CERTIFICACIÓN No. 2024 00415 0146

Proyectos Generales con recursos del Departamento de Boyacá
SUIFP – TERRITORIO

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

C E R T I F I C A

1. Que el Proyecto **"FORTALECIMIENTO TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2024 EN LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ,**" presentado por la secretaria de Infraestructura Pública, ha sido revisado de acuerdo a las normas y procedimientos vigentes del Manual de Procedimientos del Banco de Proyectos del Departamento de Boyacá, y demás normas concordantes en materia de proyectos, en sus componentes técnico, legal, ambiental, requisitos de formulación y pertinencia.

2. Que acorde a la Resolución N° 4788 del 20 de diciembre de 2016 emitido por la Dirección del Departamento Nacional de Planeación es necesario disponer de un Sistema para que las entidades territoriales registren, bajo los lineamientos que se determinan en esta resolución, la información de la inversión pública, independientemente de su fuente de financiamiento.

3. Que el proyecto cumple con las condiciones y requisitos para otorgarle la **VIABILIDAD TÉCNICA FAVORABLE,** la cual ha sido expedida por el profesional **DIEGO FERNANDO TORRES LAVERDE,** Director de Vivienda, Edificaciones y Obra Publicas de la secretaria de Infraestructura Pública, en la fecha 26 de julio de 2024.

4. Que el proyecto tiene un plazo de ejecución de **CINCO (05) MESES,** y ha sido aprobado por un valor total de "**QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($528.734.606,80) M/CTE,.**", de acuerdo a las fuentes de financiación, así:

FUENTE	Vigencias			TOTAL
	2023	2024	2025	
PROPIOS DEPTO (OTROS)		$ 528.814.606,80		$ 528.814.606,80
TOTALES		**$ 528.814.606,80**		**$ 528.814.606,80**

5. Que el proyecto se enmarca dentro del Plan Departamental de Desarrollo 2024 – 2027 "NUESTRO GRAN PLAN ES BOYACA" así:

CERTIFICACION VÁLIDA PARA:	**TRÁMITE CONTRACTUAL**



Estratégia de Desarrollo	**4**	**Tierra para Vivir Dignamente y Segura**
Dimensión de Desarrollo	**4.3**	**Boyacá Grande: territorio ordenado e integrado**
Apuesta para el Desarrollo Territorial	**4.3.7**	Más vivienda digna y condiciones básicas de habitabilidad.
Objetivo apuesta	Generar oportunidades de adquisición de vivienda para los sectores más vulnerables de la población, por medio de Incentivos para la construcción, adquisición y acceso a diferentes subsidios, disminuyendo el déficit cuantitativo de vivienda, impactando positivamente la calidad de vida.	
Meta	4399	

SECTOR		**VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**
PROGRAMA	**4001**	Acceso a soluciones de vivienda

6. Que el proyecto cumple los requisitos documentales y técnicos para su Registro en el Banco de Proyectos del Departamento de Boyacá.

   La validez de esta certificación será **hasta el 31 de diciembre de 2024**, esta certificación NO obliga a la asignación de recursos por parte de la Gobernación de Boyacá.

El registro de los proyectos ante el Banco de Proyectos del departamento, **NO implica la asignación de recursos** por parte de la Gobernación de Boyacá.

Se expide en el municipio de Tunja, el **primer (01)** día, del mes de agosto de 2024.

JAIRO ALEXANDER NEIRA SANCHEZ
Secretario de Planeación – Departamento de Boyacá

Revisó: y Aprobó Certificación: Zamir Sotelo Monroy / Director de Inversión Pública -Secretaria de Planeación.

Verificó Control Posterior: Martha Teresa Pedraza Vargas - Profesional Especializado
Proyectó Control Posterior: Angie Puentes – Profesional Externo
Verificó Certificación: Martha Teresa Pedraza Vargas - Profesional Especializado
Elaboro: Blanca Lilia Chillón C.- Auxiliar Administrativo

CERTIFICACION VÁLIDA PARA:	**TRÁMITE CONTRACTUAL**

CERTIFICACION
CONCEPTO DE VIABILIDAD

EL SUSCRITO "DIRECTOR DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICAS"
DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

CERTIFICA:

1. Que de acuerdo con la metodología establecida en el Manual de Procedimientos del Banco de Programas y Proyectos de la Gobernación de Boyacá, el proyecto denominado **FORTALECIMIENTO TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2024 EN LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ,** formulado por un valor total de **QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($528.734.606,80) M/CTE**, con plazo de ejecución de **CINCO (5) meses.**

2. Que el proyecto se enmarca en el Plan Departamental de Desarrollo 2024-2027 "NUESTRO GRAN PLAN ES BOYACÁ":

3. Que, una vez revisado el proyecto de acuerdo con las normas legales, requisitos de formulación, pertinencia, criterios de evaluación técnica, legal, institucional, socioeconómica vigentes, cumple con las condiciones y requisitos para que se le otorgue **VIABILIDAD FAVORABLE**.

4. Que el viabilizador ha revisado el proyecto de acuerdo con los procedimientos exigidos en el manual del Banco de Proyectos del Departamento de Boyacá, evaluado técnicamente el proyecto de forma integral y manifiesta que conoce y asume la responsabilidad que se pudiera derivar de la emisión del concepto de viabilidad, en especial cuando no se hubieran observado los requisitos exigidos para el tipo de proyecto.

   El formulador y/o diseñador del proyecto conserva su responsabilidad sobre la calidad y el contenido de los documentos técnicos que se aportan con el proyecto.

Tunja; 26 de julio de 2024

DIEGO FERNANDO TORRES LAVERDE
DIRECTOR DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

Vo. Bo. JOSÉ LEONARDO ÁLVAREZ FONSECA
Secretario de Infraestructura Pública

Proyectó: Carolina Alarcón S- Profesional de Apoyo, Dirección de Vivienda, Edificaciones y Obras Públicas

Boyacá Departamento Administrativo de Planeación

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 2**
		CODIGO:E-DE-FP-F-009
PRESUPUESTO GENERAL **Construcción y adquisición de bienes y/o servicios**		**FECHA: 02/Oct/2020**

NOMBRE DEL PROYECTO:	FORTALECIMIENTO TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2024 EN LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	**AÑO BASE DE LOS PRECIOS**	2024
		1er AÑO DE LOS RECURSOS	2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	%
1	**APOYAR TÉCNICAMENTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS**					TIPO:	SERVICIOS	
1,01	COORDINACIÓN Y APOYO A LA PLANIFICACION Y SEGUIMIENTO A ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMENTOS	Tabla Honor.	Mes	10	10	$ 4.212.000,00	$ 46.332.000,00	8,76%
1,02	APOYO JURÍDICO , REVISIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS A LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA. (CONTESTACIÓN Y TRAMITE, DERECHOS DE PETICIÓN, ACCIONES DE TUTELA, ACCIONES POPULARES Y DEMÁS REQUERIMIENTOS	Tabla Honor.	Mes	5		$ 5.416.000,00	$ 27.080.000,00	5,12%
1,03	APOYAR TECNICAMENTE EN LA EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCION DE VIVIENDA EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA	Tabla Honor.	Mes	15	10	$ 3.068.000,00	$ 50.622.000,00	9,57%
1,04	PRESTAR ASISTENCIA Y ASESORÍA ESPECIALIZADA EN PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Tabla Honor.	Mes	30	10	$ 3.970.000,00	$ 131.010.000,00	24,77%
1,05	APOYO EN ACTIVIDADES CONCERNIENTES A SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Tabla Honor.	Mes	5		$ 4.812.000,00	$ 24.060.000,00	4,55%

1,06	PLANIFICAR, EJECUTAR Y SEGUIMIENTO EN LA CONSOLIDACION DE LA BASE DE DATOS DEL BANCO DE INFORMACION DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL.	Tabla Honor.	Mes	5		$ 3.778.000,00	$ 18.890.000,00	3,57%
1,07	BRINDAR APOYO TÉCNICO EN FORMULACIÓN DE PROYECTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Tabla Honor.	Mes	30	10	$ 4.212.000,00	$ 138.996.000,00	26,28%
1,08	APOYO EN LA IMPLEMENTACIÓN, SEGUIMIENTO, MEDICIÓN Y MEJORAMIENTO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG EJECUTAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A LOS PLANES, PROGRAMAS, PROYECTOS, METAS E INDICADORES, DEFINIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO-DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Tabla Honor.	Mes	15	10	$ 4.812.000,00	$ 79.398.000,00	15,01%
1,09	ASEGURAR MEDIANTE UNA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES A LOS PROFESIONALES QUE REALIZAN LA ACTIVIDAD COORDINACIÓN Y APOYO A LA PLANIFICACION Y SEGUIMIENTO A ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMENTOS	Precios Ref.	Mes	10		$ 128.988,29	$ 1.289.882,90	0,24%
1,10	ASEGURAR MEDIANTE UNA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES A LOS PROFESIONALES QUE REALIZAN LA ACTIVIDAD APOYAR TECNICAMENTE EN LA EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCION DE VIVIENDA EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA	Precios Ref.	Mes	15		$ 93.954,43	$ 1.409.316,45	0,27%

1,11	ASEGURAR MEDIANTE UNA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES A LOS PROFESIONALES QUE REALIZAN LA ACTIVIDAD PRESTAR ASISTENCIA Y ASESORÍA ESPECIALIZADA EN PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Precios Ref.	Mes	30		$	121.577,28	$	3.647.318,40	0,69%
1,12	ASEGURAR MEDIANTE UNA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES A LOS PROFESIONALES QUE REALIZAN LA ACTIVIDAD BRINDAR APOYO TÉCNICO EN FORMULACIÓN DE PROYECTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Precios Ref.	Mes	30		$	128.988,29	$	3.869.648,70	0,73%
1,13	ASEGURAR MEDIANTE UNA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES A LOS PROFESIONALES QUE REALIZAN LA ACTIVIDAD APOYO EN LA IMPLEMENTACIÓN, SEGUIMIENTO, MEDICIÓN Y MEJORAMIENTO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG EJECUTAR Y REALIZAR SEGUIMIENTO A LOS PLANES, PROGRAMAS, PROYECTOS, METAS E INDICADORES, DEFINIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO-DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PUBLICA.	Precios Ref.	Mes	15		$	147.362,69	$	2.210.440,35	0,42%
						COSTO DIRECTO GRUPO		$	528.814.606,80	100,00%

INFORMACIÓN CONSOLIDADA FORMULACIÓN INICIAL					
COSTO DIRECTO			$	528.814.606,80	**100,00%**
Bienes	$	-			
Servicios	$	528.814.606,80			
Obra Pública	$	-			
COSTO INDIRECTO			$	-	**0,00%**
Administración	$	-			
imprevistos	$	-	AIU	$ -	
Utilidad	$	-			
Otros Costos	Seleccione de la lista…				
Otros Costos	Seleccione de la lista…				
Otros Costos	Seleccione de la lista…				
SUBTOTAL			$	528.814.606,80	100,00%
INTERVENTORIA					**0,00%**
TOTAL PRESUPUESTO			$	528.814.606,80	100%

AlejandraGP

Firma Profesional
ALEJANDRA GUERRERO PENAGOS
Arquitecta Contratista DVEOP

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 12
		CÓDIGO: E-DE-FP-F-002
CERTIFICACIÓN PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO		FECHA: 03/Jul/2024

Nombre del proyecto:

FORTALECIMIENTO TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2024 EN LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

Sectorial

Secretaría de Infraestructura Pública

Sector según Plan de Inversiones del PDD

40-Vivienda, Ciudad Y Territorio

Fuente de financiación	¿Cual?	Vigencia		Total
		2024	2025 En Adelante	
Propios Depto (Otros)	N/A	$ 528.814.606,80		$ 528.814.606,80
Seleccione de la Lista..				$ -
Seleccione de la Lista..				$ -
Seleccione de la Lista..				$ -
TOTAL		**$ 528.814.606,80**	**$ -**	**$ 528.814.606,80**

1. COMPONENTES DEL PLAN DE DESARROLLO

Estrategia de Desarrollo	4. Tierra para Vivir Dignamente y Segura
Dimensión de Desarrollo	4.3 Boyacá Grande: territorio ordenado e integrado
Apuesta para el Desarrollo Territorial	4.3.7 Más vivienda digna y condiciones básicas de habitabilidad.
Programa según Catálogo de Productos	Acceso a soluciones de vivienda
Objetivo de la Apuesta	Generar oportunidades de adquisición de vivienda para los sectores más vulnerables de la población, por medio de incentivos para la construcción, adquisición y acceso a diferentes subsidios, disminuyendo el déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda, impactando positivamente la calidad de vida.

2, PLANEACION

METAS	Codig Interno	Codigo Catalogo	INDICADOR (Ind. Producto)	Descripción de Indicador, Según Plan de Desarrollo	B = VALOR SEGÚN PDD (meta)
1	482	400104400	Vivienda de Interés Social mejoradas	Mejoramiento de Viviendas de Interés Social	4399
2					
3					
4					
5					
6					
7					

3. PROGRAMACION

Medido a través de	TIPO DE META	A=Linea Base	C = APORTE DEL PROYECTO	%	Valor de Meta Plan Abrigo
Número de viviendas	Incremento	169	7,00	0,159%	-

Registro No. DPT-352			Revisó	Vo. Bo.
Fecha:		26/07/2024	NOMBRE Cargo:	NOMBRE GIOVANNA LOBATON Director(a) de Seguimiento y Planeación Territorial

Elaborado por	Vo. Bo.
NOMBRE: DIEGO FERNANDO TORRES LAVERDE Cargo: Director de Vivienda, Edificaciones y Obra Pública	NOMBRE: JOSE LEONARDO ALVAREZ Cargo: Secretario Infraestructura Pública

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 12
		CÓDIGO: E-DE-FP-F-002
CERTIFICACIÓN PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO		FECHA: 03/Jul/2024

CERTIFICACIÓN

PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO 2024 – 2027
("NUESTRO GRAN PLAN ES BOYACÁ")

EL SUSCRITO SECRETARIO
DE PLANEACIÓN DE BOYACÁ

CERTIFICA:

1. Que el proyecto denominado FORTALECIMIENTO TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PROYECTOS PARA EL AÑO 2024 EN LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA, EDIFICACIONES Y OBRA PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ por un valor de $528.814.606,80 QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS, ha sido formulado por SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.
2. Que el proyecto se encuentra en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo 2022 - 2026 COLOMBIA POTENCIA MUNDIAL DE LA VIDA
3. Que el proyecto se encuentra incluido en el Plan Departamental de Desarrollo 2024-2027 "NUESTRO GRAN PLAN ES BOYACÁ" así:

Estratégia de Desarrollo:	4. Tierra para Vivir Dignamente y Segura
Dimensión de Desarrollo	4.3 Boyacá Grande: territorio ordenado e integrado
Apuesta para el Desarrollo Territorial	4.3.7 Más vivienda digna y condiciones básicas de habitabilidad.
Sector según Catálogo de Productos:	Vivienda, Ciudad Y Territorio
Programa según Catálogo de Productos:	Acceso a soluciones de vivienda
Objetivo Apuesta según PDD:	Generar oportunidades de adquisición de vivienda para los sectores más vulnerables de la población, por medio de incentivos para la construcción, adquisición y acceso a diferentes subsidios, disminuyendo el déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda, impactando positivamente la calidad de vida.

CODIGO	INDICADOR SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTOS	DESCRIPCION DEL INDICADOR SEGÚN PLAN DE DESARROLLO	META
482	Vivienda de Interés Social mejoradas	Mejoramiento de Viviendas de Interés Social	4399

4. Articulación o sinergia institucional, que permita armonizar los proyectos de las diferentes sectoriales, afianzando propósitos y apuestas comunes para lograr un mayor impacto en el departamento. (*Marque X en la opción que corresponda*)

a. Que el proyecto es resultado de una mesa de articulación Interinstitucional Nº _____ .Nombre	
b. Que el proyecto se articula por decisión propia de las Sectoriales.	
c. Que el proyecto no se articula con otra dependencia de la Gobernación de Boyacá.	x

Registro No. DPT-352		Revisado por	Aprobado por
Fecha:	26/07/2024	NOMBRE ASTRID EBRATT Cargo	NOMBRE Giovanna Mayelle Lobatón Piñeros Cargo: Director(a) de seguimiento y planeación territorial

5. Recursos: los recursos departamentales para el presente proyecto serán tomados con cargo a las siguientes fuentes.

Sectorial	Sector	Valor ($)
Secretaría de Infraestructura Pública	Vivienda, Ciudad Y Territor	$ 528.814.606,80
Seleccione de la Lista..	Seleccione de la Lista...	
Seleccione de la Lista..	Seleccione de la Lista...	
Seleccione de la Lista..	Seleccione de la Lista...	
	Total:	$ 528.814.606,80

JAIRO ALEXANDER NEIRA SANCHEZ
Secretario de Planeación

Vo. Bo. JOSÉ LEONARDO ALVAREZ FONSECA

Secretario de Infraestructura Pública

Dependencia

Revisó: Diego Fernando Torres Laverde- Director de Vivienda, Edificaciones y Obra Pública
Proyectó: Alejandra Guerrero – Profesional de Apoyo Direcciónde Vivienda, Edificaciones y Obra Pública AlejandraGP

Registro No. DPT-352		Revisado por	Aprobado por
Fecha:	26/07/2024	**NOMBRE** Cargo ASTRID EBRATT	**NOMBRE** Giovanna Mayelle Lobatón Piñeros Cargo: Director(a) de seguimiento y planeación territorial