ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	ITEMS	1.1
ACTIVIDAD	DESMONTE DE VAPORIZADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS EXISTENTES (INCLUYE DESINTALACIÓN DE PUNTOS ELECTRICOS Y DESAGUES)		

1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V/ UNITARIO	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 325.600	0,05	$ 16.280	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (4 secciones)		Dia	$ 68.000	0,10	$ 6.800	
SUB-TOTAL						24.830,00

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	V.PARCIAL	
SUB-TOTAL						-

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		TIPO	VALOR/VJ	RENDIMIENTO	V/ UNITARIO	
					-	
					-	
					-	
SUB-TOTAL						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	JORNAL	P. SOCIALES	JORNAL + PS	RENDIMIENTO	V/ UNITARIO	
			85,00%				
1	Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	0,40	66.600,00	
2	Oficial Eléctricista	$ 170.000	$ 144.500	$ 314.500	0,40	125.800,00	
2	Obrero	$ 180.000	$ 153.000	$ 333.000	0,40	133.200,00	
	SUB-TOTAL						325.600,00

VALOR TOTAL	350.430,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	**ITEMS**	**1.2**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT CONVENCIONAL 12.000 BTU 220 VOLTIOS 60 Hz (INCLUYE INSTALACIÓN ELECTRICA Y DESAGUES)**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 199.800	0,05	$ 9.990	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
	SUB-TOTAL					**13.440,00**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
AIRE ACONDICIONADO 12000 BTU CONVENCIONAL		UND	$ 1.464.900	1,00	$ 1.464.900	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/2" X 15 M		UND	$ 309.000	1,60	$ 494.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/4" X 15 M		UND	$ 245.000	1,60	$ 392.000	
RUBATEX X 1.8 M		UND	$ 11.000	17,00	$ 187.000	
SOPORTES Y ACCESORIOS		UND	$ 120.000	1,00	$ 120.000	
REFRIGERANTE 410A X 25 LIBRAS		UND	$ 464.234	0,60	$ 278.540	
CINTA FOIL		UND	$ 41.000	1,00	$ 41.000	
TUBO PVC 1/2" 6 M INCLUYE ACCESORIOS		UND	$ 21.900	3,00	$ 65.700	
Desperdicio		%	$ 1.512.940	0,05	$ 75.647	
	SUB-TOTAL					**3.119.187,42**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**DIST KM**	**CANT**	**TARIFA**	
TRASPORTE DE EQUIPOS				1	15.000,00	
					-	
					-	
						15.000,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	0,48	79.920,00	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,48	44.400,00	
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,48	75.480,00	
	SUB-TOTAL						**199.800,00**

VALOR TOTAL	**3.347.427,42**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	**ITEMS**	**1.3**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT CONVENCIONAL 18.000 BTU 220 VOLTIOS 60 Hz (INCLUYE INSTALACIÓN ELECTRICA Y DESAGUES)**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 199.800	0,05	$ 9.990	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**13.440,00**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU CONVENCIONAL		UND	$ 2.453.400	1,00	$ 2.453.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/2" X 15 M		UND	$ 309.000	1,60	$ 494.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/4" X 15 M		UND	$ 245.000	1,60	$ 392.000	
RUBATEX X 1.8 M		UND	$ 11.000	17,00	$ 187.000	
SOPORTES Y ACCESORIOS		UND	$ 120.000	1,00	$ 120.000	
REFRIGERANTE 410A X 25 LIBRAS		UND	$ 464.234	0,60	$ 278.540	
CINTA FOIL		UND	$ 41.000	1,00	$ 41.000	
TUBO PVC 1/2" 6 M INCLUYE ACCESORIOS		UND	$ 21.900	3,00	$ 65.700	
Desperdicio		%	$ 1.578.640	0,05	$ 78.932	
SUB-TOTAL						**4.110.972,42**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
TRASPORTE DE EQUIPOS				1	15.000,00	
					-	
					-	
						15.000,00

4 - MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
		85,00%				
1 Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	0,48	79.920,00	
1 Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,48	44.400,00	
1 Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,48	75.480,00	
SUB-TOTAL						**199.800,00**

VALOR TOTAL	**4.339.212,42**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	ITEMS	1.4
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT CONVENCIONAL 24.000 BTU 220 VOLTIOS 60 Hz (INCLUYE INSTALACIÓN ELECTRICA Y DESAGUES)		

1 - EQUIPO — UNIDAD: UND

DESCRIPCION		UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V/ UNITARIO	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 208.125	0,05	$ 10.406	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						13.856,25

2 - MATERIALES

DESCRIPCION		UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	V.PARCIAL	
AIRE ACONDICIONADO 24000 BTU CONVENCIONAL		UND	$ 3.470.400	1,00	$ 3.470.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/2" X 15 M		UND	$ 309.000	1,60	$ 494.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 1/4" X 15 M		UND	$ 245.000	1,60	$ 392.000	
RUBATEX X 1.8 M		UND	$ 11.000	17,00	$ 187.000	
SOPORTES Y ACCESORIOS		UND	$ 120.000	1,00	$ 120.000	
REFRIGERANTE 410A X 25 LIBRAS		UND	$ 464.234	0,60	$ 278.540	
CINTA FOIL		UND	$ 41.000	1,00	$ 41.000	
TUBO PVC 1/2" 6 M INCLUYE ACCESORIOS		UND	$ 21.900	3,00	$ 65.700	
Desperdicio		%	$ 1.578.640	0,05	$ 78.932	
SUB-TOTAL						5.127.972,42

3 - TRANSPORTE

DESCRIPCION		TIPO	DIST KM	CANT	TARIFA	
TRASPORTE DE EQUIPOS				1	15.000,00	
					-	
					-	
						15.000,00

4 - MANO DE OBRA

	DESCRIPCION	JORNAL	P. SOCIALES	JORNAL + PS	RENDIMIENTO	V/ UNITARIO	
			85,00%				
1	Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	0,50	83.250,00	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,50	46.250,00	
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,50	78.625,00	
	SUB-TOTAL						208.125,00

VALOR TOTAL	5.364.953,67

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	**ITEMS**	**1.5**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISO TECHO INVERTER 36.000 BTU 220 VOLTIOS 60 Hz (INCLUYE INSTALACIÓN ELECTRICA Y DESAGUES)**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO		$ 508.750	0,05	$ 25.438	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.836	
SUB-TOTAL						**29.023,50**

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
AIRE ACONDICIONADO 36.000 BTU PISO TECHO CONVENCIONAL		UND	$ 10.240.691	1,00	$ 10.240.691	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 3/4" X 15 M		UND	$ 619.000	1,60	$ 990.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 5/8" X 15 M		UND	$ 405.000	1,60	$ 648.000	
RUBATEX X 1.8 M		UND	$ 11.000	16,67	$ 183.333	
SOPORTES Y ACCESORIOS		UND	$ 120.000	1,00	$ 120.000	
REFRIGERANTE 410A X 25 LIBRAS		UND	$ 464.234	0,60	$ 278.540	
CINTA FOIL		UND	$ 41.000	1,00	$ 41.000	
TUBO PVC 1/2" 6 M INCLUYE ACCESORIOS		UND	$ 21.900	3,00	$ 65.700	
Desperdicio		%	$ 2.326.973	0,05	$ 116.349	
SUB-TOTAL						**12.684.013,00**

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**DIST KM**	**CANT**	**TARIFA**	
TRASPORTE DE EQUIPOS				1	45.000,00	
					-	
					-	
						45.000,00

4 - MANO DE OBRA

	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	1,00	166.500,00	
2	Obrero	$ 100.000	$ 85.000	$ 185.000	1,00	185.000,00	
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	1,00	157.250,00	
	SUB-TOTAL						**508.750,00**

VALOR TOTAL	**13.266.786,50**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	**ITEMS**	**1.6**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISO TECHO INVERTER 60.000 BTU 220 VOLTIOS 60 Hz (INCLUYE INSTALACIÓN ELECTRICA Y DESAGUES)**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
Herramientas menores	5% MO	DIA	$ 508.750	0,05	$ 25.438	
					$ -	
					$ -	
SUB-TOTAL						**28.887,50**

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
AIRE ACONDICIONADO 60.000 BTU PISO TECHO INVERTER		UND	$ 13.482.016	1,00	$ 13.482.016	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 3/4" X 15 M		UND	$ 619.000	1,60	$ 990.400	
TUBERIA DE COBRE AISLADO DE 5/8" X 15 M		UND	$ 405.000	1,60	$ 648.000	
RUBATEX X 1.8 M		UND	$ 11.000	16,67	$ 183.333	
SOPORTES Y ACCESORIOS		UND	$ 120.000	1,00	$ 120.000	
REFRIGERANTE 410A X 25 LIBRAS		UND	$ 464.234	0,60	$ 278.540	
CINTA FOIL		UND	$ 41.000	1,00	$ 41.000	
TUBO PVC 1/2" 6 M INCLUYE ACCESORIOS		UND	$ 21.900	3,00	$ 65.700	
					$ -	
Desperdicio		%	$ 2.326.974	0,05	$ 116.349	
SUB-TOTAL						**15.925.338,85**

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**CANTIDAD**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
TRASPORTE DE EQUIPOS				1	45.000,00	
					-	
					-	
						45.000,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Refrigeracion	$ 90.000	$ 76.500	$ 166.500	1,00	166.500,00	
2	Obrero	$ 100.000	$ 85.000	$ 185.000	1,00	185.000,00	
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	1,00	157.250,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**508.750,00**

VALOR TOTAL	**16.507.976,35**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**CIELO RASO**				**ITEMS**	**2.1**
ACTIVIDAD	**DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO A BOTADERO CERTIFICADO)**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 14.153	0,05	$ 708	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**2.407,65**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
SEÑALIZACION TEMPORAL		mt	$ 1.000	0,30	$ 300	
SUB-TOTAL						**300,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Albañileria	$ 70.000	$ 59.500	$ 129.500	0,045	5.827,50	
2	Obrero	$ 100.000	$ 85.000	$ 185.000	0,05	8.325,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**14.153,00**

VALOR TOTAL	**16.860,65**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**CIELO RASO**	**ITEMS**	**2.2**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 62.438	0,05	$ 3.122	
Taladro Percutor		Dia	$ 35.000	0,05	$ 1.750	
Andamio tubular certificado (2 secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**6.571,90**

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Lamina pvc 8 mm		m2	$ 31.000	1,00	$ 31.000	
Angulo para est. de cielo raso		ml	$ 4.800	0,35	$ 1.680	
Omegas c. raso		un	$ 6.600	0,65	$ 4.290	
Perfil perimetral para cielo raso		ml	$ 15.900	0,70	$ 11.130	
Tornillo cabeza auto perf		un	$ 350	12,00	$ 4.200	
Tornillo cabeza lenteja punta aguda		un	$ 550	10,00	$ 5.500	
Tornillos estandar no 6x1		un	$ 350	12,00	$ 4.200	
Vigueta c. raso		un	$ 7.400	0,60	$ 4.440	
Desperdicio		%	$ 66.440	0,05	$ 3.322	
SUB-TOTAL						**69.762,00**

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Transporte de						
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
DESCRIPCION		**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Cielo Raso	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,25	39.312,50	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,25	23.125,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**62.438,00**

VALOR TOTAL	**138.771,90**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**SUMINISTRO Y MONTAJES**	**ITEMS**	**2.3**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**M2**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 52.500	0,05	$ 2.625	
Andamio Cerificado (Dos Secciones)		DIA	$ 34.000	0,50	$ 17.000	
SUB-TOTAL						**19.625,00**

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
PLACA FIBROCEMENTO 10 MM 244X122 CM		m2	$ 24.500	1,00	$ 24.500	
PERFIL VERTICAL PARAL		UN	$ 7.000,00	0,80	$ 5.600	
PERFIL HORIZONTAL CANAL		UN	$ 4.000,00	0,45	$ 1.800	
TORNILLO CON CHAZO DE 7x7/16		UN	$ 150,00	15,00	$ 2.250	
TORNILLO EXTRAPLANO		UN	$ 160,00	15,00	$ 2.400	
TORNILLO ESTANDAR No 6x1		UN	$ 120,00	20	$ 2.400	
CINTA FIBRA		ROLLO	$ 15.000,00	0,01	$ 150	
MASILLA ACRILICA		CUÑETE	$ 35.600,00	0,13	$ 4.628	
PINTURA PARA CIELO RASO		CUÑETE	$ 95.000,00	0,05	$ 4.750	
DESPERDICIO		%	$ 48.478	0,05	$ 2.424	
SUB-TOTAL						**50.901,90**

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**TRANSPORTE**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Cielo Raso	$ 85.000	$ 85.000	$ 170.000	0,20	34.000,00	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,20	18.500,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**52.500,00**

VALOR TOTAL	**123.026,90**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**REDES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS**				**ITEMS**	**3.1**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO PARA ILUMINACIÓN**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**ML**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO	DIA	$ 8.325	0,05	$ 416	
Andamio Cerificado (Dos Secciones)		DIA	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**2.116,25**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Tubo conduit PVC de 1/2"		ML	$ 3.500,00	1,00	$ 3.500	
CABLE DE CU NO. 12 THHN/THWN		ML	$ 2.600,00	3,00	$ 7.800	
Cinta aislante de colores x 18 m 3M		Unidad	$ 2.600,00	0,10	$ 260	
DESPERDICIO		%	$ 11.560	0,05	$ 578	
SUB-TOTAL						**12.138,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**TRANSPORTE**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
						0,00

	4 - MANO DE OBRA						
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,03	5.241,67	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,03	3.083,33	
						-	
	SUB-TOTAL						**8.325,00**

VALOR TOTAL	**22.579,25**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**REDES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS**	**ITEMS**	**3.2**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED INSCRUSTAR 18 W**		

1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**M2**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5% MO		$ 49.950	0,05	$ 2.498	
Andamio Certificado (2 secciones)		Dias	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**4.197,50**

2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Panel led 18 w		UND	$ 31.000	1,00	$ 31.000	
Cable encauchetado 3x14 AWG		ML	$ 5.392	1,50	$ 8.088	
Prensa estopa		UND	$ 2.250	1,00	$ 2.250	
Tapa lisa octogonal		UND	$ 4.600	1,00	$ 4.600	
SUB-TOTAL						**45.938,00**

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA

	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Eléctricista	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,20	31.450,00	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,20	18.500,00	
	SUB-TOTAL						**49.950,00**

VALOR TOTAL	**100.085,50**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**ACABADOS**				**ITEMS**	**4.1**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN REVOQUE 15 mm**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO		$ 19.980	0,05	$ 999	
SUB-TOTAL						**999,00**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Mortero 1:4 impermeabilizado		M3	$ 396.257	0,04	$ 15.850	
SUB-TOTAL						**15.850,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Albañileria	$ 70.000	$ 59.500	$ 129.500	0,09	11.655,00	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,09	8.325,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**19.980,00**

VALOR TOTAL	**36.829,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**ACABADOS**				**ITEMS**	**4.2**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**M2**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO		$ 12.488	0,05	$ 624	
Andamio Certificado (dos secciones)		Dia	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**2.324,40**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Estuco plastico		Cuñete	$ 115.000	0,03	$ 3.450	
SUB-TOTAL						**3.450,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Pintor	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,05	7.862,50	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,05	4.625,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**12.488,00**

VALOR TOTAL	**18.262,40**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**ACABADOS**				**ITEMS**	**4.3**
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA BLANCA TIPO 1 A 3 MANOS, PARA INTERIORES**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**M2**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO		$ 12.488	0,05	$ 624	
Andamio Cerificado (Dos Secciones)		DIA	$ 34.000	0,05	$ 1.700	
SUB-TOTAL						**2.324,40**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Vinilo interior superlavable		Cuñete	$ 350.000	0,04	$ 14.000	
					$ -	
					$ -	
					$ -	
SUB-TOTAL						**14.000,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Oficial Pintor	$ 85.000	$ 72.250	$ 157.250	0,05	7.862,50	
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,05	4.625,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**12.488,00**

VALOR TOTAL	**28.812,40**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO:	**ASEO GENERAL**				**ITEMS**	**5.1**
ACTIVIDAD	**ASEO GENERAL**					
1 - EQUIPO					**UNIDAD:**	**UND**
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**VALOR**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
Herramientas menores	5 % MO		$ 925	0,05	$ 46	
SUB-TOTAL						**46,25**
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**V.UNITARIO**	**CANTIDAD**	**V.PARCIAL**	
Elementos de aseo y limpieza		M2	$ 1.700	1,05	$ 1.785	
SUB-TOTAL						**1.785,00**
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION		**TIPO**	**VALOR/VJ**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
					-	
					-	
					-	
						0,00

4 - MANO DE OBRA							
	DESCRIPCION	**JORNAL**	**P. SOCIALES**	**JORNAL + PS**	**RENDIMIENTO**	**V/ UNITARIO**	
			85,00%				
1	Obrero	$ 50.000	$ 42.500	$ 92.500	0,01	925,00	
						-	
	SUB-TOTAL						**925,00**

VALOR TOTAL	**2.756,25**