Barranquilla, 31 de Agosto de 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06- 2024-3100
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Cuarto Informe de Gestión del mes de agosto de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06- 2024-3100, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de julio de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

- Se revisaron, actualizaron y se organizaron 50 expedientes comprendidos en los barrios carrizal, Montecristo y las flores.

2. **Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.**

- En el mes de agosto realice 30 visitas en el barrio carrizal y 17 visitas en el barrio montecristo y 3 visitas en el barrio las flores para un total de 50 visitas realizadas.

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

- Respecto a esta actividad se realizaron visitas de campo al barrio carrizal, montecristo y las flores, con el objeto de verificar información del ocupante y determinar si el predio había sufrido modificaciones.

4. **Asesorar en socialización y sensibilización del proyecto de titulación de 43 predios fiscales (identificación del uso del bien inmueble, identificación de la ocupación, información del mejoratario y entrega de expedientes).**

Respecto a esta actividad se realizaron las siguientes socializaciones a los predios con sus respectivos ocupantes, actividad que nos permitió recaudar la información requerida así:

REFERENCIA CATATSRAL	LETRA DE DESENGLOBE	DIRECCION	BARRIO
080010112000000610023000000000	D	K 7B 99C 24	LAS MALVINAS
080010108000003420004000000000		C 86A 14A 66	LA MANGA
080010112000000890011000000000	A	K 7E 98C 22	LAS MALVINAS
080010112000000890016000000000	B	K 7E 98C 20	LAS MALVINAS
080010112000000570013000000000	A	C 100 9C 31	LAS MALVINAS
080010112000000570030000000000	C	C100 9C 39	LAS MALVINAS
080010107000005050012000000000		K 2A 53A 05	LAS AMERICAS
080010109000006080018000000000		C 38A 1H 33	EL MILAGRO
080010112000000740022000000000	B	K 7C 98D 53	LAS MALVINAS
080010112000000540033000000000		K 8D 99D 28	LAS MALVINAS
080010107000010030022000000000		K 3B 53B 34	LAS AMERICAS
080010112000001110018000000000		K 8B 97 34	LAS MALVINAS
080010112000002850018000000000		K 6M 97B 64	LA GLORIA
080010107000006190009000000000		K 1E 81 07	SANTO DOMINGO DE GUZMAN

En consecuencia, de esta activad no queda pendiente por ejecutar socializaciones, de acuerdo con el siguiente cuadro.

Nota: Las letras indicadas en el informe indica que el predio fue segregado.

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
43	43	0

5. **Asesorar en la elaboración y proyección de 173 actos administrativos de transferencia correspondientes a los predios a titular que sean requeridos por la Oficina Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

En el presente informe se proyectaron las siguientes resoluciones de cesión gratuita:

REFERENCIA 30 DIGITOS	DIRECCION	BARRIO	CEDULA1	OCUPANTE 1	res	FECHA_RES_1
080010112000000740005000000000	K 7C 98D 37	LAS MALVINAS	26147859	CALLEJAS VELASQUEZ NEIS	633	28/08/2024
080010112000000740008000000000	C 98D 7B 33	LAS MALVINAS	22443088	BENEDETTI SERRANO BETTY ROSA	634	28/08/2024

6. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

- se asistió a 2 capacitaciones realizada en el Edificio Fedecafe y se llevaron a cabo 6 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.









Cordialmente,

JESUS ALBERTO CHAPARRO SARMIENTO
CC. 1.042.443.281