INFORME MENSUAL No. 4		
Fecha de elaboración del informe		**18 de julio de 2024**
Nombres y apellidos		**CARLOS GIOVANNI PEREZ PEREZ**
Número del Contrato		**P-7155 DE 2024**
Objeto de contrato		Prestación de servicios como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para realizar la gestión de Profesional de apoyo especializado en ejecución del Contrato Interadministrativo No. 4600101379 de 2024, celebrado entre EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN, SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA y el ITM
Identificación del proyecto		**Secretaria de Infraestructura Física**
Componente del proyecto al que pertenece		**Unidad de diseño**
Período de reporte		**1-18 de julio de 2024**
ACTIVIDADES PROGRAMADAS/CONTRACTUALES	**% EJECUCION**	**DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS**
1. Participar desde el aspecto técnico en la planeación de intervenciones, priorización de acciones, formulación de proyectos, estudios previos, ejecución y seguimiento en el desarrollo de los proyectos. **PRODUCTOS**: Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: Documentos precontractuales (preliminar de estudios previos, anexos técnicos, cantidades de obra) elaborados o revisados. Correos electrónicos. Informes técnicos realizados. **Periodicidad de entrega:** Mensual	100%	Se estiman cantidades de exploración geotécnica para los proyectos de atención a acciones judiciales y atención por riesgo para contratación de estudios y diseños
2. Preparar y formular preliminar de estudios previos, especificaciones técnicas y cantidades de obra de proyectos a cargo de la Secretaría de Infraestructura Física para iniciar procesos de contratación.	100%	Se realizan recomendaciones y especificaciones para la ejecución de la consultoría de estudios y diseños de los diferente sitios requeridos atención de a acciones judiciales y priorizados por riesgo, desde el componente geotécnico.

PRODUCTOS: Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: Documentos precontractuales (preliminar de estudios previos, anexos técnicos, cantidades de obra) elaborados o revisados. Informes técnicos de las visitas realizadas. Correos electrónicos. **Periodicidad de entrega:** Mensual		
3. Asistir a comités técnicos, visitas técnicas y reuniones institucionales. **PRODUCTOS**: Informe mensual de actividades realizadas. Informes técnicos. **SOPORTES**: Informes técnicos de las visitas realizadas	100%	Se realizó visita técnica a sector El Raizal, por afectación en la vía, en recorrido conjunto con Metro, AMVA y Secretaría de Movilidad  Se realizó visita técnica en Barichara, San Antonio de Prado en seguimiento afectación de la vía. 

		Se realizó visita técnica en San Antonio de Prado en atención a PQRS 202420081216  Se realiz+o visita técnica en el sector de Chuscalito, sobre la vía Las Palmas frente a Mirador del Poblado, para seguimiento y proyección de estudios previos para contratación de estudios y diseños.  Se realizó recorrido en el corregimiento de altavista en compañía de los compañeros hidráulicos y estructurales para identificación de sitios afectados sobre la vía Vereda el Jardín

		Se realizó visita en la Asomadera sobre la Cra 35 en acompañamiento para atención de PQRS sobre el estado de la vía.   Se realizó visita técnica en robledo Cucharacho en atención a PQRS 202410221498

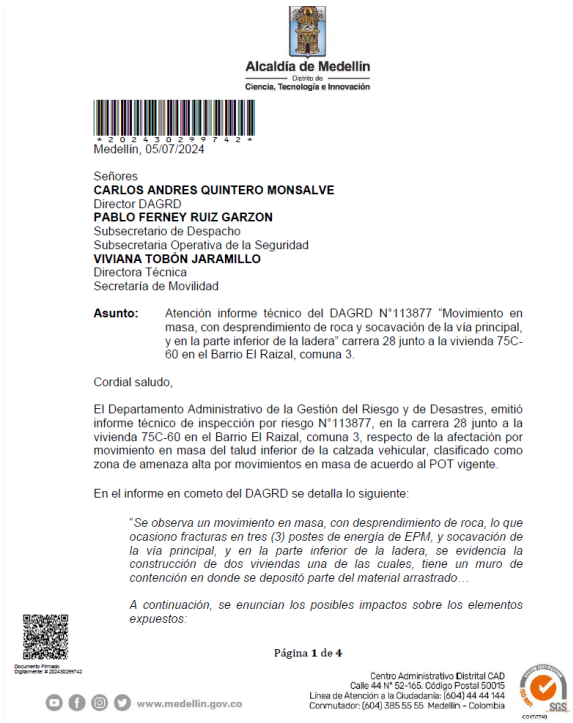






		Se realizó visita técnica en el Barrio 12 de Octubre en atención a PQRS 202410187311  Se realizó visita técnica en Calazans Parte Alta en atención a PQRS 202420089766 

		Se realizó visita técnica en Santa Elena Vereda Media Luna en atención a PQRS 202420081245  Se realizó visita técnica en acompañamiento para atención de PQRS respecto a deslizamiento presentado.  Se realizó visita técnica en el Bario La Avanzada en apoyo a la supervisión del proyecto en ejecución de pavimento y cunetas sobre la Cra 27B

		
4. Atender oportunamente dentro de los términos de ley todas las peticiones asignadas, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS) ingresadas por las diferentes plataformas oficiales (Webmethods y Mercurio). **PRODUCTOS**: Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: 1. Expediente digital (SIRO, MERCURIO, SECOP y NAS) y físico de los procesos asignados. Diseños y cálculos elaborados, ajustados o revisados. Informes técnicos de las visitas realizadas. Oficios de respuesta gestionados.	100%	Se radicó oficio 202430299742 Atención informe técnico del DAGRD N°113877 "Movimiento en masa, con desprendimiento de roca y socavación de la vía principal, y en la parte inferior de la ladera" carrera 28 junto a la vivienda 75C-60 en el Barrio El Raizal, comuna 3. 

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Medellín, 05/07/2024

Señores
CARLOS ANDRES QUINTERO MONSALVE
Director DAGRD
PABLO FERNEY RUIZ GARZON
Subsecretario de Despacho
Subsecretaria Operativa de la Seguridad
VIVIANA TOBÓN JARAMILLO
Directora Técnica
Secretaría de Movilidad

Asunto: Atención informe técnico del DAGRD N°113877 "Movimiento en masa, con desprendimiento de roca y socavación de la vía principal, y en la parte inferior de la ladera" carrera 28 junto a la vivienda 75C-60 en el Barrio El Raizal, comuna 3.

Cordial saludo,

El Departamento Administrativo de la Gestión del Riesgo y de Desastres, emitió informe técnico de inspección por riesgo N°113877, en la carrera 28 junto a la vivienda 75C-60 en el Barrio El Raizal, comuna 3, respecto de la afectación por movimiento en masa del talud inferior de la calzada vehicular, clasificado como zona de amenaza alta por movimientos en masa de acuerdo al POT vigente.

En el informe en cometo del DAGRD se detalla lo siguiente:

"Se observa un movimiento en masa, con desprendimiento de roca, lo que ocasiono fracturas en tres (3) postes de energía de EPM, y socavación de la vía principal, y en la parte inferior de la ladera, se evidencia la construcción de dos viviendas una de las cuales, tiene un muro de contención en donde se depositó parte del material arrastrado…

A continuación, se enuncian los posibles impactos sobre los elementos expuestos:

Página 1 de 4

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia

www.medellin.gov.co

Se proyectó informe de respuesta a la PQRS 202430221998



Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

RAD EN CONSTRUCCION
Medellín, FEC EN CONSTRUCCION

Señora
CLARA NELLY SANCHEZ
Carrera 44 No.66-216 Manrique Central
jfernandopenagos75@gmail.com
3148191178
Medellín

Asunto: Respuesta a oficio con radicado 202430221998 "Informe Técnico 114191 de 2024" DAGRD.

Cordial Saludo

En atención a oficio 202430221998 del DAGRD sobre la situación presentada en la Carrera 44 # 66 – 216 Barrio Manrique Central, mediante en el informe técnico 114191 donde informa:

"…volcamiento de una estructura tipo muro de confinamiento, que cae sobre el muro de la edificación en el primer nivel. En la parte externa de la edificación costado nor-oriental, se observa un sendero peatonal (escalas) que presento volcamiento en un tramo de las mismas escalas, adicionalmente a la estructura tipo muro de confinamiento el cual hacia parte de la estructura de las mismas escalas, afectando la funcionalidad del sendero peatonal.."

Se realizó visita técnica por parte de personal de la Secretaría de Infraestructura Física, evidenciando el volcamiento de un muro en bloque de concreto que confinaba las escalas que conformaban el sendero peatonal que conduce desde la Carrera 44 hacia la cancha La Lopez y los accesos a las viviendas.

En el recorrido, se manifiestó por parte de la comunidad que la problemática obedece a las aguas de escorrentía que se conducen desde la cancha La Lopez hacia el sendero, puesto que los sistemas de drenaje de la cancha se encuentran colmatados.

Página 1 de 4

www.medellin.gov.co
Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165, Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia

Se realizó visita técnica en San Antonio de Prado en atención a PQRS 202420081216

Se realizó visita técnica en robledo Cucharacho en atención a PQRS 202410221498

Se realizó visita técnica en el Barrio 12 de Octubre en atención a PQRS 202410187311

Se realizó visita técnica en Calazans Parte Alta en atención a PQRS 202420089766

Se realizó visita técnica en Santa Elena Vereda Media Luna en atención a PQRS 202420081245

5. Realizar visitas técnicas de inspección a vías y espacio público a cargo de la Secretaría de Infraestructura Física gestionando las fichas de inventario y diagnóstico del módulo de SIRO y alimentar las matrices de priorización respectiva, en cuanto a la temática de redes húmedas de servicios públicos. **PRODUCTOS**: Informes técnicos. **SOPORTES**: 1. Expediente digital (SIRO, MERCURIO, SECOP y NAS) y físico de los procesos asignados. Informes técnicos de las visitas realizadas.	100%	Se realizó visita técnica en San Antonio de Prado en atención a PQRS 202420081216 Se realizó visita técnica en robledo Cucharacho en atención a PQRS 202410221498 Se realizó visita técnica en el Barrio 12 de Octubre en atención a PQRS 202410187311 Se realizó visita técnica en Calazans Parte Alta en atención a PQRS 202420089766 Se realizó visita técnica en Santa Elena Vereda Media Luna en atención a PQRS 202420081245 Se realizó visita técnica a sector El Raizal, por afectación en la vía, en recorrido conjunto con Metro, AMVA y Secretaría de Movilidad Se realizó visita técnica en Barichara, San Antonio de Prado en seguimiento afectación de la vía. Se realizó visita técnica en el sector de Chuscalito, sobre la vía Las Palmas frente a Mirador del Poblado, para seguimiento y proyección de estudios previos para contratación de estudios y diseños. Se realizó recorrido en el corregimiento de altavista en compañía de los compañeros hidráulicos y estructurales para identificación de sitios afectados sobre la vía Vereda el Jardín Se realizó visita en la Asomadera sobre la Cra 35 en acompañamiento para atención de PQRS sobre el estado de la vía. Se realizó visita técnica en acompañamiento para atención de PQRS respecto a deslizamiento presentado. Se realizó visita técnica en el Bario La Avanzada en apoyo a la supervisión del proyecto en ejecución de pavimento y cunetas sobre la Cra 27B

6. Brindar apoyo técnico a la supervisión de los contratos de obra y de consultoría de proyectos de proyectos a cargo de la Secretaría de Infraestructura Física. **PRODUCTOS**:. Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: Diseños y cálculos elaborados, ajustados o revisados. Informes técnicos de las visitas realizadas.	100%	Se brinda apoyo técnico desde el componente geotécnico a los supervisores de los proyectos en ejecución y/o estructuración
7. Diligenciar, anexar y actualizar los soportes en el expediente físico y los sistemas de información de acuerdo a los procedimientos establecidos, manteniendo la información actualizada en las plataformas y aplicativos institucionales como NAS, SIRO, SECOP, SAP y MERCURIO. **PRODUCTOS**: Informe mensual de actividades realizadas. 2. Expedientes físicos con los documentos generados durante la ejecución de los contratos6. Relación mensual de los documentos entregados archivados en la plataforma NAS con ruta de acceso. **SOPORTES**: 1. Expediente digital (SIRO, MERCURIO, SECOP y NAS) y físico de los procesos asignados.	100%	Se diligencian los formatos solicitados por la SIF y la documentación en NAS \\nas1\Alcaldia\204-INFRA\20410-S-PlInf\U-Diseno\E-Ingenieria\1053778587
8. Realizar los estudios técnicos, diseños generales y de detalle y ajustes a diseños que le sean asignados en componentes para proyectos a cargo de la Secretaría de Infraestructura Física, de acuerdo a su disciplina y formación profesional y verificando el cumplimiento de la normatividad vigente, requerimientos ambientales, normas y especificaciones técnicas.	100%	Se realizan las recomendaciones geotécnicas para obras de estabilización desarrolladas por la unidad, de acuerdo con las visitas de campo realizadas

PRODUCTOS: Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: Planos, mapas y presentaciones de diagnóstico y diseños de proyectos. Diseños y cálculos elaborados, ajustados o revisados. Informes técnicos de las visitas realizadas.		
9. Apoyar en la gestión de aprobación de los proyectos asignados ante entes descentralizados, autoridades ambientales o dependencias del orden central del Distrito de Medellín. **PRODUCTOS**: Informes técnicos. Diseños y cálculos elaborados, revisados o ajustados. **SOPORTES**: Planos, mapas y presentaciones de diagnóstico y diseños de proyectos. Diseños y cálculos elaborados, ajustados o revisados. Informes técnicos de las visitas realizadas.	100%	Se apoya en la gestión de los proyecto asignados, para la aprobación ante entes descentralizados.

PRINCIPALES DIFICULTADES ENCONTRADAS

SOLICITUDES ESTRATEGICAS PARA FORTALECER LA GESTION REALIZADA

Nombres y apellidos	**CARLOS GIOVANNI PEREZ PEREZ**
Rol en el proceso	Contratista Profesional de apoyo especializado en la Secretaría de Infraestructura Física
Firma del contratista	
Nombres y apellidos del validador/Director	**CLAUDIA MARITZA VELASQUEZ HIGUITA**
Vo.Bo. Coordinador/Director (Secretaría de Infraestructura Física de Medellín)	