SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES
PATRICIA INES MORALES PADRON
LUIS FERNANDO SEPULVEDA ORTIZ
GERENTE PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL" MUNICIPIOS DE GUATAPÉ, MARINILLA Y EL SANTUARIO.
Periodo:	Del 01 al 31 del mes de enero de 2023.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 0,95 Km

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3229 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA	NIT:	811012874-4
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO GUATAPE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO		

	VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VGOG-025983
VALOR INICIAL:	$ 200.838.037,00		
VALOR ACTUAL:	$ 200.838.037,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1 PRORROGA		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 30/abr/2024 (4 meses)		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/04/2024		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1174323	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	198.014.198,00	0	198.014.198,00
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	1.823.839,0	0	1.823.839,0
TOTAL				199.838.037,00		199.838.037,00

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Aun no se ha entregado información, por parte de la interventoría para el periodo de este informe.

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	2000.838.037,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	0	0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	0	0
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	1.000.000,00	0,5

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0
Meta física ejecutada %: 0

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

N/A	N/A	N/A

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 21/12/2023
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: Para la fecha no se ha realizado el memorando de aprobación de la actualización.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 20/09/2023
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	40.167.607,4	NB-100283439 0	08/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	10.041.901,85		08/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	60.251.411,10		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	232.000.000,00	NB-1000690630	08/09/2023	31/12/2023
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos propios y no propios				

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
...					...

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 1,4 Km

2. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.14. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3184 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY	NIT:	901662146-5
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VBOG-025935
VALOR INICIAL:	$ 199.840.177,00		
VALOR ACTUAL:	$ 199.840.177,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1 PRORROGA		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 30/abr/2024		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/04/2024		

1.15. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1205723	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	198.735.663,00	0	198.735.663,00
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	104.514,00	0	104.514,00
TOTAL				198.840.177,00		198.840.177,00

1.16. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.17. AVANCE DEL CONTRATO

Aun no se ha entregado información, por parte de la interventoría para el periodo de este informe

1.17.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	199.840.177,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	0	0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	0	0
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	1.000.000,00	0,5

1.17.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.17.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0
Meta física ejecutada %: 0

1.18. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN

		ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.19. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.20. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.21. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.22. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.23. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 26/12/2023
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: Para la fecha no se ha realizado el memorando de aprobación de la actualización.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 20/09/2023

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	39.968.035,4	NB-100283230 0	08/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	9.992.008,85		08/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	59.952.053,10		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y operaciones	232.000.000,00	NB-100069001 0	08/09/2023	31/12/2023
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos no propios				

1.24. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.25. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.26. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 0,94 Km

3. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.27. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	3346 de 2023		
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO	NIT:	811002834-7
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE EL SANTUARIO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MATENIMIENTO Y MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.		
FECHA DE INICIO:	04/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VBOG-025985
VALOR INICIAL:	$ 200.115.110,00		
VALOR ACTUAL:	$ 200.115.110,00		
PLAZO INICIAL:	31/12/2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	1 PRORROGA		
PRÓRROGA 1:	Desde el 01/01/2024 hasta el 30/abr/2024 (4 meses)		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/04/2024		

1.28. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1213623	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	195.659.393,00	0	195.659.393,00
			C-2402-0600-14-0-2402112-02	3.455.717,00	0	3.455.717,00
TOTAL				199.115.110,00		199.115.110,00

1.29. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. __	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta de Ajuste ___ No.	N/A	N/A	N/A	N/A

1.30. AVANCE DEL CONTRATO

Aun no se ha entregado información, por parte de la interventoría para el periodo de este informe

1.30.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	200.115.110,00	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	0	0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	0	0
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	1.000.000,00	0,5
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	1.000.000,00	0,5

1.30.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.30.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0
Meta física ejecutada %: 0

1.31. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.32. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.33. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.34. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.35. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.36. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 22/12/2023
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
Para la fecha no se ha realizado el memorando de aprobación de la actualización.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 27/09/2023
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	40.023.022,00	NB-100284801 0	25/09/2023	31/10/2024
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	10.005.755,50		25/09/2023	31/12/2026
Estabilidad de la Obra	60.034.533,00		31/12/2023	31/12/2028

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	232.000.000,00	NB-100069452 0	25/09/2023	31/12/2024
Patronal				
Contratistas y subcontratistas				
Vehículos propios y no propios				

1.37. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.38. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.39. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	4567 de 2023		
CONTRATISTA:	CONSTRUMAR S.A.S	NIT:	811046627-8
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	N/A		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE GUATAPÉ, MARINILLA Y EL SANTUARIO DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA “CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL”.		

FECHA DE INICIO:	05/12/2023	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2023S-VANT-026404
VALOR INICIAL:	$ 101.756.308,00		
VALOR ACTUAL:	$ 101.756.308,00		
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2023		
TOTAL, PRÓRROGAS:	3 meses y 30 días		
PRÓRROGA 1:	1 prorroga		
PRÓRROGA 2:	Desde el 01/01/2024 hasta el 05/03/2024		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	5 de marzo de 2024		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1292023	2023	10	C-2402-0600-14-0-2402041-02	101.756.308,00	0	101.756.308,00

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 1	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe del Interventoría No. 2 para el período del 01 al 31 de enero de 2024 el contrato reporta un avance de 0 %:

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: 0 %
Total, inversión ejecutada: 0 %

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA NUMERO 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 21/12/2023
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: Para la fecha no se ha realizado el memorando de aprobación de la actualización.
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 01/12/2023
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza de cumplimiento NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta

Cumplimiento	10.8000.000,00	520-47-994000047310 1	20/11/2023	30/06/2024
Buen Manejo Anticipo				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	21.600.000,00		20/11/2023	31/12/2026
Calidad del Servicio	32.400.000,00		31/12/2023	31/12/2028

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

No se han presentado inconvenientes técnicos durante la ejecución del contrato de obra. Se da la recomendación a la interventoría y JAC de que la ejecución de los trabajos se realice de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas y programa de obra.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

No se han presentado inconvenientes jurídicos durante la ejecución del contrato de obra. El contrato se ha cumplido de acuerdo con lo establecido en la ley y en las cláusulas de este.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

No se han desembolsado los recursos a las juntas. Se da la indicación de hacer los pagos en tiempo y forma, además la documentación contractual se encuentra completa y actualizada.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

No se han presentado inconvenientes ambientales, prediales, sociales o de sostenibilidad durante la ejecución del contrato de obra. Se han cumplido con todas las normas y regulaciones aplicables en estas materias.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

No se ha realizado ninguna comisión durante el periodo.

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Seguimiento y control del avance de actividades:

- Se ha realizado una constante solicitud de información de avance de las actividades pactadas, particularmente para el mes de diciembre, con el fin de verificar el cumplimiento del cronograma establecido en el contrato.
- Se ha mantenido una comunicación fluida con el contratista para dar seguimiento al desarrollo de las actividades administrativas iniciales y asegurar el cumplimiento de los plazos acordados.
- Se ha definido la fecha para retomar las actividades administrativas e iniciar la ejecución de la obra, garantizando una transición ordenada y eficiente hacia la siguiente fase del proyecto.

Asesoría a las juntas:

- Se ha brindado asesoría integral a las juntas, abordando todas sus inquietudes referentes a los aspectos administrativos y técnicos del convenio.
- Se han atendido de manera oportuna y clara las consultas relacionadas con el desarrollo del proyecto, promoviendo una comprensión adecuada de los procesos y procedimientos involucrados.
- Se ha facilitado la comunicación entre las juntas y el interventor, fomentando la colaboración y la resolución conjunta de cualquier eventualidad.

Fortalecimiento de la gestión administrativa:

- Se ha trabajado en la organización y actualización de la documentación contractual, garantizando el acceso oportuno y transparente a la información relevante para todas las partes involucradas.
- Se ha realizado un seguimiento riguroso de los procesos administrativos, verificando el cumplimiento de los requisitos legales y normativos aplicables al proyecto.

Enfoque en la sostenibilidad:

- Se ha promovido la adopción de prácticas sostenibles en la ejecución del proyecto, velando por la protección del medio ambiente y la minimización de impactos negativos.
- Se ha realizado un seguimiento constante del cumplimiento de las normas ambientales y sociales, asegurando el bienestar de las comunidades aledañas al proyecto.
- Se ha fomentado la participación de las comunidades en la toma de decisiones relacionadas con el proyecto, promoviendo el diálogo y la construcción de consensos.

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

Fortalecimiento de la comunicación y coordinación:

- Se recomienda a la interventoría mantener una constante disposición para atender las inquietudes técnicas y administrativas de las juntas. Esto puede lograrse mediante la implementación de canales de comunicación fluidos, reuniones periódicas y la asignación de un punto de contacto específico para cada junta.
- Se sugiere establecer un mecanismo formal para la resolución de conflictos y desacuerdos, garantizando que todas las partes tengan la oportunidad de ser escuchadas y que se alcancen soluciones consensuadas.

Mejora de la gestión de la información:

- Se recomienda a la interventoría centralizar y organizar la documentación del proyecto, facilitando el acceso oportuno y transparente a la información relevante para todas las partes involucradas. Esto puede lograrse mediante la creación de un repositorio digital o la implementación de un sistema de gestión documental.
- Se sugiere desarrollar un plan de comunicación efectivo para difundir información relevante sobre el proyecto a las juntas y a la comunidad en general.

Optimización del cumplimiento de las obligaciones:

- Se recomienda a las juntas cumplir de manera diligente y oportuna con las tareas asignadas por la interventoría, tales como el suministro de hojas de vida del personal, la búsqueda de proveedores y la elaboración de informes. Esto permitirá optimizar el desarrollo del proyecto y evitar retrasos innecesarios.

- Se sugiere establecer un sistema de seguimiento y control para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, identificando posibles riesgos y tomando medidas preventivas para mitigarlos.

Enfoque en la sostenibilidad:

- Se recomienda a la interventoría incorporar criterios de sostenibilidad en la ejecución del proyecto, promoviendo la adopción de prácticas amigables con el medio ambiente y la minimización de impactos negativos.
- Se sugiere fomentar la participación de las comunidades aledañas al proyecto, involucrándolas en la toma de decisiones y brindándoles oportunidades de capacitación y desarrollo.

Cordialmente,



Firmado digitalmente por MAURICIO HOYOS SIERRA

_____

MAURICIO HOYOS SIERRA
05202096971 ANT
DIRECTOR TERRITORIAL ANTIOQUIA