DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA	**Certificación de bienes y servicios recibidos**	**FT-ADF-2337**
	Proceso: Administrativo y Financiero	**Versión** 5

Nota: Para pagos diferentes a procesos contractuales, diligenciar únicamente las casillas 1, 2, 15 a 22 y luego la número 25

1. Número:	1	**2. Fecha:**	**Día**	**Mes**	**Año**
			9	12	2022

Descripción

3. Contrato, Orden de compra o Acto Administrativo No.:	32-001-2022
4. Nombre o razón social:	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A
5. Documento de Identificación	900144599
6. Designación de supervisión:	Yaqueline Portilla Carvajal

7. Fecha de inicio contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**	8. Fecha de terminación contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**
	1	12	22		31	7	2026

9. Forma de Pago:	Mensualmente La UAE-DIAN pagará el valor del contrato en moneda legal colombiana, de acuerdo con los servicios prestados, facturados y recibidos a satisfacción por el SUPERVISOR designado por la UAE-DIAN, siempre y cuando el ARRENDADOR haya cumplido con la obligación exigida en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y los demás requisitos de pago pactados.

Información para pago

10. Registro presupuestal No.	47322	Fecha	**Día**	30	**Mes**	11	**Año**	2022	Rubro		**Valor a afectar con este pago**	$ 1.413.579.572,00
Registro presupuestal No.		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor a afectar con este pago**	
11. Número de factura	PPS165	Fecha	**Día**	2	**Mes**	12	**Año**	2022			**Valor**	$ 1.413.579.572,00
Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**				**Valor**	
12. Valor amortización de anticipo presente factura												
13. Otras deducciones												
											14. Valor pagar	**$ 1.413.579.572,00**

Espacio exclusivo para otros pagos diferentes a procesos contractuales

15. Nombre o razón social:												
16. NIT/CC:									17. Fecha Límite de Pago	**Día**	**Mes**	**Año**
18. CDP Número		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor**	
19. Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**					
20. Otras deducciones												
											21. Valor pagar	**$ 0,00**

22. Certificación de recibido a satisfacción (aplica también para pagos diferentes a los de contratos)

El suscrito supervisor administrativo, contable, financiero y jurídico del contrato de arrendamiento, certifica que a la fecha se está ejerciendo el goce y disfrute del Edificio Antiguo BCH, Sede Centro de la Dirección Seccional de Impuestos de Bogotá, sin novedades, para efecto del pago del canon de arrendamiento correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2022.

23. Verificación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales

EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA AL DÍA CON EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, COMO SE EVIDENCIA EN LA CERTIFICACION ANEXA, SUSCRITA POR EL REVISOR FISCAL DE PROMOTORA PARQUE SANTANDER, DE FECHA 1 DE DICIEMBRE DE 2022 E IGUALMENTE EN LA PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES No 9443304509 CON FECHA DE PAGO 2 DE DICIEMBRE DE 2022, EXPEDIDA POR LA SOCIEDAD APORTES EN LINEA S.A.

24. Verificación de cargue de documentos en el SECOP II

El contratista hizo el cargue de los documentos requeridos en el SECOP II, correspondiente a la factura electronica y el pago de parafiscales.

25. Observaciones

26. Supervisor del contrato u Ordenador de Gasto		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos	**YAQUELINE PORTILLA CARVAJAL**	**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo	Jefe (A) División Administrativa y Financiera	**Cargo**	

26. Supervisor del contrato		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos		**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo		**Cargo**	

PROMOTORA PARQUE SANTANDER SA

NIT: 900144599 - 2
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar
Teléfonos: 3104893753
Dirección: CARRERA 2 N° 11 - 41 PISO 24

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA # **PPS165**

Fecha factura: dic. 02, 2022
Vencimiento: dic. 12, 2022
Tipo de pago: Crédito
Medio de pago: Otro
Moneda: COP **TRM:** 0.00

contabilidad3@grupoarea.com.co

Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764027646898 del 2022-04-11 al 2024-04-11 autorizado del PPS135 al PPS268

FACTURADO A:

Cliente: DIAN - DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA
NIT: 800197268-4
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Tel: 4090009
Dirección: CARERRA 6 N° 15 - 32
Ciudad: BOGOTÁ, D.C. / COLOMBIA

#	CÓDIGO	NOMBRE	CANT.	PRECIO UNIT.	% DESC.	IVA %	INC %	SUBTOTAL	TOTAL
1	001	**CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA** Unidad: unidad CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA MES DE DICIEMBRE DE 2022	1	$ 1,187,881,993.00	0%	19%	0	$ 1,187,881,993.00	**$ 1,413,579,572.00**

Cantidad de lineas: 1

NOTAS

Observación

#$13-10-00-030; Contrato 32-001-2022; sromana@dian.gov.co#$

RESUMEN

Subtotal:	**$ 1,187,881,993.00**
Total impuestos:	**$ 225,697,579.00**
Total IVA:	$ 225,697,579.00
Total INC:	$ 0.00
Descuentos:	**$ 0.00**
Retenciones:	**$ 86,905,447.00**
Retefuente:	$ 41,575,870.00
ReteIVA:	$ 33,854,637.00
ReteICA:	$ 11,474,940.00
Anticipo:	**$ 0.00**
TOTAL	$ 1.413.579.572.00

Valor en letras: UN MIL CUATROCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS

CUFE: fdf9b701ff0c2384f688c43a3ee8534bc3b1876d0e91029792941bb9e3b85dc00792020bac33aac49f4a57ebe3b7bd86

Proveedor Tecnológico: FACTURE SAS – NIT 900399741 – Software: PL-COLAB.

PROMOTORA PARQUE SANTANDER SA

NIT: 900144599 - 2
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar
Teléfonos: 3104893753
Dirección: CARRERA 2 N° 11 - 41 PISO 24

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA # **PPS169**

Fecha factura: dic. 15, 2022
Vencimiento: dic. 25, 2022
Tipo de pago: Crédito
Medio de pago: Otro
Moneda: COP **TRM:** 0.00

contabilidad3@grupoarea.com.co

Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764027646898 del 2022-04-11 al 2024-04-11 autorizado del PPS135 al PPS268

FACTURADO A:

Cliente: DIAN - DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA
NIT: 800197268-4
Email: ychiae@dian.gov.co
Tel: 4090009
Dirección: CARRERA 6 # 15 - 32
Ciudad: BOGOTÁ, D.C. / COLOMBIA

#	CÓDIGO	NOMBRE	CANT.	PRECIO UNIT.	% DESC.	IVA %	INC %	SUBTOTAL	TOTAL
1	001	**CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA** Unidad: 94 CANON DE ARRENDAMIENTO ANMTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA MES DE DICIEMBRE DE 2022	1	$ 1,187,881,993.00	0%	19%	0	$ 1,187,881,993.00	**$ 1,413,579,572.00**

Cantidad de lineas: 1

NOTAS

Observación

#$13-10-00-030; Contrato 32-001-2022; sromana@dian.gov.co#$

RESUMEN

Subtotal:	**$ 1,187,881,993.00**
Total impuestos:	**$ 225,697,579.00**
Total IVA:	$ 225,697,579.00
Total INC:	$ 0.00
Descuentos:	**$ 0.00**
Retenciones:	**$ 86,905,447.00**
Retefuente:	$ 41,575,870.00
ReteIVA:	$ 33,854,637.00
ReteICA:	$ 11,474,940.00
Anticipo:	**$ 0.00**
TOTAL	$ 1.413.579.572.00

Valor en letras: UN MIL CUATROCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS

CUFE: 4199df1b52ca6cb8e55c5c3ee84e7f8c17f310b49d4a611bcce02c01ae7831a798bd7a8bc1aefbea8472e952c93ce41e

Proveedor Tecnológico: FACTURE SAS – NIT 900399741 – Software: PL-COLAB.

PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.
NIT 900.144.599 - 2

Yo, **WILLIAM JESUS WILCHES VEGA,** identificado con al Cedula de Ciudadanía No 8.750.294 de Soledad Atlántico, Contador Público de Profesión, tarjeta profesional No 18937 – T, obrando en calidad de **REVISOR FISCAL** de **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.**

CERTIFICO:

Que **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.,** sociedad identificada con NIT No **900.144.599 – 2** en cumplimiento de la normatividad vigente ha realizado oportunamente y en debida forma, los pagos y aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, encontrándose al día por dichos conceptos.

Para constancia se firma el presente certificado a los 01 días del mes de diciembre de 2022.

Atentamente,



WILLIAM JESUS WILCHES VEGA
REVISOR FISCAL
TP No 18937 - T

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900144599	2	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	0002	CR 6 15 32	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6652769	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-11	2022-12	1789476048	9443304509	E	2022/12/23	2022/12/02	BANCOLOMBIA	0	$1,324,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1030566274	ACUÑA ROMERO RAUL STIVEN	230301	30	$4,141,958	$704,400	EPS005	30	$4,141,958	$165,700	CCF21	30	$4,141,958	$165,700	14-25	30	$4,141,958	$288,300	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$4,141,958	$704,400			$4,141,958	$165,700			$4,141,958	$165,700			$4,141,958	$288,300		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$704,400	$0	$0	$704,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$704,400	$0	$0	$704,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$288,300	$0	$0	$288,300
COLMENA	14-25	800,226,175	3	1	$288,300	$0	$0	$288,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$165,700	$0	$0	$165,700
CAFAM	CCF21	860,013,570	3	1	$165,700	$0	$0	$165,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$165,700	$0	$0	$165,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$165,700	$0	$0	$165,700
TOTAL				1	$1,324,100	$0	$0	$1,324,100

2022/12/02 12:08 PM