

Daniel Morales

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRICTAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRICTALES

ACTA PARCIAL No. 2

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: DEL 15 DE MAYO AL 14 DE JUNIO DEL 2024

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 5313249-23

CONTRATISTA : CONSORCIO COLEGIOS POR BOGOTA

DIRECCION : Calle 71 #11-71

C.C. & NIT : 901746995-9

TELEFONO : 601 3004461

SUPERVISOR : CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA

DIRECCION : Avenida El Dorado no. 66-63

C.C. & NIT : 895993061-9

TELEFONO : 32411000

OBJETO:

INTERVENCIÓN INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRICTALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, GRUPO 7.

ESTABLECIMIENTO : Kennedy y Fontibon

LOCALIZACION : LOCALIDAD 8 y 9

VR. INICIAL : \$ 504.777.262,00

ANTICIPO

VR. ADICIONAL

VR. FINAL

PLAZO INICIAL

FECHA INICIACION

FECHA TERMINACION

PLAZO ADICIONAL

TIEMPO SUSPENDIDO

PLAZO TOTAL

FECHA FINAL

9 MESES

5 de diciembre de 2023

4 de septiembre del 2024

9 MESES

4 de septiembre del 2024

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	VALOR REGISTRO	VALOR INICIAL	VALOR ADICIONAL	VALOR FINAL	VR. SALDO REG.
2454	12-09-23	4377	\$ 504.777.262,00	\$ 499.885.970,00	\$ 28.620.871,00	\$ 471.265.099,00	\$ 471.265.099,00
TOTALES			\$ 504.777.262,00	\$ 499.885.970,00	\$ 28.620.871,00	\$ 471.265.099,00	

A PAGAR \$ 28.620.871,00 VEINTIDCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS MCTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN

REGIMEN SIMPLIFICADO

AUTORETENEDOR

GRAN CONTRIBUYENTE

RESOLUCION N°

RESOLUCION N°

ICA

CODIGO

7112

BANCO

BANCOLOMBIA

SUCURSAL

UNICENTRO

CUENTA CORRIENTE

CUENTA DE AHORROS

CTA. N°

22600000954

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	La SED pagará los valores de los servicios del contrato de interventoría mensual, en el mismo porcentaje de avance del acta parcial del contrato de obra, previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED y debidamente facturada.	%	100,00%	\$ 424.182.573,11	\$ 424.182.573,11
3	La Entidad realizará al contratista de interventoría el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato de interventoría, el cual se hará una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.				

CONDICIONES ORIGINALES				CONSULTORIA EJECUTADA			
CANTIDAD	PRESENTA ACTA	VALOR	% ELEC	CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR	VALOR	% ELEC
5,67%	\$	24.051.151,90	0,97%	\$	4.110.329,13	4.110.329,13	6,64%
6,64%	\$	28.161.481,03	6,64%	\$	5.350.681,39	5.350.681,39	6,64%
6,64%	\$	33.512.182,42	6,64%	\$	0,34	0,34	6,64%
6,64%	\$	4.081.291,69	6,64%	\$	4.081.291,69	4.081.291,69	6,64%
6,64%	\$	28.620.871,00	6,64%	\$	4.081.292,00	4.081.292,00	6,64%
6,64%	\$	24.051.151,90	6,64%	\$	4.110.329,13	4.110.329,13	6,64%
6,64%	\$	4.599.718,85	6,64%	\$	790.962,53	790.962,53	6,64%
6,64%	\$	80.594.668,89	6,64%	\$	28.161.481,03	28.161.481,03	6,64%
6,64%	\$	424.182.573,11	6,64%	\$	33.512.182,42	33.512.182,42	6,64%
6,64%	\$	504.777.262,00	6,64%	\$	33.512.182,42	33.512.182,42	6,64%
6,64%	\$	471.265.099,00	6,64%	\$	33.512.182,42	33.512.182,42	6,64%
6,64%	\$	471.265.099,00	6,64%	\$	33.512.182,42	33.512.182,42	6,64%

COSTO TOTAL CONTRATO INCLUIDO IVA \$ 424.182.573,11

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO	\$ 424.182.573,11
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	\$ 80.594.668,89
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	\$ 504.777.262,00
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006	
VALOR A PAGAR EN ACTA	\$ 471.265.099,00
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION	\$ 471.265.099,00

CONTRATISTA
NIT/C.C.
REP. LEGAL
C.C.
CONSORCIO COLEGIOS POR BOGOTA
901746995-9
GERARDO PERALTA QUIÑONES
42.903.858

SUPERVISOR
C.C. No.
ARQ. CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA
79.156.525

APOYO A LA SUPERVISIÓN
C.C. No.

DARIO DANIEL MORALES HERRERA
APOYO A LA SUPERVISIÓN
C.C. 88.198.119



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

**ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGO
No. 2**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313249-23

Correspondiente al periodo: 15 de mayo de 2024 al 14 de junio de 2024, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los catorce (14) días del mes de junio del 2024, se reunieron las siguientes personas: **Carlos Rolando Arias Torrealba**, identificado con **C.C 79.156.525** en su calidad de Supervisor, y **Darío Daniel Morales Herrera** identificado con **C.C 88.198.119** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS (GRUPO 7).
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	\$ 504.777.262,00 (QUINIENTOS CUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE.)
FORMA DE PAGO:	<p>PAGO MENSUAL: La SED pagara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED.</p> <p>El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoria se pagara, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoria, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.</p>
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	9 MESES

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

FECHA DE INICIO:	5 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	4 de septiembre de 2024
SUPERVISIÓN	CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 2, el cual corresponde a un valor de **\$28.620.871,00 VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE.**, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es del **6,64%**.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.5313249-23, prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
DARÍO DANIEL MORALES HERRERA

Supervisor del Contrato
CARLOS ROLANDO ARIAS TORREALBA



CONSORCIO COLEGIOS POR BOGOTA

Nit 901746695 9

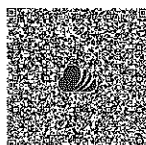
CLIENTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		
NIT	899999061 9		
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO
AV DORADO 66 63		Bogota D.C.	3241000
FECHA FACTURA			
17/07/2024		30/07/2024	

Descripción
ACTA DE INTERVENTORÍA N 2. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 15 MAYO AL 14 DE JUNIO DE 2024 INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO 7 CONSORCIADOS COLEGIOS POR BOGOTA: * SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA SUCURSAL COLOMBIA NIT 900.380.666-9 - 50% * SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S NIT 900.834.413-2 - 50%

Valor en Letras

VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE

SUBTOTAL	24.051.152
IVA	4.569.719
TOTAL FACTURA	28.620.871



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

CL 71 11 71 Teléfono 3004461 Bogota D.C.

Bogotá - Colombia facturacion@seg-colombia.com

CUFE: ac2048839cd65473144975e33a92149005848e3a8634b81f5bbe6d89219bda8bb61d650fad9e5a4c7ad8f0258749de21-Expedición:17/07/2024 04:56 PM