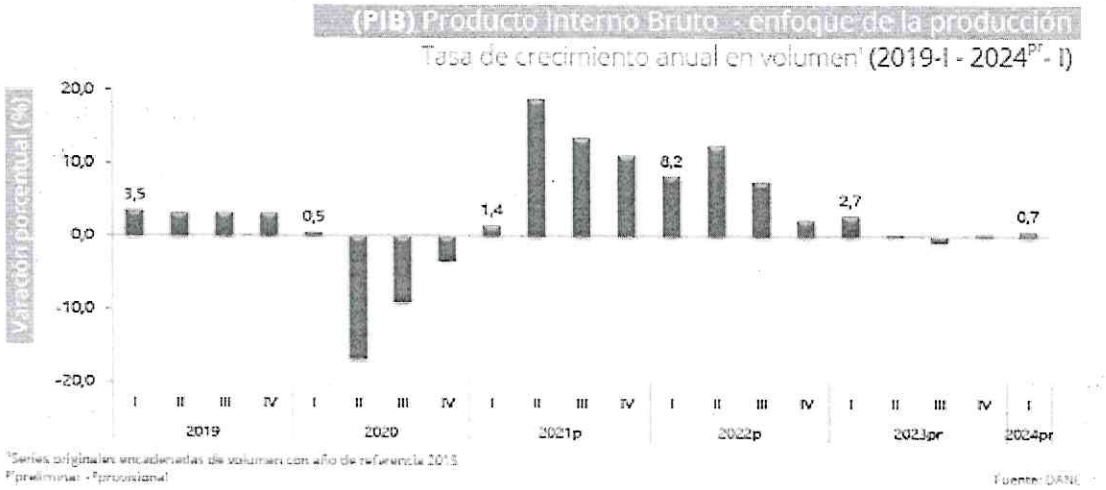
**ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN**
**Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 2015**

La Gobernación del Cauca – Secretaría de Educación y Cultura del Departamento del Cauca en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 2015, donde se señala el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, efectúa análisis del sector económico del servicio a contratar cuyo objeto consiste en: ***"EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CAUCA".*** Lo anterior de conformidad con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

Naturaleza y tipo de actividad que desarrolla la entidad; Naturaleza y tipo de función que desempeña el trabajador; Clima, medio ambiente, instrumentos, materiales y demás circunstancias y factores vinculadosdirectamente con la labor desarrollada.

## 1. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

En el primer trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,7% respecto al mismo periodo de 2023pr.




En el primer trimestre de 2024pr. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria;

Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,3% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 5,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual)

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 4,5% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 3,7%.

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,0%.

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,9%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2024[pr]

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | |
|---|---|---|
| | Serie original | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Anual | Trimestral |
| | 2024[pr]-I / 2023[pr]-I | 2024[pr]-I / 2023[pr]-IV |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | 5,5 | 1,4 |
| Explotación de minas y canteras | -1,5 | 0,9 |
| Industrias manufactureras | -5,9 | 0,7 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 4,5 | 1,9 |
| Construcción | 0,7 | 1,1 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | -0,8 | -0,02 |
| Información y comunicaciones | -1,6 | -3,1 |
| Actividades financieras y de seguros | -3,0 | -2,8 |
| Actividades inmobiliarias | 1,7 | 0,5 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | -0,2 | -0,1 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 5,3 | 2,0 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 5,2 | 3,7 |
| **Valor agregado bruto** | **0,7** | **1,2** |
| Impuestos menos subvenciones sobre los productos | 0,4 | 1,3 |
| **Producto Interno Bruto** | **0,7** | **1,1** |

Fuente: DANE, PIB_T

[pr]preliminar

[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

## 1.1 SECTOR CONSTRUCCIÓN

En el primer trimestre de 2024pr, el valor agregado de la construcción crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,5%.

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 7,6%.

- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 0,2%.

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 4,0%.

- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 1,3%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2024[Pr]

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | |
|---|---|---|
| | Serie original | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Anual | Trimestral |
| | 2024[Pr]-I / 2023[Pr]-I | 2024[Pr]-I / 2023[Pr]-IV |
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales | -2,5 | 0,2 |
| Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2] | 7,6 | 4,0 |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3] | 0,7 | 1,3 |
| **Construcción** | **0,7** | **1,1** |

**Fuente:** DANE, PIB_T

[Pr] preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

[3] Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

## 2. OFERTA Y DEMANDA

### OFERTA

Según información del portal de la Cámara de Comercio de Bogotá en Colombia existen más de 96.650 empresas registradas en la industria de la construcción, las cuales se clasifican así: Por actividad según códigos CIIU:

Por actividad según códigos CIIU:

| Código | Descripción | No. Empresas |
|---|---|---|
| F41 | Construcción de edificios | 26.308 |
| F42 | Obras de ingeniería civil | 29.513 |
| F43 | Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil | 40.829 |
| | *Total de Empresas Encontradas* | **96.650** |

*Datos; df, Cámara de Comercio de Bogotá.*

### ALGUNAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS EN COLOMBIA:

Se hizo la consulta en las bases de datos de CAMACOL como sistema de información empresarial o sectorial, de conformidad con la guía para la elaboración del estudio del sector, para obtener información preliminar de posibles oferentes del sector de la construcción, con base en lo anterior a continuación se presentan algunas de las empresas que prestan sus servicios en este sector.

- ABENTO S.A.S: CONSTRUCCIÓN Y VENTA DE VIVIENDAS Y URBANIZACIONES - BARRANQUILLA
- ACF SAS: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, INTERVENTORÍA, GERENCIA DE PROYECTOS, OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL DE EDIFICACIONES - BARRANQUILLA
- AE INGENIEROS CIVILES SAS: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES - BARRANQUILLA
- AS CONSTRUCCIONES LTDA: CONSTRUCCIÓN - BARRANQUILLA
- CONTRATISTAS ASESORES CONSTRUCTORES CONACO S.A OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL BARRANQUILLA
- CONSTRUCTORA COLPATRIA: CONSTRUCIÓN – BOGOTA
- CONSTRUCTORA CONCONCRETO SA: CONSTRUCCIÓN - MEDELLIN
- CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A: CONSTRUCTORES – BOGOTÁ
- PRODESA Y CIA SA: CONSTRUCTORES – BOGOTÁ
- CIMELEC INGENIEROS S.A.S OBRAS CIVILES – BOGOTÁ
- BASE Y ANCLAJE S.A.S - BASA- S.A.S: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES- MEDELLÍN
- CONCALI COLOMBIA SAS: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – CALI
- NESTOR RAMIREZ CUARTAS: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – CALI
- CONCRETOS Y ASFALTOS S.A: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – MEDELLIN
- DIRCO INGENIERIA LTDA: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – CALI
- INCOLSULTA CONSTRUCCIONES SA: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES –

POPAYAN

- CONSTRUCTORA GRACOL SAS: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – POPAYAN
- GRUPO CONSTRUICTOS PRODIGYO S.A: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – POPAYAN
- URBANO Y SIMONDS CONSTRUCTORA: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – POPAYAN
- COPROIN CONSTRUCTORES SAS - INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – POPAYAN
- LATCO SA: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – CALI
- INGEOMEGA S.A INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – CALI
- D & S S. A: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – BARRANQUILLA
- CONSTRUCOES E COMERCIO CAMARGO CORREA S.A. SUCURSAL COLOMBIA: INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES – BARRANQUILLA

**DEMANDA**

La demanda está compuesta por todas aquellas entidades que requieren adelantar procesos de contratación similares dentro del subsector de obras civiles. De esta forma, dentro del histórico de procesos adelantados por el Departamento del Cauca otras entidades de diferentes departamentos, con objetos similares y que se ubican dentro del mismo sector de estudio, se encuentran los siguientes procesos

| No. PROCESO | OBJETO | MODALIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| **DC-SI-SAMC-042-2015** | CONSTRUCCION CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA POLIDEPORTIVO CORREGIMIENTO DE SAN JOAQUIN, MUNICIPIO DE EL TAMBO, CAUCA | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 285.504.293 |
| **DC-SI-SAMC-012-2015** | CONSTRUCCION, REHABILITACION O DOTACION DE ESPACIOS PARA LA RECREACION Y DEPORTE EN POPAYAN, COMO EPICENTRO DE EVENTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA - BARRIO LA INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE POPAYAN, DEPARTAMENTO DEL CAUCA | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 294.523.659 |
| **DC-SI-SAMC-068-2019** | ONSTRUCCIÓN DE UN BOX COULVERT SOBRE LA VÍA 26CC01 SUAREZ – ASNAZU – TIMBA, MUNICIPIO DE SUAREZ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA. | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 133.022.824 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SELECCION ABREVIADA DE MENOR CUANTIA NO. 008-2017** | EL CONTRATISTA SE COMPROMETE PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA A PRESTAR EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ESCOLAR A LOS NIÑOS, NIÑAS, ADOLESCENTES Y JÓVENES REGISTRADOS, PRIORIZADOS Y FOCALIZADOS EN LA MATRICULA OFICIAL SIMAT, DE LAS INSTITUCIONES Y CENTROS EDUCATIVOS OFICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE PIAMONTE Y SANTA ROSA (ZONA BAJA) QUE CONFORMAN LA ENTIDAD TERRITORIAL CERTIFICADAS EN EDUCACIÓN DEPARTAMENTO DEL CAUCA, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS ELABORADOS POR LA ENTIDAD Y LOS LINEAMIENTOS TÉCNICO ADMINISTRATIVOS PAE MEN CONTENIDOS EN LA RESOLUCIÓN 16432 DE 2015 PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO, Y EN LOS TÉRMINOS Y ALCANCES ESTABLECIDOS EN EL MISMO. | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 195.708.000 |
| **SAMC -006-2021** | REMODELACION Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA "RENACER" Y LA BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL FEISAL MUSTAFA BARBOSA DEL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN – SANTANDER" | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 172.911.989 |
| **GV-OAJ-SAMC-038 DE 2021** | MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE VICHADA | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 369.964.699 |
| **SAMC 004-2021** | CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS Y ALGUNAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE JORDÁN, SANTANDER | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 254.268.948.7 |
| **OBRA-SA-010-2021** | ADECUACION Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DE TRES SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES GUAVIARE | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 112.416.000 |
| **SAMC -05 DE 2021** | ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE EL CASTILLO, DEPARTAMENTO DEL META | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 125,514,994 |
| **MENOR CUANTÍA 03 DE** | REALIZAR ADECUACIÓN, SANEAMIENTO, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 303.995.343 |
| **COV-SAMC-007-2021** | MANTENIMIENTO DEL CENTRO LÚDICO, BIBLIOTECA MUNICIPAL Y SALÓN COMUNAL EN EL MUNICIPIO DE COVEÑAS, SUCRE | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA | 254.211.697 |

## 3. EMPRESAS Y PROCESOS QUE SE TOMARON PARA LA REALIZACION DEL PRESENTE ANALISIS

Con el fin de realizar el análisis financiero, se acude a algunos procesos registrados en el portal de Colombia Compra Eficiente (www.colombiacompra.gov.co) para cuyo caso se procede a verificar aquellos que tengan un objeto contractual similar al del presente proceso, realizados a nivel nacional y que sean recientes.

**Tabla Nro. 1 Muestreo SECOP II 2021-2022**

| MODALIDAD | PROCESO | ENTIDAD | OBJETO | VALOR | LINK |
|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-SIM-029-2021 | MUNICIPIO DE MONTERIA | MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA | $ 769.742.605 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-043-MC-2022 | MUNICIPIO DE SINCELEJO | MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO. | $ 551.335.071,5 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SDH-SAMC-0004-2021 | SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA | REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, LAS ADECUACIONES LOCATIVAS Y LAS OBRAS DE MEJORA QUE SE REQUIERAN, CON EL SUMINISTRO DE PERSONAL, EQUIPO, MATERIALES Y REPUESTOS, EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C. | $ 239.851.902 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MC-016-2022 | MUNICIPIO DE MANIZALES | ADECUACIONES LOCATIVAS DEL CUARTO PISO DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE GESTIÓN DE MOVILIDAD DE MANIZALES | $ 315.518.054 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SAMC-SI-008-2022 | ALCALDIA DE LOS PATIOS | ADECUACION DE BATERIA SANITARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA ESCUELA URBANA INTEGRADA ONCE DE NOVIEMBRE Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMEDOR ESCOLAR COLEGIO ONCE DE NOVIEMBRE SEDE ESCUELA ONCE DE NOVIEMBRE, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. | $ 263.529.060 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA 08 PRADERA 2022 | MUNICIPIO DE PRADERA | ADECUACIONES LOCATIVAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO | $ 280.000.000 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MP-SGB-SA-002-2022 | ALCALDÍA DE POPAYÁN | REALIZAR ADECUACIONES LOCATIVAS AL CENTRO DE EMERGENCIA EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO CRECER FELIZ PARA VIVIR | $ 337.999.991 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SINF-SAMC-006-22 | MUNICIPIO DE PIEDECUESTA | MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA CASA DE LA MUJER DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER. | $ 79.992.109 | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE |

### 3.1 Análisis desde lo financiero1.

Con el fin de realizar el análisis financiero, se acude a algunos procesos registrados en el portal de Colombia Compra Eficiente (www.colombiacompra.gov.co) para cuyo caso se procede a verificar aquellos que tengan un objeto contractual similar al del presente proceso, realizados a nivel nacional y que sean recientes.

**Tabla Nro. 2 Muestreo SECOP II-2021-2022**

| MODALIDAD | PROCESO | ENTIDAD | OBJETO | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | RAZON C. INTERES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-SIM-029-2021 | MUNICIPIO DE MONTERIA | MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA | 2 | 0,70 | 4 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-043-MC-2022 | MUNICIPIO DE SINCELEJO | MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO. | 1 | 0,70 | 1 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SDH-SAMC-0004-2021 | SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA | REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, LAS ADECUACIONES LOCATIVAS Y LAS OBRAS DE MEJORA QUE SE REQUIERAN, CON EL SUMINISTRO DE PERSONAL, EQUIPO, MATERIALES Y REPUESTOS, EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C. | 1 | 0,75 | 1,3 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MC-016-2022 | MUNICIPIO DE MANIZALES | ADECUACIONES LOCATIVAS DEL CUARTO PISO DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE GESTIÓN DE MOVILIDAD DE MANIZALES | 2,5 | 0,55 | 1 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SAMC-SI-008-2022 | ALCALDIA DE LOS PATIOS | ADECUACION DE BATERIA SANITARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA ESCUELA URBANA INTEGRADA ONCE DE NOVIEMBRE Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMEDOR ESCOLAR COLEGIO ONCE DE NOVIEMBRE SEDE ESCUELA ONCE DE NOVIEMBRE, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. | 15 | 0,20 | 10 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA 08 PRADERA 2022 | MUNICIPIO DE PRADERA | ADECUACIONES LOCATIVAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO | 6 | 0,30 | 10 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MP-SGB-SA-002-2022 | ALCALDÍA DE POPAYÁN | REALIZAR ADECUACIONES LOCATIVAS AL CENTRO DE EMERGENCIA EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO CRECER FELIZ PARA VIVIR | 1,4 | 0,71 | 1,5 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SINF-SAMC-006-22 | MUNICIPIO DE PIEDECUESTA | MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA CASA DE LA MUJER DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER. | 1 | 0,70 | 1 |

A la anterior muestra se aplicaron medidas de tendencia como la media, el promedio y mediana, de los cual se obtienen los siguientes resultados:

**TABLA N° 3**

| CALCULO | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERES |
|---|---|---|---|
| **PROMEDIO** | 4 | 0,58 | 4 |
| **MEDIA** | 2 | 0,53 | 2 |
| **MEDIANA** | 2 | 0,70 | 1 |

**INDICE DE LIQUIDEZ:**

A partir de lo anterior se exigirá un índice de liquidez **mayor o igual a 2,** por cuanto es el resultado que arroja la media aplicada a la muestra.

**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:**

Se exigirá un nivel de endeudamiento **menor o igual al 0.53 o 53%**, el cual se fija debido al resultado que arroja la media aplicada a la muestra

**RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES:**

Se exigirá un nivel de endeudamiento **Mayor o igual al 2 o INDETERMINADO,** el cual se fija debido al resultado que arroja la media aplicada a la muestra.

**ANÁLISIS DE CAPITAL DE TRABAJO**

Las Entidades Estatales pueden establecer indicadores adicionales a los establecidos en el Numeral 3 del artículo 2.2.1.1.15.3 del Decreto número 1082 de 2015, para el caso que nos asiste, se ha tomado un índice adicional como lo es Capital de Trabajo.

También denominado capital corriente, capital circulante, capital de rotación, fondo de rotación), es el excedente de los activos de corto plazo sobre los pasivos de corto plazo, es una medida de la capacidad que tiene una empresa para continuar con el normal desarrollo de sus actividades en el corto plazo. Si en un momento determinado se tuviesen que devolver todas las deudas a corto plazo (Pasivo corriente) que ha acumulado la empresa, el CT es lo que quedaría del activo corriente. Por lo tanto, según este punto de vista, cuanto mayor sea el CT de una empresa menos riesgo habrá de que caiga en insolvencia.

**Activo Corriente: Se entiende por activos corrientes aquellos activos que son susceptibles de convertirse en dinero en efectivo en un periodo inferior a un año. Ejemplo de estos activos además de caja y bancos, se tienen las inversiones a corto plazo, la cartera y los inventarios.**

**Pasivo Corriente:** Los pasivos corrientes hacen referencia a los pasivos o deudas que la empresa debe pagar en un plazo igual o inferior a un año.

La fórmula de Capital de Trabajo es la diferencia entre el Activo Corriente y el Pasivo Corriente,

**CT= AC –PC**

La Gobernación del Cauca considera necesario solicitar Capital de trabajo y **el índice sugerido mayor o igual al 50% sobre el valor que se proyecta para el presente proceso de selección.**

**INCENTIVO EMPRENDIMIENTO Y/O EMPRESAS DE MUJERES Y/O MIPYME.**

Con el propósito de adoptar medidas de conformidad con lo establecido en el Decreto 1860 de 2021, se determina la aplicación de criterios habilitantes diferenciales relacionados con la capacidad financiera y capacidad organizacional, precisando que el cumplimiento de los mismos se encuentra supeditado a la acreditación de la condición diferencial.

En aplicación de los artículo 2.2.1.2.4.2.15 y 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 del 2015 adicionados por el Art. 3 del Decreto 1860 de 2021, la entidad Incluirá condiciones habilitantes diferenciales en la capacidad financiera y organizacional para Incentivar los emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional y Mipyme domiciliadas en Colombia, en los siguientes términos:

| INDICES DEL PROCESO PARA EMPRENDIMIENTO | ENDEUDAMIENTO | LIQUIDEZ | RAZON DE COBERTURA DE INTERES | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO | CAPITAL DE TRABAJO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 60% | 1 | 1 | 0,02 | 0,02 | 30% |

El cumplimiento de los mismos se encuentra supeditado a la acreditación de la condición diferencial de conformidad con el "ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.14 definición de emprendimientos y empresas de mujeres.

### 3.2 ANÁLISIS DESDE LO ORGANIZACIONAL

El decreto 1082 de 2015 estableció dos indicadores desde la capacidad organizacional, uno es la rentabilidad del patrimonio y el otro la rentabilidad del activo; con estos se pretende medir el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de los activos del interesado.

De conformidad con los procesos ya analizados, los resultados de la muestra son los siguientes:

**Tabla Nro. 4 Muestreo SECOP II**

| MODALIDAD | PROCESO | ENTIDAD | OBJETO | R. PATRIMONIO | R. ACTIVOS |
|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-SIM-029-2021 | MUNICIPIO DE MONTERIA | MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE BATERÍAS SANITARIAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA | 0,05 | 0,03 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA-043-MC-2022 | MUNICIPIO DE SINCELEJO | MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO. | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SDH-SAMC-0004-2021 | SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA | REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, LAS ADECUACIONES LOCATIVAS Y LAS OBRAS DE MEJORA QUE SE REQUIERAN, CON EL SUMINISTRO DE PERSONAL, EQUIPO, MATERIALES Y REPUESTOS, EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C. | 0,04 | 0,02 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MC-016-2022 | MUNICIPIO DE MANIZALES | ADECUACIONES LOCATIVAS DEL CUARTO PISO DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE GESTIÓN DE MOVILIDAD DE MANIZALES | 0,03 | 0,03 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SAMC-SI-008-2022 | ALCALDIA DE LOS PATIOS | ADECUACION DE BATERIA SANITARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA ESCUELA URBANA INTEGRADA ONCE DE NOVIEMBRE Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMEDOR ESCOLAR COLEGIO ONCE DE NOVIEMBRE SEDE ESCUELA ONCE DE NOVIEMBRE, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER. | 0,10 | 0,10 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SA 08 PRADERA 2022 | MUNICIPIO DE PRADERA | ADECUACIONES LOCATIVAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO | 0,15 | 0,20 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | MP-SGB-SA-002-2022 | ALCALDÍA DE POPAYÁN | REALIZAR ADECUACIONES LOCATIVAS AL CENTRO DE EMERGENCIA EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO CRECER FELIZ PARA VIVIR | 0,00 | 0,00 |
| SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA | SINF-SAMC-006-22 | MUNICIPIO DE PIEDECUESTA | MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA CASA DE LA MUJER DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER. | 0,00 | 0,00 |

Los anteriores valores fueron analizados aplicando medidas de tendencia como el promedio, la media geométrica y la mediana, obteniendo el siguiente resultado:

**TABLA No. 5**

| CALCULO | RENTABILIDAD PATRIMONIO | RENTABILIDAD ACTIVOS |
|---|---|---|
| **PROMEDIO** | 0,05 | 0,05 |
| **MEDIA** | 0 | 0 |
| **MEDIANA** | 0,04 | 0,03 |

**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO:**

Este indicador señala, la tasa de rendimiento que obtienen los propietarios de la empresa, respecto de su inversión representada en el patrimonio registrado contablemente y resulta de la división entre la utilidad operacional y el patrimonio (RP=UO/P).

A partir del anterior análisis en el presente proceso de selección se exigirá una rentabilidad del patrimonio **mayor o igual a 0.05** Lo anterior por cuanto es el resultado del promedio aplicado en la

muestra.

**RENTABILIDAD DEL ACTIVO:**

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

A partir del anterior análisis en el presente proceso de selección se exigirá una rentabilidad del activo **mayor o igual a 0.05.** Lo anterior por cuanto es el resultado del promedio aplicado en la muestra.

Nota: Es pertinente informar que los procesos de la referencia utilizados para sacar promedios, tienen objetos similares, ***"EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL EDIFICIO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CAUCA."***

**FUENTES DE INFORMACION**

| | |
|---|---|
| www.dane.gov.co | www.contratos.gov.co |

Para constancia de lo anterior se firma en el mes de Julio del año dos mil veinticuatro (2024).

**ANDRES FELIPE ORTEGA MUÑOZ**
**CONTADOR PÚBLICO - CONTRATISTA**