

ACTA No. 02 Y FINAL			
CONTRATAR A TODO COSTO LA ADECUACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE MANZANARES, CALDAS			
CONTRATO	SAMC – 004 – 2024	PLAZO DE EJECUCION	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y TREINTA (30) DÍAS.
CONTRATISTA	TOTAL PHI S.A.S. - NIT. 901.166.590-5 - REPRESENTANTE LEGAL LINA MARCELA SALAZAR C.C. 30.399.927	FECHA DE INICIO	25 DE MAYO DE 2024
SUPERVISIÓN	DIEGO TORO RAMIREZ - SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	24 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	18 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE REINICIO Y PLAZO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN	REINICIO: 01 DE AGOSTO DE 2024; PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN: HASTA EL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2024
LUGAR DE EJECUCION	MANZANARES, CALDAS	FECHA ACTA	08 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES Y VALORES ACTA MODIFICATORIA No. 2 Y FINAL		CANTIDADES Y VALORES ACTA PARCIAL No. 01		CANTIDADES Y VALORES ACTA No. 2 Y FINAL		CANTIDADES Y VALORES POR EJECUTAR	
						CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
1.0	PRELIMINARES												
1.1	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE	M2	805,51	\$ 2.964,00	\$ 2.387.532,00	766,24	\$ 2.271.125,06	680,01	\$ 2.015.549,64	86,23	\$ 255.575,42	0,00	\$ -
1.2	DESMONTE LAMPARAS	UND	8,00	\$ 5.171,00	\$ 41.368,00	8,00	\$ 41.368,00	8,00	\$ 41.368,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
1.3	DESMONTE CIELO RASO	M2	15,00	\$ 9.746,00	\$ 146.190,00	15,00	\$ 146.190,00	15,00	\$ 146.190,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
1.4	EVACUACIÓN DE ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	8,20	\$ 46.256,00	\$ 379.299,00	15,26	\$ 705.866,56	15,20	\$ 703.091,20	0,06	\$ 2.775,36	0,00	\$ -
1.5	LIMPIEZA DE CANALES PERIMETRALES PARTE POSTERIOR	ML	20,00	\$ 15.417,00	\$ 308.340,00	31,80	\$ 490.260,60	31,80	\$ 490.260,60	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.0	ACABADOS, CARPINTERIA												
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE PVC PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	15,00	\$ 85.090,00	\$ 1.276.350,00	15,00	\$ 1.276.350,00	15,00	\$ 1.276.350,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO 30 W LUZ BLANCA.	UND	8,00	\$ 124.438,00	\$ 995.504,00	8,00	\$ 995.504,00	8,00	\$ 995.504,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -

2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA DE PRIMERA CALIDAD PARA PAREDES Y PISO, APLICACIÓN DE 3 MANOS (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	805,51	\$ 37.607,00	\$ 30.292.815,00	766,24	\$ 28.815.857,00	600,93	\$ 22.599.174,51	165,31	\$ 6.216.682,49	0,00	\$ -
2.4	INSTALACIÓN DE BORDILLO EN VENTANA PARA LAVADO DE INSTALACIONES	ML	8,00	\$ 34.962,00	\$ 279.696,00	6,57	\$ 229.700,34	6,57	\$ 229.700,34	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.5	SUMINISTO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN PAPEL CONTACT TRANSPARENTE PARA VENTANAS	M2	16,00	\$ 18.368,00	\$ 293.888,00	9,91	\$ 182.026,88	9,91	\$ 182.026,88	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJA SIFÓN PISO EN ACERO INOXIDABLE (20 CM X 20 CM) (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	1,00	\$ 129.415,00	\$ 129.415,00	1,00	\$ 129.415,00	1,00	\$ 129.415,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA EN ACEITE, TUBERIA GALVANIZADA C16 DE 2", CONCERTINA DIÁMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM. INCLUYE PEDESTAL EN CONCRETO.	ML	13,00	\$ 382.272,00	\$ 4.969.536,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.8	REVISIÓN, PRUEBA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUNTOS HIDRAULICOS DE LAVAMANOS Y OTROS EN INSTALACIONES (INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXIÓN)	UND	10,00	\$ 48.481,00	\$ 484.810,00	10,00	\$ 484.810,00	10,00	\$ 484.810,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
3.0	EQUIPOS												
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS, INCLUYE PUNTO ELECTRICO	UND	1,00	\$ 856.130,00	\$ 856.130,00	1,00	\$ 856.130,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 856.130,00	0,00	\$ -
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EXTRACTOR INDUSTRIAL DE PARED 20"- 220V METÁLICO	UND	1,00	\$ 1.666.967,00	\$ 1.666.967,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
4.0	SUBMURACIÓN												
4.1	EXCAVACIÓN PARA CONFORMACIÓN DE TALUDES CON SISTEMA MANUAL EN TIERRA	M3	7,20	\$ 38.281,00	\$ 275.623,00	9,67	\$ 370.177,27	9,67	\$ 370.177,27	0,00	\$ -	0,00	\$ -
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 3000 PSI, (INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI PARA ESTRUCTURAS)	M3	5,63	\$ 1.546.378,00	\$ 8.706.108,14	11,93	\$ 18.448.289,54	11,93	\$ 18.448.289,54	0,00	\$ -	0,00	\$ -
INP	ITEMS NO PREVISTOS												
INP-01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS MANUAL	M3	0,00	\$ 158.524,00	\$ -	8,24	\$ 1.306.237,76	8,18	\$ 1.296.726,32	0,06	\$ 9.511,44	0,00	\$ -
INP-02	LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE LA OBRA	M3	0,00	\$ 32.847,50	\$ -	4,27	\$ 140.258,83	0,00	\$ -	4,27	\$ 140.258,83	0,00	\$ -
INP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EXTRACTOR INDUSTRIAL DE PARED 17"- 210V/230V METÁLICO	UND	0,00	\$ 1.114.820,00	\$ -	1,00	\$ 1.114.820,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.114.820,00	0,00	\$ -
INP-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA TIPO PAJARITO	ML	0,00	\$ 15.054,00	\$ -	86,20	\$ 1.297.654,80	0,00	\$ -	86,20	\$ 1.297.654,80	0,00	\$ -
INP-05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLISOMBRA NEGRA	M2	0,00	\$ 10.742,00	\$ -	40,56	\$ 435.695,52	0,00	\$ -	40,56	\$ 435.695,52	0,00	\$ -
INP-06	MURO EN LADRILLO TIPO FAROL E: 10 CM	M2	0,00	\$ 73.521,50	\$ -	1,03	\$ 75.727,15	0,00	\$ -	1,03	\$ 75.727,15	0,00	\$ -
INP-07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA PLANA	ML	0,00	\$ 33.300,00	\$ -	7,04	\$ 234.432,00	0,00	\$ -	7,04	\$ 234.432,00	0,00	\$ -
INP-08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 2" CON ACCESORIOS PARA SISTEMA DE DESAGUE (INCLUYE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN)	ML	0,00	\$ 59.741,00	\$ -	2,00	\$ 119.482,00	0,00	\$ -	2,00	\$ 119.482,00	0,00	\$ -
INP-09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE Ó INTERRUPTOR DE LUZ)	UND	0,00	\$ 37.536,20	\$ -	3,00	\$ 112.608,60	0,00	\$ -	3,00	\$ 112.608,60	0,00	\$ -
INP-10	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA ONDULADA	M2	0,00	\$ 54.108,00	\$ -	33,36	\$ 1.804.918,43	0,00	\$ -	33,36	\$ 1.804.918,43	0,00	\$ -
INP-11	CORRAL PARA PORCINO DE TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)	ML	0,00	\$ 102.243,00	\$ -	13,59	\$ 1.389.482,37	0,00	\$ -	13,59	\$ 1.389.482,37	0,00	\$ -
INP-12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 12" CON POSTE DE 2" CALIBRE 16 CON SISTEMA CORREDIZO Y SISTEMA FIJO + CONCERTINA CON UNA ALTURA 2M (INCLUYE PLATINAS, ANCLAJES, SOLDADURA ANTICORROSIVO Y PINTURA).	ML	0,00	\$ 510.000,00	\$ -	15,40	\$ 7.854.000,00	0,00	\$ -	15,40	\$ 7.854.000,00	0,00	\$ -
INP-13	COMEDERO EN BLOQUE (INCLUYE PINTURA Y DESAGUE PARA LIMPIEZA)	UND	0,00	\$ 145.302,00	\$ -	1,00	\$ 145.302,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 145.302,00	0,00	\$ -

INP-14	ASEO GENERAL (INCLUYE INTERIOR, EXTERIOR Y ROCERIA)	UND	0,00	\$ 650.000,00	\$ -	1,00	\$ 650.000,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 650.000,00	0,00	\$ -
INP-15	REVISIÓN Y ELABORACIÓN DE DIAGNOSTICO Y PRESUPUESTO QUE PERMITA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO PARA EQUIPOS	DIA	0,00	\$ 829.000,00	\$ -	3,00	\$ 2.487.000,00	0,00	\$ -	3,00	\$ 2.487.000,00	0,00	\$ -
INP-16	PINTURA METALICA	ML	0,00	\$ 36.028,50	\$ -	124,78	\$ 4.495.659,55	0,00	\$ -	124,78	\$ 4.495.659,55	0,00	\$ -
INP-17	ESTUCO, RESANE, REPARACIÓN DE HUECOS EN CAJAS Y ACCESORIOS DE TOMA CORRIENTE	UND	0,00	\$ 5.866,07	\$ -	10,00	\$ 58.660,70	0,00	\$ -	10,00	\$ 58.660,70	0,00	\$ -
SUBTOTAL OBRAS					\$ 53.489.871,89	\$ 79.165.009,95	\$ 49.408.633,30	\$ 29.756.376,65	\$ -				
ADMINISTRACION				28,0%	\$ 14.977.164,13	\$ 22.166.202,79	\$ 13.834.417,32	\$ 8.331.785,46	\$ -				
IMPREVISTOS				1,0%	\$ 534.898,72	\$ 791.650,10	\$ 494.086,33	\$ 297.563,77	\$ -				
UTILIDAD				5,0%	\$ 2.674.493,60	\$ 3.958.250,50	\$ 2.470.835,67	\$ 1.487.414,94	\$ -				
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 18.186.556,45	\$ 26.916.103,49	\$ 16.799.339,32	\$ 10.116.764,17	\$ -				
TOTAL COSTO DEL PROYECTO					\$ 71.676.428,00	\$ 106.081.113	\$ 66.207.972,62	\$ 39.873.140	\$ -				

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 71.676.428,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$ 106.081.113
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	\$ 66.207.972,62
VALOR ACTA No. 02 Y FINAL	\$ 39.873.140
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA No. 2 Y FINAL	37,59%
VALOR EJECUTADO ACUMULADO DEL CONTRATO	\$ 106.081.113
PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO	100,00%
VALOR POR EJECUTAR DEL CONTRATO	\$ -



TOTAL PHI S.A.S
RL LINA MARCELA SALAZAR
NIT. 901.166.590-5
CONTRATISTA

DIEGO TORO RAMIREZ
SUPERVISOR
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA