INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL OFICINA UNIDAD ESTRATÉGICA DE NEGOCIOS ITM	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DIANA CAROLINA MELO
NÚMERO DEL CONTRATO	N° -P- 8991 DE 2024
OBJETO	Prestación de servicios como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para realizar la gestión de Profesional Ingeniero de Obras y Contratos en ejecución del Contrato Interadministrativo No. 4600100887 DE 2024 , celebrado entre el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, Secretaría De Gestión Y Control Territorial y el ITM.
FECHA DE INICIO	04 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO	SEIS (6) MESES Y VEINTIOCHO (28) DÍAS
VALOR DE LA RENOVACIÓN	CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS ML. ($47.663.616)
SUPERVISOR ITM	OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS SEGÚN CONTRATO	**EJECUCIÓN O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS SEGÚN CONTRATO**	**EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO**
OBJETIVO 1. Apoyar la etapa contractual de los proyectos priorizados desde la subsecretaría de Servicios Públicos.		
ACTIVIDAD 1. Apoyar la revisión de diseños, análisis de precios unitarios (APU), especificaciones técnicas, presupuestos y demás documentos precontractuales y contractuales.	*Se realizo la verificación de los diseños entregados para la Optimización de la planta de tratamiento de agua potable del acueducto manzanillo., se hacen algunas observaciones al diseñador y se espera que se envíen las modificaciones en los planos. Se realizo el apoyo en la revisión, construcción y ajuste de los siguientes presupuestos de obra: * Construcción alcantarillado San José Manzanillo. *Construcción Pozos Sépticos vereda la Palma Santa Elena. *Inicio revisión Optimización de acueducto Isaac Gaviria. * Presupuesto para dar inicio al convenio para el levantamiento de redes.	**Archivos:** *Ppto Alcantarillado Manzanillo_apus.xls *Ppto Pozos la Palma_apus.xls Ubicación: \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2024\DIANA CAROLINA MELO\AGOSTO
ACTIVIDAD 2. Realizar la presupuestación de procesos contractuales que se adelanten en la Subsecretaría de Servicios Públicos, construir base de datos de precios unitarios - APU´s, actualizar tarifario de la Subsecretaría de Servicios Públicos y articular con las bases de precios que está unificando la	*Se asistió a la mesa quincenal del tarifario, con varias Secretarias, dirigida por la Secretaría de Suministros y Servicios del Distrito, en la cual con el apoyo de todos se esta construyendo el tarifario y las bases de datos con APUS, e ingresarlos a Opus, para poder que los precios sean unificados. *Se hace la revisión de los presupuestos para aprobación junto con la Secretaria de Suministros y	**Ubicación:** \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2024\DIANA CAROLINA MELO\AGOSTO

Secretaría de Suministros y Servicios del Distrito.	Servicios, se verifican apus, rendimientos y se hace las correcciones que sean necesarias para su aprobación. Durante este mes se han revisado 2 procesos, aguas Frías y Manzanillo	
ACTIVIDAD 3. Apoyar la evaluación de propuestas de los procesos de contratación adelantados.	*Se realizó la evaluación técnica del proceso de Selección Abreviada Mediante Menor Cuantía Proceso No. 9015348 De 2024. PP-Suministrar, Transportar e Instalar Pozos Sépticos En El Corregimiento De San Sebastián De Palmitas.	\\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2024\DIANA CAROLINA MELO\AGOSTO
ACTIVIDAD 4. Apoyar la elaboración de estudios previos y demás documentos requeridos para iniciar la etapa precontractual de los procesos de contratación priorizados.	*Apoyo en la realización de los estudios previos del proceso Ampliar y mejorar los sistemas de acueducto en el corregimiento de Altavista.	\\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2024\DIANA CAROLINA MELO\AGOSTO
ACTIVIDAD 5. Realizar visitas técnicas a los acueductos veredales cuando sea necesario, con el fin de apoyar desde el área técnica, y encontrar soluciones a las necesidades de infraestructura.	*Realización y asistencia al corregimiento de AltaVista, para presentar lo proyectos a ejecutar para la comuna en la vigencia 2024, por presupuesto participativo.	\\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\14D. Evidencias ITM 2024\DIANA CAROLINA MELO\AGOSTO
ACTIVIDAD 6. Revisar los APU de obras extras, actas de pago de obra e interventoría o diseños versus lo realmente ejecutado previo a los pagos, y las actas cambio de obras.	*Durante este periodo no se desarrollaron actividades relacionadas con el producto.	No se registra evidencia en la ruta NAS dado que la actividad no ha sido requerida.
ACTIVIDAD 7. Apoyar la proyección de los informes de supervisión y revisar los informes de interventoría de los proyectos asignados	Durante este periodo no se desarrollaron actividades relacionadas con el producto.	No se registra evidencia en la ruta NAS dado que la actividad no ha sido requerida.
ACTIVIDAD 8. Apoyar la liquidación de los contratos desde el componente técnico.	Durante este periodo no se desarrollaron actividades relacionadas con el producto.	No se registra evidencia en la ruta NAS dado que la actividad no ha sido requerida.
ACTIVIDAD 9. Preparar las actas de entrega de los proyectos terminados, al prestador que se encargará de la operación.	En el periodo del presente informe no se desarrollaron actividades relacionadas al presente producto.	No se registra evidencia en la ruta NAS dado que la actividad no ha sido requerida.
OBJETIVO 2. Compilar en un documento único que consolide la gestión realizada en el periodo de ejecución del contrato		
ACTIVIDAD 1. Presentar un informe final de gestión que contenga la compilación de las gestiones realizadas durante el periodo de ejecución del contrato.	Se consolida el informe final del contrato marco No. 4600100887 DE 2024 al termino de finalización del contrato (diciembre-2024)	No se registra evidencia en ruta NAS dado que esta actividad aún no se ha ejecutado

OBSERVACIONES (En caso de tenerlas)

Ninguna.

DIFICULTADES (En caso de tenerlas)

Ninguna.

PERIODO EJECUTADO: Desde el día 1 de hasta el 31 de Agosto de 2024

VALOR DEL PERIODO A COBRAR: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M.L. ($6.874.560).

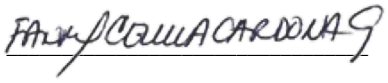
Para constancia se firma en Medellín a los 31 días del mes de agosto del año 2024.



DIANA CAROLINA MELO L.
CC. 44.003.778
Enlace ITM



NATALIA ZAPATA PUERTA
Coordinador CC 43984266



FANNY CECILIA CARDONA GÓMEZ
Enlace ITM

OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS
Supervisor ITM

socializa