ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número __3__

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4147.010.26.1. 489-2024

Nombre completo del contratista: José Jesús Quintero Ramírez

Documento de identificación: 16.586.768

Nombre del supervisor: Viviana Rubio Ávila

Organismo: Secretaria de Vivienda Social y Hábitat

Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat del Distrito Especial de Santiago de Cali

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de inicio	Fecha de finalización
2/07/2024	31/10/2024

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS MCTE ($13.120.000)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.120.000	$3.280.000	$ 6.560.000	$3.280.000

Información del pago de seguridad social: Se anexa resolución de pensión código: RP001

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8379326027 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 21729005 Operador: Mi planilla Fecha de Pago: 27 de agosto del 2024 Periodo de pago de la seguridad social: agosto de 2024

Observaciones al informe financiero y contable: Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Concepto Supervisor:

Certifico que el contratista **JOSE JESUS QUINTERO RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 16.586.768 de Cali, cumplió con el objeto del contrato de prestación de servicios No. 4147.010.26.1.489 de 2024, en el periodo correspondiente a la **tercera cuota,** para lo cual realizó las siguientes actividades:

1. Apoyar en la solicitud, control de suministros y distribución de los insumos de almacén.

- Apoyó continuamente al área de almacén con temas de inventarios y entrega de suministros en las diferentes áreas de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

2. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual.

- Realizó acompañamiento a las pausas activas dirigidas por la Secretaría de Deporte durante los días martes y jueves.
- Apoyó en la organización de las capacitaciones realizadas por la ARL sobre trabajo en equipo para los funcionarios de la Secretaría de Vivienda.
- Realizó acompañamiento a la feria de servicios y eventos volvamos a mi Cali bella, realiza en la institución educativa los andes en la sede de juan pablo primero en el corregimiento de peñas blancas.
- Realizó revisión continua sobre el comportamiento de los funcionarios en tema del reciclaje (PEGIR) en todos los pisos de la Secretaría de Vivienda.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Realizó acompañamiento a EMI para la realización de tamizaje realizado en la Secretaría de Vivienda.
- Realizó acompañamiento en la realización del evento radio al barrio realizado en el parque Colseguros Andes.
- Apoyó en la organización de la semana de salud, realizada desde el 26 hasta el 30 de agosto 2024 en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

7. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

8. FIRMAS RESPONSABLES

VIVIANA RUBIO AVILA
Supervisora
Jefe de Unidad de Apoyo a la Gestión

JOHN ALEXANDER HOYOS ALVAREZ
Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali 20 de septiembre 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.