

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.6585419

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

31/07/2024 7:44:04 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CD-DAAL- ARR-089-2024

Objeto del contrato

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES DOTADOS PARA USO DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS, UBICADOS EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C., LOCAL 1-29 CON AREA DE 294.32M2 CON MATRICULA MERCANTIAL 060-283891, LOCAL 3-03 CON AREA DE 373.12M2, CON MATRICULA MERCNTIAL 060-283926, CON DESTINO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE TURISMO Y VARIAS DEPENDENCIAS DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T Y C.

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐ Si ☒ No

Duración del contrato

5 Meses

Fecha de inicio de contrato

1/08/2024 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2024 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒ Si ☐ No *

Fecha de inicio de liquidación

2/01/2025 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

30/04/2025 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐ Si ☒ No *

Obligaciones pos consumo

☐ Si ☒ No *

Reversión

☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

COLOMBIA, Cartagena

★★★★★

0 Recomendación (es)

▼

Información del Proveedor contratista



INNOVATIVEB_SAS

COLOMBIA, Cartagena

Número de documento 900773452

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INNOVATIVE BUSINESS SOLUTIONS SAS	BANCO ITAU	Corriente	501405054

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:

JAVIER MAURICIO CARMONA RODELO

Fecha de aprobación:

31/07/2024 12:19:23 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:

MERYS CASTRO PEREIRA

Fecha de aprobación:

31/07/2024 12:40:50 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_6585419_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por

☐ Si ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

el Decreto 248 de 2021?

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6585419
Proveedor INNOVATIVE BUSINESS SOLUTIONS SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones PLAZA DE LA ADUANA
Ubicación CO-BOL-13001 - Cartagena
País COLOMBIA
Departamento Bolívar
Municipio Cartagena
Dirección PLAZA DE LA ADUANA
Código postal 130001

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	COLOMBIA > Bolivar > Cartagena

1	CO1.PCQNTN.6585419
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES DOTADOS PARA USO DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS, UBICADOS EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C., LOCAL 1-29 CON AREA DE 294.32M2 CON MATRICULA MERCANTIAL 060-283891, LOCAL 3-03 CON AREA DE 373.12M2, CON MATRICULA MERCNTIAL 060-283926, CON DESTINO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARIA DE TURISMO Y VARIAS DEPENDENCIAS DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y C.	1,00	UN	722.060.000,00	722.060.000,00	722.060.000,00

Configuraciones de documentos del proveedor

blank

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 31/07/2024 12:19:22 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. CDP 141-DES-ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE DOTADO ALCALDIA20240729_14571108 (1).pdf	1. CDP 141-DES-ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE DOTADO ALCALDIA20240729_14571108 (1).pdf	(detalle)
5. Contrato Distrito 2024 CC BOCAGRANDE (1).-2.pdf	5. Contrato Distrito 2024 CC BOCAGRANDE (1).-2.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MERYS CASTRO PERE		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	45487811	Guardar y notificar
Supervisor	MERYS CASTRO PERE		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	45487811	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago  Tipo de documento Número de documento [Guardar y notificar](#)

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nmbre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	MERYS CASTRO PEREIRA	6 minutos de tiempo transcurrido (2/09/2024 3:20:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	LEONARDO ENRIQUE ROSSY PIÑERES
Ordenador del Gasto	MERYS CASTRO PEREIRA	6 minutos de tiempo transcurrido (2/09/2024 3:20:13 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	LEONARDO ENRIQUE ROSSY PIÑERES

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalias - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No *

722.060.000

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie,

Total 722.060.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el

SIIF☐Sí☒No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 141	CDP	No se ha iniciado	900.000.000 COP	900.000.000 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 900.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 900.000.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 870	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	722.060.000 COP	722.060.000 COP	722.060.000 COP	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 722.060.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 722.060.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -