ALEXANDER TAMAYO QUINTERO

INGENIERÍA

Manizales 15 de agosto de 2024.

Señores:

SECRETARIA DE VIVIENDA - GOBERNACIÓN DE CALDAS
Atención: Arquitecto Miguel Ignacio Rojas López
Supervisor.

Referencia: Contrato de prestación de servicios CD-SV-810-2024 "Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil especialista para la formulación y seguimiento de los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas". Contratista Alexander Tamayo Quintero.

Asunto: Informe mensual No2. Del 16/06/2024 al 15/07/2024.

Cordial saludo.

Me permito presentar informe mensual No2 del contrato de prestación de la referencia, en el mismo se hace una descripción de las obligaciones contractuales y las acciones realizadas para el cumplimiento de estas.

INFORMACIÓN GENERAL

SECRETARÍA:	SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO
UNIDAD O GRUPO:	UNIDAD TÉCNICA
FECHA INFORME:	15/06/2024
INFORME DE ACTIVIDADES No:	2

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN
Nº CONTRATO	CD-SV-810-2024
CONTRATISTA	ALEXANDER TAMAYO QUINTERO
OBJETO DE CONTRATO	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil especialista para la formulación y seguimiento de los proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas
POBLACIÓN BENEFICIADA	DEPARTAMENTO DE CALDAS
MUNICIPIO EN QUE SE DESARROLLA	27 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN			
VALOR:	$ 59.137.673 COP			
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	FECHA INICIACIÓN	16/05/2024	FECHA TERMINACIÓN	15/12/2024

ACTIVIDADES CONTRACTUALES/ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

Obligación especifica 1: Elaborar los presupuestos para los diferentes proyectos que realice la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio y según sean asignados.

En cumplimiento de esta actividad realice la reprogramación presupuestal y de ejecución de los siguientes proyectos financiados por el Sistema General de Regalías (SGR).

- Construcción de vivienda liviana en la zona rural de 10 municipios del departamento de caldas
- Construcción de viviendas en la zona rural de los municipios de Belalcázar y Viterbo, departamento de caldas

Obligación especifica 2: Coordinar los equipos técnicos asignados a los proyectos de La Secretaría de Vivienda y Territorio que lidere.

En cumplimiento de esta obligación he coordinado el equipo de vivienda rural y mejoramientos de vivienda rural que me fue asignado, a la fecha se han coordinado y distribuido actividades de seguimiento en los siguientes proyectos:

- Proyecto de vivienda rural nueva: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

- Proyecto de mejoramientos de vivienda rural: MEJORAMIENTO CONDICIONES DE HABITABILIDAD CON LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

Se anexa actas de seguimiento del equipo de trabajo.

Obligación especifica 3: Apoyar la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual de los proyectos de la unidad técnica de vivienda de la Secretaría de Vivienda y Territorio.

En cumplimiento de esta actividad he realizado apoyo a la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual a los siguientes contratos:

- Contrato de obra LP-SV-009-2023 Grupo 1, Grupo 2 y Grupo 3: Dentro las actividades realizadas se hizo acompañamiento a la auditoria realizada por la Procuraduría General de la República, se realizó la proyección de los documentos y gestiones para la prórroga del convenio interadministrativo con el municipio de Manizales marco de los procesos contractuales.

- Contrato de interventoría CM-SV-016-2023 "Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra denominado Construcción de Vivienda Cultural Cafetera para el Departamento de Caldas." Se realizaron comités de seguimiento del proceso y revisión de hojas de vida del personal mínimo.

Obligación especifica 4: Coordinar y realizar las visitas de campo a los diferentes proyectos en los que apoyará la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual.

Se coordinaron y realizaron visitas técnicas para el seguimiento del siguiente proyecto de vivienda:

-Mejoramiento condiciones de habitabilidad con la implementación de estufas ecoeficientes en el Departamento de Caldas.

Obligación especifica 5: Elaborar informes periódicos que den cuenta del apoyo a la supervisión de los proyectos asignados.

En cumplimiento de esta obligación se desarrolló el presente informe.

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

Obligación especifica 6: Revisar y validar los planos y diseños de los diferentes proyectos de la Secretaría de Vivienda y Territorio.

Durante el presente mes no me fue asignada esta actividad.

Obligación especifica 7: Brindar asesoría en la Gestión, formulación, elaboración y seguimiento de proyectos de la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda y Territorio.

En cumplimiento de esta obligación realice las siguientes actuaciones:

- Apoyo en la formulación técnica del proyecto MEJORAMIENTO CONDICIONES DE HABITABILIDAD CON LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Obligación especifica 8: Realizar la proyección de pliegos, estudios previos y demás soportes de los procesos precontractuales y contractuales, y hacer parte de los comités de evaluación en el componente técnico, de la Secretaría de Vivienda según le sean asignados.

- En calidad de contratista realice borrador de respuestas a las observaciones presentadas frente al pliego definitivo del proceso CM-SV-005-2024 y participe como integrante del comité evaluador en la evaluación de las propuestas e informe de evaluación final.

Obligación especifica 9: Brindar la información y documentación requerida para obtener la protocolización de subsidios de los proyectos que tenga a su cargo.

- En cumplimiento de esta obligación proporcione la información presupuestal solicitada para la protocolización de subsidios del proyecto "Construcción de viviendas en la zona rural de los municipios de Belalcázar y Viterbo, departamento de caldas"

Obligación especifica 10: Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello, de la Secretaría de Vivienda y Territorio.

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

En cumplimiento de esta actividad he realizado apoyo a la supervisión técnica, administrativa, financiera y contractual a los siguientes contratos:

- Contrato de obra LP-SV-009-2023 Grupo 1, Grupo 2 y Grupo 3: Dentro las actividades realizadas se hizo acompañamiento a la auditoria realizada por la Procuraduría General de la República, se realizó la proyección de los documentos y gestiones para la prórroga del convenio interadministrativo con el municipio de Manizales marco de los procesos contractuales. Ç

- Contrato de interventoría CM-SV-016-2023 "Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra denominado Construcción de Vivienda Cultural Cafetera para el Departamento de Caldas." Se realizaron comités de seguimiento del proceso y revisión de hojas de vida del personal mínimo.

Obligación especifica 11: El contratista deberá elaborar y concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo, modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.

Se anexa plan de trabajo a desarrollar durante la ejecución del contrato.

Obligación especifica 12: Presentar mensualmente la planilla de pago de seguridad social, soportando el 40% del valor de cobro correspondiente.

Se anexa planilla de pago del presente mes, misma que soporta el 40% del valor de mis ingresos en el mes.

Obligación especifica 13: Las demás que sean requeridas por el ordenador de gasto o supervisor en cumplimiento de sus funciones.

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

Elaboración oficio de Aclaración inversión por municipio y justificación del valor del proyecto convenios interadministrativos No 008 de 2021 y No 010 de 2021.

Una vez demostrado el cumplimiento de mis obligaciones durante el segundo mes contractual, me permito presentar acta parcial por los honorarios devengados en este periodo.

Cordialmente:

ALEXANDER TAMAYO QUINTERO
CC:1056302233
Contratista.

CRA 35#99A15
3216037807
MANIZALES, CALDAS

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Reprogramación presupuestal y de ejecución proyectos de vivienda

1 mensaje

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 15 de julio de 2024, 22:50
Para: Katya Paola García Hoyos <kpgarciahc@gobernaciondecaldas.gov.co>
Cc: Esteban Díaz Osorio <ediazo@caldas.gov.co>

Katya Cordial Saludo.
Me permito enviar reprogramación presupuestal y de ejecución de los siguientes proyectos:

- Construcción de vivienda liviana en la zona rural de 10 municipios del departamento de caldas
- Construcción de viviendas en la zon rural de los municipios de Belalcázar y Viterbo, departamento de caldas

Lo anterior para la respectiva actualización en GESPROY. Mil gracias

2 adjuntos

REPROGRAMACION BELALCAZAR Y VITERBO - 08 julio 2024.xlsx
39K

REPROGRAMACION FINAL VIVIENDA LIVIANA - 15 JULIO 2024.xlsx
50K

PCL XL error

Warning: IllegalMediaType

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG COPIA CONTROLADA	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Mejoramiento Condiciones habitabilidad con la implementación de estufas ecoeficientes			**Acta Nº:**
Objetivo: Asignación de tareas			
Objeto Contractual (Si Aplica): formulación estufas			
Fecha (dd/mm/aa): 12/07/2024.	**Lugar:** Sec. Vivienda		**Hora de Inicio:** 8:00 am **Hora de Terminación:** 9:00 am
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		

Agenda:

- Asignación funciones formulación

Desarrollo de la Agenda:

se realiza asignación de funciones en la formulación del proyecto así:

Componente social: lider Marin Jose Bernal.

distribución de tareas por municipio (consolidación de información social

Municipio	Responsable
Neira	Ana Maria Ramos
Filadelfia	Catalina Arias
Palcora	Carolina Rodriguez
Victoria	Marcela Gomez
Riosucio	Luis Bueno
La Dorada	Anllelin Ladino
Villamaria	Andres Giraldo
Aranzazu	Marin Jose B.

→ Consolida el informe general de caracterización Marin Jose B.

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN COPIA CONTROLADA SIG	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Componente técnico: Líder Alexander Tamayo Q.

asignación de funciones:

- Presupuesto, cantidades, Apus: Alexander Tamayo
- especificaciones, proceso constructivo: Juan Manuel Cavagjal
- Documento técnico, Mgn, certificados y Formatos: Sebastian Valencia
- Plano Arquitectonico: Juan Felipe Osorio
- Estructural: Juan Camilo Hernandez.
- Planos de localización = Luis Felipe Serna
- Estudio de Mercado y Análisis del sector: Sebas Peralta y Alex Tamayo

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable
Radicación del proyecto	15 Agosto 2024	Equipo.

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Estefanía Ocampo **Cargo:** Supervisora.	**Nombre:** Mónica Jose Bernal. **Cargo:** Trabajadora Social.
Nombre: Ana María Román H. **Cargo:** Prof. Social	**Nombre:** CATALINA ARIAS GUARIN **Cargo:** 30400329 T. SOCIAL
Nombre: Juan Camilo Hernandez Bonilla **Cargo:** Ing Civil	**Nombre:** **Cargo:**

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN COPIA CONTROLADA SIG	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Mejoramiento condiciones habitabilidad con la implementación de estufas ecoeficientes en el Departamento de Caldas			**Acta Nº:**
Objetivo:			
Objeto Contractual (Si Aplica):			
Fecha (dd/mm/aa): 15/07/2024	**Lugar:** Sec Vivienda		**Hora de Inicio:** 10:00 am **Hora de Terminación:** 10:30
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		

Agenda:

Desarrollo de la Agenda:

Se realiza revisión de los procedimientos para obtención de CDP y compatibilidad del gasto en relación con el proyecto "Mejoramiento condiciones de habitabilidad con la implementación de estufas ecoeficientes en el departamento de Caldas"

El profesional Nestor pide dar celeridad a la obtención de la viabilidad del proyecto toda vez que los recursos del proyecto son propios y deben estar ejecutados

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

a mas tardar el 31/12/2024. y es necesario tener viabilidad del proyecto para continuar con los otros requisitos.

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Néstor Mauricio Main A. **Cargo:** Técnico Operativo	**Nombre:** Alexander Tamayo **Cargo:** Contratista
Nombre: **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**
Nombre: **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN COPIA CONTROLADA SIG	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Construcción de viviendas de interés prioritario Vivienda social para el campo en el municipio de Filadelfia Dpto de Caldas			**Acta Nº:**
Objetivo: Revisión observaciones			
Objeto Contractual (Si Aplica):			
Fecha (dd/mm/aa): 18/06/2024.	**Lugar:** Sec. Vivienda		**Hora de Inicio:** 8:00 **Hora de Terminación:** 9:00.
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		

Agenda:

- Vivienda Social para el campo filadelfia.

Desarrollo de la Agenda:

El 6 de Junio de 2024 fue emitido por el equipo viabilizador de Regalías concepto de viabilidad No1. del proyecto "Construcción de viviendas de interés prioritario vivienda social para el campo en el municipio de filadelfia en el Departamento de Caldas" se revisan las observaciones y se asignan tareas para subsanar así:

Diseños estructurales y especificaciones: Sebas Peralta.
Presupuesto, cantidades, APUS = Alexander Tamayo
Certificados, MGA, Documento técnico: Sebastián Valencia
Componente social: María Jose Bernal.

GOBIERNO DE CALDAS	COPIA CONTROLADA **ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN**	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Diseños hidráulicos: Alexander Tamayo
Fichas técnicas: Sebastian Peralta

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Sebastián Peralta López **Cargo:** Contratista Gobernación de Caldas	**Nombre:** Alexander Tamayo Q. **Cargo:**
Nombre: **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**
Nombre: **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN COPIA CONTROLADA	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Mejoramiento condiciones habitabilidad Mediante estufas ecoeficientes			**Acta Nº:**
Objetivo: Programación de visitas proyecto estufas ecoeficientes			
Objeto Contractual (Si Aplica): N.A.			
Fecha (dd/mm/aa): 18/06/2024	**Lugar:** Sec. Vivienda		**Hora de Inicio:** 3:00 pm **Hora de Terminación:** 4:00pm
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		
Equipo Estufas		ecoeficientes				

Agenda:

- Se programa Cronograma de visitas técnico sociales para la semana en curso.

Desarrollo de la Agenda:

- Cronograma de visitas técnico-sociales.

Día	Municipio	Profesionales
→ Miercoles y viernes.	Filadelfia	Andrea. Sebas Valencia
→ Jueves	Aranzazu	Luisa Bueno, Alexander Tamayo
→ Viernes	Aranzazu	Juan Felipe, Arlelin.
→ Viernes	La Dorada	Catalina Juan Jose Mairgret.
		María Jose Luis Felipe Serna.

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG COPIA CONTROLADA	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

→ Se coordina transporte para los días previamente indicados

Se les recuerda a los profesionales llevar fichas técnicas y los formatos sociales.

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Alexander Tamayo O. **Cargo:** Contratista.	**Nombre:** Esteban Mira Ocampo **Cargo:** Supervisor
Nombre: Juan Felipe Osorio **Cargo:** Prof. U.	**Nombre:** CATALINA ARIAS GUARIN **Cargo:** T. SOCIAL.
Nombre: Mario José B. **Cargo:** Trabajadora Social.	**Nombre:** **Cargo:**

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN COPIA CONTROLADA SIG	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Auditoria Procuraduria General			**Acta Nº:**
Objetivo: Asignación Tareas Auditoria			
Objeto Contractual (Si Aplica): N.A			
Fecha (dd/mm/aa): 17/06/2024	**Lugar:** Sec. Vivienda.		**Hora de Inicio:** **Hora de Terminación:**
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		

Agenda:

- Asignación Tareas Auditoria Procuraduria General de la Nación Contrato "construcción de viviendas en la zona Rural del municipio de Manizales Departamento de Caldas"

Desarrollo de la Agenda:

En relación Al oficio S-2024-023440 de la procuraduría General de la Nación en relación con la auditoria al proceso "Construcción de viviendas en la zona rural del Municipio de Manizales, Departamento de Caldas" se realiza la siguiente asignación de tareas para dar respuesta al oficio.

1- Presentación y exposición: Alexander Tamayo Q.
2- Recopilación información social: Maria Jose Bernal
3- Recopilación información tecnica y financiera: Juan Jose Mainguez

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN	**Código:** FO-GD-02-033 **Versión:** 06 **Fecha modificación:** 29/01/2020

COPIA CONTROLADA

e- Proyección oficio de respuesta: Alexander Tamayo Q.

Revisión y validación de información en plataformas: Katya P. Garzón

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: María José B. **Cargo:** Trabajadora Social.	**Nombre:** Juan José Mainguez G. **Cargo:** Contratista
Nombre: Alexander Tamayo Q. **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**
Nombre: **Cargo:**	**Nombre:** **Cargo:**

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Comité de seguimiento proyecto "Construcción de vivienda Cultural Cafetera para el Departamento de Caldas".

1 mensaje

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 5 de julio de 2024, 10:34
Para: consorciogamaviviendas@gmail.com, ingot05@yahoo.es

Cordial saludo.
Me permito enviar link para el comité de seguimiento a realizar a las 2 pm del proyecto de asunto.
https://meet.google.com/fvn-txza-yqc

PCL XL error

Warning: IllegalMediaType

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

DISEÑOS PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA CULTURAL CAFETERA PARA EL DEPARTAMENTO DE CALDAS"

1 mensaje

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 9 de julio de 2024, 11:06
Para: ingot05@yahoo.es, fernandogomez01@gmail.com
Cc: Esteban Díaz Osorio <ediazo@caldas.gov.co>

G315. Estudios y Soportes.7z

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA CULTURAL CAFETERA PARA EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
CONTRATO DE OBRA: LP-SV-017-2023
CONTRATO INTERVENTORÌA: CM-SV-016-2023

Cordial saludo.

Me permito enviar diseños del proyecto de asunto.

Alexander Tamayo

PCL XL error

Warning: IllegalMediaType

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Solicitud prórroga convenio Manizales

1 mensaje

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 8 de julio de 2024, 18:31
Para: Leidy Tatiana Suarez Betancurt <ltsuarez.go@caldas.gov.co>

Cordial saludo, envío documentos para trámite prórroga convenio CD-SV-1335-2021.

Alexander Tamayo Q.

5 adjuntos

- **Solicitud prórroga convenio interadministrativo Manizales.pdf**
  126K
- **RESPUESTA SOLICITUD DE PRORROGA.pdf**
  186K
- **10. FO-GD-02-062 INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN Junio 2024.pdf**
  163K
- **10. FO-GD-02-062 INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN Junio 2024.doc**
  305K
- **FO-CA-108-SOLICITUD DE PRORROGA DE CONVENIOS MANIZALES 2.doc**
  258K

PCL XL error

Warning: IllegalMediaType

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Solicitudprórroga convenio interadministrativo.

3 mensajes

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 8 de julio de 2024, 17:00
Para: jorge.robledo@manizales.gov.co

Manizales, 7 de julio de 2024

Doctor:

JORGE ANDRÉS ROBLEDO POSADA

Supervisor por parte del municipio del Convenio CD-SV-1335-2021

Municipio de Manizales.

Referencia: Convenio interadministrativo CD-SV-1335-2021--12112021-1475 "AUNAR ESFUERZOS PARA EL DESARROLLO DE UN PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES – DEPARTAMENTO DE CALDAS."

Asunto: Solicitud prórroga convenio interadministrativo.

Cordial saludo,
En relación al convenio de referencia me permito solicitar prórroga al mismo

Solicitud prórroga convenio interadministrativo Manizales.pdf
126K

Jorge Andres Robledo Posada <jorge.robledo@manizales.gov.co> 8 de julio de 2024, 17:34
Para: Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Cordial saludo, adjunto respuesta a su solicitud.

JORGE ANDRÉS ROBLEDO POSADA
Director Técnico.
Unidad de Gestión de Vivienda.
Secretaría de Infraestructura.
Alcaldía de Manizales.

De: Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>
Enviado: lunes, 8 de julio de 2024 17:00

PCL XL error

Warning: IllegalMediaType

Para: Jorge Andres Robledo Posada <jorge.robledo@manizales.gov.co>
Asunto: Solicitudprórroga convenio interadministrativo.

[El texto citado está oculto]

RESPUESTA SOLICITUD DE PRORROGA.pdf
186K

Jorge Andres Robledo Posada <jorge.robledo@manizales.gov.co> 8 de julio de 2024, 17:40
Para: Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

Adjunto nuevamente el documento corregido.

JORGE ANDRÉS ROBLEDO POSADA
Director Técnico.
Unidad de Gestión de Vivienda.
Secretaría de Infraestructura.
Alcaldía de Manizales.

De: Jorge Andres Robledo Posada <jorge.robledo@manizales.gov.co>
Enviado: lunes, 8 de julio de 2024 17:34
Para: Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>
Asunto: RE: Solicitudprórroga convenio interadministrativo.

[El texto citado está oculto]

RESPUESTA SOLICITUD DE PRORROGA.pdf
186K

Gobierno de CALDAS

S.V. 1045

Manizales, 7 de julio de 2024

Doctor:
JORGE ANDRÉS ROBLEDO POSADA
Supervisor por parte del municipio del Convenio CD-SV-1335-2021
Municipio de Manizales.

Referencia: Convenio interadministrativo CD-SV-1335-2021--12112021-1475 "AUNAR ESFUERZOS PARA EL DESARROLLO DE UN PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES – DEPARTAMENTO DE CALDAS."

Asunto: Solicitud prórroga convenio interadministrativo.

Cordial saludo,

En relación al convenio de referencia me permito solicitar prórroga al mismo considerando los siguientes argumentos:

1. La Secretaría de Vivienda y Territorio y la Alcaldía de Manizales suscribieron el Convenio Interadministrativo CD-SV-1335-2021 / 12112021-1475, cuyo objeto "Aunar Esfuerzos Para El Desarrollo De Un Proyecto De Viviendas De Interés Prioritario, Denominado "CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES – DEPARTAMENTO DE CALDAS" convenio que cuenta con acta de inicio del doce (12) de noviembre de 2021 y plazo de ejecución (acorde a prórroga del mismo) hasta el 14 de julio de 2024. El alcance del convenio corresponde a la construcción de 90 viviendas en el sector rural del municipio de Manizales.

2. Para dar cumplimiento al convenio, la Secretaría de vivienda y Territorio de la Gobernación de Caldas realizó un proceso de contratación por licitación pública proceso LP-SV-009 -2023.

3. A corte del 30 de junio de 2024 se ha termiando la construcción de 76 viviendas con un porcentaje de avance de ejecución del 85%.

4. Las 14 viviendas pendientes se prevee se terminen en el mes de septiembre de 2024.

5. El convenio interadministrativo vence el próximo 14 de julio de 2024, fecha para la cual aún no se tendrán la totalidad de viviendas construidas, siendo necesario realizar una prórroga al convenio para garantizar la ejecución total del mismo.

En este orden de ideas se pone en consideración de la Alcaldía de Manizales la realización de una prórroga al convenio hasta el 14 de diciembre de 2024, con el fin de garantizar la culminación de las viviendas objeto del convenio y un término adicional de 3 meses para la liquidación de este.

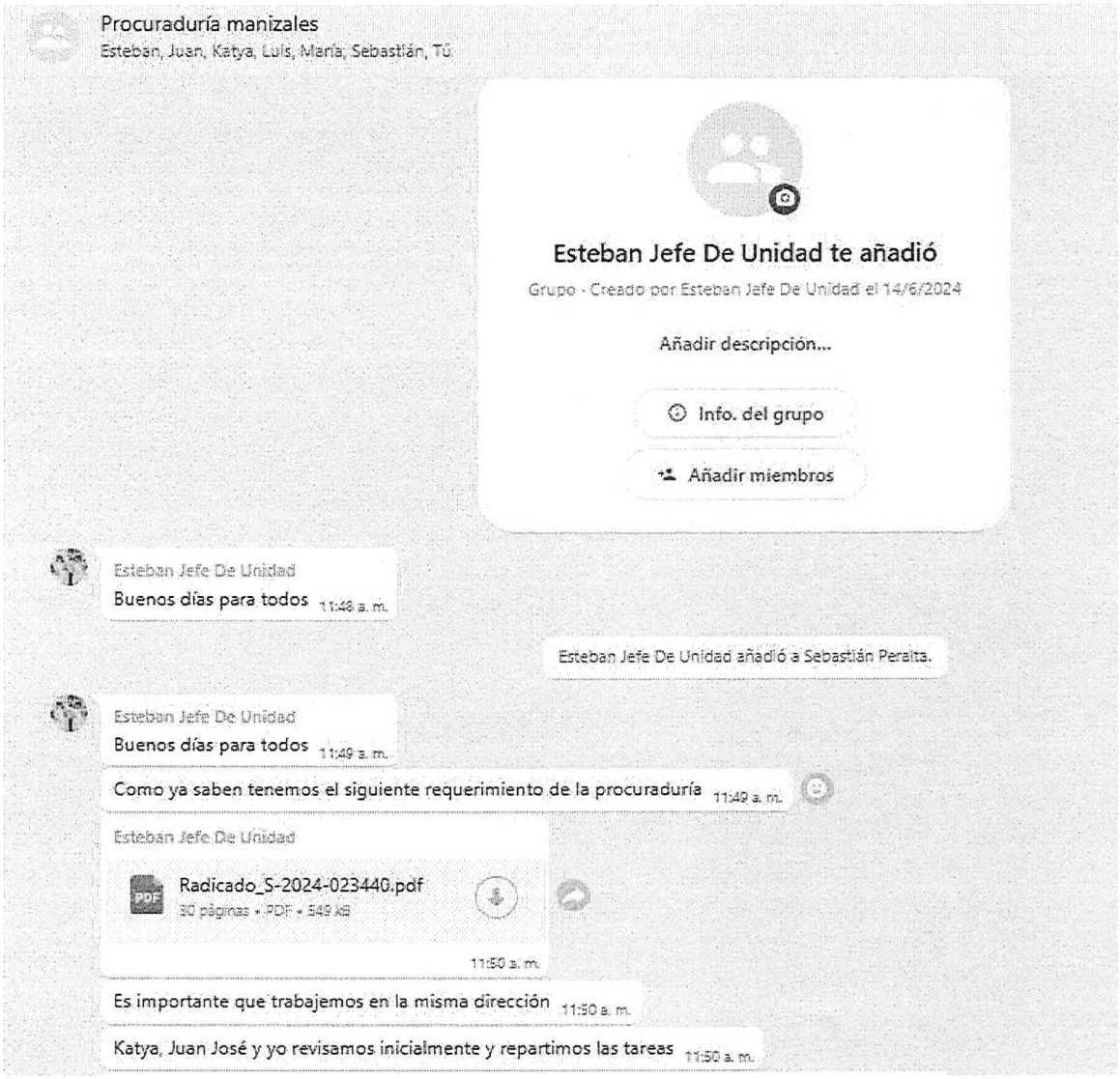
Atentamente,

Esteban Diaz Osorio

ESTEBAN DÍAZ OSORIO
Supervisor por parte del Departamento del Convenio CD-SV-1335-2021
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas

Proyectó: Alexander Tamayo Quintero – Ingeniero Civil Contratista

SOPORTE AUDITORIA PROCURADURÍA



Recorte pantalla Celular Alexander Tamayo

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG COPIA CONTROLADA	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Mejoramiento condiciones habitabilidad Mediante estufas ecoeficientes			**Acta Nº:**
Objetivo: Programación de visitas proyecto estufas ecoeficientes			
Objeto Contractual (Si Aplica): N.A.			
Fecha (dd/mm/aa): 18/06/2024	**Lugar:** Sec. Vivienda		**Hora de Inicio:** 3:00 pm **Hora de Terminación:** 4:00 pm
Tipo:	**Informativo:**	**Consultivo:**	**Decisivo:**

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		
Equipo Estufas ecoeficientes						

Agenda:

- Se programa cronograma de visitas técnico sociales para la semana en curso.

Desarrollo de la Agenda:

- Cronograma de visitas técnico-sociales.

Día	Municipio	Profesionales
→ Miercoles y viernes.	Filadelfia	Andrea. Sebas Valencia
→ Jueves	Aranzazu	Luisa Buena, Alexander Tamayo
→ Viernes	Aranzazu	Juan Felipe, Arllelin.
→ Viernes	La Dorada	Catalina Juan Jose Mayorga.
		María Jose Luis Felipe Serna.

Powered by CamScanner

COPIA CONTROLADA

→ Se coordina transporte para los días previamente indicados

Se les recuerda a los profesionales llevar fichas tecnicas y los formatos sociales.

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Alexandra Tamayo O. Cargo: Contratista.	Nombre: Estefania Rios Cerro Cargo: Supervisora.
Nombre: Juan Felipe Osorio Cargo: Prof. U.	Nombre: CATALINA ARIAS GUARIN Cargo: T. SOCIAL.
Nombre: Mario Jose B. Cargo: Trabajadora Social.	Nombre: Cargo:

Powered by CamScanner

(7)

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	El Rocio
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'29.7"N - 75°31'27.7"W

Nombre del propietario	Jose Arne	Garcia Vasquez			
C.C.	16.135.882	de	Aranzazu		
Teléfono	3145527900				

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

Área de la cocina o lote (m^2) 9 m^2	Frente (m)	3	Niveles	1
	Fondo (m)	3	Habitantes	

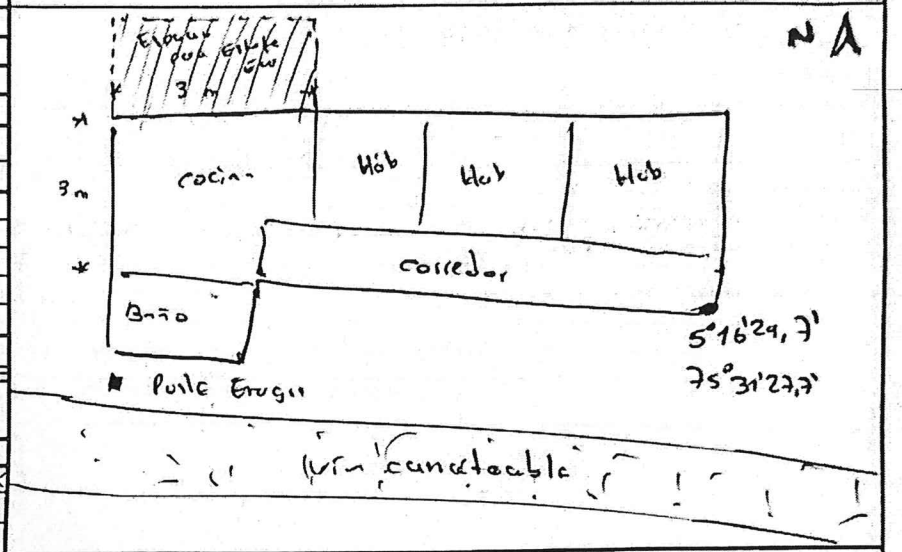
COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	1	Techo	3	En la cocina	
Mantenimiento	1	Paredes	3	Fuera de la cocina	X
Apariencia	3	Piso	3	En otro sitio :	

EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO	SI		NO	X

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)

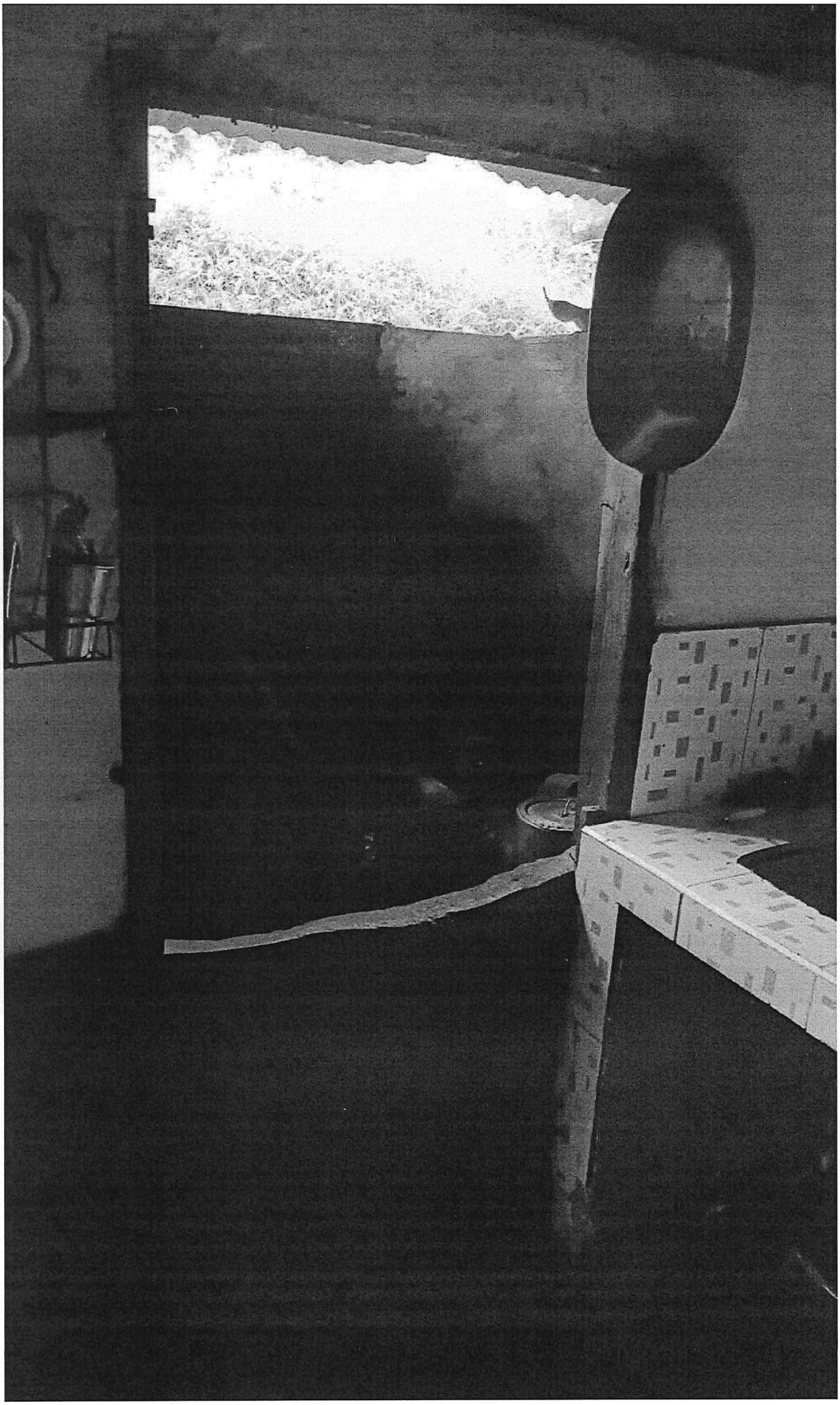


CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*

		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**			
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**			
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

1

Powered by CamScanner



Gobierno de CALDAS

FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL
MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES

Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	Salinas
Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°15'49.7"N - 75°28'18.26"W

Nombre del propietario	Alba Ruby Villegas		
C.C.	25100851	de	Aranzazu
Teléfono	3234929851		

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

Área de la cocina o lote (m^2)	Frente (m)	3	Niveles	1
	Fondo (m)	3	Habitantes	3

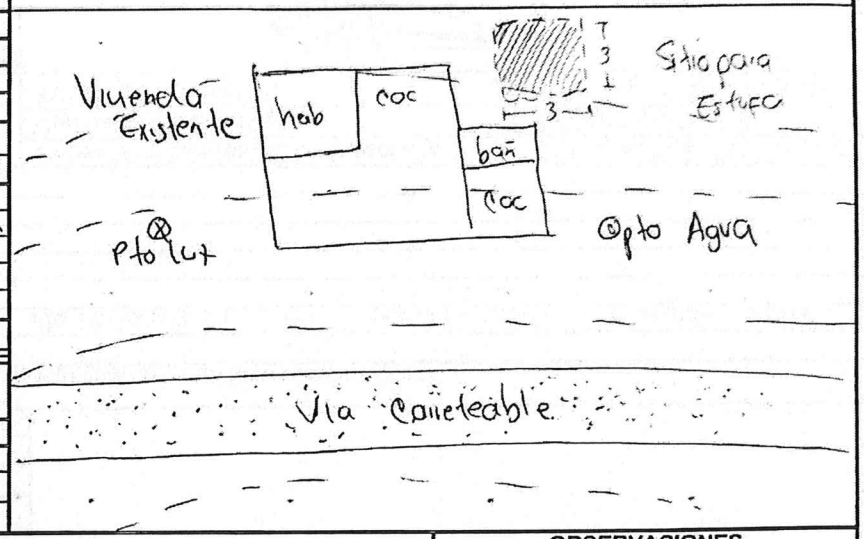
COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	X
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	2	En la cocina	X
Mantenimiento	2	Paredes	2	Fuera de la cocina	
Apariencia	2	Piso	2	En otro sitio :	

EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO — SI [ ] NO [X]

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*

		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O AREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**		X	
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto	No		
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.	Aplica		
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	Salinas
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°15'49.7"N - 75°28' 18.25" W

Nombre del propietario	Alba Ruby Villegas		
C.C. 25100851	de	Aranzazu	
Teléfono		3234224851	

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	No	
Transportes en masa	No	
Suelos blandos y compresibles	No	
Erosión del suelo	No	
Asentamientos diferenciales	No	
Otro ¿Cual? :		

Area del predio (m2) 51

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)					50	m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)					20	min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)					60	m
Agua	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Energia	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m) :	10

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI	X	NO	
¿El terreno requiere explanación?	SI	X	NO	
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)		0,8		
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	X

REGISTRO FOTOGRAFICO

(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

Tiene un fogon con condiciones muy deterioradas. El beneficiario cumple para el proyecto

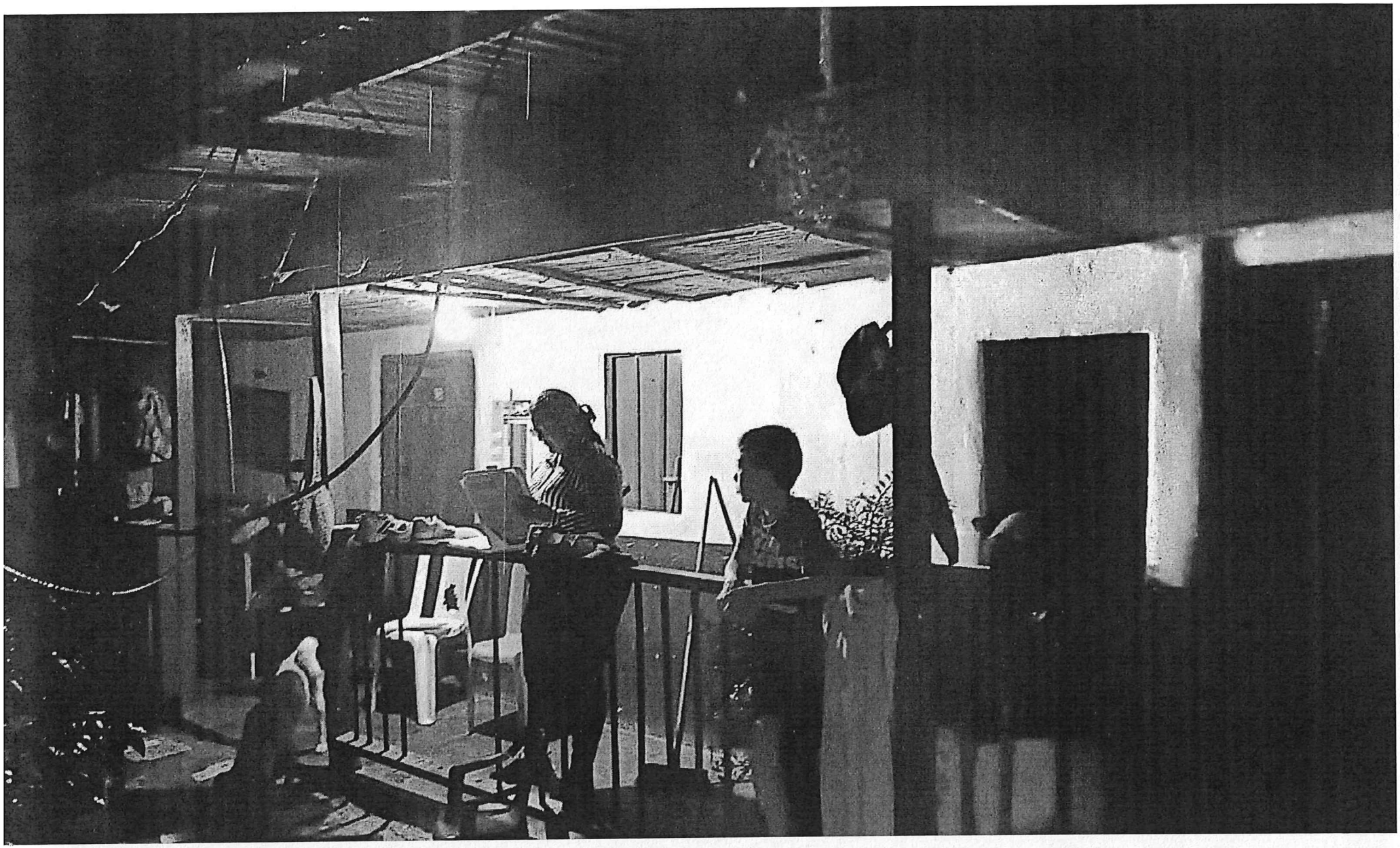
¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

Si [X] No [ ]

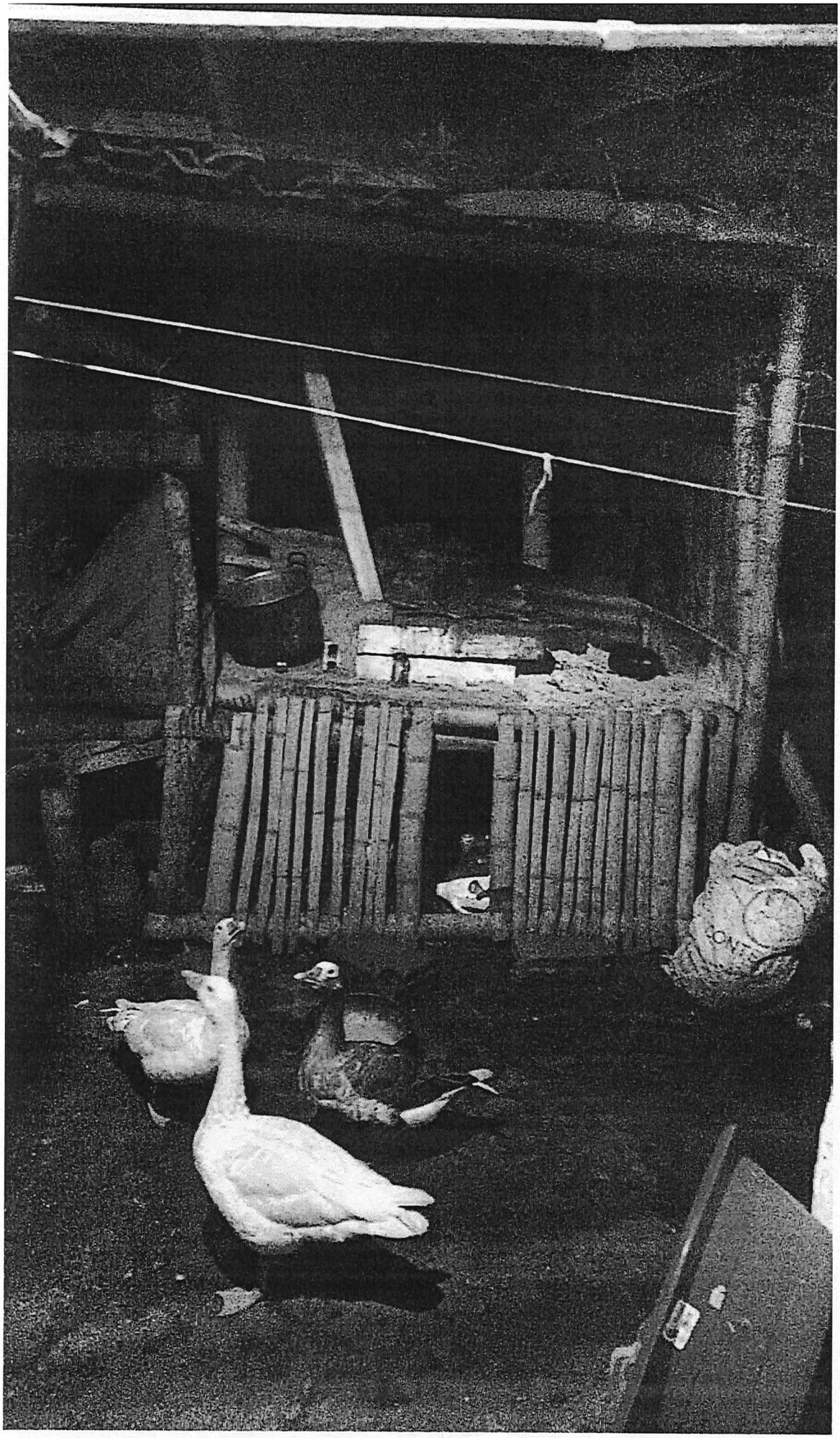
Profesional que realiza la inspección:	Alexandra Tamayo
Cedula de ciudadanía N°:	1056362233
Tarjeta profesional N°:	1720226038850(1)

Firma

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

8

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Arauzata	Vereda/Sector	Chupaderos - Santa Teresita
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°18'16.18"N - 75°30'3.77"W

Nombre del propietario	Mabenda: Gomez Giraldo				
C.C.	16.177.697	de	Arauzata		
Teléfono	3191350988 - 3157866962				

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

Área de la cocina o lote (m^2)	6.25 m^2	Frente (m)	2,5	Niveles	1
		Fondo (m)	2,5	Habitantes	4

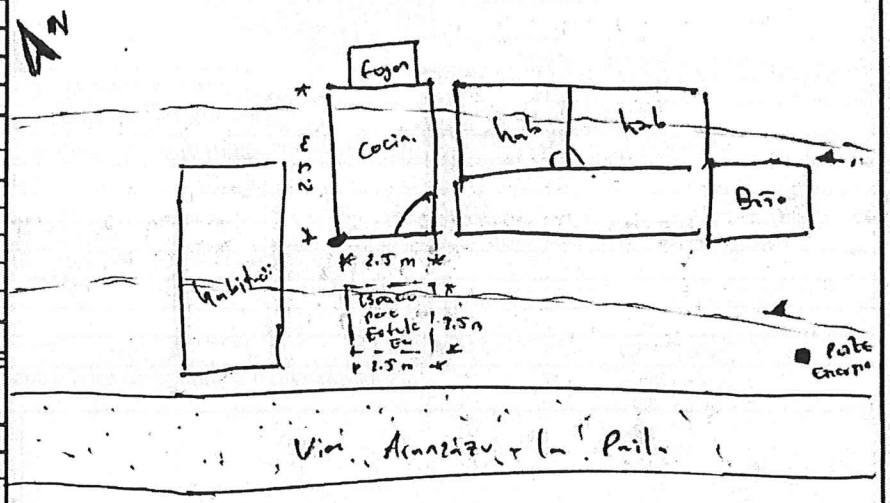
COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	1
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	1	En la cocina	
Mantenimiento	3	Paredes	1	Fuera de la cocina	X
Apariencia	3	Piso	3	En otro sitio :	

EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO — SI [ ] NO [X]

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*

		OBSERVACIONES SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**			
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

1

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	Chupaderos / Sta Teresita
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°18'16.48"N - 75°30'3.77"W

Nombre del propietario	Hobendal. Gomez Guadalo		
C.C.	16.131.647	de	Aranzazu
Teléfono		3145350468	

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Selecciono aquellos que identifique en la zona)*		TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*	
		Area del predio (m2)	2.5 m x 2.5 m = 6.25 m
Deslizamientos de tierra	No	Plano (0% - 3%)	X
Transportes en masa	No	Ligeramente Inclinado (3% -8%)	
Suelos blandos y compresibles	No	Moderadamente Inclinado (8% - 15%)	
Erosión del suelo	No	Inclinados (15% - 25%)	
Asentamientos diferenciales	No	Muy Inclinados (25% - 50%)	
Otro ¿Cual? :		Escarpado (>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)					0	m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)					15	min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)					Indeterminado	m
Agua	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Energía	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m) :	12

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI		NO	X
¿El terreno requiere explanación?	SI		NO	X
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)				- . -
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	X

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

* Fogon existente de leña sin control adecuado de humo y en deficientes condiciones. Aplica para el proyecto.

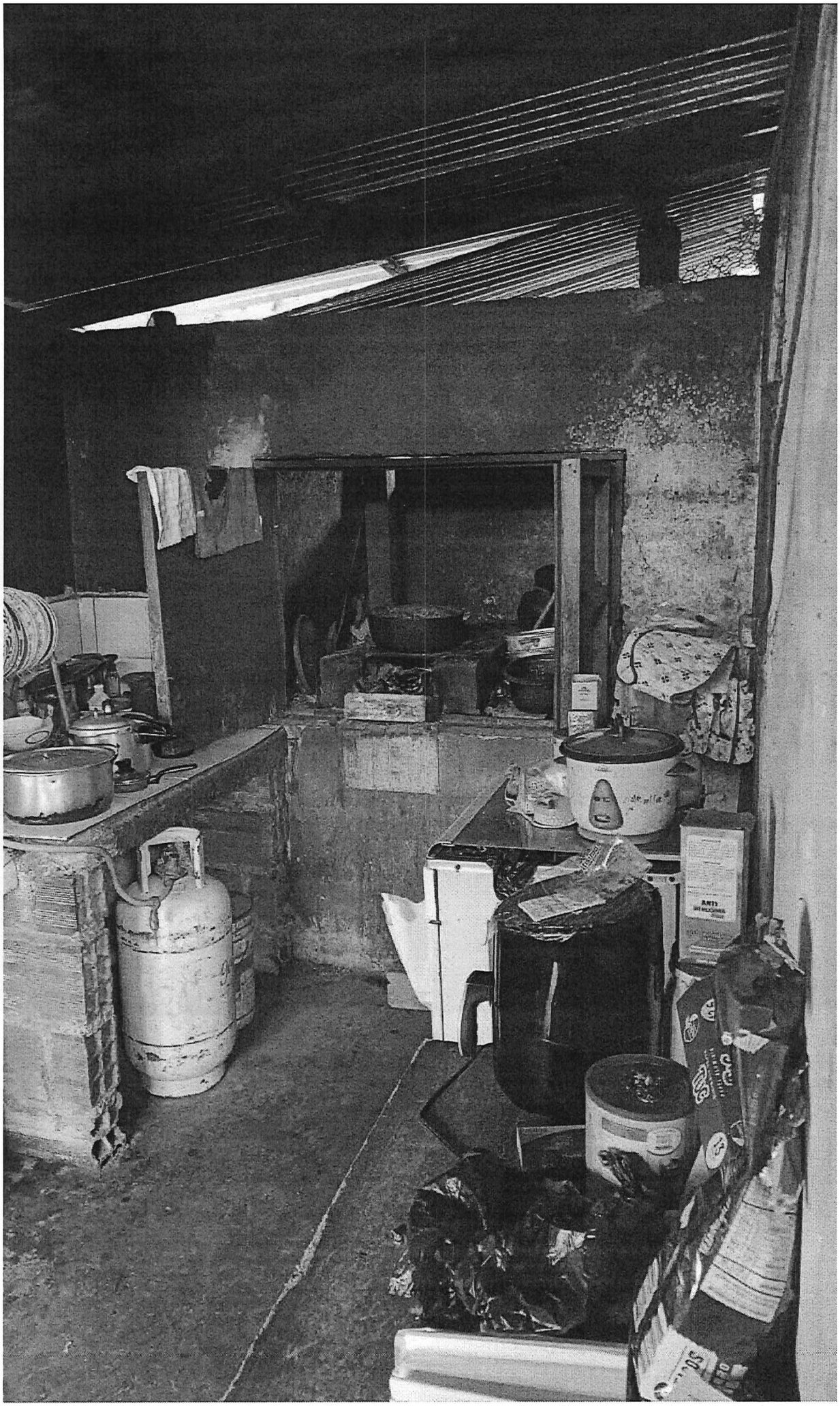
¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?			
Si	X	No	

Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo Q
Cedula de ciudadanía N°:	1.056.302.733
Tarjeta profesional N°:	17202-260385CLD

Firma

Powered by CamScanner





Gobierno de CALDAS

FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL
MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES

Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	La Quinta
Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°17'21.2"N - 75°31'17.3"W

Nombre del propietario	Nama Liliana Salazar Henao		
C.C.	24937712	de	Aranzazu
Teléfono	3137621780		

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

Área de la cocina o lote (m²)	Frente (m)	Niveles	
	Fondo (m)	Habitantes	

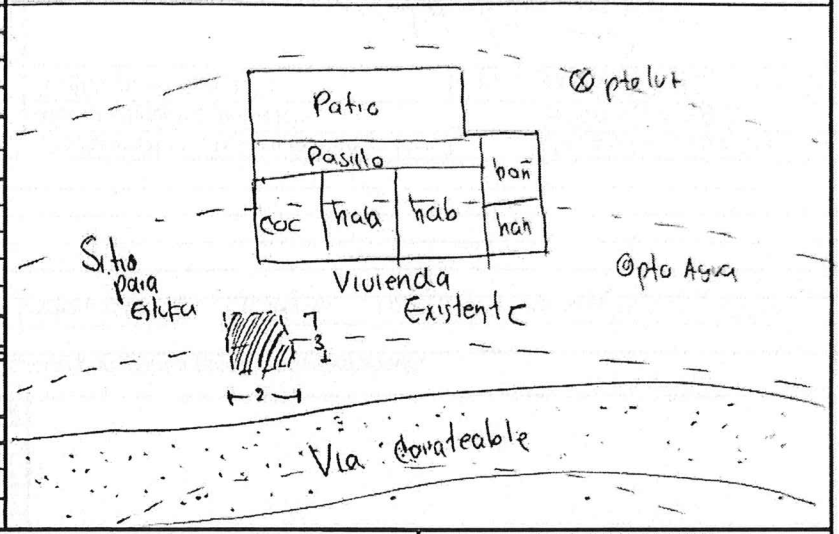
COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	X
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	2	En la cocina	X
Mantenimiento	3	Paredes	2	Fuera de la cocina	
Apariencia	3	Piso	2	En otro sitio :	

EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO	SI		NO	X

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*		OBSERVACIONES SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.		X	
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.	No		
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.	Aplica		
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	La Quinta
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°8'21.2" N - 75°31'17.7" W

Nombre del propietario	Norma Liliana Solarte Henao		
C.C. 24437717	de	Aranzazu	
Teléfono	3137621780		

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	No		
Transportes en masa	No		
Suelos blandos y compresibles	No		
Erosión del suelo	No		
Asentamientos diferenciales	No		
Otro ¿Cual? :			

Area del predio (m2): 58

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)						20 m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)						30 min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)						106 m
Agua	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Energía	SI	X	NO		Distancia (m) :	0
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m) :	10

EXPLANACION Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI		NO	X
¿El terreno requiere explanación?	SI		NO	X
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)	N.A			
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	X

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

la vivienda tiene facil acceso, el beneficiario cumple con los requisitos para el proyecto

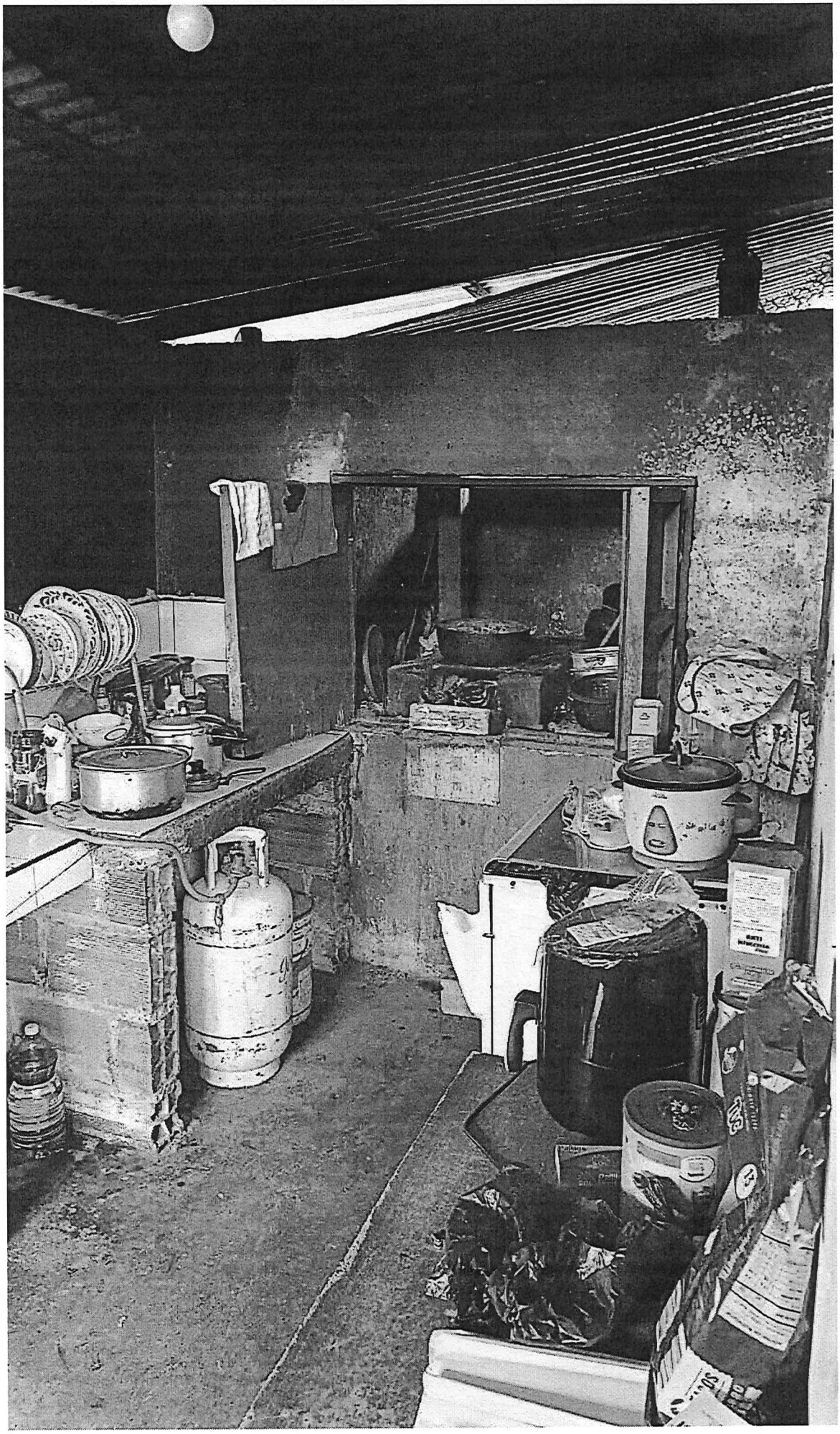
¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

Si [X] No [ ]

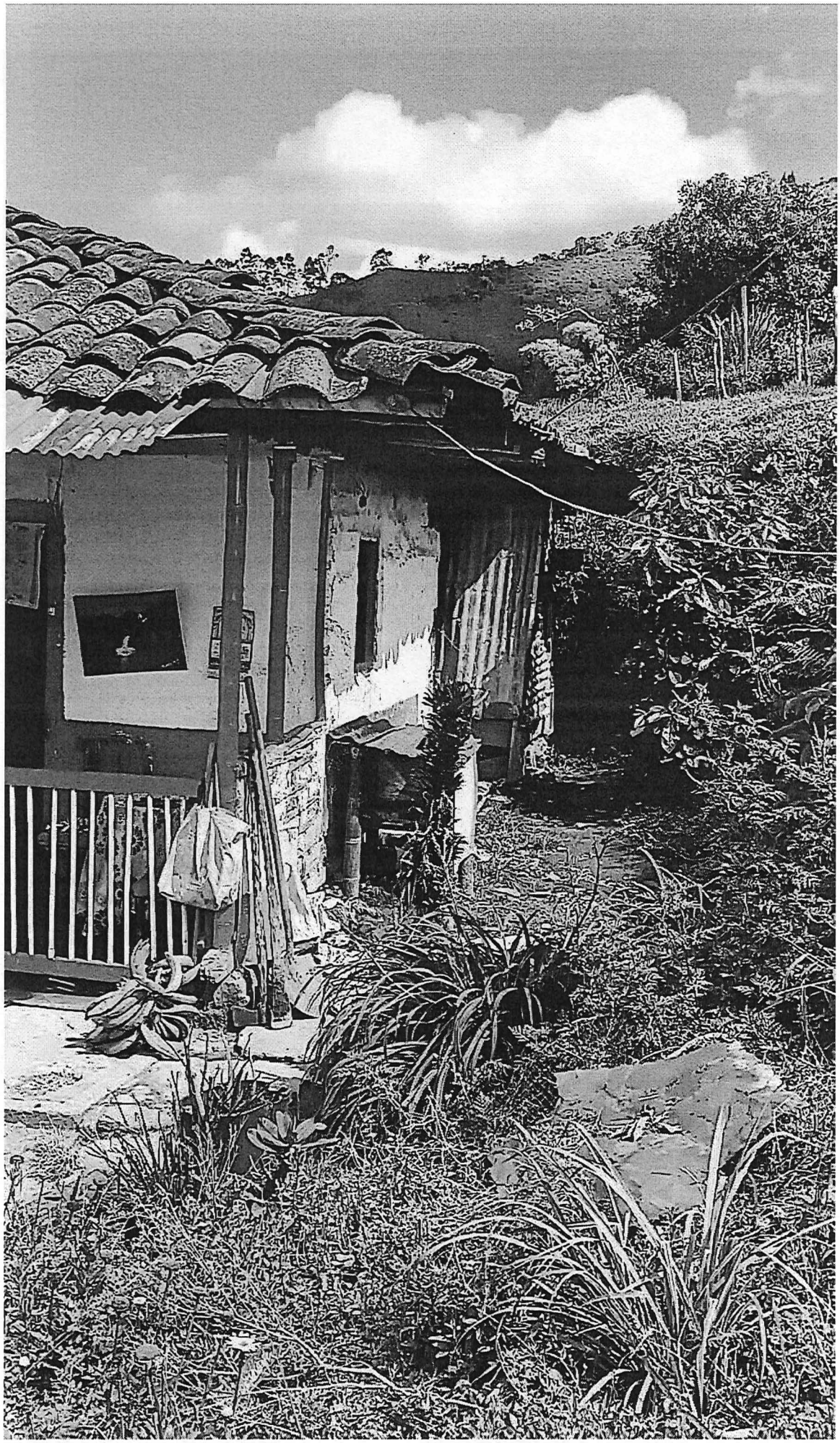
Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo
Cedula de ciudadania N°:	1056302233
Tarjeta profesional N°:	1720226038 5 CLD

Firma

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	El Roble
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'28.45" N - 75°31'29.5" W

Nombre del propietario	Carmen Teresa García Duque		
C.C.	24.033.004	de	Aranzazu
Teléfono	3104397265 - 3105136007		

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

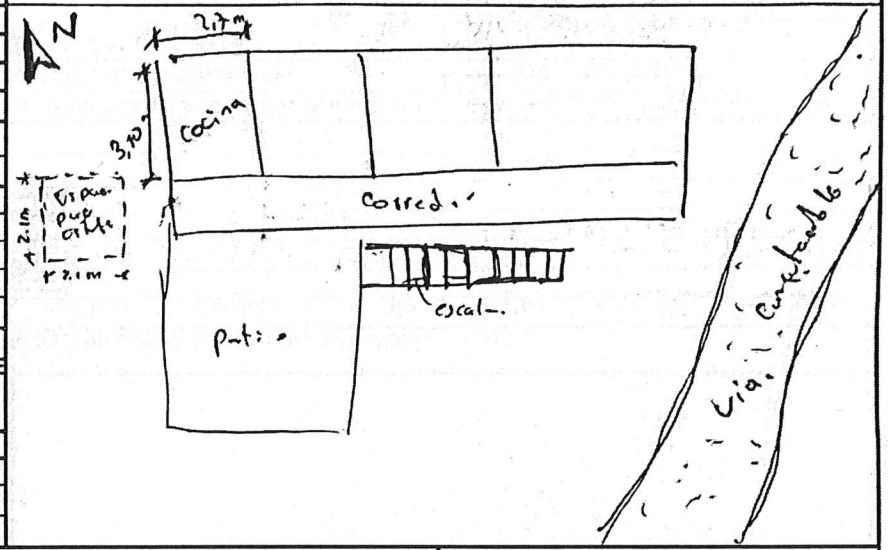
Área de la cocina o lote (m^2) 8.37 m^2	Frente (m)	2.1 m	Niveles	1
	Fondo (m)	2.7 m	Habitantes	2

COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	X
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	1	En la cocina	X
Mantenimiento	3	Paredes	1	Fuera de la cocina	
Apariencia	3	Piso	1	En otro sitio :	
EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO				SI X	NO

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, Incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*

		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**			
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL. MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	El Rocio
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'26.96"N - 75°31'22.7"W

Nombre del propietario	Carmen Teresa Garcia Duque		
C.C.	29.933.004	de	Aranzazu
Teléfono		3104782765	

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	NO
Transportes en masa	NO
Suelos blandos y compresibles	NO
Erosión del suelo	NO
Asentamientos diferenciales	NO
Otro ¿Cual? :	

Area del predio (m2) 2.1m x 2.1m = 4,41 m²

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)	20 m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)	25 min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)	Indeterm. m

Agua	SI	X	NO		Distancia (m): 10 m
Energía	SI	X	NO		Distancia (m): 10 m
Alcantarillado o sistema séptico	SI		NO	X	Distancia (m): - - -

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI		NO	X
¿El terreno requiere explanación?	SI		NO	X
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)		- - -		
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	X

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

* Cocina existente con fogon a leña en regulares condiciones sin control efectivo del humo. tecnicamente la familia cumple para el proyecto.

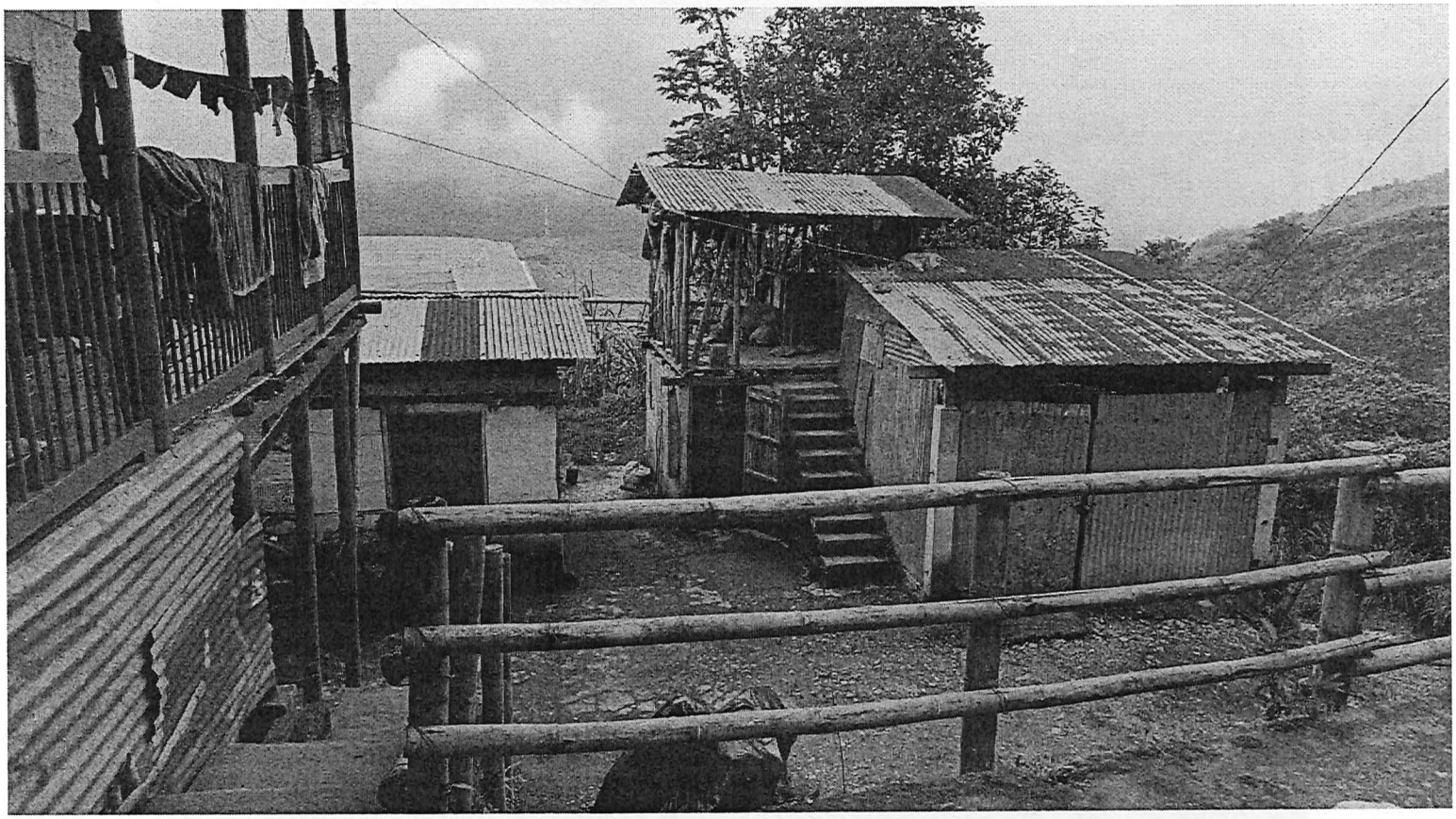
¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

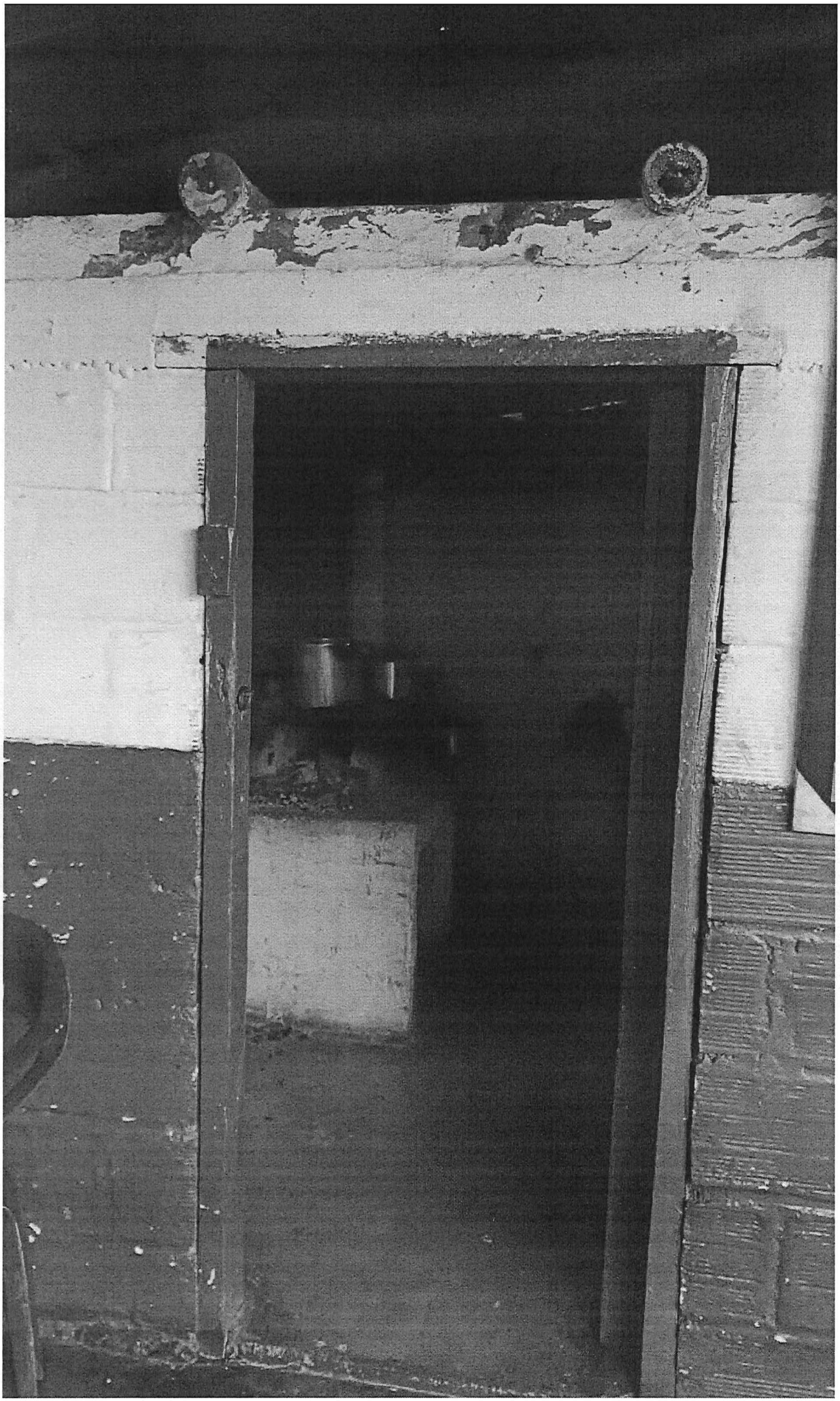
Si [X] No [ ]

Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo O.
Cedula de ciudadanía N°:	1.056.302.233.
Tarjeta profesional N°:	17202-260385 CLO

Firma

Powered by CamScanner





4.

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Armenia	Vereda/Sector	El Rocio
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'31.6"N -75°31'27"W

Nombre del propietario	Luz Dary Garcia Duque				
C.C.	24.432.303	de	Armenia		
Teléfono	3205008449 - 3146561149				

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

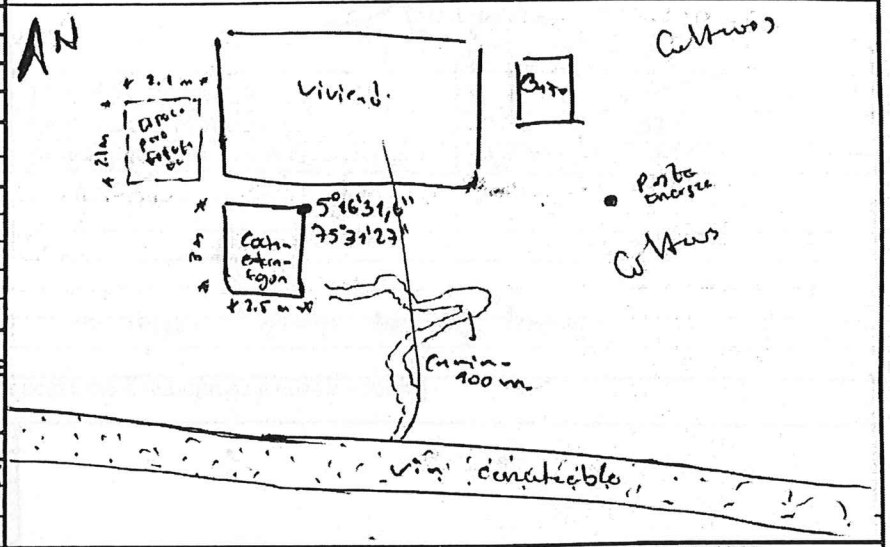
Área de la cocina o lote (m²) 7.5 m2	Frente (m)	3 m	Niveles	1
	Fondo (m)	2.5 m	Habitantes	2

COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	X
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2) Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	2	Techo	1	En la cocina	
Mantenimiento	2	Paredes	1	Fuera de la cocina	X
Apariencia	2	Piso	3	En otro sitio :	
EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO				SI	NO X

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**			
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**		X	
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS

FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL
MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES

Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	El Roble
Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'31.6"N - 75°31'29"W

Nombre del propietario	Luz Dory Garcia Duque		
C.C.	21.433803	de	Aranzazu
Teléfono		3105008449	

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	No
Transportes en masa	No
Suelos blandos y compresibles	No
Erosión del suelo	No
Asentamientos diferenciales	No
Otro ¿Cual? :	

Area del predio (m2) 2.8m * 2.1m = 4.41m²

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)	100 m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)	25 min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)	85 m

Agua	SI	X	NO		Distancia (m): 0
Energía	SI	X	NO		Distancia (m): 0
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m): 10

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI		NO	X
¿El terreno requiere explanación?	SI		NO	X
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)	N.A.			
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

- Fogon existente en leña sin las condiciones adecuadas Cumple para el proyecto.

¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

Si [X] No [ ]

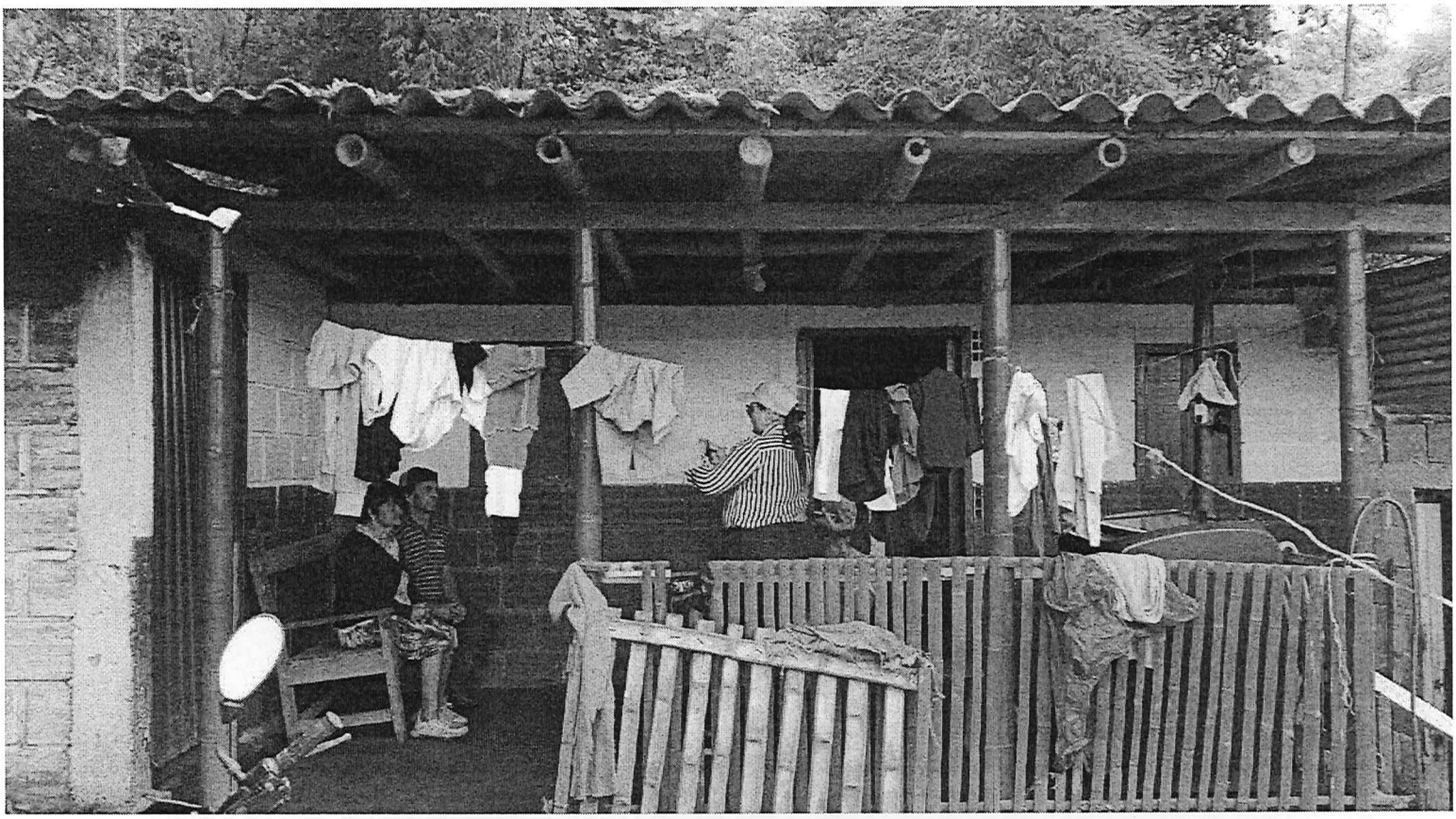
Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo R.
Cedula de ciudadanía N°:	1.056.302.293
Tarjeta profesional N°:	17207-260385 CLD

Firma

Powered by CamScanner

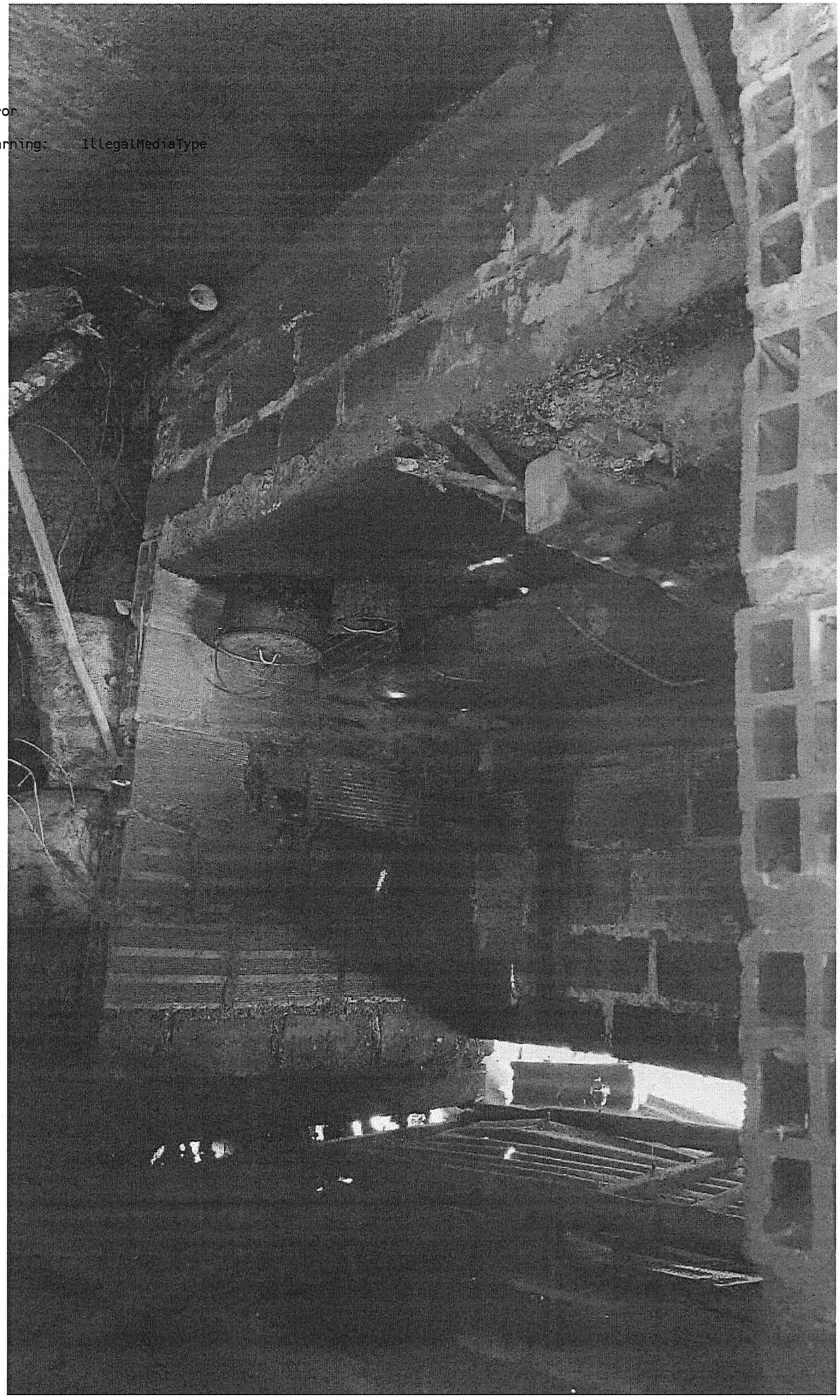
PCL XL error

Warning: IllegalMediaType



PCL XL error

Warning: IllegalMediaType



Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	El Pozo
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'29.62"N - 75°31'29.16"W

Nombre del propietario	Amobia Salazar Gomez		
C.C.	24.437.185	de	Aranzazu
Teléfono		3204396637.	

PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	No		
Transportes en masa	No		
Suelos blandos y compresibles	No		
Erosión del suelo	No		
Asentamientos diferenciales	No		
Otro ¿Cual? :			

Área del predio (m2) 2.1 m x 2.1 m = 4.41 m²

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)	10 m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)	25 min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)	100 m

Agua	SI	X	NO		Distancia (m) :
Energía	SI	X	NO		Distancia (m) :
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m) :

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI		NO	X
¿El terreno requiere explanación?	SI		NO	X
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)	- . -			
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	SI		NO	No

REGISTRO FOTOGRAFICO

(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

- La familia beneficiaria cocina en una estufa a leña mixta que no cumple con las normas mínimas de control de humo

¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

Si [X] No [ ]

Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo Q
Cedula de ciudadanía N°:	1056302233
Tarjeta profesional N°:	17202-260385 CLD

Firma

Powered by CamScanner

3

Gobierno de CALDAS

FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES

Municipio	Amalfi	Vereda/Sector	El Rocío
Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°16'29.62" N - 75°31'29.16" W

Nombre del propietario	Arcadia Salazar Gomez		
C.C.	24.931.185	de	Amalfi
Teléfono	3204396637 - 3136116501		

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

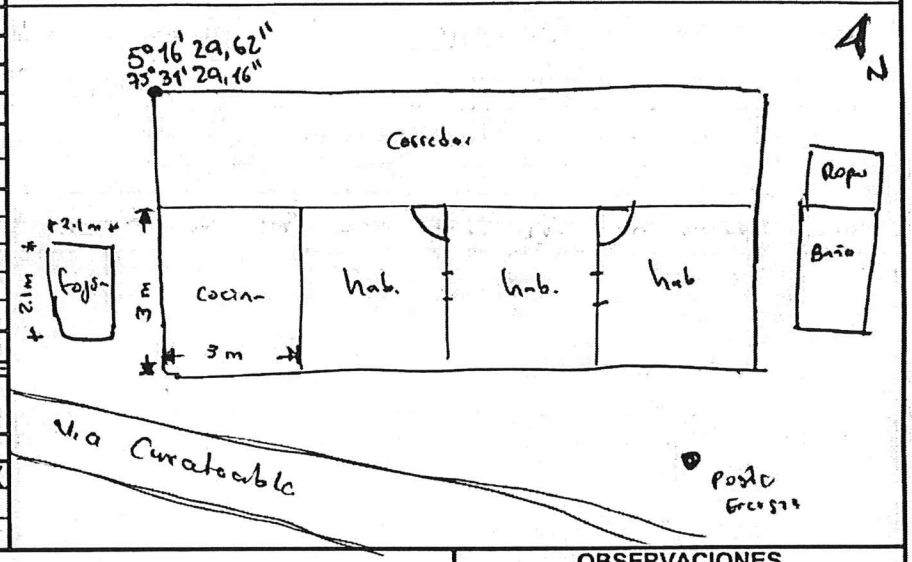
Area de la cocina o lote (m^2) 9 m^2	Frente (m)	3	Niveles	1
	Fondo (m)	3	Habitantes	

COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	2	Techo	1	En la cocina	
Mantenimiento	2	Paredes	N.A	Fuera de la cocina	X
Apariencia	2	Piso	N.A	En otro sitio :	
EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO				SI	NO

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)

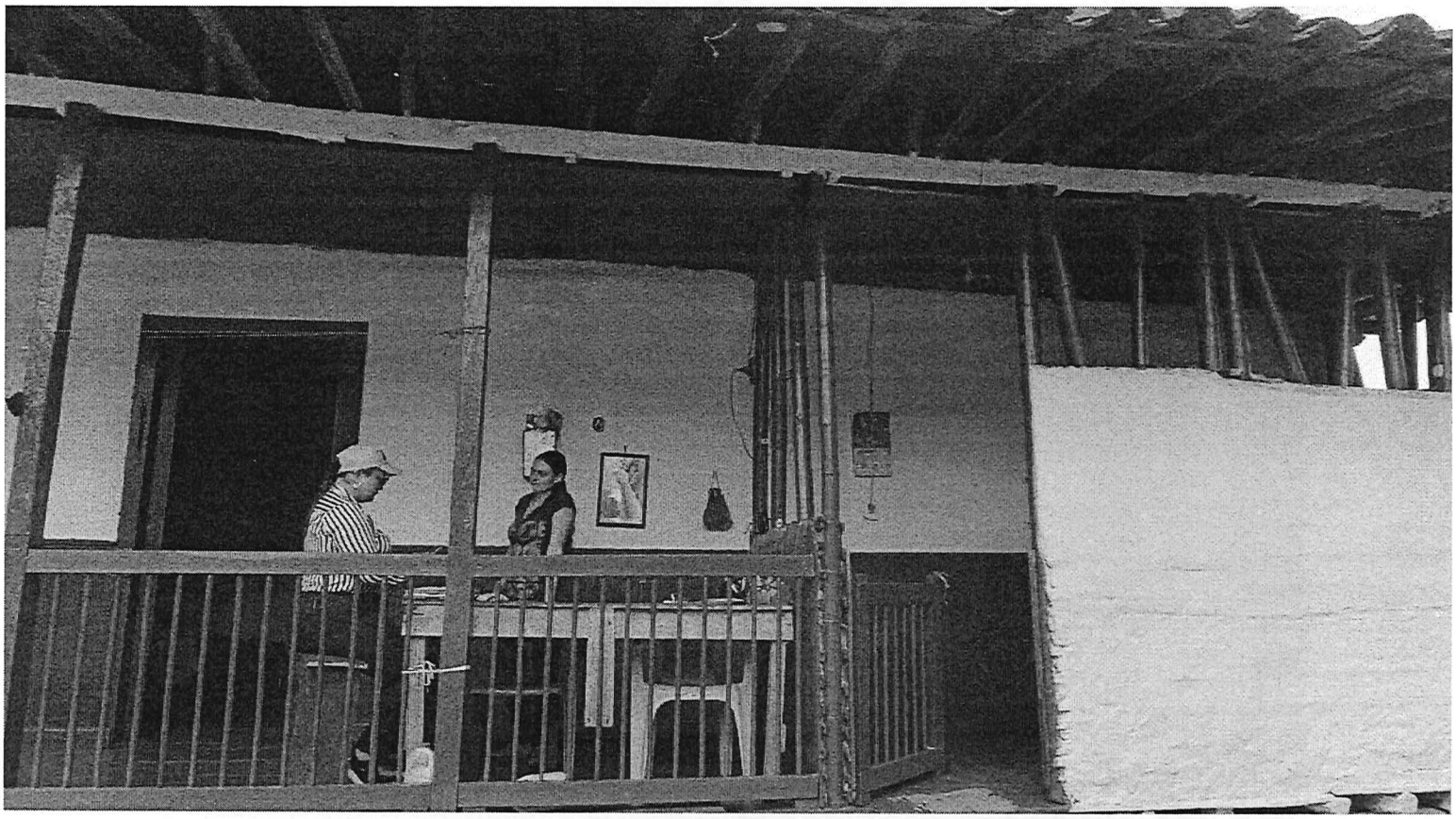


CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*

		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**			
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.			
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.	X		
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

1

Powered by CamScanner





Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	Chupaderos
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°17'29.77"N-75°30'8.8"W

Nombre del propietario	Liliana García Jaramillo				
C.C.	1056200856	de	Aranzazu		
Teléfono	3234914731				

USO DE LA EDIFICACIÓN *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

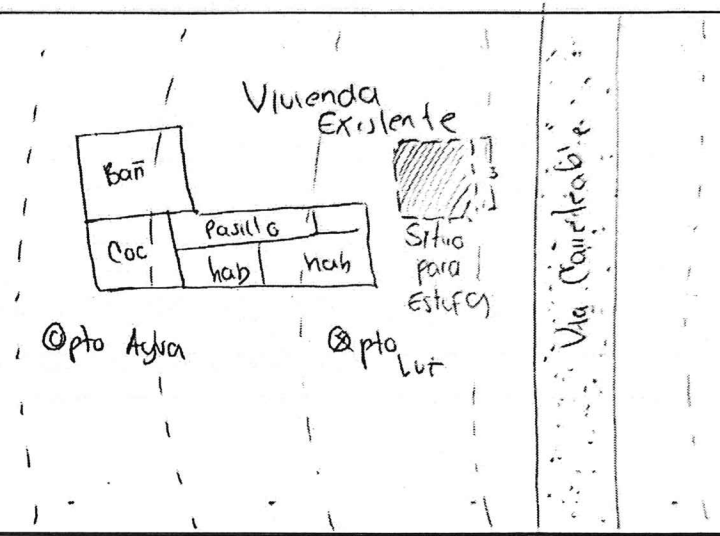
Area de la cocina o lote (m^2)	Frente (m)	3	Niveles	1
	Fondo (m)	3	Habitantes	3

COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCIÓN (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	X
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponda Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	2	En la cocina	X
Mantenimiento	3	Paredes	2	Fuera de la cocina	
Apariencia	3	Piso	2	En otro sitio :	
EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO		SI		NO	X

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O AREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**		X	
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.			
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.	No		
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.	Aplica		
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	Chupaderos
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5° 12'29,7" N - 75° 30'8.8" W

Nombre del propietario		Liliana Garcia Jaramillo	
C.C.	1056300850	de	Aranzazu
Teléfono		3236191973	
PROBLEMAS GEOTÉCNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*		**Area del predio (m2)**	62

		TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*	
Deslizamientos de tierra	No	Plano (0% - 3%)	X
Transportes en masa	No	Ligeramente Inclinado (3% -8%)	
Suelos blandos y compresibles	No	Moderadamente Inclinado (8% - 15%)	
Erosión del suelo	No	Inclinados (15% - 25%)	
Asentamientos diferenciales	No	Muy Inclinados (25% - 50%)	
Otro ¿Cual? :		Escarpado (>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)					5	m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)					20	min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)					260	m
Agua	SI	X	NO		Distancia (m):	5
Energía	SI	X	NO		Distancia (m):	5
Alcantarillado o sistema séptico	SI	X	NO		Distancia (m):	20

EXPLANACION Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI	X	NO	
¿El terreno requiere explanación?	SI	X	NO	
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)		0,8		
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	**SI**		**NO**	X

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

Fogon de leña existente sin condiciones optimas de uso. El beneficiario cumple con los requisitos para el proyecto

¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?			
Si	X	**No**	

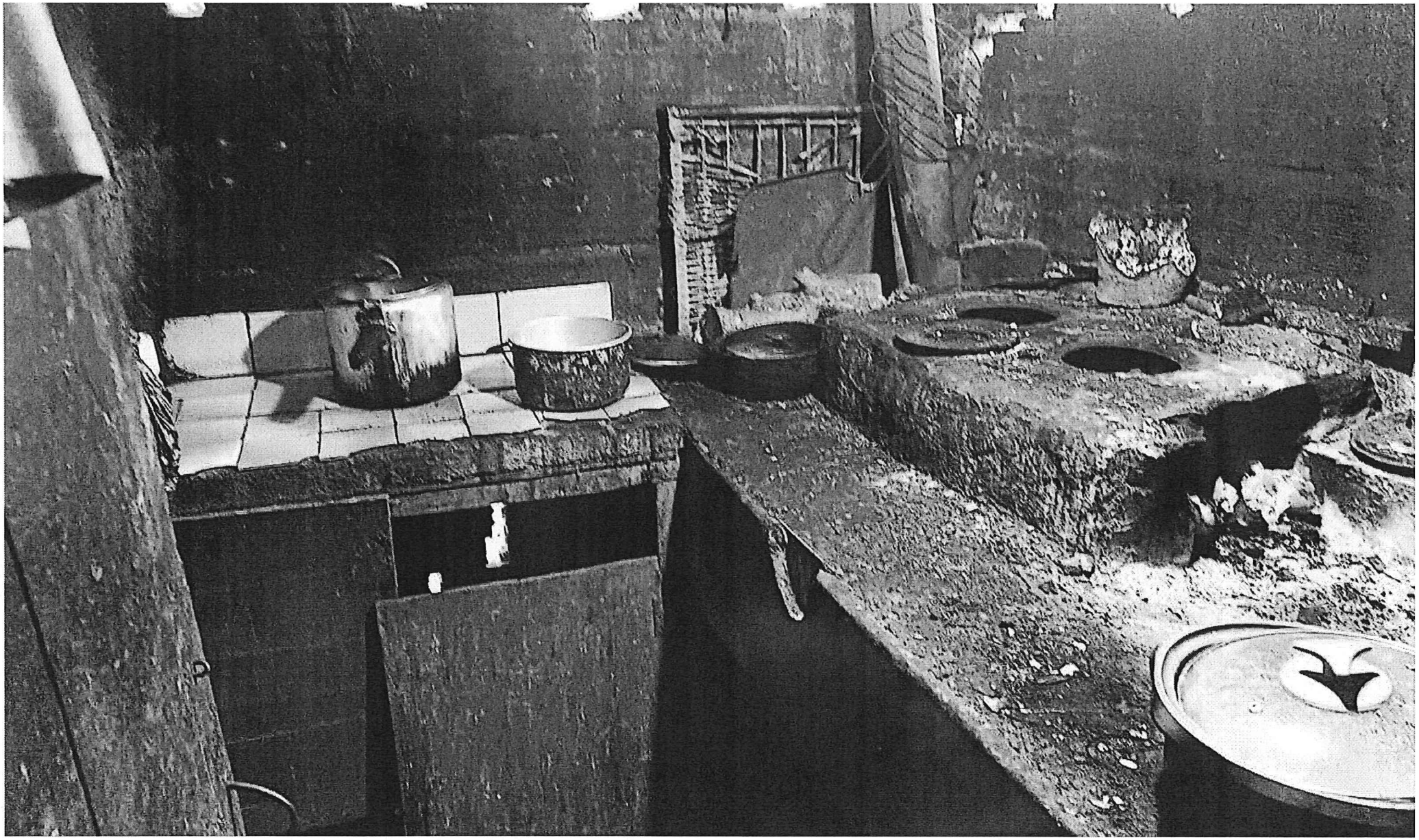
Profesional que realiza la inspección:	Alexander Tamayo
Cedula de ciudadania N°:	1056302233
Tarjeta profesional N°:	1720260385 CLD

Firma

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	La Meseta
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°17'32.3"N - 75°30'55.2"N

Nombre del propietario	Jorge Andres Salazar Salazar				
C.C.	1053792336	de	Aranzazu		
Teléfono	3146161695				

USO DE LA EDIFICACION *(No diligenciar si no hay estructura)*

Vivienda	X	Estacionamiento	
Vivienda interés social		Educación	
Comercial		Oficinas	
Institucional		Lote	

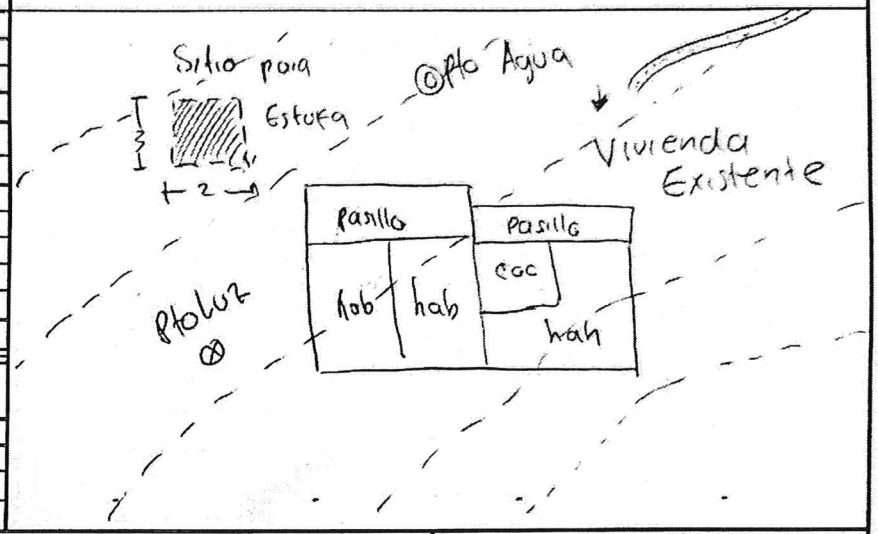
Área de la cocina o lote (m^2)	Frente (m)	3	Niveles	1	
	Fondo (m)	2	Habitantes	3	

COMBUSTIBLE PARA COCINAR		DISPOSITIVO DE COCCION (DC)	
Leña	X	Fogón abierto	X
Gas		Estufa con chimenea	
Electricidad		Estufa sin chimenea	
Otros :		Otros :	

ESTADO DISPOSITIVO DE COCCIÓN *(Marque el numero que corresponde Bueno(1), Regular(2), Malo(3))*		CONDICIONES DE LA COCINA O DC *(Ahumado(1), Deteriorado(2), Normal(3))*		UBICACIÓN DISPOSITIVO DE COCCIÓN	
Construcción	3	Techo	2	En la cocina	X
Mantenimiento	3	Paredes	2	Fuera de la cocina	
Apariencia	3	Piso	2	En otro sitio :	
EL FOGÓN SE ENCUENTRA TECHADO				SI	NO X

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO

Levantamiento esquemático del espacio designado para la cocina (Incluir medidas y niveles, incluir vista en corte, dibujar espacio de vecinos, taludes, paramentos, líneas de alta tensión, distancia aproximada al poste más cercano)



CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR DE COCCION *(Marque con una X el criterio que corresponda, en caso de que el espacio definido para la cocina sea interno o externo a la vivienda)*		OBSERVACIONES		
		SI	NO	ESTADO (Bueno, Regular, Malo)
1.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES INTERNO A LA VIVIENDA.**		X	
1.1	La cocina cumple con las normas básicas de saneamiento, tales como enchape, mesón, lavaplatos, etc.			
1.2	La cocina cuenta con losa de contra-piso en concreto			
1.3	El cerramiento de la cocina es en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.	NO		
1.4	El cerramiento de la cocina es en madera o bahareque.			
1.5	La estructura de soporte de la cubierta se encuentra estable.			
1.6	La teja o similar se encuentra en buen estado.	Aplica		
1.7	La cocina posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.			
1.8	La cocina posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.			
2.	**EL ESPACIO O ÁREA DEFINIDA PARA COCINA ES EXTERNO A LA VIVIENDA.**	X		
2.1	Se encuentra a mas de 20 metros de distancia de la vivienda.		X	
2.2	Cuenta con losa de contra-piso en concreto.		X	
2.3	Cuenta con cerramiento en mampostería tradicional como: ladrillo, bloque, entre otros.		X	
2.4	Cuenta con cerramiento en madera o bahareque.		X	
2.5	Cuenta con estructura para cubierta estable.		X	
2.6	Posee red y abastecimiento de agua para uso doméstico y cocción de alimentos.	X		
2.7	Posee electricidad y redes eléctricas seguras para quienes habitan la vivienda.	X		

Powered by CamScanner

Gobierno de CALDAS	FICHA TÉCNICA UNIDAD DE VIVIENDA RURAL MEJORAMIENTO ESTUFAS ECOEFICIENTES	Municipio	Aranzazu	Vereda/Sector	La Meseta
		Departamento	Caldas	Coordenadas(DEC)	5°17'32.3"N - 75°30'55.2"W

Nombre del propietario	Jorge Andres Salazar		
C.C.	1053772336	de	Aranzazu
Teléfono			3136616645

PROBLEMAS GEOTECNICOS DEL TERRENO *(Seleccione aquellos que identifique en la zona)*

Deslizamientos de tierra	No
Transportes en masa	No
Suelos blandos y compresibles	No
Erosión del suelo	No
Asentamientos diferenciales	No
Otro ¿Cual? :	

Area del predio (m2) 58

TOPOGRAFIA *(Marque con una X)*

Plano	(0% - 3%)	X
Ligeramente Inclinado	(3% -8%)	
Moderadamente Inclinado	(8% - 15%)	
Inclinados	(15% - 25%)	
Muy Inclinados	(25% - 50%)	
Escarpado	(>50%)	

ACCESIBILIDAD Y SERVICIOS PÚBLICOS

Distancia a via carreteable (m)					20 m
Tiempo desde casco urbano mas cercano (min)					25 min
Distancia a rio o cuerpo de agua (m)					Inat m
Agua	SI	X	NO		Distancia (m) : 5
Energía	SI	X	NO		Distancia (m) : 2
Alcantarillado o sistema séptico	SI		NO	X	Distancia (m) : Inat

EXPLANACIÓN Y DESCAPOTE DEL TERRENO *(Para el caso en que el espacio para la cocina sea externo a la vivienda)*

¿El terreno requiere descapote?	SI	X	NO	
¿El terreno requiere explanación?	SI	X	NO	
Cantidad aproximada del terreno a mover (m³)		0,8		
Existen redes eléctricas de alta o media tensión	SI		NO	X

REGISTRO FOTOGRAFICO
(Si es posible realizarla en panorámica para entender de manera más clara el lote)

Anexo

CONCEPTO TÉCNICO *(Espacio para comentarios u observaciones)*

El lote cumple con los requisitos necesarios para el proyecto. cuenta con una estufa (fogon) muy deteriorado

¿El beneficiario aplica para el mejoramiento de estufa ecoeficiente?

Si [X] No [ ]

Profesional que realiza la inspección:	Alexander Lamaya
Cedula de ciudadanía N°:	1056302233
Tarjeta profesional N°:	172022 60385 CND

Firma

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

EVIDENCIA 7

GOBIERNO DE CALDAS	COPIA CONTROLADA ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

Mecanismo de Integración / Proceso: Mejoramiento Condiciones habitabilidad con la implementación de estufas ecoeficientes,				Acta Nº:
Objetivo: Asignación de tareas				
Objeto Contractual (Si Aplica): formulación estufas				
Fecha (dd/mm/aa): 12/07/2024.	Lugar: Sec. Vivienda			Hora de Inicio: 8:00 am Hora de Terminación: 9:00 am
Tipo:	Informativo:	Consultivo:	Decisivo:	

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		

Agenda:

- Asignación Funciones formulación

Desarrollo de la Agenda:

se realiza asignación de funciones en la formulación del proyecto así:

Componente social: lider Marin Jose Bernal.

distribución de tareas por municipio (consolidación de información social

Municipio	Responsable
Neira	Ana Maria Ramos
Filadelfia	Catalina Arias
Palcora	Carolina Rodriguez
Victoria	Marcela Gomez
Riosucio	Luis Bueno
La Dorada	Anllelin Ladino
Villamaria	Andres Giraldo
Armenia	Marin Jose1 B.

→ Consolida el informe general de caracterización Marin Jose B.

Powered by CamScanner

GOBIERNO DE CALDAS	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN SIG	Código: FO-GD-02-033 Versión: 06 Fecha modificación: 29/01/2020

COPIA CONTROLADA

Componente técnico: Líder Alexander Tamayo Q.

asignación de funciones:

- Presupuesto, cantidades, Apus: Alexander Tamayo
- especificaciones, proceso constructivo: Juan Manuel Cavagjal
- Documento técnico, Mgn, certificados y Formatos: Sebastian Valencia
- plano Arquitectonico: Juan Felipe Osorio
- Estructural: Juan Camilo Hernandez.
- Planos de localización: Luis Felipe Serna
- Estudio de Mercado y Análisis del sector: Sebas Restrepo y Alex Tamayo

Compromisos / Tareas	Fecha (dd/mm/aa)	Responsable
Radicación del proyecto	15 Agosto 2024	Equipo.

	Lugar	Fecha	Hora
Próxima Reunión			
Tomó nota de ésta acta			

Firmas:

Nombre: Estefanía Ruiz Osorio Cargo: Supervisora.	Nombre: Mónica Jose Bernal. Cargo: Trabajadora Social.
Nombre: Ana María Román H. Cargo: Prof. Social	Nombre: CATALINA ARIAS GUARIN Cargo: 30400329 T. SOCIAL
Nombre: Juan Camilo Hernandez Barilla Cargo: Ing Civil	Nombre: Cargo:

Powered by CamScanner

EVIDENCIA 8

Gobierno de CALDAS

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
PROCESO POR CONCURSO DE MÉRITOS CM-SV-005-2024

OBJETO: Interventoría técnica, administrativa, jurídica y financiera al contrato de obra cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS"

PROPONENTES:

Orden de presentación oferta	OFERENTE
1	JULIO PEDROZA VARGAS
2	CONSORCIO INTERVENTORIA RI
3	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
4	CONCORCIO CINCO
5	CONSORCIO VIVIENDAS SF-LG
6	VAURAS INGENIERIA SAS

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

CAPACIDAD JURÍDICA

Respecto a la capacidad Jurídica, se presenta a continuación el resultado por cada uno de los oferentes:

OFERENTE	RESULTADO CAPACIDAD JURÍDICA
JULIO PEDROZA VARGAS	NO HABÍL
CONSORCIO INTERVENTORIA RI	NO HABÍL
CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	HABÍL
CONCORCIO CINCO	HABÍL
CONSORCIO VIVIENDAS SF-LG	NO HABÍL
VAURAS INGENIERIA SAS	HABÍL

Para el componente jurídico el proponente Julio Pedroza Vargas no subsanó la Garantía de Seriedad como se indicó en el informe preliminar bajo las disposiciones del pliego de condiciones ya que la garantía debió tener cobertura a partir del cierre del proceso para este caso el día 18 de junio de 2024, la Garantía de Seriedad presentada en la oferta tiene como inicio de la cobertura el día 20 de junio, una vez verificada la póliza en FASECOLDA la cobertura continua con vigencia a partir del 20 de junio de 2024, por lo anterior, el proponente es NO HABIL para continuar en la selección del proceso contractual.

Por otro lado, el CONSORCIO INTERVENTORIA RI no subsanó los documentos requeridos por el comité evaluador, por ende, es NO HABIL para continuar en la selección del proceso contractual.

Por último, el proponente el CONSORCIO VIVIENDAS SF, el RUT aportado por el consorciado SF INGENIERIA S.A.S ninguna de las actividades tiene relación con el objeto como se indica en los pliegos en el capítulo CAPACIDAD JURIDICA.

Se presenta como anexo EVALUACIÓN CAPACIDAD JURÍDICA, donde se presenta de manera detallada la evaluación Jurídica.

CAPACIDAD FINANCIERA

Respecto a la capacidad Financiera, se presenta a continuación el resultado por cada uno de los oferentes:

OFERENTE	RESULTADO CAPACIDAD JURÍDICA
JULIO PEDROZA VARGAS	HABÍL
CONSORCIO INTERVENTORIA RI	HABÍL
CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	HABÍL
CONCORCIO CINCO	HABÍL
CONSORCIO VIVIENDAS SF-LG	HABÍL
VAURAS INGENIERIA SAS	HABÍL

Se presenta como anexo documento EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA, donde se presenta de manera detallada la evaluación Financiera.

EXPERIENCIA. CAPACIDAD TÉCNICA

A continuación, se presenta el resultado de la revisión de los requisitos habilitantes de la capacidad técnica para los proponentes del proceso de contratación.

OFERENTE	RESULTADO CAPACIDAD TÉCNICA
JULIO PEDROZA VARGAS	HABÍL
CONSORCIO INTERVENTORIA RI	NO HABÍL
CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	HABÍL
CONCORCIO CINCO	HABÍL
CONSORCIO VIVIENDAS SF-LG	HABÍL
VAURAS INGENIERIA SAS	HABÍL

Se presenta como anexo documento EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA, donde se presenta de manera detallada la evaluación técnica.

En este orden de ideas, los oferentes hábiles para la asignación de puntaje son:

OFERENTE
CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
VAURAS INGENIERIA SAS
CONCORCIO CINCO

EVALUACIÓN DE LA OFERTA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE.

Se presenta matriz de evaluación y asignación de puntaje.

PROPONENTE	Experiencia Adicional del Proponente. Hasta 70 puntos	Experiencia Adicional del director. Hasta 18,5 puntos	Incentivo Industria Nacional. Hasta 10 puntos	Trabajadores con Discapacidad. 1 punto	Seguridad y Salud en el Trabajo 0.25 puntos	Incentivo para emprendimientos y empresas de mujeres. 0.25 puntos	PUNTAJE TOTAL
CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	70	18,5	10	1	0,25	0	**99,75**
CONCORCIO CINCO	70	0	10	1	0	0,25	**81,25**
VAURAS INGENIERIA SAS	70	10	10	1	0,25	0,25	**91,5**

PUNTAJE DIRECTOR:

OFERENTE CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES					
Certificado	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**Suspensión (días)**	**Plazo (días)**	**Plazo meses**
Certificado 1	1/08/1991	31/05/1993		669	22,30
Certificado 2	15/04/1993	15/06/1993		61	2,03
Certificado 3	15/06/1993	15/08/1993		61	2,03
Certificado 4	15/09/1993	15/12/1993		91	3,03
Certificado 5	1/12/1993	28/02/1994		89	2,97
Certificado 6	1/03/1994	1/06/1994		92	3,07
Certificado 7	1/12/1994	25/04/1995		145	4,83
Certificado 8	1/08/1999	1/11/1999		92	3,07
Certificado 9	21/10/2002	19/12/2002		59	1,97
Certificado 10	5/06/1995	5/10/1995		122	4,07
Certificado 11	16/08/2004	15/12/2004		121	4,03
Certificado 12	29/12/2008	31/12/2009		367	12,23
Certificado 13	29/07/2009	31/08/2010		398	13,27

Certificado 14					13,00
Certificado 15	1/10/2020	14/09/2021	60,00	288	9,60

Total meses:	101,5
Total años:	8,5
Experiencia especifica (años):	3
Experiencia adicional (años):	5,5

Puntaje obtenido: 18,5 puntos.

OFERENTE CONCORCIO CINCO				
Certificado	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**Plazo (días)**	**Plazo meses**
Certificado 1	30/05/2016	30/07/2017	426	14,2
Certificado 2	27/12/2022	20/12/2023	358	11,9

Total meses:	26,1
Total años:	2,2
Experiencia especifica (años):	3
Experiencia adicional (años):	-0,8

Puntaje obtenido: 0 puntos.

OFERENTE VAURAS INGENIERIA SAS					
Certificado	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**Suspensión (días)**	**Plazo (días)**	**Plazo meses**
Certificado 1	6/07/2020	27/03/2023	237,00	757	25,2
Certificado 2	22/12/2014	29/07/2015	99,00	120	4,0
Certificado 3	10/10/2015	30/11/2016		1.014	33,8
Certificado 4	22/04/2014	12/04/2016			
Certificado 5	20/02/2014	26/02/2016			
Certificado 6	15/01/2007	14/09/2008		608	20,3

Debido a que los tiempos se traslapan, para la experiencia se considera desde la fecha más antigua a la más reciente (20-02-2014 al 30-11-2016)

Total meses:	83,3
Total años:	6,9
Experiencia especifica (años):	3
Experiencia adicional (años):	3,9

Gobierno de CALDAS

Puntaje obtenido: 10 puntos.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD.

Una vez realizada la evaluación del proceso el orden de elegibilidad es el siguiente.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
1	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	99,75
2	VAURAS INGENIERIA SAS	91,5
3	CONCORCIO CINCO	81,25

En esto orden de ideas, el presente comité evaluador, recomienda a la entidad adjudicar el contrato al oferente que ocupo el primer lugar en el orden de elegibilidad, es decir a CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES por un valor de $ 294.501.200,00 COP.

CORDIALMENTE.

Leidy Tatiana Suárez Betancourth
Profesional universitario
Secretaría de Vivienda y Territorio

Miguel Ignacio Rojas López
Profesional universitario
Secretaría de Vivienda y Territorio.

Karen Yulieth García Salcedo
Profesional especializado
Secretaría Jurídica.
(Realizó la evaluación Jurídica de los proponentes Consorcio SF-LG y Carlos Alberto Ceballos)

Alexander Tamayo Quintero
Ingeniero Civil Contratista
Secretaría de Vivienda y Territorio.

Manuela González Restrepo.
Abogada Contratista
Secretaría de Vivienda y Territorio.

Luis Alejandro Alzate Gómez
Administrador de empresas, Contratista
Secretaría de Vivienda y Territorio.

EVIDENCIA 9

GOBIERNO DE CALDAS

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co>

información solicitada para protocolización de subsidios

1 mensaje

Alexander Tamayo Quintero <atamayo.vi.c@gobernaciondecaldas.gov.co> 15 de julio de 2024, 22:49
Para: Luz Eugenia Araque Mena <learaquemc@gobernaciondecaldas.gov.co>

Luz buenas noches.
En relación a la información solicitada para protocolización de subsidios del proyecto "Construcción de viviendas en la zon rural de los municipios de Belalcázar y Viterbo, departamento de caldas" , me permito enviar información presupuestal del contrato donde se tiene la inversión total del proyecto, inversión por municipio e inversión por unidad de vivienda (según Municipio).

HS-FO-10 ACTA Y PREACTA No5 Y FINAL . VITERBO -BELAL (version 2).xls
18738K

EVIDENCIA 11

viviendas en el municipio de Supía y 20 vivendas en el Municipio de Marmato, en marco de los convenios 008 y 010 de 2021, es de $ 3.018.550.536 COP. Se anexa presupuesto del proyecto.

En relación de la inversión por cada municipio, nos permitimos indicar que es la siguiente:

Valor total del proyecto	$ 3.018.550.536,00
Valor viviendas Municipio de Marmato	$ 1.509.275.268,00
Valor viviendas Municipio de Supía	$ 1.509.275.268,00

Quedamos atentos a cualquier requerimeinto o inquietud al respecto.

Atentamente,

JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas

Proyectó: Alexander Tamayo Quintero – Ingeniero Civil Contratista
Revisó: Esteban Díaz Osorio- Jefe unidad de vivienda. Esteban Diaz Osorio