ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION DE COMUN ACUERDO

Entre los suscritos, **HUGO ALEXANDER BERMUDEZ RIVEROS,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **179.536** expedida en Anapoima, quien obra en nombre y representación del MUNICIPIO DE ANAPOIMA- Cundinamarca, en su calidad de Alcalde, en adelante "Contratante"; **JULIAN SANCHEZ SASTOQUE,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 179.392 expedida en Anapoima, en calidad del representante legal de **HIPER CENTER MAESTRO E.U.,** en adelante "Contratista"; y **JONATHAN ALEJANDRO CIFUENTES SOTO**, secretario de despacho, **HEIDY ROCIO GARZON SOSA**, Directora De Obras Públicas de la Secretaría de Planeación en calidad de supervisores, se reunieron con el objeto de terminar y liquidar de común acuerdo totalmente el mencionado contrato, dado que se ejecutaron todas las obligaciones relacionadas con el objeto contractual, así como por haberse vencido el término para su ejecución.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO DE SUMINISTRO No. 144 DE 2023	
	CONTRATANTE
RAZON SOCIAL	MUNICIPIO DE ANAPOIMA
IDENTIFICACIÓN	Nit. 890.680.097-7
	CONTRATISTA
RAZÓN SOCIAL	**HIPER CENTER MAESTRO E.U.**
IDENTIFICACIÓN	Nit 900.142.970-3
REPRESENTANTE LEGAL	**JULIAN SANCHEZ SASTOQUE**
IDENTIFICACIÓN	Cedula de Ciudadanía No. 179.392 expedida en Anapoima
OBJETO	SUMINISTRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERÍA, PARA EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN ANUAL DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESCUELAS DE FORMACIÓN CULTURAL Y MANTENIMIENTO DE VÍAS URBANAS, RURALES Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA CUNDINAMARCA, A precio unitario y monto agotable.
PLAZO INICIAL	Hasta agotar el valor del presupuesto
FECHA DE INICIO	18 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	15 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	15 DE DICIEMBRE DE 2023
SUPERVISION	**JONATHAN ALEJANDRO CIFUENTES SOTO** Secretario De Despacho Secretaría de Planeación **HEIDY ROCIOGARZON SOSA**

	Directora De Obras Públicas Secretaría De Planeación

Que según la comprobación realizada por el supervisor (a), el Contratista dio cumplimiento al objeto contractual y a lo establecido por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Que durante el desarrollo de la ejecución se tramitaron los siguientes documentos contractuales:

ACTAS		
Documento Contractual	**Fecha de Suscripción**	**Descripción**
Adición En Valor	***N/A***	***N/A***
Prorroga En Tiempo	***N/A***	***N/A***
Suspensión	***N/A***	***N/A***
Reinicio	***N/A***	***N/A***
Modificación	***N/A***	***N/A***

El "Contratista" constituyó la(s) garantía(s) que se relacionan a continuación:

GARANTIAS – CONTRATO INICIAL		
ASEGURADORA	***SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.***	
Garantía	**Póliza número**	**Vigencia**
Anticipo	***N/A***	***N/A***
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	3612014-0	***10/ABR/2023 al 30/JUL/2024***
Cumplimiento del contrato		***10/ABR/2023 al 30/AGO/2024***
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales		***10/ABR/2023 al 15/DIC/2026***
Responsabilidad civil extracontractual	***N/A***	***N/A***

GARANTIAS - ACTAS (Adicional – prorroga – modificación - suspensión – reinicio – final – etc.)			
ASEGURADORA	***N/A***		
Garantía	**Anexo número**	**Vigencia**	**Concepto**
Anticipo	***N/A***	***N/A***	***N/A***
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	14987824	***10/ABR/2023 al 30/JUL/2024***	*Documento 14987824*
Cumplimiento del contrato		***10/ABR/2023 al 30/AGO/2024***	

Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales		***10/ABR/2023 al 15/DIC/2026***	
Responsabilidad civil extracontractual	***N/A***	***N/A***	***N/A***

Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por la Secretaria de Contratación, las cuales cubren los riesgos amparados de conformidad con las obligaciones establecidas en el Contrato.

ESTADO FINANCIERO	
Valor Inicial Del Contrato	$ 134.748.787,00
Adición En Valor	$0
Valor Final Del Contrato	$ 134.748.787,00
Valor Total Ejecutado	$ 134.748.455,00
Valor Total pagos efectuados	$ 131.860.853,00
Valor A Pagar Presente Acta	$ 2.887.602,00
Porcentaje ejecutado	99.99%
Saldo por liberar	$ 332,00

El Municipio de Anapoima Cundinamarca, a fecha de la presente acta, ha realizado a nombre del contratista, los siguientes pagos:

RELACION PAGOS EFECTUADOS		
Comprobante numero	fecha	valor
2023000900	21/06/2023	$ 34.443.130,00
2023001465	05/09/2023	$ 36.431.666,00
2023002432	28/12/2023	$ 60.986.057,00

En constancia se firma en el Municipio de Anapoima- Cundinamarca a los **Veintinueve (29)** días del mes de **Diciembre** de **2023**.

El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato", en tal virtud, el supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en la normatividad vigente.

En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del "Contrato" que mediante el presente documento se da por terminado y liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

En este estado las partes manifestaron estar totalmente de acuerdo con la presente acta de terminación y liquidación, por cuanto la misma observa lo dispuesto en la Ley 80 de 1.993 -*Estatuto General de la Contratación Pública*-, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios

Como la voluntad de las partes es el elemento dinámico que dio origen a este Contrato, es lógico que la misma voluntad de las partes se proceda a su terminación y liquidación, dado que el objeto

contractual se cumplió, requisito que se encuentra dentro de las causales de terminación previstas por la Ley.

La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

MUNICIPIO	CONTRATISTA
HUGO ALEXANDER BERMUDEZ RIVEROS Alcalde	**HIPER CENTER MAESTRO E.U.** **Nit 900.142.970-3** **JULIAN SANCHEZ SASTOQUE** **Cedula de Ciudadanía No. 179.392 expedida en Anapoima**
SUPERVISORES	
JONATHAN ALEJANDRO CIFUENTES SOTO Secretario De Despacho Secretaría de Planeación	FIRMA
HEIDY ROCIO GARZON SOSA Directora De Obras Públicas Secretaría De Planeación	FIRMA

Elaboro	Angye Paola Pinzón Contreras	Secretaria	
Revisado	Heidy Roció Garzón Sosa	Directora De Obras Públicas	
Aprobado	Jonathan Alejandro Cifuentes Soto	Secretario De Despacho	