JUSTIFICACIÓN ADICIÓN N° 1 AL CONTRATO AL CONTRATO DE OBRA No. 2024-051 RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTÍA No. DT-MC-051-2024 SUSCRITO ENTRE EL AEROPUERTO INTERNACIONAL MATECAÑA Y ORBITA CONSTRUCTORA S.A.S

CONTRATO	2024-051
OBJETO	"MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL, ALJIBE Y DE LA INFRAESTRUCTURA RELACIONADA EN EL PREDIO SANTA RITA, DONDE OPERA EL VOR/DME DE LA AEROCIVIL QUE SIRVE AL AEROPUERTO INTERNACIONAL MATECAÑA."
CONTRATISTA	ORBITA CONSTRUCTORA S.A.S – NIT 900999528-9
REP. LEGAL	CARLOS ARTURO ZULUAGA VELASQUEZ – C.C 9.866.107
MODALIDAD	MINIMA CUANTÍA
TIPO DE CONTRATO	OBRA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	VEINTINUEVE MILLONES DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (29.016.855) IVA INCLUIDO.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	18-10-2024
ADICIÓN	SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($7.268.475) IVA INCLUIDO.
PRÓRROGA	N/A
VALOR FINAL	TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS ($36.285.331).
SUPERVISIÓN	JAIRO ALONSO CORTES GARCIA

1- IDENTIFICACION Y DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

1.1 Necesidad:

Adicionar la suma de SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($7.268.475) IVA INCLUIDO al contrato de obra No. 2024-051 que tiene por objeto el "MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL, ALJIBE Y DE LA INFRAESTRUCTURA RELACIONADA EN EL PREDIO SANTA RITA, DONDE OPERA EL VOR/DME DE LA AEROCIVIL QUE SIRVE AL AEROPUERTO INTERNACIONAL MATECAÑA."

1.2 Descripción de la necesidad:

En la ejecución del presente contrato se evidenció la necesidad de incluir ítems nuevos que atienden al objeto del contrato y se enmarcan en la justificación técnica inicialmente aportada, en consecuencia, se requiere de los siguientes elementos:

ÍTEMS NUEVOS PACTADOS CONCILIADOS			
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Vr. Unitario incluye AU**
NP 1	Cerramiento en tubería galvanizada h = 2,3 m, malla eslabonada, alambre de púas, incluye elementos metálicos para anclaje sobre platinas de 10x10 cms y espesor 1/4" (3+3+3+3=12)	ML	$ 361440
NP 2	Suministro e Instalación de Tapa mediana tipo alfajor Metálica	UND	$ 282375
NP 3	Cerramiento en tubería galvanizada h = 3 m, muro a la vista, malla eslabonada, alambre de púas, incluye excavación, machones en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI), zarpas en concreto ciclópeo, alfajía reforzada y pintura transparente protectora	ML	$ 361440
NP 4	Construcción de cubierta 1.5x2 M2	M2	$ 58734
NP 5	Suministro e Instalación de Tapa de ferro concreto	UND	$ 169425
NP 6	Poda de árbol	GLB	$ 203310
NP 7	Suministro e instalación de tablero eléctrico bifásico trifilar, incluye breaker de (2) 2x15 y (1) 1x15. Sin totalizador general	GLB	$ 316.260
NP 8	Adecuaciones eléctricas, incluye tubería eléctrica EMT de 1/2" y accesorios	GLB	$ 429.210
NP 9	Adecuaciones acometidas eléctrica, incluye tubería eléctrica Conduit PVC de 1/2", accesorios y cable eléctrico N° 10 AWG. (Nota el conducto existente está en mal estado, y presenta humedad interna en la tubería)	GLB	$ 677.700

La inclusión de estos nuevos ítems obedece a las necesidades que se describen a continuación:

Ítem	Descripción	Justificación
NP 1	Cerramiento en tubería galvanizada h = 2,3 m, malla eslabonada, alambre de púas, incluye elementos metálicos para anclaje sobre platinas de 10x10 cms y espesor 1/4" (3+3+3+3=12)	Para efectos de protección en el área del tanque de agua potable y motobombas es necesarios un cerramiento que impida el ingreso de personas no autorizadas y/ de vectores que puedan afectar las condiciones y funcionamiento normal de los elementos.
NP 2	Suministro e Instalación de Tapa mediana tipo alfajor Metálica	Para efectos de protección del tanque principal de agua potable donde no puedan ingresar vectores que puedan afectar las condiciones normales en la potabilización de este es necesario una tapa hermética.
NP 3	Cerramiento en tubería galvanizada h = 3 m, muro a la vista, malla eslabonada, alambre de púas, incluye excavación, machones en concreto de 20,7 Mpa (3000 PSI), zarpas en concreto ciclópeo, alfajía reforzada y pintura transparente protectora	El cambio de las instalaciones hidráulicas que conforman la red de filtros de potabilización amerita una protección en su entramado, así como una aplicación de pintura que proteja del sol y agua.
NP 4	Construcción de cubierta 1.5x2 M2	Para efectos de protección del y agua en su área circundante.
NP 5	Suministro e Instalación de Tapa de ferro concreto	Cubrimiento y cambio de tapas deterioradas donde se presenta fuga de olores y cruce de vectores en el área del sistema de tratamiento.
NP 6	Poda de árbol	Necesario para la instalación de la malla en el área del aljibe.
NP 7	Suministro e instalación de tablero eléctrico bifásico trifilar, incluye breaker de (2) 2x15 y (1) 1x15. Sin totalizador general.	Debido al deterioro y cristalizaci0on de alambres y breakers es necesario la renovación en su tablero y sus elementos.
NP 8	Adecuaciones eléctricas, incluye tubería eléctrica EMT de 1/2" y accesorios	Para protección y cumplimento de la norma Retie en la red eléctrica que surte la motobomba e hidro Flow es necesario la instalación de tubería EMT.
NP 9	Adecuación acometida eléctrica, incluye tubería eléctrica Conduit PVC de 1/2", accesorios y cable eléctrico N° 10 AWG.	El conducto existente está en mal estado, y presenta humedad interna en la tubería, es necesario su renovación para evitar incidentes en su acometida.

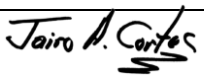
NP10	Mantenimiento y adecuación de canal metálica galvanizada. Incluye cambio de secciones en mal estado, sellamiento de uniones a tope con Sika construcción o unión flexible, recubrimiento con tela poliéster e impermeabilizante para formar una canoa completa.	En el recorrido de limpieza de canales aguas lluvias se detecta algunas fisuras que deben ser selladas para el normal funcionamiento de estas.

En virtud de lo anterior, el Aeropuerto Internacional Matecaña debe realizar una adición al contrato de obra No. 2024-051 por un valor de SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($7.268.475) IVA INCLUIDO.

NOMBRE	Carlos Hernando Sandoval	**FIRMA** 
CARGO	Profesional Especializado	

2. ADICIÓN Y/O PRÓRROGA

Una vez se analizó la información señalada respecto de los ítems nuevos a incluir con el proceso, en los que se evidencia una directa correlación con el objeto contractual y la justificación técnica que da lugar a la presente solicitud, se procede con la aprobación de la adición al contrato de la referencia.

NOMBRE	Jairo Alonso Cortes García	**FIRMA** 
CARGO	Profesional Especializado	