ACTA DE INICIO – PERSONA NATURAL

En el municipio de Pereira, en las Instalaciones del piso 3 del edificio Torre Central en las oficinas de la subdirección de Catastro Metropolitano del Área Metropolitana del Centro Occidente se reunieron el ingeniero el **JUAN ALEJANDRO ROJAS LOPEZ,** en calidad de supervisor y el señor GUSTAVO **ADOLFO FORERO GONZALEZ en** calidad de contratista, con el objeto de protocolizar a través de la presente acta el inicio del contrato No.133 del 14 de 05 de 2024, conforme a lo siguiente:

NUMERO Y FECHA DEL CONTRATO	CD 133 DEL 14 DE MAYO DE 2024
NOMBRE CONTRATISTA	**GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ**
TIPO DE IDENTIFICACION Y NUMERO	**CC. No** 10.022.018
OBJETO	Prestación de servicios profesionales para la valoración de solicitudes de revisión de avalúo y practica de avalúos comerciales puntuales o por métodos masivos para analizar la coherencia con los avalúos catastrales determinados en los procesos de actualización de conformidad con la resolución IGAC 620 de 2008 en los municipios jurisdicción del AMCO.
PLAZO	Seis (06) meses a partir de la firma de acta de inicio sin exceder el 30 de Diciembre de 2024
VALOR CONTRATO	VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE ($22.800.000
FORMA DE PAGO	Se pagará mediante actas mensuales vencidas con autorización del supervisor del contrato, en la que conste el cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones durante el respectivo lapso, previa presentación por parte del CONTRATISTA del informe de ejecución y la acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, del respectivo periodo, de acuerdo con las normas que regulan la materia.
ARL y FECHA DE INICIO DE COBERTURA	ARL colmena 17 de MAYO de 2024
NUMERO DE POLIZA Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	No 580 47 994000085809 Aseguradora Solidaria
FECHA APROBACION POLIZA	El 20 de MAYO de 2024
FECHA DE INICIO	El 21 de MAYO de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	El 20 de NOVIEMBRE de 2024

Número Certificado de disponibilidad presupuestal	Fecha de certificado	Número Registro presupuestal	Fecha de registro	Rubro presupuestal	Valor
2024-232	08/05/2024	2024-288	21/05/2024	2.3.2.02.02.008. 06 - Delegación Catastral	$ 22.800.000

OBSERVACIONES:

El contratista se compromete, si es del caso, a ajustar las vigencias de los amparos de las pólizas solicitadas a la fecha de la presente acta de inicio del contrato y presentarla dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la firma del presente documento para su aprobación.

NOTA : El contratista se compromete hacer ajuste en fecha de terminación de la ARL Colmena porque la fecha de terminación es el 20 de Noviembre y la ARL, tiene cobertura hasta el 17 de Noviembre de 2024

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella, a los veintiún (21) días del mes de mayo de 2024

JUAN ALEJANDRO ROJAS LOPEZ,
Supervisora

GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ
Contratista