INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 04

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.





LO HACEMOS MEJOR
GOBIERNO DEL CESAR

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

PERIODO DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2023 05 0003

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4

PERIODO DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2023

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

DESCRIPCIÓN	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA- GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR.	1

CUADRO DE CONTROL

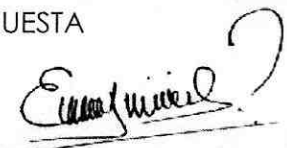
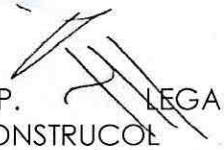
VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	APROBÓ	REVISÒ
Versión inicial	04 DE JULIO DEL 2023	ING. EDISON MARTINEZ CUESTA  DIRECTOR DE INTERVENTORIA Firma	ING. JAVIER BAQUERO FUENTES  REP. LEGAL CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S Firma	ING. SAID LOZANO LOZANO SUPERVISOR GOBERNACIÓN DEL CESAR Firma
				Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ SUPERVISOR GOBERNACIÓN DEL CESAR Firma

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 8
2.1 GENERAL 8
2.2 ESPECIFICOS 8
3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
3.1 Ubicación del Municipio de Curumaní. 9
3.2 UBICACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO 11
4. RESUMEN EJECUTIVO 12
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 12
4.2. RESUMEN AVANCE- FÍSICO 14
4.2.1. INICIACIÓN DE OBRAS: 14
4.3. INVERSIONES REALIZADAS. 22
4.4 AJUSTES TECNICOS O MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DURANTE EL PERIODO INFORMADO. 24
5. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO 26
5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 26
6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 27
6.1. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO. 28
6.2. CONDICIONES ACTUALIZADS MEDIANTE ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1. 29
6.2 INFORMES DE OBRA 31
6.4. COMITÉ DE OBRAS Y REUNIONES. 31
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 31
7.1 MANEJO DEL ANTICIPO DEL CONTRATO. 31
7.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA. 31
7.3 PAGO DE IMPUESTOS. 33
7.4 REGISTRO PRESUPUESTAL. 34
7.5 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. 35
7.6 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL. 37
7.7 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN. 38

8. ASPECTOS TÉCNICOS. 39
8.1. INICIACIÓN DE OBRAS: 40
8.2. ASPECTOS DE DISEÑO. 40
8.3. PROCESOS CONSTRUCTIVOS. 51
9. POGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO. 51
9.1. PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA. 51
9.2 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA. 52
10. ASPECTO LOGÍSTICO. 53
10.1. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES DE CONTRATISTA 53
10.2. CONTROL DE CALIDAD 55
11. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 56
11.1 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA. 56
11.2 PAGO DE IMPUESTOS. 57
11.3 REGISTRO PRESUPUESTAL. 58
11.4 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. 58
11.5 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN 60
11.6 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 004 DEL 14 DE MAYO DE 2020. 60
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 64
13. ANEXOS 66

LISTA DE CUADROS

CUADRO 1. RESUMEN DE AVANCE FINANCIERO. 13
CUADRO 2. RESUMEN DE INVERSIÓN. 22
CUADRO 3. RESUMEN DE AVANCE FINANCIERO 23
CUADRO 4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 27
CUADRO 5. COMPONENTES INICIALES DEL PROYECTO 28
CUADRO 6. COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO 30
CUADRO 7. PÓLIZAS INICIALES. 31
CUADRO 8. PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 32
CUADRO 9. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA 38
CUADRO 10. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA 39
CUADRO 11. RESUMEN DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADA 51
CUADRO 12. PERSONAL PROMEDIO EN OBRA 53

LISTA DE GRAFICAS

GRAFICA 1. AVANCE FÍSICO _____ 12
GRAFICA 2. AVANCE FINANCIERO _____ 13
GRAFICA 3 PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO _____ 13
GRAFICA 4. COMPONTES INICIALES DEL PROYECTO _____ 28
GRAFICA 5. COMPONENTES INICIALES DEL PROYECTO _____ 29
GRAFICA 6. COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO _____ 30
GRAFICA 7. AVANCE FINANCIERO _____ 38

1. INTRODUCCIÓN

Al **CONSORCIO CUNAD**, por medio de su representante legal, la señora LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA le fue adjudicado por la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, mediante proceso de licitación de Obra pública No. LOP-SIN-0017-2022 el contrato de obra **No. 2023 04 0001**, de objeto: "**CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**"

Así mismo, fue adjudicada la interventoría de las obras a **CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S**, por medio del concurso de méritos abierto **No. CMA-SIN-0012-2022** el contrato de interventoría **No. 2023 05 0003**, de objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** cuyo representante legal es el ingeniero JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES.

La supervisión del proyecto está a cargo de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Departamento del Cesar y como supervisores designados actúan el ING. SAID LOZANO LOZANO y la Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ.

La interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental se realiza al contrato de obra **No. 2023 04 0001** mediante el seguimiento permanente de las diferentes actividades contempladas en las condiciones contractuales, acorde a las especificaciones técnicas y diseños estipulados en el proyecto, buscando en todo momento la orientación de los trabajos para obtener los beneficios técnicos, económicos, jurídicos, sociales y ambientales para la población beneficiada con el proyecto y la entidad contratante, es decir, la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR; Para ello, se realiza un estricto seguimiento y control a las diferentes acciones técnicas, administrativas, ambientales y financieras desarrolladas en el periodo, planteado alternativas y/o soluciones a los distintos problemas que se han presentado en la etapa contractual; asimismo, se ha mantenido una constante comunicación con el contratista de obra y la supervisión del contrato para la búsqueda de acuerdos que permitan o garanticen el cumplimiento de los objetivos propuestos en el presente contrato.

Por consiguiente, con el presente informe se pretende proporcionar una visión global de las actividades desarrolladas inherentes a la "INTERVENTORIA TÉCNICA,

ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR." en el periodo comprendido entre el **02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2023**, analizando de manera conceptual y gráfica, los avances o atrasos de la obra, resumen de inversiones, balance general de la obra y demás aspectos importantes de la misma.

2. OBJETIVOS

2.1 GENERAL

Presentar información a la entidad contratante GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR de los actos de ejecución de **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

2.2 ESPECIFICOS

- Dar a conocer a la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR los actos de ejecución de **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR,** y el avance en las actividades desarrolladas en el periodo.

- Informar acerca de los controles realizados por la parte de la Interventoría sobre las actividades técnicas realizadas por el contratista de obra CONSORCIO CUNAD.

- Informar sobre las diferentes actas suscritas durante el periodo y los formatos diligenciados que se realizan para tener el control de las cantidades realizadas diarias, semanales y mensuales.

- Presentar en forma resumida las actividades técnicas, administrativas y financieras ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo.

- Informar al ente contratante de las diferentes decisiones tomadas por las partes involucradas en **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR,** de ajustes en campo de cada una de las actividades en ejecución, según requerimientos de terreno, diseños, especificaciones y normas técnicas de construcción.

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

3.1 Ubicación del Municipio de Curumaní.

El Municipio de Curumaní se encuentra ubicado en la subregión central del Departamento del Cesar, con un área de aproximadamente 931.1 Kms2, que corresponde al 4,06% del área total departamental. Limita por el norte con el Municipio de Chiriguaná, por el oriente con la República de Venezuela y el Departamento de Norte de Santander, por el sur con el Municipio de Pailitas y por el occidente con el Municipio de Chimichagua. Junto con los municipios de Chiriguaná, Chimichagua, La Jagua de Ibirico, Pailitas y Tamalameque, conforman la subregión central del departamento del Cesar, cuyo centro nodal es Curumaní.

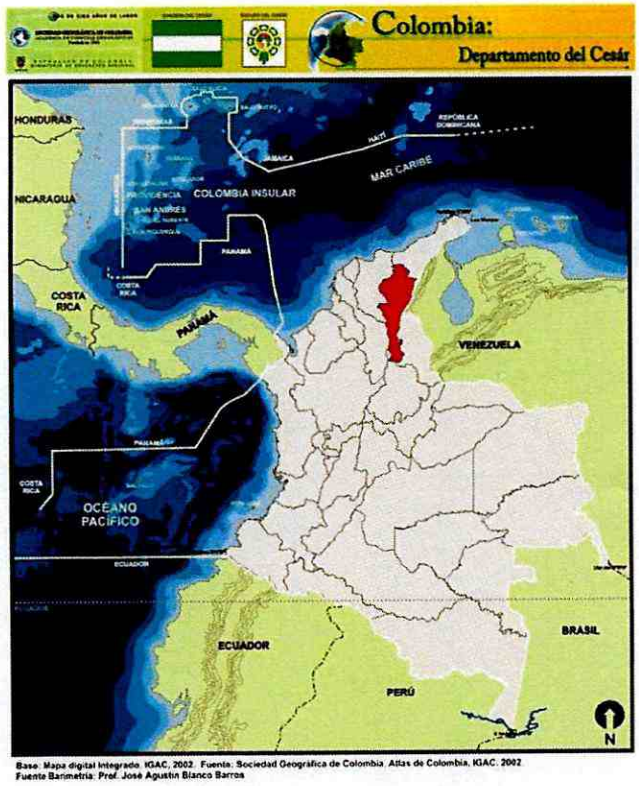


Ilustración 1. Ubicación del Departamento del Cesar en Colombia.

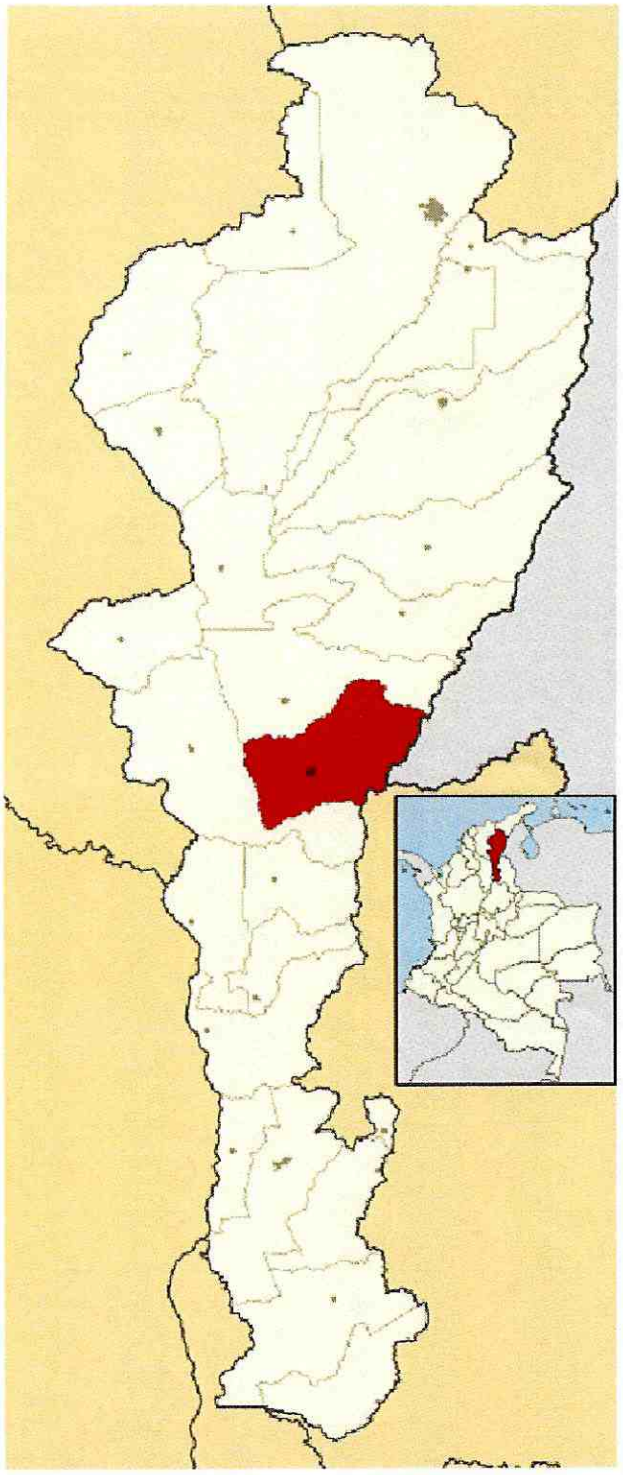


Ilustración 2 Ubicación del Municipio de Curumaní en el Departamento del Cesar,} Fuente: **Wikipedia**

3.2 UBICACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO



Ilustración 3. Ubicación del Proyecto
Fuente: ***Google Earth.***

El predio seleccionado para la implantación y construcción del proyecto se encuentra ubicado en el Municipio de Curumaní, Departamento del Cesar, específicamente en la Calle 12 con Cra 17; y su acceso principal está ubicado sobre la Cra 17.

El predio corresponde a un suelo urbano y de uso institucional que actualmente se encuentra ocupado por la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, este abarca un área total de 5.355 m² de los cuales 521 m² corresponden a las aulas de la UNAD y 268 m² a la biblioteca municipal existente; y los 4.566 m² restantes se distribuirán para el desarrollo del presente proyecto.

4. RESUMEN EJECUTIVO

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

- NÚMERO DE CONTRATO: **2023 04 0001**
- OBJETO: **CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

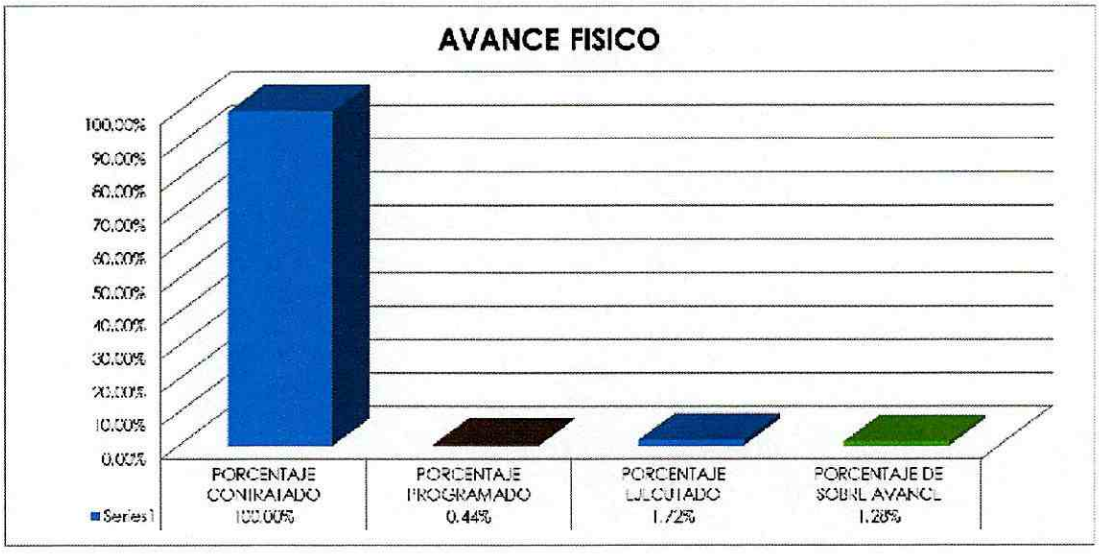
- **AVANCE EN TIEMPO**

FECHA DE INICIO:	02 de marzo de 2023.
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 de marzo de 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Doce (12) Meses y cero (0) días.
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO:	Cuatro (04) meses
AVANCE PORCENTUAL TIEMPO TRANSCURRIDO:	33.33 %

- **AVANCE FISICO**

PORCENTAJE PROGRAMADO	0,44 %
AVANCE FISICO EJECUTADO	1,72 %
PORCENTAJE DE SOBRE AVANCE	1,28 %

Grafica 1. Avance Físico

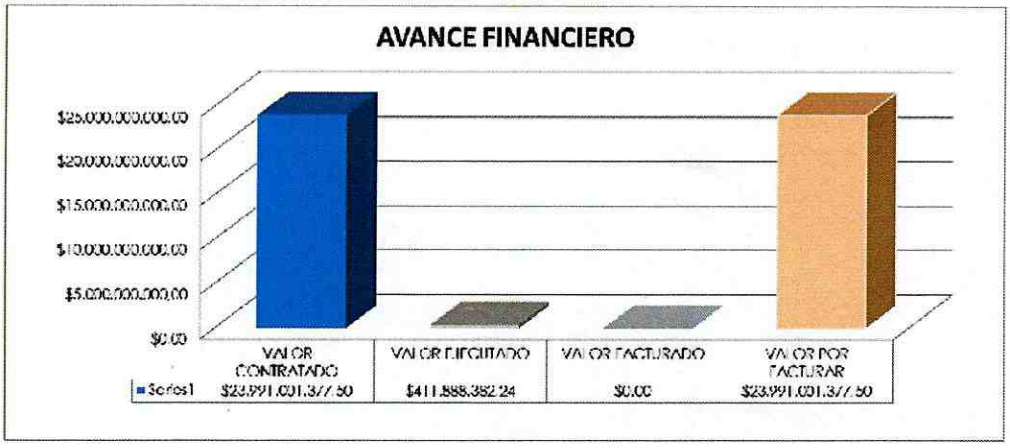


- **AVANCE FINANCIERO**

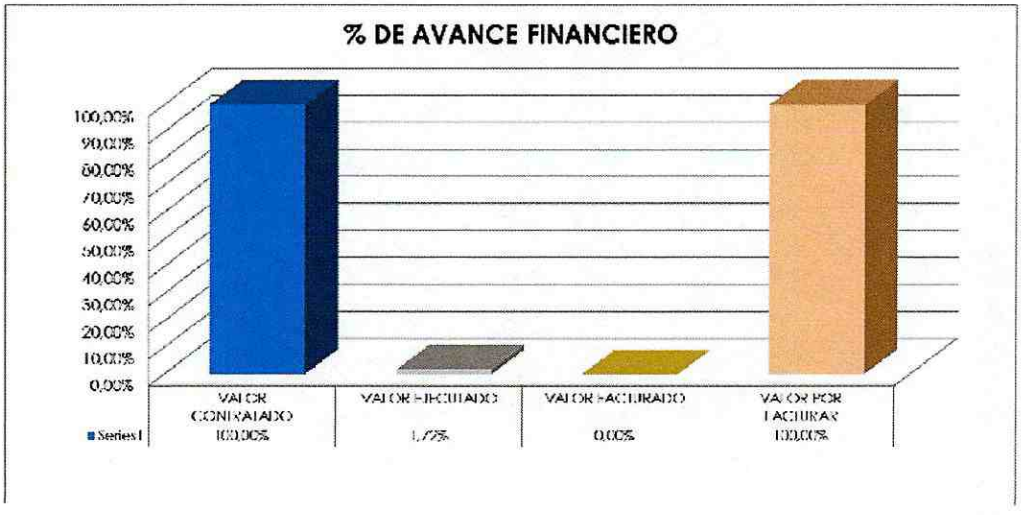
Cuadro 1. Resumen de Avance Financiero.

INVERSIÓN INICIAL CONTRATADA:	$ 23.991.001.377,50
INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERIODO:	$ 334.843.125,54
PORCENTAJE EJECUTADO EN EL PERIODO:	1,40%
INVERSIÓN TOTAL EJECUTADA:	$ 411.888.382,25
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:	1,72%
INVERSIÓN POR EJECUTAR:	$ 23.579.112.995,25
PORCENTAJE TOTAL POR EJECUTAR:	98,28%
VALOR TOTAL FACTURADO:	$ 0,00
PORCENTAJE TOTAL FACTURADO:	0,00%
VALOR TOTAL POR FACTURAR:	$ 23.991.001.377,50
PORCENTAJE TOTAL POR FACTURAR:	100,00%

Grafica 2. Avance financiero



Grafica 3 porcentaje de avance financiero



4.2. RESUMEN AVANCE- FÍSICO

4.2.1. INICIACIÓN DE OBRAS:

El día 2 de marzo de 2023, se reunieron LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA, en su calidad de representante legal del CONSORCIO CUNAD, ESTHER MENDOZA PEINADO como Secretaria de Infraestructura Departamental, JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES, representante legal de CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S. en su calidad de interventor y SAID ANTONIO LOZANO LOZANO, CAROLINA MARGARITA DAZA ALVAREZ en calidad de supervisor(es) designados, con el fin de iniciar el contrato de obra No. 2023 04 0001.

A continuación, de manera gráfica y descriptiva se presenta un resumen de avance en la ejecución por cada ítem o actividad desarrollada en el periodo.

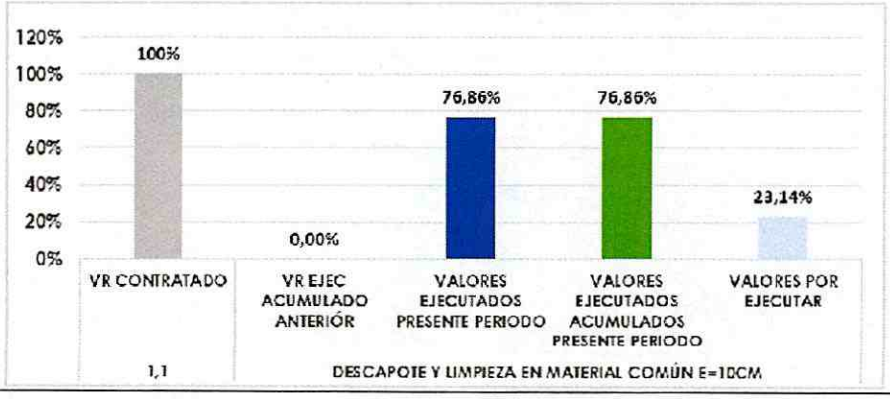
PERIODO No.1: COMPRENDIDO ENTRE EL 02 DE MARZO AL 01 DE ABRIL DE 2023

1. PRELIMINARES

1.1 DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMÚN E=10CM

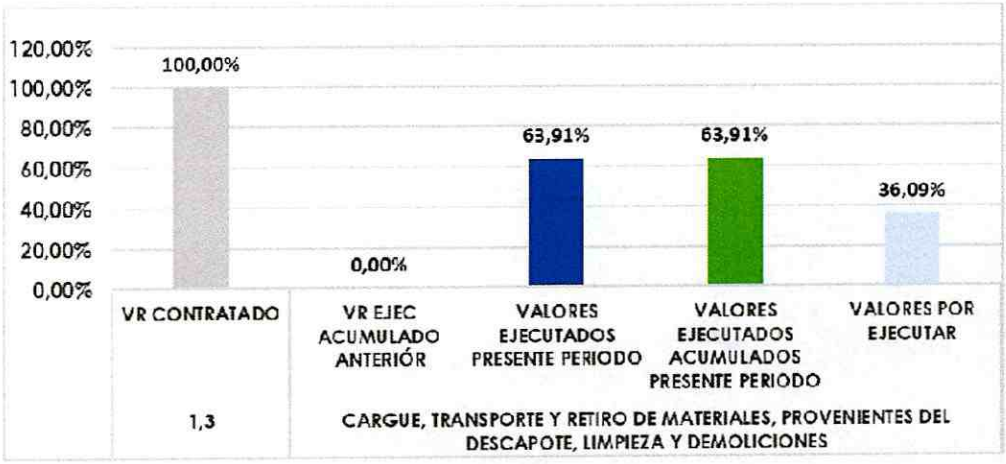
En la etapa preliminar de la ejecución del proyecto de CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR, la interventoría autorizó la iniciación de las obras Previo al cumplimiento por parte del contratista de ciertos requisitos plasmados en el anexo técnico del contrato de obra; por lo cual, el contratista de obra para el presente periodo realizó los trabajos de DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMÚN E=10CM.

La interventoría supervisó los trabajos de descapote y limpieza, garantizando que se haya realizado acorde a lo establecido en las especificaciones técnicas del proyecto. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad.



1,3 CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DEL DESCAPOTE, LIMPIEZA Y DEMOLICIONES.

Durante y una vez finalizado los trabajos de descapote y limpieza, el contratista de obra desarrolló actividades de cargue, transporte y retiro de materiales, provenientes del descapote, limpieza y demoliciones; para lo cual, La interventoría realizó control de cantidades del material retirado y verificó que dicho material fuese depositado en el sitio autorizado por el Municipio de Curumaní. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad.

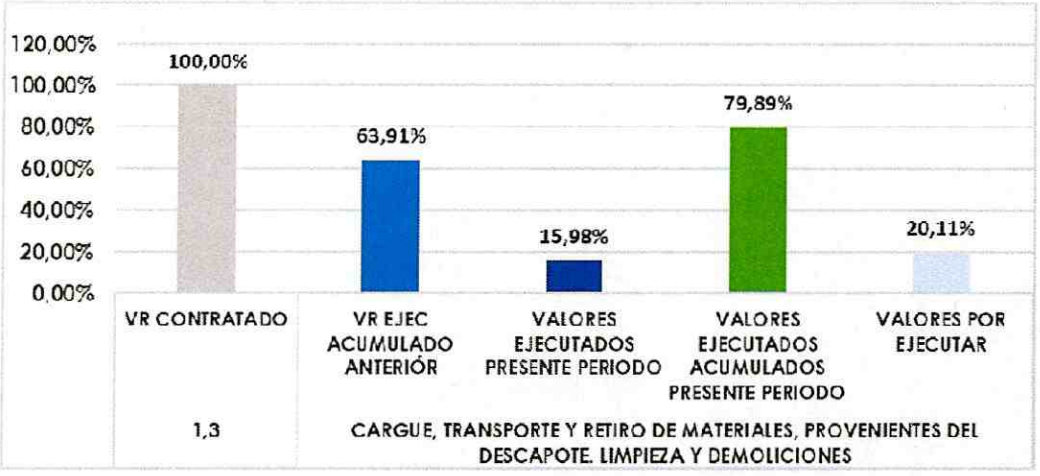


PERIODO No.2: COMPRENDIDO ENTRE EL 02 DE ABRIL AL 01 DE MAYO DE 2023

1. PRELIMINARES

1,3 CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DEL DESCAPOTE, LIMPIEZA Y DEMOLICIONES.

Una vez finalizado los trabajos de descapote y limpieza, el contratista de obra desarrolló actividades de cargue, transporte y retiro de materiales, provenientes del descapote, limpieza y demoliciones; para lo cual, La interventoría realizó control de cantidades del material retirado y verificó que dicho material fuese depositado en el sitio autorizado por el Municipio de Curumaní. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad.

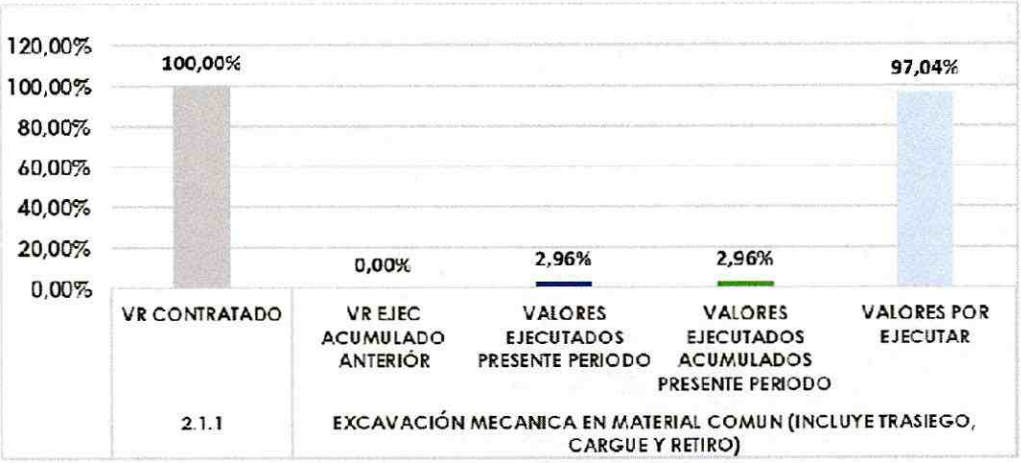


2,1 EXCAVACIONES Y RELLENOS

2.1.1 EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)

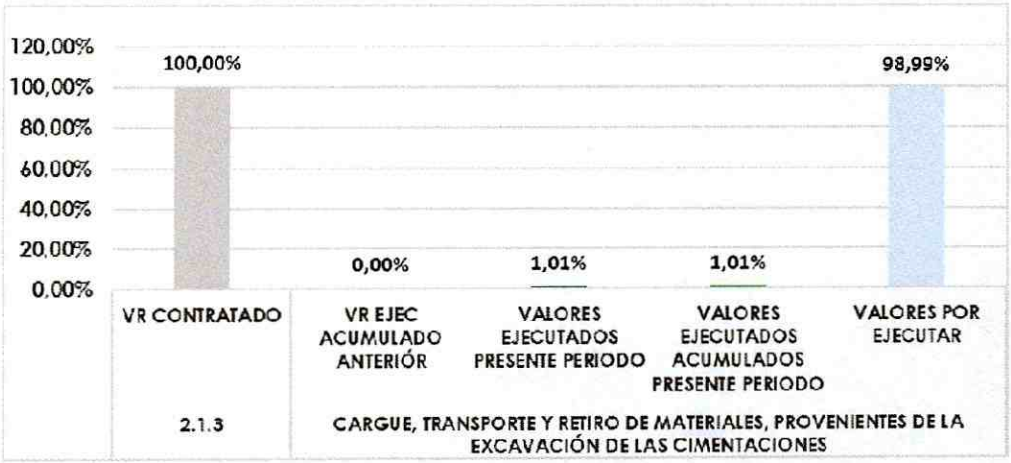
Una vez finalizado las actividades de localización y replanteo con equipos topográficos y realizada las actividades de descapote, limpieza y retiro de material sobrante; el contratista de obra dio inicio a las actividades de excavación mecánica para la construcción de zapatas.

La interventoría constató conjuntamente con el contratista de obra, atreves de sus comisiones topográficas, la correcta implantación del proyecto en terreno, que los ejes de cada elemento que componen la cimentación del proyecto fuesen ubicados acorde al plano de diseño estructural. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:



2.1.3 CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES

Durante la ejecución de actividades de excavación mecánica para la construcción de cimentaciones, el contratista de obra desarrolló actividades de cargue, transporte y retiro de materiales, provenientes de la excavación. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:



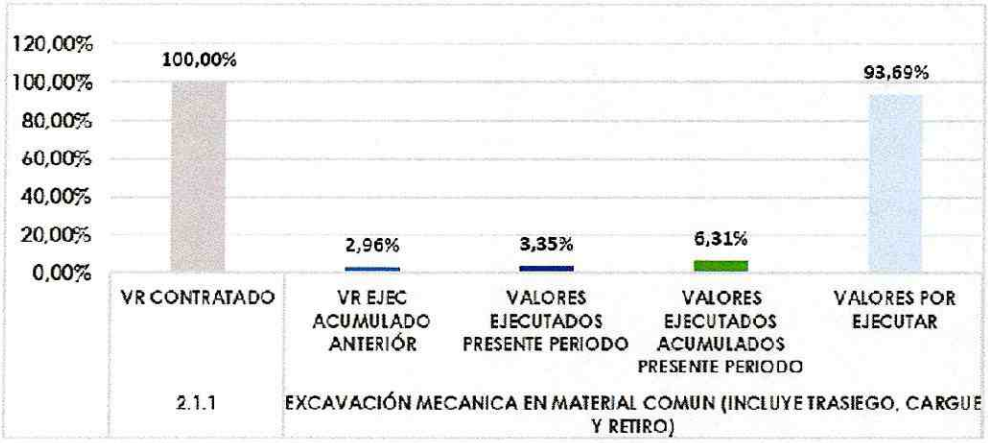
PERIODO No.3: COMPRENDIDO ENTRE EL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2023

2,1 EXCAVACIONES Y RELLENOS

2.1.1 EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)

Una vez finalizado las actividades de localización y replanteo con equipos topográficos y realizada las actividades de descapote, limpieza y retiro de material sobrante; el contratista de obra dio inicio a las actividades de excavación mecánica para la construcción de zapatas.

La interventoría constató conjuntamente con el contratista de obra, atreves de sus comisiones topográficas, la correcta implantación del proyecto en terreno, que los ejes de cada elemento que componen la cimentación del proyecto fuesen ubicados acorde al plano de diseño estructural. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:



PERIODO No.4: COMPRENDIDO ENTRE EL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2023

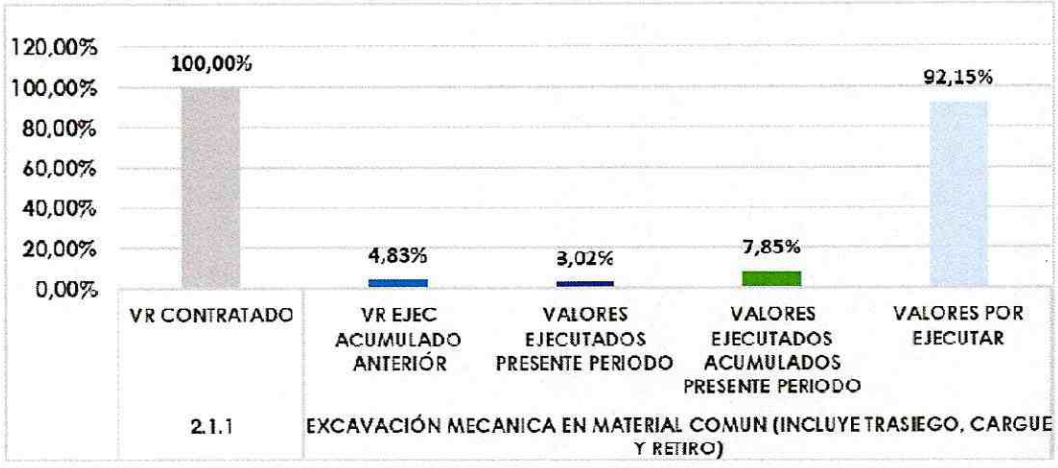
Para el presente periodo se ejecutaron las siguientes actividades en obra:

2,1 EXCAVACIONES Y RELLENOS

2.1.1 EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)

Una vez finalizado las actividades de localización y replanteo con equipos topográficos y realizada las actividades de descapote, limpieza y retiro de material sobrante; el contratista de obra dio inicio a las actividades de excavación mecánica para la construcción de zapatas.

La interventoría constató conjuntamente con el contratista de obra, a través de sus comisiones topográficas, la correcta implantación del proyecto en terreno, que los ejes de cada elemento que componen la cimentación del proyecto fuesen ubicados acorde al plano de diseño estructural. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:

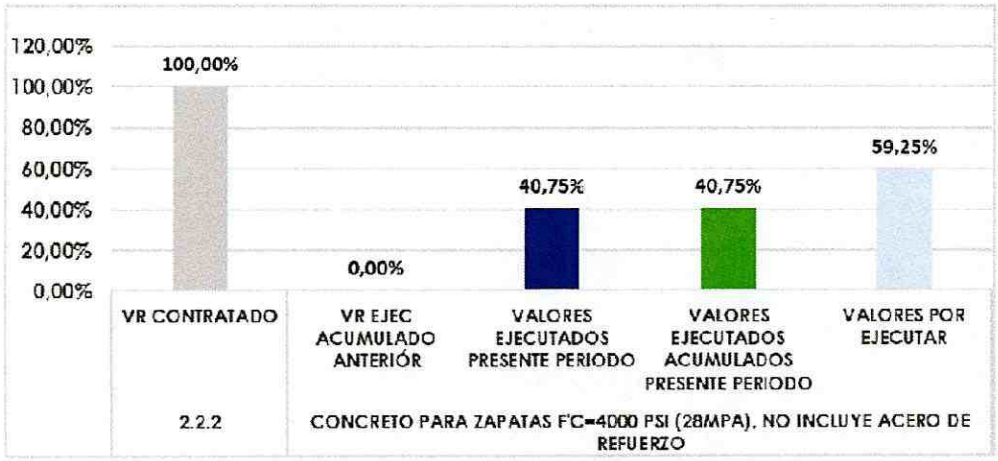


2,2 CIMENTACIÓN

2.2.2 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Una vez finalizado las actividades de excavación mecánica, el contratista de obra dio inicio a las actividades de construcción de zapatas en concreto f'c=4000 psi (28mpa).

La interventoría constató conjuntamente con el contratista de obra, a través de sus comisiones topográficas y los profesionales en obra, que los niveles de excavación estuviesen acorde a los niveles de diseños del proyecto; asimismo, que la calidad, el figurado y amarre del acero de refuerzo estuviera acorde a las especificaciones técnicas y diseño estructural; y, por último, se realizaron controles a la calidad del concreto a través de toma de muestras para ensayos de concreto y se validó la dosificación del concreto mezclado en obra, que estuviera acorde a los diseños de mezclas establecidos para el concreto de 4000 PSI. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:



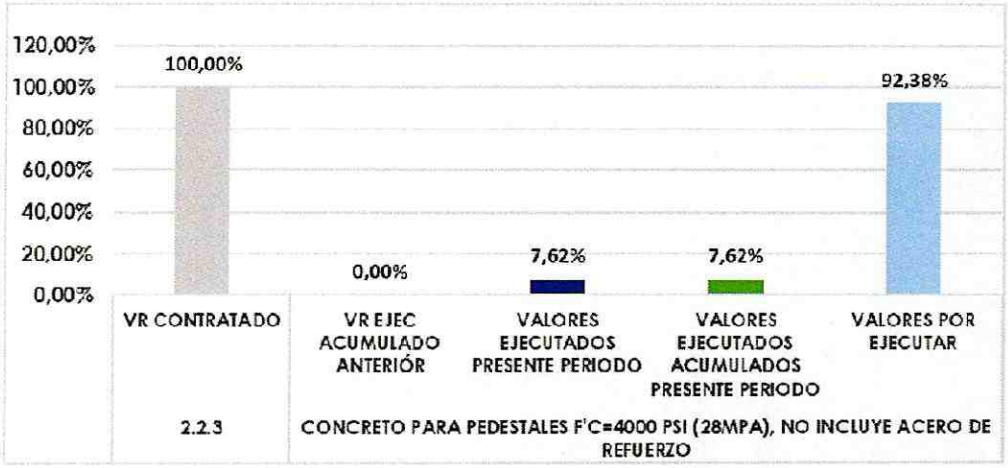
2,2 CIMENTACIÓN

2.2.3 CONCRETO PARA PEDESTALES F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Una vez realizadas las actividades de construcción de zapatas en concreto f'c=4000 psi (28mpa), el contratista de obra procedió a realizar la construcción de pedestales f'c=4000 psi (28mpa).

La interventoría constató conjuntamente con el contratista de obra, a través de sus comisiones topográficas y los profesionales en obra que la calidad, el figurado y

amarre del acero de refuerzo estuviera acorde a las especificaciones técnicas y diseño estructural; asimismo; se realizaron controles a la calidad del concreto a través de toma de muestras para ensayos de concreto y se validó la dosificación del concreto mezclado en obra, que estuviera acorde a los diseños de mezclas establecidos para el concreto de 4000 PSI. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:

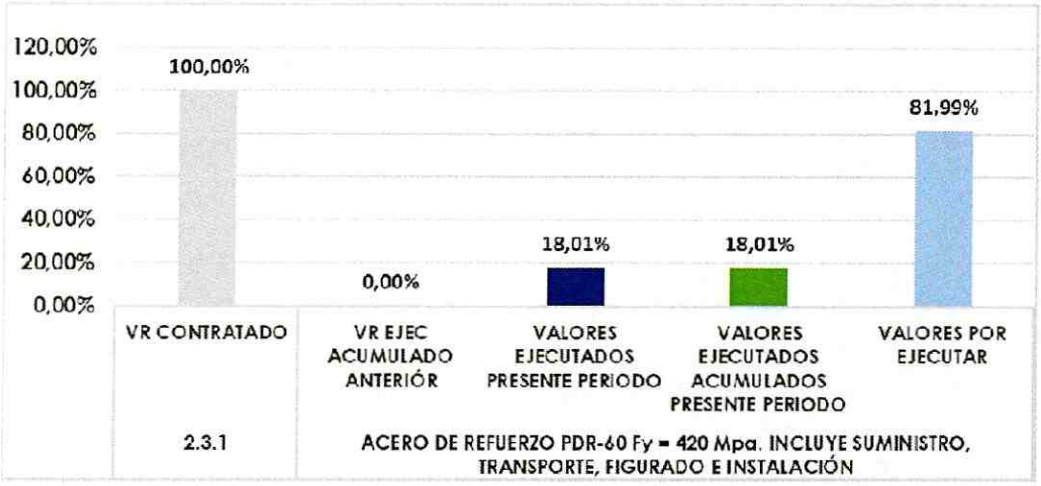


2,3 REFUERZO

2.3.1 ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN

Previa a la construcción de todos los elementos estructurales en concreto, como lo son las zapatas, pedestales y vigas de cimentación; el contratista de obra realizó actividades de corte, figurado, instalación y amarre de acero de refuerzo PDR-60 Fy = 420 Mpa;

Para lo cual, la interventoría constató que la calidad, el figurado, amarre y la instalación del acero de refuerzo estuviera acorde a las especificaciones técnicas del proyecto y diseño estructural. El siguiente grafico nos muestra el avance de esta actividad:


120,00%
100,00%
80,00%
60,00%
40,00%
20,00%
0,00%
100,00%
0,00%
18,01%
18,01%
81,99%
VR CONTRATADO
VR EJEC ACUMULADO ANTERIÓR
VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO
VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO
VALORES POR EJECUTAR
2.3.1
ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN

4.3. INVERSIONES REALIZADAS.

Cuadro 2. Resumen de Inversión.

INVERSIONES REALIZADAS

CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1

Capitulo	Descripción	VR TOTAL	VR. PROGRAMADO	%	VR. EJECUTADO	%
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	$ 67.911.600,00	100,00%	$ 35.504.976,00	52,28%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00		0,00%	$ 339.756.303,24	10,37%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00			$ -	0,00%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00			$ -	0,00%
5	MUROS	$ 144.762.676,00			$ -	0,00%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00			$ -	0,00%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00			$ -	0,00%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00			$ -	0,00%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00			$ -	0,00%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00			$ -	0,00%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50			$ -	0,00%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00			$ -	0,00%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00			$ -	0,00%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00			$ -	0,00%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00			$ -	0,00%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00			$ -	0,00%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00			$ -	0,00%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00			$ -	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS	**$ 23.855.620.068,50**	**$ 67.911.600,00**	**0,28%**	**$ 375.261.279,24**	**1,57%**
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO					
	PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	$ 88.293.786,00	$ 29.431.262,00	33,33%	$ 29.431.262,00	33,33%
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT	$ 21.587.523,00	$ 7.195.841,00	33,33%	$ 7.195.841,00	33,33%
	CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL	$ 12.500.000,00				0,00%
	CERTIFICACIÓN RETILAP	$ 10.500.000,00				0,00%
	PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED	$ 2.500.000,00				0,00%
	VALOR TOTAL OBRA	**$23.991.001.377,00**	**$104.538.703,00**	**0,44%**	**$411.888.382,24**	**1,72%**

Para el periodo objeto del presente informe, el contratista de obra "Consorcio CUNAD" presenta un avance en la ejecución del 1.72%; lo cual indica que la obra se ha ejecutado a buen ritmo, acorde a la programación de obra, registrando un leve sobre avance con respecto a las obras programadas, considerando que el porcentaje de obra programada para este periodo fue del 0.44%.

Cuadro 3. Resumen de Avance Financiero

AVANCE FINANCIERO

CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1

Capitulo	Descripción	VR TOTAL	AVANCE FISICO	%	AVANCE FINANCIERO	%
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	$ 35.504.976,00	52,28%	$ 0,00	0,00%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00	$ 339.756.303,24	10,37%	$ 0,00	0,00%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	$ -	0,00%	$ -	0,00%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS	**$ 23.855.620.068,50**	**$ 375.261.279,24**	**1,57%**	**$ 0,00**	**0,00%**
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO					
	PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO	$ -	$ -			
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	$ 88.293.786,00	$ 29.431.262,00	33,33%	$ 0,00	0,00%
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT	$ 21.587.523,00	$ 7.195.841,00	33,33%	$ 0,00	0,00%
	CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL	$ 12.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	CERTIFICACIÓN RETILAP	$ 10.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED	$ 2.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	VALOR TOTAL OBRA	**$23.991.001.377,00**	**$411.888.382,24**	**1,72%**	**$0,00**	**0,00%**

A la fecha de corte del presente informe no se ha registrado facturación por parte del contratista de obra Consorcio CUNAD, por eso se registra un avance financiero del 0,00 % en la ejecución del contrato.

4.4 AJUSTES TECNICOS O MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DURANTE EL PERIODO INFORMADO.

Durante el periodo objeto del presente informe, se realizó modificación a las condiciones contractuales iniciales mediante le Acta Modificatoria de Obra No. 1 de fecha 30 de junio del 2023 teniendo en cuenta las siguientes razones que motivaron dicho ajuste al proyecto.

De acuerdo a lo manifestado por el contratista de obra, basado en lo informado mediante comunicado por una compañía comercializadora y distribuidora de estos materiales, con respecto a la situación desfavorable en la consecución de algunos elementos estructurales que conforman la estructura metálica del proyecto, los cuales argumentan que estos elementos que integran la estructura metálica proyectada contractualmente no son de fabricación nacional, ni de fácil rotación y que estos deben entrar en línea de producción, importación y legalización; lo que estaría implicando un plazo para la colocación en obra de los materiales de tres (3) a cuatro (4) meses, lo que estaría afectando o incidiendo el normal desarrollo del contrato con respecto a los tiempos establecidos. Asimismo, teniendo en cuenta que, según la compañía proveedora de dichos materiales, los cuales aducen que cambiar o remplazar algunos elementos, particularmente la platina de 22 mm A572 grado 50, por una de un calibre comercial mayor disponible en el mercado, estaría generando un aumento del 5% del peso total de la estructura metálica proyectada, ocasionando consigo un incremento en el costo total del proyecto, afectando el equilibrio financiero del contrato de obra y generando eventualmente la necesidad de una adición presupuestal; por lo anteriormente descrito, esta interventoría no considera conveniente para el bienestar del proyecto, desde el punto de vista administrativo y financiero incurrir en sobre costos en la ejecución del proyecto y que además, tramitar una adición presupuestal implica también un atraso en el desarrollo de las actividades en obra, considerando el tiempo que puede transcurrir mientras se oficializa dicho trámite.

2. Una vez revisada toda la información inherente al diseño estructural del proyecto con estructura en concreto, el cual fue planteado y presentado por el contratista de obra como alternativa o solución al problema anteriormente mencionado; esta interventoría cree conveniente y necesario para garantizar la estabilidad financiera, el objeto y alcance del proyecto en el plazo establecido contractualmente, que éste se desarrolle con estructura en concreto, teniendo en cuenta que los diseños presentados por el contratista de obra están sustentados técnicamente, cumpliendo a cabalidad con el Reglamento Colombiano de

Construcción Sismo Resistente NSR; y además, considerando que esta alternativa permite mantener el balance y/o equilibrio financiero del proyecto, siendo menos costosa, liberando recursos que podrían ser direccionados en otros componentes del proyecto que así lo requieren.

En aras de ofrecer un mejor contexto de las alternativas planteadas por el contratista de obra, como interventoría presentamos resumen de un análisis financiero de las dos situaciones, las cuales fueron revisadas y evaluadas para emitir nuestro concepto.

DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL CONTRATO DE OBRA	VALOR FINAL CONTRATO DE OBRA	VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	VALOR FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	DIFERENCIA O VALOR ADICIONAL REQUERIDO
Alternativa No. 1 (Condiciones ajustadas con Estructura en Concreto)	$ 23.991.001.377,00	$ 23.991.001.377,00	$ 1.730.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	$ 0,00
Alternativa No. 2 (Manteniendo Condiciones iniciales con Estructura Metálica)	$ 23.991.001.377,00	$ 25.291.255.105,00	$ 1.730.000.000,00	$ 1.823.761.778,18	$ 1.394.015.506,18

DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL DEL PROYECTO (OBRA + INTERVENTORÍA)	VALOR FINAL DEL PROYECTO (OBRA + INTERVENTORÍA)	DIFERENCIA O VALOR ADICIONAL REQUERIDO
Alternativa No. 1 (Condiciones ajustadas con Estructura en concreto)	$ 25.721.001.377,00	$ 25.721.001.377,00	$ 0,00
Alternativa No. 2 (Manteniendo Condiciones iniciales con Estructura Metálica)	$ 25.721.001.377,00	$ 27.115.016.883,18	$ 1.394.015.506,18

En consideración a lo anterior, la entidad contratante, revisó y analizó los argumentos expuestos por el contratista de obra y el concepto emitido por el contratista de interventoría; razón por la cual, determinó que es más conveniente desde los puntos de vistas técnicos, administrativos y financieros, desarrollar el proyecto conforme a lo planteado en la alternativa No. 1, la cual establece o contempla la construcción del bloque principal del proyecto con una estructura en concreto. Dicha alternativa se estima más viable considerando que no afecta financieramente la ejecución del contrato, no requiere tiempo adicional para su

ejecución permitiendo finalizar el proyecto dentro del plazo contractual establecido, cumple técnicamente y a cabalidad con las normas en los distintos horizontes que conforman este tipo de edificación y de acuerdo a las condiciones establecidas para su correcto funcionamiento; y dicho ajuste no afectan el objeto y el alcance contractual.

5. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el Municipio de Valledupar del Departamento del Cesar, se adjudicó el contrato de obra **No. 2023 04 0001** al **CONSORCIO CUNAD,** mediante proceso de licitación pública LOP-SIN-0017-2022 para realizar **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

Con base en la información del proyecto suministrada por la entidad contratante, está interventoría realizó revisión de estudios, planos, diseños y memorias de cantidades; por lo cual, a continuación, de manera resumida presentamos una breve descripción del alcance del proyecto:

El proyecto comprende LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR; para lo cual, según el Documento Técnico soporte de la MGA, el proyecto plantea intervenir un área aproximada de 4.566 M2 en los que están incluidos, plazas de parqueo, una cafetería, centros copiado, zonas de esparcimiento y un módulo de tres (03) pisos los cuales constan de:

Primer piso: Tres baños (Hombre, mujer y personas con movilidad reducida), un cuarto de aseo, un cuarto técnico, dos oficinas, una sala de juntas, una sala de estudio y dos aulas con una capacidad para 42 y 35 estudiantes.

Segundo y Tercer piso: Tres baños (Hombre, mujer y personas con movilidad reducida), un cuarto de aseo, un cuarto técnico, cinco salones con una capacidad para 42 estudiantes cada uno con sus respectivas sillas, tablero y Smart TV. Esta infraestructura habilitará espacios para 864 estudiantes nuevos, teniendo en cuenta las diferentes jornadas establecidas en la Institución Educativa; El baño de mujeres contará con cuatro sanitarios, cuatro lavamanos, dos dispensadores de

jabón y un secador eléctrico; el baño de los hombres contará con dos orinales, dos sanitarios, cuatro lavamanos, dos dispensadores de jabón y un secador eléctrico; y finalmente el baño para personas con movilidad reducida contará con un sanitario, un lavamanos, un dispensador de jabón y un secador eléctrico.

Con el fin de garantizar la funcionalidad del bloque de aulas se realizarán todas las instalaciones eléctricas, de voz y datos, contra incendio, hidráulicas y climatización correspondientes, a su vez se realizará la construcción de una subestación eléctrica y la instalación de una planta eléctrica. Además, contará con dos puntos fijos de escaleras metálicas y en concreto y sistema de ascensor para garantizar el acceso a las personas con movilidad reducida, zonas verdes y área de circulación de andenes para comunicar el bloque existente con el proyectado.

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Cuadro 4. Descripción General del Contrato de Obra.

CONDICIONES INICIALES Y ACTUALIZADAS	
Número de contrato:	2023 04 0001
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
Contratista:	CONSORCIO CUNAD
Representante Legal:	LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
Interventor:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
Fecha del Contrato:	25 DE ENERO DEL 2023
Plazo:	Doce (12) meses
Valor Inicial:	$ 23.991.001.337,00
Valor del Anticipo	$ 0,00
Fecha de iniciación	02 de marzo del 2023
Fecha de terminación	01 de marzo del 2024

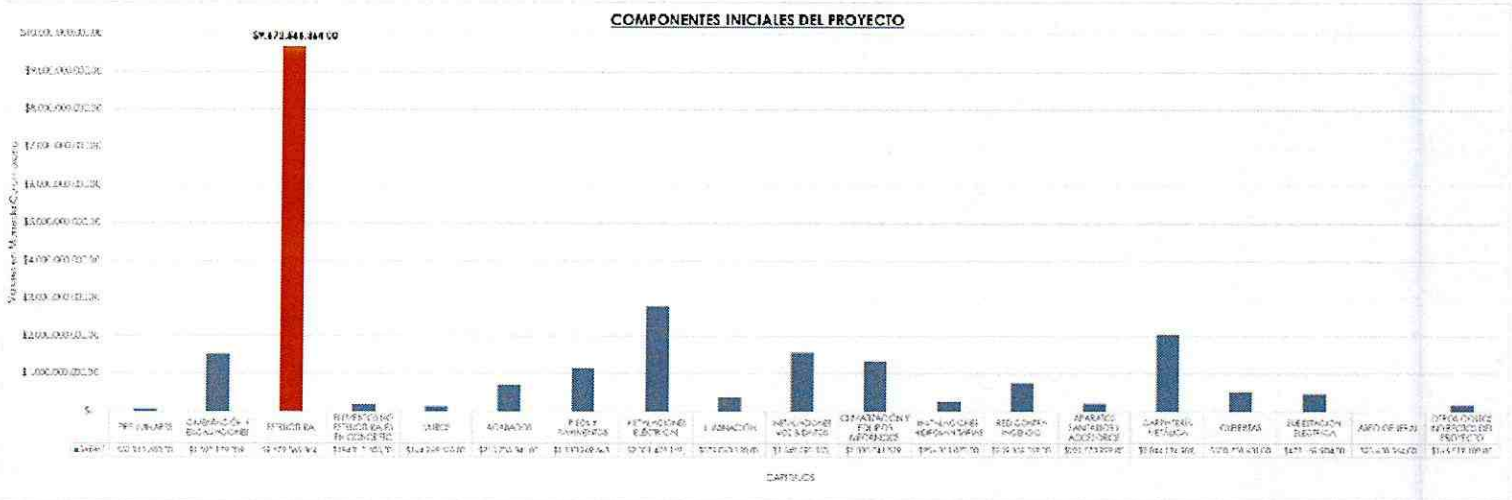
6.1. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO.

El proyecto contempla 18 capítulos que son los componentes generales para la realización de las obras contratadas; asimismo, presenta una serie de rubros que representan los costos indirectos del proyecto, como lo son: PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA – PAPSO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA, PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – PMT, CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL, CERTIFICACIÓN RETILAP y PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED; los cuales se observan en el cuadro y grafica a continuación de manera consolidada como "OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO".

Cuadro 5. Componentes iniciales del Proyecto

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**COMPONENTES GENERALES DEL PROYECTO**		LO HACEMOS MEJOR
CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S		
OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."			
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO			
Capitulo	**Descripción**	**VR TOTAL**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	0,3%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 1.525.172.039,00	6,4%
3	ESTRUCTURA	$ 9.672.566.364,00	40,3%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	0,8%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	0,6%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	3,0%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.133.269.643,00	4,7%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	11,7%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	1,6%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	6,5%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	5,5%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	1,1%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	3,2%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	0,9%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.044.124.989,00	8,5%
16	CUBIERTAS	$ 530.758.681,00	2,2%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	2,0%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	0,1%
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	$ 166.519.109,00	0,7%
VALOR TOTAL OBRA		**$23.991.001.377,50**	**100,00%**

Grafica 5. Componentes iniciales del proyecto



En la tabla y gráfica anterior se puede observar que el capítulo No. 3. "ESTRUCTURA" es el componente del proyecto que representa mayor inversión con respecto al valor del contrato, con un peso económico por valores de $9.672.566.364,00 equivalente al 40,32 % del Valor del Contrato de Obra.

6.2. CONDICIONES ACTUALIZADS MEDIANTE ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1.

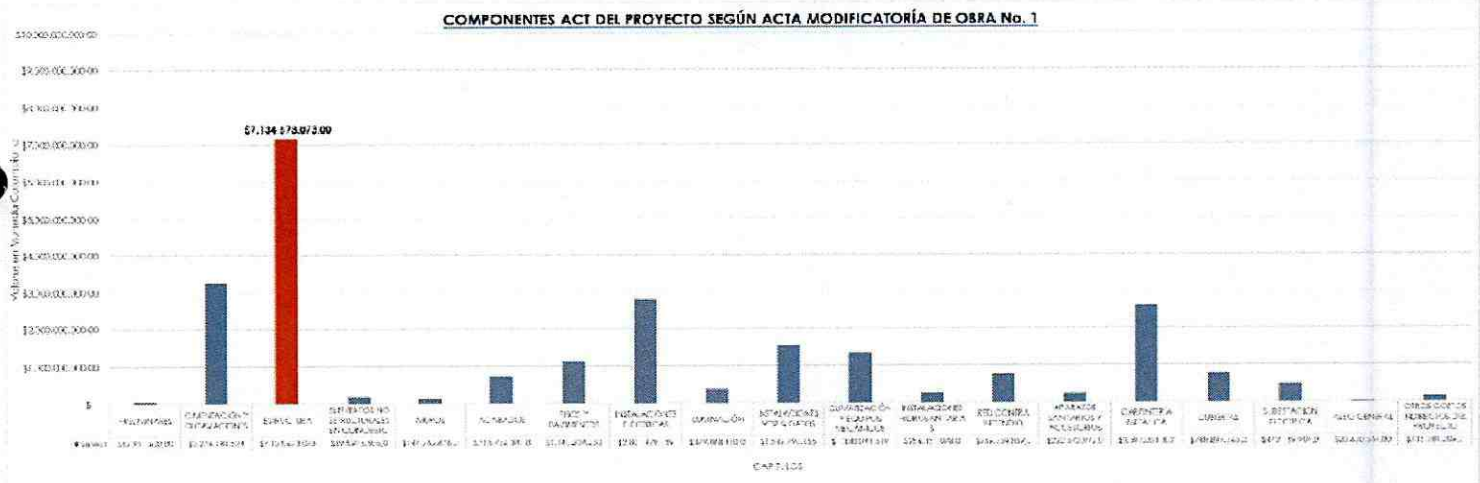
Teniendo en cuenta las condiciones actualizadas mediante Acta Modificatoria de Obra No. 1; el proyecto mantuvo los 18 capítulos proyectados en las condiciones iniciales, que son los componentes generales para la realización de las obras contratadas; asimismo, mantuvo los rubros que representan los costos indirectos del proyecto, como lo son PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA, PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – PMT, CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL, CERTIFICACIÓN RETILAP y PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED; excluyendo el rubro del PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA – PAPSO. En la tabla y gráfica a continuación, se puede observar que el capítulo No. 3. "ESTRUCTURA" sigue siendo el componente del proyecto que representa mayor inversión con respecto al valor del contrato, con un peso económico por valores de $7.134.673.073,00 equivalente al 29,74% del Valor del Contrato de Obra.

Cuadro 6. Componentes actualizados del proyecto

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1**		LO HACEMOS MEJOR
CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S		
OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."			

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO			
Capitulo	**Descripción**	**VR TOTAL**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	0,3%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00	13,7%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00	29,74%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	0,8%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	0,6%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	3,0%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00	4,8%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	11,7%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	1,6%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	6,5%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	5,5%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	1,1%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	3,2%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	0,9%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00	10,8%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00	3,3%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	2,0%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	0,1%
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	$ 135.381.309,00	0,6%
VALOR TOTAL OBRA		**$23.991.001.377,00**	**100,00%**

Grafica 6. Componentes actualizados del proyecto



6.2 INFORMES DE OBRA

El contratista de obra Consorcio CUNAD a la fecha de corte del presente informe radicó los informes de gestión correspondientes al mes (No. 4) de ejecución de obra, comprendido entre el 02 de junio al 01 de Julio de 2023.

6.4. COMITÉ DE OBRAS Y REUNIONES.

Durante el presente periodo de ejecución de obra, comprendido entre el 02 de junio al 01 de Julio de 2023, se realizaron comités técnicos de obra, los cuales se anexan al presente informe.

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

7.1 MANEJO DEL ANTICIPO DEL CONTRATO.

Según ***CLAUSULA 6. "ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO"*** del clausulado del contrato de obra No. 2023 04 0001 se estableció que la entidad No entregará al contratista de obra anticipo y/o pago anticipado.

7.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA.

Cuadro 7. Pólizas iniciales.

GARANTIAS:	**Póliza de Cumplimiento No.**	**400046584**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	22 DE FEBRERO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/02/2023	09/08/2024	$7.197.300.414,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	09/02/2023	09/02/2027	$1.199.550.069,00
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	09/02/2024	09/02/2029	$7.197.300.414,00
GARANTIAS:	**Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.**	**400046583**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		

	Fecha de expedición	22 DE FEBRERO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES – PLO.	09/02/2023	09/02/2024	$ 1.199.550.069,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
FECHA DE APROBACIÓN DE LAS GARANTIAS:	Aprobadas por la entidad contratante, mediante acta de aprobación de fecha: primero (01) de marzo de 2023.			

Cuadro 8. Pólizas actualizadas según acta de inicio

GARANTIAS:	**Póliza de Cumplimiento No.**	**400046584**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	16 DE MARZO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	02/03/2023	30/08/2024	$7.197.300.414,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	02/03/2023	02/03/2027	$1.199.550.069,00
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	01/03/2024	02/03/2029	$7.197.300.414,00
GARANTIAS:	**Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.**	**400046583**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	16 DE MARZO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES – PLO.	09/02/2023	01/03/2024	$ 1.199.550.069,00

	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
FECHA DE APROBACIÓN DE LAS GARANTIAS:	Aprobadas por la entidad contratante, mediante acta de aprobación de fecha: Veintitrés (23) de marzo de 2023.			

Las pólizas se encuentran vigentes y aprobadas.

7.3 PAGO DE IMPUESTOS.

A la fecha del presente informe, el contratista de obra Consorcio CUNAD realizó el pago de la liquidación de impuestos de la Estampilla Departamental PRO UNIVERSIDAD por el valor de $ 119.955.000,00; acogiéndose a la Ordenanza No. 226 del 26 de febrero del 2021, que le permite descontar a la Secretaria de Hacienda Departamental de manera directa de las actas parciales el valor de $ 956.640.000 de la liquidación de las ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO DPTAL, ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO FRONTERIZO, ESTAMPILLA PRO-CULTURA y ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR; por consiguiente; el contratista de obra autorizó, mediante oficio Consecutivo CC-2023 04 0001-002 de fecha 23 de febrero del 2023 a la Secretaría de Hacienda Departamental descontar los impuesto de la siguiente manera:

ESTAMPILLA	**PRO-DESARROLLO DPTAL**	**PRO-DESARROLLO FRONTERIZO**	**PRO- CULTURA**	**PRO-ADULTO MAYOR**	
VALOR TOTAL	$ 239,910,000.00	$ 359,865,000.00	$239,910,000.00	$ 119,955,000.00	
DESCONTAR DE ACTAS DE LA SIGUIENTE MANERA					**DESCUENTO TOTAL X ACTA**
ACTA PARCIAL No.1	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.2	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.3	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.4	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0

ESTAMPILLA	PRO-DESARROLLO DPTAL	PRO-DESARROLLO FRONTERIZO	PRO- CULTURA	PRO-ADULTO MAYOR	
VALOR TOTAL	$ 239,910,000.00	$ 359,865,000.00	$239,910,000.00	$ 119,955,000.00	
DESCONTAR DE ACTAS DE LA SIGUIENTE MANERA					DESCUENTO TOTAL X ACTA
ACTA PARCIAL No.5	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.6	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
TOTAL					$ 959,640,000.00

Asimismo, el contratista de obra manifestó que: "en caso de que el pago de los impuestos superará la fecha del 50% del avance de obra, por tanto, en caso de que el descuento de la factura no sea suficiente para el pago de los mismos, se procederá a cancelar de manera directa dicho saldo por parte de nuestra empresa".

Como anexo al presente informe, se relacionan liquidación de las estampillas Departamentales, copia del formato de autorización de descuento directo, oficio convenio de pago estampillas Departamentales y recibo de pago de impuesto de Estampilla PRO-UNIVERSIDAD.

7.4 REGISTRO PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona la información referente al Registro Presupuestal del compromiso para el contrato de obra, el cual se expide con base al CDP No. 25923 de fecha 17 de febrero del 2023.

Número de Registro presupuestal: 26323
Fecha del registro: 02/27/2023
Valor: $ 23.991´001.377,00

SPGR Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2023-02-27-12:18 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 25923 de fecha 2023-02-17. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	26323	Fecha Registro:	2023-02-27	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo de Moneda:	COP-Peso	Tasa de Cambio:	0,00
Valor Inicial:	23.991.001.377,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual:	23.991.001.377,00	Saldo x Obligar:	23.991.001.377,00
TERCERO							Medio de Pago:	Abono en cuenta
Identificacion:	901676367	Razon Social:	CONSORCIO CUNAD					
CUENTA BANCARIA								
Numero:	52300003335	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.		Tipo:	Ahorro	Estado:	Registrada
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificacion:	49791540	Nombre:	ESTHER MENDOZA PEINADO		Cargo:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
CAJA MENOR					DOCUMENTO SOPORTE			
Identificacion:		Fecha de Registro:		Numero:	2023040001	Tipo:	CONTRATO	Fecha: 2023-02-08
VIGENCIA ANTERIOR								
Proviene Vigencia Anterior:	NO	CDP:		Compromiso:		Obligacion:		

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	03AD-2203-0700-2022-00220-0128 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2023-02-27	3.855.485.436,92	0,00		
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	03AR-2203-0700-2022-00220-0128 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AR20000	CSF	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
					2023-02-27	20.135.515.940,08	0,00		
					Total:	20.135.515.940,08	0,00	20.135.515.940,08	20.135.515.940,08

Objeto:	OBRA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR

Ilustración 4. Registro Presupuestal Contrato de Obra.

7.5 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona los Certificado de Disponibilidad Presupuestal –CDP No. 6122 y 6222; los cuales presentan como fuente de financiación del proyecto el Sistema General de Regalías SGR – Asignaciones Directas por valores de $ 4.000.000.000,00; y de acuerdo a la Resolución No. SGR 013130 del 06 de diciembre del 2022, se establece la asignación de recursos mediante el SGR- Asignación para la inversión regional 60% el valor de $ 22.508´099.855,50 para un total recursos disponible para la ejecución del proyecto por el valor de $ 26.508´099.855,50.

SPGR Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6122	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR		
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto	
Valor Inicial:	144.514.563,08	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	144.514.563,08	Saldo x Comprometer: 144.514.563,08

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS			
Número:	5422	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:	Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Objeto:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $1.589.660.193,92

Firma Responsable

Ilustración 5. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

SPGR Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6222	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR		
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto	
Valor Inicial:	3.855.485.436,92	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	3.855.485.436,92	Saldo x Comprometer: 3.855.485.436,92

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS			
Número:	5622	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:	Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92

Objeto:	OBRA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $20.918.439.691,58

Firma Responsable

Ilustración 6. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

7.6 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL.

En resumen, a la fecha han transcurrido los siguientes periodos sin facturación:

Periodo No. 1 - Comprendido entre el 02 de marzo al 01 de abril de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 44.661.751,75 lo que equivale a un porcentaje del 0,19% con respecto al valor total del contrato.

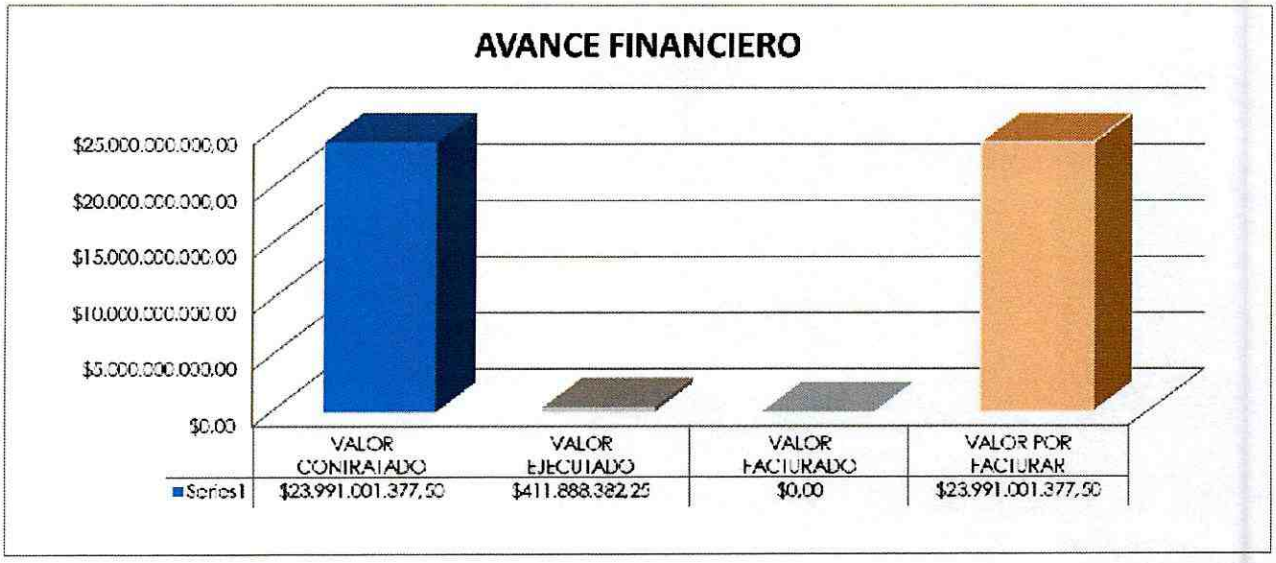
Periodo No. 2 - Comprendido entre el 02 de abril al 01 de mayo de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 20.288.008,31 lo que equivale a un porcentaje del 0,08% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 64.949.760,06 equivalentes al 0.27% del valor del contrato.

Periodo No. 3 - Comprendido entre el 02 de mayo al 01 de junio de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 12.095.496,65 lo que equivale a un porcentaje del 0,05% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 77.045.256,71 equivalentes al 0.32% del valor del contrato.

Periodo No. 4 - Comprendido entre el 02 de junio al 01 de julio de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 334.843.125,53 lo que equivale a un porcentaje del 1.40% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 411.888.382,24 equivalentes al 1.72% del valor del contrato.

7.7 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN.

Grafica 7. Avance financiero



Cuadro 9. Balance del contrato de obra

AVANCE FINANCIERO			
VALOR CONTRATADO	**VALOR EJECUTADO**	**VALOR FACTURADO**	**VALOR POR FACTURAR**
$23.991.001.377,50	$411.888.382,25	$0,00	$23.991.001.377,50

Cuadro 10. Balance del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA No. 2023 04 0001

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0 %:	$ -

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
2	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
3	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
4	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
5	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
6	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -

VR. FACTURADO	$ -	0,00%	$ -
VR. X FACTURAR	$ 23.991.001.377,00	100,00%	$ -

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%

8. ASPECTOS TÉCNICOS.

A continuación, se relacionan de manera general las actividades ejecutadas en el presente periodo, comprendido del 02 junio al 01 de julio del 2023; toda vez que estas actividades fueron descritas anteriormente en el resumen de avance físico; estas son:

- Excavación mecánica en material común (incluye trasiego, cargue y retiro).
- Concreto para zapatas f'c=4000 psi (28mpa), no incluye acero de refuerzo.
- Concreto para pedestales f'c=4000 psi (28mpa), no incluye acero de refuerzo.
- Acero de refuerzo pdr-60 fy = 420 mpa. incluye suministro, transporte, figurado e instalación.

8.1. INICIACIÓN DE OBRAS:

El presente proyecto tiene como fecha fijada en el acta de inicio el día 02 de marzo del 2023, por lo tanto, el tiempo transcurrido para este cuarto periodo corresponde a un 33.333 % del plazo total para la ejecución del proyecto, durante el cual, se ha venido ejecutando la obra a un buen ritmo y acorde a lo establecido en la programación de obra.

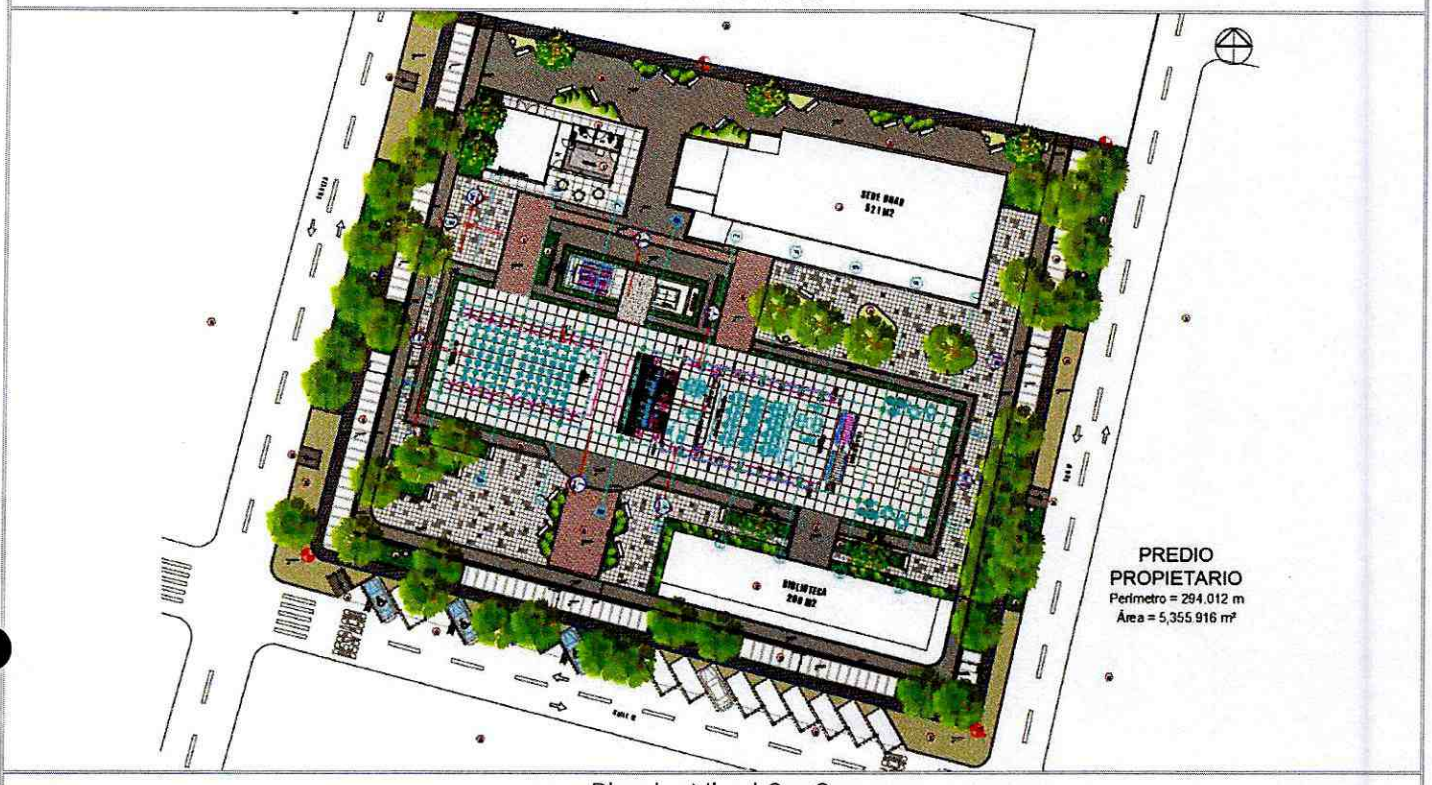
8.2. ASPECTOS DE DISEÑO.

Esta interventoría, solicitó a la Entidad contratante GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR la información relacionada con los estudios técnicos, memorias de cálculos, diseños, planos y especificaciones técnicas del proyecto, con el propósito de llevar a cabo los respectivos controles; dicha información fue suministrada por la entidad contratante, a través de la supervisión del contrato.

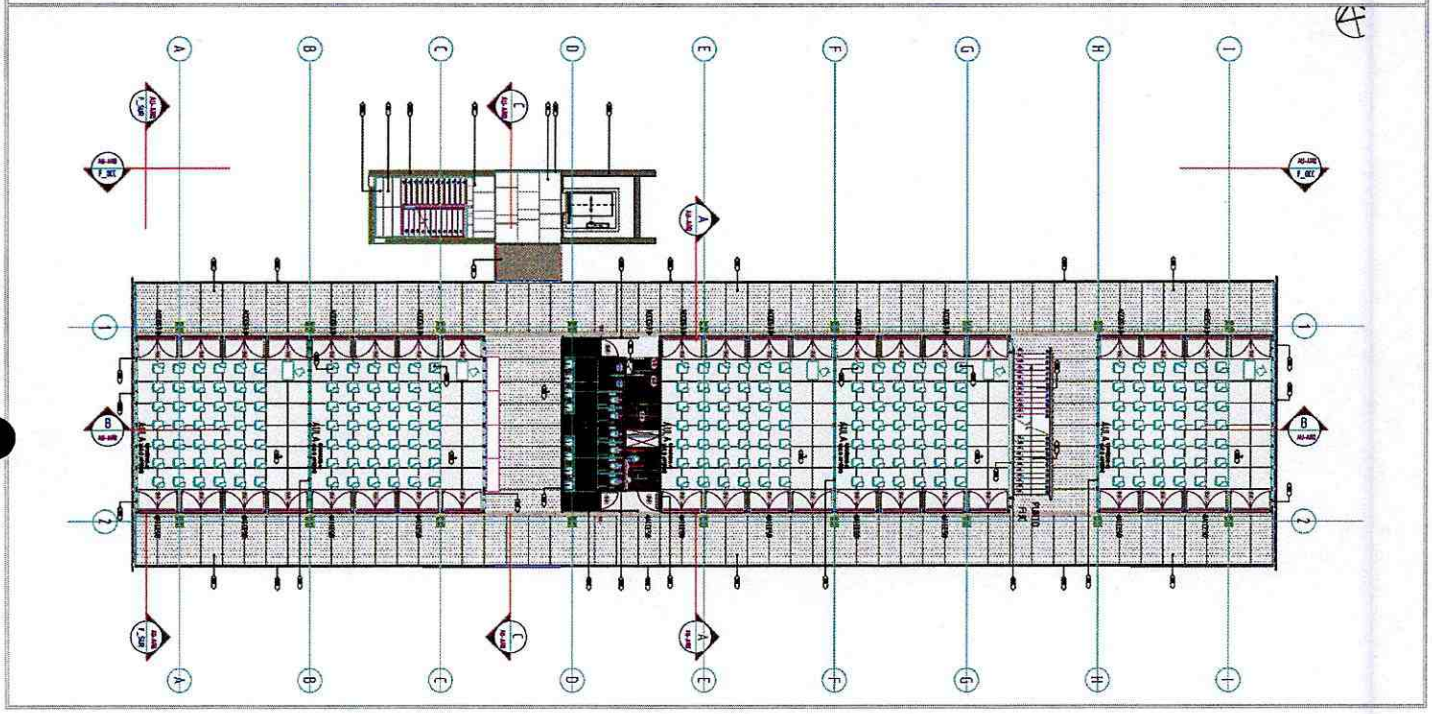
De manera general, el proyecto contempla la intervención de un área aproximada de 4.566 M2 en los que están incluidos además de la edificación principal de tres (03) pisos, una cafetería, plazas de parqueo, áreas de urbanismos, obras de pavimentación, cerramiento tubular, zonas de esparcimiento, sub estación eléctrica.

A continuación, se presenta graficas de lo que será el proyecto en ejecución.

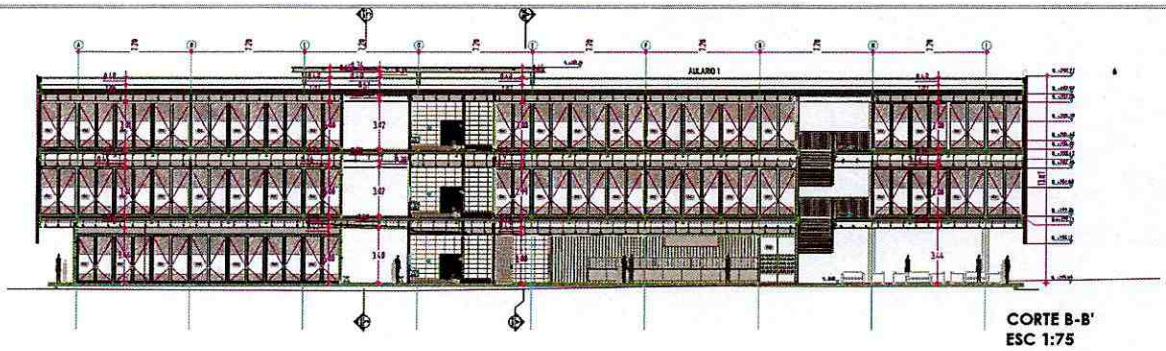
Planta General



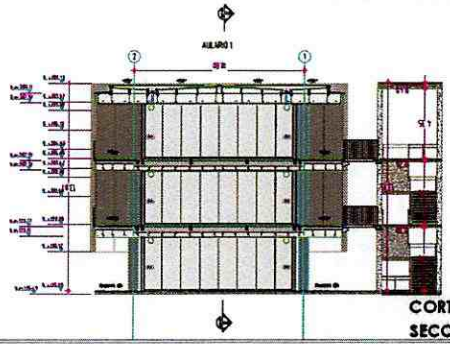
Planta Nivel 2 y 3



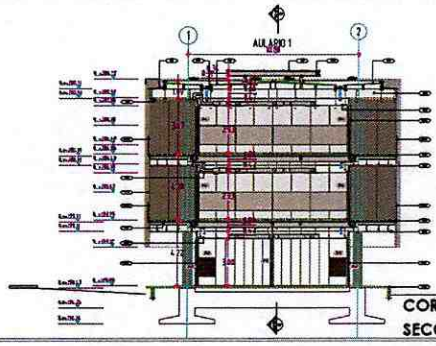
Cortes Edificación Principal.



CORTE B-B'
ESC 1:75



CORTE C-C'
SECCIÓN 2

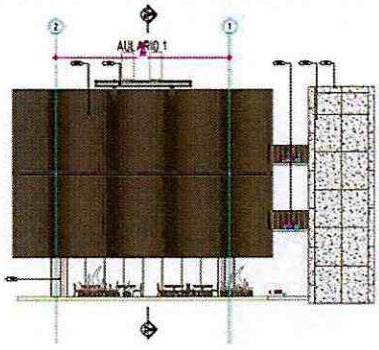


CORTE A-A'
SECCIÓN 1

Fachada Norte y Oriental

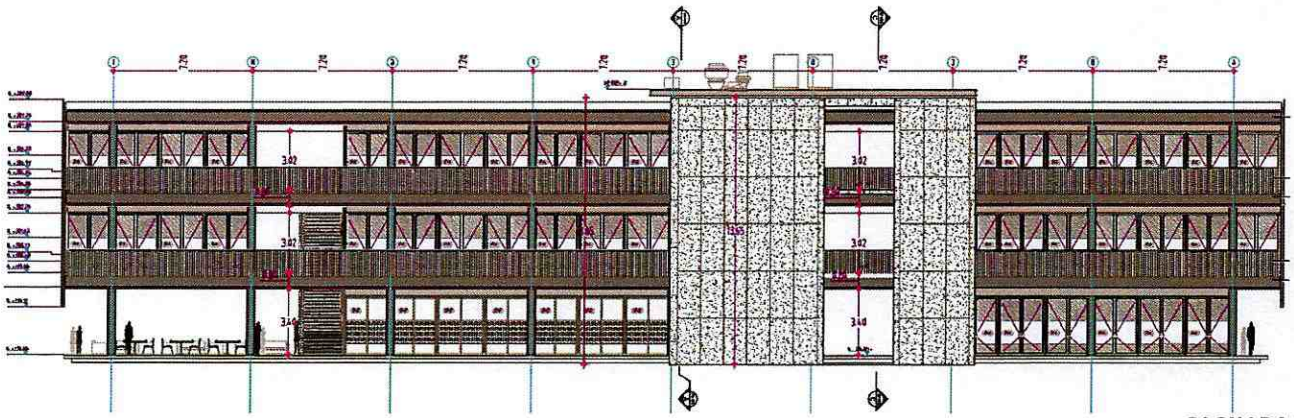


FACHADA ORIENTAL

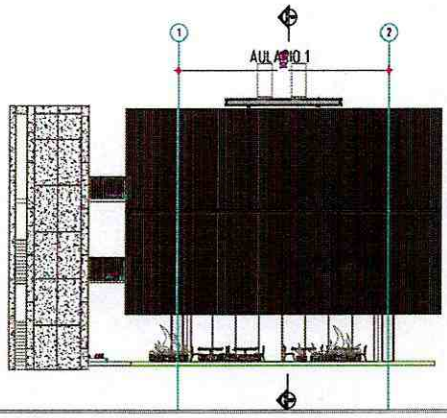


FACHADA NORTE

Fachada Sur y Occidental

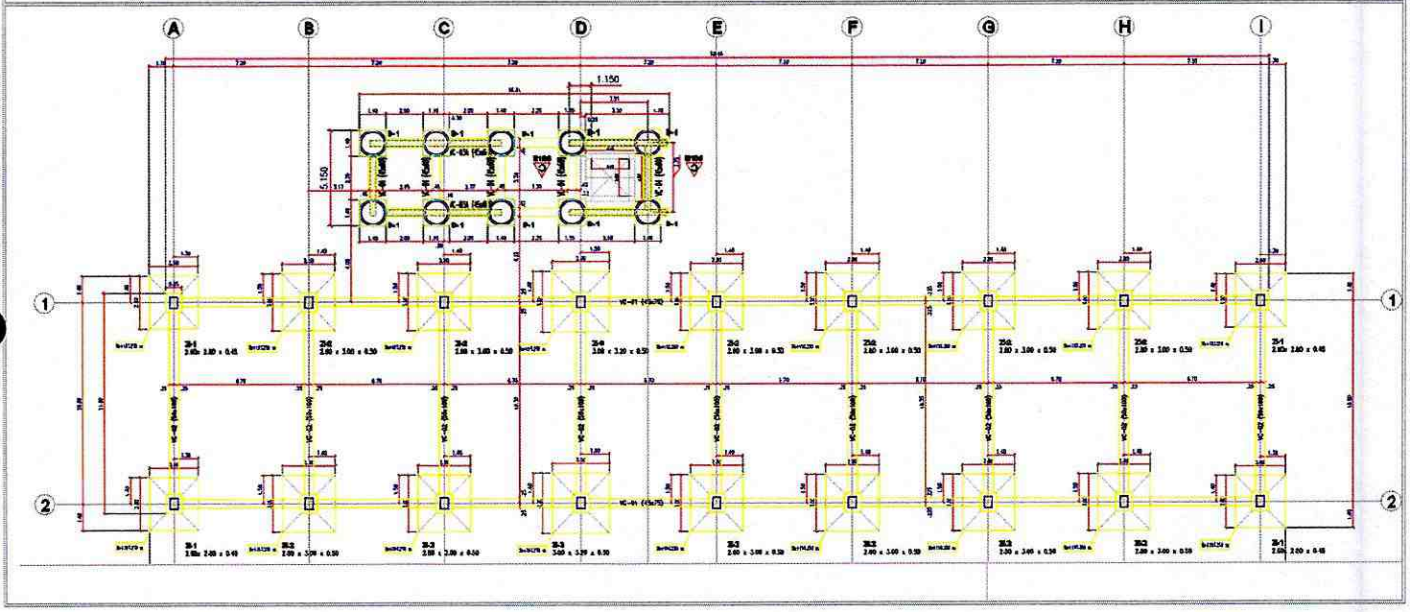


FACHADA SUR

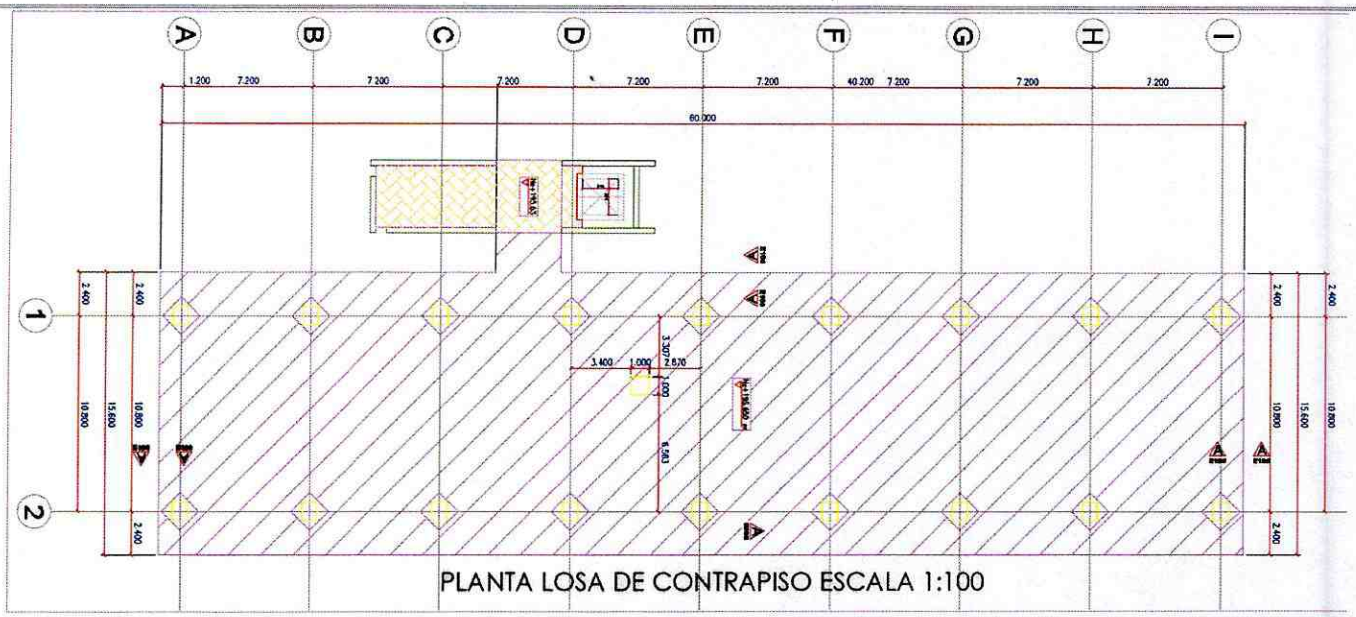


FACHADA OCCIDENTAL

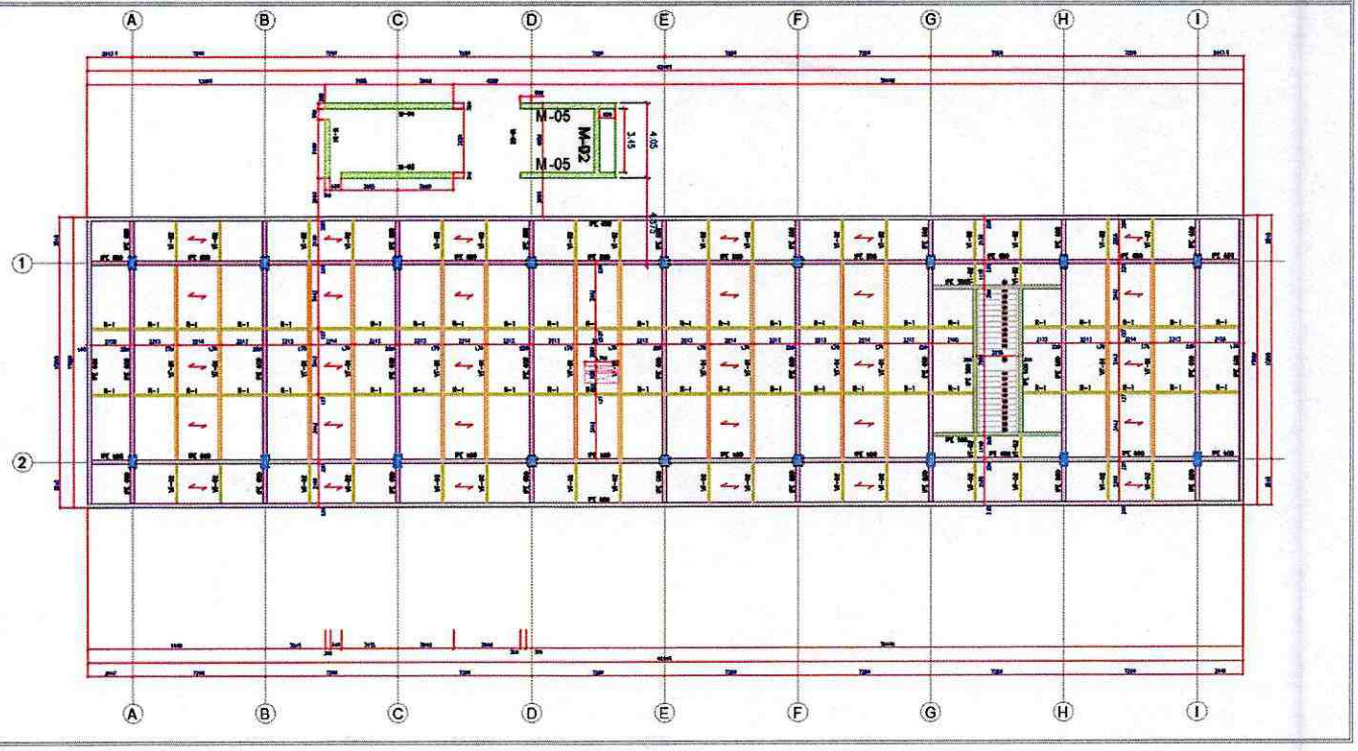
Planta estructural de cimentación



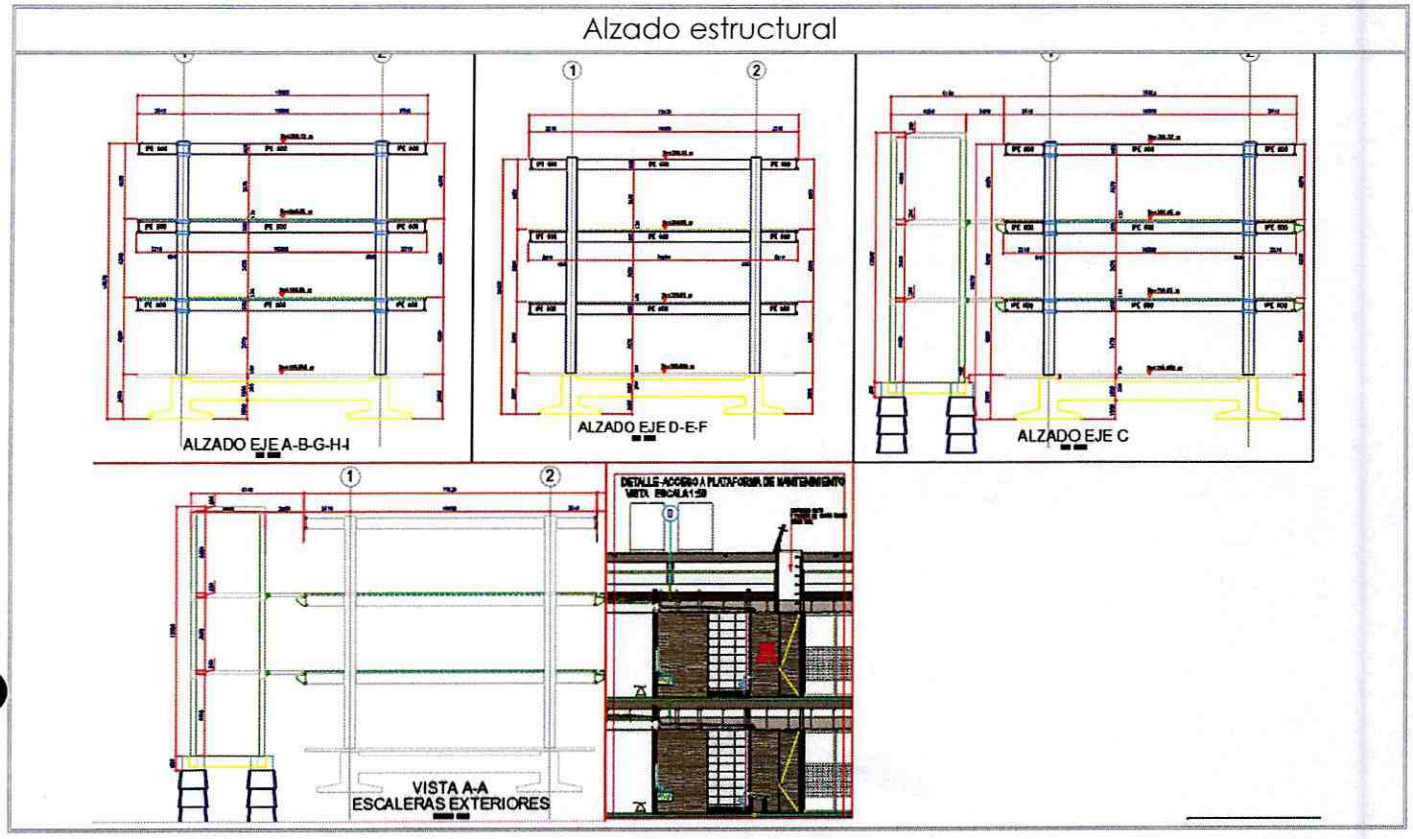
Planta de losa de Contrapiso



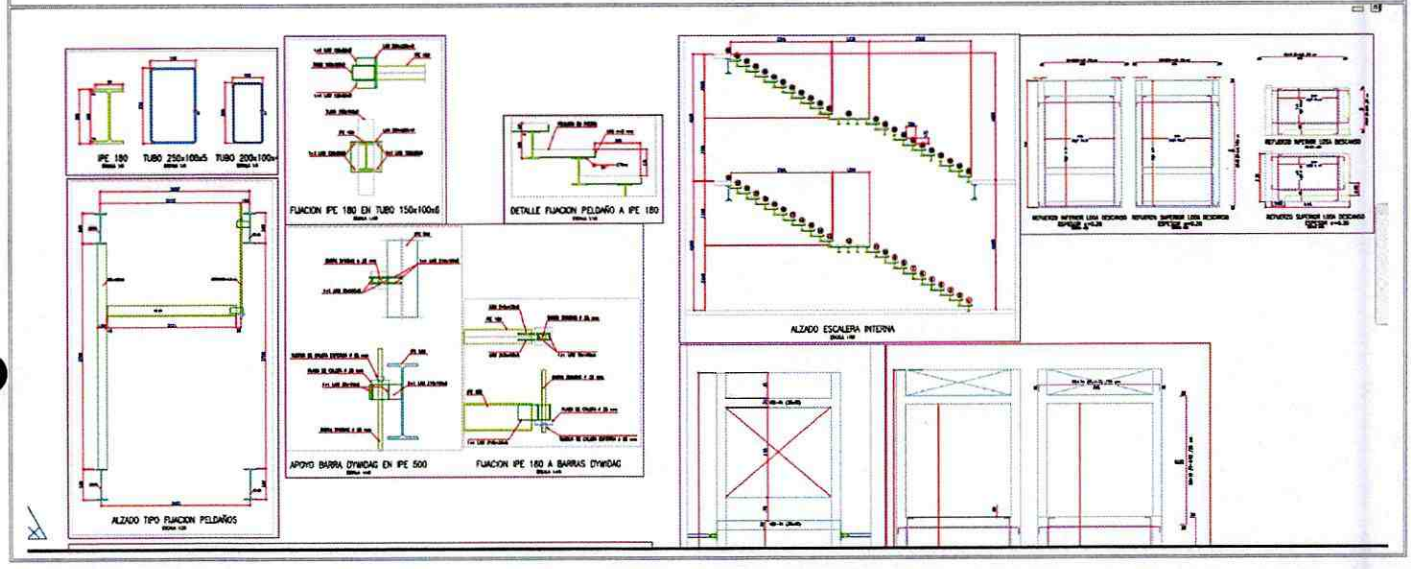
Planta Estructural nivel 2 y nivel 3



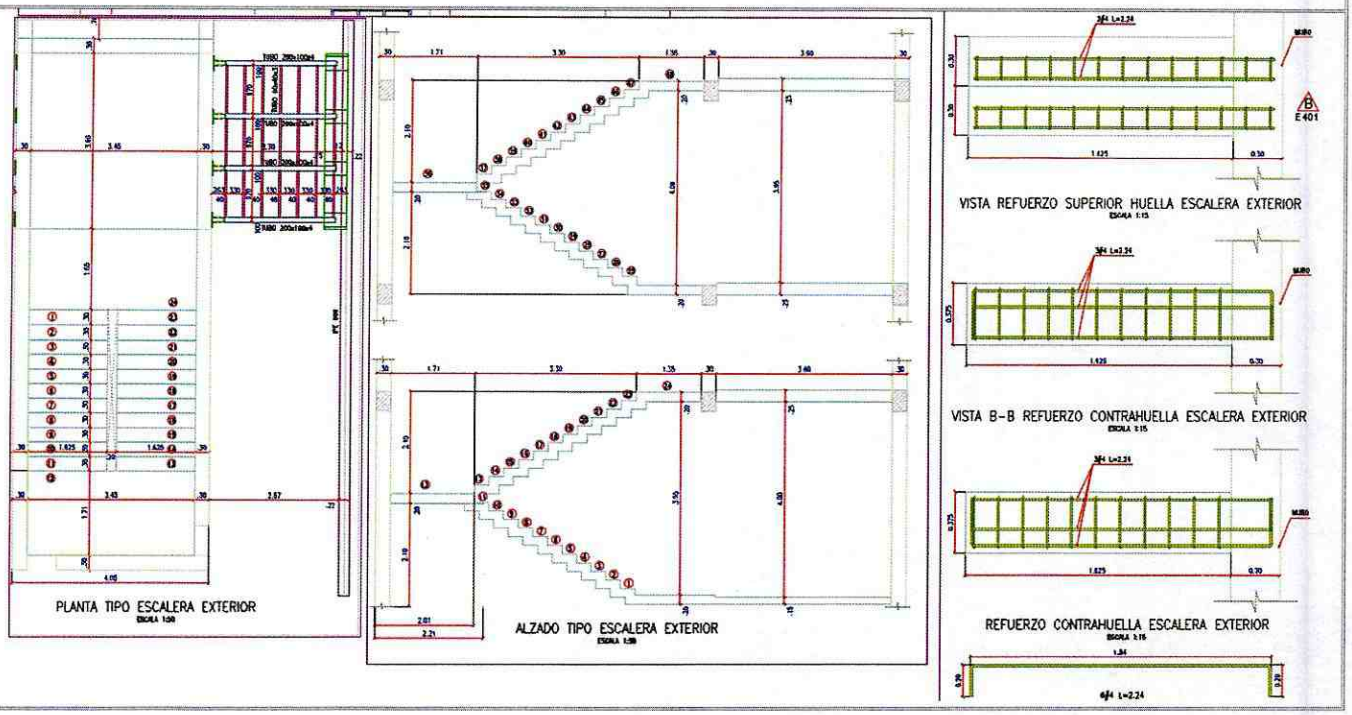
Alzado estructural



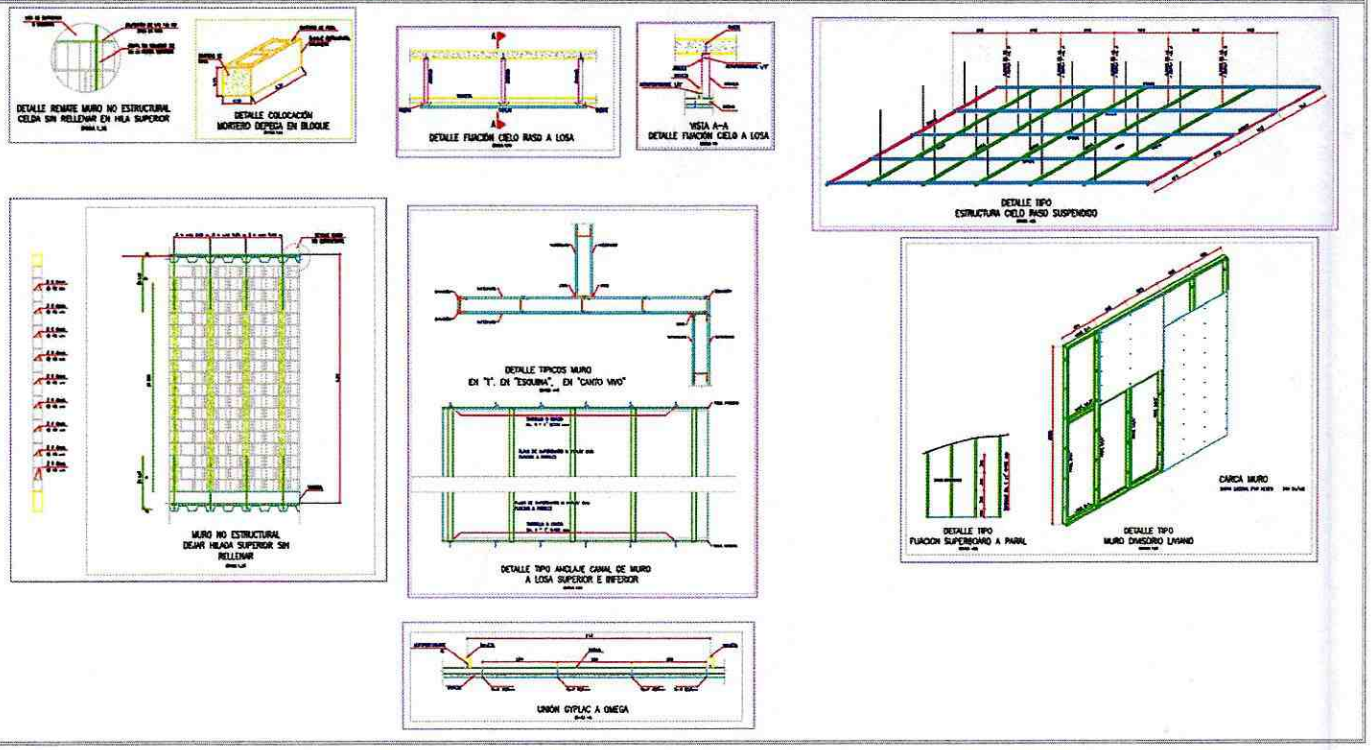
Detalle escalera Interior



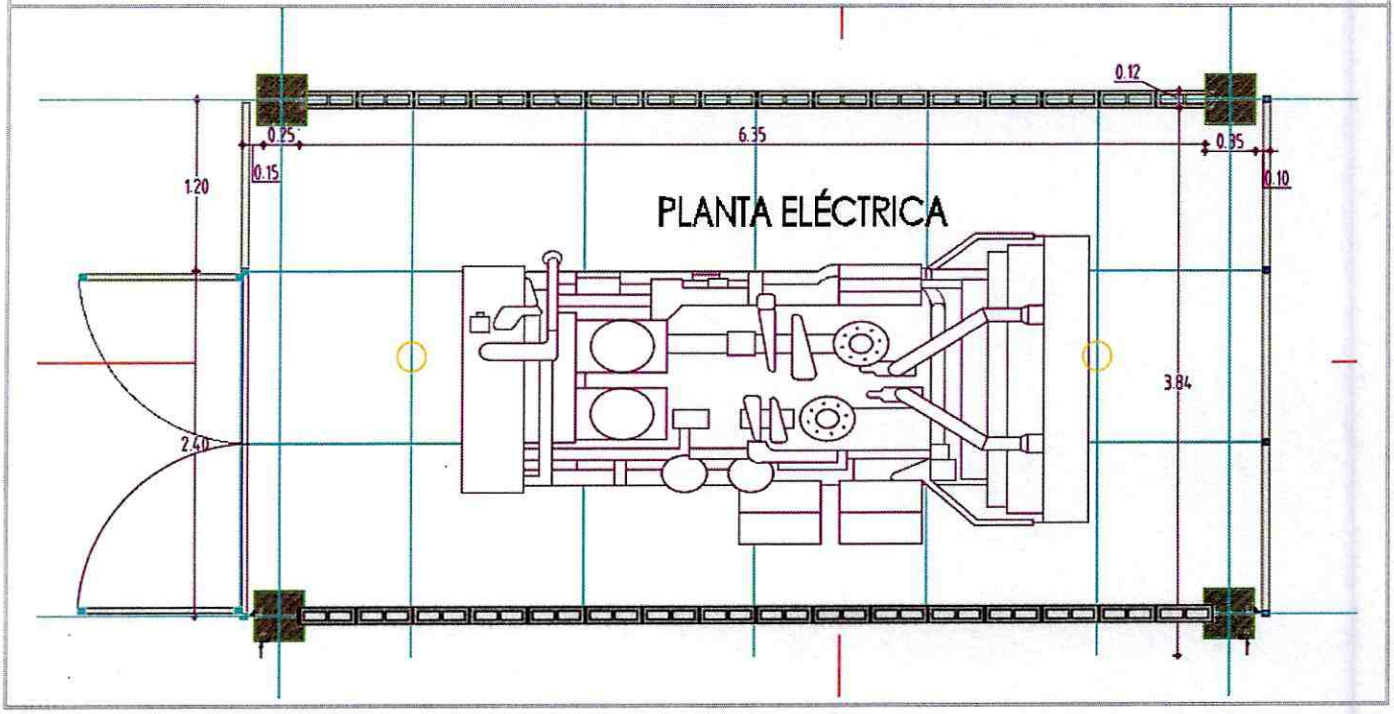
Detalle escalera Exterior



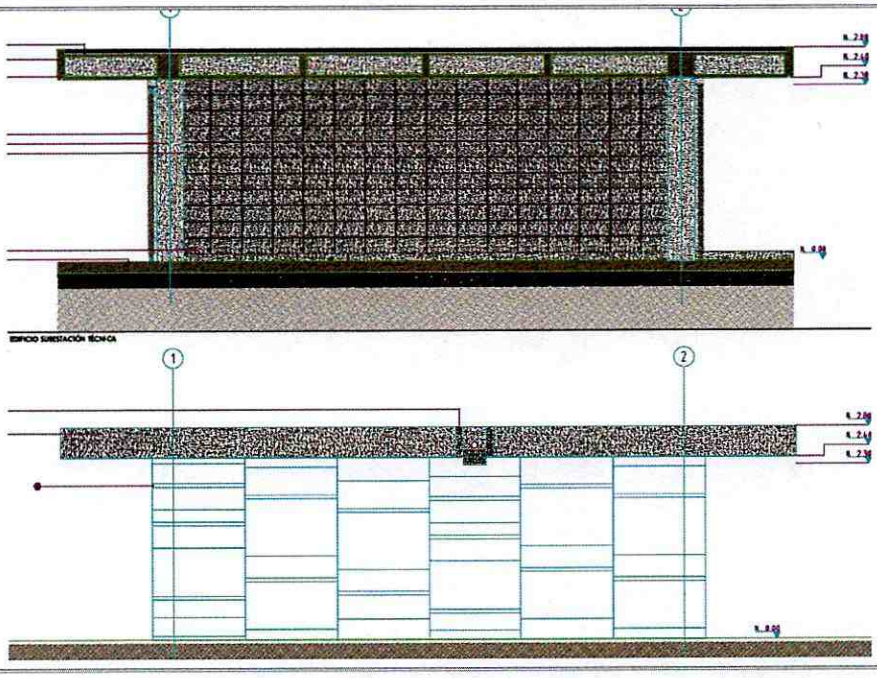
Detalle Elementos no estructurales



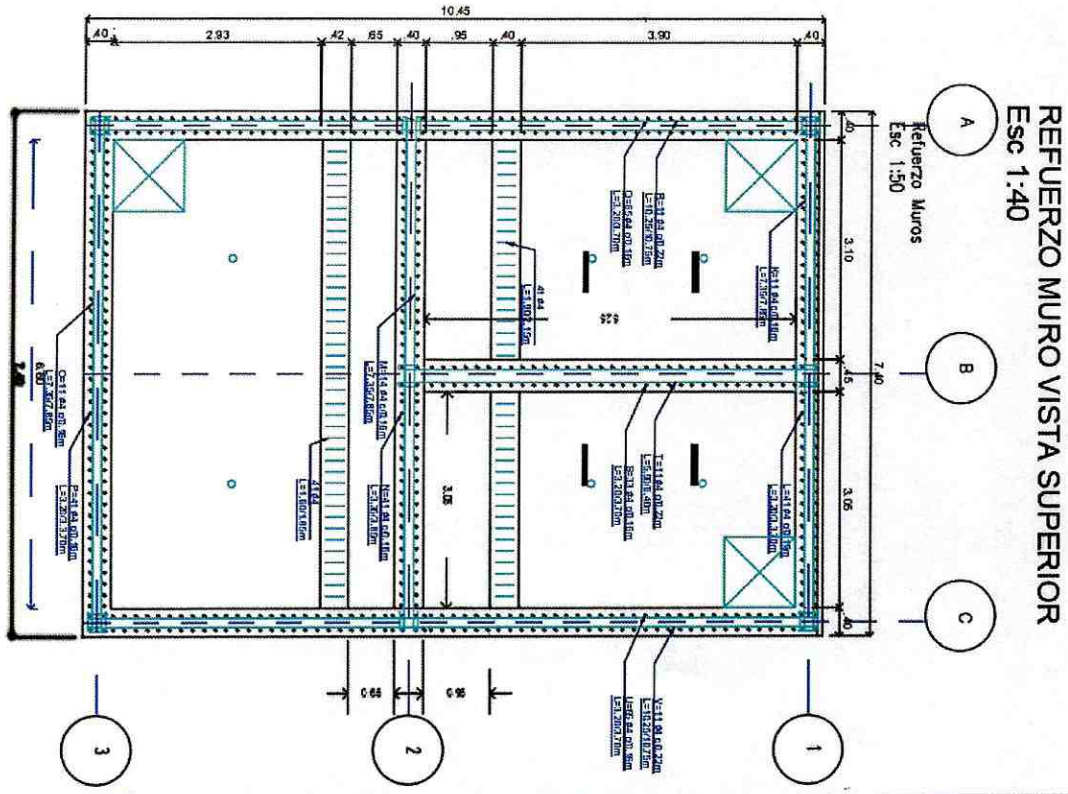
Planta Arquitectónica Sub estación eléctrica



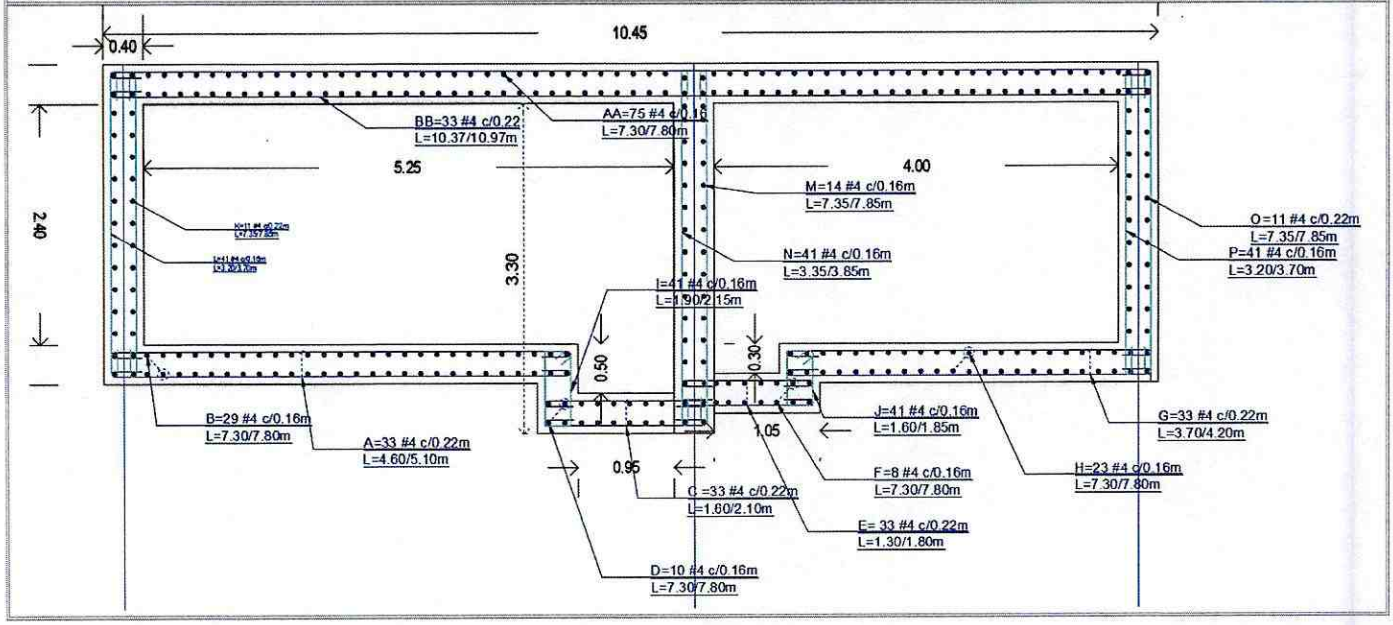
Corte Sub estación eléctrica



Planta estructural Tanque de almacenamiento Agua potable



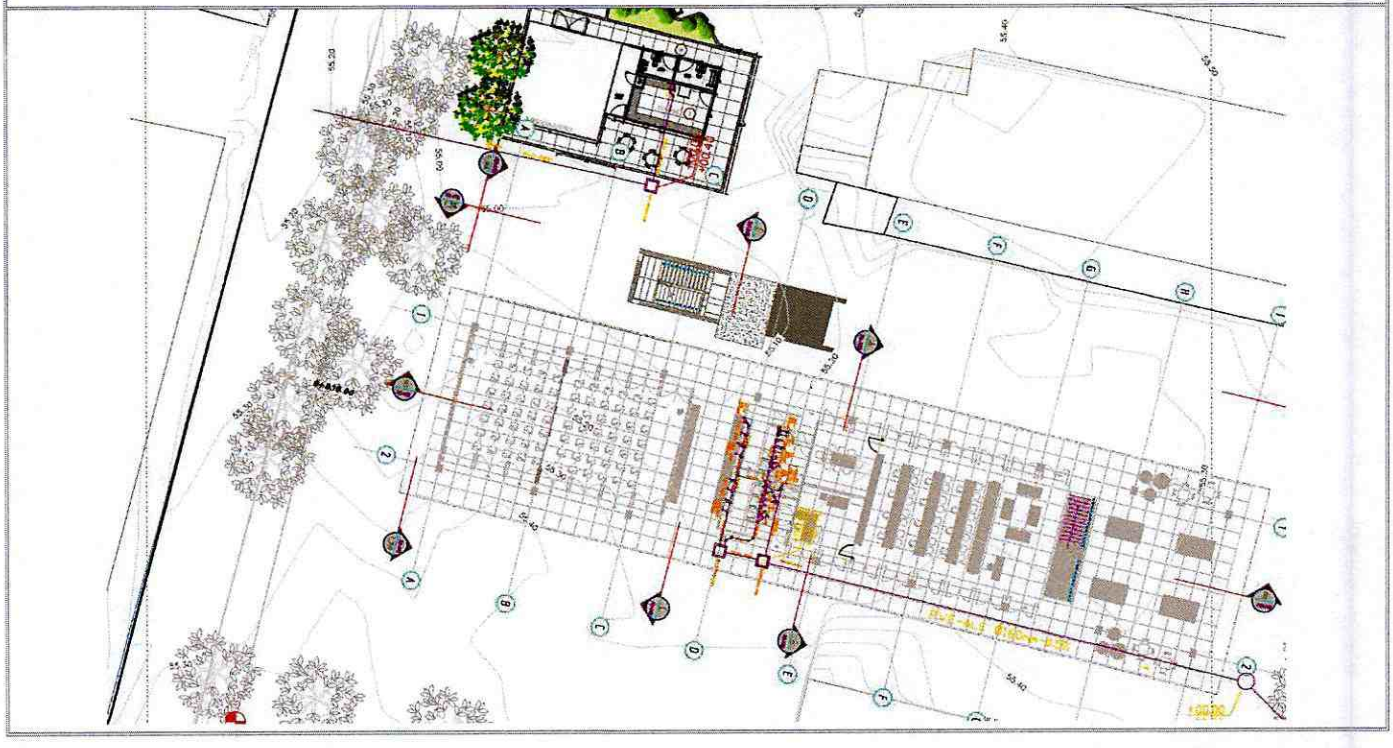
Vista Lateral estructural Tanque de almacenamiento Agua potable



Plano Diseño Redes Hidráulicas



Plano Diseño Redes Sanitarias



Diseño de pavimentos vía a intervenir

4.7. Diseño final

Espesor de losa (MR 40kg/cm²): 18cm
Espesor Sub-base granular: 20cm

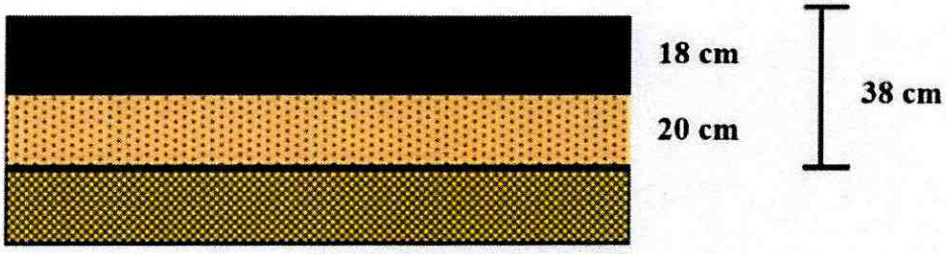


Fig 6. Estructura de pavimento rigido.

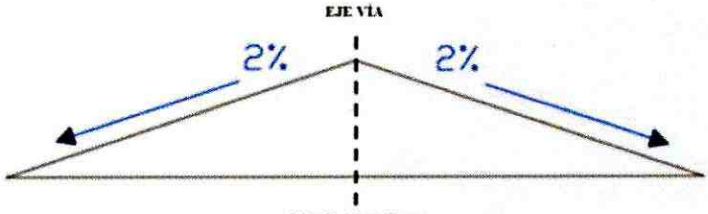


Fig 7. Bombeo.

Diseño geométrico vía a intervenir

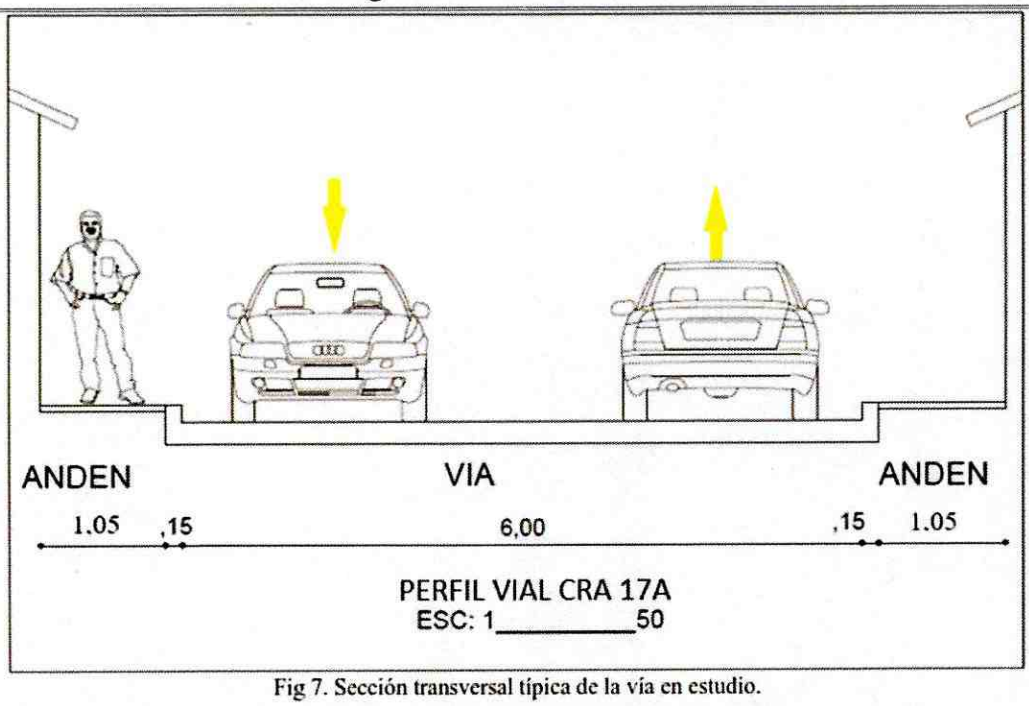


Fig 7. Sección transversal típica de la vía en estudio.

8.3. PROCESOS CONSTRUCTIVOS.

Los procesos constructivos para cada una de las actividades se han desarrollado con base a las especificaciones técnicas del proyecto, las cuales nos brindan las garantías para la estabilidad y calidad de cada una de las actividades, de igual forma se tiene en cuenta la normatividad vigente para cada actividad específica y las recomendaciones entregadas por los diferentes especialistas involucrados en el proyecto.

9. POGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO.

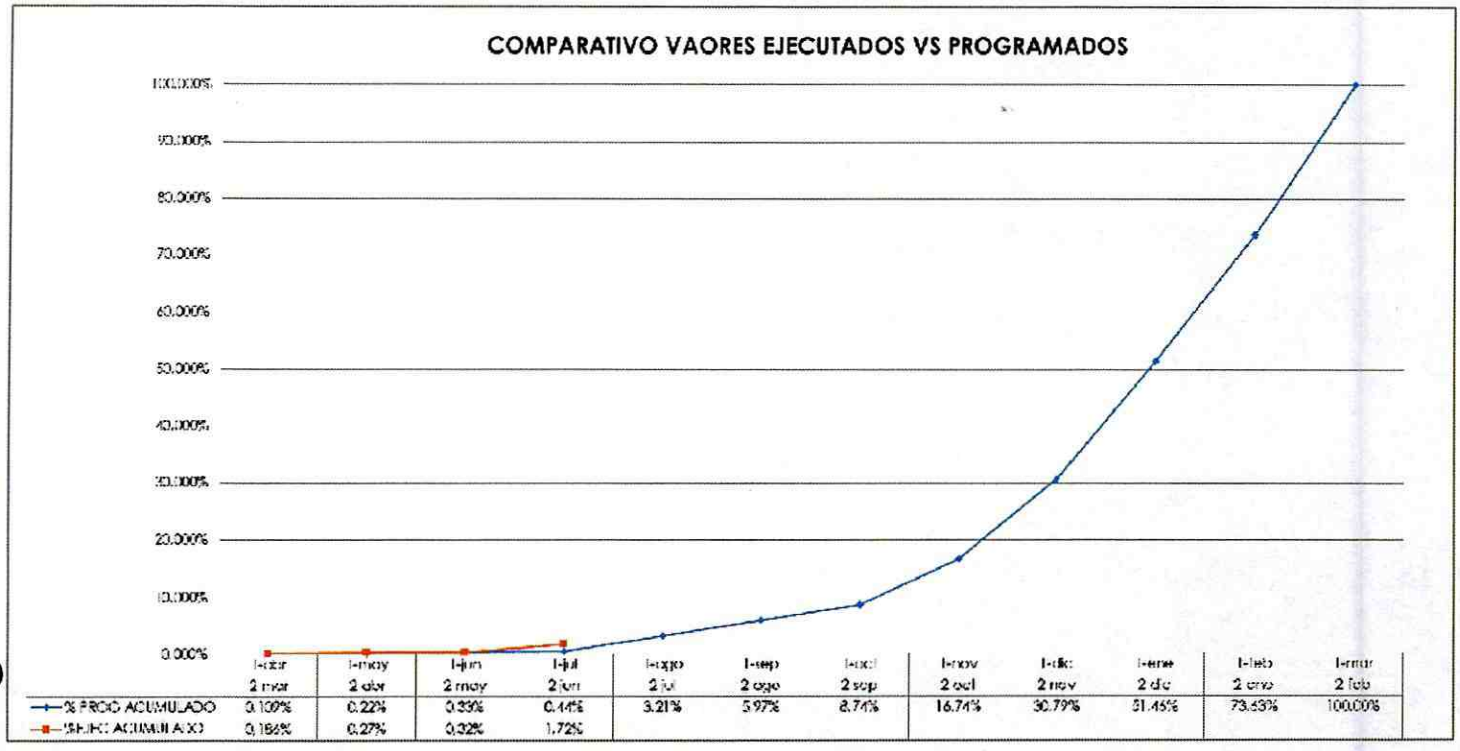
9.1. PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA.

A continuación, se presenta el resumen del análisis de programación y el avance físico del Proyecto, consolidado en el corte de obra establecido en el presente informe de interventoría.

Cuadro 11. Resumen de Avance de Obra programada

RESUMEN DE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE PROGRAMACION DE OBRA						
PERIODO	FECHA		% PROG ACUMULADO	%EJEC ACUMULADO	% PROG POR PERIODO	% EJEC PERIODO
1	2-mar	1-abr	0,109%	0,186%	0,109%	0,186%
2	2-abr	1-may	0,22%	0,27%	0,11%	0,08%
3	2-may	1-jun	0,33%	0,32%	0,11%	0,05%
4	2-jun	1-jul	0,44%	1,72%	0,11%	1,40%
5	2-jul	1-ago	3,21%		2,77%	
6	2-ago	1-sep	5,97%		2,77%	
7	2-sep	1-oct	8,74%		2,77%	
8	2-oct	1-nov	16,74%		7,99%	
9	2-nov	1-dic	30,79%		14,05%	
10	2-dic	1-ene	51,46%		20,67%	
11	2-ene	1-feb	73,63%		22,17%	
12	2-feb	1-mar	100,00%		26,37%	

Grafica 8. Comparativos de valores ejecutados vs programados



PERIODO	PROGRAMADO	EJECUTADO
02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023	0.44 %	1.72 %

En la tabla y gráfica anterior se observa, que de acuerdo a la Reprogramación de obra presentada por el Contratista, acorde al Acta Modificatoria de Obra No. 1, el contratista de obra CONSORCIO CUNAD, en el presente periodo se registró un avance en la ejecución del 1.72% representando un sobre avance en la ejecución de las obras del 1.28%, en consideración que el porcentaje de obra programada al cierre de este periodo fue del 0.44 %; Por lo cual, se realizó recomendación al contratista de obra de continuar activamente con la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelados los porcentajes de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada.

9.2 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA.

El proyecto contempla una inversión de $ 23.991.001.377,50 millones de pesos, de los cuales la entidad no realizó pago por concepto de anticipo; con relación a los

tiempos, para el presente corte del mes No. 4 el proyecto presenta un avance porcentual en tiempo del 33.33 % y un avance físico en la ejecución del 1.72 %, lo cual nos demuestra un considerable atraso en las obras con respecto al tiempo transcurrido; por lo cual, se le recordó al contratista obra la importancia de programar las actividades en obra considerando también los tiempos de ejecución.

10. ASPECTO LOGÍSTICO.

10.1. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES DE CONTRATISTA

Personal empleado para los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR**. El CONSORCIO CUNAD en su equipo de trabajo cuenta con el siguiente personal:

Cuadro 12. Personal promedio en obra

ITEM	NOMBRE DELTRABAJADOR	CARGO
1	Obdulio Mejía Arias	Director Civil / Especialista Geotecnista
2	Ana Manuela Montaño	Administrador
3	Pilar Betancourt Osman	Asesor Jurídico
4	Luz Silvia Leones Bustos	Aux. Administrativo
5	Karine Ospino Pinto	Aux. Contable
6	Katerine Amador Moreno	Contador
7	José Egurrola Hernández	Dibujante
8	Julio Ramos Quintero[1]	Esp. Estructural
9	Erwin Celedón Jaramillo	Esp. Hidráulico
10	Armando Solorzano Dangond	Ing. Eléctrico
11	Luisa Daza Miranda	Profesional Ambiental
12	Alma Gil de Aguas	Secretaria
13	Greys Carolina Otero De Oro	Residente Trabajadora Social
14	Dumar contreras manzano	Conserje
15	Eder Enrique Méndez payares	Conserje
16	Kevin Zumalabe Guerrero	Almacenista

17	Víctor Montesino Chazoy	Residente SST
18	Fernelys de Jesús Guerra Mojica	Residente Civil
19	Fabian Saurith	Director de Obra
20	Jorge Luis Guillen	Cadenero
21	Andreina Paola Paez Peinado	Auxiliar SST

✓ **EQUIPOS USADOS EN OBRA.**

Para el periodo objeto del presente informe, el contratista de obra dispuso de los siguientes equipos en obra, los cuales les se relacionan en la siguiente tabla.

Cuadro 10. Equipo del contratista en obra utilizado en el periodo.

EQUIPO	CANT
Equipos de topografía	1
Volquetas	4
Retro excavadora	1
Auto hormigonera	1
Trompo mezclador	
Pajarita	1
Vibrador de Concreto	1
Rana compactadora	1
Vibro compactador	1
Canguro compactador	1
Mini cargador	1
Planta Eléctrica	1

✓ **INSTALACIONES SUMINISTRADAS.**

El contratista de obra (CONSORCIO CUNAD) localizó sus oficinas, bodega y/o almacén dentro del área del proyecto y ubicó su oficina principal en la dirección Calle 10 #154-76 Barrio el Paraíso, en el municipio de Curumaní.

10.2. CONTROL DE CALIDAD

La interventoría garantiza que todas las actividades se realicen con base en las especificaciones técnicas del proyecto, verificando la calidad de cada uno de los materiales utilizados en **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** Entre las acciones por parte de la interventoría esta ejercer control y garantizar que las actividades se desarrollen en el tiempo programado y así dar cumplimiento con el objeto del contrato y el plazo de ejecución establecido.

La Interventoría ejerce control diario de las actividades en obra, para lo cual desarrolla las siguientes actividades:

- Inspección, medición y control de la obra.
- Control de avance en la ejecución de cantidades obras diariamente.
- Control de maquinarias en obra.
- Control de lluvias.
- Control de calidad de los materiales suministrados (Aceros, concretos, Sub Base granular, entre otros.)
- Control de personal en obra.
- Control del Plan de Aplicación del SG SST.
- Control y verificación de cumplimiento de los planes de calidad y Plan de gestión de obra-PGO.
- Control y acompañamiento de trabajos sociales inherentes al desarrollo de la obra.

11. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En el presente capítulo se presenta el resumen de todos los aspectos inherentes a la labor de la Interventoría contratada por la Gobernación del Departamento del Cesar, desarrollada por CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el contrato de Interventoría No. 2023 05 0003.

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato No.:	2023 05 0003
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
Contratista:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
Representante legal	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES
Fecha de Inicio:	02 de marzo del 2023
Plazo:	Doce (12) meses.
Valor Inicial:	$ 1.730.000.000,00
Valor anticipo 30%:	$ 519.000.000,00
Fecha de terminación.	01 de marzo del 2024.

11.1 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Cuadro 12. Control de Pólizas iniciales.

Aseguradora	N° de Póliza	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100065164	Cumplimiento	$ 173.000.000,00	10-02-2023	10-09-2024
		Buen Manejo del Anticipo	$ 519.000.000,00	10-02-2023	10-09-2024
		Prestaciones Sociales	$ 86.500.000,00	10-02-2023	10-02-2027
		Calidad del Servicio	$346.000.000,00	10-02-2024	10-02-2029
Aprobadas por la Entidad contratante mediante Acta de Aprobación de Fecha 16 de febrero de 2023					

Cuadro 13. Control de Pólizas Actualizadas según acta de inicio.

Aseguradora	N° de Póliza	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100065164	Cumplimiento	$ 173.000.000,00	02-03-2023	30-09-2024
		Buen Manejo del Anticipo	$ 519.000.000,00	02-03-2023	30-09-2024
		Prestaciones Sociales	$ 86.500.000,00	02-03-2023	02-03-2027
		Calidad del Servicio	$346.000.000,00	01-03-2024	02-03-2029
Aprobadas por la entidad contratante mediante Acta de Aprobación de Fecha14 Marzo del 2023					

Las pólizas se encuentran vigentes a la fecha del presente informe.

11.2 PAGO DE IMPUESTOS.

A la fecha del presente informe, Construcol Ingeniería de Obra S.A.S realizó el pago de la liquidación de impuestos de la Estampilla Departamental PRO UNIVERSIDAD para el contrato de interventoría por el valor de $ 7.269.000; acogiéndose a la Ordenanza No. 226 del 26 de febrero del 2021, que le permite descontar a la Secretaria de Hacienda Departamental de manera directa de las actas parciales el valor de $ 58.152.000 de la liquidación de las ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO DPTAL, ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO FRONTERIZO, ESTAMPILLA PRO-CULTURA y ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR; por consiguiente; esta interventoría autorizó, mediante oficio Consecutivo CTC-UNAD-002-2023 de fecha 24 de febrero del 2023 a la Secretaría de Hacienda Departamental descontar los impuesto de la siguiente manera:

ESTAMPILLA	Pro Desarrollo Departamental	Pro Desarrollo Fronterizo	Pro Cultura	Pro Adulto Mayor
VALOR	$ 14.538.000	$ 21.807.000	$ 14.538.000	$ 7.269.000
ACTA #1	$ 14.538.000	$ 21.807.000	$ 14.538.000	$ 7.269.000

Asimismo, esta interventoría manifestó que: "En todo caso la fecha de pago del saldo de los impuestos se habrá hecho efectiva antes de haber transcurrido el 50% del plazo establecido en el contrato de doce (12) meses, es decir 6 meses o antes que el porcentaje de avance del contrato de interventoría demuestre una ejecución del 50%. Por lo anterior, en caso de que el descuento de la factura no sea suficiente para el pago de los mismos, se procederá a cancelar de manera directa dicho saldo por parte de nuestra empresa".

Como anexo al presente informe, se relacionan liquidación de las estampillas Departamentales, copia del formato de autorización de descuento directo, oficio convenio de pago estampillas Departamentales y recibo de pago de impuesto de Estampilla PRO-UNIVERSIDAD.

11.3 REGISTRO PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona la información referente al Registro Presupuestal del compromiso para el contrato de obra, el cual se expide con base al CDP No. 25823 de fecha 17 de febrero del 2023.

Número de Registro presupuestal: 26223
Fecha del registro: 02/27/2023
Valor: $ 1.730´000.000,00

SPGR

Reporte compromiso para el giro "Comprobante" Usuario Solicitante: MHdcastro DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema: 2023-02-27-11:16 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 25823 de fecha 2023-02-17. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	26223	Fecha Registro:	2023-02-27	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generada		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00
Valor Inicial:	1.730.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual:	1.730.000.000,00	Saldo x Obligar:	1.730.000.000,00
TERCERO								
Identificacion:	900320184	Razon Social:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.				Medio de Pago:	Abono en cuenta
CUENTA BANCARIA								
Numero:	62353024315	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.			Tipo:	Corriente	Estado: Activa
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificacion:	49791540	Nombre:	ESTHER MENDOZA PEINADO		Cargo:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
CAJA MENOR					**DOCUMENTO SOPORTE**			
Identificacion:		Fecha de Registro:		Numero:	2023C50003	Tipo:	CONTRATO	Fecha: 2023-02-10
VIGENCIA ANTERIOR								
Proviene Vigencia Anterior:	NO	CDP:		Compromiso:		Obligación:		

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AD-2202-0705-3922-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2023-02-27	144.514.563,08	0,00		*
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Ilustración 7. Registro Presupuestal Contrato de Interventoría.

11.4 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona los Certificado de Disponibilidad Presupuestal –CDP No. 6122 y 6222; los cuales presentan como fuente de financiación del proyecto el Sistema General de Regalías SGR – Asignaciones Directas por valores de $ 4.000.000.000,00; y de acuerdo a la Resolución No. SGR 013130 del 06 de diciembre del 2022, se establece la asignación de recursos mediante el SGR- Asignación para

la inversión regional 60% el valor de $ 22.508´099.855,50 para un total recursos disponible para la ejecución del proyecto por el valor de $ 26.508´099.855,50.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHdcastro DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema: 2022-12-09-5:43 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6122	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		
Valor Inicial:	144.514.563,08	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	144.514.563,08	Saldo x Comprometer:	144.514.563,08

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS				
Número:	5422	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	08AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Objeto:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $1.589.660.193,92

Firma Responsable

Ilustración 8. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHdcastro DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema: 2022-12-09-5:43 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6222	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		
Valor Inicial:	3.855.485.436,92	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	3.855.485.436,92	Saldo x Comprometer:	3.855.485.436,92

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS				
Número:	5522	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	08AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92

Objeto:	OBRA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $20.318.439.661,58

Firma Responsable

Ilustración 9. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

11.5 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN

Cuadro 14. Balance de contrato de Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2023 05 0003

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.730.000.000,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 1.730.000.000,00
ANTICIPO 30%:	$ 519.000.000,00

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
2	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
3	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
4	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
5	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
6	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -

VR. FACTURADO	$ -	0,00%	$ -
VR. X FACTURAR	$ 1.730.000.000,00	100,00%	$ 519.000.000,00

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%

A la fecha, la interventoría no ha efectuado facturación.

11.6 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 004 DEL 14 DE MAYO DE 2020.

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las principales actividades que fueron desarrolladas por la interventoría en el periodo comprendido entre el 02 de abril al 01 de mayo del 2023.

El grupo de Interventoría del CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S ha estado dispuesto y pendiente a las actividades que el contratista hasta el momento ha estado realizando con relación a la ejecución de proyecto.

Supervisión de la ejecución de las obras: Se le hace seguimiento estricto a cada una de las actividades desarrolladas y se garantiza que estas se ejecuten con base a los estándares de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.

Control Técnico y administrativo: Se lleva el control de todas las cantidades de obra y se está presto a atender, de manera diligente y oportuna cada una de las consultas hechas por el CONSORCIO CUNAD; Asimismo, se realiza control a todos los actos administrativos inherentes a la ejecución del contrato de obra.

Control a la Implementación de los planes de Calidad y Plan de Gestión de obra: Se realiza control y seguimiento a la implementación del plan de Calidad y el Plan de Gestión de obra, que este se realice acorde a lo proyectado.

Control topográfico: Se hizo acompañamiento a las actividades de localización y replanteo realizadas por el contratista, de igual forma se revisó toda la información presentada por el mismo.

Control contractual, financiero y legal del contrato: La Interventoría realiza seguimiento y control de los aspectos contractuales, financieros y legales así: Control de la Inversión del Contrato de Obra, pólizas, las cuales se encuentran actualizadas.

Control y ajustes de los procesos constructivos y operativos de la obra:

Se está atento a todos los cambios propuestos por el contratista y se le brinda la solución oportuna.

- ✓ **PERSONAL Y ACTIVIDADES BÁSICAS.**

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría durante el periodo correspondiente entre el 02 de marzo al 01 de abril de 2023.

Cuadro 15. Personal promedio de Interventoría.

ITEM	NOMBRE	CARGO
1	EDINSON ALBERTO MARTINEZ CUESTA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
2	JAVIER BAQUERO FUENTES	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA
3	MARCELA MAESTRE ALVIS	ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA
4	DIEGO QUIROGA SANTIAGO	INGENIERO ESTRUCTURAL ESPECIALISTA
5	ARMANDO RIVERO GALVIS	INGENIERO GEOTECNISTA ESPECIALISTA
6	YICETH SAURITH	PROFESIONAL SISO
7	JENNIFER QUIROZ ROMERO	PROFESIONAL SOCIAL
8	LUIS GNECCO	INSPECTOR DE OBRA
9	ULFRAN CORZO	INSPECTOR DE OBRA
10	IVAN CHINCHILLA MANJARRES	INGENIERO AMBIENTAL
11	DORALBA PALMERA	ASESOR JURIDICO
12	GUSTAVO RUIZ	CONTADOR
13	GLEYMIS CAMPO FUENTES	ADMINISTRADOR
14	ALEXANDER PRETEL MAESTRE	LABORATORISTA
15	JHANER PATIÑO CARVAJAL	TOPOGRAFO
16	ELIAS BAQUERO	CADENERO
17	SANDY ARZUAGA	SECRETARIA
18	LINETH GUARNIZO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO
19	JORGE ARGOTES	AUXILIAR CONTABLE
20	CHRISTIAN ZULETA ROMERO	INGENIERO DE SISTEMAS (Asesor Externo)
21	FRAYAN ANDRES BERNAL ARMESTO	INGENIERO ELECTRICO (Asesor Externo)
22	LEONARDO CARDENAS DUARTE	INGENIERO ESPECIALISTA HIDRAULICO (Asesor Externo)

Adicional a lo anterior, CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S, ha proporcionado desde el inicio del Contrato los demás recursos necesarios para desarrollar la Interventoría y así dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas en el Contrato de Interventoría No. 2023 05 003; Estos recursos son:

La oficina de Interventoría tiene sede principal en Valledupar Carrera 13 No. 23 – 98 Piso 1, Barrio doce de octubre; Asimismo, esta interventoría instaló oficina en el Municipio de Curumaní, muy cerca al área de intervención del proyecto, ubicada en la Calle 12 # Cra 17A -30.

Los siguientes aspectos son lo que esta interventoría tendrá en cuenta para la ejecución del contrato un a ves se inicien las actividades.

- ✓ Elaboración y entrega de un Informe Mensual de Avance.
- ✓ Registros de control de la maquinaria y equipo del Contratista.
- ✓ Registro del estado del tiempo
- ✓ Control de actividades de obra ejecutadas del Contratista en el periodo de análisis.
- ✓ Participación y elaboración de las Actas de Comité de Obra.
- ✓ Atender y responder oportunamente las inquietudes de la comunidad, Contratista y entidad contratante.
- ✓ Revisar y aprobar el Acta parcial de Obra del periodo objeto de análisis.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Para el presente periodo, comprendido entre el 02 de junio al 01 de julio de 2023, correspondiente al periodo mensual No. 4; se ejecutaron cantidades por un valor de $ 334.843.125,54 equivalentes a 1.40 % de avance en la ejecución, obteniendo así valores ejecutados acumulados por el valor de $ 411.888.382,25 equivalentes al 1.72 % de avance en la ejecución del proyecto; generando consigo a la fecha de corte del presente informe un sobre avance en el desarrollo de las obras del 1.28 % en consideración al porcentaje de obra programada, el cual es del 0.44%; Razón por la cual, se le recomendó al contratista de obra Consorcio CUNAD continuar con el ritmo de avance en la ejecución de las actividades en obra, con el fin de mantener nivelado los porcentajes de obra programada con respecto al porcentaje de obra ejecutada.

- A la fecha de corte del presente informe no se ha registrado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual se registra un avance financiero del 0.00%.

- Transcurridos cuatro (4) meses de ejecución del plazo contractual del proyecto, se registra un avance de tiempo transcurrido del 33.33%.

- Se ha recomendado al contratista de obra efectuar las acciones pertinentes para la correcta implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo – SG SST

- Se le ha recomendado al contratista la importancia del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental – PMA con el fin de prevenir, mitigar cualquier impacto negativo sobre el ambiente en el lugar de ejecución del proyecto.

- Se le ha recomendado al contratista de obra planificar y programar las actividades y acciones necesarias para la correcta implementación del Plan de Manejo de Transito- PMT, con el propósito

de evitar al máximo la obstrucción de los flujos vehiculares y garantizar la seguridad y la integridad de los diferentes actores de la vía y de los trabajadores durante el proceso constructivo una vez inicien las intervenciones en los próximos periodos.

13. ANEXOS

- ANEXO No. 1. CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 3. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL- CDP CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 4. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL- CDP CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 5. REGISTRO PRESUPUESTAL- RP CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 6. REGISTRO PRESUPUESTAL- RP CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 7. ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 8. ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA.
- ANEXO No. 9. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 10. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 11. PAGO DE IMPUESTOS CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 12. PAGO DE IMPUESTOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 13. REGISTRO FOTOGRAFICO.
- ANEXO No. 14. CONTROL DE ESTADO DEL TIEMPO.
- ANEXO No. 15. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 16. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.
- ANEXO No. 17. CONTROL DE MAQUINARIA EN OBRA.
- ANEXO No. 18. CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA.

- ANEXO No. 19. COMITES DE OBRA.
- ANEXO No. 20. SOPORTES DE GASTOS DE LA INTERVENTORÍA EN EL PERIODO
- ANEXO No. 21. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 22. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 23. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA EN EL PERIODO.
- ANEXO No. 24. ENSAYOS DE LABORATORIOS.
- ANEXO No. 25. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
- ANEXO No. 26. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA.
- ANEXO No. 27. INFORME ESPECIALISTA ESTRUCTURAL.

NOTA: Los anexos comprendidos en la lista entre el "No. 1. Contrato de Obra" al No. 12. "Pago de impuestos Contrato de Interventoría." Fueron relacionados y entregados en el informe técnico No. 1 de Interventoría, por lo cual no se anexan en el presente informe; no obstante, serán presentados en los casos que sean requeridos por la entidad contratante y/o en futuras facturaciones.

ANEXO No. 13. REGISTRO FOTOGRAFICO.

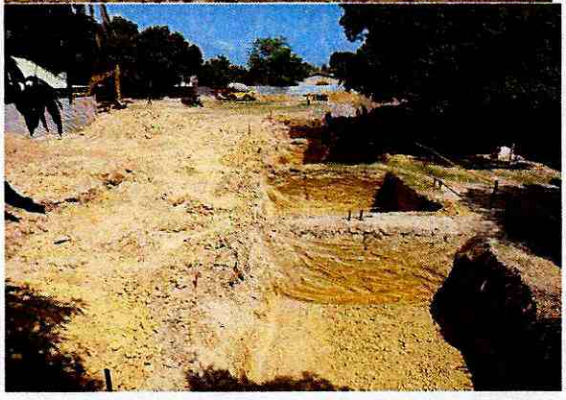
	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión	Página	
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** **Periodo Mensual N° 4 del 02 de junio al 01 de julio de 2023.**	01	1 DE 3	

NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO).







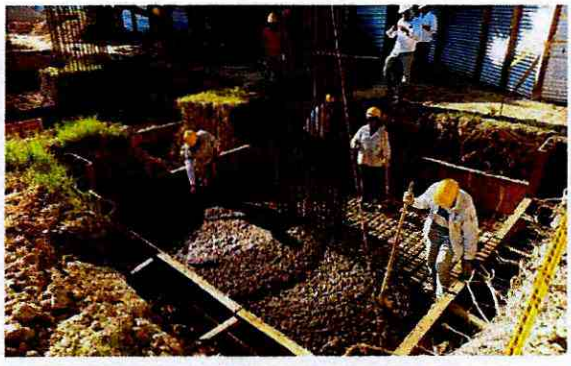






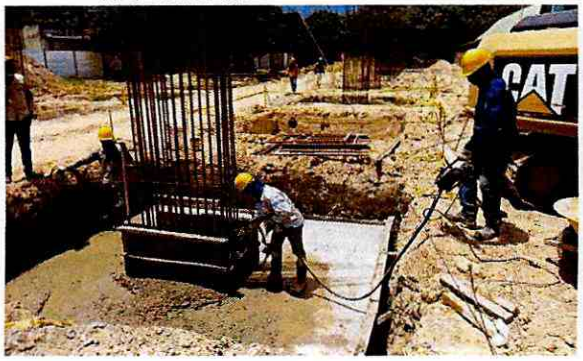
NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.



- CONCRETO PARA PEDESTALES F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.





	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión	Página	
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** **Periodo Mensual N° 4 del 02 de junio al 01 de julio de 2023.**	01	3 DE 3	

NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.













ANEXO No. 14. CONTROL DE ESTADO DEL TIEMPO.

REGISTRO DIARIO DE LLUVIAS

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

CONSTRATISTA: CONSORCIO CUNAD
CONTRATO: 2023 04 0001
INTERVENTORIA: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO: 2023 05 0003
PERIODO: 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023

MES: **JUNIO Y JULIO DEL 2023**

Dia del mes	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1
Amanecer	D	D	D	D	D	N	N	N	N	S	N	S	N	N	N	S	N	N	N	N	D	N	N	N	S	N	N	N	N	S
Mañana	S	S	S	S	S	N		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	N	S	N		S	S	S	S	S	S	S
Tarde	S	S	S	S	S		N	N		S	S	S	S		S	S	S	S	S	S				S	S	S	S	S	S	S
Noche	D	D	D	D	D	N	N	D		D		D	D		D	D	D	D	D	N		D	N	D	D	D	D	D	D	D

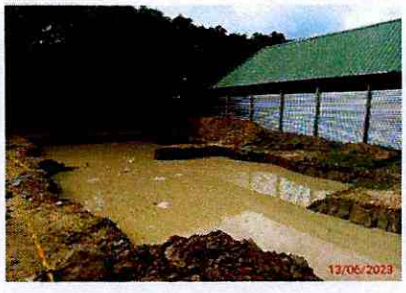
CODIGOS	
LLUVIA FUERTE	
LLUVIA	
LLOVIZNA	
SOLEADO	S
NUBLADO	N
DESPEJADO	D

OBSERVACIONES: En el presente periodo Se registraron Fuertes lluvias que afectaron considerablemente la ejecución de los trabajos en Obra, Debido a que atrasó los procesos constructivos de las actividades inherentes a la construcción de zapatas y vigas de cimentación.

REGISTRO FOTOGRAFICO AFECTACIONES POR LLUVIAS









Firma INTERVENTORIA

ANEXO No. 15. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.

CONSTRUCOL	CONTROL DE PERSONAL EN OBRA	Versión	Código	
		01	CNT-UNAD-001	

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 2 de junio de 2023 Y EL 1/07/2023 PLAZO: DOCE (12) MESES

CONTRATISTA: CONSORCIO CUNAD — CONTRATO No. 2023 04 0001

INTERVENTOR: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S — CONTRATO No. 2023 05 0003

PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO CUNAD

FECHA		JUNIO																											JULIO	OBSERVACIONES
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	
NOMBRE	**CARGO**																															
Obdulio Mejía Arias	Director Civil / Especialista Geotecnista	1			1	1							1	1						1	1					1	1	1			1	
Ana Manuela Montaño	Administrador	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Pilar Betancourt Osman	Asesor Jurídico	1	1		1	1		1	1	1				1	1	1	1				1	1	1	1					1	1		
Luz Silvia Leones Bustos	Aux. Administrativo	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Karine Ospino Pinto	Aux. Contable	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Katerine Amador Moreno	Contador	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1					1	1	1	1			1		1	1		
José Egurrola Hernández	Dibujante	1	1		1	1		1	1					1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Julio Ramos Quintero[1]	Esp. Estructural				1	1							1		1	1				1						1	1	1				
Erwin Celedón Jaramillo	Esp. Hidráulico				1	1							1		1	1				1						1	1	1				
Armando Solorzano Dangond	Ing. Eléctrico				1	1							1		1	1				1						1	1	1				
Luisa Daza Miranda	Profesional Ambiental	1	1		1	1		1	1	1				1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Alma Gil de Aguas	Secretaria	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Greys Carolina Otero De Oro	Residente Trabajadora Social	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Dumar contreras manzano	Conserje	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Eder Enrique Méndez payares	Conserje	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Kevin Zumalabe Guerrero	Almacenista	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Víctor Montesino Chazoy	Residente SST	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Fernelys de Jesús Guerra Mojica	Residente Civil	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Fabian Saurith	Director de Obra	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Jorge Luis Guillen	Cadenero	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
Andreina Paola Paez Peinado	Auxiliar SST	1	1		1	1		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
PERSONAL CONTRATISTA		18	17		21	21		17	17	16			18	18	20	20	16			19	18	17	17	17		19	20	19	17	17	16	TOTAL PERIODO	21

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

En el presente control se relaciona todo el personal vinculado directamente al CONSORCIO CUNAD, el personal vinculado indirectamente al proyecto (Personal Sub contratista) se puede apreciar detalladamente en los Informes SST del contratista de obra y en el Informe SST de la interventoria del periodo objeto del presente informe.

DOMINGO

FESTIVO

Firma:

Nombre:

REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA

ANEXO No. 16. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CONTROL DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA EN OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2023 05 0003 de OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 2 de junio de 2023 Y EL 1 de julio de 2023 PLAZO: DOCE (12) MESES

CONTRATISTA: CONSORCIO CUNAD CONTRATO No. 2023 04 0001 PERIODO MENSUAL N 4

INTERVENTOR: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S CONTRATO No. 2023 05 0003 VERSIÓN CNT-UNAD-1

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

FECHA		JUNIO																												JULIO	OBSERVACIONES
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	
NOMBRE	CARGO																															
EDINSON ALBERTO MARTINEZ CUESTA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
JAVIER BAQUERO FUENTES	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
MARCELA MAESTRE ALVIS	ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
DIEGO QUIROGA SANTIAGO	INGENIERO ESTRUCTURAL ESPECIALISTA				1	1							1	1									1	1		1	1				1	
ARMANDO RIVERO GALVIS	INGENIERO GEOTECNISTA ESPECIALISTA	1	1					1	1	1					1	1	1			1	1	1				1	1	1				
YICETH SAURITH	PROFESIONAL SISO	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
JENNIFER QUIROZ ROMERO	PROFESIONAL SOCIAL	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
LUIS GNECCO	INSPECTOR DE OBRA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
ULFRAN CORZO	INSPECTOR DE OBRA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
IVAN CHINCHILLA MANJARRES	INGENIERO AMBIENTAL	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
DORALBA PALMERA	ASESOR JURIDICO	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
GUSTAVO RUIZ	CONTADOR	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
GLEYMIS CAMPO FUENTES	ADMINISTRADOR	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
ALEXANDER PRETEL MAESTRE	LABORATORISTA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
JHANER PATIÑO CARVAJAL	TOPOGRAFO	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
ELIAS BAQUERO	CADENERO	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
SANDY ARZUAGA	SECRETARIA	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
LINETH GUARNIZO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
JORGE ARGOTES	AUXILIAR CONTABLE	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
CHRISTIAN ZULETA ROMERO	INGENIERO DE SISTEMAS (Asesor Externo)	1	1		1	1										1	1			1	1					1	1					
FRAYAN ANDRES BERNAL ARMESTO	INGENIERO ELECTRICO (Asesor Externo)				1	1	1						1	1									1	1						1	1	
LEONARDO CARDENAS DUARTE	INGENIERO ESPECIALISTA HIDRAULICO (Asesor Externo)				1	1	1						1	1									1	1						1	1	
PERSONAL INTERVENTORIA		19	19		21	21	19	18	18	18			20	20	18	19	19			19	19	18	20	20		20	20	18	17	19	20	TOTAL PERIODO: 21

DOMINGO

FESTIVO

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA: Se relaciona personal del que dispone interventoria en la ejecución del proyecto.

Firma:

INTERVENTORÍA

ANEXO No. 17. CONTROL DE MAQUINARIA EN OBRA.

CONSTRUCOL	CONTROL DE EQUIPOS	Versión	Código	
		01	CNT-UNAD-001	

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

INFORMACIÓN GENERAL

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: **2 de junio de 2023** Y EL **1 de julio de 2023**

CONTRATISTA: CONSORCIO CUNAD — **CONTRATO No.** 2023 04 0001

INTERVENTOR: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S — **CONTRATO No.** 2023 05 0003

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
NIVEL TOPOGRAFIO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE OBRAS	El contratista de obra de manera general dispuso de todos los equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras programadas en el período; Las maquinarias y equipos presentaron un buen estado.
ESTACIÓN TOTAL	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE OBRAS	
RETROEXCAVADORA	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	EXCAVACIÓN MECANICA	
VOLQUETAS	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	
AUTO HORMIGONERA	X	X		X	Area de Intervención del Proyecto	ELABORACION DE CONCRETOS EN OBRA	
TROMPO MEZCLADOR DE CONCRETO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	ELABORACION DE CONCRETOS EN OBRA	
VIBRADOR DE CONCRETO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO.	
VIBRO COMPACTADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
CANGURO COMPACTADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
RANA COMPACTADORA	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
MINI CARGADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL; RELLENOS DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	

Firma:

Nombre:

REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA

ANEXO No. 18. CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA.

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	PERIODO No.: 4
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de julio de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003		

CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNID.	CTD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
							CTD	Vr. TOTAL EJECUTADO	%	CTD	Vr. TOTAL POR EJECUTAR	%	CTD	Vr. TOTAL EJECUTADO	%	CTD	Vr. TOTAL POR EJECUTAR	%
	1,0	PRELIMINARES																
1	1.1	DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMUN E=10CM	M2	5.922,00	$ 5.300,00	$ 31.386.600,00	4551,92	$ 24.125.176,00	76,86%	0,00	$ 0,00	0,00%	4551,92	$ 24.125.176,00	76,86%	1370,08	$ 7.261.424,00	23,14%
2	1.2	DEMOLICIÓN DE CONCRETO e=0.15M	M2	600,00	$ 31.200,00	$ 18.720.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	600,00	$ 18.720.000,00	100,00%
3	1.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DEL DESCAPOTE, LIMPIEZA Y DEMOLICIONES	M3	712,20	$ 25.000,00	$ 17.805.000,00	456,19	$ 11.379.800,00	63,91%	0,00	$ 0,00	0,00%	456,19	$ 11.379.800,00	63,91%	257,01	$ 6.425.200,00	36,09%
Subtotal						$ 67.911.600,00		$ 35.504.976,00	52,28%		$ -	0,00%		$ 35.504.976,00	52,28%		$ 32.406.624,00	47,72%
	2,0	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES																
	2,1	EXCAVACIONES Y RELLENOS																
4	2.1.1	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	9.595,80	$ 33.900,00	$ 291.397.620,00	415,04	$ 14.069.953,46	4,83%	259,78	$ 8.806.597,09	3,02%	674,82	$ 22.876.550,55	7,85%	7920,98	$ 268.521.069,45	92,15%
5	2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	142,40	$ 49.700,00	$ 7.077.280,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	142,40	$ 7.077.280,00	100,00%
6	2.1.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES	M3	0,00	$ 25.000,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
7	2.1.4	RELLENOS CON ARENA PARA TUBERIAS	M3	62,40	$ 104.400,00	$ 6.514.560,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	62,40	$ 6.514.560,00	100,00%
8	2.1.5	RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN)	M3	6.338,43	$ 108.200,00	$ 685.818.126,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6338,43	$ 685.818.126,00	100,00%
	2,2	CIMENTACIÓN																
9	2.2.1	CONCRETO DE LIMPIEZA F'C=2500 PSI (17.5MPA) PSI E=5CM	M3	65,28	$ 647.100,00	$ 42.242.688,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	65,28	$ 42.242.688,00	100,00%
10	2.2.2	CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	200,63	$ 912.500,00	$ 183.074.875,00		$ 0,00	0,00%	81,76	$ 74.607.482,81	40,75%	81,76	$ 74.607.482,81	40,75%	118,87	$ 108.467.392,19	59,25%
11	2.2.3	CONCRETO PARA PEDESTALES F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	16,53	$ 1.401.500,00	$ 23.169.598,00		$ 0,00	0,00%	1,26	$ 1.765.890,00	7,62%	1,26	$ 1.765.890,00	7,62%	15,27	$ 21.403.708,00	92,38%
12	2.2.4	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	100,53	$ 1.052.500,00	$ 105.807.825,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	100,53	$ 105.807.825,00	100,00%
13	2.2.5	PLACA DE CONTRAPISO ESCALERAS EXTERIORES E=15CM EN CONCRETO F'C=3500 PSI (24.5MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	116,93	$ 142.100,00	$ 16.615.753,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	116,93	$ 16.615.753,00	100,00%
14	2.2.6	PLACA DE CONTRAPISO E=15CM EN CONCRETO F'C=3500 PSI (24.5MPA) ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	972,66	$ 169.000,00	$ 164.379.540,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	972,66	$ 164.379.540,00	100,00%
	INP 19.1.9	CICLOPEOS 60% CONCRETO 1:2:3 Y 40% PIEDRA	M3	179,73	$ 479.077,00	$ 86.104.510,00										179,73	$ 86.104.509,21	100,00%
		TANQUE DE ALMACENAMIENTO																
15	2.2.7	CONCRETO TANQUE (28 mPa -IMPERMEABILIZADO Y/O BAJA PERMEABILIDAD)	M3	43,55	$ 1.743.300,00	$ 75.920.715,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	43,55	$ 75.920.715,00	100,00%
	2,3	REFUERZO																
16	2.3.1	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	139.128,00	$ 9.600,00	$ 1.335.628.820,00		$ 0,00	0,00%	25052,75	$ 240.506.379,88	18,01%	25052,75	$ 240.506.379,88	18,01%	114075,25	$ 1.095.122.439,29	81,99%
17	2.3.2	MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	15.387,00	$ 11.700,00	$ 180.027.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15387,00	$ 180.027.900,00	100,00%
	2,4	CIMENTACION ASCENSOR Y ESCALERA																
18	2.4.1	CONCRETO PARA LOSA DE CIMENTACIÓN F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO - FOSO DE ASCENSOR Y ESCALERA	M3	72,38	$ 1.000.300,00	$ 72.401.714,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	72,38	$ 72.401.714,00	100,00%
Subtotal						$ 3.276.181.324,00		$ 14.069.953,46	0,43%		$ 325.686.349,78	9,94%		$ 339.756.303,24	10,37%		$ 2.936.425.219,14	89,63%
	3	ESTRUCTURA																
	3,1	ESTRUCTURA METÁLICA																
19	3.1.1	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA TIPO IPE, UPN, Y TUBERIAS ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL AULARIO 1, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE: SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS DE ACABADO O PRESENTACIÓN, ANCLAJES Y PERNOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN LLEVAR WASH PRIMER, ENSAYOS A SOLDADURAS, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE. NO INCLUYE PINTURA INTUMESCENTE	KG	130.347,69	$ 20.000,00	$ 2.606.953.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	130347,69	$ 2.606.953.800,00	100,00%
20	3.1.2	PINTURA INTUMESCENTE PARA ELEMENTO METÁLICOS, TIEMPO DE RETARDO AL FUEGO 120MINUTOS (2 HORAS), INCLUYE APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA	M2	3.646,42	$ 160.000,00	$ 583.427.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3646,42	$ 583.427.200,00	100,00%
21	3.1.3	PLACA EN LAMINA COLABORANTE TIPO STEEL DECK 3" CALIBRE 20, E=16.5CM, F'C=28MPA, ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO (SEGUNDO PISO).	M2	971,17	$ 288.500,00	$ 280.182.545,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	971,17	$ 280.182.545,00	100,00%
22	3.1.4	PLACA EN LAMINA COLABORANTE TIPO STEEL DECK 3" CALIBRE 20, E=16.5CM, F'C=28MPA, ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO COLOR SEGÚN DISEÑO. IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE (TERCER PISO).	M2	1.959,92	$ 300.800,00	$ 589.543.936,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1959,92	$ 589.543.936,00	100,00%
23	3.1.5	MORTERO DE NIVELACIÓN (GROUTING, SIKAGROUT-200 O EQUIVALENTE) E=5CM	M3		$ 24.736.100,00	$ -		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
	INP 19.2.9	CONCRETO PARA COLUMNAS F'C=4000 PSI (25MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	173,25	$ 1.507.208,00	$ 261.123.786,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	173,25	$ 261.123.786,00	100,00%
	INP 19.3.9	CONCRETO PARA VIGAS RIOSTRAS 0.2 x 0.50 Mts. F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO (PISO 2,3 Y CUBIERTA)	M3	16,76	$ 1.326.481,00	$ 22.231.822,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,76	$ 22.231.821,56	100,00%
	3,2	ESCALERAS METÁLICAS																
24	3.2.1	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA TIPO IPE, UPN, Y TUBERIAS ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS QUE CONFORMAN PARA ESCALERA INTERIOR DEL AULARIO 1 INCLUYE: SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS DE ACABADO O PRESENTACIÓN, ANCLAJES Y PERNOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN LLEVAR WASH PRIMER, ENSAYOS A SOLDADURAS, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE. NO INCLUYE PINTURA INTUMESCENTE	KG	13.274,97	$ 21.500,00	$ 285.411.888,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13274,97	$ 285.411.887,38	100,00%
	3,3	ESTRUCTURA EN CONCRETO																
25	3.3.1	RELLENO DE COLUMNAS METÁLICAS EN CONCRETO F'C = 4000 PSI (28MPA)	M3	0,00	$ 1.045.000,00	$ -		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
26	3.3.2	PANTALLAS EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	168,63	$ 1.791.700,00	$ 302.134.371,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,63	$ 302.134.371,00	100,00%
27	3.3.3	PLACA MACIZA EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). E=20CM. ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	88,63	$ 267.900,00	$ 23.743.977,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	88,63	$ 23.743.977,00	100,00%
28	3.3.4	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO REFORZADO FC=4000 PSI (28MPA) ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	337,91	$ 1.769.400,00	$ 597.897.954,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	337,91	$ 597.897.954,00	100,00%
29	3.3.5	ESCALERAS EXTERIORES EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	27,55	$ 2.217.600,00	$ 61.094.880,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,55	$ 61.094.880,00	100,00%
	3,4	REFUERZO				$ -												
30	3.4.1	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	123.213,62	$ 9.600,00	$ 1.182.850.734,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	123213,62	$ 1.182.850.733,55	100,00%
31	3.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	28.995,40	$ 11.700,00	$ 339.076.180,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28995,40	$ 339.076.180,00	100,00%
Subtotal						$ 7.134.673.073,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 7.134.673.071,89	100,00%
	4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO																
32	4.1	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA), A=12CM H=10CM PARA MUROS EN BLOQUE Y FIBROCEMENTO	M	261,85	$ 71.500,00	$ 18.722.275,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	261,85	$ 18.722.275,00	100,00%
33	4.2	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA), PARA POCETA DE ASEO, INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA CARA EXTERIOR, ACABADO INTERIOR EN GRANITO FUNDIDO	M	6,60	$ 287.300,00	$ 1.896.180,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,60	$ 1.896.180,00	100,00%
34	4.3	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3500 PSI (24.5MPA). SECCIÓN 80CM X 20 CM Y 20 CM X 60 CM PARA CONFINAMIENTO DE PLACA DE CONTRA PISO. ACABADO A LA VISTA	M	180,90	$ 963.500,00	$ 174.297.150,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	180,90	$ 174.297.150,00	100,00%
Subtotal						$ 194.915.605,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 194.915.605,00	100,00%
	5	MUROS																
	5,1	BLOQUES																
35	5.1.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E= 12CM (INCLUYE MORTERO PARA DOVELAS)	M2	969,15	$ 95.700,00	$ 92.747.655,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	969,15	$ 92.747.655,00	100,00%
	5,2	MUROS SECOS																
36	5.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ACRILICO H=1.20M	M2	133,68	$ 164.700,00	$ 22.017.096,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	133,68	$ 22.017.096,00	100,00%
	5,3	MUROS EN CONCRETO																
37	5.3.1	MURO DE BLOQUE EN CONCRETO (19 * 19 * 39) REFORZADO F'C=4000 PSI, SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS	M2	24,25	$ 206.100,00	$ 4.997.925,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,25	$ 4.997.925,00	100,00%
38	5.3.2	DISEÑO E INTERVENCION ARTÍSTICA DE MUROS Y LOCACIONES EXTERNAS. INCLUYE 3 MURALES ARTISTICO EN PINTURA ACRILICO AVANZADO Y UN MURAL EN ESCULTURAS DE TORTUGAS EN ACERO	UN	1,00	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 25.000.000,00	100,00%
Subtotal						$ 144.762.676,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 144.762.676,00	100,00%
	6	ACABADOS																
	6,1	PAÑETES Y ENCHAPES																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR "

PERIODO No.:	4	FECHA:
DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023		1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
39	6.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 SOBRE MUROS	M2	1.754,81	$ 38.400,00	$ 67.384.704,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1754,81	$ 67.384.704,00	100,00%
	6.2	ESTUCO Y PINTURA																
40	6.2.1	ESTUCO PLASTICO	M2	1.579,33	$ 31.200,00	$ 49.275.096,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1579,33	$ 49.275.096,00	100,00%
41	6.2.2	PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS	M2	1.405,92	$ 49.600,00	$ 69.733.632,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1405,92	$ 69.733.632,00	100,00%
42	6.2.3	PINTURA GRANACRYLL SOBRE MURO, INCLUYE BASE, PARA PUNTO FIJO DE ASCENSOR	M2	709,04	$ 105.300,00	$ 74.661.912,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	709,04	$ 74.661.912,00	100,00%
	6.3	ENCHAPES																
43	6.3.1	ENCHAPE EN PORCELANATO TIPO KRAK COLOR LIGHT GRAY FORMATO 30X60 CM.	M2	256,67	$ 96.000,00	$ 24.640.320,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	256,67	$ 24.640.320,00	100,00%
44	6.3.2	ENCHAPE EN PORCELANATO 24x120 CM COLOR MADERA	M	83,30	$ 191.200,00	$ 15.926.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	83,30	$ 15.926.960,00	100,00%
	6.4	CIELO RASOS																
45	6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN LAMINAS DE FIBRA DE VIDRIO TERMOACUSTICO, EN MODULOS DE 1.22x0.61M	M2	1.229,30	$ 154.500,00	$ 189.926.850,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1229,30	$ 189.926.850,00	100,00%
46	6.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN DRYWALL RH	M2	1.683,14	$ 101.800,00	$ 171.343.652,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1683,14	$ 171.343.652,00	100,00%
47	6.4.3	SUMINISTRO DE GOTERO EN LAMINA SUPERBOARD, INCLUYE PINTURA Y ACABADO	ML	404,16	$ 53.600,00	$ 21.662.976,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	404,16	$ 21.662.976,00	100,00%
48	6.4.4	DILATACION DE CIELO RASO EN PERFIL Z DE PVC	ML	1.075,21	$ 25.800,00	$ 27.417.855,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1075,21	$ 27.417.855,00	100,00%
49	6.4.5	ESTUCO BAJO PLACA	M2	91,32	$ 41.200,00	$ 3.762.384,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	91,32	$ 3.762.384,00	100,00%
Subtotal						$ 715.734.341,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 715.734.341,00	100,00%
	7	PISOS Y PAVIMENTOS																
50	7.1	APINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO, INCLUYE MEDIA CAÑA	M2	93,44	$ 49.300,00	$ 4.606.592,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	93,44	$ 4.606.592,00	100,00%
51	7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN PIEDRA ROYAL VETA E= 2CM	M2	157,43	$ 309.200,00	$ 48.677.356,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	157,43	$ 48.677.356,00	100,00%
52	7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALO EN PIEDRA ROYAL VETA E= 2CM	M	49,24	$ 130.500,00	$ 6.440.592,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,24	$ 6.440.592,00	100,00%
53	7.4	LÁMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE DE 2MM DE ESPESOR, SOLDADA A ESTRUCTURA EN ACERO TUBULAR	M2	15,84	$ 169.700,00	$ 2.688.048,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,84	$ 2.688.048,00	100,00%
54	7.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	138,00	$ 88.700,00	$ 12.240.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	138,00	$ 12.240.600,00	100,00%
55	7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA DE PISO, ANCHO = 20CM	M	249,60	$ 353.800,00	$ 88.308.480,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	249,60	$ 88.308.480,00	100,00%
56	7.7	CORTE LOSA EN CONCRETO CON DISCO Y SELLO ELASTOMÉRICO DE JUNTAS DE LOSA	M	4.931,75	$ 23.600,00	$ 116.389.224,48		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4931,75	$ 116.389.224,48	100,00%
57	7.8	CINTA ADHESIVA ANTIDESLIZANTE	ML	168,96	$ 42.300,00	$ 7.147.008,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,96	$ 7.147.008,00	100,00%
58	7.9	SUMINISTRO DE GRAMA Y TIERRA NEGRA, SUSTRATO Y ESPECIE VEGETAL (SEGÚN ESPECIFICACIÓNE PARA EMPRADIZACION.	M3	837,90	$ 65.700,00	$ 54.999.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	837,90	$ 54.999.900,00	100,00%
59	7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PARA CONFINAMIENTO DE PAVIMENTO Y DE PISO EN CONCRETO FC=4000 PSI	M	2.789,96	$ 72.500,00	$ 202.272.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2789,96	$ 202.272.100,00	100,00%
60	7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAQUETAS EN CONCRETO CON GRABADO PODO TÁCTIL DE 40CMx40CM COLOR SEGÚN DISEÑO Y LISAS DE 40CMx40CM COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	79,60	$ 146.800,00	$ 11.685.280,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	79,60	$ 11.685.280,00	100,00%
[illegible]	7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLAQUETAS EN CONCRETO LISO DE 40CMx40CM ACABADO GRIS.	M2	748,30	$ 145.700,00	$ 109.027.310,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	748,30	$ 109.027.310,00	100,00%
62	7.13	PLACA PARA ANDENES Y CAFETERIA E=10CM EN CONCRETO FC=3000 PSI (21MPA) ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	661,25	$ 158.100,00	$ 104.543.625,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	661,25	$ 104.543.625,00	100,00%
63	7.14	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES NATIVOS, INCLUYE TIERRA NEGRA, TRANSPORTE Y FERTILIZANTES. H=1.50M	UN	14,00	$ 529.700,00	$ 7.415.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 7.415.800,00	100,00%
64	7.15	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS EN CONCRETO FC=4000 PSI (28 MPA) E=10MPA ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	29,52	$ 167.000,00	$ 4.929.840,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,52	$ 4.929.840,00	100,00%
65	7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO EN PORCELANATO COLOR GRIS CONCRETO	M	393,32	$ 28.900,00	$ 11.366.948,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	393,32	$ 11.366.948,00	100,00%
66	7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NEOPRENOS PARA PASARELA DE LÁMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE E = 0.10 - 0.08 M	UN	8,00	$ 136.000,00	$ 1.088.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 1.088.000,00	100,00%
		PAVIMENTO Y ADOQUINES																
67	7.18	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN CONCRETO DE 4000 PSI ESP. 0.20M	M2	748,38	$ 189.100,00	$ 140.951.358,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	748,38	$ 140.951.358,00	100,00%
68	7.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLOS TOPEROLES EN CONCRETO PARA PARQUEO VEHICULAR L=50CMS	UN	26,00	$ 42.800,00	$ 1.112.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 1.112.800,00	100,00%
69	7.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN GRIS PEATONAL EN CONCRETO DE 0.10X0.20X0.06MTS JUNTA PERDIDA, CON ARENA BASE ESP 0.05 MTS	M2	818,40	$ 126.000,00	$ 103.118.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	818,40	$ 103.118.400,00	100,00%
70	7.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN GRIS HEXAGONAL EN CONCRETO JUNTA PERDIDA, CON ARENA BASE ESP 0.05 MTS	M2	924,42	$ 109.500,00	$ 101.223.990,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	924,42	$ 101.223.990,00	100,00%
Subtotal						$ 1.140.234.252,96		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 1.140.234.251,48	100,00%
	8	INSTALACIONES ELECTRICAS																
	8,1	SALIDAS ELECTRICAS																
71	8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED TITANIA 40W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACION EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISION DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCION # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	276,00	$ 154.000,00	$ 42.504.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	276,00	$ 42.504.000,00	100,00%
72	8.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SALA RECESADA LED 36W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACION EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISION DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCION # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	156,00	$ 154.000,00	$ 24.024.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 24.024.000,00	100,00%
73	8.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA BALA LED 18W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	30,00	$ 154.000,00	$ 4.620.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.620.000,00	100,00%
74	8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE EMERGENCIA 120V, NO INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	50,00	$ 301.700,00	$ 15.085.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 15.085.000,00	100,00%
75	8.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	73,00	$ 259.700,00	$ 18.958.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	73,00	$ 18.958.100,00	100,00%
76	8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA, PARA INSTALAR EN MURO, CANALIZACION EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCION # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	48,00	$ 208.500,00	$ 10.008.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,00	$ 10.008.000,00	100,00%
77	8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA, PARA INSTALAR EN PISO O TECHO, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULLE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	98,00	$ 228.900,00	$ 22.432.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,00	$ 22.432.200,00	100,00%
78	8.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE ISOLATED GROUND O SIMILAR DE COLOR NARANJA, PARA INSTALAR EN MURO, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	152,00	$ 285.500,00	$ 43.396.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	152,00	$ 43.396.000,00	100,00%
79	8.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SECADOR DE MANOS, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	9,00	$ 244.100,00	$ 2.196.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 2.196.900,00	100,00%
80	8.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO 70 W 120 V, INCLUYE ANCLAJES EN GUAYA DE Ø1/8" PERNOS DE FIJACION Y ANCLAJE RL-38, CANALIZACION EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	4,00	$ 319.700,00	$ 1.278.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 1.278.800,00	100,00%
81	8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO, PARA INSTALAR EN MURO, CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	28,00	$ 181.000,00	$ 5.068.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28,00	$ 5.068.000,00	100,00%
82	8.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA MAQUINA EVAPORADORA DE AIRE ACONDICIONADO 220V,CANALIZACIÓN EN BANDEJA PORTACABLE Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	31,00	$ 190.100,00	$ 5.893.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	31,00	$ 5.893.100,00	100,00%
	8,2	ACOMETIDAS																
83	8.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADORES PARCIALES DE CIRCUITO EN CABLE 3 # 12 AWG. DESDE EL TABLERO DE AUTOMATICOS POR EL DUCTO PORTACABLES HASTA LOS PRIMEROS PUNTOS DE DERIVACIÓN, CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	M	864,00	$ 48.000,00	$ 41.472.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	864,00	$ 41.472.000,00	100,00%
84	8.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO PORTACABLES CERRADO PREVISTO PARA LA ALIMENTACION DE CIRCUITOS ELECTRICOS DE ALUMBRADO TOMACORRIENTES NORMALES Y REGULADOS CON DIVISIÓN PARA DATOS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18 DE SECCIÓN 30 X 10 CM, CON TAPA CLIP Y ACABADO ELECTROSTATICO GRIS HOPAL TEXTURIZADO	M	447,00	$ 238.200,00	$ 106.475.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	447,00	$ 106.475.400,00	100,00%
85	8.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES DE FIJACIÓN TIPO PELDAÑO DESCOLGADO PARA DUCTO PORTACABLES TROQUELADO.	UN	240,00	$ 77.800,00	$ 18.672.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	240,00	$ 18.672.000,00	100,00%
	8,3	ALIMENTADORES EN TUBERÍA PVC																
86	8.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 4" PVC CON 3XCABLE DE CU. XLPE 33% # 1/0 15 KV. AL 100%. INCLUYE UN TUBO DE RESERVA.	M	115,00	$ 911.300,00	$ 104.799.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	115,00	$ 104.799.500,00	100,00%

CONSTRUCOL INGENIERIA Y OBRAS

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.:	4
DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023	

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
87	8.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CARCAMO CON (9X500 KCMIL + 3X500 KCMIL + 3X1/0T) AWG THHN, DESDE TRANSFORMADOR HASTA TABLERO TRANSFERENCIA Y DESDE PLANTA DE EMERGENCIA HASTA TRANSFERENCIA. NO INCLUYE CARCAMO	M	30.00	$ 3.696.700.00	$ 110.901.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	30.00	$ 110.901.000.00	100.00%
88	8.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 5 Ø 4" PVC CON (15X500 KCMIL + 5X500 KCMIL + 5X1/0T) AWG THHN DESDE TRANSFERENCIA HASTA TABLERO GENERAL NORMAL EDIFICIO	M	160.20	$ 6.179.900.00	$ 989.578.180.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	160.20	$ 989.578.180.00	100.00%
89	8.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN ACOMETIDA EN 3No. 2/0 + 1No. 2/0 N +1No. 6T MCM CABLE COBRE THHN/THWN EN DUCTO PVC 1X2" BCI	M	56.00	$ 285.400.00	$ 15.982.400.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	56.00	$ 15.982.400.00	100.00%
90	8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3No.6+1No.8 +1No.8T -AWG CABLE COBRE THHN/THWN EN TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/2" TEMBAS	M	25.00	$ 97.900.00	$ 2.447.500.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	25.00	$ 2.447.500.00	100.00%
91	8.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 4" PVC CON 3XCABLE DE ALUMINIO. XLPE 33% # 1/0 15 KV. IL 100%. INCLUYE UN TUBO DE RESERVA	M	150.00	$ 444.500.00	$ 66.675.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	150.00	$ 66.675.000.00	100.00%
	8.4	ALIMENTADORES EN TUBERÍA EMT																
92	8.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 3 " EMT CON 6X300 MCM +2X300 MCM + 2X2T AWG THHN DESDE TG HASTA TE-RV-CONDENSADORES	M	26.00	$ 1.504.200.00	$ 39.109.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	26.00	$ 39.109.200.00	100.00%
93	8.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " EMT CON 3X1/0 +1X1/0 + 1X4T AWG THHN DESDE TG HASTA TE-RV-EVAPORADORES DE AA	M	20.00	$ 344.500.00	$ 6.890.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	20.00	$ 6.890.000.00	100.00%
94	8.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " EMT CON 3X2 + 1X2 + 1X8T AWG THHN TREQUI-TREGLO	M	42.40	$ 234.300.00	$ 10.168.620.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	42.40	$ 10.168.620.00	100.00%
95	8.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 1½ " EMT CON 3X4 + 1X4 + 1X4T AWG THHN TN2 .TN3	M	79.00	$ 138.800.00	$ 11.044.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	79.00	$ 11.044.200.00	100.00%
96	8.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 1½ " EMT CON 3X8 + 1X8 + 1X8T AWG THHN DESDE TG NORMAL HASTA TN1	M	10.00	$ 137.800.00	$ 1.378.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	10.00	$ 1.378.000.00	100.00%
97	8.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " IMC CON 3X2 + 1X2 + 1X8T AWG THHN PARA MAQUINAS CONDENSADORAS DE AIRE ACONDICIONADO	M	41.00	$ 350.100.00	$ 14.354.100.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	41.00	$ 14.354.100.00	100.00%
	8.5	TABLEROS																
98	8.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL	UN	7.00	$ 1.072.700.00	$ 7.508.900.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	7.00	$ 7.508.900.00	100.00%
99	8.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE1 X 20 AMPS. 10 KA 240 V.	UN	156.00	$ 25.500.00	$ 3.978.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	156.00	$ 3.978.000.00	100.00%
100	8.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE 1000 A AM	UN	1.00	$ 34.734.900.00	$ 34.734.900.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 34.734.900.00	100.00%
101	8.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE 1000 A	UN	1.00	$ 25.658.500.00	$ 25.658.500.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 25.658.500.00	100.00%
102	8.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE MEDICIÓN DE ENERGÍA DE TIPO INDIRECTA EN MEDIA TENSIÓN (CAPACIDAD INSTALADA > 225 KVA). INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE (TC'S) Y DE POTENCIAL (TP'S). ADEMÁS DE ESTO SE DISPONE DE 2 GRUPOS DE MEDIDA DE MT: UNO PRINCIPAL Y OTRO DE RESPALDO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR POR CENS EN EL TOMO I, CAPITULO 2 "PARAMETROS DE DISEÑO" Y CAPITULO 6 "SISTEMAS DE MEDICIÓN DE ENERGÍA".	UN	1.00	$ 123.735.100.00	$ 123.735.100.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 123.735.100.00	100.00%
103	8.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL	UN	3.00	$ 1.106.400.00	$ 3.319.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	3.00	$ 3.319.200.00	100.00%
104	8.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA 200 AMPERIOS TRIPOLAR 600V PARA BOMBA CONTRA INCENDIO	UN	1.00	$ 17.787.300.00	$ 17.787.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 17.787.300.00	100.00%
105	8.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA 120 AMPERIOS TRIPOLAR 600V PARA SISTEMA DE BOMBAS DE AGUA POTABLE	UN	1.00	$ 13.056.200.00	$ 13.056.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 13.056.200.00	100.00%
106	8.5.9	GABINETE DE ENTRADA SALIDA EN BAJA TENSION PARA RECIBIR 20 CONDUCTORES 500 MCM CON BARRAS DE 1000 AMPERIOS	UN	2.00	$ 7.682.600.00	$ 15.365.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	2.00	$ 15.365.200.00	100.00%
	8.6	UPS																
107	8.6.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UPS TRIFÁSICA 15 KVA 120 / 208V. AUTONOMÍA 30 MIN.	UN	2.00	$ 44.221.900.00	$ 88.443.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	2.00	$ 88.443.200.00	100.00%
	8.7	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA																
		MALLA PRINCIPAL Y GENERADOR																
108	8.7.1	PUESTA A TIERRA DE TODAS LAS PARTES METALICAS DE EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL CUARTO DEL TRANSFORMADOR. INCLUYE: CABLE DESNUDO #2/0 PARA PUESTA A TIERRA, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, MOLDE PARA SOLDADURA VARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE	M	21.11	$ 666.300.00	$ 14.065.593.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	21.11	$ 14.065.593.00	100.00%
109	8.7.2	SUMINISTRO E INTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON 8 VARILLAS DE COBRE 5/8" 2.44M, TRATAMIENTO DE SUELOS. INCLUYE: BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, TRATAMIENTO DE SUELOS (FABIGEL). MOLDE PARA SOLDADURA BARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE, POZO DE INSPECCION EN ACERO, VARILLAS DE CU 5/8"X2.4M.	UN	1.00	$ 9.632.300.00	$ 9.632.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 9.632.300.00	100.00%
110	8.7.3	CONSTRUCCIÓN DE POZO DE INSPECCION METALICO DE 30 CM X 30 CM, COMPUESTO DE TAPA DE INSPECCIÓN ASEGURABLE CIRCULAR CON INDICACIÓN DE SU USO, PARA ALBERGAR UN ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8" X 8' Y GARANTIZAR SU MANTENIMIENTO	UN	1.00	$ 308.500.00	$ 308.500.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 308.500.00	100.00%
111	8.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS EN TDG Y TABLEROS.	UN	1.00	$ 897.200.00	$ 897.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 897.200.00	100.00%
112	8.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE PUESTA A TIERRA CON 4 VARILLAS DE COBRE UNIDAS EXOTERMICAMENTE CON CABLE DE COBRE 2/0 SEGÚN DISEÑO	UN	1.00	$ 4.658.000.00	$ 4.658.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 4.658.000.00	100.00%
	8.8	SUBESTACION ELECTRICA																
113	8.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCIÓN DE 300 KVA. NIVEL DE TENSIÓN PRIMARIO 13.200 VOLTIOS. NIVEL DE TENSIÓN SECUNDARIO: 208/120 VOLTIOS. INCLUYE: RIEL SOPORTE PARA TRANSFORMADOR (PATIN), RUEDAS PARA RIEL CON FRENO MECANICO. INCLUYE CELDA DE PROTECCION PARA TRANSFORMADOR SECO 17.5KV ELABORADA EN LAMINA GALVANIZADA Y ACABADOS EN PINTURA ELECTROSTATICA.	UN	1.00	$ 102.020.200.00	$ 102.020.200.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 102.020.200.00	100.00%
114	8.8.2	PUESTA A TIERRA DE TODAS LAS PARTES METALICAS DE EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL CUARTO DEL TRANSFORMADOR. INCLUYE: CABLE DESNUDO #2/0 PARA PUESTA A TIERRA, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, MOLDE PARA SOLDADURA VARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE.	UN	1.00	$ 666.300.00	$ 666.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 666.300.00	100.00%
115	8.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE PROTECCIÓN TRIPLEX PARA SUBESTACION. (INCLUYE 3 JUEGOS DE SECCIONADORES)	UN	1.00	$ 31.374.400.00	$ 31.374.400.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 31.374.400.00	100.00%
116	8.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALMES PREMOLDEADO PARA CABLE DE CU. XLPE 33% # 1/0 15 KV., IL 100%.(TRES POR UNIDAD)	UN	5.00	$ 1.918.500.00	$ 9.592.500.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	5.00	$ 9.592.500.00	100.00%
117	8.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO DE 12 METROS X1050	UN	1.00	$ 5.260.300.00	$ 5.260.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 5.260.300.00	100.00%
118	8.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 P.S.I. PARA POSTE 12 M	UN	1.00	$ 523.500.00	$ 523.500.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 523.500.00	100.00%
119	8.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARMADO SIMPLE CIRCUITO TRIFASICO HORIZONTAL, FIN DE LINEA 13,2 KV DISPOSICION HORIZONTAL CON CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA	UN	2.00	$ 2.388.500.00	$ 4.777.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	2.00	$ 4.777.000.00	100.00%
120	8.8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE PARA 3TC Y 3TP PARA EL EQUIPO DE MEDIDA EN MEDIA TENSION. INCLUYE TRES PARARRAYOS 12 KV	UN	1.00	$ 3.259.600.00	$ 3.259.600.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 3.259.600.00	100.00%
121	8.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECCIONAMIENTO TRIFASICO EN POSTE	UN	1.00	$ 2.373.000.00	$ 2.373.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 2.373.000.00	100.00%
122	8.8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE EN TUBERIA HIERRO GALVANIZADA IMC 4"	UN	1.00	$ 1.677.000.00	$ 1.677.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 1.677.000.00	100.00%
123	8.8.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TIPO PAD MOUNTED DE 75 KVA NIVEL DE TENSION 13200 KV-220/127	UN	1.00	$ 63.171.300.00	$ 63.171.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 63.171.300.00	100.00%
	8.9	SIPRA																
124	8.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTAS FRANKLIN DE 5/8"X60 PARA PROTECCION CONTRA RAYOS. INCLUYE: BASE SOPORTE Y GRAPAS BIMETALICAS VARILLA CABLE.	UN	14.00	$ 786.000.00	$ 11.004.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	14.00	$ 11.004.000.00	100.00%
125	8.9.2	SUMINISTRO E INTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON 8 VARILLAS DE COBRE 5/8" 2.44M, TRATAMIENTO DE SUELOS. INCLUYE: BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, TRATAMIENTO DE SUELOS (FABIGEL). MOLDE PARA SOLDADURA BARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE, POZO DE INSPECCION EN ACERO, VARILLAS DE CU 5/8"X2.4M	UN	1.00	$ 9.632.300.00	$ 9.632.300.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 9.632.300.00	100.00%
126	8.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #2/0 PARA EQUIPOTENCIAR LA MALLA DE PUESTA A TIERRA DENTRO DE SUBESTACION ELECTRICA CON LA MALLA DE PUESTA A TIERRA UBICADA EN EL EDIFICIO. INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA 115GR. EXCAVACION MANUAL Y RECUPERACION DEL TERRENO	M	150.00	$ 87.700.00	$ 13.155.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	150.00	$ 13.155.000.00	100.00%
127	8.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #2 DESNUDO PARA MALLA DE TIERRA ANILLO INFERIOR PERIMETRAL AL EDIFICIO. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL Y RECUPERACION DEL TERRENO	M	250.00	$ 51.100.00	$ 12.775.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	250.00	$ 12.775.000.00	100.00%
128	8.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRON DE 5 MM PARA PROTECCION CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS EN SOTEA. INCLUYE: SOPORTES PARA ANCLAR A LA SOTEA.	M	340.00	$ 39.000.00	$ 13.260.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	340.00	$ 13.260.000.00	100.00%
129	8.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS EN TDG Y TABLEROS._	UN	3.00	$ 897.200.00	$ 2.691.600.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	3.00	$ 2.691.600.00	100.00%
130	8.9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC DE 3/4" PARA PROTECCION EXTERNA, EMBEBIDA EN MUROS.	M	80.00	$ 13.600.00	$ 1.088.000.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	80.00	$ 1.088.000.00	100.00%
	8.10	PLANTA ELECTRICA																
131	8.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GRUPO MOTOR GENERADOR PARA SUMINISTRO DE ENERGIA DE SUPLENCIA DE 275 KW, 208/120 V, SILENCIADORES, ACOPLES FLEXIBLES, INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TOTALIZADOR, PANEL DE CONTROL, BATERÍAS, PRE-CALENTADOR DE CAMISAS DEL MOTOR, CABINA INSONORIZADORA.	UN	1.00	$ 279.904.900.00	$ 279.904.900.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	1.00	$ 279.904.900.00	100.00%
132	8.10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE Ø 4" FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED 18 CON FLANGES, TORNILLOS Y EMPAQUE EN RECORRIDO HORIZONTAL Y VERTICAL DESDE LA PLANTA HASTA LA CUBIERTA.	M	24.80	$ 206.000.00	$ 5.108.800.00		$ 0.00	0.00%	0.00	$ 0.00	0.00%		$ 0.00	0.00%	24.80	$ 5.108.800.00	100.00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 03 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 4

DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
133	8.10.3	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE RECUBRIMIENTO TÉRMICO PARA DUCTOS Ø4" CON FIBRA DE VIDRIO AW 2" SOPORTADA CON MALLA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON FOIL DE ALUMINIO DE 0.5 MM.	M	14.50	$ 532.000,00	$ 7.714.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,50	$ 7.714.000,00	100,00%
134	8.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GRUPO MOTOR GENERADOR PARA SUMINISTRO DE EMERGÍA DE SUPLENCIA DE 75 KVA, 220V/127 V, SILENCIADORES, ACOPLES FLEXIBLES, INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR, PANEL DE CONTROL, BATERIAS, PRE-CALENTADOR DE CAMISAS DEL MOTOR, CABINA INSONORIZADORA.	UN	1.00	$ 120.324.600,00	$ 120.324.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 120.324.600,00	100,00%
135	8.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PARA TRANSFORMADOR EN MALLA ESLABONADA H=2.0 M., INCLUYE PUERTA DE ACCESO Y CIMENTACIÓN	M	10.48	$ 263.700,00	$ 2.763.576,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,48	$ 2.763.576,00	100,00%
Subtotal						$ 2.801.479.169,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 2.801.479.169,00	100,00%
	9	ILUMINACIÓN																
	9,1	ILUMINACION EXTERIOR																
136	9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TITANIA 40W 120V	UN	268.00	$ 347.900,00	$ 93.237.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	268,00	$ 93.237.200,00	100,00%
137	9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA RECESADA LED 36W 120V	UN	156.00	$ 160.800,00	$ 25.084.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 25.084.800,00	100,00%
138	9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED 18W 120V	UN	30.00	$ 119.900,00	$ 3.597.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 3.597.000,00	100,00%
139	9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE EMERGENCIA 120V	UN	50.00	$ 266.000,00	$ 13.300.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 13.300.000,00	100,00%
140	9.1.5	ACCESORIOS DE SUJECION PARA TUBERIAS DEL SISTEME DE ILUMINACION. TOMAS DE TECHO	UN	650.00	$ 5.600,00	$ 3.640.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	650,00	$ 3.640.000,00	100,00%
	9,2	EXCAVACIONES Y CAJAS DE INSPECCIÓN																
141	9.2.1	EXCAVACIÓN PARA BANCO DE DUCTOS PVC BLANDA (ZONA VERDE) PARA ALIMENTACIÓN EN BAJA TENSIÓN DE 60CM DE ANCHO POR 80 DE PROFUNDO .NO INCLUYE TUBERIA.	M	579.00	$ 58.800,00	$ 34.045.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	579,00	$ 34.045.200,00	100,00%
142	9.2.2	CAJA DE INSPECCIÓN DE BAJA TENSION DE 60X80 CM CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS274 CODENSA)	UN	8.00	$ 671.000,00	$ 5.368.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 5.368.000,00	100,00%
143	9.2.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCION DE BAJA TENSIÓN EN CONCRETO CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS275 CODENSA)	UN	7.00	$ 1.242.900,00	$ 8.700.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 8.700.300,00	100,00%
144	9.2.4	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE BAJA TENSIÓN DOBLE EN CONCRETO CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS276 CODENSA)	UN	12.00	$ 1.593.700,00	$ 19.124.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 19.124.400,00	100,00%
145	9.2.5	CAJA DE PISO CON TOMA DOBLE 15A 125V LEVITON 515R	UN	34.00	$ 388.100,00	$ 13.195.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	34,00	$ 13.195.400,00	100,00%
146	9.2.6	CARCAMO DE .90 CM DE LARGO ANCHO X 30 DE ANCHO CM PARA ACOMETIDA CON (15X500 KCMIL + 5X500 KCMIL + 5X1/0T) AWG THHN AWG THHN TAPADA CON LAMINA DE ALFAJOR.	ML	16.50	$ 810.300,00	$ 13.369.950,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,50	$ 13.369.950,00	100,00%
147	9.2.7	RELLENO Y COMPACTACION DE BANCOS DE DUCTOS PCV PARA MEDIA Y BAJA TENSION CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	92.30	$ 42.200,00	$ 3.895.060,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	92,30	$ 3.895.060,00	100,00%
	9,3	ASCENSOR Y SUBESTACIONES ELÉCTRICAS																
148	9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ASCENSOR CON BREAKER DE 3X50 AMPERIOS	UN	1.00	$ 2.789.800,00	$ 2.789.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.789.800,00	100,00%
149	9.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA GFCI, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA IMC Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	2.00	$ 253.600,00	$ 507.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 507.200,00	100,00%
150	9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO TORTUGA DE 12W 120V, INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA IMC DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	5.00	$ 244.500,00	$ 1.222.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.222.500,00	100,00%
151	9.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA IMC 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	2.00	$ 492.500,00	$ 985.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 985.000,00	100,00%
152	9.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 4 CIRCUITOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS	UN	3.00	$ 223.700,00	$ 671.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 671.100,00	100,00%
153	9.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO HERMETICA DE 40W 120V, INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	10.00	$ 277.000,00	$ 2.770.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 2.770.000,00	100,00%
154	9.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 24W DE SOBREPONER 120V, INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	3.00	$ 215.600,00	$ 646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 646.800,00	100,00%
155	9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED 60X60 DE 40W TIPO DE COLGAR 120V, INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA	UN	3.00	$ 337.000,00	$ 1.011.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.011.000,00	100,00%
156	9.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	9.00	$ 176.000,00	$ 1.584.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 1.584.000,00	100,00%
157	9.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	7.00	$ 171.200,00	$ 1.198.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 1.198.400,00	100,00%
158	9.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. PARA INSTALAR EN TECHO. CANALIZACION EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	5.00	$ 212.000,00	$ 1.060.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.060.000,00	100,00%
159	9.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED EMEGENCIA 120V, INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA	UN	13.00	$ 344.400,00	$ 4.477.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,00	$ 4.477.200,00	100,00%
160	9.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO TORTUGA 12W- 120V,INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA	UN	14.00	$ 184.700,00	$ 2.585.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 2.585.800,00	100,00%
161	9.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALMES PREMOLDEADO TIPO EXTERIOR PARA CABLE DE CU. XLPE 33% Ø 1/0 15 KV., IL 100%.(TRES POR UNIDAD)	UN	2.00	$ 1.943.100,00	$ 3.886.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 3.886.200,00	100,00%
162	9.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARMADO SIMPLE CIRCUITO TRIFASICO HORIZONTAL, ANCLAJE 13.2 KV DISPOSICION HORIZONTAL CON CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA EN POSTE DE LA MEDIDA	UN	1.00	$ 3.015.500,00	$ 3.015.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.015.500,00	100,00%
163	9.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECCIONAMIENTO TRIFASICO PARA ACTUAR BAJO CARGA EN PUNTO DE ARRANQUE	UN	1.00	$ 3.180.500,00	$ 3.180.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.180.500,00	100,00%
164	9.3.17	SERVICIO EN CALIENTE EN MEDIA TENSION PARA REALIZA LOS CAMBIOS EN EL PUNTO DE CONEXIÓN O ARRANQUE	UN	1.00	$ 7.700.000,00	$ 7.700.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.700.000,00	100,00%
165	9.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE Ø 3" FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED 16 CON FLANGES, TORNILLOS Y EMPAQUE EN RECORRIDO HORIZONTAL Y VERTICAL DESDE LA PLANTA HASTA LA CUBIERTA MAS RECUBRIMIENTO TERMICO PARA DUCTOS Ø3" CON FIBRA DE VIDRIO AW 2" SOPORTADA CON MALLA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON FOIL DE ALUMINIO DE 0.5 MM. PARA PLANTA DE 75 KVA	ML	6.00	$ 631.300,00	$ 3.787.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.787.800,00	100,00%
166	9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS GLOBAL SOLAR SOLUTION 30W CON h= 6.0 M., INCLUYE BASE EN CONCRETO PARA POSTE METALICO.	UND	20.00	$ 5.011.600,00	$ 100.232.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	20,00	$ 100.232.000,00	100,00%
Subtotal						$ 379.868.110,00		$ -	0,00%	-	$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 379.868.110,00	100,00%
	10	INSTALACIONES VOZ & DATOS																
	10,1	CENTRO DE CABLEADO Y BACKBONE DE COMUNICACIONES																
167	10.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MONTAJE DE UN RACK ABIERTO PARA TELECOMUNICACIONES DE 45 UNIDADES DE RACK, SEGUN PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE LA NORMA EIA-310D REF. RS-07, CON LOS SIGUIENTES ACCESORIOS: -BARRA DE TIERRA VERTICAL PARA RACK MAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE NO 6 AWG. THWN/THWN ENTRE EL BARRAJE DE TIERRA TGB Y LA BARRA DE TIERRA VERTICAL DEL RACK. - DOS ORGANIZADORES VERTICALES, DE CABLES FRONTAL Y POSTERIOR CON CANAL DE 6" REF. VCM-4D. - 1 MULTITOMA VERTICAL, DOBLE CIRCUITO, 110VAC CON TOMA CORRIENTES L5-20R C/U. - SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE N° 8 AWG ENTRE EL BARRAJE DE TIERRA DE RACK HASTA CADA HERRAJE INSTALADO SOBRE ESTE RACK. DEBE INCLUIR CONECTORES DE COMPRESIÓN E IDENTIFICACION - IDENTIFICACIÓN DEL RACK CON MARQUILLA AUTOLAMINANTE.	UN	2.00	$ 13.785.500,00	$ 27.571.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 27.571.000,00	100,00%
168	10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE ANGULADO PARA PATCH PANEL CAT 6A 24 PTOS, MAS ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	10.00	$ 943.300,00	$ 9.433.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 9.433.000,00	100,00%
169	10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S . (PARA INSERTAR EN HERRAJE), PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1910ZSAS-28.	UN	360.00	$ 93.500,00	$ 33.660.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	360,00	$ 33.660.000,00	100,00%
170	10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 2 RMS CON MINIMO 5" DE PROFUNDIDAD, PARA PONER EN LOS RACKS DE TAL FORMA QUE SE CUMPLA CON TIA/EIA. REF. HCM-6-2U	UN	8.00	$ 465.700,00	$ 3.725.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 3.725.600,00	100,00%
171	10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORDS FIUTP CAT 6A RJ45-RJ45 DE 2M., QUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES, PARA CONECTAR ENTRE LOS PANELES DE CONEXIÓN CON LOS SWITCH DE DATOS. INCLUYE MARCACIÓN CON MARQUILLAS AUTOLAMINANTES. REF. 109/ZM6AS073SB. EL COLOR DEBERA SER DEFINIDO A TRAVES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL	UN	220.00	$ 104.300,00	$ 22.946.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	220,00	$ 22.946.000,00	100,00%
172	10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM3 TIPO EXTERIOR ARMADA DE 24H INCLUYE IDENTIFICACION EN LAS CAJAS DE MAMPOSTERIA, ESTA VA DESDE EL DATACENTER DEL CAMPUS HASTA EL C.T DE LA BARRA NO 8	M	180.00	$ 33.500,00	$ 6.030.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	180,00	$ 6.030.000,00	100,00%
173	10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES DE F.O TIPO LC DUPLEX OM3	UN	15.00	$ 427.300,00	$ 6.409.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 6.409.500,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 4

DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
174	10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 6 PTS LC DUPLEX DE CONECTORES LC CMD.	UN	1,00	$ 1.882.900,00	$ 1.882.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.882.900,00	100,00%
175	10.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 18 PTS DUPLEX CON LOS SIGUIENTES MODULOS DE CONEXIÓN: - 3 MODULO DE 6 PUERTOS LC DUPLEX MULTIMODO OM3	UN	3,00	$ 3.005.500,00	$ 9.016.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 9.016.500,00	100,00%
176	10.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 12 PTS MONOMODO DUPLEX CON LOS SIGUIENTES MODULOS DE CONEXIÓN: - 2 MODULO DE 6 PUERTOS LC DUPLEX MONOMODO - 1 TAPACIEGA PARA BANDEJA DE F.O	UN	1,00	$ 2.436.400,00	$ 2.436.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.436.400,00	100,00%
177	10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DE F.O DE 3M MM DMS CONECTORES LC	UN	20,00	$ 287.800,00	$ 5.756.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	20,00	$ 5.756.000,00	100,00%
178	10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERTIFICACION DE HILO F.O	UN	15,00	$ 41.700,00	$ 625.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 625.500,00	100,00%
	10.2	SALIDAS DE VYD																
179	10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S . (PARA INSERTAR EN HERRAJE). PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1910ZSASI2B.	UN	260,00	$ 93.500,00	$ 24.310.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	260,00	$ 24.310.000,00	100,00%
180	10.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE DE DOS SALIDAS	UN	200,00	$ 29.700,00	$ 5.940.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	200,00	$ 5.940.000,00	100,00%
181	10.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLANK INSERT PARA EL FACE PLATE.	UN	150,00	$ 3.900,00	$ 585.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	150,00	$ 585.000,00	100,00%
182	10.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP CAT 6A QUE SOPORTE 10GB/S Y QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE TIA/EIA. REF. 1910CBA6L4AS.	M	10.930,00	$ 9.900,00	$ 97.277.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10930,00	$ 97.277.000,00	100,00%
183	10.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCACION DE SALIDAS EN CABLE Y EN FACE PLATE	UN	190,00	$ 7.500,00	$ 1.425.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	190,00	$ 1.425.000,00	100,00%
184	10.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 3M PARA PC´S DE ESTACIONES DE TRABAJO Y SALAS DE JUNTAS. NOTA: LOS PATCH CORD DE LOS TELEFONOS NO SE INCLUYEN CADA TELEFONO DEBE INCLUIR SU PATCH CORD.	UN	80,00	$ 113.700,00	$ 9.096.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	80,00	$ 9.096.000,00	100,00%
185	10.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 1.5M PARA ACCESS POINT Y VIDEO BEAM	UN	90,00	$ 90.200,00	$ 8.118.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,00	$ 8.118.000,00	100,00%
	10.3	INFRAESTRUCTURA																
186	10.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X10 CMS. MAS SOPORTES.	M	190,00	$ 185.500,00	$ 35.815.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	190,00	$ 35.815.000,00	100,00%
187	10.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 40X10 CMS. MAS SOPORTES.	UN	30,00	$ 179.500,00	$ 5.385.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 5.385.000,00	100,00%
188	10.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE /NOR DE 40X10CM BAND TIPO MALLA. MAS SOPORTES.	UN	8,00	$ 508.200,00	$ 4.065.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 4.065.600,00	100,00%
189	10.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE /NOR DE 30X10CM BAND TIPO MALLA. MAS SOPORTES.	UN	3,00	$ 453.800,00	$ 1.361.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.361.400,00	100,00%
190	10.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1" MAS SOPORTERIA.	M	320,00	$ 28.500,00	$ 9.440.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	320,00	$ 9.440.000,00	100,00%
191	10.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1-1/4" MAS SOPORTERIA. MAS CURVAS	M	30,00	$ 42.300,00	$ 1.269.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 1.269.000,00	100,00%
192	10.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 10X10CM DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO	UN	60,00	$ 26.900,00	$ 1.614.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 1.614.000,00	100,00%
193	10.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 15X15CM	UN	3,00	$ 106.500,00	$ 319.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 319.500,00	100,00%
194	10.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 40X40CM	UN	1,00	$ 209.900,00	$ 209.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 209.900,00	100,00%
	10.4	CANALIZACIONES																
195	10.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA TDP 3" MAS CURVAS Y ACCESORIOS.	M	60,00	$ 27.200,00	$ 1.632.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 1.632.000,00	100,00%
196	10.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN NAMPOSTERIA DE 50X60CM MAS TAPA. INCLUYE. EXCAVACION U MATERIAL DE RELLENO.	UN	1,00	$ 1.129.100,00	$ 1.129.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.129.100,00	100,00%
197	10.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 50X50CM	UN	1,00	$ 209.900,00	$ 209.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 209.900,00	100,00%
	10.5	TIERRAS																
198	10.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE DE TIERRA TGB	UN	2,00	$ 556.800,00	$ 1.113.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.113.600,00	100,00%
199	10.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE AISLADO 2/0AWG MAS TERMINAL DE PONCHAR.	M	50,00	$ 79.600,00	$ 3.980.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 3.980.000,00	100,00%
200	10.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE NO 6 AWG TENDIDO EN BANDEJA TIPO MALLA INCLUYE CONECTORES DE CONEXION A BANDEJA TIPO MALLA.	M	220,00	$ 31.000,00	$ 6.820.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	220,00	$ 6.820.000,00	100,00%
	10.6	EQUIPOS ACTIVOS DE TELECOMUNICACIONES																
201	10.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 48 PTS 10/100/1000 POE, CON MINIMO DOS PUERTOS SFP+, ADMINISTRABLE, GESTION DE VLAN, QOS. PARA LOS PUNTOS DE VOZ Y PARA LOS ACCESS POINT.	UN	3,00	$ 21.420.800,00	$ 64.262.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 64.262.400,00	100,00%
202	10.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 48 PTS 10/100/1000, CON MINIMO DOS PUERTOS SFP+, ADMINISTRABLE, GESTION DE VLAN, QOS.	UN	3,00	$ 17.055.800,00	$ 51.168.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 51.168.500,00	100,00%
203	10.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES SFP+ DE CONEXIÓN F.O. LC DUPLEX MULTIMODO.	UN	3,00	$ 4.750.300,00	$ 14.250.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 14.250.900,00	100,00%
204	10.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE DISTRIBUCION PARA RECIBIR LOS ENLACES DE F.O. SERIE 6807 -XL DE CISCO DEBE INCLUIR: - 1 MODULO DE 16 PUERTOS DE F.O A 10GBPS DE LA SERIE C6800. - 2 FUENTES DE ALIMENTACION, VOLTAJE DE ENTRADA DE 110VCA - OS1 - BANDEJA DE VENTILADORES INTERCAMBIABLES.	UN	1,00	$ 141.505.300,00	$ 141.505.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 141.505.300,00	100,00%
205	10.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CISCO, OUTDOOR WIRELESS ACCESS POINT, 802.11N/AC, 2X3:3, DUAL RADIO, INTEGRATED ANTENNAS, UNRESTRICTED REGULATORY DOMAIN. THESE PRODUCTS SHOULD BE CONSIDERED AS 'REST OF WORLD' PRODUCTS AND MUST NOT BE USED FOR DEPLOYMENTS IN THE UNITED STATES	UN	18,00	$ 15.393.200,00	$ 277.077.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 277.077.600,00	100,00%
	10.7	DETECCION DE INCENDIO																
206	10.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTORES DE HUMO DE DOBLE TECNOLOGIA DIRECCIONABLES.	UN	44,00	$ 648.500,00	$ 28.534.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,00	$ 28.534.000,00	100,00%
207	10.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE CON PROTECTOR STOPPER.	UN	5,00	$ 1.585.100,00	$ 7.925.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 7.925.500,00	100,00%
208	10.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE MONITOREO DIRECCIONABLE PARA RECIBIR SEÑALES DE CONTACTO SECO DE VALVULAS DE VASTAGO, Y SENSORES DE FLUJO.	UN	6,00	$ 569.100,00	$ 3.414.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.414.600,00	100,00%
209	10.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL TIPO RELÉ DIRECCIONABLE PARA SEÑALES DE CONTROL EN ASCENSORES Y APAGADOS DE EMERGENCIA AA.	UN	2,00	$ 637.200,00	$ 1.274.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.274.400,00	100,00%
210	10.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS QUE SOPORTE COMO MINIMO 1 LAZOS CLASE A. CON TECLADO DE PROGRAMACION, UN CIRCUITO NAC Y SALIDA TIPO RELE PROGRAMABLE. DEBE INCLUIR GABINETE DE MONTAJE, FUENTE(S) DE ALIMENTACIÓN PARA ELEMENTOS INTERNOS Y DETECTORES-NOTIFICADORES EXTERNOS, BATERIAS DE RESPALDO.	UN	1,00	$ 33.295.900,00	$ 33.295.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 33.295.900,00	100,00%
211	10.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA ESTROBO.	UN	12,00	$ 685.200,00	$ 8.222.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 8.222.400,00	100,00%
212	10.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR DE 2X18 AWG.	M	700,00	$ 7.900,00	$ 5.530.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	700,00	$ 5.530.000,00	100,00%
213	10.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR DE 2X18 AWG PARA TENDIDO EXTERIOR.	M	90,00	$ 9.600,00	$ 864.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,00	$ 864.000,00	100,00%
	10.8	DETECCION DE INTRUSOS Y CACC																
214	10.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE APERTURA LIVIANO	UN	3,00	$ 34.400,00	$ 103.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 103.200,00	100,00%
215	10.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE MOVIMIENTO PIR DE 90° DE DOBLE TECNOLOGIA.	UN	7,00	$ 333.100,00	$ 2.331.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 2.331.700,00	100,00%
216	10.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTOR DE TARJETAS CON TECNOLOGIA MIFARE 13,56 MHZ.	UN	2,00	$ 1.122.100,00	$ 2.244.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.244.200,00	100,00%
217	10.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMAN PARA PUERTA DE 600LBS.	UN	2,00	$ 845.100,00	$ 1.690.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.690.200,00	100,00%
218	10.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN DE EGRESO PARA LIBERAR PUERTA CONTRALADA DEBE INCLUIR CUBIERTA TIPO STOPPER.	UN	2,00	$ 768.600,00	$ 1.537.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.537.200,00	100,00%
219	10.8.6	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TARJETA TIPO DURA PARA CONTROL DE ACCESO MIFARE 13,56 MHZ	UN	3,00	$ 21.400,00	$ 64.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 64.200,00	100,00%
220	10.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADORA REF ACX 5720 O SIMILAR PARA 4 LECTORAS 8 ENTRADAS UNIVERSALES Y 4 SALIDAS TIPO RELÉ INCLUYE GABINETE DE 50X40CM. FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIAS DE RESPALDO, ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO Y MODULO DE COMUNICACIÓN RJ45 ETHERNET.	UN	1,00	$ 14.467.300,00	$ 14.467.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.467.300,00	100,00%
221	10.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE ENTRADAS UNIVERSALES DE 8 ENTRADAS CON PUERTO DE COMUNICACIONES RS-485 QUE SE INTEGRE A LA CONTROLADORA DE ACCESO.	UN	4,00	$ 3.294.400,00	$ 13.177.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 13.177.600,00	100,00%
222	10.8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP NO APANTALLADO CATEGORÍA 6E.	M	1.100,00	$ 4.100,00	$ 4.510.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1100,00	$ 4.510.000,00	100,00%
223	10.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE INTRUMENTACION APANTALLADO 3X18 AWG.	M	60,00	$ 14.100,00	$ 846.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 846.000,00	100,00%
224	10.8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE MOVIMIENTO PIR DE 360° DE DOBLE TECNOLOGIA.	UN	18,00	$ 305.100,00	$ 5.491.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 5.491.800,00	100,00%
	10.9	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA																
225	10.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMARA FIJA TIPO BULLET IP POE CON LEDS INFRARROJOS CON MINIMO 2MP DE RESOLUCION CON LENTE DE 3.6MM.	UN	50,00	$ 6.542.400,00	$ 327.120.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 327.120.000,00	100,00%
226	10.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 24 PTS 10/100 POE, Y CON PUERTOS SFP DE CONECTORES LC	UN	2,00	$ 4.823.400,00	$ 9.646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 9.646.800,00	100,00%
227	10.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S . (PARA INSERTAR EN HERRAJE). PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1910ZSAS12B.	UN	50,00	$ 93.518,10	$ 4.675.905,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.675.905,00	100,00%
228	10.9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP CAT 6A QUE SOPORTE 10GB/S Y QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE TIA/EIA. REF. 1910CBA6L4AS.	M	3.050,00	$ 8.900,00	$ 27.145.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3050,00	$ 27.145.000,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.:	4
DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023	

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
229	10.9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCACION DE SALIDAS EN CABLE Y EN FACE PLATE	UN	50,00	$ 7.500,00	$ 375.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 375.000,00	100,00%
230	10.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 1.5M PARA ACCESS POINT Y VIDEO BEAM	UN	50,00	$ 90.209,00	$ 4.510.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.510.000,00	100,00%
231	10.9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE ANGULADO PARA PATCH PANEL CAT 6A 24 PTOS MAS ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	3,00	$ 943.300,00	$ 2.829.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.829.900,00	100,00%
232	10.9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S . (PARA INSERTAR EN HERRAJE). PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS REF: 1952/GAS/028.	UN	50,00	$ 93.500,00	$ 4.675.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.675.000,00	100,00%
233	10.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 2 RMS CON MINIMO 5" DE PROFUNDIDAD, PARA PONER EN LOS RACKS DE TAL FORMA QUE SE CUMPLA CON TIA/EIA. REF. HCM-6-2U.	UN	2,00	$ 465.700,00	$ 931.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 931.400,00	100,00%
234	10.9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORDS F/UTP CAT 6A RJ45-RJ45 DE 2M., QUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES. PARA CONECTAR ENTRE LOS PANELES DE CONEXIÓN CON LOS SWITCH DE DATOS. INCLUYE MARCACIÓN CON MANGUILLAS AUTOLAMINARTES. REF. 1953/2MGAS/1038 . EL COLOR DEBERA SER DEFINIDO A TRAVES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL	UN	50,00	$ 104.300,00	$ 5.215.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 5.215.000,00	100,00%
	10.10	SISTEMA DE GESTION PARA VIDEO VIGILANCIA.																
235	10.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRABADOR NVR DE 128 CANALES CON CAPACIDAD INSTALADA DE 48 TERAS DE GRABACION. DEBERA SER INSTALADO EN EL CARTO DE SEGURIDAD DEL CAMPUS UNIVERSITARIO. DEBE INCLUIR LA LICENCIAS PARA GESTIONAR LAS 128 CH LA CUAL DEBE INTEGRARSE AL BMS EXISTENTE EN EL CAMPUS UNIVERSITARIO.	UN	1,00	$ 77.497.600,00	$ 77.497.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 77.497.600,00	100,00%
	10.11	INFRAESTRUCTURA																
236	10.11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 3/4" MAS SOPORTERIA.	M	288,00	$ 21.700,00	$ 6.249.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	288,00	$ 6.249.600,00	100,00%
237	10.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1" MAS SOPORTERIA.	M	60,00	$ 29.500,00	$ 1.770.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 1.770.000,00	100,00%
238	10.11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1-1/4" MAS SOPORTERIA, MAS CURVAS	M	10,00	$ 42.300,00	$ 423.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 423.000,00	100,00%
239	10.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REF 5805. MAS SOPORTERIA	UN	5,00	$ 13.700,00	$ 68.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 68.500,00	100,00%
240	10.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REF 2400 MAS SUPLEMENTO MAS SOPORTERIA	UN	45,00	$ 15.000,00	$ 675.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	45,00	$ 675.000,00	100,00%
241	10.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 10X10CM DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO	UN	50,00	$ 26.900,00	$ 1.345.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.345.000,00	100,00%
242	10.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 15X15CM	UN	1,00	$ 106.500,00	$ 106.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.500,00	100,00%
243	10.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 20X20CM	UN	1,00	$ 110.400,00	$ 110.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 110.400,00	100,00%
244	10.11.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA LT Ø3/4"	UN	35,00	$ 16.200,00	$ 567.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	35,00	$ 567.000,00	100,00%
245	10.11.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGATA TUBERIA PVC 1" PARA PUNTOS PARED TV Y DATOS	M	126,00	$ 49.500,00	$ 6.237.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	126,00	$ 6.237.000,00	100,00%
246	10.11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGATA TUBERÍA PVC 3/4" PARA SENSOR INTRUSIÓN	M	18,50	$ 40.500,00	$ 749.250,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,50	$ 749.250,00	100,00%
247	10.11.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA SOBRE PISO TUBERÍA PVC 1" PARA PUNTO DE DATOS	M	65,00	$ 35.800,00	$ 2.327.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	65,00	$ 2.327.000,00	100,00%
248	10.11.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADECUACIÓN PARA SUPLEMENTOS Y FACE PLATE PUNTOS DE PARED Y PISO VOZ Y DATOS	UN	68,00	$ 20.700,00	$ 1.200.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	68,00	$ 1.200.600,00	100,00%
249	10.11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE VOZ Y DATOS EN ASCENSOR	UN	1,00	$ 317.400,00	$ 317.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 317.400,00	100,00%
250	10.11.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN TUBO IMC 1" MAS ACCESORIOS PARA ACOMETIDA FIBRA OPTICA	M	6,00	$ 186.500,00	$ 1.119.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.119.000,00	100,00%
251	10.11.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEVISOR PARA VISUALIZACIÓN VIDEO VIGILANCIA, INCLUYE BASE Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 6.564.300,00	$ 6.564.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 6.564.300,00	100,00%
252	10.11.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DE TRABAJO PARA VIDEOVIGILANCIA, INCLUYE MONITOR Y MOBILIARIO	UN	1,00	$ 16.025.800,00	$ 16.025.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 16.025.800,00	100,00%
253	10.11.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, VOZ Y DATOS PARA ESTACIÓN VIDEOVIGILANCIA	UN	3,00	$ 1.396.100,00	$ 4.188.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 4.188.300,00	100,00%
254	10.11.19	CONVERSOR DE MEDIOS MULTIMO-MODO 10/100Mbps	UN	2,00	$ 365.300,00	$ 730.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 730.600,00	100,00%
Subtotal						$ 1.549.790.155,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 1.549.790.155,00	100,00%
	11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS																
	11,1	UNIDADES CONDENSADORAS SISTEMA REFRIGERANTE VARIABLE																
255	11.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA UC-RV 492.100 BTU/H, 220-3-60	UN	1,00	$ 196.322.500,00	$ 196.322.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 196.322.500,00	100,00%
256	11.1.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA UC-RV 487.000 BTU/H, 220-3-60	UN	1,00	$ 194.983.600,00	$ 194.983.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 194.983.600,00	100,00%
	11,2	UNIDADES INTERIORES SISTEMA REFRIGERANTE VARIABLE																
257	11.2.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE ALTA PRESION FC-RV 38.000 BTU/H, 220-1-60	UN	26,00	$ 8.638.800,00	$ 224.608.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 224.608.800,00	100,00%
258	11.2.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE ALTA PRESION FC-RV 24.000 BTU/H, 220-1-60	UN	1,00	$ 7.505.800,00	$ 7.505.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.505.800,00	100,00%
259	11.2.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE MEDIA PRESION FC-RV 12.000 BTU/H, 220-1-60	UN	1,00	$ 2.850.800,00	$ 2.850.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.850.800,00	100,00%
	11,3	UNIDADES TIPO MINI SPLIT INVERTER																
260	11.3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE MINI SPIT INVERTER 18.000 BTU 220 V 1 PH SEER 16 R410A, INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION Y MANO DE OBRA	UN	3,00	$ 5.366.000,00	$ 16.098.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 16.098.000,00	100,00%
	11,4	TUBERIA DE COBRE TIPO K (OD)																
261	11.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 5/8	M	180,00	$ 150.700,00	$ 27.126.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	180,00	$ 27.126.000,00	100,00%
262	11.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 7/8	M	48,00	$ 85.600,00	$ 4.108.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,00	$ 4.108.800,00	100,00%
263	11.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1/2	M	55,00	$ 126.300,00	$ 6.891.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	55,00	$ 6.891.500,00	100,00%
264	11.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/4	M	110,00	$ 273.500,00	$ 30.085.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,00	$ 30.085.000,00	100,00%
265	11.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/2	M	12,00	$ 400.600,00	$ 4.807.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.807.200,00	100,00%
266	11.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 3/4"	M	44,00	$ 124.000,00	$ 5.456.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,00	$ 5.456.000,00	100,00%
267	11.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 3/8"	M	112,00	$ 109.000,00	$ 12.208.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	112,00	$ 12.208.000,00	100,00%
268	11.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1/4	M	12,00	$ 91.400,00	$ 1.096.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.096.800,00	100,00%
269	11.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 5/8"	M	26,00	$ 408.400,00	$ 10.618.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 10.618.400,00	100,00%
270	11.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/8"	M	38,00	$ 257.200,00	$ 9.773.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	38,00	$ 9.773.600,00	100,00%
271	11.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 3/8"	M	12,00	$ 324.900,00	$ 3.898.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.898.800,00	100,00%
	11,5	ACCESORIOS DE TUBERÍAS																
272	11.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK758HP	UN	3,00	$ 1.011.800,00	$ 3.035.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.035.400,00	100,00%
273	11.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK112HP	UN	6,00	$ 471.900,00	$ 2.831.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 2.831.400,00	100,00%
274	11.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK058HP	UN	1,00	$ 471.200,00	$ 471.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 471.200,00	100,00%
275	11.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK258HP	UN	16,00	$ 899.100,00	$ 14.385.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,00	$ 14.385.600,00	100,00%
276	11.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK314HP	UN	2,00	$ 1.491.600,00	$ 2.983.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.983.200,00	100,00%
277	11.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TODK002HP	UN	2,00	$ 2.471.200,00	$ 4.942.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 4.942.400,00	100,00%
278	11.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TUBERIA COBRE	M	608,00	$ 25.100,00	$ 15.260.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	608,00	$ 15.260.800,00	100,00%
279	11.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFRIGERANTE Y ACEITE	UN	2,00	$ 1.322.100,00	$ 2.644.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.644.200,00	100,00%
280	11.5.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE NITROGENO GASEOSO	M3	12,00	$ 128.100,00	$ 1.537.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.537.200,00	100,00%
	11,6	SISTEMA DE CONTROL REFRIGERANTE VARIABLE																
281	11.6.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE CONTROL CENTRAL PANTALLA TACTIL CON PROGAMADOR DE HORARIOS	UN	1,00	$ 13.041.600,00	$ 13.041.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 13.041.600,00	100,00%
282	11.6.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE CONTROL ALAMBRICO ESTANDAR CON PROGRAMACION DE HORARIOS	UN	2,00	$ 531.400,00	$ 1.062.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.062.800,00	100,00%
283	11.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO BLINDADO 3X18	M	565,00	$ 44.500,00	$ 25.142.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	565,00	$ 25.142.500,00	100,00%
	11,7	VENTILADORES																
284	11.7.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE VENTILADOR TIPO HONGO EXTRACTOR DE BAÑOS VEH 3600CFM 0 6°C A, 3/4HP, 208-3-60	UN	4,00	$ 8.486.900,00	$ 33.947.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 33.947.600,00	100,00%
		VENTILADOR DE ALTO CAUDAL BAJAS REVOLUCIONES																
285	11.7.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE VENTILADOR AXIAL TIPO TECHO ALTO CAUDAL BAJAS REVOLUCIONES TECHO Ø6", 750W, 208-3-60	UN	2,00	$ 25.036.000,00	$ 50.072.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 50.072.000,00	100,00%
	11,8	CONDUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA																

CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023.04.0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023.05.0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 4 — DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
	11.8.1	CONDUCTOS EN LAMINA UNION FLANGE O TDC. INCLUYE UNIONES, REFUERZOS, SOPORTES																
286	11.8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 24.	M2	495,00	$ 193.566,10	$ 95.815.219,50		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	495,00	$ 95.815.219,50	100,00%
287	11.8.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TIPO DUCT WRAP	M2	402,00	$ 48.300,00	$ 19.416.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	402,00	$ 19.416.600,00	100,00%
288	11.8.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO CIRCULAR FLEXIBLE AISLADO	M	315,00	$ 40.700,00	$ 12.820.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	315,00	$ 12.820.500,00	100,00%
	11,9	DIFUSORES Y REJILLAS																
289	11.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. # 1 .CON PLENUM, DAMPERDE", 1 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (59 CFM/FT), Ø8", 166 CFM	UN	156,00	$ 403.200,00	$ 62.899.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 62.899.200,00	100,00%
290	11.9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. #2 .CON PLENUM, DAMPERDE", 2 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (66 CFM/FT), Ø8", 200 CFM	UN	2,00	$ 463.400,00	$ 926.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 926.800,00	100,00%
291	11.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. #3 .CON PLENUM, DAMPERDE", 3 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (100 CFM/FT), Ø8", 300CFM	UN	2,00	$ 567.800,00	$ 1.135.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.135.600,00	100,00%
292	11.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 36"X6"	UN	26,00	$ 233.100,00	$ 6.060.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 6.060.600,00	100,00%
293	11.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 16"X8"	UN	2,00	$ 140.800,00	$ 281.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 281.600,00	100,00%
294	11.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 8"X8"	UN	36,00	$ 98.000,00	$ 3.528.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,00	$ 3.528.000,00	100,00%
295	11.9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 8"X6"	UN	24,00	$ 86.000,00	$ 2.064.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 2.064.000,00	100,00%
296	11.9.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE DE REFRIGERACION DE 3/8" Y 5/8" (LINEA DE GAS Y LIQUIDO)	UND	29,00	$ 436.100,00	$ 12.210.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28,00	$ 12.210.800,00	100,00%
	11.10	TABLERO ELECTRICO Y DE CONTROL																
	11.10.1	TABLERO ELECTRICO DE OPERACIÓN VENTILACION MECANICA TE-VM (AULARIO)																
297	11.10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELÉCTRICO POTENCIA EVAPORADORES OCULTO - (TE-VM-01)	UN	1,00	$ 5.324.600,00	$ 5.324.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.324.600,00	100,00%
	11.10.2	TABLERO ELECTRICO SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE (AULARIO)																
298	11.10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELÉCTRICO POTENCIA UNIDADES UNIDADES CONDENSADORES VARIABLES (CUBIERTA) - (TE-RV-01)	UN	1,00	$ 15.926.200,00	$ 15.926.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 15.926.200,00	100,00%
	11,11	ASCENSORES DE PASAJEROS																
299	11.11.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR CON CAPACIDAD PARA 8 PERSONAS-630 KG, 1.6 M/S, 8 45 M RECORRIDO, TRES PARADAS.	UN	1,00	$ 161.834.300,00	$ 161.834.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 161.834.300,00	100,00%
Subtotal						$ 1.330.041.518,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 1.330.041.518,50	100,00%
	12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																
	12,1	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DE SERVICIOS																
	12.1.1	ACOMETIDA																
300	12.1.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD 63 MM PN-16	M	507,32	$ 62.600,00	$ 31.758.232,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	507,32	$ 31.758.232,00	100,00%
	12.1.2	TUBERIA Y ACCESORIOS																
301	12.1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 20 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	132,00	$ 16.400,00	$ 2.164.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	132,00	$ 2.164.800,00	100,00%
302	12.1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 25 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	26,00	$ 16.700,00	$ 434.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 434.200,00	100,00%
303	12.1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 32 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	26,00	$ 21.300,00	$ 553.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 553.800,00	100,00%
304	12.1.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 40 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	98,20	$ 27.500,00	$ 2.700.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,20	$ 2.700.500,00	100,00%
305	12.1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 50 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	15,46	$ 39.600,00	$ 612.216,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,46	$ 612.216,00	100,00%
306	12.1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 63 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	48,22	$ 63.800,00	$ 3.076.436,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,22	$ 3.076.436,00	100,00%
307	12.1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 20 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	88,00	$ 13.200,00	$ 1.161.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	88,00	$ 1.161.600,00	100,00%
308	12.1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 25 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	29,00	$ 13.600,00	$ 394.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,00	$ 394.400,00	100,00%
309	12.1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 32 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	45,00	$ 15.700,00	$ 706.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	45,00	$ 706.500,00	100,00%
310	12.1.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 40 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	68,00	$ 17.400,00	$ 1.183.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	68,00	$ 1.183.200,00	100,00%
311	12.1.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 50 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	18,00	$ 19.500,00	$ 351.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 351.000,00	100,00%
312	12.1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 63 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	78,00	$ 21.600,00	$ 1.677.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	78,00	$ 1.677.000,00	100,00%
	12.1.3	SOPORTES																
313	12.1.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 20 MM (1/2") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	66,00	$ 9.800,00	$ 646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	66,00	$ 646.800,00	100,00%
314	12.1.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 25 MM (3/4") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	14,00	$ 10.100,00	$ 141.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 141.400,00	100,00%
315	12.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 32 MM (1") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	13,00	$ 10.400,00	$ 135.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,00	$ 135.200,00	100,00%
316	12.1.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 40 MM (1 1/4") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	50,00	$ 16.300,00	$ 815.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 815.000,00	100,00%
317	12.1.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 50 MM (1 1/2") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	8,00	$ 16.600,00	$ 132.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 132.800,00	100,00%
318	12.1.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 63 MM (2") . INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	25,00	$ 18.600,00	$ 465.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	25,00	$ 465.000,00	100,00%
	12.1.4	PUNTOS HIDRAULICOS																
319	12.1.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRÁULICO PP-R 1/2" (20 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERÍA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	30,00	$ 154.400,00	$ 4.632.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.632.000,00	100,00%
320	12.1.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PP-R 3/4" (25 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERÍA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	6,00	$ 170.000,00	$ 1.020.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.020.000,00	100,00%
321	12.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PP-R 1 1/4" (40 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERÍA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	21,00	$ 187.200,00	$ 3.931.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 3.931.200,00	100,00%
	12.1.5	VÁLVULAS Y ADITAMENTOS																
322	12.1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1" (32 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE. EMBALAJE EN TEFLON. PRESION NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI. MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 322.400,00	$ 1.934.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.934.400,00	100,00%
323	12.1.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1 1/4" (40 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE. EMBALAJE EN TEFLON. PRESION NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI. MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	3,00	$ 426.200,00	$ 1.278.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.278.600,00	100,00%
324	12.1.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 2" (63 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE. EMBALAJE EN TEFLON. PRESION NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI. MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 833.100,00	$ 4.998.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 4.998.600,00	100,00%
	12,2	DESAGUES AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS																
	12.2.1	TUBERIA Y ACCESORIOS																
325	12.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 2"	M	161,50	$ 29.800,00	$ 4.812.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	161,50	$ 4.812.700,00	100,00%
326	12.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 3"	M	151,88	$ 42.000,00	$ 6.379.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	151,88	$ 6.379.960,00	100,00%
327	12.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 4"	M	407,75	$ 67.500,00	$ 27.525.150,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	407,75	$ 27.525.150,00	100,00%
328	12.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-VENT 2", NO INSTALAR PARA CONDUCIR FLUIDOS, SOLAMENTE AIRE	M	198,10	$ 32.100,00	$ 6.359.010,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	198,10	$ 6.359.010,00	100,00%
329	12.2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-VENT 3", NO INSTALAR PARA CONDUCIR FLUIDOS, SOLAMENTE AIRE	M	15,00	$ 49.000,00	$ 735.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 735.000,00	100,00%
330	12.2.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN	272,00	$ 14.800,00	$ 4.025.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	272,00	$ 4.025.600,00	100,00%
331	12.2.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3"	UN	176,00	$ 21.900,00	$ 3.932.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	176,00	$ 3.932.500,00	100,00%
332	12.2.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN	152,00	$ 36.300,00	$ 5.517.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	152,00	$ 5.517.600,00	100,00%
	12.2.2	SOPORTES																

CONSTRUCOL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 4

DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023

FECHA: 1 de julio de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
333	12.2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 63 MM (2") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	129.00	$ 18.600,00	$ 2.399.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	129,00	$ 2.399.400,00	100,00%
334	12.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 75 MM (3") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	77,00	$ 24.300,00	$ 1.871.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	77,00	$ 1.871.100,00	100,00%
335	12.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 110 MM (4") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	102,00	$ 27.700,00	$ 2.825.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	102,00	$ 2.825.400,00	100,00%
	12.2.3	**SALIDAS SANITARIAS**																
336	12.2.3.1	SALIDA SANITARIA 2", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	55,00	$ 71.400,00	$ 3.927.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	55,00	$ 3.927.000,00	100,00%
337	12.2.3.2	SALIDA SANITARIA 4", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	21,00	$ 136.500,00	$ 2.866.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 2.866.500,00	100,00%
338	12.2.3.3	SALIDA SANITARIA SIFON 3", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	15,00	$ 104.200,00	$ 1.875.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.875.600,00	100,00%
	12.2.4	**MONTAJE DE APARATOS**																
339	12.2.4.1	MONTAJE SANITARIO FLUXOMETRO INCLUYE BRIDA DESMONTABLE PARA SANITARIO, SELLANTE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UN	21,00	$ 323.700,00	$ 6.797.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 6.797.700,00	100,00%
340	12.2.4.2	MONTAJE LAVAMANOS , INCLUYE SIFÓN DESMONTABLE Y ACOFLEX DISEÑADO BAJO LA NORMA ANSI-ASME A112.18.1. PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO 125 PSI.	UN	27,00	$ 124.300,00	$ 3.356.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 3.356.100,00	100,00%
341	12.2.4.3	MONTAJE DE PUNTO DE ASEO	UN	3,00	$ 59.900,00	$ 179.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 179.700,00	100,00%
342	12.2.4.4	MONTAJE ORINAL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS ADICIONALES PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 102.800,00	$ 616.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 616.800,00	100,00%
	12.2.5	**VÁLVULAS Y ADITAMENTOS**																
343	12.2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRAGANTE 3"	UN	18,00	$ 66.400,00	$ 1.195.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.195.200,00	100,00%
	12.2.6	**REDES EXTERNAS**																
344	12.2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 355MM	M	74,20	$ 311.700,00	$ 23.128.140,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	74,20	$ 23.128.140,00	100,00%
345	12.2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 315MM	M	67,00	$ 209.800,00	$ 14.056.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	67,00	$ 14.056.600,00	100,00%
346	12.2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 250MM	M	49,60	$ 148.400,00	$ 7.360.640,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,60	$ 7.360.640,00	100,00%
347	12.2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 200MM	M	70,44	$ 104.300,00	$ 7.346.892,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	70,44	$ 7.346.892,00	100,00%
348	12.2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 100MM	M	91,51	$ 55.200,00	$ 5.051.352,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	91,51	$ 5.051.352,00	100,00%
349	12.2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO INSPECCIÓN 1.2M. H MAX 1.5 M PARA AGUAS LLUVIAS	UN	9,00	$ 2.222.800,00	$ 17.782.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 17.782.400,00	100,00%
350	12.2.6.7	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCION 70x70CM	UN	2,00	$ 660.700,00	$ 1.321.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.321.400,00	100,00%
[illegible]	12.2.6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 160MM	M	350,69	$ 75.000,00	$ 26.301.750,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	350,69	$ 26.301.750,00	100,00%
Subtotal						$ 256.391.978,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 256.391.978,00	100,00%
	13	**RED CONTRAINCENDIO**																
	13,1	**TUBERIA**																
352	13.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 1"	M	110,90	$ 70.100,00	$ 7.774.090,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,90	$ 7.774.090,00	100,00%
353	13.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 1 1/2"	M	366,30	$ 103.600,00	$ 37.945.080,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	366,30	$ 37.945.080,00	100,00%
354	13.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 2"	M	109,50	$ 144.500,00	$ 15.822.750,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	109,50	$ 15.822.750,00	100,00%
355	13.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 2 1/2"	M	362,40	$ 212.900,00	$ 77.154.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	362,40	$ 77.154.960,00	100,00%
356	13.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 4"	M	16,10	$ 381.200,00	$ 6.137.320,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,10	$ 6.137.320,00	100,00%
357	13.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ACERO NEGRO SCH 40 6"	M	15,41	$ 594.500,00	$ 9.161.245,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,41	$ 9.161.245,00	100,00%
358	13.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PEAD 6"	M	301,17	$ 236.900,00	$ 71.347.173,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	301,17	$ 71.347.173,00	100,00%
	13,2	**ACCESORIOS**																
359	13.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 1" ROSCAR 300 PSI	UN	126,00	$ 18.200,00	$ 2.293.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	126,00	$ 2.293.200,00	100,00%
360	13.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 1 1/2" ROSCAR 300 PSI	UN	330,00	$ 22.300,00	$ 7.359.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	330,00	$ 7.359.000,00	100,00%
361	13.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 2" RANURADO 300 PSI	UN	43,00	$ 38.400,00	$ 1.651.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	43,00	$ 1.651.200,00	100,00%
362	13.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 2 1/2" RANURADO 300 PSI	UN	172,00	$ 49.500,00	$ 8.514.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	172,00	$ 8.514.000,00	100,00%
363	13.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 4" RANURADO 300 PSI	UN	12,00	$ 83.700,00	$ 1.004.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.004.400,00	100,00%
364	13.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 6" RANURADO 300 PSI	UN	21,00	$ 140.500,00	$ 2.950.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 2.950.500,00	100,00%
365	13.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 2"	UN	59,00	$ 29.400,00	$ 1.734.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	59,00	$ 1.734.600,00	100,00%
366	13.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 2 1/2"	UN	181,00	$ 33.000,00	$ 5.973.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	181,00	$ 5.973.000,00	100,00%
367	13.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 4"	UN	24,00	$ 43.700,00	$ 1.048.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 1.048.800,00	100,00%
368	13.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 6"	UN	26,00	$ 83.700,00	$ 2.176.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 2.176.200,00	100,00%
	13,3	**PINTURA PARA TUBERIA**																
369	13.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 1"	M	110,90	$ 6.500,00	$ 720.850,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,90	$ 720.850,00	100,00%
370	13.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 1 1/2"	M	366,30	$ 8.200,00	$ 2.995.460,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	366,30	$ 2.995.460,00	100,00%
371	13.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 2"	M	109,50	$ 11.600,00	$ 1.258.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	109,50	$ 1.258.600,00	100,00%
372	13.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 2 1/2"	M	362,40	$ 11.600,00	$ 4.203.840,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	362,40	$ 4.203.840,00	100,00%
373	13.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 4"	M	16,10	$ 13.400,00	$ 215.740,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,10	$ 215.740,00	100,00%
374	13.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 6"	M	15,41	$ 19.900,00	$ 306.659,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,41	$ 306.659,00	100,00%
	13,4	**SOPORTES Y ABRAZADERAS**																
375	13.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 1"	UN	27,00	$ 29.200,00	$ 788.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 788.400,00	100,00%
376	13.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 1 1/2"	UN	165,00	$ 30.300,00	$ 4.999.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	165,00	$ 4.999.500,00	100,00%
377	13.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 2"	UN	32,00	$ 30.700,00	$ 982.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	32,00	$ 982.400,00	100,00%
378	13.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 2 1/2"	UN	113,00	$ 33.400,00	$ 3.774.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	113,00	$ 3.774.200,00	100,00%
379	13.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 4"	UN	6,00	$ 67.700,00	$ 406.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 406.200,00	100,00%
380	13.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 2"	UN	8,00	$ 107.400,00	$ 859.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 859.200,00	100,00%
381	13.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 2 1/2"	UN	29,00	$ 132.200,00	$ 3.833.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.833.800,00	100,00%
382	13.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 4"	UN	2,00	$ 133.800,00	$ 267.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 267.600,00	100,00%
383	13.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2"	UN	8,00	$ 102.800,00	$ 822.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 822.400,00	100,00%

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR "	PERIODO No.: 4
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de Julio de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003		

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
384	13.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2 1/2"	UN	36,00	$ 174.200,00	$ 6.271.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,00	$ 6.271.200,00	100,00%
385	13.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 4"	UN	2,00	$ 189.400,00	$ 378.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 378.800,00	100,00%
386	13.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 4 VIAS 6"	UN	2,00	$ 556.100,00	$ 1.112.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.112.200,00	100,00%
	13,5	**COMPONENTES DE RED CONTRAINCENDIO**																
387	13.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROCIADOR RESPUESTA RAPIDA SPK QR, K=5.6, 57-77ºC, TEMPERATURA ORDINARIA PENDENT INCLUYE ESCUDO K, 5.6	UN	188,00	$ 99.700,00	$ 18.743.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,00	$ 18.743.600,00	100,00%
388	13.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES PARA ROCIADORES (INCLUYE LLAVE PARA ROCIADORES, 12 ROCIADORES)	UN	1,00	$ 851.000,00	$ 851.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 851.000,00	100,00%
389	13.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE INCLUYE) SENSOR DE FLUJO, MANOMETRO, CHEQUE, VALVULA OS&Y, VALVULA DE DRENAJE(2 1/2"	UN	3,00	$ 4.626.400,00	$ 13.879.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 13.879.200,00	100,00%
390	13.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA TOMA Y DESC. AIRE INCENDIO 1"	UN	3,00	$ 663.600,00	$ 1.990.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.990.800,00	100,00%
391	13.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE TIPO III	UN	5,00	$ 3.053.700,00	$ 15.268.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 15.268.500,00	100,00%
392	13.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR 1/2"	UN	188,00	$ 101.100,00	$ 19.006.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,00	$ 19.006.800,00	100,00%
	13,6	**SUMINISTRO - RED CONTRA INCENDIO**				$ -												
393	13.6.1	LOSA DE FONDO, LOSA DE CUBIRTA IMPERMEABILIZADA PARA TANQUE CON MICROFIBRAS DE NYLON O EQUIVALENTE, INCLUYE SELLADO IMPERMEABLE DE JUNTAS CON CINTA PVC-022, MEDIACAÑA, TAPAS METÁLICAS, IMPERMEABILIZACIÓN AREAS INTERIORES MASTERSEAL 500 O EQUIVALENTE, SELLADO DE PASO DE TUBERÍAS, NIPLES PASA MUROS, VENTILACIONES METÁLICAS, PASOS ESCALERA.	UN	1,00	$ 15.315.400,00	$ 15.315.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 15.315.400,00	100,00%
394	13.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO TRIFÁSICO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y RED CONTRA INCENDIO CONFORMADO POR DOS (2) BOMBAS CENTRIFUGAS DE 5 HP, TANQUE HIDRONEUMÁTICO DE 5 LT, INCLUYE TABLERO ELÉCTRICO, ACCESORIOS ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS	UN	1,00	$ 39.600.200,00	$ 39.600.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 39.600.200,00	100,00%
395	13.6.3	SIAMESA 4" X 2 1/2" X 2 1/2" UL/FM	UN	1,00	$ 2.271.000,00	$ 2.271.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.271.000,00	100,00%
396	13.6.4	CHEQUE RANURADO UL/FM 4"	UN	1,00	$ 1.158.500,00	$ 1.158.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.158.500,00	100,00%
397	13.6.5	ACCESORIOS DE TERMOFUSION PEAD 160MM	UN	16,00	$ 657.000,00	$ 10.512.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,00	$ 10.512.000,00	100,00%
398	13.6.6	LLENADO DE TUBERIA CON CARROTANQUE DE AGUA POTABLE PARA REALIZACION DE PRUEBA HIDROSTATICA	UN	12,00	$ 227.900,00	$ 2.734.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 2.734.800,00	100,00%
399	13.6.7	PERFORACION DE MURO EN CONCRETO 4.000 PSI, INCLUYE SELLADO EN EPOXICO DE ALTA RESISTENCIA	CM	254,00	$ 17.900,00	$ 5.055.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	254,00	$ 5.055.200,00	100,00%
400	13.6.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 70x70CM EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI	UN	6,00	$ 660.700,00	$ 3.964.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.964.200,00	100,00%
401	13.6.9	CHEQUE 1 1/2"	UN	1,00	$ 491.900,00	$ 491.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 491.900,00	100,00%
402	13.6.10	LLAVE CONTROL 1 1/2"	UN	2,00	$ 434.300,00	$ 868.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 868.600,00	100,00%
403	13.6.11	VALVULA OS&Y 6" UL/FM	UN	3,00	$ 3.857.300,00	$ 11.571.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 11.571.900,00	100,00%
404	13.6.12	VALVULA CHECK RISER UL/FM 6"	UN	2,00	$ 2.846.400,00	$ 5.692.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 5.692.800,00	100,00%
405	13.6.13	SENSOR DE FLUJO UL/M 6"	UN	1,00	$ 1.626.200,00	$ 1.626.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.626.200,00	100,00%
406	13.6.14	JUNTA DE EXPANSION 6"	UN	2,00	$ 1.399.900,00	$ 2.799.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.799.800,00	100,00%
407	13.6.15	PLATINA ANTIVORTICE 6"	UN	1,00	$ 787.000,00	$ 787.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 787.000,00	100,00%
408	13.6.16	EQUIPO CERTIFICADO CONTRAINCENDIOS 250GPM @ 140 PSI + BOMBA JOCKEY 2.5GPM @ 150 PSI ELECTRICA 220V	UN	1,00	$ 257.708.900,00	$ 257.708.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 257.708.900,00	100,00%
409	13.6.17	BASE EN ANGULO PARA SOPORTERIA DE TUBERIA	UN	98,00	$ 89.800,00	$ 8.800.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,00	$ 8.800.400,00	100,00%
410	13.6.18	VALVULA MARIPOSA 4" UL/FM	UN	2,00	$ 3.482.900,00	$ 6.965.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 6.965.800,00	100,00%
411	13.6.19	SOPORTE DE MONTAJE RED CONTRA INCENDIO DE 6"	UN	3,00	$ 150.300,00	$ 450.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 450.900,00	100,00%
412	13.6.20	BASE EN CONCRECTO PARA SOPORTES DE BOMBAS Y TABLERO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE	M3	0,51	$ 1.113.500,00	$ 567.885,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	0,51	$ 567.885,00	100,00%
413	13.6.21	MEDIDOR DE CAUDAL 4" UL/FM	UN	1,00	$ 6.831.400,00	$ 6.831.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 6.831.400,00	100,00%
	13,7	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																
414	13.7.1	EXCAVACIONES MANUALES PARA TUBERIAS ENTERRADAS	M3	135,86	$ 45.300,00	$ 6.154.458,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	135,86	$ 6.154.458,00	100,00%
415	13.7.2	RELLENOS CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES	M3	128,98	$ 25.500,00	$ 3.288.990,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	128,98	$ 3.288.990,00	100,00%
416	13.7.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN	M3	6,89	$ 43.100,00	$ 296.959,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,89	$ 296.959,00	100,00%
Subtotal						$ 759.359.859,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 759.359.859,00	100,00%
	14	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**																
417	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANTARIO EN PORCELANA, ENTRADA POSTERIOR, 73X36.2X3.8CM, COLOR BLANCO	UN	18,00	$ 941.600,00	$ 16.948.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 16.948.800,00	100,00%
418	14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA DE VÁLVULA ANTIVANDÁLICA PARA SANITARIO, SISTEMA DE INSTALACIÓN POSTERIOR	UN	18,00	$ 560.300,00	$ 10.085.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 10.085.400,00	100,00%
419	14.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANTARIO ALONSADO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, ENTRADA POSTERIOR.	UN	3,00	$ 1.003.100,00	$ 3.009.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.009.300,00	100,00%
420	14.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA DE VÁLVULA ANTIVANDÁLICA PARA SANITARIO, PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UN	3,00	763.100,00	$ 2.289.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.289.300,00	100,00%
421	14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SUSPENDIDO EN CERÁMICA ESMALTADA, REF YOCO O EQUIVALENTE, CON COMPLEMENTO CROMADO	UN	3,00	835.600,00	$ 2.506.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.506.800,00	100,00%
422	14.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS, EN ACERO INOXIDABLE CON SENSOR DE MOVIMIENTO	UN	3,00	1.126.900,00	$ 3.380.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.380.700,00	100,00%
423	14.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO PARA LAVAMANOS, INCRUSTADO EN ESPEJO Y DENTRO DE MURO, ACCIONAMIENTO MANUAL TIPO PUSH	UN	24,00	911.800,00	$ 21.883.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 21.883.200,00	100,00%
424	14.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA REDONDA EN ACERO INOXIDABLE	UN	24,00	437.000,00	$ 10.488.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 10.488.000,00	100,00%
425	14.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PUERTAS.	M2	61,95	1.109.200,00	$ 68.682.990,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	61,95	$ 68.682.990,00	100,00%
426	14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL DE ENTRADA POSTERIOR TIPO PUSH DE EMPOTRAR A MURO	UN	6,00	1.022.800,00	$ 6.136.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 6.136.800,00	100,00%
427	14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH PARA ORINAL	UN	6,00	554.400,00	$ 3.326.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.326.400,00	100,00%
428	14.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE EN FORMA DE "U"	UN	3,00	655.500,00	$ 1.966.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.966.500,00	100,00%
429	14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA EN ACERO INOXIDABLE RECTA	UN	3,00	195.300,00	$ 585.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 585.900,00	100,00%
430	14.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO VERTICAL, CAPACIDAD 500M, ANTI VANDALICO	UN	12,00	333.500,00	$ 4.002.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.002.000,00	100,00%
431	14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO ANTI VANDALICO EN ACERO INOXIDABLE	UN	21,00	326.800,00	$ 6.862.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 6.862.800,00	100,00%
432	14.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR ELECTRICO DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, TURBO DE ALTA EFICIENCIA, MANOS LIBRES, SENSOR AJUSTABLE	UN	9,00	1.381.000,00	$ 12.429.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 12.429.000,00	100,00%
433	14.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA DE CUERPO CILINDRICO EN ACERO INOXIDABLE, ACABADO SATINADO, BASE ANTIDESLIZANTE	UN	3,00	1.204.900,00	$ 3.614.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.614.700,00	100,00%
434	14.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA EN ACERO INOXIDABLE 26 LTS, ANCLADO A MURO	UN	18,00	473.500,00	$ 8.523.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 8.523.000,00	100,00%
435	14.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPISA EN ACERO INOXIDABLE 60X20X13 CM	UN	18,00	119.800,00	$ 2.156.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 2.156.400,00	100,00%
436	14.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GANCHO PERCHERO EN ACERO INOXIDABLE, DE SUJECIÓN A PARED	UN	18,00	44.100,00	$ 793.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 793.800,00	100,00%
437	14.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN PIEDRA ARENSCA DE LA REGION CAFE PINTO COLOR GRIS. E=2CM, INCLUYE FALDÓN	M	30,97	600.600,00	$ 18.600.582,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,97	$ 18.600.582,00	100,00%
438	14.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS 4 MM DE ESPESOR FLOTANTES DE 0.80 X 0.85 mt CON BORDES PULIDOS Y BRILLADOS INSTALADOS A MURO.	UN	27,00	297.200,00	$ 8.024.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 8.024.400,00	100,00%
439	14.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA SIFÓN D=3", ACABADO EN ALUMINIO SATINADO MATE	UN	3,00	24.100,00	$ 72.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 72.300,00	100,00%
440	14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA SIFÓN CUADRADA EN ACERO INOXIDABLE 304, ANTIDUCARACHAS 3" X 3" X 2".	UN	18,00	77.000,00	$ 1.386.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.386.000,00	100,00%
441	14.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO EN ACERO INOXIDABLE, 20CM X 30 CM, CON CERRADURA Y LLAVE	UN	18,00	96.100,00	$ 1.729.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.729.800,00	100,00%
442	14.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE MANGUERA PARA POCETA	UN	3,00	$ 59.500,00	$ 178.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 178.500,00	100,00%
443	14.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DE 1.60X0.70M.	UN	3,00	$ 980.200,00	$ 2.940.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.940.600,00	100,00%
Subtotal						$ 222.573.972,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 222.573.972,00	100,00%
	15	CARPINTERIA METÁLICA																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR "	PERIODO No.:	4	FECHA:
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023		1 de julio de 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S				
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003				

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
	15,1	PUERTAS VENTANAS																
444	15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-3 1.82 M X 3.00M	M2	44.44	$ 494.500,00	$ 21.975.580,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,44	$ 21.975.580,00	100,00%
445	15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-5 1.82M X 3.50M	M2	67,16	$ 493.200,00	$ 33.123.312,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	67,16	$ 33.123.312,00	100,00%
446	15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-6 1.02M X 3.00M	M2	24,91	502.400,00	$ 12.514.784,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,91	$ 12.514.784,00	100,00%
447	15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA TIPO P-7 1,10M X 3.00M	M2	6,86	698.100,00	$ 4.788.966,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,86	$ 4.788.966,00	100,00%
448	15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA TIPO P-8 2,35M X 3.00M	M2	17,81	848.600,00	$ 15.113.566,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	17,81	$ 15.113.566,00	100,00%
449	15.1.6	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA DE 1.80 x 2.90 M SISTEMA 8025 DE DOS HOJAS, RECUBRIMIENTO EN PVC Y SEGURO PUNTO ROJO	UND	3,00	1.587.300,00	$ 4.761.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 4.761.900,00	100,00%
450	15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN ACRILICO POLIESTIRENO COLOR GRIS SOBRE PUERTA EXISTENTE 1.90 X 2.80 M .	UND	3,00	758.600,00	$ 2.275.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.275.800,00	100,00%
451	15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FIJA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE ZOCALO EN PARTE INFERIOR, ANGULO EN PARTE SUPERIOR, REMATES EN TUBO DE ALUMINIO DE 4". INCLUYE PAPEL SANDBLASTING	M2	26,69	$ 751.200,00	$ 20.049.528,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,69	$ 20.049.528,00	100,00%
	15,2	VENTANAS																
452	15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA TIPO V-1 TIPO PERSIANA	M2	94,33	$ 416.800,00	$ 39.322.414,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	94,33	$ 39.322.414,00	100,00%
453	15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA TIPO PERSIANA PARA PUNTO FIJO	M2	13,61	$ 736.600,00	$ 10.025.126,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,61	$ 10.025.126,00	100,00%
	15,3	BARANDAS																
454	15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN PLATINA DE 1 1/2" x 1/4" y 1 1/2" x 3/16", ACABADO ESMALTE H = 1,20 m	M	258,52	640.200,00	$ 165.504.504,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	258,52	$ 165.504.504,00	100,00%
455	15.3.2	SUMINISTRO DE PASAMANOS ESCALERAS INTERNAS EN TUBERIA CUADRADA 1 1/2" ACABADO ESMALTE	M	36,26	286.200,00	$ 10.377.612,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,26	$ 10.377.612,00	100,00%
456	15.3.3	SUMINISTRO DE PASAMANOS ESCALERAS EXTERNAS EN TUBERÍA CUADRADA 1 1/2" ACABADO ESMALTE	M	52,04	325.600,00	$ 16.944.224,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	52,04	$ 16.944.224,00	100,00%
	15,4	OTROS				$ -												
457	15.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIERRA PUERTAS HIDRÁULICO SPEEDY 425. VEA O EQUIVALENTE	UN	58,00	1.025.500,00	$ 59.479.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	58,00	$ 59.479.000,00	100,00%
458	15.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA VERTICAL FIJA	M	5,21	$ 239.700,00	$ 1.248.837,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,21	$ 1.248.837,00	100,00%
459	15.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACHADA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INC. CON ZÓCALO INFERIOR EN ALUMINIO, ANGULOS EN ALUMINO DE 1 1/2 X 1 1/2 X 1/8 Y 1 X1 X 1/8 CONSTA DE 70 MODULOS FIJOS DIVIDIDOS EN 140 SECCIONES DE VIDRIO DE 1.22 x 3.66 mt.	M2	639,67	$ 675.500,00	$ 432.097.085,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	639,67	$ 432.097.085,00	100,00%
460	15.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DOBLES BATIENTES EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INC. ZOCALO INFERIOR EN ALUMINIO H: 9CMS, Y FRANJA EN PAPEL SAN BLASTING	M2	154,88	$ 675.500,00	$ 104.621.440,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	154,88	$ 104.621.440,00	100,00%
461	15.4.7	FACHADA FLOTANTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CORTADA EN PLASMA SEGÚN DISEÑO MODERNO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN TUBERIA DE 40 X 40 X 1.5MM, PINTURA EN ESMALTE, ANGULO 2" X 1/8" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	2.024,54	$ 474.900,00	$ 961.454.046,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2024,54	$ 961.454.046,00	100,00%
462	15.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACHADA EN VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO CON ESTRUCTURA EN TUBO DE ALUMINIO DE 4". CONSTA DE 6 VANES PROYECTANTES Y 12 SECCIONES FIJAS	M2	27,62	$ 971.900,00	$ 26.843.878,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,62	$ 26.843.878,00	100,00%
463	15.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCOLORO DE 2.40 X 1.20 M Y 0.40 X 1.20 M, INSTALANDAS CON TRES POSTES EN TUBO DE ACERO DE 2 CAL 16 DE 1.50 M DE ALTO	UN	8,00	$ 2.563.100,00	$ 20.504.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 20.504.800,00	100,00%
464	15.4.10	CONSTRUCCIÓN DE PORTÓN DE ACCESO A 2 HOJAS EN TUBERIAS PERIMETRALES SOLDADAS EN ACERO GALVANIZADO 3 PULGADAS, Y TUBERIAS INTERNAS EN ACERO GALVANIZADO (2 PULGADAS , CON SEPARACIÓN DE 15CM DE EJE A EJE) . INCLUYEN BISAGRAS (2,18 X 2,8)	UN	2,00	3.586.000,00	$ 7.172.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 7.172.000,00	100,00%
465	15.4.11	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO TUBULAR EN TUBO GALVANIZADO DE 3" ESPACIADOS ENTRE SI CADA 0.18MTS A EJE. INCLUYE PINTURA H: 3.5M.	ML	188,50	2.797.600,00	$ 527.347.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,50	$ 527.347.600,00	100,00%
466	15.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA DE BASURA METALICA CON APOYO DOBLE TIPO M-121	UN	10,00	1.744.900,00	$ 17.449.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 17.449.000,00	100,00%
467	15.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS EN CONCRETO ARQUITECTONICO TIPO MC KONKRETUS	UN	27,00	3.042.900,00	$ 82.158.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 82.158.300,00	100,00%
Subtotal						$ 2.597.053.302,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 2.597.053.302,00	100,00%
	16	CUBIERTAS																
468	16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH TIPO TECHMET DRY O EQUIVALENTE, INCLUYE PERFORACIONES E IMPERMEABILIZACIONES	M2	968,75	374.400,00	$ 370.188.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	968,75	$ 370.188.000,00	100,00%
469	16.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA FLEXIBLE EN PVC. INCLUYE TRASLAPO CON CUBIERTA POR TERMOFUSIÓN	M2	966,63	6.900,00	$ 6.693.647,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	966,63	$ 6.693.647,00	100,00%
470	16.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE ACCESO A CUBIERTA EN POLICARBONATO TRANSPARENTE	UN	1,00	9.493.200,00	$ 9.493.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 9.493.200,00	100,00%
471	16.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA 2.5MM, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	125,00	86.900,00	$ 10.862.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	125,00	$ 10.862.500,00	100,00%
472	16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	69,74	98.700,00	$ 6.185.938,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	69,74	$ 6.185.938,00	100,00%
473	16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANCHE EN LÁMINA METÁLICA CALIBRE 16 INCLUYE. INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	168,18	120.900,00	$ 20.332.962,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,18	$ 20.332.962,00	100,00%
474	16.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN SUPERFICIAL CON POLIURETANO ELASTOMERICO	M2	1.064,18	257.100,00	$ 273.600.678,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1064,18	$ 273.600.678,00	100,00%
475	16.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA ESTRUCTURAL DENTADA CON DENTADO ANTIDESLIZANTE	M2	96,00	847.500,00	$ 81.360.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	96,00	$ 81.360.000,00	100,00%
476	16.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA SOBRE PASARELA DE TERCER PISO EN LÁMINA UPVC INCLUYE SOPORTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA DE 4X1 1/2" Y SOPORTES DE 100X100X2 MM	M2	23,20	442.700,00	$ 10.270.640,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	23,20	$ 10.270.640,00	100,00%
Subtotal						$ 788.697.365,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 788.697.365,00	100,00%
	17	SUBESTACION ELECTRICA																
477	17.1.1	RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN)	M3	104,92	137.300,00	$ 14.405.516,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	104,92	$ 14.405.516,00	100,00%
478	17.1.2	SOLADO DE LIMPIEZA F'C=2500 PSI (17,5 MPA) E=5CM.	M3	3,89	676.700,00	$ 2.632.363,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,89	$ 2.632.363,00	100,00%
479	17.1.3	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN F'C=4000 PSI (28 MPA).	M3	10,41	1.035.500,00	$ 10.779.555,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,41	$ 10.779.555,00	100,00%
480	17.1.4	CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=4000 PSI (28 MPA).	M3	9,63	1.311.500,00	$ 12.629.745,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,63	$ 12.629.745,00	100,00%
481	17.1.5	COLUMNAS EN CONCRETO F'C=4000 PSI (28 MPA). SECCIÓN RECTANGULAR. ACABADO A LA VISTA.	M3	5,74	1.754.300,00	$ 10.069.682,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,74	$ 10.069.682,00	100,00%
482	17.1.6	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO REFORZADO F'C=4000 PSI (28 MPA). ACABADO A LA VISTA	M3	17,99	$ 1.697.500,00	$ 30.538.025,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	17,99	$ 30.538.025,00	100,00%
483	17.1.7	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO REFORZADO F'C=4000 PSI (28 MPA). H=0,40M CON TORTA INFERIOR ACABADO A LA VISTA. PENDIENTADA, INCLUYE GOTERO	M2	146,50	$ 313.300,00	$ 45.898.450,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 45.898.450,00	100,00%
484	17.1.8	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	10.306,90	$ 10.000,00	$ 103.069.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10306,90	$ 103.069.000,00	100,00%
485	17.1.9	MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	1.994,99	$ 11.700,00	$ 23.341.383,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1994,99	$ 23.341.383,00	100,00%
486	17.1.10	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA). A=12CM H=10CM . PARA MUROS EN BLOQUE Y FIBROCEMENTO	M	38,08	$ 77.500,00	$ 2.962.624,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	38,08	$ 2.962.624,00	100,00%
487	17.1.11	BORDILLO TIPO 1 EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA). A=20CM H=50CM PARA CONFINAMIENTO DE PISO	M	49,70	$ 159.200,00	$ 7.912.240,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,70	$ 7.912.240,00	100,00%
488	17.1.12	GARGOLAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA) SUBESTACIÓN ELECTRICA.	UN	2,00	87.900,00	$ 175.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 175.800,00	100,00%
489	17.1.13	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E= 12CM (INCLUYE MORTERO PARA DOVELAS).	M2	168,49	102.900,00	$ 17.337.621,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,49	$ 17.337.621,00	100,00%
490	17.1.14	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 SOBRE MUROS.	M2	336,98	38.400,00	$ 12.940.032,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	336,98	$ 12.940.032,00	100,00%
491	17.1.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO	M2	336,98	31.400,00	$ 10.581.172,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	336,98	$ 10.581.172,00	100,00%
492	17.1.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA PARA MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2	90,72	49.600,00	$ 4.499.712,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,72	$ 4.499.712,00	100,00%
493	17.1.17	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO, INCLUYE MEDIA CAÑA.	M2	146,50	$ 49.300,00	$ 7.222.450,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 7.222.450,00	100,00%
494	17.1.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACION SUPERFICIAL CON POLIURETANO ELASTOMERICO .	M2	146,50	$ 381.700,00	$ 55.919.050,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 55.919.050,00	100,00%
495	17.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANA ALN 315 DE ALUMINIO ALÚMINA O EQUIVALENTE, ACABADO ANODIZADO NATURAL. INCLUYE PUERTA.	M2	64,04	$ 557.400,00	$ 35.695.896,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	64,04	$ 35.695.896,00	100,00%
496	17.1.20	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	50,19	$ 33.900,00	$ 1.701.441,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,19	$ 1.701.441,00	100,00%
497	17.1.21	EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	22,21	$ 49.700,00	$ 1.103.837,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	22,21	$ 1.103.837,00	100,00%
498	17.1.22	DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMUN E=10CM	M2	271,60	5.300,00	$ 1.439.480,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	271,60	$ 1.439.480,00	100,00%
499	17.1.23	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES	M3	55,51	25.000,00	$ 1.387.750,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	55,51	$ 1.387.750,00	100,00%
500	17.1.24	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y PULIDO CON PELICULA ENDURECEDORA, ANTIDESLIZANTE, COLOR LOSA EN CONCRETO TIPO ROCK TOP DE TOXEMENT O SIMILAR, LAS DILATACIONES SEGÚN DISEÑO, DEFINITIVAS CON DISCO, MEZCLAS DE CONCRETO CON MICROFIBRA DE REFUERZO FIBER STRAND F'C=4000 PSI (28MPA). EXP. 0,40 MT	M2	168,51	158.100,00	$ 26.641.431,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,51	$ 26.641.431,00	100,00%
501	17.1.25	PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS	M2	164,57	49.600,00	$ 8.162.672,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	164,57	$ 8.162.672,00	100,00%
502	17.1.26	PLACA FACIL DE CONTRAPISO EN BLOQUELON Y PERFIL METÁLICO	M2	35,87	303.900,00	$ 10.900.593,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	35,87	$ 10.900.593,00	100,00%
503	17.1.27	ESTUCO BAJO PLACA	M2	172,32	$ 41.200,00	$ 7.099.584,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	172,32	$ 7.099.584,00	100,00%
504	17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ANTIPÁNICO DE UN PUNTO INCLUYE CERRADURA	UN	5,00	$ 1.024.500,00	$ 5.122.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 5.122.500,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.:	4	FECHA:
DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DEL 2023		1 de julio de 2023

CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1							VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR		VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 4		VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO		VALORES POR EJECUTAR	
Subtotal						$ 472.169.904,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ 472.169.904,00	100,00%
	18	ASEO GENERAL												
505	18.1	ASEO GENERAL	M2	$ 495,48	$ 4.300,00	$ 23.630.564,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	5495,48	$ 23.630.564,00	100,00%
Subtotal						$ 23.630.564,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ 23.630.564,00	100,00%
					SUBTOTAL OBRAS	$ 23.855.620.068,50	$ 49.574.929	0,21%	$ 325.686.349,75	1,37%	$ 375.261.279	1,57%	$ 23.480.358.796	98,43%
		OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO												
		PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO				$ -		0,00%		$ 0,00	0,00%		0,00%		$ 0,00	0,00%
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA				$ 88.293.786,00	$ 22.073.446,50	25,00%		$ 7.357.815,50	8,33%	$ 29.431.262,00	33,33%		$ 58.862.524,00	66,67%
		PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT				$ 21.587.523,00	$ 5.396.880,75	25,00%		$ 1.798.960,25	8,33%	$ 7.195.841,00	33,33%		$ 14.391.682,00	66,67%
		CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL				$ 12.500.000,00		0,00%		$ 0,00	0,00%		0,00%		$ 12.500.000,00	100,00%
		CERTIFICACION RETILAP				$ 10.500.000,00		0,00%		$ 0,00	0,00%		0,00%		$ 10.500.000,00	100,00%
		PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED				$ 2.500.000,00		0,00%		$ 0,00	0,00%		0,00%		$ 2.500.000,00	100,00%
		SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 23.855.620.068,50	$ 49.574.929	0,21%	$ 325.686.349,75	1,37%	$ 375.261.279	1,57%	$ 23.480.358.796	98,43%
		VALOR TOTAL				$ 23.891.045.197,00	$ 77.045.254,21	0,32%	$ 334.643.178,83	1,40%	$ 411.688.433,04	1,72%	$ 23.479.356.763,96	98,28%

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a $ 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a $ 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	24%
NOTA 3: El A.I.U y su denominación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	1%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30%

ANEXO No. 20. SOPORTES DE GASTOS DE LA INTERVENTORÍA.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA DE INICIO CONTRATO: 02/03/2023

FECHA DE CORTE: 02 DE JUNIO DE 2023 AL 1 DE JULIO DE 2023

SUBTOTAL	$ 1.502.490.200
IVA	$ 251.578.848
VALOR TOTAL	**$ 1.754.069.048**
ANTICIPO	**$ 519.000.000**

RELACION GASTOS DEL CONTRATO N° 2023 05 0003

ITEMS	MES	AÑO	FECHA INICIAL	FECHA	DIAS	NOMBRE	CARGO/DETALLE	VALOR	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO
							SALDO ANTERIOR ACTA		$ 295.303.209	$ 1.530.372.257
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Edison Martinez	Director de interventoria, arquitecto o ingeniero civil	$ 3.000.000	$ 292.303.209	$ 1.527.372.257
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Javier Elias Baquero Fuentes	Ingeniero Residente	$ 5.000.000	$ 287.303.209	$ 1.522.372.257
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Marcela Maestre	Arquitecto Residente	$ 3.000.000	$ 284.303.209	$ 1.519.372.257
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Leonardo Cardenas	Ingeniero Hidraulico especialista	$ 4.084.560	$ 280.218.649	$ 1.515.287.697
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Yiceth Saurith	Profesional siso	$ 1.340.606	$ 278.878.043	$ 1.513.947.091
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Luis Gnecco	Inspector de obra civil	$ 1.800.000	$ 277.078.043	$ 1.512.147.091
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Ulfran Corzo	Inspector de obra civil	$ 2.296.848	$ 274.781.195	$ 1.509.850.243
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Ivan Chinchilla	Ingeniero Ambiental	$ 4.084.560	$ 270.696.635	$ 1.505.765.683
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Gleimys Campo	Administrador	$ 3.000.200	$ 267.696.435	$ 1.502.765.483
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Gustavo Ruiz	Contador	$ 1.820.606	$ 265.875.829	$ 1.500.944.877
Nomina	JUNIO	2023	26/06/2023	30/06/2023	5	Lineth Guarnizo	Auxiliar Administrativo	$ 277.027	$ 265.598.802	$ 1.500.667.850
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Alexander Pretel	Laboratorista	$ 1.640.606	$ 263.958.196	$ 1.499.027.244
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Jhanner Patiño	Topografo	$ 1.640.606	$ 262.317.590	$ 1.497.386.638
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Elias Baquero	Cadenero	$ 2.011.200	$ 260.306.390	$ 1.495.375.438
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Sandy Arzuaga	Secretaria	$ 2.700.000	$ 257.606.390	$ 1.492.675.438
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	22/06/2023	22	Carlos Rafael	Aux. Administrativo	$ 1.056.444	$ 256.549.946	$ 1.491.618.994
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Jorge Argote	Auxiliar Contable	$ 1.500.000	$ 255.049.946	$ 1.490.118.994
Nomina	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Eduardo Hernandez	Coordinador de interventoria	$ 4.056.000	$ 250.993.946	$ 1.486.062.994
seguridad social	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Aportes en linea	Seguridad social mes de Junio 2023 Dependiente	$ 11.352.800	$ 239.641.146	$ 1.474.710.194
seguridad social	JUNIO	2023	1/06/2023	30/06/2023	30	Aportes en linea	Seguridad social mes de Junio 2023 independiente	$ 294.800	$ 239.346.346	$ 1.474.415.394
TOTAL GASTO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA 02 DE JUNIO DE 2023 AL 1 DE JULIO DE 2023								**$ 55.956.863,40**		

Comprobante de Nómina



CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**252**

Nombre: **EDISON ALBERTO MARTINEZ CUESTA**
Identificación: **12624285**
Cargo: **CADENERO**
Salario básico: **$3,000,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 3,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 120,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 120,000.00
			Prestamos	0	$ 760,000.00
	Total Ingresos	$ 3,000,000.00		**Total Deducciones**	$ 1,000,000.00

NETO A PAGAR **$ 2,000,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina



CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:234

Nombre: JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES
Identificación: 15171717
Cargo: Gerente General
Salario básico: $5,000,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 5,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 200,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 200,000.00
			Fondo de solidaridad pensional	0	$ 50,000.00
			Prestamos	0	$ 790,000.00
	Total Ingresos	$ 5,000,000.00		Total Deducciones	$ 1,240,000.00

NETO A PAGAR $ 3,760,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:248

Nombre: MARCELA MAESTRE ALVIS
Identificación: 49794973
Cargo: RESIDENTE DE ARQUITECTURA
Salario básico: $3,000,000.00

INGRESOS				DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor		Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,000,000.00		Fondo de salud	0	$ 120,000.00
				Fondo de pensión	0	$ 120,000.00
				Prestamos	0	$ 204,880.00
	Total Ingresos	$ 3,000,000.00			Total Deducciones	$ 444,880.00
			NETO A PAGAR			$ 2,555,120.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:245

Nombre: LEONARDO MAURICIO CARDENAS DUARTE
Identificación: 12436280
Cargo: RESIDENTE INGENIERÍA ESP. HIDRÁULICO
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00	Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 884,560.00	Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
	Total Ingresos	$ 4,084,560.00		Total Deducciones	$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 3,828,560.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:244

Nombre: YICETH VIVIANA SAURITH GUTIERREZ
Identificación: 1067810983
Cargo: PROFESIONAL SST
Salario básico: $1,200,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,200,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Total Ingresos		$ 1,340,606.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 48,000.00
Fondo de pensión	0	$ 48,000.00
Total Deducciones		$ 96,000.00

NETO A PAGAR $ 1,244,606.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:247

Nombre: LUIS FERNANDO GNECCO RAMIREZ
Identificación: 77173831
Cargo: INSPECTOR DE OBRA
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 159,394.00
Total Ingresos		$ 1,800,000.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Total Deducciones		$ 120,000.00

NETO A PAGAR $ 1,680,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

Siigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**246**

Nombre: ULFRAN ALBERTO CORZO DURAN
Identificación: 77093390
Cargo: INSPECTOR DE OBRA
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 656,242.00
Prestamo a empleado	0.00	$ 403,152.00
Total Ingresos		**$ 2,700,000.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Embargos	0	$ 250,000.00
Prestamos	0	$ 250,000.00
Total Deducciones		**$ 620,000.00**

NETO A PAGAR **$ 2,080,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:243

Nombre: IVAN CHINCHILLA MANJARRES
Identificación: 1119817022
Cargo: RESIDENTE AMBIENTAL
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00	Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 884,560.00	Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
	Total Ingresos	$ 4,084,560.00		Total Deducciones	$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 3,828,560.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**236**

Nombre: **GLEIMYS LISETH FUENTES CAMPO**
Identificación: **1065575056**
Cargo: **Coordinador de Recursos Humanos**
Salario básico: **$2,002,500.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 2,002,500.00	Fondo de salud	0	$ 80,100.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 80,100.00
Auxilio extralegal de vivienda	0.00	$ 857,094.00			
Prestamo a empleado	0.00	$ 140,606.00			
	Total Ingresos	**$ 3,140,806.00**		**Total Deducciones**	**$ 160,200.00**

NETO A PAGAR **$ 2,980,606.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**233**

Nombre: **GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA**
Identificación: **1065663463**
Cargo: **Contador**
Salario básico: **$1,160,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,160,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 520,000.00
Prestamo a empleado	0.00	$ 679,394.00
Total Ingresos		**$ 2,500,000.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 46,400.00
Fondo de pensión	0	$ 46,400.00
Total Deducciones		**$ 92,800.00**

NETO A PAGAR **$ 2,407,200.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:253

Nombre: LINETH MARCELA GUARNIZO YANCY
Identificación: 1065136970
Cargo: Auxiliar Contable
Salario básico: $1,160,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	5.00	$ 193,333.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	5.00	$ 23,434.00
Auxilio extralegal de vivienda	0.00	$ 60,260.00
Total Ingresos		**$ 277,027.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 7,733.00
Fondo de pensión	0	$ 7,733.00
Total Deducciones		**$ 15,466.00**

NETO A PAGAR $ 261,561.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:250

Nombre: ALEXANDER JOSE PRETEL MAESTRE
Identificación: 77033762
Cargo: INSPECTOR DE LABORATORIOS DE SUELOS
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00	Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
	Total Ingresos	$ 1,640,606.00		Total Deducciones	$ 120,000.00

NETO A PAGAR $ 1,520,606.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:249

Nombre: JHANNER OSWALDO PATIÑO CARVAJAL
Identificación: 1065656587
Cargo: TOPOGRAFO
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00	Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
	Total Ingresos	$ 1,640,606.00		Total Deducciones	$ 120,000.00

NETO A PAGAR $ 1,520,606.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**242**

Nombre: **ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ**
Identificación: **77008298**
Cargo: **CADENERO**
Salario básico: **$1,300,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 1,300,000.00	Fondo de salud	0	$ 52,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00			
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 570,594.00			
Total Ingresos		**$ 2,011,200.00**	**Total Deducciones**		**$ 52,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,959,200.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:237

Nombre: SANDY VANESSA ARZUAGA JIMENEZ
Identificación: 36490597
Cargo: COORDINADORA SST / SECRETARIA
Salario básico: $2,700,000.00

INGRESOS				DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 2,700,000.00	Fondo de salud	0	$ 108,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 108,000.00
	Total Ingresos	$ 2,700,000.00		Total Deducciones	$ 216,000.00

NETO A PAGAR $ 2,484,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:241

Nombre: CARLOS RAFAEL LOPEZ MEJIA
Identificación: 5166389
Cargo: Auxiliar Administrativo
Salario básico: $1,300,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	22.00	$ 953,333.00	Fondo de salud	0	$ 38,133.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	22.00	$ 103,111.00	Fondo de pensión	0	$ 38,133.00
Prestamo a empleado	0.00	$ 518,332.00	Prestamos	0	$ 765,177.00
	Total Ingresos	$ 1,574,776.00		Total Deducciones	$ 841,443.00

NETO A PAGAR $ 733,333.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/06/01 - 2023/06/30**
Comprobante Número:**232**

Nombre: **JORGE LEONARDO ARGOTE MONTES**
Identificación: **1018489696**
Cargo: **Auxiliar Contable**
Salario básico: **$1,160,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,160,000.00	Fondo de salud	0	$ 46,400.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 46,400.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 199,394.00			
	Total Ingresos	**$ 1,500,000.00**		**Total Deducciones**	**$ 92,800.00**

NETO A PAGAR $ 1,407,200.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/06/01 - 2023/06/30
Comprobante Número:238

Nombre: EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Identificación: 1065611177
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 856,000.00
Prestamo a empleado	0.00	$ 1,000,000.00
	Total Ingresos	$ 5,056,000.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
	Total Deducciones	$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 4,800,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

en linea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	134498507	9455850038	E	2023/07/24	2023/09/01	BANCOLOMBIA	39	$15,393,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación	Nombre	NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
			ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln lge lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS (5 Afiliados)						$5,428,001	$868,600			$5,428,001	$217,200			$5,428,001	$217,200			$5,428,001		$28,600		$0	$0		$1,331,600
Centro de Trabajo: 001 (5 Afiliados)						$5,428,001	$868,600			$5,428,001	$217,200			$5,428,001	$217,200			$5,428,001		$28,600		$0	$0		$1,331,600
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (5 Afiliados)						$5,428,001	$868,600			$5,428,001	$217,200			$5,428,001	$217,200			$5,428,001		$28,600		$0	$0		$1,331,600
1	CC	1018480696	ARGOTE JORGE	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	SI	$284,500
2	CC	1065575056	CAMPO GLEIMYS	23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF15	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	0.522%	$10,500	30	$0	$0	SI	$490,500
3	CC	1065136970	GUARNIZO LINETI	X	25-14	4	$154,667	$24,800	ESSC24	4	$154,667	$6,200	CCF15	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	0.522%	$900	4	$0	$0	SI	$38,100
4	CC	5166389	LOPEZ CARLOS	X	23030 1	22	$953,334	$152,600	EPS002	22	$953,334	$38,200	CCF15	22	$953,334	$38,200	14-11	22	$953,334	0.522%	$5,000	22	$0	$0	SI	$234,000
5	CC	1065663463	RUIZ GUSTAVO		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	SI	$284,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación	Nombre	NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
			ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln lge lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OPERATIVA (18 Afiliados)						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
Centro de Trabajo: OPERATIVA (18 Afiliados)						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (18 Afiliados)						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
6	CC	36490597	ARZUAGA SANDY	23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS002	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
7	CC	77006298	BAQUERO ELIAS		0	$0	$0	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$194,500
8	CC	15171717	BAQUERO JAVIER	23030 1	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,598,000
9	CC	18957641	BERNARD DWLVER	23020 1	30	$1,170,000	$187,200	EPS017	30	$1,170,000	$46,800	CCF15	30	$1,170,000	$46,800	14-11	30	$1,170,000	6.960%	$81,500	30	$0	$0	SI	$362,300
10	CC	12436280	CARDENAS LEONARDO	23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS002	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
11	CC	1119817022	CHINCHILLA IVAN	23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS042	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
12	CC	77093399	CORZO ULFRAN	23030 1	30	$1,500,000	$240,000	CCFC5 5	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
13	CC	77173831	GNECCO LUIS	23020 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
14	CC	1065611177	HERNANDEZ EDUARDO	23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS005	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
15	CC	1098650006	LOZANO KAREN	23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS005	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
16	CC	49794973	MAESTRE MARCELA	23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
17	CC	12624285	MARTINEZ EDISON	23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
18	CC	1082845905	PACHECO YULIS	X	25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS005	30	$1,800,000	$72,000	CCF15	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	SI	$557,300
19	CC	1065656557	PATIÑO JHANNER		23100 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
20	CC	77033762	PRETEL ALEXANDER		23030 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
21	CC	1047435472	QUIROZ JENNIFER		23030 1	30	$1,200,000	$192,000	EPS002	30	$1,200,000	$48,000	CCF15	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	6.960%	$83,600	30	$0	$0	SI	$371,600
22	CC	1067810983	SAURITH YICETH		23030 1	30	$1,200,000	$192,000	EPS041	30	$1,200,000	$48,000	CCF15	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	6.960%	$83,600	30	$0	$0	SI	$371,600
23	CC	77030767	SOLANO FRANCISCO		25-14	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,598,000
Total Afiliados(23)						$47,798,001	$7,747,800			$49,098,001	$1,964,000			$49,098,001	$1,964,000			$49,098,001		$3,068,700		$0	$0		$14,744,500

2023/10/11 09:47 AM

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-07	134498507	9455850038	E	2023/07/24	2023/09/01	BANCOLOMBIA	39	$15,393,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				22	$7,747,800	$340,800	$0	$8,088,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$240,000	$10,600	$0	$250,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,534,000	$67,500	$0	$1,601,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	14	$5,546,600	$243,900	$0	$5,790,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$427,200	$18,800	$0	$446,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$3,068,700	$135,000	$0	$3,203,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	23	$3,068,700	$135,000	$0	$3,203,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				23	$1,964,000	$86,400	$0	$2,050,400
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	23	$1,964,000	$86,400	$0	$2,050,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				23	$1,964,000	$86,800	$0	$2,050,800
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$60,000	$2,700	$0	$62,700
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$128,000	$5,700	$0	$133,700
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$6,200	$300	$0	$6,500
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$46,800	$2,100	$0	$48,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$60,000	$2,700	$0	$62,700
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$48,000	$2,200	$0	$50,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	9	$728,600	$32,100	$0	$760,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	8	$886,400	$39,000	$0	$925,400
TOTAL				**23**	**$14,744,500**	**$649,000**	**$0**	**$15,393,500**

4,852
11,352,800

en linea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-06	95021425	9454807383	Y	2023/07/24	2023/08/10	BANCOLOMBIA	17	$294,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	Ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln lge lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OPERATIVA (3 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$4,152,000		$289,200		$0	$0		$289,200
Centro de Trabajo: OPERATIVA (3 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$4,152,000		$289,200		$0	$0		$289,200
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (3 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$4,152,000		$289,200		$0	$0		$289,200
1	CC	13861922	QUIROGA DIEGO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	0	$0	$0	No	$80,800
2	CC	79956351	RIVERO ARMANDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,496,000	6.960%	$104,200	0	$0	$0	No	$104,200
3	CC	91539538	ZULETA CHRISTIAN		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,496,000	6.960%	$104,200	0	$0	$0	No	$104,200
Total	Afiliados(3)					$0	$0			$0	$0			$0	$0			$4,152,000		$289,200		$0	$0		$289,200

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-06	95021425	9454807383	Y	2023/07/24	2023/08/10	BANCOLOMBIA	17	$294,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$289,200	$5,600	$0	$294,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$289,200	$5,600	$0	$294,800
TOTAL				**3**	**$289,200**	**$5,600**	**$0**	**$294,800**

ANEXO No. 21. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE OBRA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE OBRA No. 2023 04 0001

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0 %:	$ -

DESCUENTOS

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
2	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
3	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
4	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
5	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
6	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -

VR. FACTURADO	**$ -**	**0,00%**	**$ -**
VR. X FACTURAR	**$ 23.991.001.377,00**	**100,00%**	**$ -**

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%

ANEXO No. 22. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2023 05 0003

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

VALOR DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
VALOR ADICIÓN:	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
ANTICIPO 30%:	$	519.000.000,00

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
2	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
3	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
4	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
5	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
6	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -

VR. FACTURADO	**$ -**	**0,00%**	**$ -**
VR. X FACTURAR	**$ 1.730.000.000,00**	**100,00%**	**$ 519.000.000,00**

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%

ANEXO No. 23. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA EN EL PERIODO.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 14
FECHA: 7-jun-23

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**14**	**DEL:**	**1-jun.-23**	**AL:**	**7-jun.-23**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	98				**EQUIVALE AL**	**26,78%**	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	**%**	**Monto**	**Inicio**	**Terminación**
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029
Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023				

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	**%**	**Monto**	**Inicio**	**Terminación**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024
Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023				

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 954.948.604,63	3,98%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 266.300.115,28	27,89%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	1,110%	-2,870%	% Diferencia (Atraso de obra)
Plazo transcurrido:	26,78%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	**NO**
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 1,11% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 3,98 % se presentan un atraso del 2,87 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de protección personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 14
FECHA: 7-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	14	DEL:	1-jun.-23	AL:	7-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	98			EQUIVALE AL	26,78%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

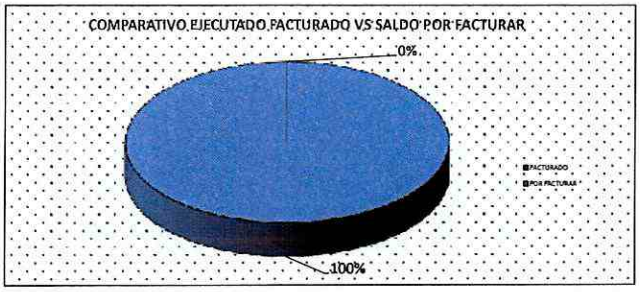
VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS						
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES					
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

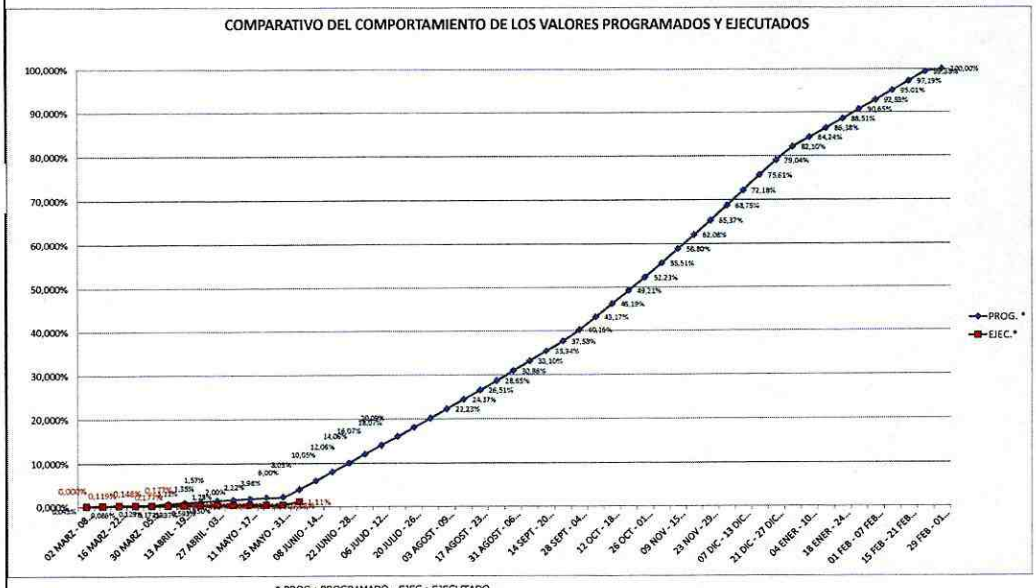
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,043%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,086%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,129%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,172%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,337%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,593%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,850%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	1,11%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	1,35%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	1,57%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	1,78%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	2,00%	0,315%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	2,22%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	3,98%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	6,00%	
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	8,03%	
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	10,05%	
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	12,06%	
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	14,06%	
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	16,07%	
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	18,07%	
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	20,09%	
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	22,23%	
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	24,37%	
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	26,51%	
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	28,65%	
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	30,86%	
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	33,10%	
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	35,34%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	37,58%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	40,16%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	43,17%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	46,19%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	49,21%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	52,23%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	55,51%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	58,80%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	62,08%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	65,37%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	68,75%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	72,18%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	75,61%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	79,04%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	82,10%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	84,24%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	86,38%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	88,51%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	90,65%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	92,83%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	95,01%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	97,19%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	99,38%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 1,11 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 2,87%; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 3,98 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 14
FECHA: 7-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	14	DEL:	1-jun.-23	AL:	7-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	98				EQUIVALE AL	26,78%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: 1. Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro) 2. Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales	Continuar con actividades de Excavaciónes, rellenos y cimentación. Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
	Se registra un avance fisico es del 1,11%, por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 2,87 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra mejorar el rendimiento en la ejecución de las actividades programadas con el fin de nivelar el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos mas significativos en la ejecución del proyecto.

Dar pronto inicio a las actividades programadas que presentan atraso en la ejecución, asi como tambien aumentar la capacidad tecnica operativa con el fin de mejorar el ritmo en la ejecución de las actividades en obra y subsanar así el atraso en la ejecución de la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

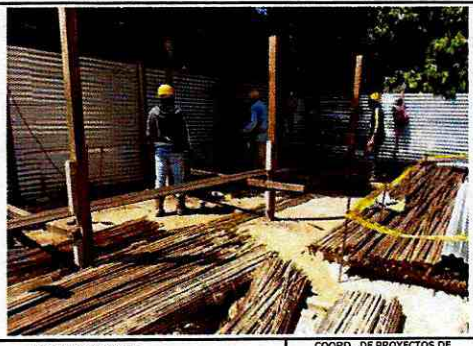
Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
7 de junio de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 15
FECHA: 14-jun-23

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**15**	**DEL:**	**8-jun.-23**	**AL:**	**14-jun.-23**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	105			**EQUIVALE AL**	**28,69%**	Del plazo transcurrido	
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	**%**	**Monto**	**Inicio**	**Terminación**
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029
Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023				

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	**%**	**Monto**	**Inicio**	**Terminación**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024
Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023				

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 1.440.303.856,92	6,00%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 306.125.177,57	21,25%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	1,276%	-4,728%	% Diferencia (Atraso de obra)
Plazo transcurrido:	28,69%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACIÓN DE LA OBRA:

	SI	**NO**
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 1,28% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 6,00 % se presentan un atraso del 4,73 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de protción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 15
FECHA: 14-jun-23

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	15	DEL:	8-jun.-23	AL:	14-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	105			EQUIVALE AL	28,69%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

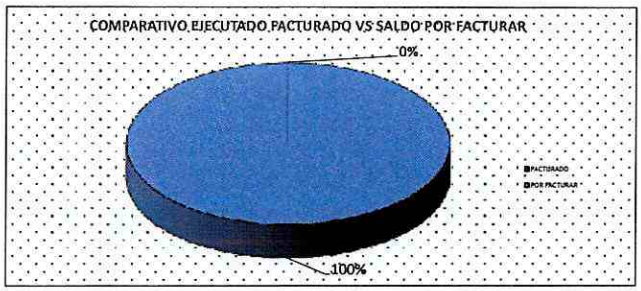
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

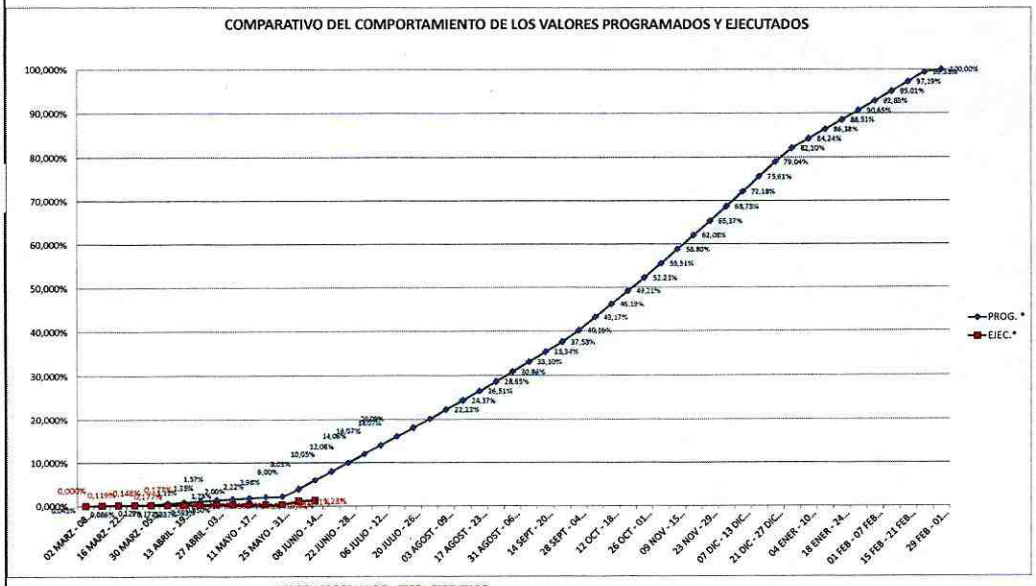
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,043%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,086%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,129%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,172%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,337%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,593%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,850%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	1,11%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	1,35%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	1,57%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	1,78%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	2,00%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	2,22%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	3,98%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	6,00%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	8,03%	
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	10,05%	
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	12,06%	
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	14,06%	
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	16,07%	
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	18,07%	
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	20,09%	
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	22,23%	
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	24,37%	
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	26,51%	
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	28,65%	
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	30,86%	
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	33,10%	
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	35,34%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	37,58%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	40,16%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	43,17%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	46,19%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	49,21%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	52,23%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	55,51%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	58,80%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	62,08%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	65,37%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	68,75%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	72,18%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	75,61%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	79,04%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	82,10%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	84,24%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	86,38%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	88,51%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	90,65%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	92,83%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	95,01%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	97,19%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	99,38%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 1,28 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 4,73 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ES DEL 6,00 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 15
FECHA: 14-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	15	DEL:	8-jun.-23	AL:	14-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	105				EQUIVALE AL	28,69%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: 1. Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro) 2. Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales	Continuar con actividades de Excavaciónes, rellenos y cimentación. Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
Se requiere de manera prioritaria que el contratista de obra presente el proyecto de acta modificatoría mediante el cual se oficializará el ajuste al diseño estructural de la edificación, puesto que al no poder ejecutar las actividades inherentes al capitulo de estructuras esta generando un atraso significativo de las obras.	Se registra un avance fisico es del 1,11%, por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 2,87 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Presente el proyecto de acta modificatoría con la mayor prontitud posible, para así poder iniciar la ejecución de las actividades inherentes al capitulo de estructuras y con eso nivelar el porcentaje de obra programada con respeto a la obra ejecutada.

Se recomienda al contratista de obra mejorar el rendimiento en la ejecución de las actividades programadas con el fin de nivelar el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos mas significativos en la ejecución del proyecto.

Dar pronto inicio a las actividades programadas que presentan atraso en la ejecución, asi como tambien aumentar la capacidad tecnica operativa con el fin de mejorar el ritmo en la ejecución de las actividades en obra y subsanar así el atraso en la ejecución de la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
14 de junio de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 16
FECHA: 21-jun-23

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	16	**DEL:**	15-jun.-23	**AL:**	21-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	112				**EQUIVALE AL**	**30,60%**	Del plazo transcurrido

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
CONTRATO No.:	2023 05 0003
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2 CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No:	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (0%)	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 23.991.001.377,00

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 1.925.659.109,20	8,03%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 341.871.769,62	17,75%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	1,425%	-6,602%	% Diferencia (Atraso de obra)
Plazo transcurrido:	30,60%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 1,43% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 8,03 % se presentan un atraso del 6,60 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de protección personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 16
FECHA: 21-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	16	DEL:	15-jun.-23	AL:	21-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	112			EQUIVALE AL	30,60%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

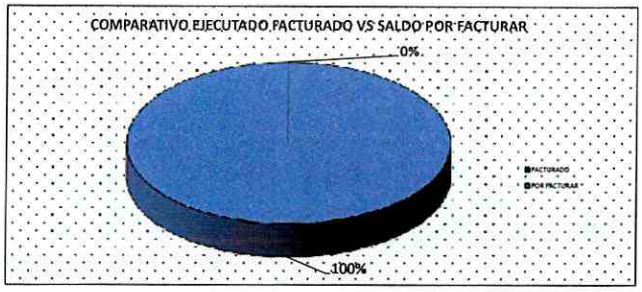
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

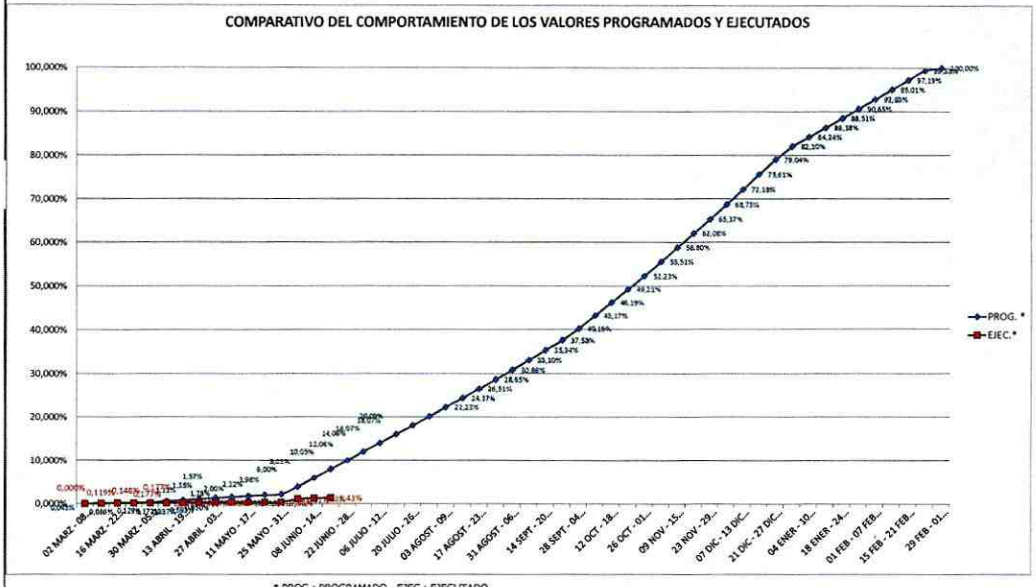
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,043%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,086%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,129%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,172%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,337%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,593%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,850%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	1,11%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	1,35%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	1,57%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	1,78%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	2,00%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	2,22%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	3,98%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	6,00%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	8,03%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	10,05%	
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	12,06%	
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	14,06%	
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	16,07%	
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	18,07%	
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	20,09%	
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	22,23%	
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	24,37%	
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	26,51%	
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	28,65%	
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	30,86%	
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	33,10%	
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	35,34%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	37,58%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	40,16%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	43,17%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	46,19%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	49,21%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	52,23%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	55,51%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	58,80%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	62,08%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	65,37%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	68,75%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	72,18%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	75,61%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	79,04%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	82,10%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	84,24%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	86,38%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	88,51%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	90,65%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	92,83%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	95,01%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	97,19%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	99,38%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 1,43 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 6,60 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ES DEL 8,03 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 16
FECHA: 21-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	16	**DEL:**	15-jun.-23	**AL:**	21-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	112			**EQUIVALE AL**	30,60%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:

Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades:
1. Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)
2. Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales

9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA

LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

Continuar con actividades de Excavaciónes, rellenos y cimentación.
Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales

9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN

Se requiere de manera prioritaria que el contratista de obra presente el proyecto de acta modificatoría mediante el cual se oficializará el ajuste al diseño estructural de la edificación, puesto que al no poder ejecutar las actividades inherentes al capitulo de estructuras esta generando un atraso significativo de las obras.

9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

Se registra un avance fisico es del 1,43%, por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 6,60 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Presente el proyecto de acta modificatoría con la mayor prontitud posible, para así poder iniciar la ejecución de las actividades inherentes al capitulo de estructuras y con eso nivelar el porcentaje de obra programada con respeto a la obra ejecutada.

Se recomienda al contratista de obra mejorar el rendimiento en la ejecución de las actividades programadas con el fin de nivelar el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos mas significativos en la ejecución del proyecto.

Dar pronto inicio a las actividades programadas que presentan atraso en la ejecución, asi como tambien aumentar la capacidad tecnica operativa con el fin de mejorar el ritmo en la ejecución de las actividades en obra y subsanar así el atraso en la ejecución de la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

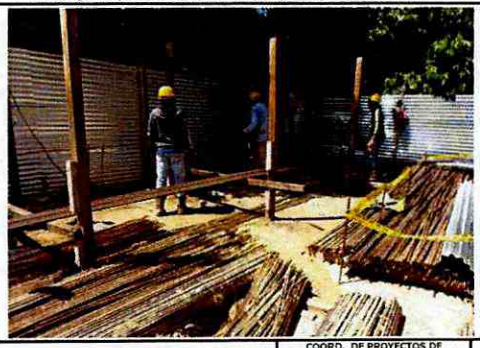
Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
21 de junio de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 17
FECHA: 28-jun-23

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**17**	**DEL:**	**22-jun.-23**	**AL:**	**28-jun.-23**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	119				**EQUIVALE AL**	**32,51%**	Del plazo transcurrido

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 2.411.014.361,48	10,05%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 404.248.373,20	16,77%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	1,685%	-8,365%	% Diferencia (Atraso de obra)
Plazo transcurrido:	32,51%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 1,69% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 10,05 % se presentan un atraso del 8,34 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de protección personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 17
FECHA: 28-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	17	DEL:	22-jun.-23	AL:	28-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	119			EQUIVALE AL	32,51%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

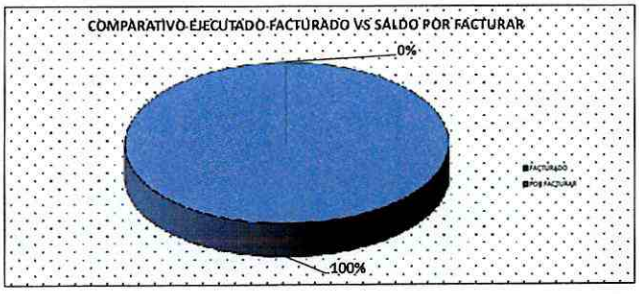
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

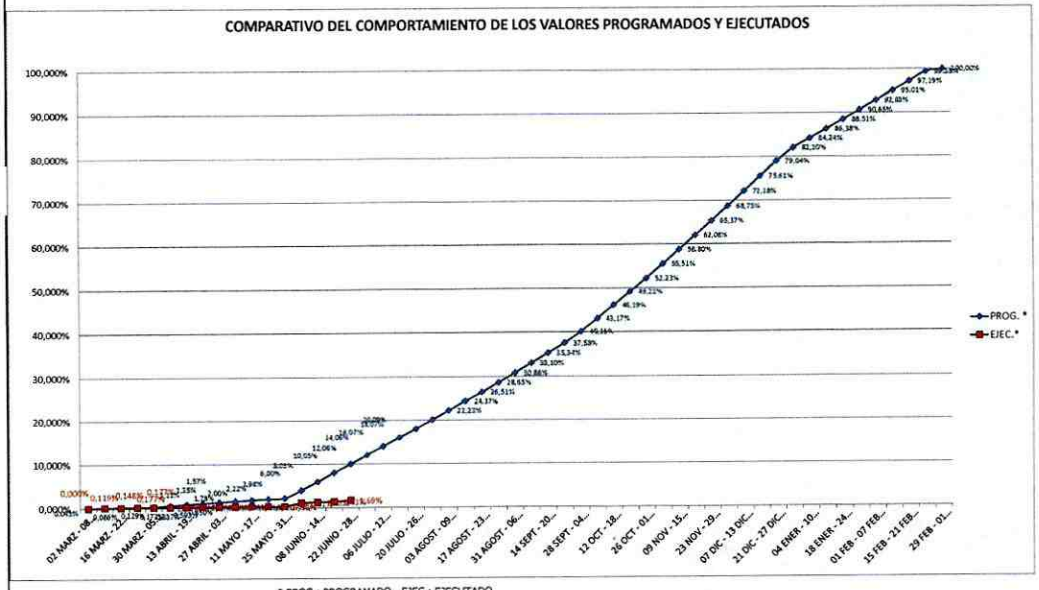
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,043%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,086%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,129%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,172%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,317%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,593%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,850%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	1,11%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	1,35%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	1,57%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	1,78%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	2,00%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	2,22%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	3,98%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	6,00%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	8,03%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	10,05%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	12,06%	
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	14,06%	
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	16,07%	
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	18,07%	
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	20,09%	
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	22,23%	
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	24,37%	
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	26,51%	
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	28,65%	
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	30,86%	
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	33,10%	
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	35,34%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	37,58%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	40,16%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	43,17%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	46,19%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	49,21%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	52,23%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	55,51%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	58,80%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	62,08%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	65,37%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	68,75%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	72,18%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	75,61%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	79,04%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	82,10%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	84,24%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	86,38%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	88,51%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	90,65%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	92,83%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	95,01%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	97,19%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	99,38%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 1,69 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 8,36 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ES DEL 10,05 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 17
FECHA: 28-jun-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	17	DEL:	22-jun.-23	AL:	28-jun.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	119				EQUIVALE AL	32,51%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: 1. Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro) 2. Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales	Continuar con actividades de Excavaciónes, rellenos y cimentación. Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
Se requiere de manera prioritaria que el contratista de obra presente el proyecto de acta modificatoria mediante el cual se oficializará el ajuste al diseño estructural de la edificación, puesto que al no poder ejecutar las actividades inherentes al capitulo de estructuras esta generando un atraso significativo de las obras.	Se registra un avance fisico es del 1,69%, por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 8,36 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Presente el proyecto de acta modificatoria con la mayor prontitud posible, para así poder iniciar la ejecución de las actividades inherentes al capitulo de estructuras y con eso nivelar el porcentaje de obra programada con respeto a la obra ejecutada.

Se recomienda al contratista de obra mejorar el rendimiento en la ejecución de las actividades programadas con el fin de nivelar el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos mas significativos en la ejecución del proyecto.

Dar pronto inicio a las actividades programadas que presentan atraso en la ejecución, asi como tambien aumentar la capacidad tecnica operativa con el fin de mejorar el ritmo en la ejecución de las actividades en obra y subsanar así el atraso en la ejecución de la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

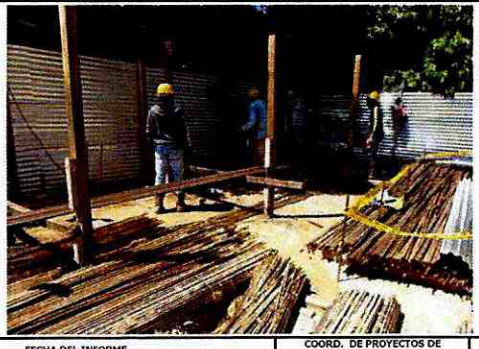
Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Excavación mecanica en material comun (incluye trasiego, cargue y retiro)



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para zapatas y pedestales



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
28 de junio de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

ANEXO No. 24. ENSAYOS DE LABORATORIOS.

O.M. INGENIERIA LTDA
CONSULTORIAS, ASESORIAS
Y CONSTRUCCIONES
Ofic: Carrera 27 # 7a - 33, Tel 3182702854

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE SUELOS POR TAMIZADO Y LIMITES DE ATTERBERG

Solicitante:	MEG OBRAS SAS	Descripción:	Grava Bien gradada con pocos finos
Obra:	Construccion UNAD en Curumaní	Muestra No:	1
Aplque No :	Abscisa:	Peso Sin Lavar	2448.00
Proc:	Relleno granular	Fecha:	11/02/2023

ANALISIS GRANULOMETRICO

Tamiz	peso retenido	% Retenido	% reten. Acum	%pasa
				100.00%
2 1/2				100.00%
2		0.00%	0.00%	100.00%
1 1/2		0.00%	0.00%	100.00%
1	103.00	4.21%	4.21%	95.79%
3/4	45.00	1.84%	6.05%	93.95%
1/2	182.00	7.43%	13.48%	86.52%
3/8	145.00	5.92%	19.40%	80.60%
No 4	267.00	10.91%	30.31%	69.69%
10	162.00	6.62%	36.93%	63.07%
40	149.00	6.09%	43.01%	56.99%
200	968.00	39.54%	82.56%	17.44%
Fondo	427.00	17.44%	100.00%	0.00%
Σ	2.448.0			

GRAVA (%)	ARENA(%)	PASA 200(%)	Cu	Cc
30.31%	52.25%	17.44%		

LL (%)	NP	I. DE GRUPO	0.0
LP (%)	NP	A.A.S.H.T.O.	
I.P (%)	NP	U.S.C.	SM

OBSERVACIONES:

LIMITE LIQUIDO

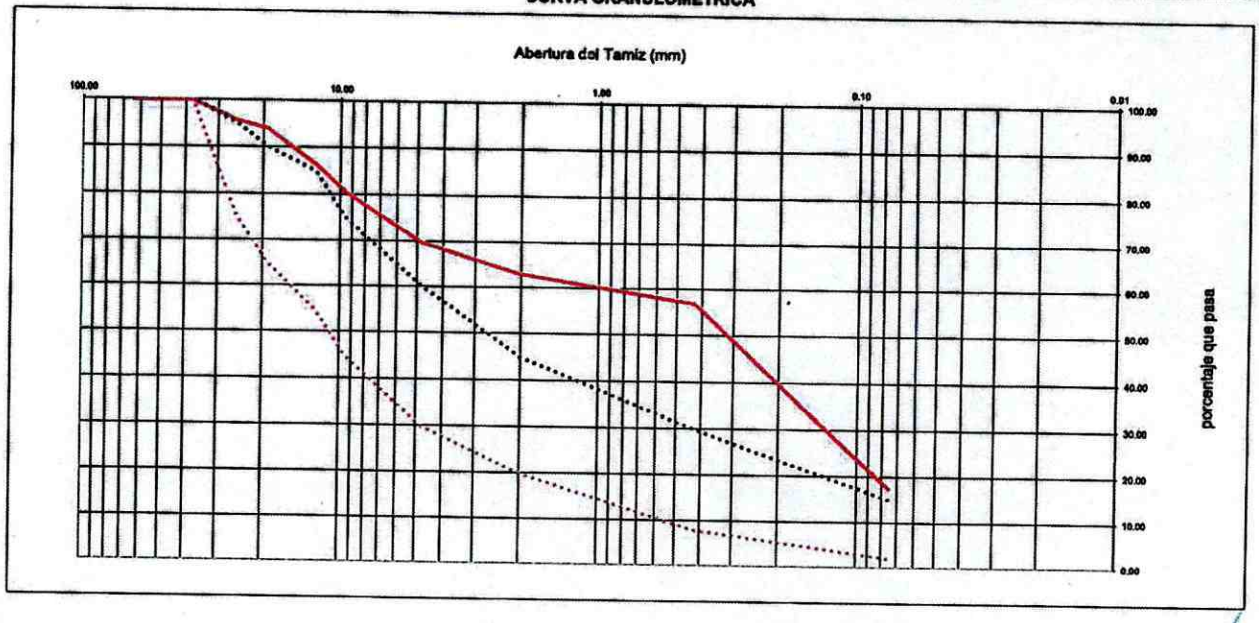
Prueba No	1	2	3	
No de Golpes				
Recipiente No				
W del recipiente				
W del recipiente+ suelo Húmedo				
W del recipiente+ suelo seco				
W agua				
W suelo seco				
Humedad (%)				

LIMITE PLASTICO

Prueba No	1	2	3	
Recipiente No				
W del recipiente				
W del recipiente+ suelo Húmedo				
W del recipiente+ suelo seco				
W agua				
W suelo seco				
Humedad (%)				



CURVA GRANULOMETRICA



APROBADO
OMIN

O.M. INGENIERIA LTDA
CONSULTORIAS, ASESORIAS
Y CONSTRUCCIONES
Ofic: Carrera 27 # 7a - 32, Tel 8182702854

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE SUELOS POR TAMIZADO Y LIMITES DE ATTERBERG

Solicitante:	MEG OBRAS SAS	Descripción:	Grava Bien gradada con pocos finos
Obra:	Construccion UNAD en Curumaní	Muestra No:	1
Aplque No :	**Abscisa:**	Peso Sin Lavar	3285.00
Proc:	Cantera A y G	Fecha:	7/06/2023

ANALISIS GRANULOMETRICO

Tamiz	peso retenido	% Retenido	% reten. Acum	%pasa
				100.00%
2 1/2				100.00%
2		0.00%	0.00%	100.00%
1 1/2	251.00	7.64%	7.64%	92.36%
1	297.00	9.04%	16.68%	83.32%
3/4	138.00	4.20%	20.88%	79.12%
1/2	252.00	7.67%	28.55%	71.45%
3/8	201.00	6.12%	34.67%	65.33%
No 4	357.00	10.87%	45.54%	54.46%
10	357.00	10.87%	56.41%	43.59%
40	1.035.00	31.51%	87.91%	12.09%
200	268.00	8.16%	96.07%	3.93%
Fondo	129.00	3.93%	100.00%	0.00%
Σ	3.285.0			

GRAVA (%)	ARENA(%)	PASA 200(%)	Cu	Cc
45.54%	50.53%	3.93%	26.00	0.62

LL (%)	NP	I. DE GRUPO	0.0
LP (%)	NP	A.A.S.H.T.O.	
I.P (%)	NP	U.S.C.	GP

OBSERVACIONES:

LIMITE LIQUIDO

Prueba No	1	2	3	
No de Golpes				
Recipiente No				
W del recipiente				
W del recipiente+ suelo Húmedo				
W del recipiente+ suelo seco				
W agua				
W suelo seco				
Humedad (%)				

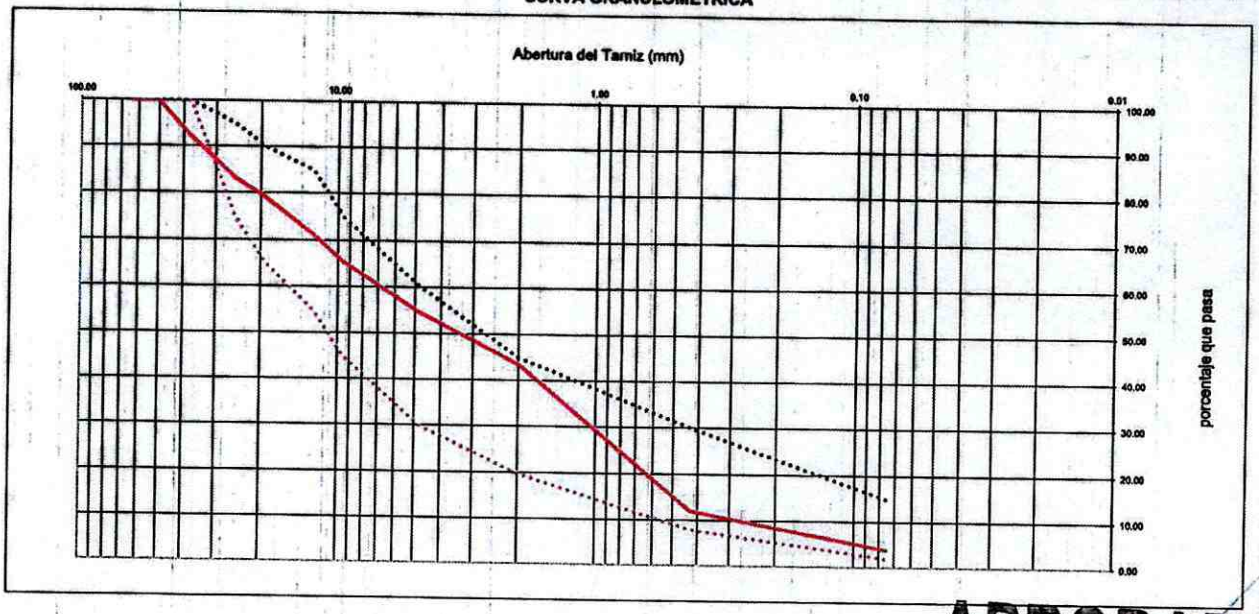
LIMITE PLASTICO

Prueba No	1	2	3	
Recipiente No				
W del recipiente				
W del recipiente+ suelo Húmedo				
W del recipiente+ suelo seco				
W agua				
W suelo seco				
Humedad (%)				

CURVA DE FLUJO



CURVA GRANULOMETRICA



APROBADO
OMIN

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 30/06/2023

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
2-jun	10-jun	7	3285	224	6"	PEDESTALES	CONO	
2-jun	18-jun	14	3699	251			CONO	
2-jun	30-jun	28	4024	254			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. **JEFE LABORATO**RIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 30/06/2023

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
2-jun	10-jun	7	3192	223	5"	ZAPATAS	CONO	
2-jun	18-jun	14	3595	252			CONO	
2-jun	30-jun	28	4134	251			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. **JEFE LABORATO**RIO

ANEXO No. 25. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería [redacted]aya
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818.368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18900 - 24434390 - 7
Fecha / Date:	22/03/2023

Hecho en México / Made in Mexico

Propiedades Mecánicas / Mechanical Properties

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Producto / Description of Goods	Grado / Steel Grade	Calibre / Diameter	Cantidad / Quantity	RT kg/mm²	TS MPa	% Elong / Elong	LF kg/mm²	YS MPa	RT/LF	P. Doblez / Bend Test	Acabado	Peso metro (Kg/m)	Máx. Espaciamiento	Min. Altura	Separación Extr. Resaltes
						AVG	AVG	AVG	AVG	AVG			Punto 11 de la Norma NTC2289 /	AVG	AVG	AVG	AVG
140543	130192	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 1/4" 1.4T C	G60	1/4	71	63.45	622.22	15.19	43.99	431.44	1.44	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.25	3.93	0.44	0.49
137218	129544	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	42	65.51	642.44	15.66	48.71	477.69	1.34	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.31	0.51	2.16
138247	129557	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	41	68.82	674.92	15.08	43.57	427.27	1.57	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.13	0.51	2.17
138254	129547	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	42	68.82	674.93	15.00	46.34	454.46	1.48	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.20	0.62	2.39
138255	129534	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	22	68.36	670.45	14.61	47.08	461.73	1.45	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.10	0.67	1.47
140544	130130	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	15	64.69	634.40	14.76	45.46	445.87	1.42	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.05	0.48	1.64
140544	130131	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	27	66.13	648.57	16.52	46.36	454.69	1.42	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.01	0.48	1.48
140545	130142	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	36	68.00	666.88	15.30	45.86	449.82	1.48	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.28	0.48	1.93
140546	130141	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	85	67.65	663.47	15.75	45.71	448.34	1.47	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.28	0.55	1.90
140547	130140	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	91	67.50	662.00	15.12	44.81	439.43	1.50	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.28	0.56	1.88
140548	130138	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	90	67.40	661.03	15.11	44.97	441.05	1.49	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.28	0.58	1.70
140549	130137	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	79	65.70	644.32	15.59	43.54	427.07	1.50	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	5.98	0.43	2.08
140550	130136	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	80	66.98	656.93	14.89	45.24	443.72	1.48	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.08	0.42	2.06
140551	130135	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	70	66.58	652.93	16.28	44.92	440.58	1.48	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.56	6.08	0.68	2.16
140552	130134	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	50	67.82	665.13	16.00	46.58	456.88	1.45	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.09	0.68	2.08
140553	130133	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	67	65.99	647.16	15.19	44.80	439.35	1.47	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.08	0.65	2.17
140554	130132	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	86	65.25	639.93	15.41	45.48	446.09	1.43	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.09	0.56	1.54
140555	130129	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	65	66.78	654.91	14.70	48.33	473.98	1.38	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.00	0.45	1.62
140556	130128	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	79	66.61	653.26	15.38	47.49	465.80	1.40	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.00	0.46	1.59
140557	130127	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	G60	3/8"	75	66.59	643.29	16.07	45.13	442.58	1.45	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.55	6.01	0.49	1.55

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015 NO. 2021CR[illegible]

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería C[redacted]
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18426 - 24327607 - 7
Fecha / Date:	25/01/2023

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
138992	152151	23824	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	0.264	0.984	0.144	0.009	0.015	0.241	0.126	0.113	0.037	0.002	0.005	0.4514
138974	152221	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.270	1.005	0.141	0.010	0.023	0.226	0.112	0.116	0.027	0.002	0.005	0.4599
138975	152220	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.273	1.027	0.138	0.011	0.021	0.239	0.106	0.114	0.025	0.003	0.005	0.4664
138976	152219	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.275	1.028	0.152	0.013	0.028	0.236	0.133	0.111	0.023	0.003	0.006	0.4709
138977	152218	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.286	1.022	0.158	0.012	0.029	0.245	0.135	0.106	0.024	0.003	0.005	0.4805
138978	152217	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.287	1.004	0.124	0.011	0.022	0.230	0.130	0.087	0.019	0.004	0.006	0.4775
138979	152216	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.279	1.018	0.129	0.011	0.020	0.234	0.140	0.091	0.021	0.003	0.006	0.4733
138980	152215	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.275	1.009	0.165	0.009	0.022	0.237	0.143	0.147	0.033	0.003	0.005	0.4702
138981	152214	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.280	0.998	0.153	0.009	0.023	0.239	0.134	0.137	0.031	0.003	0.006	0.4725
138981	152213	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.280	0.998	0.153	0.009	0.023	0.239	0.134	0.137	0.031	0.003	0.006	0.4725
138982	152212	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.281	1.001	0.140	0.009	0.027	0.293	0.134	0.108	0.029	0.003	0.005	0.4739
138983	152211	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.282	0.989	0.136	0.010	0.017	0.281	0.127	0.110	0.028	0.003	0.005	0.4721
138984	152210	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.282	1.006	0.157	0.008	0.027	0.247	0.086	0.101	0.026	0.003	0.006	0.4687
138985	152209	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.280	1.001	0.145	0.009	0.029	0.249	0.101	0.103	0.025	0.003	0.006	0.4677
138986	152208	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.288	0.988	0.140	0.007	0.017	0.254	0.083	0.106	0.024	0.003	0.006	0.4722
138987	152207	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.285	0.985	0.138	0.010	0.022	0.270	0.092	0.108	0.023	0.003	0.006	0.4700
138973	152223	23839	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 9.0m P79 R	0.265	1.015	0.141	0.011	0.012	0.219	0.115	0.118	0.025	0.002	0.005	0.4572
138974	152222	23839	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 9.0m P79 R	0.270	1.005	0.141	0.010	0.023	0.226	0.112	0.116	0.027	0.002	0.005	0.4599
138321	183248	27024	VARILLA DA- 2289 G60 C2 8.5mm 6.0 m P126 R	0.261	1.301	0.224	0.011	0.023	0.245	0.115	0.087	0.022	0.024	0.005	0.4979
138322	183246	27024	VARILLA DA- 2289 G60 C2 8.5mm 6.0 m P126 R	0.261	1.314	0.190	0.012	0.029	0.256	0.120	0.089	0.023	0.024	0.005	0.5009
138323	183247	27024	VARILLA DA- 2289 G60 C2 8.5mm 6.0 m P126 R	0.264	1.324	0.193	0.012	0.021	0.247	0.107	0.086	0.022	0.025	0.005	0.5032

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards apolicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CR[illegible] 895

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO®

EXCELENCIA EN CALIDAD

Aceria [redacted]ya
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18900 - 24434390 - 7
Fecha / Date:	22/03/2023

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
139865	153419	23834	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 9.0m P76 R	0.277	1.000	0.124	0.008	0.021	0.251	0.091	0.082	0.020	0.002	0.005	0.4626
140069	153418	23834	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 9.0m P76 R	0.273	1.007	0.121	0.012	0.015	0.265	0.155	0.089	0.026	0.003	0.006	0.4671
140070	153416	23834	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 9.0m P76 R	0.267	1.003	0.137	0.010	0.011	0.263	0.140	0.091	0.024	0.002	0.006	0.4587
140071	153417	23834	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 9.0m P76 R	0.281	1.006	0.125	0.010	0.022	0.272	0.120	0.082	0.020	0.003	0.006	0.4718
138288	184847	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.287	1.300	0.176	0.011	0.021	0.257	0.114	0.084	0.022	0.032	0.005	0.5229
139608	184516	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.264	1.310	0.158	0.012	0.018	0.288	0.119	0.096	0.024	0.025	0.006	0.5042
139610	184515	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.271	1.316	0.156	0.010	0.029	0.240	0.071	0.078	0.018	0.026	0.005	0.5045
139612	184514	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.259	1.314	0.129	0.011	0.025	0.262	0.089	0.090	0.020	0.026	0.006	0.4958
139618	184851	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.280	1.325	0.172	0.009	0.009	0.233	0.130	0.095	0.022	0.028	0.006	0.5215
139619	184850	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.264	1.363	0.132	0.010	0.021	0.244	0.115	0.082	0.019	0.029	0.006	0.5100
139622	184846	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.275	1.303	0.167	0.008	0.026	0.210	0.101	0.072	0.016	0.028	0.005	0.5087
139624	184845	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.266	1.322	0.187	0.010	0.018	0.238	0.172	0.078	0.028	0.029	0.006	0.5103
139625	184844	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.266	1.331	0.173	0.009	0.015	0.233	0.153	0.074	0.022	0.029	0.006	0.5100
139626	184843	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.285	1.317	0.161	0.009	0.015	0.221	0.135	0.071	0.019	0.030	0.005	0.5245
139627	184842	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.268	1.320	0.165	0.010	0.016	0.219	0.112	0.083	0.021	0.029	0.005	0.5061
139628	184841	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.265	1.326	0.162	0.010	0.027	0.235	0.115	0.081	0.021	0.029	0.005	0.5049
139629	184848	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.261	1.313	0.128	0.011	0.009	0.231	0.117	0.083	0.021	0.028	0.005	0.4986
139632	184849	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.273	1.312	0.123	0.007	0.016	0.227	0.094	0.088	0.020	0.029	0.006	0.5082

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecanicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía. cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Aceria [redacted]ya
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322. USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO / [redacted]

No. Certificado / Certificate No:	18426 - 24327607 - 7
Fecha / Date:	25/01/2023

Hecho en México / Made in Mexico

Propiedades Mecánicas / Mechanical Properties

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Producto / Description of Goods	Grado / Steel Grade	Calibre / Diameter	Cantidad / Quantity	RT kg/mm²	TS MPa	% Elong / Elong	LF kg/mm²	YS MPa	RT/LF	P. Doblez / Bend Test	Acabado	Peso metro (Kg/m)	Máx. Espaciamiento	Min. Altura	Separación Extr. Resaltes
						AVG	AVG	AVG	AVG	AVG			Punto 11 de la Norma NTC2289 /	AVG	AVG	AVG	AVG
138989	152147	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	45	62.61	614.02	15.00	48.62	476.87	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	0.88	4.00
138990	152148	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	35	63.58	623.52	15.59	48.41	474.77	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	0.85	4.00
138972	152155	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	14	61.06	598.79	14.50	47.76	468.39	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.46	1.20	4.00
138989	152161	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	20	61.06	598.79	15.00	47.76	468.39	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.50	10.86	1.00	4.00
138990	152156	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	24	62.09	608.94	15.00	47.95	470.27	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	1.15	4.00 -
138991	152160	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	26	62.12	609.19	15.00	47.97	470.46	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.86	1.00	4.10
138992	152152	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	10	63.20	619.84	15.00	48.82	478.83	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.46	0.78	4.00
138992	152159	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	36	62.88	616.65	16.65	48.04	471.20	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.86	1.00	4.10
138993	152153	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	16	60.83	596.61	15.00	46.64	457.38	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.86	1.25	4.00
138993	152158	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	34	62.83	616.22	15.30	48.09	471.60	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.50	10.46	1.20	4.13
138994	152154	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	40	61.05	598.77	14.75	46.70	458.00	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	1.14	4.00
138994	152157	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	10	61.11	599.28	15.00	47.76	468.39	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	1.20	4.12
138990	152149	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	9	62.97	617.51	15.00	48.30	473.68	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.46	0.90	4.00
138991	152150	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	39	63.09	618.72	15.00	48.56	476.29	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.86	0.88	4.00
138992	152151	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	14	62.97	617.51	15.00	48.30	473.68	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.46	0.80	4.00
138974	152221	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	22	63.13	619.15	16.75	47.33	464.18	1.33	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.91	14.91	1.52	3.19
138975	152220	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	60	63.07	618.56	16.25	47.32	464.08	1.33	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.94	14.91	1.52	3.19
138976	152219	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	15	64.64	633.94	16.05	48.86	479.18	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.94	15.33	1.41	2.93
138977	152218	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	11	64.64	633.94	16.54	48.86	479.18	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.94	14.91	1.55	3.61
138978	152217	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	3	64.60	633.57	16.58	48.88	479.41	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.92	14.91	1.55	3.61

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289.2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015 NO. 2021CRE-695

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería [redacted]
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	17563 - 24080003 - 7
Fecha / Date:	29/09/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)															
Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
135330	180935	23861	VARILLA DA- 2289 G60 C2 9.0mm 6.0 m P84 R	0.274	1.303	0.216	0.017	0.015	0.304	0.172	0.079	0.024	0.027	0.002	0.5169
196017	181216	23861	VARILLA DA- 2289 G60 C2 9.0mm 6.0 m P84 R	0.267	1.306	0.172	0.022	0.013	0.380	0.167	0.097	0.019	0.027	0.001	0.5127
132639	145758	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.284	0.983	0.156	0.009	0.012	0.280	0.111	0.092	0.025	0.003	0.002	0.4698
135183	148322	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.268	0.994	0.195	0.007	0.022	0.261	0.110	0.087	0.019	0.003	0.002	0.4559
135184	148323	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.262	1.028	0.156	0.013	0.032	0.251	0.191	0.088	0.019	0.003	0.002	0.4633
135187	148328	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.272	0.980	0.120	0.010	0.020	0.287	0.118	0.096	0.019	0.003	0.002	0.4590
135483	180832	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.281	0.994	0.164	0.010	0.015	0.302	0.127	0.081	0.018	0.002	0.002	0.4710
136071	149373	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.274	0.988	0.157	0.009	0.020	0.270	0.086	0.089	0.019	0.003	0.002	0.4584
136194	149375	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.262	1.003	0.173	0.008	0.016	0.262	0.133	0.090	0.022	0.003	0.002	0.4535
136195	149376	23832	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 12.0 m P41 R	0.264	0.980	0.122	0.007	0.011	0.267	0.107	0.086	0.022	0.004	0.002	0.4484
135175	148344	23833	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 6.0 m P75 R	0.266	0.982	0.189	0.008	0.025	0.273	0.116	0.084	0.021	0.005	0.002	0.4522
135194	148343	23833	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 6.0 m P75 R	0.273	0.984	0.182	0.010	0.027	0.265	0.107	0.085	0.021	0.004	0.002	0.4582
135484	180837	23833	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/4" 6.0 m P75 R	0.282	1.006	0.182	0.010	0.024	0.288	0.136	0.075	0.018	0.002	0.002	0.4730
134784	180234	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.263	1.313	0.184	0.011	0.021	0.256	0.154	0.094	0.024	0.025	0.002	0.5055
134787	180235	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.266	1.328	0.167	0.011	0.021	0.269	0.151	0.089	0.022	0.025	0.003	0.5108
134787	180236	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.266	1.328	0.167	0.011	0.021	0.269	0.151	0.089	0.022	0.025	0.003	0.5108
134788	180237	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.272	1.324	0.166	0.011	0.027	0.308	0.144	0.091	0.022	0.025	0.002	0.5170
135321	180873	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.264	1.300	0.208	0.014	0.028	0.297	0.120	0.093	0.022	0.024	0.002	0.5021
135321	180874	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.264	1.300	0.208	0.014	0.028	0.297	0.120	0.093	0.022	0.024	0.002	0.5021
135323	180875	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.263	1.303	0.182	0.013	0.025	0.296	0.116	0.083	0.018	0.025	0.002	0.5011
135325	180876	23816	VARILLA DA- NTC 2289 G60 C2 3/8" 6.0 m P66 R	0.265	1.334	0.213	0.013	0.029	0.293	0.134	0.099	0.020	0.025	0.003	0.5110

DEACERO +VERDE

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-06

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

PROALCO	ALAMBRES CON TRATAMIENTO TERMICO	CÓDIGO	AC-F-008
		VERSION	4

NUMERO DE INFORME
DCE-123-2022

FECHA DE ELABORACION
23/03/2022

	CLIENTE	CIUDAD
	G y J FERRETERIAS S.A	VALLEDUPAR
PRODUCTO :	ALAMBRE RECOCIDO NEGRO Ø 1,50mm X 25Kg	

CODIGO DEL PRODUCTO:	270095	LOTES DE PRODUCCION:	FABQ003832
		DESARROLLO:	NA
		FICHA TÉCNICA :	AC-F-008

ESPECIFICACIONES MECÁNICAS

ESPECIFICACION	CALIBRE (BWG)	DIÁMETRO (mm)	RESISTENCIA A LA TRACCIÓN (kgf/mm²)	PROMEDIO (kgf/mm²)	ELONGACION (%)	REDUCCIÓN DE ÁREA (%)	OVALIDAD
	17	1,50 +/- 0,02	Max 42	38	NO APLICA	NO APLICA	MAX 0,03

CARACTERÍSTICAS DEL DESPACHO

NUMERO DE UNIDADES (UND)	PESO PROMEDIO (Kg)	PESO TOTAL (kg)
40	25	1,000

OBSERVACIONES :

Material libre de Radiactividad.

PROALCO

Se recomienda que la selección, separación y disposición de residuos de los Productos de Proalco SAS, se realice de acuerdo a la Norma técnica Colombiana GTC 24

REPORTE DIARIO DE RESULTADOS
JUNIO 2023
Cementos Argos-Planta Rioclaro
Uso Estructural *Max*

Fecha despacho	PARÁMETROS QUÍMICOS				PARÁMETROS FÍSICOS		
	MgO [%]	SO3 [%]	PI [%]	Blaine cm2/g	Cont Aire [%]	Exp. Autocl. [%]	Exp. [%
1-jun	2,4	2,68	4,04	4837	3,73	0,05	0,(
2-jun	2,4	2,70	3,68	4601	0,00	0,00	0,(
3-jun	2,3	2,77	3,86	4520	0,00	0,00	0,(
4-jun	2,3	2,87	3,38	4633	0,00	0,00	0,(
5-jun	2,3	2,85	3,65	4719	0,00	0,00	0,(
6-jun	2,3	2,76	3,78	4573	0,00	0,00	0,(
7-jun	2,2	2,79	3,99	4867	0,00	0,00	0,(
8-jun	2,2	2,71	3,88	4860	0,00	0,00	0,(
9-jun	2,3	2,78	3,46	4691	0,00	0,00	0,(
10-jun	2,4	2,78	3,60	4637	0,00	0,00	0,(
11-jun	2,5	2,85	2,90	4647	0,00	0,00	0,(
12-jun	2,5	2,90	2,60	4714	0,00	0,00	0,(
13-jun	2,7	2,90	2,89	5147	0,00	0,00	0,(
14-jun	2,6	2,79	4,03	4981	0,00	0,00	0,(
15-jun	2,5	2,82	3,22	4606	0,00	0,00	0,(
16-jun	0,0	0,00	3,16	4469	0,00	0,00	0,(
17-jun	2,2	2,69	3,34	4562	0,00	0,00	0,(
18-jun	2,2	2,69	3,63	4389	0,00	0,00	0,(
19-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
20-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
21-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
22-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
23-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
24-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
25-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
26-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
27-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
28-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
29-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
30-jun	0,0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,(
PROM	2,4	2,8	3,5	4692	3,73	0,048	0
SD	1,2	1,4	1,8	2342	0,68	0,0	0
MAX	2,7	2,9	4,0	5147	3,73	0,0	0
MIN	2,2	2,7	2,6	4389	3,73	0,0	0
CONTROL	--	--	--	--	**Máx 12.0**	**Máx 0.80**	**Máx** (

ANEXO No. 26. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA.

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*
ESTACIÓN TOTAL** Marca **STONEX** REFERENCIA **R1-PLUS** SERIAL # **DL12081
**** Precisión angular 2" seg.***

1. Inspección Óptico mecánico:

1.1 Lentes frontales del telescopio	** Buen estado.*
1.2 Lentes del ocular de lecturas	** Buen estado.*
1.3 Retículo de lectura	** Alineado y centrado.*
1.4 Lentes y sistema de plomada óptica	** Buen estado y centrado.*
1.5 Círculos Horizontal y Vertical	** Buen estado.*
1.6 Perpendicularidad de ejes	** Estable.*
1.7 Sistema completo de enfoque	** Buen funcionamiento.*
1.8 Frenos y movimientos lentos	** Estables.*
1.9 Niveles tubulares y ojo de pollo	** Centrados y corregidos.*

1.101.10 Colimación de ángulos V y H:

****Lectura Vertical: 90°00'00" opuesto***	****Lectura Horizontal: 0° 00'00" opuesto***
270°00'22"	***180° 00'09"***
Error promedio 22" seg.	***Error promedio 09" seg.***
Calibrado: 90° 00' 00" opuesto 270°00'00"	***Calibrado: 0° 00'00" opuesto 180° 00'00"***

2 Inspección del Sistema Electrónico y EDM:
(Distanció metro, línea base 85 m y 375 m)

2.1 Compensadores de nivelación	** Calibrados.*
2.2 Haz de medida	** Alineado.*
2.3 Control de distancias	** Medidas controladas y estables.*
2.4 Display, teclados y visualización	** Buen estado de funcionamiento.*
2.5 Puerto de salida datos RS 232	** Buen funcionamiento-.*
2.6 Trasferencia de datos	** Buen funcionamiento-.*
2.7 Baterías y cargador	** Baterías – normal rendimiento.*
2.8 Constantes del instrumento (PSM / T / PPM)	** Estables.*
2.9 Censores de lectura en los círculos	** Funcionamiento estable.*

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP SAS con Nit: 901.346.434-7, Quien es exclusivo para COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA. Así mismo nuestra firma CERTIFICA que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes. Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca STONEX, este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada. Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veintitrés (2.023), y tiene una vigencia de Seis meses (06) meses a partir de la fecha. Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.



CAPACITACIÓN ITALIA



ISO GPS en precisión

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

Favor exigir este documento en original y llamar a nuestros teléfonos para confirmar la autenticidad del mismo.

Cordialmente,

X

GERMÁN GÓMEZ
Técnico en mantenimiento

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 589 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com E-mail: geyogo@yahoo.es

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*

NIVEL AUTOMATICO MARCA TOPCON Ref. AT-B4 SERIAL #X44011

"Precisión 1,5mm"

1. Inspección Óptico Mecánico y Automático:

1.1 Sensor auto Nivel ante	** Buen Funcionamiento*
1.2 Sistema punteros laser	** Centrados*
1.3 Sistema HOLD, ROTATIVO	** Chequeados*
1.4 Sistema de SENSOR	** Chequeado*
1.5 Lecturas de cierres	** Chequeado y calibrado*

1.10 Lecturas de control para nivelación:

**** Lectura inicial de control a 3.10 m.: 08.05'00" mm***

**** Lectura final de control a 6.60 m.: 08.05'00" mm***

Error promedio 00.00 mm

Cota fija: 1 m 3 cm 2 mm
Calibración Lectura final: 08.05.00 mm

Calibración Lectura inicial: 08.05.00 mm

***INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP S.A.S con nit: 901 346 434-7, Quien es exclusivo para COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO** por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA.*

*Así mismo nuestra firma **CERTIFICA** que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes.*

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 589 3797
***Dosquebradas (Risaralda):** Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com ***E-mail: gevogo@yahoo.es***

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca ***STONEX****, este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada.*

Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Dos Mil Veintitrés (2023), y tiene una vigencia de Seis meses ***(06)*** *meses a partir de la fecha.*

Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.



CAPACITACIÓN EN ITALIA



CERTIFICACIÓN TÉCNICO EN ITALIA

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

Cordialmente,

X

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

GERMAN GOMEZ PINTO
Técnico en mantenimiento

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel. (+57) 320 989 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com ***E-mail: ggyggp@yahoo.es***

ANEXO No. 27. INFORME DE REVISIÓN DISEÑO ESTRUCTURAL-ENTREGA INICIAL.

INFORME DE REVISION ESTRUCTURAL No.3 PARA CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ING. DIEGO F. QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 68202092070 STD.

INFORME REVISION ESTRUCTURAL – ENTREGA INICIAL

FECHA:

VERSIÓN 0

VOLUMEN 1 DE 1

ORIGINAL

VALLEDUPAR, JUNIO DE 2023

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 2

1. INFORMACION ENTREGADA PARA LA REVISION ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO 4

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO 5

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5

2.1.1 Localización del Proyecto 5

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 7

2.3 LIENCIA DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO 7

2.3.1 Profesionales Que deben Suscribir La Licencia De Construcción. 8

3. REVISION MEMORIAS DE CALCULO ESTRUCTURAL DEL SISTEMA EN CONCRETO REFORZADO 9

4. PLANOS ESTRUCTURALES ..... **¡Error! Marcador no definido.**

INTRODUCCIÓN

El presente documento hace referencia al seguimiento a las Revisiones realizadas por El Ingeniero DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO al Nuevo Diseño Estructural en concreto reforzado presentado por el contratista de obra al proyecto denominado "CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR", a construir en el Municipio de Curumani - Cesar; de acuerdo a solicitud hecha por el la Empresa CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS, Interventora de este proyecto, cuyo Diseñador Estructural es el Ingeniero JULIO RAMOS.

Para el presente informe, se presenta la revisión a la propuesta realizada por la empresa contratista de obra, respecto de cambiar el diseño estructural del proyecto, pasando este de ser en estructura metálica a estructura en concreto reforzado.

Para esto, esta asesoría recibe de parte de la empresa CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS, Interventora del proyecto, información de planos del diseño estructural propuesto en concreto reforzado.

Esta revisión NO corresponde a la revisión estructural independiente indicada en A.1.3.7.2.

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

1. INFORMACION ENTREGADA PARA LA REVISION ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO

DISEÑO ESTRUCTURAL	
Memorias de Calculo Estructural	
Memorias De Diseño Estructural	X
Bloque Aulario	
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 1	X
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 2	X
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 3	X

ESTUDIO GEOTECNICO	
Estudio de Suelos para Edificio – Cimentación Edificio de tres (3) Pisos Bloque Aulas UNAD - Curumani	X

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La estructura a analizar comprende un edificio de tres (3) pisos sin Sótano, para el cual se preestableció el sistema Tridimensional sistema aporticado en pórticos de concreto reforzado resistente a momentos, el cual posee en el sentido longitudinal luces de no mayores a 7.20m y en el sentido transversal luces de 10.80m.

La estructura del Bloque de Aulas se plantea con dos ejes longitudinales únicamente, que disminuye el coeficiente de redundancia de la estructura.

2.1.1 Localización del Proyecto

El proyecto se encuentra localizado en la calle 12 entre carreras 17 y 16 con transversal 4B en la zona Sur Oriental del Municipio de Curumani Cesar. A continuación se presenta el esquema donde se muestra la ubicación del lote en el que se adelantará la construcción de la infraestructura educativa.

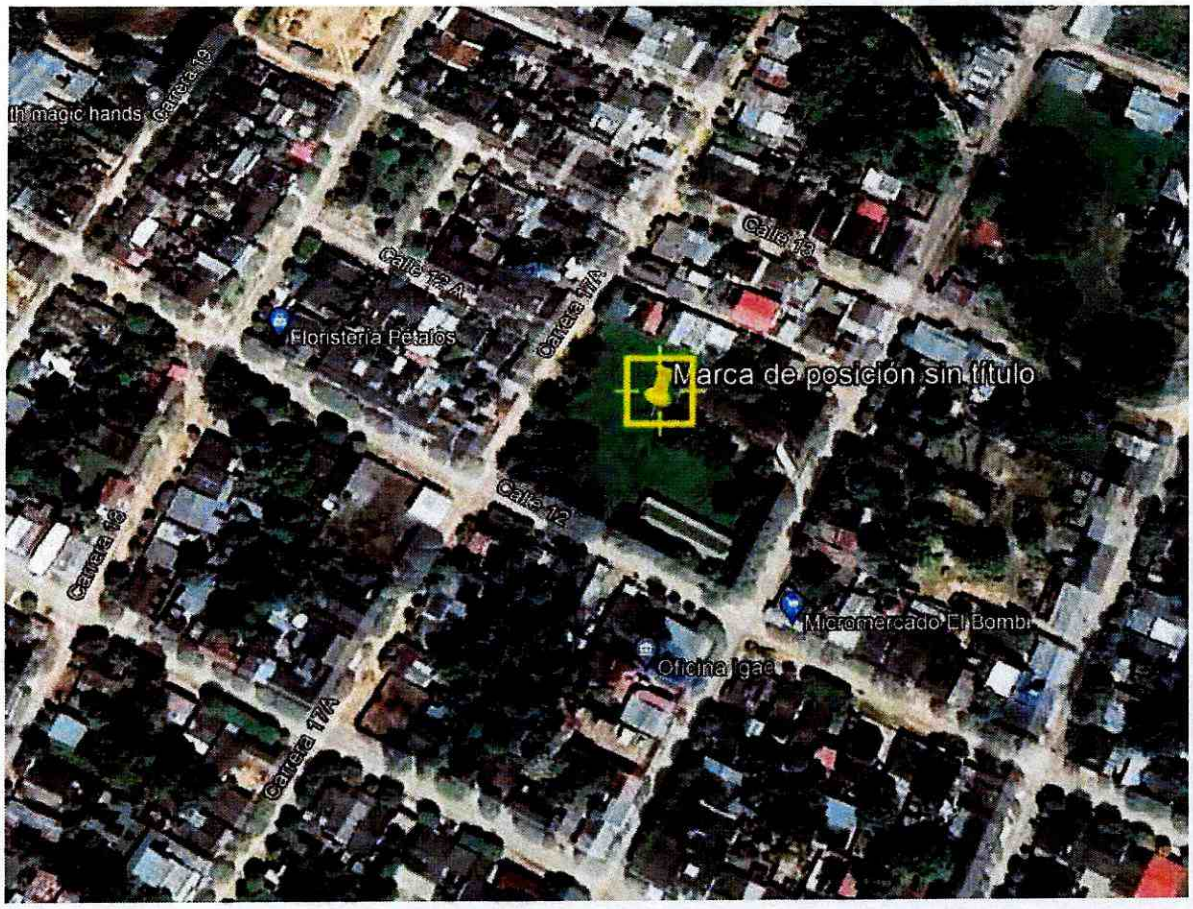
El lote donde se ejecuta el proyecto se encuentra localizado en el Departamento del Cesar, Municipio de Valledupar, localizada a los 9°12'18" de la latitud norte y 73°32'35" de la longitud oeste.

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE

MP. 682020-92070 STD



Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Las obras contempladas tienen como objetivo la "CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR"; a continuación, se describen brevemente los componentes que conforman el proyecto:

DIRECCIÓN	Calle 12 entre carreras 16 y 17
MUNICIPIO/DPTO	Curumani - Cesar
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN BLOQUE AULARIO	2808 m2
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN PUNTO FIJO	254 m2
AREA GARITA VEHICULAR	174 m2

2.3 LIENCIA DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO

La Secretaría de Planeación del Municipio de Curumani, representada por el Ingeniero Jesús Eduardo Manzano Portillo, mediante Resolución No. 016 del 18 de enero de 2023, otorgaron la Licencia de Construcción en las Modalidades de Obra Nueva, para Desarrollar el Proyecto denominado "CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR".

2.3.1 Profesionales Que deben Suscribir La Licencia De Construcción.

NOMBRES	PROFESIONES	Nos. MATRICULAS	CARGOS
DANIELA ACOSTA JIMENEZ	ARQUITECTO	M.P A32532021-1065841321	DISEÑO ARQUITECTÓNICO
JULIO M. RAMOS QUINTERO	INGENIERO CIVIL	08202097729 ATL	DISEÑO ESTRUCTURAL
ARMANDO JOSE RIVERO GALVIS	INGENIERO CIVIL	25202-101877 CND	GEOTECNISTA
POR DEFINIR			*REVISIÓN DE DISEÑOS Y PLANOS*

3. REVISION MEMORIAS DE CALCULO ESTRUCTURAL DEL SISTEMA EN CONCRETO REFORZADO

Para esta revisión se adjuntaron la memorias del diseño estructural propuesto por el contratista de obra, es decir, la información de los parámetros sísmicos y de carga con que fue diseñada esta estructura. Por lo tanto, se puede realizar la revisión para establecer si el diseño cumple o no con los requerimientos de la norma sismorresistente NSR-10.

No obstante, al aprobar el cambio de la estructura, esta debe ser revisada y avalada previamente por el diseñador responsable firmante en la licencia de construcción respectiva, es decir, el Ingeniero Ayinson Gonzalez, para luego sí ser revisada y avalada de nuestra parte.

3.1 REQUISITOS GENERALES

3.1.1 Copia Matrícula Profesional.

No presentan

Este punto no es determinante para emitir la aprobación al diseño estructural. Se requiere desde el punto de vista contractual y para presentar la actualización de la licencia de construcción si llegase a requerirse.

3.1.2 Memorial de responsabilidad.

No presentan

Este punto no es determinante para emitir la aprobación al diseño estructural. Se requiere desde el punto de vista contractual y para presentar la actualización de la licencia de construcción si llegase a requerirse.

3.1.3 Descripción general del proyecto.

Sí presentan, pagina 2 de las memorias de calculo

Fecha:	**Abril de 2023**
Propietario:	**Unad (Universidad Nacional abierta y a distancia)**
Dirección:	**Municipio de Curumani**
Tipo de edificación:	**Institucional**
Número de pisos:	**tres (3).**
Topografía del terreno:	**PLANA.**

3.2 DESCRIPCIÓN DE LAS MEMORIAS DE CÁLCULO

3.2.1 Especificaciones de materiales de elementos estructurales.

Sí presentan

En la página 2 se presentan las características de los materiales, los cuales cumplen con los parámetros normativos.

Materiales:	**Concreto f'c = 280 kg/cm2 = 28 MPa** **Refuerzo fy = 4200 kg/cm2 = 420 MPa** **Mampostería f'm = 70 kg/cm2 = 7 MPa** **Mortero tipo M – f'cp = 175 kg/cm2 = 17.5 MPa**

3.2.2 Sistema Estructural.

No presenta

3.2.3 Número de pisos.

Sí presentan

En la pagina 2 se describe el número de pisos de que se compone el proyecto.

En la pagina 2, se menciona que la edificación es de dos pisos, se debe corregir lo mencionado a tres pisos.

3.2.4 Tipo de placa de entrepiso.

Sí presentan

En la pagina 3 capitulo 2.1, se describe el tipo de entrepiso propuesto en el diseño, el cual es en losa en Steel Deck con concreto reforzado.

3.2.5 Tipo de cubierta.

Sí presentan

En la pagina 3, se describe que todos los entrepisos incluidos el de cubierta es losas en Steel Deck en concreto reforzado.

3.2.6 Tipo de cimentación.

Si presenta.

En la pagina 3 se especifica cimentación con zapatas y vigas de amarre.

3.2.7 Software de análisis y diseño.

No presenta

3.2.8 Parámetros de cimentación de acuerdo a estudio Geotécnico.

No presentan

Se debe expresar en las memorias de diseño los parámetros más relevantes del estudio Geotécnico con que se diseñó la cimentación, como capacidad portante, profundidad de desplante utilizada, ect.

3.2.9 Zona de amenaza sísmica.

Sí Presentan.

Aunque todos los parámetros para el análisis sísmico están de acuerdo a la zona sísmica de la Ciudad de Valledupar, en este caso BAJA, es necesario expresarlo en las memorias de calculo.

3.3 ANALISIS ESTRUCTURAL

3.3.1 Avalúo de cargas.

Sí presentan.

En las paginas 3, se expresa el análisis de carga, las cumplen con los requerimientos del titulo B de la Norma NSR-10.

EVALUACIÓN DE CARGAS

EVALUACIÓN DE CARGAS ENTREPISOS

CARGA MUERTA	
Peso vigueta	=0.022 t/m2
Peso Metaldeck	=0.235 t/m2
Acabado y pañete:	=0.110 t/m2
Posibles muros:	=0.170 t/m2
Total Carga muerta	=0.537t/m2
CARGA VIVA	=0.200T/m2
Voladizos	= 0.500T/m2

3.3.2 Sistema Estructural.

No presenta

3.3.3 Espectro de diseño

Si presenta

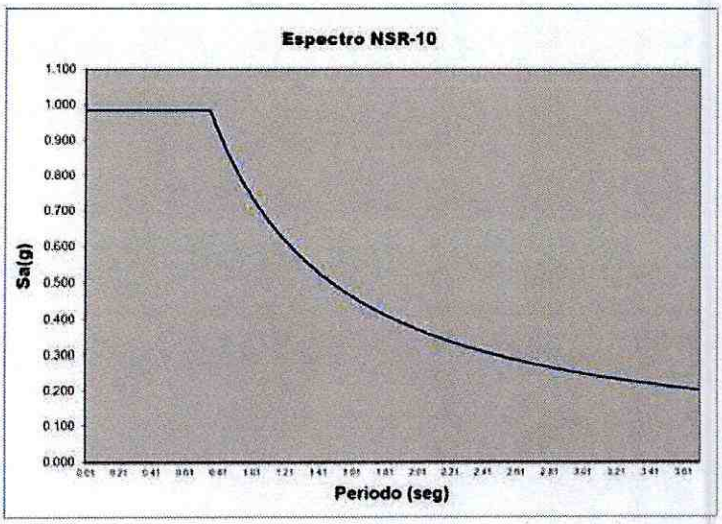
Cumple con lo especificado en la Titulo A de la Norma NSR-10

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

ANALISIS SISMICO DINAMICO ELASTICO

Coef. Import	1.25	
Ingrese Fv	3.3	
Ingrese Fa	2.1	
Ingrese Aa	0.15	
Ingrese Av	0.15	
To=	0.157	seg
Tc=	0.754	seg
Tl=	7.92	seg
Ta= Ct*h^α	0.550	
Ct=	0.072	
h=	12.7 m	
α=	0.8	
Cu=	1.75-1.2Av*Fv	
=	1.156	
Cu*Ta=	0.636	

T	Sa
0.01	0.984
0.02	0.984
0.03	0.984
0.04	0.984
0.05	0.984
0.06	0.984
0.07	0.984
0.08	0.984
0.09	0.984
0.1	0.984
0.11	0.984
0.12	0.984
0.13	0.984
0.14	0.984
0.15	0.984
0.16	0.984
0.17	0.984
0.18	0.984
0.19	0.984
0.2	0.984
0.21	0.984
0.22	0.984

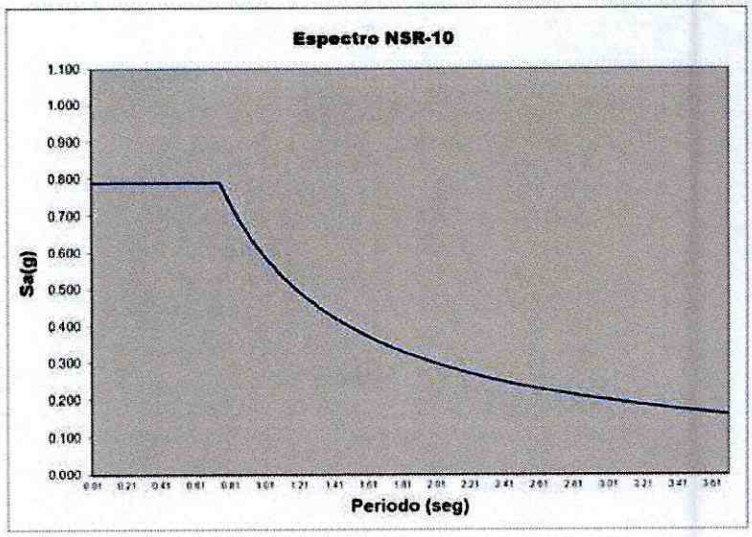


Especificar parámetro de disminución del coeficiente de importancia basado en norma NSR-10.

Espectro para deriva

Coef. Import	1	
Ingrese Fv	3.3	
Ingrese Fa	2.1	
Ingrese Aa	0.15	
Ingrese Av	0.15	
To=	0.157	seg
Tc=	0.754	seg
Tl=	7.92	seg
Ta= Ct*h^α	0.550	
Ct=	0.072	
h=	12.7 m	
α=	0.8	
Cu=	1.75-1.2Av*Fv	
=	1.156	
Cu*Ta=	0.636	

T	Sa
0.01	0.788
0.02	0.788
0.03	0.788
0.04	0.788
0.05	0.788
0.06	0.788
0.07	0.788
0.08	0.788
0.09	0.788
0.1	0.788
0.11	0.788
0.12	0.788
0.13	0.788
0.14	0.788
0.15	0.788
0.16	0.788
0.17	0.788
0.18	0.788
0.19	0.788
0.2	0.788
0.21	0.788



Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar

3.3.4 Grupo de Uso

Si presenta y cumple con lo especificado en la Titulo A de la Norma NSR-10

En la pagina 4, se expresa el coeficiente de importancia aplicado al diseño del proyecto, el cual es de I=1.25, grupo de uso III, que de igual manera esta con el estipulado en el estudio de suelos.

Justificar para el espectro de derivas

3.3.5 Participación de Masa

Si presenta y cumple con lo especificado en la Titulo A5.4.2 de la Norma NSR-10, la cual tiene un aporte de masas mayor al 90%.

Pagina 8.

3.3.6 Factores de ajuste FHE.

Sí presenta

Mediante software utilizado se hacen los ajustes del cortante basal de la edificación. Pagina 8.

3.3.7 Irregularidades en planta.

Sí presenta

Capitulo 6.5, pagina 22, se expresa el coeficiente de reducción utilizado.

3.3.8 Irregularidades en Altura.

Sí presenta

Pagina 4, se expresa el coeficiente de reducción utilizado.

- **Capacidad disipación de energía moderado (DMO).**
- **Coeficiente de disipación de energía básico Ro =5.0**
- **Coeficiente de reducción de capacidad de disipación de energía por irregularidades en altura Φa=1.0, en planta Φp=1.0 y por redundancia Φr= 1.**
- **Coeficiente de disipación de energía R = Φa x Φp x Φr=0.75 Ro = 3.75**

3.3.9 Chequeo de derivas

Sí presenta.

En pagina 9 de las memorias se presenta y se puede evidenciar que ninguna supera la máxima permitida por norma, la cual es del 1%.

Derivas (Índice de flexibilidad)

ETABS v18.0.2 6 June 2020 11:25:32

Story	Output Case	Case Type	Step Type	Direction		Drift	Label	X	Y
								m	m
STORY3	DERXMODAL-1	Combination	Max	X		0.005609	84	62.489	15.82
STORY3	DERXMODAL-1	Combination	Min	X		0.00562	74	0	15.82
STORY3	DERYMODAL-1	Combination	Max	Y		0.009016	74	0	15.82
STORY3	DERYMODAL-1	Combination	Min	Y		0.009015	1	0	0
STORY2	DERXMODAL-1	Combination	Max	X		0.007458	84	62.489	15.82
STORY2	DERXMODAL-1	Combination	Min	X		0.007457	84	62.489	15.82
STORY2	DERYMODAL-1	Combination	Max	Y		0.008029	74	0	15.82
STORY2	DERYMODAL-1	Combination	Min	Y		0.008029	74	0	15.82
STORY1	DERXMODAL-1	Combination	Max	X		0.005723	72	60.042	13.31
STORY1	DERXMODAL-1	Combination	Min	X		0.005722	72	60.042	13.31
STORY1	DERYMODAL-1	Combination	Max	Y		0.004129	62	2.442	13.31
STORY1	DERYMODAL-1	Combination	Min	Y		0.004129	62	2.442	13.31

Derivas máximas igual al 1% (0.01) ok.

3.3.10 Chequeo de derivas del umbral de daño.

Sí presenta. Pagina 10

En los anexos de las memorias se presenta y se puede evidenciar que ninguna supera la máxima permitida por norma.

ETABS v18.0.2 6 June 2020 11:27:01

Table: Story Drifts

Story	Output Case	Case Type	Direction	Drift	Label	X	Y	Z
						m	m	m
STORY3	DERIX-1 UMBRAL	Combination	X	0.000953	84	62.489	15.82	12.75
STORY3	DERIY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.00138	74	0	15.82	12.75
STORY3	DERIXEXC-1 UMBRAL	Combination	X	0.001098	84	62.489	15.82	12.75
STORY3	DERIYECXY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.002187	84	62.489	15.82	12.75
STORY2	DERIX-1 UMBRAL	Combination	X	0.001261	84	62.489	15.82	8.5
STORY2	DERIY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.001267	74	0	15.82	8.5
STORY2	DERIXEXC-1 UMBRAL	Combination	X	0.001278	84	62.489	15.82	8.5
STORY2	DERIYECXY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.00147	84	62.489	15.82	8.5
STORY1	DERIX-1 UMBRAL	Combination	X	0.000968	72	60.042	13.31	4.25
STORY1	DERIY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.000664	62	2.442	13.31	4.25
STORY1	DERIXEXC-1 UMBRAL	Combination	X	0.000975	72	60.042	13.31	4.25
STORY1	DERIYECXY-1 UMBRAL	Combination	Y	0.000786	72	60.042	13.31	4.25

3.3.11 Ro.

Sí presenta.

En la pagina 4, se plasma Ro utilizado, el cual cumple con lo requerido para la capacidad de disipación utilizada.

3.3.12 Capacidad de disipación de energía

Sí presenta.

Pagina 4, capacidad de disipación Moderada DMO, la cual se puede utilizar en zona sísmica Intermedia.

3.3.13 Combinaciones de carga

Especificar las combinaciones de carga utilizadas en el software, combinaciones de servicio, resistencia y derivas.

3.3.14 Imágenes de asignaciones en el modelo estructural

No presenta

Anexar imágenes del modelo matemático en donde se observe la asignación de secciones y cargas.

3.3.15 datos de entrada del modelo estructural

Sí presenta.

Se plasman en cada uno de los anexos resultantes del software de diseño.

3.4 DISEÑO DE CIMENTACION

3.4.1 Cumplimiento de recomendaciones del estudio de suelos

El diseño de la cimentación cumple con las recomendaciones del estudio Geotécnico, en cuanto a la capacidad portante, el tipo de cimentación utilizados, en este caso zapatas y la profundidad de desplante especificada.

Los planos estructurales de cimentación deberán contar con la firma del Ingeniero de Suelos como verificación del sistema de cimentación.

3.4.2 Verificación de capacidad portante

Sí presenta.

En el anexo de diseño de cimentación se hace la verificación, por medio de hojas de calculo.

En el estudio geotécnico la capacidad plasmada es de 10.9 ton/m2, pero en las memorias se toma 13.ton/m2; justificar.

3.4.3 Calculo del pilotaje.

No aplica

3.4.4 Cálculo de cajones (Caissons)

No aplica

3.4.5 Cálculo de Zapatas

Sí presenta.

En el anexo de diseño de cimentación se expresa el contenido del miso.

3.4.6 Calculo de placa de cimentación

No aplica

3.4.7 Chequeos de Vigas de amarre.

No presenta

En el anexo de diseño de vigas de cimentación no se expresa el contenido del mismo.

3.4.8 Placa de contrapiso y detalles.

No presenta.

3.4.9 Muros o pantallas de contención.

No aplica

3.5 DISEÑO DE COLUMNAS

3.5.1 Diseño a flexocompresión y corte

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.5.2 Verificación cuantías mínima y máximas

En los planos de diseño se puede evidenciar que las cuantías de acero no son menores del 1% del área bruta de cada uno de los elementos.

3.5.3 Verificación de columna fuerte - viga débil.

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.5.4 Cuantía mínima transversal

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.5.5 Longitud zonas de confinamiento

La separación de estribos en zonas de confinamiento cumple con la separación requerida para elementos diseñados en DMO.

3.6 DISEÑO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA

No aplica

3.7 DISEÑO DE VIGAS AEREAS

3.7.1 Diseño a Flexión

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.7.2 Diseño a Cortante

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.7.3 Verificación cuantías mínima y máximas.

Todas la vigas están diseñadas a tensión, garantizando tanto las cuantías mínimas y máximas de cada una de las secciones utilizadas, además la separación de estribos en zonas de confinamiento cumple con la separación mínima d/4 requeridas para la capacidad de disipación de energía DMO.

3.8 ESTRUCTURAS ADICIONALES

3.8.1 Losas de entrepiso.

Sí presenta.

En el anexo de resultados de análisis y diseño se expresa el contenido del mismo.

3.8.2 Escaleras

No presenta.

3.8.3 Tanques.

No Aplica

3.8.4 Elementos no estructurales

No presenta

4. PLANOS ESTRUCTURALES

4.1 REQUISITOS GENERALES

4.1.1 Índice, especificaciones y parámetros de diseño.

Sí presenta, en el plano E-1 se evidencias todos los parámetros y especificaciones del diseño.

4.1.2 Fecha, versión y modificaciones.

Se tiene el espacio en cada uno de los formatos de los planos.

4.1.3 Profesional responsable.

En todos los planos aparecen los nombres y matriculas de cada uno de los especialistas que participaron de los diseños.

4.1.4 Concordancia con planos arquitectónicos.

Los planos de planta y alzados estructurales coinciden con los planos arquitectónicos, excepto los que se mencionan más adelante.

Se recomienda contar con el aval de arquitectura sobre la coordinación.

4.2 LOSAS Y VIGAS DE ENTREPISO

4.2.1 Losas de entrepiso.

No se presenta cheque de deflexiones para las vigas de entrepiso ubicadas en el sentido transversal de la edificación, con luz entre ejes de 10.8m, por lo tanto se requiere sea presentado y además se adicione en los planos el dejar contraflechas en el centro de la luz para mitigar las deflexiones que por su naturaleza presentan estas vigas en concreto reforzado.

4.2.2 escaleras.

En los planos estructurales presentados, no se evidencia el diseño y detallado de la escalera de acceso de la edificación.

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

Valledupar Junio 15 de 2023 **DQ-RDS-UC-23-03**

Señores
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS
Atte, Ing. Javier Baquero
Representante Legal
Ciudad

REF: CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: REVISION ENTREGABLES CORRESPONDIENTES AL INFORME No. 3 REVISION DISEÑO ESTRUCTURAL PROPUESTA DISEÑO EN SISTEMA APORTICADO EN CONCRETO REFORZADO.

Por medio de la presente hago entrega del listado de verificación de observaciones pendientes, correspondiente a los entregables ajustados presentados por el contratista de obra como nueva propuesta de diseño en concreto redorzado, respecto al Informe de Revisión Estructural No. 3 del Proyecto de la Referencia.

De igual manera recuerdo que las observaciones pendientes por subsanar deben ser atendidas, tanto para las memorias de cálculo como para los planos estructurales. Solicitamos que la respuesta presentada por el Ingeniero Estructural se dé punto a punto en el mismo formato.

Para validar los diseños es necesario contar con la respuesta oficial del Ingeniero Estructural atendiendo punto por punto las observaciones aquí consignadas.

No obstante, al estar aprobado el cambio de la estructura, esta debe ser revisada y avalada previamente por el diseñador responsable firmante en la licencia de construcción respectiva, es decir, el Ingeniero Ayinson Gonzalez, para luego sí ser revisada y avalada de nuestra parte.

A través de estos comentarios se buscar dar cumplimiento a las recomendaciones consignadas en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 sin que esto exonere al diseñador estructural de la responsabilidad civil que estos diseños conllevan. Esta revisión NO corresponde a la revisión estructural independiente indicada en A.1.3.7.2.

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

Atte,

ING. DIEGO F. QUIROGA S.
MP.682020-92070 STD
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE