TRD: 160-24-0949

Arauca - Arauca, 04 de septiembre de 2024

04-09-24
02:30 p.m

Doctor
MARCOS EULISES BARON ORTIZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica Municipal
Arauca - Arauca

Ref.: Contrato de Consultoría No. 000-046 de 2023 cuyo objeto es: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

Asunto: Solicitud adicional de plazo.

Cordial saludo,

Con oficio del asunto **JOE MGUEL ALVAREZ GUTIERREZ** representante de la firma DESARROLLADORA DE SUMINISTROS CAM SAS, en calidad de interventor Externo según Contrato de Consultoría No. 000-046 de 2023, presenta JUSTIFICACIÓN TÉCNICA a la Solicitud de Adicional de Plazo No.1 de dos (02) meses al contrato de la referencia basado en que al Contrato de Obra No. 000-572 de 2023, cuyo objeto corresponde al: **"FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** solicitó igualmente adicional de plazo de dos (02) meses basado en los siguientes argumentos:

Mediante comunicado sin consecutivo del día dos (02) de septiembre de 2024, el contratista de obra **UNION TEMPORAL LAS NUBES CENTRO DE ACOPIO**, representado por **FREDY PATIÑO ARGUELLO**, solicita un Adicional de Plazo No. 1 al contrato de obra No. 000-572 de 2023 cuyo objeto **"FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, ttteniendo en cuenta que actualmente, las actividades que se están desarrollando, en el centro de acopio las nubes en completa normalidad, hay dos ítems que son de mayor complejidad que requieren más tiempo, por su aplicación y instalación. Las actividades

son: ITEM 2.4.4 PINTURA EPOXICA SOBRE MURO e ITEM 2.4.5 PINTURA ACRILICA BASE SOLVENTE PARA PISO.

El contratista de obra expone la complejidad para la instalación de estas actividades manifestadas por la empresa contratada para su ejecución por requerir personal especializado para su elaboración.

Igualmente, el contratista de obra manifiesta que el ITEM 5.1 INSTALACION DE PLANTA POTABILIZADORA PORTATIL TIPO ACUA-PLUSCON CAPACIDAD PARA 50 PERSONAS (INCLUYE INSTALACION Y TUBERIA DE CONEXIÓN DESTINO), la empresa que provee este equipo, la cual provienen de la ciudad de Bogotá manifiesta que, para la instalación de LA PLANTA POTABILIZADORA de agua, se requiere de actividades previas que llevan un tiempo aproximado de cuarenta y cinco días (45) días.

La interventoría manifiesta que, de acuerdo a las funciones, obligaciones y atribuciones legalmente adquiridas, realizó una revisión a la solicitud de ADICIONAL PLAZO No.1 presentada por el contratista de obra, donde se concluye que, es viable el adicional de plazo No. 1 en dos (2) meses para el contrato de obra No. 000-572 de 2023 presentada por el contratista de obra.

Por las circunstancias descritas, esta supervisión considera viable el adicional de plazo de dos (02) meses solicitado por la interventoría para el contrato de consultoría N° 000-046 de 2023. El propósito no es otro distinto a que el contratista disponga del tiempo estrictamente necesario para que cumpla con sus obligaciones contractuales y esta adición no acarrea mayores costos a la administración municipal.

Se advierte que la prórroga de plazo solicitada no genera para la Administración Municipal ningún tipo de obligación a las ya pactadas o costos adicionales.

Se anexan siete (07) folios con la solicitud de la interventoría, solicitud de contratista de obra y certificaciones de las empresas

Atentamente;

ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitaria SIM

CAM S.A.S
DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS
NIT. 900.313.660-1

Arauca, 3 de septiembre de 2024

Señores:
MUNICIPIO DE ARAUCA
Atn. Ing. ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
supervisora según resolución No 157 de 8 de marzo de 2024
ARAUCA-ARAUCA

Ref.: Contrato de Consultoría No. 000-046 de 2023 cuyo objeto es: "**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.**

Asunto: Viabilidad de Adicional en PLAZO No 1 al contrato de la referencia.

Referencia: Solicitud de trámite administrativo de Adicional en PLAZO del contrato de la referencia.

Cordial saludo,
Por la presente se solicitad adicional de plazo de dos (02) meses al contrato de la referencia teniendo en cuenta que mediante comunicado sin consecutivo del día dos (02) de septiembre de 2024, el contratista de obra **UNION TEMPORAL LAS NUBES CENTRO DE ACOPIO**, representado por **FREDY PATIÑO ARGUELLO**, solicita a esta interventoría un Adicional de Plazo No. 1 al contrato de obra No. 000-572 de 2023 cuyo objeto **"FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**
argumentando lo siguiente:
Teniendo en cuenta que actualmente, las actividades se vienen desarrollando, en el centro de acopio las nubes en completa normalidad, hay dos item que son de mayor complejidad que requieren más tiempo, por su aplicación y instalación.
CAPITULO II

OBRAS COMPLEMENTARIAS
ITEM 2.4.4 PINTURA EPOXICA SOBRE MURO

ITEM 2.4.5 PINTURA ACRILICA BASE SOLVENTE PARA PISO

Sobre los item que se describen, la empresa **PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS WC**, que va acondicionar y adecuar el sitio, nos manifiesta que para la aplicación de esta pintura EPOXICA en las paredes, se estima un tiempo de 15 días si no se presenta ninguna eventualidad como puede ser el caso de (humedad, problemas del clima (lluvias o tempestad), y demás contratiempo que no se puedan controlar.

Para la aplicación de la pintura acrílica solvente para el piso se estima un tiempo de 20 días, si no se presenta ninguna eventualidad como puede ser el caso de (humedad, problemas del clima (lluvias o tempestad), y demás contratiempo que no se puedan controlar.

En conclusión, para estas dos actividades se calcula un tiempo estimado de 35 días en total, ya que la empresa manifiesta los días para las paredes y los piso.

CAPITULO V

ITEM 5.1 INSTALACION DE PLANTA POTABILIZADORA PORTATIL TIPO ACUA-PLUSCON CAPACIDAD PARA 50 PERSONAS (INCLUYE INSTALACION Y TUBERIA DE CONEXIÓN DESTINO).

La empresa que provee este item, la cual provienen de la ciudad de Bogotá manifiesta que, para la instalación de LA PLANTA POTABILIZADORA de agua, se requiere lo siguiente:

- Que el contratista debe asumir los costos de traslado del personal desde Bogotá hasta el sitio de obra (lugar de instalación) y de igual manera la alimentación.
- Que se requieren hacer laboratorios de agua del punto de captación del cual se suministrara el agua para ser tratada por la presente planta. Lo anterior para garantizar el correcto funcionamiento y potabilización de la planta. Estos laboratorios requieren un tiempo de 25 días calendario.

Que una vez definido el sitio de ubicación de la planta en el predio se deberán contar con todos los materiales necesarios ya indicados. Se requieren 15 días calendario para su instalación y puesta en funcionamiento.

La necesidad de adicionar plazo al contrato de interventoría No. 000-046 de 2023, surge también del recorrido que se hace de primera mano en sitio, con el personal técnico de la Interventoría, en el cual se concluye la imperiosa ejecución, esto con el fin de asegurar la meta propuesta inicialmente dentro del alcance del proyecto.

Teniendo en cuenta lo mencionado que, para la correcta ejecución de los item en mención, con el equipo técnico de interventoría se estructuro un plan de trabajo que nos da como resultado la necesidad de adicionar un plazo de dos (2) meses, el cual nos permitiría ejecutar todas estas actividades al 100%; así las cosas, la Interventoría también solicitara para seguir acompañando la ejecución del contrato de obra, la adición plazo No.1 de dos (2) meses al contrato de consultoría No.000-046 de 2023. Según el cuadro de las actividades de esta interventoría.

ESPECIALIDAD	CATEGORIA	CANTIDAD	PAR (H-MES) 1	PAR (H-MES) 2	PAR (H-MES) 3	PAR (H-MES) 4	TOTAL MES	SUELDO BASICO	COSTO PARCIAL
Ingeniero Residente de Interventoria	F	1	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	$ 0,00	$ 0,00
							-		$ 0,00
									$ 0,00
COSTO PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR (A)							%	2,2	$ 0,00
ESPECIALIDAD	UN	TARIFA	PARTMES 1	PARTMES 2	PARTMES 3	PARTMES 4	PART-MES	OCUPACION TOTAL	COSTO PARCIAL
Edicion de informes y comunicaciones								-	$ 0,00
Ensayos de laboratorio	UND		1,00	1,00	0,00	0,00			$ 0,00
SUBTOTAL (X)									$ 0,00
ESPECIALIDAD	UN	TARIFA	PARTMES 1	PARTMES 2	PARTMES 3	PARTMES 4	PART-MES	OCUPACION TOTAL	COSTO PARCIAL
SERVICIO DE TRANSPORTE	MES							-	$ 0,00
SUB TOTAL (A)									$ 0,00
TOTAL COSTO									$ 0,00
SUBTOTAL CON IMPUESTOS MES									$ 0,00
SUBTOTALES SIN FACTORES (Y=X+Z+A)									$ 0,00
I.V.A (Y)	%	-	-	-	-	-	-	19%	$ 0,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA									$ 0,00

Por lo expuesto anteriormente resulta necesario realizar un ADICIONAL DE PLAZO No. 01 al CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 000-046 DE 2023, con el fin de atender las necesidades de nuestra comunidad del centro de acopio de la vereda las nubes, y con esto cumplir a cabalidad con el objeto contractual y las metas propuestas en este proyecto.

De acuerdo a mis funciones, obligaciones y atribuciones legalmente adquiridas, esta solicitud no acarrara costos adicionales a la administración municipal.

DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINSTROS CAM SAS
R/ JOSE MIGUEL AVAREZ GUTIERREZ
con copia a despacho
No de folios ( )

UT LAS NUBES
CENTRO DE ACOPIO

Arauca, 2 de septiembre de 2024.

DESARROLLO DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM S.A.S
R/L JOSE MIGUEL ALVAREZ GUTIERREZ
Arauca-Arauca

REF: Contrato de obra 00-572-2023 OBJETO: **"FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

ASUNTO: SOLICITUD DE ADCIONAL DE PLAZO No 1.

02-09-2024 5:30 PM

Cordial saludo

Por medio del presente oficio solicitamos formalmente se estudie y se de viabilidad al adicional de plazo, fundamentados en los siguientes argumentos:

CAPITULO II
OBRAS COMPLEMENTARIAS
ITEM 2.4.4 PINTURA EPOXICA SOBRE MURO
ITEM 2.4.5 PINTURA ACRILICA BASE SOLVENTE PARA PISO

Sobre los item que se describen, la empresa **PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS WC**, que va acondicionar y adecuar el sitio, nos manifiesta que para la aplicación de esta pintura EPOXICA en las paredes, es estima un tiempo de 15 días si no se presenta ninguna eventualidad como puede ser el caso de (humedad, problemas del clima (lluvias o tempestad), y demás contratiempo que no se puedan controlar.

Para la aplicación de la pintura acrílica solvente para el piso se estima un tiempo de 20 días, si no se presenta ninguna eventualidad como puede ser el caso de (humedad, problemas del clima (lluvias o tempestad), y demás contratiempo que no se puedan controlar.

UT LAS NUBES
CENTRO DE ACOPIO

En conclusión, para estas actividades se calcula un tiempo estimado de 35 días en total.

CAPITULO V

ITEM 5.1 INSTALACION DE PLANTA POTABILIZADORA PORTATIL TIPO ACUA-PLUSCON CAPACIDAD PARA 50 PERSONAS (INCLUYE INSTALACION Y TUBERIA DE CONEXIÓN DESTINO).

La empresa que provee este item, manifiesta que, para instalación de LA PLANTA POTABILIZADORA de agua, se requiere lo siguiente:

- Que el contratista debe asumir los costos de traslado del personal desde Bogotá hasta el sitio de obra (lugar de instalación) y de igual manera la alimentación.
- Que se requieren hacer laboratorios de agua del punto de captación del cual se suministrara el agua para ser tratada por la presente planta. Lo anterior para garantizar el correcto funcionamiento y potabilización de la planta. Estos laboratorios requieren un tiempo de 25 días calendario.

Que una vez definido el sitio de ubicación de la planta en el predio se deberán contar con todos los materiales necesarios ya indicados. Se requieren 15 días calendario para su instalación y puesta en funcionamiento.
En conclusión se requiere un estimado de tiempo de 40 días.

Atentamente,

UNION TEMPORAL LAS NUBES CENTRO DE ACOPIO
R/L FREDY PATIÑO ARGUELLO

Bogotá, 2 /09/ 2024

Señores
UNION TEMPORAL LAS NUBES CENTRO DE ACOPIO
R/L. FREDY PATIÑO
Cotizacion No. 2054

Ref. Contrato de Obra No. 572 de 2023 cuyo objeto es: "FORTALECIMIENTO AL CENTRO DE ACOPIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS EN LA VEREDA LAS NUBES, CORREGIMIENTO TODO LOS SANTOS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Cordial saludo

De acuerdo a la cotización realizada para el "SUMINSITRO E INSTALACION DE PLANTA POTABILIZADORA PORTATIL TIPO ACUA-PLUSCON CAPACIDAD PARA 50 PERSONAS" del cual ya fue recibido el abono para dar inicio a su construcción se le manifiesta lo siguiente:

- Que el contratista debe asumir los costos de traslado del personal desde Bogotá hasta el sitio de obra (lugar de instalación) y de igual manera la alimentación.
- Que se requieren hacer laboratorios de agua del punto de captación del cual se suministrara el agua para ser tratada por la presente planta. Lo anterior para garantizar el correcto funcionamiento y potabilización de la planta. Estos laboratorios requieren un tiempo de 25 días calendario
- Que una vez definido el sitio de ubicación de la planta en el predio se deberán contar con todos los materiales necesarios ya indicados. Se requieren 15 días calendario para su instalación y puesta en funcionamiento.

Atentamente,

LEONARDO MAURICIO FLOREZ T
C.C N° 83.238.010 de Yaguará
GERENTE – REPRESENTANTE LEGAL

WWW.GEOTECSMA.COM



Pinturas y Recubrimientos WC

POLIURETANO-EPOXICO-IMPERMEABILIZACIONES
Pintura para pisos de concreto – Instalación & Mantenimiento
Bandas antideslizantes – Mortero – Demarcaciones
Pisos decorativos – Arenas de Colores

Bogota D.C Septiembre 02 de 2024

Señores: ***UNION TEMPORAL LAS NUBES CENTRO DE ACOPIO***

REF. **TIEMPO DE EJECUCION DE OBRA**

- En relación con la cotización para la adecuación de las paredes del centro de acopio el tiempo de ejecución es de 15 días, si no se presenta ninguna eventualidad que pueda entorpecer el trabajo como puede ser problemas de humedad, problemas del clima (lluvias o tempestades) y demás contratiempos que no se puedan controlar.

- En relación con la cotización para la adecuación del piso del centro de acopio el tiempo de ejecución es de 20 días, si no se presenta ninguna eventualidad que pueda entorpecer el trabajo como puede ser problemas de humedad, problemas del clima (lluvias o tempestades) y demás contratiempos que no se puedan controlar.

Es de importancia recalcar que para poder desarrollar el trabajo el área debe de estar despejada y libre de objetos y personas que puedan entorpecer en el buen desarrollo de la obra.

Cordialmente,

WILLIAM CACERES
CEL: 3112963328