ESTUDIOS PREVIOS PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÈRCITO NACIONAL

BASPC N°11 "CACIQUE TIRROME"

LUGAR Y FECHA: MONTERIA – JUNIO 04 DE 2020

ESTUDIO PREVIO PARA EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No 031-BASPC11-2020 CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.

ANTECEDENTES

1.1 ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD CON EL MISMO OBJETO

Para la vigencia 2019, se suscribió aceptación de oferta Nº 040-BASPC11-2019 del proceso de mínima cuantía No. 040/BASPC11-2019, con la firma ARCADIO PEREZ SOLANO cuyo objeto fue **EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE Nº11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2019.** hasta por la suma de **SESENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEICIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($61.379.688) M/CTE INCLUIDO IVA.**

OBJETO DEL CONTRATO Y NUMERO DE CONTRATO Y VIGENCIA	EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE Nº11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2019.
MODALIDAD DE LA SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA
ELEMENTO DEL BIEN O SERVICIO	EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE Nº11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2019.
CANTIDAD DEL BIEN O SERVICIO	1
VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 61.379.688.00
VALOR TOTAL DEL ITEM EN EL CONTRATO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 61.379.688,00
FORMA DE PAGO (DESCRITA EN PORCENTAJE)	PAGOS PARCIALES
RUBRO PRESUPUESTAL Y VIGENCIA	A- 02-02-02-005 CSF, SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
COMPORTAMIENTO DE LOS CONTRATISTAS (IMPOSICIÓN DE SANCIONES O PRORROGAS)	CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO. NO HUBO SANCIONES
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	07 DE JUNIO DE 2019
FECHA DE ENTREGA	EL PLAZO DE EJECUCIÓN PARA EL PRESENTE PROCESO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE Y /O HASTA AGOTAR LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. LOS BIENES Y SERVICIOS SERÁN RECIBIDOS MEDIANTE ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN FIRMADA O AUTORIZADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
GARANTIAS EXIGIDAS EN EL PROCESO	**Calidad del servicio:** EL Diez p o r ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y u n (1) años más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Cumplimiento del contrato:** EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y SEIS (6) meses más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Calidad y correcto funcionamiento de los bienes:** Su cuantía será equivalente al Diez (10%) del valor total del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del contrato y de las prórrogas a las que hubiere lugar, y un (1) años más

	Responsabilidad civil extracontractual: Doscientos (200) SMMLV teniendo en cuenta el Artículo 2.2.1.2.3.1.17. del decreto 1082 de 2015. **Estabilidad de la obra y calidad de la obra:** EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y La vigencia de esta garantía se otorgará por tres (03) años contados a partir de la firma del acta de recibo definitivo de obras. **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales**: Equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, cuya vigencia será igual al plazo de ejecución del contrato y 3 años más.

En la vigencia 2018 se suscribió aceptación de oferta No 084 dentro del proceso de MINIMA CUANTIA N° 084-BASPC11-2018, con la empresa LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA S.AS NIT 901177223-4, cuyo objeto fue **MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LA DECIMO PRIMERA BRIGADA UNIDAD CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME-2018**.

OBJETO DEL CONTRATO Y NUMERO DE CONTRATO Y VIGENCIA	MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LA DECIMO PRIMERA BRIGADA UNIDAD CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME-2018.
MODALIDAD DE LA SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA
ELEMENTO DEL BIEN O SERVICIO	MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LA DECIMO PRIMERA BRIGADA UNIDAD CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME-2018.
CANTIDAD DEL BIEN O SERVICIO	1
VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 47.038.128,00
VALOR TOTAL DEL ITEM EN EL CONTRATO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 47.038.128,00
FORMA DE PAGO (DESCRITA EN PORCENTAJE)	PAGOS PARCIALES
RUBRO PRESUPUESTAL Y VIGENCIA	A-2-0-4-5-1-10(CSF) MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES
COMPORTAMIENTO DE LOS CONTRATISTAS (IMPOSICIÓN DE SANCIONES O PRORROGAS)	CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO. NO HUBO SANCIONES
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	14 DE MARZO DE 2018
FECHA DE ENTREGA	El plazo de ejecución del contrato será desde el perfeccionamiento del contrato hasta el 15 de Diciembre de 2018, y/o hasta agotar disponibilidad presupuestal, contados a partir de la firma del contrato y el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato
GARANTIAS EXIGIDAS EN EL PROCESO	**Calidad del servicio:** EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y CUATRO (4) meses más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Cumplimiento del contrato:** EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y CUATRO (4) meses más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Responsabilidad civil extracontractual**: Equivalente a Doscientos (200) SMMLV, teniendo presente que el presente proceso de contratación es por valor inferior a mil quinientos (1.500) SMMLV. Vigencia igual a la duración del contrato. **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:** Equivalente al Diez por ciento (10%) del valor total del contrato, cuya vigencia será igual al plazo de ejecución del contrato y 3 años más.

En la vigencia 2018 se suscribió aceptación de oferta No 039 dentro del proceso de MINIMA CUANTIA N° 028-BASPC11-2018, con el Señor ESQUIVIA MESTRA THOMAS CC N° 78.712.564 Montería Córdoba, cuyo objeto fue **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2018.**

OBJETO DEL CONTRATO Y NUMERO DE CONTRATO Y VIGENCIA	MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LA DECIMO PRIMERA BRIGADA UNIDAD CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME-2018.
MODALIDAD DE LA SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA
ELEMENTO DEL BIEN O SERVICIO	MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LA DECIMO PRIMERA BRIGADA UNIDAD CENTRALIZADA POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME-2018.
CANTIDAD DEL BIEN O SERVICIO	1
VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 69.951.600.00
VALOR TOTAL DEL ITEM EN EL CONTRATO INCLUIDO IVA (PARA LOS CASOS QUE APLIQUE)	$ 69.951.600,00
FORMA DE PAGO (DESCRITA EN PORCENTAJE)	PAGOS PARCIALES
RUBRO PRESUPUESTAL Y VIGENCIA	A-2-0-4-5-1-10(CSF) MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES
COMPORTAMIENTO DE LOS CONTRATISTAS (IMPOSICIÓN DE SANCIONES O PRORROGAS)	CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO. NO HUBO SANCIONES
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	06 DE DICIEMBRE DE 2018
FECHA DE ENTREGA	El plazo de ejecución del contrato será desde el perfeccionamiento del contrato hasta 15 días más y/o hasta agotar disponibilidad presupuestal, contados a partir de la firma del contrato y el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato. Los mantenimientos serán recibidos mediante acta de recibido a satisfacción firmada o autorizada por el supervisor del contrato.
GARANTIAS EXIGIDAS EN EL PROCESO	**Calidad del servicio:** EL Veinte p o r ciento (20%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y un (1) años más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Cumplimiento del contrato**: EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y SEIS (6) meses más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Calidad de los bienes:** Su cuantía será equivalente al Diez (10%) del valor total del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del contrato y de las prórrogas a las que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste. **Responsabilidad civil extracontractual**: Doscientos (200) SMMLV teniendo en cuenta el Artículo 2.2.1.2.3.1.17. del decreto 1082 de 2015. **Estabilidad de la obra y calidad de la obra:** EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y La vigencia de esta garantía se otorgará por tres (03) años contados a partir de la firma del acta de recibo definitivo de obras. **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:** Equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, cuya vigencia será igual al plazo de ejecución del contrato y 3 años más.

1.2 ADQUISICIONES REALIZADAS POR OTRAS ENTIDADES ESTATALES CON SIMILARES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Las entidades Estatales adelantaron procesos bajo el mismo objeto contractual, por lo tanto se consultan las páginas SECOP I Y SECOP II, se encontró registro de algunas entidades que han adelantado procesos de contratación con objetos similares, a continuación, se relacionan algunas de ellas

ENTIDAD	CENTRAL ADMINISTRATIVA ESPECIALIZADA INGENIEROS
N° DE PROCESO	MC.160-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020
OBJETO	PRESTACION DEL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES UNIDADES CENTRALIZDAS A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2020 (ESPOM, CENAM, COING, BRCON, CMCAL, CENAC INGENIEROS Y ESING.

VALOR DEL CONTRATO	$ 85.689.888,00
MODALIDAD	MINIMA CUANTIA
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PROPONENTE PARTICIPANTES EN EL PROCESO	LA DIANA ARCOP ING SAS EDWIN PARADA CALVO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS CEDIMAR PROYECTOS SAS CEDIMAR PROYECTOS SAS
GARANTIAS EXIGIDAS EN EL PROCESO	Cumplimiento del contrato 30% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) 13/05/2020 5:30:00 PM Fecha de vigencia (hasta) 14/08/2021 11:59:00 PM Pago de salarios 5% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) 13/05/2020 5:30:00 Fecha de vigencia (hasta) 14/05/2023 11:59:00 PM Calidad y correcto funcionamiento de los bienes 30% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) 13/05/2020 5:30:00 PM Fecha de vigencia (hasta) 14/05/2021 11:59:00 PM Responsabilidad civil extra contractual Sí No. de SMMLV 200
N° DE CONTRATO	222-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020
FIRMA DEL CONTRATO	18/05/2020 8:00:00 AM

ENTIDAD	AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
N° DE PROCESO	MC 012-022-2020
OBJETO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACÍFICO
VALOR DEL CONTRATO	$ 19.547.005,00
MODALIDAD	MINIMA CUANTIA
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PROPONENTE PARTICIPANTES EN EL PROCESO	JAVIER ESNEIDER TOVAR AMUD A & G SIGLO XXI T&C INGENIEROS SAS IMPORSYSTEM SAS SIPCO SAS PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S CIMA LTDA INGEPRAK S.A.S. FABIÁN ALEJANDRO ÑÁÑEZ CERÓN
GARANTIAS EXIGIDAS EN EL PROCESO	Cumplimiento del contrato 15% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) (18/05/2020 12:00:00 AM(UTC-05:00) Fecha de vigencia (hasta) 15/03/2021 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Pago de salarios 5% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) (18/05/2020 12:00:00 AM(UTC-05:00) Fecha de vigencia (hasta) 30/11/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Calidad del servicio 30% del valor del contrato Fecha de vigencia (desde) (18/05/2020 12:00:00 AM(UTC-05:00) Fecha de vigencia (hasta) 30/04/2021 11:59:00 PM
N° DE CONTRATO	012-021-2020
FIRMA DEL CONTRATO	27 de MAYO de 2020

2. DEFINICION DE LA NECESIDAD

Para el presente proceso cuyo objeto a contratar **MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020. La** entidad no ha contratado la adquisición de los bienes y/o servicios con especificaciones técnicas iguales o semejantes por parte del **BASPC No. 11 "CACIQUE TIRROME"** para la vigencia 2020, según verificación en el portal del Sistema Electrónico para la contratación Pública **"SECOP II".**

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA NECESIDAD.

El BATALLÓN DE A.S.P.C No 11 "CACIQUE TIRROME", es una unidad, cuya misión consiste en brindar a las Unidades Centralizadas, el mantenimiento de los bienes, servicios y recursos necesarios para el cumplimiento de la misión Institucional y los objetivos estratégicos del Ejercito Nacional.

Se requiere adquirir los servicios para el mantenimiento de bienes inmuebles Instalaciones Debido a que cada año las instalaciones sufren de desgastes en su infraestructura; Entendido como el desgaste ocasionado sobre los elementos componentes de la infraestructura, producido por el uso normal, falta de mantenimiento, desgaste natural, accidentes, uso inadecuado o factores ambientales, los cuales ameritan ser reparados o cambiados.

La realización de este mantenimiento a las instalaciones de las unidades centralizadas por el BASPC11, se da para suplir la necesidad generada por el desgaste de las instalaciones (uso y por causas climatológicas), evitando así accidentes y preservando la integridad del personal que circula en estas instalaciones; la unidad se ve en la necesidad de adquirir servicios de mantenimiento de bienes inmuebles, invirtiendo de la mejor manera los recursos asignados, cumpliendo a cabalidad con la misión encomendada, con el fin de brindar a su personal las instalaciones adecuadas para contribuir al bienestar y confort del personal en pro de la institución y de la unidad.

Teniendo en cuenta lo anterior, se requiere generar este proceso, con el propósito de asegurar, garantizar o extender la vida útil de las infraestructuras, necesarias para conservar las condiciones originales, así como el funcionamiento normal y adecuado, su seguridad, productividad, confort, imagen corporativa, salubridad e higiene. Es necesario detallar los Beneficios de un mantenimiento adecuado, planificado y adaptado a las necesidades de cada inmueble:

1. ALARGAR LA VIDA, se mantiene en óptimas condiciones las edificaciones, disminuyendo al máximo el deterioro del patrimonio inmobiliario.

2. AUMENTAR LA SEGURIDAD de las edificaciones, al conservar en perfecto estado los sistemas de seguridad y evitar que el mal uso y estado de las instalaciones puedan provocar siniestros

3. EVITAR PARADAS DE LAS INSTALACIONES, que en algunos casos, puede dar lugar a la no utilización del edificio.

4. DISMINUCIÓN DE COSTES ENERGÉTICOS. Una instalación bien conservada consume menos energía

5. MAYOR CONFORT para los ocupantes de las edificaciones.

Teniendo en cuenta lo antes mencionado se hace necesaria la adquisición de los elementos con las especificaciones descritas en el plan de necesidades para las unidades centralizadas. Debido a que es el lugar apropiado para realizar las diferentes actividades administrativas y de gestión del baspc N°11 y sus unidades centralizadas.

De no ser satisfecha la necesidad de acuerdo a las especificaciones descritas en el presente estudio las instalaciones sufrirán afectaciones poniendo en riesgo la seguridad del personal militar y civil que labora en las instalaciones de las unidades beneficiarias del presente proceso.

Ante esto es necesario que el oferente que resulte adjudicatario del presente proceso de selección, certifique que utilizará los medios necesarios para cumplir con la necesidad de la entidad, y que en caso de presentarse situaciones fortuitas derivadas de actos terroristas, alteración del orden público o inclemencias de la naturaleza en coordinación con el supervisor, implementaran las medidas necesarias para la realización de los mantenimientos. Resaltando que se tendrá en cuenta a un establecimiento de comercio o persona Natural que cumpla con las necesidades y las expectativas de la unidad contratante en cuanto a tiempo, modo de entrega, calidad y cumplimiento del contrato.

Igualmente se tendrá en cuenta la propuesta más favorable que resuelva la necesidad que se pretende desde el punto de vista técnico jurídico y económico con base en los costos y beneficios. Por lo anterior se atiende a las necesidades inmediatas ajustadas a la norma teniendo en cuenta los factores y condiciones económicas, ambientales sociales y jurídicas que enmarcan la necesidad de la contratación.

De conformidad con los principios del Artículo 209 de la constitución Política Colombiana, y al tenor de las normas legales vigentes, el Ejército Nacional – BASPC11 desarrolla su actividad con fundamento en los principios de igualdad, imparcialidad, buena fe, eficacia, eficiencia, economía, celeridad, publicidad lo anterior, sin perjuicio de la aplicación de los demás principios generales y especiales que rigen la actividad de la Administración Pública, de los servidores Públicos y contratista del Estado

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			NOMBRE CUENTA					
02-02-02-005-04			SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN					
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	UNSPSC (CCE)	CÓDIGO MATERIAL SAP	CÓDIGO OTAN NOC
		MANTENIMIENTO						
1	54760	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
2	54560	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
3	54730	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
4	54730	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
5	54522	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
6	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
7	54560	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
8	54619	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
9	54621	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
10	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboquillada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
11	54560	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
12	54730	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
13	54560	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
14	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
15	54560	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO			72101507	OMITIDO	OMITIDO
16	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
17	54560	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO

18	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqulllada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
19	54760	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
20	54621	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
21	54760	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
22	54760	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
23	54621	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
24	54730	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
25	54730	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		TEJAS Y ACCESORIOS						
26	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
27	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
28	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
29	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
30	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
31	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
32	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
33	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
34	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
35	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
36	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		PINTURAS						
37	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
38	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
39	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
40	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO

41	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
42	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
43	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
44	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
45	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
46	54730	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		PAÑETES-RESANES						
47	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
48	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		CIELO RASOS						
49	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152605	OMITIDO	OMITIDO
50	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152001	OMITIDO	OMITIDO
51	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152001	OMITIDO	OMITIDO
52	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152605	OMITIDO	OMITIDO
53	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152001	OMITIDO	OMITIDO
54	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72152605	OMITIDO	OMITIDO
		CERAMICAS						
55	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
56	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
57	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
58	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
59	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		ENCHAPES DE PARED						

60	54790	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		PORCELANATOS						
61	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
62	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		CERRAJERÍA						
63	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
64	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
65	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
66	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
67	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
68	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
69	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
70	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
71	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
72	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
73	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
74	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
75	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
76	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
77	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
78	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101505	OMITIDO	OMITIDO
		VIDRIOS Y ESPEJOS						
79	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
80	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO

81	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
82	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		SALIDAS ILUMINACION						
83	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE						
84	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO						
85		MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE						
86	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101507	OMITIDO	OMITIDO
		GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS						
87	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
88	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
89	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
90	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
91	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
92	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
93	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
94	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
95	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
96	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
97	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
98	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
99	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
100	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
101	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO

102	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
103	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
104	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
105	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
106	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
107	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
108	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
109	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
110	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
111	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
112	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
113	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
114	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
115	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
116	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
117	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
118	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
119	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
120	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
		SALIDAS SANITARIAS						
121	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
122	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
123	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
124	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
125	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
126	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO

127	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
128	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO
129	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	72101510	OMITIDO	OMITIDO

2.2. DESCRIPCION DEL PRESUPUESTO POR UNIDAD BENEFICIARIA

Dichos bienes se encuentran identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas publicado en el SECOP en los siguientes códigos y clases:

ARTÍCULO PRESUPUESTAL	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	VR. APROX. DE LA NECESIDAD EN URGENCIA FUNCIONAL
02-02-02-005-004	10CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	CBR11	19%	10.081.162,00
			GACOR	19%	10.081.162,00
			GGBCA	19%	10.081.162,00
			FTCAQ-**EJC**	26%	14.170.850,00
			FTCAQ-**CGFM**	18%	9.500.000,00
				100%	**53.914.336,00**

Activo fijo	Número de inventario	Denominación del activo fijo	De Cta Con	Descrip. Cue Cont	Ce.coste
160500000000	800403000000000000731636	TERRENO - PLAZOLETA DEL PUENTE	1605010160	Córdoba	3M3C015001
160500000004	800403000000000001336219	TERRENO SANTANA LOTE B	1605020160	Córdoba	3M3C015001
160500000005	800403000000000000731637	TERRENO LAS PAREDILLAS 2	1605020160	Córdoba	3M3C015001
160500000006	800403000000000000731638	TERRENO EL ARROYON	1605020160	Córdoba	3M3C015001
160500000013	800403000000000001595214	TERRENO CACIQUE NUTIBARA Y VIAS	1605020060	Antioquia	3M3C070561
160500000015	800403000000000001595209	TERRENO LOTE - No. 1 CAUCASIA	1605010060	Antioquía	3M3C070561
160500000017	800403000000000002379135	TERRENO LOTE - No. 2 CAUCASIA	1605010060	Antioquía	3M3C070561
160500000018	800403000000000002379136	TERRENO LOTE - No. 3 CAUCASIA	1605010060	Antioquía	3M3C070561
160500000019	800403000000000002398751	TERRENO - SONRISA LOTE A	1605040000	Terrenos Pendientes de Legalizar	3M3C015001
160500000020	800403000000000002682963	TERRENO - BUENAVISTA	1605040000	Terrenos Pendientes de Legalizar	3M3C015001
164000000000	800403000000000000731682	OFICINAS COMANDO DECIMA PRIMERA BRIGADA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000001	800403000000000000731683	COMANDO BATALLON JUNIN No. 33	1640010010	Edificios urbanos	3M3C022706
164000000002	800403000000000000731684	COMANDO BATALLON ASPC No. 11	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000003	800403000000000000731685	ALOJAMIENTO DE OFICIALES MATERIAL BLOQUE A	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000004	800403000000000000731686	ALOJAMIENTO DE OFICIALES EN ESTRUCTURA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000006	800403000000000000731688	PISCINA DE OFICIALES	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000007	800403000000000000731689	PISCINA DE SUBOFICIALES	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000008	800403000000000000731690	CAPILLA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000010	800403000000000000731692	OFICINAS ESTADO MAYOR Y ALOJAMIENTO TROPA BRIM16	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000013	800403000000000000731695	GUARDIA, ALOJ, PIEZA DET Y HAB VISITAS CONY	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000014	800403000000000000731696	RECINTO DE LA GUARDIA Y CERRAMIENTO	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000015	800403000000000000731697	RANCHO Y COMEDOR DE TROPA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000019	800403000000000000731701	CENTRAL DE MICROONDAS	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001

164000000020	80040300000000000000731702	OFICINA LOGISTICA, TIENDA Y SAI	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000021	80040300000000000000731703	COB BR11	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000022	80040300000000000000731704	OFICINAS GAULA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000023	80040300000000000000731705	ARCHIVO, COORDINACION LOGISTICA BRIM24 Y PANADERIA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000026	80040300000000000000731708	MONITORIA BINSE	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000027	80040300000000000000731709	OFICINAS JUNIN	1640010010	Edificios urbanos	3M3C022706
164000000029	80040300000000000000731711	ZONA DE RECLUTAMIENTO 11 Y DISMIL No. 13	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000103	80040300000000000000731785	OFICINA GRUPO GEOS	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000148	80040300000000000000731830	DEPOSITO GAULA	1640030000	Almacenes	3M3C015001
164000000149	80040300000000000000731831	DEPTO DE ARMAS DECOMISADAS Y MUNICIONES	1640030000	Almacenes	3M3C015001
164000000150	80040300000000000000731832	DEPOSITO DE INTENDENCIA	1640030000	Almacenes	3M3C015001
164000000151	80040300000000000000731833	DEPOSITO DE ARMAMENTO	1640030000	Almacenes	3M3C015001
164000000152	80040300000000000000731834	BAR CASINO DE OFICIALES	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000153	80040300000000000000731835	CASINO DE SUBOFICIALES	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000154	80040300000000000000731836	CASINO DE OFICIALES	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000157	80040300000000000000731839	KIOSKOS PEQUEÑOS PARQUE DEL SOLDADO	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000158	80040300000000000000731840	AUDITORIO TROYA	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000159	80040300000000000000731841	DISPENSARIO	1640100000	Clínicas y hospitales	3M3C015001
164000000161	80040300000000000000731843	CANCHA DE TENIS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000162	80040300000000000000731844	PLACAS POLIDEPORTIVAS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000163	80040300000000000000731845	LAGO	1640200000	Estanques	3M3C015001
164000000165	80040300000000000000856237	TORRE OBSERVACION CAMPAÑA 5	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000166	80040300000000000000856238	DORMITORIO CONDUCTORES	1640010010	Edificios urbanos	3M3C022706
164000000169	80040300000000000002593849	EDIFICIO DISTRITO MILITAR N.11 SINCELEJO	1640020030	oficinas Urbanas	3M3C015001
164000000191	80040300000000000001986324	CENTRO DE REENTENAMIENTO CANINO	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000283	80040300000000000001595226	DISTRITO MILITAR No. 61	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000284	80040300000000000001595230	ALOJAMIENTO TROPA "U" CP. ASPC	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000285	80040300000000000001595234	ALOJAMIENTO DE TROPA "U" (1) CP. I/R BEEV5 Y CEBB	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000286	80040300000000000001595238	ALOJAMIENTO DE GUARDIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000287	80040300000000000001595249	TARIMA CAMPO DE PARADAS	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000288	80040300000000000001595252	DEPOSITO DISPENSARIO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000289	80040300000000000001595257	PANADERIA Y MONUMENTO CAIDOS EN ACCION	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000290	80040300000000000001595261	GUARDIA RIFLES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000291	80040300000000000001595280	OFICINA CDO BIRIF - INC PASILLO COMANDO	1640020040	oficinas Rurales	3M3C070561
164000000293	80040300000000000001595288	CAPILLA	1640020040	oficinas Rurales	3M3C070561
164000000294	80040300000000000001595292	DEPOSITO DE INTENDENCIA	1640030000	Almacenes	3M3C070561
164000000295	80040300000000000001595296	DEPOSITO DE ARMAMENTO	1640030000	Almacenes	3M3C070561
164000000298	80040300000000000001595318	CASINO Y ALOJ OFIC - INCLUYE PASILLO	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000300	80040300000000000001595326	CASINO DE SUBOFICIALES	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000301	80040300000000000001595331	ALOJAMIENTO SUB 4 PIEZAS Y PASILLO CUB	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000304	80040300000000000001595342	RANCHO Y COMEDOR TROPA	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000305	80040300000000000001595346	OFICINAS BRIM 25	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000308	80040300000000000001595358	DISPENSARIO	1640100000	Clínicas y hospitales	3M3C070561
164000000309	80040300000000000001595362	KIOSCO TURNO DE GUARDIA	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561

164000000313	80040300000000000001595383	PISCINA CASINO DE OFICIALES	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000314	80040300000000000001595388	PISCINA CASINO DE SUBOFICIALES	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000315	80040300000000000001595392	PISCINA DE SOLDADOS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000316	80040300000000000001595396	PARQUE DEL SOLDADO - PISCINA	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000317	80040300000000000001595401	CANCHA DE TENIS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000318	80040300000000000001595405	PLACAS POLIDEPORTIVAS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000320	80040300000000000001595413	CENTRO DE ACOPIO	1640230000	Pozos	3M3C070561
164000000321	80040300000000000001595417	HELIPUERTO	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000323	80040300000000000001914191	CASETA ZONA ADMINISTRATIVA	1640020040	oficinas Rurales	3M3C070561
164000000324	80040300000000000001913754	OFICINAS S3 Y COT	1640020040	oficinas Rurales	3M3C070561
164000000325	80040300000000000001595276	CASA LOTE DE CAUCASIA. BIRIF	1640010020	Casas urbanas	3M3C070561
164000000326	80040300000000000001913756	PIT ENTREGA	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000327	80040300000000000001913757	TANQUE SUBTERRANEO ZONA JET A1	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000328	80040300000000000001913758	CASETA MONTAJE BOMBAS	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000329	80040300000000000001913759	DIQUE	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000330	80040300000000000001913763	CASETA PLANTA DIESEL	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C070561
164000000332	80040300000000000001914193	KIOSCO ZONA VISITAS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000333	80040300000000000001914195	LAVADEROS	1640200000	Estanques	3M3C070561
164000000334	80040300000000000001914196	CASETA RADIOGONOMETRIA	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000337	80040300000000000001666101	ARCHIVO, PELUQUERIA, SASTRERIA BRIM 25	1640900000	Otras edificaciones	3M3C070561
164000000338	80040300000000000002146839	PISCINA BITER 11	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000341	80040300000000000002260205	GIMNASIO Transv. 3a Dg 1a Av Sierra Chiquita	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000349	80040300000000000002340024	ALOJAMIENTO DISTRITO MILITAR No. 13	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000350	80040300000000000002340025	ALOJ DE OFICIALES MATERIAL BLOQUE B	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000351	80040300000000000002340026	ALOJ OFIC EN EST METALICA BLOQUE D	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000353	80040300000000000002340028	ALOJ SUBOF BLOQUE No. 2	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000354	80040300000000000002340029	ALOJ SUBOFICIALES BLOQUE No. 3	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000355	80040300000000000002340030	ALOJAMIENTO TROPA No 2 I/R BASPC11	1640040000	Locales	3M3C015001
164000000356	80040300000000000002340031	ALOJAMIENTO TROPA No 3 I/R BIJUN	1640040000	Locales	3M3C022706
164000000357	80040300000000000002340032	ALOJAMIENTO TROPA No 4 CP I/R BIJUN	1640040000	Locales	3M3C022706
164000000358	80040300000000000002340033	ALOJAMIENTOTROPA PREFABRICADO BRIM No 24	1640040000	Locales	3M3C015001
164000000359	80040300000000000002340034	ALOJ TROPA No. 2 EN LAMINA CP. DE A.S.P.C.	1640040000	Locales	3M3C015001
164000000360	80040300000000000002340035	ALOJ TROPA No. 3 EN LAMINA CP. POLICIA MILITAR	1640040000	Locales	3M3C015001
164000000361	80040300000000000002340036	ALOJ TROPA No. 4 EN LAMINA GAULA	1640040000	Locales	3M3C015001

164000000364	80040300000000000002340039	HANGARES METALICOS	1640180020	Hangares	3M3C015001
164000000365	80040300000000000002340043	ALOJAMIENTO CAMPAÑA 2	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000367	80040300000000000002340045	COCINA, ALOJ HABIT CDTE CAMPAÑA 3	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000368	80040300000000000002344154	OFICINAS CONSTRATACION BASPC11	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000372	80040300000000000002360994	CANCHA MICROFUTBOL CASINO SUBOFICIALES	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000373	80040300000000000002361005	CANILES BRIM 25	1640900000	Otras edificaciones	3M3C070561
164000000374	80040300000000000002361006	HABITANTES CASINO DE OFICIALES (4)	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C070561
164000000375	80040300000000000002340048	BASE MODULAR INSTALACIONES BAMMA CAUCASIA-INSUMOS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000376	80040300000000000002379040	HANGAR No. 1	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000377	80040300000000000002379041	HANGAR No. 2	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000378	80040300000000000002379042	HANGAR No. 3	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000379	80040300000000000002379043	HANGAR No. 4	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000380	80040300000000000002379044	HANGAR No. 5	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000381	80040300000000000002379045	TANQUE SUPERFICIAL Y CASETA TALLER	1640180020	Hangares	3M3C070561
164000000382	80040300000000000002379085	ALOJAMIENTO TROPA "U" CP I/R BIRIF	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000383	80040300000000000002379086	CASETA CENTRAL MICROONDAS	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000384	80040300000000000002379088	CASETA DEPOSITO MATERIAL	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000385	80040300000000000002379107	ALOJAMIENTO DISTRITO MILITAR No. 61	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000388	80040300000000000002379327	COMANDO BASE PUERTO PACHECO	1640020040	oficinas Rurales	3M3C015001
164000000389	80040300000000000002379329	GARITA ELEVADA BASE PUERTO PACHECO	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000392	80040300000000000000856236	ALOJAMIENTO CUSTODIOS CENTRO DE RECLUSION MILITAR	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000393	80040300000000000000731837	KIOSCO CASINO DE SUBOFICIALES	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000394	80040300000000000000731838	KIOSCO Y BATERIAS DE BAÑO PARQ SOL	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000395	80040300000000000001595366	KIOSCO CASINO DE SUBOFICIALES	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000409	80040300000000000002589160	PUNTO TANQUEO HELICOPTEROS	1640290000	Infraestructura Portuaria	3M3C015001
164000000411	80040300000000000002589163	PUENTE PEATONAL	1640900000	Otras edificaciones	3M3C015001
164000000412	80040300000000000002589175	ALOJAMIENTO TROPA No.1	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000413	80040300000000000002589176	ALOJAMIENTO TROPA No.2	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000414	80040300000000000002589177	ALOJAMIENTO TROPA No.3	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000415	80040300000000000002589178	ALOJAMIENTO TROPA No.4	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000416	80040300000000000002589179	ALOJAMIENTO TROPA TIPO HAMACA No.5	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000417	80040300000000000002589180	ALOJAMIENTO TROPA TIPO HAMACA No.6	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000418	80040300000000000002589181	ALOJAMIENTO TROPA No 08	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000419	80040300000000000002589182	ALOJAMIENTO TROPA No 10	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000420	80040300000000000002589183	ALOJAMIENTO TROPA TIPO HAMACA No.13	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000421	80040300000000000002589184	BLOQUE AUDITORIO Y LOCALES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000422	80040300000000000002589185	TIENDA DEL SOLDADO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000423	80040300000000000002589186	BLOQUE BODEGA INTENDENCIA - CARPINTERIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000424	80040300000000000002589187	BLOQUE SASTRERIA - LAVANDERIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000425	80040300000000000002589188	RANCHO DE TROPA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000426	80040300000000000002589189	DISPENSARIO MEDICO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000427	80040300000000000002589190	TARIMA HANGAR	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000428	80040300000000000002589191	TARIMA BITER11	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101

164000000429	80040300000000000002589192	BLOQUE No 1 - HABITACIONES SUBOFICIALES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000430	80040300000000000002589193	BLOQUE No 2 - HABITACIONES SUBOFICIALES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000431	80040300000000000002589194	BLOQUE No 3 – HABITACIONES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000432	80040300000000000002589195	BLOQUE No 4 – HABITACIONES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000433	80040300000000000002589196	BLOQUE No 5 – HABITACIONES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000434	80040300000000000002589197	BLOQUE No 6 – HABITACIONES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000435	80040300000000000002589198	KIOSCO HABITACIONES SUBOFICIALES	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000436	80040300000000000002589199	LAVANDERIA No 1	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000437	80040300000000000002589200	SALA DE AYUDAS BITER11	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000438	80040300000000000002589201	BODEGA ESCUADRA MANTENIMIENTO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000439	80040300000000000002589202	CAPILLA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000440	80040300000000000002589203	ALOJAMIENTO DE LA GUARDIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000441	80040300000000000002589204	RECINTO DE LA GUARDIA Y CERRAMIENTO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000442	80040300000000000002589205	CENTRO DE ACOPIO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000443	80040300000000000002589224	BLOQUE COMANDO BITER11 - HABITACIONES OFI	1640020030	oficinas Urbanas	3M3C001101
164000000444	80040300000000000002589225	COMEDOR MIXTO Y OFICINAS	1640020030	oficinas Urbanas	3M3C001101
164000000445	80040300000000000002589226	BLOQUE COMITE INSTRUCCION	1640020030	oficinas Urbanas	3M3C001101
164000000446	80040300000000000002589227	COMANDO - SALA DE GUERRA	1640020030	oficinas Urbanas	3M3C001101
164000000447	80040300000000000002589241	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.01	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000448	80040300000000000002589242	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.02	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000449	80040300000000000002589243	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.03	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000450	80040300000000000002589244	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.04	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000451	80040300000000000002589245	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.05	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000452	80040300000000000002589246	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.06	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000453	80040300000000000002589247	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.07	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000454	80040300000000000002589248	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.08	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000455	80040300000000000002589249	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.09	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000456	80040300000000000002589250	CASETA DE INSTRUCCIÓN No.10	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000457	80040300000000000002589251	CASETA DE INSTRUCCIÓN No. 11	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000458	80040300000000000002589252	GARITAS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000459	80040300000000000002589253	KIOSCO OFICINAS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000460	80040300000000000002589254	CASETA PLANTA DIÉSEL	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000461	80040300000000000002589255	CASETA HELIPUERTO	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000462	80040300000000000002589256	KIOSCO HELIPUERTO	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C001101
164000000463	80040300000000000002589308	PARQUEADEROS	1640170000	Parqueaderos y garajes	3M3C001101
164000000464	80040300000000000002589314	PARQUE VIRGEN DEL CARMEN	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000465	80040300000000000002589315	GIMNASIO-EMISORA- ARCHIVO BRIMNo11	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101

164000000466	80040300000000000002589316	PLACAS POLIDEPORTIVAS	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000468	80040300000000000002589431	ALOJAMIENTO TROPA TIPO HAMACA No.7 y BATERIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000469	80040300000000000002589439	ALOJAMIENTO TROPA No 09	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000470	80040300000000000002589440	ALOJAMIENTO TROPA No 11 Y BATERIA BAÑOS N03	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000471	80040300000000000002589441	ALOJAMIENTO TROPA No 12	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000472	80040300000000000002589442	ALOJAMIENTO TROPA TIPO HAMACA No.14	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000473	80040300000000000002589443	BODEGA ARMAMENTO	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000474	80040300000000000002589444	ALOJAMIENTO TROPA FUNUP	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000475	80040300000000000002589445	ALOJAMIENTOS COMPAÑÍA ASPC	1640010030	Edificios Rurales	3M3C001101
164000000478	80040300000000000002589553	CASETA GUARDIA BAMMA No07	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000479	80040300000000000002589554	CASETA PLANTA BAMMA No07	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000480	80040300000000000002589555	SALA DE TELEVISION BAMMA No 07	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000481	80040300000000000002589573	KIOSCO BRIM No 25	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000482	80040300000000000002589574	KIOSCO TIENDA SOLDADO	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000483	80040300000000000002589575	KIOSCO CASAS FISCALES OFICIALES	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000484	80040300000000000002589576	GARITA GUARDIA	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000486	80040300000000000002589580	GIMNASIO BRIM No 25	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C070561
164000000487	80040300000000000002592844	PISTA DE CIRCUITO	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000488	80040300000000000002592845	STAN POLIGONO PUERTOPACHECO	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000489	80040300000000000002592846	TORRE DE ASALTO AEREO	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000490	80040300000000000002592847	PISTA DE PENTLATON BITER	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000491	80040300000000000002592848	PISTA DE INFANTERIA	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C001101
164000000492	80040300000000000002592898	ALOJAMIENTO TROPA No. 1 EN LAMINA CP. INTENDENCIA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000494	80040300000000000002592900	ALOJAMIENTO SUBOFICIALES BLOQUE No, 1	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000495	80040300000000000002592901	TALLERES Y TRANSPORTES	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000500	80040300000000000002589099	CANILES BRIM 24	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000501	80040300000000000002589103	DORMITORIO CONDUCTORES BRIM 24	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000502	80040300000000000002589102	HABITACION COMANDANTE DE GUARDIA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000503	80040300000000000002589098	DORMITORIO SOLDADO GUIAS CANINOS	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000504	80040300000000000002589096	ALOJAMIENTO CAMPAÑA 1	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000505	80040300000000000002589100	ARCHIVO BRIM 24	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000506	80040300000000000002589101	STAND POLIGONO ARMAS LARGAS	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000507	80040300000000000002589097	SALA DE TELEVISION GAULA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000508	80040300000000000002592930	TALLER BIRIF	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000509	80040300000000000002593551	KIOSCO TELEVISION Y DOS BAÑOS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561
164000000510	80040300000000000002593552	GARITA GUARDIA Y CERRAMIENTO	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C070561

164000000512	80040300000000000002593554	COCINA GAULA	1640010030	Edificios Rurales	3M3C070561
164000000513	80040300000000000002593880	ALOJAMIENTO DISMIL NO. 11	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000514	80040300000000000002593881	PARQUEADERO Y ZONAS DURAS DISMIL NO.11	1640170000	Parqueaderos y garajes	3M3C015001
164000000515	80040300000000000002593882	KIOSKO DISMIL NO.11	1640080000	Cafeterías y casinos	3M3C015001
164000000516	80040300000000000001803772	EMISORA	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000517	80040300000000000001803773	PARQUEADEROS CUBIERTOS	1640170000	Parqueaderos y garajes	3M3C015001
164000000518	80040300000000000001803774	TARIMA CAMPO PARADAS	1640900000	Otras edificaciones	3M3C015001
164000000519	80040300000000000001803775	KIOSCO ASADOS	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000520	80040300000000000001803776	DEPOSITO BRIM No 24	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000521	80040300000000000001803778	KIOSCO GAULA	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000522	80040300000000000001803779	PISCINA PARQUE DEL SOLDADO	1640190000	Instalaciones deportivas y recreacionales	3M3C015001
164000000523	80040300000000000001803780	GARITA TIPO 1	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000524	80040300000000000001803784	CASETA REPETIDOR EMISORA	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000525	80040300000000000001803782	GARITA TIPO 3	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000526	80040300000000000001803781	GARITA TIPO 2	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000527	80040300000000000001803786	KIOSCO CAMPAÑA 4	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000528	80040300000000000001803783	CASETA CAMPAÑA 1	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000529	80040300000000000001804033	POLVORIN	1640180010	Bodegas	3M3C015001
164000000531	80040300000000000001804653	ALOJAMIENTO CAMPAÑA 4	1640150000	Casetas y campamentos	3M3C015001
164000000533	80040300000000000002636500	ALOJAMIENTO TROPA No 1 CP IR BASPC11	1640010010	Edificios urbanos	3M3C015001
164000000537	80040300000000000002648492	ALOJAMIENTO DE SUBOFICIALES BLOQUE 4	1640010040	Casas rurales	3M3C015001
164000000538	80040300000000000002648493	ARCHIVO CENTRAL BR11	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000539	80040300000000000002648494	RECINTO DE GUARDIA JARAQUIEL	1640010030	Edificios Rurales	3M3C015001
164000000540	80040300000000000002605604	MANTENIMIENTO DE BATERIAS DE BAÑO ALOJAMIEN BAT 46	1640010010	Edificios urbanos	3M3C000000
164000000542	80040300000000000000731842	CENTRAL DE CITAS, FARMACIA Y FISIOTERAPIA	1640100000	Clínicas y hospitales	3M3C015001
164000000544	80040300000000000002687028	CERRAMIENTO POLVORIN BIRIF	1640010010	Edificios urbanos	3M3C070561
164500000014	80040300000000000000731860	EQUIPO DE CANALIZACION	1645130000	Acueducto y Canalización	3M3C016701
164500000023	80040300000000000001595420	PLANTA DE TRATAM AGUA POTABLE Y RED HIDRAULICA	1645020000	Plantas de tratamiento	3M3C070561
164500000025	80040300000000000002379121	PLANTA TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES Y RED SANITARI	1645020000	Plantas de tratamiento	3M3C070561
164500000034	80040300000000000002712587	PLANTA DE TRAMIENTO DE AGUA POTABLE	1645020000	Plantas de tratamiento	3M3C080390
165000000008	80040300000000000000731869	RED LOGICAS	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C050001
165000000009	80040300000000000000731870	RED LOGICAS	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C050001
165000000016	80040300000000000001594179	SISTEMA DE CABLE ESTRUCT (DISMIL61)	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C070561
165000000019	80040300000000000001595170	REDES DE RECOLECCION DE AGUA	1650030000	Redes de recolección de aguas	3M3C070561
165000000030	80040300000000000002027026	RED LAN	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C001801
165000000031	80040300000000000000731867	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUTURADO	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C001801
165000000037	80040300000000000002589524	RED ALCANTARILLADO	1650030000	Redes de recolección de aguas	3M3C001101

165000000038	80040300000000000001752774	REDES LINEAS Y CABLES	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C010701
165000000039	80040300000000000001752775	REDES LINEAS Y CABLES	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C010701
165000000040	80040300000000000001752776	REDES LINEAS Y CABLES	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C010701
165000000041	80040300000000000001752777	REDES LINEAS Y CABLES	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C010701
165000000042	80040300000000000000731868	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUTURADO	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C001801
165000000043	80040300000000000002027023	RED LAN "BASER 11"	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C016601
165000000044	80040300000000000001594176	RED DE CABLEADO ESTRUCTURADO	1650900000	Otras Redes, Líneas y Cables	3M3C073405
165000000045	80040300000000000000731871	UPS	1650100020	Sistema de Cableado Estructurado	3M3C023001
165000000071	80040300000000000002379326	RED ELECTRICA	1650020000	Redes de distribución	3M3C015001
165000000072	80040300000000000002410348	REDES DE DISTRIBUCION INFRAES ELECT BR11	1650020000	Redes de distribución	3M3C015001
165000000073	80040300000000000002436566	RED HIDRAULICA Y SANITARIA	1650030000	Redes de recolección de aguas	3M3C015001
165000000074	80040300000000000001948526	SISTEMA TRATAMIENTO AGUA POTABLE	1650030000	Redes de recolección de aguas	3M3C001101
165000000075	80040300000000000002589497	RED ELECTRICA	1650020000	Redes de distribución	3M3C001101
165000000078	80040300000000000002392161	RED ALCANTARILLADO BR 11	1650030000	Redes de recolección de aguas	3M3C015001

2.3. ARTICULO PRESUPUESTAL, RUBRO, RECURSO

CODIGOS UNSPSC				
GRUPO	**SEGMENTO**	**FAMILIA**	**CLASE**	**PRODUCTOS**
(F) SERVICIOS	(72) SERVICIOS DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	(10) SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	(15) SERVICIOS DE APOYO PAR LA CONSTRUCCION	(05) SERVICIOS DE CERRAJERIA
(F) SERVICIOS	(72) SERVICIOS DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	(10) SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	(15) SERVICIOS DE APOYO PAR LA CONSTRUCCION	(07) SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS DE EDIFICIOS
(F) SERVICIOS	(72) SERVICIOS DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	(10) SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	(15) SERVICIOS DE APOYO PAR LA CONSTRUCCION	(10) MANTENIMIENTO O REPARACION DEL SISTEMA DE PLOMERIA

3.1. ANALISIS DEL SECTOR

3.2.1. ASPECTOS GENERALES

Según lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 le corresponde a la entidad efectuar el análisis económico del sector al cual pertenece la necesidad que se pretende satisfacer, de acuerdo a la guía para la elaboración de Estudio de sector de Colombia compra eficiente en atención a esto procedemos a analizar tres áreas fundamentales: a) Análisis del Mercado; b) Análisis de la demanda; c) Análisis de la oferta.

ACUERDO MARCO DE PRECIOS

Es de anotar que el BASPC11 identificó la necesidad que debe satisfacer con referencia a los Acuerdos Marco de precios vigentes que tengan relación con el objeto del presente proceso, buscando el cumplimiento a las normas contractuales estatales; con ello se pudo identificar y justificar que dentro de los mismos no hay alguno que contemple la necesidad completa de la Entidad.

Los siguientes son los Acuerdos Marco vigentes:

1. Nube Privada III
2. Aseo y cafetería III
3. Nube pública III
4. Dotaciones escolares II
5. Compra o alquiler de Equipos Tecnológicos y Periféricos
6. Dotaciones de vestuario de Calle III
7. Seguros de vehículos II
8. Material de intendencia II
9. Motocicletas, cuatrimotos y motocarros II
10. Adquisición de productos derivados del papel, cartón y corrugado
11. Adquisición de panela
12. Tiquetes aéreos II
13. Combustible Nacional
14. Servicios BPO
15. Microsoft II
16. Elementos para emergencias
17. Vehículos blindados II
18. Tratamiento de VIH
19. Tratamiento de enfermedad renal crónica
20. Consumibles de impresión
21. Tratamiento de hemofilia
22. Servicios de distribución
23. Conectividad II

Verificada la página web https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estadocolombiano/acuerdos-marco, encontramos que NO existe el Acuerdo Marco de Precios para EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES. El Decreto 1082 de 2015 en sus Artículos 2.2.1.2.1.2.7 y 2.2.1.2.1.2.9 refiere lo pertinente frente a la Procedencia del Acuerdo Marco de Precios expresando que "…Las Entidades Estatales de la Rama Ejecutiva del Poder Público del orden nacional, obligadas a aplicar la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, o las normas que las modifiquen, aclaren, adicionen o sustituyan, están obligadas a adquirir Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes a través de los Acuerdos Marco de Precios vigentes. (…) Artículo 2.2.1.2.1.2.9. Utilización del Acuerdo Marco de Precios. Colombia: Colombia Compra Eficiente debe publicar el Catálogo para Acuerdos Marco de Precios, y la Entidad Estatal en la etapa de planeación del Proceso de Contratación está obligada a verificar si existe un Acuerdo Marco de Precios vigente con el cual la Entidad Estatal pueda satisfacer la necesidad identificada. Si el Catálogo para Acuerdos Marco de Precios contiene el bien o servicio requerido, la Entidad Estatal de que trata el inciso 1° del artículo 2.2.1.2.1.2.7 del presente decreto está obligada a suscribir el Acuerdo Marco de Precios, en la forma que Colombia Compra Eficiente disponga, y luego puede colocar la orden de compra correspondiente en los términos establecidos en el Acuerdo Marco de Precios…". Teniendo en cuenta que con la presente contratación se van a adquirir servicios y una vez revisados los acuerdos marco vigentes, así como las circunstancias antes descritas, se puede determinar que al no existir un acuerdo marco que contenga los elementos y servicios planteados en la necesidad que surge de las unidades beneficiarias del presupuesto, lo procedente es hacer uso de la modalidad de selección de MÍNIMA CUANTÍA.

CODIGO CIIU DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO

4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado

Esta clase comprende la instalación de sistemas de fontanería, calefacción y aire acondicionado, incluidas adiciones y modificaciones, y su mantenimiento y reparación.

Esta clase incluye:

• La instalación en edificios y otros proyectos de construcción de: - Sistemas de calefacción (eléctricos, de gas y de gasóleo).

- Calderas, torres de refrigeración, colectores de energía solar no eléctricos.

- Equipo de fontanería y sanitario.

- Equipo y conductos de ventilación, refrigeración o aire acondicionado.

- Instalaciones de gas.

- Tuberías de vapor.

- Sistemas de aspersores contra incendios.

- Sistemas de riego por aspersión para el césped.

• La instalación de conductos.

Esta clase excluye:

• La instalación de sistemas de calefacción radiante. Se incluye en la clase 4321, «Instalaciones eléctricas»

433 4330 Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

Esta clase incluye:

• La aplicación en edificios y otros proyectos de construcción, de yeso y estuco para interiores y exteriores.

• La instalación de puertas, ventanas y marcos de puertas y ventanas de madera o de otros materiales.

• La instalación de muebles de cocina a la medida, mamparas de cristal, escaleras, mobiliario de trabajo y similares.

• La instalación de mobiliario

• El acabado de interiores, como techos, revestimientos de madera para paredes, tabiques movibles, etcétera.

• La colocación en edificios y otros proyectos de construcción de: - Baldosas y losas de cerámica, hormigón o piedra tallada para paredes y pisos, y accesorios de cerámica para cocinas. - Parqué y otros revestimientos de madera para pisos. - Alfombras y cubrimientos de linóleo para pisos, incluidos los de caucho o plástico. - Revestimiento para suelos o paredes de terrazo, mármol, granito o pizarra. - Papel de colgadura.

• La pintura interior y exterior de edificios.

• La pintura de obras de ingeniería civil.

• La instalación de vidrios, espejos, etcétera.

• La limpieza de edificios nuevos después de su construcción.

• Otras actividades de terminación de edificios n.c.p.

Esta clase excluye:

• La pintura de carreteras. Se incluye en la clase 4210, «Construcción de carreteras y vías de ferrocarril».

• La instalación de puertas automáticas y puertas giratorias. Se incluye en la clase 4329, «Otras instalaciones especializadas» .

• La limpieza interior corriente de edificios y otras estructuras. Se incluye en la clase 8121, «Limpieza general interior de edificios».

• La limpieza interior y exterior especializada de edificios. Se incluye en la clase 8129, «Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales».

• Las actividades de decoradores de interiores. Se incluye en la clase 7410, «Actividades especializadas de diseño».

• El montaje de muebles no empotrados. Se incluye en la clase 9524, «Reparación de muebles y accesorios para el hogar».

439 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

Esta clase incluye:

• Las actividades de construcción especializadas en un aspecto común a diferentes tipos de estructuras y que requieren conocimientos o equipo especializados: - Cimentación, incluida la hincadura de pilotes. - Obras de aislamiento contra el agua y la humedad. - Deshumidifacación de edificios. - Profundización de pozos. - Levantamiento de elementos de acero no fabricados por la propia unidad constructora. - Curvado de acero. - Colocación de mampuestos de ladrillo y de piedra. - Construcción de techos para edificios residenciales. - Instalación y desmonte de andamios y plataformas de trabajo. - Construcción de chimeneas y hornos industriales. - Trabajos en lugares de difícil acceso que requieren la utilización de técnicas de escalada y del equipo correspondiente, como por ejemplo, los trabajos a gran altura en estructuras elevadas.

• Las obras subterráneas.

• La construcción de piscinas.

• La limpieza de exteriores de edificios con vapor, con chorro de arena y con otros medios.

• El alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores.

• La erección o instalación de estructuras metálicas a partir de piezas de fabricación no propia.

Esta clase excluye:

• El alquiler de maquinaria y equipo de construcción sin operadores. Se incluye en la clase 7730, «Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes tangibles n.c.p.».

DIVISIÓN 71 ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA; ENSAYOS Y ANÁLISIS TÉCNICOS

Esta división comprende la prestación de servicios de arquitectura, servicios de ingeniería, servicios de dibujo de planos, servicios de inspección de edificios y servicios de prospección y de cartografía. Abarca asimismo la realización de análisis físicos y químicos y otros servicios de ensayos analíticos.

711 7110 Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Esta clase incluye:

La prestación de servicios de arquitectura, servicios de ingeniería, servicios de dibujo de planos, servicios de inspección de edificios y servicios de prospección, de cartografía y servicios similares. Se incluyen las siguientes actividades:

• Las actividades de consultoría de arquitectura: diseño de edificios y dibujo de planos de construcción, planificación urbana y arquitectura paisajista.

• El diseño de ingeniería (es decir, aplicación de las leyes físicas y de los principios de ingeniería al diseño de máquinas, materiales, instrumentos, estructuras, procesos y sistemas) y actividades de consultoría relativas a: maquinaria, procesos y plantas industriales; proyectos de ingeniería civil, hidráulica y de tráfico, proyectos de ordenación hídrica; elaboración y realización de proyectos de ingeniería eléctrica y electrónica ingeniería de minas, ingeniería química, mecánica, industrial y de sistemas, e ingeniería especializada en sistemas de seguridad y actividades de gestión de proyectos relacionadas con la construcción.

• La elaboración de proyectos de ingeniería especializada en sistemas de acondicionamiento de aire, refrigeración, saneamiento, control de la contaminación acondicionamiento acústico, etcétera.

• Los estudios geofísicos, geológicos y sismográficos.

• Los servicios geodésicos: actividades de agrimensura, estudios hidrológicos, estudios de subsuelo, actividades cartográficas y de información espacial.

• El diseño y arquitectura de jardines. Esta clase excluye:

• Las perforaciones de prueba relacionadas con la explotación minera. Se incluye en la clase 0990, «Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras».

• El desarrollo o edición de programas informáticos (software). Se incluye en la clase 5820, «Edición de programas de informática (software)» y en la clase 6201, «Actividades de desarrollo de sistemas informáticos (planificación, análisis, diseño, programación, pruebas)».

• La realización de ensayos técnicos. Se incluyen en la clase 7120, «Ensayos y análisis técnicos».

• Las actividades de investigación y desarrollo relacionadas con la ingeniería. Se incluyen en la clase 7210, «Investigaciones y desarrollo experimental en el campo de las ciencias naturales y la ingeniería».

• El diseño industrial. Se incluye en la clase 7410, «Actividades especializadas de diseño».

• La decoración de interiores. Se incluye en la clase 7410, «Actividades especializadas de diseño».

• La fotografía aérea. Se incluye en la clase 7420, «Actividades de fotografía».

3.2. ASPECTO ECONOMICO:

3.5.1. COMPORTAMIENTO GENERAL DE LA ECONOMIA

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, y en concordancia con el manual de Colombia compra eficiente, "guía para la elaboración de estudios del sector" se procede a elaborar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso.

EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11"CACIQUE TIRROME" , como Unidad Ejecutora, cuenta con el respaldo de apropiación del presupuesto General de la Nación establecido para la vigencia fiscal de 2020, el cual forma parte de la distribución de los recursos asignados; el presente proceso se encuentra garantizado con el correspondiente certificado de disponibilidad presupuestal, cuyo rubro presupuestal asignado tiene relación directa con el objeto del contrato que se llegare a celebrar: **EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" - VIGENCIA 2020.**

PRODUCTO INTERNO BRUTO



PRODUCTO INTERNO BRUTO SERIES ENCADENADAS DE VOLUMEN CON AÑO DE REFERENCIA 2015

En el primer trimestre de 2020pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 1,1% respecto al mismo periodo de 2019.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 6,8% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades inmobiliarias crece 2,6 % (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual). Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie corregida de efecto estacional y calendario decrece 2,4%.

Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Construcción decrece 11,4%.

- Industrias manufactureras decrece 4,5%.

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores decrece 3,9%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2020pr– Primer trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento	
	Serie original	Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2020- Ipr / 2019-Ipr	2020pr - I / 2019pr - IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	6,8	2,3
Explotación de minas y canteras	-3,0	-2,4
Industrias manufactureras	-0,6	-4,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	3,4	1,5
Construcción	-9,2	-11,4
Comercio al por mayor y al por menor[3]	0,9	-3,2
Información y comunicaciones	1,4	0,2
Actividades financieras y de seguros	2,1	0,1
Actividades inmobiliarias	2,6	0,2
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,7	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	3,4	-1,9
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	-3,2	-3,9
Valor agregado bruto	1,1	-2,3
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	1,2	-2,9
Producto Interno Bruto	**1,1**	**-2,4**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
pr preliminar
p provisional
[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3] Comercio al por mayor y al por menor; alojamiento y servicios de comida.
[4] Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5] Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[6] Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

Construcción

En el primer trimestre de 2020pr, el valor agregado de la construcción decrece 9,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019pr . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 16,5%.

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 9,1%.

- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 8,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 11,4%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 12,4%.

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 2,1%.

- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 10,1%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2020[pr] – Primer trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento	
	Serie original	Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2020- I[pr] / 2019-I[pr]	2020[pr] - I / 2019[pr] - IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-16,5	-12,4
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	9,1	-2,1
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-8,7	-10,1
Construcción	**-9,2**	**-11,4**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[pr] preliminar
[p] provisional
[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2] Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3] Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

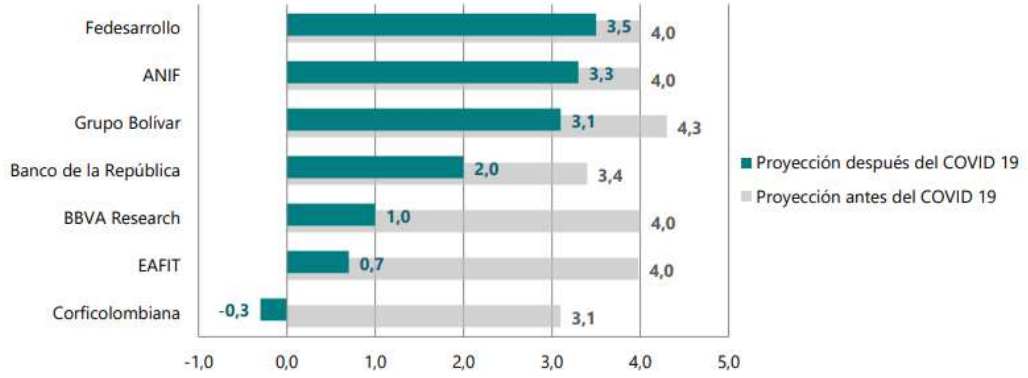
PRODUCTO INTERNO BRUTO I TRIMESTRE 2020 AFECTACION ECONOMICA CON RESPECTO AL ESTADO DE EMERGENCIA



Debido a las medidas tomadas por el gobierno nacional en aras de mitigar la propagación del virus COVID19, donde para el 24 de marzo se decretó el aislamiento preventivo obligatorio, lo que dio lugar al cierre de la mayoría de las actividades comerciales del país, ocasionando un deceso de la economía del país y generando al día de hoy el cierre de muchas empresas y la declaratoria de quiebra masiva de varios sectores, así como un incremento de la tasa de desempleo del país.

INFORMACIÓN PARA TODOS

Producto Interno Bruto
Proyecciones de la tasa anual de crecimiento (%)
Agentes nacionales
Primer trimestre 2020





Desde el enfoque de la producción

Producto Interno Bruto
Enfoque de la producción
Tasa de crecimiento anual (%) en volumen[1] – Valor agregado por actividad económica
2019[pr]

Actividad económica	Serie original Tasa de crecimiento anual (%)	
	PUBLICADO	REVISADO
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,0	1,9
Explotación de minas y canteras	2,1	2,0
Industrias manufactureras	1,6	1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado.	2,8	2,8
Construcción	-1,3	-2,0
Comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida	4,9	4,8
Información y comunicaciones	1,7	1,7
Actividades financieras y de seguros	5,7	5,7
Actividades inmobiliarias	3,0	3,0
Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,7	3,7
Administración pública y defensa, educación y salud	4,9	4,9
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios	3,4	3,4

[1]Series originales encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar.

Tasa de crecimiento

Indicador de Seguimiento a la Economía
Tasa de crecimiento anual (%) en volumen
2020pr – Enero-Marzo

Actividad económica	Serie original Tasa de crecimiento anual (%)					
	2019pr			2020pr		
	Ene	Feb	Mar	Ene	Feb	Mar
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	1,2	1,0	0,4	6,6	8,4	**5,6**
Explotación de minas y canteras	5,9	4,1	4,4	-3,5	5,3	**-9,9**
Industrias manufactureras	2,7	2,7	3,0	4,2	4,9	**-10,4**
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	2,6	3,6	2,9	3,4	6,5	**0,3**
Construcción	-3,8	-6,5	-6,5	-8,9	-10,3	**-8,5**
Comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida	3,1	3,1	3,5	6,6	10,2	**-12,7**
Información y comunicaciones	4,5	1,9	3,7	0,6	3,0	**0,5**
Actividades financieras y de seguros	3,2	7,3	8,1	10,3	5,0	**-7,9**
Actividades inmobiliarias	2,3	2,4	2,7	3,1	2,8	**1,9**
Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,4	4,7	0,9	4,2	4,6	**-0,4**
Administración pública y defensa, educación y salud	4,9	5,7	2,2	5,5	2,9	**1,5**
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios	5,0	0,8	6,8	1,1	1,4	**-11,6**
Indicador de Seguimiento a la Economía	3,0	2,9	2,5	3,7	4,6	**-4,9**

En la anterior imagen se puede evidenciar que el sector de la construcción durante el año 2019 presento un aumento negativo y en lo que va del año 2020 esta variación negativa aumento considerablemente, viéndose aún más afectados por el aislamiento y el cierre de los sectores de la economía al cual se vio obligado el gobierno para preservar la vida de los ciudadanos.

Producto Interno Bruto
Enfoque de la producción
Contribución negativa de las principales actividades a la variación porcentual (%) del valor agregado[1]
2020pr - 2019pr



Las actividades económicas que contribuyeron a una variación negativa durante el primer trimestre del 2020 fueron: Construcción, explotación de minas y canteras y actividades artísticas y de entretenimiento y recreación, presentando una variación negativa total de -0,9.

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

RESULTADOS DEL MES DE ABRIL 2020

Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

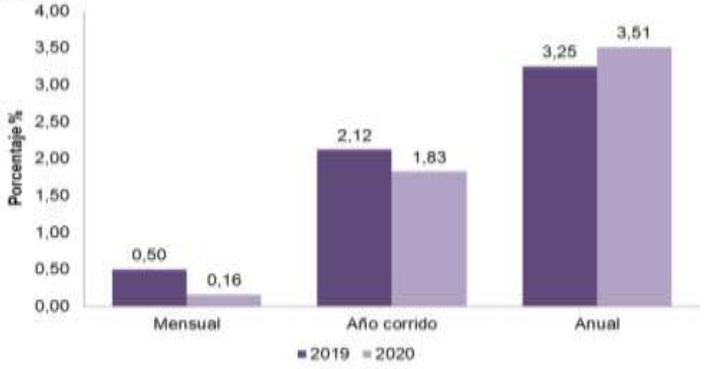
En el mes de abril de 2020, el IPC registró una variación de 0,16% en comparación con marzo de 2020, tres divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,16%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (2,04%), Salud (0,51%) y por último, Bienes y servicios diversos (0,22%). Por debajo se ubicaron: Restaurantes y hoteles (0,16%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,15%), Bebidas

alcohólicas y tabaco (0,12%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,07%), Recreación y cultura (0,03%), Educación (0,01%), Prendas de vestir y calzado (-0,39%), Transporte (-0,89%) y por último, Información y comunicación (-2,97%).

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Abril 2020

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total nacional
Abril 2019 - 2020



Fuente: DANE, IPC.

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Abril 2019 - 2020

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2019 Variación (%)	2019 Contribución Puntos Porcentuales	2020 Variación (%)	2020 Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,07	0,16	2,04	0,32
Salud	1,71	0,31	0,01	0,51	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,30	0,02	0,22	0,01
TOTAL	100,00	0,50	0,50	0,16	0,16
Restaurantes y hoteles	9,43	0,47	0,04	0,16	0,01
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,47	0,15	0,15	0,05
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,81	0,01	0,12	0,00
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,46	0,02	0,07	0,00
Recreación y cultura	3,79	0,33	0,01	0,03	0,00
Educación	4,41	0,09	0,00	0,01	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,07	0,00	-0,39	-0,01
Transporte	12,93	0,23	0,03	-0,89	-0,11
Información y comunicación	4,33	0,72	0,03	-2,97	-0,13

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,16%), se ubicaron en la división de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, la cual aportó 0,32 puntos porcentuales a la variación total.

2. RESULTADOS AÑO CORRIDO

Comportamiento de la variación año corrido del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - abril), tres divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (1,83%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,06%), Educación (4,82%) y por último, Salud (2,25%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Restaurantes y hoteles (1,73%), Bienes y servicios diversos (1,72%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,27%), Alojamiento, agua,

electricidad, gas y otros combustibles (1,23%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,23%), Recreación y cultura (0,38%), Prendas de vestir y calzado (0,18%), Transporte (0,01%) y por último, Información y comunicación (-2,67%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Abril 2019 - 2020

		2019		2020	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	3,68	0,55	6,06	0,93
Educación	4,41	4,61	0,20	4,82	0,22
Salud	1,71	0,81	0,01	2,25	0,04
TOTAL	100,00	2,12	2,12	1,83	1,83
Restaurantes y hoteles	9,43	2,36	0,22	1,73	0,16
Bienes y servicios diversos	5,36	1,93	0,10	1,72	0,09
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	3,33	0,06	1,27	0,02
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	1,67	0,55	1,23	0,41
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	1,69	0,07	1,23	0,05
Recreación y cultura	3,79	0,83	0,03	0,38	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	-0,03	0,00	0,18	0,01
Transporte	12,93	1,76	0,23	0,01	0,00
Información y comunicación	4,33	1,91	0,08	-2,67	-0,11

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - abril), se ubicaron en las divisiones de Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 1,56 puntos porcentuales a la variación total.

2.1.2 Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En abril de 2020 en comparación con diciembre de 2019, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arroz (21,16%), transporte urbano (incluye tren y metro) (3,44%), frutas frescas (17,90%), arriendo imputado (0,95%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (2,00%), arriendo efectivo (0,99%), electricidad (2,82%), hortalizas y legumbres frescas (21,67%), educación preescolar y básica primaria (5,21%) e inscripciones y matrículas en carreras técnicas, tecnológicas y universitarias (4,94%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: combustibles para vehículos (- 6,35%), servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet (-2,84%), paquetes turísticos completos, incluye paquetes de viajes de excursión realizados durante un día (sin pernoctar) (-5,42%), transporte de pasajeros y equipaje en avión (incluye pagos por exceso de equipaje) (-10,12%) y transporte intermunicipal, interveredal e internacional (-5,81%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Abril 2020

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arroz	21,16	0,22
Transporte urbano (incluye tren y metro)	3,44	0,16
Frutas frescas	17,90	0,15
Arriendo imputado	0,95	0,14
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	2,00	0,13
Arriendo efectivo	0,99	0,10
Electricidad	2,82	0,08
Hortalizas y legumbres frescas	21,67	0,08
Educación preescolar y básica primaria	5,21	0,08
Inscripciones y matrículas en carreras técnicas, tecnológicas y universitarias	4,94	0,07

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

RESULTADO ANUAL

Comportamiento de la variación anual del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En el mes de abril de 2020, el IPC registró una variación de 3,51% en comparación con abril de 2019. En el último año, las divisiones Alimentos y bebidas no alcohólicas (8,23%), Educación (5,97%), Salud (4,29%) y por último, Restaurantes y hoteles (3,59%) se ubicaron por encima del promedio nacional (3,51%). Entre tanto, las divisiones Bebidas alcohólicas y tabaco (3,37%), Recreación y cultura (3,23%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (3,01%), Bienes y servicios diversos (2,74%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (2,09%), Transporte (1,63%), Prendas de vestir y calzado (0,90%) y, por último, Información y comunicación (-1,89%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Abril 2019 - 2020

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2019 Variación (%)	2019 Contribución Puntos Porcentuales	2020 Variación (%)	2020 Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05			8,23	1,26
Educación	4,41			5,97	0,27
Salud	1,71			4,29	0,07
Restaurantes y hoteles	9,43			3,59	0,34
TOTAL	100,00	3,25		3,51	3,51
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	4,82		3,37	0,06
Recreación y cultura	3,79			3,23	0,12
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12			3,01	0,99
Bienes y servicios diversos	5,36			2,74	0,15
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19			2,09	0,09
Transporte	12,93			1,63	0,21
Prendas de vestir y calzado	3,98			0,90	0,04
Información y comunicación	4,33	1,93		-1,89	-0,08

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Restaurantes y hoteles y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 2,86 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

TASA DE DESEMPLEO

En abril de 2020 la tasa de desempleo fue 19,8% para el total nacional; en 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 23,5%

Tasa global de participación, ocupación y desempleo
Total nacional, y total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Abril (2020 - 2019)

Tasas (%)	Total Nacional		Total 13 ciudades y áreas metropolitanas	
	Abril 2020	Abril 2019	Abril 2020	Abril 2019
TGP	51,8*	62,2	53,8*	65,2
TO	41,6*	55,8	41,2*	57,9
TD	19,8*	10,3	23,5*	11,1

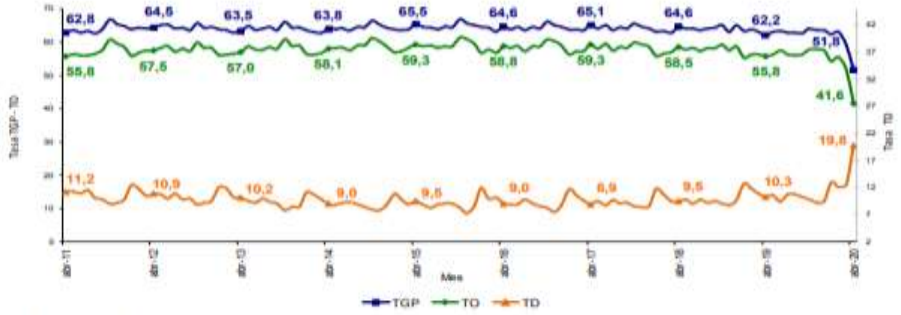
Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares - GEIH.
(*) Indicador que presentó variación estadísticamente significativa

Total nacional

Para el mes de abril de 2020, la tasa de desempleo del total nacional fue 19,8%, lo que significó un aumento de 9,5 puntos porcentuales frente al mismo mes del año pasado (10,3%). La tasa global de participación

se ubicó en 51,8%, lo que representó una reducción de 10,4 puntos porcentuales frente a abril del 2019 (62,2%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 41,6%, presentando una disminución de 14,2 puntos porcentuales respecto al mismo mes del 2019 (55,8%).

Gráfico 2. Tasa global de participación, ocupación y desempleo
Total nacional
Abril (2011 – 2020)

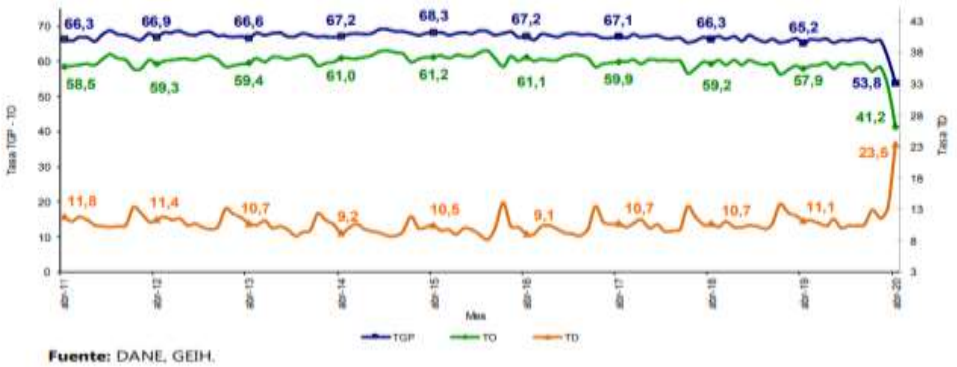


Fuente: DANE, GEIH.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas

En abril de 2020, la tasa de desempleo en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 23,5%, lo que representó un aumento de 12,4 puntos porcentuales frente al mismo mes del año pasado (11,1%). La tasa global de participación se ubicó en 53,8%, lo que significó una reducción de 11,4 puntos porcentuales frente a abril del 2019 (65,2%). Entre tanto, la tasa de ocupación fue 41,2%, lo que representó una disminución de 16,7 puntos porcentuales respecto al mismo mes del 2019 (57,9%).

Gráfico 3. Tasa global de participación, ocupación y desempleo
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Abril (2011 – 2020)



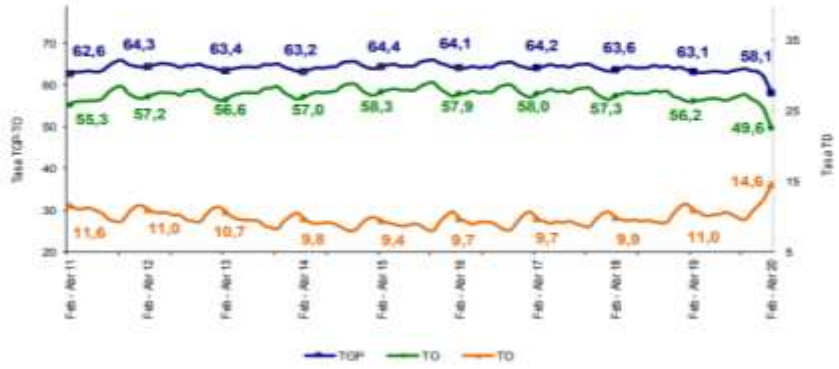
Fuente: DANE, GEIH.

TRIMESTRE MÓVIL FEBRERO - ABRIL 2020

Total, nacional

La tasa de desempleo nacional del trimestre móvil febrero - abril 2020 fue 14,6%, lo que significó un aumento de 3,6 puntos porcentuales comparado con el trimestre móvil febrero - abril 2019 (11,0%). La tasa global de participación fue 58,1%, lo que representó una disminución de 5,0 puntos porcentuales frente al mismo trimestre móvil del 2019 (63,1%). Finalmente, la tasa de ocupación se ubicó en 49,6%, lo que significó una reducción de 6,6 puntos porcentuales respecto al mismo periodo en el 2019 (56,2%).

Gráfico 4. Tasa global de participación, ocupación y desempleo
Total nacional
Febrero - abril (2011 - 2020)



Fuente: DANE, GEIH.

POBLACIÓN OCUPADA SEGÚN RAMAS DE ACTIVIDAD TRIMESTRE MÓVIL FEBRERO - ABRIL 2020

3.1. Total nacional

En el período de estudio, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 19.687 miles de personas. Las ramas de actividad económica que concentraron el mayor número de ocupados fueron: Comercio y reparación de vehículos; Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca y Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana.

Estas tres ramas captaron el 46,4% de la población ocupada. La rama de mayor crecimiento frente al trimestre móvil febrero - abril 2019, fue Suministro de electricidad gas, agua y gestión de desechos con 44,9%. Entre tanto, las ramas que más cayeron fueron Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios con 21,2%, Industrias manufactureras con 18,3% y Actividades inmobiliarias con 15,8%.

Las ramas que más restaron a la variación de la población ocupada fueron Comercio y reparación de vehículos, Industrias manufactureras y Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios con 2,3, 2,2 y 2,0 puntos porcentuales, respectivamente.

Gráfico 9. Distribución porcentual, variación porcentual y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad^
Total nacional
Febrero - abril (2020/2019)

Rama de actividad	Distribución (%)	Variación (%)	Contribución (p.p)
Total nacional	**100,0**	**-10,6**	**-10,6**
Comercio y reparación de vehículos	18,6	-12,2	-2,3
Industrias manufactureras	10,9	-18,3	-2,2
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	8,4	-21,2	-2,0
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	11,5	-11,1	-1,3
Construcción	6,4	-12,3	-0,8
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	16,3	-3,5	-0,5
Alojamiento y servicios de comida	7,5	-6,9	-0,5
Transporte y almacenamiento	7,5	-6,1	-0,4
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	6,4	-5,9	-0,4
Información y comunicaciones	1,6	-14,2	-0,2
Actividades inmobiliarias	1,1	-15,8	-0,2
Actividades financieras y de seguros	1,5	-10,6	-0,2
Explotación de minas y Canteras	0,9	-2,6	0,0
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos	1,2	44,9	0,3

Fuente: DANE, GEIH.
^Por aproximación de decimales, la suma de las proporciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.
p.p: Puntos porcentuales.
Nota: La distribución porcentual de la población ocupada puede diferir del 100% por la no inclusión de la categoría "No informa".

INDICADORES DEL MERCADO LABORAL DE LAS 23 CIUDADES Y ÁREAS METROPOLITANAS TRIMESTRE MÓVIL FEBRERO - ABRIL 2020

En el período de referencia, las ciudades que registraron las mayores tasas de desempleo fueron:

1. Neiva: Tasa de desempleo 25,8%; tasa global de participación 57,9%; tasa de ocupación 43,0%.

2. Ibagué: Tasa de desempleo 25,1%; tasa global de participación 56,4%; tasa de ocupación 42,2%.

3. Armenia: Tasa de desempleo 24,1%; tasa global de participación 52,8%; tasa de ocupación 40,0%.

Las ciudades que presentaron las menores tasas de desempleo fueron:

1. Cartagena: Tasa de desempleo 11,7%; tasa global de participación 52,9%; tasa de ocupación 46,7%.

2. Barranquilla AM: Tasa de desempleo 12,1%; tasa global de participación 61,7%; tasa de ocupación 54,2%.

3. Bucaramanga AM: Tasa de desempleo 14,0%; tasa global de participación 63,8%; tasa de ocupación 54,9%.

Tabla 1. Tasa global de participación, ocupación, desempleo y subempleo
23 ciudades y áreas metropolitanas
Trimestre móvil febrero - abril 2020

Dominio	Febrero - abril 2020				
	TGP	TO	TD (2020)	TD (2019)	Variación TD
Neiva	57,9	43,0	25,8	12,5	+
Ibagué	56,4	42,2	25,1	16,8	+
Armenia	52,8	40,0	24,1	18,1	+
Cúcuta AM	57,1	43,5	23,9	15,9	+
Riohacha	52,9	41,2	22,1	15,3	+
Quibdó	48,4	37,7	22,0	20,8	+
Florencia	56,8	44,7	21,3	17,3	+
Sincelejo	60,6	47,8	21,1	10,5	+
Villavicencio	59,3	47,0	20,8	13,9	+
Popayán	53,4	42,3	20,7	13,7	+
Valledupar	55,9	44,3	20,7	16,4	+
Medellín AM	60,3	49,9	17,3	12,7	+
Montería	58,2	48,4	16,9	11,9	+
Tunja	54,4	45,3	16,7	12,8	+
Cali AM	60,5	50,4	16,7	13,2	+
Manizales AM	57,1	47,6	16,6	12,7	+
***Total 23 ciudades y AM**	**59,6**	**49,9**	**16,2**	**12,1**	**+**
Santa Marta	49,7	41,7	16,2	11,3	+
Pereira AM	54,8	46,0	16,1	9,1	+
Total 13 ciudades y AM	**60,2**	**50,7**	**15,7**	**11,9**	+
Pasto	62,2	52,9	14,9	10,8	+
Bogotá DC	61,3	52,4	14,5	11,9	+
Bucaramanga AM	63,8	54,9	14,0	10,7	+
Barranquilla AM	61,7	54,2	12,1	8,0	+
Cartagena	52,9	46,7	11,7	7,5	+
San Andrés^	64,3	59,8	7,1	7,1	=

Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares
(+) (-): Aumento o disminución de la TD del trimestre de cada ciudad frente al mismo periodo del año anterior.
*El total de las 23 ciudades no incluye San Andrés por tener una distribución de la muestra diferente.
^Los resultados presentados para San Andrés corresponden al periodo noviembre 2019 - abril 2020.

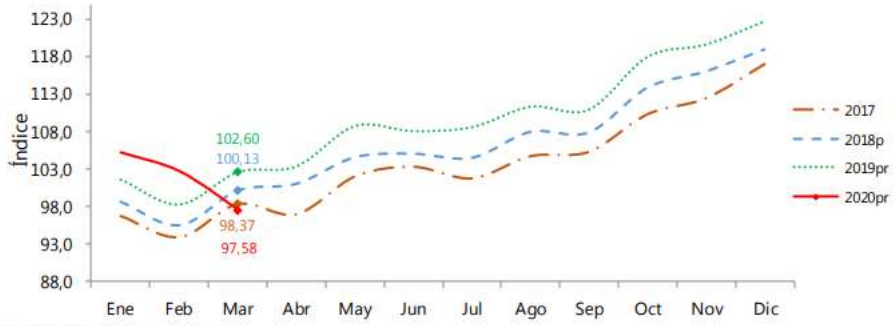
INDICADOR DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMÍA (ISE) MARZO DE 2020

RESULTADOS DEL INDICADOR DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMÍA

Comportamiento anual

Para el mes de marzo de 2020 el ISE en su serie original, se ubicó en 97,58, lo que representó un decrecimiento de 4,90% respecto al mes de marzo de 2019 (102,60).

Gráfico 2. Índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)
Serie original
2017 - 2020^{pr} (marzo)



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
^{pr}preliminar
^{p}provisional

Gráfico 3. Tasa de crecimiento anual del índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)
Serie original
2018^{p} - 2020^{pr} (marzo)



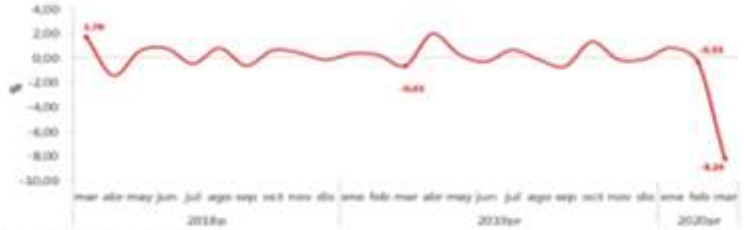
Fuente: DANE, Cuentas nacionales
^{pr}preliminar
^{p}provisional

Para el mes de marzo de 2020 el ISE en su serie corregida de efecto estacional y calendario, se ubicó en 102,10, lo que representó un decrecimiento de 4,85% respecto al mes de marzo de 2019 (107,31).

Comportamiento mensual

Para el mes de marzo de 2020 el ISE en su serie corregida de efecto estacional y calendario se ubicó en 102,10, lo que representó un decrecimiento de 8,24%, respecto al mes de febrero de 2020 (111,27).

Gráfico 6. Tasa de crecimiento mensual del índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)
Serie corregida de efecto estacional y calendario
2018p - 2020^{pr} (marzo)



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
^{pr}preliminar
^{p}provisional

Comportamiento año corrido

Para el periodo enero a marzo de 2020, el ISE en su serie original, registró un crecimiento de 1,06% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que, para el año 2019, de enero a marzo registró un crecimiento de 2,80%.



IMPACTO DEL COVID – 19 EN LA ECONOMIA DEL PAIS

En cumplimiento de las instrucciones impartidas por la Presidencia de la República y el Ministerio de Salud y Protección Social de Colombia, las cuales declararon la emergencia sanitaria por causa de la enfermedad denominada COVID-19, y teniendo en cuenta la orden de aislamiento preventivo obligatorio para todos los colombianos a partir de las cero horas (00:00 am) del día 25 de marzo de 2020; el Departamento Administrativo Nacional de Estadística — DANE, con el fin de garantizar la producción de las estadísticas oficiales, establece en la presente circular las medidas en relación con el desarrollo y ejecución de las operaciones estadísticas a su cargo. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los numerales 13 y 22 dél Decreto 457 de 2020, que exceptúan de la medida de asilamiento preventivo obligatorio las actividades de servidores públicos y contratistas del Estado que sean estrictamente necesarias para prevenir, mitigar y atender la emergencia sanitaria y para garantizar el funcionamiento de los servicios indispensables del Estado, así como todas aquellas relativas al funcionamiento de la infraestructura crítica: computadores, sistemas computacionales, redes de comunicaciones, datos e información cuya destrucción o interferencia puede debilitar o impactar en la seguridad de la economía, salud pública o la combinación de ellas.

A partir de la situación de emergencia económica, social y ecológica en todo el territorio nacional, declarada a través del Decreto 417 de marzo 17 de 2020; así como la imperiosa necesidad de diseñar medidas para conjurar la crisis e impedir la extensión de sus efectos, se hace indispensable cumplir el objetivo del DANE establecido en el artículo 1 del Decreto 262 de 2004, según el cual, la entidad debe "garantizar la producción, disponibilidad y calidad de la información estadística estratégica, y dirigir, planear, ejecutar, coordinar, regular y evaluar la producción y difusión de información oficial básica." De conformidad con lo anterior, a continuación, se describen las condiciones para el complimiento misional de la entidad, así como los ajustes específicos para garantizar la integridad del proceso estadístico en las actuales condiciones excepcionales.

El coronavirus o COVID – 19, así denominado por Organización Mundial de la Salud, ha tenido efectos importantes en las sociedades, además de generar impactos significativos en la economía mundial; ciudades aisladas, controles rigurosos en los puertos, restricciones en el flujo de mercancías, regulaciones en el tránsito de personas, alertas sanitarias, entre otras causales del pánico que está viviendo mundo por

la rápida propagación del virus ha desencadenado en crisis para comercio internacional y el desarrollo de las economías.

Según la Organización Mundial de la Salud, hasta el momento se han registrado 4.518.074 casos confirmados de coronavirus a nivel mundial, adicionalmente la OCDE advirtió que esta situación presenta el mayor peligro para la economía mundial desde la crisis financiera de 2008.

En relación con lo anterior, China es el país en donde se originó el virus, por consiguiente, es la nación que presenta mayor afectación en las actividades económicas y de comercio; el cierre de fábricas y medidas de prevención en los intercambios de mercancías, ha ocasionado pérdidas significativas en comercio mundial junto con las interrupciones en la red de valor de varios sectores económicos. Según la UNCTAC se espera que los países más afectados sean la Unión Europea, Estados Unidos y Japón, con pérdidas de 15.5, 5.8 y 5.2 millones de dólares respectivamente. En las siguientes graficas representa el impacto de la pandemia en la cadena de suministros y en la producción mundial.

Perspectivas de la Economía Mundial, abril de 2020

La pandemia de COVID-19 está infligiendo enormes y crecientes costos humanos en todo el mundo. Para proteger vidas y permitir que los sistemas sanitarios puedan hacer frente a la situación ha sido necesario recurrir a aislamientos, confinamientos y cierres generalizados con el fin de frenar la propagación del virus. La crisis sanitaria por ende está repercutiendo gravemente en la actividad económica. Como resultado de la pandemia, se proyecta que la economía mundial sufra una brusca contracción de -3% en 2020, mucho peor que la registrada durante la crisis financiera de 2008–09. En el escenario base, en el que se supone que la pandemia se disipa en el segundo semestre de 2020 y que las medidas de contención pueden ser replegadas gradualmente, se proyecta que la economía mundial crezca 5,8% en 2021, conforme la actividad económica se normalice gracias al apoyo brindado por las políticas.

Últimas proyecciones de crecimiento de *Perspectivas de la economía mundial*

La pandemia de COVID-19 afectará gravemente el crecimiento en todas las regiones.

(PIB real, variación porcentual anual)	2019	PROYECCIONES 2020	2021
Producto mundial	2,9	-3,0	5,8
Economías avanzadas	1,7	-6,1	4,5
Estados Unidos	2,3	-5,9	4,7
Zona del euro	1,2	-7,5	4,7
Alemania	0,6	-7,0	5,2
Francia	1,3	-7,2	4,5
Italia	0,3	-9,1	4,8
España	2,0	-8,0	4,3
Japón	0,7	-5,2	3,0
Reino Unido	1,4	-6,5	4,0
Canadá	1,6	-6,2	4,2
Otras economías avanzadas	1,7	-4,6	4,5
Economías de mercados emergentes y en desarrollo	3,7	-1,0	6,6
Economías emergentes y en desarrollo de Asia	5,5	1,0	8,5
China	6,1	1,2	9,2
India	4,2	1,9	7,4
ASEAN-5	4,8	-0,6	7,8
Economías emergentes y en desarrollo de Europa	2,1	-5,2	4,2
Rusia	1,3	-5,5	3,5
América Latina y el Caribe	0,1	-5,2	3,4
Brasil	1,1	-5,3	2,9
México	-0,1	-6,6	3,0
Oriente Medio y Asia Central	1,2	-2,8	4,0
Arabia Saudita	0,3	-2,3	2,9
África subsahariana	3,1	-1,6	4,1
Nigeria	2,2	-3,4	2,4
Sudáfrica	0,2	-5,8	4,0
Economías en desarrollo de bajo ingreso	5,1	0,4	5,6

Fuente: *Perspectivas de la economía mundial*, abril de 2020.

FONDO MONETARIO INTERNACIONAL IMF.org

https://www.imf.org/es/Publications/WEO/Issues/2020/04/14/weo-april-2020

La pandemia del coronavirus provocará un crecimiento económico negativo en América Latina y el Caribe del 4,6 % este año, con las caídas más pronunciadas en Ecuador y México, que verán contraer sus economías en un 6 %, según las previsiones del Banco Mundial (BM). "Se prevé que el Producto Interno

Bruto de la región de América Latina y el Caribe (excluyendo Venezuela) caiga un 4,6 % en 2020. Para 2021 se espera un retorno del crecimiento de 2,6%", señaló el último informe semestral de la Oficina del Economista en Jefe del BM para la región, Martín Rama. Entre los más afectados, figuran México y Ecuador, que verán cómo sus economías se desploman un 6 %; seguidos por Argentina y Brasil, con contracciones previstas del 5 % este año.

En el caso de Colombia, de una proyección de crecimiento que el Banco Mundial estimaba en 3,6 % para 2020 en sus estimativos de enero, el organismo internacional pasó a una previsión negativa (-2 %) en este año, por el devastador efecto del coronavirus. "Los gobiernos de América Latina y el Caribe enfrentan el enorme desafío de proteger vidas y al mismo tiempo limitar los impactos económicos - dijo Rama - Esto requerirá políticas dirigidas y coherentes en una escala raras veces vista anteriormente". La actividad económica también caerá, aunque en menor medida, en Bolivia, -3,4 %; en Perú, -4,7 %; y en Chile, -3,3 %, según las proyecciones del BM. https://www.eltiempo.com/economia/sectores/la-caida-que-tendra-la-economiacolombiana-en-2020-segun-el-banco-mundial-483494 Informe sobre la estabilidad financiera mundial de abril de 2020-04-17 La pandemia del coronavirus (COVID-19) presenta un desafío histórico.

A mediados de febrero, cuando los participantes en los mercados empezaron a temer que el brote se pudiera convertir en una pandemia mundial, los precios de las acciones cayeron bruscamente, desde niveles que antes estaban sobredimensionados. En los mercados de crédito, los diferenciales se dispararon, especialmente en segmentos riesgosos como los bonos de alta rentabilidad, los préstamos apalancados y la deuda privada, donde las emisiones se redujeron drásticamente. Los precios del petróleo se desplomaron ante el debilitamiento de la demanda mundial y la incapacidad de los países de la OPEP+ de llegar a un acuerdo sobre recortes de la producción, lo que añadió un nuevo elemento al deterioro del apetito por el riesgo. Esta volatilidad de las condiciones del mercado condujo a una fuga hacia activos de calidad, lo que provocó que los rendimientos de los bonos de refugio seguro disminuyeran de manera abrupta. Una serie de factores amplificó los movimientos de los precios de los activos, contribuyendo a un brusco endurecimiento de las condiciones financieras a una velocidad sin precedentes. Surgieron señales de tensión en los principales mercados de financiamiento a corto plazo, incluido el mercado mundial de dólares estadounidenses, un fenómeno que recuerda a la dinámica que se vio por última vez durante la crisis financiera de hace una década. La liquidez del mercado se deterioró considerablemente, incluso en mercados tradicionalmente considerados más profundos. Los inversionistas apalancados se vieron bajo presión, y algunos se vieron obligados a cerrar algunas de sus posiciones para satisfacer las reposiciones de márgenes de garantía y reequilibrar sus carteras. No obstante, los mercados se han recuperado de parte de las pérdidas. Las medidas decisivas de política monetaria y fiscal, encaminadas a contener las consecuencias de la pandemia, han estabilizado la actitud de los inversionistas. Sin embargo, sigue existiendo el riesgo de un mayor endurecimiento de las condiciones financieras que podría exponer vulnerabilidades financieras destacadas repetidamente en anteriores Informes sobre la estabilidad financiera mundial. Las economías de mercados emergentes y pre emergentes se enfrentan a la tormenta perfecta. Han experimentado la reversión más marcada jamás registrada de los flujos de inversión de cartera, tanto medida en dólares como en porcentaje del PIB de los mercados emergentes y pre emergentes. Es probable que esta pérdida de financiamiento externo mediante deuda ejerza presión sobre los prestatarios más apalancados y menos solventes.

Esto puede conducir a un aumento de las reestructuraciones de la deuda, que podría poner a prueba los mecanismos vigentes para la resolución de la deuda. Los gestores de activos podrían tener que enfrentarse a nuevos reembolsos de sus fondos y verse obligados a vender activos en mercados bajistas, lo que podría exacerbar las caídas de precios. Los altos niveles de endeudamiento de las empresas y los hogares pueden llevar a una situación crítica causada por el sobreendeudamiento a medida que la economía sufre una frenada brusca de la entrada de capitales. Los bancos tienen más capital y liquidez que en el pasado y han

sido sometidos a pruebas de tensión; además, las inyecciones de liquidez de los bancos centrales han contribuido a mitigar los riesgos de financiamiento, lo que los coloca en una mejor posición que en el inicio de la crisis financiera mundial. Sin embargo, en algunos países la resiliencia de los bancos podría verse sometida a prueba ante las grandes pérdidas crediticias y en los mercados, lo que puede llevarlos a reducir sus préstamos a la economía, amplificando la desaceleración de la actividad.

Este desafío histórico requiere una respuesta enérgica de política económica. La prioridad es salvar vidas y aplicar medidas de contención adecuadas para evitar la saturación de los sistemas de salud. Las autoridades de los países deben apoyar a las personas y empresas más afectadas por el brote del virus, como se analiza en la edición de abril de 2020 de Perspectivas de la economía mundial. Con ese fin, las autoridades de todo el mundo ya han implementado políticas de amplio alcance. El Monitor Fiscal de abril de 2020 describe los paquetes de apoyo fiscal anunciados por los gobiernos de todo el mundo. Son necesarias medidas fiscales amplias, oportunas, temporales y focalizadas para garantizar que la paralización temporal de la actividad no provoque un daño más permanente a la capacidad productiva de la economía y a la sociedad en su conjunto.

SECTOR CONSTRUCCION VS COVID19

Los últimos datos revelados por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane) sobre el empleo evidencian el fuerte impacto de la actual coyuntura en la economía del país, un contexto que no es alentador para el sector de construcción de edificaciones, y en general para las actividades productivas.

Para el mes de abril de 2020 en el sector de la construcción la reducción en la ocupación fue de 657 puestos de trabajo, pasando de 1´521.000 en abril de 2019 a 864 mil trabajadores directos en la actividad.

La presidenta de Camacol, Sandra Forero Ramírez, afirma sobre este balance que "los resultados observados en materia laboral son críticos, y nos deben llevan a priorizar todas las acciones de política pública para preservar y retomar los puestos de trabajo, recuperar la dinámica productiva y reactivar la economía".

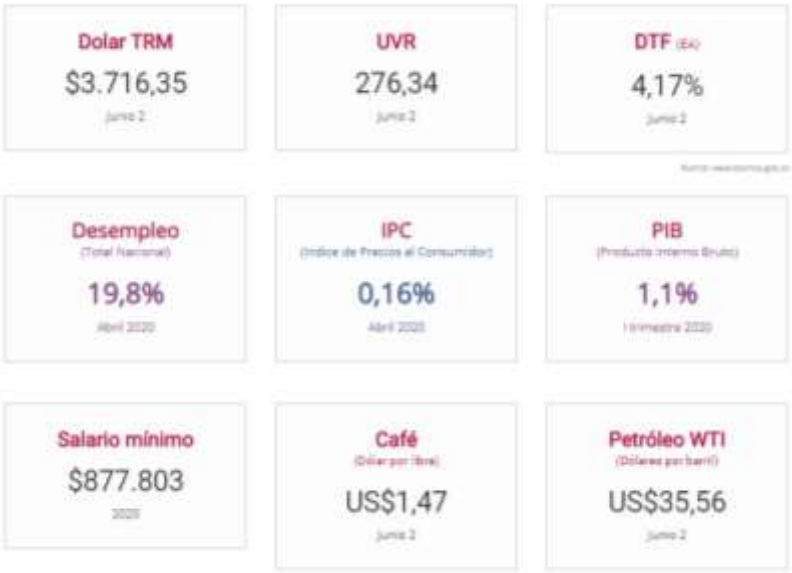
"Esto implica seguir creando todas las condiciones necesarias para que el tejido empresarial sostenga sus nóminas, fortalecer los programas del Gobierno Nacional que dan apoyo directo al empleo y que la reapertura gradual y ordenada de las actividades económicas a partir del 1 de junio, se de manera oportuna y efectiva", agregó la Dirigente Gremial, quien además, asegura que el empleo debe seguir siendo una estrategia de política económica a nivel nacional y local, y una prioridad para todos los actores.

La construcción genera de manera directa e indirecta el 16 por ciento de los puestos de trabajo del país, demanda insumos del 54 por ciento del aparato productivo en cerca de 36 sectores, pero sobre todo, fortaleciendo los mecanismos de acceso a la vivienda formal, se podrá seguir garantizando la provisión de un espacio digno para más de 180 mil hogares colombianos cada año. "Por cada peso de recursos públicos que se invierte en la vivienda de los colombianos, se generan 5 pesos en la economía, y en el caso de la vivienda No VIS este multiplicador puede llegar a 11 pesos".

La paralización de la industria de construcción por el COVID-19 se ve reflejado en altos niveles de desempleo. El sector construcción en ALC representa una parte importante del gasto en inversión pública y una fuente significativa de empleos. Además, la inversión en construcción tiene un efecto multiplicador en la economía, generando empleo indirecto y dinamiza otras industrias que forman parte de la cadena de producción. Así mismo, este sector emplea una alta proporción de la población no calificada y vulnerable socioeconómicamente que depende de los ingresos diarios, afectando a poblaciones que no cuentan con un "colchón económico" que les permita mantenerse por un tiempo prolongado.

Permitir que las empresas de construcción que se encontraban realizando obras públicas quiebren, implica altos costos para reanudar las obras y mayores retrasos en su culminación.

INDICADORES ECONOMICOS



DÓLAR

La tasa de cambio representativa del mercado (TRM) s la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos. La TRM se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas.

Actualmente la Superintendencia Financiera de Colombia es la que calcula y certifica diariamente la TRM con base en las operaciones registradas el día hábil inmediatamente anterior.



https://dolar.wilkinsonpc.com.co/

SALARIO MINIMO

El salario mínimo para el año 2020 se estableció después de varias reuniones, donde los sectores gremiales no llegaron a ningún acuerdo y en razón a esto el gobierno nacional en aplicación del inciso parágrafo artículo 8° de la Ley 278 de 1996, a falta de acuerdo tripartito para fijación del salario mínimo en marco de Comisión Permanente Concertación de Políticas Salariales y Laborales, determino dicho incremento en base a las variables económicas contenidas en la ley y jurisprudencia constitucional.

Según el Decreto 2360 del 26 de diciembre de 2019 en el Artículo 1. Se fija el Salario Mínimo Legal Mensual vigente para año 2020. Donde a partir del primero (1°) de enero de 2020 empezó a regir, por la suma OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($ 877.803,00).

A continuación se hace un recuento del valor del salario mínimo en Colombia de los últimos diez años:

Salario Mínimo 2020	$ 877,803
Salario Mínimo 2019	$ 828,116
Salario Mínimo 2018	$ 781,242
Salario Mínimo 2017	$ 737,717
Salario Mínimo 2016	$ 689,455
Salario Mínimo 2015	$ 644,350
Salario Mínimo 2014	$ 616,000
Salario Mínimo 2013	$ 589,500
Salario Mínimo 2012	$ 566,700
Salario Mínimo 2011	$ 535,600
Salario Mínimo 2010	$ 515,000

ASPECTO TECNICO:

Desde el punto de vista legal, comercial, financiero, organizacional, técnico, conforme la sustentación que sobre cada aspecto se adelante, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y el respectivo manual de análisis del sector expedido por Colombia Compra Eficiente. De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. Del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 que dice: "Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de Análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso. Desde el punto de vista técnico es viable la contratación del servicio de mantenimiento de bienes inmuebles, toda vez que estos rubros presupuestales son para garantizar el buen funcionamiento de las diferentes áreas y dependencias de las unidades tácticas.

Además para mantener un ambiente agradable dentro de estas, así como de la gestión interna administrativa y financiera entre otros, pues, un ambiente propicio contribuye a un excelente desempeño de los funcionarios, Razones por las cuales es necesaria la adquisición de los servicios en mención. De la

misma forma se aprecia por el comité técnico que los servicios requeridos además de ser terminados y dispuestos para su uso, deben ser de suficiente calidad que permita suplir la necesidad y dada la disponibilidad del mismo en el mercado es factible su ejecución en el plazo establecido en el presente estudio.

Dentro de la gestión de las acciones relacionadas a la infraestructura es importante considerar no solo la inversión en la construcción de las edificaciones sino también el mantenimiento de las mismas, con la finalidad de conservarlas y prolongar la vida útil de las mismas.

El sector de la infraestructura y la construcción se encuentra aglutinado en la cámara colombiana de la infraestructura, asociación gremial que promueve el desarrollo socioeconómico a través de una infraestructura moderna y eficiente, defiende la institucionalidad, los principios, transparencia y equilibrio en las relaciones contractuales, propendiendo por el fortalecimiento de las empresas que intervienen en la cadena de valor e influye notoriamente en el diseño e implementación de las políticas publicas relacionadas con el sector.

Los proyectos buscan hacer mantenimiento y adecuación de la infraestructura de edificaciones, garantizando el buen estado de conservación y efectividad en el cumplimiento de las actividades cotidianas que se ejecutan en esta clase de inmueble, para tal fin se establecen los aspectos técnicos de los ítems a contratar.

ASPECTO REGULATORIO

El presente proceso de selección legalmente es viable ya que el objeto que sustenta el desarrollo del proceso contractual es de carácter licito, se encuentra amparado por los artículo 1518 y 1519 del Código Civil, y la normatividad contractual, contribuye a la aplicación al principio de transparencia, establecido en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993, pueden participar personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, consorcios o uniones temporales, cuyo objeto social les permita cumplir con el objeto establecido en el proceso de selección. El objeto está conforme al desarrollo y logro de los fines que tiene

EL BASPC N° 11 "CACIQUE TIRROME", que permite la continua y eficiente prestación de los servicios en satisfacción del interés general. En este sentido, y de acuerdo con la modalidad de selección aplicable (contratación de mínima cuantía) desde el punto de vista legal se verificará la capacidad jurídica del proponente para asumir las obligaciones derivadas del contrato en cuanto al objeto social y la aptitud jurídica de sus representantes, por otro lado, se verificará el cumplimiento del pago de aportes parafiscales en los términos del Art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la inexistencia de causales de inhabilidad o incompatibilidad legal para contratar con el Estado.

Dado que el objeto de estos estudios previos está basado en el proceso de selección de un contratista que pueda realizar los servicios objeto del presente proceso, se establece que el mercado es el sector de la construcción y la infraestructura. Por lo tanto estamos ante empresas del sector cuya actividad u objeto social deben estar sujetos a la reglamentación comercial colombiana.

Así mismo, dichas empresas deben cumplir con la normatividad vigente sobre normas ambientales y comerciales destinadas al sector.

En este sentido, se verificará la capacidad jurídica del proponente para asumir las obligaciones derivadas del contrato en cuanto al objeto de las empresas proponentes y la aptitud jurídica de sus representantes, por otro lado, establecer el cumplimiento del pago de aportes parafiscales en los términos del Art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la inexistencia de causales de inhabilidad o incompatibilidad legal para contratar con el Estado. Lo anterior versará únicamente sobre el proponente que oferte el menor precio en los términos del Decreto 1082 de 2015. Este mercado se encuentra vigilado y supervisado por la Superintendencia de Industria y Comercio. En nuestro país, existen al respecto normas técnicas aplicables a muebles y enseres de oficina y en ergonomía en general que a continuación se relacionan:

De La Misma Manera le son aplicables las normas que a continuación se relacionan:

A. Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.
B. Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico RAS2000.
C. .Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público RETILAP (2010).
D. Artículo 35 del Decreto 2811 de 1974 - Código de Recursos Naturales
E. Resolución No. 472 de 2017 Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición.

Es importante señalar que durante la ejecución del contrato el contratista estará sometido a la regulación legal en materia ambiental, de protección de derechos del consumidor, régimen tributario, y demás normatividad técnica aplicable a los bienes y/o servicios a prestar entre otras normas legales aplicables a las actividades de mantenimiento que se encuentran contenidos entre otras, en la siguiente normatividad:

• Ley 430 de 1998 "Por la cual se dictan normas prohibitivas en materia ambiental, referentes a los desechos peligrosos y se dictan otras disposiciones"

• Ley 769 de 2002 "Por la cual se expide le Código Nacional de Tránsito Terrestre y se dictan otras disposiciones".

• Ley 1480 del 12 de Abril de 2012 "Por la cual se expide el Estatuto del Consumidor" - De acuerdo con lo anterior, resultan aplicables además de las garantías exigidas en el presente proceso, las legales previstas en el Estatuto del Consumidor en cuanto a calidad e idoneidad de los servicios de mantenimiento de conformidad con lo previsto en los Artículo 7° y 8° de la citada normatividad.

• Ley 1819 de 2016 "Por medio de la cual se adopta una reforma tributaria estructural, se fortalecen los mecanismos para la lucha contra la evasión y la elusión fiscal, y se dictan otras disposiciones."

• Ley 697 de 2001"Mediante la cual se fomenta el uso racional y eficiente de la energía, se promueve lautilización de energías alternativas y se dictan otras disposiciones.

• Decreto 624 de 1989 "Por el cual se expide el Estatuto Tributario de los Impuestos Administrados por la Dirección General de Impuestos Nacionales"

• Decreto 357 de 1997 "Por el cual se regula el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción."

• El Decreto 4741 de 2005 "Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral".

• Decreto N° 2811 de 1974 "Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección del Medio Ambiente."

• Decreto 2269 de 1993 "Por el cual se organiza el Sistema Nacional de Normalización, Certificación y Metrología."

• Decreto 472 de 2015 "Por el cual se reglamentan los criterios de graduación de las multas por infracción a las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Riesgos Laborales, se señalan normas para la aplicación de la orden de clausura del lugar de trabajo o cierre definitivo de la empresa y paralización o prohibición inmediata de trabajos o tareas y se dictan otras disposiciones."

• Decreto N° 0171 de 2016 "Por medio del cual se modifica el artículo 2.2.4.6.37 del Capítulo 6 del Título 4 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo,

sobre la transición para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)"

- Resolución 2400 de 1979 "Por la cual se establecen algunas disposiciones sobre vivienda, higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo."

- Resolución 1511 de 2010 "Por la cual se establecen los Sistemas de Recolección Selectiva y Gestión Ambiental de Residuos de Bombillas y se adoptan otras disposiciones."

- Resolución 6982 de 2011 "Por la cual se dictan normas sobre prevención y control de la contaminación atmosférica por fuentes fijas y protección de la calidad del aire"

- Resolución N° 0001 del 06 de Enero de 2015 "Por la cual se unifica y actualiza la normatividad sobre control de sustancias y productos químicos" expedida por el Consejo Nacional de Estupefacientes. Por su parte, en cuanto al marco reglamentario y legal de los servicios de mantenimiento que se pretenden contratar se destacan las siguientes normas:

CON RESPECTO A LAS NORMATIVIDAD DE LA ESTIPULACIÓN DE AIU

se cita lo siguiente: El artículo 100 de la Ley 21 de 1992 señala que los contratos de obra pública que celebren las personas naturales o jurídicas con el Estado, se encuentran excluidos del IVA. Asimismo, para conocer la retención en la fuente es necesario revisar el artículo 2 del Decreto 2418 del 2013.

El numeral 1 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 señala que son contratos de obra aquellos que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago. Al llevar a cabo contratos de obra pública es necesario incurrir en algunos costos indirectos que son necesarios para realizar correctamente la labor contratada.

En la contratación estatal, dichos costos indirectos también reciben el nombre de AIU, en donde la "A" significa administración, dentro de la que se contemplan todos los costos generales necesarios para poder ofrecer la disponibilidad de un servicio, tales como arrendamientos, servicios públicos, costo de personal administrativo, dotación, etc.; la "I" significa imprevistos, que son los riesgos ordinarios y normales que se corren al momento de ejecutar la labor, y que en caso de que ocurran, será el contratista quien deba asumirlos; por último se encuentra la "U" de utilidad, que es el beneficio que espera recibir el ejecutor (contratista) de la obra. El porcentaje que deben pagar las entidades estatales por concepto de AIU se ubica entre el 20% y el 30% del valor del contrato o de los costos directos, y se debe discriminar la asignación porcentual para cada uno de los ítems que lo componen; sin embargo, de acuerdo con el Concepto 80112-EE75841 emitido el 29 de septiembre del 2011 por la Oficina Jurídica de la Contraloría General de la República"… *los porcentajes que se asignen a cada uno de los términos del AIU–Administración, Imprevistos y Utilidad–son subjetividad de cada una de las empresas constructoras y no existe un planteamiento técnico de su cálculo".*

Además, el concepto señala que en una licitación con el Estado el contratista debe cumplir con todos los requisitos establecidos en el pliego de condiciones de términos de referencia, en el cual, aunque no se indica que se debe establecer un porcentaje destinado al AIU, es presentado por cada uno de los proponentes en el presupuesto estimado y los gastos que consideran pertinentes en la ejecución del proyecto, que es el resultado de un estudio técnico y financiero. Lo anterior obedece a lo establecido en el numeral 4 del artículo 3 del Decreto 2474 del 2008, en donde se mencionan los requisitos para la participación de los proponentes en las licitaciones del Estado:

"Artículo 3. Estudios y documentos previos. En desarrollo de lo señalado en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, los estudios y documentos previos estarán conformados por los documentos definitivos que sirvan de soporte para la elaboración del proyecto de pliego de condiciones de manera que los proponentes puedan valorar adecuadamente el alcance de lo requerido por la entidad, así como el de

la distribución de riesgos que la entidad propone. Los estudios y documentos previos se pondrán a disposición de los interesados de manera simultánea con el proyecto de pliego de condiciones y deberán contener los siguientes elementos mínimos: (…)

4. El análisis que soporta el valor estimado del contrato, indicando las variables utilizadas para calcular el presupuesto de la respectiva contratación, así como su monto y el de posibles costos asociados al mismo…".

Por tanto, aunque la asignación porcentual a cada uno de los términos del AIU obedece a criterio propio, **es importante que el contratista justifique en la propuesta dicha asignación, debido a que las entidades estatales deben explicar la destinación de todos y cada uno de los recursos que, en ejecución de un contrato, se paguen o entreguen a un contratista.**

Por ejemplo, un contratista que desea participar en una licitación con el Estado, debe hacer los estudios técnicos y financieros con el fin de poder elaborar una propuesta técnica y económica que cumpla con los requisitos solicitados por la entidad estatal. Luego de realizar los análisis correspondientes, el contratista puede llegar a la conclusión de que el porcentaje por AIU será del 24%, y que la asignación del mismo a cada uno de los términos corresponderá al 12% de administración, 6% de imprevistos y, por último, 6% de utilidad.

Tratamiento del IVA

Aunque el artículo 3 del Decreto 1372 de 1992 establece que en los contratos de construcción de bien inmueble, el IVA se genera sobre la parte de los ingresos correspondiente a los honorarios obtenidos por el constructor, en lo que respecta a los contratos de obra pública se debe observar el artículo 100 de la Ley 21 de 1992 , el cual indica que "los contratos de Obras Públicas que celebren las persona naturales o jurídicas con las Entidades Territoriales y/o Entidades Descentralizadas del Orden Departamental y Municipal estarán excluidos de IVA".

Por tanto, queda claro que en los casos en los que se celebren contratos de obra pública, estos se encontrarán excluidos del cobro del IVA.

Tratamiento de la Retención en la Fuente

Respecto a la retención en la fuente por renta el Oficio de la DIAN 025274 de marzo del 2006 señala:

"b) Retención en la fuente: en cuanto a la tarifa de retención en la fuente por el impuesto sobre la renta en un contrato de obra pública, se le transcriben apartes del Concepto No. 073092 del 2 de marzo de 1998:

Tratándose de contratos de obra pública el numeral 1 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 dice: «Son contratos de obras los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera sea la modalidad de ejecución y pago. Las obras que puedan removerse o retirarse fácilmente sin detrimento del inmueble no constituyen contratos de obra. En este evento la retención en la fuente será del uno por ciento (1%) aplicable al valor total del pago o abono en cuenta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 2509 de 1985…»".

Es de aclarar que este oficio se remite a lo establecido en el inciso segundo del artículo 5 del Decreto 1512 de 1985, modificado por el artículo 2 del Decreto 2418 del 2013, estableciendo la tarifa de retención en la fuente del 2% para los contratos de construcción, la cual se aplicará sobre el valor total del pago o del contrato.

OTROS ASPECTOS: AMBIENTAL

La contaminación actual que se vive en el mundo, es uno de los limitantes más fuertes y más directos sobre el deterioro de la calidad de los vertimientos naturales y el recurso hídrico con el que se cuenta para el abastecimiento de las necesidades constantes del hombre. La industrialización, el desarrollo de actividades

agrícolas, la falta de conciencia humana y la producción de residuos domésticos a diario son los influyentes directos en el cambio de la composición biológica del agua.

Para que esta situación mejore en su gran extensión es importante crear una conciencia que debe partir desde casa, se debe implementar el cuidado del agua y eliminar los posibles agentes contaminantes que sean controlables al alcance del ser humano. La mitad de los materiales empleados en la industria de la Construcción proceden de la corteza terrestre, produciendo gran cantidad de volúmenes de residuos de la construcción y demolición (RCD). Este volumen de RCD aumenta constantemente, siendo su naturaleza cada vez más compleja a medida que se diversifican los materiales utilizados.

Este hecho limita las posibilidades de reutilización y reciclado de los residuos, lo que aumenta la necesidad de crear vertederos y de intensificar la extracción de materias primas. La Constitución Política establece en los artículos 79, 89 y 95 8, la obligación del Estado de proteger la diversidad del ambiente, prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental. el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, el deber de los ciudadanos de proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación del ambiente; Artículo 1° de la RESOLUCION 1433 DE 2004. De acuerdo con el Decreto 1220 del año 2005 el impacto ambiental se define como "Cualquier alteración en el sistema ambiental físico, químico, biológico, cultural y socioeconómico que pueda ser atribuido a actividades humanas relacionadas con las necesidades de un proyecto. Se estima que los impactos ambientales del proyecto serán eventuales y menores, limitados básicamente al manejo de los escombros, el ruido que se generaría y el polvo que se levantaría como consecuencia de los trabajos, de acuerdo a la evaluación socio ambiental del proyecto, la ejecución y operación de proyecto tendrá los siguientes impactos:

AMBIENTAL - La producción de escombros durante la fase constructiva del proyecto requiere la existencia de un sitio adecuado para su almacenamiento y disposición final. En razón a ello el Contratista deberá adoptar las medidas necesarias con el fin de reducir al mínimo tales impactos. Se estima que los impactos ambientales de los proyectos serán eventuales y menores, limitados básicamente al manejo de los escombros, el ruido que se generaría y el polvo que se levantaría como consecuencia de los trabajos.

SOCIAL - Se estima que la realización del mantenimiento tiene un impacto social mínimo por las circunstancias que se enlistan a continuación: El mantenimiento que se pretende ejecutar con el presente proceso se encuentra dentro de las INSTALACIONES de las unidades centralizadas por el BASPC11, y no genera ninguna perturbación a la comunidad en general, además es escaza las relaciones de vecindad que circundan el perímetro acantonado.

ECONÓMICO: La ejecución del objeto de este proceso, optimizará las condiciones logísticas, estructurales de las edificaciones y de confort del personal, generando un desarrollo integral de las instalaciones vinculadas, lo que dará un mayor valor agregado, viéndose reflejado a futuro en sus resultados finales de mantenimiento, optimización y desarrollo. Generación de residuos sólidos y sobrantes de mantenimiento: Este impacto se refiere a la producción de escombros causadas por la actividad de mantenimiento y a la producción de residuos sólidos propios de las actividades administrativas y operativas del proyecto. Durante la ejecución de los proyectos, deberá darse cabal cumplimiento, entre otras y sin limitarse, a las siguientes normas: Artículo 35 del Decreto 2811 de 1974, actual Código de Recursos Naturales, en virtud del cual "se prohíbe descargar, sin autorización, los residuos, basuras y desperdicios y, en general, desechos que deterioren los suelos o causen daño o molestia a individuos o núcleos humanos", a los principios ambientales enunciados en la Ley 99 de 1993, y al Decreto 1713 de 2002 que establece en su artículo 44, la responsabilidad de los productores de escombros en la recolección, transporte y disposición en las escombreras autorizadas.

ÁMBITO SANCIONATORIO AMBIENTAL: El incumplimiento de la normatividad, ambiental en el manejo de escombros se sujetará a lo preceptuado en la Lay 1333 de 2009 actual Régimen Sancionatorio y Ley 1259 de 2008, modificada por la Ley 1466 de 2011. Además de las anteriores leyes tenemos la Resolución 472 del 28 de febrero de 2017 aplica a todas las personas naturales y jurídicas que generen, recolecten, transporten, almacenen, aprovechen y dispongan RCD de las obras civiles o de otras actividades conexas

en el territorio nacional. "Adicionalmente, esta norma brinda lineamientos para el aprovechamiento y disposición final de los RCD, mediante la implementación de instrumentos y reglas para las instalaciones de gestión de RCD como los puntos limpios y plantas de aprovechamiento, en donde se llevarán a cabo la separación y el almacenamiento temporal con las condiciones mínimas de operación. Así mismo, se establecen los criterios ambientales para la localización y operación de los sitios de disposición final de RCD. La norma establece un instrumento denominado Programa de manejo ambiental de RCD para seguimiento al cumplimiento por parte de las autoridades ambientales, el cual instaura obligaciones específicas para el gran generador de estos residuos que contempla acciones orientadas a la prevención de la generación de RCD, el aprovechamiento y disposición final, Otro de los avances de la Resolución, es el establecimiento de metas de incorporación de RCD aprovechables en las obras ejecutadas por los grandes generadores de RCD. Dichas metas son de carácter gradual, con diferentes plazos de cumplimiento dependiendo de tipo de municipio. De acuerdo con la norma la meta consiste en que los grandes generadores de residuos aprovechables de construcción y demolición utilicen un porcentaje no inferior al 2% del peso total de los materiales usados en una obra. En Colombia, la industria de la construcción consume el 40% de la energía, genera el 30% del CO2 y el 40% de los residuos. Consume el 60% de los materiales extraídos de la tierra.

Adicionalmente, en la construcción se desperdicia el 20% de todos los materiales empleados en la obra. Con esta resolución se hace posible disminuir la demanda de materias primas, además fomentar la generación de empresas gestoras de materiales de construcción y demolición. "Con lo cual nos permite avanzar en nuestras metas de desarrollo sostenible.

OTROS: La normatividad que regula la actividad ambiental, y dentro de ella los lineamientos del sector en aspectos ambientales, es la siguiente:

Constitución Política de Colombia	Artículo 49, 58, 79, 80, 333 y 334.
Decreto ley 2811 de 1.974	Código nacional de los recursos naturales renovables RNR y no renovables y de protección al medio ambiente. El ambiente es patrimonio común, el estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo. Regula el manejo de los RNR, la defensa del ambiente y sus elementos.
Ley 23 de 197	Principios fundamentales sobre prevención y control de la contaminación del aire, agua y suelo y otorgó facultades al Presidente de la República para expedir el Código de los Recursos Naturales
Ley 99 de 1993	Crea el Ministerio del Medio Ambiente y Organiza el Sistema Nacional Ambiental (SINA). Reforma el sector Público encargado de la gestión ambiental. Organiza el sistema Nacional Ambiental y exige la Planificación de la gestión ambiental de proyectos. Los principios que se destacan y que están relacionados con las actividades portuarias son: La definición de los fundamentos de la política ambiental, la estructura del SINA en cabeza del Ministerio del Medio Ambiente, los procedimientos de licenciamiento ambiental como requisito para la ejecución de proyectos o actividades que puedan causar daño al ambiente y los mecanismos de participación ciudadana en todas las etapas de desarrollo de este tipo de proyectos
Decreto 1753 de 1994	Define la licencia ambiental LA: naturaleza, modalidad y efectos; contenido, procedimientos, requisitos y competencias para el otorgamiento de L
Decreto 2150 de 1995 y sus normas reglamentarias.	Reglamenta la licencia ambiental y otros permisos. Define los casos en que se debe presentar Diagnóstico Ambiental de Alternativas, Plan de Manejo Ambiental y Estudio de Impacto Ambiental. Suprime la licencia ambiental ordinaria
Ley 388 de 1997	Ordenamiento Territorial Municipal y Distrital y Planes de Ordenamiento Territorial.
Ley 491 de 1999	Define el seguro ecológico y delitos contra los recursos naturales y el ambiente y se modifica el Código Penal
Decreto 1122 de 1999	Por el cual se dictan normas para la supresión de trámites.

Decreto 1124 de 1999	Por el cual se reestructura el Ministerio del Medio Ambiente
Decreto 3573 de 201	Por el cual se crea la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA

ACUERDOS COMERCIALES De acuerdo a la naturaleza de la entidad contratante, valor del presupuesto oficial del proceso, las excepciones previstas en cada uno de los acuerdos, y las condiciones que vinculan a Colombia en los tratados citados el actual proceso contractual no es aplicable para el análisis de los ACUERDOS COMERCIALES dada la modalidad de Contratación del proceso siendo esta MÍNIMA CUANTÍA.

2.1.2. ESTUDIO DE LA OFERTA

¿QUIÉN VENDE?

La dinámica para el servicio de mantenimiento de instalaciones, está dada por la práctica generalizada que las empresas participantes en los procesos de selección, y potenciales contratistas, son aquellos propietarios que hacen parte del sector objeto del presente proceso, lo que le genera niveles importantes de independencia y autonomía para la prestación del servicio y/o suministro de bienes, y reducción de márgenes de intermediación, en favor del incremento de sus utilidades del negocio. Dicho factor también puede incidir en la disminución del valor de las ofertas, en tanto en la elaboración de la oferta económica para la adjudicación del proceso, los proponentes tienen márgenes de maniobra en tanto son propietarios de dichas empresas.

Respecto a los posibles proveedores en el mercado nacional para el objeto del presente estudio previo, se relacionan empresas tomadas como muestra de la información registrada en la página de la Superintendencia de Sociedades – PORTAL DE INFORMACION FINANCIERA PIE su actividad está relacionada con el objeto del presente proceso, y teniendo en cuenta las actividades acordes al objeto de estudio del presente proceso:

NIT	FECHA DE CORTE	EMPRESA	ACTIVIDAD ECONOMICA CIIU
890938749	31/12/2018	VALSATEX SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil
900199790	31/12/2018	AGRODINCO LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800217706	31/12/2018	CONSTRUCTORA SILMA LIMITADA EN REORGANIZACION	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890930614	31/12/2018	COMERCIAL Y SERVICIOS LARCO SAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
830069215	31/12/2018	S2R INGENIEROS S.A	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900511660	31/12/2018	DEEP SOUTH AMERICAS LLC	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
830050838	31/12/2018	SIMCO SR SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil
830013009	31/12/2018	DEPI SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
901061715	31/12/2018	CEMOSA INGENIERIA Y CONTROL SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830020109	31/12/2018	VARICHEM DE COLOMBIA G ENVIRONMENTAL PROTECCION SERVICE S.A.S. (G.E.P.S. INC)	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830012833	31/12/2018	PROYECTOS INTEGRALES SAS EN REORGANIZACION	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860522801	31/12/2018	INGENIERIA INSAN CIA S EN C	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900353914	31/12/2018	A.M.G.O. CONSTRUCCIONES S.A.S.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830026612	31/12/2018	EMEC SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860354402	31/12/2018	J FELIPE ARDILA V & CIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800216105	31/12/2018	INTERNATIONAL BUILDING AND SERVICES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
860003709	31/12/2018	CUELLAR SERRANO GOMEZ SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830023404	31/12/2018	ACT TELEMATICA SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

800253103	31/12/2018	DIMECAR SAS INGENIEROS AOSCIADOS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
844001510	31/12/2018	ADECC LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900048103	31/12/2018	ARQ SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900131505	31/12/2018	ARC CONSTRUCTORES SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900391805	31/12/2018	DISEÑOS ASOCIADOS S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
804011804	31/12/2018	COPOWER LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830026510	31/12/2018	VANDENENDEN S.A.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890923402	31/12/2018	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900153203	31/12/2018	PLANES Y MANEJOS AMBIENTALES EN REORGANIZACION	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890301107	31/12/2018	MENGA EDER Y CIA. S. EN C.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
800058709	31/12/2018	GL INGENIEROS SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800110302	31/12/2018	SOHINCO CONSTRUCTORA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
860068910	31/12/2018	PROYECTOS ESTRUCTURALES LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900335108	31/12/2018	TECNICA Y PROYECTOS SA TYPSA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800053619	31/12/2018	CUPULA S.A	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830010109	31/12/2018	GRUPO METRO COLOMBIA SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
805009710	31/12/2018	CIM COMPAÑIA DE INGENIERIA Y MONTAJES SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800104214	31/12/2018	INCITECO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
830026223	31/12/2018	C R G SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900333610	31/12/2018	SOS CONTINGENCIAS S.A.S.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890300412	31/12/2018	CARVEL SA CONTRATISTAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
800007208	31/12/2018	GRUPO POSSO SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830109209	31/12/2018	COMERCIAL LOMARSA SAS EN LIQUIDACION	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900775705	31/12/2018	TYPSACOL SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800053110	31/12/2018	OMEGA INGENIEROS SAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
802023119	31/12/2018	INGENIERIA Y PROYECTOS DEL AMBIENTE S.A.S	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
830032610	31/12/2018	CONSTRUTECNIA LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
804005810	31/12/2018	EMPRESA DE SOLUCIONES SERVICIOS E INNOVACION ESSI SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900209807	31/12/2018	SLA COL SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800091140	31/12/2018	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900182710	31/12/2018	CONSTRUCTORA INGEZA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
830097622	31/12/2018	PANEL ROCK COLOMBIA S.A.	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil
900334771	31/12/2018	LOGAN DRILLING COLOMBIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
802013620	31/12/2018	KAEL INGENIEROS SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900323811	31/12/2018	WORLEYPARSONS COLOMBIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800026914	31/12/2018	EHR S.A.	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
900251513	31/12/2018	ESTACIONES METROLINEA LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900023512	31/12/2018	PERDOMO Y LUNA LTDA. PERLUN LTDA.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
811041313	31/12/2018	INGENIERIA TECNOLOGIA E INSTRUMENTACION SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

900195606	31/12/2018	GRUPO TECMEDIC SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
811036316	31/12/2018	EL CIELO S A S	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800122811	31/12/2018	COTEL SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860533211	31/12/2018	1 INVERSIONES RAM LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
830087219	31/12/2018	PROFESIONALES CONTABLES EN ASESORIA EMPRESARIAL Y DE INGENIERIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900175904	31/12/2018	SOLCICOL SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
800250926	31/12/2018	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS WC SAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
800240218	31/12/2018	REFRILITORAL CASASBUENAS CORTES Y CIA SAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
860075520	31/12/2018	MUÑOZ VANEGAS Y CIA S EN C	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
830099910	31/12/2018	Constructora LC S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900388823	31/12/2018	JCR INGENIERIA ELECTRICA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900436114	31/12/2018	EUROESTUDIOS SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900599711	31/12/2018	AERONAUTICAL COLOMBIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
830095024	31/12/2018	SOLUCIONES TECNOLOGIAS PROYECTOS SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900172729	31/12/2018	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
802010237	31/12/2018	TECNOLOGIA DE ENLACE LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
811022252	31/12/2018	GRUPO ELECTROCIVIL S A S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900250217	31/12/2018	EPYPSA COLOMBIA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860503324	31/12/2018	COBB LTDA.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
816000920	31/12/2018	CONTECHO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
900576816	31/12/2018	LOS CHINCHES S.A.S.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890319324	31/12/2018	SECAR INGENIEROS SA	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
830097620	31/12/2018	ALDEA PROYECTOS SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900268616	31/12/2018	COMPAÑIA URBANIZADORA TORO Y CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ORTIZ S.A.S	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
824001620	31/12/2018	CONSTRUCTORA CARVAJAL Y SOTO C. S. SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860067561	31/12/2018	JOYCO SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
890406430	31/12/2018	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MONTAJES SERVIMANT DEL CARIBE S.A.S.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
860038516	31/12/2018	INGENIERIA E HIDROSISTEMAS GRUPO DE CONSULTORIA SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900750114	31/12/2018	SPI COLOMBIA SAS	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900066323	31/12/2018	ILUMINACIONES DEL ALTO MAGDALENA SA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900390725	31/12/2018	GIGACON GRUAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
800223144	31/12/2018	EYR ESPINOSA Y RESTREPO S.A.S.	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900265023	31/12/2018	PROCESS CONSULTANTS INC SUCURSAL COLOMBIA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
900665625	31/12/2018	IINSTALACIONES HIDRAULICAS SANITARIAS Y DE GAS INOCENCIO LOPEZ SAS	F4322 - Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado
830113639	31/12/2018	PROYECTOS Y DESARROLLO P&D LTDA	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Además de las anteriores empresas se verifico el sector local y se pudo evidenciar que en el mercado existe una cierta cantidad de empresas que pueden proveer los elementos objeto de este proceso, tales como:

- ABIT. ARQ. CONSTRUCCIONES S.A.S
- MULTIFUNCIONAL DE COLOMBIA S.A.S.
- ARQ. PEDRO MANUEL VILLADIEGO HERRERA
- ARQUITECH DISEÑO Y CONSTRUCCION
- MONTES JARAMILLO ANDREY
- MANOTAS DARIO ARQUITECTO
- ARQ. JUAN RENTERIA GARCIA
- JJM INGENIEROS S.A.S
- SOTOS S. WILMER E.
- ARCADIO PEREZ
- AREAS DISEÑOS- REFORMAS Y CONSTRUCCIONES LTDA.
- TECNOCONSTRUCCIONES
- GIRALDO MONTERROSA LUIS JOSE
- ARQ. TOMAS NTONIO ESQUIVIA MESTRA
- RCV ARQUITECTURA Y MUEBLES
- ARQUITEC ACAD
- ABC REMODELACION Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
- 2M CONSTRUCTORA S.A.S
- CONSTRUMAS
- GPI CONSTRUCTORES LTDA
- PROVISINU LTDA
- NEL INGENIERIA
- ARQ. MARIO ALBERTO HERNANDEZ
- CONSTRUSUELOS S.A.S.
- ACD CONSTRUCCIONES
- GMP INGENIEROS S.A.S
- VARGAS ARQUITECTURAS INGENIERIA S.A.S
- RCS DE COLOMBIA REPRESENTACIONES COMERCIALES DE SUMINISTREOS S.A.S
- TRANSMANAL
- PACHENNIS CONSTRUCCIONES

Los anteriores oferentes se encuentran en capacidad de proveer el servicio requeridos por el Ejército Nacional, y se encuentran legalmente constituidas.

¿CUAL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DEL BIEN O SERVICIO OBJETO DEL PROCESO?

La dinámica para la adquisición de del mantenimiento de bienes inmuebles, está dada por la práctica generalizada que las empresas participantes en los procesos de selección, y potenciales contratistas, son aquellos propietarios que hacen parte del sector comercio, lo que le genera niveles importantes de independencia y autonomía para la prestación del servicio y/o suministro de bienes, y reducción de márgenes de intermediación, en favor del incremento de sus utilidades del negocio.

Dicho factor también puede incidir en la disminución del valor de las ofertas, en tanto en la elaboración de la oferta económica para la adjudicación del proceso, los proponentes tienen márgenes de maniobra en tanto son propietarios de dichas empresas



De conformidad con la cadena de comercialización, se cuenta con un amplio mercado de posibles proveedores que puedan garantizar la pluralidad de oferentes, aspecto que se logra identificar en el análisis de cotizaciones con el cumplimiento de especificaciones técnicas requeridas, para realizar el estudio de mercado correspondiente.

Como se evidencia anteriormente, al ser este un servicio en el cual intervienen tantas variables, la distribución, los costos y la entrega del servicio depende en gran medida de las condiciones técnicas, operativas y administrativas de las empresas que se dedican a las actividades constructivas. Finalmente se da a conocer la cadena de producción y entrega de manera general lodo lo relacionado con actividades constructivas.

2.1.3 ESTUDIO DE LA DEMANDA

¿CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?

El Ministerio de Defensa y sus Unidades Ejecutoras, a través de sus Subunidades ubicadas en toda la geografía nacional, en cada vigencia adelanta procesos de contratación para el **EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020, l**o cual les permite cumplir con sus objetivos misionales y de funcionamiento que les corresponde.

A través de las diferentes modalidades de contratación y dependiendo de los recursos asignados en el Plan Anual de Adquisiciones, se realizan los procesos para adquirir los elementos necesarios para satisfacer la necesidad de las unidades beneficiarias del presupuesto.

se logró determinar que la contratación común para este tipo de bienes se ha realizado bajo las modalidades de selección Abreviada por subasta Inversa; que las garantías exigidas fueron: garantía única de cumplimiento y calidad de los bienes y servicios, finalmente se evidenció en estos procesos pluralidad de oferentes.

Consultada la página del SECOP, se observan diferentes entidades que han celebrado procesos de contratación con objetos similares al presente y que les permite la satisfacción de las necesidades de sus diferentes dependencias. Como se relacionó en el numeral 1. ANTECEDENTES DEL PROCESO.

Con relación a la Demanda versus Oferta, se puede deducir que la Oferta de los servicios objeto del presente proceso es elástica, toda vez que existe variedad de comerciantes dedicados a este tipo de negocio, como economía regional o de localización; mientras que la demanda se considera inelástica, toda vez que esta depende de la necesidad de la Entidad Estatal, de acuerdo con las políticas del alto Gobierno, como es el caso del presente proceso.

TECNICAS DE ANÁLISIS DE LA INFORMACION

A partir de la información recopilada de la oferta y demanda de los servicios requeridos, se estructuran las condiciones técnicas, jurídicas, económicas y financieras para el presente proceso, de acuerdo a la necesidad planteada por las unidades beneficiadas.

Con la información analizada, se determinaron y se establecieron los requisitos habilitantes y condiciones adicionales de carácter técnicos exigibles que regirán el proceso que se adelanta para cubrir la necesidad planteada por las Unidades Centralizadas.

Por lo cual, para la determinación de los precios de referencia se utilizaron las cotizaciones allegadas por empresas representativas del sector, las cuales se solicitaron previamente por la plataforma SECOP II y por correo electrónico, para su análisis se emplearon diferentes técnicas de orden estadístico para fijar precios de referencia acertados frente a la realidad del mercado.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON LAS ESPECIFICACIONES Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

El objeto del contrato a celebrar con el posible adjudicatario del presente proceso de selección será:

OBJETO

EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR, CON LAS ESPECIFICACIONES Y LA IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				NOMBRE CUENTA				
02-02-02-005-04				SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN				
ITEM	UNSPSC (CCE)	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD		NECESIDAD
						FUNCIONAMIENTO	RESERVA	
			MANTENIMIENTO					
1	72101507	54760	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
2	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	0	1
3	72101507	54730	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
4	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
5	72101507	54522	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
6	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
7	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
8	72101507	54619	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
9	72101507	54621	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	0	1
10	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1

11	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
12	72101507	54730	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
13	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	0	1
14	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
15	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO				
16	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
17	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
18	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqulllada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
19	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	0	1
20	72101507	54621	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
21	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
22	72101507	54760	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
23	72101507	54621	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
24	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	0	1	0	1
25	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	0	1	0	1
			TEJAS Y ACCESORIOS					
26	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
27	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
28	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
29	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
30	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1

31	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
32	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
33	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
34	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
35	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
36	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			PINTURAS					
37	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
38	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
39	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
40	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
41	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
42	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
43	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
44	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
45	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
46	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			PAÑETES-RESANES					

47	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
48	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			CIELO RASOS					
49	72152605	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
50	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
51	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
52	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
53	72152001	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
54	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			CERAMICAS					
55	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
56	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
57	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
58	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
59	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
			ENCHAPES DE PARED					
60	72101507	54790	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			PORCELANATOS					
61	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1

62	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	0	1	0	1
			CERRAJERÍA					
63	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
64	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
65	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
66	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
67	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
68	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
69	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
70	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
71	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
72	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
73	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
74	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
75	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
76	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
77	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1

78	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			VIDRIOS Y ESPEJOS					
79	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
80	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
81	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
82	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	0	1	0	1
			SALIDAS ILUMINACION					
83	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE					
84	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO					
85	72101507		MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE					
86	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS					
87	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
88	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
89	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
90	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
91	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
92	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1

93	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
94	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
95	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
96	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
97	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
98	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
99	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
100	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
101	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
102	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
103	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
104	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
105	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
106	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
107	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
108	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
109	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1

110	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
111	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
112	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
113	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
114	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
115	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
116	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
117	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
118	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
119	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
120	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
			SALIDAS SANITARIAS					
121	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
122	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
123	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
124	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
125	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
126	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
127	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1
128	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1

129	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	0	1	0	1

MODALIDAD DE SELECCION DEL CONTRATISTA INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN SU SELECCION.

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 3.4. de la Resolución No. 4519 del 27 de mayo de 2016, *"Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones*", que establece sobre la prelación de contratación con las empresas del GSED, al señalar que:

"Las Unidades Ejecutoras y dependencias delegatarias, en aras de optimizar las capacidades industriales y comerciales con que cuentan las empresas de la Unidad Estratégica de Negocio de Apoyo Logístico del GSED, propenderán por adquirir los bienes y servicios que requieran en términos de calidad técnica, oportunidad en la adquisición, competitividad económica y generación de economía de escala.

Sí del análisis de posibles proveedores de los bienes y servicios que se adquieran a través de procesos centralizados por la Secretaria General del Ministerio de Defensa y de manera individual por los Comandos de Fuerza y Policía Nacional se determina, en los estudios previos, que éstos pueden ser suministrados por las empresas que conforman la Unidad Estratégica de Negocio de Apoyo Logístico del GSED, éstas se tendrán como primera opción para la adquisición. En el evento de que no cumplan con los parámetros de calidad, oportunidad y precio, podrán realizarlo con otras empresas, previo la correspondiente sustentación.".

Teniendo en cuenta el presupuesto oficial asignado para este proceso, el cual no supera el 10% de la menor cuantía, es claro para la Fuerza que el presente proceso se enmarca en las estipulaciones contenidas en la Ley 80 de 1993, el artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, el cual establece las modalidades de selección y la procedencia de cada una de ellas, el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y el artículo 2.2.1.2.1.5.1 y siguiente del Decreto 1082 de 2015, el cual regula el procedimiento para la modalidad de selección de MÍNIMA CUANTÍA.

Así las cosas, el presente proceso se adelantará bajo la modalidad de selección de MÍNIMA CUANTÍA consagrado en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, Capítulo V del Título I del Decreto 1510 de 2013 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015.

ANALISIS TECNICO

4.1 NORMAS O ESPECIFICACIONES TECNICAS

Las condiciones técnicas mínimas requeridas se estipulan a continuación y deberán garantizarse a la hora de efectuar la escogencia del proponente favorecido, así

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				NOMBRE CUENTA	
02-02-02-005-04				SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**
			MANTENIMIENTO		
1	72101507	54760	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
2	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1

3	72101507	54730	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
4	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
5	72101507	54522	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
6	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
7	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
8	72101507	54619	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
9	72101507	54621	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
10	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
11	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
12	72101507	54730	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
13	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
14	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
15	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	
16	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
17	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
18	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqulllada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
19	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
20	72101507	54621	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
21	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
22	72101507	54760	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
23	72101507	54621	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
24	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
25	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	1
			TEJAS Y ACCESORIOS		
26	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
27	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
28	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
29	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
30	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
31	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
32	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
33	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
34	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1

35	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
36	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PINTURAS		
37	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
38	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
39	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
40	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
41	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
42	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
43	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
44	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
45	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
46	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PAÑETES-RESANES		
47	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
48	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			CIELO RASOS		
49	72152605	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
50	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
51	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
52	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
53	72152001	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
54	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			CERAMICAS		
55	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
56	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
57	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1

58	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
59	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
			ENCHAPES DE PARED		
60	72101507	54790	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PORCELANATOS		
61	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
62	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
			CERRAJERÍA		
63	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
64	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
65	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
66	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
67	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
68	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
69	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
70	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
71	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
72	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
73	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
74	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
75	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
76	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
77	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
78	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			VIDRIOS Y ESPEJOS		
79	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
80	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
81	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1

82	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			SALIDAS ILUMINACION		
83	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE		
84	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO		
85	72101507		MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE		
86	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS		
87	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
88	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
89	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
90	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
91	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
92	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
93	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
94	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
95	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
96	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
97	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
98	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
99	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
100	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
101	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
102	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
103	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
104	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
105	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

106	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
107	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
108	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
109	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
110	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
111	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
112	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
113	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
114	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
115	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
116	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
117	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
118	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
119	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
120	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS SANITARIAS		
121	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
122	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
123	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
124	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
125	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
126	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
127	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
128	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
129	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

4.2. ORIGEN DEL BIEN Y/O SERVICIO

El producto, bien y/o servicio del presente proceso, se encuentra disponible en el mercado nacional y extranjero, por lo tanto en virtud de lo previsto en el artículo 21 de la Ley 80 de 1993, se preferirá la oferta

de bienes de origen nacional y en tal sentido, la entidad efectuó sus estudios de mercado con fundamento en este principio.

Igualmente, conforme con lo prescrito en el parágrafo 2° del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, en desarrollo de los procesos de selección de mínima cuantía, esta entidad se abstiene de aplicar las reglas y procedimientos establecidos para las demás modalidades de selección, así como de adicionar etapas, requisitos o reglas a las expresamente establecidas en las normas citadas.

En consecuencia, con base en lo anterior, en el presente proceso se le dará aplicabilidad a la Ley 816 de 2003.

5. PRESUPUESTO ASIGNADO DE ACUERDO CON LA DISTRIBUCIÓN DEL PLAN DE COMPRAS

El presupuesto asignado para la ejecución del presente proceso es de **CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL TRECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($ 53.914.336,00) M/CTE INCLUIDO IVA** según el siguiente Certificados de Disponibilidad Presupuestal: No.4820, de fecha 23 de ABRIL de 2020, bajo el rubro presupuestal **02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**, Expedido por el jefe de presupuesto y discriminado así:

ARTÍCULO PRESUPUESTAL	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	VR. APROX. DE LA NECESIDAD EN URGENCIA FUNCIONAL
02-02-02-005-004	10CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	CBR11	19%	10.081.162,00
			GACOR	19%	10.081.162,00
			GGBCA	19%	10.081.162,00
			FTCAQ-**EJC**	26%	14.170.850,00
			FTCAQ-**CGFM**	18%	9.500.000,00
				100%	**53.914.336,00**

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHIvgomez	Liney Vanessa Gomez Alfaro
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-03-056	BATALLON DE A.S.P.C. No. 11
Fecha y Hora Sistema:	2020-04-23-12:32 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	4820	Fecha Registro:	2020-04-23	Unidad / Subunidad	15-01-03-056 BATALLON DE A.S.P.C. No. 11						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	53.914.336,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	53.914.336,00	Saldo x Comprometer:	53.914.336,00	Vr. Bloqueado:	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	4820	Fecha Registro:	2020-04-23	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
056 BATALLON DE A.S.P.C. No. 11	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	Nacion	10	CSF						
					Total:	53.914.336,00	0,00	53.914.336,00	53.914.336,00	0,00

Objeto:	PARTIDA FIJA MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CSR11, GACOE, GGBCA, FTCAD-CGFMM

TE. IZQUIERDO CARRIDO DEISY
JEFE DE PRESUPUESTO BASPC N° 11

5.1. ANALISIS ECONOMICO DE PROYECCION DE PRECIO Y CANTIDADES.

5.1.1 PRECIOS HISTORICOS

Se realizó una revisión a los procesos ejecutados por el BASPC11 durante la vigencia 2019, y en esta se encontró un proceso relacionado con el objeto contractual y con las mismas especificaciones técnicas del presente proceso. Por ende, se tendrán en cuenta precios históricos para la realización del estudio de mercado.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				NOMBRE CUENTA					
02-02-02-005-04				SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN					
ITEM	UNSPSC (CCE)	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	ACEPTACION DE OFERTA Nº 040-BASPC11-2020	IPC INICIAL	IPC FINAL	VR PRESENTE
			MANTENIMIENTO						
1	72101507	54760	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	22.675,00	102,71	105,70	23.335,09
2	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	15.625,00	102,71	105,70	16.079,86
3	72101507	54730	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	19.750,00	102,71	105,70	20.324,94
4	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	63.275,00	102,71	105,70	65.117,00
5	72101507	54522	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	59.450,00	102,71	105,70	61.180,65
6	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	110.417,50	102,71	105,70	113.631,87
7	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	46.158,75	102,71	105,70	47.502,48
8	72101507	54619	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	32.997,00	102,71	105,70	33.957,58
9	72101507	54621	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	26.386,25	102,71	105,70	27.154,38
10	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	58.497,25	102,71	105,70	60.200,17
11	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	644.225,50	102,71	105,70	662.979,61
12	72101507	54730	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	22.662,50	102,71	105,70	23.322,23
13	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	45.570,50	102,71	105,70	46.897,11
14	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	121.500,00	102,71	105,70	125.037,00
15	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO		39.307,75	102,71	105,70	40.452,04
16	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	120.750,75	102,71	105,70	124.265,94
17	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	63.731,50	102,71	105,70	65.586,79
18	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqullada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	63.194,00	102,71	105,70	65.033,65
19	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	44.030,00	102,71	105,70	45.311,76

20	72101507	54621	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	23.409,50	102,71	105,70	24.090,98
21	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	22.304,25	102,71	105,70	22.953,55
22	72101507	54760	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	15.523,50	102,71	105,70	15.975,41
23	72101507	54621	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	29.288,00	102,71	105,70	30.140,61
24	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	75.177,25	102,71	105,70	77.365,74
25	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	1	121.573,50	102,71	105,70	125.112,64
			TEJAS Y ACCESORIOS						
26	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.434,00	102,71	105,70	62.193,30
27	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	63.703,25	102,71	105,70	65.557,72
28	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	59.510,50	102,71	105,70	61.242,92
29	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	60.927,75	102,71	105,70	62.701,42
30	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.315,25	102,71	105,70	62.071,09
31	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.191,75	102,71	105,70	61.944,00
32	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	522.455,25	102,71	105,70	537.664,49
33	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	28.247,50	102,71	105,70	29.069,82
34	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	28.199,25	102,71	105,70	29.020,16
35	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	148.955,00	102,71	105,70	153.291,24
36	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	32.569,00	102,71	105,70	33.517,12
			PINTURAS						
37	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.121,00	102,71	105,70	17.619,41
38	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	26.647,00	102,71	105,70	27.422,72
39	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	16.954,50	102,71	105,70	17.448,06

40	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	30.320,25	102,71	105,70	31.202,91
41	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	20.545,75	102,71	105,70	21.143,86
42	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	44.961,75	102,71	105,70	46.270,64
43	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	27.322,25	102,71	105,70	28.117,63
44	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	34.680,00	102,71	105,70	35.689,57
45	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	20.144,00	102,71	105,70	20.730,41
46	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.149,45	102,71	105,70	17.648,69
			PAÑETES-RESANES						
47	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	9.800,25	102,71	105,70	10.085,55
48	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	11.896,75	102,71	105,70	12.243,08
			CIELO RASOS						
49	72152605	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	52.272,00	102,71	105,70	53.793,69
50	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	226.875,00	102,71	105,70	233.479,58
51	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	50.922,75	102,71	105,70	52.405,17
52	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	72.944,75	102,71	105,70	75.068,25
53	72152001	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	82.166,25	102,71	105,70	84.558,20
54	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	48.741,25	102,71	105,70	50.160,16
			CERAMICAS						
55	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	58.915,00	102,71	105,70	60.630,08

56	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	59.780,00	102,71	105,70	61.520,26
57	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	52.409,00	102,71	105,70	53.934,68
58	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.795,50	102,71	105,70	62.565,32
59	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	20.938,25	102,71	105,70	21.547,79
			ENCHAPES DE PARED						
60	72101507	54790	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	57.740,50	102,71	105,70	59.421,39
			PORCELANATOS						
61	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	63.544,50	102,71	105,70	65.394,35
62	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	42.631,25	102,71	105,70	43.872,29
			CERRAJERÍA						
63	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	800.396,00	102,71	105,70	823.696,40
64	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	80.750,00	102,71	105,70	83.100,72
65	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	105.202,25	102,71	105,70	108.264,80
66	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	133.470,50	102,71	105,70	137.355,97
67	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	179.413,25	102,71	105,70	184.636,17
68	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	182.090,00	102,71	105,70	187.390,84
69	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	209.721,25	102,71	105,70	215.826,46
70	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	155.792,25	102,71	105,70	160.327,53
71	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	152.439,50	102,71	105,70	156.877,18
72	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	119.238,75	102,71	105,70	122.709,92

73	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	133.554,50	102,71	105,70	137.442,42
74	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	256.154,00	102,71	105,70	263.610,92
75	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	83.465,00	102,71	105,70	85.894,76
76	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	140.893,00	102,71	105,70	144.994,55
77	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	47.934,50	102,71	105,70	49.329,93
78	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	245.084,00	102,71	105,70	252.218,66
			VIDRIOS Y ESPEJOS						
79	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	151.000,00	102,71	105,70	155.395,77
80	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	140.678,00	102,71	105,70	144.773,29
81	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	141.181,50	102,71	105,70	145.291,45
82	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	33.201,75	102,71	105,70	34.168,29
			SALIDAS ILUMINACION						
83	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	132.062,75	102,71	105,70	135.907,24
			SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE						
84	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	147.000,00	102,71	105,70	151.279,33
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO						
85	72101507		MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	147.257,25	102,71	105,70	151.544,07
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE						
86	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	147.014,75	102,71	105,70	151.294,51
			GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS						
87	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	39.751,75	102,71	105,70	40.908,97
88	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	386.833,50	102,71	105,70	398.094,64
89	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	112.942,00	102,71	105,70	116.229,86

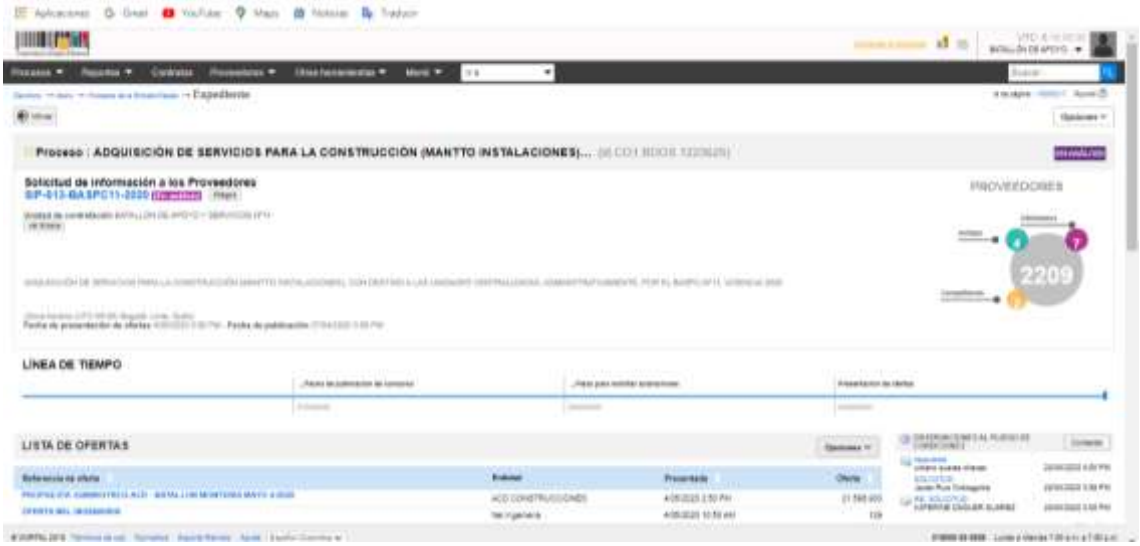
90	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	190.645,75	102,71	105,70	196.195,66
91	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	175.875,25	102,71	105,70	180.995,17
92	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	103.665,00	102,71	105,70	106.682,80
93	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	362.461,25	102,71	105,70	373.012,89
94	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	353.080,25	102,71	105,70	363.358,80
95	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	546.147,50	102,71	105,70	562.046,45
96	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	140.595,25	102,71	105,70	144.688,13
97	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	42.027,25	102,71	105,70	43.250,71
98	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	275.938,75	102,71	105,70	283.971,63
99	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	360.147,50	102,71	105,70	370.631,79
100	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL-BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	268.491,25	102,71	105,70	276.307,32
101	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	379.031,25	102,71	105,70	390.065,26
102	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	523.953,50	102,71	105,70	539.206,36
103	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	174.946,75	102,71	105,70	180.039,64
104	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	84.218,00	102,71	105,70	86.669,68
105	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	84.220,75	102,71	105,70	86.672,51
106	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	79.405,00	102,71	105,70	81.716,57
107	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	229.304,75	102,71	105,70	235.980,06
108	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	32.420,50	102,71	105,70	33.364,30

109	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	32.421,25	102,71	105,70	33.365,07
110	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	290.197,75	102,71	105,70	298.645,72
111	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.598,25	102,71	105,70	202.321,44
112	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.611,50	102,71	105,70	202.335,07
113	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	77.713,50	102,71	105,70	79.975,82
114	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	285.721,00	102,71	105,70	294.038,65
115	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	176.048,25	102,71	105,70	181.173,21
116	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	360.619,75	102,71	105,70	371.117,78
117	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	105.830,25	102,71	105,70	108.911,08
118	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	365.335,00	102,71	105,70	375.970,30
119	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	138.627,75	102,71	105,70	142.663,35
120	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	95.155,25	102,71	105,70	97.925,32
			SALIDAS SANITARIAS						
121	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	63.421,25	102,71	105,70	65.267,51
122	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	81.168,75	102,71	105,70	83.531,66
123	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	92.366,75	102,71	105,70	95.055,65
124	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	60.646,75	102,71	105,70	62.412,24
125	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	70.767,75	102,71	105,70	72.827,88
126	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	77.445,00	102,71	105,70	79.699,51
127	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	44.789,00	102,71	105,70	46.092,86
128	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	54.121,75	102,71	105,70	55.697,29

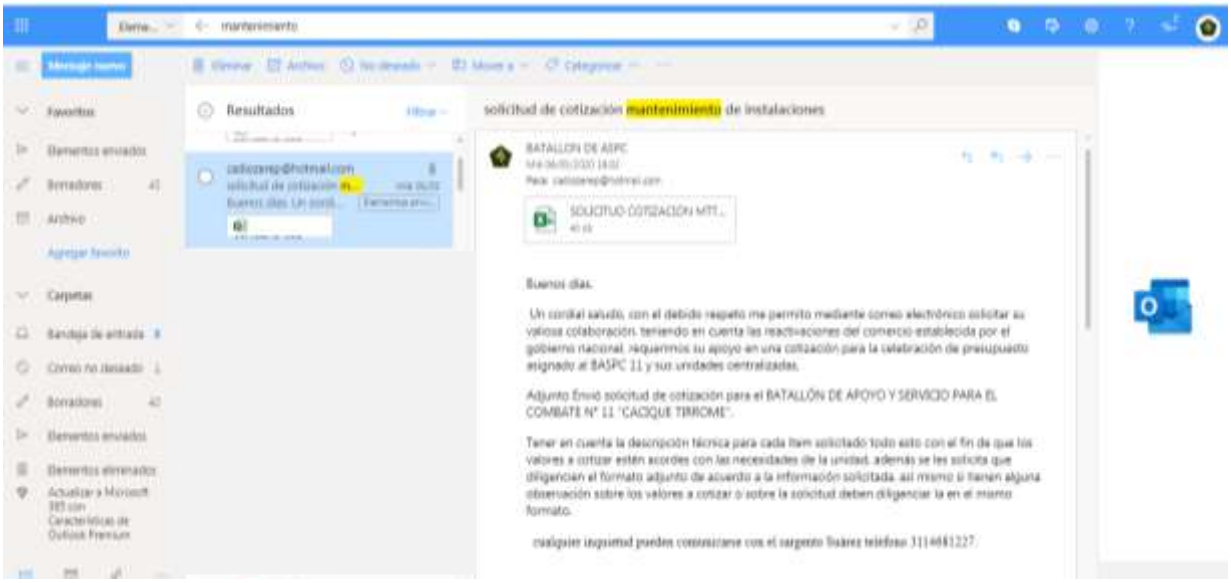
129	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	62.521,25	102,71	105,70	64.341,31

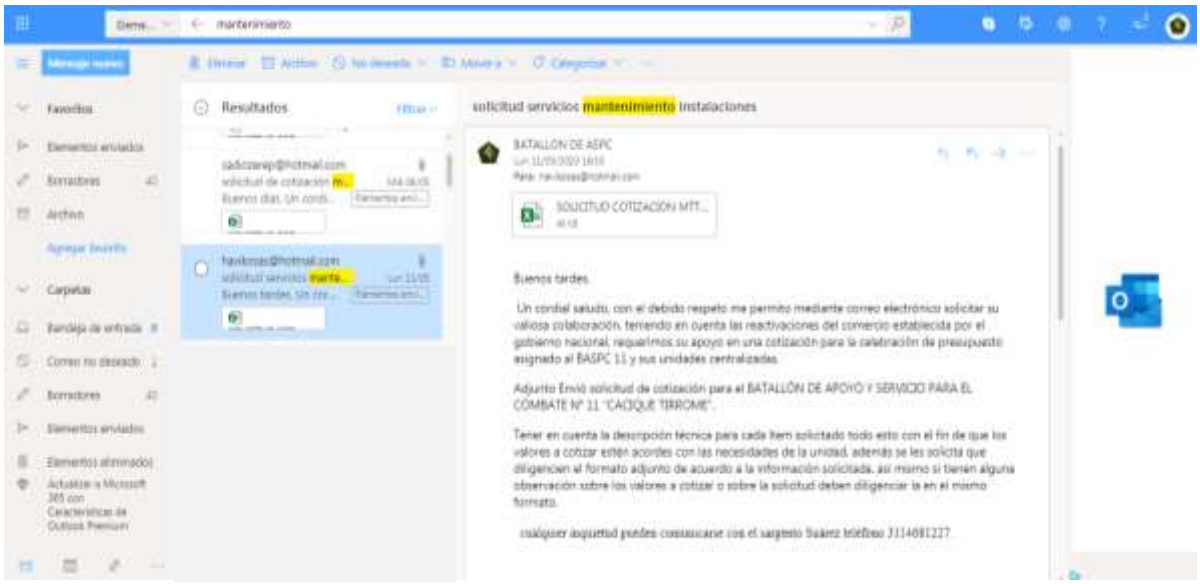
5.1.2 PRECIOS DE MERCADO

La Entidad a fin de dar cumplimiento con lo anteriormente descrito se solicitó cotizaciones través de la plataforma SECOP II con fecha 2 de abril de 2020, donde se le envió a 2.209 empresas; una vez finalizado el cronograma para la presentación de ofertas de la cotización, se presentó solicitud de 2 empresa, Como se muestra a continuación:



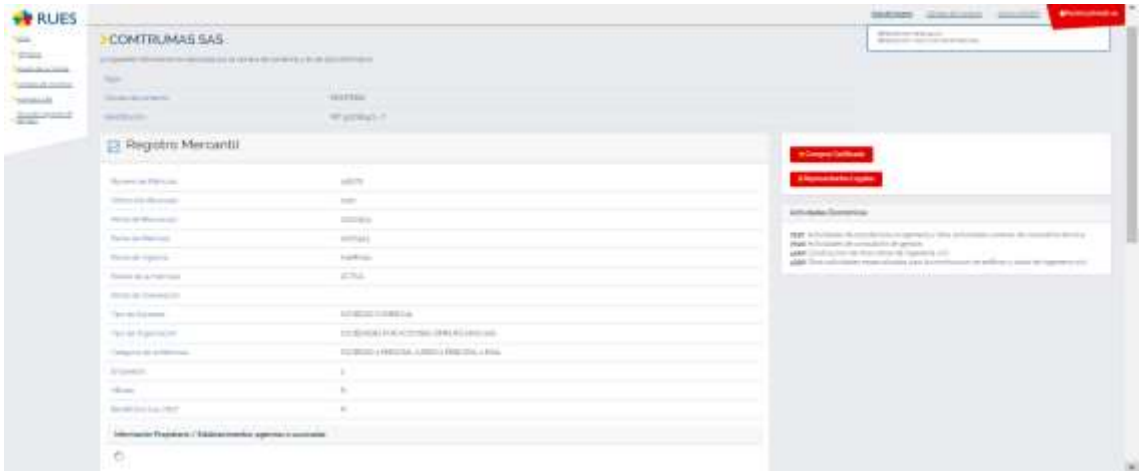
teniendo en cuenta lo anterior la entidad solicito cotizacion via correo electronico a varias empresas del sector como se muestra a continuación:



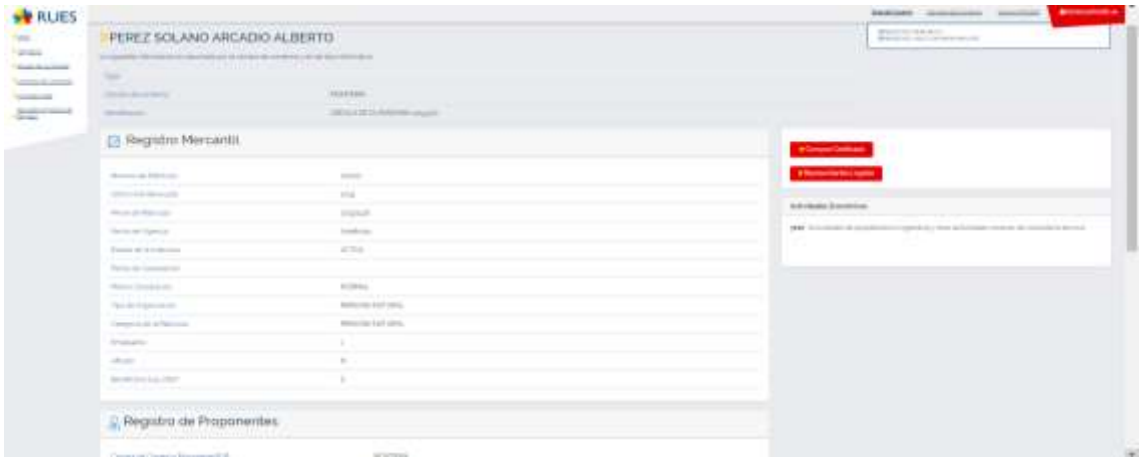


Empresas a las cuales se le realizo la respectiva consulta en el rúes así:

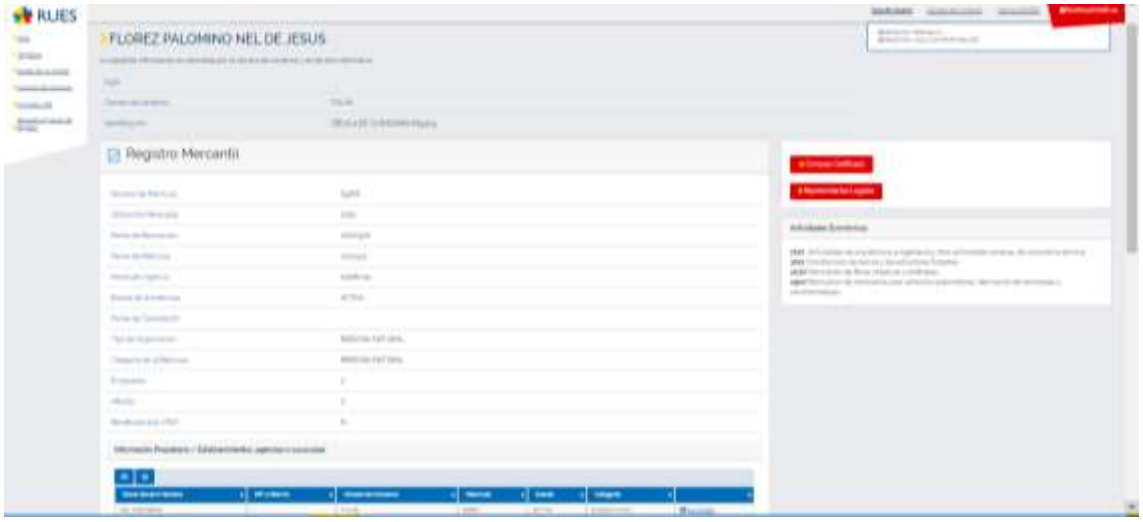
CONSTRUMAS S.A.S FECHA COTIZACION 20/05/2020



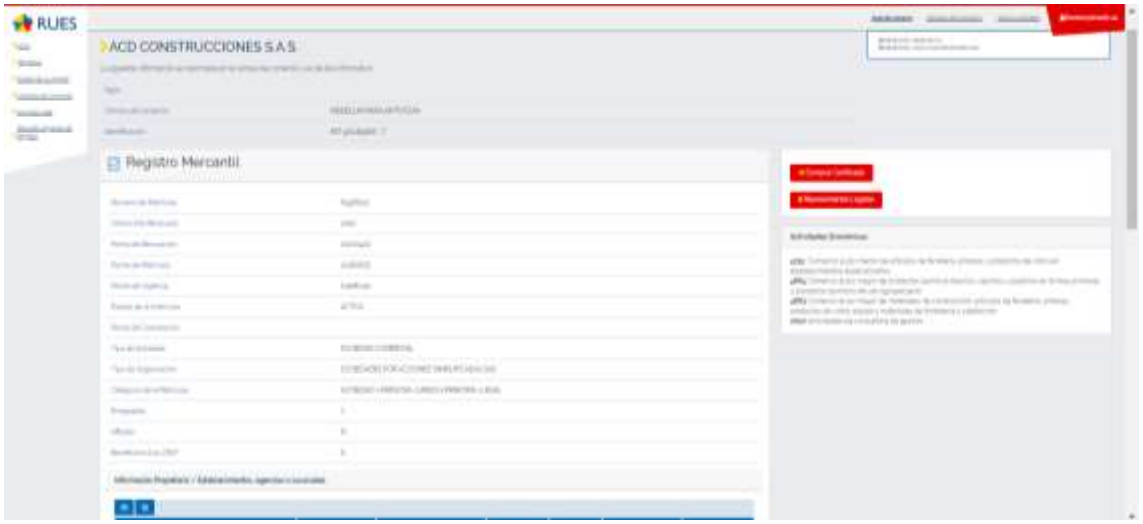
ARCADIO PEREZ SOLANO FECHA COTIZACION 20/05/2020



NEL INGENIERIA FECHA DE COTIZACION 04/05/2020



ACD CONSTRUCCIONES S.A.S FECHA DE COTIZACION 04/05/2020



AVAL DE COTIZACIONES

Una vez revisadas las cotizaciones allegadas por la sección de planes el comité técnico estructurador da el aval de las cotizaciones que cumplen con la totalidad de las condiciones solicitada, como se muestra a continuación:

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BASPC N°11 "CACIQUE TIRROME"

Montería - Córdoba, 28 de Mayo 2020

Señor **Coronel**
IVAN ALFONSO VELASCO BENAVIDEZ
Gerente de Proyecto

ASUNTO: AVAL TÉCNICO DE COTIZACIONES

Respetuosamente me permito informarle al señor Gerente de Proyecto, que, de acuerdo a las cotizaciones recibidas, las cuales soportan el estudio previo y la invitación publica, generados para adelantar la contratación cuyo objeto es **EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.**

Una vez verificadas se avalan técnica y económicamente las siguientes cotizaciones:

EMPRESA	FECHA COTIZACION	AVAL TECNICO
CONSTRUMAS S.A.S	20/05/2020	AVALADA
ARCADIO PEREZ SOLANO	20/05/2020	AVALADA
NEL INGENIERIA	04/05/2020	AVALADA
ACD CONSTRUCCIONES S.A.S	04/05/2020	AVALADA

Respetuosamente,

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO

CP. EIDER GABRIEL TABARES MARTINEZ
Comité Estructurador Técnico

EJC 2020 AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA PROFESIONALIZACIÓN MILITAR Y COHESIÓN DE LA FUERZA
Por mi patria, mi lealtad es el honor
KM3 Vía Jaraquiel, Sierra Chiquita -Montería - Córdoba.
Correo electrónico contratacionbaser11@outlook.es
Pág. 1

ANÁLISIS DE COTIZACIONES Y PRECIO DE REFERENCIA

Para el presente proceso se adelantó análisis de las cotizaciones allegadas, haciendo uso de distintas técnicas estadísticas de análisis de datos, los cuales permiten realizar un estudio de la dispersión de los precios, entre las utilizadas tenemos:

- MEDIA ARITMÉTICA
- MEDIA GEOMÉTRICA
- MENOR VALOR COTIZADO
- MEDIANA

CONTINUACIÓN ESTUDIO PREVIO PARA EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No 031-BASPC11-2020 CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			NOMBRE CUENTA														
02-02-02-005-04			SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN														
ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	ARCADIO PEREZ SOLANO			CONSTRUMAS S.A.S			NEL INGENIERIAS.A.S			ACD CONSTRUCCIONES S.A.S		
		MANTENIMIENTO			VR UNITARIO	IVA	VR TOTAL	VR UNITARIO	IVA	VR TOTAL	VR UNITARIO	IVA	VR TOTAL	VR UNITARIO	IVA	VR TOTAL
1	72101507	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	33.920,00	-	33.920,00	54.978,00	-	54.978,00	49.980,00		49.980,00	31.825,00		31.825,00
2	72101507	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	23.320,00	-	23.320,00	124.950,00	-	124.950,00	34.510,00		34.510,00	95.000,00		95.000,00
3	72101507	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	29.680,00	-	29.680,00	48.790,00	-	48.790,00	42.840,00		42.840,00	40.100,00		40.100,00
4	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	92.220,00	-	92.220,00	128.877,00	-	128.877,00	124.950,00		124.950,00	59.025,00		59.025,00
5	72101507	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	90.100,00	-	90.100,00	115.430,00	-	115.430,00	115.430,00		115.430,00	15.372,00		15.372,00
6	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	169.600,00	-	169.600,00	214.200,00	-	214.200,00	227.290,00		227.290,00	140.525,00		140.525,00
7	72101507	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	68.900,00	-	68.900,00	101.150,00	-	101.150,00	94.010,00		94.010,00	40.000,00		40.000,00
8	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	49.290,00	-	49.290,00	66.640,00	-	66.640,00	66.640,00		66.640,00	32.658,00		32.658,00
9	72101507	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	38.584,00	-	38.584,00	53.550,00	-	53.550,00	53.550,00		53.550,00	95.000,00		95.000,00
10	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	86.920,00	-	86.920,00	114.240,00	-	114.240,00	114.240,00		114.240,00	12.200,00		12.200,00
11	72101507	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	95.400,00	-	95.400,00	133.280,00	-	133.280,00	127.330,00		127.330,00	130.000,00		130.000,00
12	72101507	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	33.920,00	-	33.920,00	47.600,00	-	47.600,00	49.980,00		49.980,00	31.825,00		31.825,00
13	72101507	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	67.840,00	-	67.840,00	101.745,00	-	101.745,00	96.390,00		96.390,00	33.000,00		33.000,00
14	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	157.940,00	-	157.940,00	214.200,00	-	214.200,00	227.290,00		227.290,00	140.525,00		140.525,00
15	72101507	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO		58.618,00	-	58.618,00	92.820,00	-	92.820,00	82.110,00		82.110,00	85.000,00		85.000,00
16	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	156.880,00	-	156.880,00	190.400,00	-	190.400,00	228.480,00		228.480,00	100.525,00		100.525,00

17	72101507	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	92.962,00	-	92.962,00	178.500,00	-	178.500,00	129.710,00		129.710,00	120.500,00		120.500,00
18	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboquillada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	92.750,00	-	92.750,00	142.800,00	-	142.800,00	129.710,00		129.710,00	16.700,00		16.700,00
19	72101507	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	65.720,00	-	65.720,00	96.390,00	-	96.390,00	90.440,00		90.440,00	53.000,00		53.000,00
20	72101507	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	34.980,00	-	34.980,00	67.830,00	-	67.830,00	46.410,00		46.410,00	84.000,00		84.000,00
21	72101507	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	33.920,00	-	33.920,00	143.514,00	-	143.514,00	45.220,00		45.220,00	115.000,00		115.000,00
22	72101507	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	23.320,00	-	23.320,00	80.920,00	-	80.920,00	34.510,00		34.510,00	75.000,00		75.000,00
23	72101507	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	43.460,00	-	43.460,00	65.450,00	-	65.450,00	63.070,00		63.070,00	48.000,00		48.000,00
24	72101507	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	116.600,00	-	116.600,00	130.900,00	-	130.900,00	148.750,00		148.750,00	60.525,00		60.525,00
25	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	1	159.000,00	-	159.000,00	224.910,00	-	224.910,00	229.670,00		229.670,00	100.525,00		100.525,00
		TEJAS Y ACCESORIOS				-	-		-	-			-			-
26	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	89.040,00	-	89.040,00	129.591,00	-	129.591,00	123.760,00		123.760,00	62.000,00		62.000,00
27	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	94.340,00	-	94.340,00	107.100,00	-	107.100,00	117.810,00		117.810,00	69.100,00		69.100,00
28	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	86.920,00	-	86.920,00	110.670,00	-	110.670,00	114.240,00		114.240,00	35.000,00		35.000,00
29	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	89.040,00	-	89.040,00	178.500,00	-	178.500,00	124.950,00		124.950,00	146.000,00		146.000,00
30	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	88.510,00	-	88.510,00	104.304,00	-	104.304,00	115.430,00		115.430,00	42.000,00		42.000,00
31	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	87.980,00	-	87.980,00	108.290,00	-	108.290,00	120.190,00		120.190,00	41.000,00		41.000,00

32	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	76.320,00	-	76.320,00	155.890,00	-	155.890,00	107.100,00		107.100,00	100.000,00		100.000,00
33	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	41.340,00	-	41.340,00	67.830,00	-	67.830,00	57.120,00		57.120,00	41.700,00		41.700,00
34	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	41.764,00	-	41.764,00	63.070,00	-	63.070,00	60.690,00		60.690,00	41.700,00		41.700,00
35	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	216.664,00	-	216.664,00	314.160,00	-	314.160,00	301.070,00		301.070,00	104.750,00		104.750,00
36	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	47.329,00	-	47.329,00	72.590,00	-	72.590,00	69.020,00		69.020,00	45.000,00		45.000,00
		PINTURAS				-	-		-	-			-			-
37	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	25.652,00	-	25.652,00	33.380,00	-	33.380,00	36.890,00		36.890,00	12.000,00		12.000,00
38	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	39.326,00	-	39.326,00	53.550,00	-	53.550,00	54.740,00		54.740,00	10.800,00		10.800,00
39	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	24.682,10	-	24.682,10	44.030,00	-	44.030,00	35.700,00		35.700,00	8.400,00		8.400,00
40	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	44.520,00	-	44.520,00	56.882,00	-	56.882,00	61.880,00		61.880,00	13.200,00		13.200,00
41	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	30.740,00	-	30.740,00	36.890,00	-	36.890,00	41.650,00		41.650,00	14.000,00		14.000,00
42	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.720,00	-	65.720,00	97.580,00	-	97.580,00	91.630,00		91.630,00	24.000,00		24.000,00
43	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	40.280,00	-	40.280,00	52.074,00	-	52.074,00	57.120,00		57.120,00	19.200,00		19.200,00

44	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	50.880,00	-	50.880,00	76.041,00	-	76.041,00	71.400,00		71.400,00	19.000,00		19.000,00
45	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	29.680,00	-	29.680,00	48.790,00	-	48.790,00	41.650,00		41.650,00	18.000,00		18.000,00
46	72101507	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	25.440,00	-	25.440,00	49.980,00	-	49.980,00	46.410,00		46.410,00	19.200,00		19.200,00
		PAÑETES-RESANES				-	-		-	-			-			-
47	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	14.310,00	-	14.310,00	31.321,00	-	31.321,00	22.610,00		22.610,00	20.700,00		20.700,00
48	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.490,00	-	17.490,00	42.840,00	-	42.840,00	26.180,00		26.180,00	25.300,00		25.300,00
		CIELO RASOS				-	-		-	-			-			-
49	72152605	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	76.320,00	-	76.320,00	115.430,00	-	115.430,00	107.100,00		107.100,00	25.000,00		25.000,00
50	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	85.330,00	-	85.330,00	109.480,00	-	109.480,00	464.100,00		464.100,00	16.100,00		16.100,00
51	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	75.260,00	-	75.260,00	113.050,00	-	113.050,00	105.910,00		105.910,00	18.400,00		18.400,00
52	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	106.000,00	-	106.000,00	154.700,00	-	154.700,00	151.130,00		151.130,00	43.700,00		43.700,00
53	72152001	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	117.660,00	-	117.660,00	155.890,00	-	155.890,00	168.980,00		168.980,00	34.500,00		34.500,00
54	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	71.444,00	-	71.444,00	85.680,00	-	85.680,00	101.250,00		101.250,00	49.000,00		49.000,00
		CERAMICAS				-	-		-	-			-			-
55	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	86.920,00	-	86.920,00	130.900,00	-	130.900,00	120.190,00		120.190,00	52.000,00		52.000,00

56	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	87.344,00	-	87.344,00	130.900,00	-	130.900,00	115.430,00		115.430,00	53.000,00		53.000,00
57	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	76.850,00	-	76.850,00	113.050,00	-	113.050,00	110.670,00		110.670,00	62.000,00		62.000,00
58	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	89.040,00	-	89.040,00	133.280,00	-	133.280,00	124.950,00		124.950,00	57.000,00		57.000,00
59	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	31.058,00	-	31.058,00	35.700,00	-	35.700,00	42.840,00		42.840,00	17.000,00		17.000,00
		ENCHAPES DE PARED				-	-		-	-			-			-
60	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQULLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	84.376,00	-	84.376,00	124.950,00	-	124.950,00	114.240,00		114.240,00	12.167,00		12.167,00
		PORCELANATOS				-	-		-	-			-			-
61	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	93.280,00	-	93.280,00	134.470,00	-	134.470,00	124.950,00		124.950,00	58.000,00		58.000,00
62	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	62.540,00	-	62.540,00	96.390,00	-	96.390,00	86.870,00		86.870,00	25.890,00		25.890,00
		CERRAJERÍA				-	-		-	-			-			-
63	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	118.720,00	-	118.720,00	154.700,00	-	154.700,00	167.790,00		167.790,00	83.900,00		83.900,00
64	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	119.780,00	-	119.780,00	152.320,00	-	152.320,00	165.410,00		165.410,00	83.900,00		83.900,00
65	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	154.760,00	-	154.760,00	226.100,00	-	226.100,00	220.150,00		220.150,00	83.900,00		83.900,00
66	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.100,00	-	196.100,00	166.600,00	-	166.600,00	157.080,00		157.080,00	82.900,00		82.900,00

67	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	228.960,00	-	228.960,00	337.365,00	-	337.365,00	345.100,00		345.100,00	82.900,00		82.900,00
68	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	236.380,00	-	236.380,00	354.620,00	-	354.620,00	357.000,00		357.000,00	82.900,00		82.900,00
69	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	307.400,00	-	307.400,00	374.850,00	-	374.850,00	368.900,00		368.900,00	187.900,00		187.900,00
70	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	190.800,00	-	190.800,00	368.900,00	-	368.900,00	321.347,00		321.347,00	187.900,00		187.900,00
71	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	185.500,00	-	185.500,00	333.200,00	-	333.200,00	314.432,00		314.432,00	187.900,00		187.900,00
72	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	174.900,00	-	174.900,00	226.100,00	-	226.100,00	234.430,00		234.430,00	109.900,00		109.900,00
73	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.100,00	-	196.100,00	276.080,00	-	276.080,00	261.800,00		261.800,00	145.850,00		145.850,00
74	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	345.560,00	-	345.560,00	493.850,00	-	493.850,00	464.100,00		464.100,00	145.850,00		145.850,00
75	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	121.900,00	-	121.900,00	178.500,00	-	178.500,00	172.550,00		172.550,00	71.900,00		71.900,00
76	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	198.220,00	-	198.220,00	285.600,00	-	285.600,00	274.890,00		274.890,00	145.850,00		145.850,00
77	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	69.960,00	-	69.960,00	83.300,00	-	83.300,00	103.530,00		103.530,00	1.850.000,00		1.850.000,00
78	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	371.000,00	-	371.000,00	493.850,00	-	493.850,00	458.150,00		458.150,00	800.000,00		800.000,00
		VIDRIOS Y ESPEJOS			-	-	-		-	-			-			-
79	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	224.720,00	-	224.720,00	249.900,00	-	249.900,00	285.600,00		285.600,00	225.000,00		225.000,00

80	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	206.700,00	-	206.700,00	273.700,00	-	273.700,00	255.850,00		255.850,00	185.000,00		185.000,00
81	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	208.820,00	-	208.820,00	297.500,00	-	297.500,00	264.180,00		264.180,00	781.450,00		781.450,00
82	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	49.820,00	-	49.820,00	81.634,00	-	81.634,00	67.830,00		67.830,00	45.400,00		45.400,00
		SALIDAS ILUMINACION				-	-		-	-			-			-
83	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.100,00	-	196.100,00	249.900,00	-	249.900,00	259.420,00		259.420,00	109.249,00		109.249,00
		SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE				-	-		-	-			-			-
84	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	217.300,00	-	217.300,00	278.460,00	-	278.460,00	291.550,00		291.550,00	109.249,00		109.249,00
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO				-	-		-	-			-			-
85	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	218.360,00	-	218.360,00	280.840,00	-	280.840,00	279.650,00		279.650,00	109.249,00		109.249,00
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE			-	-	-		-	-			-			-
86	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	217.300,00	-	217.300,00	310.471,00	-	310.471,00	279.650,00		279.650,00	209.249,00		209.249,00
		GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS			-	-	-		-	-			-			-
87	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	59.360,00	-	59.360,00	749.700,00	-	749.700,00	72.590,00		72.590,00	95.000,00		95.000,00
88	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	572.400,00	-	572.400,00	239.190,00	-	239.190,00	714.000,00		714.000,00	483.000,00		483.000,00
89	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	167.480,00	-	167.480,00	410.550,00	-	410.550,00	227.290,00		227.290,00	241.000,00		241.000,00
90	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	265.000,00	-	265.000,00	410.550,00	-	410.550,00	357.000,00		357.000,00	345.000,00		345.000,00

91	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	265.000,00	-	265.000,00	202.300,00	-	202.300,00	357.000,00		357.000,00	345.000,00		345.000,00
92	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	153.700,00	-	153.700,00	624.750,00	-	624.750,00	191.590,00		191.590,00	143.000,00		143.000,00
93	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	536.360,00	-	536.360,00	62.475,00	-	62.475,00	595.000,00		595.000,00	525.000,00		525.000,00
94	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	522.533,36	-	522.533,36	981.750,00	-	981.750,00	595.000,00		595.000,00	515.000,00		515.000,00
95	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	808.339,04	-	808.339,04	49.980,00	-	49.980,00	952.000,00		952.000,00	515.000,00		515.000,00
96	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	206.032,20	-	206.032,20	270.130,00	-	270.130,00	255.850,00		255.850,00	327.000,00		327.000,00
97	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	61.428,06	-	61.428,06	77.350,00	-	77.350,00	82.110,00		82.110,00	235.000,00		235.000,00
98	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	402.741,70	-	402.741,70	499.800,00	-	499.800,00	487.900,00		487.900,00	437.000,00		437.000,00
99	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	525.674,14	-	525.674,14	725.900,00	-	725.900,00	654.500,00		654.500,00	515.000,00		515.000,00
100	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	391.911,68	-	391.911,68	505.750,00	-	505.750,00	476.000,00		476.000,00	283.000,00		283.000,00
101	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	553.110,12	-	553.110,12	708.050,00	-	708.050,00	678.300,00		678.300,00	405.000,00		405.000,00
102	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	764.883,28	-	764.883,28	904.400,00	-	904.400,00	904.400,00		904.400,00	429.000,00		429.000,00
103	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	255.446,22	-	255.446,22	357.000,00	-	357.000,00	357.000,00		357.000,00	195.000,00		195.000,00
104	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	122.956,82	-	122.956,82	214.200,00	-	214.200,00	214.200,00		214.200,00	125.000,00		125.000,00
105	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	122.970,60	-	122.970,60	178.500,00	-	178.500,00	178.500,00		178.500,00	125.000,00		125.000,00

106	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	115.540,00	-	115.540,00	190.400,00	-	190.400,00	190.400,00		190.400,00	105.000,00		105.000,00
107	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	334.831,74	-	334.831,74	470.050,00	-	470.050,00	456.960,00		456.960,00	310.000,00		310.000,00
108	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	47.700,00	-	47.700,00	77.350,00	-	77.350,00	67.830,00		67.830,00	60.000,00		60.000,00
109	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	47.700,00	-	47.700,00	77.350,00	-	77.350,00	67.830,00		67.830,00	60.000,00		60.000,00
110	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	423.812,38	-	423.812,38	541.450,00	-	541.450,00	511.700,00		511.700,00	210.000,00		210.000,00
111	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	287.131,74	-	287.131,74	351.050,00	-	351.050,00	368.900,00		368.900,00	265.000,00		265.000,00
112	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	287.165,66	-	287.165,66	351.050,00	-	351.050,00	362.950,00		362.950,00	265.000,00		265.000,00
113	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	113.512,22	-	113.512,22	190.400,00	-	190.400,00	167.790,00		167.790,00	105.000,00		105.000,00
114	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	417.170,42	-	417.170,42	654.400,00	-	654.400,00	595.000,00		595.000,00	425.000,00		425.000,00
115	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	257.170,84	-	257.170,84	57.120,00	-	57.120,00	535.500,00		535.500,00	450.000,00		450.000,00
116	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	526.714,00	-	526.714,00	749.700,00	-	749.700,00	714.000,00		714.000,00	430.000,00		430.000,00
117	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	154.611,60	-	154.611,60	214.200,00	-	214.200,00	249.900,00		249.900,00	135.000,00		135.000,00
118	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	533.679,26	-	533.679,26	571.200,00	-	571.200,00	618.800,00		618.800,00	285.000,00		285.000,00
119	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	202.547,98	-	202.547,98	243.950,00	-	243.950,00	243.950,00		243.950,00	65.000,00		65.000,00
120	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	137.949,46	-	137.949,46	214.200,00	-	214.200,00	196.350,00		196.350,00	390.000,00		390.000,00
		SALIDAS SANITARIAS				-	-		-	-			-			-

121	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	91.967,72	-	91.967,72	131.150,00	-	131.150,00	122.570,00		122.570,00	250.000,00		250.000,00
122	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	117.665,30	-	117.665,30	178.262,00	-	178.262,00	166.600,00		166.600,00	260.000,00		260.000,00
123	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	133.896,02	-	133.896,02	203.728,00	-	203.728,00	190.400,00		190.400,00	265.000,00		265.000,00
124	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	87.912,16	-	87.912,16	129.877,00	-	129.877,00	121.380,00		121.380,00	260.000,00		260.000,00
125	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	102.790,32	-	102.790,32	142.610,00	-	142.610,00	133.280,00		133.280,00	265.000,00		265.000,00
126	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	112.259,30	-	112.259,30	176.989,00	-	176.989,00	165.410,00		165.410,00	400.000,00		400.000,00
127	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	64.921,82	-	64.921,82	98.044,00	-	98.044,00	91.630,00		91.630,00	240.000,00		240.000,00
128	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	78.447,42	-	78.447,42	119.690,00	-	119.690,00	111.860,00		111.860,00	245.000,00		245.000,00
129	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	90.620,46	-	90.620,46	128.603,00	-	128.603,00	120.190,00		120.190,00	250.000,00		250.000,00

PROYECCION PRECIO DE REFERENCIA

Los precios de referencia se fijaron atendiendo el análisis realizado con las cotizaciones. En este caso de acuerdo al grado de dispersión y comparado el estudio realizado se definieron los precios de referencia utilizando según el caso. El Comité Económico Estructurador una vez analizados los precios de mercado, establece las proyecciones económicas necesarias para los ítems relacionados, conforme al siguiente cuadro, tomando el promedio cotizado del elemento, lo anterior conforme a la aplicación de los principios de economía y planeación, y dando cumplimiento a lo señalado por la Agencia de Compras Públicas en concordancia con la necesidad planteada en el presente proceso de contratación.

La comparación de las cuatro (4) cotizaciones y el histórico se hace con respecto a obtener el precio de referencia para los ítems requeridos. Una vez realizadas las comparaciones de los precios, se toma como criterio para fijar el precio de referencia el porcentaje de dispersión de las cotizaciones, así:

1. Cuando el porcentaje de dispersión sea menor o igual a 25% se tomará como precio de referencia el menor valor.
2. Cuando el porcentaje de dispersión sea mayor o igual a 26% pero menor o igual a 79% se tomará el promedio de las cotizaciones.
3. Cuando el porcentaje de dispersión sea mayor o igual a 80% se tomará la mediana de las cotizaciones.

Nota: teniendo en cuenta la alta diferencia en los precios del contrato histórico con relación a las demás cotizaciones para los ítems 11 y 32, NO SE TENDRAN EN CUENTA PARA REALIZAR EL ANALISIS ECONOMICO PARA CALCULAR LOS PRECIOS DE REFERENCIA, todo lo anterior debido a que los precios del histórico para los ítems en mención presentan un alto porcentaje de dispersión , lo cual afecta considerablemente el cálculo del precio de referencia de acuerdo a los parámetros establecidos para el cálculo del precio de referencia, cabe resaltar que en su deber de análisis del comité económico está el análisis de los precios del mercado para calcular precios reales y acordes con la necesidad a satisfacer, por ende después de realizado este análisis , se evidencio que los precios mencionados para los ítems 11 y 32 , presenta un precio por fuera de la realidad del mercado , y al tenerlos en cuenta estaríamos prestos a que se presenten ofertas irrisorias o fuera de realidad causando precios artificialmente bajos al no realizar un estudio de mercado acorde a la realidad.
Teniendo en cuenta que es un proceso de mantenimiento la entidad estipula los porcentajes del AIU a que allá lugar en caso de presentarse.
NOTA 1: El oferente no podrá sobrepasar el precio de referencia por ítem puesto que para el comité ECONÓMICO evaluador será causal de rechazo.

NOTA 2: Dentro de la plataforma del SECOP II, se creará solo la plantilla lista de precios para MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES, por cada uno de los Ítems solicitados, al momento de la entidad adjudicar esta calculara a partir de la propuesta del oferente que resulte adjudicatario los costos de AIU de la siguiente manera:

DESCRIPCION	PORCENTAJE A APLICAR
COSTOS DIRECTOS (del precio de la oferta	
ADMINISTRACION	6.5%
IMPREVISTOS	2%
UTILIDAD	3.5%
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%
VR TOTAL	

LO ANTERIOR SE CALCULA CON BASE EN EL VALOR DEL PRECIO DE REFERENCIA DEL ESTUDIO DE MERCADO, NOTA 4**: Teniendo en cuenta que el presente proceso es por OBRA, el IVA se causa sobre la utilidad y no sobre los ítems a adquirir. En caso de que se presenten imprevisto**.

CONTINUACIÓN ESTUDIO PREVIO PARA EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No 031-BASPC11-2020 CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			NOMBRE CUENTA														
02-02-02-005-04			SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN														
ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	ACEPTACION DE OFERTA Nº 040-BASPC11-2020	ARCADIO PEREZ SOLANO	CONSTRUMAS S.A.S	NEL INGENIERIA S.A.S	ACD CONSTRUCCIONES S.A.S	MENOR VALOR	MAYOR VALOR	PROMEDIO	MEDIANA	DESVIACION ESTANDAR	% DISPERSION	PRECIO DE REFERENCIA	METRICA
		MANTENIMIENTO															
1	72101507	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	23.335	33.920	54.978	49.980	31.825	23.335	54.978	38.808	33.920	13.213	34%	38.808	PROMEDIO
2	72101507	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	16.080	23.320	124.950	34.510	95.000	16.080	124.950	58.772	34.510	48.374	82%	34.510	MEDIANA
3	72101507	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	20.325	29.680	48.790	42.840	40.100	20.325	48.790	36.347	40.100	11.316	31%	36.347	PROMEDIO
4	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.117	92.220	128.877	124.950	59.025	59.025	128.877	94.038	92.220	32.538	35%	94.038	PROMEDIO
5	72101507	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	61.181	90.100	115.430	115.430	15.372	15.372	115.430	79.503	90.100	42.256	53%	79.503	PROMEDIO
6	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	113.632	169.600	214.200	227.290	140.525	113.632	227.290	173.049	169.600	48.051	28%	173.049	PROMEDIO
7	72101507	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	47.502	68.900	101.150	94.010	40.000	40.000	101.150	70.312	68.900	27.174	39%	70.312	PROMEDIO

8	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	33.958	49.290	66.640	66.640	32.658	32.658	66.640	49.837	49.290	16.675	33%	49.837	PROMEDIO
9	72101507	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	27.154	38.584	53.550	53.550	95.000	27.154	95.000	53.568	53.550	25.685	48%	53.568	PROMEDIO
10	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.200	86.920	114.240	114.240	12.200	12.200	114.240	77.560	86.920	42.871	55%	77.560	PROMEDIO
11	72101507	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	662.980	95.400	133.280	127.330	130.000	95.400	133.280	121.503	128.665	17.571	14%	95.400	MENOR VALOR
12	72101507	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	23.322	33.920	47.600	49.980	31.825	23.322	49.980	37.329	33.920	11.221	30%	37.329	PROMEDIO
13	72101507	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	46.897	67.840	101.745	96.390	33.000	33.000	101.745	69.174	67.840	30.034	43%	69.174	PROMEDIO
14	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	125.037	157.940	214.200	227.290	140.525	125.037	227.290	172.998	157.940	45.351	26%	172.998	PROMEDIO
15	72101507	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO		40.452	58.618	92.820	82.110	85.000	40.452	92.820	71.800	82.110	21.673	30%	71.800	PROMEDIO
16	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	124.266	156.880	190.400	228.480	100.525	100.525	228.480	160.110	156.880	51.082	32%	160.110	PROMEDIO

17	72101507	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.587	92.962	178.500	129.710	120.500	65.587	178.500	117.452	120.500	42.356	36%	117.452	PROMEDIO
18	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqulllada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.034	92.750	142.800	129.710	16.700	16.700	142.800	89.399	92.750	50.908	57%	89.399	PROMEDIO
19	72101507	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	45.312	65.720	96.390	90.440	53.000	45.312	96.390	70.172	65.720	22.533	32%	70.172	PROMEDIO
20	72101507	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	24.091	34.980	67.830	46.410	84.000	24.091	84.000	51.462	46.410	24.357	47%	51.462	PROMEDIO
21	72101507	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	22.954	33.920	143.514	45.220	115.000	22.954	143.514	72.122	45.220	53.703	74%	72.122	PROMEDIO
22	72101507	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	15.975	23.320	80.920	34.510	75.000	15.975	80.920	45.945	34.510	30.034	65%	45.945	PROMEDIO
23	72101507	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	30.141	43.460	65.450	63.070	48.000	30.141	65.450	50.024	48.000	14.583	29%	50.024	PROMEDIO
24	72101507	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1	77.366	116.600	130.900	148.750	60.525	60.525	148.750	106.828	116.600	36.893	35%	106.828	PROMEDIO

25	72101507	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	1	125.113	159.000	224.910	229.670	100.525	100.525	229.670	167.844	159.000	58.127	35%	167.844	PROMEDIO
		TEJAS Y ACCESORIOS															
26	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	62.193	89.040	129.591	123.760	62.000	62.000	129.591	93.317	89.040	32.443	35%	93.317	PROMEDIO
27	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.558	94.340	107.100	117.810	69.100	65.558	117.810	90.782	94.340	22.999	25%	90.782	PROMEDIO
28	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	61.243	86.920	110.670	114.240	35.000	35.000	114.240	81.615	86.920	33.633	41%	81.615	PROMEDIO
29	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	62.701	89.040	178.500	124.950	146.000	62.701	178.500	120.238	124.950	45.728	38%	120.238	PROMEDIO
30	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	62.071	88.510	104.304	115.430	42.000	42.000	115.430	82.463	88.510	30.222	37%	82.463	PROMEDIO

31	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	61.944	87.980	108.290	120.190	41.000	41.000	120.190	83.881	87.980	32.600	39%	83.881	PROMEDIO
32	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	537.664	76.320	155.890	107.100	100.000	76.320	155.890	109.828	103.550	33.409	30%	109.828	PROMEDIO
33	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	29.070	41.340	67.830	57.120	41.700	29.070	67.830	47.412	41.700	15.142	32%	47.412	PROMEDIO
34	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	29.020	41.764	63.070	60.690	41.700	29.020	63.070	47.249	41.764	14.354	30%	47.249	PROMEDIO
35	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	153.291	216.664	314.160	301.070	104.750	104.750	314.160	217.987	216.664	91.052	42%	217.987	PROMEDIO
36	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	33.517	47.329	72.590	69.020	45.000	33.517	72.590	53.491	47.329	16.695	31%	53.491	PROMEDIO
		PINTURAS															
37	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.619	25.652	33.380	36.890	12.000	12.000	36.890	25.108	25.652	10.434	42%	25.108	PROMEDIO

38	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	27.423	39.326	53.550	54.740	10.800	10.800	54.740	37.168	39.326	18.521	50%	37.168	PROMEDIO
39	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.448	24.682	44.030	35.700	8.400	8.400	44.030	26.052	24.682	14.176	54%	26.052	PROMEDIO
40	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	31.203	44.520	56.882	61.880	13.200	13.200	61.880	41.537	44.520	19.799	48%	41.537	PROMEDIO
41	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	21.144	30.740	36.890	41.650	14.000	14.000	41.650	28.885	30.740	11.313	39%	28.885	PROMEDIO
42	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	46.271	65.720	97.580	91.630	24.000	24.000	97.580	65.040	65.720	30.834	47%	65.040	PROMEDIO
43	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	28.118	40.280	52.074	57.120	19.200	19.200	57.120	39.358	40.280	15.896	40%	39.358	PROMEDIO

44	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	35.690	50.880	76.041	71.400	19.000	19.000	76.041	50.602	50.880	23.984	47%	50.602	PROMEDIO
45	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	20.730	29.680	48.790	41.650	18.000	18.000	48.790	31.770	29.680	13.258	42%	31.770	PROMEDIO
46	72101507	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	17.649	25.440	49.980	46.410	19.200	17.649	49.980	31.736	25.440	15.358	48%	31.736	PROMEDIO
		PAÑETES-RESANES															
47	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	10.086	14.310	31.321	22.610	20.700	10.086	31.321	19.805	20.700	8.154	41%	19.805	PROMEDIO
48	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	12.243	17.490	42.840	26.180	25.300	12.243	42.840	24.811	25.300	11.605	47%	24.811	PROMEDIO
		CIELO RASOS															
49	72152605	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	53.794	76.320	115.430	107.100	25.000	25.000	115.430	75.529	76.320	37.467	50%	75.529	PROMEDIO
50	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	233.480	85.330	109.480	464.100	16.100	16.100	464.100	181.698	109.480	176.322	97%	109.480	MEDIANA

51	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	52.405	75.260	113.050	105.910	18.400	18.400	113.050	73.005	75.260	39.043	53%	73.005	PROMEDIO
52	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	75.068	106.000	154.700	151.130	43.700	43.700	154.700	106.120	106.000	48.079	45%	106.120	PROMEDIO
53	72152001	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	84.558	117.660	155.890	168.980	34.500	34.500	168.980	112.318	117.660	54.690	49%	112.318	PROMEDIO
54	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	50.160	71.444	85.680	101.250	49.000	49.000	101.250	71.507	71.444	22.626	32%	71.507	PROMEDIO
		CERAMICAS															
55	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	60.630	86.920	130.900	120.190	52.000	52.000	130.900	90.128	86.920	35.001	39%	90.128	PROMEDIO

56	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	61.520	87.344	130.900	115.430	53.000	53.000	130.900	89.639	87.344	33.563	37%	89.639	PROMEDIO
57	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	53.935	76.850	113.050	110.670	62.000	53.935	113.050	83.301	76.850	27.349	33%	83.301	PROMEDIO
58	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	62.565	89.040	133.280	124.950	57.000	57.000	133.280	93.367	89.040	34.930	37%	93.367	PROMEDIO
59	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	21.548	31.058	35.700	42.840	17.000	17.000	42.840	29.629	31.058	10.467	35%	29.629	PROMEDIO
		ENCHAPES DE PARED															
60	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQULLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	59.421	84.376	124.950	114.240	12.167	12.167	124.950	79.031	84.376	45.366	57%	79.031	PROMEDIO
		PORCELANATOS															

61	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	65.394	93.280	134.470	124.950	58.000	58.000	134.470	95.219	93.280	34.290	36%	95.219	PROMEDIO
62	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1	43.872	62.540	96.390	86.870	25.890	25.890	96.390	63.112	62.540	29.274	46%	63.112	PROMEDIO
		CERRAJERÍA															
63	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	823.696	118.720	154.700	167.790	83.900	83.900	167.790	131.278	136.710	37.789	29%	131.278	PROMEDIO
64	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	83.101	119.780	152.320	165.410	83.900	83.101	165.410	120.902	119.780	37.972	31%	120.902	PROMEDIO
65	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	108.265	154.760	226.100	220.150	83.900	83.900	226.100	158.635	154.760	64.174	40%	158.635	PROMEDIO
66	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	137.356	196.100	166.600	157.080	82.900	82.900	196.100	148.007	157.080	42.111	28%	148.007	PROMEDIO

67	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	184.636	228.960	337.365	345.100	82.900	82.900	345.100	235.792	228.960	109.892	47%	235.792	PROMEDIO
68	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	187.391	236.380	354.620	357.000	82.900	82.900	357.000	243.658	236.380	116.427	48%	243.658	PROMEDIO
69	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	215.826	307.400	374.850	368.900	187.900	187.900	374.850	290.975	307.400	86.094	30%	290.975	PROMEDIO
70	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	160.328	190.800	368.900	321.347	187.900	160.328	368.900	245.855	190.800	92.930	38%	245.855	PROMEDIO
71	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	156.877	185.500	333.200	314.432	187.900	156.877	333.200	235.582	187.900	81.736	35%	235.582	PROMEDIO
72	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	122.710	174.900	226.100	234.430	109.900	109.900	234.430	173.608	174.900	57.240	33%	173.608	PROMEDIO

73	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	137.442	196.100	276.080	261.800	145.850	137.442	276.080	203.454	196.100	64.048	31%	203.454	PROMEDIO
74	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	263.611	345.560	493.850	464.100	145.850	145.850	493.850	342.594	345.560	143.699	42%	342.594	PROMEDIO
75	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	85.895	121.900	178.500	172.550	71.900	71.900	178.500	126.149	121.900	48.670	39%	126.149	PROMEDIO
76	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	144.995	198.220	285.600	274.890	145.850	144.995	285.600	209.911	198.220	67.834	32%	209.911	PROMEDIO
77	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	49.330	69.960	83.300	103.530	1.850.000	49.330	1.850.000	431.224	83.300	793.365	184 %	83.300	MEDIANA
78	72101505	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	252.219	371.000	493.850	458.150	800.000	252.219	800.000	475.044	458.150	204.152	43%	475.044	PROMEDIO
		VIDRIOS Y ESPEJOS															
79	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	155.396	224.720	249.900	285.600	225.000	155.396	285.600	228.123	225.000	47.667	21%	155.396	MENOR VALOR

80	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	144.773	206.700	273.700	255.850	185.000	144.773	273.700	213.205	206.700	52.438	25%	144.773	MENOR VALOR
81	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	145.291	208.820	297.500	264.180	781.450	145.291	781.450	339.448	264.180	253.747	75%	339.448	PROMEDIO
82	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1	34.168	49.820	81.634	67.830	45.400	34.168	81.634	55.770	49.820	18.868	34%	55.770	PROMEDIO
		SALIDAS ILUMINACION															
83	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	135.907	196.100	249.900	259.420	109.249	109.249	259.420	190.115	196.100	66.879	35%	190.115	PROMEDIO
		SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE															
84	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	151.279	217.300	278.460	291.550	109.249	109.249	291.550	209.568	217.300	79.039	38%	209.568	PROMEDIO
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO															

85	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	151.544	218.360	280.840	279.650	109.249	109.249	280.840	207.929	218.360	76.625	37%	207.929	PROMEDIO
		SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE															
86	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	151.295	217.300	310.471	279.650	209.249	151.295	310.471	233.593	217.300	62.575	27%	233.593	PROMEDIO
		GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS															
87	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	40.909	59.360	749.700	72.590	95.000	40.909	749.700	203.512	72.590	305.964	150 %	72.590	MEDIANA
88	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	398.095	572.400	239.190	714.000	483.000	239.190	714.000	481.337	483.000	178.880	37%	481.337	PROMEDIO
89	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	116.230	167.480	410.550	227.290	241.000	116.230	410.550	232.510	227.290	111.296	48%	232.510	PROMEDIO
90	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	196.196	265.000	410.550	357.000	345.000	196.196	410.550	314.749	345.000	84.273	27%	314.749	PROMEDIO

91	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	180.995	265.000	202.300	357.000	345.000	180.995	357.000	270.059	265.000	80.194	30%	270.059	PROMEDIO
92	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	106.683	153.700	624.750	191.590	143.000	106.683	624.750	243.945	153.700	215.017	88%	153.700	MEDIANA
93	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	373.013	536.360	62.475	595.000	525.000	62.475	595.000	418.370	525.000	215.179	51%	418.370	PROMEDIO
94	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	363.359	522.533	981.750	595.000	515.000	363.359	981.750	595.528	522.533	231.777	39%	595.528	PROMEDIO
95	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	562.046	808.339	49.980	952.000	515.000	49.980	952.000	577.473	562.046	344.949	60%	577.473	PROMEDIO
96	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	144.688	206.032	270.130	255.850	327.000	144.688	327.000	240.740	255.850	68.854	29%	240.740	PROMEDIO
97	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	43.251	61.428	77.350	82.110	235.000	43.251	235.000	99.828	77.350	77.081	77%	99.828	PROMEDIO

98	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	283.972	402.742	499.800	487.900	437.000	283.972	499.800	422.283	437.000	86.665	21%	283.972	MENOR VALOR
99	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	370.632	525.674	725.900	654.500	515.000	370.632	725.900	558.341	525.674	137.389	25%	370.632	MENOR VALOR
100	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	276.307	391.912	505.750	476.000	283.000	276.307	505.750	386.594	391.912	106.201	27%	386.594	PROMEDIO
101	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	390.065	553.110	708.050	678.300	405.000	390.065	708.050	546.905	553.110	148.330	27%	546.905	PROMEDIO
102	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	539.206	764.883	904.400	904.400	429.000	429.000	904.400	708.378	764.883	216.052	30%	708.378	PROMEDIO
103	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	180.040	255.446	357.000	357.000	195.000	180.040	357.000	268.897	255.446	85.237	32%	268.897	PROMEDIO
104	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	86.670	122.957	214.200	214.200	125.000	86.670	214.200	152.605	125.000	58.259	38%	152.605	PROMEDIO

105	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	86.673	122.971	178.500	178.500	125.000	86.673	178.500	138.329	125.000	39.716	29%	138.329	PROMEDIO
106	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	81.717	115.540	190.400	190.400	105.000	81.717	190.400	136.611	115.540	50.604	37%	136.611	PROMEDIO
107	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	235.980	334.832	470.050	456.960	310.000	235.980	470.050	361.564	334.832	100.018	28%	361.564	PROMEDIO
108	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	33.364	47.700	77.350	67.830	60.000	33.364	77.350	57.249	60.000	17.214	30%	57.249	PROMEDIO
109	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	33.365	47.700	77.350	67.830	60.000	33.365	77.350	57.249	60.000	17.213	30%	57.249	PROMEDIO
110	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	298.646	423.812	541.450	511.700	210.000	210.000	541.450	397.122	423.812	140.875	35%	397.122	PROMEDIO
111	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	202.321	287.132	351.050	368.900	265.000	202.321	368.900	294.881	287.132	67.368	23%	202.321	MENOR VALOR

112	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	202.335	287.166	351.050	362.950	265.000	202.335	362.950	293.700	287.166	65.762	22%	202.335	MENOR VALOR
113	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	79.976	113.512	190.400	167.790	105.000	79.976	190.400	131.336	113.512	46.007	35%	131.336	PROMEDIO
114	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	294.039	417.170	654.400	595.000	425.000	294.039	654.400	477.122	425.000	145.905	31%	477.122	PROMEDIO
115	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	181.173	257.171	57.120	535.500	450.000	57.120	535.500	296.193	257.171	195.469	66%	296.193	PROMEDIO
116	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	371.118	526.714	749.700	714.000	430.000	371.118	749.700	558.306	526.714	168.354	30%	558.306	PROMEDIO
117	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	108.911	154.612	214.200	249.900	135.000	108.911	249.900	172.525	154.612	58.094	34%	172.525	PROMEDIO
118	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	375.970	533.679	571.200	618.800	285.000	285.000	618.800	476.930	533.679	140.770	30%	476.930	PROMEDIO
119	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	142.663	202.548	243.950	243.950	65.000	65.000	243.950	179.622	202.548	76.331	42%	179.622	PROMEDIO

120	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	97.925	137.949	214.200	196.350	390.000	97.925	390.000	207.285	196.350	112.160	54%	207.285	PROMEDIO
		SALIDAS SANITARIAS															
121	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	65.268	91.968	131.150	122.570	250.000	65.268	250.000	132.191	122.570	70.833	54%	132.191	PROMEDIO
122	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	83.532	117.665	178.262	166.600	260.000	83.532	260.000	161.212	166.600	67.099	42%	161.212	PROMEDIO
123	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	95.056	133.896	203.728	190.400	265.000	95.056	265.000	177.616	190.400	65.591	37%	177.616	PROMEDIO
124	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	62.412	87.912	129.877	121.380	260.000	62.412	260.000	132.316	121.380	76.300	58%	132.316	PROMEDIO
125	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	72.828	102.790	142.610	133.280	265.000	72.828	265.000	143.302	133.280	73.347	51%	143.302	PROMEDIO
126	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	79.700	112.259	176.989	165.410	400.000	79.700	400.000	186.872	165.410	125.534	67%	186.872	PROMEDIO

127	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	46.093	64.922	98.044	91.630	240.000	46.093	240.000	108.138	91.630	76.615	71%	108.138	PROMEDIO
128	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	55.697	78.447	119.690	111.860	245.000	55.697	245.000	122.139	111.860	73.365	60%	122.139	PROMEDIO
129	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	64.341	90.620	128.603	120.190	250.000	64.341	250.000	130.751	120.190	71.339	55%	130.751	PROMEDIO

PROYECCIÓN DE CANTIDADES MINIMAS, CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Se determina de acuerdo al plan de necesidades no proyectar cantidades mínimas, esto dado que se podría estar limitando cada ítem y en caso de requerir un número mayor de elementos no sería posible, es así como buscando siempre suplir el 100% de la necesidad y dar un mayor aprovechamiento a los recursos se da continuidad al proceso a cantidades unitarias.

Ahora bien, por ser un contrato de suministro las cantidades no se determinan cantidades totales. Resaltando que el seguimiento a la necesidad real estará a cargo del supervisor del contrato. El proceso se adjudicará hasta el valor del presupuesto asignado para el presente proceso.

El cubrimiento de la necesidad estará dado por la ejecución misma, esto teniendo en cuenta que por tratarse de un contrato de suministro se adjudicara hasta el valor total del presupuesto de **de CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL TRECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($ 53.914.336,00) M/CTE INCLUIDO IVA** según el siguiente Certificados de Disponibilidad Presupuestal: No.4820, de fecha 23 de ABRIL de 2020, bajo el rubro presupuestal **02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.**

CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD

Las cantidades mínimas proyectadas a contratar se calcularon con base en el porcentaje de dispersión de las cotizaciones, para el cubrimiento de la necesidad esta será del 100%, de conformidad con la partida asignada, hasta agotar el presupuesto asignado / oficial. Para este proceso se establece el monto agotable, para lo cual se determinó el precio de referencia de acuerdo al porcentaje de dispersión, y este será hasta agotar el presupuesto oficial en razón de cubrir al máximo la necesidad.

NOTA: PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO: El comité económico evaluador, nombrado, hará la verificación de la oferta económica; si se presenta una oferta que se encuentra muy por debajo de los precios de referencia el comité económico dará aplicación a lo contemplado en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 "Si de acuerdo con la información obtenida por la Entidad Estatal en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido.

Analizadas las explicaciones, el comité evaluador de que trata el artículo anterior, o quien haga la evaluación de las ofertas, debe recomendar rechazar la oferta o continuar con el análisis de la misma en la evaluación de las ofertas. Cuando el valor de la oferta sobre la cual la Entidad Estatal tuvo dudas sobre su valor, responde a circunstancias objetivas del oferente y de su oferta que no ponen en riesgo el cumplimiento del contrato si este es adjudicado a tal oferta, la Entidad Estatal debe continuar con su análisis en el proceso de evaluación de ofertas. REQUERIMIENTOS NOTA: PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO: El comité económico evaluador, nombrado, hará la verificación de la oferta económica; si se presenta una oferta que se encuentra muy por debajo de los precios de referencia el comité económico dará aplicación a lo contemplado en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015.

La entidad tiene como facultad según la SENTENCIA SIII E 17783 DE 2008: "se evidencia que fue correcta la decisión de la Administración de descalificar la propuesta presentada por el proponente Javier Alonso Quijano Alomía, debido a que la misma presentaba precios artificialmente bajos, la cual se justifica en los hechos que resultaron probados en el presente proceso, además de que en virtud de lo dispuesto por el artículo 29, inciso 3º, de la Ley 80 de 1993, la entidad pública estaba facultada para hacerlo." De acuerdo a lo anterior, el conjunto de normas que prohíben a los proponentes presentar ofertas con precios artificialmente bajos, son un mecanismo de prevención que le permite a la entidad contratante evitar futuras contingencias contractuales tales como el incumplimiento de las obligaciones en cabeza del contratista,

que se puedan ocasionar como consecuencia de precios artificiosos. No aceptar las ofertas que lleguen con precios artificialmente bajos, pues estarían ocasionando un riesgo evidente para la entidad.

REQUERIMIENTOS NOTA: PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO: El comité económico evaluador, nombrado, hará la verificación de la oferta económica; si se presenta una oferta que se encuentra muy por debajo de los precios de referencia el comité económico dará aplicación a lo contemplado en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015. La entidad tiene como facultad según la SENTENCIA SIII E 17783 DE 2008: "se evidencia que fue correcta la decisión de la Administración de descalificar la propuesta presentada por el proponente Javier Alonso Quijano Alomía, debido a que la misma presentaba precios artificialmente bajos, la cual se justifica en los hechos que resultaron probados en el presente proceso, además de que en virtud de lo dispuesto por el artículo 29, inciso 3º, de la Ley 80 de 1993, la entidad pública estaba facultada para hacerlo." De acuerdo a lo anterior, el conjunto de normas que prohíben a los proponentes presentar ofertas con precios artificialmente bajos, son un mecanismo de prevención que le permite a la entidad contratante evitar futuras contingencias contractuales tales como el incumplimiento de las obligaciones en cabeza del contratista, que se puedan ocasionar como consecuencia de precios artificiosos. No aceptar las ofertas que lleguen con precios artificialmente bajos, pues estarían ocasionando un riesgo evidente para la entidad.

FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Teniendo en cuenta el presupuesto oficial asignado para este proceso, el cual no supera el 10% de la menor cuantía, es claro para la Fuerza que el presente proceso se enmarca en las estipulaciones contenidas en la Ley 80 de 1993, el artículo 2o de la Ley 1150 de 2007, el cual establece las modalidades de selección y la procedencia de cada una de ellas, el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y el artículo 2.2.1.2.1.5.2 y siguientes del Decreto 1082 de 2015, el cual regula el procedimiento para la modalidad de selección de MINIMA CUANTIA. Así las cosas, el presente proceso se adelantara bajo la modalidad de selección de MINIMA CUANTIA consagrado en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015. Artículo 2.2.1.2.1.5.2 procedimiento para la contratación de mínima cuantía: las siguientes reglas son aplicables a la contratación cuyo valor no excede el 10% de la menor cuantía de la entidad estatal, independiente de su objeto:

1. La Entidad Estatal debe señalar en la invitación a participar en procesos de mínima cuantía la información a la que se refieren los numerales 2, 3 y 4 del artículo anterior, y la forma como el interesado debe acreditar su capacidad jurídica y la experiencia mínima, si se exige esta última, y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas.

2. La Entidad Estatal puede exigir una capacidad financiera mínima cuando no hace el pago contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios. Si la Entidad Estatal exige capacidad financiera debe indicar cómo hará la verificación correspondiente.

3. La invitación se hará por un término no inferior a un (1) día hábil. Si los interesados formulan observaciones o comentarios a la invitación, estos serán contestados por la Entidad Estatal antes del vencimiento del plazo para presentar ofertas.

4. La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

5. La Entidad Estatal debe publicar el informe de evaluación durante un (1) día hábil.

6. La Entidad Estatal debe aceptar la oferta de menor precio, siempre que cumpla con las condiciones establecidas en la invitación a participar en procesos de mínima cuantía. En la aceptación de la oferta, la Entidad Estatal debe informar al contratista el nombre del supervisor del contrato.

7. En caso de empate, la Entidad Estatal aceptará la oferta que haya sido presentada primero en el tiempo.

8. La oferta y su aceptación constituyen el contrato. Así las cosas se informa que la adjudicación recaerá en el proponente que haya ofertado el menor precio siempre y cuando cumpla las condiciones de la invitación exigidas en la invitación pública. La evaluación y verificación de las propuestas comprende:

a. Evaluación de todas las propuestas presentadas, iniciando con la de menor valor y así sucesivamente, hasta evidenciar la más alta.

b. La verificación del cumplimiento de las condiciones de la invitación. (Sólo sobre la oferta con el precio más bajo).

c. La verificación del cumplimiento de las condiciones de la invitación exigidas de la oferta con el segundo mejor precio, en caso de que la anterior verificación no cumpla. d. La oferta deberá ser presentada en números enteros por cada Item y totalizando el valor de la propuesta. El , EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA COMBATE N.11 conforme con lo establecido en el numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, adicionado por el artículo 274 de la Ley 1450 de 2011, subrogado por el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y, en concordancia con el numeral 8 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, determina que la oferta y su aceptación constituyen el contrato, y de manera expresa e incondicional, en la misma se pone en conocimiento de las partes los datos del contacto de la Entidad y del supervisor o interventor designado. Con la publicación de la comunicación en el SECOP II el proponente seleccionado quedará informado de la aceptación de su oferta.

NORMAS APLICABLES

1. Constitución Política de Colombia de 1991.
2. Ley 57 de 1887 "Código Civil"
3. Ley 1564 de 2012 "Código General del Proceso"
4. Decreto 410 de 1971 "Código de Comercio"
5. Ley 1437 de 2011 "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo"
6. Ley 80 de 1993 Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Publica
7. Ley 816 de 2003 "Por medio de la cual se apoya a la industria nacional a través de la contratación pública".
8. Ley 1150 de 2007 "Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos"
9. Ley 1474 de 2011 "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"
10. Decreto 4170 de 2011 "Por el cual se crea la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente–, se determinan sus objetivos y estructura"
11. Decreto ley 019 de 2012 "Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública" • Resolución No. 6302 del 31 de Julio de 2014
12. Directiva permanente del Ministerio de Defensa No. 15 de 2015 "Políticas de Contratación Sector Defensa".
13. Decreto 1082 de 2015 "Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector Administrativo de Planeación Nacional".

14. Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 "Manual de Contratación del Ministerio de Defensa Nacional" (en lo que resulte aplicable a la normatividad vigente).
15. Resolución 6346 de 2012 Manual de buenas prácticas del Ministerio de Defensa Nacional (en lo que resulte aplicable a la normatividad vigente).
16. Resolución No. 4519 de 2016 del Ministerio de Defensa Nacional "Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones."
17. Directiva 15 del 06 de Marzo de 2015 "Políticas de contratación del Sector Defensa" del Ministerio de Defensa Nacional
18. Art. 477. Bienes que se encuentran exentos del impuesto.
19. Norma NTMD-0028-A8
20. Norma NTMD-0225 A5
21. Norma NIJ 010106
22. NTC-ISO/IEC-17050-1 y NTC-ISO/IEC-17050-2.
23. Guía y Manuales emitidos por Colombia Compra Eficiente
24. Demás Normas concordantes.

6.1.1. NORMATIVA SOBRE ESTUDIOS PREVIOS.

Conforme con el Decreto 1082 de 2015 que reglamenta el numeral 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el cual reza lo siguiente para la mínima cuantía:

Estudios· previos para la contratación de mínima cuantía. *La Entidad Estatal debe elaborar unos estudios previos que deben contener lo siguiente:*

- *La descripción sucinta de la necesidad que pretende satisfacer con la contratación.*
- *La descripción del objeto a contratar identificado con el cuarto nivel del Clasificador de Bienes y Servicios.*
- *Las condiciones técnicas exigidas.*
- *El valor estimado del contrato y su justificación.*
- *El plazo de ejecución del contrato.*
- *El certificado de disponibilidad presupuestal que respalda la contratación.*

Adicionalmente, se debe precisar que el proceso de selección que se adelante, también le serán aplicables todas las demás normas concordantes y reglamentarias sobre la materia, que rijan o lleguen a regir aspectos del proceso de selección. Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley Colombiana, se presumirán conocidas por todos. Manual de Colombia compra eficiente para la Mínima Cuantía

CONDICIONES DEL CONTRATO E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR:

El contrato que pretende celebrar para satisfacer la necesidad existente, es de SUMINISTRO, regulado por el Código de Comercio Colombiano. Respecto al componente del Suministro Con la expedición de la Ley 1150 de 2007, modificatoria de la ley 80 de 1993, y de su Decreto regulatorio No. 1082 de 2015, se entiende que los contratos estatales se sujetarán ya no sólo a la ley 80 de 1993, como única regulación de derecho público, sino también a su ley modificatoria y a sus decretos reglamentarios, sin que ello quiera decir que en las materias no reguladas en dichas ley, los contratos no se sujeten a las normas de carácter privado como ya se venía dando, en relación a aquellos que tuvieren el carácter de civil o mercantil. **"EL**

MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020."

6.2 ANALISIS TECNICO

6.2.1 NORMAS O ESPECIFICACIONES TECNICAS

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				NOMBRE CUENTA	
02-02-02-005-04				SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	
ITEM	UNSPSC (CCE)	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
			MANTENIMIENTO		
1	72101507	54760	GRATEADO EN SUPERFICIES METALICAS: (incluye pulidora y grata). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
2	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
3	72101507	54730	DESMONTE, MATENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANERIA (Incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
4	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
5	72101507	54522	MATENIMIENTO TEJA FIBROCEMENTO. Tipo Eternit o equivalente. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
6	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
7	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
8	72101507	54619	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
9	72101507	54621	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
10	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3x30.5 cm. (Incluye retiro y reemboqullada). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
11	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE ENCHAPE EN PIEDRA MUÑECA. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
12	72101507	54730	REMOCION MECANICA DE PINTURA ANTICORROSIVA, OXIDO Y equivalente EN SUPERFICIE METALICA con lijadora eléctrica. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
13	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de concreto deteriorado y media caña en mortero. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
14	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
15	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE COLUMNETAS EN PERFILERIA METALICA-Incluye soldadura en partes afectadas, aplicación de anticorrosivo). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	
16	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - (PUERTAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
17	72101507	54560	MANTENIMIENTO DE MESON EN GRANITO PULIDO NEGRO. Incluye pulida, lavado e impermeabilizado con hidrófugo. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
18	72101507	54560	MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN PORCELANATO BLANCO. (Incluye retiro, reemboqulllada, lavado y aseo general). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
19	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO Ancho: 0,6m; alto: 0,4m; espesor: 0,1m; incluye arreglo piso base en concreto, remoción de concreto deteriorado. Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
20	72101507	54621	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
21	72101507	54760	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (incluye suministro, aplicación y limpieza). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
22	72101507	54760	ESCARIFICACIÓN DE VIGAS PARA RECALCE e=0.8cm (Incluye cargue y retiro de escombros). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
23	72101507	54621	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
24	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS, COLUMNAS VIGAS, (incluye lijado, anticorrosivo y esmalte). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	1
25	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA. Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación. Presentación: Por SERVICIO.	SERVICIO	1
			TEJAS Y ACCESORIOS		
26	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1

27	72101507	54522	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA ESTRUCTURA EN MADERA (incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajustes, limpieza manual, tintilla selladora, sellador lijable y laca). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
28	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,20 D/ 0,50 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
29	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL ,18 D/ 0,60 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX 1A). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
30	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
31	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO ARTICULADO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE TORNILLOS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
32	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CLARABOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT N°6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHOS DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
33	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMATESA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
34	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
35	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
36	72101507	54522	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PINTURAS		
37	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
38	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
39	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
40	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
41	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO 2 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y 1 UNA MANO EN PINTURA TIPO ESMALTE O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
42	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE PAÑETE, (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
43	72101507	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
44	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
45	72101507	54730	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
46	72101507	54730	MANTENIMIENTO DE MURO (INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PAÑETES-RESANES		
47	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
48	72101507	54750	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			CIELO RASOS		
49	72152605	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Estructura; nivelación y ajuste de perfilería). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
50	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL. (Superficie suspendida; reparación y resane puntos afectados). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
51	72152001	54720	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR MASILLADO CON SUPERMASTIC USG ACABADO VINILTEX TIPO 1, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
52	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 MM, SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (PERFILERIA CAL, 24) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1

53	72152001	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
54	72152605	54720	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 50CM, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			CERAMICAS		
55	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO POMPEI 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
56	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ANTIQUE 30,5 X 30,5 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
57	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO EGEO BLANCO 338*338 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
58	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PISO TIPO ECOCERAMICA 20 X 20 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE PISO MORTERO 1:4 E=003 BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
59	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
			ENCHAPES DE PARED		
60	72101507	54790	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQULLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			PORCELANATOS		
61	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y PEGANTE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
62	72101507	54740	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA H=10 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BEIGE CON BETAS (INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA). Presentación: Por ML.	SERVICIO	1
			CERRAJERÍA		
63	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
64	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ALCOBA REF, A50WS ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
65	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
66	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF, A40S ACABADO SEGÚN DISEÑO,(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
67	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ALCOBA REF, A50PD TIPO SCHALAGE O SIMILAR, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
68	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA REF, A80PD ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
69	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO DOBLE LLAVE - REF, B362PX ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
70	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CERROJO LLAVE VOLTEADOR - REF, B360PX, ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
71	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PICO DE LORO - NIQUEL - ENTRADA , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
72	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE MANIJA ACCENT , ACABADO SEGÚN DISEÑO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
73	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=20CM, JUEGO X2 TUBULAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
74	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE L=60CM, JUEGO X2 TUBULAR 1". Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
75	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE FALLEBA PARA PUERTA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
76	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DE ACERO INOXIDABLE , (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

77	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS, FABRICADAS EN LÁMINA GALVANIZADA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
78	72101505	54760	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION FABRICACIÓN SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESCUDO, FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL,16, ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR SEGÚN DISEÑO,DIMENSIONES 45X45CM. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			VIDRIOS Y ESPEJOS		
79	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
80	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
81	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO INCLINADO PARA DISCAPACITADOS DEL 10% 4 MM CRISTAL BISCELADO CON MARCO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO DE 010 M REVERSO EN ACERO GALVANIZADO CON 4 COLISONS PARA ADOSAR EN LA PARED Y UN CIERRE INTEGRADO ESQUINAS SOLDADAS Y PULIDAS,SEGÚN DETALLE. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
82	72101507	54710	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO CRUDO 5MM (PARA VENTANERÍA, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TODOS LOS ACCESORIOS E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	1
			SALIDAS ILUMINACION		
83	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR DOBLE		
84	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO		
85	72101507		MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS INT ERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE		
86	72101507	54611	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" CABLE N°12 AWG, INCLUYE APARATO. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS		
87	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION BOTON ACCIONADOR SENCILLO PUSH CROMO REF 022300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
88	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ANTIVANDALICA CON REGADERA TUBULAR REF: 754000001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
89	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADA EN POLIPROPILENO, USO DOMÉSTICO, 110V (INCLUYE. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
90	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
91	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA MEZCLADORA CROMADA 8" ONTARIO SIN SALIDA BAÑERA REF, 504008881. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
92	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
93	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
94	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EXPUESTO TIPO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
95	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
96	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA PRYSMA 6", ACABADO CROMO REF,514850001 O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
97	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
98	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA TUNEZ SIN SALIDA BAÑERA REF,794195551, O SIMILAR,INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

99	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
100	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL- BAJO COLOR CROMO REF 721120000 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
101	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS NOVO DE 8" INCLUYE TODOS LOS ACCESIORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
102	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL NOVO REF, 725000001 O SIMILAR, (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
103	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA MEZCLADOR LAVAMANOS 8" VENTO REF, 591320001 TIPO O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
104	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
105	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO REF, 50960 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
106	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO PICO CISNE CROMO REF, 505080001 O SIMILAR (INCLUYE KIT GRIFERIA). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
107	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA TELEDUCHA DESLIZABLE BRENA, ACABADO CROMO,TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
108	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
109	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
110	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA TIPO TITANIUM DE O SIMILAR, (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PUNTO DE AGUA FRIA UNIVERSAL MEZCLADOR REGADERA REGISTRO DE DUCHA ACCESORIOS E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
111	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
112	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION REGADERA ZAFIR REF ZF4005551 COLOR CROMO O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
113	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TELE DUCHA TIPO SILENA O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
114	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO, UA O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
115	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE INSTALACION VALVULA ANTIVANDALICA POSTERIOR REF, 15300001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
116	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA ANTIVANDALICO CON PICO EMPOTRADO O SIMILAR, (INCLUYE DESAGUE SIFÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
117	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA VENTO REF, 594210001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
118	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
119	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION MANIJA DUCHA RETTO REF, O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
120	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA ORINAL DE EMPOTRAR PUSH REF, 703020001 O SIMILAR, CROMO (INCLUYE ACCESORIOS). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
			SALIDAS SANITARIAS		
121	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
122	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
123	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
124	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
125	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

126	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 6" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE ACCESORIOS YEE Y CODO). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
127	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
128	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1
129	72101510	54621	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO REVENTILACIÓN PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN UNIÓN Y YEE). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1

CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO.

El oferente acreditara que cumple con las Especificaciones Técnicas que son de obligatorio cumplimiento y que corresponden a los ítems ofertados, para tal efecto diligenciara correctamente el Anexo 2 Especificaciones Técnicas de Obligatorio Cumplimiento, el cual será verificado por el comité técnico evaluador. Debe certificarse en documento independiente el cumplimiento de la totalidad de las especificaciones técnicas de obligatorio cumplimiento y las adicionales, Estos aspectos técnicos adicionales son de estricto cumplimiento que no pueden obviarse por lo tanto serán evaluados como CUMPLE o NO CUMPLE.

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE PARA OFERENTES NACIONALES.

Cumplimiento de la Experiencia Habilitante requerida. Para tal efecto diligenciara el Formulario No 4, de la invitación publica "EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE", de acuerdo con los siguientes parámetros:

La información suministrada, se entiende bajo la gravedad del juramento y debe ser correlativa a la documentación aportada.

El formulario debe ir firmado por el representante legal del proponente y/o suplente.

Anexo de los soportes que demuestren la acreditación de la experiencia requerida en el Formulario No.4"ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE" No se aceptan auto certificaciones.

El oferente debe acreditar su experiencia de acuerdo con los siguientes parámetros:

El comité técnico evaluador verificara el cumplimiento de cada una de las especificaciones técnicas adicionales requeridas, como requisito habilitante en el proceso así:

La experiencia que se acredite debe estar directamente relacionada con el objeto del presente proceso de contratación, acreditados con mínimo 1 contratos que la sumatoria den el 100% del presupuesto oficial asignado.

La experiencia podrá acreditarse aportando contratos con entidad pública o privada, la información se verificará con la certificación de cumplimiento o con copia del contrato adjunta o acta de liquidación en donde consten las actividades realizadas, cualquiera de estos documentos deberá contener como mínimo la siguiente información:

Objeto del contrato Valor Constancia de cumplimiento a satisfacción. Suscritas por el funcionario facultado para expedir dicho documento

NOTA: Únicamente se podrá acreditar la experiencia requerida cuando el oferente haya desarrollado de manera directa las actividades que constituyen tal experiencia para el proceso de selección.

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE PARA LOS OFERENTES EXTRANJEROS SIN DOMICILIO EN COLOMBIA.

El proponente extranjero acreditara la experiencia requerida en el presente pliego de condiciones, mediante el diligenciamiento del Formulario No 2 "EXPERIENCIA DEL PROPONENTE", en su parte de "ACREDITACION EXPERIENCIA PARA OFERENTES EXTRANJEROS SIN DOMICILIO EN COLOMBIA". Para el caso de personas naturales y jurídicas extranjeras, la experiencia deberá acreditarse mediante certificaciones que den cuenta de esta por un mínimo del 50% del valor total del presupuesto oficial del proceso expresada en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV) colombianos. Para el efecto esta documentación deberá cumplir con los protocolos y formalidades para los documentos expedidos en el exterior. Se deberá acreditar la experiencia conforme a los mismos parámetros o descripciones que se señalan en el Anexo 1 codificación UNSPSC para la experiencia en su tercer nivel es decir en la clase.

Las certificaciones que presente el oferente extranjero deben reunir los requisitos que se describen a continuación:

• Nombre o razón social del contratante.

• Nombre o razón social del contratista.

• Objeto del contrato o descripción detallada del producto en caso de factura.

• Año celebración del contrato

• Valor del contrato

• Nombre, cargo y firma del funcionario(s) que firman el contrato(s) y/o factura(s), medio de contacto.

• La entidad evaluará la información suministrada y de acuerdo con ella determinará si resulta suficiente para acreditar la experiencia.

• La información se entiende bajo la gravedad de juramento.

GARANTIA TECNICA

Para el presente proceso de selección el proponente deberá presentar la garantía técnica en documento independiente debidamente suscrito por el proponente. La garantía mínima requerida en este proceso de ser por término no inferior a 6 meses y debe cumplir con los siguientes requisitos:

1. Que ampare la calidad de la materia prima que se utiliza para la realización del mantenimiento.

2. Que ampare la calidad del mantenimiento ejecutado y los bienes utilizados en el mismo.

3. Que ampare las especificaciones técnicas del mantenimiento.

4. Los mantenimientos que el oferente se compromete a suministrar al MDN- Ejército Nacional- BASPC N°11, serán nuevos y de primera calidad, así mismo serán aptos para resistir las condiciones ambientales normales en los sitios de operación de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas. No se recibirán bienes usados ni reconstruidos con el fin que se reciban materiales que cumplan las normas de calidad vigentes, Así como la mano de obra debe ser certificada, con el fin que se genere un trabajo de calidad.

5. Que el contratista se compromete a reemplazar totalmente los bienes que emplee en el mantenimiento los cuales presenten daños procedentes de su fabricación sin costo alguno durante el periodo de garantía.

TERMINO DE RESPUESTA DE LA GARANTIA TECNICA.

El oferente en documento independiente junto con la oferta deberá garantizar que en caso de presentarse defectos de calidad de los servicios, responderá en un tiempo máximo de DOS (02) día después de la

notificación por parte del supervisor del contrato o en su defecto el delegado previamente autorizado por la unidad beneficiada.

NOTA 1: Todos los costos en que deba incurrir el oferente en el cumplimiento de su deber de garantía, estarán a su cargo.

ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO CUMPLE – NO CUMPLE

Las especificaciones técnicas requeridas para la ejecución de este objeto contractual son de obligatorio cumplimiento.

- El oferente en documento firmado por el representante legal deberá certificar que cualquier reparación, repetición de un trabajo o sustitución de un material, que se requiera por causas imputables al CONTRATISTA, será hecha por éste a su costo.

- El oferente en documento firmado por el representante legal deberá certificar que los precios unitarios y sumas globales que oferte en su propuesta económica, incluirán todos los costos relacionados con los siguientes conceptos: mano de obra con sus prestaciones sociales legales y extralegales, impuestos, tasas y contribuciones; y todos los costos relacionados con la correcta ejecución y entrega de los servicios contratados, de acuerdo con lo establecido en estas especificaciones técnicas y recibidas a entera satisfacción de la SUPERVISIÓN.

- El oferente en documento firmado por el representante legal debe certificar que cuenta con un establecimiento de comercio abierto al público, o aliado comercial con matrícula mercantil vigente, en el Municipio de Montería – Córdoba, y/o municipios aledaños, dicha alianza debe estar debidamente certificada por las partes. Este requerimiento se solicita con el fin de dar cumplimiento a los mantenimientos, teniendo en cuenta que es un proceso de tracto sucesivo y/o mantenimientos durante el año y que los mantenimientos son establecidos de acuerdo a las necesidades que se vayan presentando por parte de las unidades beneficiarias y/o urgencias.

- El oferente en documento firmado por el representante legal deberá certificar que la ejecución del objeto contractual no generara ningún tipo de impacto ambiental importante hacia el exterior ni al interior de la planta física, tampoco se alteraran diseños ni usos por lo que no se requiere permisos ante los estamentos de Planeación municipal.

- El oferente en documento firmado por el representante legal deberá certificar que en los trabajos que se realicen para llevar a cabo el objeto del presente proceso, cumplirán con todas las normas pertinentes en lo que se refiere a protección a terceros, horarios y vías de circulación, sitios de descargue del material, precauciones y demás requisitos indispensables para la labor. Así como todas las normas de bioseguridad establecidas por el gobierno con el fin de mitigar la pandemia.

- El oferente mediante documento firmado por el representante legal deberá certificar que si resulta adjudicatario del presente proceso se compromete a realizar la disposición final de los escombros y residuos de la obra de acuerdo a la resolución 472 del 28 de febrero de 2017, con esto se busca minimizar los impactos ambientales y el mayor aprovechamiento de los mismos sin causar traumas a la comunidad.

- El Contratista deberá certificar que en caso de resultar como adjudicatario mediante oficio dirigido al supervisor del contrato el uso del AIU en cada facturación, y las razones por las cuales se accede a este. Y al finalizar la obra si el imprevisto no es utilizado debe devolverlo a la entidad.

- El oferente mediante documento independiente firmado por el representante legal certificara que aportara el personal requerido así: Teniendo en cuenta el tiempo de ejecución con que se cuenta para la realización

de los servicios solicitados en el presente proceso y la cantidad de mantenimientos a realizar se solicita un personal mínimo requerido así:

PERSONAL PROFESIONAL

INGENIERO CIVIL y/o RESIDENTE DE OBRA con matricula profesional vigente, con un mínimo de experiencia profesional no menor de tres (3) años contados a partir de la expedición (vigente) de la Tarjeta Profesional (COPNIA), Además, debe anexar copia del diploma y/o acta de grado del título profesional, todo esto debe ser aportado acompañado de la hoja de vida con sus respectivos soportes. La permanencia de este profesional será durante toda la etapa de la obra y hasta la entrega con una dedicación del 100%

PERSONAL TÉCNICO

MAESTRO GENERAL DE OBRA: Debe certificar que cuenta con experiencia general como maestro de obra en MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES no menor a Un (1) año. Todo esto debe ser aportado acompañado de la hoja de vida con sus respectivos soportes. La dedicación y permanencia al proyecto será del 100%.

AUXILIARES DE OBRA Y/O AYUDANTE: dos (02) auxiliares de obra que cuentan con experiencia como auxiliar de obra y/o ayudante de obra en MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES. La dedicación y permanencia será del 100% en la obra. Mínimo 1 deben tener y anexar certificado vigente de trabajo en alturas.

OFICIAL: un (01) Oficial de obra que certifiquen que cuentan con experiencia como Oficial de obra en MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES. La dedicación y permanencia será del 100% en la obra. La dedicación y permanencia será del 100% en la obra.

NOTA 1: El oferente mediante documento independiente firmado por el representante legal, deberá certificar que caso de resultar adjudicatario del presente proceso garantizara que la Seguridad social y parafiscales aportados al momento del pago guardan relación con el personal que ejecuta la obra.

La entidad en la etapa de ejecución del contrato se reserva el derecho de verificar la parte contractual del contratista con el personal que emplee en la realización de los mantenimientos.

CAPACIDAD OPERATIVA: El proponente deberá certificar en documento independiente junto con su oferta que cuenta con el transporte, medios logísticos y recurso humanos, además que los materiales a utilizar son de primera de calidad, y garantiza las mejores condiciones requeridas para la prestación del servicio y correcta ejecución del contrato. Además deberá certificar en documento firmado por el representante legal que está en capacidad de asumir fletes, transporte que genere el desplazamiento del material requerido para el mantenimiento, el cual será responsabilidad exclusiva del contratista, todos los insumos, material, personal y equipos necesarios para la prestación del servicio. El contratista asumirá cualquier costo extra que se genere en la ejecución del objeto del presente proceso contractual, por lo que no se realizará pago adicional alguno.

PROTECCIÓN PERSONAL (EPP): El oferente deberá certificar en documento firmado por el representante legal que garantizará el suministro de los elementos de protección personal (EPP) a todo el personal que realice el mantenimiento, así mismo delimitar con señalización el área contemplada para el mantenimiento.

SEGURIDAD INDUSTRIAL: El Oferente mediante documento independiente firmado por el representante legal deberá certificar que acatará todas las normas y todas las medidas de seguridad de su personal y de terceros, en cuanto a la prevención de accidentes y seguridad industrial, que estén vigentes y hayan sido dictadas por las entidades competentes

PROTECCIONES: el oferente mediante documento firmado por el representante legal deberá garantizar que los sitios de trabajo que puedan ofrecer algún peligro para el público o el personal del mantenimiento se protegerán con cintas reflectivas o pintadas en colores reflectivos y luces rojas, teniendo en cuenta que el mantenimiento se realizara en la unidad militar que lo requiera. Además debe certificar que si resulta adjudicatario del presente proceso garantizara que:

- velará por que el personal que realice los trabajos cumpla con todas las normas y medidas de seguridad durante la ejecución del mantenimiento. Todos los daños ocasionados en forma directa o indirecta, será asumidos por el contratista.
- Aseo: Por ningún motivo el contratista ocupará las vías y zonas públicas; será su responsabilidad mantener limpios y con libre tránsito para lo cual deberá disponer en forma inmediata y cuantas veces sea necesario así como el equipo solicitado para dichos fines, en caso que se requiera se deberá realizar cerramiento perimetral con polisombras sin generar costo adicional a la entidad.

Nota: Lo anterior será soportado a través de la póliza de riesgos de responsabilidad extracontractual.

LA RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA El proponente deberá presentar junto con su oferta el compromiso que garantice los siguientes aspectos: el personal a contratar será atribuida exclusivamente a la firma contratista, quien deberá responder por el ARL, seguros, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal en Colombia, (Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003, Ley 789 de 2002, Decreto 0862 de fecha 26 de abril de 2013 y demás normas concordantes) para llevar a cabo las tareas encomendadas. El proponente asumirá todos los riesgos profesionales y demás erogaciones en que puedan incurrir sus trabajadores con ocasión del desarrollo de la entrega de los bienes objeto del presente proceso, es decir que no existirá vínculo laboral alguno entre el Ejército Nacional – BASPC N°11 "CACIQUE TIRROME" y el personal que desarrollará el transporte y la entrega.

ASPECTOS AMBIENTALES LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DEL MANTENIMIENTO: El proponente deberá presentar junto con su oferta el compromiso que garantice los siguientes aspectos: Al concluir cada etapa de trabajo el contratista deberá realizar limpieza de los sectores donde se halla intervenido, actividad que será supervisada y aprobada por el supervisor del contrato Finalizado el mantenimiento todos las zonas intervenidas y aquellas utilizadas para arrojar los escombros y/o residuos resultantes debe ser entregada limpias, el Contratista se compromete a retirar todo tipo de residuos, material excedente, equipos y herramientas, una vez culminados los trabajos. La disposición final de los escombros y residuos de la obra deberá realizarse de acuerdo al la resolución 472 del 28 de febrero de 2017, con esto se busca minimizar los impactos ambientales y el mayor aprovechamiento de los mismos sin causar traumas a la comunidad.

SOPORTES TECNICOS DEL MANTENIMIENTO El proponente deberá certificar junto con su oferta que de ser adjudicatario se comprometerá con: entrega de informes (avance según programación del mantenimiento) como soporte de la facturación.

- Registro fotográfico (antes, durante y después) de cada actividad realizada. afiliaciones de personal a seguridad social.
- copia bitácora del mantenimiento, firmada por contratista.

- Nota: cualquier modificación o cambio que se realice en la realización del mantenimiento deberá ser autorizado por el Ordenador del Gasto.

INDEMNIDAD / INEXISTENCIA DE VINCULO LABORAL El contratista deberá junto con su oferta certificar que de resultar adjudicatario se compromete a mantener indemne al BATALLON DE ASPC N°11 por cualquier, reclamación, demanda, daño, o afectación que se genere producto de la ejecución del contrato (drywal, pintura, estructura metálica) etc. El contratista entiende que no existirá vínculo laboral alguno entre el BATALLON DE ASPC N°11 y el personal que el contratista designe para el cumplimiento

del objeto contractual, por lo que el contratista asumirá con total autonomía de independencia técnica, administrativa y financiera.

- El contratista deberá comprometerse que una vez termine el mantenimiento, estará en la obligación de devolver a la Unidad mediante acta suscrita, las tejas que fueron retiradas y que encuentren en buen estado.

- REAJUSTES: No habrá lugar a reajustes económicos y por lo tanto en la propuesta del oferente debe considerar los valores A TODO COSTO para la ejecución del presente proceso.

NOTA 1: El oferente debe comprometerse por escrito en su oferta a realizar cada una de las actividades descritas en el anterior cuadro; al igual que las descritas en el ANEXO – ESPECIFICACIONES TECNICAS, las cuales son REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS.

FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITAN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 94 DE LA LEY 1474 DE 2011 Y EL DECRETO 1082 DE 2015.

6.3 PARÁMETROS GENERALES PARA LA VERIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN

El cumplimiento de los requisitos y de la documentación solicitada se analizará de conformidad con lo establecido en los artículos 84, 85, 86 y 87 del Decreto 1082 de 2015.
En desarrollo de lo establecido en dicho artículo, la Entidad dentro del plazo de verificación y evaluación de las propuestas, verificará el cumplimiento de los requisitos al oferente **con el precio más bajo**, para lo cual se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas. En caso de que éste no cumpla con los mismos, procederá la verificación del oferente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente, se solicitarán aclaraciones dentro del término señalado en el proceso, para que se realice las aclaraciones, precisiones y/o allegue los documentos que se le requieran en relación con el oferente o la futura contratación, sin que con ello se pretenda adicionar, modificar o completar lo insubsanable.

EVALUACION ECONOMICA, debidamente diligenciada en la plataforma del Secop II". Para el caso que nos ocupa "El precio es el factor de selección del proponente". Es decir, la Entidad Estatal debe adjudicar el Proceso de Contratación al oferente que cumpla con todas las condiciones exigidas por la Entidad Estatal en los Documentos del Proceso (estudios previos e invitación a participar), y que ofrezca el menor valor. No hay lugar a puntajes para evaluar las ofertas sobre las características del objeto a contratar, su calidad o condiciones.

La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

FORMULARIO DE VALORACION ECONÓMICA Y/O LISTA DE PRECIOS:

La oferta más favorable para la entidad será aquella con el menor precio. Para efecto de establecer el menor precio el BASPC11, verificará en la plataforma secop II lo establecido en la lista de precios por el futuro contratista. El único factor de evaluación será el **MENOR PRECIO OFRECIDO,** sin perjuicio de la verificación de los requisitos y documentos exigidos cuyo cumplimiento deben estar de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015. Se adjudicará a la Oferta que cumpla con todos los requisitos de Orden Legal, Técnico y Económico solicitado, considerando que sea la oferta más favorable para la institución de acuerdo con las necesidades de la Administración. En caso de que la oferta más favorable para la entidad no cumpla económicamente por omitir información o contenga información errónea, se procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

NOTA 1: Los oferentes deben verificar el precio de referencia incluído impuestos pues este será el precio para el comité económico evaluador, quien rechazara la oferta del proponente cuyo precio unitario sea superior al citado precio de referencia.

NOTA 2: Todos los valores consignados en la plataforma del secop II deben venir redondeados a dos decimales y deben incluir los impuestos, tal y como se indica en el presente numeral (corrección aritmética).

Dando cumplimiento a lo anterior el comité económico evaluador aplicara el siguiente procedimiento:

Revisión y Corrección Aritmética. Se revisarán las operaciones elaboradas por el proponente en la lista de precios y/o oferta económica.

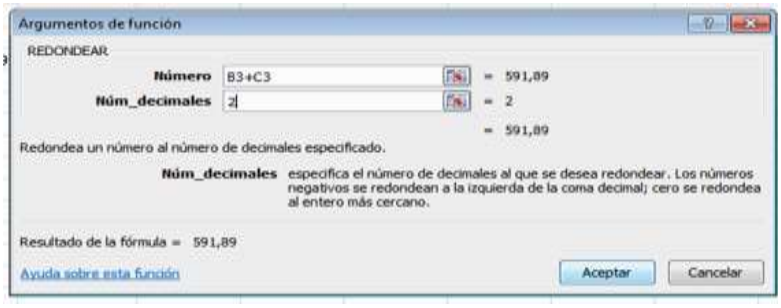
Se revisarán las operaciones elaboradas por el proponente en la lista de precios y/o propuesta Económica publicada en el SECOP II. Las ofertas serán analizadas para determinar si en los cálculos se han cometido errores en las operaciones aritméticas. En el caso de que haya error la propuesta quedará rechazada.

PROCEDIMIENTO PARA EL CÁLCULO DE LA CORRECCIÓN ARITMÉTICA:

1. (=REDONDEAR (casilla valor unitario base +casilla del IVA;2)).

2. Posteriormente, se realizara la sumatoria del valor unitario base más el valor resultante del IVA aplicando la siguiente formula:





En caso de presentarse cualquier discrepancia entre los diferentes valores presentados, el MDN - Ejército Nacional BASPC11, podrá hacer correcciones y para ello tomará como valores inmodificables el valor unitario base de cada uno de los ITEMS incluido en la lista de precios y/o propuesta económica publicada en la plataforma del SECOP II. Lo anterior sin perjuicio de los efectos contemplados para la oferta que

sobrepase el presupuesto oficial para componente del Ítem establecido en la lista de precios publicada por la entidad en la plataforma del SECOP II.

En el evento que el adjudicatario sea un consorcio o unión temporal que dentro de los términos de la asociación haya pactado la facturación a nombre del consorcio o unión temporal deberá allegar el RUT correspondiente.

PRESUPUESTO Y CANTIDADES MÍNIMAS: En el evento que la oferta presentada contemple mayores cantidades a las mínimas exigidas y conjuntamente supere el presupuesto oficial del proceso, el MDN-EJÉRCITO NACIONAL ajustará dichas cantidades ofrecidas hasta el tope del presupuesto oficial del proceso, será habilitada siempre y cuando se cumpla con las cantidades mínimas requeridas.

OTROS ASPECTOS DE VERIFICACIÓN

Dando cumplimiento a lo anterior el comité económico evaluador aplicará el siguiente procedimiento:
1. El precio será el factor determinante para escoger al contratista. En consecuencia, quien presente el menor valor total del proceso, resultará adjudicatario del proceso.

2. Para ello el oferente deberá publicar la lista de precios y/o propuesta económica con los impuestos incluidos en el precio de cada ítem cuando se diligencie en la plataforma del secop II, debidamente diligenciado, suscrito por el representante legal o apoderado, según el caso
3. En el evento que se presente un oferente que no sea responsable del IVA, no podrá cobrar este impuesto en su propuesta, motivo por el cual se realizara la evaluación sobre el valor total ofertado y para aquellos que pertenezcan al régimen simplificado; esta calidad la debe acreditar.

6.3.1. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA

6.3.1.1 Certificación Bancaria. El oferente deberá subir a la plataforma del SECOP II certificación bancaria expedida por la respectiva entidad financiera en ORIGINAL, con fecha no superior a 30 días antes de la presentación de la propuesta, en la cual se identifique el nombre o razón social e identificación (NIT, CC, CE) del beneficiario proponente, identificación y número de la cuenta donde se abonarán los pagos.

6.3.1.2 Datos Beneficiario Cuenta Siif. El proponente deberá diligenciar en su totalidad el **Formulario N°.3 "DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO CUENTA**", cuyos datos deben ser coincidentes con la certificación bancaria original anexa a la propuesta. En el evento de ser un consorcio o unión temporal se deberá presentar la certificación correspondiente al único número de cuenta bancaria, avalada por los integrantes de la unión temporal o consorcio. Lo anterior, teniendo en cuenta que el sistema integrado de información financiera – SIIF, solo permite escoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago.

6.3.1.3 Certificado de Identificación Tributaria RUT. El proponente indicará su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario RUT actualizado y completo en su actividad mercantil; las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal acreditarán individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente las actividades mercantiles relacionadas con bienes y/o servicios gravados con dicho impuesto. Lo anterior conforme el Artículo 368 del Estatuto Tributario, en concordancia con el Artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el Artículo 437 del mismo estatuto.

3 INFORMACION PARA EL SIIF (UNIONES TEMPORALES O CONSORCIOS)

En el evento de ser un Consorcio o Unión Temporal se deberá certificar un único número de cuenta bancaria para pago, avalada por los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio, Lo anterior, teniendo en cuenta que el sistema integrado de información financiera - SIIF solo permite escoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago, así mismo en caso que alguno(s) o los miembros del Consorcio o Unión Temporal no hayan contratado con el Ejército Nacional también deberán aportar cuenta bancaria solo para efecto de registro en el sistema.

NOTA: En caso de que el oferente cambie su cuenta bancaria debe informar a esta entidad con 30 días de anticipación al pago programado para surtir el trámite correspondiente.

7. ANÁLISIS DEL RIESGO

De acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015 se deberán anexar los soportes que permitan la tipificación, estimación y asignación de riesgos previsibles que puedan afectar el equilibrio económico del contrato.
Los riesgos deben ser tipificados, estimados y distribuidos por parte de la Entidad, con el propósito de que los interesados los conozcan y con base en ello, determinen si se presentan o no al proceso de selección respectivo.

TIPIFICACION:
La tipificación es el proceso de caracterización de los riesgos que puedan preverse en las diferentes etapas del contrato, agrupándolos dentro de diferentes clases que presenten características similares. Así, la tipificación de los riesgos previsibles podrá consistir en la identificación de los distintos riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución del contrato y su incorporación en una clase si ella existe.

ESTIMACION:
En el ámbito del riesgo previsible, la estimación consiste en valorar la probabilidad de ocurrencia y el nivel de impacto de los riesgos que han sido tipificados, y que teniendo en cuenta su materialidad, requieren una valoración.

ASIGNACION:
La asignación es el proceso de distribuir los riesgos de acuerdo con la capacidad de cada una de las partes para gestionarlo, controlarlo, administrarlo y mitigarlo.
El análisis de los riesgos que recogen los estudios previos, debe procurar por indagar a fondo sobre estos, es decir atender todos aquellos factores que en un momento dado podrán presentarse durante la actividad contractual afectando de manera directa con la finalidad pretendida en su objeto, de tal manera que, para la exigencia del riesgo se requiere del cumplimiento de unos requisitos siendo el primero de ellos el de la previsibilidad, que después de analizado, dicho riesgo tendrá que ser tipificado, estimado y cuantificado, logrando con ello ser mitigado lo más medianamente posible.

El estudio de riesgos debe contemplar consideraciones de diferentes tipos que puedan afectar la ejecución del contrato, como: consecución de materias primas por el futuro contratista, proceso de producción, permisos, licencias, transporte, medio de transporte, bodegaje, nacionalización, controles de calidad, vida útil, factores climáticos, de orden público, diferencial cambiario, seguros que debe tomar el contratista en los cuales debe figurar el MDN-Ejercito Nacional BASPC N°11- "CACIQUE TIRROME" como beneficiario (incendio, robo de la mercancía, riesgos del transporte, etc.). Debe disminuir el riesgo de prórrogas o modificaciones al contrato basado simplemente en consideraciones de conveniencia y oportunidad sustentadas simplemente en lo traumático de recurrir a un nuevo contratista. La finalidad del artículo 4o de la Ley 1150 de 2007 que trata de la distribución de los riesgos en los contratos estatales.

El tema de la distribución de riegos es una figura mediante la cual, la finalidad pretendida es evitar la afectación de las cargas prestacionales nacientes de la relación contractual (ecuación económica), de tal suerte que durante el desarrollo de la ejecución del objeto contractual, no se interrumpa el mismo y por consiguiente no sea esta la instancia pos-contractual para que el contratista presente reclamación alguna.

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Interno -Externo	Planeación -ejecución	Riesgos sociales o Políticos	Cambio de régimen político	Nuevas obligaciones para las partes	4	2	6	ALTO	Contratista	LA ENTIDAD DEBE MANTENERSE ACTUALIZADA EN LOS CAMBIOS NORMATIVOS	2	1	3	ACEPTABLE	Sí	Contratista	Etapa Planeación	En el cierre del proceso	Mantener actualizada la normatividad	Mensual
1	General	Interno -Externo	Planeación -ejecución	Riesgos sociales o Políticos	Ocurrencia de situaciones de orden público, paros o huelgas, o los efectos derivados y ocasionados por los mismos	Parálisis o prorroga en la ejecución del contrato	4	2	6	ALTO	Contratista	EL CONTRATISTA DEBERA ESTAR INFORMADO DE LA SITUACION DE ORDEN PUBLICO QUE PUEDAN AFECTAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4	1	3	ACEPTABLE	Sí	Contratista	Etapa Planeación	La suscripción del acta de recibo de satisfacción	Mantener actualizada la normatividad	Mensual
1	General	Externo	Ejecución	Riesgo Regulatorios	Efectos desfavorables ocasionados por normas, disposiciones o directrices que adopte la Administración durante la ejecución del contrato y que sean aplicables al contrato, con excepción de normas tributarias	Nuevas obligaciones para las partes	2	2	4	BAJO	Contratista	LA ENTIDAD DEBE MANTENERSE ACTUALIZADA EN LOS CAMBIOS NORMATIVOS	1	1	2	ACEPTABLE	Sí	OFERENTE	Etapa Planeación - Ejecución	La suscripción del acta de recibo de satisfacción	Con la expedición por parte del supervisor del contrato de los informes de supervisión y verificado cronograma d ejecución	Mensual como indique el cronograma
1	General	Externo	Ejecución	Riesgo de la naturales	Riesgos de fuerza mayor asegurables referidos al impacto adverso sobre la ejecución y/o operación del contrato por causas derivables de desastres naturales y a causa de la emergencia sanitaria que	Incumplimiento o parálisis del contrato	3	2	5	MEDIO	Contratista	SEGUIMIENTO EN LA EJECUCION-CONTROL POR PARTE DEL SUPERVISOR Y CONTRATISTA-DEBIDO PROCESO	2	1	3	ACEPTABLE	Sí	Contratista	Etapa Ejecución del contrato	El acta de recibo de satisfacción y acta de liquidación	Verificación en estudio previo / Evaluación de los oferentes	Mensual como indique el cronograma

					vive el país por el COVID-19															

RIESGOS ECONÓMICOS, FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Externo	Selección	Económico	Que el oferente presente su oferta económica con precios artificialmente bajos	Inadecuada prestacion del servicio	3	2	5	MEDIO	Contratista	SOLICITAR EN LA ETAPA DE EVALUACIÓN LA JUSTIFICACION DE LOS PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS	1	2	3	ACEPTABLE	Si	Contratista	Etapa Evaluación Económica	Concepto Comité Económico Evaluador (Cumple o No Cumple)	Verificando que la facturación de los servicios concuerden con la propuesta presentada	Mensualmente
1	General	Externo	Selección	FINANCIERO	El riesgo de consecución de financiación o de liquidez y de las condiciones financieras del contratista durante la ejecución del contrato.	No cumpla con los servicios a adquirir	4	3	7	ALTO	Contratista	Solicitar estados financieros para ver la solidez a través de los indicadores financieros	2	3	5	ACEPTABLE	Si	Contratista	Etapa Evaluación Económica	Concepto Comité Económico Evaluador (Cumple o No Cumple)	Verificando que se efectuó la entrega de los servicios	Mensualmente
1	Especifico	Externo	Selección	Económico	Fluctuación de los precios y condiciones del mercado, donde los precios cotizados se sostiene durante un tiempo determinado	NO SOSTENER precios	4	3	7	ALTO	Contratista	Solicitar cotizaciones con plazos amplios de la validez de la oferta y realizar el proceso de contratación de forma ágil	1	2	3	ACEPTABLE	Si	contratista	Ejecución	Concepto Comité Estructurador (Cumple o No Cumple)	Exigencia de cotizaciones con plazos amplios de la validez de la oferta y controlando tiempos dentro del proceso de contratación	En el estudio de mercado y proceso de contratación

1	Especifico	Externo	Selección	Económico	El alza inesperada del valor del servicio en la importación o a caiusa de la emergencia sanitaria que atraviesa el país por el covid-19 donde la economía de las empresas están siendo afectadas considerablemente	Que afecte el desarrollo o la ejecución del contrato	3	4	7	ALTO	Contratista	El precio contratado es fijo y firme, teniendo en cuenta que es el precio ofertado por el contratista de acuerdo a su analisis de precios unitarios, en caso de presentarse dicho acontecimiento debera asumir los sobrecostos presentados.	2	2	4	ACEPTABLE	Si	contratista	Ejecución	Concepto Comité Estructurador (Cumple o No Cumple)	Traslado de la evaluación y/o en la ejecución del contrato	Traslado de la evaluación y/o en la ejecución del contrato

RIESGOS TÉCNICOS

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la	Responsable por	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Especifico	Externo	Selección	Económico	RIESGOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD Y MAL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS, QUE NO CORRESPONDAN A LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SOLICITADAS EN LA FICHA.	DEVOLUCIÓN DEL SERVICIO A RECIBIR RETARDARÍA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. Demoras en la entrega DEL SERVICIO a causa del aislamiento en el pais y el cierre de muchas empresas a causas del COVID-19	3	4	7	ALTO	Contratista	SE ESTABLECIO UN PROTOCOLO DE RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS	1	1	2	ACEPTABLE	NO	Entidad	Etapa de ejecución en la recepción de los servcios	Recepción de los servicios y pruebas de servicios	Verificando los servicios recibidos con un especialista y cumpliendo el protocolo establecido para la recepción	Ejecución
1	Especifico	Externo	Ejecución	Económico	RIESGOS DERIVADOS QUE IMPIDAN LAS ENTREGAS OPORTUNAS DEL SERVICIO EN EL TIEMPO ESTIPULADO DE ACUERDO AL CRONOGRAMA PARA LA EJECUCIÒN DEL CONTRATO	LO MÁS PROBABLE ES QUE LAS UNIDADES QUEDARÍAN CON UNA CAPACIDAD LIMITADA DE MANIOBRA DADO QUE NO POSEEN LOS MEDIOS NECESARIOS.	2	3	5	MEDIO	Contratista	SE SOLICITO UN CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL CONTRATO	1	1	2	ACEPTABLE	NO	Contratista	Etapa de ejecución	Hasta la ejecución del contrato	El supervisor verificará el cumplimiento del cronograma de ejecución presentado por el oferente	Ejecución

1	Específico	Externo	Selección	Económico	RIESGOS DERIVADOS DE LA AFECTACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE NO RESISTAN LAS CONDICIONES AMBIENTALES NORMALES PARA SU FUNCIONAMIENTO.	AFECTARÍA A LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL EN EL DESARROLLO DE LAS OPERACIONES	1	1	2	BAJO	Contratista	ES UN PRODUCTO ESTANDARIZADO CON CODIGO NSN - Información Contractual Catalogación (SISTEMA OTAN)	1	1	2	ACEPTABLE	NO	Contratista	Etapa de planeación	Concepto Comité Técnico Evaluador (Cumple o No Cumple)	El comité técnico evaluador habilitara únicamente a los oferentes que cumplan con las especificaciones técnicas requeridas	selección

PROBABILIDAD DE RIESGO		
PROBABILIDAD	Categoría	Valoración
	Raro (puede ocurrir excepcionalmente)	1
	Improbablemente (Puede ocurrir ocasionalmente)	2
	Posiblemente (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3
	Probable (Probablemente va ocurrir)	4
	Casi cierto (Ocurre en al Mayoría de circunstancias)	5

CATEGORIA DEL RIESGO	
Valoración del Riesgo	Categoría
8,9 y 10	Riesgo extremo
6y7	Riesgo alto
5	Riesgo medio
2,3 y 4	Riesgo bajo

8. GARANTIA TECNICA

GARANTIA TECNICA

Para el presente proceso de selección el proponente deberá presentar la garantía técnica en documento independiente debidamente suscrito por el proponente. La garantía mínima requerida en este proceso de ser por término no inferior a 6 meses y debe cumplir con los siguientes requisitos:

1. Que ampare la calidad de la materia prima que se utiliza para la realización del mantenimiento.

2. Que ampare la calidad del mantenimiento ejecutado y los bienes utilizados en el mismo.

3. Que ampare las especificaciones técnicas del mantenimiento.

4. Los mantenimientos que el oferente se compromete a suministrar al MDN- Ejército Nacional- BASPC N°11, serán nuevos y de primera calidad, así mismo serán aptos para resistir las condiciones ambientales normales en los sitios de operación de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas. No se recibirán bienes usados ni reconstruidos con el fin que se reciban materiales que cumplan las normas de calidad vigentes, Así como la mano de obra debe ser certificada, con el fin que se genere un trabajo de calidad.

5. Que el contratista se compromete a reemplazar totalmente los bienes que emplee en el mantenimiento los cuales presenten daños procedentes de su fabricación sin costo alguno durante el periodo de garantía.

8.1 TERMINO DE RESPUESTA DE LA GARANTIA TECNICA.

El oferente en documento independiente junto con la oferta deberá garantizar que en caso de presentarse defectos de calidad de los servicios, responderá en un tiempo máximo de DOS (02) día después de la notificación por parte del supervisor del contrato o en su defecto el delegado previamente autorizado por la unidad beneficiada.

NOTA 1: Todos los costos en que deba incurrir el oferente en el cumplimiento de su deber de garantía, estarán a su cargo.

9. CONDICIONES DEL CONTRATO

CONTRATO DE SUMINISTRO

9.1 OBJETO DEL CONTRATO:

EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES (INSTALACIONES) CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 11 "CACIQUE TIRROME" VIGENCIA 2020.

9.2 PLAZO DE EJECUCIÓN Y LUGAR DE ENTREGA

El plazo de ejecución para el presente proceso será hasta el 31 de diciembre Y /o hasta agotar la disponibilidad presupuestal.

Los bienes serán recibidos mediante acta de recibido a satisfacción firmada o autorizada por el supervisor del contrato.

El lugar de entrega del objeto contractual será, en las instalaciones propias del contratista y las de las unidades beneficiarias del presupuesto, como se muestra a continuación:

UNIDAD BENEFICIADA	UBICACIÓN
BR11	MONTERIA - CORDOBA
GACOR	MONTERIA - CORDOBA
GGBCA	CAUCASIA - ANTIOQUIA
FTCAQ	CAUCASIA - ANTIOQUIA

Para todos los efectos legales derivados de la celebración, ejecución, terminación y liquidación del contrato, se entenderá que el domicilio contractual será la Ciudad de Montería Departamento del Córdoba

VALOR

El valor del contrato será el valor que resulte de la oferta económica del proponente ganador incluido impuestos en los casos que aplique.

Nota: En todo caso el precio ofrecido por el proponente debe incluir IVA (si aplica) y demás impuestos nacionales, departamentales y municipales; costos de fabricación, costos de administración, costos de transporte y entrega en los lugares indicados por el supervisor del contrato.

9.4 FORMA Y CONDICIONES DE PAGO

EL EJÉRCITO NACIONAL – BATALLON DE ASPC N 11 "CACIQUE TIRROME "", se obliga a pagar de acuerdo con la disponibilidad PAC situado por la Dirección del Tesoro Nacional, y se realizaran los pagos a la presentación de la facturación y cumplimiento del contrato o el vencimiento del plazo de ejecución

previa presentación de facturación por los bienes presentados por el contratista cumpla con los siguientes requisitos:
El proponente debe hacer la presentación de la factura y el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Recepción a satisfacción de los elementos por el Ministerio de Defensa Nacional-Ejército Nacional – BASPC No. 11 "Cacique Tirrome"
- Presentación de la cuenta de cobro o factura según sea el caso.
- Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional (Asignación cupo PAC).
- Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes.
- Verificación por parte del MDN-Ejército Nacional - BASPC No. 11 "Cacique Tirrome" del cumplimiento del contratista del pago de aportes parafiscales y los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar.
- recibos firmados por el Almacenista General de acuerdo al Centro Logístico al cual fue ingresado el elemento

9.5 VIGENCIA DEL CONTRATO. (PLAZO DE DURACIÓN)

Será lo correspondiente al plazo de Ejecución a partir del acta de inicio y cuatro (4) meses adicionales al plazo de ejecución.

9.6 MONEDA DEL CONTRATO

Los bienes contratados serán pagados en su totalidad en PESOS COLOMBIANOS

9.7 GARANTIA UNICA DE LAS OBLIGACIONES

EL MDN-Ejército Nacional - BASPC No. 11 "Cacique Tirrome" de conformidad con el 2.2.1.2.1.5.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el artículo 7º de la Ley 1150 de 2007 atendiendo la naturaleza del contrato y a la forma de pago estima conveniente establecer mecanismos de cobertura, teniendo en cuenta que el objeto de las garantías sirve para respaldar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que surjan del contrato frente a la administración y/o terceros por la razón de la celebración ejecución y liquidación del contrato, para el futuro contrato se exigirán las siguientes:

TIPO DE RIESGO	POLIZAS	SI
GARANTÍA ÚNICA		
Calidad del Servicio: El Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y un (1) año más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste.	Garantía Única	X
Cumplimiento del contrato: El Diez por ciento (10%) del valor del Contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y seis (6) meses más y de las prórrogas que hubiere, a partir del perfeccionamiento de éste.	Garantía Única	X
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes: Su cuantía será equivalente al Diez (10%) del valor total del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del contrato y de las prórrogas a las que hubiere lugar, y un (1) años más	Garantía Única	X

Responsabilidad civil extracontractual: Doscientos (200) SMMLV teniendo en cuenta el Artículo 2.2.1.2.3.1.17. del decreto 1082 de 2015.	Garantía Única	X
Estabilidad de la obra y calidad de la obra: EL Diez por ciento (10%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de duración del contrato y La vigencia de esta garantía se otorgará por tres (03) años contados a partir de la firma del acta de recibo definitivo de obras.	Garantía Única	X
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales: Equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, cuya vigencia será igual al plazo de ejecución del contrato y 3 años más**.**	Garantía Única	X

Las vigencias de todos los amparos deberán ajustarse a las fechas de suscripción del contrato, y de la terminación del plazo de ejecución del mismo, según sea el caso. El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en el contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa del MDN - EJÉRCITO NACIONAL - BASPC No. 11 "Cacique Tirromé"

El CONTRATISTA deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Si el CONTRATISTA no modifica las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición del MDN – EJÉRCITO - BASPC No. 11 "Cacique Tirromé" y a cuenta del CONTRATISTA quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente al MDN-EJÉRCITO NACIONAL - BASPC No. 11 "Cacique Tirromé" para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor, sin que por ello se entienda que el MDN- Ejército Nacional asume la responsabilidad de la ampliación de los amparos y pago de las primas, los cuales son responsabilidad del contratista.

En la Garantía debe constar que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas.

9.8 OBLIGACIONES DE LAS PARTES

En desarrollo del objeto contractual**, EL CONTRATISTA** se obliga cumplir además de las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las derivadas de las disposiciones legales vigentes que regulan su actividad, las siguientes:

a. Cumplir con las condiciones establecidas en la ley y los estudios previos y la invitación pública.

b. Cumplir con las características técnicas, plazos de entrega y demás condiciones establecidas en el contrato de compraventa derivado del presente proceso de contratación.

c. Suscribir las modificaciones acordadas entre las partes, para efectos de garantizar la ejecución y el cumplimiento idóneo y oportuno del objeto contratado, dentro de los cinco (5) días siguientes al requerimiento por parte del M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL.

d. No suministrar ninguna clase de información o detalle a terceros y mantener como documentación clasificada todos los aspectos relacionados con el contrato de compraventa.

e. Mantener la debida reserva respecto de los asuntos técnicos e instalaciones de las Fuerzas Militares de la República de Colombia, conocidos por el CONTRATISTA durante el desarrollo del contrato o con posterioridad al mismo.

f. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1174 de 2007, Ley 1474 de 2011 y Decretos reglamentarios. -Mantener actualizado su domicilio durante la vigencia del contrato y presentarse al CONTRATANTE en el momento en que sea requerido por el mismo para la suscripción de la correspondiente Acta de Liquidación.
g. Cancelar todos los derechos e impuestos que se derivan con ocasión del contrato, establecidos o que se establezcan en el país, de acuerdo con las leyes colombianas.
h. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), lo cual deberá acreditar debidamente para iniciar la ejecución del contrato y para hacer efectivo el pago (En los casos que aplique, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 0862 de 26 de abril de 2013, que reglamenta parcialmente la ley 1607 de 2012). El incumplimiento de estas obligaciones, será causal para que el M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL le imponga multas sucesivas hasta tanto éste dé cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la respectiva entidad administradora, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
i. Las demás que sean propias del objeto del proceso en mención **POR PARTE MDN- EJÉRCITO NACIONAL- MDN-EJÉRCITO NACIONAL - BASPC No. 11 "Cacique Tirrome"**

EL CONTRATANTE se obliga a cumplir además de las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las derivadas de las disposiciones legales vigentes que regulan su actividad, las siguientes:
a. Exigir el cumplimiento y calidad del objeto del contrato
b. Recibir a satisfacción el objeto contratado, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas en el presente estudio y en el respectivo contrato.
c. Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC en los términos y condiciones estipulados en el contrato.
d. Suministrar toda la información que requiera el CONTRATISTA para el cabal cumplimiento de su obligación
e. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que se requieran para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del presente contrato.
f. Cumplir con las condiciones establecidas en la ley.

10. JUSTIFICACION FACTORES DE SELECCIÓN Y DOCUMENTOS MÍNIMOS EXIGIDOS

De conformidad con lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 únicamente se verificarán los requisitos habilitantes en el proponente que ofertó el precio más bajo, al cual se le aplicarán las reglas de subsanabilidad. En caso de que este no cumpla se verificarán los requisitos habilitantes en el proponente que haya ofertado el segundo menor valor y así en lo sucesivo. Así las cosas se informa que la adjudicación recaerá en el proponente que haya ofertado el menor valor siempre y cuando cumpla con la totalidad de los requisitos exigidos en la invitación pública, de lo contrario se dará aplicación al contenido del Artículo 2.2.1.2.1.2.22 decreto 1082 de 2015.

10. 1. DOCUMENTOS JURÍDICOS DE LA PROPUESTA. CUMPLE O NO CUMPLE

La propuesta deberá conformarse con todos los documentos que se relacionan en la presente, la omisión de aquellos necesarios para la comparación de las propuestas impedirá tenerla en cuenta para su evaluación y posterior selección, de conformidad con la Ley 80 de 1993, articulo 25, numeral 15, inciso segundo, además los que resulten del proceso precontractual y contractual.

La propuesta deberá conformarse con todos los documentos que se relacionan en la presente, la omisión de aquellos no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos; por lo tanto la Entidad podrá solicitarlos; y el oferente deberá allegarlos antes de la audiencia de adjudicación. Además los que resulten del proceso precontractual y contractual.

10.2. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Elaborada de acuerdo con el modelo suministrado en la presente Invitación publica, suscrita por el proponente o su representante legal, (Formulario N°1).

10.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Si el proponente es una persona jurídica nacional, deberá comprobar su existencia y representación legal mediante certificado expedido dentro de los 30 días calendario anteriores al cierre de esta convocatoria, por la Cámara de Comercio correspondiente.

Cuando se trate de personas jurídicas extranjeras, que no tengan establecida sucursal en Colombia, deberán comprobar su existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen.

10.4. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (LEY 1474 DE 2011)

El oferente deberá diligenciar en su totalidad el anexo y/o plantilla suministrada por la Dirección de Sanidad de Ejército y deberá firmarla, en señal de obligatoriedad y aceptación de los compromisos asumidos, (Anexo N° 1).

10.5. DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

Declaración de no estar incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en el artículo 8° y 9° de la Ley 80 de 1993 Con la firma de la propuesta, la persona natural o el representante legal de la sociedad oferente, afirma bajo la gravedad del juramento, que no se halla incurso en las mencionadas inhabilidades e incompatibilidades.

10.6. CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES

a) Las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal, según corresponda, en el que se acredite el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social integral y aportes parafiscales, y adicionalmente presentaran copia del pago del mes inmediatamente anterior.

b) Las personas naturales empleadoras lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o en su defecto por el oferente y adicionalmente presentaran copia del último pago de salud y pensión del mes inmediatamente anterior.

c) Cuando se trate de persona jurídica no empleadora deberá acreditar el pago de salud y pensión por la empresa con la cual tiene convenio de trabajadores y adicionalmente presentaran copia del último pago de salud y pensión del mes inmediatamente anterior.

d) Cuando se trate de persona natural no empleadora deberá acreditar el pago de su aporte a salud y pensión, anexando copia del pago de planilla integral, correspondiente al mes inmediatamente anterior.

Cuando se trate de persona natural pensionada, debe presentar constancia de pensión expedida por la entidad respectiva y copia del pago al FOSYGA.

10.7. CERTIFICACIÓN SOBRE RESPONSABILIDAD FISCAL EXPEDIDA POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (ARTÍCULO 60 LEY 610 DE 2000)

El proponente deberá presentar certificación expedida por la Contraloría General de la República, donde conste que no se encuentra incluido en el boletín de Responsables Fiscales, expedido con antelación no menor a tres (3) meses. Debidamente actualizados tanto del representante legal como de la sociedad.

10.8. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO

Las personas interesadas en el presente proceso deberán anexar a la propuesta copia del Rut Registro Único Tributario, expedido por la DIAN.

10.9. FOTOCOPIA CEDULA DE CIUDADANÍA REPRESENTE LEGAL

El oferente deberá allegar junto con su oferta fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal de la sociedad.

10.10. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Y PROCURADURÍA GENERAL

El oferente deberá allegar junto con su oferta el correspondiente certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación debidamente actualizados tanto del representante legal como de la sociedad.

10.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DE POLICÍA

El oferente deberá allegar junto con su oferta el correspondiente certificado de antecedentes judiciales de policía debidamente actualizados del representante legal.

10.12 CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS.

El oferente deberá allegar junto con su oferta el correspondiente certificado medidas correctivas de policía debidamente actualizado del representante legal

10.13 CERTIFICADO DE ORIGEN LICITO DE LOS RECURSOS.

Este debe ser expedido dentro de los 30 días calendarios anteriores a la fecha de presentación de la oferta.

10.14 PACTO DE INTEGRIDAD

El oferente deberá diligenciar en su totalidad el anexo y/o plantilla suministrada en la invitación anexa al proceso y deberá firmarla, en señal de obligatoriedad y aceptación de los compromisos asumidos, (Formulario N° 5). suscrito por el oferente. En este formulario el oferente acepta el compromiso de no soborno, el cual será complementado por la administración, en relación con su propuesta.

10.15 AUSENCIA DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES El oferente debe certificar que no está incurso en inhabilidades e incompatibilidades. No podrán participar en el presente proceso, ni suscribirán el respectivo contrato las personas que se encuentran incursas en cualquiera de las causas de inhabilidad o incompatibilidad señaladas en el artículo 127 de la Constitución Política de Colombia, en los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, artículo 29 del Decreto 1082 de 2015 y en las demás normas que aclaran, modifican o determinan, así como las demás normas concordantes y

vigentes sobre la materia. Con la presentación de la propuesta, el proponente manifiesto, tomado como prestado bajo la gravedad del juramento, esta circunstancia.

11. RELACIÓN DE ANEXOS:

1. CDP No. 4820 de 23 de abril de 2020.
2. Cotizaciones
3. Aval técnico cotizaciones

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO

Coronel. **IVAN ALFONSO VELASCO BENAVIDEZ**
Segundo Comandante y Jefe de Estado Mayor Decima Primera Brigada Gerente de Proyecto

Teniente Coronel. **LETNINSON ANDRES REYES BAQUERO**
Ordenador del Gasto BASPC N° 11 "CACIQUE TIRROME"

PS. ABOG. KATERINE DAGUER S.	**PS. CONT. MARIA A. PADILLA M.**	**CP. EIDER GABRIEL TABARES MARTINEZ**
Comité Estructurador Jurídico	Comité Estructurador Económico	Comité Estructurador Técnico