SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO

suramericana

CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN	PÓLIZA NÚMERO	REFERENCIA DE PAGO
MEDELLIN, 16 DE JULIO DE 2024	0777047-0	01314012469

INTERMEDIARIO	CÓDIGO	OFICINA	DOCUMENTO NÚMERO
DELIMA MARSH S.A. LOS CORREDORES DE SEGUROS	5676	2817	14012469

TOMADOR: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	NIT: 8002233376
ASEGURADO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	NIT: 8002233376
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS	

DIRECCIÓN DE COBRO	CIUDAD	TELÉFONO
CR 49 # 44 94 L 294	MEDELLIN	5115227

DIRECCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO	CIUDAD	DEPARTAMENTO	DESCRIPCIÓN DEL SECTOR
CR 49 # 44 94	MEDELLIN	ANTIOQUIA	SECTOR SERVICIOS

ACTIVIDAD	CODIGO ACTIVIDAD
EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN	9 - 15
DESCRIPCIÓN DEL PREDIO ASEGURADO	RIESGO No 1

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

COBERTURA	VLR. ASEGURADO	VLR. MOVIMIENTO	% ÍNDICE VARIABLE	PRIMA	I.V.A	PRIMA + IVA
* BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	2.182.993.989,00	87.280.435,00	0	3.317.171	630.262	3.947.433

VIGENCIA DEL MOVIMIENTO DESDE	HASTA	NÚMERO DÍAS	PRIMA	IVA	TOTAL A PAGAR
16-JUL-2024	07-MAR-2025	234	$3.317.171	$630.262	$3.947.433

VALOR A PAGAR EN LETRAS
TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L

VIGENCIA DEL SEGURO DESDE	HASTA	NÚMERO DE RIESGOS VIGENTES	VALOR ASEGURADO	VALOR INDICE VARIABLE	TOTAL VALOR ASEGURADO
04-AGO-2021	07-MAR-2025	1	$2.182.993.989,00	$0,00	$2.182.993.989,00

DOCUMENTO DE:
MODIFICACION VALORABLE CON AUMENTO DE PRIMA

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DEL SEGURO: "LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO".
EL PRESENTE CONTRATO SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 01-13-040 , LAS CUALES SE ADJUNTAN

EL TOMADOR, ASEGURADO, BENEFICIARIO O AFIANZADO, SE OBLIGAN A ACTUALIZAR ANUALMENTE O AL MOMENTO DE LA RENOVACIÓN DE LA PÓLIZA, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES Y SUS ANEXOS Y A ENTREGAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE. A SU VEZ, LA COMPAÑÍA TIENE LA FACULTAD DE CANCELAR EL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO AUTORIZADO POR EL RÉGIMEN LEGAL PROPIO DE CADA CONTRATO, EN CASO DE DESATENCIÓN A ESTOS DEBERES.

LUZ ANGELA GONZALEZ GOMEZ
Firmado digitalmente por LUZ ANGELA GONZALEZ GOMEZ
Fecha: 2024.08.13 17:17:52 -05'00'

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA ASEGURADO

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

101 - NEGOCIOS ESTATALES

RAMO	PRODUCTO	OFICINA	USUARIO	OPERACIÓN	MONEDA
013	AG5	2816	35135	07	PESO COLOMBIANO

COASEGURO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
DIRECTO		

PARTICIPACIÓN DE ASESORES

CÓDIGO	NOMBRE DEL ASESOR	COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN	PRIMA
5676	DELIMA MARSH S.A. LOS CORREDORES DE SEGU	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA	CORREDORES	100,00	3.317.171

FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE UTILIZA	TIPO Y NUMERO DE LA ENTIDAD	TIPO DE DOCUMENTO	RAMO AL CUAL PERTENECE	IDENTIFICACION INTERNA DE LA PROFORMA
01 - 06 - 2009	13 - 18	P	6	F-01-13-040

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN
LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES:
CRA 64B # 49A - 30
MEDELLIN

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
NIT 890.903.407-9
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS REGIMEN COMÚN

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN	PÓLIZA NÚMERO	REFERENCIA DE PAGO
MEDELLIN, 16 DE JULIO DE 2024	0777047-0	01314012469

INTERMEDIARIO	CÓDIGO	OFICINA	DOCUMENTO NÚMERO
DELIMA MARSH S.A. LOS CORREDORES DE SEGUROS	5676	2817	14012469

TOMADOR	NIT
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	8002233376
ASEGURADO	NIT
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	8002233376
BENEFICIARIO	
TERCEROS AFECTADOS	

DIRECCIÓN DE COBRO	CIUDAD	TELÉFONO
CR 49 # 44 94 L 294	MEDELLIN	5115227

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

012003116391. NO. DE CONTRATO .
LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 2.182.993.989 PARA CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 4600090649 DE 2021
.
OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA GESTIÃ^N INTEGRAL DE LOS ESTUDIOS Y DISEÃ`OS, GESTIÃ^N PREDIAL Y CONSTRUCCIONDE LOS PROYECTOS URBANOS INTEGRALES ¿PUI PRIORIZADOS EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÃ N.
.
SEGUN CAMBIO EN EL CONTRATO SE INCLUYE COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
SEGUN ACTA DE INICIO DEL 4 DE AGOSTO DE 2021, SE AJUSTA LA FECHA DE INICIO DE VI GENCIA DE LAS COBERTURAS DE LA PRESENTE POLIZA
.
SURA CONOCE Y ACEPTA MODIFCIACION NO. 1
.
MODIFICACION 2 AL CONTRATO NO. 4600090649 DE 2021,
CONSISTE EN LA ADICION DE LA SUMA DE $2.944.057.451 AL CONTRATO, PARA UN VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE $37.989.971.420
LA COMPAÑIACEPTA Y CONOCE EL OTROSÃ NO. 2 MODIFICACION DEL ALCANCE.
.
OTROSI N°3
SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP$ 3.199.075.199, PARA UN TOTAL DE COP$ 41,189,046,619
.
OTROSI N°4
SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP$ 2.494.605.328 , PARA UN TOTAL DE COP$ 43,683,651,947
.
SE DISMINUYE EL VALOR SEGUN COMUNICADO
.
OTROSI N5
SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN COP$ 4.493.373.425 , PARA UN TOTAL DE COP$ 48,177,025,372
SE AUMENTA LA VIGENCIA HASTA EL 5 DE MAYO DE 2024
.
SEGUN MODIFCACION N°6 SE MODIFICA EL VALOR.
.
SEGUN MODIFCACION N°6 SE MODIFICA EL VALOR DE LAS COBERTURAS
.
MODIFICACIÓN NO. 6
SE AMPLIA EL PLAZO DEL CONTRATO HASTA EL 2024/09/06
.
MODIFICACIÓN NO. 7
ADICIÓN N°6: POR VALOR DE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M.L. ($1.459.023.360

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN
LA DlRECClÓN DE LA COMPAÑÍA ES:
CRA 64B # 49A - 30
MEDELLIN

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
NIT 890.903.407-9
RESPONSABLE DE IMPUESTOS SOBRE LAS VENTAS REGIMEN COMÚN

suramericana

CIUDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN	PÓLIZA NÚMERO	REFERENCIA DE PAGO
MEDELLIN, 16 DE JULIO DE 2024	0777047-0	01314012469

INTERMEDIARIO	CÓDIGO	OFICINA	DOCUMENTO NÚMERO
DELIMA MARSH S.A. LOS CORREDORES DE SEGUROS	5676	2817	14012469

TOMADOR	NIT
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	8002233376

ASEGURADO	NIT
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	8002233376

BENEFICIARIO	
TERCEROS AFECTADOS	

DIRECCIÓN DE COBRO	CIUDAD	TELÉFONO
CR 49 # 44 94 L 294	MEDELLIN	5115227

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

AMPLIACIÓN N°3: POR EL TÉRMINO DE SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL SIETE(7) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024), HASTA EL SIETE (7) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

SE CONOCE OTROSÍ N°6: REDISTRIBUCIÓN N°3 POR VALOR DE $659.879.006 Y CAMBIO DE CANTIDADES EN EL COMPONENTE DE PERSONAL DEL PUI IGUANÁ.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA