ACTA PARCIAL No. 006
CONTRATO No. C-MB-CD-050-2024

CONTRATO	*C-MB-CD-050-2024*
OBJETO:	*CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE RURAL (CASA DE HABITACIÓN) UBICADO EN EL MANZANAL VEREDA LA CHORRERA, IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 093- 24832 Y CÓDIGO CATASTRAL NO 00020005032300, EN CUMPLIMIENTO AL FALLO DE ACCIÓN DE TUTELA NO 150974089001-2023-00027-02 DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE SOATA*
CONTRATANTE:	*MUNICIPIO DE BOAVITA*
CONTRATISTA:	*MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ* *C.C. No. 39.648.323 de Bogotá D.C*
DURACION:	*HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024*
CDP	*2024000103 DEL 12/02/2024*
RUBRO PRESUPUESTAL	*2.2.2.04 - Aportes al fondo de contingencias / SGP – PROPOSITO* *GENERAL – PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION / Administracióncentral*
VALOR CONTRATADO:	*CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 5.250.000,00) ML/CTE.*
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 001	*SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($750.000,00)*
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 002	*QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)*
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 003	*QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)*
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 004	*QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)*
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 005	*QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)*
VALOR A CANCELAR EN LA PRESENTE ACTA:	*QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)*
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (LUEGO DE ESTE PAGO)	*DOS MILLONES DE PESOS ($2.000.000,00) ML/CTE*
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	*02 DE SEPTIEMBRE DE 2024*

María del Carmen Correa

Entre los suscritos a saber, ***MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ****, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número C.C. No. 39.648.323 de Bogotá D.C, quien para todos efectos se denominará el ARRENDADOR y* ***EDISON YOBANNY FIGUEROA LOPEZ****, en calidad de Supervisor del Contrato* ***No. C-MB-CD-050-2024*** *cuyo objeto es:* ***CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE RURAL (CASA DE HABITACIÓN) UBICADO EN EL MANZANAL VEREDA LA CHORRERA, IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 093- 24832 Y CÓDIGO CATASTRAL NO 00020005032300, EN CUMPLIMIENTO AL FALLO DE ACCIÓN DE TUTELA NO 150974089001-2023-00027-02 DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE SOATA****, hemos acordado suscribir la presente acta parcial, previas las siguientes consideraciones: a) Que se recibieron a satisfacción por parte del Supervisor los servicios objeto del contrato, en cumplimiento de las condiciones de calidad, idoneidad y oportunidad requeridos. b) Que, con base en lo expuesto y acorde con el estado del objeto del contrato, se autoriza un giro mediante* ***ACTA PARCIAL No. 006*** *por valor de* ***QUINIENTOS MIL PESOS ($500.000,00)****, en atención al pago de Arrendamiento para el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de Agosto de 2024.*

CUMPLIMIENTO: *En mi condición de Supervisor del Contrato* ***No. C-MB-CD-050-2024****, a través de la presente acta hago constar que el objeto del Contrato fue recibido a satisfacción y dentro del término estipulado.*

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron a los dos (02) días del mes de septiembre de 2024

POR EL CONTRATISTA,

María del carmen Correa

MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ
C.C. No. 39.648.323 de Bogotá D.C.

POR LA SUPERVISIÓN,

EDISON YOBANNY FIGUEROA LOPEZ
Jefe Oficina Asesora de Planeación

POR EL ALCALDE MUNICIPAL

Alberto Sandoval V.

ALBERTO SANDOVAL VALCARCEL
Alcalde Municipal

DIAN

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

Representación Gráfica

Datos del documento

Código único de documento soporte - CUDS:

37157e27446cfea31a9b996b674c8d359faa743f4e72527932b0ea1b53f9e4b0fa3890c5053d8353e7f8b78fb057f98e

Número de documento:	DS1802	**Forma de pago:**	Contado
Fecha de generación:	03/09/2024	**Medio de pago:**	Consignación bancaria
Fecha de vencimiento:	03/09/2024	**Orden de compra:**	2024000634
		Fecha de orden de compra:	03/09/2024

Datos del adquiriente

Razón social:	MUNICIPIO DE BOAVITA		
NIT del adquiriente:	891856294	**Régimen fiscal:**	O-48 Impuesto sobre las ventas
Tipo de contribuyente:	Persona Jurídica y asimiladas	**Responsabilidad tributaria:**	01 IVA

Datos del vendedor

Razón social:	MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ		
Tipo de documento:	NIT	**Procedencia:**	Residente
Número de documento:	39648323	**País:**	Colombia
Tipo de contribuyente:	Persona Natural y asimiladas	**Departamento:**	Boyacá
Régimen fiscal:	O-49 No responsable de IVA	**Municipio/Ciudad:**	Boavita
Responsabilidad tributaria:	ZZ No aplica	**Dirección:**	CARRERA 97 # 42 56 SUR BARRIO LOS ALMENDROS

Detalles de productos

								IMPUESTOS				
Nro.	**Código**	**Descripción**	**U/M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Descuento detalle**	**Recargo detalle**	**IVA**	**%**	**Valor de Venta por Item**	**Forma de Generación y Transmisión**	**Fecha de compra**
1	80131503	PAGO ACTA PARCIAL 006 C-MB-CD-050-2024 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE RURAL UBICADO EN EL MANZANAL VEREDA CHORRERA DE BOAVITA CORRESPONDIENTE DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2024	LUN	1,00	500.000,00	0,00	0,00			500.000,00	Acumulado Semanal	03/09/2024

Datos totales



Documento validado por la DIAN
2024-09-03 16:29:17
Documento generado el:
2024-09-03 16:29:16
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit: 800197268

MONEDA	**COP**
TASA DE CAMBIO	1,00

Subtotal	500.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Subtotal base gravable	0,00
Total IVA	0,00
Total neto documento (=)	500.000,00
Descuento global (-)	0,00
Recargo global (+)	0,00
Total documento (=) COP $	**500.000,00**

Valores informativos

RETENCIONES	
Rte fuente	0,00
Rte IVA	0,00

Número de Autorización: 18764065136635 Rango desde: '1469' Rango hasta: '5000' vigencia: '07/02/2025'

CUENTA DE COBRO No.006

DOCUMENTO SOPORTE A LA NOTA DE CONTABILIDAD AUTORIZADA POR EL ARTICULO 4°. DEL DECRETO REGLAMENTARIO 380/96 DE LA LEY 223/95 SOBRE COMPRAS A PERSONAS QUE PERTENECEN AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO.

Boavita, 2 de septiembre de 2024

Yo **MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ** Identificada con la cedula de ciudadanía No. 39.648.323 de Bogotá D.C

Manifiesto que la ALCALDÍA MUNICIPAL DE BOAVITA, identificada con Nit.: 891.856.294-5

Me adeuda la suma de:

QUINIENTOS MIL PESOS ($ 500.000,00)

Por concepto de:

PAGO ACTA PARCIAL N° 006 DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE RURAL (CASA DE HABITACIÓN) UBICADO EN EL MANZANAL VEREDA LA CHORRERA, IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 093- 24832 Y CÓDIGO CATASTRAL NO 00020005032300, EN CUMPLIMIENTO AL FALLO DE ACCIÓN DE TUTELA NO 150974089001-2023-00027-02 DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE SOATA, DERIVADO DEL **C-MB-CD-050-2024**

PAGO CORRESPONDIENTE AL ARRIENDO DE LOS DIAS COMPRENDIDOS DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2024

Declaro voluntariamente y bajo la gravedad de juramento que pertenezco al Régimen Simplificado, por lo tanto, de acuerdo con el Art. 42 del Decreto 3541 de 1983 y Art. 511 del Estatuto Tributario, no estoy obligado a expedir factura de venta.

Nombres y apellidos:	MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ
Identificación:	C.C. No. 39.648.323 de Bogotá D.C
Lugar de Residencia:	Carrera 97#42 56sur barrio los almendros
Teléfono:	3138451558
Cuenta Bancaria No.:	3138451558 NEQUI

Firma: Maria delcarmen correa

Boavita, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Ref. CERTIFICACION DE CONSTANCIA DE ARRENDADMIENTO

Yo, **MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ** Identificada con la cedula de ciudadanía No. 39.648.323 de Bogotá D.C, en mi calidad de propietario del bien inmueble rural ubicado en EL MANZANAL VEREDA LA CHORRERA IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 093-24832 Y CÓDIGO CATASTRAL No. 00020005032300, certifico que **MANUEL CORREA MARTINEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.060.331 de Boavita, ha hecho uso de este bien inmueble como domicilio durante el periodo comprendido entre 01 y el 31 de agosto de 2024.

Todo esto e cumplimiento del contrato de arrendamiento No. **C-MB-CD-050-2024** cuyo objeto es: **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE RURAL (CASA DE HABITACIÓN) UBICADO EN EL MANZANAL VEREDA LA CHORRERA, IDENTIFICADO CON EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 093- 24832 Y CÓDIGO CATASTRAL NO 00020005032300, EN CUMPLIMIENTO AL FALLO DE ACCIÓN DE TUTELA NO 150974089001-2023-00027-02 DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE SOATA.**

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron, a los dos (02) días de septiembre de dos mil veinticuatro (2024).

Atentamente;

María del carmen correa

MARIA DEL CARMEN CORREA MARTINEZ
C.C. No. 39.648.323 de Bogotá D.C.
Arrendataria

Manuel correa 4060331

MANUEL CORREA MARTINEZ
C.C. No. 4.060.331 de Boavita
Beneficiario del Inmueble