enterritorio	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-GG-06
		VERSIÓN:	1
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-07

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO.** Semana del **22/07/2024** al **27/07/2024** Fecha **29/07/2024**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CODIGO PROYECTO			
OBJETO DEL PROYECTO	"REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, EN CASO DE SER NECESARIO AJUSTE DE LOS MISMOS, ASÍ COMO EL AVANCE, TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**DEPARTAMENTO** CÓRDOBA	**MUNICIPIO**	SAN CARLOS
GERENCIA A CARGO			
SUPERVISOR	LUZ ANDREA MOLINA HURTADO		
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN		

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.	2220656	
Contratista	UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS	
Valor inicial	$	2.890.144.634,00
Valor actual	$	3.776.538.789,00
Variación del valor	$	886.394.155,00
Fecha de Inicio		1/12/2022
Plazo inicial (Días)		270 Días
Plazo actual (Días)	420 Días	100,00%
Variación en plazo		150 Días
Fecha Contractual de terminación		2/09/2024
Tiempo Transcurrido (días)	390	92,86%
Días remanentes del Contrato	35	8,33%
Acumulado a última acta pagada	$	338.860.663,00
Estimado ejecutado por llevar a acta	$	-

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.		2240063
Interventor		BUSERCO S.A.S
Valor inicial	$	99.074.873,00
Valor actual	$	165.124.789,24
Variación del valor	$	66.049.916,24
Fecha de Inicio		2/04/2024
Plazo inicial		90 Días
Plazo actual	150 Días	100,00%
Variación en plazo		60 Días
Fecha Contractual de terminación		2/09/2024
Ejecución del Contrato	118	78,67%
Días remanentes del Contrato	35	23,33%
Acumulado a última acta pagada	$	-
Estimado ejecutado por llevar a acta	$	-

3. ESTADO DEL PROYECTO

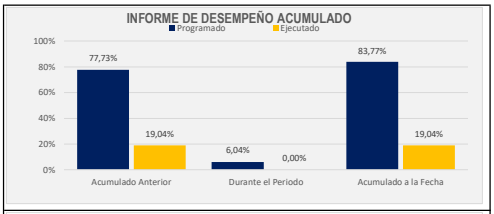
INFORME DE DESEMPENO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 3.776.538.789,00

Semaforo

Desviación en días

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 2.935.510.768,97	77,73%	$ 719.080.332,00	19,04%	-$ 2.216.430.436,97	-58,69%
Durante el Periodo	$ 228.125.195,31	6,04%	$ -	0,00%	-$ 228.125.195,31	-6,04%
Acumulado a la Fecha	**$ 3.163.635.964,28**	**83,77%**	**$ 719.080.332,00**	**19,04%**	**-$ 2.444.555.632,28**	**-64,73%**

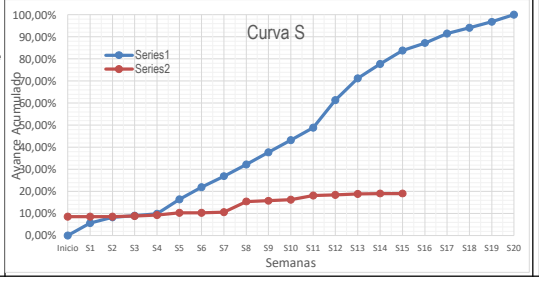


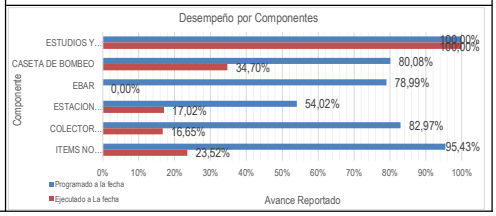
Observaciones al desempeño del proyecto

Referente al desempeño por componentes, en concordancia con lo estipulado en el documento CRONOGRAMA DE LABORES SEGUN PRORROGA N°2, el contratista presenta las subsecuentes condiciones:

- *Caseta de bombeo: Avance programado de 80,08%, ejecutado a la fecha de 34,70%. Por tanto, se presentan retrasos a razón de 45,38%*
- *EBAR: Avance programado de 78,99%, El contratista no presenta ejecución de actividades para este componente consolidándose, como el frente de trabajo con mayor incidencia de retrasos*
- *Estación elevadora: Avance programado de 54,02%, ejecutado a la fecha de 17,02%. Por tanto, se presentan retrasos a razón de 37,00%*
- *Colector principal: Avance programado de 82,97%, ejecutado a la fecha de 16,65%. Por tanto, presentan retrasos a razón de 66,32% .*
- *Items no previstos: Avance programado de 95,43%, ejecutado a la fecha de 23,52%. Por tanto, presentan retrasos a razón de 71,91%*

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





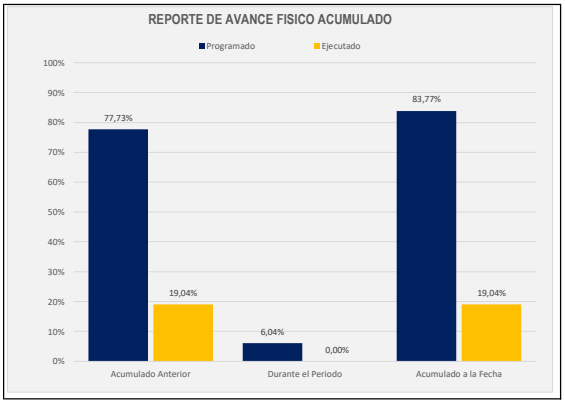
CONTROL DE CAMBIOS A LAS LÍNEAS BASE

El ente contratante, EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO suscribio el dia 02 de julio de 2024 las novedades de prorroga a los contratos de obra e interventoria por un lapso de DOS (02) MESES calendario; ante esto, el contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS ejecuto labores de ajuste al cronograma de labores. Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, se evidencian variaciones en el porcentaje programado acumulado a la fecha, con relacion a informes semanales predecesores

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado	Ejecutado	Desviación	Semáforo
	%	%	%	
Acumulado Anterior	77,73%	19,04%	-58,69%	
Durante el Periodo	6,04%	0,00%	-6,04%	
Acumulado a la Fecha	**83,77%**	**19,04%**	**-64,73%**	

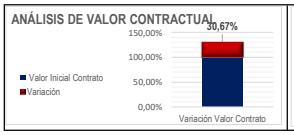


AVANCE FINANCIERO

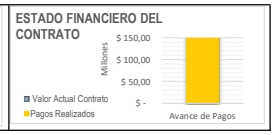
AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 2.890.144.634,00	$ 3.776.538.789,00	$ 886.394.155,00	$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
4	$ 338.860.663,00	8,97%	4	$ 338.860.663,00	8,97%	30/09/2023	$ 70.902.929,00





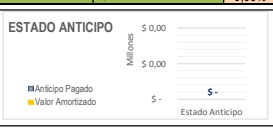


AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 165.124.789,24	$ 165.124.789,24	$ -	$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%	-	$ -







INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO.** Semana del **22/07/2024** al **27/07/2024** Fecha **29/07/2024**

OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

El porcentaje acumulado ejecutado, hasta la fecha, en el avance fisico de obra hace referencia al 19,04% correspondiente a un flujo de caja de $719.080.332. No obstante, el porcentaje acumulado programado de avance fisico hace referencia al 83,77% correspondiente a un flujo de caja programado de $3.163.635.964,28. Ahora bien, cabe destacar que el porcentaje de ejecucion anteriormente citado se calcula respecto al valor total del contrato (costo etapa 1+ costo etapa 2).
En síntesis, a la fecha de emisión del presente informe semanal de interventoría se evidencian retrasos respecto a lo programado a razón de 64,73% y un flujo de caja no ejecutado de $ 2.444.555.632,28

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

Las actividades realizadas durante la presente semana se relacionan a continuación:
ENTERRITORIO
•El dia 24 de julio de 2024 el ente contratante se permite invitar a las partes implicadas en la ejecución de las obras objeto del contrato a la realización de visita técnica, recorrido y reunión con comunidad y demás actores del proyecto: "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO" el día 30 de julio de 2024
UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS
•Durante el periodo de labores concerniente a la semana N°15 comprendida entre el 22 de julio de 2024 y el 27 de julio de 2024 respectivamente, no se presentaron comunicaciones por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS
BUSERCO S.A.S
• El 22 de julio de 2024 BUSERCO S.A.S en calidad de interventoría remite al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS el documento REITERACIÓN – SOLICITUD DE REINICIO DE LABORES a través del cual manifiesta que, posterior a visita técnica realizada a la fecha de emisión del presente documento, se evidencia ausentismo de personal y maquinaria en el sitio de las obras, lo cual se traduce en ausencia de ejecución física de las obras objeto del contrato y por ende en retrasos de ejecución por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS.

Teniendo en cuenta lo evidenciado anteriormente, en aras de dar cumplimiento al plazo contractual estipulado, se solicita al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS retomar la ejecución física de las obras. Cabe resaltar que, la omisión de las directrices emanadas mediante el presente documento, consolida un incumplimiento a la CLAUSULA NOVENA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

•El 24 de julio de 2024 BUSERCO S.A.S en calidad de interventoría remite al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS el documento REITERACIÓN – SOLICITUD DE REINICIO DE LABORES a través del cual manifiesta que se evidencia ausentismo reiterado de personal y maquinaria en el sitio de las obras, lo cual se traduce en ausencia de ejecución física de las obras objeto del contrato y por ende en retrasos de ejecución por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS.

Cabe destacar que los hechos anteriormente mencionados se originan en la semana de ejecución de labores N°14 comprendida entre el 15 de julio de 2024 y el 20 de julio de 2024, en la cual se presento un descenso considerable en el rendimiento de ejecución de actividades; para la semana en mención se ejecutaron actividades de construcción de 4 registros domiciliarios correspondientes a la actividad de Conexiones domiciliaras tubería PVC sanitaria de 6" entre 0 y 6 m, incluye kit de silla yee, sellador, codos de 6"x45° y registro en concreto de 0,6x0,6m y tapa en concreto reforzado de e=0.10m no obstante, durante la misma se evidencio nula ejecución de actividades en el frente concerniente a la construcción del colector principal en el tramo N°3

Ahora bien, cabe resaltar que las condiciones anteriormente mencionadas se mantienen a la fecha de emisión del presente documento consolidando así 9 días de ausentismo en la ejecución de las labores correspondientes a la construcción del colector principal en el tramo N°3 y 5 días de ausentismo general en la ejecución de las obras objeto del contrato.

En virtud de lo anteriormente mencionado, BUSERCO S.A.S en calidad de interventoría a través del documento INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO emitido el 17 de julio de 2024 expone los hechos y antecedentes que conllevaron a la presentación de retrasos en la ejecución de las obras objeto del contrato superiores al límite establecido por el ente contratante tales como:

•Incumplimiento al cronograma de obra
•Bajos rendimientos en la ejecución de labores
•Ausentismo injustificado en la ejecución de las obras
•Incumplimiento al plan de contingencia
•Abandono de frentes de trabajo

Aunado a esto a fecha 22 de julio de 2024 a través del documento SOLICITUD DE REINICIO DE LABORES se solicitó al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS retomar la ejecución física de labores.

Finalmente, teniendo en cuenta la continuidad de los hechos anteriormente expuestos y en aras de dar cumplimiento al plazo contractual estipulado, se solicita de forma reiterada y de carácter imperante al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS retomar la ejecución física de las obras, así como presentar el descargo de las causales que conllevaron a la ausencia de ejecución física de labores. Cabe resaltar que, la omisión de las directrices emanadas mediante el presente documento, consolida incumplimiento a la CLAUSULA NOVENA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

•El dia 25 de julio de 2024 BUSERCO S.A.S en calidad de interventoría remite al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS el documento ABANDONO DE OBRA – DENUNCIA CIUDADANA a través del cual manifiesta que virtud de la omisión por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS a las directrices emanadas a través de los documentos "SOLICITUD DE REINICIO DE LABORES" y "REITERACION SOLICITUD DE REINICIO DE LABORES" emitidos el día 22 de julio de 2024 y 24 de julio de 2024 respectivamente; se permite manifestar lo subsecuente:

A la fecha de emisión del presente documento se encuentran zonas de excavación abiertas que representan un peligro a la comunidad aledaña al sitio de las obras, así como a los predios circundantes. Por tanto, en caso de ocurrencia de siniestros a raíz de lo anteriormente mencionado, BUSERCO S.A.S en calidad de interventoría se exime de cualquier responsabilidad por la ocurrencia de estos, toda vez que esta interventoría en aras de garantizar el cumplimiento al plazo contractual estipulado, solicitó de forma reiterada y de carácter imperante al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS retomar la ejecución física de las obras, así como a establecer las causales que conllevaron a la ausencia de ejecución física de labores.
Adicionalmente, esta interventoría manifiesta que el día 25 de julio de 2024 la personería municipal de san Carlos y la comunidad aledaña al sitio de las obras, remitieron al ente contratante EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO la siguiente denuncia:

"A QUIEN CORRESPONDA,..... POR DIOS.....
SI ESA OBRA DEL SUPUESTO ALCANTARILLADO AÚN NO SE TERMINA, AL MENOS TRATAR DE PREVENIR UNA ENFERMEDAD PALÚDICA, CON ESAS AGUAS SUCIAS ESTANCADAS, DONDE SE ANIDAN MOSCAS, MOSQUITOS, Y ALGO MÁS. LOS VECINOS DEL BARRIO SAN NICOLÁS SAN CARLOS, CÓRD. DENUNCIAMOS ANTE LA OPINIÓN PÚBLICA, ÉSTA GRAVE SITUACIÓN VIVIDA DESDE HACE VARIAS SEMANAS Y DEBIDO A LA INTERRUPCIÓN DE LOS TRABAJOS, SIN EXPLICACIÓN ALGUNA A LA COMUNIDAD DE NUESTRO BARRIO,"CON LAS ÚLTIMAS LLUVIAS" QUE HAN AGRAVADO AÚN MAS, ESTA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EXIGIMOS A QUIEN CORRESPONDA TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS, COMO DESAGÜE Y FUMIGACIÓN CON LAS DEBIDAS TÉCNICAS PARA TAL EFECTO Y TRATAR DE MITIGAR ESE IMPACTO AMBIENTAL LO MAS PRONTO POSIBLE.
AGRADECEMOS SU ATENCIÓN Y MUCHAS GRACIAS POR TODO
¡¡DE LA ATENCIÓN PRESTADA LES QUEDAREMOS ALTAMENTE AGRADECIDOS!!

Finalmente, teniendo en cuenta la continuidad de los hechos anteriormente expuestos, consolidando a la fecha 10 días de ausentismo en la ejecución de las labores correspondientes a la construcción del colector principal en el tramo N°3 y 6 días de ausentismo general en la ejecución de las obras objeto del contrato; BUSERCO S.A.S en ejercicio de sus labores de interventoría solicita de carácter imperante al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS retomar la ejecución física de las obras. Adicionalmente, es importante enfatizar que la actitud renuente presentada por el contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS ante las directrices emanadas por esta interventoría consolidan incumplimiento a la CLAUSULA NOVENA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

enterritorio	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO:	**F-GG-06**
		VERSIÓN:	**1**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-10-07**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO.** Semana del **22/07/2024** al **27/07/2024** Fecha **29/07/2024**

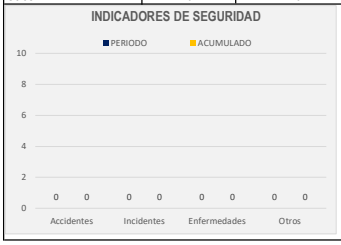
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

Para la subsecuente semana laboral, el contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS debe continuar con la ejecución de las siguientes actividades:
•Instalacion de equipos en estación de bombeo.
•Línea de impulsión y accesorios.
•Instalacion línea de impulsión y accesorios.
•Línea de impulsión y accesorios.
•Movimientos de tierra
•Entibado temporal para excavaciones
•Instalación de tubería, bases y atraque.
•Construcción de pozos de inspección con diámetro interno de 1.2m, incluye concreto de 3000 psi, refuerzo según especificaciones, formaleta y tapa en ferroconcreto.
•Relleno con material compactado
•Varios y complementos
•"conexiones domiciliaras tubería pvc sanitaria de 6"" entre 0 y 6 m, incluye kit de silla yee, sellador, codos de 6""x45° y registro en concreto de 0,6x0,6m y tapa en concreto refor-zado de e=0.10m"

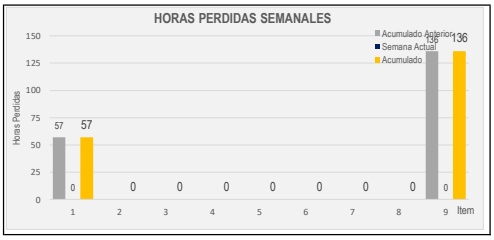
6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	0
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Item	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	57	0	57	29,5%
2	Permisos de Trabajo			0	0,0%
3	Deficiencia de recursos			0	0,0%
4	Operativos			0	0,0%
5	Accidentes			0	0,0%
6	Administrativos			0	0,0%
7	Imputables al Contratista			0	0,0%
8	Interesados			0	0,0%
9	Otros. Actualizacion de actas de vecindad	136	0	136	70,5%
	Total	**193**	**0**	**193**	**100,00%**



Tal como se establece en el anterior apartado, a la fecha se han perdido aproximadamente 136 horas laborales debido a la ejeución de actividades de actualizacion de actas de vecindad, lo anterior debido a que las partes implicadas contratista e interventoria no cuentan con personal social dentro de su equipo de trabajo.

GESTION SOCIAL Y PQR´s

El contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS y la interventoria BUSERCO S.A.S manifiestan que no cuentan con personal social dentro de su equipo de trabajo, esto en concordancia con lo estipulado en el pliego de condiciones de sus respectivos contratos

enterritorio	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO:	**F-GG-06**
		VERSIÓN:	**1**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-10-07**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO.** Semana del **22/07/2024** al **27/07/2024** Fecha **29/07/2024**

7. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
A la fecha la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR del municipio de San Carlos no cuenta con las condiciones de funcionalidad idóneas para la recepción de las aguas residuales provenientes del sistema de alcantarillado a intervenir a través del vigente contrato, toda vez que las estructuras de entrada de aguas residuales se encuentran en estado deplorable, no existe tubería de conducción entre la estructura de entrada y las lagunas de oxidación, daños visibles en la tubería de impulsión y finalmente, no se evidencia geotextil en los taludes de las lagunas	Se recomienda a la entidad contratante la ejecucion de actividades de seguimiento a los plazos de ejecucion y entrega de las obras de rehabilitacion de la planta de tratamiento de aguas residuales. Lo anterior en aras de garantizar el adecuado funcionamiento de la misma una vez culminadas las labores de reposicion de la red sanitaria.	Establecer de manera conjunta con el ente ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN CARLOS las labores implementadas para garantizar la funcionalidad de la PTAR a la fecha de entrega de las obras objeto del contrato en referencia	ENTERRITORIO/ALCALDIA MUNICIPAL	RADICADO N° 202461010083262 - RESPUESTA DOCUMENTO RADICADO N°202432010005961 SOLICITUD DE INFORMACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES, RECOMENDACIONES PARA LASUSCRIPCIÓN DE NOVEDADES CONTRACTUALES Y PRESENTACIÓN DE DESEMBOLSOS.	12/04/2024
El ente contratante informa que el convenio de gerencia N°212080 del cual se derivan los contratos de obra e interventoría cuenta con fecha de vencimiento de 31 de agosto de 2024, y que a la fecha no se prevé una prórroga al mismo.	una vez ejecutadas las labores de actualización de actas de vecindad en el tramo concerniente a la Cra 4 entre calle 4 y calle 7 con una longitud de 230 ml y teniendo en cuenta que el tramo en mención no requiere la ejecución de actividades de demolición de losas de pavimento, esta interventoría solicitó al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS el inicio de actividades de excavación, entibado y reposición de tubería sanitaria de forma paralela a las	Una vez ejecutadas las labores de actualización de actas de vecindad en el tramo concerniente a la Cra 4 entre calle 4 y calle 7 con una longitud de 230 ml y teniendo en cuenta que el tramo en mención no requiere la ejecución de actividades de demolición de losas de pavimento, esta interventoría solicita el inicio de actividades de excavación, entibado y reposición de tubería sanitaria de forma paralela a las labores de actualización de actas de vecindad restantes.	UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS	RADICADO N° 202432010005961 - Solicitud de información ejecución de actividades, recomendaciones para la suscripción de novedades contractuales y presentación de desembolsos.	10/04/2024
A la fecha de emision del presente informe semanal, el contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS manifiesta que se han presentado variaciones en las condiciones iniciales correspondientes a los anchos de excavacion establecidos para la reposicion de tuberias sanitarias.	Revisión de consideraciones emanadas en el informe geotecnico emitido por el contratista	Esta interventoria procede a revisar las consideraciones establecidas en el informe geotecnico emanado por el contratista, en aras de establecer el cumplimiento de los mismos por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS	UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS / BUSERCO S.A.S	RADICADO N°: 202461010098182 - CONSIDERACIONES – SOBREANCHOS EN LABORES DE EXCAVACIÓN	26/04/2024
Ejecutar las correcciones pertinentes al estudio geotecnico emanado por el contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS. Lo anterior en base a las observaciones realizadas por BUSERCO S.A.S en calidad de interventoria	Estudio de suelos	Ejecucion de nuevo estudio de suelos, en aras de establecer las recomendaciones pertionentes y teniendo en cuenta las consideraciones emanadas por la interventoria	UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS	RADICADO N°: 202461010108802 - CONSIDERACIONES – ESTUDIO GEOTECNICO	8/05/2024
Se evidencia aprobacion por parte de la interventoria anterior CONSORCIO INTERVENTORIA SAN CARLOS 007 y autorizacion por parte del ente contratante ENTERRITORIO para el pago de cantidades que superan las condiciones contractuales establecidas en el documento ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1	Esta interventoria realizara la revision pertinente y emitira las consideraciones a lugar para la correcta ejecucion de las actividades concernientes a BALANCE DE OBRAS N°2	Consolidar acta de mayores y menores cantidades N°2	UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS / BUSERCO S.A.S	UTASC-013-2024 - Envío de actas de Balance de obras #2.	25/04/2024

enterritorio	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO:	**F-GG-06**
		VERSIÓN:	**1**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-10-07**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTERRITORIO.** Semana del **22/07/2024** al **27/07/2024** Fecha **29/07/2024**

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



9. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

BUSERCO S.A.S en calidad de interventoria de obra manifiesta que para el periodo del presente informe semanal se presenta ausentismo injustificado de personal y maquinaria por parte del contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS, lo cual se traduce en un nulo porcentaje de ejecución semanal y a su vez en retrasos en la ejecucion de las obras objeto del contrato a razón de 64,73%. Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado se solicita al contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS consolidar e implementar un plan de mitigacion de retrasos, en aras de dar cumplimiento al objeto contractual dentro del plazo y las especificaciones establecidas por el ente contratante. Finalmente, teniendo en cuenta que estos retrasos superan el rango permitido por el ente contratante, el cual hace alusión al 5%; se recomienda a los mismos tomar las
acciones jurídico - administrativas que tengan lugar

PLAN DE CONTINGENCIA

El contratista UNION TEMPORAL ARCA SAN CARLOS presenta incumplimiento al compromiso de ejecución de labores en el frente de trabajo concerniente al subsector N°3, toda vez que dichas actividades se encuentran suspendidads desde el dia 16 de julio de 2024, aunado a esto, a la fecha se presenta ausencia de labores en el frente concerniente a la estructura de paso de la tubería de impulsión (viaducto) asi como en el componenete electrico de la estacion elevadora y la estacion de bombeo de aguas residuales.

PLAN DE COMPRAS

Para la subsecuente semana de ejecución de labores se espera iniciar proceso de compra de los siguientes insumos:
SUMINISTRO DE EQUIPOS EN ESTACIÓN DE BOMBEO.
COMPRA DE SUMINISTROS PARA CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN CON DIÁMETRO INTERNO DE 1.2M, INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI, REFUERZO SEGÚN ESPECIFICACIONES, FORMALETA Y TAPA EN FERROCONCRETO.
COMPRA DE SUMINSITROS PARA CONEXIONES DOMICILIARAS TUBERÍA PVC SANITARIA DE 6" ENTRE 0 Y 6 M, INCLUYE KIT DE SILLA YEE, SELLADOR, CODOS DE 6"X45° Y REGISTRO EN CONCRETO DE 0,6X0,6M Y TAPA EN CONCRETO REFOR-ZADO DE E=0.10M

Nota: Hace parte y requisito dento del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	**Firma**
Nombre Director de Interventoria IVAN CAMILO BUELVAS SERPA	Nombre Supervisor LUZ ANDREA MOLINA HURTADO

Original: ENTerritorio
Copias: Contratista, Interventoría