

|                                                                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  |               | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB                                                                                                                                                               |                                    |
|                                                                                   |               | ELABORÓ:<br>Jefe Oficina de Contratación                                                                                                                                                                                                       | REVISÓ:<br>Delegado Dirección SIGC |
| CÓDIGO<br>A-SS-FO07                                                               | VERSIÓN<br>03 | <b>FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).</b> |                                    |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO DE CONTRATO                        | 210-15387-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| FECHA DE CONTRATO                         | 23 de Julio de 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OBJETO                                    | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA TÉCNICA AL EQUIPO JURÍDICO DE LA CDMB PARA LA FORMULACIÓN DE ACCIÓN O ACCIONES JUDICIALES EN CONTRA DE LA SOCIEDAD COMERCIAL EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P BAJO EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN EMPRESARIAL NO. 5436-17, SUSCRITO ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA - CDMB Y EMPAS. (SAF24 JURÍDICO 01) |
| CONTRATISTA                               | LOAM 99 CONSULTORES S.A.S.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| NIT CONTRATISTA                           | 901184024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| VALOR                                     | 34.218.688,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| PLAZO                                     | 1 MES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| FECHA ACTA DE INICIO                      | 24/07/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO | 23/08/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                      |                                    |              |
|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|
| PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME | 24 de julio a 23 de agosto de 2024 |              |
| FECHA DE PRESENTACIÓN                | 2 de septiembre de 2024            |              |
| NÚMERO DE INFORME                    | Único                              |              |
| PORCENTAJE DE EJECUCIÓN              | FÍSICA                             | PRESUPUESTAL |
|                                      | 100%                               | 100%         |

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| NOMBRE DEL SUPERVISOR | ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ |
|-----------------------|-----------------------------|

|                                                                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
|  |               | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB                                                                                                                                                               |                                    |                                |
|                                                                                   |               | ELABORÓ:<br>Jefe Oficina de Contratación                                                                                                                                                                                                       | REVISÓ:<br>Delegado Dirección SIGC | APROBÓ:<br>Director(a) General |
| CÓDIGO<br>A-BS-FO07                                                               | VERSIÓN<br>03 | <b>FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).</b> |                                    |                                |

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| SUBDIRECCIÓN O OFICINA | SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO |
| CARGO                  | SUBDIRECTOR                             |

**1. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                                                                 | EVIDENCIAS                                                                                                                             |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                    | Revisión del estudio presentado por STRATEGAS CONSULTORES S.A. para determinar la metodología y resultado de la remuneración sobre los activos que están afectos a la prestación del servicio de alcantarillado y que son operados por EMPAS S.A. E.S.P. bajo el Convenio Interadministrativo de Colaboración Empresarial No. 5436-17, para determinar el valor actual de las diferencias económicas que puedan existir. | Revisión de los documentos que hacen parte del convenio interadministrativo No 5436-17, los anexos del 1 al 4, los otrosí realizados al respectivo contrato y el estudio de la firma STRATEGIA CONSULTORES SAS año 2016 donde se establece la metodología de pago del mencionado convenio.          | Adjunto informe en documentos anexo en PDF.                                                                                            |
| 2                    | Análisis de la ejecución del Convenio Interadministrativo de Colaboración Empresarial No. 5436-17, suscrito entre la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga - CDMB y EMPAS.                                                                                                                                                                                                           | Se realiza la revisión de cada una de las actas de pago desde el 2017 a junio de 2024, de parte de EMPAS a CDMB en función de los metros cúbicos proyectados y facturados, el valor por metro cubico entre otros.                                                                                   | Se presenta análisis en cuadro comparativo entre los valores de las actas y los valores revisados y proyectados por nuestros cálculos. |
| 3                    | Establecer metodológica y regulatoriamente el porcentaje de remuneración de los activos afectos a la prestación del servicio de alcantarillado en el componente del Costo Medio de Inversión (CMI de alcantarillado), base capital regulado utilizada por el operador, tasa de descuento, consumo corregido por pérdidas.                                                                                                | Se realiza la revisión del estudio de costos y tarifas del servicio de alcantarillado elaborado por E-CON SAS en el año 2016, donde se puede observar una base de capital regulado igual a 459.275.343.665 a pesos de diciembre de 2014, base de capital regulado que da origen a un costo medio de | La metodología y datos revisados se presentan en informe adjunto a este documento.                                                     |

|                                                                                   |               |                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  |               | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB                                                                                                                                                               |                                    |
|                                                                                   |               | ELABORÓ:<br>Jefe Oficina de Contratación                                                                                                                                                                                                       | REVISÓ:<br>Delegado Dirección SIGC |
| CÓDIGO<br>A-BS-FO07                                                               | VERSIÓN<br>03 | <b>FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).</b> |                                    |

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                                                          | EVIDENCIAS                                                                                                    |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | inversión CMI de 1.015 por metro cubico.<br>Los datos presentados en el estudio de Strategas Consultores, conforme a la metodología tarifaria para los servicios de acueducto y alcantarillado contenidas en la res. CRA 688 de 2014 más sus modificaciones.                                 |                                                                                                               |
| 4                    | Revisar el valor producto de la metodología tarifaria y que hoy se está cobrando a los usuarios conectados a la red de alcantarillado, por los activos afectos a la prestación del servicio de alcantarillado; así como la remuneración total anual según los metros cúbicos facturados por el operador EMPAS S.A. E.S.P. entre otros componente CMI cobrado a los usuarios año a año desde el 1 de julio de 2016 al último corte de facturación, cantidad de metros cúbicos facturados por el concepto de alcantarillado desde el 1 de julio de 2016 al último corte de facturación, determinar la facturación total a pesos constantes y corrientes por concepto de CMI alcantarillado. | Se realiza la revisión y proyección de cada uno de los periodos de forma anualizada presentándose diferencias entre los datos proyectados, los facturados y los presentados en las actas de liquidación de pago entre EMPAS y CDMB.                                                          | Se presenta cuadro comparativo y de resultados de diferencias, en archivo adjunto al informe anexo.           |
| 5                    | Documentar al equipo jurídico de la CDMB sobre la metodología tarifaria que establece el regulador para el cobro del servicio de alcantarillado para que presenten y sustenten las acciones judiciales para obtener el reconocimiento y pago de las diferencias que puedan existir a favor de la CDMB en el desarrollo del Convenio Interadministrativo de Colaboración Empresarial No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Se realizaron mesas de trabajo en las cuales se presenta la metodología de trabajo, el proceso regulatorio y la forma en que se realiza el proceso de estimación, cobro y facturación de los servicios públicos, la forma de aplicación de la remuneración de los activos, componentes de la | Fotografías de las mesas de trabajo, y presentación que se utilizó para el entendimiento del equipo Jurídico. |

|                                                                                   |                      |                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|  |                      | <b>CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB</b>                                                                                                                                                        |                                       |
| <b>ELABORÓ:</b><br>Jefe Oficina de Contratación                                   |                      | <b>REVISÓ:</b><br>Delegado Dirección SIGC                                                                                                                                                                                                      | <b>APROBÓ:</b><br>Director(a) General |
| <b>CÓDIGO</b><br>A-BS-FO07                                                        | <b>VERSIÓN</b><br>03 | <b>FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).</b> |                                       |

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ACTIVIDAD REALIZADA                                                                                                                                                                                                                                   | EVIDENCIAS                       |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                      | 5436-17, suscrito entre la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga - CDMB y EMPAS.                                                                                                                                                                                                                                                           | facturación de los servicios públicos, la forma en que se debe de entender la remuneración de estos.                                                                                                                                                  |                                  |
| 6                    | Revisión de las comunicaciones emitidas por EMPAS ante la CDMB y viceversa sobre los cobros y argumentaciones o justificaciones por las cuales se continua con la diferencia económicas que puedan existir sobre la remuneración de los activos afectos a la prestación y que están incluidos dentro del Convenio Interadministrativo de Colaboración Empresarial No. 5436-17. | Se analizan las actas y las respuestas de EMPAS ante la reclamación generada en la vigencia 2022 y 2023, la respuesta a la consulta a la SSPD, para determinar el valor de la remuneración de los activos, encontrando diferencia a favor de la CDMB. | Se presenta en el informe anexo. |

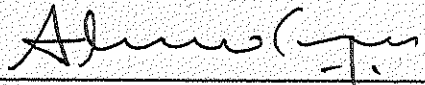
## 2. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

| ITEM                  | PERÍODO DE COTIZACIÓN<br>AÑO – MES | FECHA DE PAGO<br>AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO       |
|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| PENSIÓN               | Junio 2024<br>Julio 2024           | 08-07-2024<br>16-08-2024         | 320.000<br>322.000 |
| SALUD                 | Julio 2024<br>Agosto 2024          | 08-07-2024<br>16-08-2024         | 80.000<br>82.500   |
| RIESGOS PROFESIONALES | Junio 2024<br>Julio 2024           | 08-07-2024<br>16-08-2024         | 10.500<br>10.600   |
| PARAFISCALES          | Junio 2024<br>Julio 2024           | 08-07-2024<br>16-08-2024         | 80.000<br>80.500   |

## 3. ANEXOS (PRUEBAS DE LAS EVIDENCIAS REFERIDAS No).

- Pago de la seguridad social correspondiente al mes de julio del 2024.
- evidencias en PDF

|                                                                                   |                      |                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|
|  |                      | <b>CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA – CDMB</b>                                                                                                                                                        |                                           |                                       |
|                                                                                   |                      | <b>ELABORÓ:</b><br>Jefe Oficina de Contratación                                                                                                                                                                                                | <b>REVISÓ:</b><br>Delegado Dirección SIGC | <b>APROBÓ:</b><br>Director(a) General |
| <b>CÓDIGO</b><br>A-BS-FO07                                                        | <b>VERSIÓN</b><br>03 | <b>FORMATO ÚNICO DE PRESENTACIÓN DE INFORMES DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN: (PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN – CONSULTORÍA – SUMINISTROS – OBRA PÚBLICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES).</b> |                                           |                                       |

|                                                                                                   |                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATISTA</b>                                                                                | <b>SUPERVISOR - CDMB</b>                                                                           |
| <b>FIRMA</b><br> | <b>FIRMA</b><br> |
| <b>LUIS ARLEY LOPEZ ESTUPINAN</b><br>Rep legal Loam 99 consultores SAS<br>Nit. 901184024          | <b>ALVARO ENRIQUE GALVIS JEREZ</b><br>C.C. 91279247<br>SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO     |

Copia: EXPEDIENTE DEL CONTRATO