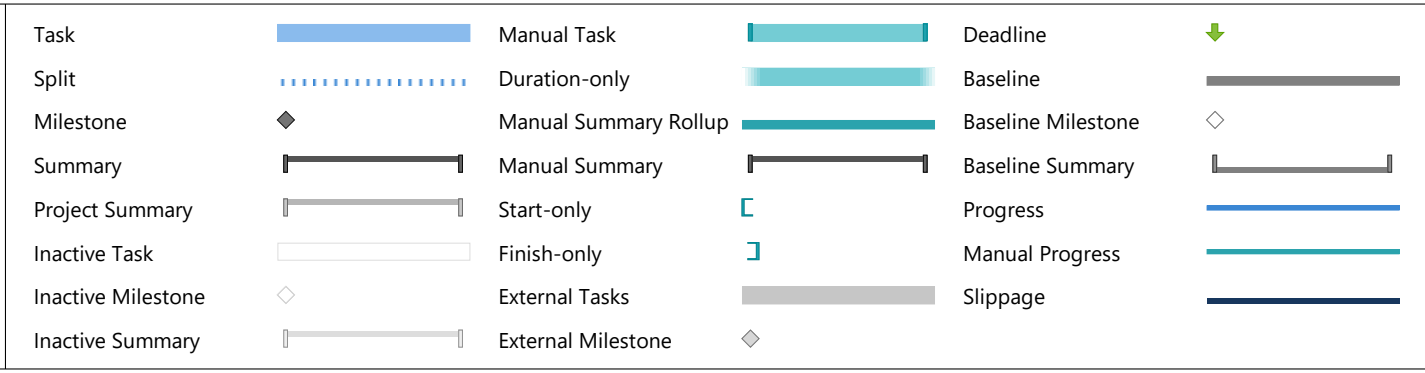
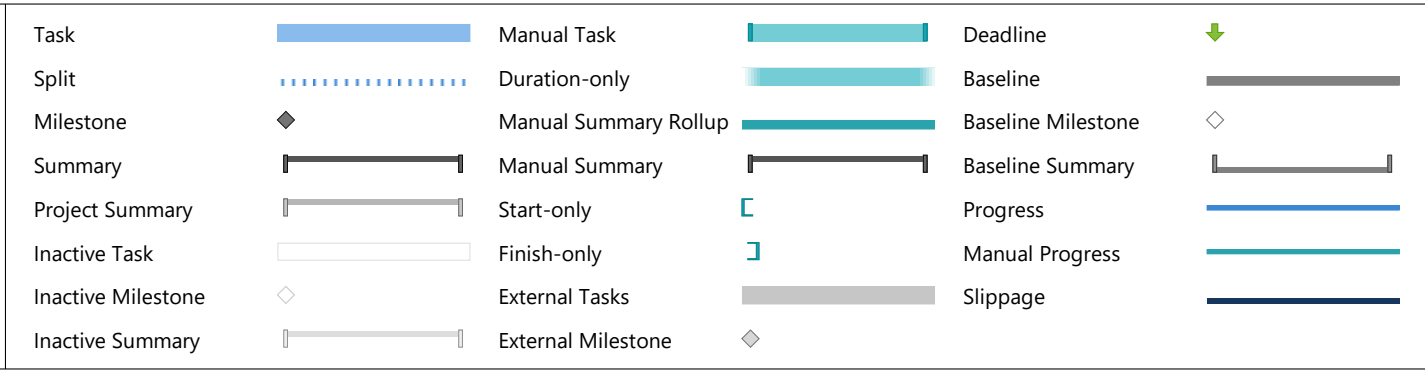
Id		Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
1			**Proyecto CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE**	**72,11 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
2			INICIO DE OBRA / FIRMA DE CONTRATO	0 días	jue 7/09/23	jue 7/09/23	
3			**0. PRELIMINARES ADMINISTRATIVOS (ELABORACIÓN PASAO Y OTROS)**	**15 días**	**jue 7/09/23**	**vie 29/09/23**	**2**
4			Entrega de llaves de espacio a intervenir	0 días	lun 2/10/23	lun 2/10/23	3
5			Entrega de servicios públicos para conexión.	0 días	vie 6/10/23	vie 6/10/23	4
6			**1. PRELIMINARES OBRA**	**3 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	
7			**1.1. REPLANTEO**	**3 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	
9			**1.2. INSTALACIONES PROVISIONALES**	**2 días**	**vie 6/10/23**	**mar 10/10/23**	
11			**2. RETIROS Y DEMOLICIONES**	**20 días**	**mar 10/10/23**	**jue 9/11/23**	
12			**2.1. RETIROS**	**2 días**	**mar 10/10/23**	**jue 12/10/23**	
19			**2.2 DEMOLICIONES**	**5 días**	**jue 12/10/23**	**vie 20/10/23**	
24			**2.3. EXCAVACIÓN Y RETIRO DEL MATERIAL**	**3 días**	**vie 20/10/23**	**mié 25/10/23**	
26			**2.4. ACARREOS VARIOS**	**10 días**	**mié 25/10/23**	**jue 9/11/23**	
29			**3. CONCRETOS**	**10,22 días**	**jue 26/10/23**	**vie 10/11/23**	
30			**3.1. FUNDACIONES**	**4 días**	**lun 6/11/23**	**vie 10/11/23**	
33			**3.2. OTROS CONCRETOS**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**jue 2/11/23**	
36			**3.3. ACERO/ MALLAS/ ESTRUCTURA METÁLICA**	**3 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	
39			**3.4. MAMPOSTERÍA**	**4 días**	**lun 30/10/23**	**vie 3/11/23**	
41			**4. REVOQUES/ ENCHAPES/ PINTURA**	**33,89 días**	**mié 25/10/23**	**vie 15/12/23**	
42			**4.1. REVOQUE INTERIOR**	**14,33 días**	**mié 25/10/23**	**mié 15/11/23**	
48			**4.2. ENCHAPE**	**4 días**	**vie 3/11/23**	**vie 10/11/23**	

Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24



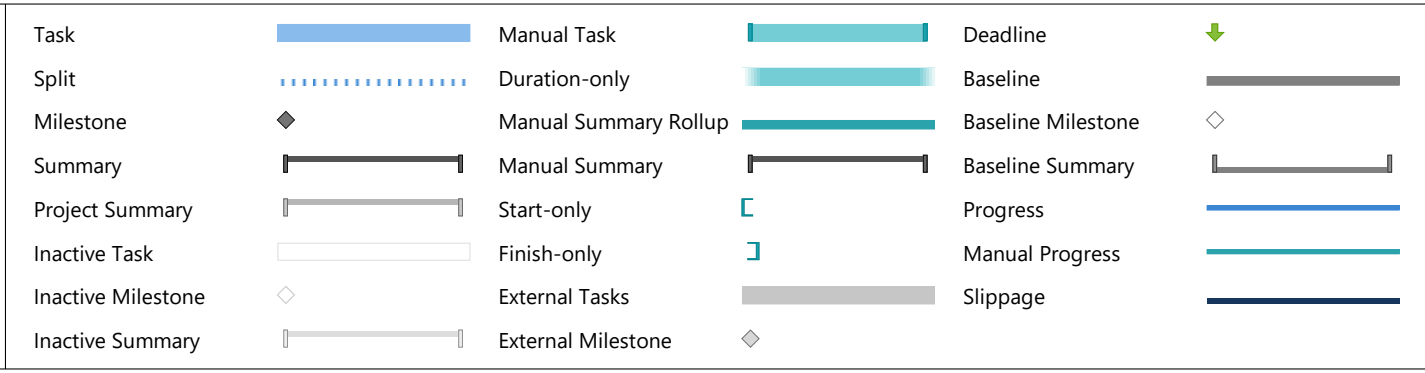
Id		Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
50			**4.3. PINTURA INTERIOR**	**25,56 días**	**vie 3/11/23**	**jue 14/12/23**	
55			**4.4. PINTURA EXTERIOR**	**14 días**	**mar 7/11/23**	**mar 28/11/23**	
57			**5. PISOS**	**16 días**	**mié 1/11/23**	**vie 24/11/23**	
58			**5.1. PISOS EN CONCRETO**	**9,67 días**	**mié 1/11/23**	**mié 15/11/23**	
62			**5.2. OTROS PISOS**	**7 días**	**mié 15/11/23**	**vie 24/11/23**	
65			**6. CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SISTEMAS LIVIANOS**	**19,67 días**	**mié 15/11/23**	**vie 15/12/23**	
66			**6.1. MUROS**	**4 días**	**lun 27/11/23**	**vie 1/12/23**	
68			**6.2. CIELOS**	**6 días**	**mié 22/11/23**	**jue 30/11/23**	
73			**6.3. PUERTAS/ VENTANAS/ VIDERIERAS**	**15 días**	**mié 15/11/23**	**vie 8/12/23**	
87			**6.4. DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE**	**16,11 días**	**mié 15/11/23**	**vie 8/12/23**	**40**
91			**6.5. VARIOS CARPINTERÍA METÁLICA/ MADERA**	**19 días**	**mié 15/11/23**	**vie 15/12/23**	
101			**7. APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES**	**13,56 días**	**lun 27/11/23**	**lun 18/12/23**	
102			**7.1. APARATOS**	**5 días**	**vie 8/12/23**	**lun 18/12/23**	
107			**7.2. INCRUSTACIONES Y ACCESORIOS**	**5 días**	**vie 8/12/23**	**lun 18/12/23**	
114			**7.3. ESPEJOS**	**5 días**	**vie 8/12/23**	**lun 18/12/23**	
116			**7.4. GRIFERÍA**	**5 días**	**vie 8/12/23**	**lun 18/12/23**	
118			**7.5. IMPERMEABILIZACIONES**	**8 días**	**lun 27/11/23**	**jue 7/12/23**	
121			**8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**13 días**	**lun 6/11/23**	**vie 24/11/23**	
122			**8.1. MANTENIMIENTOS**	**13 días**	**lun 6/11/23**	**vie 24/11/23**	
126			**9. INST. HIDRÁULICAS/ SANITARIAS/ VENTILACION**	**32,44 días**	**mié 25/10/23**	**jue 14/12/23**	
127			**9.1. INSTALACIONES HIDRÁULICAS INTERNAS**	**6 días**	**mié 25/10/23**	**vie 3/11/23**	

Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24



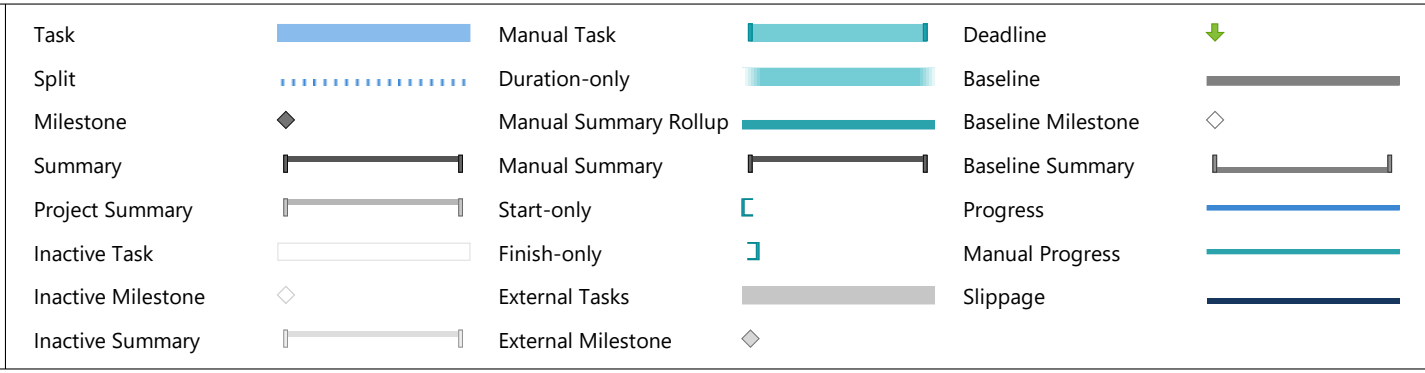
Id		Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
134			**9.2. INSTALACIONES SANITARIAS INTERNAS**	**4 días**	**vie 24/11/23**	**vie 1/12/23**	**125**
138			**9.3. RED CONTRA INCENDIO**	**4 días**	**lun 4/12/23**	**vie 8/12/23**	
142			**9.4. VÁLVULAS**	**8 días**	**lun 4/12/23**	**jue 14/12/23**	
145			**9.5. INSTALACIONES SANITARIAS EXTERNAS**	**6 días**	**mié 25/10/23**	**vie 3/11/23**	
147			**10. REDES ELÉCTRICAS CVS**	**16,78 días**	**jue 30/11/23**	**mar 26/12/23**	
148			**10.1. REDES ELÉCTRICAS**	**8 días**	**lun 4/12/23**	**jue 14/12/23**	
181			**10.2. ILUMINACIÓN**	**5,44 días**	**vie 15/12/23**	**vie 22/12/23**	
192			**10.3. VOZ Y DATOS**	**15,11 días**	**jue 30/11/23**	**vie 22/12/23**	
200			**10.4. RETIROS, PLANOS Y LEGALIZACIONES**	**7 días**	**vie 15/12/23**	**mar 26/12/23**	
203			**11. SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO CON FLUJO VARIABLE DE REFRIGERANTE**	**8 días**	**vie 15/12/23**	**mié 27/12/23**	
204			**11.1. SISTEMA VRF #1 UNIDADES INTERIORES**	**6 días**	**vie 15/12/23**	**lun 25/12/23**	
210			**11.2. UNIDAD EXTERIOR**	**8 días**	**vie 15/12/23**	**mié 27/12/23**	
212			**11.3. RED DE LINEAS DE REFRIGERACION DEL SISTEMA VRF**	**5 días**	**vie 15/12/23**	**vie 22/12/23**	
226			**11.4. AISLAMIENTOS TÉRMICOS ELASTOMÉRICO**	**5 días**	**vie 15/12/23**	**vie 22/12/23**	
233			**11.5. SISTEMA DE CONTROL REMOTO TIPO CONSOLA CENTRAL**	**3 días**	**vie 22/12/23**	**mié 27/12/23**	
236			**11.6. PRUEBAS Y BALANCEOS DEL SISTEMA VRF**	**3 días**	**vie 22/12/23**	**mié 27/12/23**	
239			**11.7. SEÑALIZACIÓN DE EQUIPOS Y SISTEMAS**	**3 días**	**vie 22/12/23**	**mié 27/12/23**	
241			**11.8. SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA**	**8 días**	**vie 15/12/23**	**mié 27/12/23**	
257			**11.9. SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO CUARTO TÉCNICO**	**8 días**	**vie 15/12/23**	**mié 27/12/23**	
274			**12. PAISAJISMO Y SILVICULTURA**	**12,56 días**	**lun 11/12/23**	**jue 28/12/23**	

Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24



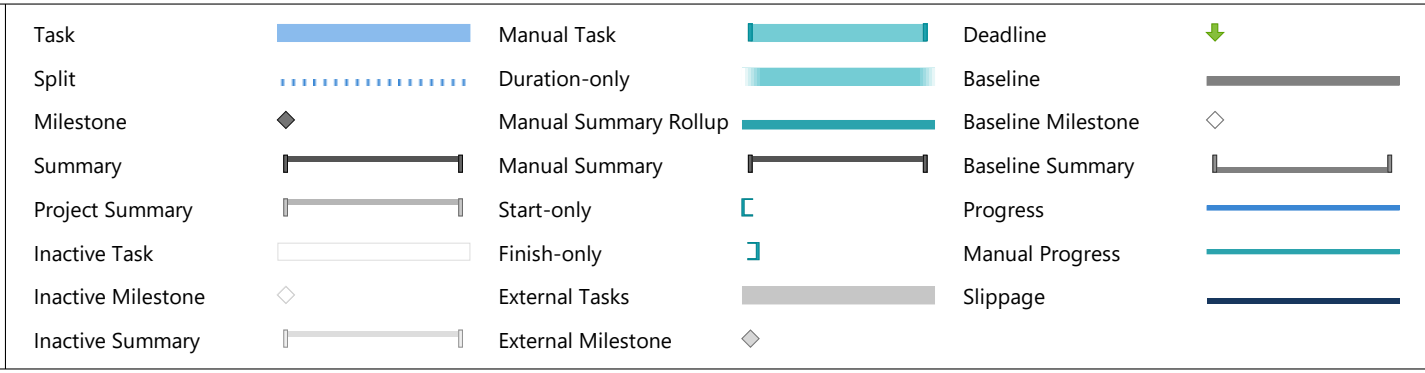
Id		Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
275			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO X. Filodendro limón con altura mínima entre 0,4 m y 0,45 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
276			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO X. Filodendro red esmerald con altura mínima entre 0,4 m y 0,45 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
277			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO X. Filodendro cordatum con altura minima entre 0,4 m y 0,45 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
278			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO IX. Helecho nido, con altura mínima entre 0,4 m y 0,45 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
279			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO VIII. Sin Verguenza, con altura mínima entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
280			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO VII. Balazo con altura minima entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
281			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO IX. Sheflera variegada con altura minima entre 0,4 m y 0,45 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
282			Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO VII. Ginger roja, con altura minima entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	

Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24



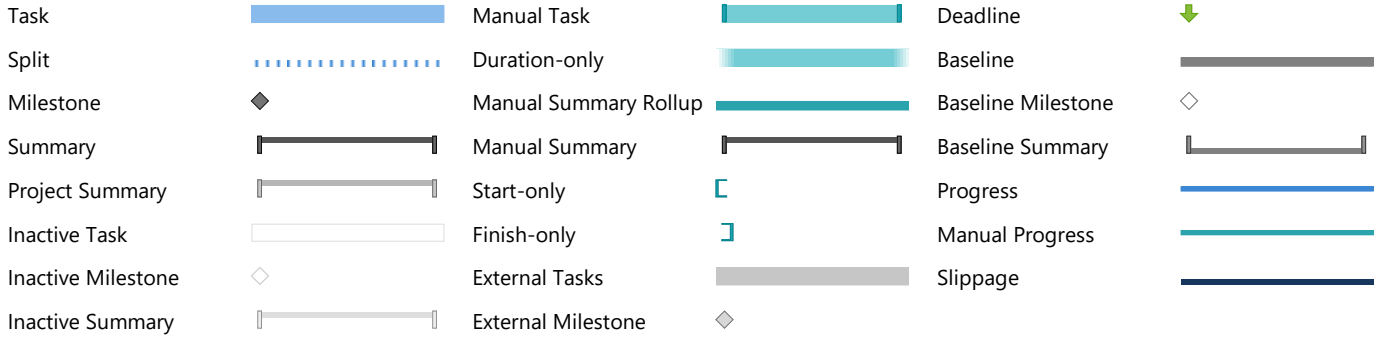
Id	Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
283		Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO VI. Cinta mala madre con altura minima entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
284		Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO VI. Helecho con altura minima entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
285		Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO V Lirio amarillo con altura entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según tamaño de	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
286		Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO IV. Lino enano con altura entre 0,3 m y 0,35 m, de acuerdo al diseño paisajístico y/o directriz de la entidad contratante. Incluye excavación de hoyo (según tamaño de	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
287		Mantenimiento y reposición del 10% de los jardines sembrados con fertilización. Incluye chipiado, insumos, mano de obra, plateo, herramientas, disposición adecuada de residuos vegetales, control	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
288		Mantenimiento de árboles y palmas adultos, incluye insumos, mano de obra, plateo, herramientas, fertilización, podas manuales, aplicación de chipiado, disposición adecuada de residuos vegetales, riego con	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
289		Mantenimiento de grama existente, corte de césped con guadaña de 3 a 5 cm. Incluye la recolección y disposición final de los residuos vegetales.	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
290		Tierra o sustrato para la siembra y el mantenimiento de jardines, coberturas y árboles, está conformada por una parte de suelo mineral de horizonte A ó B libre de terrones, una parte de arena de pega	10 días	lun 11/12/23	mar 26/12/23	
291		ENTREGA DE OBRA	0 días	jue 28/12/23	jue 28/12/23	275;276;2

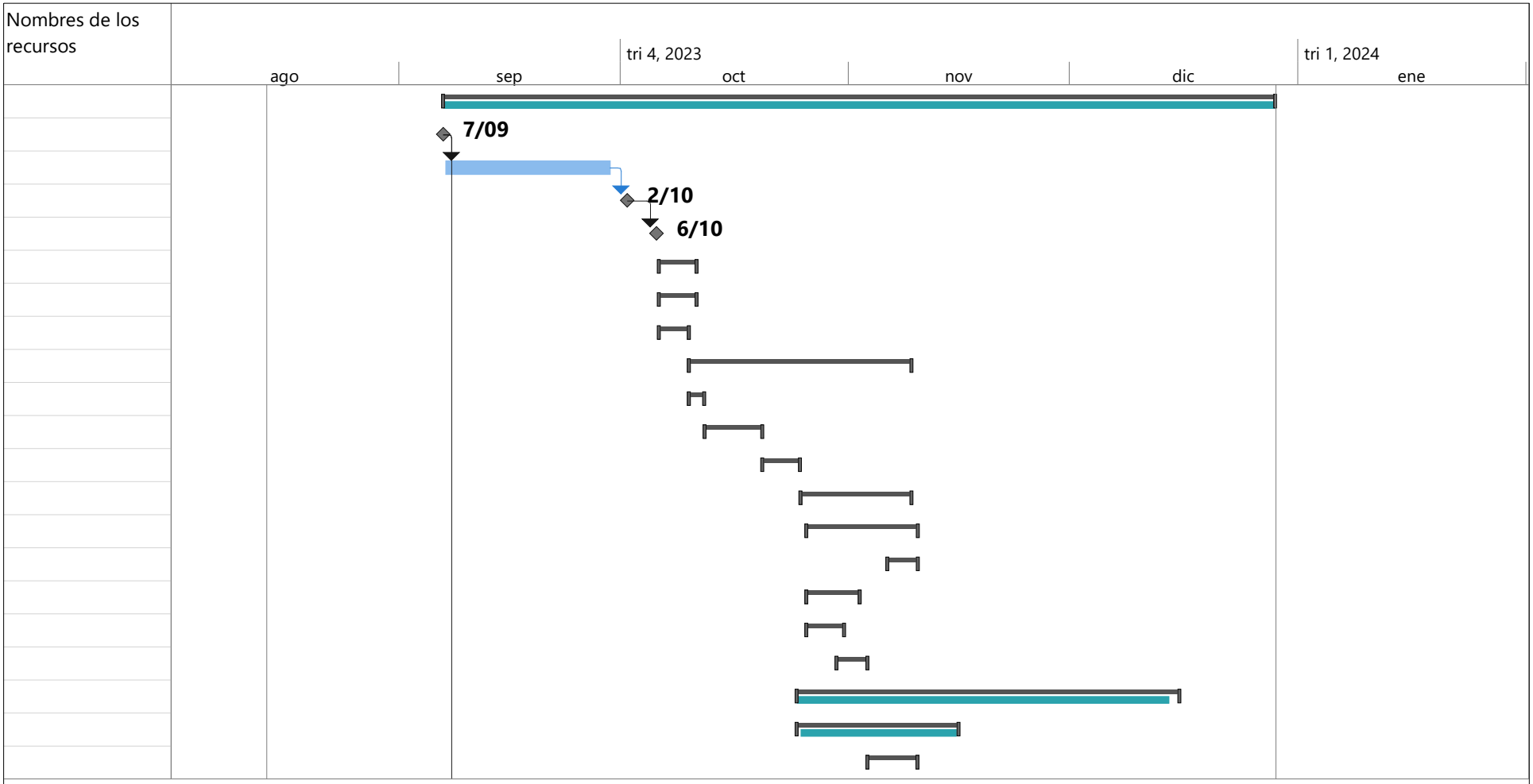
Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24



Id		Mo de tare	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
292			**13. GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONES**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
293			**13.1. Participación**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
296			**13.2. Comunicación y Divulgación**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	**2**
304			**13.3. Plan de Manejo de Tránsito - PMT**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
307			**13.4. Sostenibilidad**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
310			**13.5. GESTIÓN AMBIENTAL**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
349			**13.6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	
374			**14. PRESUPUESTO PMT**	**72 días**	**jue 7/09/23**	**jue 28/12/23**	

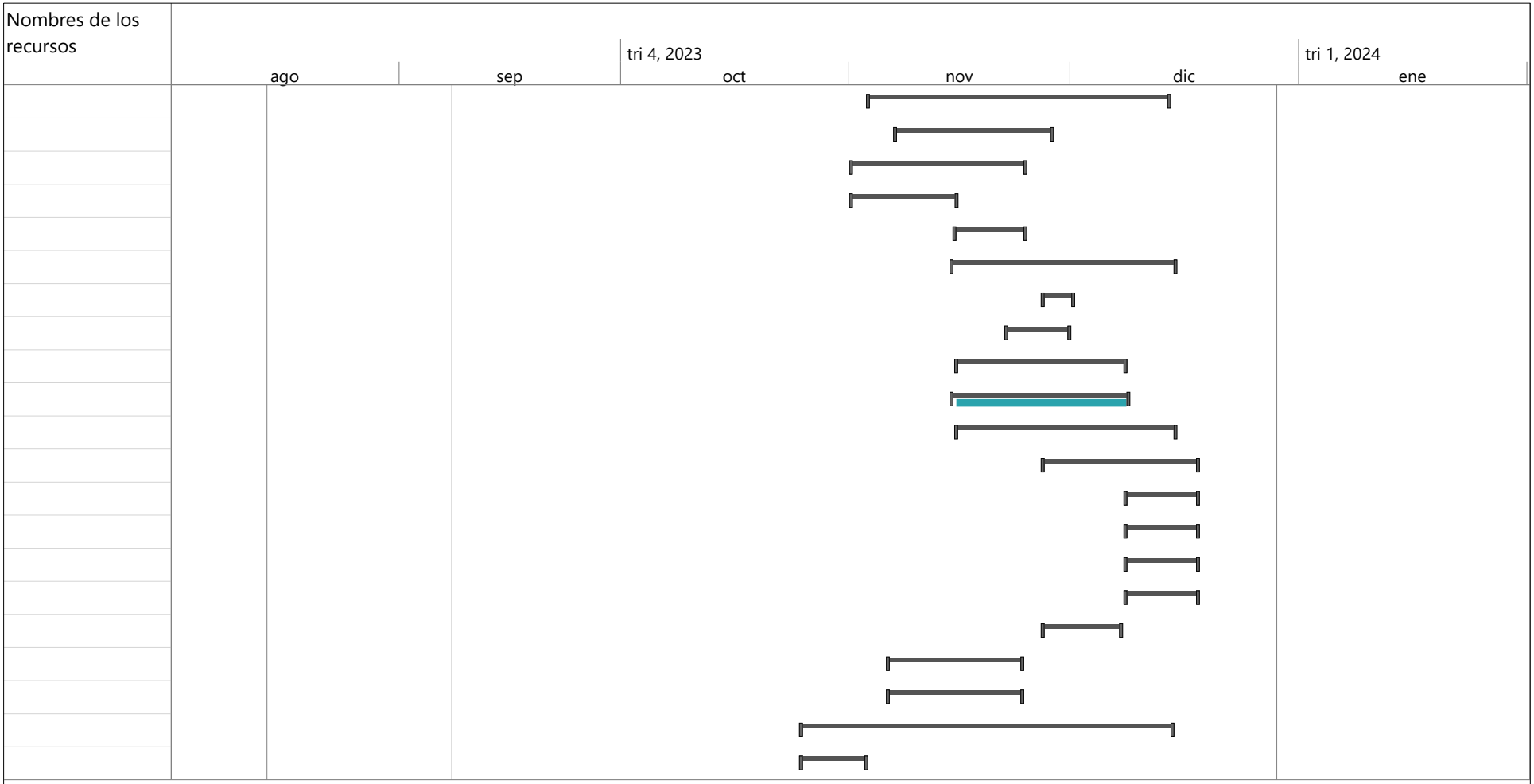
Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24





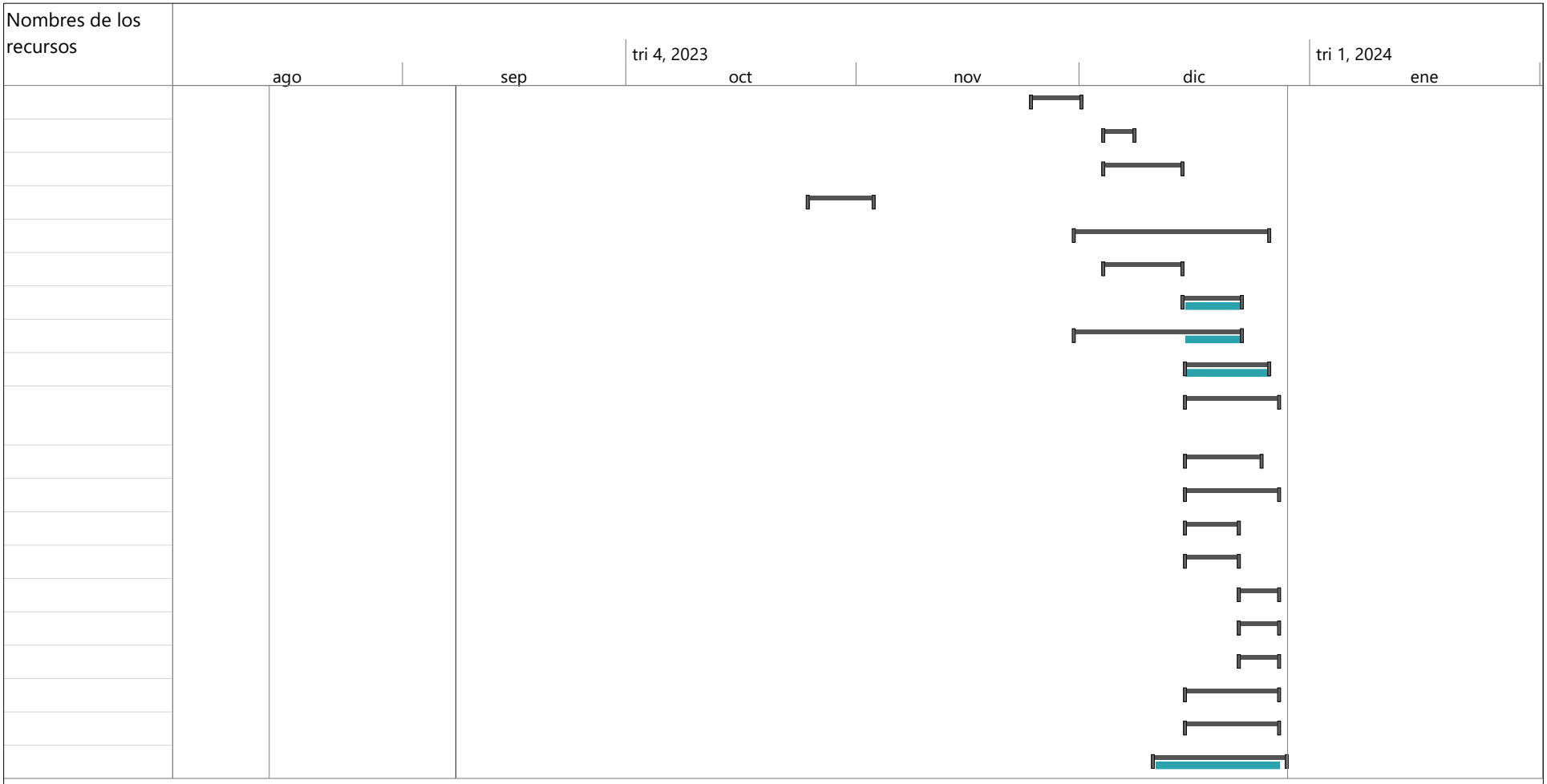
Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task	Manual Task	Deadline
Split	Duration-only	Baseline
Milestone	Manual Summary Rollup	Baseline Milestone
Summary	Manual Summary	Baseline Summary
Project Summary	Start-only	Progress
Inactive Task	Finish-only	Manual Progress
Inactive Milestone	External Tasks	Slippage
Inactive Summary	External Milestone	



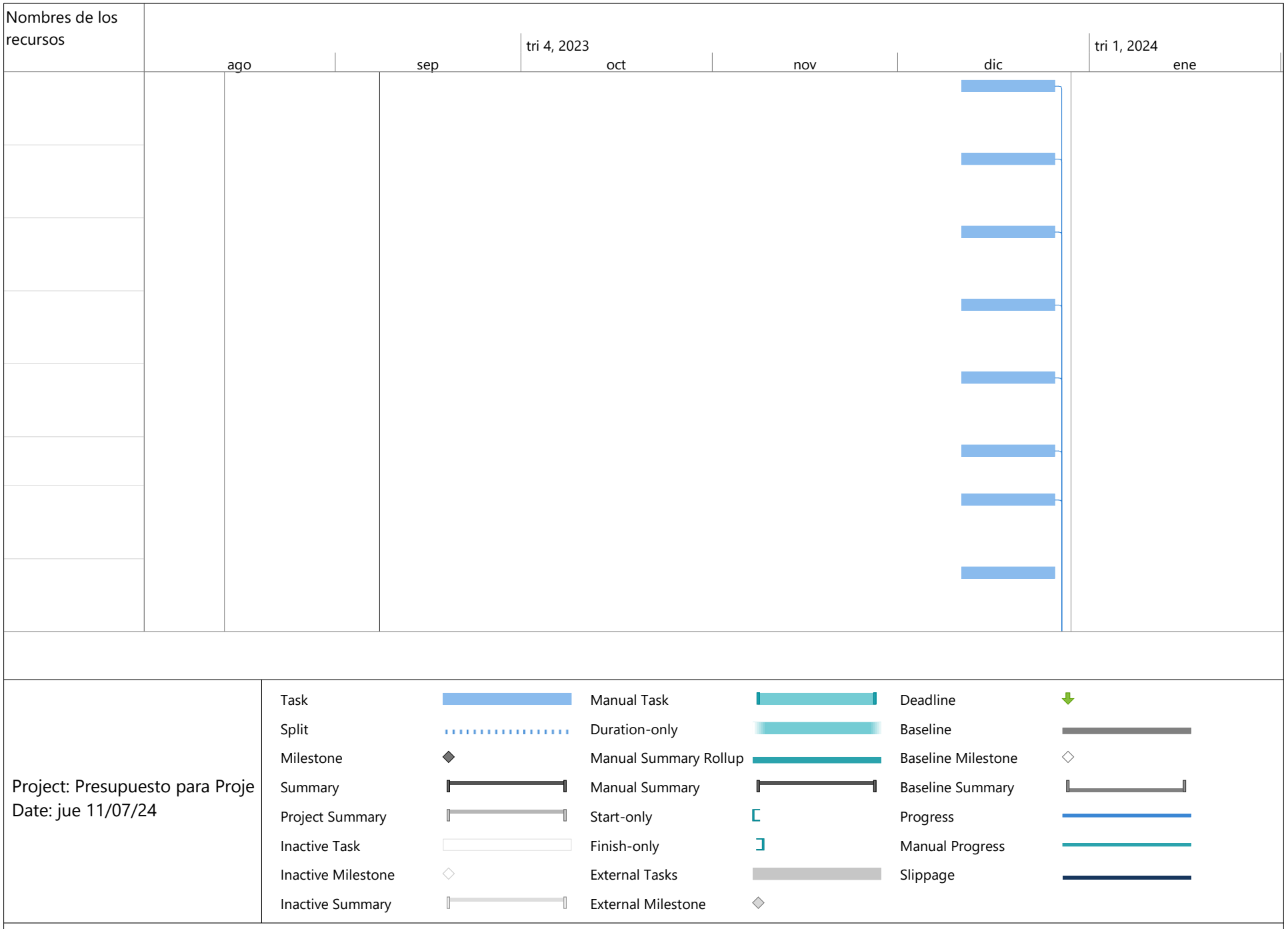
Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task	Manual Task	Deadline
Split	Duration-only	Baseline
Milestone	Manual Summary Rollup	Baseline Milestone
Summary	Manual Summary	Baseline Summary
Project Summary	Start-only	Progress
Inactive Task	Finish-only	Manual Progress
Inactive Milestone	External Tasks	Slippage
Inactive Summary	External Milestone	



Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task	Manual Task	Deadline
Split	Duration-only	Baseline
Milestone	Manual Summary Rollup	Baseline Milestone
Summary	Manual Summary	Baseline Summary
Project Summary	Start-only	Progress
Inactive Task	Finish-only	Manual Progress
Inactive Milestone	External Tasks	Slippage
Inactive Summary	External Milestone	



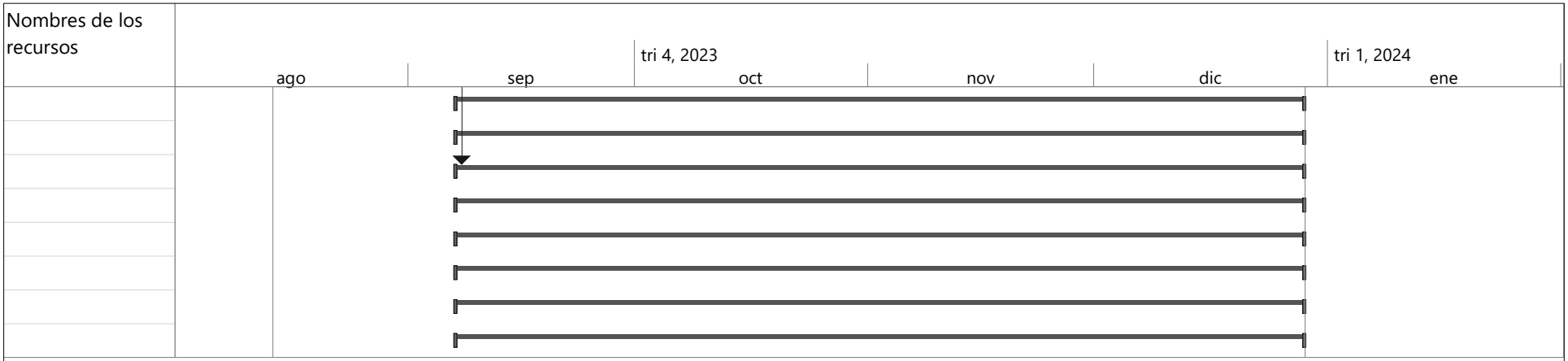
Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task	Manual Task	Deadline
Split	Duration-only	Baseline
Milestone	Manual Summary Rollup	Baseline Milestone
Summary	Manual Summary	Baseline Summary
Project Summary	Start-only	Progress
Inactive Task	Finish-only	Manual Progress
Inactive Milestone	External Tasks	Slippage
Inactive Summary	External Milestone	



Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task	Manual Task	Deadline
Split	Duration-only	Baseline
Milestone	Manual Summary Rollup	Baseline Milestone
Summary	Manual Summary	Baseline Summary
Project Summary	Start-only	Progress
Inactive Task	Finish-only	Manual Progress
Inactive Milestone	External Tasks	Slippage
Inactive Summary	External Milestone	



Project: Presupuesto para Proje
Date: jue 11/07/24

Task		Manual Task		Deadline	
Split		Duration-only		Baseline	
Milestone		Manual Summary Rollup		Baseline Milestone	
Summary		Manual Summary		Baseline Summary	
Project Summary		Start-only		Progress	
Inactive Task		Finish-only		Manual Progress	
Inactive Milestone		External Tasks		Slippage	
Inactive Summary		External Milestone			