DIAN POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA	**Certificación de bienes y servicios recibidos**	**FT-ADF-2337**
Proceso: Administrativo y Financiero		**Versión** 5

Nota: Para pagos diferentes a procesos contractuales, diligenciar únicamente las casillas 1, 2, 15 a 22 y luego la número 25

1. Número:	2	**2. Fecha:**	**Día**	**Mes**	**Año**
			10	1	2023

Descripción

3. Contrato, Orden de compra o Acto Administrativo No.:	32-001-2022
4. Nombre o razón social:	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A
5. Documento de Identificación	900144599
6. Designación de supervisión:	Yaqueline Portilla Carvajal

7. Fecha de inicio contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**	8. Fecha de terminación contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**
	1	12	22		31	7	2026

9. Forma de Pago:	Mensualmente La UAE-DIAN pagará el valor del contrato en moneda legal colombiana, de acuerdo con los servicios prestados, facturados y recibidos a satisfacción por el SUPERVISOR designado por la UAE-DIAN, siempre y cuando el ARRENDADOR haya cumplido con la obligación exigida en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y los demás requisitos de pago pactados.

Información para pago

10. Registro presupuestal No.	123	Fecha	**Día**	2	**Mes**	1	**Año**	2023	Rubro	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	**Valor a afectar con este pago**	$ 1.455.986.959,00
Registro presupuestal No.		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor a afectar con este pago**	
11. Número de factura	PPS170	Fecha	**Día**	2	**Mes**	1	**Año**	2023			**Valor**	$ 1.455.986.959,00
Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**				**Valor**	
12. Valor amortización de anticipo presente factura												
13. Otras deducciones												
											14. Valor pagar	**$ 1.455.986.959,00**

Espacio exclusivo para otros pagos diferentes a procesos contractuales

15. Nombre o razón social:												
16. NIT/CC:										17. Fecha Límite de Pago	**Día**	**Mes** **Año**
18. CDP Número		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor**	
19. Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**					
20. Otras deducciones												
											21. Valor pagar	**$ 0,00**

22. Certificación de recibido a satisfacción (aplica también para pagos diferentes a los de contratos)

El suscrito supervisor administrativo, contable, financiero y jurídico del contrato de arrendamiento, certifica que a la fecha se está ejerciendo el goce y disfrute del Edificio Antiguo BCH, Sede Centro de la Dirección Seccional de Impuestos de Bogotá, sin novedades, para efecto del pago del canon de arrendamiento correspondiente al mes de ENERO de 2023.

23. Verificación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales

EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA AL DÍA CON EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, COMO SE EVIDENCIA EN LA CERTIFICACION ANEXA, SUSCRITA POR EL REVISOR FISCAL DE PROMOTORA PARQUE SANTANDER, DE FECHA 1 DE ENERO DE 2023 E IGUALMENTE EN LA PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES No 9444959775 CON FECHA DE PAGO 2 DE ENERO DE 2023, EXPEDIDA POR LA SOCIEDAD APORTES EN LINEA S.A.

24. Verificación de cargue de documentos en el SECOP II

El contratista hizo el cargue de los documentos requeridos en el SECOP II, correspondiente a la factura electronica y el pago de parafiscales.

25. Observaciones

Teniendo en cuenta que la supervisora del contrato se encuentra en situación administrativa. Está certificación es firmada por el Jefe de División Administrativa y Financiera asignado mediante Resolución 010316 del 26-12-2022.

26. Supervisor del contrato u Ordenador de Gasto		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos	**RAFAEL ERNESTO CARREÑO URIBE**	**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo	Jefe (A) División Administrativa y Financiera	**Cargo**	

26. Supervisor del contrato		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos		**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo		**Cargo**	

PROMOTORA PARQUE SANTANDER SA

NIT: 900144599 - 2
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar
Teléfonos: 3104893753
Dirección: CARRERA 2 N° 11 - 41 PISO 24

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA # **PPS170**

Fecha factura: ene. 02, 2023
Vencimiento: ene. 12, 2023
Tipo de pago: Crédito
Medio de pago: Otro
Moneda: COP **TRM:** 0.00

contabilidad3@grupoarea.com.co

Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764027646898 del 2022-04-11 al 2024-04-11 autorizado del PPS135 al PPS268

FACTURADO A:

Cliente: DIAN - DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA
NIT: 800197268-4
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
Tel: 4090009
Dirección: CARRERA 6 # 15 - 32
Ciudad: BOGOTÁ, D.C. / COLOMBIA

#	CÓDIGO	NOMBRE	CANT.	PRECIO UNIT.	% DESC.	IVA %	INC %	SUBTOTAL	TOTAL
1	001	**CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA** Unidad: 94 CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA MES DE ENERO DE 2023	1	$ 1,223,518,453.00	0%	19%	0	$ 1,223,518,453.00	**$ 1,455,986,959.00**

Cantidad de lineas: 1

NOTAS

Observación

#$13-10-00-030; Contrato 32-001-2022; sromana@dian.gov.co#$

Valor en letras: UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NO

RESUMEN

Subtotal:	**$ 1,223,518,453.00**
Total impuestos:	**$ 232,468,506.00**
Total IVA:	$ 232,468,506.00
Total INC:	$ 0.00
Descuentos:	**$ 0.00**
Retenciones:	**$ 89,512,610.00**
Retefuente:	$ 42,823,146.00
ReteIVA:	$ 34,870,276.00
ReteICA:	$ 11,819,188.00
Anticipo:	**$ 0.00**
TOTAL	$ 1.455.986.959.00

CUFE: aac31a7944b456e3467927d423f751934be2c923deee181778acdfcdd6bbab7e889ab6d55910f9f0df3617fc3b28dcd0

Proveedor Tecnológico: FACTURE SAS – NIT 900399741 – Software: PL-COLAB.

PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.
NIT 900.144.599 - 2

Yo, **WILLIAM JESUS WILCHES VEGA,** identificado con al Cedula de Ciudadanía No 8.750.294 de Soledad Atlántico, Contador Público de Profesión, tarjeta profesional No 18937 – T, obrando en calidad de **REVISOR FISCAL** de **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.**

CERTIFICO:

Que **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.,** sociedad identificada con NIT No **900.144.599 – 2** se encuentra al día en el pago de los aportes estipulados en el articulo 50 de la Ley 789 de 2002, referentes al pago de las obligaciones con los sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje "SENA.

Para constancia se firma el presente certificado a los 1 días del mes de enero de 2023.

Atentamente,



WILLIAM JESUS WILCHES VEGA
REVISOR FISCAL
TP No 18937 - T

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900144599	2	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	0002	CR 6 15 32	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6652769	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1844119249	9444959775	E	2023/01/24	2023/01/02	BANCOLOMBIA	0	$1,118,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	Codigo	Dias	Codigo	Días	Codigo	Días	Días	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	1030566274	ACUÑA ROMERO RAUL STIVEN									X									230301	30	EPS005	30	CCF21	30	14-25	30	30	Si
Total	**Afiliados(1)**																												

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900144599	2	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	0002	CR 6 15 32	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6652769	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1844119249	9444959775	E	2023/01/24	2023/01/02	BANCOLOMBIA	0	$1,118,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$578,100	$0	$0	$578,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$578,100	$0	$0	$578,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$251,500	$0	$0	$251,500
COLMENA	14-25	800,226,175	3	1	$251,500	$0	$0	$251,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$144,600	$0	$0	$144,600
CAFAM	CCF21	860,013,570	3	1	$144,600	$0	$0	$144,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$144,600	$0	$0	$144,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$144,600	$0	$0	$144,600
TOTAL				1	$1,118,800	$0	$0	$1,118,800