DIAN	Certificación de bienes y servicios recibidos	FT-ADF-2337
Proceso: Administrativo y Financiero		**Versión** 5

Nota: Para pagos diferentes a procesos contractuales, diligenciar únicamente las casillas 1, 2, 16 a 22 y luego la número 25

1. Número:	3	**2. Fecha:**	**Día**	**Mes**	**Año**
			2	2	23

Descripción

3. Contrato, Orden de compra o Acto Administrativo No.:	32-001-2022
4. Nombre o razón social:	PROMOTORA PARQUE SANTANDER
5. Documento de Identificación	900144599-2
6. Designación de supervisión:	YAQUELINE PORTILLA CARVAJAL

7. Fecha de inicio contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**	8. Fecha de terminación contrato:	**Día**	**Mes**	**Año**
	1	12	22		31	7	26

9. Forma de Pago:	Mensualmente La UAE-DIAN pagará el valor del contrato en moneda legal colombiana, de acuerdo con los servicios prestados, facturados y recibidos a satisfacción por el SUPERVISOR designado por la UAE-DIAN, siempre y cuando el ARRENDADOR haya cumplido con la obligación exigida en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y los demás requisitos de pago pactados.

Información para pago

10. Registro presupuestal No.	123	Fecha	**Día**	2	**Mes**	1	**Año**	23	Rubro	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	**Valor**	$ 1.455.986.959,00
Registro presupuestal No.		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor**	
11. Número de factura	PPS174	Fecha	**Día**	1	**Mes**	2	**Año**	23			**Valor**	$ 1.455.986.959,00
Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**				**Valor**	
12. Valor amortización de anticipo presente factura												
13. Otras deducciones												
											14. Valor pagar	**$ 1.455.986.959,00**

Espacio exclusivo para otros pagos diferentes a procesos contractuales

15. Nombre o razón social:												
16. NIT/CC:										17. Fecha Límite de Pago	**Día**	**Mes** **Año**
18. CDP Número		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**		Rubro		**Valor**	
19. Número de factura		Fecha	**Día**		**Mes**		**Año**				**Valor**	
20. Otras deducciones												
											21. Valor pagar	**$ 0,00**

22. Certificación de recibido a satisfacción (aplica también para pagos diferentes a los de contratos)

El suscrito supervisor administrativo, contable, financiero y jurídico del contrato de arrendamiento, certifica que a la fecha se está ejerciendo el goce y disfrute del Edificio Antiguo BCH,Sede Centro de la Dirección Seccional de Impuestos de Bogotá, sin novedades, para efecto del pago del canon de arrendamiento correspondiente al mes de FEBRERO de 2023.

23. Verificación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales

EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA AL DÍA CON EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, COMO SE EVIDENCIA EN LA CERTIFICACION ANEXA, SUSCRITA POR EL REVISOR
FISCAL DE PROMOTORA PARQUE SANTANDER, DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 E IGUALMENTE EN LA PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES No 9446350792
CON FECHA DE PAGO 1 DE FEBRERO DE 2023, EXPEDIDA POR LA SOCIEDAD APORTES EN LINEA S.A.

24. Verificación de cargue de documentos en el SECOP II

El contratista hizo el cargue de los documentos requeridos en el SECOP II, correspondiente a la factura electronica y el pago de parafiscales

25. Observaciones

26. Supervisor del contrato u Ordenador de Gasto		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos	**YAQUELINE PORTILLA CARVAJAL**	**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo	Jefe (A) División Administrativa y Financiera	**Cargo**	

26. Supervisor del contrato		**26. Supervisor del contrato**	
Nombres y apellidos		**Nombres y apellidos**	
Firma		**Firma**	
Cargo		**Cargo**	

PROMOTORA PARQUE SANTANDER SA

NIT: 900144599 - 2
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar
Teléfonos: 3104893753
Dirección: CARRERA 2 N° 11 - 41 PISO 24

contabilidad3@grupoarea.com.co

Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764027646898 del 2022-04-11 al 2024-04-11 autorizado del PPS135 al PPS268

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA # **PPS174**

Fecha factura: feb. 01, 2023
Vencimiento: feb. 11, 2023
Tipo de pago: Crédito
Medio de pago: Otro
Moneda: COP

FACTURADO A:

Cliente: DIAN - DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA
NIT: 800197268-4
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
Tel: 4090009
Dirección: CARRERA 6 # 15 - 32
Ciudad: BOGOTÁ, D.C. / COLOMBIA

#	CÓDIGO	NOMBRE	CANT.	PRECIO UNIT.	% DESC.	IMPUESTOS	SUBTOTAL	TOTAL
1	001	**CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA** Unidad: 94 CANON DE ARRENDAMIENTO ANTIGUO EDIFICIO BCH, DIAN SECCIONAL BOGOTA MES DE FEBRERO DE 2023	1	$ 1,223,518,453.00	0%	IVA:19% INC:0%	$ 1,223,518,453.00	**$ 1,455,986,959.00**

Cantidad de lineas: 1

NOTAS

Observación

#$13-10-00-030; Contrato 32-001-2022; sromana@dian.gov.co#$

RESUMEN

Subtotal:	**$ 1,223,518,453.00**
Total impuestos:	**$ 232,468,506.00**
Total IVA:	$ 232,468,506.00
Retenciones:	**$ 89,512,610.00**
Retefuente:	$ 42,823,146.00
ReteIVA:	$ 34,870,276.00
ReteICA:	$ 11,819,188.00
TOTAL	$ 1,455,986,959.00

Valor en letras: UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS

CUFE: fb38e21436c167c0a55faa8ce337c19975f5c58e2d23ef1981ed948f0aa1c11265be69cdc4e2ecc2187ddecb5bc3b105

Proveedor Tecnológico: FACTURE SAS – NIT 900399741 – Software: PL-COLAB.

PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.
NIT 900.144.599 - 2

Yo, **WILLIAM JESUS WILCHES VEGA,** identificado con al Cedula de Ciudadanía No 8.750.294 de Soledad Atlántico, Contador Público de Profesión, tarjeta profesional No 18937 – T, obrando en calidad de **REVISOR FISCAL** de **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.**

CERTIFICO:

Que **PROMOTORA PARQUE SANTANDER S. A.,** sociedad identificada con NIT No **900.144.599 – 2** se encuentra al día en el pago de los aportes estipulados en el articulo 50 de la Ley 789 de 2002, referentes al pago de las obligaciones con los sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje "SENA.

Para constancia se firma el presente certificado a los 1 días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,



WILLIAM JESUS WILCHES VEGA
REVISOR FISCAL
TP No 18937 - T

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900144599	2	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	0002	CR 6 15 32	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6652769	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1893707153	9446350792	E	2023/02/22	2023/02/01	BANCOLOMBIA	0	$1,171,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1030566274	ACUÑA ROMERO RAUL STIVEN									X									230301	30	$3,782,625	$605,300	EPS005	30	$3,782,625	$151,400	CCF21	30	$3,782,625	$151,400	14-25	30	$3,782,625	$263,300	30	$0	$0	Si	$1,171,400
Total	**Afiliados(1)**																						$3,782,625	$605,300			$3,782,625	$151,400			$3,782,625	$151,400			$3,782,625	$263,300		$0	$0		$1,171,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900144599	2	PROMOTORA PARQUE SANTANDER S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	0002	CR 6 15 32	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6652769	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1893707153	9446350792	E	2023/02/22	2023/02/01	BANCOLOMBIA	0	$1,171,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$605,300	$0	$0	$605,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$605,300	$0	$0	$605,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$263,300	$0	$0	$263,300
COLMENA	14-25	800,226,175	3	1	$263,300	$0	$0	$263,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$151,400	$0	$0	$151,400
CAFAM	CCF21	860,013,570	3	1	$151,400	$0	$0	$151,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$151,400	$0	$0	$151,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$151,400	$0	$0	$151,400
TOTAL				1	$1,171,400	$0	$0	$1,171,400