MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL GACAS	Año 2024																			Total general
	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	
PRELIMINARES																					
DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.676.656,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.676.656,80
DEMOLICIÓN MUROS 0.15M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 146.536,34	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 146.536,34
DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 70.112,30	$ 116.853,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 186.966,14
DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES	$ 3.964.348,82	$ 7.207.906,94	$ 8.649.488,33	$ 7.207.906,94	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 7.207.906,94	$ 8.649.488,33	$ 8.649.488,33	$ 3.243.558,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 115.326.511,06
DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.285.551,82	$ 879.588,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.165.139,90
DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 351.387,72	$ 2.811.101,77	$ 1.991.197,09	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.153.686,58
DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 431.756,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 431.756,06
DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 310.505,56	$ 2.484.044,50	$ 1.345.524,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.140.074,16
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 471.454,51	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 471.454,51
DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA TIPO HANGAR MARCOS, RIELES Y ANGULOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 472.289,85	$ 1.349.399,56	$ 67.469,98	$ -	$ -	$ -	$ 1.889.159,39
ESTRUCTURA																					
PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECTROSOLDADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 335.640,97	$ 559.401,61	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 895.042,58
MAMPOSTERIA																					
MURO FACHADA LADRILLO TOLETE MODULAR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.105.888,39	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.105.888,39
MURO DRYWALL DOBLE CARA E=12CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 546.350,70	$ 182.116,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 728.467,60
INSTALACIONES ELECTRICAS																					
INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.845.151,65	$ 615.050,55	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.460.202,20
TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1ϕ+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.133.966,43	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.133.966,43
TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1ϕ+N+PT AISLADO) GRADO HOSPITALARIO (RED REGULADA) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.283.965,63	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.283.965,63
LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMI	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 202.130,25	$ 67.376,75	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 269.507,00
COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS																					
PUNTOS DOBLES DE RED VOZ/DATOS CAT. 6A Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.565.600,98	$ 3.298.629,83	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.864.230,81
CIELO RASO																					
CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.653.967,87	$ 10.961.903,62	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.615.871,49
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES																					
ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.781.506,48	$ 10.511.829,96	$ 12.614.195,96	$ 525.591,50	$ -	$ -	$ 29.433.123,90
PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.978.248,94	$ 11.970.998,59	$ 11.970.998,59	$ 14.365.198,31	$ 14.365.198,31	$ 14.365.198,31	$ 2.992.749,65	$ 79.008.590,70
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 945.515,93	$ 7.564.127,43	$ 7.564.127,43	$ 6.303.439,52	$ 6.303.439,52	$ 7.564.127,43	$ 1.575.859,88	$ -	$ -	$ 37.820.637,14
CERÁMICA PISO MANCORA ARD CAFE CD 33.8 X 33.8 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.409.457,77	$ 409.106,86	$ -	$ 9.818.564,63
CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.844.544,32	$ 12.751.733,07	$ 12.751.733,07	$ 2.656.611,06	$ 34.004.621,52
GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.713.698,85	$ 12.269.935,40	$ 2.556.236,54	$ 24.539.870,79
PINTURA																					
ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.311.391,65	$ 9.406.672,68	$ 9.406.672,68	$ 9.406.672,68	$ 9.406.672,68	$ 9.406.672,68	$ 9.406.672,68	$ 7.838.893,90	$ 9.406.672,68	$ 391.944,70	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 78.388.939,01
PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 925.233,83	$ 84.112,17	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.009.346,00
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 915.816,07	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 915.816,07
CINTA ANTIDESLIZANTE FLUORESCENTE 5 M X 50 MM CON ADHESIVO EN MATERIAL TEXTURIZADO, FINO Y ELÁSTICO PARA PASOS DE LA ESCALERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 82.523,18	$ 82.523,18
CARPINTERIA EN MADERA																					
PUERTA EN MADERA LÁMINA DE MELANINA HIDRÓFUGO RESISTENTE A LA HUMEDAD RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, CON CUATRO DILATACIONES, MARCO EN MATERIAL LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR WENGUE, CERRADURA POMO SATÍN A	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.904.146,08	$ -	$ -	$ 8.904.146,08
MUEBLE COCINA MB-6, EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, MESON EN GRANITO NATURAL BLANCO REFORZADO CON LAMINA MELAMINICA CON PERFORACIÓN, SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE LAVAPLATOS PRIME 54X44CM + CA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.997.220,60	$ 59.991.661,80	$ -	$ 79.988.882,40
MUEBLE ALTO DE COCINA, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL).	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.005.250,67	$ 4.335.083,56	$ 17.340.334,23
MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.917.916,80	$ 12.786.111,97	$ 15.343.334,36	$ 15.343.334,36	$ 5.753.750,39	$ -	$ 51.144.447,88
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS																					
SANITARIO MANANTIAL BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.219.956,31	$ 7.611.278,76	$ 1.585.683,08	$ 11.416.918,15
MUEBLE CON LAVAMANOS CASCADE VITAL 60 CM MESÓN PORCELANA SANITARIA RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, GRIFERIA INSTITUCIONAL DE MESA PUSH TIPO MAX - MESA MAX O SIMILAR, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMI	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.943.819,28	$ 9.065.372,40	$ 29.009.191,68
ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.825.615,72	$ 4.825.615,72
CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO																					
FACHADA UNITIZADA ALUMINA SERIE 65 CON VIDRIO TEMPLADO LAMINADO (PLANILUX (4 mm) COOL-LITE ST 136 + PVB standard (2 x 0,38 mm) + PLANILUX (4 mm))	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.268.988,20	$ 15.126.588,00	$ 18.151.905,60	$ 18.151.905,60	$ 18.151.905,60	$ 756.329,40	$ 72.607.622,40
PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.638.051,66	$ 2.730.086,10	$ 4.368.137,76
VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.713.746,07	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.713.746,07
DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.918.426,17	$ 13.428.983,19	$ -	$ 15.347.409,36
CARPINTERIA METALICA																					
FACHADA SISTEMA PERSIANA AEROLUX	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 641.363,81	$ 213.787,94	$ 855.151,75
RIEL METALICO PARA PUERTA METALICA TIPO HANGAR. INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS Y TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TAMBIÉN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.526.777,80	$ -	$ -	$ -	$ 1.526.777,80
MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.996.141,91	$ 3.193.827,05	$ 1.197.685,14	$ -	$ 6.387.654,10
POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3.5 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 35CM Y ANCLAJES CON 5 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE 15 CM CADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 769.607,89	$ -	$ -	$ -	$ 769.607,89
CUBIERTA																					
TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.181.227,73	$ 8.289.964,37	$ 8.289.964,37	$ 5.872.058,09	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.633.214,56
ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 907.816,95	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 907.816,95
ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS																					
ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.541.005,70	$ 169.400,38	$ 2.710.406,08
RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.849.632,38	$ -	$ 2.849.632,38
COSTOS INDIRECTOS																					
AIU 20%	$ 8.429.061,24	$ 7.329.618,47	$ 8.795.542,16	$ 7.329.618,47	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 7.329.618,47	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 7.329.618,47	$ 7.329.618,47	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 8.795.542,16	$ 1.832.404,62	$ 161.251.606,29
IVA SOBRE LA UTILIDAD 19%	$ 317.529,69	$ 276.112,78	$ 331.335,33	$ 276.112,78	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 276.112,78	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 276.112,78	$ 276.112,78	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 331.335,33	$ 69.028,19	$ 6.074.481,07
Total general	$ 12.710.939,75	$ 14.813.638,19	$ 17.776.365,82	$ 14.813.638,19	$ 32.546.581,22	$ 39.443.565,20	$ 38.481.258,83	$ 39.520.166,23	$ 42.183.421,11	$ 27.865.465,80	$ 27.518.679,47	$ 27.809.688,72	$ 39.912.815,87	$ 41.723.062,79	$ 39.710.965,15	$ 65.654.098,85	$ 87.370.181,05	$ 127.197.233,04	$ 195.677.239,51	$ 33.870.911,82	$ 966.599.916,58



Christian Fabián Barrera Doncel
CC. 1018417359 de Bogotá
Representante legal de AMCIS