	ACTA DE TERMINACION BILATERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	**Código: F-AMCN-048**
		Versión: 1
		Fecha: 28 -08-2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato	X		**Convenio**	
Número:	CMC ALM 005 2024	**De**	22 de Febrero 2024	
SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA				
Contratista	REAL BRAND SEGUROS LIMITADA			
Nit o C.C	901602817-2			
Plazo	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO			
Fecha de Inicio	04 de Marzo 2024			
Fecha de Terminación	25 de Abril 2024			
Valor Inicial	TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL VEINTINUEVE PESOS CON ONCE CENTAVOS M/L ($36.385.029,11)			
Valor inicial en SMMLV	27.98			
Supervisor	Cristhian Felipe Prieto García , Profesional Universitario, Almacén			
Interventor: No aplica				
Razón social	No aplica			
Numero contrato	No aplica			

2. ADICIONES EN VALOR

Valor Inicial	TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL VEINTINUEVE PESOS CON ONCE CENTAVOS M/L ($36.385.029,11)
Valor inicial en SMMLV	27.98
Adición valor # 1	DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS M/L ($10.164.471,12)
Fecha de suscripción de la adición # 1	10 DE ABRIL DE 2024
Valor inicial en SMMLV	3.4

El camino hacia la competitividad

3. PRÓRROGAS EN TIEMPO

Plazo Inicial	No aplica
Prórroga #	No aplica
Fecha de terminación después de la prórroga #	No aplica
Fecha de suscripción de la prórroga #	No aplica
No aplica	
Tiempo total prorrogado	No aplica
Fecha de terminación del contrato	No aplica

4. MODIFICACIONES

Modificación #	No aplica
Fecha de suscripción de la Modificación #	No aplica
No aplica	

5. ACLARACIONES: No aplica

6. SUSPENSIONES: No aplica

Número (Suspensiones)	Fecha de Suscripción	Plazo de la suspensión	Fecha de inicio de la suspensión	Fecha de reanudación

CONSIDERANDO:

El camino hacia la competitividad

- Que entre el Municipio de Santa Rosa de Osos y REAL BRAND SEGUROS LIMITADA se celebró el Contrato N° CMC ALM 005 2024 de 04 de Marzo de 2024, cuyo objeto

es SUMINISTRO DE PAPELERIA, ELEMENTOS DE OFICINA Y TECNOLÓGICOS PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA

- Que el contrato CMC ALM 005 2024 fue avalado presupuestalmente mediante la Disponibilidad Presupuestal N.º 011 de 05 de Enero 2024, Registro Presupuestal Nº 0218 de 01 de Marzo de 2024.

- Que con el fin de mejorar los servicios suministrados por personas externas (contratistas), en nombre de la entidad y acorde a lo establecido en el numeral 8.4 de la norma NTC-ISO 9001-2015, se requiere la Implementación de la reevaluación de proveedores de acuerdo con los parámetros que se presenta a continuación:

Criterios de evaluación

ÍTEM	FACTOR	CRITERIO DE EVALUACIÓN		
		CONCEPTO	RANGO	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Cumple con alguno de los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	No cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	El contratista incumplió con alguna de las especificaciones técnicas establecidas, las cuales son corregidas, por lo tanto no se considera que incumplió el contrato.
		MALO	Inferior a	El contrato presentó inconformidades graves y se

El camino hacia la competitividad

			3,0 puntos	considera que no cumplió
3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Entrega puntual del bien y/o servicio.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.

Con base en lo anterior, se procede a realizar la reevaluación del proveedor, para ello evalúe el servicio estableciendo un puntaje de acuerdo con los rangos que se presentan en la tabla de evaluación.

ÍTEM	FACTOR	EVALUACIÓN	
		VALOR	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	4.5	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	4.5	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.

El camino hacia la competitividad

3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	4.5	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.

- Que las partes de común acuerdo deciden dar por terminado el contrato mencionado, a fin de facilitar los trámites de liquidación para lo cual el Supervisor y/o Interventor CUENTA CON EL TÉRMINO PREVISTO EN LA CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CONTRATO para realizar el trámite respectivo, sin perjuicio del impuesto asociado a industria y comercio que pueda generarse **Que por lo anterior las partes**

ACUERDAN:

1. Dar por Terminado el Contrato N° CMC ALM 005 2024 de 04 de Marzo de 2024, cuyo objeto es, SUMINISTRO DE PAPELERIA, ELEMENTOS DE OFICINA Y TECNOLÓGICOS PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA.

2. Por lo anterior quedan las siguientes obligaciones pendiente:

   2.1. Falta pagar acta Nro.2 y Final del contrato CMC ALM 005 2024 de 04 de Marzo de 2024, cuyo objeto es SUMINISTRO DE PAPELERIA, ELEMENTOS DE OFICINA Y TECNOLÓGICOS PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA.

ALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**MONTO $**
Valor inicial del contrato:	$ 26.220.558
Valor de la adición N° 1	$ 10.164.471
Valor Total	$36.385.029

Valor total ejecutado	$36.385.029
Valor pagado a la fecha	$ 25.254.909
Valor que falta por cancelar	$ 11.130.120
Valor que falta por ejecutar	$ 0
Valor o Recursos Reintegrados	$ 0

Las partes declaran quedar a PAZ Y SALVO por todo concepto, una vez se pague el valor a favor del contratista.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a (25) días del mes de Abril de dos mil veinticuatro (2024), por quienes intervinieron

LAURA YISETH GARCIA SANCHEZ
Representante Legal de
REAL BRAND SEGUROS LIMITADA

CONTRATISTA

Cristhian Felipe Prieto García
Profesional Universitario
Almacén

SUPERVISOR

El camino hacia la competitividad