PRIMERA MODIFICACIÒN (PLAZO DE EJECUCIÓN, ADICIÓN EN VALOR Y EL ANEXO TÉCNICO-ECONOMICO) AL CONTRATO No. 0069-ARC-CBNL06-2024 CELEBRADO ENTRE LA BASE NAVAL No. 6 ARC "BOGOTÁ" FORMAS DE INGENIERIA & ARQUITECTURA S.A.S CON NIT No. 830.143.733-5.

Los suscritos, de una parte el Comandante de la Base Naval N° 6 ARC "Bogotá", el señor Capitán de Navío GUILLERMO PARDO ZAPATA mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.794.602 de Bogotá D.C., domiciliado en Bogotá D.C., actuando en nombre y representación del Ministerio de Defensa Nacional - Armada de Colombia - Base Naval N° 6 ARC "Bogotá", debidamente nombrado para celebrar contratos, mediante Resolución No. 2580 del 02 de Julio del 2024 y acta de posesión No.01- JOLA del 16 de Agosto de 2024 y facultado para asumir las funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios destinados a la Armada de Colombia en virtud de la Resolución Ministerial No. 4223 del 23 de junio de 2022 y de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 4130 de 16 de junio de 2022 *"Manual de Contratación y de Convenios del Ministerio de Defensa Nacional"*, la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes que rigen la materia, que en lo sucesivo se denominará, **EL CONTRATANTE** y de otra parte la empresa **FORMAS DE INGENIERIA & ARQUITECTURA S.A.S** con NIT No 830.143.733-5, representado legalmente por el señor **LUIS ANDRES REYES VILLALBA** identificado con cédula de ciudadanía No. 93.133.436 del Espinal (Tolima)., que en lo sucesivo se denominará el **CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar la presente modificación al Contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, de acuerdo a las siguientes consideraciones: **1)** Que de acuerdo con lo estipulado en el numeral 1° del artículo 14 y del artículo 40 de la Ley 80 de 1993 las entidades estatales, pueden introducir modificaciones a lo contratado con el fin de cumplir con las necesidades institucionales. **2)** Que el contrato fue suscrito el 10 de mayo de 2024. **3)** Que el contrato se encuentra vigente hasta el 30 de septiembre de 2024. **4)** Que el contrato tiene como objeto el **MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O RECUPERATIVO DE LAS INSTALACIONES DE VIVIENDAS Y/O ALOJAMIENTOS PARA OFICIALES, SUBOFICIALES E INFANTES DE MARINA DE LA ARMADA DE COLOMBIA EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ**. **5)** Que el contrato asciende a la suma de TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS M/cte ($3.562.828.310), incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan **6)** Que el contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024 se encuentra respaldado con el certificado de Disponibilidad presupuestal No. 24524 del 17 de enero del 2024 y Registro presupuestal No. 381924 de 10 de mayo de 2024. **7)** Que mediante Ponencia de fecha 10 de septiembre de 2024 presentada por el señor Capitán de Corbeta GUSTAVO GARCIA BARRERA - Jefe Departamento Alojamientos Militares BNL06, en calidad de gerente de gerente de proyecto, solicita la modificación del PLAZO DE EJECUCIÓN , LA ADICIÓN EN VALOR Y LA MODIFICACION DEL ANEXO "A" TÉCNICO – ECONOMICO, al contrato 0069-ARC-CBNL06-2024, argumentando lo siguiente:

"En cumplimiento de las disposiciones de la resolución No. 4223 del 23 de junio de 2022, "Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones", así como de la Resolución No. 4213 de 13 de octubre 2023, por la cual se adopta el "Manual de Contratación y de Convenios del Ministerio de Defensa y sus Unidades Ejecutoras", el señor Jefe de Alojamientos Militares de la Base Naval No. 6 ARC "Bogotá", en su calidad de Gerente de Proyecto expone los motivos por los cuales recomienda efectuar la modificación plazo de ejecución, adición en valor y modificación del anexo técnico-económico del contrato ***No. 0069-ARC-CBNL06-2024,*** *así:*

Que atendiendo estudio previo de fecha 13 de enero del 2024 por medio del cual se realizo la planeación para la contratación del ***MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y RECUPERATIVO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS, ALOJAMIENTOS PARA OFICIALES CASADOS, SUBOFICIALES CASADOS Y SUBOFICIALES SOLTEROS DE LA ARMADA DE COLOMBIA EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ,*** *se estableció que con el presupuesto asignado se satisfacía la necesidad en un 37.74%, porcentaje que se ve materializado acuerdo contrato de obra No. 0069-ARC-CBNL06-2024 por un valor de $3.562.828.310 incluido AIU, IVA y demás erogaciones que corresponda, sin embargo y atendiendo adición de recursos se solicita modificar el presente contrato en los siguientes términos, con el fin de aumentar la satisfacción de la necesidad de las unidades beneficiarias, así:*

1. JUSTIFICACIÓN MODIFICACIÓN TECNICO-ECONOMICO

1.1. ANALISIS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA CONTRATADAS

Que durante la ejecución de las actividades de obra realizadas acuerdo contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, se ha identificado que las cantidades de obra se han modificado atendiendo actividades en sitio, las cuales al iniciar el contrato eran proyectadas, se visualiza la necesidad de modificarlas, puesto que ha sido necesario realizar mayores o menores cantidades, como también llevar ítems a cero, atendiendo a que no era necesaria su ejecución puesto que se encontraban otras necesidades de mayor impacto estructural y/o de habitad del personal beneficiario, lo anterior también fue manifestado por el interventor de conformidad a oficio No. INT-BASENAVAL-083, el cual señalado:

> *"Referente al balance de mayores y menores cantidades de obra, se identifica que algunas cantidades fueron reducidas a cero teniendo en cuenta el análisis técnico que se hizo en campo, en el cual se identificaron las siguientes situaciones; que no eran prescindibles teniendo en cuenta las condiciones técnicas de funcionabilidad y por posibles afectaciones estructurales en viviendas que podrían colocar en riesgo la habitabilidad de las edificaciones."*

Teniendo en cuenta lo anterior, y realizado el correspondiente balance, se solicita modificar el anexo "A" técnico-económico del contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, el cual deberá quedar de conformidad a anexo de la presente ponencia.

1.2. INCLUSIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA

"Protegemos el Azul de la Bandera"
Línea Anticorrupción Armada Nacional 01 8000 11 69 69 – 24 horas
Carrera 65 No. 14-91 – Conmutador 3692000 Ext. 10626 Bogotá, Colombia.
www.armada.mil.co – sergio.yascauran@armada.mil.co

Teniendo en cuenta necesidades de mantenimiento de viviendas del edificio Insignia, los cuales se dejo como necesidad acuerdo estudio previo relacionado anteriormente, se solicita la inclusión de las siguientes actividades de obra, con las cuales se aumentara la satisfacción de la necesidad pasando de un 37.74%, a un 42.18%, a continuación, se solicita incluir las siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UND.
1	**CUBIERTA**		
1,1	**IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA Y JARDIN CON MANTO ASFÁLTICO Y MEMBRANA DE PVC DISEÑO ORIGINAL**		
1.1.1	Retiro de Impermeabilización Actual de Cubierta y Vigas canales de terrazas	138,80	M2
1.1.2	Tratamiento de Gravilla redonda de Viga canales de ancho promedio 0,50 m. Inlcuye retiro de la Gravilla, lavado e instalacion.	104,00	ML
1.1.3	Tratamiento de Sifones. Incluye Apertura, Limpieza y Sondeo	30,00	UND
1.1.4	Impermeabilización de placa de cubierta de concreto con sikafill®-7 Power CO (incluye: lineales, acabado color) incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.	138,80	M2
2	**PINTURA**		
2,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1, incluye Lijado, vinilo 3 manos, proteccion de areas con plastico y/o Carton corrugado, herramienta menor, consumibles y andamios.	1.209,00	M2
2,2	Suministro y aplicación de estuco liso sobre muros incluye material mano de obra, herramienta filos y dilataciones.	101,7946	M2
2,3	Demarcacion de lineas de parqueaderos e=0,10 m, con pintura de trafico	140,00	ML
3	**MANTENIMIENTO FACHADAS Y TERRAZAS**		
3,1	Mantenimiento de Fachada Incluye Ladrillo, piedra muñeca y ventanas. Incluye: realizar hidrolavado de los muros de la fachada en ladrillo, piedra y vidrio a la vista con diferentes productos, rinses selectivos, de acuerdo con el tipo de manchas que se presenten, estos pueden ser Ladri-Bright, Ácido Nítrico, Vanadox, Hidrosolve. Adicional al hidrolavado, se debe retirar la parte débil superficial del ladrillo, donde se presente erosión y ablandamiento. Igualmente se deben retirar las fachaletas y/o ladrillos, que se encuentren partidos, presenten fisuras o mala adherencia a la superficie. Las superficies deben quedar completamente limpias y secas, con el fin de poder aplicar posteriormente los productos que se requieran de acuerdo con la reparación y teniendo en cuenta todas las instrucciones y recomendaciones técnicas en cuanto a los tiempos y la aplicación de cada fabricante.	2.360,00	M2
3,2	Mantenimiento de terraza y pisos en piedra muñeca de zonas de Terraza. Incluye: realizar hidrolavado con diferentes productos, rinses selectivos, de acuerdo con el tipo de manchas que se presenten, estos pueden ser Ladri-Bright, Ácido Nítrico, Vanadox, Hidrosolve. Las superficies deben quedar completamente limpias y secas, con el fin de poder aplicar posteriormente los productos que se requieran de acuerdo con la reparación y teniendo en cuenta todas las instrucciones y recomendaciones técnicas en cuanto a los tiempos y la aplicación de cada fabricante.	236,40	M2
3,3	Impermeabilización de fachada en ladrillo a la vista, piedra muñeca con hidrófugo SIKA 10 transparente o similar de mejores especificaciones, incluye material, herramientas, personal capacitado y todo lo necesario para su correcta aplicación, acuerdo recomendaciones del fabricante. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.	2.046,60	M2
3,4	Impermeabilización de terrazas y pisos en piedra muñeca con hidrófugo SIKA 10 transparente o similar de mejores especificaciones, incluye material, herramientas, personal capacitado y todo lo necesario para su correcta aplicación, acuerdo recomendaciones del fabricante. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.	236,40	M2
3,5	Mantenimiento de Ventanas de Fachadas parte exterior, incluye aplicacion de silicona entre los vidrios y perfiles metalicos cara externa, incluye aplicacion de silicona o sellante entre carpinteria metalica (marco) y muros de Fachada hacia el exterior; incluye trabajo en alturas.	313,40	M2
3,6	Tratamiento de Junta de aislamiento entre edificios contra vecinos, incluye demolicion de elemento de mortero, incluye retiro, Aplicacion de SIKAFLEX, pulieretano o similar entre muros, incluye trabajo en alturas	26,00	ML

4	***PORTONES DE ACCESO PARQUEADERO***		
4,1	*Mantenimiento general portones de acceso a parqueaderos. Incluye verificacion del sistema electrico, revision y actualizacion electronica, Incluye fotoceldas, sensores y mantenimiento de cerraduras, incluye instalaciónTuberia Emt ½ Soportes Cajas de Paso, instalacion de señalizacion segun normativa para puertas, inspeccion con organismo acreditado ONAC para certificacion de los equipos bajo NTC 5926-3. Los portones se deben entregar certificados segun lo solicitado por el IDIGER.*	*2,00*	*UND*
5	***TRABAJOS VARIOS***		
5,1	*Mantenimiento de carpas moviles aptos. 2o. Piso. Medidas: 9,85 x 3,50m. Confeccion de tramo lateral. Lavado de lona. Limpieza y brillo de estructura. Nivelaciòn y compensaciuòn de brazos retractiles. Impermeabilizacion. Retoque de pintura tapas plasticas. Programar limites de salida hasta donde permita la lona. Ajuste de anclajes. Incluye la fabricaciòn e instalaciòn de dos pedestales cortos*	*2,00*	*UND*
5,2	*Demolición y retiro cerámica de piso existente de la Fuente de entrada al edificio, incluye retiro de placa de afinado y disposición final. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecucion y funcionamiento de la actividad.*	*33,00*	*M2*
5,3	*Plantilla y/o alistado de piso mortero 1:3 para placa de piso y/o entre piso e = 0.05 mts aprox. (incluye: lineales- juntas) Fuente de entrada al edificio*	*33,00*	*M2*
5,4	*Suministro e instalación de porcelanato o similar impermeabilizado (incluye: cortes, lineales, juntas, emboquillado y win plastico si se requiere)*	*33,00*	*M2*
6,0	***ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS***		
6,1	*Aseo general de la zona intervenida y retiro de escombros (incluye: disposición final de material en escombrera certificada así como limpieza general) incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.*	*236,40*	*m2*

Sobre la anterior, solicitud de inclusión de actividades de obra, el interventor ***CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S. – CEYCO INGENIERIA S.A.S.,*** *manifiesta lo siguiente:*

C. *Finalmente, la entidad ha planteado una necesidad de mayores cantidades de obra en un frente adicional a lo inicialmente contemplado en el contrato, para esto, se ha requerido un análisis técnico que concluye en una propuesta económica y técnica que requerirá sesenta (60) días para su ejecución y un recurso adicional para la interventoría, que se discriminará en la propuesta económica de la interventoría.*

D. *Las cantidades adicionales de obra corresponden a un nuevo frente de trabajo que pueden hacerse dentro del plazo contractual planteado, ya que las actividades han sido planteadas paralelamente al resto de los frentes de obra y no representan una dificultad mayor que signifique una mayor cantidad de tiempo. Por lo tanto, el riesgo de incumplimiento es bajo, salvo condiciones externas al contrato.*

En consecuencia, y atendiendo la viabilidad dada por la Interventoría, para la ejecución de las actividades de obra, como también su solicitud de modificar el plazo de ejecución para la realización de estas, se encuentra pertinente solicitar la inclusión de estas actividades en el contrato de obra No. 0069-ARC-CBNL06-2024, el cual impactaría de manera positiva las viviendas del edificio INSIGNIA de la Armada Nacional.

2. <u>JUSTIFICACIÓN ADICIÓN EN VALOR</u>

Teniendo en cuenta la solicitud de inclusión de actividades al anexo "A" técnico-económico del contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, se procedió a realizar un estudio de mercado de las actividades de obra a adicionar, relacionadas en el numeral 1.2. de la presente ponencia, lo cual no arrojo los siguientes resultados:

COTIZACIONES	***COTIZACIÓN 1***	***COTIZACIÓN 2***	***COTIZACIÓN CONTRATISTA***
VALOR TOTAL COTIZACIÓN	***$ 391.410.281.00***	***$ 442.455.147.20***	***$ 384.015.288.00***

En consecuencia, y ateniendo a que la cotización presentada por el contratista en menor al estudio de mercado realizado, se solicita adicionar la suma de TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 384.015.288) incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan.

Cabe señalar que mediante oficio No. INT-BASENAVAL-083, la interventoría verifico los valores señalados en el estudio de mercado como también los valores cotizados por el contratista, dando concepto positivo para su selección, quedando de esta manera la inclusión de las actividades en los siguientes términos:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UND.	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1,1	**IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA Y JARDIN CON MANTO ASFÁLTICO Y MEMBRANA DE PVC DISEÑO ORIGINAL**				
1.1.1	Retiro de Impermeabilización Actual de Cubierta y Vigas canales de terrazas	138,80	M2	$ 21.000,00	$ 2.914.800,00
1.1.2	Tratamiento de Gravilla redonda de Viga canales de ancho promedio 0,50 m. Inlcuye retiro de la Gravilla, lavado e instalacion.	104,00	ML	$ 20.000,00	$ 2.080.000,00
1.1.3	Tratamiento de Sifones. Incluye Apertura, Limpieza y Sondeo	30,00	UND	$ 120.000,00	$ 3.600.000,00
1.1.4	Impermeabilización de placa de cubierta de concreto con sikafill®-7 Power CO (incluye: lineales, acabado color) incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.	138,80	M2	$ 40.400,00	$ 5.607.520,00
2	**PINTURA**				
2,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1, incluye Lijado, vinilo 3 manos, proteccion de areas con plastico y/o Carton corrugado, herramienta menor, consumibles y andamios.	1.209,00	M2	$ 38.800,00	$ 46.909.200,00
2,2	Suministro y aplicación de estuco liso sobre muros incluye material mano de obra, herramienta filos y dilataciones.	101,7946	M2	$ 17.100,00	$ 1.740.688,00
2,3	Demarcacion de lineas de parqueaderos e=0,10 m, con pintura de trafico	140,00	ML	$ 16.000,00	$ 2.240.000,00
3	**MANTENIMIENTO FACHADAS Y TERRAZAS**				
3,1	Mantenimiento de Fachada Incluye Ladrillo, piedra muñeca y ventanas. Incluye: realizar hidrolavado de los muros de la fachada en ladrillo, piedra y vidrio a la vista con diferentes productos, rinses selectivos, de acuerdo con el tipo de manchas que se presenten, estos pueden ser Ladri-Bright, Ácido Nítrico, Vanadox, Hidrosolve. Adicional al hidrolavado, se debe retirar la parte débil superficial del ladrillo, donde se presente erosión y ablandamiento. Igualmente se deben retirar las fachaletas y/o ladrillos, que se encuentren partidos, presenten fisuras o mala adherencia a la superficie. Las superficies deben quedar completamente limpias y secas, con el fin de poder aplicar posteriormente los productos que se requieran de acuerdo con la reparación y teniendo en cuenta todas las instrucciones y recomendaciones técnicas en cuanto a los tiempos y la aplicación de cada fabricante.	2.360,00	M2	$ 34.800,00	$ 82.128.000,00
3,2	Mantenimiento de terraza y pisos en piedra muñeca de zonas de Terraza. Incluye: realizar hidrolavado con diferentes productos, rinses selectivos, de acuerdo con el tipo de manchas que se presenten, estos pueden ser Ladri-Bright, Ácido Nítrico, Vanadox, Hidrosolve. Las superficies deben quedar completamente limpias y secas, con el fin de poder aplicar posteriormente los productos que se requieran de acuerdo con la reparación y teniendo en cuenta todas las instrucciones y recomendaciones técnicas en cuanto a los tiempos y la aplicación de cada fabricante.	236,40	M2	$ 34.800,00	$ 8.226.720,00

3,3	*Impermeabilización de fachada en ladrillo a la vista, piedra muñeca con hidrófugo SIKA 10 transparente o similar de mejores especificaciones, incluye material, herramientas, personal capacitado y todo lo necesario para su correcta aplicación, acuerdo recomendaciones del fabricante. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.*	*2.046,60*	*M2*	*$ 47.000,00*	*$*	*96.190.200,00*
3,4	*Impermeabilización de terrazas y pisos en piedra muñeca con hidrófugo SIKA 10 transparente o similar de mejores especificaciones, incluye material, herramientas, personal capacitado y todo lo necesario para su correcta aplicación, acuerdo recomendaciones del fabricante. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.*	*236,40*	*M2*	*$ 47.000,00*	*$*	*11.110.800,00*
3,5	*Mantenimiento de Ventanas de Fachadas parte exterior, incluye aplicacion de silicona entre los vidrios y perfiles metalicos cara externa, incluye aplicacion de silicona o sellante entre carpinteria metalica (marco) y muros de Fachada hacia el exterior; incluye trabajo en alturas.*	*313,40*	*M2*	*$ 52.000,00*	*$*	*16.296.800,00*
3,6	*Tratamiento de Junta de aislamiento entre edificios contra vecinos, incluye demolicion de elemento de mortero, incluye retiro, Aplicacion de SIKAFLEX, pulieretano o similar entre muros, incluye trabajo en alturas*	*26,00*	*ML*	*$ 15.000,00*	*$*	*390.000,00*
4	***PORTONES DE ACCESO PARQUEADERO***					
4,1	*Mantenimiento general portones de acceso a parqueaderos. Incluye verificacion del sistema electrico, revision y actualizacion electronica, Incluye fotoceldas, sensores y mantenimiento de cerraduras, incluye instalaciónTuberia Emt ½ Soportes Cajas de Paso, instalacion de señalizacion segun normativa para puertas, inspeccion con organismo acreditado ONAC para certificacion de los equipos bajo NTC 5926-3. Los portones se deben entregar certificados segun lo solicitado por el IDIGER.*	*2,00*	*UND*	*$ 3.500.000,00*	*$*	*7.000.000,00*
5	***TRABAJOS VARIOS***				*$*	*-*
5,1	*Mantenimiento de carpas moviles aptos. 2o. Piso. Medidas: 9,85 x 3,50m. Confeccion de tramo lateral. Lavado de lona. Limpieza y brillo de estructura. Nivelaciòn y compensaciuòn de brazos retractiles. Impermeabilizacion. Retoque de pintura tapas plasticas. Programar limites de salida hasta donde permita la lona. Ajuste de anclajes. Incluye la fabricaciòn e instalaciòn de dos pedestales cortos*	*2,00*	*UND*	*$ 2.000.000,00*	*$*	*4.000.000,00*
5,2	*Demolición y retiro cerámica de piso existente de la Fuente de entrada al edificio, incluye retiro de placa de afinado y disposición final. Incluye todo lo requerido para la correcta ejecucion y funcionamiento de la actividad.*	*33,00*	*M2*	*$ 23.700,00*	*$*	*782.100,00*
5,3	*Plantilla y/o alistado de piso mortero 1:3 para placa de piso y/o entre piso e = 0.05 mts aprox. (incluye: lineales- juntas) Fuente de entrada al edificio*	*33,00*	*M2*	*$ 29.900,00*	*$*	*986.700,00*
5,4	*Suministro e instalación de porcelanato o similar impermeabilizado (incluye: cortes, lineales, juntas, emboquillado y win plastico si se requiere)*	*33,00*	*M2*	*$ 205.500,00*	*$*	*6.781.500,00*
6,0	***ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS***					

6,1	*Aseo general de la zona intervenida y retiro de escombros (incluye: disposición final de material en escombrera certificada así como limpieza general) incluye todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento de la actividad.*	*236,40*	*m2*	*$ 25.000,00*	*$ 5.910.000,00*
	SUBTOTAL				***$ 304.895.028,00***
	Administraciòn			*17%*	*$ 51.832.155,00*
	Imprevistos			*3%*	*$ 9.146.851,00*
	Utilidad			*5%*	*$ 15.244.751,00*
	Iva sobre utilidad			*19%*	*$ 2.896.503,00*
	TOTAL OBRA CIVIL				***$ 384.015.288,00***

3. <u>JUSTIFICACIÓN MODIFICACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN</u>

Teniendo en cuenta oficio de fecha 4 de septiembre de 2024 del contratista FORMAS DE INGENIERÍA & ARQUITECTURA S.A.S, en el cual solicita se reconozca la totalidad de días, los cuales se redujeron durante el trámite de la etapa precontractual, como también el tiempo en que la entidad finalizo la selección del interventor, solicita se modifique el plazo de ejecución hasta el 30 de noviembre del 2024, lo anterior con el fin de finalizar las actividades inicialmente contratadas, como también las actividades que de obra a adicionar en la presente ponencia, siendo ello así se reitera la solicitud de modificación del plazo de ejecución.

CUMPLIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL

El CONTRATISTA manifiesta su cumplimiento frente a las obligaciones Parafiscales, aportando certificación donde consta los pagos a caja de compensación familiar, SENA e ICBF o pago de autor retención especial a título de impuesto de renta y complementario según corresponda. En tratándose de los aportes a Seguridad Social Integral, de conformidad con el artículo 99° del Decreto 2106 de 2019, el supervisor adelanto la consulta verificando lo propio en la base de datos del Ministerio de Salud y Protección Social.

CONCLUSIÓN Y RELACIÓN DE LOS ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACIÓN O REMISIÓN AL ANEXO RESPECTIVO ADJUNTADO EN LA PONENCIA.

PLAZO DE EJECUCIÓN	*30 DE NOVIEMBRE DEL 2024*
ADICIÓN EN VALOR	***<u>TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 384.015.288) incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan.</u>***
ANEXO TECNICO-ECONOMICO	*<u>ACUERDO PONENCIA</u>*

Que teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, las partes acuerdan: **<u>CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR LA CLÁUSULA TERCERA</u>** denominada **PLAZO DE EJECUCION** del Contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, en el sentido de modificar el plazo de ejecución del contrato el cual y para todos sus efectos será hasta el 30 de noviembre del 2024, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del presente modificatorio. **<u>CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR LA CLÁUSULA SEGUNDA</u>** denominada **<u>VALOR DEL CONTRATO,</u>** en sentido de adicionar la suma de TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 384.015.288), quedando el valor total del contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024, por la suma de TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE (3.946.843.598) incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. **<u>CLÁUSULA TERCERA.MODIFICAR ANEXO "A" TÉCNICO-ECONOMINO del contrato No. 0069-ARC-CBNL06-2024</u>** en el sentido de modificar e incluir actividades de obra, quedando de la siguiente manera:

MANTENIMIENTO VIVIENDAS 2024						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			TOTAL PROYECTO	
						MAYOR	MENOR	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR FINAL
LOTE NORTE										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL					
1	CASAS TUNJITAS									
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EXISTENTE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICION FINAL HASTA LUGAR AUTORIZADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1800,00	$ 23.700,00	$ 42.660.000,00	62,00	$ -	$ 1.469.400,00	1.862,00	$ 44.129.400,00
1.2	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. COMPRENDE EL RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN, TAMBIÉN SE INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE PEGA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	525,00	$ 21.000,00	$ 11.025.000,00	-	-$ 304,00	-$ 6.384.000,00	221,00	$ 4.641.000,00
1.3	DESMONTE DE CABALLETES, LIMAHOYA, LIMATESA. INCLUYE RETIRO, DISPOSICION FINAL A LUGAR AUTORIZADO Y ASEO AL LUGAR INTERVENIDO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	175,00	$ 11.500,00	$ 2.012.500,00	-	-$ 18,00	-$ 207.000,00	157,00	$ 1.805.500,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBRO CEMENTO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, TEJA PERFIL 10 (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1800,00	$ 91.920,00	$ 165.456.000,00	62,00	$ -	$ 5.699.040,00	1.862,00	$ 171.155.040,00
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA CORREA METALICA ESTRUCTURAL TIPO C, DE 2.5 MM. DE MEDIDAS 200 MM X 60 MM. DE 4 METROS DE LARGO X CADA 20 METROS CUADRADOS DE CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INLCUYE PLATINA METALICA DE SOPORTE 3/8 DE 20X20. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	200,00	$ 36.100,00	$ 7.220.000,00	-	-$ 200,00	-$ 7.220.000,00	-	$ -
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE TIPO FIJO. (INCLUYE: ESTRUCTURA DE SOPORTE, TORNILLOS DE FIJACIÓN , REMATES,	ML	175,00	$ 89.400,00	$ 15.645.000,00	-	-$ 18,00	-$ 1.609.200,00	157,00	$ 14.035.800,00

	ANCLAJES, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN									
1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LIMATESA O LIMAHOYA PARA CUBIERTA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION A CUBIERTA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	175,00	$ 46.400,00	$ 8.120.000,00	-	-$ 175,00	-$ 8.120.000,00	-	$ -
1.8	IMPERMEABILIZACIÓN LOZA DE CONCRETO, BASE DE CUBIERTA Y/O EN TEJA COLONIAL CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: LINEALES, ACABADO COLOR, RESANES CON EUCODURACRIL, BULKEN O SIMILAR) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	525,00	$ 40.400,00	$ 21.210.000,00	-	-$ 525,00	-$ 21.210.000,00		$ -
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA DE POLICARBONATO ALVEOLAR Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, (INCLUYE: DESMONTE, ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1000,00	$ 115.100,00	$ 115.100.000,00	350,00	$ -	$ 40.285.000,00	1.350,00	$ 155.385.000,00
1.10	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE EN LISTON MACHIHEMBRIADO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1400,00	$ 15.500,00	$ 21.700.000,00	-	-$ 1.400,00	-$ 21.700.000,00	-	$ -
1.11	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1400,00	$ 87.100,00	$ 121.940.000,00	-	-$ 1.400,00	-$ 121.940.000,00	-	$ -
1.12	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES,	UND	300,00	$ 9.200,00	$ 2.760.000,00	-	-$ 300,00	-$ 2.760.000,00	-	$ -

	TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
1.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	300,00	$ 158.000,00	$ 47.400.000,00	-	-$ 300,00	-$ 47.400.000,00	-	$ -
1.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: RESANES EN MORTERO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	920,00	$ 58.500,00	$ 53.820.000,00	-	-$ 820,00	-$ 47.970.000,00	100,00	$ 5.850.000,00
1.15	LIMPIEZA MECÁNICA DE FACHADA DE MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS CERÁMICOS VISTOS EN ESTADO DE CONSERVACIÓN REGULAR, MEDIANTE PROYECCIÓN DE SPRAY DE AGUA ATOMIZADA, COMENZANDO POR LA PARTE MÁS ALTA DE LA FACHADA EN FRANJAS HORIZONTALES DE 2 A 4 M DE ALTURA, HASTA DISOLVER LA SUCIEDAD SUPERFICIAL. INCLUYE PRUEBAS PREVIAS NECESARIAS PARA AJUSTAR LOS PARÁMETROS DE LA LIMPIEZA Y EVITAR DAÑOS EN LOS MATERIALES, TRANSPORTE, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO; ELIMINACIÓN DE LOS DETRITUS ACUMULADOS EN LAS ZONAS INFERIORES MEDIANTE CHORRO DE AGUA A BAJA PRESIÓN Y MANUALMENTE EN VUELOS, CORNISAS Y SALIENTES; ACOPIO, RETIRADA Y CARGA DE SOBRANTES. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	765,00	$ 34.800,00	$ 26.622.000,00	-	-$ 665,00	-$ 23.142.000,00	100,00	$ 3.480.000,00

1.16	IMPERMEABILIZACION DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA CON HIDRÓFUGO SIKA 10 TRANSPARENTE O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES, INCLUYE MATERIAL , HERRAMIENTAS, PERSONAL CAPACITADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, ACUERDO RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	765,00	$ 47.000,00	$ 35.955.000,00	-	-$ 665,00	-$ 31.255.000,00	100,00	$ 4.700.000,00
1.17	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA GENERAL) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1000,00	$ 25.000,00	$ 25.000.000,00	-	$ -	$ -	1.000,00	$ 25.000.000,00
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL TIPO C, 120 MM X 50. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2		$ 60.800,00	$ -	41,00	$ -	$ 2.492.800,00	41,00	$ 2.492.800,00
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA COLD ROLLED 0,25 CON PERFORACIONES PARA CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 IN. INCLUYE CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, TODOS LOS ELEMENTOS, EQUIPOS Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL ÍTEM.	ML		$ 109.500,00	$ -	1.397,76	$ -	$ 153.054.720,00	1.397,76	$ 153.054.720,00
3.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2		$ 29.900,00	$ -	259,61	$ -	$ 7.762.339,00	259,61	$ 7.762.339,00
	ITEM NO PREVISTOS					-	$ -	$ -		$ -
NP1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INMUNIZANTE (3 MANOS) PARA REPISAS DE MADERA DE CUBIERTA Y ENTREPISO H: 18 A 20 CM, ANCHO 3-4 CM	ML		$ 17.000,00	$ -	1.495,00	$ -	$ 25.415.000,00	1.495,00	$ 25.415.000,00
NP2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INMUNIZANTE (3 MANOS) SOBRE CIELORRASO EN MADERA O MACHIMBRE	M2		$ 34.500,00	$ -	1.105,00	$ -	$ 38.122.500,00	1.105,00	$ 38.122.500,00
2	**QUILLA RODA Y GAVIA - CASAS TUNJITAS**			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
2.1	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. COMPRENDE EL RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN,	M2	360,00	$ 21.000,00	$ 7.560.000,00	1.083,00	$ -	$ 22.743.000,00	1.443,00	$ 30.303.000,00

	TAMBIÉN SE INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE PEGA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
2.2	IMPERMEABILIZACIÓN VIGA CANAL DE CONCRETO, SikaFill®-7 Power CO (INCLUYE: LINEALES, ACABADO COLOR, RESANES CON EUCODURACRIL, BULKEN O SIMILAR) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	360,00	$ 40.400,00	$ 14.544.000,00	1.174,00	$ -	$ 47.429.600,00	1.534,00	$ 61.973.600,00
2.3	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M3	81,00	$ 74.600,00	$ 6.042.600,00	-	$ -	$ -	81,00	$ 6.042.600,00
2.4	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EXISTENTE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE (INCLUYE: RETIRO Y DISPOSICION FINAL HASTA LUGAR AUTORIZADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1300,00	$ 23.700,00	$ 30.810.000,00	-	-$ 1.300,00	-$ 30.810.000,00	-	$ -
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBRO CEMENTO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, TEJA PERFIL 10 (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	1300,00	$ 91.950,00	$ 119.535.000,00	-	-$ 1.300,00	-$ 119.535.000,00	-	$ -
2.6	TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL ASFALTICO EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA)	KG	3000,00	$ 200,00	$ 600.000,00	1.329,00	$ -	$ 265.800,00	4.329,00	$ 865.800,00
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
3.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2		$ 29.900,00	$ -	1.534,00	$ -	$ 45.866.600,00	1.534,00	$ 45.866.600,00
	EDIFICIO RODA					-	$ -	$ -		$ -
1.10	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE EN LISTON MACHIHEMBRIADO.	M2		$ 15.500,00	$ -	16,45	$ -	$ 254.975,00	16,45	$ 254.975,00

	INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
1.11	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2		$ 87.100,00	$ -	16,45	$ -	$ 1.432.795,00	16,45	$ 1.432.795,00
2.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML		$ 10.500,00	$ -	58,00	$ -	$ 609.000,00	58,00	$ 609.000,00
2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60CM X 60 CM, ANTIDESLIZANTE (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y WIN PLASTICO SI SE REQUIERE)	M2		$ 205.500,00	$ -	80,00	$ -	$ 16.440.000,00	80,00	$ 16.440.000,00
2.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML		$ 39.400,00	$ -	58,00	$ -	$ 2.285.200,00	58,00	$ 2.285.200,00
3.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M²		$ 23.700,00	$ -	80,00	$ -	$ 1.896.000,00	80,00	$ 1.896.000,00
	SUBTOTAL				**$ 902.737.100,00**	-	**$ -**	**-$ 77.738.431,00**		**$ 824.998.669,00**
	ADMINISTRACION		17%		$ 153.465.307,00			17%		$ 140.249.774,00
	IMPREVISTOS		3%		$ 27.082.113,00			3%		$ 24.749.960,00
	UTILIDAD		5%		$ 45.136.855,00			5%		$ 41.249.933,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$ 8.576.002,00			19%		$ 7.837.487,00
	TOTAL				**$ 1.136.997.377,00**	-	**$ -**			**$ 1.039.085.823,00**
						-	$ -	$ -	-	$ -
	LOTE CENTRAL									

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL					
1	**EDIFICIO EL VIGIA**									
1.1	DESMONTE DE TEJA ETERNIT EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE EL RETIRO DE LAS TEJAS, CANALETAS, CANOAS, RUANAS, CABALLETES, LIMAHOYAS, LIMATESAS, IMPERMEABILIZACIÓN, ESTRUCTURA PORTANTE (ALFARDAS, VIGAS, CARGUERAS, TABLILLA, CERCHAS, SOBRE MUROS), LOS BAJANTES, SI NO ESTUVIEREN EMPOTRADOS, ETC. TAMBIÉN INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE LA SUPERFICIE DE SOPORTE DE LA TEJA, COMO SON LA CAÑA BRAVA, TABLILLA, LA ESTRUCTURA DE MADERA COMPUESTA POR VIGAS, CERCHAS, ETC. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	750,00	$ 20.700,00	$ 15.525.000,00	-	-$ 750,00	-$ 15.525.000,00	-	$ -
1.2	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. COMPRENDE EL RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN, TAMBIÉN SE INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE PEGA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	201,60	$ 21.000,00	$ 4.233.600,00	-	-$ 201,60	-$ 4.233.600,00	-	$ -
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA PVC PERFIL 100, LAS TEJAS DEBEN SER AUTO-EXTINGUIBLES Y CUMPLIR CON LOS MÁS EXIGENTES ESTÁNDARES DE RESISTENCIA AL FUEGO, COMO LO INDICAN LAS CLASIFICACIONES SIGUIENTES: DIN 4102 B-1 BS 476/7 CLASS 1 NSP 92501, 5 M-1 FMRC 4870 CLASS 1. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	750,00	$ 144.900,00	$ 108.675.000,00	-	-$ 750,00	-$ 108.675.000,00	-	$ -
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE EN PERFILES EN C MEDIDA 160 X 50 MM ESPESOR 2.0 MM (INCLUYE ANCLAJES, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN) INLCUYE PLATINA METALICA DE SOPORTE 3/8 DE 20X20. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y	ML	275,00	$ 36.100,00	$ 9.927.500,00	-	-$ 275,00	-$ 9.927.500,00		$ -

	FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
1.5	IMPERMEABILIZACIÓN VIGA CANAL DE CONCRETO, SikaFill®-7 Power CO (INCLUYE: LINEALES, ACABADO COLOR, RESANES CON EUCODURACRIL, BULKEN O SIMILAR) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M 2	201,60	$ 40.400,00	$ 8.144.640,00	-	-$ 201,60	-$ 8.144.640,00	-	$ -
1.6	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE EN LISTON MACHIHEMBRIADO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO Y ASEO AL AREA INTERVENIDA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M 2	832,00	$ 15.500,00	$ 12.896.000,00	-	-$ 728,00	-$ 11.284.000,00	104	$ 1.612.000,00
1.7	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M 2	832,00	$ 87.100,00	$ 72.467.200,00	-	-$ 728,00	-$ 63.408.800,00	104	$ 9.058.400,00
1.8	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	100,00	$ 9.200,00	$ 920.000,00	-	-$ 85,00	-$ 782.000,00	15,00	$ 138.000,00
1.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	100,00	$ 158.000,00	$ 15.800.000,00	-	-$ 85,00	-$ 13.430.000,00	15,00	$ 2.370.000,00

1.10	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M3	51,00	$ 74.600,00	$ 3.804.600,00	-	-$ 44,00	-$ 3.282.400,00	7	$ 522.200,00
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL TIPO C, 120 MM X 50. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2		$ 60.800,00	$ -	104,00	$ -	$ 6.323.200,00	104,00	$ 6.323.200,00
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA COLD ROLLED 0,25 CON PERFORACIONES PARA CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 IN. INCLUYE CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, TODOS LOS ELEMENTOS, EQUIPOS Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL ÍTEM.	ML		$ 109.500,00	$ -	166,40	$ -	$ 18.220.800,00	166,40	$ 18.220.800,00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2		$ 470.200,00	$ -	14,65	$ -	$ 6.889.370,40	14,65	$ 6.889.370,00
	ITEM NO PREVISTOS					-	$ -	$ -		$ -
NP 6	CONSTRUCCION DE MURO BLOQUE O LADRILLO PARA NIVELAR LOS MUROS EXISTENTES H: 20 A 50 CM	ML		$ 37.531,00	$ -	176,56	$ -	$ 6.626.473,36	176,56	$ 6.626.473,00
NP 7	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE 1:3 H: 30 A 50 CM ESPESOR 2 CM INCLUYE MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML		$ 18.451,00	$ -	353,12	$ -	$ 6.515.417,12	353,12	$ 6.515.417,00
2	**CASAS ACAPULCO**			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
2.1	DESMONTE DE TEJA ETERNIT EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE EL RETIRO DE LAS TEJAS, CANALETAS, CANOAS, RUANAS, CABALLETES, LIMAHOYAS, LIMATESAS, IMPERMEABILIZACIÓN, ESTRUCTURA PORTANTE (ALFARDAS, VIGAS, CARGUERAS, TABLILLA, CERCHAS, SOBRE MUROS), LOS BAJANTES, SI NO ESTUVIEREN EMPOTRADOS, ETC. TAMBIÉN INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE LA SUPERFICIE DE SOPORTE DE LA TEJA, COMO SON LA CAÑA BRAVA, TABLILLA, LA ESTRUCTURA DE MADERA COMPUESTA POR VIGAS, CERCHAS, ETC. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA	M2	600,00	$ 20.700,00	$ 12.420.000,00	-	-$ 30,00	-$ 621.000,00	570,00	$ 11.799.000,00

	EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
2.2	DESMONTE DE CABALLETES, LIMAHOYA, LIMATESA. INCLUYE RETIRO, DISPOSICION FINAL A LUGAR AUTORIZADO Y ASEO AL LUGAR INTERVENIDO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	70,00	$ 11.500,00	$ 805.000,00	50,00	$ -	$ 575.000,00	120,00	$ 1.380.000,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA FIBRO CEMENTO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, TEJA PERFIL 10 (INCLUYE: ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	600,00	$ 91.920,00	$ 55.152.000,00	-	-$ 30,00	-$ 2.757.600,00	570,00	$ 52.394.400,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE EN PERFILES EN C MEDIDA 160 X 50 MM ESPESOR 2.0 MM (INCLUYE ANCLAJES, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÒN) INLCUYE PLATINA METALICA DE SOPORTE 3/8 DE 20X20	ML	190,00	$ 32.800,00	$ 6.232.000,00	-	-$ 190,00	-$ 6.232.000,00		$ -
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE TIPO FIJO. (INCLUYE: ESTRUCTURA DE SOPORTE, TORNILLOS DE FIJACIÓN , REMATES, ANCLAJES, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	120,00	$ 89.400,00	$ 10.728.000,00	-	-$ 48,00	-$ 4.291.200,00	72,00	$ 6.436.800,00
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LIMATESA O LIMAHOYA PARA CUBIERTA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION A CUBIERTA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	120,00	$ 46.400,00	$ 5.568.000,00	-	-$ 120,00	-$ 5.568.000,00		$ -
2.7	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE . INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	550,00	$ 15.500,00	$ 8.525.000,00	-	-$ 68,50	-$ 1.061.750,00	481,50	$ 7.463.250,00

2.8	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	400,00	$ 87.100,00	$ 34.840.000,00	81,50	$ -	$ 7.098.650,00	481,50	$ 41.938.650,00
2.9	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	100,00	$ 9.200,00	$ 920.000,00	200,00	$ -	$ 1.840.000,00	300,00	$ 2.760.000,00
2.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	100,00	$ 158.000,00	$ 15.800.000,00	10,00	$ -	$ 1.580.000,00	110,00	$ 17.380.000,00
2.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	440,00	$ 38.800,00	$ 17.072.000,00	920,32	$ -	$ 35.708.325,11	1.360,32	$ 52.780.325,00
2.12	DESMONTE DE PISO EN LISTON MACHIHEMBRIADO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES HASTA LUGAR AUTORIZADO)	M2	500,00	$ 15.100,00	$ 7.550.000,00	-	-$ 100,00	-$ 1.510.000,00	400,00	$ 6.040.000,00
2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL TIPO C, 120 MM X 50. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	220,00	$ 60.800,00	$ 13.376.000,00	-	-$ 220,00	-$ 13.376.000,00		$ -
2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN SUPERBOARD 20 MM. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	500,00	$ 274.500,00	$ 137.250.000,00	-	-$ 100,00	-$ 27.450.000,00	400,00	$ 109.800.000,00
2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN VINISOL TRAFICO COMERCIAL 2 MM INCLUYE MASTICO	M2	500,00	$ 80.500,00	$ 40.250.000,00	-	-$ 100,00	-$ 8.050.000,00	400,00	$ 32.200.000,00

	AUTONIVELANTE. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION									
2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN MADERA 10 CMS X 1CM CON CHAZO PLASTICO Y ATORNILLADO AL MISMO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	150,00	$ 36.100,00	$ 5.415.000,00	273,00	$ -	$ 9.855.300,00	423,00	$ 15.270.300,00
2.17	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M3	150,00	$ 74.600,00	$ 11.190.000,00	-	-$ 34,80	-$ 2.596.080,00	115,20	$ 8.593.920,00
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA COLD ROLLED 0,25 CON PERFORACIONES PARA CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 IN. INCLUYE CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, TODOS LOS ELEMENTOS, EQUIPOS Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL ÍTEM.	ML		$ 109.500,00	$ -	970,32	$ -	$ 106.250.040,00	970,32	$ 106.250.040,00
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA DE POLICARBONATO ALVEOLAR Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, (INCLUYE: DESMONTE, ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2		$ 115.100,00	$ -	597,48	$ -	$ 68.769.948,00	597,48	$ 68.769.948,00
2.2.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UN		$ 62.800,00	$ -	20,00	$ -	$ 1.256.000,00	20,00	$ 1.256.000,00
2.2.42	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESTUCO LISO SOBRE PLACA ENTREPISO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA FILOS Y DILATACIONES.	M2		$ 17.100,00	$ -	1.025,08	$ -	$ 17.528.868,00	1.025,08	$ 17.528.868,00

2.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML		$ 10.500,00	$ -	423,00	$ -	$ 4.441.500,00	423,00	$ 4.441.500,00
2.3.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA A SALIDA FINAL DE TOMACORRIENTE 1X12F+1X12N+12T EN CABLE AWG THHN/THWN-2 75°C COBRE, INCLUYE TOMACORRIENTE DOBLE, TUBERÍA PVC DE 3/4 PULGADA, CAJA DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN, INSTALADO ACUERDO A LA UBICACIÓN ACTUAL DE LAS SALIDAS SEGÚN PLANOS. NOTA SOLO SE PAGARA LA CANTIDAD DE ACOMETIDA REAL INSTALADA.	UN		$ 34.500,00	$ -	60,00	$ -	$ 2.070.000,00	60,00	$ 2.070.000,00
2.3.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN		$ 131.200,00	$ -	40,00	$ -	$ 5.248.000,00	40,00	$ 5.248.000,00
2.3.15	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 137.100,00	$ -	20,00	$ -	$ 2.742.000,00	20,00	$ 2.742.000,00
2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND		$ 964.900,00	$ -	50,00	$ -	$ 48.245.000,00	50,00	$ 48.245.000,00
3.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND		$ 48.700,00	$ -	60,00	$ -	$ 2.922.000,00	60,00	$ 2.922.000,00
4.2.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA MARCO ALUMINIO BRONCE, VIDRIO 5MM, INLCUYE PELICULA SANDBLASTING Y SISTEMA CIERRE.	M2		$ 315.300,00	$ -	140,00	$ -	$ 44.142.000,00	140,00	$ 44.142.000,00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2		$ 470.200,00	$ -	119,34	$ -	$ 56.113.668,00	119,34	$ 56.113.668,00
	ITEM NO PREVISTOS					-	$ -	$ -		$ -

NP 5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN PERFIL CUADRADO 40 MM X 40 MM. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M 2		$ 35.607,00	$ -	47,00	$ -	$ 1.673.529,00	47,00	$ 1.673.529,00
NP 6	CONSTRUCCION DE MURO BLOQUE O LADRILLO PARA NIVELAR LOS MUROS EXISTENTES H: 20 A 50 CM	M L		$ 37.531,00	$ -	184,00	$ -	$ 6.905.704,00	184,00	$ 6.905.704,00
NP 7	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE 1:3 H: 30 A 50 CM ESPESOR 2 CM INCLUYE MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M L		$ 18.451,00	$ -	324,00	$ -	$ 5.978.124,00	324,00	$ 5.978.124,00
	CAMARA DE SUBOFICIALES			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
3	**BAÑOS PRIMER PISO**			**0**		-	**$ -**	**$ -**	-	**$ -**
3.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M 2	74,00	$ 23.700,00	$ 1.753.800,00	-	-$ 74,00	-$ 1.753.800,00		$ -
3.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M²	8,70	$ 23.700,00	$ 206.190,00	-	-$ 8,70	-$ 206.190,00		$ -
3.3	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	U N D	9,00	$ 9.200,00	$ 82.800,00	-	-$ 9,00	-$ 82.800,00		$ -
3.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	U N D	3,00	$ 27.600,00	$ 82.800,00	-	-$ 3,00	-$ 82.800,00		$ -
3.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	U N D	2,00	$ 48.700,00	$ 97.400,00	-	-$ 2,00	-$ 97.400,00		$ -
3.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	U N D	3,00	$ 75.300,00	$ 225.900,00	-	-$ 3,00	-$ 225.900,00		$ -
3.7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	U N D	6,00	$ 62.800,00	$ 376.800,00	-	-$ 6,00	-$ 376.800,00		$ -

3.8	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M 2	74,00	$ 24.300,00	$ 1.798.200,00	-	-$ 74,00	-$ 1.798.200,00		$ -
3.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M 2	8,70	$ 29.900,00	$ 260.130,00	-	-$ 8,70	-$ 260.130,00		$ -
3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO COLOR BLANCO Y WIN METÁLICO COLOR BLANCO). ALTURA= 2.0 M.	M 2	74,00	$ 80.900,00	$ 5.986.600,00	-	-$ 74,00	-$ 5.986.600,00		$ -
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M 2	8,70	$ 90.300,00	$ 785.610,00	-	-$ 8,70	-$ 785.610,00		$ -
3.12	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	3,00	$ 450.300,00	$ 1.350.900,00	-	-$ 3,00	-$ 1.350.900,00		$ -
3.13	SUMNISTRO E INSTALACION DE ORINAL ARRECIFE PARA FLUXOMETRO BLANCO REF O61061001 ENTRADA SUPERIOR O SIMILAR, TIPO INSTITUCIONAL(INCLUYE DESMONTE EQUIPO ACTUAL, KIT DE INSTALACION, VALVULAS TIPO PUSH Y SIFON, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTLACION	UND	2,00	$ 542.400,00	$ 1.084.800,00	-	-$ 2,00	-$ 1.084.800,00		$ -
3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON ACABADO EN GRANITO NATURAL (INCLUYE : SALPICADERO, BABERO, ORIFICIOS LAVAMANOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	3,50	$ 1.111.700,00	$ 3.890.950,00	-	-$ 3,50	-$ 3.890.950,00		$ -
3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 318.800,00	$ 956.400,00	-	-$ 3,00	-$ 956.400,00		$ -

3.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 245.900,00	$ 737.700,00	-	-$ 3,00	-$ 737.700,00		$ -
3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL 20 (INCLUYE SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, ACCESORIOS DE GIRO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	10,00	$ 596.400,00	$ 5.964.000,00	-	-$ 10,00	-$ 5.964.000,00		$ -
3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	10,00	$ 220.200,00	$ 2.202.000,00	-	-$ 10,00	-$ 2.202.000,00		$ -
3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	2,00	$ 964.900,00	$ 1.929.800,00	-	-$ 2,00	-$ 1.929.800,00		$ -
3.20	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	-$ 8,00	-$ 73.600,00		$ -
3.21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 48 VATIOS (100-227) V, 3000 K, INCLUYE MARCO METALICO EN PERIMETRO DE LA LAMPARA DE 3 CM DE ANCHO PINTADO DE BLANCO, TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 168.600,00	$ 1.011.600,00	-	-$ 6,00	-$ 1.011.600,00		$ -
3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	UND	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	-	-$ 4,00	-$ 196.000,00		$ -

	CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO									
3.23	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA).	M3	26,00	$ 74.600,00	$ 1.939.600,00	-	-$ 26,00	-$ 1.939.600,00		$ -
4	**BAÑOS SEGUNDO PISO**			**0**		**-**	**0**	**0**		**0**
4.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	92,00	$ 23.700,00	$ 2.180.400,00	-	-$ 76,20	-$ 1.805.996,88	15,80	$ 374.403,00
4.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M²	29,00	$ 23.700,00	$ 687.300,00	-	-$ 26,00	-$ 616.200,00	3,00	$ 71.100,00
4.3	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	12,00	$ 9.200,00	$ 110.400,00	-	-$ 9,00	-$ 82.800,00	3,00	$ 27.600,00
4.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 27.600,00	$ 82.800,00	-	-$ 2,00	-$ 55.200,00	1,00	$ 27.600,00
4.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 48.700,00	$ 146.100,00	-	-$ 3,00	-$ 146.100,00		$ -
4.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	7,00	$ 75.300,00	$ 527.100,00	-	-$ 6,00	-$ 451.800,00	1,00	$ 75.300,00
4.7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	18,00	$ 62.800,00	$ 1.130.400,00	-	-$ 16,00	-$ 1.004.800,00	2,00	$ 125.600,00
4.8	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	83,00	$ 24.300,00	$ 2.016.900,00	-	-$ 83,00	-$ 2.016.900,00		$ -
4.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO	M2	26,00	$ 29.900,00	$ 777.400,00	-	-$ 10,20	-$ 305.051,76	15,80	$ 472.348,00

	NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO COLOR BLANCO Y WIN METÁLICO COLOR BLANCO). ALTURA= 2.0 M.	M2	83,00	$ 80.900,00	$ 6.714.700,00	-	-$ 67,20	-$ 5.436.674,16	15,80	$ 1.278.026,00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	26,00	$ 90.300,00	$ 2.347.800,00	-	-$ 23,00	-$ 2.076.900,00	3,00	$ 270.900,00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	7,00	$ 450.300,00	$ 3.152.100,00	-	-$ 6,00	-$ 2.701.800,00	1,00	$ 450.300,00
4.13	SUMNISTRO E INSTALACION DE ORINAL ARRECIFE PARA FLUXOMETRO BLANCO REF O61061001 ENTRADA SUPERIOR O SIMILAR, TIPO INSTITUCIONAL(INCLUYE DESMONTE EQUIPO ACTUAL, KIT DE INSTALACION, VALVULAS TIPO PUSH Y SIFON, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTLACION	UND	3,00	$ 542.400,00	$ 1.627.200,00	-	-$ 3,00	-$ 1.627.200,00		$ -
4.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON ACABADO EN GRANITO NATURAL (INCLUYE : SALPICADERO, BABERO, ORIFICIOS LAVAMANOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	8,00	$ 1.111.700,00	$ 8.893.600,00	-	-$ 8,00	-$ 8.893.600,00		$ -
4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	7,00	$ 318.800,00	$ 2.231.600,00	-	-$ 7,00	-$ 2.231.600,00		$ -
4.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL	UN	7,00	$ 245.900,00	$ 1.721.300,00	-	-$ 6,00	-$ 1.475.400,00	1,00	$ 245.900,00

	O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL 20 (INCLUYE SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, ACCESORIOS DE GIRO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	14,00	$ 596.400,00	$ 8.349.600,00	-	-$ 12,70	-$ 7.576.665,60	1,30	$ 772.934,00
4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	10,00	$ 220.200,00	$ 2.202.000,00	-	-$ 9,04	-$ 1.990.608,00	0,96	$ 211.392,00
4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,00	$ 964.900,00	$ 2.894.700,00	-	-$ 2,00	-$ 1.929.800,00	1,00	$ 964.900,00
4.20	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA).	M3	37,00	$ 74.600,00	$ 2.760.200,00	-	-$ 20,96	-$ 1.563.795,04	16,04	$ 1.196.405,00
5	**BAÑOS TERCER PISO**			**0**		**-**	**0**	**0**		**0**
5.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	100,00	$ 23.700,00	$ 2.370.000,00	-	-$ 100,00	-$ 2.370.000,00		$ -
5.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M²	29,00	$ 23.700,00	$ 687.300,00	-	-$ 29,00	-$ 687.300,00		$ -
5.3	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	12,00	$ 9.200,00	$ 110.400,00	-	-$ 12,00	-$ 110.400,00		$ -
5.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 27.600,00	$ 82.800,00	-	-$ 3,00	-$ 82.800,00		$ -
5.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 48.700,00	$ 146.100,00	-	-$ 3,00	-$ 146.100,00		$ -
5.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE.	UND	9,00	$ 75.300,00	$ 677.700,00	-	-$ 9,00	-$ 677.700,00		$ -

	INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.									
5.7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	18,00	$ 62.800,00	$ 1.130.400,00	-	-$ 18,00	-$ 1.130.400,00		$ -
5.8	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	100,00	$ 24.300,00	$ 2.430.000,00	-	-$ 100,00	-$ 2.430.000,00		$ -
5.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	29,00	$ 29.900,00	$ 867.100,00	-	-$ 29,00	-$ 867.100,00		$ -
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO COLOR BLANCO Y WIN METÁLICO COLOR BLANCO). ALTURA= 2.0 M.	M2	100,00	$ 80.900,00	$ 8.090.000,00	-	-$ 100,00	-$ 8.090.000,00		$ -
5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUIL LA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	29,00	$ 90.300,00	$ 2.618.700,00	-	-$ 29,00	-$ 2.618.700,00		$ -
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	8,00	$ 450.300,00	$ 3.602.400,00	-	-$ 8,00	-$ 3.602.400,00		$ -
5.13	SUMNISTRO E INSTALACION DE ORINAL ARRECIFE PARA FLUXOMETRO BLANCO REF O61061001 ENTRADA SUPERIOR O SIMILAR, TIPO INSTITUCIONAL(INCLUYE DESMONTE EQUIPO ACTUAL, KIT DE INSTALACION, VALVULAS TIPO PUSH Y SIFON, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTLACION	UND	3,00	$ 542.400,00	$ 1.627.200,00	-	-$ 3,00	-$ 1.627.200,00		$ -
5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE REGISTRO EN PVC,	UND	8,00	$ 21.700,00	$ 173.600,00	-	-$ 8,00	-$ 173.600,00		$ -

	MARCO, DIMENSIONES 0.25X0.25 CM									
5.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	8,00	$ 318.800,00	$ 2.550.400,00	-	-$ 8,00	-$ 2.550.400,00		$ -
5.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	8,00	$ 245.900,00	$ 1.967.200,00	-	-$ 8,00	-$ 1.967.200,00		$ -
5.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL 20 (INCLUYE SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, ACCESORIOS DE GIRO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	14,00	$ 596.400,00	$ 8.349.600,00	-	-$ 14,00	-$ 8.349.600,00		$ -
5.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	14,00	$ 220.200,00	$ 3.082.800,00	-	-$ 14,00	-$ 3.082.800,00		$ -
5.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,00	$ 964.900,00	$ 2.894.700,00	-	-$ 3,00	-$ 2.894.700,00		$ -
5.20	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	-$ 8,00	-$ 73.600,00		$ -
5.21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 48 VATIOS (100-227) V, 3000 K, INCLUYE MARCO METALICO EN PERIMETRO DE LA LAMPARA DE 3 CM DE ANCHO PINTADO DE BLANCO, TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE	UND	6,00	$ 168.600,00	$ 1.011.600,00	-	-$ 6,00	-$ 1.011.600,00		$ -

	ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				-					
5.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	-	-$ 4,00	-$ 196.000,00		$ -
5.23	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA).	M3	39,00	$ 74.600,00	$ 2.909.400,00	-	-$ 39,00	-$ 2.909.400,00		$ -
6	**BAÑOS CUARTO PISO**			**0**		**-**	**0**	**0**		**0**
6.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	66,00	$ 23.700,00	$ 1.564.200,00	-	-$ 66,00	-$ 1.564.200,00		$ -
6.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M²	14,00	$ 23.700,00	$ 331.800,00	-	-$ 14,00	-$ 331.800,00		$ -
6.3	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	12,00	$ 9.200,00	$ 110.400,00	-	-$ 12,00	-$ 110.400,00		$ -
6.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	4,00	$ 27.600,00	$ 110.400,00	-	-$ 4,00	-$ 110.400,00		$ -
6.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	4,00	$ 48.700,00	$ 194.800,00	-	-$ 4,00	-$ 194.800,00		$ -
6.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	4,00	$ 75.300,00	$ 301.200,00	-	-$ 4,00	-$ 301.200,00		$ -
6.7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y	UND	8,00	$ 62.800,00	$ 502.400,00	-	-$ 8,00	-$ 502.400,00		$ -

	FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
6.8	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	66,00	$ 24.300,00	$ 1.603.800,00	-	-$ 66,00	-$ 1.603.800,00		$ -
6.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	14,00	$ 29.900,00	$ 418.600,00	-	-$ 14,00	-$ 418.600,00		$ -
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO COLOR BLANCO Y WIN METÁLICO COLOR BLANCO). ALTURA= 2.0 M.	M2	66,00	$ 80.900,00	$ 5.339.400,00	-	-$ 66,00	-$ 5.339.400,00		$ -
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	14,00	$ 90.300,00	$ 1.264.200,00	-	-$ 14,00	-$ 1.264.200,00		$ -
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4,00	$ 450.300,00	$ 1.801.200,00	-	-$ 4,00	-$ 1.801.200,00		$ -
6.13	SUMNISTRO E INSTALACION DE ORINAL ARRECIFE PARA FLUXOMETRO BLANCO REF O61061001 ENTRADA SUPERIOR O SIMILAR, TIPO INSTITUCIONAL(INCLUYE DESMONTE EQUIPO ACTUAL, KIT DE INSTALACION, VALVULAS TIPO PUSH Y SIFON, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTLACION	UND	2,00	$ 542.400,00	$ 1.084.800,00	-	-$ 2,00	-$ 1.084.800,00		$ -
6.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON ACABADO EN GRANITO NATURAL (INCLUYE : SALPICADERO, BABERO, ORIFICIOS LAVAMANOS, SOPORTERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO)	ML	4,50	$ 1.111.700,00	$ 5.002.650,00	-	-$ 4,50	-$ 5.002.650,00		$ -
6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A	UN	4,00	$ 318.800,00	$ 1.275.200,00	-	-$ 4,00	-$ 1.275.200,00		$ -

	CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
6.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	4,00	$ 245.900,00	$ 983.600,00	-	-$ 4,00	-$ 983.600,00		$ -
6.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 CAL 20 (INCLUYE SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, ACCESORIOS DE GIRO Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	10,45	$ 596.400,00	$ 6.232.380,00	-	-$ 10,45	-$ 6.232.380,00		$ -
6.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	7,00	$ 220.200,00	$ 1.541.400,00	-	-$ 7,00	-$ 1.541.400,00		$ -
6.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	4,00	$ 964.900,00	$ 3.859.600,00	-	-$ 4,00	-$ 3.859.600,00		$ -
6.20	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	-$ 8,00	-$ 73.600,00		$ -
6.21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 48 VATIOS (100-227) V, 3000 K, INCLUYE MARCO METALICO EN PERIMETRO DE LA LAMPARA DE 3 CM DE ANCHO PINTADO DE BLANCO, TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 168.600,00	$ 1.011.600,00	-	-$ 6,00	-$ 1.011.600,00		$ -

6.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	-	-$ 4,00	-$ 196.000,00		$ -
6.23	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA).	M3	33,00	$ 74.600,00	$ 2.461.800,00	-	-$ 33,00	-$ 2.461.800,00		$ -
7	**HALL Y HABITACIONES**			**0**		-	$ -	$ -	-	$ -
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2	155,00	$ 470.200,00	$ 72.881.000,00	-	-$ 43,13	-$ 20.281.136,60	111,87	$ 52.599.863,00
7.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	1905,00	$ 38.800,00	$ 73.914.000,00	-	$ -	$ -	1.905,00	$ 73.914.000,00
7.3	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	500,00	$ 14.500,00	$ 7.250.000,00	-	-$ 500,00	-$ 7.250.000,00		$ -
8	**RED SANITARIA**			**0**		-	$ -	$ -	-	$ -
8.1	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	146,00	$ 23.000,00	$ 3.358.000,00	-	-$ 146,00	-$ 3.358.000,00	-	$ -
8.2	TUBERÍA NOVAFORT 6" RED SANITARIA, INCLUYE TORDO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	146,00	$ 177.500,00	$ 25.915.000,00	-	-$ 146,00	-$ 25.915.000,00	-	$ -
8.3	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE COMUN (INCLUYE PAÑETE IMPREMEABILIZADO, PISO EN CONCRETO 2.500 PSI, DE 10 CM DE ESPESOR, INCLUYE CAÑUELAS (1,20M*1,20 M)* 2 MT PROF MAX) INCLUYE TAPA EN ANGULO METALICO DE 2".	UND	1,00	$ 3.435.500,00	$ 3.435.500,00	-	-$ 1,00	-$ 3.435.500,00	-	$ -
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
2.2.42	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESTUCO LISO SOBRE PLACA ENTREPISO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA FILOS Y DILATACIONES.	M2		$ 17.100,00	$ -	200,00	$ -	$ 3.420.000,00	200,00	$ 3.420.000,00
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL TIPO C, 120 MM X 50. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2		$ 60.800,00	$ -	200,00	$ -	$ 12.160.000,00	200,00	$ 12.160.000,00

1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA PVC PERFIL 100, LAS TEJAS DEBEN SER AUTO-EXTINGUIBLES Y CUMPLIR CON LOS MÁS EXIGENTES ESTÁNDARES DE RESISTENCIA AL FUEGO, COMO LO INDICAN LAS CLASIFICACIONES SIGUIENTES: DIN 4102 B-1 BS 476/7 CLASS 1 NSP 92501, 5 M-1 FMRC 4870 CLASS 1. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2		$ 144.900,00	$ -	200,00	$ -	$ 28.980.000,00	200,00	$ 28.980.000,00
1.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL METALICA EN LAMINA CAL. 22 CON ANTICORROSIVO. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, SOSCOS Y SOPORTES PARA SU CORRECTA IINSTALACION	ML		$ 151.200,00	$ -	27,00	$ -	$ 4.082.400,00	27,00	$ 4.082.400,00
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA COLD ROLLED 0,25 CON PERFORACIONES PARA CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 IN. INCLUYE CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, TODOS LOS ELEMENTOS, EQUIPOS Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL ÍTEM.	ML		$ 109.500,00	$ -	234,80	$ -	$ 25.710.600,00	234,80	$ 25.710.600,00
	SUBTOTAL				**$ 990.701.250,00**	-	**$ -**			**$ 1.006.230.457,00**
	ADMINISTRACION		19%		$ 188.233.238,00			19%		$ 191.183.787,00
	IMPREVISTOS		1%		$ 9.907.013,00			1%		$ 10.062.305,00
	UTILIDAD		5%		$ 49.535.063,00			5%		$ 50.311.523,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$ 9.411.662,00			19%		$ 9.559.189,00
	TOTAL				**$ 1.247.788.226,00**	-	**$ -**			**$ 1.267.347.261,00**
	LOTE SUR									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**					
1	**CASAS EL TEJAR**									
1.1	**CUBIERTA**									
1.1.1	DESMONTE DE TEJA ETERNIT EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE EL RETIRO DE LAS TEJAS, CANALETAS, CANOAS, RUANAS, CABALLETES, LIMAHOYAS, LIMATESAS, IMPERMEABILIZACIÓN, ESTRUCTURA PORTANTE (ALFARDAS, VIGAS, CARGUERAS, TABLILLA, CERCHAS, SOBRE MUROS), LOS BAJANTES, SI NO ESTUVIEREN	M2	500,00	$ 20.700,00	$ 10.350.000,00	50,00	$ -	$ 1.035.000,00	550,00	$ 11.385.000,00

	EMPOTRADOS, ETC. TAMBIÉN INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE LA SUPERFICIE DE SOPORTE DE LA TEJA, COMO SON LA CAÑA BRAVA, TABLILLA, LA ESTRUCTURA DE MADERA COMPUESTA POR VIGAS, CERCHAS, ETC. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
1.1.2	DESMONTE DE CABALLETES, LIMAHOYA, LIMATESA. INCLUYE RETIRO, DISPOSICION FINAL A LUGAR AUTORIZADO Y ASEO AL LUGAR INTERVENIDO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	35,00	$ 11.500,00	$ 402.500,00	1,00	$ -	$ 11.500,00	36,00	$ 414.000,00
1.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA PVC PERFIL 100, LAS TEJAS DEBEN SER AUTO-EXTINGUIBLES Y CUMPLIR CON LOS MÁS EXIGENTES ESTÁNDARES DE RESISTENCIA AL FUEGO, COMO LO INDICAN LAS CLASIFICACIONES SIGUIENTES: DIN 4102 B-1 BS 476/7 CLASS 1 NSP 92501, 5 M-1 FMRC 4870 CLASS 1. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	500,00	$ 144.900,00	$ 72.450.000,00	50,00	$ -	$ 7.245.000,00	550,00	$ 79.695.000,00
1.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE EN PERFILES EN C MEDIDA 160 X 50 MM ESPESOR 2.0 MM (INCLUYE ANCLAJES, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÒN) INLCUYE PLATINA METALICA DE SOPORTE 3/8 DE 20X20	ML	80,00	$ 32.800,00	$ 2.624.000,00	-	-$ 80,00	-$ 2.624.000,00	-	$ -
1.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE TIPO FIJO. (INCLUYE: ESTRUCTURA DE SOPORTE, TORNILLOS DE FIJACIÓN , REMATES, ANCLAJES, Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	35,00	$ 89.400,00	$ 3.129.000,00	1,00	$ -	$ 89.400,00	36,00	$ 3.218.400,00
1.1.6	DESMONTE DE CANAL METALICA EXISTENTE EXISTENTE, INCLUYE RETIRO Y DISPOCION FINAL	ML	35,00	$ 14.500,00	$ 507.500,00	36,79	$ -	$ 533.455,00	71,79	$ 1.040.955,00
1.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL METALICA EN LAMINA CAL. 22 CON ANTICORROSIVO. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, SOSCOS Y SOPORTES PARA SU CORRECTA IINSTALACION	ML	35,00	$ 151.200,00	$ 5.292.000,00	36,79	$ -	$ 5.562.648,00	71,79	$ 10.854.648,00
1.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BAJANTE PVC EN 4" . INCLUYE UNIONES Y CODOS PARA	ML	50,00	$ 65.700,00	$ 3.285.000,00	-	-$ 35,00	-$ 2.299.500,00	15,00	$ 985.500,00

	SU CORRECTA INSTALACIÓN									
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL TIPO C, 120 MM X 50. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	250,00	$ 60.800,00	$ 15.200.000,00	300,00	$ -	$ 18.240.000,00	550,00	$ 33.440.000,00
1.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA DE POLICARBONATO ALVEOLAR Y ESTRUCTURA DE SOPORTE ACUERDO MUESTRA, (INCLUYE: DESMONTE, ACABADO, REMATES CONTRA MUROS, HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU EJECUCIÓN, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA UNIDAD). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	65,00	$ 115.100,00	$ 7.481.500,00	-	$ -	$ -	65,00	$ 7.481.500,00
1.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA COLD ROLLED 0,25 CON PERFORACIONES PARA CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 IN. INCLUYE CHAZOS EXPANSIVOS DE 3,8 X 3,5 INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS, TODOS LOS ELEMENTOS, EQUIPOS Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL ÍTEM.	ML	30,00	$ 109.500,00	$ 3.285.000,00	-	$ -	$ -	30,00	$ 3.285.000,00
1.2	**MAMPOSTERIA, PAÑETES, ENCHAPES Y PINTURA**			$ -		-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.1	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO	M3	6,00	$ 27.900,00	$ 167.400,00	-	-$ 6,00	-$ 167.400,00		$ -
1.2.2	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	300,00	$ 24.300,00	$ 7.290.000,00	-	-$ 300,00	-$ 7.290.000,00		$ -
1.2.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	260,00	$ 38.800,00	$ 10.088.000,00	894,00	$ -	$ 34.687.200,00	1.154,00	$ 44.775.200,00
1.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE MUROS EN FACHADA EN PORCELANA TIPO PARED FACHADA CERAMICA TUNJO MARFIL 34.5X62 CM	M2	120,00	$ 220.200,00	$ 26.424.000,00	-	-$ 120,00	-$ 26.424.000,00		$ -
1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN EN ALUMINIO	ML	100,00	$ 10.500,00	$ 1.050.000,00	-	-$ 100,00	-$ 1.050.000,00		$ -
1.2.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A PUERTAS METALICAS EN ESMALTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	M2	20,00	$ 28.900,00	$ 578.000,00	13,00	$ -	$ 375.700,00	33,00	$ 953.700,00
1.3	**REMODELACION BAÑOS**			$ -		-	$ -	$ -	-	$ -

1.3.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	10,00	$ 62.800,00	$ 628.000,00	-	$ -	$ -	10,00	$ 628.000,00
1.3.2	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	120,00	$ 23.700,00	$ 2.844.000,00	-	-$ 25,00	-$ 592.500,00	95,00	$ 2.251.500,00
1.3.3	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 23.700,00	$ 948.000,00	-	-$ 17,00	-$ 402.900,00	23,00	$ 545.100,00
1.3.4	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE . INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 15.500,00	$ 620.000,00	-	-$ 17,00	-$ 263.500,00	23,00	$ 356.500,00
1.3.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	5,00	$ 48.700,00	$ 243.500,00	15,00	$ -	$ 730.500,00	20,00	$ 974.000,00
1.3.6	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	130,00	$ 24.300,00	$ 3.159.000,00	-	-$ 35,00	-$ 850.500,00	95,00	$ 2.308.500,00
1.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO COLOR BLANCO Y WIN METÁLICO COLOR BLANCO). ALTURA= 2.0 M.	M2	130,00	$ 80.900,00	$ 10.517.000,00	-	-$ 35,00	-$ 2.831.500,00	95,00	$ 7.685.500,00
1.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	30,00	$ 90.300,00	$ 2.709.000,00	-	-$ 7,00	-$ 632.100,00	23,00	$ 2.076.900,00

1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	$ 318.800,00	$ 1.594.000,00	-	$ -	$ -	5,00	$ 1.594.000,00
1.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	5,00	$ 450.300,00	$ 2.251.500,00	-	$ -	$ -	5,00	$ 2.251.500,00
1.3.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	$ 245.900,00	$ 1.229.500,00	-	$ -	$ -	5,00	$ 1.229.500,00
1.3.12	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	$ 269.500,00	$ 1.347.500,00	-	$ -	$ -	5,00	$ 1.347.500,00
1.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO >= 6 MM PULIDO, BRILLADO CERTIFICADO DE FÁBRICA DEBE INCLUIR SELLO DE LA TEMPLADORA. INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE 304 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	15,00	$ 881.100,00	$ 13.216.500,00	-	$ -	$ -	15,00	$ 13.216.500,00
1.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO	M2	30,00	$ 87.100,00	$ 2.613.000,00	-	-$ 7,00	-$ 609.700,00	23,00	$ 2.003.300,00

	LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
1.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	5,00	$ 49.000,00	$ 245.000,00	-	$ -	$ -	5,00	$ 245.000,00
1.3.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	80,00	$ 158.000,00	$ 12.640.000,00	-	$ -	$ -	80,00	$ 12.640.000,00
1.3.17	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE EN LISTON MACHIHEMBRIADO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y RETIRO HASTA LUGAR AUTORIZADO Y ASEO AL AREA INTERVENIDA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	450,00	$ 15.500,00	$ 6.975.000,00	-	-$ 20,00	-$ 310.000,00	430,00	$ 6.665.000,00
1.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	450,00	$ 87.100,00	$ 39.195.000,00	-	-$ 20,00	-$ 1.742.000,00	430,00	$ 37.453.000,00
1.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	5,00	$ 964.900,00	$ 4.824.500,00	15,00	$ -	$ 14.473.500,00	20,00	$ 19.298.000,00
1.3.20	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	350,00	$ 23.700,00	$ 8.295.000,00	-	$ -	$ -	350,00	$ 8.295.000,00
1.3.21	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE.	M2	350,00	$ 29.900,00	$ 10.465.000,00	-	$ -	$ -	350,00	$ 10.465.000,00

	INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
1.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	350,00	$ 116.700,00	$ 40.845.000,00	-	-$ 350,00	-$ 40.845.000,00		$ -
1.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML	200,00	$ 39.400,00	$ 7.880.000,00	-	-$ 200,00	-$ 7.880.000,00		$ -
1.3.24	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA). INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M3	200,00	$ 74.600,00	$ 14.920.000,00	-	-$ 120,00	-$ 8.952.000,00	80,00	$ 5.968.000,00
	ITEM CONTRACTUALES ADICIONAL					-	$ -	$ -		$ -
2.2.11	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML		$ 15.500,00	$ -	45,00	$ -	$ 697.500,00	45,00	$ 697.500,00
2.2.14	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN		$ -	$ -	10,00	$ -	$ -	10,00	$ -
2.2.15	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN		$ 9.200,00	$ -	15,00	$ -	$ 138.000,00	15,00	$ 138.000,00
2.2.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML		$ 24.300,00	$ -	40,00	$ -	$ 972.000,00	40,00	$ 972.000,00
2.2.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML		$ 32.900,00	$ -	7,50	$ -	$ 246.750,00	7,50	$ 246.750,00
2.2.18	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC-S2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN		$ 145.400,00	$ -	5,00	$ -	$ 727.000,00	5,00	$ 727.000,00
2.2.19	SALIDA SANITARIA DUCHA Y PISO PVC-S3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN		$ 470.200,00	$ -	10,00	$ -	$ 4.702.000,00	10,00	$ 4.702.000,00

2.2.20	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN		$ 145.400,00	$ -	5,00	$ -	$ 727.000,00	5,00	$ 727.000,00
2.2.3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN		$ 49.000,00	$ -	5,00	$ -	$ 245.000,00	5,00	$ 245.000,00
2.2.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN		$ 75.300,00	$ -	5,00	$ -	$ 376.500,00	5,00	$ 376.500,00
2.2.9	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML		$ 33.500,00	$ -	5,75	$ -	$ 192.625,00	5,75	$ 192.625,00
2.2.29	CONSTRUCCION DE POYO DUCHA EN CONCRETO H=0,07. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	ML		$ 32.200,00	$ -	5,75	$ -	$ 185.150,00	5,75	$ 185.150,00
2.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML		$ 10.500,00	$ -	330,00	$ -	$ 3.465.000,00	330,00	$ 3.465.000,00
3.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60CM X 60 CM, ANTIDESLIZANTE (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y WIN PLASTICO SI SE REQUIERE)	M2		$ 205.500,00	$ -	350,00	$ -	$ 71.925.000,00	350,00	$ 71.925.000,00
3.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML		$ 39.400,00	$ -	330,00	$ -	$ 13.002.000,00	330,00	$ 13.002.000,00
	ITEM NO PREVISTOS					-	$ -	$ -		$ -
NP 6	CONSTRUCCION DE MURO BLOQUE O LADRILLO PARA NIVELAR LOS MUROS EXISTENTES H: 20 A 50 CM	ML		$ 37.531,00	$ -	63,20	$ -	$ 2.371.959,20	63,20	$ 2.371.959,00
NP 7	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE 1:3 H: 30 A 50 CM ESPESOR 2 CM INCLUYE MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	ML		$ 18.451,00	$ -	355,80	$ -	$ 6.564.865,80	355,80	$ 6.564.866,00
	TUNAL			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
2	**CHOCO BLOQUE 6 APARTAMENTO 114**			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
2.1	**COCINA**			**0**		-	**0**	**0**	-	**0**
2.1.1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
2.1.2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00

	EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL									
2.1.3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	25,00	$ 23.700,00	$ 592.500,00	-	$ -	$ -	25,00	$ 592.500,00
2.1.4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	7,50	$ 23.700,00	$ 177.750,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 177.750,00
2.1.5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	12,00	$ 16.800,00	$ 201.600,00	-	$ -	$ -	12,00	$ 201.600,00
2.1.6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	3,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 69.000,00
2.1.7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 17.700,00	$ 17.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 17.700,00
2.1.8	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 73.600,00
2.1.9	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	8,00	$ 17.100,00	$ 136.800,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 136.800,00
2.1.10	RETIRO DE CALENTADOR A GAS EXISTENTE.	UN	1,00	$ 77.900,00	$ 77.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 77.900,00
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CALENTADOR DE PASO A GAS DE 10 LITROS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 1.890.500,00	$ 1.890.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 1.890.500,00
2.1.12	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 126.900,00	$ 507.600,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 507.600,00
2.1.13	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 126.600,00	$ 379.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 379.800,00
2.1.14	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU	UN	1,00	$ 121.700,00	$ 121.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 121.700,00

	CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
2.1.15	SALIDA DE DESAGÜE PISO, LAVADORA Y LAVADERO PVC-S3". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 121.700,00	$ 365.100,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 365.100,00
2.1.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 24.300,00	$ 194.400,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 194.400,00
2.1.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 32.900,00	$ 263.200,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 263.200,00
2.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 64.400,00	$ 128.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 128.800,00
2.1.19	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
2.1.20	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 21.000,00	$ 63.000,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 63.000,00
2.1.21	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
2.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	9,00	$ 58.500,00	$ 526.500,00	-	$ -	$ -	9,00	$ 526.500,00
2.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	2,00	$ 84.200,00	$ 168.400,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 168.400,00
2.1.24	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 143.000,00	$ 429.000,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 429.000,00
2.1.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00

	REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
2.1.26	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO ELÉCTRICO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR GENERAL CON PUERTA LLAVE Y CERRADURA CON RIEL DIN PARA MINI BREAKER.	UND	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
2.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CITOFONO ELÉCTRICO 004 RL INCLUYE APARATO, CONEXIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 289.400,00	$ 289.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 289.400,00
2.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIMBRE DIN DON 100 V, INCLUYE TIMBRE, CABLEADO, MANO DE OBRA, CONEXIÓN Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 169.700,00	$ 169.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 169.700,00
2.1.29	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 168.600,00	$ 505.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 505.800,00
2.1.30	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 131.200,00	$ 131.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 131.200,00
2.1.31	CONSTRUCCIÓN DE BASE EN LADRILLO PARA LAVADERO INCLUYE HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 155.800,00
2.1.32	CONFORMACION DE POYO EXISTENTE EN CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR DE 3000 PSI CON REFUERZO EN MALLA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 155.800,00
2.1.33	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	7,50	$ 29.900,00	$ 224.250,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 224.250,00
2.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	7,50	$ 116.700,00	$ 875.250,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 875.250,00
2.1.35	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE	M2	25,00	$ 24.300,00	$ 607.500,00	-	$ -	$ -	25,00	$ 607.500,00

	HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.									
2.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	25,00	$ 80.900,00	$ 2.022.500,00	-	$ -	$ -	25,00	$ 2.022.500,00
2.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO. PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN. INCLUYE PALTERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA. MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO. ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1,80	$ 1.012.700,00	$ 1.822.860,00	-	$ -	$ -	1,80	$ 1.822.860,00
2.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO. CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1,80	$ 1.334.500,00	$ 2.402.100,00	0,20	$ -	$ 266.900,00	2,00	$ 2.669.000,00
2.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS CON MESA SELLADA ANTICRISTAL ANTIDERRAME ESCONDIDO ELECTRÓNICO AUTOMÁTICO , PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 57 ANCHO POR 42,5 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 647.500,00	$ 647.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 647.500,00
2.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS: 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ	UN	1,00	$ 726.400,00	$ 726.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 726.400,00

	INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.									
2.1.41	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 368.200,00	$ 368.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 368.200,00
2.1.42	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS PARA EMPOTRAR DOBLE CUBETA BRILLANTE MEDIDAS 70 X 79 CM, ALTO 14,5 CM LAVAPLATOS RECTANGULAR CON DOBLE CUBETA , SUPERFICIE LISA. INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL CON TERMINACIÓN EN CROMO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN AL SISTEMA HIDROSANITARIO.	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	-$ 1,00	-$ 450.300,00	-	$ -
2.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 230.200,00	$ 230.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 230.200,00
2.1.44	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	7,50	$ 38.800,00	$ 291.000,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 291.000,00
2.2	**BAÑO**			0		-	0	0	-	0
2.2.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UN	1,00	$ 62.800,00	$ 62.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 62.800,00
2.2.2	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS INCLUYENDO ACCESORIOS, GRIFERÍAS Y TUBERÍAS DE CONEXIÓN Y DESAGÜE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 34.200,00	$ 34.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 34.200,00
2.2.3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 49.000,00	$ 49.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 49.000,00
2.2.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 27.600,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 27.600,00

2.2.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 48.700,00	$ 48.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 48.700,00
2.2.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 75.300,00	$ 75.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 75.300,00
2.2.7	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	14,00	$ 23.700,00	$ 331.800,00	-	$ -	$ -	14,00	$ 331.800,00
2.2.8	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 23.700,00	$ 71.100,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 71.100,00
2.2.9	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	1,00	$ 33.500,00	$ 33.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.500,00
2.2.10	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	3,00	$ 9.200,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 27.600,00
2.2.11	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	4,00	$ 15.500,00	$ 62.000,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 62.000,00
2.2.12	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 14.500,00	$ 43.500,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 43.500,00
2.2.13	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	1,00	$ 18.100,00	$ 18.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 18.100,00
2.2.14	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 126.900,00	$ 253.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 253.800,00
2.2.15	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 126.600,00	$ 253.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 253.200,00
2.2.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU	ML	4,00	$ 24.300,00	$ 97.200,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 97.200,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO									
2.2.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	4,00	$ 32.900,00	$ 131.600,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 131.600,00
2.2.18	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC-S2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
2.2.19	SALIDA SANITARIA DUCHA Y PISO PVC-S3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 145.400,00	$ 290.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 290.800,00
2.2.20	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
2.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 64.400,00	$ 64.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 64.400,00
2.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 49.000,00	$ 98.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 98.000,00
2.2.23	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 21.000,00	$ 21.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 21.000,00
2.2.24	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
2.2.25	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00
2.2.26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 168.600,00	$ 168.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 168.600,00
2.2.27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA,	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00

	TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
2.2.28	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	3,00	$ 29.900,00	$ 89.700,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 89.700,00
2.2.29	CONSTRUCCION DE POYO DUCHA EN CONCRETO H=0,07. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	ML	1,00	$ 32.200,00	$ 32.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 32.200,00
2.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	3,00	$ 90.300,00	$ 270.900,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 270.900,00
2.2.31	PIRLÁN EN MADERA (BOCAPUERTA).INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	1,00	$ 104.900,00	$ 104.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 104.900,00
2.2.32	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 24.300,00	$ 340.200,00	-	$ -	$ -	14,00	$ 340.200,00
2.2.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 80.900,00	$ 1.132.600,00	-	$ -	$ -	14,00	$ 1.132.600,00
2.2.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	2,00	$ 9.500,00	$ 19.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 19.000,00
2.2.35	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 450.300,00
2.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	1,00	$ 318.800,00	$ 318.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 318.800,00

	CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
2.2.37	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 245.900,00	$ 245.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 245.900,00
2.2.38	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 269.500,00	$ 269.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 269.500,00
2.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA-PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UN	1,00	$ 468.100,00	$ 468.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 468.100,00
2.2.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE A PISO SOBRE POYO PARA LAVAMANOS SEGÚN DISEÑO. SUPERFICIE EN MARMOL CAFE PINTA MARMOL (INCLUYE SALPICADEROS, ORIFICIO PARA LAVAMANOS Y PARA GRIFERIA MONOCONTROL Y ANCLAJES), ESTRUCTURA Y CAJONES EN TABLERO R.H DE 15MM Y 18MM. ENCHAPADO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN F8 ACABADO MADERA NATURAL COLOR CLARO POR AMBAS CARAS, ESTRUCTURA Y ENTREPAÑOS COLOR BLANCO. CANTO RÍGIDO MISMO COLOR DEL	ML	1,00	$ 501.600,00	$ 501.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 501.600,00

	LAMINADO. CAJONES CON CIERRE AMORTIGUADO Y RIELES DE FULL EXTENSION TOTAL CARGA 30KG. SISTEMA APERTURA PUSH. CIERRE LENTO. DIMENSIONES: FONDO: 60 CM. ALTURA:60 CM. INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
2.2.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	1,00	$ 964.900,00	$ 964.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 964.900,00
2.2.42	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESTUCO LISO SOBRE PLACA ENTREPISO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA FILOS Y DILATACIONES.	M2	3,00	$ 17.100,00	$ 51.300,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 51.300,00
2.2.43	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	3,00	$ 38.800,00	$ 116.400,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 116.400,00
2.2.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO >= 6 MM PULIDO, BRILLADO CERTIFICADO DE FÁBRICA DEBE INCLUIR SELLO DE LA TEMPLADORA. INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE 304 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	2,00	$ 881.100,00	$ 1.762.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 1.762.200,00
2.2.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1,00	$ 220.200,00	$ 220.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 220.200,00
2.2.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA MARCO ALUMINIO BRONCE, VIDRIO 5MM, INLCUYE PELICULA SANDBLASTING Y SISTEMA CIERRE.	M2	1,00	$ 315.300,00	$ 315.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 315.300,00
2.3	**AREA SOCIAL Y HABITACIONES**			0		-	0	0	-	0
2.3.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 23.700,00	$ 948.000,00	-	$ -	$ -	40,00	$ 948.000,00
2.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML	80,00	$ 10.500,00	$ 840.000,00	-	$ -	$ -	80,00	$ 840.000,00

2.3.3	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 14.500,00	$ 580.000,00	-	$ -	$ -	40,00	$ 580.000,00
2.3.4	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	6,00	$ 18.100,00	$ 108.600,00	-	$ -	$ -	6,00	$ 108.600,00
2.3.5	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO MORTERO 1:3 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	40,00	$ 29.900,00	$ 1.196.000,00	-	$ -	$ -	40,00	$ 1.196.000,00
2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60CM X 60 CM, ANTIDESLIZANTE (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y WIN PLASTICO SI SE REQUIERE)	M2	40,00	$ 205.500,00	$ 8.220.000,00	-	$ -	$ -	40,00	$ 8.220.000,00
2.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML	80,00	$ 39.400,00	$ 3.152.000,00	-	$ -	$ -	80,00	$ 3.152.000,00
2.3.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	120,00	$ 38.800,00	$ 4.656.000,00	-	$ -	$ -	120,00	$ 4.656.000,00
2.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2	8,00	$ 470.200,00	$ 3.761.600,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 3.761.600,00
2.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS EN ALUMINIO TERMOPANEL PVC (INCLUYE: DEMOLICIÓNES, RESANES, PLOMADA, SELLADO ENTRE VANO Y ALUMINIO VENTANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	6,00	$ 320.500,00	$ 1.923.000,00	-	$ -	$ -	6,00	$ 1.923.000,00
2.3.11	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	10,00	$ 9.200,00	$ 92.000,00	-	$ -	$ -	10,00	$ 92.000,00

2.3.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	7,00	$ 158.000,00	$ 1.106.000,00	-	$ -	$ -	7,00	$ 1.106.000,00
2.3.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA A SALIDA FINAL DE TOMACORRIENTE 1X12F+1X12N+12T EN CABLE AWG THHN/THWN-2 75°C COBRE, INCLUYE TOMACORRIENTE DOBLE, TUBERÍA PVC DE 3/4 PULGADA, CAJA DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN, INSTALADO ACUERDO A LA UBICACIÓN ACTUAL DE LAS SALIDAS SEGÚN PLANOS. NOTA SOLO SE PAGARA LA CANTIDAD DE ACOMETIDA REAL INSTALADA.	UN	9,00	$ 34.500,00	$ 310.500,00	-	$ -	$ -	9,00	$ 310.500,00
2.3.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 131.200,00	$ 393.600,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 393.600,00
2.3.15	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00
2.3.16	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 48.700,00	$ 146.100,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 146.100,00
2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,00	$ 964.900,00	$ 2.894.700,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 2.894.700,00
2.3.18	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA GENERAL)	M2	57,00	$ 25.000,00	$ 1.425.000,00	-	$ -	$ -	57,00	$ 1.425.000,00

3	**CAUCA BLOQUE 7 APARTAMENTO 413**			**0**		-	**0**	**0**		**0**
3.1	**COCINA**			**0**		-	**0**	**0**		**0**
3.1.1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
3.1.2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
3.1.3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	25,00	$ 23.700,00	$ 592.500,00	-	-$ 8,25	-$ 195.525,00	16,75	$ 396.975,00
3.1.4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	7,50	$ 23.700,00	$ 177.750,00	-	-$ 2,69	-$ 63.753,00	4,81	$ 113.997,00
3.1.5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	12,00	$ 16.800,00	$ 201.600,00	-	-$ 7,00	-$ 117.600,00	5,00	$ 84.000,00
3.1.6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	3,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	2,20	$ -	$ 50.600,00	5,20	$ 119.600,00
3.1.7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 17.700,00	$ 17.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 17.700,00
3.1.8	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	-$ 3,00	-$ 27.600,00	5,00	$ 46.000,00
3.1.9	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	8,00	$ 17.100,00	$ 136.800,00	-	-$ 3,20	-$ 54.720,00	4,80	$ 82.080,00
3.1.10	RETIRO DE CALENTADOR A GAS EXISTENTE.	UN	1,00	$ 77.900,00	$ 77.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 77.900,00
3.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CALENTADOR DE PASO A GAS DE 10 LITROS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 1.890.500,00	$ 1.890.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 1.890.500,00
3.1.12	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS	UN	4,00	$ 126.900,00	$ 507.600,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 507.600,00

	ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.									
3.1.13	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 126.600,00	$ 379.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 379.800,00
3.1.14	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 121.700,00	$ 121.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 121.700,00
3.1.15	SALIDA DE DESAGÜE PISO, LAVADORA Y LAVADERO PVC-S3". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 121.700,00	$ 365.100,00	-	-$ 1,00	-$ 121.700,00	2,00	$ 243.400,00
3.1.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 24.300,00	$ 194.400,00	3,50	$ -	$ 85.050,00	11,50	$ 279.450,00
3.1.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 32.900,00	$ 263.200,00	-	-$ 4,65	-$ 152.985,00	3,35	$ 110.215,00
3.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 64.400,00	$ 128.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 128.800,00
3.1.19	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
3.1.20	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 21.000,00	$ 63.000,00	-	-$ 1,00	-$ 21.000,00	2,00	$ 42.000,00
3.1.21	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
3.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	9,00	$ 58.500,00	$ 526.500,00	9,00	$ -	$ 526.500,00	18,00	$ 1.053.000,00
3.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	2,00	$ 84.200,00	$ 168.400,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 168.400,00
3.1.24	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 143.000,00	$ 429.000,00	5,00	$ -	$ 715.000,00	8,00	$ 1.144.000,00

3.1.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00
3.1.26	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO ELÉCTRICO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR GENERAL CON PUERTA LLAVE Y CERRADURA CON RIEL DIN PARA MINI BREAKER.	UND	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
3.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CITOFONO ELÉCTRICO 004 RL INCLUYE APARATO, CONEXIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 289.400,00	$ 289.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 289.400,00
3.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIMBRE DIN DON 100 V, INCLUYE TIMBRE, CABLEADO, MANO DE OBRA, CONEXIÓN Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 169.700,00	$ 169.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 169.700,00
3.1.29	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 168.600,00	$ 505.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 505.800,00
3.1.30	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 131.200,00	$ 131.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 131.200,00
3.1.31	CONSTRUCCIÓN DE BASE EN LADRILLO PARA LAVADERO INCLUYE HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	-$ 0,50	-$ 38.950,00	1,50	$ 116.850,00
3.1.32	CONFORMACION DE POYO EXISTENTE EN CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR DE 3000 PSI CON REFUERZO EN MALLA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 155.800,00
3.1.33	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	M2	7,50	$ 29.900,00	$ 224.250,00	-	-$ 2,86	-$ 85.514,00	4,64	$ 138.736,00

	CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
3.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	7,50	$ 116.700,00	$ 875.250,00	-	-$ 2,56	-$ 298.752,00	4,94	$ 576.498,00
3.1.35	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	25,00	$ 24.300,00	$ 607.500,00	-	-$ 10,12	-$ 245.916,00	14,88	$ 361.584,00
3.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	25,00	$ 80.900,00	$ 2.022.500,00	-	-$ 10,12	-$ 818.708,00	14,88	$ 1.203.792,00
3.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO. PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN. INCLUYE PALTERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA. MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO. ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1,80	$ 1.012.700,00	$ 1.822.860,00	-	$ -	$ -	1,80	$ 1.822.860,00
3.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO. CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1,80	$ 1.334.500,00	$ 2.402.100,00	-	$ -	$ -	1,80	$ 2.402.100,00
3.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS CON MESA SELLADA ANTICRISTAL ANTIDERRAME ESCONDIDO ELECTRÓNICO AUTOMÁTICO , PARRILLA	UN	1,00	$ 647.500,00	$ 647.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 647.500,00

	DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 57 ANCHO POR 42,5 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.									
3.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 726.400,00	$ 726.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 726.400,00
3.1.41	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 368.200,00	$ 368.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 368.200,00
3.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS PARA EMPOTRAR DOBLE CUBETA BRILLANTE MEDIDAS 70 X 79 CM, ALTO 14,5 CM LAVAPLATOS RECTANGULAR CON DOBLE CUBETA , SUPERFICIE LISA. INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL CON TERMINACIÓN EN CROMO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN AL SISTEMA HIDROSANITARIO.	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	-$ 1,00	-$ 450.300,00		$ -
3.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 230.200,00	$ 230.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 230.200,00
3.1.44	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	7,50	$ 38.800,00	$ 291.000,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 291.000,00
3.2	**BAÑO**			0		-	0	0		0
3.2.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y	UN	1,00	$ 62.800,00	$ 62.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 62.800,00

	FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
3.2.2	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS INCLUYENDO ACCESORIOS, GRIFERÍAS Y TUBERÍAS DE CONEXIÓN Y DESAGÜE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 34.200,00	$ 34.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 34.200,00
3.2.3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 49.000,00	$ 49.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 49.000,00
3.2.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 27.600,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 27.600,00
3.2.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 48.700,00	$ 48.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 48.700,00
3.2.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 75.300,00	$ 75.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 75.300,00
3.2.7	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	14,00	$ 23.700,00	$ 331.800,00	2,68	$ -	$ 63.516,00	16,68	$ 395.316,00
3.2.8	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 23.700,00	$ 71.100,00	-	-$ 0,05	-$ 1.185,00	2,95	$ 69.915,00
3.2.9	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	1,00	$ 33.500,00	$ 33.500,00	-	-$ 0,07	-$ 2.345,00	0,93	$ 31.155,00
3.2.10	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC)	UND	3,00	$ 9.200,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 27.600,00
3.2.11	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	4,00	$ 15.500,00	$ 62.000,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 62.000,00
3.2.12	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 14.500,00	$ 43.500,00	-	-$ 1,45	-$ 21.025,00	1,55	$ 22.475,00
3.2.13	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	1,00	$ 18.100,00	$ 18.100,00	-	-$ 0,77	-$ 14.005,78	0,23	$ 4.094,00
3.2.14	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA,	UN	2,00	$ 126.900,00	$ 253.800,00	1,00	$ -	$ 126.900,00	3,00	$ 380.700,00

	HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.									
3.2.15	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 126.600,00	$ 253.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 253.200,00
3.2.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	4,00	$ 24.300,00	$ 97.200,00	5,00	$ -	$ 121.500,00	9,00	$ 218.700,00
3.2.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	4,00	$ 32.900,00	$ 131.600,00	5,00	$ -	$ 164.500,00	9,00	$ 296.100,00
3.2.18	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC-S2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
3.2.19	SALIDA SANITARIA DUCHA Y PISO PVC-S3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 145.400,00	$ 290.800,00	-	-$ 1,00	-$ 145.400,00	1,00	$ 145.400,00
3.2.20	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
3.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 64.400,00	$ 64.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 64.400,00
3.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 49.000,00	$ 98.000,00	-	-$ 1,00	-$ 49.000,00	1,00	$ 49.000,00
3.2.23	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 21.000,00	$ 21.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 21.000,00
3.2.24	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
3.2.25	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00
3.2.26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 168.600,00	$ 168.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 168.600,00

3.2.27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00
3.2.28	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	3,00	$ 29.900,00	$ 89.700,00	-	-$ 0,23	-$ 6.877,00	2,77	$ 82.823,00
3.2.29	CONSTRUCCION DE POYO DUCHA EN CONCRETO H=0,07. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	ML	1,00	$ 32.200,00	$ 32.200,00	-	-$ 0,08	-$ 2.576,00	0,92	$ 29.624,00
3.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	3,00	$ 90.300,00	$ 270.900,00	-	-$ 0,23	-$ 20.769,00	2,77	$ 250.131,00
3.2.31	PIRLÁN EN MADERA (BOCAPUERTA).INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	1,00	$ 104.900,00	$ 104.900,00	-	-$ 0,33	-$ 34.617,00	0,67	$ 70.283,00
3.2.32	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 24.300,00	$ 340.200,00	-	-$ 0,67	-$ 16.281,00	13,33	$ 323.919,00
3.2.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 80.900,00	$ 1.132.600,00	0,41	$ -	$ 33.460,24	14,41	$ 1.166.060,00
3.2.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	2,00	$ 9.500,00	$ 19.000,00	5,26	$ -	$ 49.970,00	7,26	$ 68.970,00

3.2.35	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 450.300,00
3.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 318.800,00	$ 318.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 318.800,00
3.2.37	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 245.900,00	$ 245.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 245.900,00
3.2.38	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 269.500,00	$ 269.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 269.500,00
3.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA-PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UN	1,00	$ 468.100,00	$ 468.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 468.100,00

3.2.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE A PISO SOBRE POYO PARA LAVAMANOS SEGÚN DISEÑO. SUPERFICIE EN MARMOL CAFE PINTA MARMOL (INCLUYE SALPICADEROS, ORIFICIO PARA LAVAMANOS Y PARA GRIFERIA MONOCONTROL Y ANCLAJES), ESTRUCTURA Y CAJONES EN TABLERO R.H DE 15MM Y 18MM. ENCHAPADO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN F8 ACABADO MADERA NATURAL COLOR CLARO POR AMBAS CARAS, ESTRUCTURA Y ENTREPAÑOS COLOR BLANCO. CANTO RÍGIDO MISMO COLOR DEL LAMINADO. CAJONES CON CIERRE AMORTIGUADO Y RIELES DE FULL EXTENSION TOTAL CARGA 30KG. SISTEMA APERTURA PUSH. CIERRE LENTO. DIMENSIONES: FONDO: 60 CM. ALTURA:60 CM. INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	1,00	$ 501.600,00	$ 501.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 501.600,00
3.2.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	1,00	$ 964.900,00	$ 964.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 964.900,00
3.2.42	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESTUCO LISO SOBRE PLACA ENTREPISO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA FILOS Y DILATACIONES.	M2	3,00	$ 17.100,00	$ 51.300,00	-	-$ 3,00	-$ 51.300,00	-	$ -
3.2.43	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	3,00	$ 38.800,00	$ 116.400,00	-	-$ 3,00	-$ 116.400,00	-	$ -
3.2.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO >= 6 MM PULIDO, BRILLADO CERTIFICADO DE FÁBRICA DEBE INCLUIR SELLO DE LA TEMPLADORA. INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE 304 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	2,00	$ 881.100,00	$ 1.762.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 1.762.200,00
3.2.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1,00	$ 220.200,00	$ 220.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 220.200,00
3.2.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA MARCO ALUMINIO BRONCE, VIDRIO 5MM, INLCUYE PELICULA SANDBLASTING Y SISTEMA CIERRE.	M2	1,00	$ 315.300,00	$ 315.300,00	-	-$ 0,77	-$ 243.979,14	0,23	$ 71.321,00
3.3	**AREA SOCIAL Y HABITACIONES**			0		-	0	0		0

3.3.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 23.700,00	$ 948.000,00	2,03	$ -	$ 48.111,00	42,03	$ 996.111,00
3.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML	80,00	$ 10.500,00	$ 840.000,00	-	-$ 29,92	-$ 314.160,00	50,08	$ 525.840,00
3.3.3	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 14.500,00	$ 580.000,00	-	-$ 40,00	-$ 580.000,00	-	$ -
3.3.4	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	6,00	$ 18.100,00	$ 108.600,00	-	-$ 1,03	-$ 18.643,00	4,97	$ 89.957,00
3.3.5	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO MORTERO 1:3 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	40,00	$ 29.900,00	$ 1.196.000,00	2,03	$ -	$ 60.697,00	42,03	$ 1.256.697,00
3.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60CM X 60 CM, ANTIDESLIZANTE (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y WIN PLASTICO SI SE REQUIERE)	M2	40,00	$ 205.500,00	$ 8.220.000,00	2,04	$ -	$ 419.220,00	42,04	$ 8.639.220,00
3.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML	80,00	$ 39.400,00	$ 3.152.000,00	-	-$ 29,62	-$ 1.167.028,00	50,38	$ 1.984.972,00
3.3.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	120,00	$ 38.800,00	$ 4.656.000,00	-	-$ 8,00	-$ 310.400,00	112,00	$ 4.345.600,00
3.3.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).	M2	120,00	$ 17.100,00	$ 2.052.000,00	-	-$ 8,00	-$ 136.800,00	112,00	$ 1.915.200,00
3.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2	8,00	$ 470.200,00	$ 3.761.600,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 3.761.600,00
3.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS EN ALUMINIO TERMOPANEL PVC (INCLUYE: DEMOLICIÓNES,	M2	6,00	$ 320.500,00	$ 1.923.000,00	0,60	$ -	$ 192.300,00	6,60	$ 2.115.300,00

	RESANES, PLOMADA, SELLADO ENTRE VANO Y ALUMINIO VENTANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)									
3.3.12	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	10,00	$ 9.200,00	$ 92.000,00	6,00	$ -	$ 55.200,00	16,00	$ 147.200,00
3.3.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	7,00	$ 158.000,00	$ 1.106.000,00	-	$ -	$ -	7,00	$ 1.106.000,00
3.3.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA A SALIDA FINAL DE TOMACORRIENTE 1X12F+1X12N+12T EN CABLE AWG THHN/THWN-2 75°C COBRE, INCLUYE TOMACORRIENTE DOBLE, TUBERÍA PVC DE 3/4 PULGADA, CAJA DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN, INSTALADO ACUERDO A LA UBICACIÓN ACTUAL DE LAS SALIDAS SEGÚN PLANOS. NOTA SOLO SE PAGARA LA CANTIDAD DE ACOMETIDA REAL INSTALADA.	UN	9,00	$ 34.500,00	$ 310.500,00	-	-$ 2,00	-$ 69.000,00	7,00	$ 241.500,00
3.3.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 131.200,00	$ 393.600,00	1,00	$ -	$ 131.200,00	4,00	$ 524.800,00
3.3.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00

3.3.17	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 48.700,00	$ 146.100,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 146.100,00
3.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,00	$ 964.900,00	$ 2.894.700,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 2.894.700,00
3.3.19	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA GENERAL)	M2	57,00	$ 25.000,00	$ 1.425.000,00	-	-$ 14,96	-$ 374.000,00	42,04	$ 1.051.000,00
4	**CAUCA BLOQUE 8 APARTAMENTO 115**			**0**		**-**	**0**	**0**		**0**
4.1	**COCINA**			**0**		**-**	**0**	**0**		**0**
4.1.1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
4.1.2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
4.1.3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	25,00	$ 23.700,00	$ 592.500,00	-	-$ 8,25	-$ 195.525,00	16,75	$ 396.975,00
4.1.4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	7,50	$ 23.700,00	$ 177.750,00	-	-$ 2,69	-$ 63.753,00	4,81	$ 113.997,00
4.1.5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	12,00	$ 16.800,00	$ 201.600,00	-	-$ 7,00	-$ 117.600,00	5,00	$ 84.000,00
4.1.6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	3,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	2,20	$ -	$ 50.600,00	5,20	$ 119.600,00
4.1.7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 17.700,00	$ 17.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 17.700,00
4.1.8	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y	UND	8,00	$ 9.200,00	$ 73.600,00	-	-$ 3,00	-$ 27.600,00	5,00	$ 46.000,00

	FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.									
4.1.9	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	8,00	$ 17.100,00	$ 136.800,00	-	-$ 3,20	-$ 54.720,00	4,80	$ 82.080,00
4.1.10	RETIRO DE CALENTADOR A GAS EXISTENTE.	UN	1,00	$ 77.900,00	$ 77.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 77.900,00
4.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CALENTADOR DE PASO A GAS DE 10 LITROS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 1.890.500,00	$ 1.890.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 1.890.500,00
4.1.12	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 126.900,00	$ 507.600,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 507.600,00
4.1.13	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 126.600,00	$ 379.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 379.800,00
4.1.14	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 121.700,00	$ 121.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 121.700,00
4.1.15	SALIDA DE DESAGÜE PISO, LAVADORA Y LAVADERO PVC-S3". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 121.700,00	$ 365.100,00	-	-$ 1,00	-$ 121.700,00	2,00	$ 243.400,00
4.1.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 24.300,00	$ 194.400,00	3,50	$ -	$ 85.050,00	11,50	$ 279.450,00
4.1.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	8,00	$ 32.900,00	$ 263.200,00	-	-$ 4,65	-$ 152.985,00	3,35	$ 110.215,00
4.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 64.400,00	$ 128.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 128.800,00
4.1.19	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
4.1.20	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 21.000,00	$ 63.000,00	-	-$ 1,00	-$ 21.000,00	2,00	$ 42.000,00

4.1.21	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
4.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	9,00	$ 58.500,00	$ 526.500,00	9,00	$ -	$ 526.500,00	18,00	$ 1.053.000,00
4.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	2,00	$ 84.200,00	$ 168.400,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 168.400,00
4.1.24	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 143.000,00	$ 429.000,00	5,00	$ -	$ 715.000,00	8,00	$ 1.144.000,00
4.1.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00
4.1.26	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO ELÉCTRICO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR GENERAL CON PUERTA LLAVE Y CERRADURA CON RIEL DIN PARA MINI BREAKER.	UND	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
4.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CITOFONO ELÉCTRICO 004 RL INCLUYE APARATO, CONEXIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 289.400,00	$ 289.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 289.400,00
4.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIMBRE DIN DON 100 V, INCLUYE TIMBRE, CABLEADO, MANO DE OBRA, CONEXIÓN Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 169.700,00	$ 169.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 169.700,00
4.1.29	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 168.600,00	$ 505.800,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 505.800,00
4.1.30	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO,	UN	1,00	$ 131.200,00	$ 131.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 131.200,00

	110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
4.1.31	CONSTRUCCIÓN DE BASE EN LADRILLO PARA LAVADERO INCLUYE HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	-$ 0,50	-$ 38.950,00	1,50	$ 116.850,00
4.1.32	CONFORMACION DE POYO EXISTENTE EN CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR DE 3000 PSI CON REFUERZO EN MALLA	M2	2,00	$ 77.900,00	$ 155.800,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 155.800,00
4.1.33	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	7,50	$ 29.900,00	$ 224.250,00	-	-$ 2,86	-$ 85.514,00	4,64	$ 138.736,00
4.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	7,50	$ 116.700,00	$ 875.250,00	-	-$ 2,56	-$ 298.752,00	4,94	$ 576.498,00
4.1.35	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	25,00	$ 24.300,00	$ 607.500,00	-	-$ 10,12	-$ 245.916,00	14,88	$ 361.584,00
4.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	25,00	$ 80.900,00	$ 2.022.500,00	-	-$ 10,12	-$ 818.708,00	14,88	$ 1.203.792,00
4.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO. PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN. INCLUYE PALTERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA. MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO. ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	1,80	$ 1.012.700,00	$ 1.822.860,00	-	$ -	$ -	1,80	$ 1.822.860,00
4.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR	ML	1,80	$ 1.334.500,00	$ 2.402.100,00	-	$ -	$ -	1,80	$ 2.402.100,00

	GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO. CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO									
4.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS CON MESA SELLADA ANTICRISTAL ANTIDERRAME ESCONDIDO ELECTRÓNICO AUTOMÁTICO , PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 57 ANCHO POR 42,5 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 647.500,00	$ 647.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 647.500,00
4.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 726.400,00	$ 726.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 726.400,00
4.1.41	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 368.200,00	$ 368.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 368.200,00
4.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS PARA EMPOTRAR DOBLE CUBETA BRILLANTE MEDIDAS 70 X 79 CM, ALTO 14,5 CM LAVAPLATOS RECTANGULAR CON DOBLE CUBETA , SUPERFICIE LISA. INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL CON TERMINACIÓN EN CROMO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN AL SISTEMA HIDROSANITARIO.	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	-$ 1,00	-$ 450.300,00		$ -
4.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 230.200,00	$ 230.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 230.200,00

4.1.44	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	7,50	$ 38.800,00	$ 291.000,00	-	$ -	$ -	7,50	$ 291.000,00
4.2	**BAÑO**			0		-	0	0		0
4.2.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UN	1,00	$ 62.800,00	$ 62.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 62.800,00
4.2.2	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS INCLUYENDO ACCESORIOS, GRIFERÍAS Y TUBERÍAS DE CONEXIÓN Y DESAGÜE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 34.200,00	$ 34.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 34.200,00
4.2.3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 49.000,00	$ 49.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 49.000,00
4.2.4	DESMONTE ESPEJO EXISTENTE EN MAL ESTADO (INCLUYE: MARCOS,ACCESORIOS, HERRAJES RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 27.600,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 27.600,00
4.2.5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UN	1,00	$ 48.700,00	$ 48.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 48.700,00
4.2.6	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 75.300,00	$ 75.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 75.300,00
4.2.7	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	14,00	$ 23.700,00	$ 331.800,00	2,68	$ -	$ 63.516,00	16,68	$ 395.316,00
4.2.8	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 23.700,00	$ 71.100,00	-	-$ 0,05	-$ 1.185,00	2,95	$ 69.915,00
4.2.9	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	1,00	$ 33.500,00	$ 33.500,00	-	-$ 0,07	-$ 2.345,00	0,93	$ 31.155,00
4.2.10	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	3,00	$ 9.200,00	$ 27.600,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 27.600,00

4.2.11	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	4,00	$ 15.500,00	$ 62.000,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 62.000,00
4.2.12	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	3,00	$ 14.500,00	$ 43.500,00	-	-$ 1,45	-$ 21.025,00	1,55	$ 22.475,00
4.2.13	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	1,00	$ 18.100,00	$ 18.100,00	-	-$ 0,77	-$ 14.005,78	0,23	$ 4.094,00
4.2.14	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 126.900,00	$ 253.800,00	1,00	$ -	$ 126.900,00	3,00	$ 380.700,00
4.2.15	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 126.600,00	$ 253.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 253.200,00
4.2.16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	4,00	$ 24.300,00	$ 97.200,00	5,00	$ -	$ 121.500,00	9,00	$ 218.700,00
4.2.17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	4,00	$ 32.900,00	$ 131.600,00	5,00	$ -	$ 164.500,00	9,00	$ 296.100,00
4.2.18	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC-S2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
4.2.19	SALIDA SANITARIA DUCHA Y PISO PVC-S3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 145.400,00	$ 290.800,00	-	-$ 1,00	-$ 145.400,00	1,00	$ 145.400,00
4.2.20	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 145.400,00	$ 145.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 145.400,00
4.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 64.400,00	$ 64.400,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 64.400,00
4.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 49.000,00	$ 98.000,00	-	-$ 1,00	-$ 49.000,00	1,00	$ 49.000,00
4.2.23	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 21.000,00	$ 21.000,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 21.000,00

4.2.24	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	UN	1,00	$ 116.700,00	$ 116.700,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 116.700,00
4.2.25	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00
4.2.26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 168.600,00	$ 168.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 168.600,00
4.2.27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 158.000,00	$ 316.000,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 316.000,00
4.2.28	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT. INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	3,00	$ 29.900,00	$ 89.700,00	-	-$ 0,23	-$ 6.877,00	2,77	$ 82.823,00
4.2.29	CONSTRUCCION DE POYO DUCHA EN CONCRETO H=0,07. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	ML	1,00	$ 32.200,00	$ 32.200,00	-	-$ 0,08	-$ 2.576,00	0,92	$ 29.624,00
4.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	3,00	$ 90.300,00	$ 270.900,00	-	-$ 0,23	-$ 20.769,00	2,77	$ 250.131,00
4.2.31	PIRLÁN EN MADERA (BOCAPUERTA).INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	1,00	$ 104.900,00	$ 104.900,00	-	-$ 0,33	-$ 34.617,00	0,67	$ 70.283,00

4.2.32	SUMINISTRO Y APLICACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 24.300,00	$ 340.200,00	-	-$ 0,67	-$ 16.281,00	13,33	$ 323.919,00
4.2.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	14,00	$ 80.900,00	$ 1.132.600,00	0,41	$ -	$ 33.460,24	14,41	$ 1.166.060,00
4.2.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	2,00	$ 9.500,00	$ 19.000,00	5,26	$ -	$ 49.970,00	7,26	$ 68.970,00
4.2.35	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	$ 450.300,00	$ 450.300,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 450.300,00
4.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 318.800,00	$ 318.800,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 318.800,00
4.2.37	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 245.900,00	$ 245.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 245.900,00
4.2.38	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 269.500,00	$ 269.500,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 269.500,00

4.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA-PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UN	1,00	$ 468.100,00	$ 468.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 468.100,00
4.2.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE A PISO SOBRE POYO PARA LAVAMANOS SEGÚN DISEÑO. SUPERFICIE EN MARMOL CAFE PINTA MARMOL (INCLUYE SALPICADEROS, ORIFICIO PARA LAVAMANOS Y PARA GRIFERIA MONOCONTROL Y ANCLAJES), ESTRUCTURA Y CAJONES EN TABLERO R.H DE 15MM Y 18MM. ENCHAPADO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN F8 ACABADO MADERA NATURAL COLOR CLARO POR AMBAS CARAS, ESTRUCTURA Y ENTREPAÑOS COLOR BLANCO. CANTO RÍGIDO MISMO COLOR DEL LAMINADO. CAJONES CON CIERRE AMORTIGUADO Y RIELES DE FULL EXTENSION TOTAL CARGA 30KG. SISTEMA APERTURA PUSH. CIERRE LENTO. DIMENSIONES: FONDO: 60 CM. ALTURA:60 CM. INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	1,00	$ 501.600,00	$ 501.600,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 501.600,00
4.2.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	1,00	$ 964.900,00	$ 964.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 964.900,00
4.2.42	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESTUCO LISO SOBRE PLACA ENTREPISO INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA FILOS Y DILATACIONES.	M2	3,00	$ 17.100,00	$ 51.300,00	-	-$ 3,00	-$ 51.300,00	-	$ -
4.2.43	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	3,00	$ 38.800,00	$ 116.400,00	-	-$ 3,00	-$ 116.400,00	-	$ -
4.2.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO >= 6 MM PULIDO, BRILLADO CERTIFICADO DE FÁBRICA DEBE INCLUIR SELLO DE LA TEMPLADORA. INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE 304 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	2,00	$ 881.100,00	$ 1.762.200,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 1.762.200,00

4.2.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO FLOTANTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1,00	$ 220.200,00	$ 220.200,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 220.200,00
4.2.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA MARCO ALUMINIO BRONCE, VIDRIO 5MM, INLCUYE PELICULA SANDBLASTING Y SISTEMA CIERRE.	M2	1,00	$ 315.300,00	$ 315.300,00	-	-$ 0,77	-$ 243.979,14	0,23	$ 71.321,00
4.3	**AREA SOCIAL Y HABITACIONES**			0		-	0	0		0
4.3.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 23.700,00	$ 948.000,00	2,03	$ -	$ 48.111,00	42,03	$ 996.111,00
4.3.2	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE.	ML	80,00	$ 10.500,00	$ 840.000,00	-	-$ 29,92	-$ 314.160,00	50,08	$ 525.840,00
4.3.3	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	40,00	$ 14.500,00	$ 580.000,00	-	-$ 40,00	-$ 580.000,00	-	$ -
4.3.4	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	6,00	$ 18.100,00	$ 108.600,00	-	-$ 1,03	-$ 18.643,00	4,97	$ 89.957,00
4.3.5	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO MORTERO 1:3 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	40,00	$ 29.900,00	$ 1.196.000,00	2,03	$ -	$ 60.697,00	42,03	$ 1.256.697,00
4.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60CM X 60 CM, ANTIDESLIZANTE (INCLUYE: CORTES, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO Y WIN PLASTICO SI SE REQUIERE)	M2	40,00	$ 205.500,00	$ 8.220.000,00	2,04	$ -	$ 419.220,00	42,04	$ 8.639.220,00
4.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO.	ML	80,00	$ 39.400,00	$ 3.152.000,00	-	-$ 29,62	-$ 1.167.028,00	50,38	$ 1.984.972,00
4.3.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	120,00	$ 38.800,00	$ 4.656.000,00	-	-$ 8,00	-$ 310.400,00	112,00	$ 4.345.600,00
4.3.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN	M2	120,00	$ 17.100,00	$ 2.052.000,00	-	-$ 8,00	-$ 136.800,00	112,00	$ 1.915.200,00

	LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).									
4.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, LISTO PARA SER USADO.	M2	8,00	$ 470.200,00	$ 3.761.600,00	-	$ -	$ -	8,00	$ 3.761.600,00
4.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS EN ALUMINIO TERMOPANEL PVC (INCLUYE: DEMOLICIÓNES, RESANES, PLOMADA, SELLADO ENTRE VANO Y ALUMINIO VENTANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	6,00	$ 320.500,00	$ 1.923.000,00	0,60	$ -	$ 192.300,00	6,60	$ 2.115.300,00
4.3.12	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	UND	10,00	$ 9.200,00	$ 92.000,00	6,00	$ -	$ 55.200,00	16,00	$ 147.200,00
4.3.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	7,00	$ 158.000,00	$ 1.106.000,00	-	$ -	$ -	7,00	$ 1.106.000,00
4.3.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA A SALIDA FINAL DE TOMACORRIENTE 1X12F+1X12N+12T EN CABLE AWG THHN/THWN-2 75°C COBRE, INCLUYE TOMACORRIENTE DOBLE, TUBERÍA PVC DE 3/4 PULGADA, CAJA DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN, INSTALADO ACUERDO A LA UBICACIÓN ACTUAL DE LAS SALIDAS SEGÚN PLANOS. NOTA SOLO SE PAGARA LA CANTIDAD DE ACOMETIDA REAL INSTALADA.	UN	9,00	$ 34.500,00	$ 310.500,00	-	-$ 2,00	-$ 69.000,00	7,00	$ 241.500,00
4.3.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE	UN	3,00	$ 131.200,00	$ 393.600,00	1,00	$ -	$ 131.200,00	4,00	$ 524.800,00

	CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.									
4.3.16	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 137.100,00	$ 137.100,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 137.100,00
4.3.17	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	3,00	$ 48.700,00	$ 146.100,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 146.100,00
4.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,00	$ 964.900,00	$ 2.894.700,00	-	$ -	$ -	3,00	$ 2.894.700,00
4.3.19	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA GENERAL)	M2	57,00	$ 25.000,00	$ 1.425.000,00	-	-$ 14,96	-$ 374.000,00	42,04	$ 1.051.000,00
5	**ATLANTICO BLOQUE 2 APARTAMENTO 204**			0		-	0	0		0
5.1	COCINA			0		-	0	0		0
5.1.1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	1,00	$ 345.900,00	$ 345.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 345.900,00
5.1.2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,00	$ 33.900,00	$ 33.900,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 33.900,00
5.1.3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	25,00	$ 23.700,00	$ 592.500,00	-	-$ 8,25	-$ 195.525,00	16,75	$ 396.975,00
5.1.4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	7,50	$ 23.700,00	$ 177.750,00	-	-$ 2,69	-$ 63.753,00	4,81	$ 113.997,00
5.1.5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	12,00	$ 16.800,00	$ 201.600,00	-	-$ 7,00	-$ 117.600,00	5,00	$ 84.000,00
5.1.6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	3,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	2,20	$ -	$ 50.600,00	5,20	$ 119.600,00