FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL : 8/21/2024

Entidad	13001-CARTAGENA	**Recursos Para**	EJECUCION
Sector	GOBIERNO TERRITORIAL	**Valor Total Proyecto**	7,531,483,830.84
Fase	FACTIBILIDAD - FASE 3	**Horizonte**	2024 - 2027

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Ajustes al Proyecto CON Trámite Territorio	**Número Solicitud**	2432501
Fecha Aplicación	8/9/2024 5:00:00 PM	**Estado Solicitud**	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS

OBJETIVO

Fortalecer el ejercicio del control urbano mediante el plan de normalización urbanistica en el distrito de cartagena de indias

PROBLEMA

Incremento de las construcciones ilegales en el distrito de cartagena de indias

DESCRIPCIÓN

El acuerdo no. 139 del 29 de mayo del 2024 cartagena ciudad de derechos estableció la línea estratégica 4 denominada ciudad conectada y sostenible donde se encuentra el programa cartagena avanza en el fortalecimiento del plan de normalización urbanística el cual busca educar y asesorar a la comunidad sobre las normativas urbanísticas y fomentar la participación en la creación de planes de manejo y protección así como en la revisión del plan de ordenamiento territorial mediante las siguientes estrategias:defensores urbanos barrialesesta estrategia consiste en la capacitación a la ciudadanía y sus diferentes actores así como a funcionarios de diversas entidades con el fin de proporcionarles conocimientos y herramientas que permitan identificar aspectos básicos respecto a la legalidad o ilegalidad de obras en construcción así como los mecanismos que existen para corroborar este tipo de situaciones y dónde pueden acudir a denunciar. sumado a lo anterior se les enseñarán los procesos y procedimientos que deben cumplir para evitar ser sancionados por violación a la normatividad urbanística. las capacitaciones son realizadas por el personal de control urbano y funcionarios de diferentes entidades que sean invitados atendiendo las diferentes temáticas a tratar en diferentes aspectos de ordenamiento territorial y regulaciones urbanísticas por parte de la secretaría de planeación distrital. los pasos a seguir para coordinar las capacitaciones sobre a los defensores urbanos barriales quedarán establecidos de la siguiente manera:logística previa: gestionar espacios con líderes comunales jefes de oficinas de gobierno directivos de gremios rectores yo decanos de universidades de la ciudad yo instituciones educativas. posteriormente escoger la modalidad de la charla fecha y horacontinuar en el dt soporte de la mga ..

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL

CADENA DE VALOR

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Objetivo Específico: Ampliar los conocimientos de la normatividad urbanística vigente

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**1,888,566,711.72**	**1,698,266,715.50**	**190,299,996.00**	**0.00**
Servicio de asistencia técnica **Unidad:** Número de entidades, organismos y dependencias **Meta Total:**6.0000	REALIZAR DIPLOMADOS, CONFERENCIAS, CHARLAS, TALLERES Y DEMAS ACTIVIDADES DE FORMACION EN NORMAS URBANISTICAS VIGENTES, INCLUYENDO LA LOGISTICA DEL MISMO (TRANSPORTE AEREO, TERRESTRE O ACUATICO, HOSPEDAJE, ALIMENTACION, REFRIGERIOS, DOTACION, ENTRE OTROS), A LAS 6 INSPECCIONES DE POLICÍA ESPECIALIZADAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA **Etapa:** Inversión	S	799,389,386.20	799,389,385.20	1.00	0.00
Servicio de educación informal (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de personas **Meta Total:**2800.0000	APOYAR EN LA FORMACION DE LOS DEFENSORES URBANOS BARRIALES **Etapa:** Inversión	S	160,563,024.00	160,563,024.00	0.00	0.00
	PRESTACION DE SERVICIOS DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL CON CONDUCTOR PARA EL DESPLAZAMIENTO DE LOS FUNCIONARIOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE INVERSION "NORMALIZACION URBANISTICA DE CARTAGENA DE INDIAS" **Etapa:** Inversión	S	155,989,312.80	155,989,312.80	0.00	0.00
	REALIZAR LOS PROCESOS CONTRACTUALES Y /O INTERADMINISTRATIVO PARA LA CAPACITACION A DEFENSORES URBANOS BARRIALES EN NORMAS URBANÍSTICAS VIGENTES. **Etapa:** Inversión	S	772,624,988.72	582,324,993.50	190,299,995.00	0.00

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Objetivo Específico: Aumentar las acciones de monitoreo, control y vigilancia por parte de Administración Distrital de las licencias urbanísticas entregadas, asi como de las obras en ejecución en el Distrito de Cartagena de Indias.

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**5,642,917,119.12**	**5,553,746,284.50**	**89,170,834.84**	**0.00**
Documentos normativos **Unidad:** Número de documentos **Meta Total:**600.0000	Ejercer vigilancia y control de las personas naturales o jurídicas dedicadas a la enajenación de inmuebles y radicación de documentos. (INSPECCIÓN, CONTROL Y VIGILANCIA DE ENAJENADORES DE VIVIENDA) **Etapa:** Inversión	S	765,243,751.00	765,243,751.00	0.00	0.00
	Fortalecimiento de un punto de atención al ciudadano e donde se orientará a los interesados sobre los diversos procedimientos que en materia urbanística se desarrollan o pueden desarrollarse en el Distrito de Cartagena (PUNTO UNIFICADO DE INFORMACIÓN) **Etapa:** Inversión	S	725,537,173.52	725,537,173.52	0.00	0.00
	Gestionar la recepción de las zonas de cesión (RECEPCIÓN DE ÁREAS DE CESIÓN) **Etapa:** Inversión	S	664,999,999.00	664,999,999.00	0.00	0.00
	Operacionalizar el CUERPO ÉLITE con fin de realizar vigilancia al cumplimiento de la normatividad urbanística de la ciudad. (Creación de una alianza para efectuar vigilancia y asesoría referente al control urbano, contratar transporte y materiales requeridos) **Etapa:** Inversión	S	975,000,004.82	975,000,004.86	0.00	0.00

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Documentos normativos **Unidad:** Número de documentos **Meta Total:**600.0000	Realizar Control al uso de la publicidad exterior visual con miras a conservar la integridad del espacio público y el derecho ciudadano a un ambiente sano y libre de contaminación visual. (PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL) **Etapa:** Inversión	S	708,929,987.26	708,929,987.26	0.00	0.00
	Realizar el pago a los agentes especiales y/o liquidadores para las personas naturales y jurídicas que ejercen la actividad de enajenación de inmuebles destinados a vivienda y que son objeto de la medida de intervención o toma de posesión de sus bienes y haberes; y coordinar la logistica como es publicidad e impresiones **Etapa:** Inversión	S	262,500,000.00	258,329,165.34	4,170,834.84	0.00
	Realizar seguimiento e impulsar los procesos administrativos sancionatorios y la vigilancia y control de las obras de forma constante (PROCESOS SANCIONATORIOS) **Etapa:** Inversión	S	808,543,751.00	808,543,751.00	0.00	0.00
	Verificar y revisar las actuaciones y licencias urbanísticas que expiden los curadores urbanos y reforzar el papel de la Comisión de Veeduría, a efectos de robustecer el control urbano y las actuaciones institucionales en materia de ordenamiento territorial. (VEEDURIA CURADURIA) **Etapa:** Inversión	S	535,000,000.00	450,000,000.00	85,000,000.00	0.00
	VERIFICAR Y REVISAR PROYECTOS ARQUITECTONICOS PARA EJECUTAR OBRAS DE INTERVENCION AJUSTADAS AL POT, Y A LOS INSTRUMENTOS DE GESTION DE PATRIMONIO PARA BIENES DE INTERES CULTURAL DISTRITAL, EN EL MARCO DEL DECRETO 0404 DE 2024 **Etapa:** Inversión	S	197,162,452.52	197,162,452.52	0.00	0.00

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias

Documentos normativos **Unidad:** Número de documentos **Meta Total:**600.0000	VERIFICAR Y REVISAR PROYECTOS ARQUITECTONICOS PARA EJECUTAR OBRAS DE INT	S	197,162,452.52	197,162,452.52	0.00	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	13001-CARTAGENA	Propios	2024	986,000,000.00	986,000,000.00	986,000,000.00
			2025	2,040,000,000.00	2,040,000,000.00	2,040,000,000.00
			2026	2,086,920,000.00	2,086,920,000.00	2,086,920,000.00
			2027	2,139,093,000.00	2,139,093,000.00	2,139,093,000.00
		SGP Propósito General Libre Inversión	2024	279,470,830.84	279,470,830.84	279,470,830.84

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Específico: Ampliar los conocimientos de la normatividad urbanística vigente

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de asistencia técnica	459903100 - Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 6.0000	2024	1.0000	1.0000
		2025	2.0000	2.0000
		2026	2.0000	2.0000
		2027	1.0000	1.0000
Servicio de educación informal (Producto principal del proyecto)	459903000 - Personas capacitadas **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 2800.0000	2024	350.0000	350.0000
		2025	816.0000	816.0000
		2026	817.0000	817.0000
		2027	817.0000	817.0000

Objetivo Específico: Aumentar las acciones de monitoreo, control y vigilancia por parte de Administración Distrital de las licencias urbanísticas entregadas, asi como de las obras en ejecución en el Distrito de Cartagena de Indias.

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Documentos normativos	459902100 - Documentos normativos realizados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 600.0000	2024	75.0000	75.0000
		2025	175.0000	175.0000
		2026	175.0000	175.0000
		2027	175.0000	175.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta MGA	Meta Vigente
9900G050 - Informes De Supervisión Realizados **Unidad de Medida:** Número	2024		1.0000
	2025		1.0000
	2026		1.0000
	2027		1.0000

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024130010160
PROYECTO	Fortalecimiento DEL PLAN DE NORMALIZACION URBANISTICA EN EL DISTRITO DE Cartagena de Indias