BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	PROCESO GESTIÓN Y ADQUISICIÓN DE RECURSOS Formato Lista de Chequeo de Soportes para Pago	Código: GCO-GCI-F080 Versión: 03 Vigencia: 03 de agosto de 2023 Caso HOLA: 335312

Contrato Nº: 340 de 2023 Beneficiario: **CONSORCIO MABRIL 90 2023**

Periodo de Pago: Pago No. 2 del 25 DE MARZO AL 18 DE JUNIO DE 2024

Dependencia: OBRAS - INFRAESTRUCTURA

Periodo en Seguridad Social: ABRIL Y MAYO 2024

Documentos Básicos	Descripción	Adjunta		Observación
		Si	No	
1	Formato de Causación			
2	Certificación de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción			
3	Acta de inicio (si es primer pago)			
4	Informe de actividades y soportes			
5	Pago de aportes de seguridad social o Certificado de parafiscales persona jurídica			
6	Resolución de pensión o recibo de pago de pensión y/o carta donde manifieste que nunca ha cotizado pensión (para mayores de 55 años)			
7	Factura o Cuenta de cobro (si aplica)			
8	Certificación bancaria (si es primer pago)			
9	Certificación Calidad Tributaria del Contratista (Certificación Cedular)			
10	Certificación de cuenta AFC y Carta autorización de descuento del pago			
11	Certificación de cuenta aportes voluntarios pensión y carta solicitando el descuento			
12	Certificación de intereses de vivienda pagados a 31 de diciembre del año anterior			
13	Certificación de pagos a medicina prepagada a 31 de diciembre del año anterior			
14	Formato de dependientes y Soportes			
15	Copia de la minuta de adición, cesión, suspensión o terminación anticipada			
16	Acta de liquidación y/o informe final del interventor			
17	Control de retiro (si es último pago)			

Revisión Contabilidad	Revisión Giros
Firma	Firma
Nombre:	Nombre:
Nº de Documentos Básicos:	Nº de Documentos Básicos:
Fecha de diligenciamiento:	Fecha de recibido Giros:

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 2 **PERÍODO: 25 DE MARZO AL 24 DE ABRIL DE 2024**	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
No. CONTRATO Y FECHA	340-2023 del 19 de diciembre de 2023
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.778.196-2
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($ 295.712.085)
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$89.977.041 (pago del 25 marzo al 24 de abril)
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	(CDP) No. 580 del 29 de septiembre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2024
PRÓRROGA 1	DIEZ (10) DÍAS
PRÓRROGA 2	NA
ADICIÓN 1	NA
SUSPENSIÓN	NA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	04 DE MAYO DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGÜITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO. "

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Realizar el cronograma y plan de ejecución de los trabajos durante el tiempo estipulado en el contrato para ello	Se realizó y entregó cronograma y plan de ejecución de trabajos de conformidad con la obligación específica No.1, y además teniendo en cuenta la prórroga No.1 se realizó entrega de respectivo cronograma con reprogramación de obra.	Cronograma de obra y plan de ejecución de los trabajos en formato FÍSICO y DIGITAL (Project)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del 09/02/2024 de entrega de documentos previos, el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001132-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2
2. Realizar la entrega de todos los documentos requeridos durante la etapa previa descrita en el anexo técnico y estudio previo, en los tiempos establecidos y revisados y aprobados por la Interventoría del contrato	Se realiza entrega de oficio remitido FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 de entrega documentos previos	Documentos precontractuales: Cronograma de actividades, actas de visita, actas de socialización, Plan de Manejo Ambiental, Plan Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo y Plan de Calidad del consorcio por salones.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, de la documentación precontractual solicitada
3. Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para complementar la obra, tales como, obras complementarias, accesorias y definitivas y zonas circundantes..	Se ejecutaron obras complementarias y accesorias para una integralidad del contrato en la intervención del salón cultural La Fragüita.	Se realizaron actividades complementarias de los ítems contractuales en cuanto a las redes hidráulicas y sanitarias en el salón	Las actividades complementarias se describen en los informes semanales enviados por oficios remitidos: - OFICIO N°

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			FDLAN-23-25-S, con No. R 2024-651-001494-2, del 02/04/2024 de entrega de informes semanales, . No.7 del 23/03/2024 al 29/03/2024 y No.8 del 30/03/2024 al 05/04/2024
4. Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse.	Ejecutar todas y cada una de las actividades técnicas requeridas e incluidas dentro del anexo técnico, el pliego de condiciones y demás documentos previos, de manera diligente, leal y con buena fe dentro del plazo contemplado para tal	Informes mensuales, semanales y actas de comité: - Informe semanal No.7 del 23/03/2024 al 29/03/2024 - Informe semanal No.8 del 30/03/2024 al 05/04/2024 - Informe semanal No.9 del 06/04/2024 al 12/04/2024 - Informe semanal No.10 del 13/04/2024 al 19/04/2024 - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-25-S, con No. R 2024-651-001494-2, del 02/04/2024 de entrega de informes semanales Oficio remitido OFICIO N° DFDLAN-23-028-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.8 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-035-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			de informe semanal No.9 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-039-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.10 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-042-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.11 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001496-2, del 02/04/2024 de entrega informe mensual No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
5. Suministrar materiales nuevos para la ejecución, originales de óptima calidad, en las condiciones de calidad exigidas	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-25-S, con No. R 2024-651-001494-

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y ofrecidos a través de la propuesta.	calidad exigidas por el FDLAN		2, del 02/04/2024 de entrega de informes semanales Oficio remitido OFICIO N° DFDLAN-23-028-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.8 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-035-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.9 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-039-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.10 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-042-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.11

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
6. Aportar las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados para la ejecución del contrato y cumplirlas a cabalidad.	Se aportan las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados para el presente CORTE No.1	Informe plan de calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del 09/02/2024 de entrega de documentos previos
7. Reemplazar sin ningún costo adicional para la entidad, aquellos materiales o productos suministrados durante la ejecución que presenten defectos de fábrica, o en la definición técnica, en sus componentes o en su calidad. El reemplazo deberá hacerse dentro del día siguiente al recibo del requerimiento del Supervisor	Durante el periodo comprendido del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	Durante el periodo comprendido del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	N.A.
8. Mantener los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño durante el término de duración del contrato.	Presupuesto de obra: Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño	Informes mensuales.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
9. Adelantar las obras de acuerdo con el Presupuesto y Programación del Proyecto	Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos inicialmente aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y se tiene una reprogramación del cronograma respecto al proyecto contemplando la prórroga de 10 días calendario.	Acta de corte parcial No.1 y cronograma inicial	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2
10. Coordinar la elaboración de los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-24 A-S, con No. R 2024-651-001495-2, Corte de Obra No.1 V2
11. Ejercer la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	Para el periodo correspondiente del presente informe se ejerció la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - Entrega parcial 1, salón Villa Mayor, 27/03/2024 - Reunión extraordinaria, salón 5 de noviembre, 27/03/2024 - Entrega parcial 2, salón Sevilla, 02/04/2024 - Reunión inicio de obra, salón Ciudad Jardín, 03/04/2024 - Comité de obra No.11, Alcaldía Local Antonio Nariño, 05/04/2024	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
		- Comité de obra No.12, Alcaldía Local Antonio Nariño, 12/04/2024 - Reunión extraordinaria, salón Policarpa, 18/04/2024 - Comité de obra No.13, Alcaldía Local Antonio Nariño, 19/04/2024 INFORME MENSUAL TECNICO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CORREOS INFORMATIVOS DE NOVEDADES A SALONES: - Asunto: "Enchape de interiores salón cultural" del 26/03/2024, salón cultural La Fraguita - Asunto: "Orden de prioridad de los trabajos a ejecutar en el salón JAC Ciudad Jardín Sur" del 0/04/2024, salón comunal Ciudad Jardín - Asunto: "Comunicado 24" remitido por el presidente del salón La Fraguita, del 17/04/2024, sobre enchapes interiores y pintura fachada - Asunto: "Acta definición actividades La Fraguita" del 22/04/2024 - Asunto: "Intervención cielo raso Policarpa" del 22/04/2024	informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
12. Presentar el informe de avance de los procesos y obligaciones a cargo, los cuales deben recibirse a satisfacción por parte del supervisor designado por	Se presentan informes semanales los cuales son aprobados por apoyo a la supervisión del FDLAN. Se presenta informe técnico	Acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de informes mensuales

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	mensual No.3, con acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.		No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos Oficio remitido OFICIO N° fdlan-23-24 A-S Corte de Obra No.1 V2
13. Presentar Actas de avance y ejecución por cada uno de los frentes de obra intervenidos.	Se presenta informe técnico mensual No.3, con acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Informes semanales y mensuales y acta de corte parcial	Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos Oficio remitido OFICIO N° fdlan-23-24 A-S Corte de Obra No.1 V2
14. Asistir a las reuniones y comités pertinentes en desarrollo del objeto del contrato programados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y del supervisor designado.	Se asiste a las reuniones y comités semanales pertinentes dentro del periodo comprendido entre el 25 de marzo de 2024 al 24 de abril de 2024	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - Entrega parcial 1, salón Villa Mayor, 27/03/2024 - Reunión extraordinaria, salón 5 de noviembre, 27/03/2024 - Entrega parcial 2, salón Sevilla, 02/04/2024 - Reunión inicio de obra, salón Ciudad Jardín, 03/04/2024 - Comité de obra No.11, Alcaldía Local Antonio	Actas de comité realizados en las reuniones y firmadas debidamente por sus participantes

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
		Nariño, 05/04/2024 - Comité de obra No.12, Alcaldía Local Antonio Nariño, 12/04/2024 - Reunión extraordinaria, salón Policarpa, 18/04/2024 - Comité de obra No.13, Alcaldía Local Antonio Nariño, 19/04/2024	
15. Designar y mantener en el sitio de la obra a los profesionales y trabajadores señalados en su propuesta, los cuales se mantendrán al servicio de la misma durante el tiempo que sea necesario para la correcta ejecución de los trabajos con aprobación del supervisor designado.	Se realiza oficio N° FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2, de entrega Hojas de vida del personal requerido	Se relacionan las hojas de vida del personal en el oficio N° FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2. Se relaciona el personal mínimo requerido en el Informe de Gestión Social del presente periodo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-06 del 31/01/2024 de entrega de documentos fase previa con Hojas de Vida del personal requerido Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
16. Garantizar y mantener en la obra todos los equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos. Encargarse de su mantenimiento y reparación, por lo	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
cual se entiende que la carencia total o parcial de los equipos adecuados no es justificación para demoras en la ejecución de los trabajos.	2024-651-001132-2 de la documentación precontractual		Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-651-001495-2, de informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
17. Controlar el Presupuesto y la Programación de la obra, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto le imponga el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño, todo para el cabal cumplimiento de la meta presupuestal	Se presenta reprogramación de obra teniendo en cuenta la prórroga No.1, acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Cronograma con reprogramación de obra Acta de corte parcial No.2	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-24 A-S, con No. R 2024-651-001495-2, Corte de Obra No.1 V2
18. Informar y consultar con el supervisor designado, cualquier modificación necesaria a la Programación y al Presupuesto de Obra	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se presentaron modificaciones en el presupuesto de obra, en cuanto a la programación de obra si se	Cronograma con reprogramación de obra	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual,

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	generó un cronograma con la reprogramación teniendo en cuenta la prórroga No.1.		con No. R 2024-651-001800-2
19. En caso de requerirse ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto, presentar al supervisor designado los Análisis de Precios Unitarios debidamente justificados dentro de los tres (3) días calendario siguientes a su identificación	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto.	Durante el periodo correspondiente del 25 de febrero al 24 de marzo de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto.	N/A
20. Responder ante terceros por los daños que se causen en desarrollo del contrato, así como por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley	Durante el periodo correspondiente del 25 de febrero al 24 de marzo de 2024 no se generaron daños que se causen al desarrollo del contrato	Durante el periodo correspondiente del 25 de febrero al 24 de marzo de 2024 no se generaron daños que se causen al desarrollo del contrato	N/A
21. Mantener en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de toda acumulación de desperdicios o de escombros causados por los obreros o por el trabajo mismo. A la terminación de la obra, retirar de ella y entregar a quien ordene el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño los residuos, herramientas, sobrantes, etc., dejando la obra completamente aseada.	Se da cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental No.1 entregado mediante oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
22. Ejercer un control estricto para la custodia, conservación, mantenimiento y utilización adecuada de todos los materiales, insumos y equipos	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
necesarios para el desarrollo del objeto de este contrato.	oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual		precontractual Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-26-S del 02/04/2024 de entrega de informe mensual No.2 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
23. Entregar los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-24 A-S, con No. R 2024-651-001495-2, Corte de Obra No.1 V2
24. El contratista será responsable de la seguridad en la operación de los equipos	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
25. El contratista deberá elaborar informe de las actividades desarrolladas dentro de cada ETAPA, el cual es requisito indispensable para los pagos respectivos.	Se realizan informes semanales correspondientes a las ejecuciones realizadas en los salones	Informes semanales: - Informe semanal No.7 del 23/03/2024 al 29/03/2024 - Informe semanal No.8 del 30/03/2024 al 05/04/2024 - Informe semanal No.9 del 06/04/2024 al 12/04/2024 - Informe semanal No.10 del 13/04/2024 al 19/04/2024 - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-25-S, con No. R 2024-651-001494-2, del 02/04/2024 de entrega de informes semanales

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			Oficio remitido OFICIO N° DFDLAN-23-028-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.8 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-035-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.9 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-039-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.10 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-042-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.11
26. Informar de manera inmediata cualquier anomalía que se presente en el desarrollo del contrato.	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 se realizaron comités de obra	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - Entrega parcial 1, salón Villa Mayor, 27/03/2024 - Reunión extraordinaria, salón 5 de noviembre, 27/03/2024	Actas de comité entregados a alcaldía los cuales reposan en su expediente

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	semanales y reuniones necesarias para presentar novedades durante las ejecuciones de obras.	- Entrega parcial 2, salón Sevilla, 02/04/2024 - Reunión inicio de obra, salón Ciudad Jardín, 03/04/2024 - Comité de obra No.11, Alcaldía Local Antonio Nariño, 05/04/2024 - Comité de obra No.12, Alcaldía Local Antonio Nariño, 12/04/2024 - Reunión extraordinaria, salón Policarpa, 18/04/2024 - Comité de obra No.13, Alcaldía Local Antonio Nariño, 19/04/2024	
27. En el informe final, se deberá consolidar el trabajo realizado durante la ejecución del contrato	Durante el periodo del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se realiza informe final	Durante el periodo del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se realiza informe final	N.A.
28. Anexar a cada informe de ejecución fotografías de todas las actividades realizadas, antes y después de cada intervención	Se realizan informes semanales para el periodo del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 con los respectivos registros fotográficos de las actividades ejecutadas	Informes mensuales: - Informe semanal No.7 del 23/03/2024 al 29/03/2024 - Informe semanal No.8 del 30/03/2024 al 05/04/2024 - Informe semanal No.9 del 06/04/2024 al 12/04/2024 - Informe semanal No.10 del 13/04/2024 al 19/04/2024 - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-25-S, con No. R 2024-651-001494-2, del 02/04/2024 de entrega de informes semanales Oficio remitido OFICIO N° DFDLAN-23-028-S, con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.8 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-035-S,

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			con No. R 2024-651-001764-2 del 22/04/2024 de informe semanal No.9 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-039-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.10 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-042-S, con No. R 2024-651-002032-2 del 09/05/2024 de informe semanal No.11
29. El contratista deberá contar por su cuenta y riesgo, con el personal especializado, idóneo y necesario para la ejecución del objeto del contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
30. El contratista, deberá suministrar el equipo y herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y del Plan de Calidad entregados dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo Plan de Calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	2024-651-001132-2 de la documentación precontractual		
31. Incluir la Valla de Obra según lo estipulado en el Acuerdo 787 de 2020 sobre "instalación de un aviso de conteo regresivo en las vallas informativas de ejecución de obras públicas en Bogotá D.C.".	Realización de vallas, en los salones en intervención se instala debidamente la valla informativa para la comunidad (Cinco de Noviembre, Villa Mayor, La Fragüita, Sevilla, Caracas Sur, Policarpa y Restrepo)	Valla informativa para cada uno de los salones	Registro fotográfico
32. Los daños causados a terceros como consecuencia de la ejecución de cada actividad serán de cuenta y riesgo del contratista	Para el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se presentan daños causados a terceros	Para el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se presentan daños causados a terceros	N/A
33. El contratista debe cumplir con la vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Se da cumplimiento con vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Planillas de seguridad social del personal femenino contractual y certificaciones de ponderables	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
34. El contratista, deberá presentar la relación de la cuadrilla o grupo de personas que ejecutarán los trabajos, de igual manera los mismos deberán contar con los correspondientes seguros en caso de cualquier accidente en los diferentes sitios de trabajo. Así mismo, deberá acreditar que todos los trabajadores que laboren en la ejecución del contrato se encuentren afiliados al sistema de Seguridad Social. Lo anterior será verificado por el apoyo	Se realiza oficio con asunto "personal ingreso para inicio de obra"; relacionando personal mínimo obligatorio y demás personal técnico que ingresará a los salones a intervenir.	Planillas de seguridad social Plan de Gestión Social	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-11, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 personal ingreso para inicio de obra Informes mensuales del componente social del contratista Oficio No FDLAN-23-050-S, con No. R 2024-

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
a la supervisión del contrato.			651-001495-2, de informes mensuales No.3 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
35. Realizar y entregar un video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: o en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: a) TIEMPO: 00:05:00 b) FORMATO: 16:9 (wide screen) c) RESOLUCIÓN: MÍNIMO HD (1920 x 1080) d) ARCHIVO: MPEG e) ENTREGA: DVD o USB (2 copias) Estructurado en tomas diferentes. Debe contener el proceso del proyecto. Desde el inicio hasta el final. Debe incluir resultados del proyecto. Debe incluir los logos de acuerdo a las indicaciones de la Oficina de prensa y comunicaciones del FDLAN. En los créditos se debe incluir el nombre del Alcalde Mayor, nombre del Alcalde Local, y las direcciones de páginas twitter, Facebook etc	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se requiere de la realización y entrega de video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño.	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se requiere de la realización y entrega de video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño.	N/A
36. Las demás de naturaleza específica derivadas del objeto contractual que sean estipuladas con el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de abril de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	Durante el periodo correspondiente del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	N/A

INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	SE APORTA PAGO DE SALUD		
	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FIRMAS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA** **Firma:** **Nombre: EDILBERTO MATEUS ALVAREZ** **Cédula: 79.450.592**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**INTERVENTOR** **Nombre: JAIME MATEUS MORENO** **Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA** **Firma:** **SUPERVISOR** **Nombre: MANUEL CALDERÓN RAMÍREZ** **Cargo: Alcalde Local de Antonio Nariño (E)** **Firmas:**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 3 **PERÍODO: 25 DE ABRIL AL 24 DE MAYO DE 2024**	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
No. CONTRATO Y FECHA	340-2023 del 19 de diciembre de 2023
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.778.196-2
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($ 295.712.085)
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 89.977.041 (pago del 25 de abril al 24 de mayo)
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	(CDP) No. 580 del 29 de septiembre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2024
PRÓRROGA 1	DIEZ (10) DÍAS
PRÓRROGA 2	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
ADICIÓN 1	$ 117.812.137
SUSPENSIÓN	NA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	18 DE JUNIO DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGÜITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO. "

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Realizar el cronograma y plan de ejecución de los trabajos durante el tiempo estipulado en el contrato para ello	Se realizó y entregó cronograma y plan de ejecución de trabajos de conformidad con la obligación específica No.1, y además teniendo en cuenta la prórroga No.1 y prórroga No.2 se realizó entrega de respectivo cronograma con reprogramación de obra.	Cronograma de obra con reprogramación y plan de ejecución de los trabajos en formato FÍSICO y DIGITAL (Project)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del 09/02/2024 de entrega de documentos previos, el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001132-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-036 de "solicitud de adición No.1 y prórroga No.2"
2. Realizar la entrega de todos los documentos requeridos durante la etapa previa descrita en el anexo técnico y estudio previo, en los tiempos establecidos y revisados y aprobados por la Interventoría del contrato	Se realiza entrega de oficio remitido FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 de entrega documentos previos	Documentos precontractuales: Cronograma de actividades, actas de visita, actas de socialización, Plan de Manejo Ambiental, Plan Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo y Plan de Calidad del consorcio por salones.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, de la documentación precontractual solicitada
3. Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para complementar la obra, tales como, obras complementarias, accesorias y definitivas y zonas circundantes.	Se ejecutaron obras complementarias y accesorias para una integralidad del contrato en la intervención del salón cultural La Fragüita.	Se realizaron actividades complementarias de los ítems contractuales en cuanto a las redes hidráulicas y sanitarias en el salón	Las actividades complementarias se describen en los informes semanales enviados por oficios remitidos: - OFICIOS N° FDLAN-23-048-S INFORMES SEMANALES No. 11, 12 y 13 - OFICIOS N°

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			- FDLAN-23-052-S INFORME SEMANAL No.14 - OFICIOS N° FDLAN-23-053-S INFORME SEMANAL No.15
4. Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse.	Ejecutar todas y cada una de las actividades técnicas requeridas e incluidas dentro del anexo técnico, el pliego de condiciones y demás documentos previos, de manera diligente, leal y con buena fe dentro del plazo contemplado para tal	Informes mensuales, semanales y actas de comité: - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024 - Informe semanal No.12 del 27/04/2024 al 03/05/2024 - Informe semanal No.13 del 04/05/2024 al 10/05/2024 - Informe semanal No.14 del 11/05/2024 al 17/05/2024 - Informe semanal No.15 del 18/05/2024 al 24/05/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-048-S INFORMES SEMANALES No. 11, 12 y 13 - OFICIOS N° FDLAN-23-052-S INFORME SEMANAL No.14 - OFICIOS N° FDLAN-23-053-S INFORME SEMANAL No.15
5. Suministrar materiales nuevos para la ejecución, originales de óptima calidad, en las condiciones de calidad exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y ofrecidos a través de la propuesta.	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN	- OFICIOS N° FDLAN-23-048-S INFORMES SEMANALES No. 11, 12 y 13 - OFICIOS N° FDLAN-23-052-S INFORME SEMANAL No.14 - OFICIOS N° FDLAN-23-053-S INFORME SEMANAL No.15
6. Aportar las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos	Se aportan las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o	Informe plan de calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
suministrados para la ejecución del contrato y cumplirlas a cabalidad.	productos suministrados		09/02/2024 de entrega de documentos previos
7. Reemplazar sin ningún costo adicional para la entidad, aquellos materiales o productos suministrados durante la ejecución que presenten defectos de fábrica, o en la definición técnica, en sus componentes o en su calidad. El reemplazo deberá hacerse dentro del día siguiente al recibo del requerimiento del Supervisor	Durante el periodo comprendido del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	Durante el periodo comprendido del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	N.A.
8. Mantener los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño durante el término de duración del contrato.	Presupuesto de obra: Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño	Informes mensuales.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
9. Adelantar las obras de acuerdo con el Presupuesto y Programación del Proyecto	Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos inicialmente aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y se tiene una reprogramación del cronograma y adición respecto al proyecto contemplando la prórroga No.2 que es de 45 días calendario y la adición No.1.	Acta de corte parcial No.1 y cronograma inicial	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
10. Coordinar la elaboración de los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.1 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-24 A-S, con No. R 2024-651-001495-2, Corte de Obra No.1 V2
11. Ejercer la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	Para el periodo correspondiente del presente informe se ejerció la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - 29/04/2024 la fragüita reunión extraordinaria realizar la entrega de los elementos retirados del salón comunal para su cambio. - 29/04/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 14 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 5/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 15 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 10/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 16 validar los avances de obra, compromisos y novedades del avance de la semana. - 20/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 17 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. INFORME MENSUAL TECNICO No. 4 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL NOVEDADES A SALONES: - 27/04/2024 Carlos e. Restrepo entrega parcial de obra - definir entrega parcial del salón comunal y explicar avances del proyecto. - 22/05/2024 Policarpa entrega parcial 1 revisar cada una de las actividades realizadas para oficializar la entrega a la JAC	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
12. Presentar el informe de avance de los procesos y obligaciones a cargo, los cuales deben recibirse a satisfacción por parte del supervisor designado por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Se presentan informes semanales los cuales son aprobados por apoyo a la supervisión del FDLAN. Se presenta informe técnico mensual No.4,	Acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos Oficio remitido OFICIOS N° FDLAN-23-049-S CORTE DE OBRA No.2 V1
13. Presentar Actas de avance y ejecución por cada uno de los frentes de obra intervenidos.	Se presenta informe técnico mensual No.4, con acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Informes semanales y mensuales y acta de corte parcial	Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos Oficio remitido OFICIOS N° FDLAN-23-049-S CORTE DE OBRA No.2 V1
14. Asistir a las reuniones y comités pertinentes en desarrollo del objeto del contrato programados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y del supervisor designado.	Se asiste a las reuniones y comités semanales pertinentes dentro del periodo comprendido entre el 25 de abril de 2024 al 24 de mayo de 2024	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - 29/04/2024 la fragüita reunión extraordinaria realizar la entrega de los elementos retirados del salón comunal para su cambio. - 29/04/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 14 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 5/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 15 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 10/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 16 validar los avances de obra, compromisos y novedades del avance de la semana. - 20/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 17 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana.	Actas de comité realizados en las reuniones y firmadas debidamente por sus participantes

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
15. Designar y mantener en el sitio de la obra a los profesionales y trabajadores señalados en su propuesta, los cuales se mantendrán al servicio de la misma durante el tiempo que sea necesario para la correcta ejecución de los trabajos con aprobación del supervisor designado.	Se realiza oficio N° FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2, de entrega Hojas de vida del personal requerido	Se relacionan las hojas de vida del personal en el oficio N° FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2. Se relaciona el personal mínimo requerido en el Informe de Gestión Social del presente periodo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-06 del 31/01/2024 de entrega de documentos fase previa con Hojas de Vida del personal requerido Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
16. Garantizar y mantener en la obra todos los equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos. Encargarse de su mantenimiento y reparación, por lo cual se entiende que la carencia total o parcial de los equipos adecuados no es justificación para demoras en la ejecución de los trabajos.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
17. Controlar el Presupuesto y la Programación de la obra, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto le imponga el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño, todo para el cabal cumplimiento de la meta presupuestal	Se presenta reprogramación de obra teniendo en cuenta la prórroga No.1, acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Cronograma con reprogramación de obra Acta de corte parcial No.2	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2 Oficio remitido OFICIOS N° FDLAN-23-049-S CORTE

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			DE OBRA No.2 V1
18. Informar y consultar con el supervisor designado, cualquier modificación necesaria a la Programación y al Presupuesto de Obra	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se presentaron modificaciones en el presupuesto de obra, en cuanto a la programación de obra si se generó un cronograma con la reprogramación teniendo en cuenta la prórroga No.1.	Cronograma con reprogramación de obra	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2
19. En caso de requerirse ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto, presentar al supervisor designado los Análisis de Precios Unitarios debidamente justificados dentro de los tres (3) días calendario siguientes a su identificación	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto.	NA.	N/A
20. Responder ante terceros por los daños que se causen en desarrollo del contrato, así como por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto	NA	N/A
21. Mantener en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de toda acumulación de desperdicios o de escombros causados por los obreros o por el trabajo mismo. A la terminación de la obra, retirar de ella y entregar a quien ordene el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño los residuos, herramientas, sobrantes, etc., dejando la obra completamente aseada.	Se da cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental No.1 entregado mediante oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
22. Ejercer un control estricto para la custodia, conservación, mantenimiento y utilización adecuada de todos los materiales, insumos y equipos necesarios para el desarrollo del objeto de este contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	2024-651-001132-2 de la documentación precontractual		Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
23. Entregar los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio remitido OFICIOS N° FDLAN-23-049-S CORTE DE OBRA No.2 V1
24. El contratista será responsable de la seguridad en la operación de los equipos	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
25. El contratista deberá elaborar informe de las actividades desarrolladas dentro de cada ETAPA, el cual es requisito indispensable para los pagos respectivos.	Se realizan informes semanales correspondientes a las ejecuciones realizadas en los salones	Informes mensuales, semanales y actas de comité: - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024 - Informe semanal No.12 del 27/04/2024 al 03/05/2024 - Informe semanal No.13 del 04/05/2024 al 10/05/2024 - Informe semanal No.14 del 11/05/2024 al 17/05/2024 - Informe semanal No.15 del 18/05/2024 al 24/05/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-048-S INFORMES SEMANALES No. 11, 12 y 13 - OFICIOS N° FDLAN-23-052-S INFORME SEMANAL No.14 - OFICIOS N° FDLAN-23-053-S INFORME SEMANAL No.15

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
26. Informar de manera inmediata cualquier anomalía que se presente en el desarrollo del contrato.	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 se realizaron comités de obra semanales y reuniones necesarias para presentar novedades durante las ejecuciones de obras.	ACTAS DE COMITÉS Y REUNIONES: - 29/04/2024 la fragüita reunión extraordinaria realizar la entrega de los elementos retirados del salón comunal para su cambio. - 29/04/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 14 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 5/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 15 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana. - 10/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 16 validar los avances de obra, compromisos y novedades del avance de la semana. - 20/05/2024 alcaldia local antonio nariño comité de obra n° 17 validar los avances de obra, compromisos y novedades de la semana.	Actas de comité entregados a alcaldía los cuales reposan en su expediente
27. En el informe final, se deberá consolidar el trabajo realizado durante la ejecución del contrato	Durante el periodo del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se realiza informe final	NA	N.A.
28. Anexar a cada informe de ejecución fotografías de todas las actividades realizadas, antes y después de cada intervención	Se realizan informes semanales para el periodo del 25 de marzo al 24 de abril de 2024 con los respectivos registros fotográficos de las actividades ejecutadas	Informes mensuales, semanales y actas de comité: - Informe semanal No.11 del 20/04/2024 al 26/04/2024 - Informe semanal No.12 del 27/04/2024 al 03/05/2024 - Informe semanal No.13 del 04/05/2024 al 10/05/2024 - Informe semanal No.14 del 11/05/2024 al 17/05/2024 - Informe semanal No.15 del 18/05/2024 al 24/05/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-048-S INFORMES SEMANALES No. 11, 12 y 13 - OFICIOS N° FDLAN-23-052-S INFORME SEMANAL No.14 - OFICIOS N° FDLAN-23-053-S INFORME SEMANAL No.15
29. El contratista deberá contar por su cuenta y riesgo, con el personal especializado, idóneo y necesario para la	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
ejecución del objeto del contrato.	documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual		documentación precontractual
30. El contratista, deberá suministrar el equipo y herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y del Plan de Calidad entregados dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo Plan de Calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
31. Incluir la Valla de Obra según lo estipulado en el Acuerdo 787 de 2020 sobre "instalación de un aviso de conteo regresivo en las vallas informativas de ejecución de obras públicas en Bogotá D.C.".	Realización de vallas, en los salones en intervención se instala debidamente la valla informativa para la comunidad (Cinco de Noviembre, Villa Mayor, La Fragüita, Sevilla, Caracas Sur, Policarpa y Restrepo)	Valla informativa para cada uno de los salones	Registro fotográfico
32. Los daños causados a terceros como consecuencia de la ejecución de cada actividad serán de cuenta y riesgo del contratista	Para el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se presentan daños causados a terceros	NA	N/A
33. El contratista debe cumplir con la vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Se da cumplimiento con vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Planillas de seguridad social del personal femenino contractual y certificaciones de ponderables	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
34. El contratista, deberá presentar la relación de la cuadrilla o grupo de personas que ejecutarán los trabajos, de igual manera los mismos deberán contar con los correspondientes seguros en caso de cualquier accidente en los diferentes sitios de trabajo. Así mismo, deberá acreditar que	Se realiza oficio con asunto "personal ingreso para inicio de obra"; relacionando personal mínimo obligatorio y demás personal técnico que ingresará a los salones a intervenir.	Planillas de seguridad social Plan de Gestión Social	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-11, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 personal ingreso para inicio de obra Informes mensuales del componente social del

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
todos los trabajadores que laboren en la ejecución del contrato se encuentren afiliados al sistema de Seguridad Social. Lo anterior será verificado por el apoyo a la supervisión del contrato.			contratista Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
35. Realizar y entregar un video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: o en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: a) TIEMPO: 00:05:00 b) FORMATO: 16:9 (wide screen) c) RESOLUCIÓN: MÍNIMO HD (1920 x 1080) d) ARCHIVO: MPEG e) ENTREGA: DVD o USB (2 copias) Estructurado en tomas diferentes. Debe contener el proceso del proyecto. Desde el inicio hasta el final. Debe incluir resultados del proyecto. Debe incluir los logos de acuerdo a las indicaciones de la Oficina de prensa y comunicaciones del FDLAN. En los créditos se debe incluir el nombre del Alcalde Mayor, nombre del Alcalde Local, y las direcciones de páginas twitter, Facebook etc	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se requiere de la realización y entrega de video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño.	NA	N/A
36. Las demás de naturaleza específica derivadas del objeto contractual que sean estipuladas con el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	Durante el periodo correspondiente del 25 de abril al 24 de mayo de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	N/A

INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FIRMAS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA** **Firma:** **Nombre: EDILBERTO MATEUS ALVAREZ** **Cédula: 79.450.592**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**INTERVENTOR** **Nombre: JAIME MATEUS MORENO** **Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA** **Firma:** **SUPERVISOR** **Nombre: MANUEL CALDERÓN RAMÍREZ** **Cargo: Alcalde Local de Antonio Nariño (E)** **Firmas:**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 4 **PERÍODO: 25 DE MAYO AL 18 DE JUNIO DE 2024**	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
No. CONTRATO Y FECHA	340-2023 del 19 de diciembre de 2023
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.778.196-2
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($ 295.712.085)
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 89.977.040 (pago del 25de mayo al 18 de junio)
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	(CDP) No. 580 del 29 de septiembre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2024
PRÓRROGA 1	DIEZ (10) DÍAS
PRÓRROGA 2	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
ADICIÓN 1	$ 117.812.137
SUSPENSIÓN	NA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	18 DE JUNIO DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGÜITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO. "

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Realizar el cronograma y plan de ejecución de los trabajos durante el tiempo estipulado en el contrato para ello	Se realizó y entregó cronograma y plan de ejecución de trabajos de conformidad con la obligación específica No.1, y además teniendo en cuenta la prórroga No.1 y prórroga No.2 se realizó entrega de respectivo cronograma con reprogramación de obra.	Cronograma de obra con reprogramación y plan de ejecución de los trabajos en formato FÍSICO y DIGITAL (Project)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del 09/02/2024 de entrega de documentos previos, el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001132-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2 Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-036 de "solicitud de adición No.1 y prórroga No.2"
2. Realizar la entrega de todos los documentos requeridos durante la etapa previa descrita en el anexo técnico y estudio previo, en los tiempos establecidos y revisados y aprobados por la Interventoría del contrato	Se realiza entrega de oficio remitido FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 de entrega documentos previos	Documentos precontractuales: Cronograma de actividades, actas de visita, actas de socialización, Plan de Manejo Ambiental, Plan Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo y Plan de Calidad del consorcio por salones.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, de la documentación precontractual solicitada
3. Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para complementar la obra, tales como, obras complementarias, accesorias y definitivas y zonas circundantes.	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se realizaron obras complementarias.	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se realizaron obras complementarias.	NA
4. Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse.	Ejecutar todas y cada una de las actividades técnicas requeridas e incluidas dentro del anexo técnico, el pliego de condiciones y demás documentos previos, de manera diligente, leal y con buena fe dentro	Informes mensuales, semanales y actas de comité: -Informe semanal No.16 del 25/05/2024 al 31/05/2024 -Informe semanal No.17 del 01/06/2024 al 07/06/2024 -Informe semanal No.18 del 08/06/2024 al 14/06/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-058-S INFORMES SEMANALES No. 16 - OFICIOS N°

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	del plazo contemplado para tal		- FDLAN-23-064-S INFORME SEMANAL No.17 - OFICIOS N° FDLAN-23-067-S INFORME SEMANAL No.18
5. Suministrar materiales nuevos para la ejecución, originales de óptima calidad, en las condiciones de calidad exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y ofrecidos a través de la propuesta.	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN	- OFICIOS N° FDLAN-23-058-S INFORMES SEMANALES No. 16 - OFICIOS N° FDLAN-23-064-S INFORME SEMANAL No.17 - OFICIOS N° FDLAN-23-067-S INFORME SEMANAL No.18
6. Aportar las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados para la ejecución del contrato y cumplirlas a cabalidad.	Se aportan las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados	Informe plan de calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08 del 09/02/2024 de entrega de documentos previos
7. Reemplazar sin ningún costo adicional para la entidad, aquellos materiales o productos suministrados durante la ejecución que presenten defectos de fábrica, o en la definición técnica, en sus componentes o en su calidad. El reemplazo deberá hacerse dentro del día siguiente al recibo del requerimiento del Supervisor	Durante el periodo comprendido del 25 de mayo al 24 de junio de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	Durante el periodo comprendido del 25 de mayo al 24 de junio de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.	N.A.
8. Mantener los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local	Presupuesto de obra: Durante la ejecución física del presente periodo	Informes mensuales.	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
de Antonio Nariño durante el término de duración del contrato.	se mantienen los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño		001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
9. Adelantar las obras de acuerdo con el Presupuesto y Programación del Proyecto	Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos inicialmente aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y se tiene una reprogramación del cronograma y adición respecto al proyecto contemplando la prórroga No.2 que es de 45 días calendario y la adición No.1.	Acta de corte parcial No. 2	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2
10. Coordinar la elaboración de los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	OFICIOS N° FDLAN-23-063-S CORTE DE OBRA No.2 V2 (PARCIAL IV)
11. Ejercer la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	Para el periodo correspondiente del presente informe se ejerció la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando	INFORME MENSUAL TECNICO No. 4 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL NOVEDADES A SALONES:	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	- Salón Comunal Policarpa 20/05/2024 -Volante convocatoria reunión de finalización de Obra - Salón Comunal Policarpa 22/05/2024 -Folleto de sostenibilidad	Oficio No FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual solicitada Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
12. Presentar el informe de avance de los procesos y obligaciones a cargo, los cuales deben recibirse a satisfacción por parte del supervisor designado por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Se presentan informes semanales los cuales son aprobados por apoyo a la supervisión del FDLAN. Se presenta informe técnico mensual No.4,	Acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos OFICIOS N° FDLAN-23-063-S CORTE DE OBRA No.2 V2 (PARCIAL IV)
13. Presentar Actas de avance y ejecución por cada uno de los frentes de obra intervenidos.	Se presenta informe técnico mensual No.4, con acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Informes semanales y mensuales y acta de corte parcial	OFICIOS N° FDLAN-23-063-S CORTE DE OBRA No.2 V2 (PARCIAL IV)
14. Asistir a las reuniones y comités pertinentes en desarrollo del objeto del contrato programados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y del supervisor designado.	Durante el periodo comprendido entre el 25 de mayo de 2024 al 18 de junio de 2024, no se presentan comités	Durante el periodo comprendido entre el 25 de mayo de 2024 al 18 de junio de 2024, no se presentan comités	NA
15. Designar y mantener en el sitio de la	Se realiza oficio N° FDLAN-23-06, con	Se relacionan las hojas de vida del personal en el oficio N°	Oficio remitido OFICIO N°

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
obra a los profesionales y trabajadores señalados en su propuesta, los cuales se mantendrán al servicio de la misma durante el tiempo que sea necesario para la correcta ejecución de los trabajos con aprobación del supervisor designado.	No. R 2024-651-001132-2, de entrega Hojas de vida del personal requerido	FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2. Se relaciona el personal mínimo requerido en el Informe de Gestión Social del presente periodo	FDLAN-23-06 del 31/01/2024 de entrega de documentos fase previa con Hojas de Vida del personal requerido Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
16. Garantizar y mantener en la obra todos los equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos. Encargarse de su mantenimiento y reparación, por lo cual se entiende que la carencia total o parcial de los equipos adecuados no es justificación para demoras en la ejecución de los trabajos.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
17. Controlar el Presupuesto y la Programación de la obra, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto le imponga el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño, todo para el cabal cumplimiento de la meta presupuestal	Se presenta reprogramación de obra teniendo en cuenta la prórroga No.1, acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.	Cronograma con reprogramación de obra Acta de corte parcial No.2	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2 OFICIOS N° FDLAN-23-063-S CORTE DE OBRA No.2 V2 (PARCIAL IV)

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
18. Informar y consultar con el supervisor designado, cualquier modificación necesaria a la Programación y al Presupuesto de Obra	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se presentaron modificaciones en el presupuesto de obra, en cuanto a la programación de obra si se generó un cronograma con la reprogramación teniendo en cuenta la prórroga No.1.	Cronograma con reprogramación de obra	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-040 del 22/04/2024 de "prórroga de 10 días calendario", el cual reposa en el expediente contractual, con No. R 2024-651-001800-2
19. En caso de requerirse ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto, presentar al supervisor designado los Análisis de Precios Unitarios debidamente justificados dentro de los tres (3) días calendario siguientes a su identificación	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto.	NA.	N/A
20. Responder ante terceros por los daños que se causen en desarrollo del contrato, así como por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto	NA	N/A
21. Mantener en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de toda acumulación de desperdicios o de escombros causados por los obreros o por el trabajo mismo. A la terminación de la obra, retirar de ella y entregar a quien ordene el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño los residuos, herramientas, sobrantes, etc., dejando la obra completamente aseada.	Se da cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental No.1 entregado mediante oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
22. Ejercer un control estricto para la custodia, conservación, mantenimiento y utilización adecuada de todos los materiales, insumos y equipos necesarios para el desarrollo del objeto de este contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo e Informe mensual de gestión SST	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	documentación precontractual		Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
23. Entregar los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza actualización de planos de conformidad con las obras ejecutadas en los salones. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.	Planos récord y acta de corte parcial No.2 con sus respectivas memorias de cálculo	OFICIOS N° FDLAN-23-063-S CORTE DE OBRA No.2 V2 (PARCIAL IV)
24. El contratista será responsable de la seguridad en la operación de los equipos	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
25. El contratista deberá elaborar informe de las actividades desarrolladas dentro de cada ETAPA, el cual es requisito indispensable para los pagos respectivos.	Se realizan informes semanales correspondientes a las ejecuciones realizadas en los salones	Informes mensuales, semanales y actas de comité: -Informe semanal No.16 del 25/05/2024 al 31/05/2024 -Informe semanal No.17 del 01/06/2024 al 07/06/2024 -Informe semanal No.18 del 08/06/2024 al 14/06/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-058-S INFORMES SEMANALES No. 16 - OFICIOS N° FDLAN-23-064-S INFORME SEMANAL No.17 - OFICIOS N° FDLAN-23-067-S INFORME SEMANAL No.18
26. Informar de manera inmediata cualquier	Durante el periodo correspondiente	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de	Actas de comité entregados

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
anomalía que se presente en el desarrollo del contrato.	del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se realizaron comités de obra	junio de 2024 no se realizaron comités de obra	a alcaldía los cuales reposan en su expediente
27. En el informe final, se deberá consolidar el trabajo realizado durante la ejecución del contrato	Durante el periodo del 25 de mayo al 18 de junio no se realiza informe final	NA	N.A.
28. Anexar a cada informe de ejecución fotografías de todas las actividades realizadas, antes y después de cada intervención	Se realizan informes semanales para el periodo del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 con los respectivos registros fotográficos de las actividades ejecutadas	Informes mensuales, semanales y actas de comité: -Informe semanal No.16 del 25/05/2024 al 31/05/2024 -Informe semanal No.17 del 01/06/2024 al 07/06/2024 -Informe semanal No.18 del 08/06/2024 al 14/06/2024	- OFICIOS N° FDLAN-23-058-S INFORMES SEMANALES No. 16 - OFICIOS N° FDLAN-23-064-S INFORME SEMANAL No.17 - OFICIOS N° FDLAN-23-067-S INFORME SEMANAL No.18
29. El contratista deberá contar por su cuenta y riesgo, con el personal especializado, idóneo y necesario para la ejecución del objeto del contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
30. El contratista, deberá suministrar el equipo y herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y del Plan de Calidad entregados dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual	Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo Plan de Calidad	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
31. Incluir la Valla de Obra según lo	Realización de vallas, en los salones	Valla informativa para cada uno de los salones	Registro fotográfico

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
estipulado en el Acuerdo 787 de 2020 sobre "instalación de un aviso de conteo regresivo en las vallas informativas de ejecución de obras públicas en Bogotá D.C.".	en intervención se instala debidamente la valla informativa para la comunidad (Cinco de Noviembre, Villa Mayor, La Fragüita, Sevilla, Caracas Sur, Policarpa y Restrepo)		
32. Los daños causados a terceros como consecuencia de la ejecución de cada actividad serán de cuenta y riesgo del contratista	Para el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se presentan daños causados a terceros	NA	N/A
33. El contratista debe cumplir con la vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Se da cumplimiento con vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Planillas de seguridad social del personal femenino contractual y certificaciones de ponderables	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
34. El contratista, deberá presentar la relación de la cuadrilla o grupo de personas que ejecutarán los trabajos, de igual manera los mismos deberán contar con los correspondientes seguros en caso de cualquier accidente en los diferentes sitios de trabajo. Así mismo, deberá acreditar que todos los trabajadores que laboren en la ejecución del contrato se encuentren afiliados al sistema de Seguridad Social. Lo anterior será verificado por el apoyo a la supervisión del contrato.	Se realiza oficio con asunto "personal ingreso para inicio de obra"; relacionando personal mínimo obligatorio y demás personal técnico que ingresará a los salones a intervenir.	Planillas de seguridad social Plan de Gestión Social	Oficio remitido OFICIO N° FDLAN-23-11, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 personal ingreso para inicio de obra Informes mensuales del componente social del contratista Oficio No FDLAN-23-056-S, de informes mensuales No.4 con sus componentes respectivos (técnico, social, ambiental y SST) y anexos
35. Realizar y entregar un video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se requiere de la realización y entrega de video previamente aprobado por la oficina de prensa y	NA	N/A

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
cuyas características son: o en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: a) TIEMPO: 00:05:00 b) FORMATO: 16:9 (wide screen) c) RESOLUCIÓN: MÍNIMO HD (1920 x 1080) d) ARCHIVO: MPEG e) ENTREGA: DVD o USB (2 copias) Estructurado en tomas diferentes. Debe contener el proceso del proyecto. Desde el inicio hasta el final. Debe incluir resultados del proyecto. Debe incluir los logos de acuerdo a las indicaciones de la Oficina de prensa y comunicaciones del FDLAN. En los créditos se debe incluir el nombre del Alcalde Mayor, nombre del Alcalde Local, y las direcciones de páginas twitter, Facebook etc	comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño.		
36. Las demás de naturaleza específica derivadas del objeto contractual que sean estipuladas con el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se solicitó de la obligación específica 36.	N/A

INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN
	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023	CONSORCIO MABRIL 90 2023
FIRMAS			

ALCALDÍA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA** **Firma:** **Nombre: EDILBERTO MATEUS ALVAREZ** **Cédula: 79.450.592**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**INTERVENTOR** **Nombre: JAIME MATEUS MORENO** **Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA** **Firma:** **SUPERVISOR** **Nombre: MANUEL CALDERÓN RAMÍREZ** **Cargo: Alcalde Local de Antonio Nariño (E)** **Firmas:**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS CON PROVEEDORES PERSONA JURÍDICA

SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	340-2023 -2022
Periodo y/o No. de Pago	Pago No. 2 Comprendido entre: 25/03/2024 al 18/06/2024
Nombre Del Contratista	CONSORCIO MABRIL 90 2023
Nit:	NIT. 901.778.196-2
Objeto Del Contrato	"CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGÜITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO. "
Fecha de Inicio	25/01/2024
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	18/06/2024
Póliza	21-44-101433134 Seguros del estado S.A. (Póliza Única de cumplimiento) 21-40-101224882 Seguros del estado S.A. (Responsabilidad Civil Extracontractual)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)	Modificación (Valor / Plazo / Clausula)	PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)
ADICIÓN	5 mayo	$ 117.812.137 M/CTE	SI
PRORROGA 1	24 abril	10 dias	SI
PRORROGA	5 mayo	45 dias	SI
SUSPENSIÓN	N/A	N/A	N/A
REINICIO	N/A	N/A	N/A

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD
1. Realizar el cronograma y plan de ejecución de los trabajos durante el tiempo estipulado en el contrato para ello	Se realizó y entregó cronograma y plan de ejecución de trabajos de conformidad con la obligación específica No.1, y además teniendo en cuenta la prórroga No.1 y prórroga No.2 se realizó entrega de respectivo cronograma con reprogramación de obra.
2. Realizar la entrega de todos los documentos requeridos durante la etapa previa descrita en el anexo técnico y estudio previo, en los tiempos establecidos y revisados y aprobados por la Interventoría del contrato	Se realiza entrega de oficio remitido FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2, del 09/02/2024 de entrega documentos previos
3. Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para complementar la obra, tales como, obras complementarias, accesorias y definitivas y zonas circundantes..	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se realizaron obras complementarias.
4. Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse.	Ejecutar todas y cada una de las actividades técnicas requeridas e incluidas dentro del anexo técnico, el pliego de condiciones y demás documentos previos, de manera diligente, leal y con buena fe dentro del plazo contemplado para tal
5. Suministrar materiales nuevos para la ejecución, originales de óptima calidad, en las condiciones de calidad exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y ofrecidos a través de la propuesta.	Se suministran materiales nuevos para ejecución de las respectivas actividades, en las condiciones de calidad exigidas por el FDLAN
6. Aportar las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados para la ejecución del contrato y cumplirlas a cabalidad.	Se aportan las garantías técnicas y/o de calidad de los materiales o productos suministrados para el presente CORTE No.1
7. Reemplazar sin ningún costo adicional para la entidad, aquellos materiales o productos suministrados durante la ejecución que presenten defectos de fábrica, o en la definición técnica, en sus componentes o en su calidad. El reemplazo deberá hacerse dentro del día siguiente al recibo del requerimiento del Supervisor	Durante el periodo comprendido del 25 de marzo al 18 de junio de 2024 no se ha reemplazado ningún material ni producto durante la ejecución de las actividades.
8. Mantener los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño durante el término de duración del contrato.	Presupuesto de obra: Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos y aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño
9. Adelantar las obras de acuerdo con el Presupuesto y Programación del Proyecto	Durante la ejecución física del presente periodo se mantienen los precios ofrecidos inicialmente aceptados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y se tiene una

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD
	reprogramación del cronograma y adición respecto al proyecto contemplando la prórroga No. 1 10 días calendario, No.2 que es de 45 días calendario y la adición No.1.
10. Coordinar la elaboración de los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza esquemas y memorias de obra ante la ausencia de planos de los centros. Se entregan como soporte dentro de las memorias de cálculo impresas con ubicación de área intervenida y actividades realizadas.
11. Ejercer la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario	Para el periodo correspondiente del presente informe se ejerció la dirección y supervisión técnica y administrativa de los trabajos, con el objeto de conseguir la correcta realización del contrato, empleando para ello el personal profesional y técnico idóneo que sea necesario
12. Presentar el informe de avance de los procesos y obligaciones a cargo, los cuales deben recibirse a satisfacción por parte del supervisor designado por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Se presentan informes semanales los cuales son aprobados por apoyo a la supervisión del FDLAN. Se presenta informe técnico mensual No.4,
13. Presentar Actas de avance y ejecución por cada uno de los frentes de obra intervenidos.	Se presenta informe técnico mensual No.4, con acta de corte parcial No.2, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.
14. Asistir a las reuniones y comités pertinentes en desarrollo del objeto del contrato programados por el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño y del supervisor designado.	Durante el periodo se realizaron comités semanales hasta el 25 de mayo de 2024
15. Designar y mantener en el sitio de la obra a los profesionales y trabajadores señalados en su propuesta, los cuales se mantendrán al servicio de la misma durante el tiempo que sea necesario para la correcta ejecución de los trabajos con aprobación del supervisor designado.	Se realiza oficio N° FDLAN-23-06, con No. R 2024-651-001132-2, de entrega Hojas de vida del personal requerido
16. Garantizar y mantener en la obra todos los equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos. Encargarse de su mantenimiento y reparación, por lo cual se entiende que la carencia total o parcial de los equipos adecuados no es justificación para demoras en la ejecución de los trabajos.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
17. Controlar el Presupuesto y la Programación de la obra, de acuerdo con las instrucciones que para el efecto le imponga el Fondo de	Se presenta programación de obra inicial, acta de corte parcial No.1, memorias de cálculo y soportes, los cuales son aprobados por el apoyo a la supervisión designado por el FDLAN.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD
Desarrollo Local Antonio Nariño, todo para el cabal cumplimiento de la meta presupuestal	
18. Informar y consultar con el supervisor designado, cualquier modificación necesaria a la Programación y al Presupuesto de Obra	Durante el periodo correspondiente al 18 de junio de 2024 no se Presentaron modificaciones en el presupuesto de obra, en cuanto a la programación de obra si se generó un cronograma con la reprogramación teniendo en cuenta la prórroga No.1.
19. En caso de requerirse ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto, presentar al supervisor designado los Análisis de Precios Unitarios debidamente justificados dentro de los tres (3) días calendario siguientes a su identificación	Durante el periodo correspondiente al 18 de junio de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto.
20. Responder ante terceros por los daños que se causen en desarrollo del contrato, así como por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley	Durante el periodo correspondiente al 18 de junio de 2024 no se presenta inclusión de ítems no previstos para la adecuada ejecución del proyecto
21. Mantener en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de toda acumulación de desperdicios o de escombros causados por los obreros o por el trabajo mismo. A la terminación de la obra, retirar de ella y entregar a quien ordene el Fondo de Desarrollo Local Antonio Nariño los residuos, herramientas, sobrantes, etc., dejando la obra completamente aseada.	Se da cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental No.1 entregado mediante oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
22. Ejercer un control estricto para la custodia, conservación, mantenimiento y utilización adecuada de todos los materiales, insumos y equipos necesarios para el desarrollo del objeto de este contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
23. Entregar los planos en que se registre la obra realmente ejecutada (planos récord), durante el proceso de construcción	Se realiza memorias donde se evidencia la ubicación de cada item desarrollado en la ejecución de obra.
24. El contratista será responsable de la seguridad en la operación de los equipos	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
25. El contratista deberá elaborar informe de las actividades desarrolladas dentro de cada ETAPA, el cual es requisito indispensable para los pagos respectivos.	Se realizan informes semanales correspondientes a las ejecuciones realizadas en los salones
26. Informar de manera inmediata cualquier anomalía que se presente	Durante el periodo correspondiente no se presentan hechos anormales.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD
en el desarrollo del contrato.	
27. En el informe final, se deberá consolidar el trabajo realizado durante la ejecución del contrato	Durante el periodo del 25 de mayo al 18 de junio no se realiza informe final.
28. Anexar a cada informe de ejecución fotografías de todas las actividades realizadas, antes y después de cada intervención	Se realizan informes semanales para el periodo al 18 de junio de 2024 con los respectivos registros fotográficos de las actividades ejecutadas
29. El contratista deberá contar por su cuenta y riesgo, con el personal especializado, idóneo y necesario para la ejecución del objeto del contrato.	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo entregado dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
30. El contratista, deberá suministrar el equipo y herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	Se da cumplimiento con el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y del Plan de Calidad entregados dentro de la documentación previa remitida por oficio N° FDLAN-23-08, con No. R 2024-651-001132-2 de la documentación precontractual
31. Incluir la Valla de Obra según lo estipulado en el Acuerdo 787 de 2020 sobre "instalación de un aviso de conteo regresivo en las vallas informativas de ejecución de obras públicas en Bogotá D.C.".	Realización de vallas, en los salones en intervención se instala debidamente la valla informativa para la comunidad (Cinco de Noviembre, Villa Mayor, La Fragüita, Sevilla, Caracas Sur, Policarpa y Restrepo)
32. Los daños causados a terceros como consecuencia de la ejecución de cada actividad serán de cuenta y riesgo del contratista	Para el periodo correspondiente al 18 de junio de 2024 no se presentan daños causados a terceros
33. El contratista debe cumplir con la vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020	Se da cumplimiento con vinculación de las mujeres conforme al decreto 332 de 2020
34. El contratista, deberá presentar la relación de la cuadrilla o grupo de personas que ejecutarán los trabajos, de igual manera los mismos deberán contar con los correspondientes seguros en caso de cualquier accidente en los diferentes sitios de trabajo. Así mismo, deberá acreditar que todos los trabajadores que laboren en la ejecución del contrato se encuentren afiliados al sistema de Seguridad Social. Lo anterior será verificado por el apoyo a la supervisión del contrato.	Se realiza oficio con asunto "personal ingreso para inicio de obra"; relacionando personal mínimo obligatorio y demás personal técnico que ingresará a los salones a intervenir.
35. Realizar y entregar un video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño en el que queden plasmadas todas las etapas de ejecución del proyecto cuyas características son: o en el que queden plasmadas todas las etapas	Durante el periodo correspondiente al 18 de junio de 2024 no se requiere de la realización y entrega de video previamente aprobado por la oficina de prensa y comunicaciones de la Alcaldía Local de Antonio Nariño.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD
de ejecución del proyecto cuyas características son: a) TIEMPO: 00:05:00 b) FORMATO: 16:9 (wide screen) c) RESOLUCIÓN: MÍNIMO HD (1920 x 1080) d) ARCHIVO: MPEG e) ENTREGA: DVD o USB (2 copias) Estructurado en tomas diferentes. Debe contener el proceso del proyecto. Desde el inicio hasta el final. Debe incluir resultados del proyecto. Debe incluir los logos de acuerdo a las indicaciones de la Oficina de prensa y comunicaciones del FDLAN. En los créditos se debe incluir el nombre del Alcalde Mayor, nombre del Alcalde Local, y las direcciones de páginas twitter, Facebook etc	
36. Las demás de naturaleza específica derivadas del objeto contractual que sean estipuladas con el Fondo de Desarrollo Local de Antonio Nariño.	Durante el periodo correspondiente del 25 de mayo al 18 de junio de 2024 no se solicitó adición a las obligaciones.
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD**
	CONSORCIO MABRIL 90 2023

SEGUIMIENTO FINANCIERO

General

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 295.712.085,00
Valor Adición No. 1 (si aplica)	$ 117.812.137,00
Valor Total	**$ 413.524.222,00**
Valor Corte No 1	$ 102.240.678,00
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	$ 311.283.544,00

Especifico
Recursos del FDL

N°	Actividades	Cantidad	Unidad de medida	Valor unitario	Mes	Total	Saldo
1	"CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGÜITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO. "	1	UN	$ 295.712.085,00	Pago 1: $ 102.240.678,00	$102.240.678,00	$ 193.471.507,00
	Valor actual			$ 413.524.222,00	Pago 2: $ 269.931.122	Pagos 1-2 $ 372.171.800	$ 41.352.422,00

MANUEL CALDERÓN RAMIREZ
C.C. No. 80.037.975 de Bogotá D.C
Alcalde Local de Antonio Nariño (E)

JAIME MATEUS MORENO
CC. 7.220.666 de Duitama
Director de interventoría. ECOHABITAT SAS

Proyecto: Arq. JAIME MATEUS MORENO – director de interventoría Contrato 340-2023, Oficina de Obras e Infraestructura FDLAN

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO ***N.A.*** ***SALON*** ***5 DE NOVIEMBRE*** ***LOCALIDAD*** ***ANTONIO NARIÑO***

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.4	CIO	34895



OBSERVACIONES: Este ítem corresponde a la demolición del afinado de piso intervenido (excavación y relleno) para lograr la nivelación y reinstalación de nuevo enchape.

Demolición Acabado de Piso — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES	0,81	0,96			0,78
Subtotal					0,78
Vienen					0,00
TOTAL					0,78

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO ***N.A.*** ***SALON*** ***5 DE NOVIEMBRE*** ***LOCALIDAD*** ***ANTONIO NARIÑO***

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.4	CIO	34895



OBSERVACIONES: Este ítem corresponde a la demolición del afinado de piso intervenido (excavación y relleno) para lograr la nivelación y reinstalación de nuevo enchape.

Demolición Acabado de Piso — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES	0,81	0,96			0,78

MEMORIA DE CALCULO

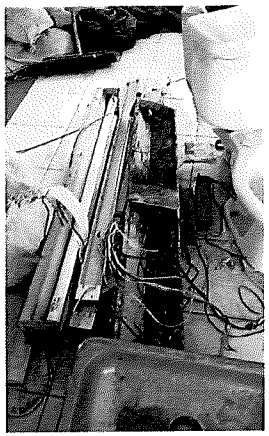
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.7	CIO	40085



OBSERVACIONES:

Desmonte y Retiro Luminaria de Techo+Trasiego				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
SALON				5,00	5,00
Subtotal					5,00
Vienen					0,00
TOTAL					5,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

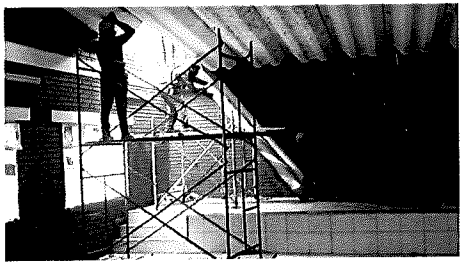
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

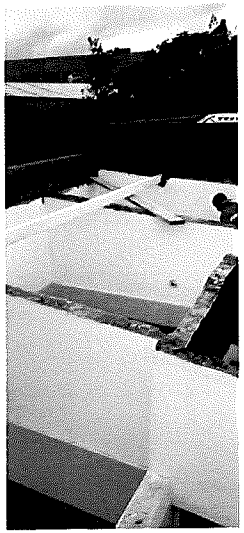
CODIGO ***N.A.*** ***SALON*** ***5 DE NOVIEMBRE*** ***LOCALIDAD*** ***ANTONIO NARIÑO***

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.14	CIO	35528







OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la demolición del encoroce de los muros perimetrales dónde reposaban las tejas de la cubierta canaleta 90 existente inicialmente, para realizar la debida nivelación para la nueva cubierta.

Demolición Muro mamposteria (e = >0.16m) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ENCOROCE MUROS SALON	7,57		0,30	1,00	2,27
	7,57		0,30	1,00	2,27
	8,70		0,30	1,00	2,61
Subtotal					7,15
Vienen					0,00
TOTAL					7,15

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

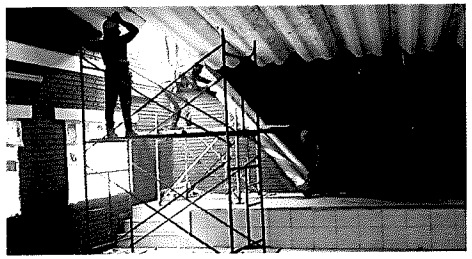
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

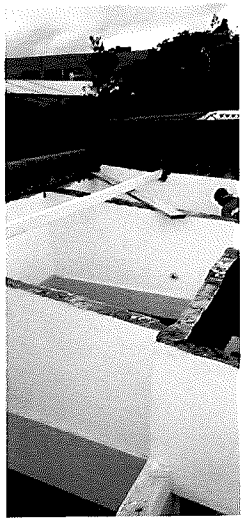
CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.16	CIO	37086







Desmonte Cubierta. Canaleta -90

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
CUBIERTA	13,37	7,57		1,00	101,21
	10,05	7,00		1,00	70,35
	2,55	1,70		1,00	4,34
Subtotal					175,90
Vienen					0,00
TOTAL					175,90

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

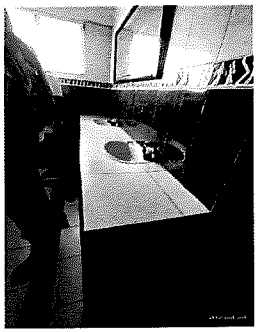
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *5 DE NOVIEMBRE* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.18	CIO	37229





DESMONTE ACCESORIOS SANITARIOS				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES				2,00	2,00
BAÑO HOMBRE				2,00	2,00
Subtotal					4,00
Vienen (CORTE 1)					2,00
					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ENCHAPES MUROS	ITEM	3.1	CIO	43293



ENCHAPE BLANCO BRILLANTE 25X40 — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS HOMBRES		0,25	0,35	3,00	0,26

Subtotal	0,26
Vienen	0,00
TOTAL	0,26

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.1	CIO	60570







Luminaria Led Herme2X18 T8 DL 120V P36667 techo — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON				8,00	8,00
					-
Subtotal					8,00
Vienen					0,00
TOTAL					8,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO ***N.A.*** ***SALON*** ***5 DE NOVIEMBRE*** ***LOCALIDAD*** ***ANTONIO NARIÑO***

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.3	CIO	57578







Lampara hermetica 2x32 incluye tubos (Sum+inst) — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON				-	-
					-

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.7	CIO	89757







SALIDA PARA TOMA MONOFAS.DOBLE(RED NORMAL)+TUBO+AL

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND CANTIDAD	UN MEDIDA TOTAL
SALON				8,00	8,00
BAÑOS				2,00	2,00
Subtotal					10,00
Vienen (CORTE 1)					2,00
TOTAL					8,00

OBSERVACIONES: En este item se incluye el arreglo y adecuación de los puntos eléctricos existentes para las nuevas lámparas y los nuevos puntos por distribución de la iluminación, y la instalación de los puntos eléctricos para el correcto funcionamiento de los secadores de manos de los dos baños.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

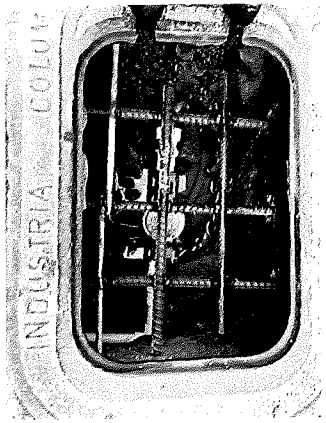
CONSORCIO MABRIL 90 2023

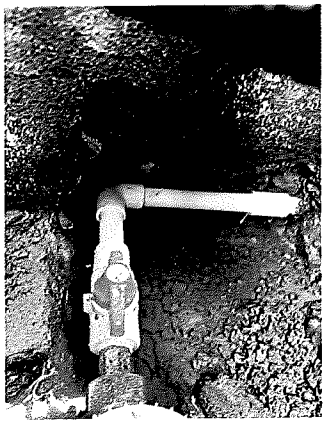
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.1	CIO	80538





Punto Agua Fria (1/2") PVCP-RDE-9+accesorios	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CONTADOR DEL AGUA				1,00	1,00
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen (CORTE 1)					1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla el arreglo (adecuación e instalación nueva) de la tubería de la acometida del agua para posterior instalación del contador por parte de la comunidad (novedad de hurto el 23/05/2024). Este arreglo contempla la excavación de esa área por arreglar, desmonte de tubería y accesorios dañados por el hurto, adecuación de nueva tubería y accesorios, instalación de registro cortina y empalme para posterior instalación de contador por parte de la JAC. Además se contempla el punto de agua fría para la instalación de orinal en baño de hombres.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

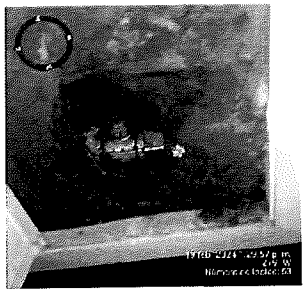
CONSORCIO MABRIL 90 2023

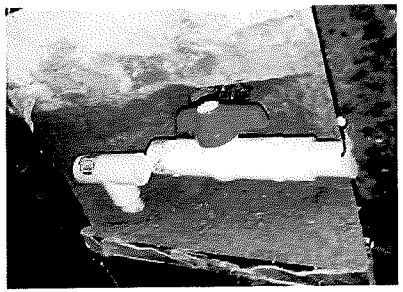
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

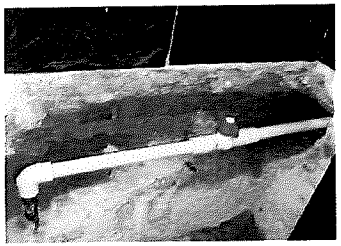
CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.5	CIO	84120







REGISTRO CORTINA 1/2" (Incluye ACCS)

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND CANTIDAD	UN MEDIDA TOTAL
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

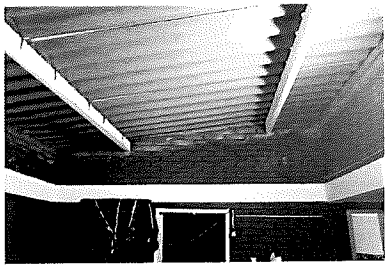
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

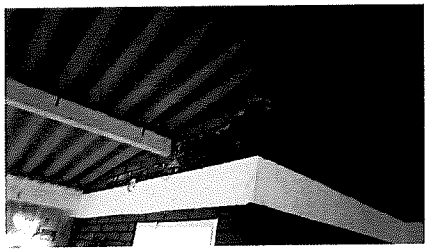
CODIGO *N.A.* *SALON* *5 DE NOVIEMBRE* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALÓN CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	12.1	CIO	15587







Bloque No. 5 TBQUE ,12 cm Helios (poseta lavatraperos y poyo puertas de madera lavamanos y lavaplatos) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALÓN	1,40		0,20	1,00	0,28
	3,60		0,20	1,00	0,72
	1,00		0,20	1,00	0,20
	1,50		0,20	1,00	0,30
	1,00		0,20	1,00	0,20
	3,60		0,20	1,00	0,72
	0,95		0,20	1,00	0,19
	2,30		0,20	1,00	0,46
	4,40		0,20	1,00	0,88
	7,00		0,20	1,00	1,40
	2,55		0,20	1,00	0,51
	8,70		0,20	1,00	1,74
	2,55		0,20	1,00	0,51
	7,57		0,20	1,00	1,51
	13,37		0,20	1,00	2,67
	7,00		0,20	1,00	1,40
	10,05		0,20	1,00	2,01
			Subtotal		15,71
			Vienen		0,00
			TOTAL		15,71

OBSERVACIONES: En este item se cobran las hiladas de ladrillo puesto para subir los muros hasta la teja nueva instalada, por temas de la nivelación requerida para este tipo de teja

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

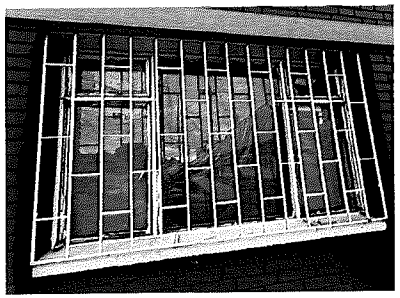
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *5 DE NOVIEMBRE* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.1	CIO	112956





VIDRIO CRISTAL 4mm	Dimensiones			UND	M2
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON		1,15	0,90	1,00	1,03
CUARTO BODEGA		1,16	0,91	1,00	1,05
COCINA		0,50	0,50	1,00	0,25
Subtotal					2,33
Vienen					0,00
TOTAL					2,33

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

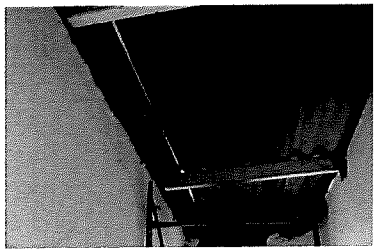
CONSORCIO MABRIL 90 2023

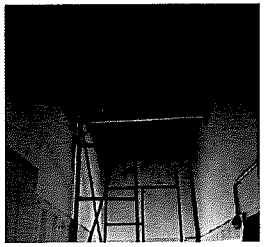
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

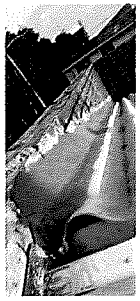
CODIGO *N.A.* *SALON* *5 DE NOVIEMBRE* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.2	CIO	69227







PAÑETE LISO MUROS 1:4 (e=1.5cm) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	1,40		0,20	2,00	0,56
	3,60		0,20	2,00	1,44
	1,00		0,20	2,00	0,40
	1,50		0,20	2,00	0,60
	1,00		0,20	2,00	0,40
	3,60		0,20	2,00	1,44
	0,95		0,20	2,00	0,38
	2,30		0,20	2,00	0,92
	4,40		0,20	2,00	1,76
	7,00		0,20	2,00	2,80
	2,55		0,20	2,00	1,02
	8,70		0,20	1,00	1,74
	2,55		0,20	1,00	0,51
	7,57		0,20	2,00	3,03
	13,37		0,20	2,00	5,35
	7,00		0,20	1,00	1,40
	10,05		0,20	2,00	4,02
Subtotal					27,77
Vienen					0,00
TOTAL					27,77

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

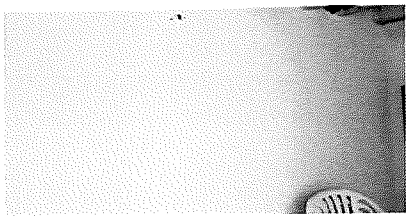
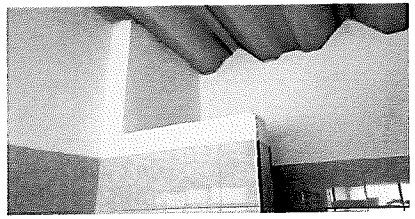
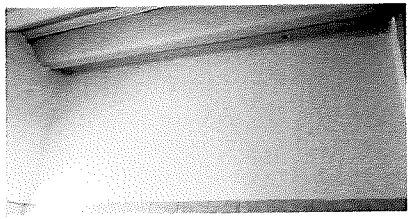
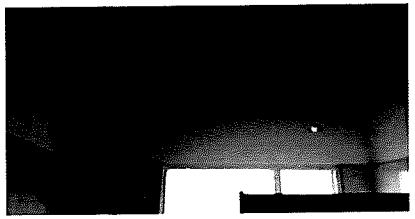
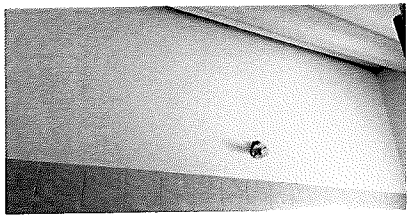
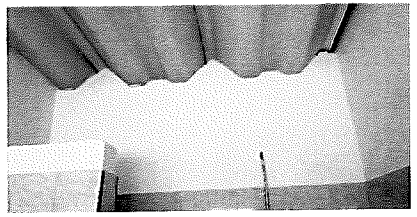
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO ***N.A.*** ***SALON*** ***5 DE NOVIEMBRE*** ***LOCALIDAD*** ***ANTONIO NARIÑO***

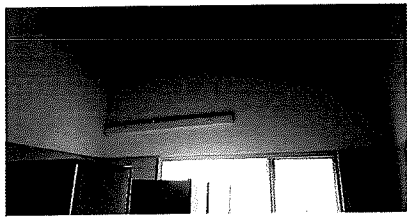
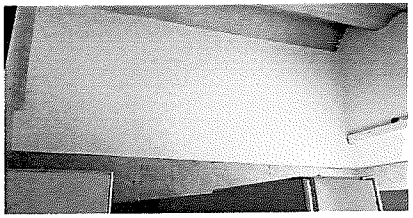
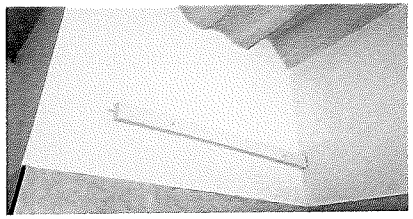
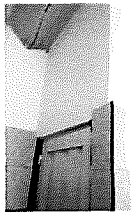
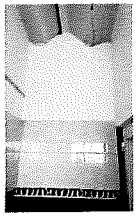
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.8	CIO	72648

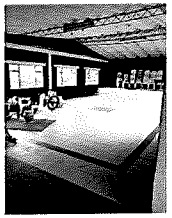


Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
CUARTO BODEGA					
MURO		4,25	2,75	2,00	23,38
VENTANA		2,00	- 1,20	2,00	- 4,80
MURO		2,30	2,80	2,00	12,88
MURO		4,05	2,90	2,00	23,49
MURO		2,30	2,60	2,00	11,96
PUERTA		- 0,90	2,00	2,00	- 3,60
BAÑOS HOMBRES					
MUROS		0,75	1,05	2,00	1,58
		2,50	1,08	2,00	5,40
		3,80	1,55	2,00	11,78
		2,50	1,30	2,00	6,50
		2,70	1,15	2,00	6,21
		0,15	0,70	2,00	0,21
		2,07	0,15	2,00	0,62
BAÑOS MUJERES		2,40	1,30	2,00	6,24
		3,90	1,50	2,00	11,70
		0,90	1,10	2,00	1,98
		1,00	1,10	2,00	2,20
		1,52	1,15	2,00	3,50
		2,70	1,10	2,00	5,94
COCINA		1,35	1,35	2,00	3,65
		3,70	1,35	2,00	9,99
		1,40	1,05	2,00	2,94
		3,70	1,35	2,00	9,99
CUARTO MUEBLES					
MURO VENTANA		3,45	0,80	2,00	5,52
MURO LATERAL DERECHO		2,30	0,80	2,00	3,68
MURO PUERTA		1,30	2,80	2,00	7,28
		0,70	0,95	2,00	1,33





		0,70	2,80	2,00	3,92
		0,55	0,80	2,00	0,88
MURO LATERAL IZQ		2,30	0,80	2,00	3,68
		0,62	2,10	2,00	2,60
SALON					
		13,40	0,80	4,00	42,88
		3,66	0,80	11,00	32,17
		0,25	0,80	2,00	0,40
		8,10	0,80	2,00	12,96
		0,51	0,80	2,00	0,82
		4,50	0,80	2,00	7,20
		5,50	0,80	2,00	8,80
		7,36	0,80	2,00	11,78
		4,15	0,80	2,00	6,64
		2,30	0,80	2,00	3,68
BAÑOS				2,00	2,00
Subtotal					311,94
Vienen (CORTE 1)					94,86
TOTAL					**217,08**

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la pintura nuevamente de los muros en general del salón, puesto que en la primera etapa no estaba contemplada la actividad de cubierta por lo que se realizaron las demás actividades del contrato inicial, en la segunda etapa se aprueba y realiza el cambio general de la cubierta por lo que se afectan los muros en general del salón, razón por la cual se debe pintar nuevamente todos los espacios de la primera etapa para la correcta entrega.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ Alcaldía Local de Suba

MEMORIA DE CALCULO

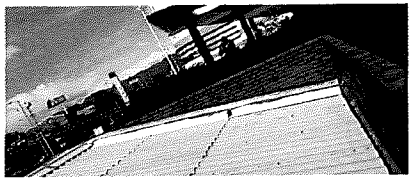
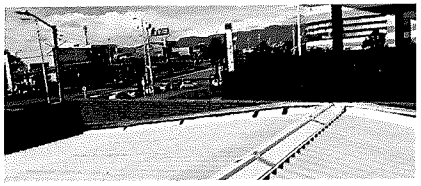
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPITULO	CUBIERTA	ITEM	15.1	CIO	49728



FLANCHE LATON DESARROLLO :0.20 CAL.22+regata — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA	13,37			2,00	26,74
	10,05			2,00	20,10
	7,57			1,00	7,57
Subtotal					54,41
Vienen					0,00
TOTAL					54,41

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

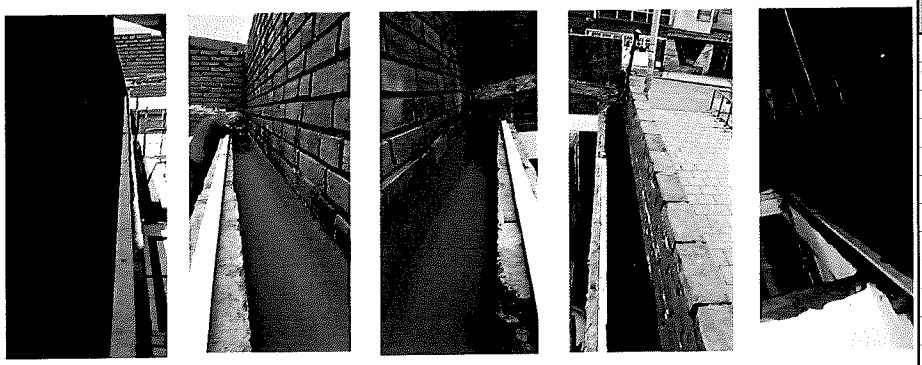
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

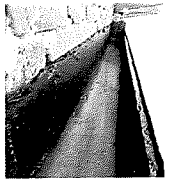
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPITULO	IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	16.1	CIO	52950









Impermeabilización manto TEXAPLAS 3mm Foil Alumi**

UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
VIGA CANALES	3,60	0,60		2,00	4,32
	8,70	0,60		1,00	5,22
SELLADO FLANCHES Y CABALLETES METALICOS	54,41	0,10		1,00	5,44

Subtotal	14,98
Vienen	0,00
TOTAL	14,98

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la aplicación de productos para la correcta impermeabilización de viga canales y sellado de flanches y caballetes metálicos (emulsión asfáltica, pintura impermeabilizante, cinta manto). Productos los cuales se usaron con el fin de brindar un mejor cubrimiento de impermeabilización de las áreas intervenidas y así evitar a corto plazo la humedad y filtraciones.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

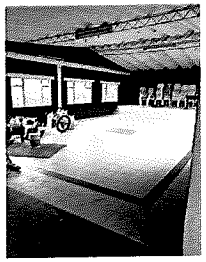
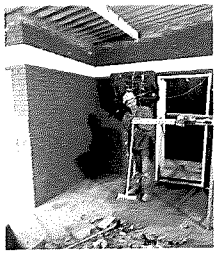
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPITULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.1	CIO	12324




OBSERVACIONES: En este ítem se contemplan los aseos realizados en las dos etapas del proyecto, puesto que inicialmente sólo se realizaron labores en la parte interna del salón sin intervenir la cubierta, y al finalizar estas actividades se realizó el respectivo aseo. Y posterior, al tener la aprobación de cambio total de la cubierta se debió realizar el respectivo aseo posterior a la realización de esta actividad.

ASEO GENERAL				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
SALON	12,42	7,57		2,00	188,11
	10,05	7,00		2,00	140,70
	2,55	1,70		2,00	8,67
Subtotal					337,48
Vienen					0,00
TOTAL					337,48

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.2	CIO	24210









Cargue para Retiro de Sobrantes Manual	Dimensiones			UND	M3
Localización	VOL	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	6,00			3,00	18,00
Subtotal					18,00
Vienen					0,00
TOTAL					18,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.3	CIO	3017









TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.

UND: M3

Localización	Dimensiones VOL	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	6,00			3,00	18,00
Subtotal					18,00
Vienen					0,00
TOTAL					18,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

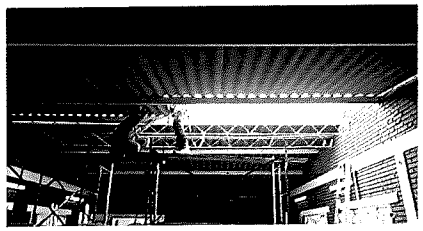
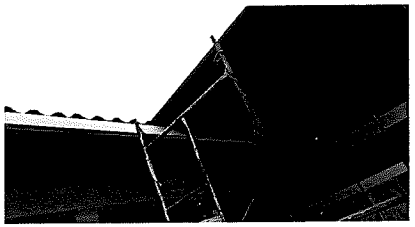
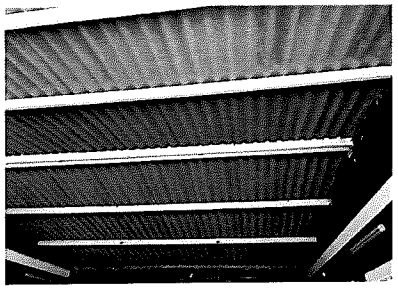
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP1	CIO	00228




TEJA FIBROCEMENTO				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
CUBIERTA	13,37	7,57		1,00	101,21
	10,05	7,00		1,00	70,35
	2,55	1,70		1,00	4,34
Subtotal					175,90
Vienen					0,00
TOTAL					175,90

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

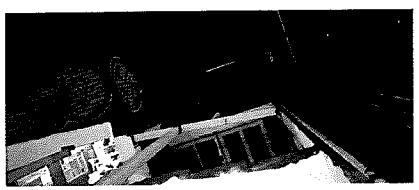
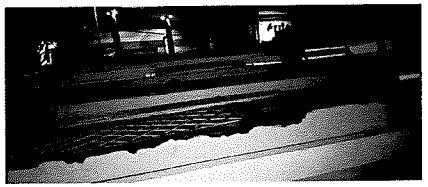
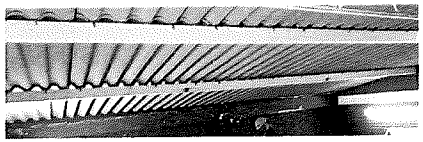
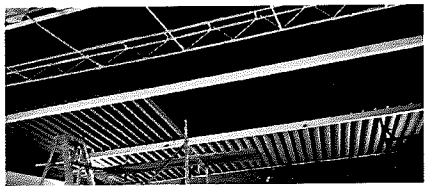
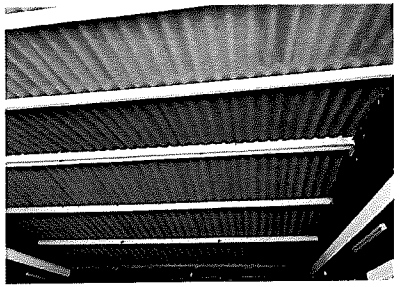
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	5 DE NOVIEMBRE	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP2	CIO	13347


SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA				UND	ML
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
SALON	8,00			10,00	80,00
	7,00			6,00	42,00
	1,70			2,00	3,40
	2,55			1,00	2,55
DESMONTE ESTRUCTURA EXISTENTE (ml)	24,00			0,40	9,60
% mano de obra se toma correspondiente al 40%					
Subtotal					137,55
Vienen					0,00
TOTAL					137,55

OBSERVACIONES: En este ítem se incluye un porcentaje del total el cual corresponde al desmonte de las cerchas existentes inicialmente, actividad el cual incluye elementos de trabajos en alturas y herramienta y material de soldadura y corte.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	VILLA MAYOR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.1	CIO	12324






OBSERVACIONES:

ASEO GENERAL				UND	M2
Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					-
SALON PRIMER PISO	14,17	10,04	-	1,00	142,25
Subtotal					142,25
Vienen					0,00
TOTAL					142,25

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *SEVILLA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

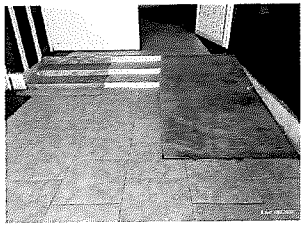
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.4	CIO	34895









Demolición Acabado de Piso — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ARCHIVO					
	0,20	0,70			0,14
CUARTO 2	2,80	2,60			7,28
	0,20	0,75			0,15
CUARTO 3 (PRINCIPAL)	2,80	2,65			7,42
ESCALERA PARA RAMPA	2,50	1,10			2,75
Subtotal					17,74
Vienen					0,00
TOTAL					17,74

OBSERVACIONES: Este ítem corresponde a la demolición del afinado del piso

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.17	CIO	37732



Desmonte de Puerta y Marco en Madera (carg+Ret) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ARCHIVO					
CUARTO 1 (BAÑO)		0,85	2,20	2,60	4,87
Subtotal					4,87
Vienen					0,00
TOTAL					4,87

OBSERVACIONES: Se incluye la reinstalación de la puerta, fijación de marcos con chazos, adecuación del vano y demás actividades necesarias para el correcto funcionamiento de la puerta

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

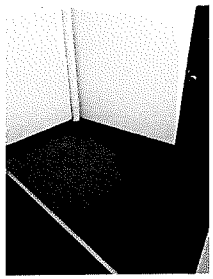
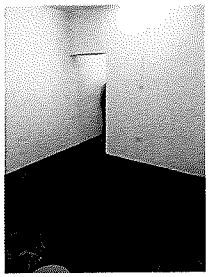
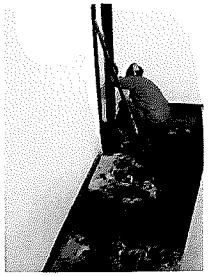
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.1	CIO	6756

AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=4 — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ARCHIVO					
	0,20	0,70			0,14
CUARTO 2	2,80	2,60			7,28
	0,20	0,75			0,15
CUARTO 3 (PRINCIPAL)	2,80	2,65			7,42
ESCALERA PARA RAMPA	2,50	1,10			2,75
Subtotal					17,74
Vienen (CORTE 1)					16,81
TOTAL					0,93

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

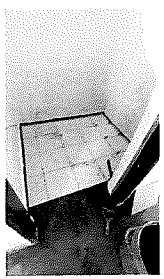
CONSORCIO MABRIL 90 2023

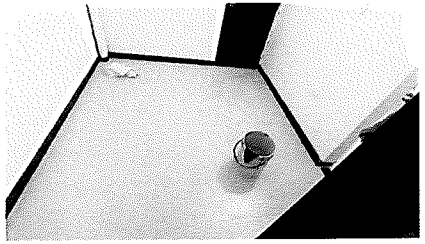
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

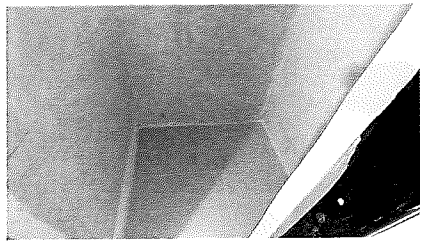
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.3	CIO	42278









OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la revisión de la cantidad real del espacio intervenido

DUROPISO BLANCO 34 X 34 Tráfico Comerci moderado — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ARCHIVO					
	0,20	0,70			0,14
CUARTO 2	2,80	2,60			7,28
	0,20	0,75			0,15
CUARTO 3 (PRINCIPAL)	2,80	2,65			7,42
ESCALERA PARA RAMPA	2,50	1,10			2,75
Subtotal					17,74
Vienen (CORTE 1)					19,70
TOTAL					-1,96

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

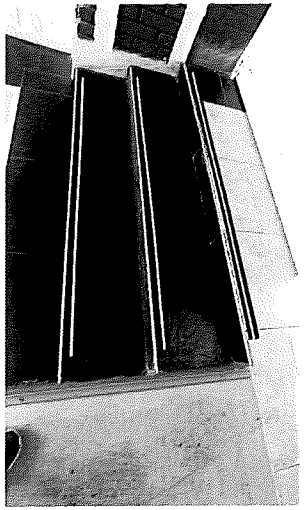
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PISOS EN CONCRETO 3000 PSI	ITEM	5.2	CIO	27645



Cinta Negra antideslizanteA=50MM+Adhesivo+Sellador — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON		2,00		3,00	6,00
COCINA					-
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.12	CIO	36228



DESAGUE PVC Ø 3"+ SIFON Ø3"	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA					
Trabajos en la canal existente para conexión				1,00	1,00
Trabajos en bajante para la orientación hacia la canal de apoyo				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES: En este ítem se incluyen las actividades (adecuación de hueco para conexión de canales, accesorios hidráulicos y resanes) requeridas para la correcta instalación de nuevo tubo bajante en canal de cubierta para la conexión entre canales existentes para darle manejo a la gran cantidad de flujo de agua que cae en las canales de cada cubierta.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ Mejor Lo Mejor Para Todos

MEMORIA DE CALCULO

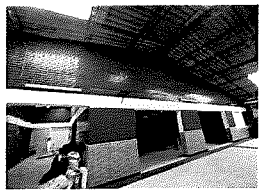
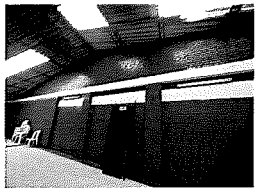
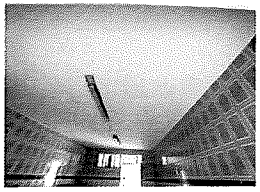
CONSORCIO MABRIL 90 2023

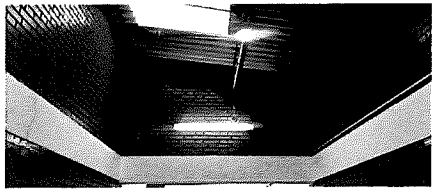
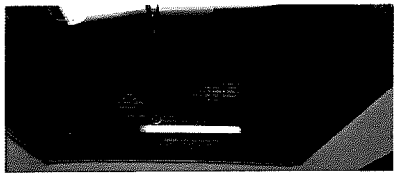
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.1	CIO	60570

OBSERVACIONES:

Luminaria Led Herme2X18 T8 DL 120V P36667 techo	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON				6,00	6,00
COCINA				2,00	2,00
PASILLO ACCESO AL SALON				2,00	2,00
Subtotal					10,00
Vienen					0,00
TOTAL					10,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

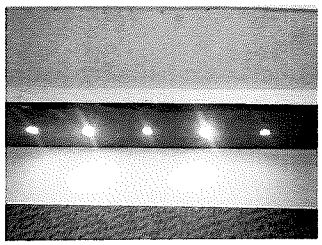
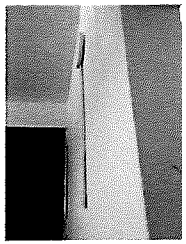
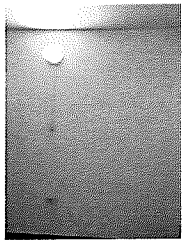
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.2	CIO	12817



Bala LED recesada 13.9 W 1093 lm CRDC COMETAS — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
TARIMA				2,00	2,00
CUARTO ARCHIVO				2,00	2,00
PASILLO ENTRADA PRINCIPAL				4,00	4,00
SALON FRENTE A COCINA				5,00	5,00
Subtotal					13,00
Vienen (CORTE 1)					8,00
TOTAL					5,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

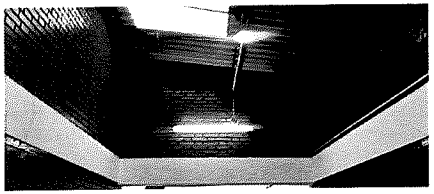
CONSORCIO MABRIL 90 2023

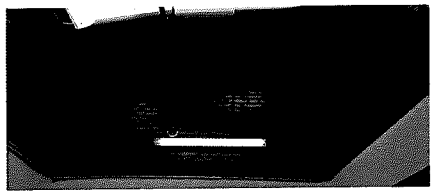
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

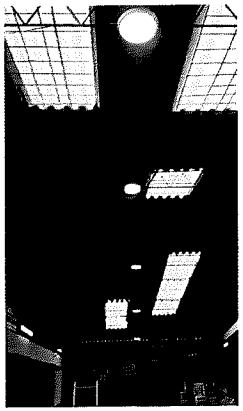
CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.7	CIO	89757







SALIDA PARA TOMA MONOFAS.DOBLE(RED NORMAL)+TUBO+AL

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
PASILLO ACCESO AL SALÓN				2,00	2,00
SALÓN FRENTE A LA COCINA				5,00	5,00
Subtotal					7,00
Vienen					0,00
TOTAL					7,00

OBSERVACIONES: En este ítem se contemplan los nuevos puntos eléctricos para lámparas herméticas a instalar en los muros del pasillo acceso al salón y las balas led redondas en el techo del salón frente a cocina

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

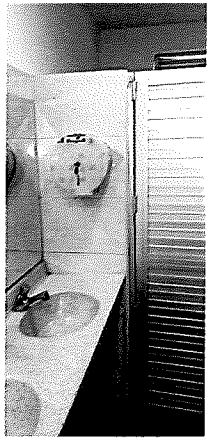
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.4	CIO	41423





Dispensador papel higienico acero inoxidable **

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS MUJERES				1,00	1,00
BAÑOS HOMBRES				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

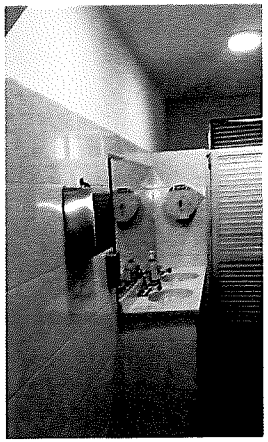
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	1	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.5	CIO	41388





Dispensador Jabón liq.Pared en Acero Push Frontal

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND CANTIDAD	UN MEDIDA TOTAL
BAÑOS MUJERES				1,00	1,00
BAÑOS HOMBRES				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

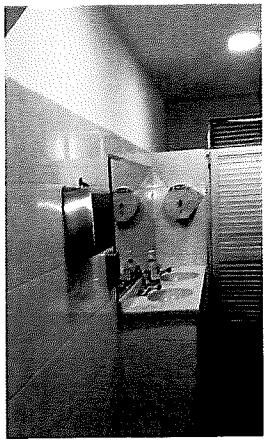
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HÁBITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.6	CIO	41434





Dispensador toallas de papel acero inoxid **	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS MUJERES				1,00	1,00
BAÑOS HOMBRES				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO		CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.7	CIO	14242



BARANDA DISCAPACITADOS (SUM + INST) — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
RAMPA ACCESO AL SALON					
BARANDA (MURO)		2,20		1,00	2,20
Subtotal					2,20
Vienen					0,00
TOTAL					2,20

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista	VoBo Interventoria
Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

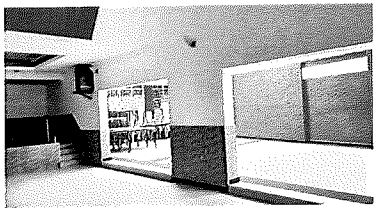
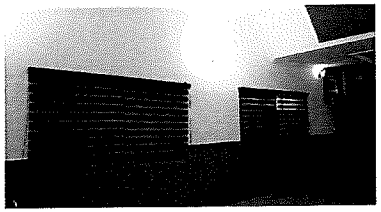
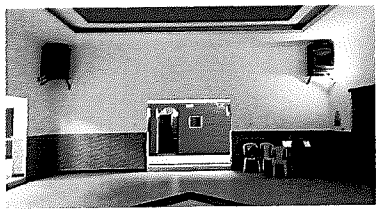
CONSORCIO MABRIL 90 2023

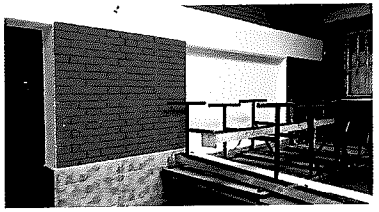
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

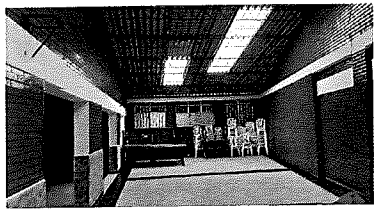
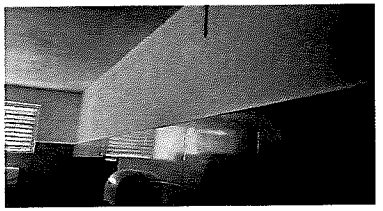
CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.4	CIO	47730



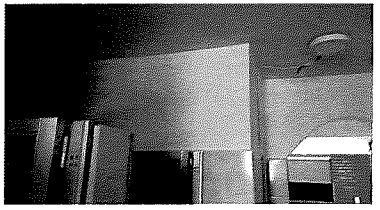



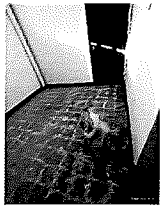
ESTUCO Y VINILO TIPO-1 (3 MANOS)				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
ARCHIVO					
CUARTO 1 (BAÑO)		1,32	1,40		1,85
		0,50	1,75		0,88
		1,40	0,50		0,70
		0,90	0,20		0,18
		1,30	0,25		0,33
CUARTO 2		2,65	2,30		6,10
PUERTA BAÑO		0,85	- 2,20		- 1,87
		2,83	2,50		7,08
		2,00	0,50		1,00
VANO		2,10	- 0,80		- 1,68
		2,85	2,50		7,13
PUERTA OFICINA		1,85	- 0,80		- 1,48
TECHO		2,85	2,65		7,55
CUARTO 3 (PRINCIPAL)		2,85	2,50		7,13
PUERTA		1,85	- 0,80		- 1,48
		2,80	0,50		1,40
		2,85	2,50		7,13
PUERTA		0,95	- 2,20		- 2,09
VENTANA		1,44	- 0,50		- 0,72
		2,62	2,50		6,55
TECHO		2,85	2,65		7,55
BAÑO HOMBRES		1,30	0,66		0,86
		0,90	0,47		0,42
		1,55	0,65		1,00
		1,50	0,64		0,96
		1,78	0,63		1,12
		1,76	0,62		1,09
		0,75	0,63		0,47
		1,13	2,30		2,60
PUERTA		0,97	- 1,80		- 1,75
		1,03	0,30		0,31
		1,13	0,62		0,70
		4,40	0,65		2,86



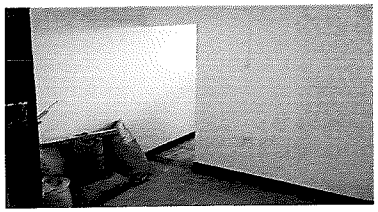






		1,00	0,45		0,45
BAÑO MUJERES		1,85	0,75		1,39
		0,57	- 2,00		- 1,14
		4,20	0,64		2,69
		1,10	0,60		0,66
		0,90	0,30		0,27
		1,10	0,45		0,50
		0,88	0,40		0,35
		0,55	0,62		0,34
		1,95	0,62		1,21
		3,63	0,62		2,25
COCINA					
TECHO		3,00	0,50		1,50
		0,80	5,00		2,00
		2,86	5,46		15,62
VIGAS					
		4,00	0,40		1,60
		2,95	0,42		1,24
		2,70	0,42		1,13
		2,27	0,42		0,95
		17,67	0,26		4,59
		17,67	0,16		2,83
		2,08	1,30		2,70
		16,79	0,40		6,72
		10,01	0,40		4,00
		3,00	0,40		1,20
		10,00	0,40		4,00
SALON		3,07	2,78		8,53
		2,60	1,72		4,47
		3,07	2,72		8,35
		2,92	1,44		4,20
		1,72	2,43		4,18







		1,85	1,60		2,96
		0,70	2,57		1,80
		1,85	1,60		2,96
		0,70	2,50		1,75
		1,28	1,30		1,66
		1,30	8,70		11,31
		1,33	1,80		2,39
		0,80	1,45		1,16
		1,80	2,00		3,60
		3,30	0,80		2,64
		1,60	2,80		4,48
		2,70	1,72		4,64
		1,25	2,80		3,50
				Subtotal	0,00
				Vienen (CANTIDAD ACTUALIZADA)	197,51
				TOTAL	197,51

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

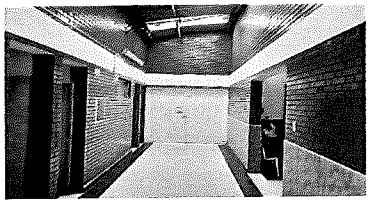
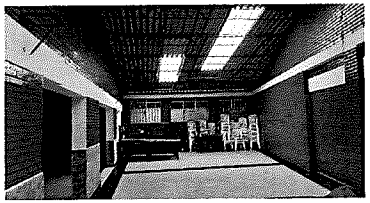
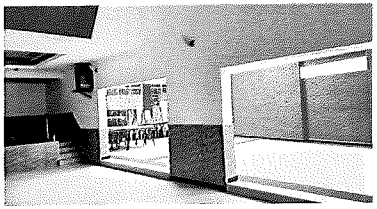
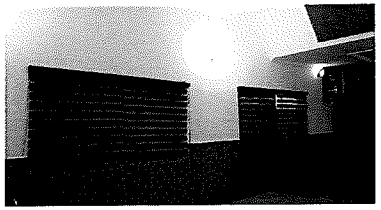
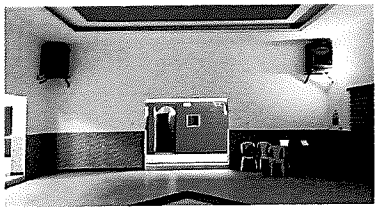
CONSORCIO MABRIL 90 2023

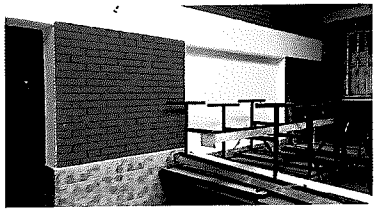
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

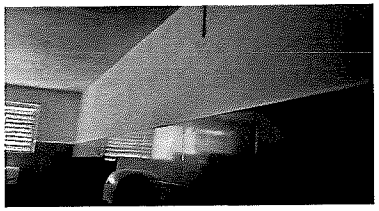
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.8	CIO	72648

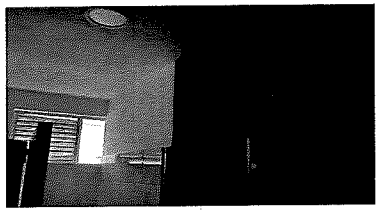






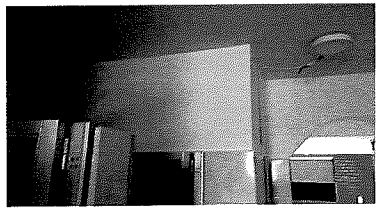


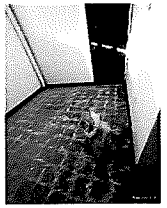

Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **	Dimensiones			UND	M2
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON		8,74	2,00	1,00	17,48
		6,80	2,00	1,00	13,60
		13,39	2,00	1,00	26,78
		3,80	1,20	1,00	4,56
ARCHIVO					
CUARTO 1 (BAÑO)		1,32	1,40		1,85
		0,50	1,75		0,88
		1,40	0,50		0,70
		0,90	0,20		0,18
		1,30	0,25		0,33
CUARTO 2		2,65	2,30		6,10
PUERTA BAÑO		0,85	- 2,20		- 1,87
		2,83	2,50		7,08
		2,00	0,50		1,00
VANO		2,10	- 0,80		- 1,68
		2,85	2,50		7,13
PUERTA OFICINA		1,85	- 0,80		- 1,48
TECHO		2,85	2,65		7,55
CUARTO 3 (PRINCIPAL)		2,85	2,50		7,13
PUERTA		1,85	- 0,80		- 1,48
		2,80	0,50		1,40
		2,85	2,50		7,13
PUERTA		0,95	- 2,20		- 2,09
VENTANA		1,44	- 0,50		- 0,72
		2,62	2,50		6,55
TECHO		2,85	2,65		7,55
BAÑO HOMBRES		1,30	0,66		0,86
		0,90	0,47		0,42
		1,55	0,65		1,00
		1,50	0,64		0,96
		1,78	0,63		1,12
		1,76	0,62		1,09





		0,75	0,63		0,47
		1,13	2,30		2,60
PUERTA		0,97	- 1,80		- 1,75
		1,03	0,30		0,31
		1,13	0,62		0,70
		4,40	0,65		2,86
		1,00	0,45		0,45
BAÑO MUJERES		1,85	0,75		1,39
		0,57	- 2,00		- 1,14
		4,20	0,64		2,69
		1,10	0,60		0,66
		0,90	0,30		0,27
		1,10	0,45		0,50
		0,88	0,40		0,35
		0,55	0,62		0,34
		1,95	0,62		1,21
		3,63	0,62		2,25
COCINA					
TECHO		3,00	0,50		1,50
		0,80	5,00		2,00
		2,86	5,46		15,62
VIGAS					
		4,00	0,40		1,60
		2,95	0,42		1,24
		2,70	0,42		1,13
		2,27	0,42		0,95
		17,67	0,26		4,59
		17,67	0,16		2,83
		2,08	1,30		2,70
		16,79	0,40		6,72
		10,01	0,40		4,00
		3,00	0,40		1,20
		10,00	0,40		4,00
SALON		3,07	2,78		8,53
		2,60	1,72		4,47
		3,07	2,72		8,35
		2,92	1,44		4,20
		1,72	2,43		4,18
		1,85	1,60		2,96
		0,70	2,57		1,80







		1,85	1,60		2,96
		0,70	2,50		1,75
		1,28	1,30		1,66
		1,30	8,70		11,31
		1,33	1,80		2,39
		0,80	1,45		1,16
		1,80	2,00		3,60
		3,30	0,80		2,64
		1,60	2,80		4,48
		2,70	1,72		4,64
		1,25	2,80		3,50
			Subtotal		259,93
			Vienen		0,00
			TOTAL		259,93

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

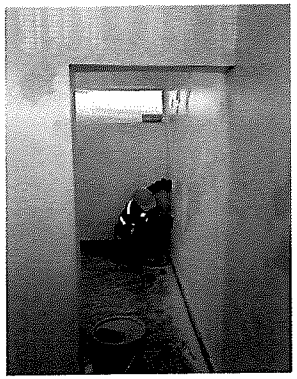
CONSORCIO MABRIL 90 2023

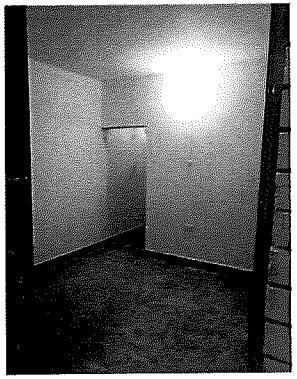
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.13	CIO	87106





RESANES MUROS CON HUMEDAD Y FISURAS(Interior)

Localización	Dimensiones ANCHO	Dimensiones LARGO	Dimensiones ALTO	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
ACHIVO		1,32	0,40		0,53
		1,40	0,40		0,56
		2,65	0,40		1,06
		2,50	0,40		1,00
		2,85	0,40		1,14
		1,85	0,40		0,74
		1,44	0,40		0,58
		2,80	0,40		1,12
		2,10	0,40		0,84
		2,83	0,40		1,13
SALON COMUNAL	259,93			0,50	129,97
Subtotal					138,66
Vienen (CORTE 1)					28,45
TOTAL					110,21

OBSERVACIONES: En este ítem se contemplan los resanes realizados en el área total de la pintura realizada en los muros del salón, y además se tiene en cuenta la aplicación de pintura esmalte en muros de ladrillo cuyo valor es superior al vinilo, por lo tanto se compensan estos en el pocentaje de resanes.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

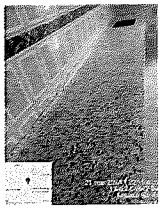
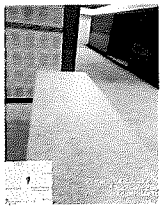
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.14	CIO	80368



OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la aplicación de otro producto en los mesones por solicitud de la JAC

PULIDA PLOMO PARA GRANITO — UND: M2

Localización	Dimensiones ANCHO	Dimensiones LARGO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA					
MESON 1	0,75	2,35		1,00	1,76
		2,35	0,10	2,00	0,47
	0,75		0,10	1,00	0,08
MESON 2	0,65	4,00		1,00	2,60
		4,00	0,10	1,00	0,40
				2,69	2,69
Subtotal					8,00
Vienen					0,00
TOTAL					8,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

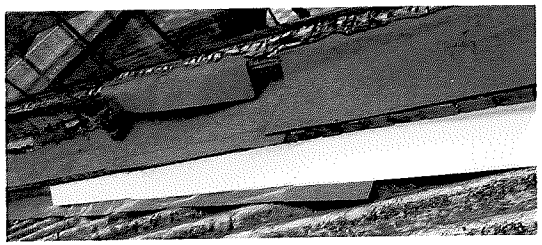
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

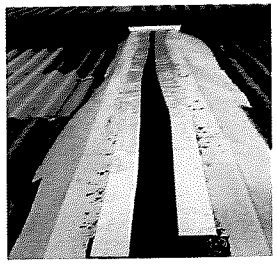
CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	CUBIERTA	ITEM	15.1	CIO	49728







FLANCHE LATON DESARROLLO :0.20 CAL.22+regata — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA SALON GRANDE	13,42			2,00	26,84
CUBIERTA PASILLO ENTRADA (POR TRAMOS)	10,08			2,00	20,16
					-
Subtotal					47,00
Vienen					0,00
TOTAL					47,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

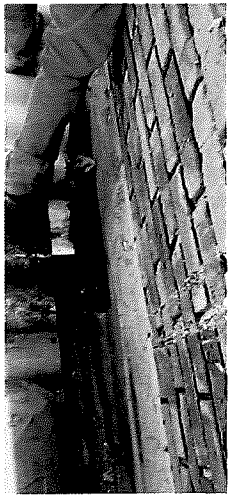
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	CUBIERTA	ITEM	15.6	CIO	40536





Destape y limpieza canal en lámina bajante — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA					
CANALES	26,84			1,00	26,84
	5,20			2,00	10,40
BAJANTES	3,00			2,00	6,00
Subtotal					43,24
Vienen					0,00
TOTAL					43,24

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la limpieza en general de las canales metálicas de la cubierta y el sondeo de las bajantes que estaban obstruídas

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

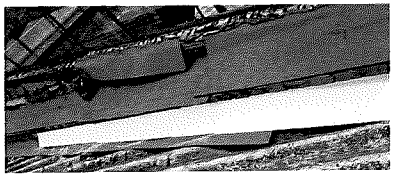
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	16.1	CIO	52950









OBSERVACIONES: En este ítem se contempla un 10% de la cubierta en general de mantenimiento e impermeabilizaciones (469,84m2), el cual consiste en: reacomodación de tejas, reacomodación de tejas, fijación de ganchos y elementos de la cubierta, sellado e impermeabilización de caballetes y tejas, y sellado de huecos, y el restante es de impermeabilización en flanches y canales

Impermeabilización manto TEXAPLAS 3mm Foil Alumi**				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	AREA	ANCHO	LARGO		
CUBIERTA					
CUBIERTA EN GENERAL	220,11			0,10	22,01
FLANCHES Y CANALES		0,20	47,00	1,00	9,40
Subtotal					31,41
Vienen					0,00
TOTAL					31,41

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

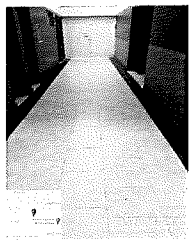
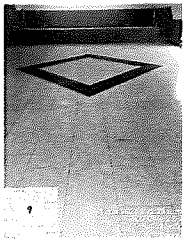
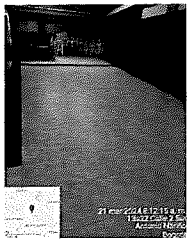
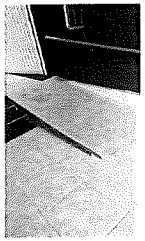
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.1	CIO	12324


OBSERVACIONES: En este ítem se contempla el aseo realizado sobre cubierta, el cual consta de trasiego y disposición de tejas y demás elementos encontrados en la cubierta que no correspondían a la misma

ASEO GENERAL	Dimensiones			UND	M2
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
PASILLO	8,74	3,80		1,00	33,21
SALON FRENTE A COCINA	17,00	3,80		1,00	64,60
SALON	13,42	8,74		1,00	117,29
ARCHIVO	1,30	1,40		1,00	1,82
	2,80	2,60		1,00	7,28
	2,80	2,65		1,00	7,42
BAÑOS	5,33	1,15		1,00	6,13
	4,20	2,85		1,00	11,97
CUBIERTA	26,84	8,74		0,94	220,77
Subtotal					470,50
Vienen					0,00
TOTAL					470,50

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO		CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	SEVILLA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.2	CIO	24210



Cargue para Retiro de Sobrantes Manual — UND: M3

Localización	Dimensiones VOL	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	6,00			2,00	12,00
Subtotal					12,00
Vienen					0,00
TOTAL					12,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *SEVILLA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.3	CIO	3017

TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.

UND: M3



Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	6,00			2,00	12,00
Subtotal					12,00
Vienen					0,00
TOTAL					12,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

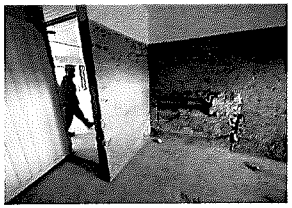
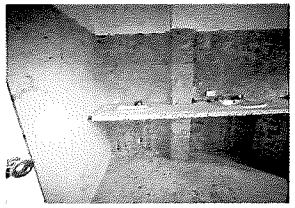
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

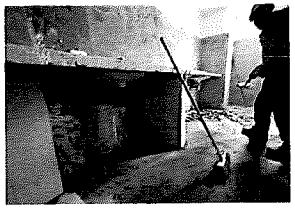
CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.1	CIO	35305



Demolicion Enchape de Muro Baldosa(Carg+retiro)				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES 1° PISO		3,45	2,20	1,00	7,59
		2,90	2,20	1,00	6,38
		3,40	2,20	1,00	7,48
		1,95	2,20	1,00	4,29
		1,62	0,52	1,00	0,84
		1,10	0,84	1,00	0,92
BAÑO HOMBRES 1° PISO		2,14	2,00	1,00	4,28
		3,40	2,00	1,00	6,80
		2,00	2,00	1,00	4,00
		2,12	2,00	1,00	4,24
		1,12	2,00	1,00	2,24
		1,30	2,00	1,00	2,60
		1,82	0,53	1,00	0,96
		1,20	0,86	1,00	1,03
BAÑO MUJERES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,10	1,86	1,00	5,77







		4,15	1,86	1,00	7,72
		1,85	1,86	1,00	3,44
		2,15	1,86	1,00	4,00
		4,45	0,52	1,00	2,31
		1,18	0,85	1,00	1,00
BAÑO HOMBRES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,05	1,86	1,00	5,67
		4,50	1,86	1,00	8,37
		1,55	1,86	1,00	2,88
		2,06	1,86	1,00	3,83
		4,60	0,52	1,00	2,39
		1,18	0,90	2,00	2,12
COCINA 2° PISO		5,00	1,70	1,00	8,50
		1,10	1,70	1,00	1,87
		1,85	1,70	1,00	3,15
		3,00	0,65	1,00	1,95
		0,60	0,80	1,00	0,48
		1,36	0,85	5,00	5,78
		1,26	0,72	1,00	0,91
		1,60	0,72	1,00	1,15
		1,63	0,72	1,00	1,17
		1,70	0,72	1,00	1,22
		1,45	0,72	1,00	1,04
		0,77	0,72	1,00	0,55
	Subtotal				150,30
	Vienen (CORTE 1)				115,74
	TOTAL				34,56

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.2	CIO	34947



DEMOLICION BALDOSA DE PISO h=2cm(Trasiego+ret) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO 1 PISO MUJERES	3,40	2,90		1,00	9,86
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 1 PISO HOMBRES	3,00	2,10		1,00	6,30
	3,21	1,30		1,00	4,17
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 2 PISO MUJERES	0,77	2,52		1,00	1,94
	2,20	1,00		1,00	2,20
	3,12	3,40		1,00	10,61
BAÑO 2 PISO HOMBRES	3,06	4,15		1,00	12,70
	1,04	2,03		1,00	2,11
COCINA 2 PISO	3,50	0,60		1,00	2,10
	4,50	2,30		1,00	10,35
	3,78	2,30		1,00	8,69
	2,45	0,50		1,00	1,23
	3,45	0,50		1,00	1,73
	1,85	0,50		1,00	0,93
Subtotal					75,45
Vienen (CORTE 1)					71,04
TOTAL					4,41

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista		VoBo Interventoria	
Nombre:	ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre:	ARQ. JAIME MATEUS

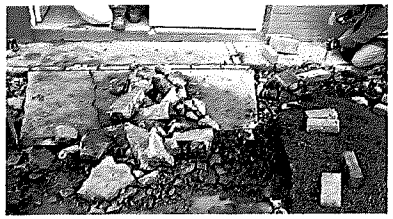
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.5	CIO	34912






Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
MESON BAÑO 2° PISO	2,30	0,50		1,00	1,15
RAMPA PUERTA PPAL	2,00	1,40		1,00	2,80
RAMPA PUERTA OFICINA	1,00	1,40		1,00	1,40
	1,90	1,40		1,00	2,66
SENDERO ACCESO PPAL	7,60	1,00		1,00	7,60
SENDERO ACCESO PUERTA COCINA Y CUARTO POLICIA	12,00	1,50		1,00	18,00
EXCAVACIÓN DE ZONAS VERDES	7,60	1,00		0,50	3,80
	12,00	1,50		0,50	9,00
Subtotal					46,41
Vienen					0,00
TOTAL					46,41

OBSERVACIONES: En este ítem se incluye la excavación requerida de las zonas verdes para la correcta ejecución de la actividad

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

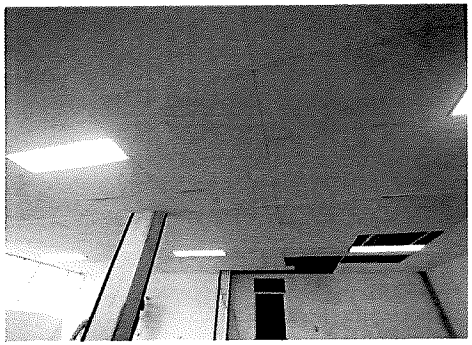
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.6	CIO	38096





Desmonte division, panel Dry Wall y retiroh<=3m**

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
SALON 1 PISO	48,00	1,22			58,56
	10,74	1,22			13,10
BAÑO HOMBRES 1 PISO	3,40	2,93			9,96
BAÑO MUJERES 1 PISO	2,02	3,40			6,87
	2,02	1,12			2,26
REINSTALACION DE LAMINAS EN SALON 1° PISO	48,00	1,22			58,56
	10,74	1,22			13,10
Subtotal					162,42
Vienen (CORTE 1)					-102,04
TOTAL					60,38

OBSERVACIONES: Se contempla en el presente ítem el desmonte del cielo raso del salon y baños primer piso y el montaje de las laminas en el salón.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.7	CIO	40085



Desmonte y Retiro Luminaria de Techo+Trasiego				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
SALON 1 PISO				16,00	16,00
BAÑOS 1 PISO				4,00	4,00
SALON 2 PISO				22,00	22,00
COCINA				2,00	2,00
CUARTO DE SONIDO				2,00	2,00
BAÑOS 2 PISO				4,00	4,00
Subtotal					50,00
Vienen (CORTE 1)					32,00
TOTAL					18,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

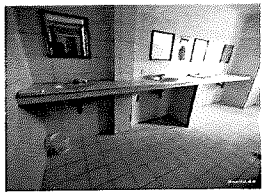
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

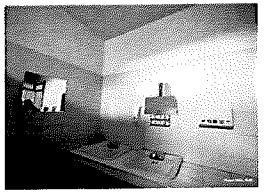
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

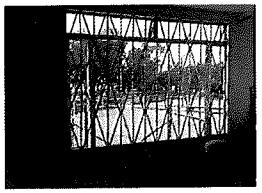
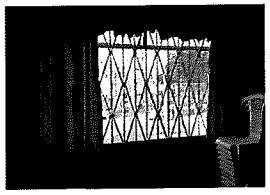
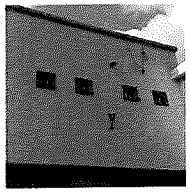
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.8	CIO	38041





OBSERVACIONES: En este item en el desmonte de vidrios se incluye el desmonte de las rejas de las ventanas

DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO **				UND	M2
Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
BAÑO HOMBRES 1 PISO (ESPEJOS)		0,50	0,50	2,00	0,50
BAÑO MUJERES 1 PISO (ESPEJOS)		0,50	0,50	2,00	0,50
BAÑO HOMBRES 2 PISO (ESPEJOS)		0,50	0,50	4,00	1,00
BAÑO MUJERES 2 PISO (ESPEJOS)		0,50	0,50	4,00	1,00
BAÑOS 2° PISO (VIDRIOS)		0,42	0,42	5,00	0,86
SALON 2° PISO (VIDRIOS)		1,84	0,77	2,00	2,82
		1,40	1,16	2,00	3,25
		1,84	1,17	2,00	4,31
		1,34	1,17	2,00	3,14
OFICINA 1° PISO (VIDRIOS)		0,70	1,00	2,00	1,40
SALON 1° PISO (VIDRIOS)		0,42	0,72	1,00	0,30
Subtotal					19,07
Vienen (CORTE 1)					3,00
TOTAL					16,07

VoBo Contratista	VoBo Interventoria
Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.9	CIO	37746





Desmonte de Accesorio(Dispensr papel-jabon-papeler				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO HOMBRES 1 PISO				3,00	3,00
BAÑO MUJERES 1 PISO				3,00	3,00
BAÑO HOMBRES 2 PISO				3,00	3,00
BAÑO MUJERES 2 PISO				3,00	3,00
Subtotal					12,00
Vienen (CORTE 1)					4,00
TOTAL					8,00

OBSERVACIONES: En cada baño se desmontó 1 und dispensador papel, 1 und dispensador toallas de mano y 1 und dispensador de jabón

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

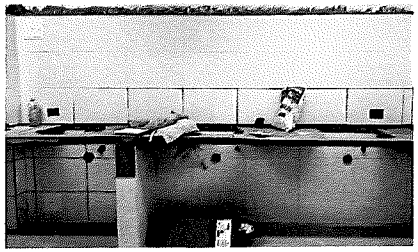
CONSORCIO MABRIL 90 2023

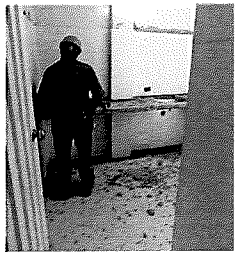
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.11	CIO	37856





Desmonte de lavamanos + retiro	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES 2° PISO				4,00	4,00
BAÑO HOMBRES 2° PISO				4,00	4,00
BAÑO MUJERES 1° PISO				2,00	2,00
BAÑO HOMBRES 1° PISO				2,00	2,00
BAÑOS OFICINA				2,00	2,00
Subtotal					14,00
Vienen					0,00
TOTAL					14,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

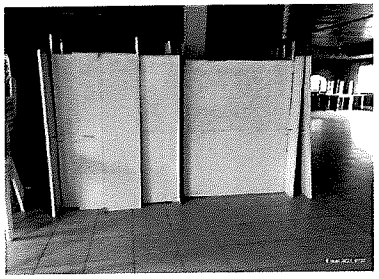
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.13	CIO	38111





Desmonte Divisiones Metálicas +cargue y retiro — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS PRIMER PISO		1,00	1,60		1,60
		0,62	1,60		0,99
		0,97	1,60		1,55
		0,98	1,60		1,57
		1,22	1,60		1,95
		0,60	1,60		0,96
		0,38	1,60		0,61
		1,18	1,60		1,89
		0,40	1,60		0,64
		0,62	1,60		0,99
		1,20	1,60		1,92
		0,40	1,60		0,64
		1,36	1,60		2,18
BAÑOS SEGUNDO PISO		0,92	1,60		1,47
		0,80	1,60		1,28
		1,22	1,60		1,95
		1,22	1,60		1,95
		0,25	1,60		0,40
		0,60	1,60		0,96
		0,50	1,60		0,80
		0,60	1,60		0,96
		0,80	1,60		1,28
		2,40	1,60		3,84
		0,60	1,60		0,96
		0,60	1,60		0,96
		0,40	1,60		0,64
Subtotal					34,94
Vienen (CORTE 1)					10,00
TOTAL					24,94

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

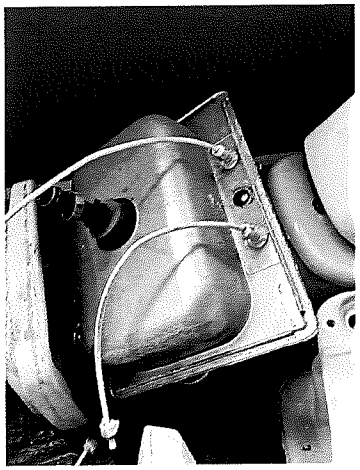
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.15	CIO	39899



Desmonte y Retiro de Lavaplatos

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA				1,00	1,00
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

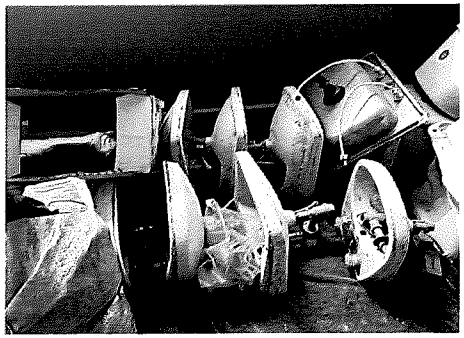
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.18	CIO	37229



DESMONTE ACCESORIOS SANITARIOS — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				8,00	8,00
BAÑOS 1° PISO				4,00	4,00
BAÑOS OFICINA				2,00	2,00
Subtotal					14,00
Vienen					0,00
TOTAL					14,00

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla el desmonte de los accesorios de lavamanos como son: sifones, mamgueras, griferías, entre otros.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

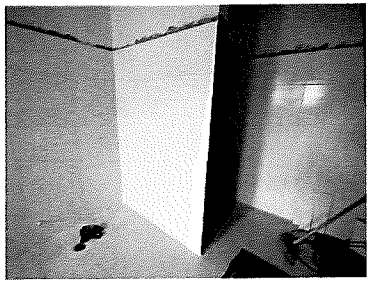
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

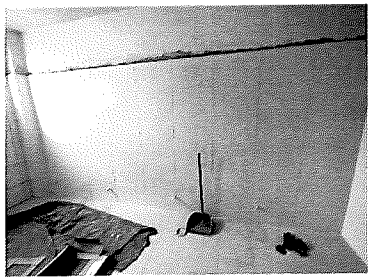
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	ENCHAPES MUROS	ITEM	3.1	CIO	43293



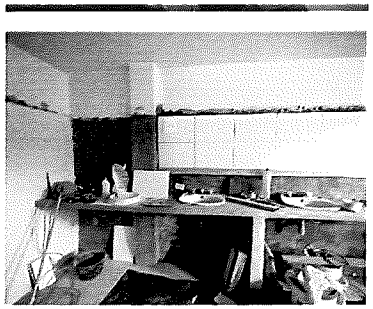






ENCHAPE BLANCO BRILLANTE 25X40				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES 1° PISO		3,45	2,20	1,00	7,59
		2,90	2,20	1,00	6,38
		3,40	2,20	1,00	7,48
		1,95	2,20	1,00	4,29
		1,62	0,52	1,00	0,84
		1,10	0,84	1,00	0,92
BAÑO HOMBRES 1° PISO		2,14	2,00	1,00	4,28
		3,40	2,00	1,00	6,80
		2,00	2,00	1,00	4,00
		2,12	2,00	1,00	4,24
		1,12	2,00	1,00	2,24
		1,30	2,00	1,00	2,60
		1,82	0,53	1,00	0,96
		1,20	0,86	1,00	1,03
BAÑO MUJERES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,10	1,86	1,00	5,77
		4,15	1,86	1,00	7,72
		1,85	1,86	1,00	3,44
		2,15	1,86	1,00	4,00
		4,45	0,52	1,00	2,31
		1,18	0,85	1,00	1,00





BAÑO HOMBRES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,05	1,86	1,00	5,67
		4,50	1,86	1,00	8,37
		1,55	1,86	1,00	2,88
		2,06	1,86	1,00	3,83
		4,60	0,52	1,00	2,39
		1,18	0,90	2,00	2,12
COCINA 2° PISO		5,00	1,70	1,00	8,50
		1,10	1,70	1,00	1,87
		1,85	1,70	1,00	3,15
		3,00	0,65	1,00	1,95
		0,60	0,80	1,00	0,48
		1,36	0,85	5,00	5,78
		1,26	0,72	1,00	0,91
		1,60	0,72	1,00	1,15
		1,63	0,72	1,00	1,17
		1,70	0,72	1,00	1,22
		1,45	0,72	1,00	1,04
		0,77	0,72	1,00	0,55
	Subtotal				150,30
	Vienen (CORTE 1)				115,74
	TOTAL				34,56

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

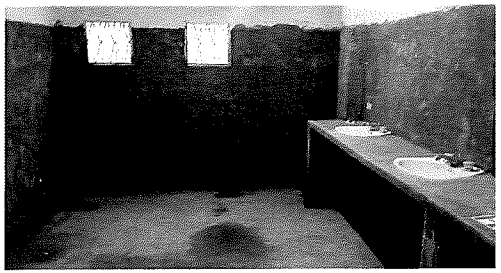
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.1	CIO	6756





AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=4 — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO 1 PISO MUJERES	3,40	2,90		1,00	9,86
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 1 PISO HOMBRES	3,00	2,10		1,00	6,30
	3,21	1,30		1,00	4,17
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 2 PISO MUJERES	0,77	2,52		1,00	1,94
	2,20	1,00		1,00	2,20
	3,12	3,40		1,00	10,61
BAÑO 2 PISO HOMBRES	3,06	4,15		1,00	12,70
	1,04	2,03		1,00	2,11
COCINA 2 PISO	3,50	0,60		1,00	2,10
	4,50	2,30		1,00	10,35
	3,78	2,30		1,00	8,69
	2,45	0,50		1,00	1,23
	3,45	0,50		1,00	1,73
	1,85	0,50		1,00	0,93
Subtotal					75,45
Vienen (CORTE 1)					62,19
TOTAL					13,26

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.3	CIO	42278



DUROPISO BLANCO 34 X 34 Tráfico Comercl moderado — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO 1 PISO MUJERES	3,40	2,90		1,00	9,86
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 1 PISO HOMBRES	3,00	2,10		1,00	6,30
	3,21	1,30		1,00	4,17
	0,90	0,30		1,00	0,27
BAÑO 2 PISO MUJERES	0,77	2,52		1,00	1,94
	2,20	1,00		1,00	2,20
	3,12	3,40		1,00	10,61
BAÑO 2 PISO HOMBRES	3,06	4,15		1,00	12,70
	1,04	2,03		1,00	2,11
COCINA 2 PISO	3,50	0,60		1,00	2,10
	4,50	2,30		1,00	10,35
	3,78	2,30		1,00	8,69
	2,45	0,50		1,00	1,23
	3,45	0,50		1,00	1,73
	1,85	0,50		1,00	0,93
Subtotal					75,45
Vienen (CORTE 1)					71,04
TOTAL					4,41

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

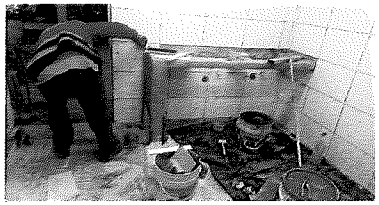
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

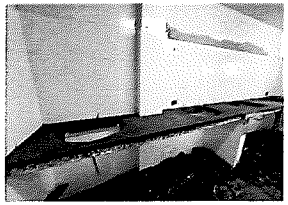
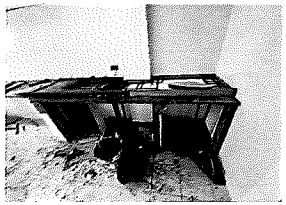
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

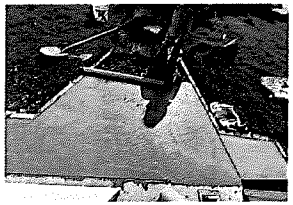
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PISOS EN CONCRETO 3000 PSI	ITEM	5.1	CIO	65084







MORTERO GROUTING (3.00PSI) Sum+Instalación. — UND: M3

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ENCAMISADOS DE BAJANTES EN BAÑOS 1° PISO	0,15	0,15	2,90	2,00	0,13
MESON BAÑO HOMBRES 2° PISO	2,30	0,50	0,10	1,00	0,12
REFUERZO MESON BAÑO HOMBRES 2° PISO	2,30	0,50	0,10	0,50	0,06
REFUERZO MESON BAÑO MUJERES 2° PISO	5,20	0,50	0,10	0,50	0,13
RAMPA PUERTA PPAL	2,00	1,40	0,10	1,00	0,14
RAMPA PUERTA OFICINA	1,00	1,40	0,15	1,00	0,11
ANDEN PUERTA OFICINA	1,90	1,40	0,15	1,00	0,40
REFUERZO RAMPA PUERTA PPAL	2,00	1,40	0,10	0,50	0,07
REFUERZO RAMPA PUERTA OFICINA	1,00	1,40	0,15	0,50	0,05
REFUERZO ANDEN PUERTA OFICINA	1,90	1,40	0,15	1,00	0,40
SENDERO ACCESO PPAL	7,60	1,00	0,15	1,00	1,14
SENDERO ACCESO PUERTA COCINA Y CUARTO POLICIA	12,00	1,50	0,15	1,00	2,70
RELLENO SENDERO ACCESO PPAL	7,60	1,00	0,15	0,50	0,57
RELLENO SENDERO ACCESO PUERTA COCINA Y CUARTO POLICIA	12,00	1,50	0,15	1,00	2,70





					Subtotal	8,71
					Vienen	0,00
					TOTAL	8,71

OBSERVACIONES: En este ítem se contemplan los rellenos de las excavaciones con recebo en senderos y rampas, y refuerzos en varillas y fundida en los mesones de los baños del segundo piso (formaleta, figurado y adecuaciones)

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO Nº	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	PISOS EN CONCRETO 3000 PSI	ITEM	5.2	CIO	27645





Cinta Negra antideslizanteA=50MM+Adhesivo+Sellador — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ESCALERAS		1,20		20,00	24,00
Subtotal					24,00
Vienen					0,00
TOTAL					24,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	CARPINTERIA MADERA	ITEM	7.2	CIO	79698



PUERTA-AGLOMERADO12-9 mmENCHAP-TRIPLEX4mm — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
PUERTA METÁLICA DE OFICINA		1,10	2,20	1,00	2,42
RIEL SUPERIOR		2,50	0,20	1,00	0,50
TOPE GUIA INFERIOR				0,50	0,50
CERRADURA PASADOR				0,50	0,50
Subtotal					3,92
Vienen					0,00
TOTAL					3,92

OBSERVACIONES: (En este ítem se incluye el suministro e instalación de la nueva puerta corrediza metálica de la oficina junto con sus accesorios requeridos: riel superior, tope guía inferior y cerradura pasador)

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

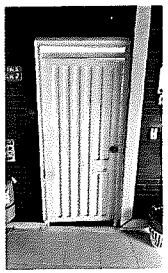
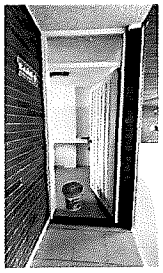
CONSORCIO MABRIL 90 2023

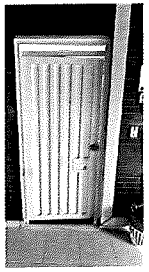
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	CARPINTERIA MADERA	ITEM	7.4	CIO	25205



CERRADURA ALCOBA				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
PUERTAS SALON 2° PISO				4,00	4,00
Subtotal					4,00
Vienen					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

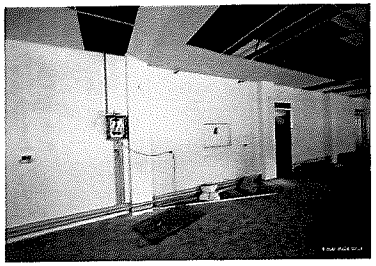
CONSORCIO MABRIL 90 2023

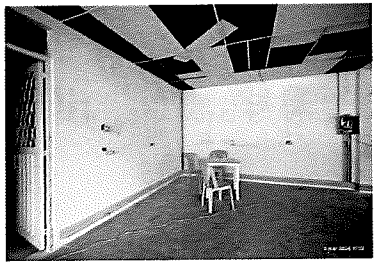
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARINO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO			CONTRATO Nº	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	CARPINTERIA METÁLICA	ITEM	8.3	CIO	21754





CANALETA METALICA Portacabl12X5 pint electros+acc — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
PRIMER PISO	25,00				25,00
Subtotal					25,00
Vienen (CORTE 1)					45,00
TOTAL					-20,00

OBSERVACIONES: Se instala en muros de tablero y se contempla el desmonte y montaje de 13ml de canaleta incluyendo 5 UND de puntos electricos y accesorios para su correcto funcionamiento (se realiza el desmonte para la intervención de humedad en los muros). Armado y desarmado de la canaleta y distribución de circuitos de todo el centro

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.1	CIO	90746



SANITARIO ACUAPLUS (SUM+INSTALACIÓN)	Dimensiones			UND	UN
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS OFICINA PRIMER PISO				2,00	2,00
BAÑOS PRIMER PISO				5,00	5,00
BAÑOS SEGUNDO PISO				7,00	7,00
Subtotal					14,00
Vienen (CORTE 1)					10,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.2	CIO	97116



SUMINISTRO ASIENTO PARA SANITARIO				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑOS OFICINA PRIMER PISO				2,00	2,00
BAÑOS PRIMER PISO				5,00	5,00
BAÑOS SEGUNDO PISO				7,00	7,00
Subtotal					14,00
Vienen (CORTE 1)					10,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

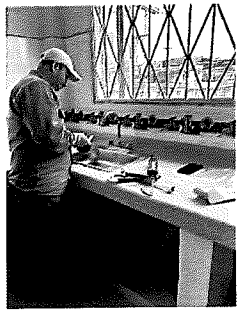
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.5	CIO	58154





LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.50m x 0.35m **

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA 2° PISO				1,00	1,00
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.6	CIO	57910





LAVAMANOS CORONA STILO PEDESTAL — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS OFICINA				2,00	2,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

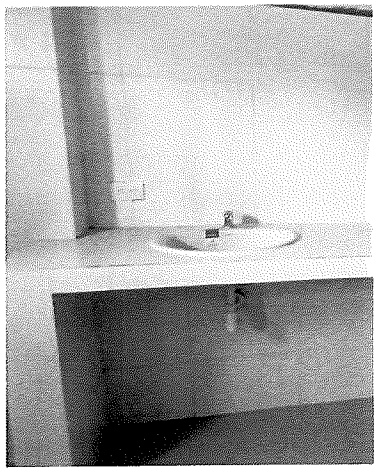
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.7	CIO	58028



LAVAMANOS MARSELLA CRNA SOBREPON+griferiaPushAntiv — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				8,00	8,00
BAÑOS 1° PISO				4,00	4,00
Subtotal					12,00
Vienen					0,00
TOTAL					12,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

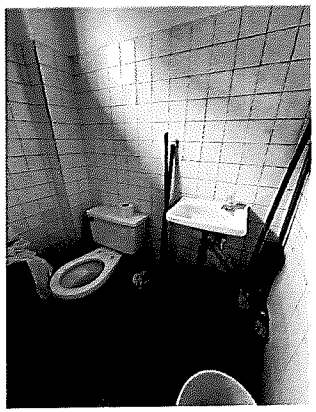
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.8	CIO	14650





Barra de Seguridad pared a piso acero inoxid impor — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS OFICINA				2,00	2,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

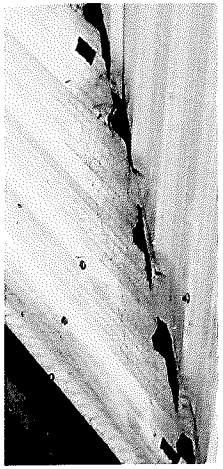
CONSORCIO MABRIL 90 2023

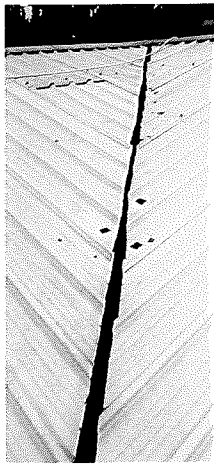
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.9	CIO	21510





Canal en lamina galvanizada cal 20 D=1,22 m — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA	20,00			1,00	20,00
Subtotal					20,00
Vienen					0,00
TOTAL					20,00

OBSERVACIONES: En este ítem se incluye el desmonte de angeos en mal estado en la cubierta y revisión, limpieza y mtto. General de canales metálicas en la cubierta (aplicación de producto anticorrosivo para canal metálica y resellado de uniones y hueecos)

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

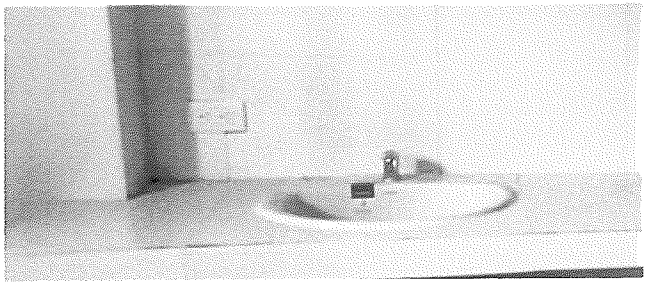
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.10	CIO	30543



CONEXIÓN LAVAMANOS (M.O. CONEXIÓN, NO INCLUYE ELEM — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				8,00	8,00
BAÑOS 1° PISO				4,00	4,00
BAÑOS OFICINA				2,00	2,00
Subtotal					14,00
Vienen					0,00
TOTAL					14,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

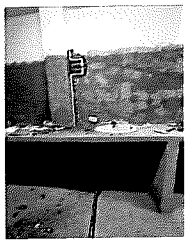
CONSORCIO MABRIL 90 2023

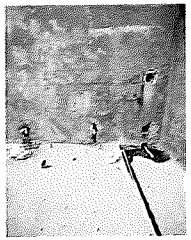
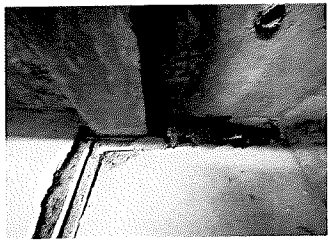
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

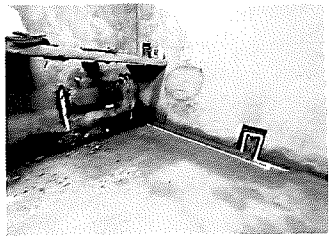
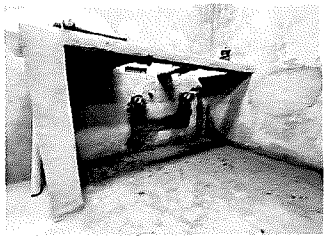
CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.11	CIO	36215



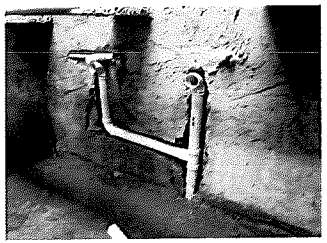



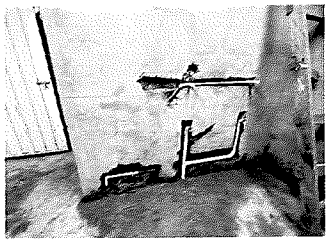



Desague PVC d=2", Inc. accesorios.

UND: ML

Localización	Dimensiones ALTO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES SEGUNDO PISO			2,00	1,00	2,00
			3,10	1,00	3,10
			0,60	1,00	0,60
BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO			1,00	1,00	1,00
			3,05	1,00	3,05
			1,20	2,00	2,40
			1,40	2,00	2,80
			1,40	1,00	1,40
			0,60	2,00	1,20
BAÑO MUJERES PRIMER PISO			1,50	1,00	1,50
			0,70	1,00	0,70
BAÑO HOMBRES PRIMER PISO			1,20	1,00	1,20
			1,05	1,00	1,05
COCINA			1,50	1,00	1,50
FACHADA SUR			6,00	1,00	6,00







BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

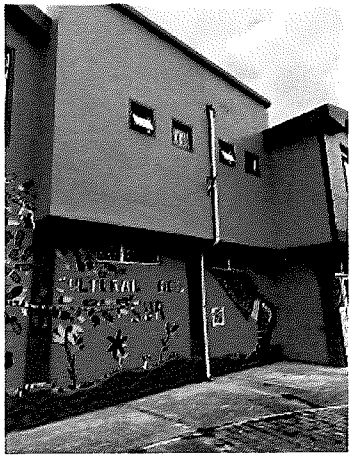
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.12	CIO	36228



DESAGUE PVC Ø 3"+ SIFON Ø3" — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	LONGITUD	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
FACHADA SUR			2,00	1,00	2,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

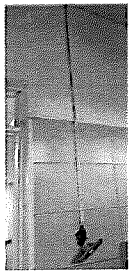
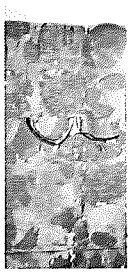
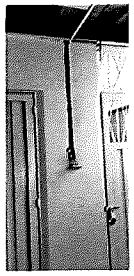
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.5	CIO	88955	Salida Interruptor Sencillo tubo PVC(Inc Interr sencillo luz piloto+Cable+Caja)Cefe Cometas-Sum+inst	UND	UN



Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON PRIMER PISO					
				2,00	2,00
INTERRUPTOR TRIPLE				3,00	3,00
PUNTOS DE ILUMINACIÓN				20,00	20,00
REVESTIDA TABLERO EXISTENTE				8,00	8,00
COCINA				1,00	1,00

OBSERVACIONES: En este ítem se incorpora el interruptor triple instalado en el muro al lado derecho de la puerta subida de escalera, y se incluyen los puntos de salida para iluminación. Además se relacionan los 9ml de tubo PVC SCH-40 instalado en primer piso para comunicar el cableado entre canaletas en el ingreso a la cocina del primer piso, incluye elementos de fijación y accesorios. Revestida del tablero general con sus protecciones de acometida

Subtotal	34,00
Vienen	0,00
TOTAL	34,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

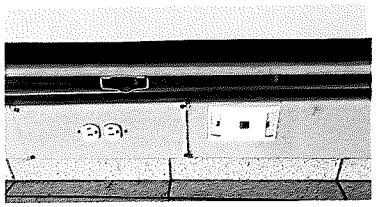
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

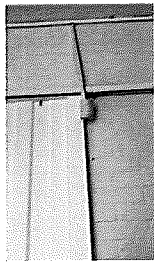
CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.6	CIO	90014







SALIDA TELEFONO PVC — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
OFICINA				1,00	1,00
SALON PRIMER PISO				1,00	1,00
SALON SEGUNDO PISO				1,00	1,00
Subtotal					3,00
Vienen					0,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la instalación de dos puntos de red (uno en salón primer piso y otro en salón segundo piso) y la reubicación de sensor de la oficina para correcta instalación de puerta corrediza

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

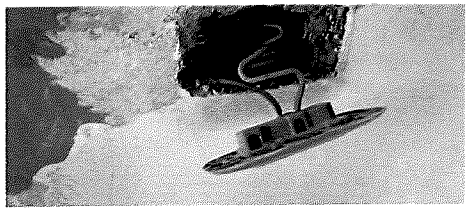
CONSORCIO MABRIL 90 2023

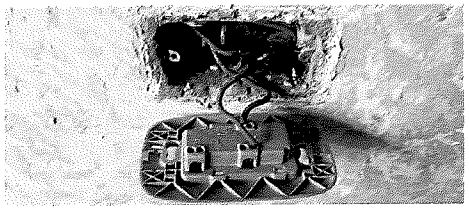
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

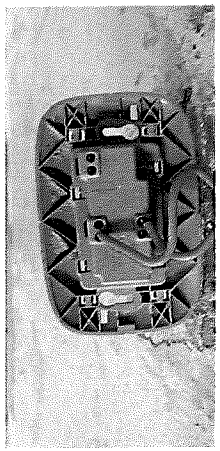
CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.7	CIO	89757







SALIDA PARA TOMA MONOFAS.DOBLE(RED NORMAL)+TUBO+AL				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
PRIMER PISO					-
MURO ORIENTAL PISO 1				5,00	5,00
MURO SUR PISO 1				2,00	2,00
COCINAS PISO 1				2,00	2,00
Subtotal					9,00
Vienen (CORTE 1)					6,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

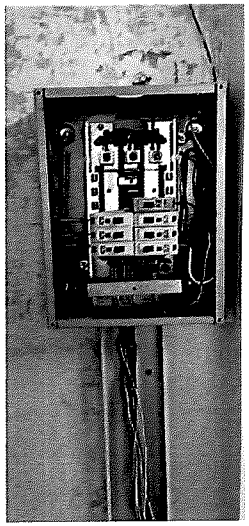
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	10.10	CIO	17011



Breaker 2 x 30 A (Sum+Inst.) — UND: UN

Localización	Dimensiones VOL.	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
TABLERO PRIMER PISO				6,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen (CORTE 1)					4,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES: Dada la capacidad de la red eléctrica se instalan breakers de 1x20A puesto que el presente ítem se asemeja al valor de la instalación de los breakers

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

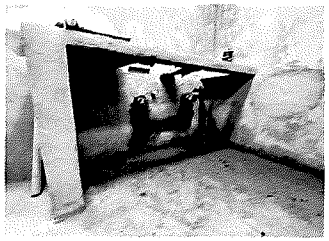
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.2	CÍO	80819





PUNTO DESAGUE LAVAMANOS — UND: UN

Localización	Dimensiones VOL	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES PRIMER PISO				2,00	2,00
BAÑO HOMBRES PRIMER PISO				2,00	2,00
Subtotal					4,00
Vienen					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista	VoBo Interventoria
Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

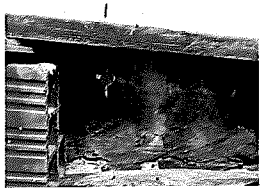
CONSORCIO MABRIL 90 2023

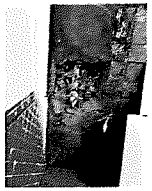
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.5	CIO	84120








OBSERVACIONES:

REGISTRO CORTINA 1/2" (Incluye ACCS)				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES 1° PISO				1,00	1,00
BAÑO HOMBRES 1° PISO				1,00	1,00
BAÑO MUJERES 2° PISO				2,00	2,00
BAÑO HOMBRES 2° PISO				1,00	1,00
COCINA 2° PISO				1,00	1,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

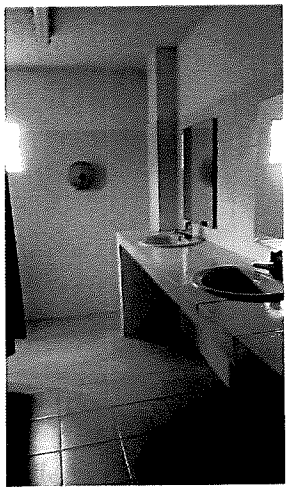
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.6	CIO	51781





Griferia Lavaman.Push Antivandalica				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑOS 2° PISO				8,00	8,00
BAÑOS 1° PISO				4,00	4,00
COCINA 2° PISO				1,00	1,00
Subtotal					13,00
Vienen					0,00
TOTAL					13,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

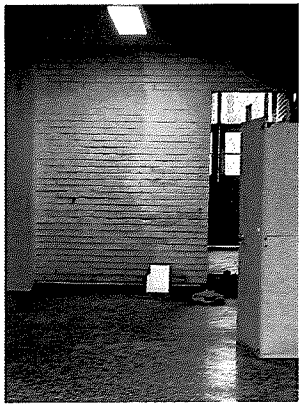
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	12.1	CIO	15587	Bloque No. 5 TBQUE ,12 cm Helios (poseta lavatraperos y poyo puertas de madera lavamanos y lavaplatos)	UND	M2







Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON PRIMER PISO Y OFICINA		0,75	0,67	1,00	0,50
Subtotal					0,50
Vienen					0,00
TOTAL					0,50

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

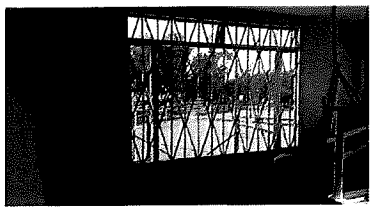
CONSORCIO MABRIL 90 2023

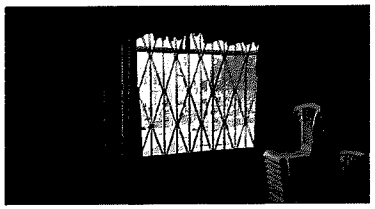
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

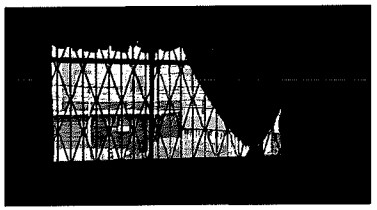
CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.1	CÍO	112956









VIDRIO CRISTAL 4mm	Dimensiones			UND	M2
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON SEGUNDO PISO		0,42	0,42	5,00	0,86
		1,84	0,77	2,00	2,82
		1,40	1,16	2,00	3,25
		1,84	1,17	2,00	4,31
		1,34	1,17	2,00	3,14
SALON PRIMER PISO		0,42	0,72	2,00	0,60
OFICINA		0,70	1,00	2,00	1,40
Subtotal					16,37
Vienen					0,00
TOTAL					16,37

OBSERVACIONES: En este ítem se incluye la reinstalación de las rejas de las ventanas

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

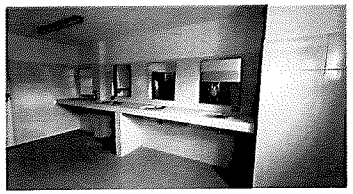
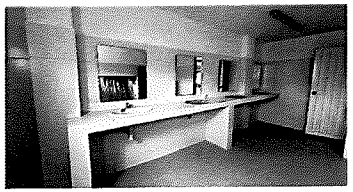
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.2	CIO	45898



ESPEJO CRISTAL INCOLORO 3mm — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES 2° PISO		0,60	0,70	4,00	1,68
BAÑO HOMBRES 2° PISO		0,60	0,70	4,00	1,68
BAÑO MUJERES 1° PISO		1,20	0,60	1,00	0,72
BAÑO HOMBRES 1° PISO		1,20	0,60	1,00	0,72
Subtotal					4,80
Vienen					0,00
TOTAL					4,80

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

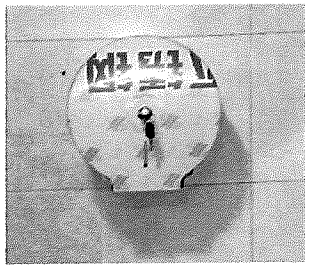
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.4	CIO	41423



Dispensador papel higienico acero inoxidable **

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				2,00	2,00
BAÑOS 1° PISO				2,00	2,00
Subtotal					4,00
Vienen					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.5	CIO	41388



Dispensador Jabón liq.Pared en Acero Push Frontal — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				2,00	2,00
BAÑOS 1° PISO				2,00	2,00
Subtotal					4,00
Vienen					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.6	CIO	41434



Dispensador toallas de papel acero inoxid **

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS 2° PISO				2,00	2,00
BAÑOS 1° PISO				2,00	2,00
Subtotal					4,00
Vienen					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.1	CIO	69285







PAÑETE LISO MUROS1:4 Imper e=0.015M+ANDAMIO CDRC — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
FACHADA OCCIDENTE		0,40	6,50	3,00	7,80
		10,65	0,40	2,00	8,52
FACHADA NORTE		0,40	6,50	8,00	20,80
		24,40	0,40	2,00	19,52
FACHADA ORIENTE		0,40	6,50	2,00	5,20
		15,70	0,40	2,00	12,56
FACHADA SUR		0,40	6,50	2,00	5,20
		11,22	0,40	2,00	8,98
		0,40	6,50	2,00	5,20
		10,20	0,40	2,00	8,16
		0,40	6,50	1,00	2,60
		3,90	0,40	1,00	1,56
		0,40	6,50	1,00	2,60
		3,80	0,40	2,00	3,04
		0,60	3,50	1,00	2,10
		4,00	3,50	1,00	14,00
		1,50	2,00	1,00	3,00
		Subtotal			130,84
		Vienen			0,00
		TOTAL			130,84

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

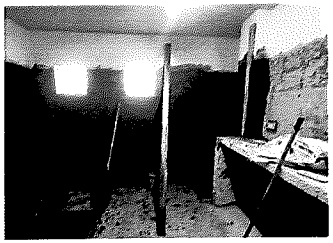
CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.2	CIO	69227








PAÑETE LISO MUROS 1:4 (e=1.5cm)				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES 1° PISO		3,45	2,20	1,00	7,59
		2,90	2,20	1,00	6,38
		3,40	2,20	1,00	7,48
		1,95	2,20	1,00	4,29
		1,62	0,52	1,00	0,84
		1,10	0,84	1,00	0,92
BAÑO HOMBRES 1° PISO		2,14	2,00	1,00	4,28
		3,40	2,00	1,00	6,80
		2,00	2,00	1,00	4,00
		2,12	2,00	1,00	4,24
		1,12	2,00	1,00	2,24
		1,30	2,00	1,00	2,60
		1,82	0,53	1,00	0,96
		1,20	0,86	1,00	1,03
BAÑO MUJERES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,10	1,86	1,00	5,77
		4,15	1,86	1,00	7,72
		1,85	1,86	1,00	3,44







		2,15	1,86	1,00	4,00
		4,45	0,52	1,00	2,31
		1,18	0,85	1,00	1,00
BAÑO HOMBRES 2° PISO		5,20	1,86	1,00	9,67
		3,05	1,86	1,00	5,67
		4,50	1,86	1,00	8,37
		1,55	1,86	1,00	2,88
		2,06	1,86	1,00	3,83
		4,60	0,52	1,00	2,39
		1,18	0,90	2,00	2,12
COCINA 2° PISO		5,00	1,70	1,00	8,50
		1,10	1,70	1,00	1,87
		1,85	1,70	1,00	3,15
		3,00	0,65	1,00	1,95
		0,60	0,80	1,00	0,48
		1,36	0,85	5,00	5,78
		1,26	0,72	1,00	0,91
		1,60	0,72	1,00	1,15
		1,63	0,72	1,00	1,17
		1,70	0,72	1,00	1,22
		1,45	0,72	1,00	1,04
		0,77	0,72	1,00	0,55

OBSERVACIONES:	Subtotal	150,30
	Vienen (CORTE 1)	115,74
	TOTAL	34,56

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

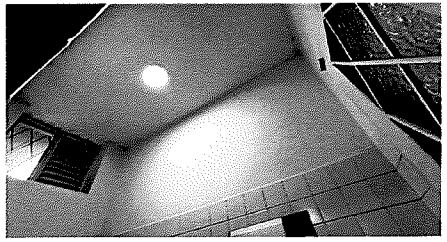
MEMORIA DE CALCULO

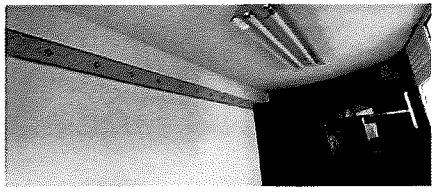
CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.3	CIO	72604



Pintura vinilo Techo(2 manos) **

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
SALON PRIMER PISO	8,20	21,34		1,00	175,00
OFICINA	4,97	8,85		1,00	43,98
BAÑO 1 OFICINA	1,95	0,97		1,00	1,89
BAÑO 2 OFICINA	1,70	1,70		1,00	2,89
CUARTO POLICIA	3,12	1,72		1,00	5,37
BAÑOS 2 PISO	5,20	3,00		2,00	31,20
COCINA 2 PISO	5,10	3,40		1,00	17,34
Subtotal					277,67
Vienen (CORTE 1)					45,00
TOTAL					232,67

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

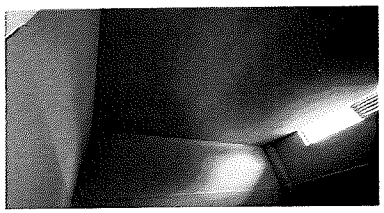
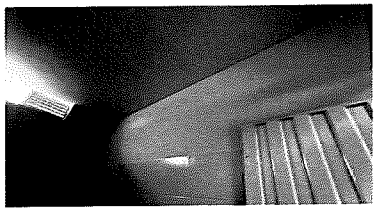
MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

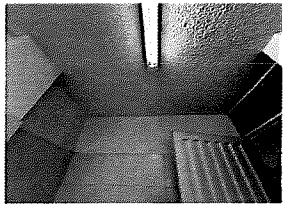
CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.4	CIO	47730

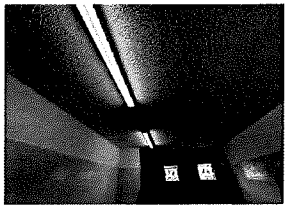








ESTUCO Y VINILO TIPO-1 (3 MANOS)	Dimensiones			UND	M2
Localización	ANCHO	LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA 2° PISO	3,55		0,62	1,00	2,20
	0,85		0,62	1,00	0,53
	1,00		0,38	1,00	0,38
	3,40		0,65	1,00	2,21
	0,65		0,65	1,00	0,42
	1,20		0,65	1,00	0,78
	0,75		0,66	1,00	0,50
	0,65		0,66	1,00	0,43
	2,52		0,15	1,00	0,38
	2,15		0,15	1,00	0,32
	1,10		0,15	1,00	0,17
BAÑO MUJERES 2° PISO	1,40		0,55	1,00	0,77
	4,25		0,55	1,00	2,34
	3,96		0,55	1,00	2,18
	4,55		0,55	1,00	2,50
	2,35		0,55	1,00	1,29
BAÑO HOMBRES 2° PISO	2,20		0,55	1,00	1,21
	5,30		0,55	1,00	2,92
	3,15		0,55	1,00	1,73
	4,22		0,55	1,00	2,32
	1,48		0,55	1,00	0,81
BAÑO MUJERES 1° PISO	2,00		0,87	1,00	1,74
	3,50		0,87	1,00	3,05



	3,00		0,87	1,00	2,61
	3,55		0,87	1,00	3,09
BAÑO HOMBRES 1° PISO	2,22		0,87	1,00	1,93
	1,10		0,47	1,00	0,52
	2,52		0,87	1,00	2,19
	2,23		0,87	1,00	1,94
	2,10		0,87	1,00	1,83
	3,50		0,87	1,00	3,05

BOGOTÁ

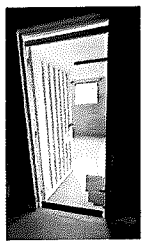
MEMORIA DE CALCULO

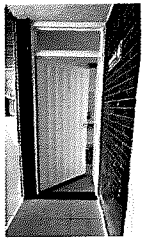
CONSORCIO MABRIL 90 2023

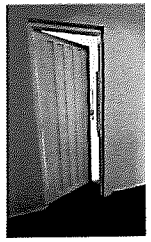
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

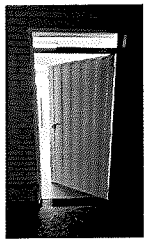
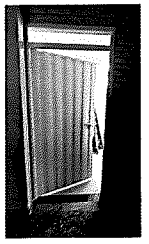
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

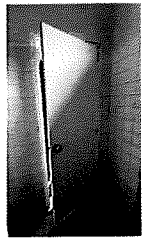
CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.5	CIO	45757







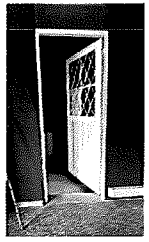


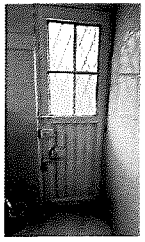


Esmalte marco y puerta en lámina. **

Localización	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	Dimensiones AREA	UND / CANTIDAD	M2 / MEDIDA TOTAL
PUERTAS EXTERNAS	1,61	2,15		1,00	3,47
	1,80	2,20		1,00	3,96
	0,90	2,10		1,00	1,89
	0,80	2,20		1,00	1,76
	1,80	2,20		1,00	3,96
OFICINA					
PUERTA BAÑO 2	0,75	2,10		1,00	1,58
PUERTA BAÑO 1	0,80	2,07		1,00	1,66
PUERTA CUARTO POLICIA	0,65	1,85		1,00	1,20
PUERTA BODEGA OFICINA	0,90	2,10		1,00	1,89
PUERTA BAÑO PRIMER PISO	0,67	2,20		1,00	1,47
PUERTA COCINA PRIMER PISO	0,84	2,20		1,00	1,85
BAÑOS PRIMER PISO	0,97	2,20		2,00	4,27
PUERTA ESCALERA	0,77	2,15		1,00	1,66
PUJERTA BODEGA HUERTA	0,90	2,20		1,00	1,98
PUERTA COCINA 2° PISO	0,90	2,10		1,00	1,89
PUERTA BAÑOS 2° PISO	0,90	2,20		2,00	3,96
PUERTA CUARTO DE SONIDO 2°PISO	0,90	2,10		1,00	1,89
PUERTA OFICINA	1,10	2,20		1,00	2,42








BOGOTÁ

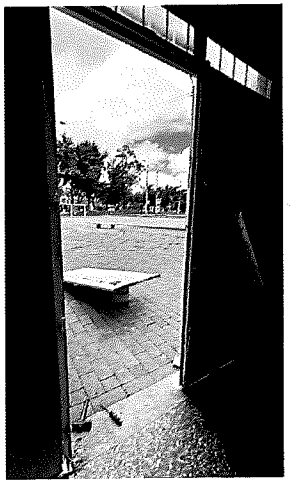
MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

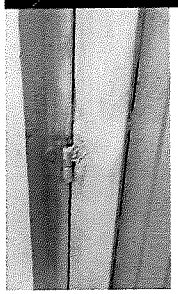
CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

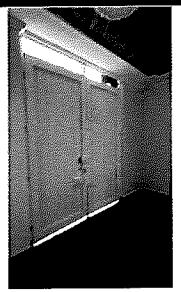
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.7	CIO	10897









OBSERVACIONES:

ANTICORROSIVO A BASE DE ZINC	Dimensiones			UND	M2
Localización	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
ARREGLO DE PUERTA ACCESO PPAL Y SALON SEGUNDO PISO Incluye soldaduras, cambio de bisagras, cambio de peinazos en mal estado (desmonte de hojas para arreglos y montaje), ajuste de puertas y nivelación de las mismas, y pintura base anticorrosiva.				25,00	25,00
Subtotal					25,00
Vienen					0,00
TOTAL					25,00

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

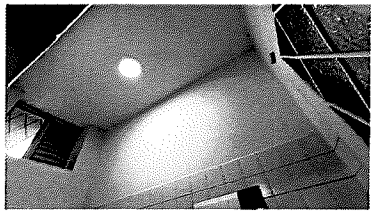
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.8	CIO	72648






Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	AREA	ALTO		
SALON 1° PISO	21,32		2,50	2,00	106,60
	8,20		2,50	2,00	41,00
OFICINA	8,85		2,65	1,00	23,45
	- 1,10		2,20	1,00	- 2,42
	- 0,90		2,10	1,00	- 1,89
	4,97		2,65	1,00	13,17
	- 0,80		2,07	1,00	- 1,66
	8,85		2,65	1,00	23,45
	- 1,80		2,70	1,00	- 4,86
	- 3,10		1,80	1,00	- 5,58
	4,97		2,65	1,00	13,17
	- 0,75		2,10	1,00	- 1,58
BAÑO 1 OFICINA	5,84		0,90	1,00	5,26
VENTANA	- 0,55		0,67	1,00	- 0,37
BAÑO 2 OFICINA	6,80		0,90	1,00	6,12
	- 0,55		0,80	1,00	- 0,44
CUARTO POLICIA	5,10		2,75	1,00	14,03
COLUMNAS 2 PISO	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		0,60	1,00	1,35
	2,25		1,60	1,00	3,60
	2,25		1,60	1,00	3,60
	2,25		1,60	1,00	3,60
	2,25		1,60	1,00	3,60
	2,25		3,40	1,00	7,65
	2,25		0,30	1,00	0,68
	2,25		0,30	1,00	0,68
	2,25		0,55	1,00	1,24
	2,25		0,30	1,00	0,68
				1,00	-
ESCALERA	2,60		0,73	1,00	1,90
	3,60		4,10	1,00	14,76
	3,30		4,10	1,00	13,53
	1,50		2,40	1,00	3,60








	2,10		0,75	1,00	1,58
	0,77		1,15	1,00	0,89
	2,08		1,90	1,00	3,95
	3,82		4,10	1,00	15,66
	2,08		2,60	1,00	5,41
	4,15		2,60	1,00	10,79
	- 0,76		2,25	1,00	- 1,71
	1,78		2,60	1,00	4,63
	0,78		2,60	1,00	2,03
	0,33		2,60	1,00	0,86
				1,00	-
CUARTO BODEGA HUERTA	1,78		2,50	1,00	4,45
	0,90		2,50	1,00	2,25
	1,58		1,78	1,00	2,81
CUARTO BODEGA SALON	1,60		0,55	1,00	0,88
	2,50		2,15	1,00	5,38
	2,89		1,60	1,00	4,63
	2,10		2,30	1,00	4,83
	0,60		1,40	1,00	0,84
	2,00		2,90	1,00	5,80
	- 0,85		2,00	1,00	- 1,70
RESANES MUROS		184,48		0,50	92,24
				Subtotal	461,14
				Vienen (CORTE 1)	147,60
				TOTAL	313,54

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *LA FRAGUITA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.9	CIO	71791







Pintura acrílica Koraza 10 sobre losa / pañete (2				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
FACHADA OCCIDENTE		10,65	6,60	1,00	70,29
FACHADA NORTE		24,40	6,60	1,00	161,04
FACHADA ORIENTE		15,70	6,60	1,00	103,62
FACHADA SUR		11,22	6,60	1,00	74,05
		1,50	6,60	1,00	9,90
		4,12	6,60	1,00	27,22
		3,90	6,60	1,00	25,74
		3,80	6,60	1,00	25,08
VENTANAS Y PUERTAS		1,50	2,00	- 30,00	- 90,00
Subtotal					406,94
Vienen					0,00
TOTAL					406,94

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

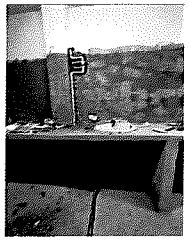
Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

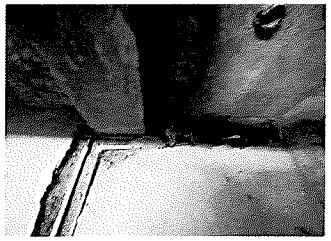
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

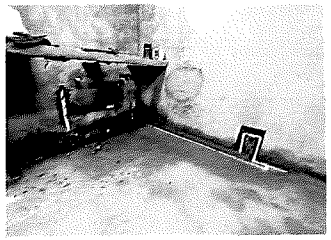
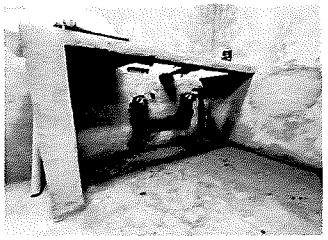
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

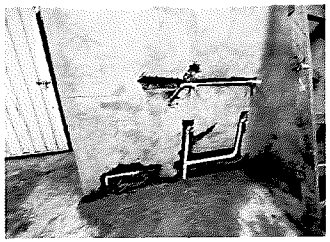
CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.12	CIO	87074




Resane: regata, pañete, Tub. PVC 1/2" y 3/4" **				UND	ML
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO MUJERES SEGUNDO PISO			2,00	1,00	2,00
			3,10	1,00	3,10
			0,60	1,00	0,60
BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO			1,00	1,00	1,00
			3,05	1,00	3,05
			1,20	2,00	2,40
			1,40	2,00	2,80
			1,40	1,00	1,40
			0,60	2,00	1,20
BAÑO MUJERES PRIMER PISO			1,50	1,00	1,50
			0,70	1,00	0,70
BAÑO HOMBRES PRIMER PISO			1,20	1,00	1,20
			1,05	1,00	1,05



BOGOTÁ

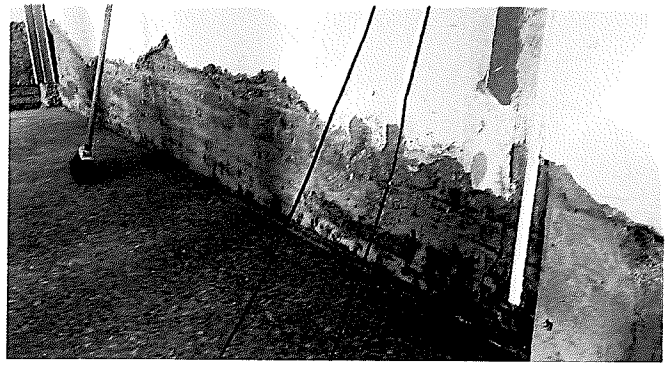
MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.13	CIO	87106



RESANES MUROS CON HUMEDAD Y FISURAS(Interior) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON		2,20	1,20	1,00	2,64
		1,30	1,40	1,00	1,82
		2,00	0,90	1,00	1,80
		1,80	0,90	1,00	1,62
		0,65	0,40	1,00	0,26
				0,07	9,72
Subtotal					17,86
Vienen (CORTE 1)					35,85
TOTAL					17,99

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	CUBIERTA	ITEM	15.1	CIO	49728





FLANCHE LATON DESARROLLO :0.20 CAL.22+regata

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	UND / CANTIDAD	ML / MEDIDA TOTAL
CUBIERTA	25,00			1,00	25,00
	15,00			1,00	15,00
	5,00			1,00	5,00
Subtotal					45,00
Vienen					0,00
TOTAL					45,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

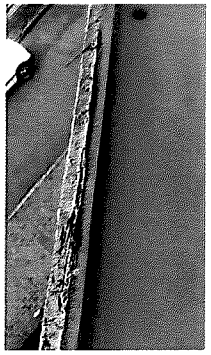
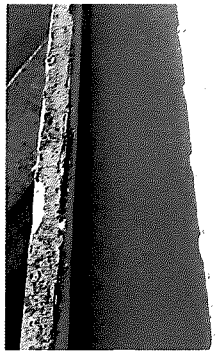
MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	16.1	CIO	52950

Impermeabilización manto TEXAPLAS 3mm Foil Alumi** — UNO: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
% AREA DE CUBIERTA EN GENERAL	20,77	15,60		0,10	32,4000
VIGA CANALES	20,00	0,40		1,00	8,00
Subtotal					40,40
Vienen					0,00
TOTAL					40,40

OBSERVACIONES: En este ítem se incluye el sellado de tornillería en general de la cubierta, instalación de cinta manto y productos impermeabilizantes en huecos en las tejas, viga canales y placa del tanque

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.1	CIO	12324









ASEO GENERAL	Dimensiones			UND	M2
Localización	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON PRIMER PISO	5,00	3,20		1,44	23,01
BAÑOS PRIMER PISO	3,40	2,90		2,00	19,72
OFICINA PRIMER PISO	0,74	4,97		1,00	3,67
BAÑOS Y CUARTOS OFICINA	8,80	2,62		1,00	23,06
BODEGA HUERTA PRIMER PISO	3,00	1,50		1,00	4,50
BODEGA SALON PRIMER PISO	4,00	2,00		1,00	8,00
SALON SEGUNDO PISO	2,30	3,20		1,00	7,36
	3,50	3,50		1,00	12,25
	3,63	5,00		1,00	18,15
BAÑOS SEGUNDO PISO	3,00	5,20		2,00	31,20
COCINA SEGUNDO PISO	3,40	5,20		1,00	17,68
EXTERIOR SALON	11,50	2,50		1,00	28,75
	6,40	2,50		1,00	16,00
	6,70	2,50		1,00	16,75
	1,22	2,50		1,00	3,05
	2,50	2,50		1,00	6,25
	1,20	2,50		1,00	3,00
	2,90	2,50		1,00	7,25
			Subtotal		249,65
			Vienen		0,00
			TOTAL		249,65

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista		VoBo Interventoria	
Nombre:	ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre:	ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	*N.A.*	*SALON*	*LA FRAGUITA*	*LOCALIDAD*	*ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.2	CIO	24210





Cargue para Retiro de Sobrantes Manual — UND: M3

Localización	Dimensiones VOL	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON	6,00			1,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.3	CIO	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	UND	M3





Localización	Dimensiones VOL	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON COMUNAL	6,00			1,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

CODIGO	N.A.	SALON	LA FRAGUITA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	NP3	CIO	16872



OBSERVACIONES:

DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO HOMBRES 1° PISO		0,26	1,44	4,00	1,50
		1,25	1,44	2,00	3,60
		0,62	1,44	2,00	1,79
		0,40	1,44	3,00	1,73
BAÑO MUJERES 1° PISO		0,26	1,44	3,00	1,12
		0,62	1,44	3,00	2,68
		1,25	1,44	2,00	3,60
BAÑO HOMBRES 2° PISO		0,30	1,44	1,00	0,43
		0,26	1,44	2,00	0,75
		1,25	1,44	3,00	5,40
		0,62	1,44	3,00	2,68
BAÑO MUJERES 2° PISO		0,35	1,44	5,00	2,52
		0,62	1,44	4,00	3,57
		1,25	0,48	3,00	1,81
		0,40	0,32	28,00	3,58
Subtotal					36,76
Vienen					0,00
TOTAL					36,76

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

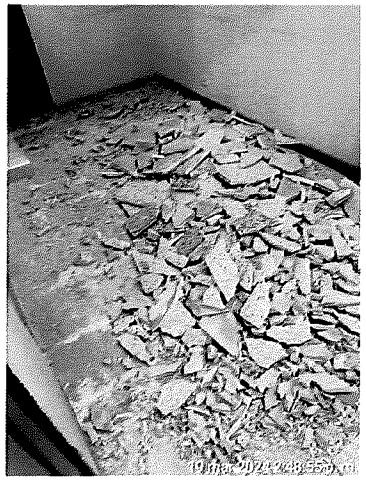
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.2	CIO	34947



DEMOLICION BALDOSA DE PISO h=2cm(Trasiego+ret) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					-
COCINA PRIMER PISO	4,23	2,23		1,00	9,43
Subtotal					9,43
Vienen					0,00
TOTAL					9,43

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.5	CIO	34912



Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *

UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					-
CUBIERTA	0,60	0,46		1,00	0,27

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DESMONTES Y RETIROS	ITEM	1.12	CIO	37324



Desmonte aparatos sanitarios + retiro — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS SEGUNDO PISO				6,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

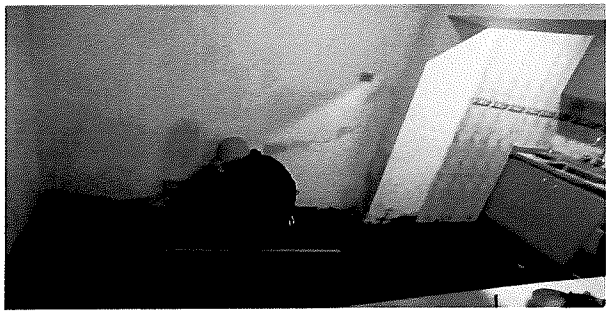
BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.1	CÍO	6756



AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=4 — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA PRIMER PISO	4,23	2,23		1,00	9,43
CUBIERTA	0,90	0,50		1,00	0,45
Subtotal					9,88
Vienen					
TOTAL					9,88

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ Alcaldía Local de Suba

MEMORIA DE CALCULO

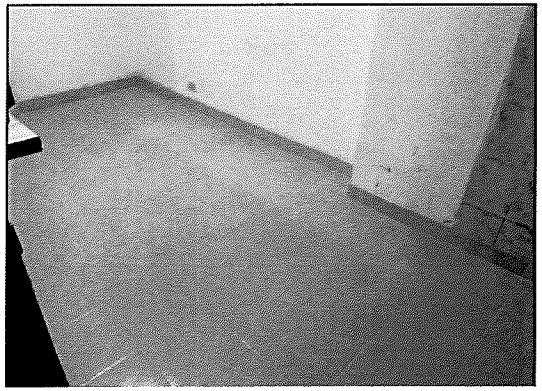
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *CARACAS SUR* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ENCHAPE PISOS EN CERAMICA	ITEM	4.3	CIO	42278



DUROPISO BLANCO 34 X 34 Tráfico Comercl moderado — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA PRIMER PISO	4,23	2,23		1,00	9,43
Subtotal					9,43
Vienen					0,00
TOTAL					9,43

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

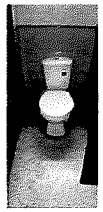
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

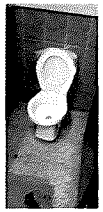
CODIGO *N.A.* *SALON* *CARACAS SUR* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.1	CIO	90746



SANITARIO ACUAPLUS (SUM+INSTALACIÓN) — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS SEGUNDO PISO				6,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

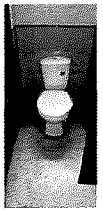
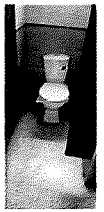
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

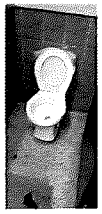
CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	REDES HIDRÁULICAS	ITEM	9.2	CIO	97116





SUMINISTRO ASIENTO PARA SANITARIO — UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS SEGUNDO PISO				6,00	6,00
Subtotal					6,00
Vienen					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

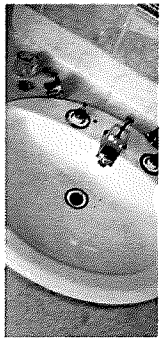
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ITEM	11.6	CIO	51781





Griferia Lavaman.Push Antivandalica				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑOS SEGUNDO PISO				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					3,00
Vienen					0,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES: Este ítem corresponde al mantenimiento general de todas las griferias de los baños de hombres y mujeres del salón en segundo piso

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *CARACAS SUR* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	12.1	CIO	15587	Bloque No. 5 TBQUE ,12 cm Helios (poseta lavatraperos y poyo puertas de madera lavamanos y lavaplatos)	UND	M2



	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
CUBIERTA	0,80	0,66		1,00	0,53
Subtotal					0,53
Vienen					0,00
TOTAL					0,53

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

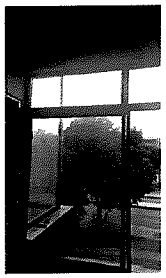
CONSORCIO MABRIL 90 2023

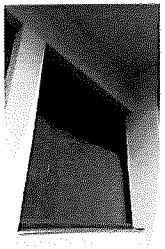
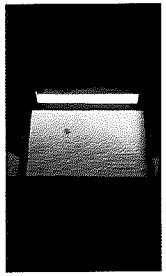
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *CARACAS SUR* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.1	CIO	112956



VIDRIO CRISTAL 4mm — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	0,77	0,47		1,00	0,36
	0,25	0,67		1,00	0,16
	0,10	0,47		7,00	0,33
Subtotal					0,85
Vienen					0,00
TOTAL					0,85

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ Mejor para todos

MEMORIA DE CALCULO

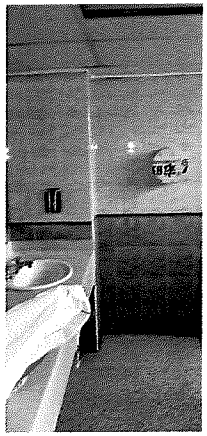
CONSORCIO MABRIL 90 2023

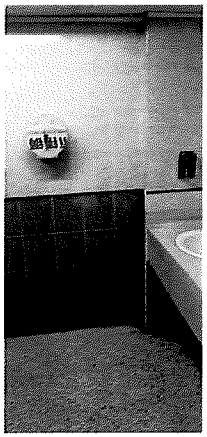
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.4	CIO	41423





Dispensador papel higienico acero inoxidable **

UND: UN

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
BAÑO MUJERES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
					-
					-
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ	MEMORIA DE CALCULO	CONSORCIO MABRIL 90 2023

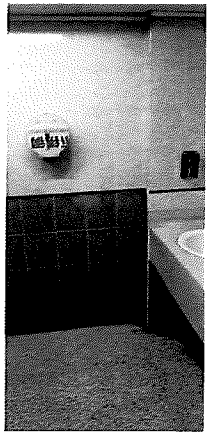
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.5	CIO	41388





Dispensador Jabón liq.Pared en Acero Push Frontal				UND	UN
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
BAÑO MUJERES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

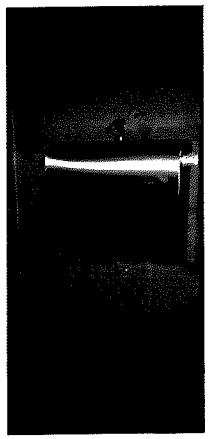
CONSORCIO MABRIL 90 2023

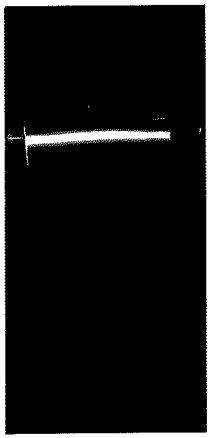
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD			CONTRATO N°	348 2023
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	340 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2		

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.6	CIO	41434





Dispensador toallas de papel acero inoxid **

UND: UN

Localización	Dimensiones ALTO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones LONGITUD	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO HOMBRES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
BAÑO MUJERES SEGUNDO PISO				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					2,00
Vienen					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE Nº	2	ELABORO	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO Nº	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO Nº	340 2023

CAPÍTULO	VIDRIOS ESPEJOS Y ACCESORIOS	ITEM	13.7	CIO	14242



BARANDA DISCAPACITADOS (SUM + INST) — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑO DISCAPACITADOS PRIMER PISO	0,80			2,00	1,60
Subtotal					1,60
Vienen					0,00
TOTAL					1,60

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

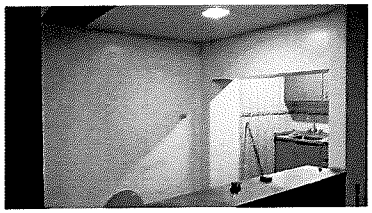
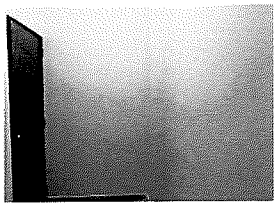
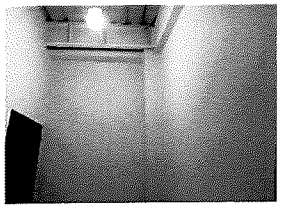
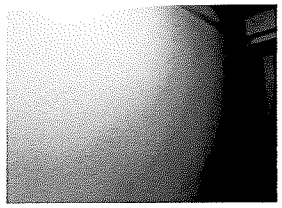
CONSORCIO MABRIL 90 2023

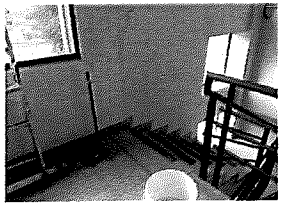
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

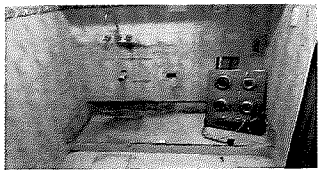
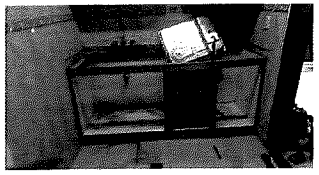
CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARINO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	PINTURA PAÑETES Y ACABADOS	ITEM	14.8	CIO	72648




OBSERVACIONES: En este ítem se usa un porcentaje del valor total para el nuevo mueble bajo de la cocina, incluyendo las actividades de obra realizadas para su correcta instalación (desmonte de mesón en acero inox, desmonte de estufa, desmonte accesorios y desconexiones de puntos, desmonte de mueble existente en mal estado, adecuación del espacio, instalación de nuevo mueble bajo (con tapas, puertas y accesorios), reinstalación y adecuación de mesón y estufa que quedan funcionando correctamente.

Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **				UND	M2
Localización	Dimensiones AREA	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
COCINA		3,50	2,50	1,00	8,75
		1,13	2,50	1,00	2,83
		3,10	0,85	1,00	2,64
		0,50	1,05	1,00	0,53
		1,80	1,10	1,00	1,98
BODEGA TERCER PISO		1,50	3,20	1,00	4,80
		4,20	3,10	1,00	13,02
PUNTO FIJO ESCALERAS		2,15	3,60	1,00	7,74
		1,80	3,60	1,00	6,48
		- 1,40	1,44	1,00	- 2,02
		2,70	4,00	1,00	10,80
		- 0,96	0,90	2,00	- 1,73
		3,50	3,20	1,00	11,20
TECHO COMPUERTA		0,70	0,40	3,00	0,84
		2,15	3,20	2,00	13,76
RESANES EN GENERAL DE MUROS	81,61			0,50	40,81
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA	81,61			1,47	119,97
Subtotal					242,38
Vienen					0,00
TOTAL					242,38

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

MEMORIA DE CALCULO

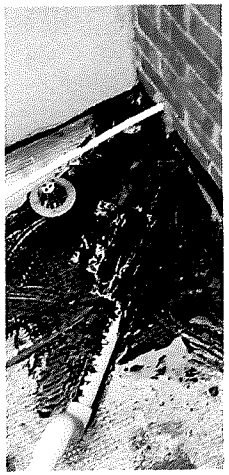
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *CARACAS SUR* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARIÑO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	CUBIERTA	ITEM	15.6	CIO	40536





Destape y limpieza canal en lámina bajante — UND: ML

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA	3,00			1,00	3,00
Subtotal					3,00
Vienen					0,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla el mantenimiento con sonda manual de la bajante de la placa del tanque por taponamiento

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

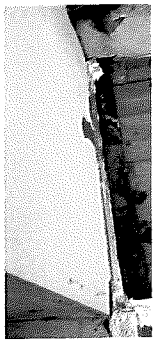
CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	16.1	CIO	52950









Impermeabilización manto TEXAPLAS 3mm Foil Alumi** — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	Dimensiones ANCHO	Dimensiones ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA					
PERIMETRALES CUBIERTA 1° PISO	1,00	0,40		1,00	0,40
PERIMETRO CAJA TUBERÍAS CUBIERTA 3° PISO	0,50	0,15		2,00	0,15
PERIMETRO CAJA TUBERÍAS CUBIERTA 3° PISO	0,40	0,15		2,00	0,12
TAPA CAJA TUBERÍAS CUBIERTA 3° PISO	0,90	0,50		1,00	0,45
PERIMETRO COMPUERTA ACCESO A PLACA TANQUE	0,92	0,20		4,00	0,74
AREA ESPECÍFICA PLACA TANQUE	3,00	0,50		1,00	1,50
Subtotal					3,36
Vienen					0,00
TOTAL					3,36

OBSERVACIONES: En este ítem se contempla la aplicación de productos impermeabilizantes (emulsión asfáltica, impermeabilizantes, cinta manto, manto impermeabilizantes) en las áreas intervenidas para la subsanación de las filtraciones y humedades.

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

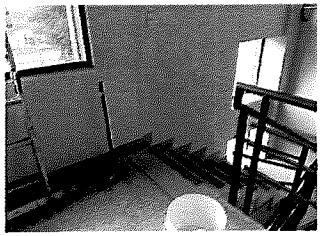
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	CARACAS SUR	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	17.1	CIO	12324







ASEO GENERAL				UND	M2
Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SALON					
PRIMER PISO	12,00	8,50		1,00	102,00
COCINA	4,23	2,23		2,00	18,87
BAÑO PRIMER PISO	2,50	2,50		2,00	12,50
BAÑOS SEGUNDO PISO	5,50	4,00		2,00	44,00
TERCER PISO ESCALERAS Y PASILLO	6,00	3,50		1,00	21,00
BODEGA TERCER PISO	4,20	1,50		1,00	6,30
Subtotal					204,67
Vienen					0,00
TOTAL					204,67

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

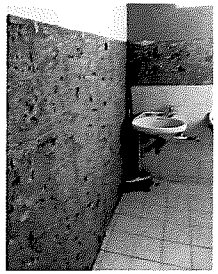
FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO	N.A.	SALON	POLICARPA	LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.1	CIO	35305









Demolicion Enchape de Muro Baldosa(Carg+reliro)				UND	M2
Localización	Dimensiones			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	ALTO	LARGO		
BAÑOS	2,85	2,50		1,00	7,13
	- 0,77	2,25		1,00	- 1,73
	1,85	2,50		1,00	4,63
	3,33	2,50		1,00	8,33
	- 1,00	0,40		1,00	- 0,40
	1,52	2,50		1,00	3,80
	- 0,90	0,40		1,00	- 0,36
	3,35	1,73		1,00	5,80
	0,45	0,16		1,00	0,07
	1,16	0,16		1,00	0,19
Subtotal					27,44
Vienen					0,00
TOTAL					27,44

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista

Nombre: ARQ. DIANA CAROLINA PARRA

VoBo Interventoria

Nombre: ARQ. JAIME MATEUS

BOGOTÁ

MEMORIA DE CALCULO

CONSORCIO MABRIL 90 2023

FECHA	DD	6	MM	5	AA	2024	CORTE N°	2	ELABORÓ	ING. ASTRID SANCHEZ

CODIGO *N.A.* *SALON* *POLICARPA* *LOCALIDAD* *ANTONIO NARINO*

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL SALON CULTURAL LA FRAGUITA Y DE LOS SALONES COMUNALES PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA LOCALIDAD ANTONIO NARIÑO				
INTERVENTOR	ECO HABITAT S.A.S.	NIT	8300910136	CONTRATO N°	348 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MABRIL 90 2023	NIT	901778196-2	CONTRATO N°	340 2023

CAPÍTULO	DEMOLICIONES Y RETIROS	ITEM	1.2	CIO	34947



DEMOLICION BALDOSA DE PISO h=2cm(Trasiego+ret) — UND: M2

Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
BAÑOS	1,85	2,85		1,00	5,27
Subtotal					5,27
Vienen					0,00
TOTAL					5,27

OBSERVACIONES:

VoBo Contratista		VoBo Interventoria	
Nombre:	ARQ. DIANA CAROLINA PARRA	Nombre:	ARQ. JAIME MATEUS