REF	DESCRIPCIÓN	CANT	UNID	V/UNITARIO	V/TOTAL
1.0	**TRABAJO A TODO COSTO (SUMINISTRO MATERIALES Y MANO DE OBRA)**				
1.1	Suministro e Instalación a todo costo de cielo raso pvc lámina del 70% en pvc, 9 mm de espesor, emparrillada cada 60 cms omega y 90 cm vigueta de refuerzo estructural tipo driwall, la lámina de pvc debe ser ranurada para evitar pandeo y boceles en todo el contorno. Incluye retiro cielo razo existente de icopor en el área a intervenir, sede El Carmen.	30	M2	$ 49.500,00	$ 1.485.000,00
1.2	Suministro e instalación 2 lámparas led de 24w sobreponer redonda sobre cielo raso de PVC, comedor sede El Carmen.	2	UND	$ 31.000,00	$ 62.000,00
1.3	Pintura muros exteriores fachada interna sede El Carmen y paredes del teatro sede San Jorge, con pintura tipo i color gris basalto y blanco a 3 manos, incluye raspado de pintura existente, rasqueteada, resane de grietas y fisuras con estuco o mortero estucar en partes que lo necesiten; sede El Carmen (569m2) y teatro sede San Jorge (86m2).	655	M2	$ 5.800,00	$ 3.799.000,00
1.4	Pintura en esmalte sobre carpintería metálica, pintura sobre lamina llena dos manos, en portón sede El Carmen, incluye preparación superficie a pintar, reparar áreas oxidadas, y aplicar anticorrosivo antes de pintar).	10,54	M2	$ 12.500,00	$ 131.750,00
1.5	Limpieza e impermeabilización de viga canal en cafetería sede El Carmen.	7,5	ML	$ 8.800,00	$ 66.000,00
1.6	Suministro e Instalación de concertinas sobre muro existente sede El Carmen, incluye 12 tubos de soporte y todos los accesorios para una correcta a instalación.	36	ML	$ 41.200,00	$ 1.483.200,00
1.7	Piso anden placa base en concreto 2500 psi 0.10m patio reforzado con malla electrosoldada, Carmen incluye demolición piso, retiro y disposición de sobrantes, suministro material y compactación mecánica, nivelación manual de piso; construir muro del andén en ladrillo macizo prensado e=12cm pañete liso muro 1:4 e=1.5 - 2cm.	30	M2	$ 58.000,00	$ 1.740.000,00
1.8	Demolición placas piso concreto 0.10m-0.12m, incluyendo dos cárcamos, frente edificio de piano, sede San Jorge.	75	M2	$ 9.000,00	$ 675.000,00
1.9	Piso o placa base en concreto 2500 psi 0.10m, incluye alistado del suelo, suministro material de compactación, compactación, nivelación del suelo, refuerzo malla electrosoldada en toda el área, reparación tubería de desagüe; frente edificio de piano, sede San Jorge.	75	M2	$ 58.000,00	$ 4.350.000,00
1.10	Piso en tableta de gres formato 0.30m x 0.30 m incluye picar piso, alistado y guarda escoba (edificio piano tres salones trombón, fiscorno, trompeta).	90	M2	$ 54.000,00	$ 4.860.000,00
1.11	Enchape pared baldosa cerámica formato 20 x 20 cm o 30 x 45 cm o superior, primera calidad (salón de chelo).	16,55	M2	$ 45.000,00	$ 744.750,00
				SUBTOTAL	$ 19.396.700,00
2.0	**MANO DE OBRA**				
2.1	Desmonte sanitario existente e instalación sanitario nuevo alongado blanco Hebe Stretto. Dimensiones, alto 61.5 cm, ancho 41.5 cm.	6	UN	$ 110.000,00	$ 660.000,00
2.2	Desmonte de lavamanos existente e instalación lavamanos de sobreponer Marsella con dimensiones de 20 1/8 pul x 17 3/4 pulg.	4	UN	$ 40.000,00	$ 160.000,00
2.3	Instalación conjunto grifería lavamanos llave individual.	14	UN	$ 15.000,00	$ 210.000,00
2.4	Instalación Griflex para lavamanos o lavaplatos de 40cm.	14	UN	$ 15.000,00	$ 210.000,00
2.5	Instalación Desagüe sencillo gris perla sin rebose + Sifón botella.	15	UN	$ 15.000,00	$ 225.000,00
2.6	Instalación Grifería tanque Universal Plus Grival.	10	UN	$ 15.000,00	$ 150.000,00
2.7	Instalación Rejilla Tradicional 4 pulg x 3 pulg Aluminio Tubería 3 pulg.	3	UN	$ 8.000,00	$ 24.000,00
2.8	Instalación cartucho push orinal grival.	6	UN	$ 29.000,00	$ 174.000,00
3.0	LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	1	GLOBAL	$ 280.000,00	$ 280.000,00
				SUBTOTAL	$ 2.093.000,00
				COSTO TOTAL DIRECTO	**$ 21.489.700,00**
		15%		ADMINISTRACIÓN	
		5%		IMPREVISTOS	
		5%		UTILIDAD	



CARRILES DEL ORIENTE