ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	6	0	9	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: YURANY ALEXANDRA SANCHEZ CAPERA CONTRATO No. 3171/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1121963635**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **21/05/2024**

Vigencia: **del** 21/05/2024 **Hasta:** 20/09/2024

Termino de ejecución: **del** 21/05/2024 **Hasta:** 20/09/2024

Período Reportado: **01/08/2024** **al** **30/08/2024**

Valor Total **$16,000,000.00** **Honorarios:** **$16,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	07/2024	9471165744	$39,000.00
4	SALUD	CAPITAL SALUD EPS	07/2024	9471165744	$200,000.00
4	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	07/2024	9471165744	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	$4,000,000.00	$2,666,667.00

No. Cuenta Bancaria: 8900-89000004575 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto de manera integral trámites de oficina y terreno que me fueron asignadas, al aplicativo cica conforme a las normas y procedimientos, ejecute 80 predios en el aplicativo cica
en cumplimiento de la cláusula 3.2 realizo las visitas a campo en la zona urbana en los 80 predios los cuales de la mz 9056 son 13 predios, mz 001 son 5 predios, mz 0002 son 34 predios, mz 0003 es 1 predio, mz 0004 son 7 predios, mz 0015 son 6 predios; del centro poblado de san isidro y centro poblado de pueblo sanchez del municipio del dorado meta desde agosto del presente año
en cumplimiento de la cláusula 3.3 realizo las visitas a campo en la zona urbana en los 80 predios los cuales de la mz 9056 son 13 predios, mz 001 son 5 predios, mz 0002 son 34 predios, mz 0003 es 1 predio, mz 0004 son 7 predios, mz 0015 son 6 predios; del centro poblado de san isidro y centro poblado de pueblo sanchez del municipio del dorado meta desde agosto del presente año
en cumplimiento de la cláusula 3.4 recopilo y verifico en el terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de los predios formarles o informales del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.
en cumplimiento de la cláusula 3.5 tomo las fotografías de los 80 predios y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.
en cumplimiento de la cláusula 3.6 registro la información de los predios de la mz 0001, mz 0002, mz 0003, mz 0004 mz 0015, mz 9056 queme fueron asignados por medio determinado por el igac (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil)
en cumplimiento de la cláusula 3.7 digitalizo en la base grafica catastral las construcciones de los predios levantados en campo
en cumplimiento de la cláusula 3.8 actualizo en la base catastral todos los 80 predios que me fueron asignados verificando todos los datos pertinentes de los predios que aún no estaban inscritos y depure la información catastral, teniendo en cuenta los datos del r1 y r2 y del vur asegurando que la información es veraz.
en cumplimiento de la cláusula 3.9 realizo la entrega de los predios que me fueron asignados con su información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones/o supervisor.
en cumplimiento de la cláusula 3.10 realizo la entrega de los predios que me fueron asignados en la plataforma de cica a los coordinadores de grupo, encargados de la actualización del municipio de el dorado.
en cumplimiento de la cláusula 3.11 presento informe mensual requerido por el líder de reconocimiento.
en cumplimiento de la cláusula 3.12 cuenta con los equipos adecuados para realizar nuestra labor en campo y en oficina.

en cumplimiento de la cláusula 3.13 garantizo la custodia de la documentación recibidaradicada por sistema de información catastral y correspondencia.
en cumplimiento de la cláusula 3.14 oriento a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito.
en cumplimiento de la cláusula 3.16 asumió el valor del transporte a los predios urbanos y rurales que requieren inspección de terreno dentro del proceso de actualización y formación catastral con enfoque multipropósito y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.)

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

HERMES ARIEL PABON HERNANDEZ	
NOMBRE	**FIRMA**