INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 07

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.





LO HACEMOS MEJOR
GOBIERNO DEL CESAR

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

PERIODO DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 2023 05 0003

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 7

PERIODO DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

DESCRIPCIÓN	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA- GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR.	1

CUADRO DE CONTROL

VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	APROBÓ	REVISÒ
Versión inicial	04 DE AGOSTO DEL 2023	ING. EDISON MARTINEZ CUESTA DIRECTOR DE INTERVENTORIA Firma	ING. EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO REP. LEGAL CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S Firma	ING. SAID LOZANO LOZANO SUPERVISOR GOBERNACIÓN DEL CESAR Firma
				Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ SUPERVISOR GOBERNACIÓN DEL CESAR Firma

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 8
2.1 GENERAL 8
2.2 ESPECIFICOS 8
3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
3.1 Ubicación del Municipio de Curumaní. 9
3.2 UBICACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO 11
4. RESUMEN EJECUTIVO 12
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 12
4.2. RESUMEN AVANCE- FÍSICO 14
4.2.1. INICIACIÓN DE OBRAS: 14
4.3. INVERSIONES REALIZADAS. 14
4.4. AJUSTES TECNICOS O MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 16
5. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO 18
5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 18
6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 19
6.1. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO. 20
6.2. CONDICIONES ACTUALIZADS MEDIANTE ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1. 21
6.3. INFORMES DE OBRA 23
6.4. COMITÉ DE OBRAS Y REUNIONES. 23
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 23
7.1 MANEJO DEL ANTICIPO DEL CONTRATO. 23
7.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA. 23
7.3 PAGO DE IMPUESTOS. 25
7.4 REGISTRO PRESUPUESTAL. 26
7.5 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. 27
7.6 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL. 29
7.7 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN. 30

8. ASPECTOS TÉCNICOS. 31
8.1. INICIACIÓN DE OBRAS: 33
8.2. ASPECTOS DE DISEÑO. 33
8.3. PROCESOS CONSTRUCTIVOS. 44
9. POGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO. 44
9.1. PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA. 44
9.2 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA. 45
10. ASPECTO LOGÍSTICO. 46
10.1. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES DE CONTRATISTA 46
10.2. CONTROL DE CALIDAD 47
11. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 49
11.1 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA. 49
11.2 PAGO DE IMPUESTOS. 50
11.3 REGISTRO PRESUPUESTAL. 51
11.4 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. 51
11.5 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN 53
11.6 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 004 DEL 14 DE MAYO DE 2020. 53
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 57
13. ANEXOS 59

LISTA DE CUADROS

CUADRO 1. RESUMEN DE AVANCE FINANCIERO. 13
CUADRO 2. RESUMEN DE INVERSIÓN. 14
CUADRO 3. RESUMEN DE AVANCE FINANCIERO 15
CUADRO 4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 19
CUADRO 5. COMPONENTES INICIALES DEL PROYECTO 20
CUADRO 6. COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO 22
CUADRO 7. PÓLIZAS INICIALES. 23
CUADRO 8. PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 24
CUADRO 9. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA 31
CUADRO 10. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA 31
CUADRO 11. RESUMEN DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADA 44
CUADRO 12. PERSONAL PROMEDIO EN OBRA 46

LISTA DE GRAFICAS

GRAFICA 1. AVANCE FÍSICO _____ 12
GRAFICA 2. AVANCE FINANCIERO _____ 13
GRAFICA 3 PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO _____ 13
GRAFICA 4. COMPONTES INICIALES DEL PROYECTO _____ 20
GRAFICA 5. COMPONENTES INICIALES DEL PROYECTO _____ 21
GRAFICA 6. COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO _____ 22
GRAFICA 7. AVANCE FINANCIERO _____ 30

1. INTRODUCCIÓN

Al **CONSORCIO CUNAD**, por medio de su representante legal, la señora LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA le fue adjudicado por la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, mediante proceso de licitación de Obra pública No. LOP-SIN-0017-2022 el contrato de obra **No. 2023 04 0001**, de objeto: "**CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**"

Así mismo, fue adjudicada la interventoría de las obras a **CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S**, por medio del concurso de méritos abierto **No. CMA-SIN-0012-2022** el contrato de interventoría **No. 2023 05 0003**, de objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.** cuyo representante legal es el ingeniero JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES.

La supervisión del proyecto está a cargo de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Departamento del Cesar y como supervisores designados actúan el ING. SAID LOZANO LOZANO y la Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ.

La interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental se realiza al contrato de obra **No. 2023 04 0001** mediante el seguimiento permanente de las diferentes actividades contempladas en las condiciones contractuales, acorde a las especificaciones técnicas y diseños estipulados en el proyecto, buscando en todo momento la orientación de los trabajos para obtener los beneficios técnicos, económicos, jurídicos, sociales y ambientales para la población beneficiada con el proyecto y la entidad contratante, es decir, la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR; Para ello, se realiza un estricto seguimiento y control a las diferentes acciones técnicas, administrativas, ambientales y financieras desarrolladas en el periodo, planteado alternativas y/o soluciones a los distintos problemas que se han presentado en la etapa contractual; asimismo, se ha mantenido una constante comunicación con el contratista de obra y la supervisión del contrato para la búsqueda de acuerdos que permitan o garanticen el cumplimiento de los objetivos propuestos en el presente contrato.

Por consiguiente, con el presente informe se pretende proporcionar una visión global de las actividades desarrolladas inherentes a la "INTERVENTORIA TÉCNICA,

ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR." en el periodo comprendido entre el **02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023**, analizando de manera conceptual y gráfica, los avances o atrasos de la obra, resumen de inversiones, balance general de la obra y demás aspectos importantes de la misma.

2. OBJETIVOS

2.1 GENERAL

Presentar información a la entidad contratante GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR de los actos de ejecución de **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

2.2 ESPECIFICOS

- Dar a conocer a la GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR los actos de ejecución de **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR,** y el avance en las actividades desarrolladas en el periodo.

- Informar acerca de los controles realizados por la parte de la Interventoría sobre las actividades técnicas realizadas por el contratista de obra CONSORCIO CUNAD.

- Informar sobre las diferentes actas suscritas durante el periodo y los formatos diligenciados que se realizan para tener el control de las cantidades realizadas diarias, semanales y mensuales.

- Presentar en forma resumida las actividades técnicas, administrativas y financieras ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo.

- Informar al ente contratante de las diferentes decisiones tomadas por las partes involucradas en **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR,** de ajustes en campo de cada una de las actividades en ejecución, según requerimientos de terreno, diseños, especificaciones y normas técnicas de construcción.

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

3.1 Ubicación del Municipio de Curumaní.

El Municipio de Curumaní se encuentra ubicado en la subregión central del Departamento del Cesar, con un área de aproximadamente 931.1 Kms2, que corresponde al 4,06% del área total departamental. Limita por el norte con el Municipio de Chiriguaná, por el oriente con la República de Venezuela y el Departamento de Norte de Santander, por el sur con el Municipio de Pailitas y por el occidente con el Municipio de Chimichagua. Junto con los municipios de Chiriguaná, Chimichagua, La Jagua de Ibirico, Pailitas y Tamalameque, conforman la subregión central del departamento del Cesar, cuyo centro nodal es Curumaní.

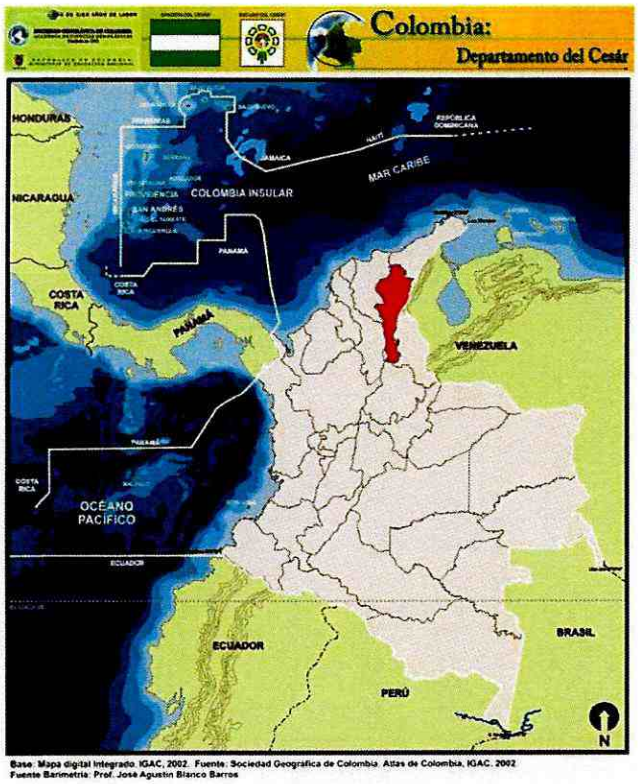


Ilustración 1. Ubicación del Departamento del Cesar en Colombia.

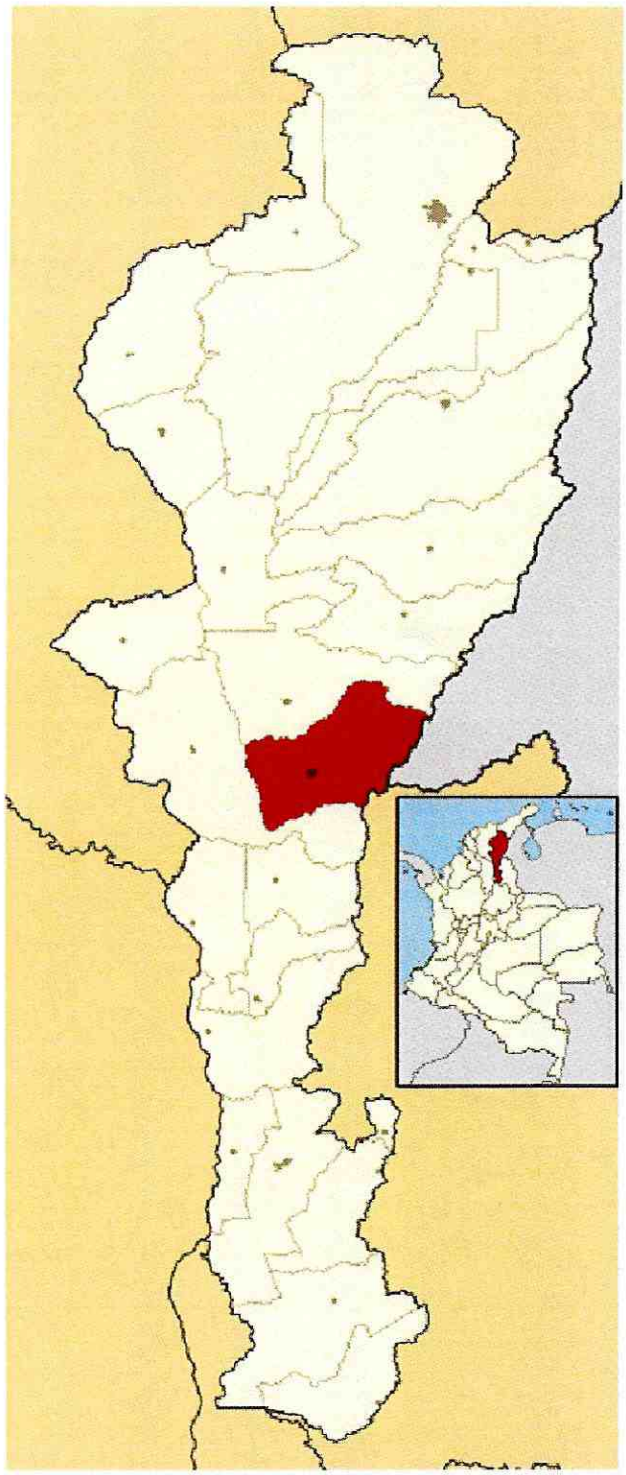


Ilustración 2 Ubicación del Municipio de Curumaní en el Departamento del Cesar,} Fuente: **Wikipedia**

3.2 UBICACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO



Ilustración 3. Ubicación del Proyecto
Fuente: ***Google Earth.***

El predio seleccionado para la implantación y construcción del proyecto se encuentra ubicado en el Municipio de Curumaní, Departamento del Cesar, específicamente en la Calle 12 con Cra 17; y su acceso principal está ubicado sobre la Cra 17.

El predio corresponde a un suelo urbano y de uso institucional que actualmente se encuentra ocupado por la UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, este abarca un área total de 5.355 m² de los cuales 521 m² corresponden a las aulas de la UNAD y 268 m² a la biblioteca municipal existente; y los 4.566 m² restantes se distribuirán para el desarrollo del presente proyecto.

4. RESUMEN EJECUTIVO

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

- NÚMERO DE CONTRATO: **2023 04 0001**
- OBJETO: **CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

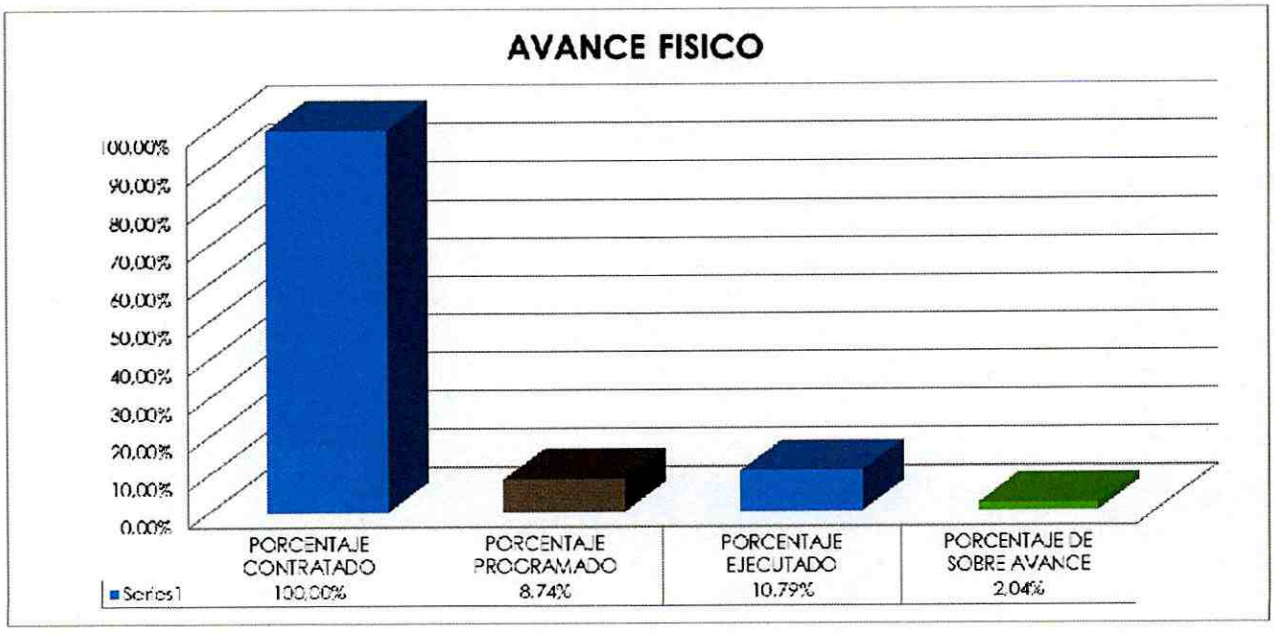
- **AVANCE EN TIEMPO**

FECHA DE INICIO:	02 de marzo de 2023.
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 de marzo de 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Doce (12) Meses y cero (0) días.
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO:	Siete (07) meses
AVANCE PORCENTUAL TIEMPO TRANSCURRIDO:	58.33 %

- **AVANCE FISICO**

PORCENTAJE PROGRAMADO	8.74 %
AVANCE FISICO EJECUTADO	10.79 %
PORCENTAJE DE SOBRE AVANCE	2.04 %

Grafica 1. Avance Físico

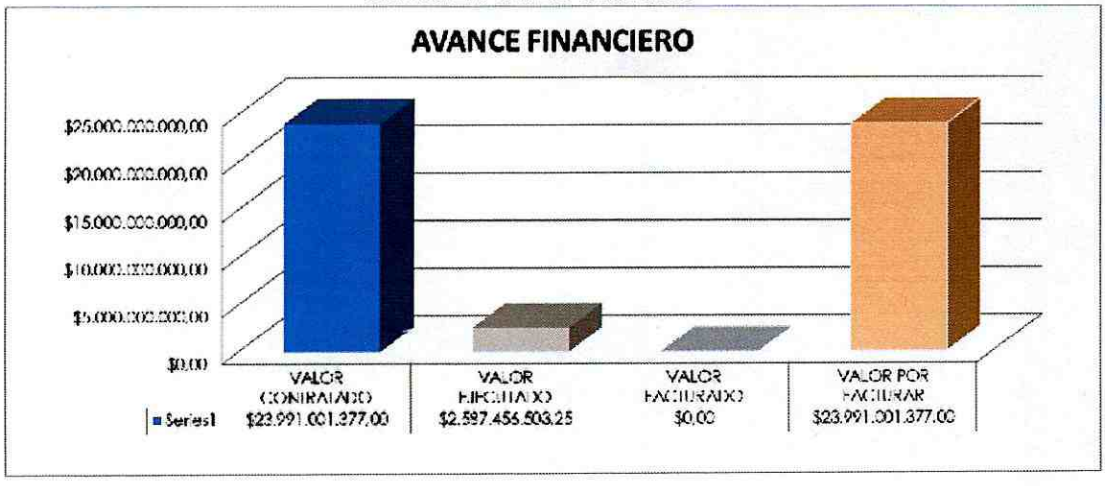


- **AVANCE FINANCIERO**

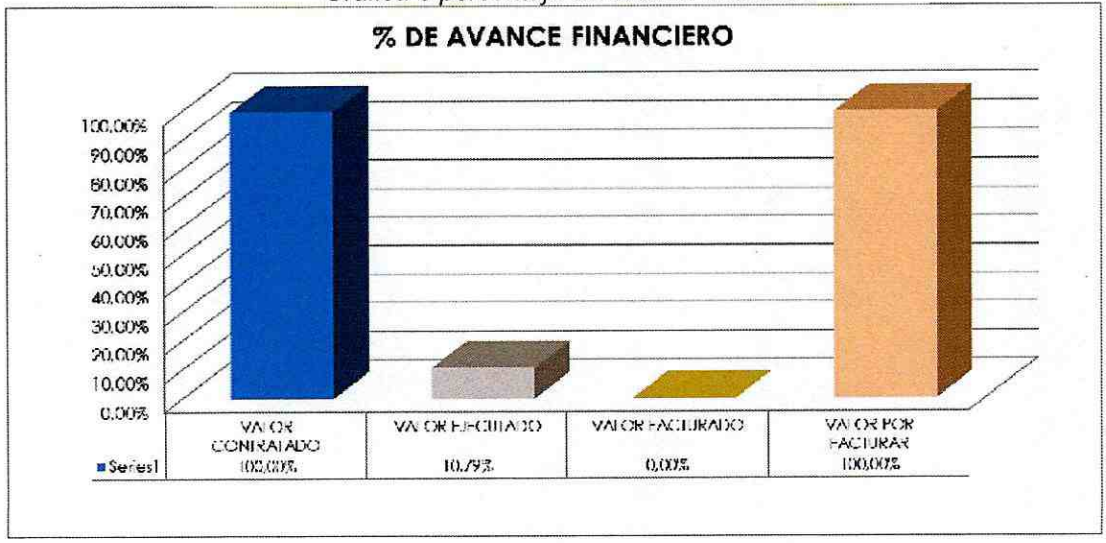
Cuadro 1. Resumen de Avance Financiero.

INVERSIÓN INICIAL CONTRATADA:	$ 23.991.001.377,00
INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERIODO:	$ 776.233.013,20
PORCENTAJE EJECUTADO EN EL PERIODO:	3,24%
INVERSIÓN TOTAL EJECUTADA:	$ 2.587.456.503,25
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:	10,79%
INVERSIÓN POR EJECUTAR:	$ 21.403.544.873,75
PORCENTAJE TOTAL POR EJECUTAR:	89,21%
VALOR TOTAL FACTURADO:	$ 0,00
PORCENTAJE TOTAL FACTURADO:	0,00%
VALOR TOTAL POR FACTURAR:	$ 23.991.001.377,00
PORCENTAJE TOTAL POR FACTURAR:	100,00%

Grafica 2. Avance financiero



Grafica 3 porcentaje de avance financiero



4.2. RESUMEN AVANCE- FÍSICO

4.2.1. INICIACIÓN DE OBRAS:

El día 2 de marzo de 2023, se reunieron LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA, en su calidad de representante legal del CONSORCIO CUNAD, ESTHER MENDOZA PEINADO como Secretaria de Infraestructura Departamental, JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES, representante legal de CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S. en su calidad de interventor y SAID ANTONIO LOZANO LOZANO, CAROLINA MARGARITA DAZA ALVAREZ en calidad de supervisor(es) designados, con el fin de iniciar el contrato de obra No. 2023 04 0001.

4.3. INVERSIONES REALIZADAS.

Cuadro 2. Resumen de Inversión.

INVERSIONES REALIZADAS

CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1

Capitulo	Descripción	VR TOTAL	VR. PROGRAMADO	%	VR. EJECUTADO	%
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	$ 67.911.600,00	100,00%	$ 39.853.233,00	58,68%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00	$ 1.965.708.914,40	60,00%	$ 1.810.313.674,56	55,26%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00			$ 381.581.812,99	5,35%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00			$ 142.598.000,00	73,16%
5	MUROS	$ 144.762.676,00			$ -	0,00%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00			$ -	0,00%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00			$ 64.672.200,00	5,67%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00			$ 16.970.260,00	0,61%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00			$ 24.964.480,00	6,57%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00			$ -	0,00%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50			$ -	0,00%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00			$ 14.690.375,00	5,73%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00			$ 27.715.037,45	3,65%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00			$ -	0,00%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00			$ -	0,00%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00			$ -	0,00%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00			$ -	0,00%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00			$ -	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS	**$ 23.855.620.068,50**	**$ 2.033.620.514,40**	**8,52%**	**$ 2.523.359.073,00**	**10,58%**
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO					
	PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	$ 88.293.786,00	$ 51.504.708,50	58,33%	$ 51.504.708,50	58,33%
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT	$ 21.587.523,00	$ 12.592.721,75	58,33%	$ 12.592.721,75	58,33%
	CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL	$ 12.500.000,00				0,00%
	CERTIFICACIÓN RETILAP	$ 10.500.000,00				0,00%
	PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED	$ 2.500.000,00				0,00%
	VALOR TOTAL OBRA	**$23.991.001.377,00**	**$2.097.717.944,65**	**8,74%**	**$2.587.456.503,25**	**10,79%**

Para el periodo objeto del presente informe, el contratista de obra "Consorcio CUNAD" registra un avance en la ejecución del 10.79 %; lo cual indica que la obra se ha ejecutado a buen ritmo, acorde a la programación de obra, registrando un leve sobre avance con respecto a las obras programadas, considerando que el porcentaje de obra programada para este periodo fue del 8.74 %.

Cuadro 3. Resumen de Avance Financiero

AVANCE FINANCIERO

CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1

Capitulo	Descripción	VR TOTAL	AVANCE FISICO	%	AVANCE FINANCIERO	%
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	$ 39.853.233,00	58,68%	$ 0,00	0,00%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00	$ 1.810.313.674,56	55,26%	$ 0,00	0,00%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00	$ 381.581.812,99	5,35%	$ 0,00	0,00%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	$ 142.598.000,00	73,16%	$ 0,00	0,00%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00	$ 64.672.200,00	5,67%	$ 0,00	0,00%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	$ 16.970.260,00	0,61%	$ 0,00	0,00%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	$ 24.964.480,00	6,57%	$ 0,00	0,00%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	$ -	0,00%	$ -	0,00%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	$ 14.690.375,00	5,73%	$ 0,00	0,00%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	$ 27.715.037,45	3,65%	$ 0,00	0,00%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS	**$ 23.855.620.068,50**	**$ 2.523.359.073,00**	**10,58%**	**$ 0,00**	**0,00%**
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO					
	PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA	$ 88.293.786,00	$ 51.504.708,50	58,33%	$ 0,00	0,00%
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT	$ 21.587.523,00	$ 12.592.721,75	58,33%	$ 0,00	0,00%
	CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL	$ 12.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	CERTIFICACIÓN RETILAP	$ 10.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED	$ 2.500.000,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%
	VALOR TOTAL OBRA	**$23.991.001.377,00**	**$2.587.456.503,25**	**10,79%**	**$0,00**	**0,00%**

A la fecha de corte del presente informe no se ha registrado facturación por parte del contratista de obra Consorcio CUNAD, por eso se registra un avance financiero del 0,00 % en la ejecución del contrato.

4.4. AJUSTES TECNICOS O MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Durante el proyecto se realizó modificación a las ,condiciones contractuales iniciales mediante el Acta Modificatoria de Obra No. 1 de fecha 30 de junio del 2023 teniendo en cuenta las siguientes razones que motivaron dicho ajuste al proyecto.

De acuerdo a lo manifestado por el contratista de obra, basado en lo informado mediante comunicado por una compañía comercializadora y distribuidora de estos materiales, con respecto a la situación desfavorable en la consecución de algunos elementos estructurales que conforman la estructura metálica del proyecto, los cuales argumentan que estos elementos que integran la estructura metálica proyectada contractualmente no son de fabricación nacional, ni de fácil rotación y que estos deben entrar en línea de producción, importación y legalización; lo que estaría implicando un plazo para la colocación en obra de los materiales de tres (3) a cuatro (4) meses, lo que estaría afectando o incidiendo el normal desarrollo del contrato con respecto a los tiempos establecidos. Asimismo, teniendo en cuenta que, según la compañía proveedora de dichos materiales, los cuales aducen que cambiar o remplazar algunos elementos, particularmente la platina de 22 mm A572 grado 50, por una de un calibre comercial mayor disponible en el mercado, estaría generando un aumento del 5% del peso total de la estructura metálica proyectada, ocasionando consigo un incremento en el costo total del proyecto, afectando el equilibrio financiero del contrato de obra y generando eventualmente la necesidad de una adición presupuestal; por lo anteriormente descrito, esta interventoría no considera conveniente para el bienestar del proyecto, desde el punto de vista administrativo y financiero incurrir en sobre costos en la ejecución del proyecto y que además, tramitar una adición presupuestal implica también un atraso en el desarrollo de las actividades en obra, considerando el tiempo que puede transcurrir mientras se oficializa dicho trámite.

2. Una vez revisada toda la información inherente al diseño estructural del proyecto con estructura en concreto, el cual fue planteado y presentado por el contratista de obra como alternativa o solución al problema anteriormente mencionado; esta interventoría cree conveniente y necesario para garantizar la estabilidad financiera, el objeto y alcance del proyecto en el plazo establecido contractualmente, que éste se desarrolle con estructura en concreto, teniendo en cuenta que los diseños presentados por el contratista de obra están sustentados técnicamente, cumpliendo a cabalidad con el Reglamento Colombiano de

Construcción Sismo Resistente NSR; y además, considerando que esta alternativa permite mantener el balance y/o equilibrio financiero del proyecto, siendo menos costosa, liberando recursos que podrían ser direccionados en otros componentes del proyecto que así lo requieren.

En aras de ofrecer un mejor contexto de las alternativas planteadas por el contratista de obra, como interventoría presentamos resumen de un análisis financiero de las dos situaciones, las cuales fueron revisadas y evaluadas para emitir nuestro concepto.

DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL CONTRATO DE OBRA	VALOR FINAL CONTRATO DE OBRA	VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	VALOR FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	DIFERENCIA O VALOR ADICIONAL REQUERIDO
Alternativa No. 1 (Condiciones ajustadas con Estructura en Concreto)	$ 23.991.001.377,00	$ 23.991.001.377,00	$ 1.730.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	$ 0,00
Alternativa No. 2 (Manteniendo Condiciones iniciales con Estructura Metálica)	$ 23.991.001.377,00	$ 25.291.255.105,00	$ 1.730.000.000,00	$ 1.823.761.778,18	$ 1.394.015.506,18

DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL DEL PROYECTO (OBRA + INTERVENTORÍA)	VALOR FINAL DEL PROYECTO (OBRA + INTERVENTORÍA)	DIFERENCIA O VALOR ADICIONAL REQUERIDO
Alternativa No. 1 (Condiciones ajustadas con Estructura en concreto)	$ 25.721.001.377,00	$ 25.721.001.377,00	$ 0,00
Alternativa No. 2 (Manteniendo Condiciones iniciales con Estructura Metálica)	$ 25.721.001.377,00	$ 27.115.016.883,18	$ 1.394.015.506,18

En consideración a lo anterior, la entidad contratante, revisó y analizó los argumentos expuestos por el contratista de obra y el concepto emitido por el contratista de interventoría; razón por la cual, determinó que es más conveniente desde los puntos de vistas técnicos, administrativos y financieros, desarrollar el proyecto conforme a lo planteado en la alternativa No. 1, la cual establece o contempla la construcción del bloque principal del proyecto con una estructura en concreto. Dicha alternativa se estima más viable considerando que no afecta financieramente la ejecución del contrato, no requiere tiempo adicional para su

ejecución permitiendo finalizar el proyecto dentro del plazo contractual establecido, cumple técnicamente y a cabalidad con las normas en los distintos horizontes que conforman este tipo de edificación y de acuerdo a las condiciones establecidas para su correcto funcionamiento; y dicho ajuste no afectan el objeto y el alcance contractual.

5. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el Municipio de Valledupar del Departamento del Cesar, se adjudicó el contrato de obra **No. 2023 04 0001** al **CONSORCIO CUNAD,** mediante proceso de licitación pública LOP-SIN-0017-2022 para realizar **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

Con base en la información del proyecto suministrada por la entidad contratante, está interventoría realizó revisión de estudios, planos, diseños y memorias de cantidades; por lo cual, a continuación, de manera resumida presentamos una breve descripción del alcance del proyecto:

El proyecto comprende LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR; para lo cual, según el Documento Técnico soporte de la MGA, el proyecto plantea intervenir un área aproximada de 4.566 M2 en los que están incluidos, plazas de parqueo, una cafetería, centros copiado, zonas de esparcimiento y un módulo de tres (03) pisos los cuales constan de:

Primer piso: Tres baños (Hombre, mujer y personas con movilidad reducida), un cuarto de aseo, un cuarto técnico, dos oficinas, una sala de juntas, una sala de estudio y dos aulas con una capacidad para 42 y 35 estudiantes.

Segundo y Tercer piso: Tres baños (Hombre, mujer y personas con movilidad reducida), un cuarto de aseo, un cuarto técnico, cinco salones con una capacidad para 42 estudiantes cada uno con sus respectivas sillas, tablero y Smart TV. Esta infraestructura habilitará espacios para 864 estudiantes nuevos, teniendo en cuenta las diferentes jornadas establecidas en la Institución Educativa; El baño de mujeres contará con cuatro sanitarios, cuatro lavamanos, dos dispensadores de

jabón y un secador eléctrico; el baño de los hombres contará con dos orinales, dos sanitarios, cuatro lavamanos, dos dispensadores de jabón y un secador eléctrico; y finalmente el baño para personas con movilidad reducida contará con un sanitario, un lavamanos, un dispensador de jabón y un secador eléctrico.

Con el fin de garantizar la funcionalidad del bloque de aulas se realizarán todas las instalaciones eléctricas, de voz y datos, contra incendio, hidráulicas y climatización correspondientes, a su vez se realizará la construcción de una subestación eléctrica y la instalación de una planta eléctrica. Además, contará con dos puntos fijos de escaleras metálicas y en concreto y sistema de ascensor para garantizar el acceso a las personas con movilidad reducida, zonas verdes y área de circulación de andenes para comunicar el bloque existente con el proyectado.

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Cuadro 4. Descripción General del Contrato de Obra.

CONDICIONES INICIALES Y ACTUALIZADAS	
Número de contrato:	2023 04 0001
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
Contratista:	CONSORCIO CUNAD
Representante Legal:	LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
Interventor:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
Fecha del Contrato:	25 DE ENERO DEL 2023
Plazo:	Doce (12) meses
Valor Inicial:	$ 23.991.001.337,00
Valor del Anticipo	$ 0,00
Fecha de iniciación	02 de marzo del 2023
Fecha de terminación	01 de marzo del 2024

6.1. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO.

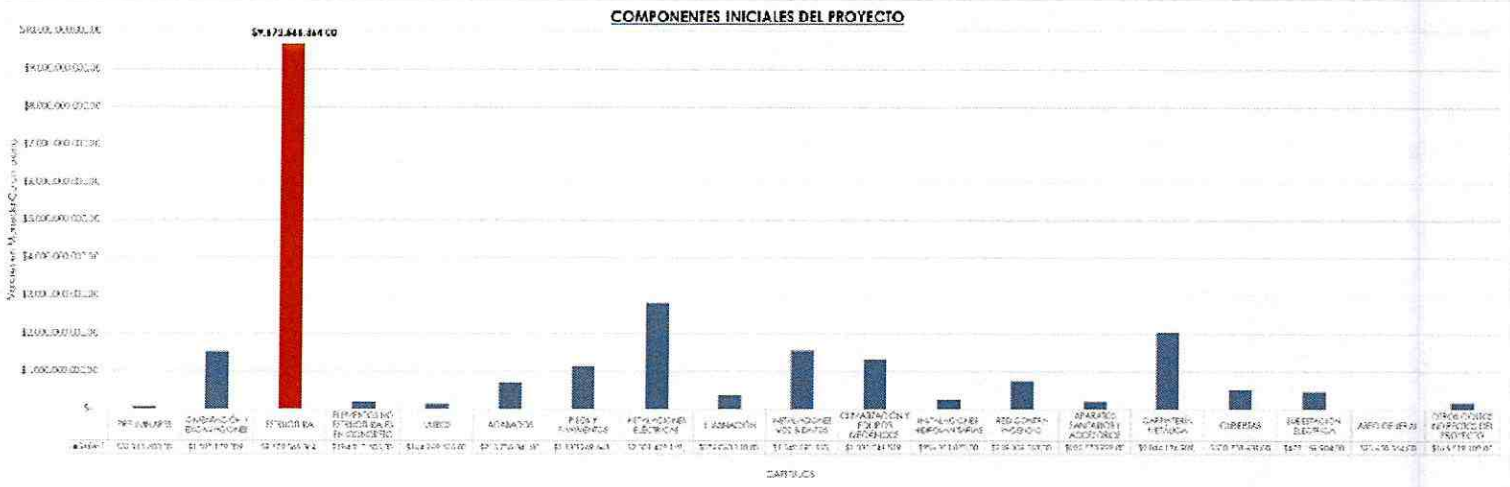
El proyecto contempla 18 capítulos que son los componentes generales para la realización de las obras contratadas; asimismo, presenta una serie de rubros que representan los costos indirectos del proyecto, como lo son: PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA – PAPSO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA, PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – PMT, CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL, CERTIFICACIÓN RETILAP y PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED; los cuales se observan en el cuadro y grafica a continuación de manera consolidada como "OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO".

Cuadro 5. Componentes iniciales del Proyecto

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**COMPONENTES GENERALES DEL PROYECTO**	LO HACEMOS MEJOR
CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."		

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO			
Capítulo	**Descripción**	**VR TOTAL**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	0,3%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 1.525.172.039,00	6,4%
3	ESTRUCTURA	$ 9.672.566.364,00	40,3%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	0,8%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	0,6%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	3,0%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.133.269.643,00	4,7%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	11,7%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	1,6%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	6,5%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	5,5%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	1,1%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	3,2%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	0,9%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.044.124.989,00	8,5%
16	CUBIERTAS	$ 530.758.681,00	2,2%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	2,0%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	0,1%
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	$ 166.519.109,00	0,7%
VALOR TOTAL OBRA		**$23.991.001.377,50**	**100,00%**

Grafica 5. Componentes iniciales del proyecto



En la tabla y gráfica anterior se puede observar que el capítulo No. 3. "ESTRUCTURA" es el componente del proyecto que representa mayor inversión con respecto al valor del contrato, con un peso económico por valores de $9.672.566.364,00 equivalente al 40,32 % del Valor del Contrato de Obra.

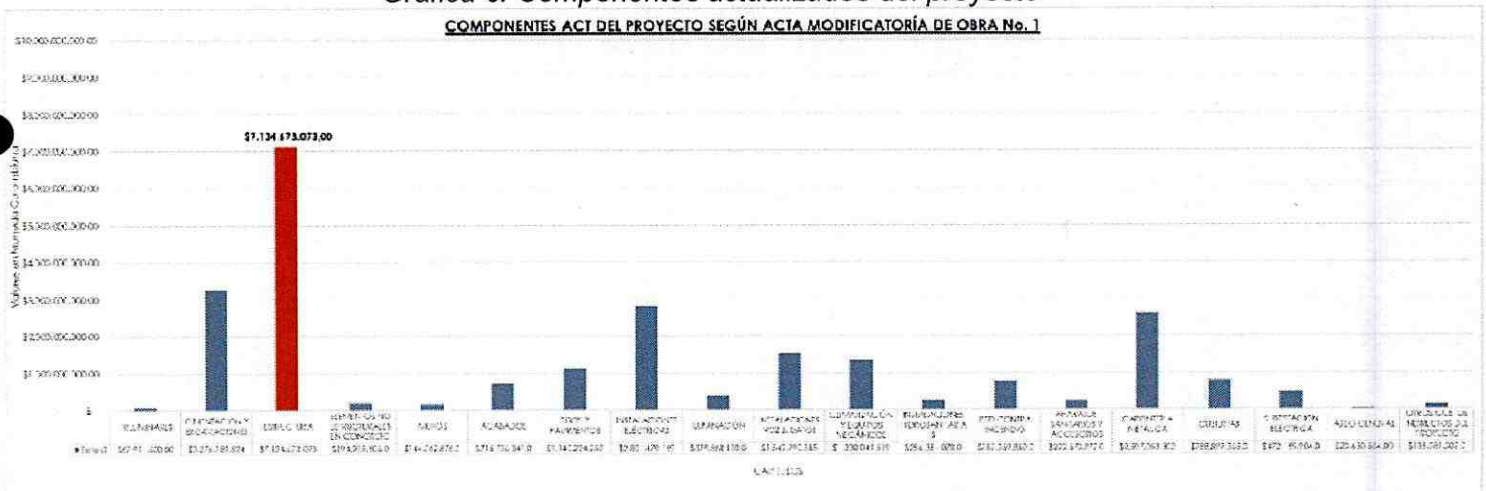
6.2. CONDICIONES ACTUALIZADS MEDIANTE ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1.

Teniendo en cuenta las condiciones actualizadas mediante Acta Modificatoria de Obra No. 1; el proyecto mantuvo los 18 capítulos proyectados en las condiciones iniciales, que son los componentes generales para la realización de las obras contratadas; asimismo, mantuvo los rubros que representan los costos indirectos del proyecto, como lo son PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA, PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – PMT, CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACION Y USO FINAL, CERTIFICACIÓN RETILAP y PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED; excluyendo el rubro del PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA – PAPSO. En la tabla y gráfica a continuación, se puede observar que el capítulo No. 3. "ESTRUCTURA" sigue siendo el componente del proyecto que representa mayor inversión con respecto al valor del contrato, con un peso económico por valores de $7.134.673.073,00 equivalente al 29,74% del Valor del Contrato de Obra.

Cuadro 6. Componentes actualizados del proyecto

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	**COMPONENTES ACTUALIZADOS DEL PROYECTO SEGÚN ACTA MODIFICATORÍA DE OBRA No. 1**		LO HACEMOS MEJOR
CONTRATO DE OBRA No.: 2023 04 0001	**CONTRATISTA DE OBRA :** CONSORCIO CUNAD		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2023 05 0003	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:** CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S		
OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."			
CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO			
Capitulo	**Descripción**	**VR TOTAL**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 67.911.600,00	0,3%
2	CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3.276.181.524,00	13,7%
3	ESTRUCTURA	$ 7.134.673.073,00	29,74%
4	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO	$ 194.915.605,00	0,8%
5	MUROS	$ 144.762.676,00	0,6%
6	ACABADOS	$ 715.736.341,00	3,0%
7	PISOS Y PAVIMENTOS	$ 1.140.224.252,00	4,8%
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$ 2.801.479.169,00	11,7%
9	ILUMINACIÓN	$ 379.868.110,00	1,6%
10	INSTALACIONES VOZ & DATOS	$ 1.549.790.155,00	6,5%
11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	$ 1.330.041.519,50	5,5%
12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 256.351.078,00	1,1%
13	RED CONTRA INCENDIO	$ 759.359.859,00	3,2%
14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	$ 222.573.972,00	0,9%
15	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 2.597.053.302,00	10,8%
16	CUBIERTAS	$ 788.897.365,00	3,3%
17	SUBESTACION ELECTRICA	$ 472.169.904,00	2,0%
18	ASEO GENERAL	$ 23.630.564,00	0,1%
	OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	$ 135.381.309,00	0,6%
VALOR TOTAL OBRA		**$23.991.001.377,00**	**100,00%**

Grafica 6. Componentes actualizados del proyecto



6.3. INFORMES DE OBRA

El contratista de obra Consorcio CUNAD a la fecha de corte del presente informe radicó los informes de gestión correspondientes al mes (No. 7) de ejecución de obra, comprendido entre el 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023.

6.4. COMITÉ DE OBRAS Y REUNIONES.

Durante el presente periodo de ejecución de obra, comprendido entre el 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023, se realizaron comités técnicos de obra, los cuales se anexan al presente informe.

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

7.1 MANEJO DEL ANTICIPO DEL CONTRATO.

Según ***CLAUSULA 6. "ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO"*** del clausulado del contrato de obra No. 2023 04 0001 se estableció que la entidad No entregará al contratista de obra anticipo y/o pago anticipado.

7.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA.

Cuadro 7. Pólizas iniciales.

GARANTIAS:	**Póliza de Cumplimiento No.**	**400046584**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	22 DE FEBRERO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/02/2023	09/08/2024	$7.197.300.414,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	09/02/2023	09/02/2027	$1.199.550.069,00
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	09/02/2024	09/02/2029	$7.197.300.414,00
GARANTIAS:	**Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.**	**400046583**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		

	Fecha de expedición	22 DE FEBRERO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES – PLO.	09/02/2023	09/02/2024	$ 1.199.550.069,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	09/02/2023	09/02/2024	$ 359.865.021,00
FECHA DE APROBACIÓN DE LAS GARANTIAS:	Aprobadas por la entidad contratante, mediante acta de aprobación de fecha: primero (01) de marzo de 2023.			

Cuadro 8. Pólizas actualizadas según acta de inicio

GARANTIAS:	**Póliza de Cumplimiento No.**	**400046584**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	16 DE MARZO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	02/03/2023	30/08/2024	$7.197.300.414,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	02/03/2023	02/03/2027	$1.199.550.069,00
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	01/03/2024	02/03/2029	$7.197.300.414,00
GARANTIAS:	**Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.**	**400046583**		
	Expedida por:	**NACIONAL DE SEGUROS**		
	Fecha de expedición	16 DE MARZO DEL 2023		
	AMPARO	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		FECHA INICIAL - FINAL		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES – PLO.	09/02/2023	01/03/2024	$ 1.199.550.069,00

	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
	VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	09/02/2023	01/03/2024	$ 359.865.021,00
FECHA DE APROBACIÓN DE LAS GARANTIAS:	Aprobadas por la entidad contratante, mediante acta de aprobación de fecha: Veintitrés (23) de marzo de 2023.			

Las pólizas se encuentran vigentes y aprobadas.

7.3 PAGO DE IMPUESTOS.

A la fecha del presente informe, el contratista de obra Consorcio CUNAD realizó el pago de la liquidación de impuestos de la Estampilla Departamental PRO UNIVERSIDAD por el valor de $ 119.955.000,00; acogiéndose a la Ordenanza No. 226 del 26 de febrero del 2021, que le permite descontar a la Secretaria de Hacienda Departamental de manera directa de las actas parciales el valor de $ 956.640.000 de la liquidación de las ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO DPTAL, ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO FRONTERIZO, ESTAMPILLA PRO-CULTURA y ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR; por consiguiente; el contratista de obra autorizó, mediante oficio Consecutivo CC-2023 04 0001-002 de fecha 23 de febrero del 2023 a la Secretaría de Hacienda Departamental descontar los impuesto de la siguiente manera:

ESTAMPILLA	**PRO-DESARROLLO DPTAL**	**PRO-DESARROLLO FRONTERIZO**	**PRO- CULTURA**	**PRO-ADULTO MAYOR**	
VALOR TOTAL	$ 239,910,000.00	$ 359,865,000.00	$239,910,000.00	$ 119,955,000.00	
DESCONTAR DE ACTAS DE LA SIGUIENTE MANERA					**DESCUENTO TOTAL X ACTA**
ACTA PARCIAL No.1	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.2	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.3	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.4	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0

ESTAMPILLA	PRO-DESARROLLO DPTAL	PRO-DESARROLLO FRONTERIZO	PRO- CULTURA	PRO-ADULTO MAYOR	
VALOR TOTAL	$ 239,910,000.00	$ 359,865,000.00	$239,910,000.00	$ 119,955,000.00	
DESCONTAR DE ACTAS DE LA SIGUIENTE MANERA					**DESCUENTO TOTAL X ACTA**
ACTA PARCIAL No.5	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
ACTA PARCIAL No.6	$ 39,985,000.0	$ 59,977,500.0	$ 39,985,000.0	$ 19,992,500.0	$ 159,940,000.0
TOTAL					**$ 959,640,000.00**

Asimismo, el contratista de obra manifestó que: "en caso de que el pago de los impuestos superará la fecha del 50% del avance de obra, por tanto, en caso de que el descuento de la factura no sea suficiente para el pago de los mismos, se procederá a cancelar de manera directa dicho saldo por parte de nuestra empresa".

Como anexo al presente informe, se relacionan liquidación de las estampillas Departamentales, copia del formato de autorización de descuento directo, oficio convenio de pago estampillas Departamentales y recibo de pago de impuesto de Estampilla PRO-UNIVERSIDAD.

7.4 REGISTRO PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona la información referente al Registro Presupuestal del compromiso para el contrato de obra, el cual se expide con base al CDP No. 25923 de fecha 17 de febrero del 2023.

Número de Registro presupuestal: 26323
Fecha del registro: 02/27/2023
Valor: $ 23.991´001.377,00

SPGR Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHidcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2023-02-27-12:18 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 25923 de fecha 2023-02-17. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	26323	Fecha Registro:	2023-02-27	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00
Valor Inicial:	23.991.001.377,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual:	23.991.001.377,00	Saldo x Obligar:	23.991.001.377,00
TERCERO								
Identificacion:	901676367	Razon Social:	CONSORCIO CUNAD				Medio de Pago:	Abono en cuenta
CUENTA BANCARIA								
Numero:	52300003335	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.			Tipo:	Ahorro	Estado: Registrada
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificacion:	49791540	Nombre:	ESTHER MENDOZA PEINADO		Cargo:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
CAJA MENOR					DOCUMENTO SOPORTE			
Identificacion:		Fecha de Registro:		Numero:	202304001	Tipo:	CONTRATO	Fecha: 2023-02-08
VIGENCIA ANTERIOR								
Previene Vigencia Anterior:	NO	CDP:			Compromiso:		Obligacion:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2023-02-27	3.855.485.436,92	0,00		
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92

					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AR-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AR20000	CSF	2023-02-27	20.135.515.940,08	0,00		
					Total:	20.135.515.940,08	0,00	20.135.515.940,08	20.135.515.940,08

Objeto:	OBRA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR

Ilustración 4. Registro Presupuestal Contrato de Obra.

7.5 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona los Certificado de Disponibilidad Presupuestal –CDP No. 6122 y 6222; los cuales presentan como fuente de financiación del proyecto el Sistema General de Regalías SGR – Asignaciones Directas por valores de $ 4.000.000.000,00; y de acuerdo a la Resolución No. SGR 013130 del 06 de diciembre del 2022, se establece la asignación de recursos mediante el SGR- Asignación para la inversión regional 60% el valor de $ 22.508´099.855,50 para un total recursos disponible para la ejecución del proyecto por el valor de $ 26.508´099.855,50.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6122	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			
Valor Inicial:	144.514.563,08	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	144.514.563,08	Saldo x Comprometer:	144.514.563,08	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	5422	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	08AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Objeto:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $1.589.660.193,92

Firma Responsable

Ilustración 5. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6222	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			
Valor Inicial:	3.855.485.436,92	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	3.855.485.436,92	Saldo x Comprometer:	3.855.485.436,92	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	5622	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	08AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92

Objeto:	OBRA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $20.918.439.661,58

Firma Responsable

Ilustración 6. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

7.6 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL.

En resumen, a la fecha han transcurrido los siguientes periodos sin facturación:

Periodo No. 1 - Comprendido entre el 02 DE MARZO AL 01 DE ABRIL DE 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 44.661.751,75 lo que equivale a un porcentaje del 0,19% con respecto al valor total del contrato.

Periodo No. 2 - Comprendido entre el 02 DE ABRIL AL 01 DE MAYO DE 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 20.288.008,31 lo que equivale a un porcentaje del 0,08% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 64.949.760,06 equivalentes al 0.27% del valor del contrato.

Periodo No. 3 - Comprendido entre el 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 12.095.496,65 lo que equivale a un porcentaje del 0,05% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 77.045.256,71 equivalentes al 0.32% del valor del contrato.

Periodo No. 4 - Comprendido entre el 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 334.843.125,53 lo que equivale a un porcentaje del 1.40% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 411.888.382,24 equivalentes al 1.72% del valor del contrato.

Periodo No. 5 - Comprendido entre el 02 DE JULIO AL 01 DE AGOSTO de 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual,

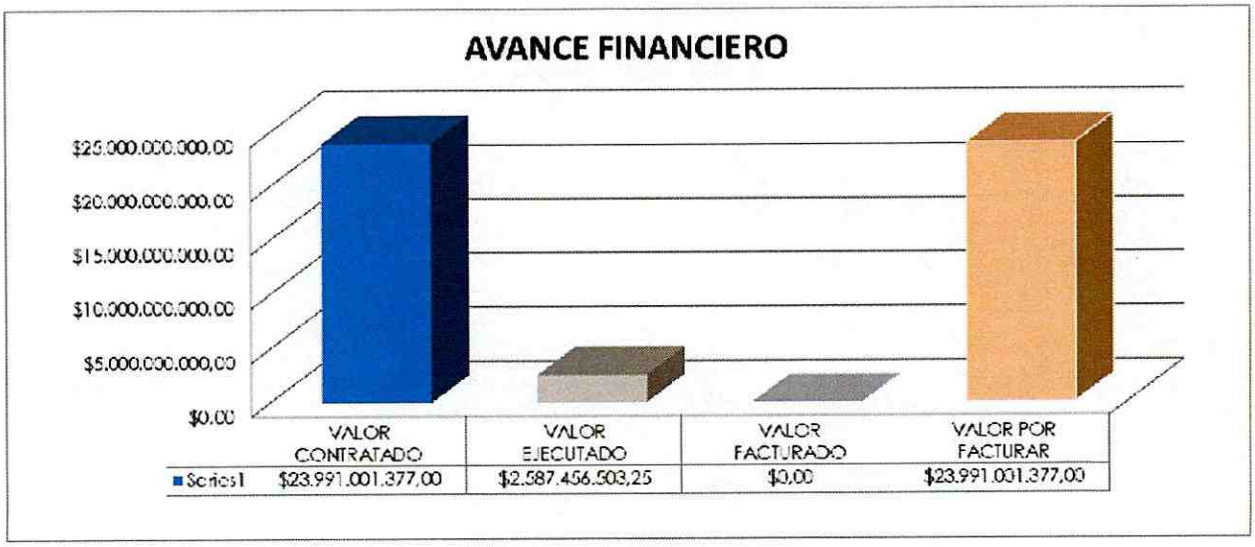
quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 708.244.012,66 lo que equivale a un porcentaje del 2.95% con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 1.120.132.394,90 equivalentes al 4.67% del valor del contrato.

Periodo No. 6 - Comprendido entre el 02 DE AGOSTO AL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 691.091.095,16 lo que equivale a un porcentaje del 2.88 % con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 1.811.223.490,05 equivalentes al 7.55 % del valor del contrato.

Periodo No. 7 - Comprendido entre el 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023; para este periodo no se generó facturación por parte del contratista de obra, sin embargo, se cuantifica las cantidades ejecutadas en este corte mensual, quedando de la siguiente manera: se ejecutaron actividades por un valor de $ 776.233.013,20 lo que equivale a un porcentaje del 3.24 % con respecto al valor total del contrato; asimismo, con este avance, se obtuvo un acumulado en la ejecución por valores de $ 2.587.456.503,25 equivalentes al 10.79 % del valor del contrato.

7.7 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN.

Grafica 7. Avance financiero



Cuadro 9. Balance del contrato de obra

AVANCE FINANCIERO			
VALOR CONTRATADO	**VALOR EJECUTADO**	**VALOR FACTURADO**	**VALOR POR FACTURAR**
$23.991.001.377,50	$2.587.456.503,25	$0,00	$23.991.001.377,50

Cuadro 10. Balance del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA No. 2023 04 0001

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0 %:	$ -

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
2	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
3	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
4	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
5	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
6	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -

VR. FACTURADO	$ -	0,00%	$ -
VR. X FACTURAR	$ 23.991.001.377,00	100,00%	$ -

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%

8. ASPECTOS TÉCNICOS.

A continuación, se relacionan de manera general las actividades ejecutadas en el presente periodo, comprendido del 02 de agosto al 01 de septiembre del 2023; toda vez que estas actividades fueron descritas anteriormente en el resumen de avance físico; estas son:

- Demolición de concreto e=0.15m.

- Cargue, transporte y retiro de materiales, provenientes del descapote, limpieza y demoliciones.
- Excavación mecánica en material común (incluye trasiego, cargue y retiro).
- Excavación manual a cielo abierto (incluye trasiego, cargue y retiro).
- Concreto de limpieza f'c=2500 psi (17.5mpa) psi e=5cm.
- Rellenos con material tipo subbase granular (incluye suministro, extendido y compactación).
- Malla electrosoldada. incluye suministro, transporte, figurado e instalación.
- Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales para elementos que conforman el aulario 1, según diseño estructural.
- Concreto para columnas f'c=4000 psi (28mpa), no incluye acero de refuerzo.
- Acero de refuerzo pdr-60 fy = 420 mpa. incluye suministro, transporte, figurado e instalación
- Bordillo en concreto f'c=3500 psi (24.5mpa), sección 80cm x 20 cm y 20 cm x 60 cm para confinamiento de placa de contra piso. acabado a la vista.
- Construcción de pavimento rígido en concreto de 4000 psi esp. 0.20m.
- Suministro e instalación pvc-s 4"
- Salida sanitaria 2", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.
- Salida sanitaria 4", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.
- Salida sanitaria sifón 3", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.
- Salida sanitaria 2", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.

- Salida sanitaria 4", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.
- Salida sanitaria sifón 3", incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios, incluye regata.
- Suministro e instalación tubería pead 6".
- Perforación de muro en concreto 4.000 psi, incluye sellado en epóxico de alta resistencia.
- Excavaciones manuales para tuberías enterradas
- Rellenos con material proveniente de las excavaciones

8.1. INICIACIÓN DE OBRAS:

El presente proyecto tiene como fecha fijada en el acta de inicio el día 02 de marzo del 2023, por lo tanto, el tiempo transcurrido para este séptimo periodo corresponde a un 58.33 % del plazo total para la ejecución del proyecto, durante el cual, se ha venido ejecutando la obra a un buen ritmo y acorde a lo establecido en la programación de obra.

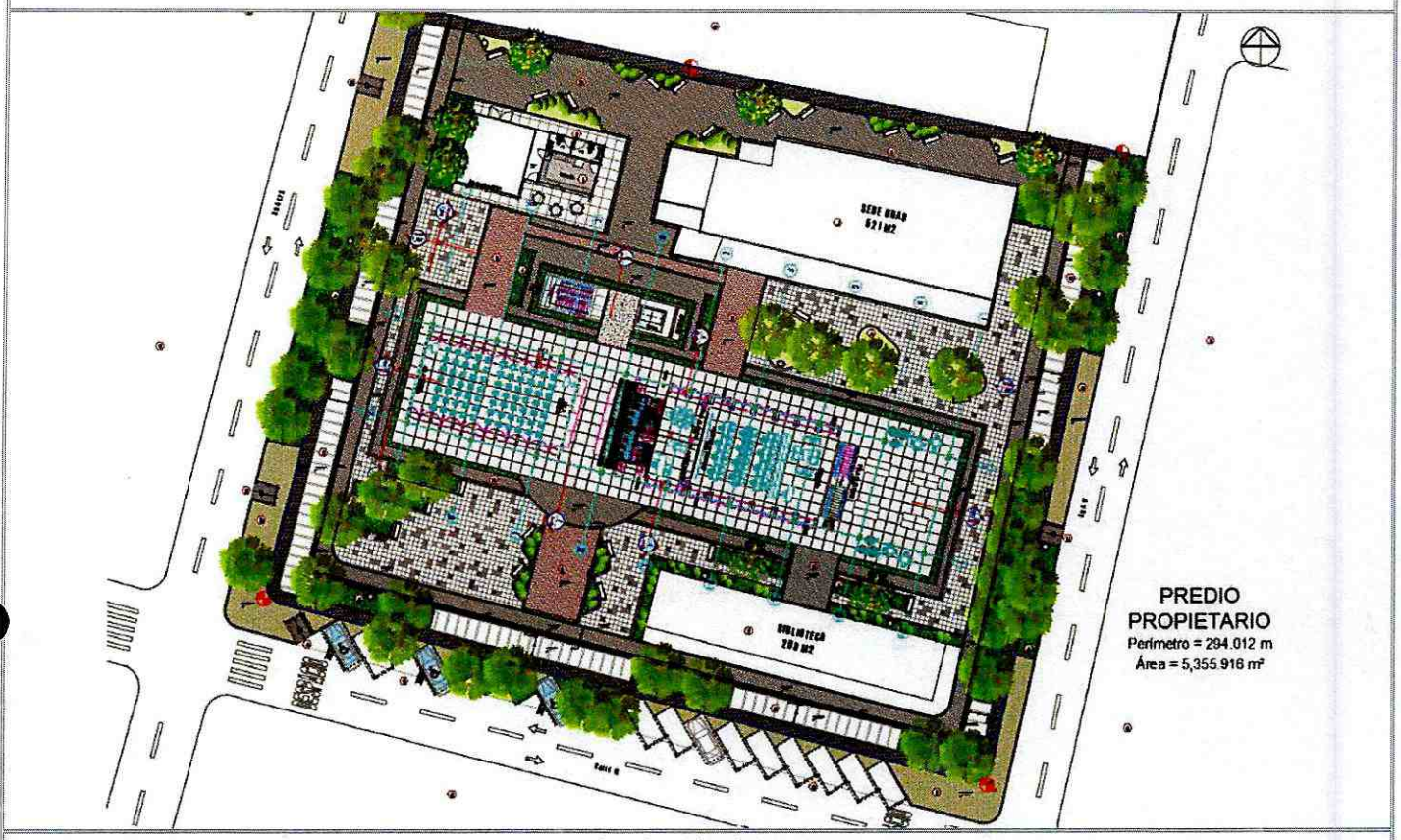
8.2. ASPECTOS DE DISEÑO.

Esta interventoría, solicitó a la Entidad contratante GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR la información relacionada con los estudios técnicos, memorias de cálculos, diseños, planos y especificaciones técnicas del proyecto, con el propósito de llevar a cabo los respectivos controles; dicha información fue suministrada por la entidad contratante, a través de la supervisión del contrato.

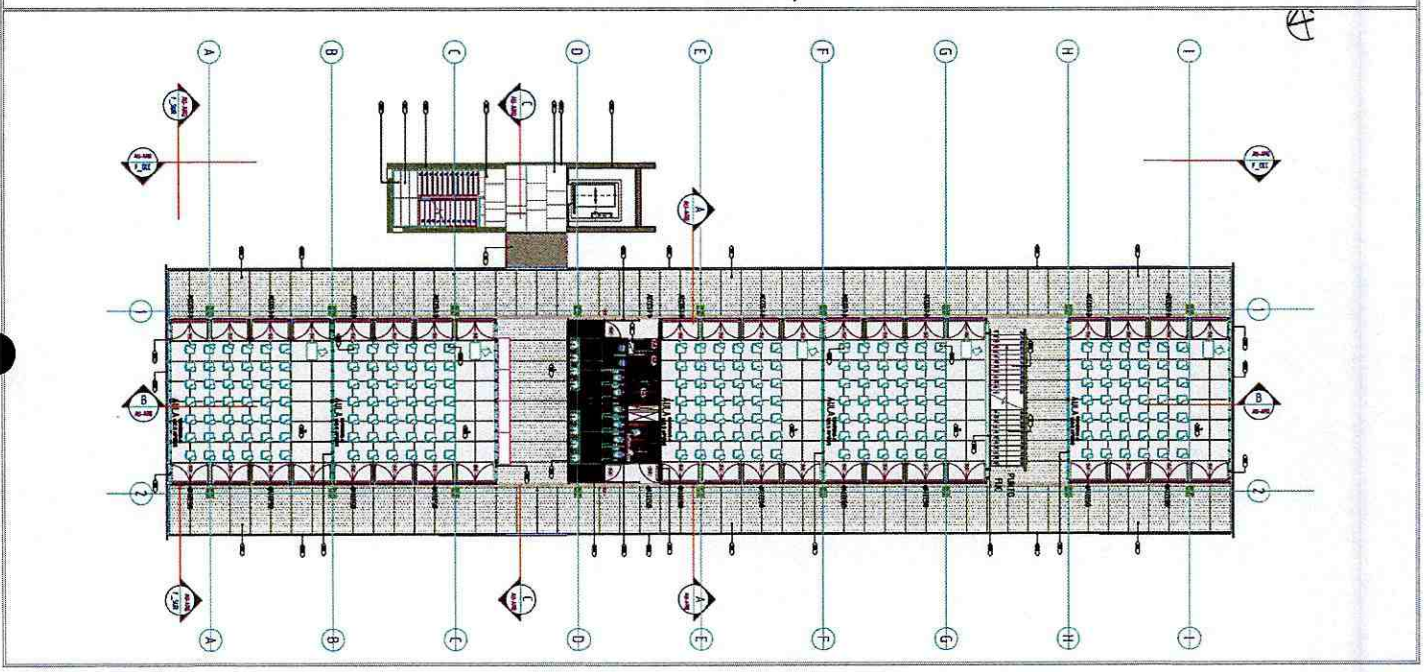
De manera general, el proyecto contempla la intervención de un área aproximada de 4.566 M2 en los que están incluidos además de la edificación principal de tres (03) pisos, una cafetería, plazas de parqueo, áreas de urbanismos, obras de pavimentación, cerramiento tubular, zonas de esparcimiento, sub estación eléctrica.

A continuación, se presenta graficas de lo que será el proyecto en ejecución.

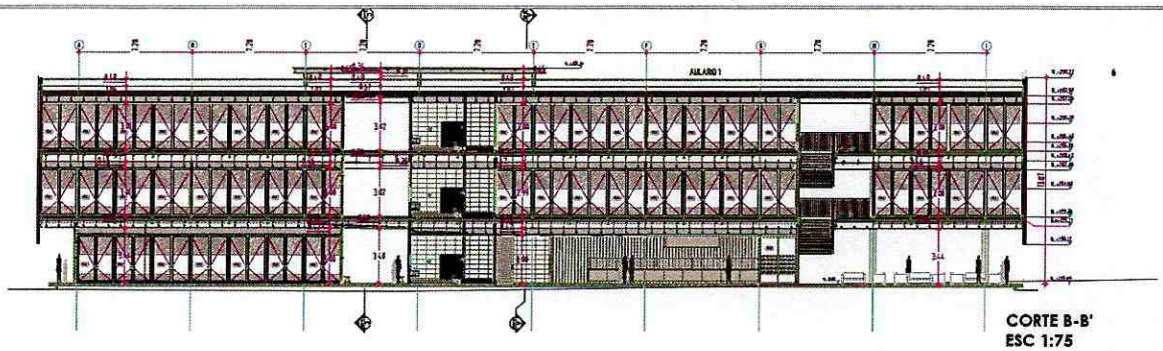
Planta General



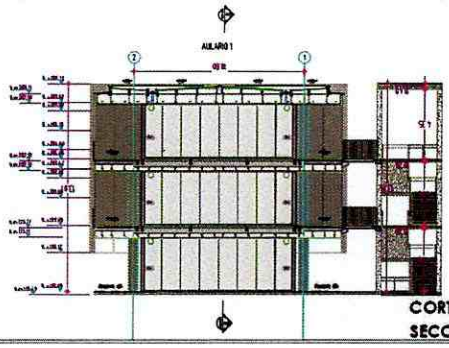
Planta Nivel 2 y 3



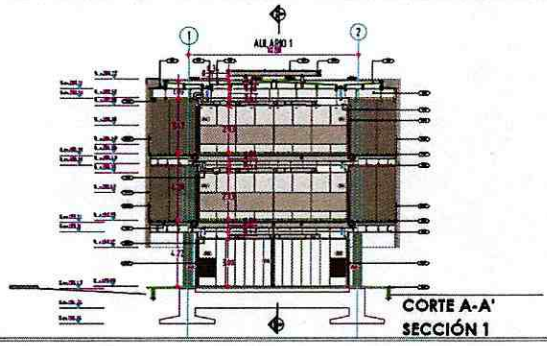
Cortes Edificación Principal.



CORTE B-B'
ESC 1:75

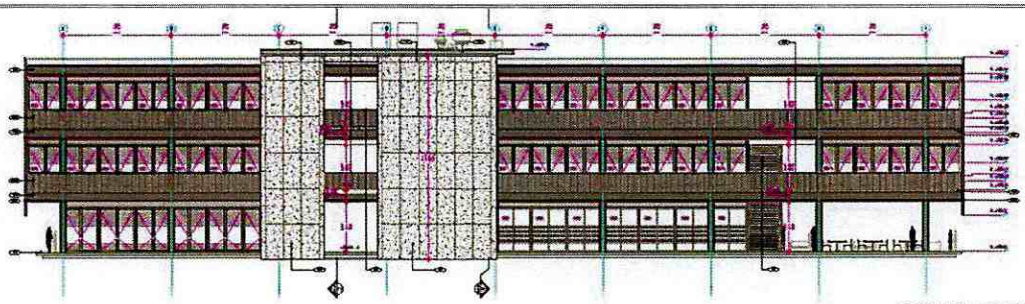


CORTE C-C'
SECCIÓN 2

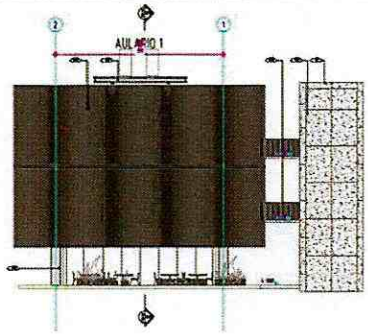


CORTE A-A'
SECCIÓN 1

Fachada Norte y Oriental

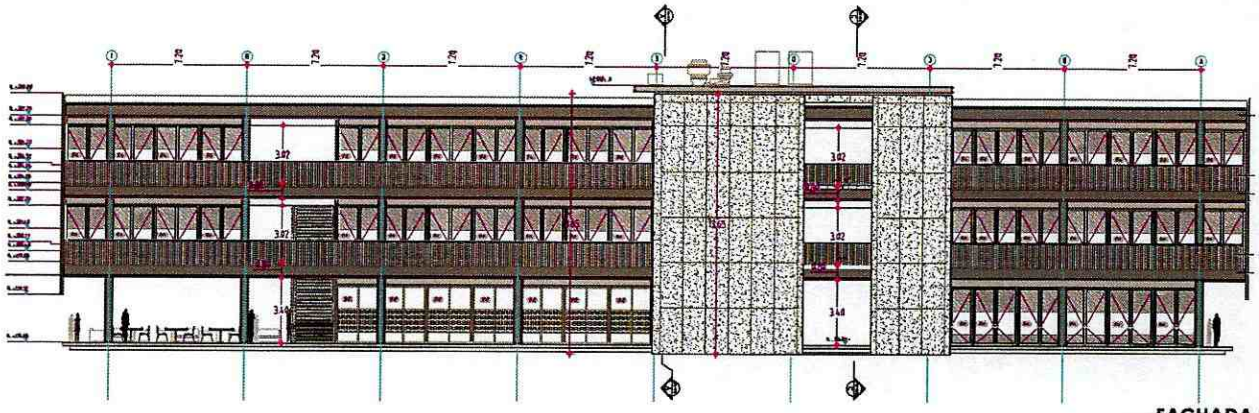


FACHADA ORIENTAL

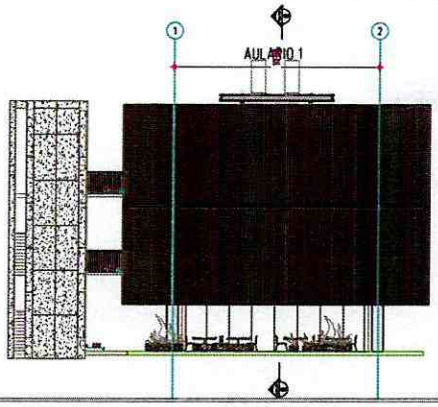


FACHADA NORTE

Fachada Sur y Occidental

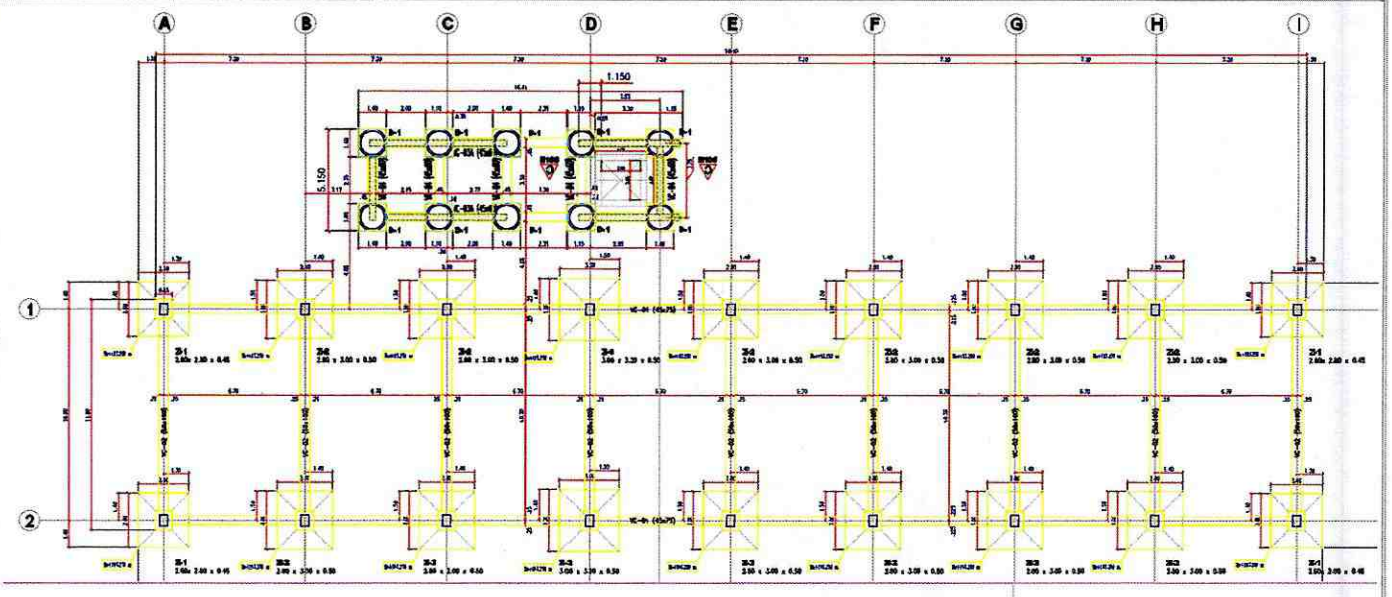


FACHADA SUR



FACHADA OCCIDENTAL

Planta estructural de cimentación

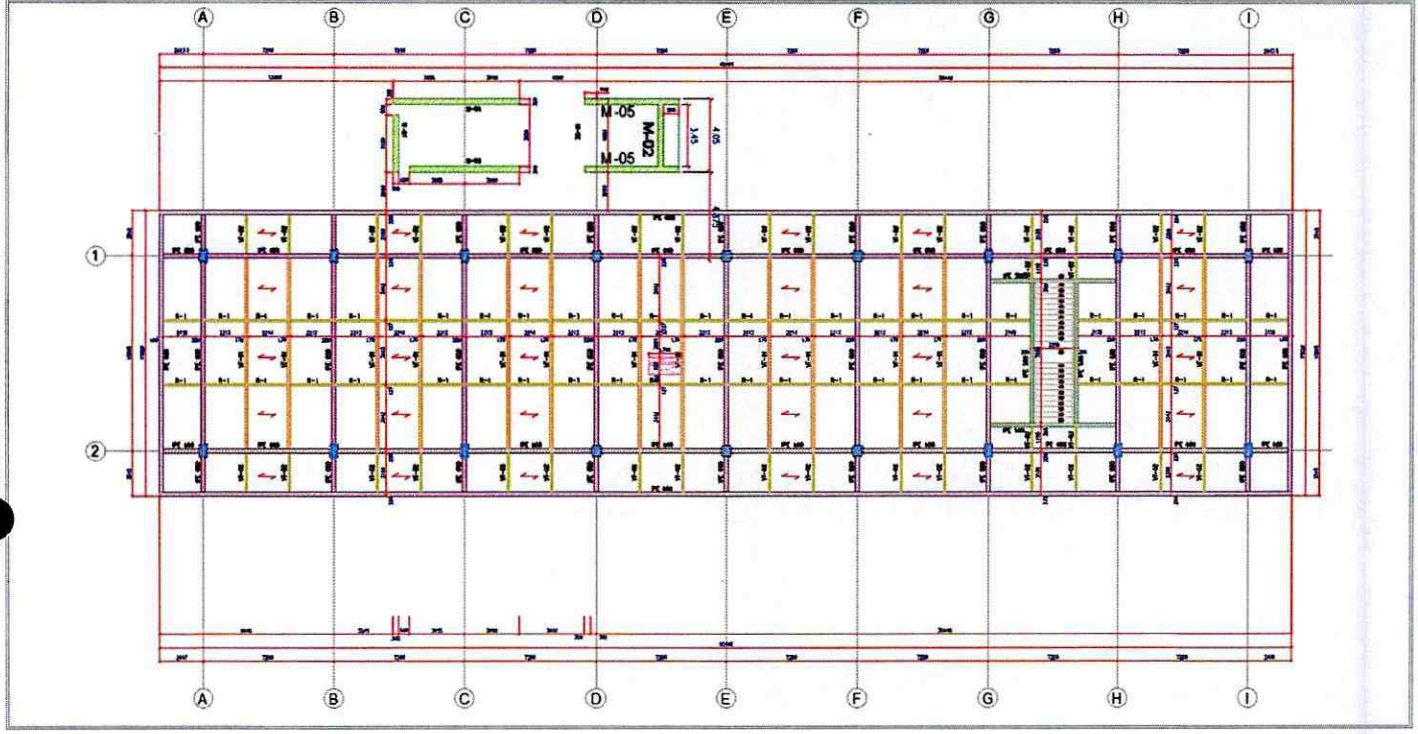


Planta de losa de Contrapiso

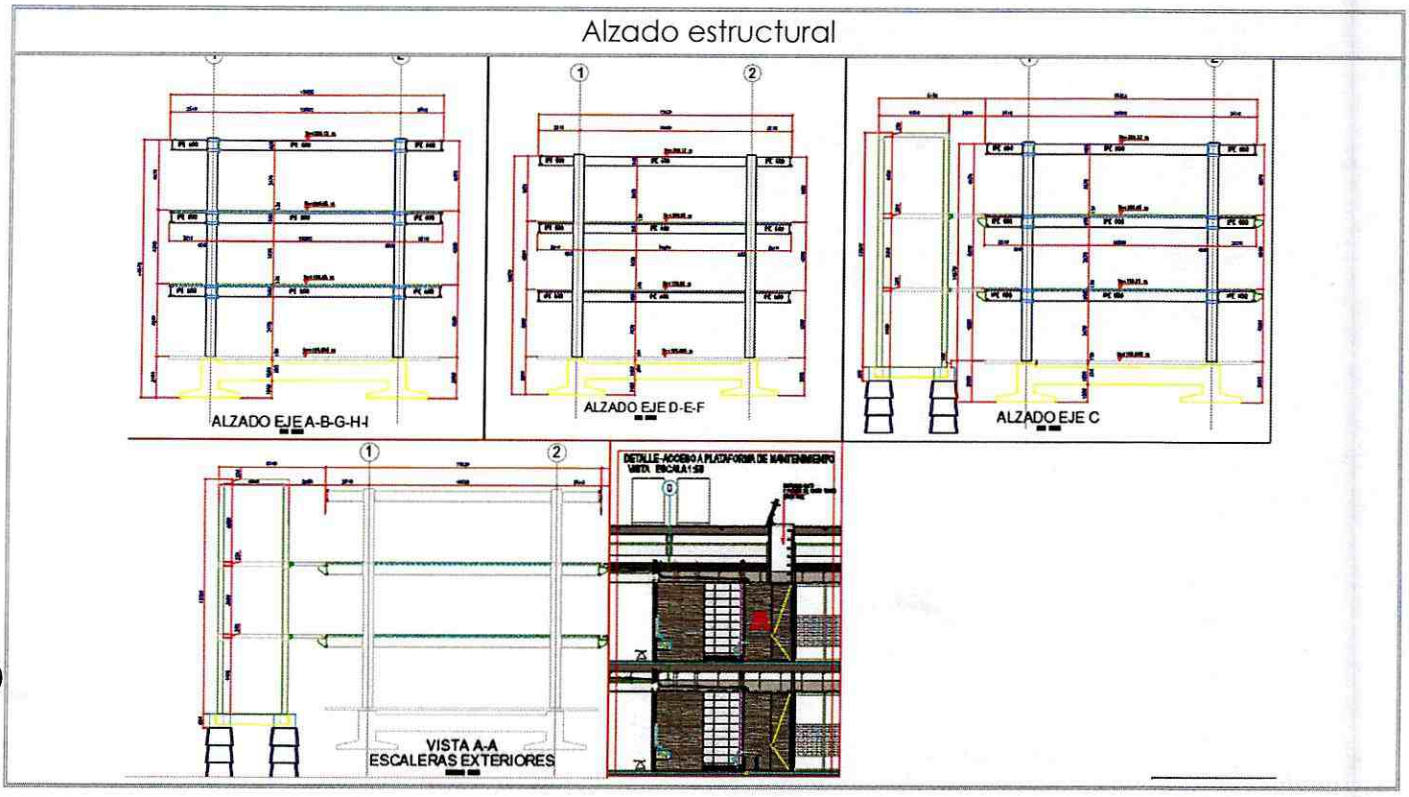


PLANTA LOSA DE CONTRAPISO ESCALA 1:100

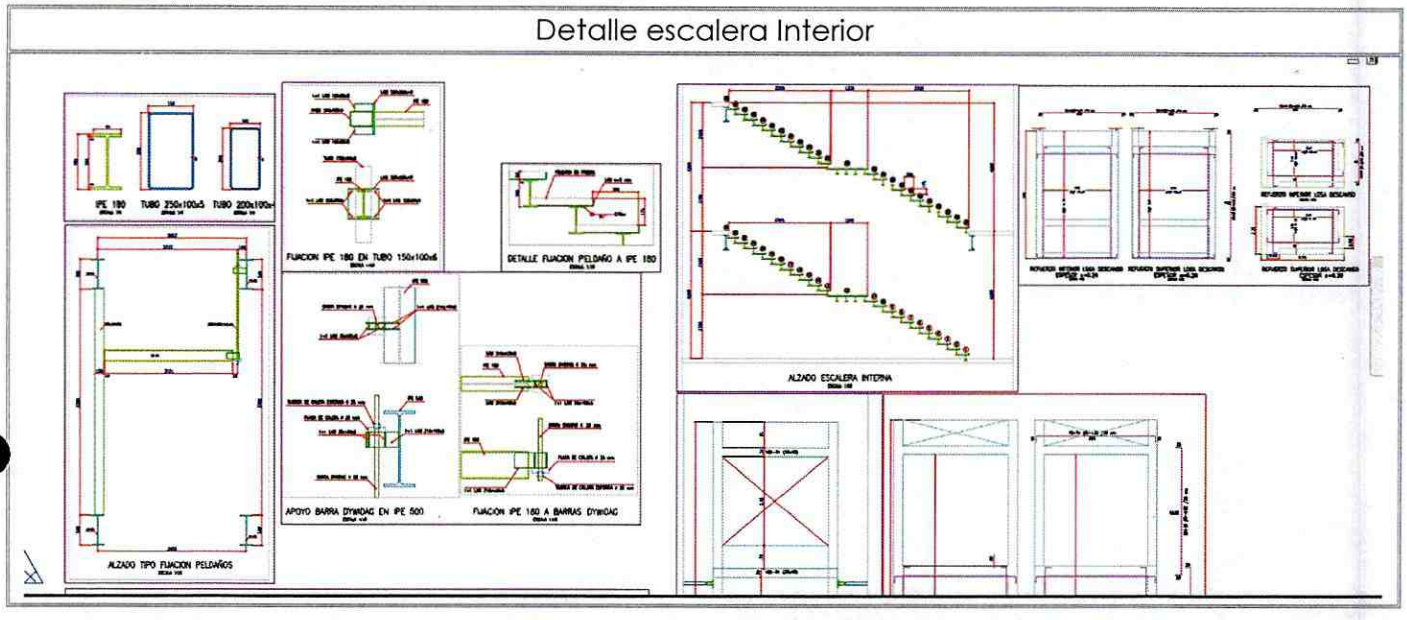
Planta Estructural nivel 2 y nivel 3



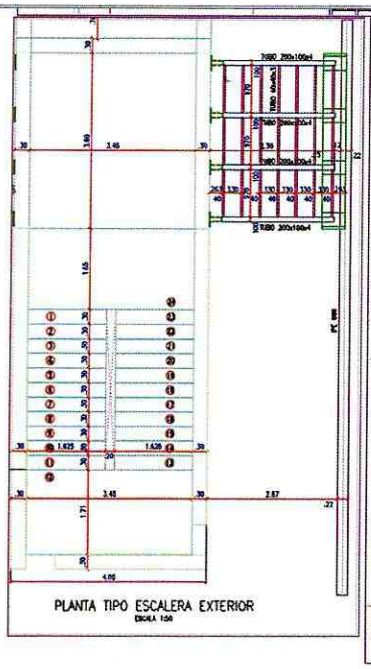
Alzado estructural

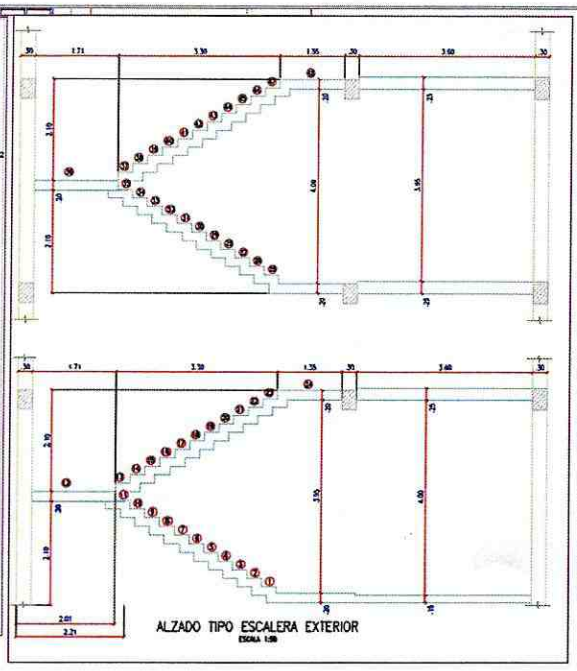


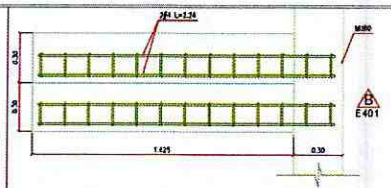
Detalle escalera Interior

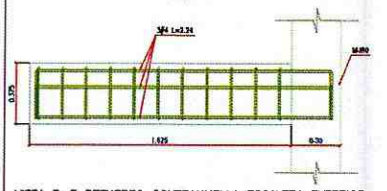


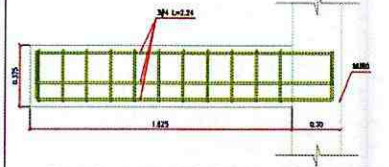
Detalle escalera Exterior



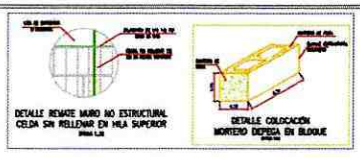


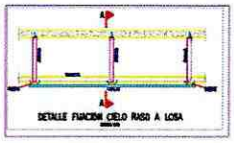




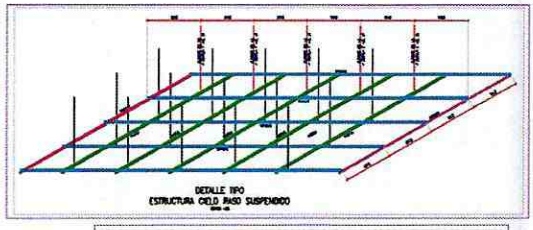


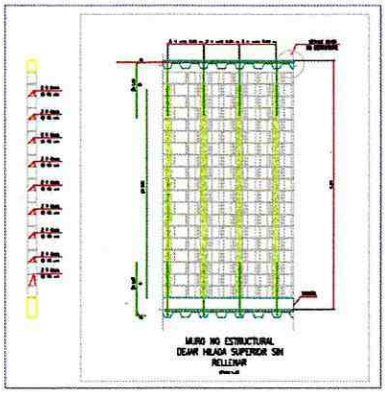
Detalle Elementos no estructurales

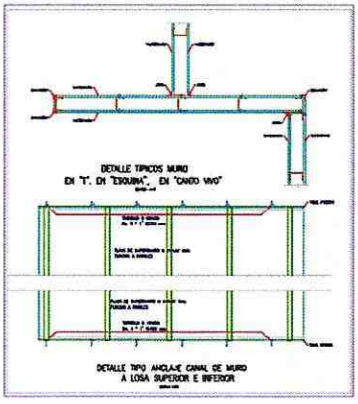


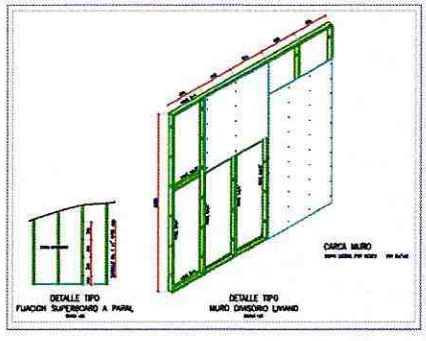






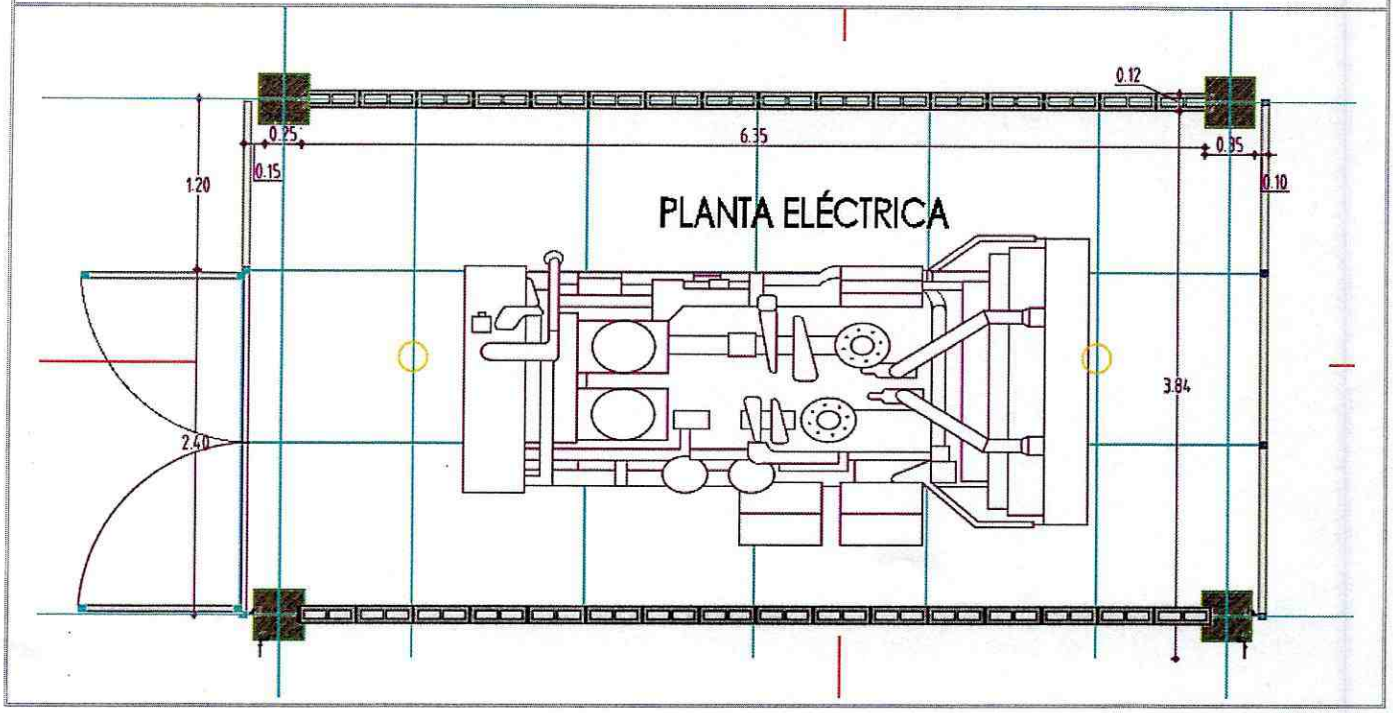




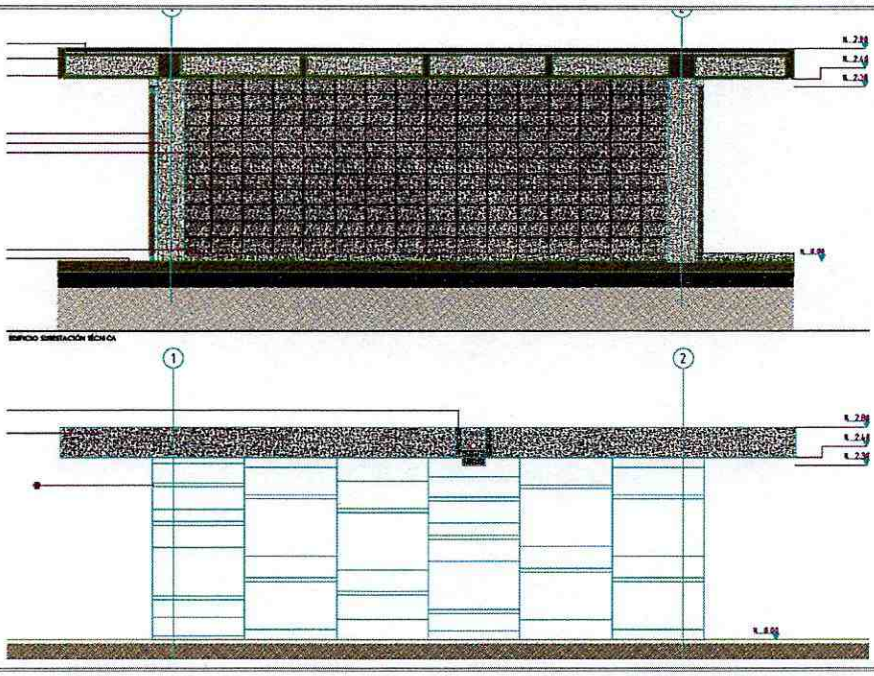




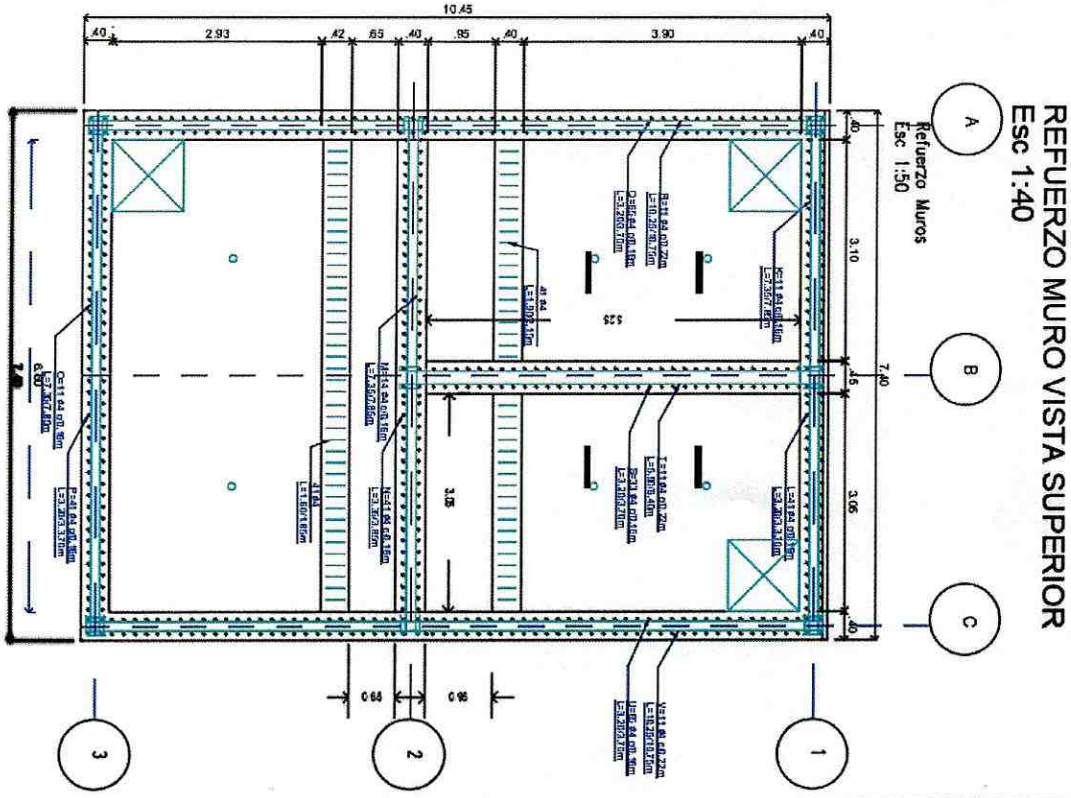
Planta Arquitectónica Sub estación eléctrica



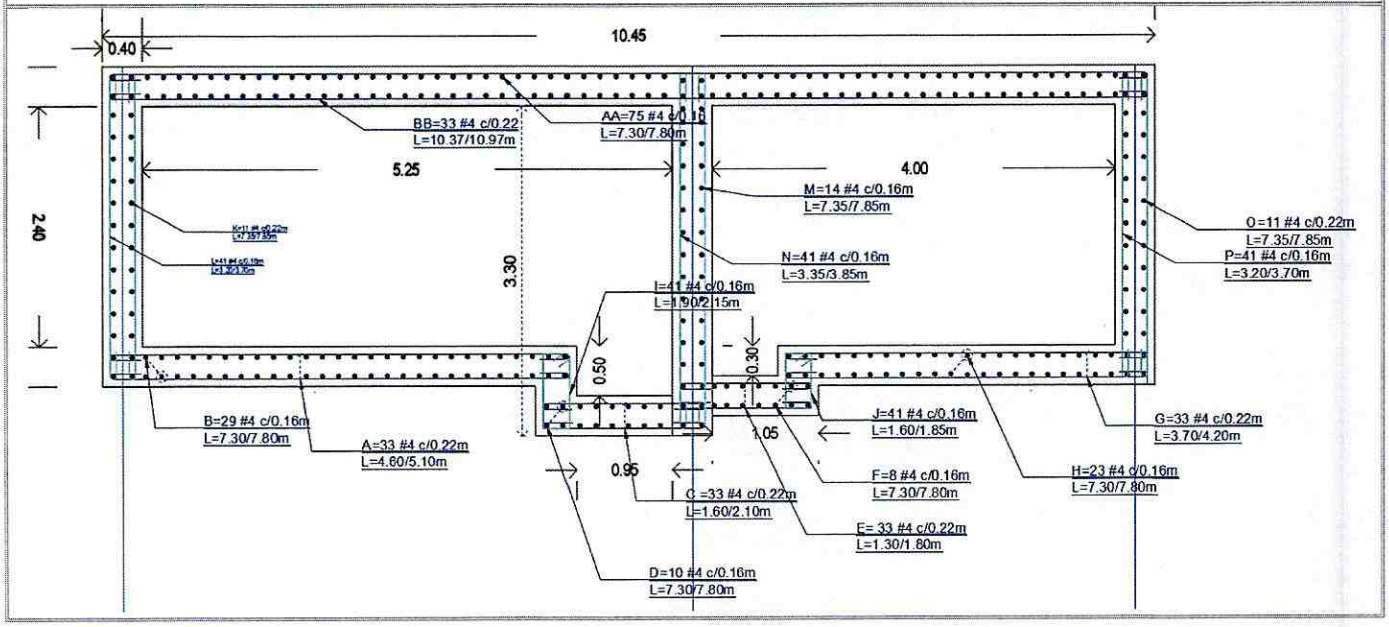
Corte Sub estación eléctrica



Planta estructural Tanque de almacenamiento Agua potable



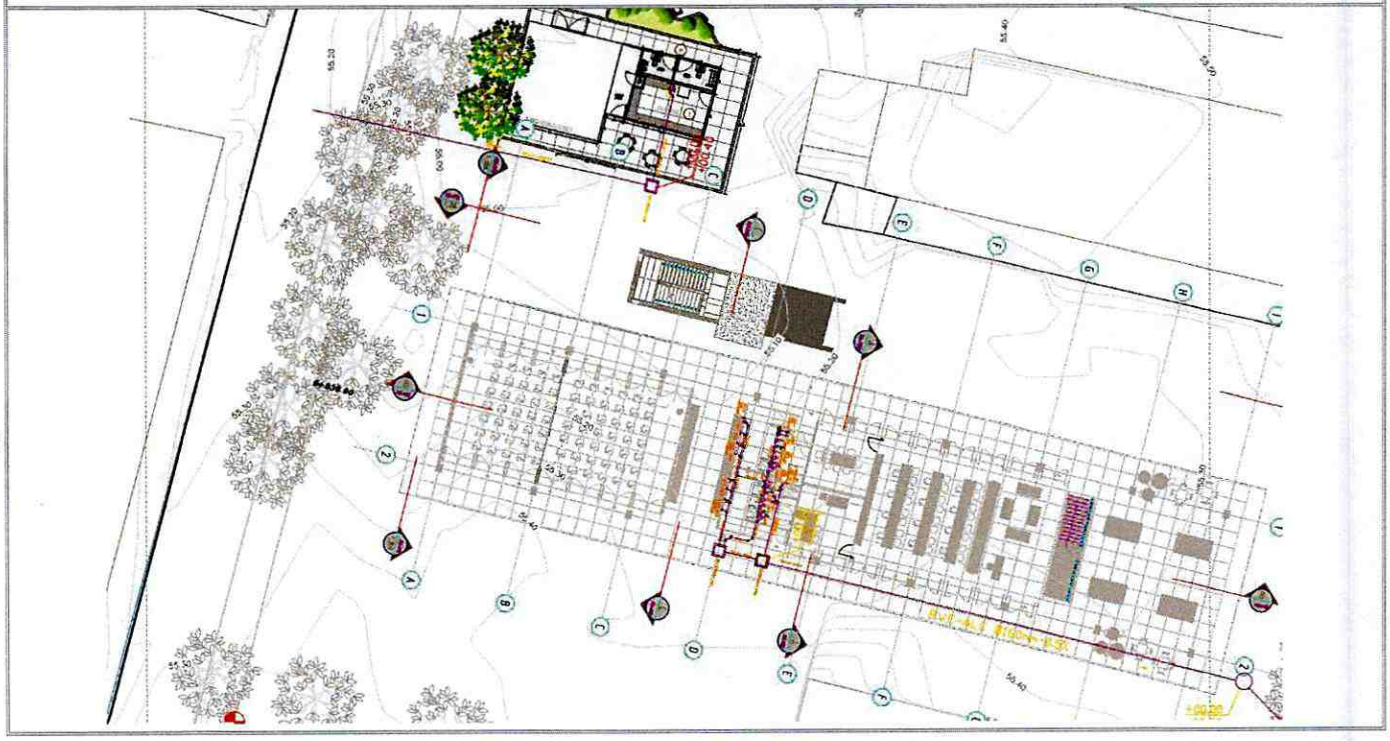
Vista Lateral estructural Tanque de almacenamiento Agua potable



Plano Diseño Redes Hidráulicas



Plano Diseño Redes Sanitarias



Diseño de pavimentos vía a intervenir

4.7. Diseño final

Espesor de losa (MR 40kg/cm²): 18cm
Espesor Sub-base granular: 20cm

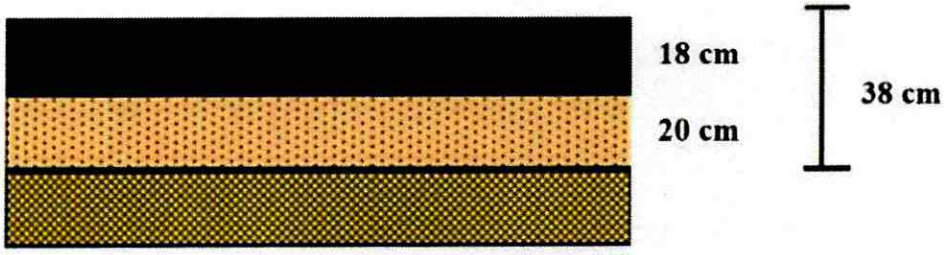


Fig 6. Estructura de pavimento rígido.

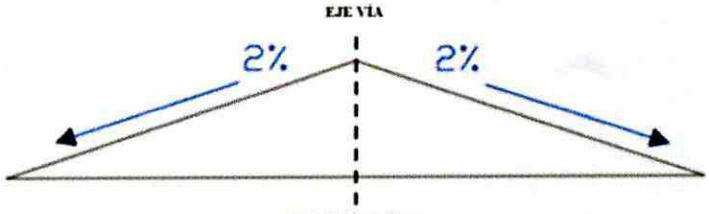


Fig 7. Bombeo.

Diseño geométrico vía a intervenir

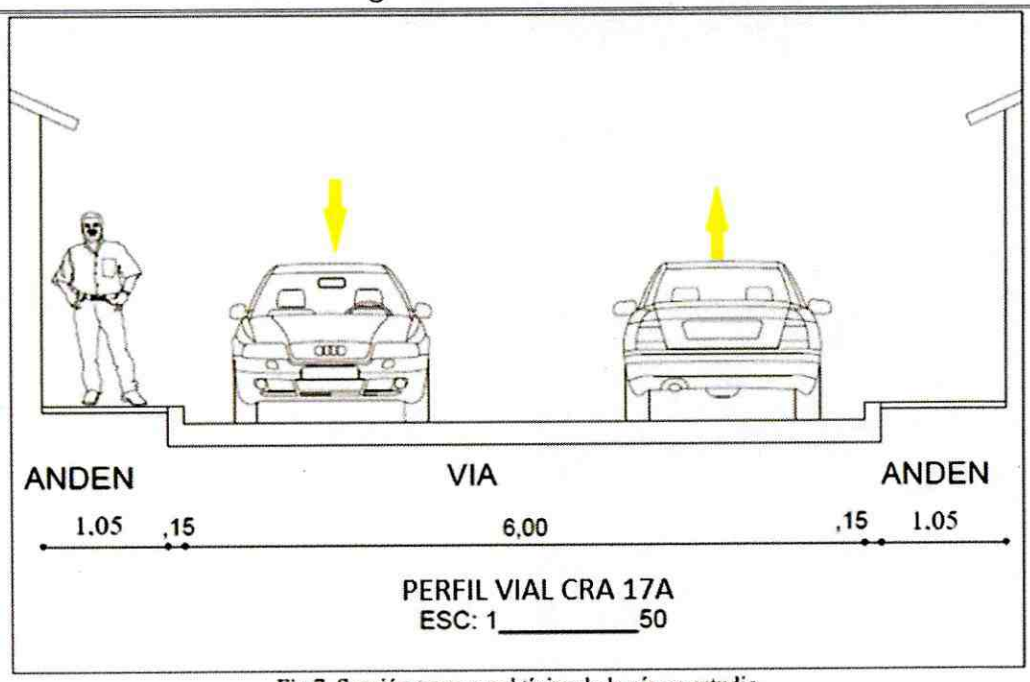


Fig 7. Sección transversal típica de la vía en estudio.

8.3. PROCESOS CONSTRUCTIVOS.

Los procesos constructivos para cada una de las actividades se han desarrollado con base a las especificaciones técnicas del proyecto, las cuales nos brindan las garantías para la estabilidad y calidad de cada una de las actividades, de igual forma se tiene en cuenta la normatividad vigente para cada actividad específica y las recomendaciones entregadas por los diferentes especialistas involucrados en el proyecto.

9. POGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO.

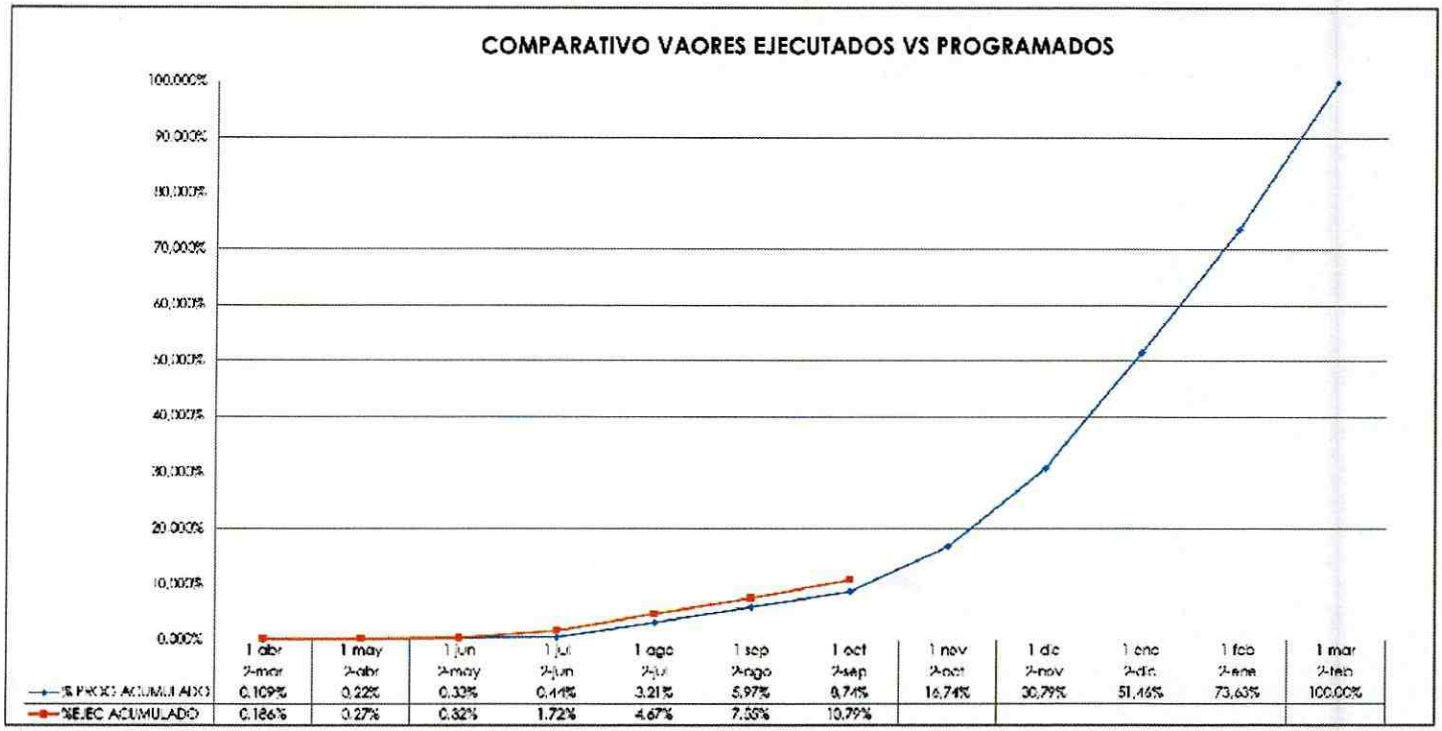
9.1. PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA.

A continuación, se presenta el resumen del análisis de programación y el avance físico del Proyecto, consolidado en el corte de obra establecido en el presente informe de interventoría.

Cuadro 11. Resumen de Avance de Obra programada

RESUMEN DE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE PROGRAMACION DE OBRA						
PERIODO	**FECHA**		**% PROG ACUMULADO**	**%EJEC ACUMULADO**	**% PROG POR PERIODO**	**% EJEC PERIODO**
1	2-mar	1-abr	0,109%	0,186%	0,109%	0,186%
2	2-abr	1-may	0,22%	0,27%	0,11%	0,08%
3	2-may	1-jun	0,33%	0,32%	0,11%	0,05%
4	2-jun	1-jul	0,44%	1,72%	0,11%	1,40%
5	2-jul	1-ago	3,21%	4,67%	2,77%	2,95%
6	2-ago	1-sep	5,97%	7,55%	2,77%	2,88%
7	2-sep	1-oct	8,74%	10,79%	2,77%	3,24%
8	2-oct	1-nov	16,74%		7,99%	
9	2-nov	1-dic	30,79%		14,05%	
10	2-dic	1-ene	51,46%		20,67%	
11	2-ene	1-feb	73,63%		22,17%	
12	2-feb	1-mar	100,00%		26,37%	

Grafica 8. Comparativos de valores ejecutados vs programados



PERIODO	PROGRAMADO	EJECUTADO
02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023	8.74 %	10.79 %

En la tabla y gráfica anterior se observa, que de acuerdo a la Reprogramación de obra presentada por el Contratista, acorde al Acta Modificatoria de Obra No. 1, el contratista de obra CONSORCIO CUNAD, en el presente periodo registró un avance en la ejecución del 10.79 % representando un sobre avance en la ejecución de las obras del 2.04 %, en consideración que el porcentaje de obra programada al cierre de este periodo fue del 8.74 %; Por lo cual, se realizó recomendación al contratista de obra de continuar activamente con la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelados los porcentajes de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada.

9.2 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA.

El proyecto contempla una inversión de $ 23.991.001.377,50 millones de pesos, de los cuales la entidad no realizó pago por concepto de anticipo; con relación a los tiempos, para el presente corte del mes No. 7 el proyecto presenta un avance

porcentual en tiempo del 50.00 % y un avance físico en la ejecución del 7.55 %, lo cual nos demuestra un considerable atraso en las obras con respecto al tiempo transcurrido; por lo cual, se le recordó al contratista obra la importancia de programar las actividades en obra considerando también los tiempos de ejecución.

10. ASPECTO LOGÍSTICO.

10.1. PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES DE CONTRATISTA

Personal empleado para los trabajos de **CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR**. El CONSORCIO CUNAD en su equipo de trabajo contó en el periodo con el siguiente personal:

Cuadro 12. Personal promedio en obra

ITEM	NOMBRE DELTRABAJADOR	CARGO
1	Obdulio Mejía Arias	Director Civil / Especialista Geotecnista
2	Ana Manuela Montaño	Administrador
3	Pilar Betancourt Osman	Asesor Jurídico
4	Luz Silvia Leones Bustos	Aux. Administrativo
5	Karine Ospino Pinto	Aux. Contable
6	Katerine Amador Moreno	Contador
7	José Egurrola Hernández	Dibujante
8	Julio Ramos Quintero[1]	Esp. Estructural
9	Erwin Celedón Jaramillo	Esp. Hidráulico
10	Armando Solorzano Dangond	Ing. Eléctrico
11	Luisa Daza Miranda	Profesional Ambiental
12	Alma Gil de Aguas	Secretaria
13	Greys Carolina Otero De Oro	Residente Trabajadora Social
14	Dumar contreras manzano	Conserje
15	Eder Enrique Méndez payares	Conserje
16	Kevin Zumalabe Guerrero	Almacenista
17	Fernelys de Jesús Guerra Mojica	Residente Civil
18	Fabian Saurith	Director de Obra
19	Jorge Luis Guillen	Cadenero

DEPARTAMENTO DEL CESAR. Entre las acciones por parte de la interventoría esta ejercer control y garantizar que las actividades se desarrollen en el tiempo programado y así dar cumplimiento con el objeto del contrato y el plazo de ejecución establecido.

La Interventoría ejerce control diario de las actividades en obra, para lo cual desarrolla las siguientes actividades:

- Inspección, medición y control de la obra.
- Control de avance en la ejecución de cantidades obras diariamente.
- Control de maquinarias en obra.
- Control de lluvias.
- Control de calidad de los materiales suministrados (Aceros, concretos, Sub Base granular, entre otros.)
- Control de personal en obra.
- Control del Plan de Aplicación del SG SST.
- Control y verificación de cumplimiento de los planes de calidad y Plan de gestión de obra-PGO.
- Control y acompañamiento de trabajos sociales inherentes al desarrollo de la obra.

20	Andreina Paola Paez Peinado	Profesional SST

✓ **EQUIPOS USADOS EN OBRA.**

Para el periodo objeto del presente informe, el contratista de obra dispuso de los siguientes equipos en obra, los cuales les se relacionan en la siguiente tabla.

Cuadro 10. Equipo del contratista en obra utilizado en el periodo.

EQUIPO	CANT
Equipos de topografía	1
Volquetas	3
Retro excavadora	1
Auto hormigonera	1
Trompo mezclador	1
Pajarita	1
Vibrador de Concreto	1
Rana compactadora	1
Vibro compactador	1
Canguro compactador	1
Mini cargador	1
Planta Eléctrica	1

✓ **INSTALACIONES SUMINISTRADAS.**

El contratista de obra (CONSORCIO CUNAD) localizó sus oficinas, bodega y/o almacén dentro del área del proyecto y ubicó su oficina principal en la dirección Calle 10 #154-76 Barrio el Paraíso, en el municipio de Curumaní.

10.2. CONTROL DE CALIDAD

La interventoría garantiza que todas las actividades se realicen con base en las especificaciones técnicas del proyecto, verificando la calidad de cada uno de los materiales utilizados en **LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ,**

11. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En el presente capítulo se presenta el resumen de todos los aspectos inherentes a la labor de la Interventoría contratada por la Gobernación del Departamento del Cesar, desarrollada por CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el contrato de Interventoría No. 2023 05 0003.

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato No.:	2023 05 0003
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
Contratista:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
Representante legal	JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES
Fecha de Inicio:	02 de marzo del 2023
Plazo:	Doce (12) meses.
Valor Inicial:	$ 1.730.000.000,00
Valor anticipo 30%:	$ 519.000.000,00
Fecha de terminación.	01 de marzo del 2024.

11.1 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Cuadro 12. Control de Pólizas iniciales.

Aseguradora	N° de Póliza	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100065164	Cumplimiento	$ 173.000.000,00	10-02-2023	10-09-2024
		Buen Manejo del Anticipo	$ 519.000.000,00	10-02-2023	10-09-2024
		Prestaciones Sociales	$ 86.500.000,00	10-02-2023	10-02-2027
		Calidad del Servicio	$346.000.000,00	10-02-2024	10-02-2029
Aprobadas por la Entidad contratante mediante Acta de Aprobación de Fecha 16 de febrero de 2023					

Cuadro 13. Control de Pólizas Actualizadas según acta de inicio.

Aseguradora	N° de Póliza	Amparo	Valor asegurado	Vigencia	
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100065164	Cumplimiento	$ 173.000.000,00	02-03-2023	30-09-2024
		Buen Manejo del Anticipo	$ 519.000.000,00	02-03-2023	30-09-2024
		Prestaciones Sociales	$ 86.500.000,00	02-03-2023	02-03-2027
		Calidad del Servicio	$346.000.000,00	01-03-2024	02-03-2029
Aprobadas por la entidad contratante mediante Acta de Aprobación de Fecha14 Marzo del 2023					

Las pólizas se encuentran vigentes a la fecha del presente informe.

11.2 PAGO DE IMPUESTOS.

A la fecha del presente informe, Construcol Ingeniería de Obra S.A.S realizó el pago de la liquidación de impuestos de la Estampilla Departamental PRO UNIVERSIDAD para el contrato de interventoría por el valor de $ 7.269.000; acogiéndose a la Ordenanza No. 226 del 26 de febrero del 2021, que le permite descontar a la Secretaria de Hacienda Departamental de manera directa de las actas parciales el valor de $ 58.152.000 de la liquidación de las ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO DPTAL, ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO FRONTERIZO, ESTAMPILLA PRO-CULTURA y ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR; por consiguiente; esta interventoría autorizó, mediante oficio Consecutivo CTC-UNAD-002-2023 de fecha 24 de febrero del 2023 a la Secretaría de Hacienda Departamental descontar los impuesto de la siguiente manera:

ESTAMPILLA	Pro Desarrollo Departamental	Pro Desarrollo Fronterizo	Pro Cultura	Pro Adulto Mayor
VALOR	$ 14.538.000	$ 21.807.000	$ 14.538.000	$ 7.269.000
ACTA #1	$ 14.538.000	$ 21.807.000	$ 14.538.000	$ 7.269.000

Asimismo, esta interventoría manifestó que: "En todo caso la fecha de pago del saldo de los impuestos se habrá hecho efectiva antes de haber transcurrido el 50% del plazo establecido en el contrato de doce (12) meses, es decir 6 meses o antes que el porcentaje de avance del contrato de interventoría demuestre una ejecución del 50%. Por lo anterior, en caso de que el descuento de la factura no sea suficiente para el pago de los mismos, se procederá a cancelar de manera directa dicho saldo por parte de nuestra empresa".

Como anexo al presente informe, se relacionan liquidación de las estampillas Departamentales, copia del formato de autorización de descuento directo, oficio convenio de pago estampillas Departamentales y recibo de pago de impuesto de Estampilla PRO-UNIVERSIDAD.

11.3 REGISTRO PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona la información referente al Registro Presupuestal del compromiso para el contrato de obra, el cual se expide con base al CDP No. 25823 de fecha 17 de febrero del 2023.

Número de Registro presupuestal: 26223
Fecha del registro: 02/27/2023
Valor: $ 1.730´000.000,00

SPGR Sistema de Presupuesto y Gasto de Regalías

Reporte compromiso para el giro "Comprobante" Usuario Solicitante: MHdcastro DELCY LEONOR CASTRO GUERRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR
Fecha y Hora Sistema: 2023-02-27-11:16 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 25823 de fecha 2023-02-17. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	26223	Fecha Registro:	2023-02-27	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:		0,00
Valor Inicial:	1.730.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00	Valor Actual:	1.730.000.000,00	Saldo x Obligar:			1.730.000.000,00
TERCERO									
Identificacion:	900320184	Razon Social:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.				Medio de Pago:		Abono en cuenta
CUENTA BANCARIA									
Numero:	62353024315	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.			Tipo:	Corriente	Estado:	Activa
ORDENADOR DEL GASTO									
Identificacion:	49791540	Nombre:	ESTHER MENDOZA PEINADO		Cargo:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA			
CAJA MENOR					**DOCUMENTO SOPORTE**				
Identificacion:		Fecha de Registro:		Numero:	2023C00003	Tipo:	CONTRATO	Fecha:	2023-02-10
VIGENCIA ANTERIOR									
Proviene Vigencia Anterior:	NO	CDP:		Compromiso:		Obligación:			

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	00AD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2023-02-27	144.514.563,08	0,00		-
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Ilustración 7. Registro Presupuestal Contrato de Interventoría.

11.4 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

A continuación, se relaciona los Certificado de Disponibilidad Presupuestal –CDP No. 6122 y 6222; los cuales presentan como fuente de financiación del proyecto el Sistema General de Regalías SGR – Asignaciones Directas por valores de $ 4.000.000.000,00; y de acuerdo a la Resolución No. SGR 013130 del 06 de diciembre del 2022, se establece la asignación de recursos mediante el SGR- Asignación para

la inversión regional 60% el valor de $ 22.508´099.855,50 para un total recursos disponible para la ejecución del proyecto por el valor de $ 26.508´099.855,50.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA	
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR	
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.		

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6122	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			
Valor Inicial:	144.514.563,08	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	144.514.563,08	Saldo x Comprometer:	144.514.563,08	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS				
Número:	5422	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/ ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	0SAD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	144.514.563,08	0,00	144.514.563,08	144.514.563,08

Objeto:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $1.589.660.193,92

Firma Responsable

Ilustración 8. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHdcastro	DELCY LEONOR CASTRO GUERRA	
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-20000	DEPARTAMENTO DEL CESAR	
Fecha y Hora Sistema:	2022-12-09-5:43 p. m.		

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	6222	Fecha Registro:	2022-12-09	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			
Valor Inicial:	3.855.485.436,92	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	3.855.485.436,92	Saldo x Comprometer:	3.855.485.436,92	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS				
Número:	5522	Fecha Registro:	2022-12-09	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/ ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
02-20000 DEPARTAMENTO DEL CESAR	0SAD-2202-0700-2022-00220-0126 CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA UNAD SEDE CURUMANÍ DEPARTAMENTO DEL CESAR	Nación	AD20000	CSF	2022-12-09				
					Total:	3.855.485.436,92	0,00	3.855.485.436,92	3.855.485.436,92

Objeto:	OBRA CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "SEDE" CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR TIENE VIGENCIAS FUTURAS EN EL BIENIO 2023 - 2024 POR VALOR DE $20.918.439.661,58

Firma Responsable

Ilustración 9. Certificado de Disponibilidad Presupuestal del proyecto.

11.5 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN

Cuadro 14. Balance de contrato de Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2023 05 0003

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.730.000.000,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 1.730.000.000,00
ANTICIPO 30%:	$ 519.000.000,00

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
2	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
3	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
4	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
5	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
6	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -

VR. FACTURADO	$ -	0,00%	$ -
VR. X FACTURAR	$ 1.730.000.000,00	100,00%	$ 519.000.000,00

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%

A la fecha, la interventoría no ha efectuado facturación.

11.6 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 004 DEL 14 DE MAYO DE 2020.

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las principales actividades que fueron desarrolladas por la interventoría en el periodo comprendido entre el 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023.

El grupo de Interventoría del CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S ha estado dispuesto y pendiente a las actividades que el contratista hasta el momento ha estado realizando con relación a la ejecución de proyecto.

Supervisión de la ejecución de las obras: Se le hace seguimiento estricto a cada una de las actividades desarrolladas y se garantiza que estas se ejecuten con base a los estándares de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.

Control Técnico y administrativo: Se lleva el control de todas las cantidades de obra y se está presto a atender, de manera diligente y oportuna cada una de las consultas hechas por el CONSORCIO CUNAD; Asimismo, se realiza control a todos los actos administrativos inherentes a la ejecución del contrato de obra.

Control a la Implementación de los planes de Calidad y Plan de Gestión de obra: Se realiza control y seguimiento a la implementación del plan de Calidad y el Plan de Gestión de obra, que este se realice acorde a lo proyectado.

Control topográfico: Se hizo acompañamiento a las actividades de localización y replanteo realizadas por el contratista, de igual forma se revisó toda la información presentada por el mismo.

Control contractual, financiero y legal del contrato: La Interventoría realiza seguimiento y control de los aspectos contractuales, financieros y legales así: Control de la Inversión del Contrato de Obra, pólizas, las cuales se encuentran actualizadas.

Control y ajustes de los procesos constructivos y operativos de la obra:

Se está atento a todos los cambios propuestos por el contratista y se le brinda la solución oportuna.

- ✓ **PERSONAL Y ACTIVIDADES BÁSICAS.**

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría durante el periodo correspondiente entre el 02 de marzo al 01 de abril de 2023.

Cuadro 15. Personal promedio de Interventoría.

ITEM	NOMBRE	CARGO
1	EDINSON ALBERTO MARTINEZ CUESTA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
2	JAVIER BAQUERO FUENTES	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA
3	MARCELA MAESTRE ALVIS	ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA
4	DIEGO QUIROGA SANTIAGO	INGENIERO ESTRUCTURAL ESPECIALISTA
5	YICETH SAURITH	PROFESIONAL SISO
6	JENNIFER QUIROZ ROMERO	PROFESIONAL SOCIAL
7	LUIS GNECCO	INSPECTOR DE OBRA
8	ULFRAN CORZO	INSPECTOR DE OBRA
9	IVAN CHINCHILLA MANJARRES	INGENIERO AMBIENTAL
10	DORALBA PALMERA	ASESOR JURIDICO
11	GUSTAVO RUIZ	CONTADOR
12	GLEYMIS CAMPO FUENTES	ADMINISTRADOR
13	ALEXANDER PRETEL MAESTRE	LABORATORISTA
14	JHANER PATIÑO CARVAJAL	TOPOGRAFO
15	ELIAS BAQUERO	CADENERO
16	SANDY ARZUAGA	SECRETARIA
17	LINETH GUARNIZO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO
18	JORGE ARGOTES	AUXILIAR CONTABLE
19	CHRISTIAN ZULETA ROMERO	INGENIERO DE SISTEMAS (Asesor Externo)
20	FRAYAN ANDRES BERNAL ARMESTO	INGENIERO ELECTRICO (Asesor Externo)
21	LEONARDO CARDENAS DUARTE	INGENIERO ESPECIALISTA HIDRAULICO (Asesor Externo)

Adicional a lo anterior, CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S, ha proporcionado desde el inicio del Contrato los demás recursos necesarios

para desarrollar la Interventoría y así dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas en el Contrato de Interventoría No. 2023 05 003; Estos recursos son:

La oficina de Interventoría tiene sede principal en Valledupar Carrera 13 No. 23 – 98 Piso 1, Barrio doce de octubre; Asimismo, esta interventoría instaló oficina en el Municipio de Curumaní, muy cerca al área de intervención del proyecto, ubicada en la Calle 12 # Cra 17A -30.

Los siguientes aspectos son lo que esta interventoría tendrá en cuenta para la ejecución del contrato un a ves se inicien las actividades.

- ✓ Elaboración y entrega de un Informe Mensual de Avance.
- ✓ Registros de control de la maquinaria y equipo del Contratista.
- ✓ Registro del estado del tiempo
- ✓ Control de actividades de obra ejecutadas del Contratista en el periodo de análisis.
- ✓ Participación y elaboración de las Actas de Comité de Obra.
- ✓ Atender y responder oportunamente las inquietudes de la comunidad, Contratista y entidad contratante.
- ✓ Revisar y aprobar el Acta parcial de Obra del periodo objeto de análisis.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Para el presente periodo, comprendido entre el 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DE 2023, correspondiente al periodo mensual No. 7; se ejecutaron cantidades por un valor de $ 776.233.013,20 equivalentes a 3.24 % de avance en la ejecución, obteniendo así valores ejecutados acumulados por el valor de $ 2.587.456.503,25 equivalentes al 10.79 % de avance en la ejecución del proyecto; generando consigo a la fecha de corte del presente informe un sobre avance en el desarrollo de las obras del 2.08 % en consideración al porcentaje de obra programada, el cual es del 8.74 %; Razón por la cual, se le recomendó al contratista de obra Consorcio CUNAD continuar con el ritmo de avance en la ejecución de las actividades en obra, con el fin de mantener nivelado los porcentajes de obra programada con respecto al porcentaje de obra ejecutada.

- A la fecha de corte del presente informe no se ha registrado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual se registra un avance financiero del 0.00%.

- Transcurridos siete (7) meses de ejecución del plazo contractual del proyecto, se registra un avance de tiempo transcurrido del 58.33 %.

- Se ha recomendado al contratista de obra efectuar las acciones pertinentes para la correcta implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo – SG SST

- Se le ha recomendado al contratista la importancia del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental – PMA con el fin de prevenir, mitigar cualquier impacto negativo sobre el ambiente en el lugar de ejecución del proyecto.

- Se le ha recomendado al contratista de obra planificar y programar las actividades y acciones necesarias para la correcta implementación del Plan de Manejo de Transito- PMT, con el propósito

de evitar al máximo la obstrucción de los flujos vehiculares y garantizar la seguridad y la integridad de los diferentes actores de la vía y de los trabajadores durante el proceso constructivo una vez inicien las intervenciones en los próximos periodos.

13. ANEXOS

- ANEXO No. 1. CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 3. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL- CDP CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 4. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL- CDP CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 5. REGISTRO PRESUPUESTAL- RP CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 6. REGISTRO PRESUPUESTAL- RP CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 7. ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 8. ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA.
- ANEXO No. 9. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 10. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 11. PAGO DE IMPUESTOS CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 12. PAGO DE IMPUESTOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 13. REGISTRO FOTOGRAFICO.
- ANEXO No. 14. CONTROL DE ESTADO DEL TIEMPO.
- ANEXO No. 15. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 16. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.
- ANEXO No. 17. CONTROL DE MAQUINARIA EN OBRA.
- ANEXO No. 18. CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA.

- ANEXO No. 19. COMITES DE OBRA.
- ANEXO No. 20. SOPORTES DE GASTOS DE LA INTERVENTORÍA EN EL PERIODO
- ANEXO No. 21. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE OBRA.
- ANEXO No. 22. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO No. 23. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA EN EL PERIODO.
- ANEXO No. 24. ENSAYOS DE LABORATORIOS.
- ANEXO No. 25. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
- ANEXO No. 26. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA.
- ANEXO No. 27. INFORME ESPECIALISTA ESTRUCTURAL.

NOTA: Los anexos comprendidos en la lista entre el "No. 1. Contrato de Obra" al No. 12. "Pago de impuestos Contrato de Interventoría." Fueron relacionados y entregados en el informe técnico No. 1 de Interventoría, por lo cual no se anexan en el presente informe; no obstante, serán presentados en los casos que sean requeridos por la entidad contratante y/o en futuras facturaciones.

ANEXO No. 13. REGISTRO FOTOGRAFICO.

NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- DEMOLICIÓN DE CONCRETO E=0.15M.





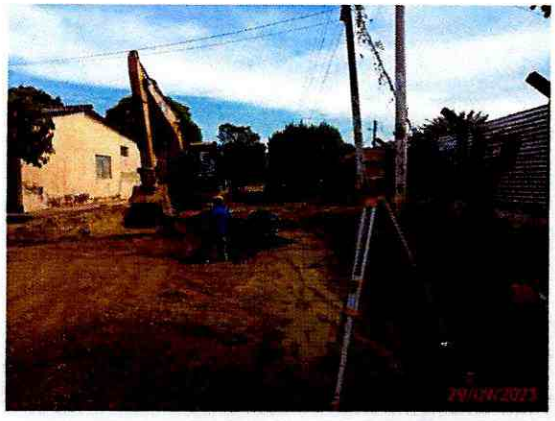
- CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DEL DESCAPOTE, LIMPIEZA Y DEMOLICIONES.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO).





- EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO).





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- CONCRETO DE LIMPIEZA F'C=2500 PSI (17.5MPA) PSI E=5CM.





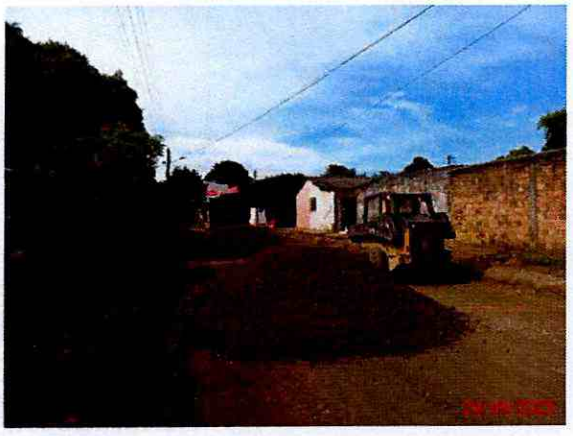
- RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN).





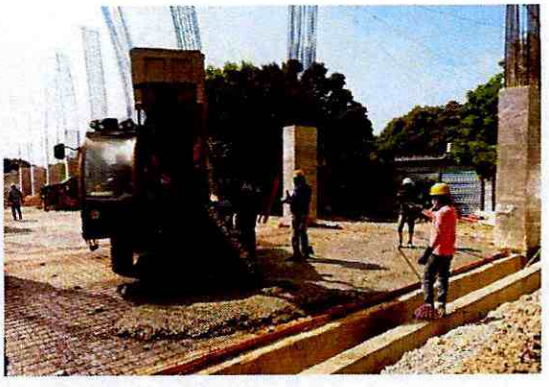
NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S





- MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.





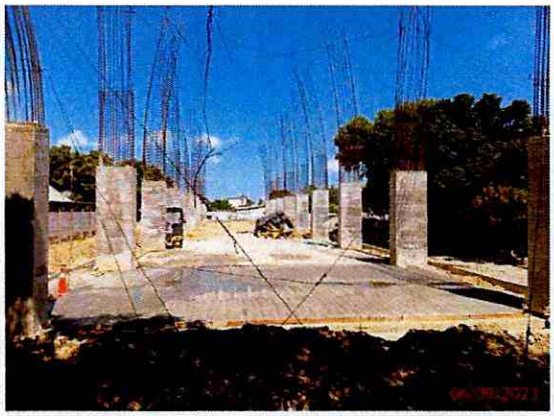
NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA TIPO IPE, UPN, Y TUBERÍAS ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL AULARIO 1, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.





- CONCRETO PARA COLUMNAS F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- ACERO DE REFUERZO PDR-60 FY = 420 MPA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.













NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- BORDILLO EN CONCRETO F'C=3500 PSI (24.5MPA), SECCIÓN 80CM X 20 CM Y 20 CM X 60 CM PARA CONFINAMIENTO DE PLACA DE CONTRA PISO. ACABADO A LA VISTA.





- CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN CONCRETO DE 4000 PSI ESP. 0.20M.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 4".





- SALIDA SANITARIA 2", INCLUYE TUBERÍA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- SALIDA SANITARIA 4", INCLUYE TUBERÍA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.





- SALIDA SANITARIA SIFÓN 3", INCLUYE TUBERÍA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PEAD 6".





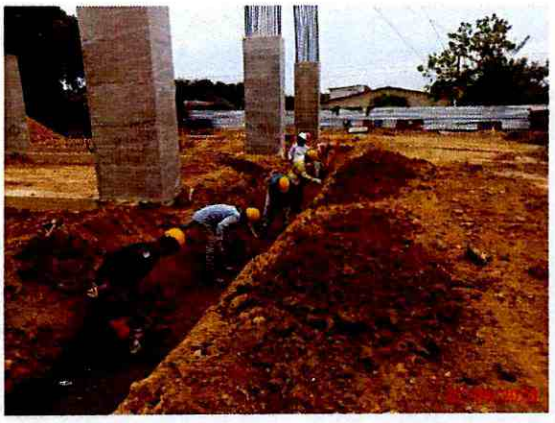
- PERFORACIÓN DE MURO EN CONCRETO 4.000 PSI, INCLUYE SELLADO EN EPÓXICO DE ALTA RESISTENCIA.





NOMBRE DEL PROYECTO:	**" CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**
CONTRATO DE OBRA No.:	**No. 2023 04 0001**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO (MUNICIPIO / DEPARTAMENTO):	CURUMANÍ, CESAR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	**2023 05 0003**
NOMBRE DE INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S

- EXCAVACIONES MANUALES PARA TUBERÍAS ENTERRADAS.





- RELLENOS CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES





ANEXO No. 14. CONTROL DE ESTADO DEL TIEMPO.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS

REGISTRO DIARIO DE LLUVIAS

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

CONSTRATISTA: CONSORCIO CUNAD
CONTRATO: 2023 04 0001
INTERVENTORIA: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO: 2023 05 0003
PERIODO: 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

MES: **SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DEL 2023**

Dia del mes	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1
Amanecer	N	S	N	S	N	N	N	N	N	S	N		D	D	N	N	D	N	D	D	N		N	N	N	N	N	D	N	N	S
Mañana	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	N	S	S	N	N	S	N	S	S	N	S	S	N	N	N	N	S	N	S	S
Tarde	S	S	S	S	S			S	S	S	S	S	S	N	N	S	S	S	N	N		S	S	N	S	N	S	S	S	S	S
Noche	D	D	D	D	D			D	D	D		D	D	D	D	D	D	D	N	N		D	D	D	D	D	D	D	D	D	D

CODIGOS	
LLUVIA FUERTE	
LLUVIA	
LLOVIZNA	
SOLEADO	S
NUBLADO	N
DESPEJADO	D

OBSERVACIONES: En el presente periodo Se registraron Algunas Fuertes lluvias que No Incidieron o afectaron considerablemente la ejecución de los trabajos en Obra, No obstante, hubo incidencia en las suspensión de la jornada laboral por imposibilidad de trabajar durante el periodo de lluvia y horas posteriores a estas. Las actividades que tuvieron retraso a causa de las lluvias fueron: excavación manual para la construcción de redes subterraneas hidráulicas, sanitarias y electricas, actividades de rellenos con sub base para la conformación de terreno, para el levante de nivel del edificio, para la construcción de losa de contra piso y para la construcción del bordillo de confinamiento perimetral losa de contrapiso.

REGISTRO FOTOGRAFICO AFECTACIONES POR LLUVIAS





Firma INTERVENTORIA

ANEXO No. 15. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA.

CONSTRUCOL	CONTROL DE PERSONAL EN OBRA	Versión	Código	
		01	CNT-UNAD-001	

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 2 de septiembre de 2023 Y EL: 1/10/2023 PLAZO: DOCE (12) MESES

CONTRATISTA: CONSORCIO CUNAD — CONTRATO No. 2023 04 0001

INTERVENTOR: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S — CONTRATO No. 2023 05 0003

PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO CUNAD

FECHA		SEPTIEMBRE																												OCT	OBSERVACIONES
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	
NOMBRE	CARGO																															
Obdulio Mejía Arias	Director Civil / Especialista Geotecnista	1		1	1			1	1		1	1		1				1			1		1			1	1	1				
Ana Manuela Montaño	Administrador	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Pilar Betancourt Osman	Asesor Jurídico	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1				1	1		
Luz Silvia Leones Bustos	Aux. Administrativo	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Karine Ospino Pinto	Aux. Contable	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Katerine Amador Moreno	Contador	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1				1	1		
José Egurrola Hernández	Dibujante	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Julio Ramos Quintero[1]	Esp. Estructural			1	1		1											1	1	1						1	1	1				
Erwin Celedón Jaramillo	Esp. Hidráulico			1	1		1											1	1	1						1	1	1				
Armando Solorzano Dangond	Ing. Eléctrico			1	1		1											1	1	1						1	1	1				
Luisa Daza Miranda	Profesional Ambiental	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Alma Gil de Aguas	Secretaria	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Greys Carolina Otero De Oro	Residente Trabajadora Social	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Dumar contreras manzano	Conserje	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Eder Enrique Méndez payares	Conserje	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Kevin Zumalabe Guerrero	Almacenista	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Fernelys de Jesús Guerra Mojica	Residente Civil	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Fabian Saurith	Director de Obra	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Jorge Luis Guillen	Cadenero	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Andreina Paola Paez Peinado	Profesional SST	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
PERSONAL CONTRATISTA		17		20	20	16	19	17	17		17	17	16	17	16	16		20	19	19	17	16	17		16	18	18	18	16	16		TOTAL PERIODO	20

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

En el presente control se relaciona todo el personal vinculado directamente al CONSORCIO CUNAD, el personal vinculado indirectamente al proyecto (Personal Sub contratista) se puede apreciar detalladamente en los Informes SST del contratista de obra y en el Informe SST de la interventoria del periodo objeto del presente informe.

DOMINGO

FESTIVO

Firma:

Nombre:

REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA

ANEXO No. 16. CONTROL DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS

CONTROL DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA EN OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2023 05 0003 de OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	2 de septiembre de 2023	Y EL	1 de octubre de 2023	PLAZO:	DOCE (12) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD		CONTRATO No.		2023 04 0001
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		CONTRATO No.		2023 05 0003

PERIODO MENSUAL N 7

VERSIÓN CNT-UNAD-1

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

FECHA		SEPTIEMBRE																											OCT	OBSERVACIONES
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	
NOMBRE	CARGO																															
EDINSON ALBERTO MARTINEZ CUESTA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
JAVIER BAQUERO FUENTES	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
MARCELA MAESTRE ALVIS	ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
DIEGO QUIROGA SANTIAGO	INGENIERO ESTRUCTURAL ESPECIALISTA	1				1	1	1	1		1		1		1			1	1	1	1	1	1		1	1	1					
ARMANDO RIVERO GALVIS	INGENIERO GEOTECNISTA ESPECIALISTA																															
YICETH SAURITH	PROFESIONAL SISO	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
JENNIFER QUIROZ ROMERO	PROFESIONAL SOCIAL	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
LUIS GNECCO	INSPECTOR DE OBRA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
ULFRAN CORZO	INSPECTOR DE OBRA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
IVAN CHINCHILLA MANJARRES	INGENIERO AMBIENTAL	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
DORALBA PALMERA	ASESOR JURIDICO	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
GUSTAVO RUIZ	CONTADOR	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
GLEYMIS CAMPO FUENTES	ADMINISTRADOR	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
ALEXANDER PRETEL MAESTRE	LABORATORISTA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
JHANER PATIÑO CARVAJAL	TOPOGRAFO	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
ELIAS BAQUERO	CADENERO	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
SANDY ARZUAGA	SECRETARIA	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
LINETH GUARNIZO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
JORGE ARGOTES	AUXILIAR CONTABLE	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
CHRISTIAN ZULETA ROMERO	INGENIERO DE SISTEMAS (Asesor Externo)	1				1	1						1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					1	1			
FRAYAN ANDRES BERNAL ARMESTO	INGENIERO ELECTRICO (Asesor Externo)				1			1					1		1										1		1		1			
LEONARDO CARDENAS DUARTE	INGENIERO ESPECIALISTA HIDRAULICO (Asesor Externo)				1			1					1		1										1		1		1			
PERSONAL INTERVENTORIA		19		17	19	19	19	20	18		18	17	21	18	21	18		19	19	19	19	19	19		20	18	20	18	20	17		TOTAL PERIODO: 21

DOMINGO
FESTIVO

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA: Se relaciona personal del que dispone interventoria en la ejecución del proyecto.

Firma:
INTERVENTORÍA

ANEXO No. 17. CONTROL DE MAQUINARIA EN OBRA.

CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS	CONTROL DE EQUIPOS	Versión	Código	
		01	CNT-UNAD-001	

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 2 de septiembre de 2023 **Y EL** 1 de octubre de 2023

CONTRATISTA: CONSORCIO CUNAD **CONTRATO No.** 2023 04 0001

INTERVENTOR: CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S **CONTRATO No.** 2023 05 0003

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
NIVEL TOPOGRAFIO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE OBRAS	El contratista de obra de manera general dispuso de todos los equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras programadas en el periodo; Las maquinarias y equipos presentaron un buen estado.
ESTACIÓN TOTAL	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE OBRAS	
RETROEXCAVADORA	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	EXCAVACIÓN MECANICA	
VOLQUETAS	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	
AUTO HORMIGONERA	X	X		X	Area de Intervención del Proyecto	ELABORACIÓN DE CONCRETOS EN OBRA	
TROMPO MEZCLADOR DE CONCRETO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	ELABORACIÓN DE CONCRETOS EN OBRA	
VIBRADOR DE CONCRETO	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO.	
VIBRO COMPACTADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
CANGURO COMPACTADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
RANA COMPACTADORA	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	RELLENOS COMPACTADO DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	
MINI CARGADOR	X	X	X		Area de Intervención del Proyecto	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL; RELLENOS DE MATERIAL SUB BASE GRANULAR	

Firma:

Nombre:

REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA

ANEXO No. 18. CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA.

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.:	7
	DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023
FECHA:	1 de octubre de 2023

CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1

							VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CTD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CTD	VR. TOTAL EJECUTADO	%	CTD	VR. TOTAL POR EJECUTAR	%	CTD	VR. TOTAL EJECUTADO	%	CTD	VR. TOTAL POR EJECUTAR	%
	1,0	**PRELIMINARES**																
1	1.1	DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMÚN E=10CM	M2	5.922,00	$ 5.200,00	$ 31.394.600,00	4551,92	$ 24.125.176,00	76,86%	0,00	$ 0,00	0,00%	4551,92	$ 24.125.176,00	76,86%	1370,08	$ 7.261.424,00	23,14%
2	1.2	DEMOLICIÓN DE CONCRETO e=0.15M	M2	600,00	$ 31.200,00	$ 18.720.000,00		$ 0,00	0,00%	125,31	$ 3.909.672,00	20,89%	125,31	$ 3.909.672,00	20,89%	474,69	$ 14.810.328,00	79,12%
3	1.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DEL DESCAPOTE, LIMPIEZA Y DEMOLICIONES	M3	712,20	$ 25.000,00	$ 17.805.000,00	455,19	$ 11.379.800,00	63,91%	17,54	$ 438.550,00	2,46%	472,74	$ 11.818.350,00	66,38%	239,46	$ 5.986.650,00	33,62%
Subtotal						$ 67.911.600,00		$ 35.504.976,00	52,28%		$ 4.348.257,00	6,40%		$ 39.853.233,00	58,68%		$ 28.058.367,00	41,32%
	2,0	**CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES**																
	2,1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																
4	2.1.1	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	5.595,80	$ 33.900,00	$ 291.397.620,00	716,94	$ 24.304.415,55	8,34%	475,19	$ 16.106.750,45	5,53%	1192,13	$ 40.413.190,00	13,87%	7403,67	$ 250.984.430,97	86,13%
5	2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	142,40	$ 45.700,00	$ 7.077.280,00	99,08	$ 4.924.375,40	69,58%	1,56	$ 77.432,60	1,09%	100,64	$ 5.001.808,00	70,67%	41,76	$ 2.075.472,00	29,33%
6	2.1.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES	M3	0,00	$ 25.000,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
7	2.1.4	RELLENOS CON ARENA PARA TUBERIAS	M3	62,40	$ 104.400,00	$ 6.514.560,00	5,52	$ 576.288,00	8,85%	0,00	$ 0,00	0,00%	5,52	$ 576.288,00	8,85%	56,88	$ 5.938.272,00	91,15%
8	2.1.5	RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBASE GRANULAR (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN)	M3	6.338,40	$ 108.200,00	$ 685.818.126,00	800,21	$ 86.593.542,00	12,63%	4218,37	$ 456.427.634,00	66,56%	5018,58	$ 543.021.176,00	79,19%	1319,75	$ 142.796.950,00	20,82%
	2,2	**CIMENTACIÓN**																
9	2.2.1	CONCRETO DE LIMPIEZA FC=2500 PSI (17.5MPA) PSI e=5CM	M3	65,28	$ 647.100,00	$ 42.242.688,00	10,77	$ 6.971.555,40	16,50%	0,96	$ 621.216,00	1,47%	11,73	$ 7.593.071,40	17,97%	53,55	$ 34.649.616,60	82,03%
10	2.2.2	CONCRETO PARA ZAPATAS FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	200,63	$ 912.500,00	$ 183.074.875,00	200,62	$ 183.068.943,75	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	200,62	$ 183.068.943,75	100,00%	0,01	$ 5.931,25	0,00%
11	2.2.3	CONCRETO PARA PEDESTALES FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	16,52	$ 1.401.500,00	$ 23.169.598,00	16,20	$ 22.704.300,00	97,99%	-5,83	-$ 8.173.548,00	-35,28%	10,37	$ 14.530.752,00	62,71%	6,16	$ 8.638.846,00	37,29%
12	2.2.4	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	100,53	$ 1.062.500,00	$ 106.807.825,00	83,20	$ 87.570.105,00	82,76%	0,00	$ 0,00	0,00%	83,20	$ 87.570.105,00	82,76%	17,33	$ 18.237.720,00	17,24%
13	2.2.5	PLACA DE CONTRAPISO ESCALERAS EXTERIORES E=15CM EN CONCRETO FC=3500 PSI (24.5MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	116,93	$ 142.100,00	$ 16.615.753,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	116,93	$ 16.615.753,00	100,00%
14	2.2.6	PLACA DE CONTRAPISO E=15CM EN CONCRETO FC=3500 PSI (24.5MPA) ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	972,66	$ 169.000,00	$ 164.379.540,00	936,00	$ 158.184.000,00	96,23%	-12,96	-$ 2.190.240,00	-1,33%	923,04	$ 155.993.760,00	94,90%	49,62	$ 8.385.780,00	5,10%
	INP 19.1.9	CICLOPEOS 60% CONCRETO 1:2:3 Y 40% PIEDRA	M3	179,73	$ 479.077,00	$ 86.104.510,00	179,73	$ 86.104.509,21	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	179,73	$ 86.104.509,21	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
		TANQUE DE ALMACENAMIENTO																
15	2.2.7	CONCRETO TANQUE (28 mPa -IMPERMEABILIZADO Y/O BAJA PERMEABILIDAD)	M3	43,55	$ 1.743.300,00	$ 75.920.715,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	43,55	$ 75.920.715,00	100,00%
	2,3	**REFUERZO**																
16	2.3.1	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	139.128,00	$ 9.600,00	$ 1.335.628.820,00	69678,94	$ 668.356.864,61	49,28%	-5789,37	-$ 55.385.991,01	-4,16%	63889,47	$ 602.970.873,60	45,15%	76238,54	$ 732.657.945,57	54,85%
17	2.3.2	MALLA ELECTROSOLDADA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	16.387,00	$ 11.700,00	$ 191.027.900,00	6813,12	$ 79.713.904,00	44,28%	321,00	$ 3.755.684,57	2,09%	7134,12	$ 83.469.188,57	46,36%	9252,88	$ 96.558.711,43	53,64%
	2,4	**CIMENTACION ASCENSOR Y ESCALERA**																
18	2.4.1	CONCRETO PARA LOSA DE CIMENTACIÓN FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO - FOSO DE ASCENSOR Y ESCALERA	M3	72,38	$ 1.000.300,00	$ 72.401.714,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	72,38	$ 72.401.714,00	100,00%
Subtotal						$ 3.276.181.824,00		$ 1.398.672.796,92	42,70%		$ 411.248.968,64	12,55%		$ 1.810.313.474,54	55,26%		$ 1.465.867.847,81	44,74%
	3	**ESTRUCTURA**																
	3,1	**ESTRUCTURA METÁLICA**																
19	3.1.1	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA TIPO IPE, UPN, Y TUBERÍAS ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ALUARIO 1, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE: SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS DE ACABADO O PRESENTACIÓN, ANCLAJES Y PERNOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN LLEVAR WASH PRIMER, ENSAYOS A SOLDADURAS, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE. NO INCLUYE PINTURA INTUMESCENTE	KG	130.347,69	$ 20.000,00	$ 2.606.953.800,00		$ 0,00	0,00%	6178,68	$ 123.573.600,00	4,74%	6178,68	$ 123.573.600,00	4,74%	124169,01	$ 2.483.380.200,00	95,26%
20	3.1.2	PINTURA INTUMESCENTE PARA ELEMENTO METÁLICOS, TIEMPO DE RETARDO AL FUEGO 120MINUTOS (2 HORAS), INCLUYE APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA	M2	3.646,42	$ 160.000,00	$ 583.427.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3646,42	$ 583.427.200,00	100,00%
21	3.1.3	PLACA EN LÁMINA COLABORANTE TIPO STEEL DECK 3" CALIBRE 20, E=16.5CM, F'C=28MPA, ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO (SEGUNDO PISO).	M2	971,17	$ 288.500,00	$ 280.182.545,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	971,17	$ 280.182.545,00	100,00%
22	3.1.4	PLACA EN LÁMINA COLABORANTE TIPO STEEL DECK 3" CALIBRE 20, E=16.5CM, F'C=28MPA, ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO COLOR SEGÚN DISEÑO. IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE (TERCER PISO).	M2	1.958,92	$ 300.800,00	$ 589.543.936,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1958,92	$ 589.543.936,00	100,00%
23	3.1.5	MORTERO DE NIVELACIÓN (GROUTING), SIKAGROUT-200 O EQUIVALENTE) E=5CM	M3		$ 24.736.100,00	$ -		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
	INP 19.2.9	CONCRETO PARA COLUMNAS FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	173,25	$ 1.507.208,00	$ 261.123.786,00	47,30	$ 71.296.967,23	27,30%	9,72	$ 14.660.061,76	5,61%	57,02	$ 85.947.028,99	32,91%	116,23	$ 175.176.757,01	67,09%
	INP 19.3.9	CONCRETO PARA VIGAS ROSTRAS 0.2 x 0.50 Mts. FC=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO (PISO 2,3 Y CUBIERTA)	M3	16,76	$ 1.326.481,00	$ 22.231.822,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,76	$ 22.231.821,56	100,00%
	3,2	**ESCALERAS METÁLICAS**																
24	3.2.1	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILERIA TIPO IPE, UPN, Y TUBERÍAS ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS QUE CONFORMAN PARA ESCALERA INTERIOR DEL ALUARIO 1 INCLUYE: SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS DE ACABADO O PRESENTACIÓN, ANCLAJES Y PERNOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO. TODOS LOS ELEMENTOS DEBEN LLEVAR WASH PRIMER, ENSAYOS A SOLDADURAS, OBRA FALSA Y TODO EL EQUIPO Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA EL MONTAJE. NO INCLUYE PINTURA INTUMESCENTE	KG	13.274,87	$ 21.500,00	$ 285.411.868,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13274,87	$ 285.411.868,00	100,00%
	3,3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**																
25	3.3.1	RELLENO DE COLUMNAS METÁLICAS EN CONCRETO F'C = 4000 PSI (28MPA)	M3	0,00	$ 1.048.000,00	$ -		$ 0,00	#¡DIV/0!	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!		$ 0,00	#¡DIV/0!	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
26	3.3.2	PANTALLAS EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	168,63	$ 1.791.700,00	$ 302.134.371,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,63	$ 302.134.371,00	100,00%
27	3.3.3	PLACA MACIZA EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). E=20CM. ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	88,63	$ 267.900,00	$ 23.743.977,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	88,63	$ 23.743.977,00	100,00%
28	3.3.4	VIGAS AEREAS EN CONCRETO REFORZADO F'C=4000 PSI (28MPA) ACABADO A LA VISTA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	337,91	$ 1.769.400,00	$ 597.597.954,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	337,91	$ 597.597.954,00	100,00%
29	3.3.5	ESCALERAS EXTERIORES EN CONCRETO FC=4000 PSI (28MPA). ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	27,55	$ 2.217.600,00	$ 61.094.880,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,55	$ 61.094.880,00	100,00%
	3,4	**REFUERZO**				$ -												
30	3.4.1	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	123.213,62	$ 9.600,00	$ 1.182.550.734,00	16365,69	$ 157.110.643,40	13,28%	1557,35	$ 14.950.540,60	1,26%	17923,04	$ 172.061.184,00	14,55%	105290,58	$ 1.010.789.549,95	85,45%
31	3.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	28.995,40	$ 11.700,00	$ 338.076.180,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28995,40	$ 338.076.180,00	100,00%
Subtotal						$ 7.134.673.073,00		$ 228.407.610,63	3,20%		$ 153.174.202,36	2,15%		$ 381.581.812,99	5,35%		$ 6.753.091.259,52	94,65%
	4	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO**																
32	4,1	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA), A=12CM H=10CM PARA MUROS EN BLOQUE Y FIBROCEMENTO	M	261,55	$ 71.500,00	$ 18.702.275,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	261,55	$ 18.702.275,00	100,00%
33	4,2	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3000 PSI (21MPA). PARA POCETA DE ASEO. INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA CARA EXTERIOR. ACABADO INTERIOR EN GRANITO FUNDIDO	M	6,60	$ 287.300,00	$ 1.896.180,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,60	$ 1.896.180,00	100,00%
34	4,3	BORDILLO EN CONCRETO F'C=3500 PSI (24.5MPA), SECCIÓN 50CM X 20 CM Y 20 CM X 60 CM PARA CONFINAMIENTO DE PLACA DE CONTRA PISO. ACABADO A LA VISTA	M	150,90	$ 963.500,00	$ 174.297.150,00	41,44	$ 39.927.440,00	22,91%	106,56	$ 102.670.560,00	58,91%	148,00	$ 142.598.000,00	81,81%	32,90	$ 31.699.150,00	18,19%
Subtotal						$ 194.915.605,00		$ 39.927.440,00	20,48%		$ 102.670.560,00	52,67%		$ 142.598.000,00	73,16%		$ 52.317.605,00	26,84%
	5	**MUROS**																
	5,1	**BLOQUES**																
35	5.1.1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E= 12CM (INCLUYE MORTERO PARA DOVELAS)	M2	969,15	$ 95.700,00	$ 92.747.655,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	969,15	$ 92.747.655,00	100,00%
	5,2	**MUROS SECOS**																
36	5.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ACRILICO H=1.20M	M2	133,68	$ 164.700,00	$ 22.017.096,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	133,68	$ 22.017.096,00	100,00%
	5,3	**MUROS EN CONCRETO**																
37	5.3.1	MURO DE BLOQUE EN CONCRETO (19 * 19 * 39) REFORZADO F'C=4000 PSI, SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS	M2	24,25	$ 206.100,00	$ 4.997.925,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,25	$ 4.997.925,00	100,00%
38	5.3.2	DISEÑO E INTERVENCIÓN ARTISTICA DE MUROS Y LOCACIONES EXTERNAS. INCLUYE 3 MURALES ARTISTICO EN PINTURA ACRILICO AVANZADO Y UN MURAL EN ESCULTURAS DE TORTUGAS EN ACERO.	UN	1,00	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 25.000.000,00	100,00%
Subtotal						$ 144.762.676,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 144.762.676,00	100,00%
	6	**ACABADOS**																
	6,1	**PAÑETES Y ENCHAPES**																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 7

DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
39	6.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 SOBRE MUROS	M2	1.754,81	$ 38.400,00	$ 67.384.704,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1754,81	$ 67.384.704,00	100,00%
	6.2	ESTUCO Y PINTURA																
40	6.2.1	ESTUCO PLÁSTICO	M2	1.579,33	$ 31.200,00	$ 49.275.096,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1579,33	$ 49.275.096,00	100,00%
41	6.2.2	PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS	M2	1.405,92	$ 49.600,00	$ 69.733.632,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1405,92	$ 69.733.632,00	100,00%
42	6.2.3	PINTURA GRANACRYLL SOBRE MURO, INCLUYE BASE, PARA PUNTO FIJO DE ASCENSOR	M2	709,04	$ 105.300,00	$ 74.661.912,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	709,04	$ 74.661.912,00	100,00%
	6.3	ENCHAPES																
43	6.3.1	ENCHAPE EN PORCELANATO TIPO KRAK COLOR LIGHT GRAY FORMATO 30X60 CM.	M2	256,67	$ 96.000,00	$ 24.640.320,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	256,67	$ 24.640.320,00	100,00%
44	6.3.2	ENCHAPE EN PORCELANATO 24x120 CM COLOR MADERA	M	83,30	$ 191.200,00	$ 15.926.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	83,30	$ 15.926.960,00	100,00%
	6.4	CIELO RASOS																
45	6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN LAMINAS DE FIBRA DE VIDRIO TERMOACUSTICO, EN MODULOS DE 1.23x0.61M	M2	1.229,30	$ 154.500,00	$ 189.926.850,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1229,30	$ 189.926.850,00	100,00%
46	6.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN DRYWALL RH	M2	1.663,14	$ 101.500,00	$ 171.343.652,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1663,14	$ 171.343.652,00	100,00%
47	6.4.3	SUMINISTRO DE GOTERO EN LAMINA SUPERBOARD, INCLUYE PINTURA Y ACABADO	ML	404,16	$ 53.600,00	$ 21.662.976,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	404,16	$ 21.662.976,00	100,00%
48	6.4.4	DILATACION DE CIELO RASO EN PERFIL Z DE PVC	ML	1.075,21	$ 25.500,00	$ 27.417.855,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1075,21	$ 27.417.855,00	100,00%
49	6.4.5	ESTUCO BAJO PLACA	M2	91,32	$ 41.200,00	$ 3.762.384,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	91,32	$ 3.762.384,00	100,00%
Subtotal						$ 715.736.341,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 715.736.341,00	100,00%
	7	PISOS Y PAVIMENTOS																
50	7.1	APINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO, INCLUYE MEDIA CAÑA	M2	93,44	$ 49.300,00	$ 4.606.592,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	93,44	$ 4.606.592,00	100,00%
51	7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN PIEDRA ROYAL VETA E= 2CM	M2	157,43	$ 309.200,00	$ 48.677.356,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	157,43	$ 48.677.356,00	100,00%
52	7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO EN PIEDRA ROYAL VETA E= 2CM	M	49,24	$ 130.800,00	$ 6.440.592,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,24	$ 6.440.592,00	100,00%
53	7.4	LÁMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE DE 3MM DE ESPESOR, SOLDADA A ESTRUCTURA EN ACERO TUBULAR	M2	15,84	$ 169.700,00	$ 2.688.048,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,84	$ 2.688.048,00	100,00%
54	7.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	138,00	$ 88.700,00	$ 12.240.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	138,00	$ 12.240.600,00	100,00%
55	7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA DE PISO, ANCHO = 20CM	M	249,60	$ 353.800,00	$ 88.308.480,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	249,60	$ 88.308.480,00	100,00%
56	7.7	CORTE LOSA EN CONCRETO CON DISCO Y SELLO ELASTOMERICO DE JUNTAS DE LOSA	M	4.931,75	$ 23.600,00	$ 116.389.225,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4931,75	$ 116.389.224,48	100,00%
57	7.8	CINTA ADHESIVA ANTIDESLIZANTE	ML	168,96	$ 42.300,00	$ 7.147.008,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,96	$ 7.147.008,00	100,00%
58	7.9	SUMINISTRO DE GRAMA Y TIERRA NEGRA, SUSTRATO Y ESPECIE VEGETAL (SEGÚN ESPECIFICACIÓNS PARA EMPRADIZACION	M3	837,00	$ 65.700,00	$ 54.990.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	837,00	$ 54.990.900,00	100,00%
59	7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PARA CONFINAMIENTO DE PAVIMENTO Y DE PISO EN CONCRETO FC=4000 PSI	M	2.799,96	$ 72.500,00	$ 202.272.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2799,96	$ 202.272.100,00	100,00%
60	7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAQUETAS EN CONCRETO CON GRABADO PODO TÁCTIL DE 40CMX40CM COLOR SEGÚN DISEÑO Y LISAS DE 40CMX40CM COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	79,60	$ 146.500,00	$ 11.685.280,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	79,60	$ 11.685.280,00	100,00%
61	7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAQUETAS EN CONCRETO LISO DE 40CMX40CM ACABADO GRIS.	M2	748,30	$ 146.700,00	$ 109.027.310,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	748,30	$ 109.027.310,00	100,00%
62	7.13	PLACA PARA ANDENES Y CAFETERIA E=10CM EN CONCRETO FC=3000 PSI (21MPA) ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	981,25	$ 158.100,00	$ 104.543.625,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	981,25	$ 104.543.625,00	100,00%
63	7.14	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES NATIVOS, INCLUYE TIERRA NEGRA, TRANSPORTE Y FERTILIZANTES. H=1.50M	UN	14,00	$ 529.700,00	$ 7.415.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 7.415.800,00	100,00%
64	7.15	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS EN CONCRETO FC=4000 PSI (28 MPA) E=10MPA ACABADO EN CONCRETO ENDURECIDO	M2	29,52	$ 167.000,00	$ 4.929.840,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,52	$ 4.929.840,00	100,00%
65	7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO EN PORCELANATO COLOR GRIS CONCRETO	M	393,32	$ 28.900,00	$ 11.366.948,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	393,32	$ 11.366.948,00	100,00%
66	7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NEOPRENOS PARA PASARELA DE LÁMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE E = 0.10 - 0.08 M	UN	8,00	$ 136.000,00	$ 1.088.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 1.088.000,00	100,00%
		PAVIMENTO Y ADOQUINES																
67	7.18	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN CONCRETO DE 4000 PSI ESP. 0.20M	M2	745,38	$ 189.100,00	$ 140.951.358,00		$ 0,00	0,00%	342,00	$ 64.672.200,00	45,88%	342,00	$ 64.672.200,00	45,88%	403,38	$ 76.279.158,00	54,12%
68	7.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLOS TOPEROLES EN CONCRETO PARA PARQUEO VEHICULAR L=50CMS	UN	26,00	$ 42.800,00	$ 1.112.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 1.112.800,00	100,00%
69	7.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN GRIS PEATONAL EN CONCRETO DE 0.10X0.20X0.06MTS JUNTA PERDIDA, CON ARENA BASE ESP 0.05 MTS	M2	918,40	$ 126.000,00	$ 103.118.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	918,40	$ 103.118.400,00	100,00%
70	7.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN GRIS HEXAGONAL EN CONCRETO JUNTA PERDIDA, CON ARENA BASE ESP 0.05 MTS	M2	924,42	$ 109.500,00	$ 101.223.990,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	924,42	$ 101.223.990,00	100,00%
Subtotal						$ 1.140.234.252,00		$ -	0,00%		$ 64.672.200,00	5,67%		$ 64.672.200,00	5,67%		$ 1.075.562.051,48	94,33%
	8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																
	8.1	SALIDAS ELECTRICAS																
71	8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED TITANIA 40W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	276,00	$ 154.000,00	$ 42.504.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	276,00	$ 42.504.000,00	100,00%
72	8.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA BALA RECESADA LED 36W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	156,00	$ 154.000,00	$ 24.024.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 24.024.000,00	100,00%
73	8.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SALA LED 18W 120V, NO INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	30,00	$ 154.000,00	$ 4.620.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.620.000,00	100,00%
74	8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE EMERGENCIA 120V, NO INCLUYE LUMINARIA. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	50,00	$ 301.700,00	$ 15.085.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 15.085.000,00	100,00%
75	8.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	73,00	$ 259.700,00	$ 18.958.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	73,00	$ 18.958.100,00	100,00%
76	8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	48,00	$ 208.500,00	$ 10.008.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,00	$ 10.008.000,00	100,00%
77	8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA, PARA INSTALAR EN PISO O TECHO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC SCHEDULE 40 SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	98,00	$ 226.900,00	$ 22.236.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,00	$ 22.236.200,00	100,00%
78	8.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE ISOLATED GROUND G 5WAR DE COLOR NARANJA, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	152,00	$ 285.500,00	$ 43.396.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	152,00	$ 43.396.000,00	100,00%
79	8.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SECADOR DE MANOS. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	9,00	$ 244.100,00	$ 2.196.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 2.196.900,00	100,00%
80	8.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO 70 W 120 V, INCLUYE ANCLAJES EN GUAYA DE Ø1/16" CON PERNOS DE FIJACIÓN Y ANCLAS #L-38. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	4,00	$ 319.700,00	$ 1.278.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 1.278.800,00	100,00%
81	8.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO. PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA PVC CONDUIT Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	28,00	$ 181.000,00	$ 5.068.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28,00	$ 5.068.000,00	100,00%
82	8.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA MAQUINA EVAPORADORA DE AIRE ACONDICIONADO 220V CANALIZACIÓN EN BANDEJA PORTACABLE Y CABLE LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	UN	31,00	$ 190.100,00	$ 5.893.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	31,00	$ 5.893.100,00	100,00%
	8.2	ACOMETIDAS																
83	8.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADORES PARCIALES DE CIRCUITO EN CABLE 3 # 12 AWG. DESDE EL TABLERO DE AUTOMATICOS POR EL DUCTO PORTACABLES HASTA LOS PRIMEROS PUNTOS DE DERIVACIÓN. CABLE LIBRE DE HALOGENOS. RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE - RESOLUCIÓN # 4 0492 DEL 24 DE ABRIL DE 2015 - ARTICULO 5.	M	964,00	$ 48.000,00	$ 41.472.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	964,00	$ 41.472.000,00	100,00%
84	8.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO PORTACABLES CERRADO PREVISTO PARA LA ALIMENTACIÓN DE CIRCUITOS ELECTRICOS DE ALUMBRADO TOMACORRIENTES NORMALES Y REGULADOS CON DIVISION PARA DATOS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18 DE SECCIÓN 30 X 10 CM. CON TAPA CLIP Y ACABADO ELECTROSTÁTICO GRIS NOPAL TEXTURIZADO	M	447,00	$ 238.200,00	$ 106.475.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	447,00	$ 106.475.400,00	100,00%
85	8.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES DE FIJACIÓN TIPO PELDAÑO DESCOLGADO PARA DUCTO PORTACABLES TROQUELADO	UN	240,00	$ 77.800,00	$ 18.672.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	240,00	$ 18.672.000,00	100,00%
	8.3	ALIMENTADORES EN TUBERIA PVC																
86	8.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 4" PVC CON 3XCABLE DE CU XLPE 33% # 1/0 15 KV , 0 100%. INCLUYE UN TUBO DE RESERVA	M	115,00	$ 911.300,00	$ 104.799.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	115,00	$ 104.799.500,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	PERIODO No.: 7
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de octubre de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003		

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
87	8.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CARCAMO CON (5X500 KCMIL + 3X500 KCMIL + 3X1/0T) AWG THHN, DESDE TRANSFORMADOR HASTA TABLERO TRANSFERENCIA Y DESDE PLANTA DE EMERGENCIA HASTA TRANSFERENCIA. NO INCLUYE CARCAMO	M	30,00	$ 2.696.700,00	$ 110.901.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 110.901.000,00	100,00%
88	8.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 5 Ø 4" PVC CON (15X500 KCMIL + 5X500 KCMIL + 5X1/0T) AWG THHN DESDE TRANSFERENCIA HASTA TABLERO GENERAL NORMAL EDIFICIO	M	160,20	$ 6.170.900,00	$ 988.578.180,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	160,20	$ 988.578.180,00	100,00%
89	8.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN ACOMETIDA EN 3Ø: 2/0 + 1Ø: 2/0 N +1Ø: 6T MCM CABLE COBRE THHNTHWN EN DUCTO PVC 1X2" BCI	M	56,00	$ 285.400,00	$ 15.982.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	56,00	$ 15.982.400,00	100,00%
90	8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3Ø: 6+1Ø: 6 +1Ø: 8T AWG CABLE COBRE THHNTHWN EN TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/2" TIDOMBAS	M	25,00	$ 97.900,00	$ 2.447.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	25,00	$ 2.447.500,00	100,00%
91	8.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 4" PVC CON 3XCABLE DE ALUMINIO. XLPE 33% # 1/0 15 KV., IL 100%. INCLUYE UN TUBO DE RESERVA.	M	150,00	$ 444.500,00	$ 66.675.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	150,00	$ 66.675.000,00	100,00%
	8.4	ALIMENTADORES EN TUBERIA EMT																
92	8.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2 Ø 3 " EMT CON 6X300 MCM +2X300 MCM + 2X2T AWG THHN DESDE TG HASTA TE-RV-CONDENSADORES	M	26,00	$ 1.504.200,00	$ 39.109.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 39.109.200,00	100,00%
93	8.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " EMT CON 3X1/0 +1X1/0 + 1X4T AWG THHN DESDE TG HASTA TE-RV-EVAPORADORES DE AA	M	20,00	$ 344.500,00	$ 6.890.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	20,00	$ 6.890.000,00	100,00%
94	8.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " EMT CON 3X2 + 1X2 + 1X8T AWG THHN TREGU1-TREGU2	M	43,40	$ 234.200,00	$ 10.168.620,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	43,40	$ 10.168.620,00	100,00%
95	8.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 1½ " EMT CON 3X4 + 1X4 + 1X8T AWG THHN TN2 -TN3	M	79,00	$ 139.500,00	$ 11.044.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	79,00	$ 11.044.200,00	100,00%
96	8.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 1½ " EMT CON 3X6 + 1X6 + 1X8T AWG THHN DESDE TG NORMAL HASTA TN1	M	10,00	$ 137.600,00	$ 1.376.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.376.000,00	100,00%
97	8.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 1 Ø 2 " IMC CON 3X2 + 1X2 + 1X8T AWG THHN PARA MAQUINAS CONDENSADORAS DE AIRE ACONDICIONADO	M	41,00	$ 350.100,00	$ 14.354.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	41,00	$ 14.354.100,00	100,00%
	8.5	TABLEROS																
98	8.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL.	UN	7,00	$ 1.072.700,00	$ 7.508.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 7.508.900,00	100,00%
99	8.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE1 X 20 AMPS. 10 KA 240 V.	UN	156,00	$ 25.500,00	$ 3.978.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 3.978.000,00	100,00%
100	8.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE 1000 A AM	UN	1,00	$ 34.734.900,00	$ 34.734.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 34.734.900,00	100,00%
101	8.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION DE 1000 A	UN	1,00	$ 25.658.500,00	$ 25.658.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 25.658.500,00	100,00%
102	8.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE MEDICIÓN DE ENERGÍA DE TIPO INDIRECTA EN MEDIA TENSIÓN (CAPACIDAD INSTALADA > 225 KVA), INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE (TC S) Y DE POTENCIAL (TP S). ADEMAS DE ESTO SE DISPONE DE 2 GRUPOS DE MEDICIA DE MT, UNO PRINCIPAL Y OTRO DE RESPALDO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR POR CENS EN EL TOMO I, CAPITULO 2 "PARAMETROS DE DISEÑO" Y CAPITULO 8 "SISTEMAS DE MEDICION DE ENERGIA"	UN	1,00	$ 123.735.100,00	$ 123.735.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 123.735.100,00	100,00%
103	8.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMATICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL.	UN	3,00	$ 1.106.400,00	$ 3.319.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.319.200,00	100,00%
104	8.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA 200 AMPERIOS TRIPOLAR 600V PARA BOMBA CONTRA INCENDIO	UN	1,00	$ 17.787.300,00	$ 17.787.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 17.787.300,00	100,00%
105	8.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA 125 AMPERIOS TRIPOLAR 600V PARA SISTEMA DE BOMBAS DE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.056.200,00	$ 13.056.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 13.056.200,00	100,00%
106	8.5.9	GABINETE DE ENTRADA SALIDA EN BAJA TENSION PARA RECIBIR 20 CONDUCTORES 500 MCM CON BARRAS DE 1000 AMPERIOS	UN	2,00	$ 7.682.600,00	$ 15.365.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 15.365.200,00	100,00%
	8.6	UPS																
107	8.6.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UPS TRIFÁSICA 15 KVA 120 / 208V. AUTONOMÍA 30 MIN.	UN	2,00	$ 44.221.600,00	$ 88.443.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 88.443.200,00	100,00%
	8.7	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA																
		MALLA PRINCIPAL Y GENERADOR																
108	8.7.1	PUESTA A TIERRA DE TODAS LAS PARTES METALICAS DE EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL CUARTO DEL TRANSFORMADOR, INCLUYE: CABLE DESNUDO #2/0 PARA PUESTA A TIERRA, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, MOLDE PARA SOLDADURA VARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE.	M	21,11	$ 668.300,00	$ 14.065.593,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,11	$ 14.065.593,00	100,00%
109	8.7.2	SUMINISTRO E INTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON 5 VARILLAS DE COBRE 5/8" 2.44M, TRATAMIENTO DE SUELOS, INCLUYE: BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, TRATAMIENTO DE SUELOS (FABIGEL), MOLDE PARA SOLDADURA BARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE, POZO DE INSPECCION EN ACERO, VARILLAS DE CU 5/8"X2.4M.	UN	1,00	$ 9.632.300,00	$ 9.632.300,00	1,00	$ 9.632.300,00	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 9.632.300,00	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
110	8.7.3	CONSTRUCCIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN METÁLICO DE 30 CM X 30 CM, COMPUESTO DE TAPA DE INSPECCIÓN ASEGURABLE CIRCULAR CON INDICACIÓN DE SU USO. PARA ALBERGAR UN ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8" X 8' Y GARANTIZAR SU MANTENIMIENTO.	UN	1,00	$ 308.500,00	$ 308.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 308.500,00	100,00%
111	8.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS EN TDG Y TABLEROS.	UN	1,00	$ 897.200,00	$ 897.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 897.200,00	100,00%
112	8.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA DE PUESTA A TIERRA CON 4 VARILLAS DE COBRE UNIDAS EXOTERMICAMENTE CON CABLE DE COBRE 2/0 SEGÚN DISEÑO	UN	1,00	$ 4.659.000,00	$ 4.659.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 4.659.000,00	100,00%
	8.8	SUBESTACION ELECTRICA																
113	8.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCIÓN DE 300 KVA, NIVEL DE TENSIÓN PRIMARIO 13.200 VOLTIOS, NIVEL DE TENSIÓN SECUNDARIO: 208/120 VOLTIOS. INCLUYE: RIEL SOPORTE PARA TRANSFORMADOR (PATIN), RUEDAS PARA RIEL CON FRENO MECANICO. INCLUYE CELDA DE PROTECCION PARA TRANSFORMADOR SECO 17.5KV ELABORADA EN LAMINA GALVANIZADA Y ACABADOS EN PINTURA ELECTROSTATICA.	UN	1,00	$ 102.020.200,00	$ 102.020.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 102.020.200,00	100,00%
114	8.8.2	PUESTA A TIERRA DE TODAS LAS PARTES METALICAS DE EQUIPOS Y ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL CUARTO DEL TRANSFORMADOR, INCLUYE: CABLE DESNUDO #2/0 PARA PUESTA A TIERRA, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, MOLDE PARA SOLDADURA VARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE.	UN	1,00	$ 666.300,00	$ 666.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 666.300,00	100,00%
115	8.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE PROTECCIÓN TRIPLEX PARA SUBESTACIÓN. (INCLUYE 3 JUEGOS DE SECCIONADORES)	UN	1,00	$ 31.374.400,00	$ 31.374.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 31.374.400,00	100,00%
116	8.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALMES PREMOLDEADO PARA CABLE DE CU. XLPE 33% # 1/0 15 KV., IL 100%.(TRES POR UNIDAD)	UN	5,00	$ 1.918.500,00	$ 9.592.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 9.592.500,00	100,00%
117	8.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE DE CONCRETO DE 12 METROS X1050	UN	1,00	$ 5.260.300,00	$ 5.260.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.260.300,00	100,00%
118	8.8.6	SUMINISTRO E INSTALACION CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 P.S.I. PARA POSTE 12 M	UN	1,00	$ 523.500,00	$ 523.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 523.500,00	100,00%
119	8.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARMADO SIMPLE CIRCUITO TRIFASICO HORIZONTAL, FIN DE LINEA 13,2 KV DISPOSICION HORIZONTAL CON CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA	UN	2,00	$ 2.388.500,00	$ 4.777.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 4.777.000,00	100,00%
120	8.8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE PARA 3TC Y 3TP PARA EL EQUIPO DE MEDICIA EN MEDIA TENSION, INCLUYE TRES PARARRAYOS 12 KV	UN	1,00	$ 3.259.600,00	$ 3.259.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.259.600,00	100,00%
121	8.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECCIONAMIENTO TRIFASICO EN POSTE	UN	1,00	$ 2.373.000,00	$ 2.373.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.373.000,00	100,00%
122	8.8.11	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE EN TUBERIA HIERRO GALVANIZADA IMC 4"	UN	1,00	$ 1.677.000,00	$ 1.677.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.677.000,00	100,00%
123	8.8.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TIPO PAD MOUNTED DE 75 KVA NIVEL DE TENSION 13200 KV-220/127	UN	8,00	$ 63.171.300,00	$ 63.171.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 63.171.300,00	100,00%
	8.9	SIPRA																
124	8.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTAS FRANKLIN DE 5/8"X60 PARA PROTECCION CONTRA RAYOS INCLUYE: BASE SOPORTE Y GRAPAS BIMETALICAS VARILLA CABLE	UN	14,00	$ 786.000,00	$ 11.004.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 11.004.000,00	100,00%
125	8.9.2	SUMINISTRO E INTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON 5 VARILLAS DE COBRE 5/8" 2.44M, TRATAMIENTO DE SUELOS, INCLUYE: BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS, SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, TRATAMIENTO DE SUELOS (FABIGEL), MOLDE PARA SOLDADURA BARILLA CABLE, MOLDE PARA SOLDADURA CABLE CABLE, POZO DE INSPECCION EN ACERO, VARILLAS DE CU 5/8"X2.4M.	UN	1,00	$ 9.632.300,00	$ 9.632.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 9.632.300,00	100,00%
126	8.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #2/0 PARA EQUIPOTENCIAR LA MALLA DE PUESTA A TIERRA DENTRO DE SUBESTACION ELECTRICA CON LA MALLA DE PUESTA A TIERRA UBICADA EN EL EDIFICIO. INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA 115GR, EXCAVACIÓN MANUAL Y RECUPERACION DEL TERRENO.	M	150,00	$ 87.700,00	$ 13.155.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	150,00	$ 13.155.000,00	100,00%
127	8.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #2 DESNUDO PARA MALLA DE TIERRA ANILLO INFERIOR PERIMETRAL AL EDIFICIO. INCLUYE EXCAVACION MANUAL Y RECUPERACION DEL TERRENO	M	250,00	$ 51.100,00	$ 12.775.000,00	143,60	$ 7.337.960,00	57,44%	0,00	$ 0,00	0,00%	143,60	$ 7.337.960,00	57,44%	106,40	$ 5.437.040,00	42,56%
128	8.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRON DE 9 MM PARA PROTECCION CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS EN SOTEA, INCLUYE: SOPORTES PARA ANCLAR A LA SOTEA.	M	340,00	$ 39.000,00	$ 13.260.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	340,00	$ 13.260.000,00	100,00%
129	8.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EQUIPOTENCIAL PARA TIERRAS EN TDG Y TABLEROS_	UN	3,00	$ 897.200,00	$ 2.691.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.691.600,00	100,00%
130	8.9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC DE 3/4" PARA PROTECCION EXTERNA, EMBEBIDA EN MUROS.	M	80,00	$ 13.600,00	$ 1.088.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	80,00	$ 1.088.000,00	100,00%
	8.10	PLANTA ELECTRICA																
131	8.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GRUPO MOTOR GENERADOR PARA SUMINISTRO DE ENERGIA DE SUFLENCIA DE 275 KW, 208/120 V, SILENCIADORES ACOPLES FLEXIBLES, INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR, PANEL DE CONTROL, BATERÍAS, PRE-CALENTADOR DE CAMISAS DEL MOTOR, CABINA INSONORIZADORA.	UN	1,00	$ 279.904.900,00	$ 279.904.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 279.904.900,00	100,00%
132	8.10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE Ø 4" FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED 16 CON FLANGES, TORNILLOS Y EMPAQUE EN RECORRIDO HORIZONTAL Y VERTICAL DESDE LA PLANTA HASTA LA CUBIERTA.	M	24,50	$ 206.900,00	$ 5.108.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,50	$ 5.108.800,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 7

DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
133	9.10.3	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE RECUBRIMIENTO TERMICO PARA DUCTOS Ø4" CON FIBRA DE VIDRIO AW 2" SOPORTADA CON MALLA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON FOIL DE ALUMINIO DE 0.5 MM.	M	14,50	$ 532.000,00	$ 7.714.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,50	$ 7.714.000,00	100,00%
134	9.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN GRUPO MOTOR GENERADOR PARA SUMINISTRO DE ENERGÍA DE SUPLENCIA DE 75 KVA, 220/127 V, SILENCIADORES, ACOPLES FLEXIBLES, INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TOTALIZADOR, PANEL DE CONTROL, BATERÍAS, PRE-CALENTADOR DE CAMISAS DEL MOTOR, CABINA INSONORIZADORA	UN	1,00	$ 120.324.600,00	$ 120.324.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 120.324.600,00	100,00%
135	9.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PARA TRANSFORMADOR EN MALLA ESLABONADA H=2.0 M., INCLUYE PUERTA DE ACCESO Y CIMENTACIÓN	M	10,48	$ 263.700,00	$ 2.763.576,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,48	$ 2.763.576,00	100,00%
Subtotal						$ 2.801.479.159,00		$ 16.970.260,00	0,61%		$ -	0,00%		$ 16.970.260,00	0,61%		$ 2.784.508.900,00	99,39%
	9	ILUMINACIÓN																
	9.1	ILUMINACION EXTERIOR																
136	9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TITANIA 40W 120V	UN	268,00	$ 347.900,00	$ 93.237.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	268,00	$ 93.237.200,00	100,00%
137	9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA RECESADA LED 36W 120V	UN	156,00	$ 160.900,00	$ 25.084.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 25.084.800,00	100,00%
138	9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED 18W 120V	UN	30,00	$ 119.900,00	$ 3.597.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 3.597.000,00	100,00%
139	9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE EMERGENCIA 120V	UN	50,00	$ 266.000,00	$ 13.300.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 13.300.000,00	100,00%
140	9.1.5	ACCESORIOS DE SUJECION PARA TUBERÍAS DEL SISTEME DE ILUMINACION ,TOMAS DE TECHO	UN	650,00	$ 5.600,00	$ 3.640.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	650,00	$ 3.640.000,00	100,00%
	9.2	EXCAVACIONES Y CAJAS DE INSPECCIÓN																
141	9.2.1	EXCAVACIÓN PARA BANCO DE DUCTOS PVC BLANDA(ZONA VERDE) PARA ALIMENTACIÓN EN BAJA TENSIÓN DE 60CM DE ANCHO POR 80 DE PROFUNDO NO INCLUYE TUBERIA	M	579,00	$ 58.500,00	$ 34.045.200,00	231,60	$ 13.618.080,00	40,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	231,60	$ 13.618.080,00	40,00%	347,40	$ 20.427.120,00	60,00%
142	9.2.2	CAJA DE INSPECCIÓN DE BAJA TENSIÓN DE 60X60 CM CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS274 CODENSA)	UN	8,00	$ 671.000,00	$ 5.368.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 5.368.000,00	100,00%
143	9.2.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE BAJA TENSIÓN EN CONCRETO CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS275 CODENSA).	UN	7,00	$ 1.242.900,00	$ 8.700.300,00	4,00	$ 4.971.600,00	57,14%	0,00	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 4.971.600,00	57,14%	3,00	$ 3.728.700,00	42,86%
144	9.2.4	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE BAJA TENSIÓN DOBLE EN CONCRETO CON TAPA EN CONCRETO Y ACERO (SIMILAR NORMA CS276 CODENSA).	UN	12,00	$ 1.593.700,00	$ 19.124.400,00	4,00	$ 6.374.800,00	33,33%	0,00	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 6.374.800,00	33,33%	8,00	$ 12.749.600,00	66,67%
145	9.2.5	CAJA DE PISO CON TOMA DOBLE 15A 125V LEVITON 515R	UN	34,00	$ 388.100,00	$ 13.195.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	34,00	$ 13.195.400,00	100,00%
146	9.2.6	CARCAMO DE .90 CM DE LARGO ANCHO X 30 DE ANCHO CM PARA ACOMETIDA CON (15X500 KCMIL + 5X500 KCMIL + 5X1/0?) AWG THWN AWG THWN TAPADA CON LAMINA DE ALFAJOR.	ML	16,50	$ 810.300,00	$ 13.369.950,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,50	$ 13.369.950,00	100,00%
147	9.2.7	RELLENO Y COMPACTACION DE BANCOS DE DUCTOS PCV PARA MEDIA Y BAJA TENSION CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	92,30	$ 42.200,00	$ 3.895.060,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	92,30	$ 3.895.060,00	100,00%
	9.3	ASCENSOR Y SUBESTACIONES ELÉCTRICAS																
148	9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ASCENSOR CON BREAKER DE 3X50 AMPERIOS	UN	1,00	$ 2.789.800,00	$ 2.789.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.789.800,00	100,00%
149	9.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA GFCI, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERÍA IMC Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS. RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	2,00	$ 253.600,00	$ 507.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 507.200,00	100,00%
150	9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO TORTUGA DE 12W 120V, INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA IMC DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	5,00	$ 244.500,00	$ 1.222.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.222.500,00	100,00%
151	9.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA IMC 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	2,00	$ 492.500,00	$ 985.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 985.000,00	100,00%
152	9.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 4 CIRCUITOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS	UN	3,00	$ 223.700,00	$ 671.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 671.100,00	100,00%
153	9.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO HERMETICA DE 40W 120V, INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	10,00	$ 277.000,00	$ 2.770.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 2.770.000,00	100,00%
154	9.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED DE 24W DE SOBREPONER 120V, INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	3,00	$ 215.600,00	$ 646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 646.800,00	100,00%
155	9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED 60X60 DE 40W TIPO DE COLGAR 120V, INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA.	UN	3,00	$ 337.000,00	$ 1.011.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.011.000,00	100,00%
156	9.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO CON POLO A TIERRA , PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	9,00	$ 176.000,00	$ 1.584.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 1.584.000,00	100,00%
157	9.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERUPTOR SENCILLO, PARA INSTALAR EN MURO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	7,00	$ 171.200,00	$ 1.198.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 1.198.400,00	100,00%
158	9.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. PARA INSTALAR EN TECHO. CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT 1/2" Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA EMISIÓN DE HUMOS SEGUN RETIE	UN	5,00	$ 212.000,00	$ 1.060.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.060.000,00	100,00%
159	9.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED EMEGENCIA 120V,INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA.	UN	13,00	$ 344.400,00	$ 4.477.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,00	$ 4.477.200,00	100,00%
160	9.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA TIPO TORTUGA 12W.- 120V,INCLUYE LUMINARIA, CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1/2" SEGUN NORMA NTC2050 Y CABLE 2No.12+1No.12T LIBRE DE HALOGENOS, RETARDANTE A LA FLAMA Y BAJA.	UN	14,00	$ 184.700,00	$ 2.585.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 2.585.800,00	100,00%
161	9.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMPALMES PREMOLDEADO TIPO EXTERIOR PARA CABLE DE CU. XLPE 33% A 1/0 15 KV - 3L 100%,(TRES POR UNIDAD)	UN	2,00	$ 1.943.100,00	$ 3.886.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 3.886.200,00	100,00%
162	9.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARMADO SIMPLE CIRCUITO TRIFASICO HORIZONTAL, ANCLAJE 13,2 KV DISPOSICION HORIZONTAL CON CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA EN POSTE DE LA MEDIDA	UN	1,00	$ 3.015.500,00	$ 3.015.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.015.500,00	100,00%
163	9.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECCIONAMIENTO TRIFASICO PARA ACTUAR BAJO CARGA EN PUNTO DE ARRANQUE	UN	1,00	$ 3.180.500,00	$ 3.180.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.180.500,00	100,00%
164	9.3.17	SERVICIO EN CALIENTE EN MEDIA TENSION PARA REALIZA LOS CAMBIOS EN EL PUNTO DE CONEXIÓN O ARRANQUE	UN	1,00	$ 7.700.000,00	$ 7.700.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.700.000,00	100,00%
165	9.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE Ø 2" FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED 18 CON FLANGES, TORNILLOS Y EMPAQUE EN RECORRIDO HORIZONTAL Y VERTICAL DESDE LA PLANTA HASTA LA CUBIERTA MAS RECUBRIMIENTO TÉRMICO PARA DUCTOS Ø2" CON FIBRA DE VIDRIO AW 2" SOPORTADA CON MALLA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON FOIL DE ALUMINO DE 0.5 MM. PARA PLANTA DE 75 KVA.	ML	6,00	$ 631.300,00	$ 3.787.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.787.800,00	100,00%
166	9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS GLOBAL SOLAR SOLUTION 30W CON H= 6.0 M., INCLUYE BASE EN CONCRETO PARA POSTE METÁLICO.	UND	20,00	$ 5.011.600,00	$ 100.232.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	20,00	$ 100.232.000,00	100,00%
Subtotal						$ 378.868.110,00		$ 24.964.480,00	6,57%		$ -	0,00%		$ 24.964.480,00	6,57%		$ 354.903.630,00	93,43%
	10	INSTALACIONES VOZ & DATOS																
	10.1	CENTRO DE CABLEADO Y BACKBONE DE COMUNICACIONES																
167	10.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MONTAJE DE UN RACK ABIERTO PARA TELECOMUNICACIONES DE 45 UNIDADES DE RACK, SEGUN PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE LA NORMA EIA-310D REF. RS-97, CON LOS SIGUIENTES ACCESORIOS: -BARRA DE TIERRA VERTICAL PARA RACK MAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE NO 6 AWG, THHNTHWN ENTRE EL BARRAJE DE TIERRA TGB Y LA BARRA DE TIERRA VERTICAL DEL RACK. - DOS ORGANIZADORES VERTICALES, DE CABLES FRONTAL Y POSTERIOR CON CANAL DE 6" REF. VCM-6D - 1 MULTITOMA VERTICAL, DOBLE CIRCUITO. 110VAC CON TOMA CORRIENTES L5-20R C/U. - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE N° 8 AWG ENTRE EL BARRAJE DE TIERRA DE RACK HASTA CADA HERRAJE INSTALADO SOBRE ESTE RACK. DEBE INCLUIR CONECTORES DE COMPRESIÓN E IDENTIFICACIÓN - IDENTIFICACIÓN DEL RACK CON MARQUILLA AUTOLAMINANTE.	UN	2,00	$ 13.785.500,00	$ 27.571.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 27.571.000,00	100,00%
168	10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE ANGULADO PARA PATCH PANEL CAT 6A 24 PTOS MAS ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	10,00	$ 943.300,00	$ 9.433.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 9.433.000,00	100,00%
169	10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S. (PARA INSERTAR EN HERRAJE). PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF: 1952SASSB.	UN	360,00	$ 93.500,00	$ 33.660.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	360,00	$ 33.660.000,00	100,00%
170	10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 2 RMS CON MINIMO 5" DE PROFUNDIDAD, PARA PONER EN LOS RACKS DE TAL FORMA QUE SE CUMPLA CON TIA/EIA. REF. HCM-6-2U.	UN	8,00	$ 465.700,00	$ 3.725.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 3.725.600,00	100,00%
171	10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORDS F/UTP CAT 6A RJ45-RJ45 DE 2M., QUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES. PARA CONECTAR ENTRE LOS PANELES DE CONEXIÓN CON LOS SWITCH DE DATOS. INCLUYE MARCACIÓN CON MARQUILLAS AUTOLAMINANTES. REF 1952MEA50103B., EL COLOR DEBERA SER DEFINIDO A TRAVES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL	UN	220,00	$ 104.300,00	$ 22.946.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	220,00	$ 22.946.000,00	100,00%
172	10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM3 TIPO EXTERIOR ARMADA DE 24H INCLUYE IDENTIFICACION EN LAS CAJAS DE MAMPOSTERIA. ESTA VA DESDE EL DATACENTER DEL CAMPUS HASTA EL C.T DE LA BARRA NO 9.	M	180,00	$ 33.500,00	$ 6.030.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	180,00	$ 6.030.000,00	100,00%
173	10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES DE F.O TIPO LC DUPLEX OM3.	UN	15,00	$ 427.300,00	$ 6.409.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 6.409.500,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 7

DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No.7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
174	10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 6 PTS LC DUPLEX DE CONECTORES LC OM3.	UN	1,00	$ 1.882.900,00	$ 1.882.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.882.900,00	100,00%
175	10.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 18 PTS DUPLEX CON LOS SIGUIENTES MODULOS DE CONEXIÓN. - 3 MODULO DE 6 PUERTOS LC DUPLEX MULTIMODO OM3	UN	3,00	$ 3.005.500,00	$ 9.016.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 9.016.500,00	100,00%
176	10.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE F.O DESLIZABLE DE 12 PTS MONOMODO DUPLEX CON LOS SIGUIENTES MODULOS DE CONEXIÓN. - 2 MODULO DE 6 PUERTOS LC DUPLEX MONOMODO - 1 TAPACIEGA PARA BANDEJA DE F.O	UN	1,00	$ 2.436.400,00	$ 2.436.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.436.400,00	100,00%
177	10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DE F.O DE 3M MM OM3 CONECTORES LC.	UN	20,00	$ 287.900,00	$ 5.758.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	20,00	$ 5.758.000,00	100,00%
178	10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERTIFICACION DE HILO F.O	UN	15,00	$ 41.700,00	$ 625.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 625.500,00	100,00%
	10,2	SALIDAS DE VYD																
179	10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S. .(PARA INSERTAR EN HERRAJE), PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1952/6A/02B.	UN	260,00	$ 93.500,00	$ 24.310.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	260,00	$ 24.310.000,00	100,00%
180	10.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE DE DOS SALIDAS	UN	200,00	$ 29.700,00	$ 5.940.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	200,00	$ 5.940.000,00	100,00%
181	10.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLANK INSERT PARA EL FACE PLATE.	UN	150,00	$ 3.900,00	$ 585.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	150,00	$ 585.000,00	100,00%
182	10.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP CAT 6A QUE SOPORTE 10GB/S Y QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE TIA/EIA. REF. 1952/6A/14A5.	M	10.930,00	$ 8.900,00	$ 97.277.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10930,00	$ 97.277.000,00	100,00%
183	10.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCACION DE SALIDAS EN CABLE Y EN FACE PLATE.	UN	190,00	$ 7.500,00	$ 1.425.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	190,00	$ 1.425.000,00	100,00%
184	10.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 3M PARA PC'S DE ESTACIONES DE TRABAJO Y SALAS DE JUNTAS. NOTA: LOS PATCH CORD DE LOS TELEFONOS NO SE INCLUYEN CADA TELEFONO DEBE INCLUIR SU PATCH CORD	UN	80,00	$ 113.700,00	$ 9.096.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	80,00	$ 9.096.000,00	100,00%
185	10.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 1.5M PARA ACCESS POINT Y VIDEO BEAM	UN	90,00	$ 90.200,00	$ 8.118.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,00	$ 8.118.000,00	100,00%
	10,3	INFRAESTRUCTURA																
186	10.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X10 CMS. MAS SOPORTES.	M	190,00	$ 188.500,00	$ 35.815.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	190,00	$ 35.815.000,00	100,00%
187	10.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 40X10 CMS. MAS SOPORTES.	UN	30,00	$ 179.500,00	$ 5.385.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 5.385.000,00	100,00%
188	10.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE /NOR DE 40X10CM BAND TIPO MALLA. MAS SOPORTES.	UN	8,00	$ 508.200,00	$ 4.065.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 4.065.600,00	100,00%
189	10.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE /NOR DE 30X10CM BAND TIPO MALLA. MAS SOPORTES.	UN	3,00	$ 453.800,00	$ 1.361.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.361.400,00	100,00%
190	10.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1" MAS SOPORTERIA.	M	320,00	$ 29.500,00	$ 9.440.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	320,00	$ 9.440.000,00	100,00%
191	10.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1-1/4" MAS SOPORTERIA. MAS CURVAS	M	30,00	$ 42.300,00	$ 1.269.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 1.269.000,00	100,00%
192	10.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 10X10CM DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO	UN	60,00	$ 26.900,00	$ 1.614.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 1.614.000,00	100,00%
193	10.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 15X15CM	UN	3,00	$ 106.500,00	$ 319.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 319.500,00	100,00%
194	10.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 40X40CM	UN	1,00	$ 209.900,00	$ 209.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 209.900,00	100,00%
	10,4	CANALIZACIONES																
195	10.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA TDP 3" MAS CURVAS Y ACCESORIOS.	M	80,00	$ 27.200,00	$ 1.632.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	80,00	$ 1.632.000,00	100,00%
196	10.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN MAMPOSTERIA DE 50X80CM MAS TAPA. INCLUYE EXCAVACION U MATERIAL DE RELLENO.	UN	1,00	$ 1.129.100,00	$ 1.129.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.129.100,00	100,00%
197	10.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 50X50CM	UN	1,00	$ 209.900,00	$ 209.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 209.900,00	100,00%
	10,5	TIERRAS																
198	10.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE DE TIERRA TGB	UN	2,00	$ 556.800,00	$ 1.113.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.113.600,00	100,00%
199	10.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE AISLADO 2/0AWG MAS TERMINAL DE PONCHAR.	M	50,00	$ 79.900,00	$ 3.980.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 3.980.000,00	100,00%
200	10.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE NO 6 AWG TENDIDO EN BANDEJA TIPO MALLA INCLUYE CONECTORES DE CONEXIÓN A BANDEJA TIPO MALLA.	M	220,00	$ 31.000,00	$ 6.820.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	220,00	$ 6.820.000,00	100,00%
	10,6	EQUIPOS ACTIVOS DE TELECOMUNICACIONES																
201	10.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 48 PTS 10/100/1000 POE, CON MINIMO DOS PUERTOS SFP+, ADMINISTRABLE. GESTION DE VLAN, QOS. PARA LOS PUNTOS DE VOZ Y PARA LOS ACCESS POINT.	UN	3,00	$ 21.420.500,00	$ 64.262.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 64.262.400,00	100,00%
202	10.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 48 PTS 10/100/1000, CON MINIMO DOS PUERTOS SFP+, ADMINISTRABLE. GESTION DE VLAN, QOS.	UN	3,00	$ 17.055.500,00	$ 51.166.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 51.166.500,00	100,00%
203	10.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES SFP+ DE CONEXIÓN F.O LC DUPLEX MULTIMODO.	UN	3,00	$ 4.750.300,00	$ 14.250.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 14.250.900,00	100,00%
204	10.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE DISTRIBUCION PARA RECIBIR LOS ENLACES DE F.O. SERIE 9807 JXLDE CISCO DEBE INCLUIR: - 1 MODULO DE 16 PUERTOS DE F.O A 10GBPS DE LA SERIE C9800. - 2 FUENTES DE ALIMENTACION VOLTAJE DE ENTRADA DE 110VCA - CE7 - BANDEJA DE VENTILADORES INTERCAMBIABLES.	UN	1,00	$ 141.506.300,00	$ 141.506.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 141.506.300,00	100,00%
205	10.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CISCO. OUTDOOR WIRELESS ACCESS POINT, 802.11N/AC, 3X3:3, DUAL RADIO, INTEGRATED ANTENNAS. UNRESTRICTED REGULATORY DOMAIN. THESE PRODUCTS SHOULD BE CONSIDERED AS 'REST OF WORLD' PRODUCTS AND MUST NOT BE USED FOR DEPLOYMENTS IN THE UNITED STATES	UN	18,00	$ 15.393.200,00	$ 277.077.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 277.077.600,00	100,00%
	10,7	DETECCION DE INCENDIO																
206	10.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTORES DE HUMO DE DOBLE TECNOLOGIA DIRECCIONABLES.	UN	44,00	$ 648.500,00	$ 28.534.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,00	$ 28.534.000,00	100,00%
207	10.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL DIRECCIONABLE CON PROTECTOR STOPPER.	UN	5,00	$ 1.585.100,00	$ 7.925.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 7.925.500,00	100,00%
208	10.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE MONITOREO DIRECCIONABLE PARA RECIBIR SEÑALES DE CONTACTO SECO DE VALVULAS DE VASTAGO, Y SENSORES DE FLUJO.	UN	6,00	$ 569.100,00	$ 3.414.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.414.600,00	100,00%
209	10.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL TIPO RELE DIRECCIONABLE PARA SEÑALES DE CONTROL EN ASCENSORES Y APAGADOS DE EMERGENCIA A.A.	UN	2,00	$ 637.200,00	$ 1.274.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.274.400,00	100,00%
210	10.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS QUE SOPORTE COMO MINIMO 1 LAZOS CLASE A. CON TECLADO DE PROGRAMACIÓN, UN CIRCUITO NAC Y SALIDA TIPO RELÉ PROGRAMABLE. DEBE INCLUIR GABINETE DE MONTAJE, FUENTE(S) DE ALIMENTACIÓN PARA ELEMENTOS INTERNOS Y DETECTORES-NOTIFICADORES EXTERIORS, BATERIAS DE RESPALDO.	UN	1,00	$ 33.295.900,00	$ 33.295.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 33.295.900,00	100,00%
211	10.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA ESTROBO.	UN	12,00	$ 685.200,00	$ 8.222.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 8.222.400,00	100,00%
212	10.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR DE 2X18 AWG.	M	700,00	$ 7.900,00	$ 5.530.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	700,00	$ 5.530.000,00	100,00%
213	10.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR DE 2X18 AWG PARA TENDIDO EXTERIOR.	M	90,00	$ 9.600,00	$ 864.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,00	$ 864.000,00	100,00%
	10,8	DETECCION DE INTRUSOS Y CACC																
214	10.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE APERTURA LIVIANO	UN	3,00	$ 34.400,00	$ 103.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 103.200,00	100,00%
215	10.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE MOVIMIENTO PIR DE 90° DE DOBLE TECNOLOGIA.	UN	7,00	$ 333.100,00	$ 2.331.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	7,00	$ 2.331.700,00	100,00%
216	10.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTOR DE TARJETAS CON TECNOLOGIA MIFARE 13,56 MHZ.	UN	2,00	$ 1.122.100,00	$ 2.244.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.244.200,00	100,00%
217	10.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMAN PARA PUERTA DE 600LBS.	UN	2,00	$ 845.100,00	$ 1.690.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.690.200,00	100,00%
218	10.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN DE EGRESO PARA LIBERAR PUERTA CONTRALADA DEBE INCLUIR CUBIERTA TIPO STOPPER.	UN	2,00	$ 768.600,00	$ 1.537.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.537.200,00	100,00%
219	10.8.6	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TARJETA TIPO DURA PARA CONTROL DE ACCESO MIFARE 13,56 MHZ	UN	3,00	$ 21.400,00	$ 64.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 64.200,00	100,00%
220	10.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADORA REF ACX 5720 O SIMILAR PARA 4 LECTORAS 8 ENTRADAS UNIVERSALES Y 4 SALIDAS TIPO RELE INCLUYE GABINETE DE 30X40CM, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIAS DE RESPALDO, ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO Y MODULO DE COMUNICACIÓN RJ45 ETHERNET.	UN	1,00	$ 14.467.300,00	$ 14.467.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.467.300,00	100,00%
221	10.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE ENTRADAS UNIVERSALES DE 8 ENTRADAS CON PUERTO DE COMUNICACIONES RS-485 QUE SE INTEGRE A LA CONTROLADORA DE ACCESO.	UN	4,00	$ 3.294.400,00	$ 13.177.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 13.177.600,00	100,00%
222	10.8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP NO APANTALLADO CATEGORIA 5E.	M	1.100,00	$ 4.100,00	$ 4.510.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1100,00	$ 4.510.000,00	100,00%
223	10.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE INTRUMENTACION APANTALLADO 3X18 AWG.	M	60,00	$ 14.100,00	$ 846.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 846.000,00	100,00%
224	10.8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE MOVIMIENTO PIR DE 360° DE DOBLE TECNOLOGIA.	UN	18,00	$ 305.100,00	$ 5.491.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 5.491.800,00	100,00%
	10,9	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA																
225	10.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMARA FIJA TIPO BULLET IP POE CON LEDS INFRARROJOS CON MINIMO 3MP DE RESOLUCION CON LENTE DE 3-6MM.	UN	50,00	$ 6.542.400,00	$ 327.120.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 327.120.000,00	100,00%
226	10.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 24 PTS 10/100 POE, Y CON PUERTOS SFP DE CONECTORES LC	UN	2,00	$ 4.823.400,00	$ 9.646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 9.646.800,00	100,00%
227	10.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, QUE SOPORTE 10GB/S. .(PARA INSERTAR EN HERRAJE), PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1952/6A/02B.	UN	50,00	$ 93.518,10	$ 4.675.905,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.675.905,00	100,00%
228	10.9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F/UTP CAT 6A QUE SOPORTE 10GB/S Y QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE TIA/EIA. REF. 1952/6A/14A5.	M	3.050,00	$ 8.900,00	$ 27.145.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3050,00	$ 27.145.000,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	PERIODO No.: 7
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de octubre de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003		

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
229	10.9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCACION DE SALIDAS EN CABLE Y EN FACE PLATE	UN	50,00	$ 7.500,00	$ 375.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 375.000,00	100,00%
230	10.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD RJ 45 F/UTP CAT 6A - 1.5M PARA ACCESS POINT Y VIDEO BEAM	UN	50,00	$ 90.200,00	$ 4.510.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.510.000,00	100,00%
231	10.9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE ANGULADO PARA PATCH PANEL CAT 6A 24 PTOS MAS ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	3,00	$ 943.300,00	$ 2.829.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.829.900,00	100,00%
232	10.9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A, DUE SOPORTE 10GB/S . (PARA INSERTAR EN HERRAJE), PARA PUERTOS DE VOZ Y DATOS. REF. 1952IGAS02B.	UN	50,00	$ 93.500,00	$ 4.675.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.675.000,00	100,00%
233	10.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 2 RMS CON MINIMO 5" DE PROFUNDIDAD, PARA PONER EN LOS RACKS DE TAL FORMA QUE SE CUMPLA CON TIA/EIA. REF. HCM-6-2U	UN	2,00	$ 465.700,00	$ 931.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 931.400,00	100,00%
234	10.9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORDS F/UTP CAT 6A RJ45-RJ45 DE 2ML. DUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES, PARA CONECTAR ENTRE LOS PANELES DE CONEXIÓN CON LOS SWITCH DE DATOS. INCLUYE MARCACIÓN CON MARQUILLAS AUTOLAMINANTES. REF. 1952IGAS07038. EL COLOR DEBERÁ SER DEFINIDO A TRAVES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL	UN	50,00	$ 104.300,00	$ 5.215.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 5.215.000,00	100,00%
	10.10	SISTEMA DE GESTION PARA VIDEO VIGILANCIA.																
235	10.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRABADOR NVR DE 128 CANALES CON CAPACIDAD INSTALADA DE 48 TERAS DE GRABACION. DEBERA SER INSTALADO EN EL CARTO DE SEGURIDAD DEL CAMPUS UNIVERSITARIO. DEBE INCLUIR LA LICENCIAS PARA GESTIONAR LAS 128 CH LA CUAL DEBE INTEGRARSE AL BMS EXISTENTE EN EL CAMPUS UNIVERSITARIO.	UN	1,00	$ 77.497.600,00	$ 77.497.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 77.497.600,00	100,00%
	10,11	INFRAESTRUCTURA																
236	10.11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 3/4" MAS SOPORTERIA.	M	288,00	$ 21.700,00	$ 6.249.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	288,00	$ 6.249.600,00	100,00%
237	10.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1" MAS SOPORTERIA.	M	60,00	$ 29.500,00	$ 1.770.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	60,00	$ 1.770.000,00	100,00%
238	10.11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1-1/4" MAS SOPORTERIA. MAS CURVAS	M	10,00	$ 42.300,00	$ 423.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 423.000,00	100,00%
239	10.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REF 5800 MAS SOPORTERIA	UN	5,00	$ 13.700,00	$ 68.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 68.500,00	100,00%
240	10.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REF 2400 MAS SUPLEMENTO MAS SOPORTERIA	UN	45,00	$ 15.000,00	$ 675.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	45,00	$ 675.000,00	100,00%
241	10.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 10X10CM DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO	UN	50,00	$ 26.900,00	$ 1.345.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.345.000,00	100,00%
242	10.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 15X15CM	UN	1,00	$ 106.500,00	$ 106.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.500,00	100,00%
243	10.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 20X20CM	UN	1,00	$ 110.400,00	$ 110.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 110.400,00	100,00%
244	10.11.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA LT Ø3/4"	UN	35,00	$ 16.200,00	$ 567.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	35,00	$ 567.000,00	100,00%
245	10.11.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGATA TUBERÍA PVC 1" PARA PUNTOS PARED TV Y DATOS	M	126,00	$ 49.500,00	$ 6.237.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	126,00	$ 6.237.000,00	100,00%
246	10.11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGATA TUBERÍA PVC 3/4" PARA SENSOR INTRUSIÓN	M	18,50	$ 40.500,00	$ 749.250,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,50	$ 749.250,00	100,00%
247	10.11.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA SOBRE PISO TUBERÍA PVC 1" PARA PUNTO DE DATOS	M	65,00	$ 35.800,00	$ 2.327.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	65,00	$ 2.327.000,00	100,00%
248	10.11.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADECUACIÓN PARA SUPLEMENTOS Y FACE PLATE PUNTOS DE PARED Y PISO VOZ Y DATOS	UN	58,00	$ 20.700,00	$ 1.200.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	58,00	$ 1.200.600,00	100,00%
249	10.11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE VOZ Y DATOS EN ASCENSOR	UN	1,00	$ 317.400,00	$ 317.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 317.400,00	100,00%
250	10.11.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN TUBO IMC 1" MÁS ACCESORIOS PARA ACOMETIDA FIBRA ÓPTICA	M	6,00	$ 186.500,00	$ 1.119.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.119.000,00	100,00%
251	10.11.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEVISOR PARA VISUALIZACIÓN VIDEO VIGILANCIA, INCLUYE BASE Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 6.564.300,00	$ 6.564.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 6.564.300,00	100,00%
252	10.11.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DE TRABAJO PARA VIDEOVIGILANCIA, INCLUYE MONITOR Y MOBILIARIO	UN	1,00	$ 16.025.800,00	$ 16.025.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 16.025.800,00	100,00%
253	10.11.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, VOZ Y DATOS PARA ESTACIÓN VIDEOVIGILANCIA	UN	3,00	$ 1.396.100,00	$ 4.188.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 4.188.300,00	100,00%
254	10.11.19	CONVERSOR DE MEDIOS MULTIMO-MODO 10/100Mbps	UN	2,00	$ 365.300,00	$ 730.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 730.600,00	100,00%
Subtotal						$ 1.549.790.155,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 1.549.790.155,00	100,00%
	11	CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS																
	11,1	UNIDADES CONDENSADORAS SISTEMA REFRIGERANTE VARIABLE																
255	11.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA UC-RV 492.100 BTU/H, 220-3 60	UN	1,00	$ 196.322.500,00	$ 196.322.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 196.322.500,00	100,00%
256	11.1.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA UC-RV 487.000 BTU/H, 220-3 60	UN	1,00	$ 194.983.600,00	$ 194.983.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 194.983.600,00	100,00%
	11,2	UNIDADES INTERIORES SISTEMA REFRIGERANTE VARIABLE																
257	11.2.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE ALTA PRESION FC-RV 38.000 BTU/H, 220-1-60	UN	26,00	$ 8.638.800,00	$ 224.608.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 224.608.800,00	100,00%
258	11.2.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE ALTA PRESION FC-RV 24.000 BTU/H, 220-1-60	UN	1,00	$ 7.505.800,00	$ 7.505.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.505.800,00	100,00%
259	11.2.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDADES FAN COIL TIPO DUCTO DE MEDIA PRESION FC-RV 12.000 BTU/H, 220-1-60	UN	1,00	$ 2.850.800,00	$ 2.850.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.850.800,00	100,00%
	11,3	UNIDADES TIPO MINI SPLIT INVERTER																
260	11.3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE MINI SPIT INVERTER 18.000 BTU 220 V 1 PH SEER 16 R410A, INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION Y MANO DE OBRA	UN	3,00	$ 5.366.000,00	$ 16.098.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 16.098.000,00	100,00%
	11,4	TUBERIA DE COBRE TIPO K (OD)																
261	11.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 5/8	M	180,00	$ 150.700,00	$ 27.126.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	180,00	$ 27.126.000,00	100,00%
262	11.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 7/8	M	48,00	$ 85.600,00	$ 4.108.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,00	$ 4.108.800,00	100,00%
263	11.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1/2	M	55,00	$ 125.300,00	$ 6.891.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	55,00	$ 6.891.500,00	100,00%
264	11.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/4	M	110,00	$ 273.500,00	$ 30.085.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,00	$ 30.085.000,00	100,00%
265	11.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/2	M	12,00	$ 400.600,00	$ 4.807.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.807.200,00	100,00%
266	11.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 3/4"	M	44,00	$ 124.000,00	$ 5.456.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,00	$ 5.456.000,00	100,00%
267	11.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 3/8"	M	112,00	$ 109.000,00	$ 12.208.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	112,00	$ 12.208.000,00	100,00%
268	11.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1/4	M	12,00	$ 91.400,00	$ 1.096.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.096.800,00	100,00%
269	11.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 5/8"	M	26,00	$ 408.400,00	$ 10.618.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 10.618.400,00	100,00%
270	11.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 1/8"	M	38,00	$ 257.200,00	$ 9.773.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	38,00	$ 9.773.600,00	100,00%
271	11.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE TIPO K 1 3/8"	M	12,00	$ 324.900,00	$ 3.898.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 3.898.800,00	100,00%
	11,5	ACCESORIOS DE TUBERÍAS																
272	11.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK76SHP	UN	3,00	$ 1.011.800,00	$ 3.035.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.035.400,00	100,00%
273	11.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK112HP	UN	6,00	$ 471.900,00	$ 2.831.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 2.831.400,00	100,00%
274	11.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK056HP	UN	1,00	$ 471.200,00	$ 471.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 471.200,00	100,00%
275	11.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK225HP	UN	16,00	$ 899.100,00	$ 14.385.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,00	$ 14.385.600,00	100,00%
276	11.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK314HP	UN	2,00	$ 1.491.600,00	$ 2.983.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.983.200,00	100,00%
277	11.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TODK002HP	UN	2,00	$ 2.471.200,00	$ 4.942.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 4.942.400,00	100,00%
278	11.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TUBERIA COBRE	M	608,00	$ 25.100,00	$ 15.260.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	608,00	$ 15.260.800,00	100,00%
279	11.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFRIGERANTE Y ACEITE	UN	2,00	$ 1.322.100,00	$ 2.644.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.644.200,00	100,00%
280	11.5.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE NITROGENO GASEOSO	M3	12,00	$ 128.100,00	$ 1.537.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.537.200,00	100,00%
	11,6	SISTEMA DE CONTROL REFRIGERANTE VARIABLE																
281	11.6.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE CONTROL CENTRAL PANTALLA TACTIL CON PROGAMADOR DE HORARIOS	UN	1,00	$ 13.041.600,00	$ 13.041.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 13.041.600,00	100,00%
282	11.6.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE CONTROL ALAMBRICO ESTANDAR CON PROGRAMACION DE HORARIOS	UN	2,00	$ 531.400,00	$ 1.062.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.062.800,00	100,00%
283	11.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO BLINDADO 3X18	M	565,00	$ 44.500,00	$ 25.142.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	565,00	$ 25.142.500,00	100,00%
	11,7	VENTILADORES																
284	11.7.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE VENTILADOR TIPO HONDO EXTRACTOR DE BAÑOS VEH 3600CFM 0.6"C.A. 3/4HP, 208-3-60	UN	4,00	$ 8.486.900,00	$ 33.947.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 33.947.600,00	100,00%
		VENTILADOR DE ALTO CAUDAL BAJAS REVOLUCIONES																
285	11.7.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE VENTILADOR AXIAL TIPO TECHO ALTO CAUDAL BAJAS REVOLUCIONES TECHO 08" , 750W, 208-3-60	UN	2,00	$ 25.036.000,00	$ 50.072.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 50.072.000,00	100,00%
	11,8	CONDUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 7

DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
	11.8.1	CONDUCTOS EN LÁMINA UNIÓN FLANGE O TDC INCLUYE UNIONES, REFUERZOS, SOPORTES																
286	11.8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 24.	M2	495,00	$ 193.566,10	$ 95.815.219,50		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	495,00	$ 95.815.219,50	100,00%
287	11.8.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLAMIENTO TIPO DUCT WRAP	M2	402,00	$ 48.300,00	$ 19.416.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	402,00	$ 19.416.600,00	100,00%
288	11.8.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO CIRCULAR FLEXIBLE AISLADO	M	315,00	$ 40.700,00	$ 12.820.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	315,00	$ 12.820.500,00	100,00%
	11.9	DIFUSORES Y REJILLAS																
289	11.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. # 1 CON PLENUM, DAMPER26", 1 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (59 CFM/FT), Ø8", 166 CFM	UN	156,00	$ 403.200,00	$ 62.899.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	156,00	$ 62.899.200,00	100,00%
290	11.9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. #2 CON PLENUM, DAMPER26", 2 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (66 CFM/FT), Ø8", 200 CFM	UN	2,00	$ 463.400,00	$ 926.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 926.800,00	100,00%
291	11.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFUSORES LINEALES DE SUMINISTRO D.L.S. #3 CON PLENUM, DAMPER26", 3 SLOT DE 1", LONGITUD 36"(3FT) (100 CFM/FT), Ø8", 300CFM	UN	2,00	$ 567.800,00	$ 1.135.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.135.600,00	100,00%
292	11.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 36"x36"	UN	26,00	$ 233.100,00	$ 6.060.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 6.060.600,00	100,00%
293	11.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 16"x8"	UN	2,00	$ 140.800,00	$ 281.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 281.600,00	100,00%
294	11.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 8"x8"	UN	36,00	$ 98.000,00	$ 3.528.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,00	$ 3.528.000,00	100,00%
295	11.9.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE RETORNO TIPO CUBO CON DAMPER ALETAS OPESTAS 8"x4"	UN	24,00	$ 86.000,00	$ 2.064.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 2.064.000,00	100,00%
296	11.9.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE DE REFRIGERACION DE 3/8" Y 5/8" (LINEA DE GAS Y LIQUIDO)	UND	28,00	$ 436.100,00	$ 12.210.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	28,00	$ 12.210.800,00	100,00%
	11.10	TABLERO ELECTRICO Y DE CONTROL																
	11.10.1	TABLERO ELECTRICO DE OPERACIÓN VENTILACION MECANICA TE-VM (AULARIO)																
297	11.10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELÉCTRICO POTENCIA EVAPORADORES OCULTO - (TE-VM-01)	UN	1,00	$ 5.324.600,00	$ 5.324.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.324.600,00	100,00%
	11.10.2	TABLERO ELECTRICO SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE (AULARIO)																
298	11.10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELÉCTRICO POTENCIA UNIDADES UNIDADES CONDENSADORES VARIABLES (CUBIERTA) - (TE-RV-01)	UN	1,00	$ 15.926.200,00	$ 15.926.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 15.926.200,00	100,00%
	11,11	ASCENSORES DE PASAJEROS																
299	11.11.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ASCENSOR CON CAPACIDAD PARA 8 PERSONAS-630 KG, 1.6 M/S, 8 45 M RECORRIDO, TRES PARADAS.	UN	1,00	$ 161.834.300,00	$ 161.834.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 161.834.300,00	100,00%
Subtotal						$ 1.336.041.519,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 1.336.041.519,50	100,00%
	12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																
	12,1	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DE SERVICIOS																
	12.1.1	ACOMETIDA																
300	12.1.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PEAD 63 MM PN16	M	507,32	$ 62.600,00	$ 31.758.232,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	507,32	$ 31.758.232,00	100,00%
	12.1.2	TUBERIA Y ACCESORIOS																
301	12.1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 20 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	132,00	$ 16.400,00	$ 2.164.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	132,00	$ 2.164.800,00	100,00%
302	12.1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 25 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	26,00	$ 16.700,00	$ 434.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 434.200,00	100,00%
303	12.1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 32 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	26,00	$ 21.300,00	$ 553.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 553.800,00	100,00%
304	12.1.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 40 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	98,20	$ 27.500,00	$ 2.700.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,20	$ 2.700.500,00	100,00%
305	12.1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 50 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	15,46	$ 39.600,00	$ 612.216,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,46	$ 612.216,00	100,00%
306	12.1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA POLIPROPILENO 63 MM PN16 POLIPROPILENO-PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 16.4 BARES COLOR AZUL	M	48,22	$ 63.800,00	$ 3.076.436,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	48,22	$ 3.076.436,00	100,00%
307	12.1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 20 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	88,00	$ 13.200,00	$ 1.161.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	88,00	$ 1.161.600,00	100,00%
308	12.1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 25 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	29,00	$ 13.600,00	$ 394.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,00	$ 394.400,00	100,00%
309	12.1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 32 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	45,00	$ 15.700,00	$ 706.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	45,00	$ 706.500,00	100,00%
310	12.1.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 40 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	68,00	$ 17.400,00	$ 1.183.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	68,00	$ 1.183.200,00	100,00%
311	12.1.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 50 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	18,00	$ 19.500,00	$ 351.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 351.000,00	100,00%
312	12.1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS POLIPROPILENO 63 MM PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 60°C: 300 PSI. MARCA POLY-PRO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	78,00	$ 21.500,00	$ 1.677.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	78,00	$ 1.677.000,00	100,00%
	12.1.3	SOPORTES																
313	12.1.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 20 MM (1/2"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	68,00	$ 9.800,00	$ 646.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	68,00	$ 646.800,00	100,00%
314	12.1.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 25 MM (3/4"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	14,00	$ 10.100,00	$ 141.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	14,00	$ 141.400,00	100,00%
315	12.1.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 32 MM (1"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	13,00	$ 10.400,00	$ 135.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,00	$ 135.200,00	100,00%
316	12.1.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 40 MM (1 1/4"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	50,00	$ 16.300,00	$ 815.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,00	$ 815.000,00	100,00%
317	12.1.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 50 MM (1 1/2"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	8,00	$ 16.600,00	$ 132.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 132.800,00	100,00%
318	12.1.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 63 MM (2"). INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	25,00	$ 18.600,00	$ 465.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	25,00	$ 465.000,00	100,00%
	12.1.4	PUNTOS HIDRAULICOS																
319	12.1.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PP-R 1/2" (20 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERIA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	30,00	$ 154.400,00	$ 4.632.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.632.000,00	100,00%
320	12.1.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PP-R 3/4" (25 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERIA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	6,00	$ 170.000,00	$ 1.020.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.020.000,00	100,00%
321	12.1.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PP-R 1 1/4" (40 MM) - INCLUYE REGATA, TUBERIA, CODOS, TEE, TAPÓN SOLDADO, TAPÓN ROSCADO, ADAPTADOR MACHO, SELLANTE Y DEMAS ACCESORIOS.	UN	21,00	$ 187.200,00	$ 3.931.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 3.931.200,00	100,00%
	12.1.5	VALVULAS Y ADITAMENTOS																
322	12.1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1" (32 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE, EMBALAJE EN TEFLON, PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI, MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 322.400,00	$ 1.934.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.934.400,00	100,00%
323	12.1.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1 1/4" (40 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE, EMBALAJE EN TEFLON, PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI, MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	3,00	$ 426.200,00	$ 1.278.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.278.600,00	100,00%
324	12.1.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 2" (63 MM) CUERPO Y VASTAGO EN BRONCE, EMBALAJE EN TEFLON, PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO A 23°C: 150 PSI, MARCA WATTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 833.100,00	$ 4.998.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 4.998.600,00	100,00%
	12,2	DESAGUES AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS																
	12.2.1	TUBERIA Y ACCESORIOS																
325	12.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 2"	M	161,50	$ 29.800,00	$ 4.812.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	161,50	$ 4.812.700,00	100,00%
326	12.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 3"	M	151,58	$ 42.000,00	$ 6.378.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	151,58	$ 6.378.960,00	100,00%
327	12.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 4"	M	407,78	$ 67.500,00	$ 27.525.150,00		$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.577.500,00	13,00%	53,00	$ 3.577.500,00	13,00%	354,78	$ 23.947.650,00	87,00%
328	12.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-VENT 2", NO INSTALAR PARA CONDUCIR FLUIDOS, SOLAMENTE AIRE.	M	198,10	$ 32.100,00	$ 6.359.010,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	198,10	$ 6.359.010,00	100,00%
329	12.2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-VENT 3", NO INSTALAR PARA CONDUCIR FLUIDOS, SOLAMENTE AIRE.	M	15,00	$ 49.000,00	$ 735.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,00	$ 735.000,00	100,00%
330	12.2.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN	272,00	$ 14.800,00	$ 4.025.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	272,00	$ 4.025.600,00	100,00%
331	12.2.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3"	UN	175,00	$ 21.900,00	$ 3.832.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	175,00	$ 3.832.500,00	100,00%
332	12.2.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN	152,00	$ 36.300,00	$ 5.517.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	152,00	$ 5.517.600,00	100,00%
	12.2.2	SOPORTES																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.: 7

DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
333	12.2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 63 MM (2") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	129,00	$ 18.600,00	$ 2.399.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	129,00	$ 2.399.400,00	100,00%
334	12.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 75 MM (3") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	77,00	$ 24.300,00	$ 1.871.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	77,00	$ 1.871.100,00	100,00%
335	12.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE DE 110 MM (4") INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ABRAZADERA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS.	UN	102,00	$ 27.700,00	$ 2.825.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	102,00	$ 2.825.400,00	100,00%
	12.2.3	**SALIDAS SANITARIAS**																
336	12.2.3.1	SALIDA SANITARIA 2", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	56,00	$ 71.400,00	$ 3.927.000,00		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 428.400,00	10,91%	6,00	$ 428.400,00	10,91%	49,00	$ 3.498.600,00	89,09%
337	12.2.3.2	SALIDA SANITARIA 4", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	21,00	$ 136.500,00	$ 2.866.500,00		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 1.092.000,00	38,10%	8,00	$ 1.092.000,00	38,10%	13,00	$ 1.774.500,00	61,90%
338	12.2.3.3	SALIDA SANITARIA SIFON 3", INCLUYE TUBERIA, CODO, TAPA PRUEBAS, SELLANTE, LIMPIADOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS, INCLUYE REGATA.	UN	18,00	$ 104.200,00	$ 1.875.600,00		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 625.200,00	33,33%	6,00	$ 625.200,00	33,33%	12,00	$ 1.250.400,00	66,67%
	12.2.4	**MONTAJE DE APARATOS**																
339	12.2.4.1	MONTAJE SANITARIO FLUXOMETRO INCLUYE BRIDA DESMONTABLE PARA SANITARIO, SELLANTE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	21,00	$ 323.700,00	$ 6.797.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 6.797.700,00	100,00%
340	12.2.4.2	MONTAJE LAVAMANOS , INCLUYE SIFON DESMONTABLE Y ACOFLEX DISEÑADO BAJO LA NORMA ANSI-ASME A112.18.1. PRESIÓN NOMINAL DE TRABAJO 125 PSI.	UN	27,00	$ 124.300,00	$ 3.356.100,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 3.356.100,00	100,00%
341	12.2.4.3	MONTAJE DE PUNTO DE ASEO	UN	3,00	$ 59.900,00	$ 179.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 179.700,00	100,00%
342	12.2.4.4	MONTAJE ORINAL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS ADICIONALES PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	6,00	$ 102.800,00	$ 616.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 616.800,00	100,00%
	12.2.5	**VÁLVULAS Y ADITAMENTOS**																
343	12.2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRAGANTE 3".	UN	18,00	$ 66.400,00	$ 1.195.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.195.200,00	100,00%
	12.2.6	**REDES EXTERNAS**																
344	12.2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 355MM	M	74,20	$ 311.700,00	$ 23.129.140,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	74,20	$ 23.129.140,00	100,00%
345	12.2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 315MM	M	67,00	$ 209.800,00	$ 14.056.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	67,00	$ 14.056.600,00	100,00%
346	12.2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 250MM	M	49,60	$ 148.400,00	$ 7.360.640,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,60	$ 7.360.640,00	100,00%
347	12.2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 200MM	M	70,44	$ 104.300,00	$ 7.346.892,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	70,44	$ 7.346.892,00	100,00%
348	12.2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 100MM'	M	91,51	$ 55.200,00	$ 5.051.352,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	91,51	$ 5.051.352,00	100,00%
349	12.2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO INSPECCIÓN 1 2M. H MAX 1.5 M PARA AGUAS LLUVIAS	UN	8,00	$ 2.222.800,00	$ 17.782.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 17.782.400,00	100,00%
350	12.2.6.7	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCION 70x70CM	UN	2,00	$ 660.700,00	$ 1.321.400,00	2,00	$ 1.321.400,00	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.321.400,00	100,00%	0,00	$ 0,00	0,00%
[redacted]	12.2.6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC 160MM	M	350,69	$ 75.000,00	$ 26.301.750,00	101,95	$ 7.645.875,00	29,07%	0,00	$ 0,00	0,00%	101,95	$ 7.645.875,00	29,07%	248,75	$ 18.655.875,00	70,93%
[redacted]						$ 256.351.978,00		$ 8.967.275,00	3,50%		$ 5.723.100,00	2,23%		$ 14.690.375,00	5,73%		$ 241.660.703,00	94,27%
	13	**RED CONTRAINCENDIO**																
	13.1	**TUBERÍA**																
352	13.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 1"	M	110,90	$ 70.100,00	$ 7.774.090,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,90	$ 7.774.090,00	100,00%
353	13.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 1 1/2"	M	365,30	$ 103.600,00	$ 37.845.080,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	365,30	$ 37.845.080,00	100,00%
354	13.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 2"	M	109,50	$ 144.900,00	$ 15.822.750,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	109,50	$ 15.822.750,00	100,00%
355	13.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 2 1/2"	M	362,40	$ 212.900,00	$ 77.154.960,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	362,40	$ 77.154.960,00	100,00%
356	13.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 4"	M	16,10	$ 381.200,00	$ 6.137.320,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,10	$ 6.137.320,00	100,00%
357	13.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACERO NEGRO SCH 40 6"	M	15,41	$ 594.500,00	$ 9.161.245,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,41	$ 9.161.245,00	100,00%
358	13.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PEAD 6"	M	301,17	$ 236.900,00	$ 71.347.173,00		$ 0,00	0,00%	75,00	$ 17.767.500,00	24,90%	75,00	$ 17.767.500,00	24,90%	226,17	$ 53.579.673,00	75,10%
	13.2	**ACCESORIOS**																
359	13.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 1" ROSCAR 300 PSI	UN	126,00	$ 18.200,00	$ 2.293.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	126,00	$ 2.293.200,00	100,00%
360	13.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 1 1/2" ROSCAR 300 PSI	UN	330,00	$ 22.300,00	$ 7.359.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	330,00	$ 7.359.000,00	100,00%
361	13.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 2" RANURADO 300 PSI	UN	43,00	$ 38.400,00	$ 1.651.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	43,00	$ 1.651.200,00	100,00%
362	13.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 2 1/2" RANURADO 300 PSI	UN	172,00	$ 49.500,00	$ 8.514.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	172,00	$ 8.514.000,00	100,00%
363	13.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 4" RANURADO 300 PSI	UN	12,00	$ 83.700,00	$ 1.004.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 1.004.400,00	100,00%
364	13.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ACERO NEGRO 6" RANURADO 300 PSI	UN	21,00	$ 140.500,00	$ 2.950.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 2.950.500,00	100,00%
365	13.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 2"	UN	59,00	$ 29.400,00	$ 1.734.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	59,00	$ 1.734.600,00	100,00%
366	13.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 2 1/2"	UN	191,00	$ 33.000,00	$ 5.973.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	191,00	$ 5.973.000,00	100,00%
367	13.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 4"	UN	24,00	$ 43.700,00	$ 1.048.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 1.048.800,00	100,00%
368	13.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLE DE HIERRO RANURADO 6"	UN	26,00	$ 83.700,00	$ 2.176.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,00	$ 2.176.200,00	100,00%
	13.3	**PINTURA PARA TUBERÍA**																
[redacted]	13.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 1"	M	110,90	$ 6.500,00	$ 720.850,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	110,90	$ 720.850,00	100,00%
370	13.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 1 1/2"	M	365,30	$ 8.200,00	$ 2.995.460,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	365,30	$ 2.995.460,00	100,00%
371	13.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 2"	M	108,50	$ 11.600,00	$ 1.258.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	108,50	$ 1.258.600,00	100,00%
372	13.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 2 1/2"	M	362,40	$ 11.600,00	$ 4.203.840,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	362,40	$ 4.203.840,00	100,00%
373	13.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 4"	M	16,10	$ 13.400,00	$ 215.740,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	16,10	$ 215.740,00	100,00%
374	13.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA TUBERIA 6"	M	15,41	$ 19.900,00	$ 306.659,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	15,41	$ 306.659,00	100,00%
	13.4	**SOPORTES Y ABRAZADERAS**																
375	13.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 1"	UN	27,00	$ 29.200,00	$ 788.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 788.400,00	100,00%
376	13.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 1 1/2"	UN	166,00	$ 30.300,00	$ 4.999.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	166,00	$ 4.999.500,00	100,00%
377	13.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 2"	UN	32,00	$ 30.700,00	$ 982.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	32,00	$ 982.400,00	100,00%
378	13.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 2 1/2"	UN	113,00	$ 33.400,00	$ 3.774.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	113,00	$ 3.774.200,00	100,00%
379	13.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 4"	UN	6,00	$ 67.700,00	$ 406.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 406.200,00	100,00%
380	13.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 2"	UN	8,00	$ 107.400,00	$ 859.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 859.200,00	100,00%
381	13.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 2 1/2"	UN	29,00	$ 132.200,00	$ 3.833.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.833.800,00	100,00%
382	13.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO TRANSVERSAL 4"	UN	2,00	$ 133.800,00	$ 267.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 267.600,00	100,00%
383	13.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2"	UN	8,00	$ 102.800,00	$ 822.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 822.400,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	PERIODO No.: 7
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de octubre de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	2023 05 0003		

CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1							VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
384	13.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2 1/2"	UN	36,00	$ 174.200,00	$ 6.271.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,00	$ 6.271.200,00	100,00%
385	13.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 4"	UN	2,00	$ 189.400,00	$ 378.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 378.800,00	100,00%
386	13.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE 4 VIAS 6"	UN	2,00	$ 556.100,00	$ 1.112.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.112.200,00	100,00%
	13,5	COMPONENTES DE RED CONTRAINCENDIO																
387	13.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROCIADOR RESPUESTA RAPIDA SPK QR, K=5.6, 57-77°C, TEMPERATURA ORDINARIA PENDENT INCLUYE ESCUDO K. 5.6	UN	188,00	$ 99.700,00	$ 18.743.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,00	$ 18.743.600,00	100,00%
388	13.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES PARA ROCIADORES (INCLUYE LLAVE PARA ROCIADORES, 12 ROCIADORES)	UN	1,00	$ 851.000,00	$ 851.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 851.000,00	100,00%
389	13.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE INCLUYE) SENSOR DE FLUJO MANOMETRO, CHEQUE, VALVULA OS&Y, VALVULA DE DRENAJE2 1/2"	UN	3,00	$ 4.626.400,00	$ 13.879.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 13.879.200,00	100,00%
390	13.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA TOMA Y DESC. AIRE INCENDIO 1"	UN	3,00	$ 663.600,00	$ 1.990.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.990.800,00	100,00%
391	13.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE TIPO III	UN	5,00	$ 3.053.700,00	$ 15.268.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 15.268.500,00	100,00%
392	13.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR 1/2"	UN	188,00	$ 101.100,00	$ 19.006.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,00	$ 19.006.800,00	100,00%
	13,6	SUMINISTRO - RED CONTRA INCENDIO				$ -												
393	13.6.1	LOSA DE FONDO, LOSA DE CUBIRTA IMPERMEABILIZADA PARA TANQUE CON MICROFIBRAS DE NYLON O EQUIVALENTE. INCLUYE SELLADO IMPERMEABLE DE JUNTAS CON CINTA PVC-022, MEDIACAÑA, TAPAS METÁLICAS, IMPERMEABILIZACIÓN ÁREAS INTERIORES MASTERSEAL 500 O EQUIVALENTE, SELLADO DE PASO DE TUBERÍAS. NPLES PASA MUROS, VENTILACIONES METÁLICAS, PASOS ESCALERA.	UN	1,00	$ 15.315.400,00	$ 15.315.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 15.315.400,00	100,00%
394	13.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO TRIFÁSICO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y RED CONTRA INCENDIO CONFORMADO POR DOS (2) BOMBAS CENTRÍFUGAS DE 5 HP. TANQUE HIDRONEUMÁTICO DE 5 LT. INCLUYE TABLERO ELÉCTRICO, ACCESORIOS ELÉCTRICOS E HIDRÁULICOS	UN	1,00	$ 39.606.200,00	$ 39.606.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 39.606.200,00	100,00%
395	13.6.3	SIAMESA 4" X 2 1/2" X 2 1/2" UL/FM	UN	1,00	$ 2.271.000,00	$ 2.271.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 2.271.000,00	100,00%
396	13.6.4	CHEQUE RANURADO UL/FM 4"	UN	1,00	$ 1.158.500,00	$ 1.158.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.158.500,00	100,00%
397	13.6.5	ACCESORIOS DE TERMOFUSION PEAD 160MM	UN	16,00	$ 657.000,00	$ 10.512.000,00		$ 0,00	0,00%	4,00	$ 2.628.000,00	25,00%	4,00	$ 2.628.000,00	25,00%	12,00	$ 7.884.000,00	75,00%
398	13.6.6	LLENADO DE TUBERIA CON CARROTANQUE DE AGUA POTABLE PARA REALIZACION DE PRUEBA HIDROSTATICA	UN	12,00	$ 227.900,00	$ 2.734.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 2.734.800,00	100,00%
399	13.6.7	PERFORACION DE MURO EN CONCRETO 4.000 PSI, INCLUYE SELLADO EN EPOXICO DE ALTA RESISTENCIA	CM	284,00	$ 17.800,00	$ 5.055.200,00		$ 0,00	0,00%	180,00	$ 3.204.000,00	63,38%	180,00	$ 3.204.000,00	63,38%	104,00	$ 1.851.200,00	36,62%
400	13.6.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 70x70CM EN CONCRETO DE f'c=3.000PSI	UN	6,00	$ 660.700,00	$ 3.964.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.964.200,00	100,00%
401	13.6.9	CHEQUE 1 1/2"	UN	1,00	$ 491.900,00	$ 491.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 491.900,00	100,00%
402	13.6.10	LLAVE CONTROL 1 1/2"	UN	2,00	$ 434.300,00	$ 868.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 868.600,00	100,00%
403	13.6.11	VALVULA OS&Y 6" UL/FM	UN	3,00	$ 3.857.300,00	$ 11.571.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 11.571.900,00	100,00%
404	13.6.12	VALVULA CHECK RISER UL/FM 6"	UN	2,00	$ 2.846.400,00	$ 5.692.800,00		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 5.692.800,00	100,00%
405	13.6.13	SENSOR DE FLUJO UL/M 6"	UN	1,00	$ 1.626.200,00	$ 1.626.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.626.200,00	100,00%
406	13.6.14	JUNTA DE EXPANSION 6"	UN	2,00	$ 1.399.800,00	$ 2.799.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.799.600,00	100,00%
407	13.6.15	PLATINA ANTIVORTICE 6"	UN	1,00	$ 767.000,00	$ 767.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 767.000,00	100,00%
408	13.6.16	EQUIPO CERTIFICADO CONTRAINCENDIOS 250GPM @ 140 PSI + BOMBA JOCKEY 2.5GPM @ 150 PSI ELECTRICA 220V	UN	1,00	$ 257.708.900,00	$ 257.708.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 257.708.900,00	100,00%
409	13.6.17	BASE EN ANGULO PARA SOPORTERIA DE TUBERIA	UN	98,00	$ 89.600,00	$ 8.780.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	98,00	$ 8.780.800,00	100,00%
410	13.6.18	VALVULA MARIPOSA 4" UL/FM	UN	2,00	$ 3.482.900,00	$ 6.965.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 6.965.800,00	100,00%
411	13.6.19	SOPORTE DE MONTAJE RED CONTRA INCENDIO DE 6"	UN	3,00	$ 150.300,00	$ 450.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 450.900,00	100,00%
412	13.6.20	BASE EN CONCRECTO PARA SOPORTES DE BOMBAS Y TABLERO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE.	M3	0,51	$ 1.113.500,00	$ 567.885,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	0,51	$ 567.885,00	100,00%
413	13.6.21	MEDIDOR DE CAUDAL 4" UL/FM	UN	1,00	$ 8.831.400,00	$ 8.831.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 8.831.400,00	100,00%
	13,7	EXCAVACIONES Y RELLENOS																
414	13.7.1	EXCAVACIONES MANUALES PARA TUBERIAS ENTERRADAS	M3	135,86	$ 45.300,00	$ 6.154.458,00	34,86	$ 1.579.158,00	25,66%	23,27	$ 1.054.058,42	17,13%	58,13	$ 2.633.246,42	42,79%	77,73	$ 3.521.211,58	57,21%
415	13.7.2	RELLENOS CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES	M3	128,86	$ 25.500,00	$ 3.286.990,00	34,86	$ 888.930,00	27,03%	23,27	$ 593.361,03	18,04%	58,13	$ 1.482.291,03	45,07%	70,85	$ 1.806.698,97	54,93%
416	13.7.3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN	M3	6,59	$ 43.100,00	$ 296.958,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,59	$ 296.958,00	100,00%
Subtotal						$ 759.308.858,00		$ 2.468.088,00	0,33%		$ 25.246.949,45	3,32%		$ 27.715.037,45	3,65%		$ 731.644.821,55	96,35%
	14	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS																
417	14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO EN PORCELANA, ENTRADA POSTERIOR, 73X36,2X3.9CM, COLOR BLANCO	UN	18,00	$ 941.600,00	$ 16.948.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 16.948.800,00	100,00%
418	14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE VÁLVULA ANTIVANDÁLICA PARA SANITARIO, SISTEMA DE INSTALACION POSTERIOR	UN	18,00	$ 560.300,00	$ 10.085.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 10.085.400,00	100,00%
419	14.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO ALONGADO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, ENTRADA POSTERIOR.	UN	3,00	$ 1.003.100,00	$ 3.009.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.009.300,00	100,00%
420	14.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA DE VÁLVULA ANTIVANDÁLICA PARA SANITARIO, PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UN	3,00	763.100,00	$ 2.289.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.289.300,00	100,00%
421	14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SUSPENDIDO EN CERÁMICA ESMALTADA, REF YOCO O EQUIVALENTE, CON COMPLEMENTO CROMADO	UN	3,00	835.600,00	$ 2.506.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.506.800,00	100,00%
422	14.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS, EN ACERO INOXIDABLE CON SENSOR DE MOVIMIENTO	UN	3,00	1.126.900,00	$ 3.380.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.380.700,00	100,00%
423	14.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO PARA LAVAMANOS, INCRUSTADO EN ESPEJO Y DENTRO DE MURO, ACCIONAMIENTO MANUAL TIPO PUSH	UN	24,00	911.800,00	$ 21.883.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 21.883.200,00	100,00%
424	14.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA REDONDA EN ACERO INOXIDABLE	UN	24,00	427.000,00	$ 10.488.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,00	$ 10.488.000,00	100,00%
425	14.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PUERTAS	M2	61,95	1.108.200,00	$ 68.652.990,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	61,95	$ 68.652.990,00	100,00%
426	14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL DE ENTRADA POSTERIOR TIPO PUSH DE EMPOTRAR A MURO	UN	6,00	1.022.800,00	$ 6.136.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 6.136.800,00	100,00%
427	14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA ANTI VANDALICA TIPO PUSH PARA ORINAL	UN	6,00	554.400,00	$ 3.326.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,00	$ 3.326.400,00	100,00%
428	14.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE EN FORMA DE "L"	UN	3,00	655.500,00	$ 1.966.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.966.500,00	100,00%
429	14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA EN ACERO INOXIDABLE RECTA	UN	3,00	195.300,00	$ 585.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 585.900,00	100,00%
430	14.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO VERTICAL, CAPACIDAD 500M, ANTI VANDALICO	UN	12,00	333.500,00	$ 4.002.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	12,00	$ 4.002.000,00	100,00%
431	14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO ANTI VANDALICO EN ACERO INOXIDABLE	UN	21,00	326.800,00	$ 6.862.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	21,00	$ 6.862.800,00	100,00%
432	14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SECADOR ELÉCTRICO DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, TURBO DE ALTA EFICIENCIA, MANOS LIBRES, SENSOR AJUSTABLE	UN	9,00	1.381.000,00	$ 12.429.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,00	$ 12.429.000,00	100,00%
433	14.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA DE CUERPO CILINDRICO EN ACERO INOXIDABLE, ACABADO SATINADO, BASE ANTIDESLIZANTE	UN	3,00	1.204.900,00	$ 3.614.700,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 3.614.700,00	100,00%
434	14.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA EN ACERO INOXIDABLE 25 LTS ANCLADO A MURO.	UN	18,00	473.500,00	$ 8.523.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 8.523.000,00	100,00%
435	14.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPISA EN ACERO INOXIDABLE 60X20X13 CM	UN	18,00	119.800,00	$ 2.156.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 2.156.400,00	100,00%
436	14.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GANCHO PERCHERO EN ACERO INOXIDABLE, DE SUJECIÓN A PARED	UN	18,00	44.100,00	$ 793.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 793.800,00	100,00%
437	14.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN PIEDRA ARENISCA DE LA REGION CAFÉ PINTO COLOR GRIS E=2CM, INCLUYE FALDÓN	M	30,97	600.600,00	$ 18.600.582,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	30,97	$ 18.600.582,00	100,00%
438	14.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS 4 MM DE ESPESOR FLOTANTES DE 0.60 X 0.85 m CON BORDES PULIDOS Y BRILLADOS INSTALADOS A MURO	UN	27,00	297.200,00	$ 8.024.400,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 8.024.400,00	100,00%
439	14.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA SIFÓN D=3", ACABADO EN ALUMINIO SATINADO MATE	UN	3,00	24.100,00	$ 72.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 72.300,00	100,00%
440	14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA SIFÓN CUADRADA EN ACERO INOXIDABLE 304, ANTICUCARACHAS 3" X 3" X 3"	UN	18,00	77.000,00	$ 1.386.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.386.000,00	100,00%
441	14.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO, EN ACERO INOXIDABLE, 29CM X 29 CM, CON CERRADURA Y LLAVE	UN	18,00	96.100,00	$ 1.729.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	18,00	$ 1.729.800,00	100,00%
442	14.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE MANGUERA PARA POCETA	UN	3,00	58.500,00	$ 175.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 175.500,00	100,00%
443	14.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DE 1.60X0.70M	UN	3,00	$ 960.200,00	$ 2.940.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.940.600,00	100,00%
Subtotal						$ 222.573.972,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 222.573.972,00	100,00%
	15	CARPINTERÍA METÁLICA																

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD	OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."	PERIODO No.: 7
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001		DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S		FECHA: 1 de octubre de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003		

		CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1					VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR			VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7			VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO			VALORES POR EJECUTAR		
	15.1	PUERTAS VENTANAS																
444	15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-3 1.82 M X 3.00M	M2	44.44	$ 494.500,00	$ 21.975.580,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	44,44	$ 21.975.580,00	100,00%
445	15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-5 1.32M X 3.00M	M2	67,16	$ 493.200,00	$ 33.123.312,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	67,16	$ 33.123.312,00	100,00%
446	15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA UNA HOJA TIPO P-6 1.02M X 3.00M	M2	24,91	502.400,00	$ 12.514.784,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	24,91	$ 12.514.784,00	100,00%
447	15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA TIPO P-7 1.10M X 3.00M	M2	6,86	698.100,00	$ 4.788.966,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	6,86	$ 4.788.966,00	100,00%
448	15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO UNA HOJA TIPO P-8 2.35M X 3.00M	M2	17,81	848.600,00	$ 15.113.566,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	17,81	$ 15.113.566,00	100,00%
449	15.1.6	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA DE 1.80 x 2.80 M SISTEMA 8025 DE DOS HOJAS. RECUBRIMIENTO EN PVC Y SEGURO PUNTO ROJO	UND	3,00	1.587.300,00	$ 4.761.900,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 4.761.900,00	100,00%
450	15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN ACRILICO POLIESTIRENO COLOR GRIS SOBRE PUERTA EXISTENTE 1.80 X 2.80 M	UND	3,00	758.600,00	$ 2.275.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.275.800,00	100,00%
451	15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN FIJA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE ZOCALO EN PARTE INFERIOR, ANGULO EN PARTE SUPERIOR, REMATE EN TUBO DE ALUMINIO DE 4". INCLUYE PAPEL SANDBLASTING	M2	26,69	$ 751.200,00	$ 20.049.528,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	26,69	$ 20.049.528,00	100,00%
	15.2	VENTANAS																
452	15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA TIPO V-1 TIPO PERSIANA	M2	94,33	$ 415.800,00	$ 39.222.414,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	94,33	$ 39.222.414,00	100,00%
453	15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA TIPO PERSIANA PARA PUNTO FIJO	M2	13,61	$ 736.600,00	$ 10.025.126,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	13,61	$ 10.025.126,00	100,00%
	15.3	BARANDAS																
454	15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN PLATINA DE 1 1/2" x 1/4" y 1 1/2" x 3/16", ACABADO ESMALTE H = 1.20 m	M	258,52	640.200,00	$ 165.504.504,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	258,52	$ 165.504.504,00	100,00%
455	15.3.2	SUMINISTRO DE PASAMANOS ESCALERAS INTERNAS EN TUBERIA CUADRADA 1 1/2" ACABADO ESMALTE	M	36,26	286.200,00	$ 10.377.612,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	36,26	$ 10.377.612,00	100,00%
456	15.3.3	SUMINISTRO DE PASAMANOS ESCALERAS EXTERNAS EN TUBERIA CUADRADA 1 1/2" ACABADO ESMALTE	M	52,04	325.600,00	$ 16.944.224,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	52,04	$ 16.944.224,00	100,00%
	15.4	OTROS				$ -												
457	15.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIERRA PUERTAS HIDRAULICO SPEEDY MOS. VEA O EQUIVALENTE	UN	58,00	1.025.500,00	$ 59.479.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	58,00	$ 59.479.000,00	100,00%
458	15.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA VERTICAL FIJA	M	5,21	$ 239.700,00	$ 1.248.837,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,21	$ 1.248.837,00	100,00%
459	15.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACHADA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INC. CON ZOCALO INFERIOR EN ALUMINIO ANGULOS EN ALUMINIO DE 1 1/2 X 1 1/2 X 1/8 Y 1 X 1 X 1/8 CONSTA DE 70 MODULOS FIJOS DIVIDIDOS EN 140 SECCIONES DE VIDRIO DE 1.22 x 3.06 mt.	M2	639,67	$ 675.500,00	$ 432.097.085,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	639,67	$ 432.097.085,00	100,00%
460	15.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DOBLES BATIENTES EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INC. ZOCALO INFERIOR EN ALUMINIO H. SCIME, Y FRANJA EN PAPEL SAN BLASTING	M2	154,88	$ 675.500,00	$ 104.621.440,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	154,88	$ 104.621.440,00	100,00%
461	15.4.7	FACHADA FLOTANTE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CORTADA EN PLASMA SEGUN DISEÑO MODERNO ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN TUBERIA DE 40 X 40 X 1.5MM, PINTURA EN ESMALTE, ANGULO 2" X 5/16" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	2.024,54	$ 474.900,00	$ 961.454.046,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2024,54	$ 961.454.046,00	100,00%
462	15.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA EN VIDRIO LAMINADO 3+3 INCOLORO CON ESTRUCTURA EN TUBO DE ALUMINIO DE 4", CONSTA DE 6 VANES PROYECTANTES Y 12 SECCIONES FIJAS	M2	27,62	$ 971.900,00	$ 26.843.878,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,62	$ 26.843.878,00	100,00%
463	15.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCOLORO DE 2.40 X 1.20 M y 0.40 X 1.20 M, INSTALANDAS CON TRES POSTES EN TUBO DE ACERO DE 2 CAL 16 DE 1.50 M DE ALTO.	UN	8,00	$ 2.563.100,00	$ 20.504.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	8,00	$ 20.504.800,00	100,00%
464	15.4.10	CONSTRUCCIÓN DE PORTÓN DE ACCESO A 2 HOJAS EN TUBERÍAS PERIMETRALES SOLDADAS EN ACERO GALVANIZADO 3 PULGADAS, Y TUBERÍAS INTERNAS EN ACERO GALVANIZADO (2 PULGADAS , CON SEPARACION DE 18CM DE EJE A EJE) , INCLUYEN BISAGRAS (2.18 X 2.8)	UN	2,00	3.586.000,00	$ 7.172.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 7.172.000,00	100,00%
465	15.4.11	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO TUBULAR EN TUBO GALVANIZADO DE 3" ESPACIADOS ENTRE SI CADA 0.15MTS A EJE, INCLUYE PINTURA H: 3.5M.	ML	188,50	2.797.600,00	$ 527.347.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	188,50	$ 527.347.600,00	100,00%
466	15.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA DE BASURA METALICA CON APOYO DOBLE TIPO M-121	UN	10,00	1.744.900,00	$ 17.449.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,00	$ 17.449.000,00	100,00%
467	15.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS EN CONCRETO ARQUITECTONICO TIPO MC KONKRETUS	UN	27,00	3.042.900,00	$ 82.158.300,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	27,00	$ 82.158.300,00	100,00%
Subtotal						$ 2.597.053.302,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 2.597.053.302,00	100,00%
	16	CUBIERTAS																
468	16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SÁNDWICH TIPO TECHMET DRY O EQUIVALENTE, INCLUYE PERFORACIONES E IMPERMEABILIZACIONES	M2	966,75	374.400,00	$ 370.188.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	966,75	$ 370.188.000,00	100,00%
469	16.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA FLEXIBLE EN PVC. INCLUYE TRASLAPO CON CUBIERTA POR TERMOFUSIÓN	M2	956,63	6.900,00	$ 6.583.847,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	956,63	$ 6.583.847,00	100,00%
470	16.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE ACCESO A CUBIERTA EN POLICARBONATO TRANSPARENTE	UN	1,00	9.493.200,00	$ 9.493.200,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1,00	$ 9.493.200,00	100,00%
471	16.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA 2.5MM, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	125,00	86.900,00	$ 10.862.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	125,00	$ 10.862.500,00	100,00%
472	16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16, INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	69,74	88.700,00	$ 6.185.938,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	69,74	$ 6.185.938,00	100,00%
473	16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA METÁLICA CALIBRE 16. INCLUYE INCLUYE PRIMER, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	M2	168,18	120.900,00	$ 20.332.962,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,18	$ 20.332.962,00	100,00%
474	16.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN SUPERFICIAL CON POLIURETANO ELASTOMÉRICO	M2	1.064,18	257.100,00	$ 273.600.678,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1064,18	$ 273.600.678,00	100,00%
475	16.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA ESTRUCTURAL DENTADA CON DENTADO ANTIDESLIZANTE	M2	96,00	947.600,00	$ 91.369.600,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	96,00	$ 91.369.600,00	100,00%
476	16.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA SOBRE PASARELA DE TERCER PISO EN LÁMINA UPVC INCLUYE SOPORTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA DE 4X1 1/2" Y SOPORTES DE 100X100X2 MM	M2	23,20	442.700,00	$ 10.270.640,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	23,20	$ 10.270.640,00	100,00%
Subtotal						$ 788.897.365,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 788.897.365,00	100,00%
	17	SUBESTACION ELECTRICA																
477	17.1.1	RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN).	M3	104,92	137.300,00	$ 14.405.516,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	104,92	$ 14.405.516,00	100,00%
478	17.1.2	SOLADO DE LIMPIEZA FC=2500 PSI (17,5 MPA) E=5CM.	M2	3,89	676.700,00	$ 2.632.363,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	3,89	$ 2.632.363,00	100,00%
479	17.1.3	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN FC=4000 PSI (28 MPA).	M3	10,41	1.035.500,00	$ 10.779.555,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10,41	$ 10.779.555,00	100,00%
480	17.1.4	CONCRETO PARA ZAPATAS FC=4000 PSI (28 MPA).	M3	9,63	1.311.500,00	$ 12.629.745,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	9,63	$ 12.629.745,00	100,00%
481	17.1.5	COLUMNAS EN CONCRETO FC=4000 PSI (28 MPA). SECCIÓN RECTANGULAR, ACABADO A LA VISTA.	M3	5,74	1.734.300,00	$ 10.069.682,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,74	$ 10.069.682,00	100,00%
482	17.1.6	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO REFORZADO FC=4000 PSI (28 MPA). ACABADO A LA VISTA.	M3	17,99	$ 1.697.500,00	$ 30.538.025,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	17,99	$ 30.538.025,00	100,00%
483	17.1.7	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO REFORZADO FC=4000 PSI (28 MPA), H=0.40M CON TORTA INFERIOR ACABADO A LA VISTA, PENDIENTADA, INCLUYE GOTERO.	M2	146,50	$ 313.300,00	$ 45.896.450,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 45.896.450,00	100,00%
484	17.1.8	ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	10.306,90	$ 10.000,00	$ 103.069.000,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	10306,90	$ 103.069.000,00	100,00%
485	17.1.9	MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN	KG	1.994,99	$ 11.700,00	$ 23.341.383,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	1994,99	$ 23.341.383,00	100,00%
486	17.1.10	BORDILLO EN CONCRETO FC=3000 PSI (21MPA), A=12CM H=10CM PARA MUROS EN BLOQUE Y FIBROCEMENTO	M	38,08	$ 77.800,00	$ 2.962.624,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	38,08	$ 2.962.624,00	100,00%
487	17.1.11	BORDILLO TIPO 1 EN CONCRETO FC=3000 PSI (21MPA), A=20CM H=50CM PARA CONFINAMIENTO DE PISO	M	49,70	$ 159.200,00	$ 7.912.240,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	49,70	$ 7.912.240,00	100,00%
488	17.1.12	GARGOLAS EN CONCRETO FC=3000 PSI (21MPA) SUBESTACIÓN ELECTRICA.	UN	2,00	87.900,00	$ 175.800,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	2,00	$ 175.800,00	100,00%
489	17.1.13	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E= 12CM (INCLUYE MORTERO PARA DOVELAS).	M2	168,49	102.900,00	$ 17.337.621,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,49	$ 17.337.621,00	100,00%
490	17.1.14	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 SOBRE MUROS.	M2	336,98	38.400,00	$ 12.940.032,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	336,98	$ 12.940.032,00	100,00%
491	17.1.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO.	M2	336,98	31.400,00	$ 10.581.172,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	336,98	$ 10.581.172,00	100,00%
492	17.1.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA PARA MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2	90,72	49.600,00	$ 4.499.712,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	90,72	$ 4.499.712,00	100,00%
493	17.1.17	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO, INCLUYE MEDIA CAÑA.	M2	146,50	$ 49.300,00	$ 7.222.450,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 7.222.450,00	100,00%
494	17.1.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN SUPERFICIAL CON POLIURETANO ELASTOMÉRICO	M2	146,50	$ 381.700,00	$ 55.919.050,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	146,50	$ 55.919.050,00	100,00%
495	17.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANA ALN 315 DE ALUMINIO ALÚMINA O EQUIVALENTE, ACABADO ANODIZADO NATURAL, INCLUYE PUERTA.	M2	64,04	$ 557.400,00	$ 35.695.896,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	64,04	$ 35.695.896,00	100,00%
496	17.1.20	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	50,19	$ 33.900,00	$ 1.701.441,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	50,19	$ 1.701.441,00	100,00%
497	17.1.21	EXCAVACIÓN MANUAL A CIELO ABIERTO (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE Y RETIRO)	M3	22,21	$ 49.700,00	$ 1.103.837,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	22,21	$ 1.103.837,00	100,00%
498	17.1.22	DESCAPOTE Y LIMPIEZA EN MATERIAL COMÚN E=10CM	M2	271,60	5.300,00	$ 1.439.480,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	271,60	$ 1.439.480,00	100,00%
499	17.1.23	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES	M3	55,51	25.000,00	$ 1.387.750,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	55,51	$ 1.387.750,00	100,00%
500	17.1.24	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y PULIDO CON PELICULA ENDURECEDORA, ANTIDESLIZANTE, COLOR LOSA EN CONCRETO TIPO ROCK TOP DE TOXEMENT O SIMILAR, LAS DILATACIONES SEGÚN DISEÑO, DEFINITIDAS CON DISCO, MEZCLAS DE CONCRETO CON MICROFIBRA DE REFUERZO FIBER STRAND FC=4000 PSI (28MPA), EXP. 0.40 MT	M2	168,51	158.100,00	$ 26.641.431,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	168,51	$ 26.641.431,00	100,00%
501	17.1.25	PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS	M2	164,57	49.600,00	$ 8.162.672,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	164,57	$ 8.162.672,00	100,00%
502	17.1.26	PLACA FÁCIL DE CONTRAPISO EN BLOQUELON Y PERFIL METÁLICO	M2	35,87	303.900,00	$ 10.900.893,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	35,87	$ 10.900.893,00	100,00%
503	17.1.27	ESTUCO BAJO PLACA	M2	172,32	$ 41.200,00	$ 7.099.584,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	172,32	$ 7.099.584,00	100,00%
504	17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA ANTIPÁNICO DE UN PUNTO INCLUYE CERRADURA	UN	5,00	$ 1.024.500,00	$ 5.122.500,00		$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	0,00%	5,00	$ 5.122.500,00	100,00%

CONTROL DE AVANCE DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO DE OBRA No:	2023 04 0001
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRA S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	2023 05 0003

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

PERIODO No.:	7
	DEL 02 DE SEPTIEMBRE AL 01 DE OCTUBRE DEL 2023

FECHA: 1 de octubre de 2023

CONDICIONES ACTUALIZADAS MEDIANTE ACTA MODIF No. 1						VALORES EJECUTADOS ACUMULADO ANTERIOR		VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO No. 7		VALORES EJECUTADOS ACUMULADOS PRESENTE PERIODO		VALORES POR EJECUTAR	
Subtotal					$ 472.169.904,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ 472.169.904,00	100,00%
	18	ASEO GENERAL											
505	18.1	ASEO GENERAL	M2	5.495,48	$ 4.300,00 $ 23.630.564,00	$ 0,00	0,00%	0,00 $ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	5495,48 $ 23.630.564,00	100,00%
Subtotal					$ 23.630.564,00	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ 23.630.564,00	100,00%
					SUBTOTAL OBRAS $	$		$		$		$	
		OTROS COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO											
		PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO			$		0,00%	$ 0,00	0,00%		0,00%	$ 0,00	0,00%
		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA			$ 88.293.756,00	$ 44.146.993,00	50,00%	$ 7.357.815,50	8,33%	$ 51.504.708,50	58,33%	$ 36.789.077,50	41,67%
		PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT			$ 21.587.523,00	$ 10.793.761,50	50,00%	$ 1.798.960,25	8,33%	$ 12.592.721,75	58,33%	$ 8.994.801,25	41,67%
		CERTIFICACIÓN RETIE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL			$ 12.500.000,00		0,00%	$ 0,00	0,00%		0,00%	$ 12.500.000,00	100,00%
		CERTIFICACIÓN RETILAP			$ 10.500.000,00		0,00%	$ 0,00	0,00%		0,00%	$ 10.500.000,00	100,00%
		PAGOS Y TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED			$ 2.500.000,00		0,00%	$ 0,00	0,00%		0,00%	$ 2.500.000,00	100,00%
		SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			$ 23.655.628.068,50	$ 1.756.282.836	7,34%	$ 767.076.237,45	3,22%	$ 2.523.359.073	10,58%	$ 21.332.260.993	89,42%
		VALOR TOTAL			$	$	7,55%	$	3,24%	$	10,79%	$	89,21%

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACION	A=	24%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	1%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.I.U	A.I.U =	30%

ANEXO No. 20. SOPORTES DE GASTOS DE LA INTERVENTORÍA.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI - DEPARTAMENTO DEL CESAR

FECHA DE INICIO CONTRATO: 02/03/2023

FECHA DE CORTE: 02 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 1 DE OCTUBRE DE 2023

SUBTOTAL	$ 1.502.490.200
IVA	$ 251.578.848
VALOR TOTAL	**$ 1.754.069.048**
ANTICIPO	**$ 519.000.000**

RELACION GASTOS DEL CONTRATO N° 2023 05 0003

ITEMS	MES	AÑO	FECHA INICIAL	FECHA	DIAS	NOMBRE	CARGO/DETALLE	VALOR	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO
							SALDO ANTERIOR ACTA		$ 127.842.969	$ 1.362.912.017
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Edison Martinez	Director de interventoria, arquitecto o ingeniero civil	$ 3.000.000	$ 124.842.969	$ 1.359.912.017
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Javier Elias Baquero Fuentes	Ingeniero Residente	$ 5.000.000	$ 119.842.969	$ 1.354.912.017
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Marcela Maestre	Arquitecto Residente	$ 3.000.000	$ 116.842.969	$ 1.351.912.017
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Leonardo Cardenas	Ingeniero Hidraulico especialista	$ 4.084.500	$ 112.758.469	$ 1.347.827.517
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Yiceth Saurith	Profesional siso	$ 1.340.606	$ 111.417.863	$ 1.346.486.911
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Jennifer Quiroz	Profesional social	$ 1.340.606	$ 110.077.257	$ 1.345.146.305
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Luis Gnecco	Inspector de obra civil	$ 1.800.000	$ 108.277.257	$ 1.343.346.305
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Ulfran Corzo	Inspector de obra civil	$ 2.000.000	$ 106.277.257	$ 1.341.346.305
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Ivan Chinchilla	Ingeniero Ambiental	$ 4.084.500	$ 102.192.757	$ 1.337.261.805
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Gleimys Campo	Administrador	$ 3.000.000	$ 99.192.757	$ 1.334.261.805
Honorarios	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Gustavo Ruiz	Contador	$ 2.500.000	$ 96.692.757	$ 1.331.761.805
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Alexander Pretel	Laboratorista	$ 1.640.606	$ 95.052.151	$ 1.330.121.199
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Jhanner Patiño	Topografo	$ 1.640.606	$ 93.411.545	$ 1.328.480.593
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Elias Baquero	Cadenero	$ 2.000.000	$ 91.411.545	$ 1.326.480.593
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Sandy Arzuaga	Secretaria	$ 2.700.000	$ 88.711.545	$ 1.323.780.593
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Jorge Argote	Auxiliar Contable	$ 1.500.000	$ 87.211.545	$ 1.322.280.593
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Eduardo Hernandez	Coordinador de interventoria	$ 4.480.000	$ 82.731.545	$ 1.317.800.593
seguridad social	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Aportes en Linea	Seguridad social mes de Septiembre 2023 Dependiente	$ 11.119.400	$ 71.612.145	$ 1.306.681.193
seguridad social	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Aportes en Linea	Seguridad social mes de Septiembre 2023 Independiente	$ 185.600	$ 71.426.545	$ 1.306.495.593
Nomina	SEPTIEMBRE	2023	1/09/2023	30/09/2023	30	Lineth Guarnizo	Aux Contable	$ 1.450.606	$ 69.975.939	$ 1.305.044.987
Papeleria	SEPTIEMBRE	2023	6/09/2023	6/09/2023	0	Mauricio Bacca Rengifo	Insumos oficina	$ 117.000	$ 69.858.939	$ 1.304.927.987
SST	SEPTIEMBRE	2023	12/09/2023	12/09/2023	0	Carlos Bermudez martinez	Dotacion	$ 360.000	$ 69.498.939	$ 1.304.567.987
SST	SEPTIEMBRE	2023	8/09/2023	8/09/2023	0	ML Uniformes y Bordados	Dotacion	$ 480.000	$ 69.018.939	$ 1.304.087.987
Honorarios	AGOSTO	2023	1/08/2023	30/08/2023	30	Gustavo Ruiz	Contador	$ 2.500.000	$ 66.518.939	$ 1.301.587.987
TOTAL GASTO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 1 DE OCTUBRE DE 2023									$ 61.324.030,00	

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:265

Nombre: EDISON ALBERTO MARTINEZ CUESTA
Identificación: 12624285
Cargo: CADENERO
Salario básico: $3,000,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 120,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 120,000.00
			Prestamos	0	$ 760,000.00
	Total Ingresos	$ 3,000,000.00		Total Deducciones	$ 1,000,000.00
			NETO A PAGAR		$ 2,000,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina



CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:255

Nombre: JAVIER ELIAS BAQUERO FUENTES
Identificación: 15171717
Cargo: Gerente General
Salario básico: $5,000,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 5,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 200,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 200,000.00
			Fondo de solidaridad pensional	0	$ 50,000.00
	Total Ingresos	$ 5,000,000.00		Total Deducciones	$ 450,000.00

NETO A PAGAR $ 4,550,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**306**

Nombre: **MARCELA MAESTRE ALVIS**
Identificación: **49794973**
Cargo: **RESIDENTE DE ARQUITECTURA**
Salario básico: **$3,000,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 3,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 120,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 120,000.00
	Total Ingresos	**$ 3,000,000.00**		**Total Deducciones**	**$ 240,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,760,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:261

Nombre: LEONARDO MAURICIO CARDENAS DUARTE
Identificación: 12436280
Cargo: RESIDENTE INGENIERÍA ESP. HIDRÁULICO
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 884,500.00
	Total Ingresos	$ 4,084,500.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
	Total Deducciones	$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 3,828,500.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**305**

Nombre: **YICETH VIVIANA SAURITH GUTIERREZ**
Identificación: **1067810983**
Cargo: **PROFESIONAL SST**
Salario básico: **$1,200,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,200,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Total Ingresos		**$ 1,340,606.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 48,000.00
Fondo de pensión	0	$ 48,000.00
Total Deducciones		**$ 96,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,244,606.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**309**

Nombre: **JENNIFER QUIROZ ROMERO**
Identificación: **1047435472**
Cargo: **COORDINADORA SOCIAL**
Salario básico: **$1,200,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 1,200,000.00	Fondo de salud	0	$ 48,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 48,000.00
Total Ingresos		**$ 1,340,606.00**	**Total Deducciones**		**$ 96,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,244,606.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:263

Nombre: LUIS FERNANDO GNECCO RAMIREZ
Identificación: 77173831
Cargo: INSPECTOR DE OBRA
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 159,394.00
Total Ingresos		$ 1,800,000.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Total Deducciones		$ 120,000.00

NETO A PAGAR $ 1,680,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina



CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:262

Nombre: ULFRAN ALBERTO CORZO DURAN
Identificación: 77093390
Cargo: INSPECTOR DE OBRA
Salario básico: $1,500,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 359,394.00
Total Ingresos		$ 2,000,000.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Total Deducciones		$ 120,000.00

NETO A PAGAR $ 1,880,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:260

Nombre: IVAN CHINCHILLA MANJARRES
Identificación: 1119817022
Cargo: RESIDENTE AMBIENTAL
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00	Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 884,500.00	Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
	Total Ingresos	$ 4,084,500.00		Total Deducciones	$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 3,828,500.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:257

Nombre: GLEIMYS LISETH FUENTES CAMPO
Identificación: 1065575056
Cargo: Coordinador de Recursos Humanos
Salario básico: $2,002,500.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 2,002,500.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 856,894.00
Total Ingresos		**$ 3,000,000.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 80,100.00
Fondo de pensión	0	$ 80,100.00
Total Deducciones		**$ 160,200.00**

NETO A PAGAR $ 2,839,800.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

29 de septiembre de 2023

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.
900320184-4

DEBE A:

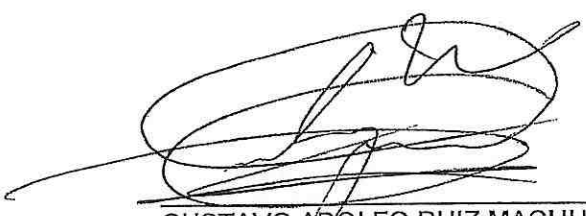
GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA

C.C: 1.065.663.463

LA SUMA DE: DOS MILLONES QUINTOS MIL PESOS M/CTE.

($2.500.000)

Por concepto de: Servicios contables y tributarios para la empresa CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S



GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA
C.C: 1065663463



CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Teléfono:
Valledupar - Colombia

Comprobante de egreso. No.	**CC-10-150**
Fecha de elaboración	2023-10-03

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	23359501 - Otros	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA	DS-16 Cuota: 1 Fecha: 29/09/2023	Otros	2,500,000.00	0.00
2	11100501 - Cta de Corriente N° 4315	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA		Cta de Corriente N° 4315	0.00	2,500,000.00
				Total	2,500,000.00	2,500,000.00

Observaciones
PAGO DE HONORARIOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS MES DE SEPTIEMBRE.

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: CONSTRUCOL INGENIERI
NIT: 900320184
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: HonorariosGustavoSep
Secuencia: B
Número de cuenta a debitar: 52353024315

Fecha: 04-10-2023 **Hora:** 08:16:03
Fecha de Generación: 04-10-2023

Fecha de envío del pago: 03-10-2023
Fecha para Procesar el pago: 03-10-2023

Impreso por: construcolsas01

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $2,500,000.00	**Valor Registros Procesados:** $2,500,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
52400001660	Ahorros	1065663463	Gustavo ruiz machu	2,500,000.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	03-10-2023

SEPTIEMBRE

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**308**

Nombre: **ALEXANDER JOSE PRETEL MAESTRE**
Identificación: **77033762**
Cargo: **INSPECTOR DE LABORATORIOS DE SUELOS**
Salario básico: **$1,500,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Total Ingresos		**$ 1,640,606.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Total Deducciones		**$ 120,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,520,606.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**307**

Nombre: **JHANNER OSWALDO PATIÑO CARVAJAL**
Identificación: **1065656587**
Cargo: **TOPOGRAFO**
Salario básico: **$1,500,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Total Ingresos		**$ 1,640,606.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Total Deducciones		**$ 120,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,520,606.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:259

Nombre: ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ
Identificación: 77008298
Cargo: CADENERO
Salario básico: $1,300,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,300,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 559,394.00
Total Ingresos		**$ 2,000,000.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 52,000.00
Total Deducciones		**$ 52,000.00**

NETO A PAGAR **$ 1,948,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**303**

Nombre: **SANDY VANESSA ARZUAGA JIMENEZ**
Identificación: **36490597**
Cargo: **COORDINADORA SST / SECRETARIA**
Salario básico: **$2,700,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 2,700,000.00
Total Ingresos		**$ 2,700,000.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 108,000.00
Fondo de pensión	0	$ 108,000.00
Total Deducciones		**$ 216,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,484,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:254

Nombre: JORGE LEONARDO ARGOTE MONTES
Identificación: 1018489696
Cargo: Auxiliar Contable
Salario básico: $1,160,000.00

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,160,000.00	Fondo de salud	0	$ 46,400.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00	Fondo de pensión	0	$ 46,400.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 199,394.00	PRESTAMO DE VIVIENDA	0	$ 750,000.00
	Total Ingresos	$ 1,500,000.00		Total Deducciones	$ 842,800.00
			NETO A PAGAR		$ 657,200.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: 2023/09/01 - 2023/09/30
Comprobante Número:258

Nombre: EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Identificación: 1065611177
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Salario básico: $3,200,000.00

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 3,200,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 1,280,000.00
Total Ingresos		$ 4,480,000.00

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 128,000.00
Fondo de pensión	0	$ 128,000.00
Total Deducciones		$ 256,000.00

NETO A PAGAR $ 4,224,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10	9457502962	9457502962	E	2023/10/20	2023/10/11	BANCO DE BOGOTA	0	$14,634,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre		Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS (4 Afiliados)																						$4,979,834	$796,800			$4,979,834	$199,200			$4,979,834	$199,200			$4,979,834		$26,200		$0	$0		$1,221,400
Centro de Trabajo: 001 (4 Afiliados)																						$4,979,834	$796,800			$4,979,834	$199,200			$4,979,834	$199,200			$4,979,834		$26,200		$0	$0		$1,221,400
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (4 Afiliados)																						$4,979,834	$796,800			$4,979,834	$199,200			$4,979,834	$199,200			$4,979,834		$26,200		$0	$0		$1,221,400
1	CC	1018489696	ARGOTE JORGE																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	SI	$284,500
2	CC	1065849584	CAMACHO ANA	X																	25-14	17	$657,334	$105,200	ESSC62	17	$657,334	$26,300	CCF15	17	$657,334	$26,300	14-11	17	$657,334	0.522%	$3,500	17	$0	$0	SI	$161,300
3	CC	1065575056	CAMPO GLEIMYS																		23030 1	30	$2,002,500	$320,400	EPS005	30	$2,002,500	$80,100	CCF15	30	$2,002,500	$80,100	14-11	30	$2,002,500	0.522%	$10,500	30	$0	$0	SI	$491,100
4	CC	1065136970	GUARNIZO LINETH																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	ESSC24	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	SI	$284,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre		Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OPERATIVA (18 Afiliados)																						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
Centro de Trabajo: OPERATIVA (18 Afiliados)																						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (18 Afiliados)																						$42,370,000	$6,879,200			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000	$1,746,800			$43,670,000		$3,040,100		$0	$0		$13,412,900
5	CC	36490597	ARZUAGA SANDY																		23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS002	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
6	CC	77006298	BAQUERO ELIAS																			0	$0	$0	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$194,500
7	CC	15171717	BAQUERO JAVIER																		23030 1	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,598,000
8	CC	18957641	BERNARD DWLVER																		23020 1	30	$1,170,000	$187,200	EPS017	30	$1,170,000	$46,800	CCF15	30	$1,170,000	$46,800	14-11	30	$1,170,000	6.960%	$81,500	30	$0	$0	SI	$362,300
9	CC	12436280	CARDENAS LEONARDO																		23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS002	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
10	CC	1119817022	CHINCHILLA IVAN																		23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS042	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
11	CC	77093390	CORZO ULFRAN																		23030 1	30	$1,500,000	$240,000	CCFC55	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
12	CC	77173831	GNECCO LUIS																		23020 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
13	CC	1065611177	HERNANDEZ EDUARDO																		23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS005	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
14	CC	1098650006	LOZANO KAREN																		23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS005	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
15	CC	49794973	MAESTRE MARCELA																		23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
16	CC	12624285	MARTINEZ EDISON																		23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
17	CC	1082845905	PACHECO YULIS																		25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS005	30	$1,800,000	$72,000	CCF15	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	SI	$557,300
18	CC	1065656557	PATIÑO JHANNER																		23100 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
19	CC	77033762	PRETEL ALEXANDER																		23030 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
20	CC	1047435472	QUIROZ JENNIFER																		23030 1	30	$1,200,000	$192,000	EPS002	30	$1,200,000	$48,000	CCF15	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	6.960%	$83,600	30	$0	$0	SI	$371,600
21	CC	1067810983	SAURITH YICETH																		23030 1	30	$1,200,000	$192,000	EPS041	30	$1,200,000	$48,000	CCF15	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	6.960%	$83,600	30	$0	$0	SI	$371,600
22	CC	77030787	SOLANO FRANCISCO																		25-14	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,598,000
Total Afiliados(22)																						$47,349,834	$7,676,000			$48,649,834	$1,946,000			$48,649,834	$1,946,000			$48,649,834		$3,066,300		$0	$0		$14,634,300

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10	9457502962	9457502962	E	2023/10/20	2023/10/11	BANCO DE BOGOTA	0	$14,634,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				21	$7,676,000	$0	$0	$7,676,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$240,000	$0	$0	$240,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	5	$1,614,400	$0	$0	$1,614,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	13	$5,394,400	$0	$0	$5,394,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$427,200	$0	$0	$427,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				22	$3,066,300	$0	$0	$3,066,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	22	$3,066,300	$0	$0	$3,066,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				22	$1,946,000	$0	$0	$1,946,000
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	22	$1,946,000	$0	$0	$1,946,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 9)				22	$1,946,000	$0	$0	$1,946,000
ASMET SALUD EPS SAS	ESSC62	900,935,126	7	1	$26,300	$0	$0	$26,300
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$60,000	$0	$0	$60,000
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$128,000	$0	$0	$128,000
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$46,400	$0	$0	$46,400
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$46,800	$0	$0	$46,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$60,000	$0	$0	$60,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$48,000	$0	$0	$48,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	7	$644,000	$0	$0	$644,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	8	$886,500	$0	$0	$886,500
TOTAL				22	$14,634,300	$0	$0	$14,634,300

11,119,400

Comprobante de Nómina

iSiigo Logo

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2023/09/01 - 2023/09/30**
Comprobante Número:**266**

Nombre: **LINETH MARCELA GUARNIZO YANCY**
Identificación: **1065136970**
Cargo: **Auxiliar Contable**
Salario básico: **$1,160,000.00**

INGRESOS

Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,160,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 140,606.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 150,000.00
Total Ingresos		**$ 1,450,606.00**

DEDUCCIONES

Concepto	Cantidad	Valor
Fondo de salud	0	$ 46,400.00
Fondo de pensión	0	$ 46,400.00
Total Deducciones		**$ 92,800.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,357,806.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 047933ff40e95ab59f24758568242936e3e6ade362755cd4a02d4ee0b7091ef3fcb4d3acafb825c4c94b72078539117b

Número de Factura: FEM-7174
Fecha de Emisión: 06/09/2023
Fecha de Vencimiento: 06/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: MAURICIO EMILIO BACCA RENGIFO
Nombre Comercial: MAURICIO EMILIO BACCA RENGIFO
Nit del Emisor: 1090409218
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: VALLEDUPAR
Dirección: Direccion : CR 11 16 69 BRR LOPERENA
Teléfono / Móvil: Tels : 3152521955
Correo: e-mail : megatintasvalledupar@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: COSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900320184
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento:
Municipio / Ciudad: VALLEDUPAR
Dirección: CARRERA 13 # 23-98 12 DE OCTUBRE
Teléfono / Móvil: 35871186
Correo: CONTABILIDADCONSTRUCOLSAS@GMAIL.COM

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1		TECLADO GENIUS USB KB-100	EA	1,00	$ 31.092,44	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.907,56	19.00			$ 31.092,44
2		MOUSE GENIUS USB DX-120	EA	1,00	$ 14.285,71	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.714,28	19.00			$ 14.285,71
3		USB FLIX 16GB 2.0 MAXELL	EA	1,00	$ 16.806,72	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.193,28	19.00			$ 16.806,72
4		USB METAL 32GB 2.0 MAXELL	EA	1,00	$ 21.008,40	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.991,60	19.00			$ 21.008,40
5		PAD MOUSE GEL TARGETT	EA	1,00	$ 18.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 18.000,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Tel:
Valledupar - Colombia

Compra
No. 15

Proveedor	MAURICIO EMILIO BACCA RENGIFO		
Nit	1.090.409.218-4	**Teléfono**	(315) 2521955
Dirección	CR 11 16 69 BRR LOPERENA	**Ciudad**	Valledupar - Colombia

Fecha de compra	2023-09-06
Fecha de Vencimiento	--
Factura del proveedor	FEM-7174

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor desc.	Impto. Cargo	Impto. Rete.	Vr. Total
1	Útiles papelería y fotocopias	1.00	101,193.27	0.00	0 %	0 %	101,193.27
2	Iva descontable	1.00	15,806.73	0.00	0 %	0 %	15,806.73

Valor en Letras:
Ciento diecisiete mil pesos m/cte

ondiciones de Pago:
Efectivo $ 117,000.00

Total Bruto	117,000.00
Total a Pagar	117,000.00

Observaciones:
COMPRA DE TECLADO, MOUSE, USB Y PAD MOUSE

PAGADA EN EFECTIVO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 718bf20b5ca957a7bf54311354a29fda792dcd5740cc05a687de5fd39b3ff36dce3b48b51dc902e7d4f618b989bf5a33

Número de Factura: ML-179
Fecha de Emisión: 12/09/2023
Fecha de Vencimiento:
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CARLOS JOSE BERMUDEZ MARTINEZ
Nombre Comercial: CARLOS JOSE BERMUDEZ MARTINEZ
Nit del Emisor: 1065830604
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 1410

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: Valledupar
Dirección: MZ 52 CASA 12 BRR VILLA DARIANA
Teléfono / Móvil: 3135308378
Correo: MLUNIFORMES01@GMAIL.COM

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 9003200184
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio / Ciudad: Valledupar
Dirección: CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Teléfono / Móvil: 3106405824
Correo: contabilidadconstrucolsas@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	ML-04010	CAMISA DRILL MANGA LARGA	NIU	6,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 360.000,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

FACTURA DE VENTA

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2023-09-12 16:13:34
Documento generado el: 2023-09-12 21:03:34
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			360.000,00
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			360.000,00
IVA			0,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			0,00
Total neto factura (=)			360.000,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	360.000,00

Valores informativos

ANTICIPOS
Anticipos

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764051738409 Rango desde: 101 Rango hasta: 200 Vigencia: 2024-01-12

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Tel:
Valledupar - Colombia

Compra
No. 18

Proveedor	CARLOS JOSE BERMUDEZ MARTINEZ			**Fecha de compra**	2023-09-12
Nit	1.065.830.604-7	**Teléfono**	(313) 5308378	**Fecha de Vencimiento**	2023-09-12
Dirección	MZ 52 CA 12 BRR VILLA DARIANA	**Ciudad**	Valledupar - Colombia	**Factura del proveedor**	ML-179

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor desc.	Impto. Cargo	Impto. Rete.	Vr. Total
1	Dotación y suministro a trabajadores	1.00	360,000.00	0.00	0 %	0 %	360,000.00

Valor en Letras:
Trescientos sesenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Otras cuentas por pagar - Cuota No. 001 vence el 2023-09-12 por $ 360,000.00

Total Bruto	360,000.00
Total a Pagar	360,000.00

Observaciones:
COMPRA DE 6 CAMISAS DRILL MANGA LARGA PARA DOTACION

FACTURA ELECTRÒNICA DE VENTA

ML UNIFORMES Y BORDADOS
NIT. 1.065.830.604 -7

DATOS DEL CLIENTE

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBR

Identificaciòn 9003200184 4
Direcciòn: CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE O
Ciudad: Valledupar
Telèfono: 3106405824
Forma de Pago: Contado
Fecha de Factura: 11 de julio de 2023
Vendedor: CARLOS JOSE BERMUDEZ MARTI
Fecha Vencimiento 11 de julio de 2023

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA Nº ML 153

NO RESPONSABLES DE IVA
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
DOCUMENTO OFICIAL DE AUTORIZACION DE NUMERACION FACTURACION ELECTRONICA Nº. 18764030950386 QUE HABILITA DESDE ML 101 HASTA ML 200. Vence 2023-07

OBSERVACION:
FACTURA DE VENTA

Total Items: 1

Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
ML-04009	CAMISA MANGA LARGA	8	Und.	60.000	0%	0	480.000

SON
CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica
Fecha y Hora de Generación: 11/07/2023 15:14:12
Medios de Pago: Efectivo

SUBTOTAL	480.000
DESCUENTO	0
IVA	0
RETEFUENTE	0
TOTALFACTURA	480.000

MEDIO DE PAGO: Bancolombia Cuenta de Ahorros Nº 197-182-892-49 a nombre de Carlos Jose Bermudez Martinez C.C. 1.065.830.604

Esta Factura de Venta se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio. Es exigible a su vencimiento y causa un interés de mora mensual liquidado a la tasa máxima permitida de conformidad con los Articulos 883 y 8

MZ 52 CASA 12 BRR VILLA DARIANA Teléfono 3135308378 Valledupar
Correo Electrónico MLUNIFORMES01@GMAIL.

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: 9590889600cb96db62a522e18b0f3f856af4670b31e65920f835f286153119d9f2c189c1ac44f653b681bad0e357344e --Fecha y Hora de Expedición : 11/07/2023 03:15:23 p. m.

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: CONSTRUCOL INGENIERI
NIT: 900320184
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: PagoCamisasLargas
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 52353024315

Fecha: 08-09-2023 Hora: 11:28:46
Fecha de Generación: 08-09-2023

Fecha de envío del pago: 08-09-2023
Fecha para Procesar el pago: 08-09-2023

Impreso por: construcolsas01

Total Registros del Lote: 1	Registros Procesados: 1	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 0
Valor Total del Pago: $480,000.00	Valor Registros Procesados: $480,000.00	Valor Registros Rechazados: $0.00	Valor Registros Pendientes: $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACION
52346412739	Ahorros	33218178	Mary luz martinez	480,000.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	08-09-2023

R. Bayamón

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Tel:
Valledupar - Colombia

Recibo de pago / Egreso

No 9

Pagado a	CARLOS JOSE BERMUDEZ MARTINEZ			**Fecha pago**	**Forma de pago**
NIT	1.065.830.604-7	**Teléfono**	(313) 5308378	2023-09-08	Pagos por cuenta bancaria
Dirección	MZ 52 CA 12 BRR VILLA DARIANA	**Ciudad**	Valledupar - Colombia		

El valor de **Cuatrocientos ochenta mil pesos m/cte** 480,000.00

		Concepto		**Valor**
Abono	ML-153	Cuota 1	11/07/2023	480,000.00
			Total COP	480,000.00

Observaciones:

PAGO DE CAMISAS PARA DOTACION.

Firma elaborado

Firma recibido

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

29 de agosto de 2023

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
900.320.184

DEBE A:

GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA
C.C: 1.065.663.463 DE VALLEDUPAR

LA SUMA DE: Un Millón Novecientos Veintiséis Setecientos Sesenta y Ocho Pesos M/Cte. ($ 2.500.000)

Por concepto de: servicios contables y tributarios para la empresa construcol ingeniería de obras s.a.s.

GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA
C.C: 1.065.663.463 DE VALLEDUPAR



CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS
SAS
NIT 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR
DOCE DE OCTUBRE
Teléfono:
Valledupar - Colombia

Comprobante de egreso. No.	**CC-10-134**
Fecha de elaboración	2023-09-01

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	23359501 - Otros	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA	DS-14 Cuota: 1 Fecha: 29/08/2023	Otros	2,500,000.00	0.00
2	11050501 - Caja general	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA		Caja general	0.00	2,500,000.00
				Total	2,500,000.00	2,500,000.00

Observaciones
PAGO DE HONORARIOS CONTABLESY TRIBUTARIOS MES DE AGOSTO.

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: CONSORCIO BAYAMON
NIT: 901620809
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: HonorariosAgostoGust
Secuencia: A
Número de cuenta a debitar: 65600001779

Fecha: 01-09-2023 **Hora:** 11:32:07
Fecha de Generación: 01-09-2023

Fecha de envío del pago: 01-09-2023
Fecha para Procesar el pago: 01-09-2023

Impreso por: bayamon02

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $2,500,000.00	**Valor Registros Procesados:** $2,500,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD		ESTADO	FECHA APLICACIÓN
52400001660	Ahorros	1065663463	Gustavo ruiz machu	2,500,000.00	BANCOLOMBIA	AGOSTO	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	01-09-2023

ANEXO No. 21. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE OBRA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE OBRA No. 2023 04 0001

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0 %:	$ -

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
2	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
3	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
4	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
5	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
6	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -

VR. FACTURADO	**$ -**	**0,00%**	**$ -**
VR. X FACTURAR	**$ 23.991.001.377,00**	**100,00%**	**$ -**

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ -	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%

ANEXO No. 22. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2023 05 0003

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

VALOR DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
VALOR ADICIÓN:	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
ANTICIPO 30%:	$	519.000.000,00

DESCUENTOS

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
2	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
3	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
4	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
5	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -
6	$ -	30,00%	$ -	$ 519.000.000,00		$ -

VR. FACTURADO	**$ -**	**0,00%**	**$ -**
VR. X FACTURAR	**$ 1.730.000.000,00**	**100,00%**	**$ 519.000.000,00**

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
2	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
3	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
4	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
5	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%
6	$ -	$ 519.000.000,00	$ 1.730.000.000,00	0,00%	100,00%

ANEXO No. 23. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA EN EL PERIODO.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 27
FECHA: 6-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	27	**DEL:**	31-ago.-23	**AL:**	6-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	189				**EQUIVALE AL**	**51,64%**	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 1.544.057.044,19	6,44%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 1.883.196.494,19	121,96%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	7,850%	1,414%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	51,64%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 7,85 % comparado con el porcentaje de avance programado que es del 6,44% se presentan un leve sobre avance del 1,41 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 27
FECHA: 6-sep-23

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	27	DEL:	31-ago.-23	AL:	6-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	189			EQUIVALE AL	51,64%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

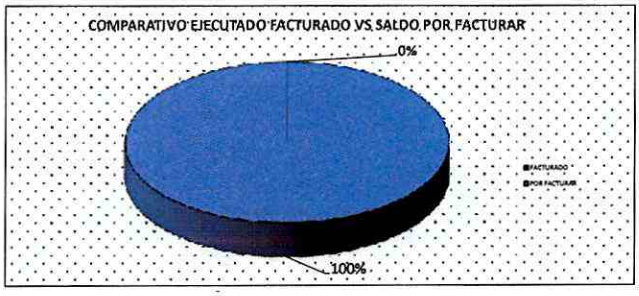
VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS						
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES					
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

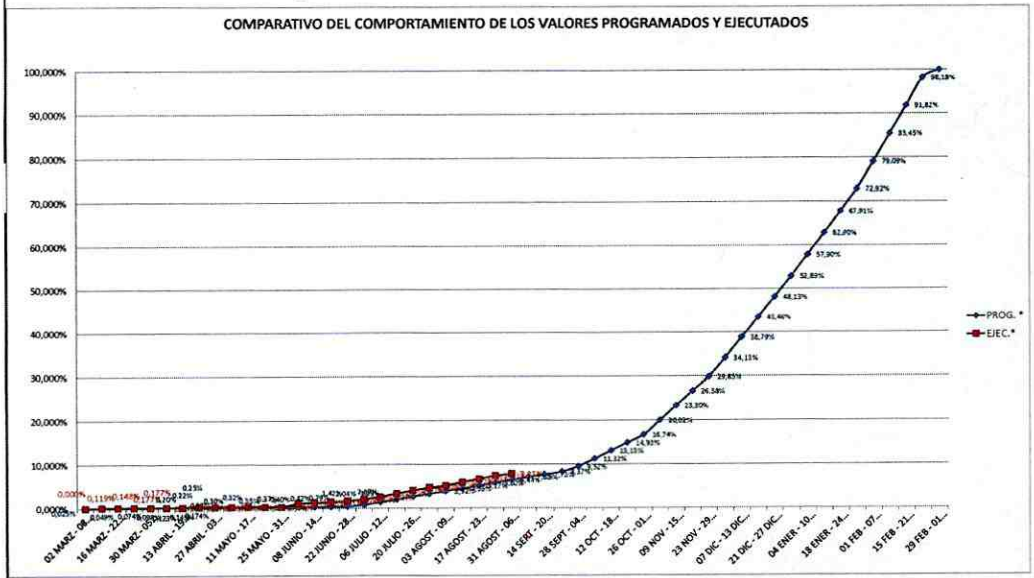
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 7,85 %; LO QUE REPRESENTA UN LEVE SOBRE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 1,41 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 6,44 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 27
FECHA: 6-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	27	DEL:	31-ago.-23	AL:	6-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	189				EQUIVALE AL	51,64%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las siguientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Bordillo de confinamiento y Vigas Aereas Relleno y compactación con material Sub base granular Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Construcción de redes y salidas sanitarias Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Suministro e instalación tubería pead 6".	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas, Bordillo de confinamiento y Vigas Aereas Continuar con actividades de Relleno y compactación con material Sub base granular Continuar con Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Continuar con actividades de Construcción de Columnas en Concreto nivel 1
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
	Se registra un avance fisico es del 7,85%; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un leve sobre avance en la ejecución del contrato del 1,41 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

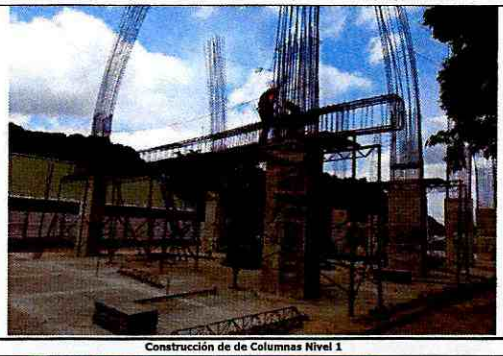
Se recomienda al contratista de obra continuar con un buen rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelado el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos en la ejecución del proyecto.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

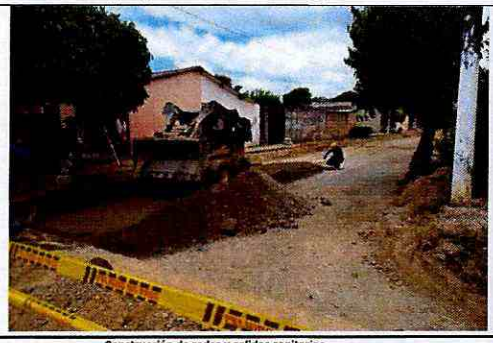
continuar act fotos

12. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas aereas



Relleno y compactación con material Sub base granular



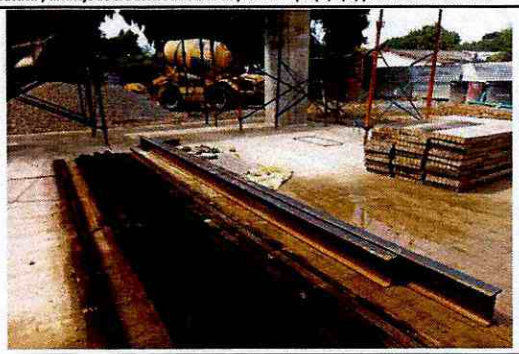
Construcción de de Columnas Nivel 1



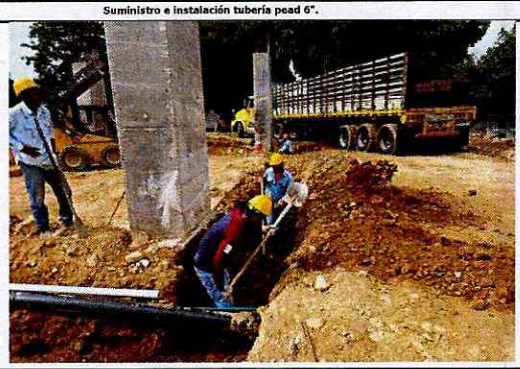
Construcción de redes y salidas sanitarias



Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales.



Suministro e instalación tubería pead 6".



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
6 de septiembre de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 28
FECHA: 13-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**28**	**DEL:**	**7-sep.-23**	**AL:**	**13-sep.-23**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	196			**EQUIVALE AL**	**53,55%**	Del plazo transcurrido	
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		2.2 CONTRATO DE OBRA	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 1.699.082.096,32	7,08%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 2.041.634.217,18	120,16%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	8,510%	1,43%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	53,55%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 8,51 % comparado con el porcentaje de avance programado que es del 7,08 % se presentan un leve sobre avance del 1,43 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 28
FECHA: 13-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	28	**DEL:**	7-sep.-23	**AL:**	13-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	196			**EQUIVALE AL**	53,55%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

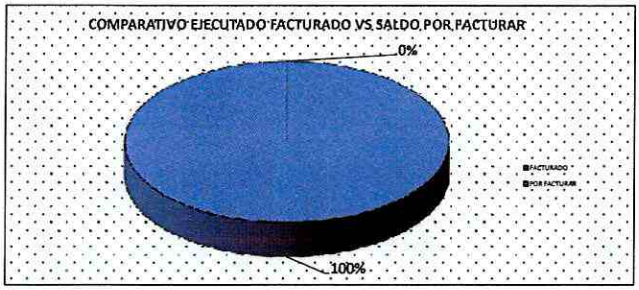
VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0.00

DESCUENTOS						
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO**			**DESCUENTOS DE IMPUESTOS**	**NETO ACTA**
		%	**VALOR**	**SALDO**		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES					
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**SALDO ANTICIPO**	**SALDO CONTRATO**	**PORCENTAJE EJECUTADO ***	**PORCENTAJE POR EJECUTAR ***
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

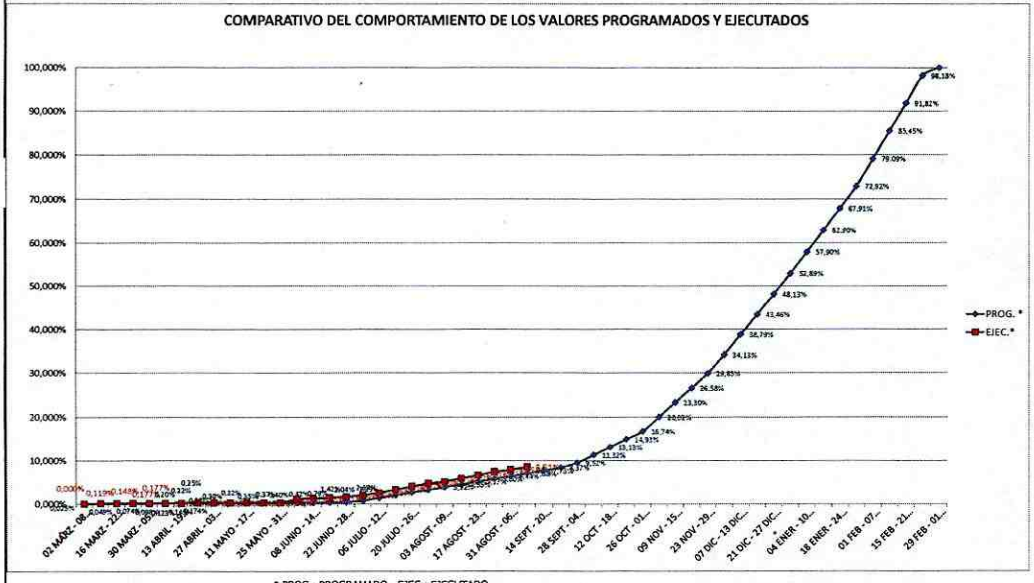
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 8,51 %; LO QUE REPRESENTA UN LEVE SOBRE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 1,43 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ES DEL 7,08 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 28
FECHA: 13-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	28	DEL:	7-sep.-23	AL:	13-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	196			EQUIVALE AL	53,55%	Del plazo transcurrido	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las siguientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas y Vigas Aereas Relleno y compactación con material Sub base granular Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Construcción de Pavimentos en Concreto.	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas Aereas Continuar con actividades de Relleno y compactación con material Sub base granular Continuar con Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Continuar con actividades de Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Continuar con actividades de Construcción de Pavimentos en Concreto.
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
	Se registra un avance fisico es del 8,51 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un leve sobre avance en la ejecución del contrato del 1,43 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

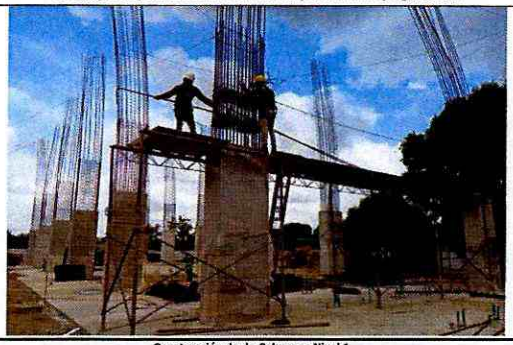
10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra continuar con un buen rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelado el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos en la ejecución del proyecto.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas aereas



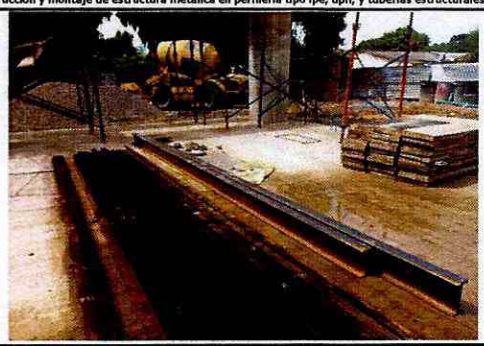
Relleno y compactación con material Sub base granular



Construcción de de Columnas Nivel 1



Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
13 de septiembre de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 29
FECHA: 20-sep-23

1. INFORMACION GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	29	**DEL:**	14-sep.-23	**AL:**	20-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	203				**EQUIVALE AL**	**55,46%**	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 1.854.107.148,45	7,73%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 2.185.580.225,44	117,88%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	9,11%	1,38%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	55,46%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 9,11 % comparado con el porcentaje de avance programado que es del 7,73 % se presentan un leve sobre avance del 1,38 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 29
FECHA: 20-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	29	**DEL:**	14-sep.-23	**AL:**	20-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	203			**EQUIVALE AL**	55,46%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS						
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO**			**DESCUENTOS DE IMPUESTOS**	**NETO ACTA**
		%	**VALOR**	**SALDO**		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES					
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**SALDO ANTICIPO**	**SALDO CONTRATO**	**PORCENTAJE EJECUTADO ***	**PORCENTAJE POR EJECUTAR ***
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

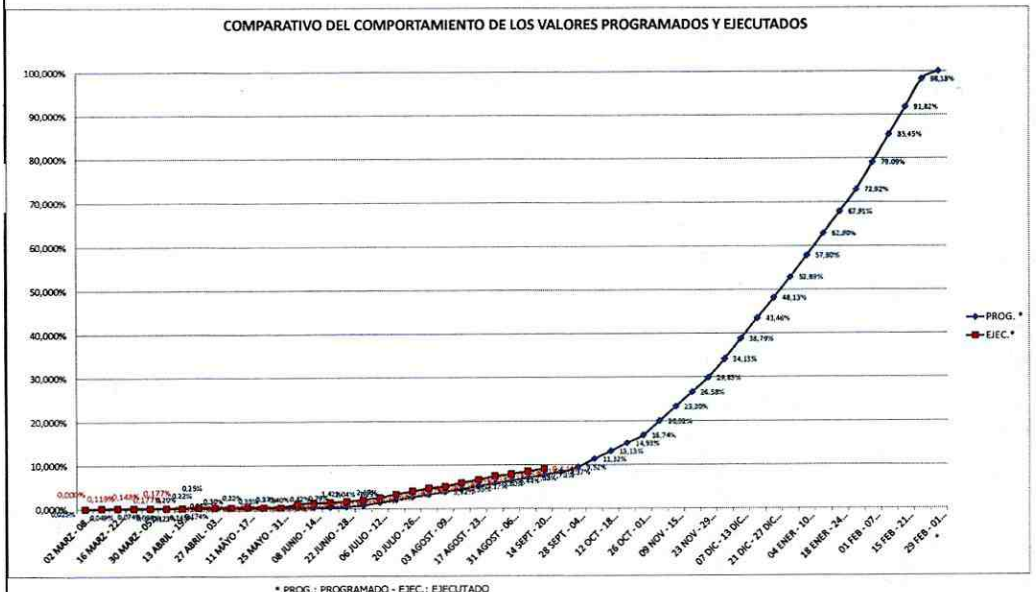
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 9,11 %; LO QUE REPRESENTA UN LEVE SOBRE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 1,38 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 7,73%.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 29
FECHA: 20-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	29	DEL:	14-sep.-23	AL:	20-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	203				EQUIVALE AL	55,46%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas y Vigas Aereas Relleno y compactación con material Sub base granular Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Construcción de Pavimentos en Concreto.	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas Aereas Continuar con actividades de Relleno y compactación con material Sub base granular Continuar con Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Continuar con actividades de Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Continuar con actividades de Construcción de Pavimentos en Concreto.
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
	Se registra un avance fisico es del 9,11 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un leve sobre avance en la ejecución del contrato del 1,38 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra continuar con un buen rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelado el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos en la ejecución del proyecto.

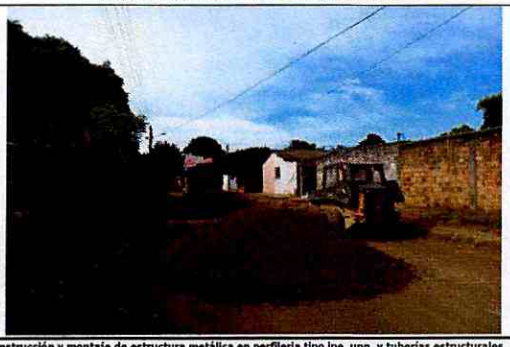
Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas aereas



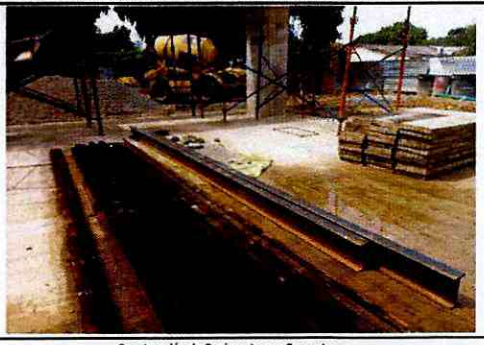
Relleno y compactación con material Sub base granular



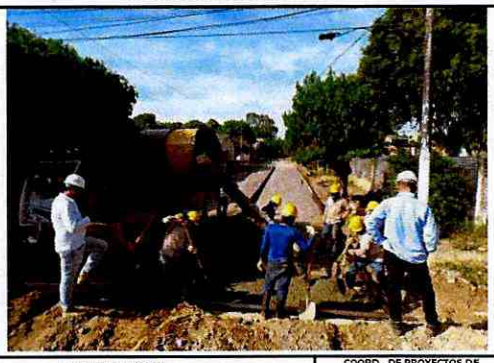
Construcción de de Columnas Nivel 1



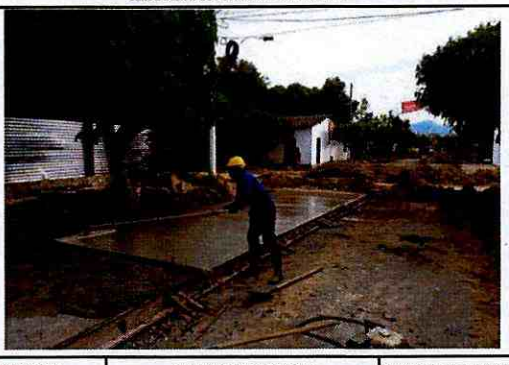
Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
20 de septiembre de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 30
FECHA: 27-sep-23

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**30**	**DEL:**	**21-sep.-23**	**AL:**	**27-sep.-23**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	210				**EQUIVALE AL**	**57,38%**	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**2.2 CONTRATO DE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 0,00	**VALOR FACTURADO:**	$ 0,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 23.991.001.377,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 2.009.132.200,58	8,37%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 2.336.723.534,12	116,31%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	9,74%	1,37%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	57,38%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 9,74 % comparado con el porcentaje de avance programado que es del 8,37 % se presentan un leve sobre avance del 1,37 % en la ejecución del contrato.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra ún avance finaciero del contrato del $ 0,00 equivalente al 0,00% del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra no ha realizado facturación.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 30
FECHA: 27-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	30	DEL:	21-sep.-23	AL:	27-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	210			EQUIVALE AL	57,38%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

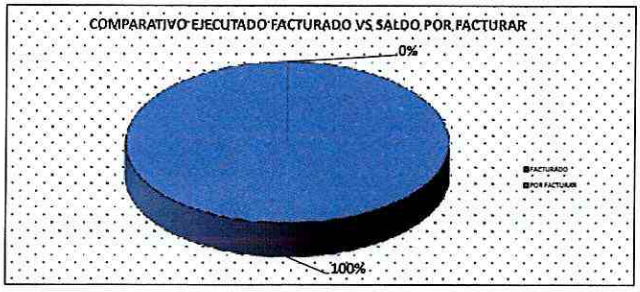
ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			DESCUENTOS DE IMPUESTOS	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 0,00	0%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
2						
3						
	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.991.001.377,00	0,00%	100,00%
2					
3					
	$ 0,00		$ 23.991.001.377,00		

* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

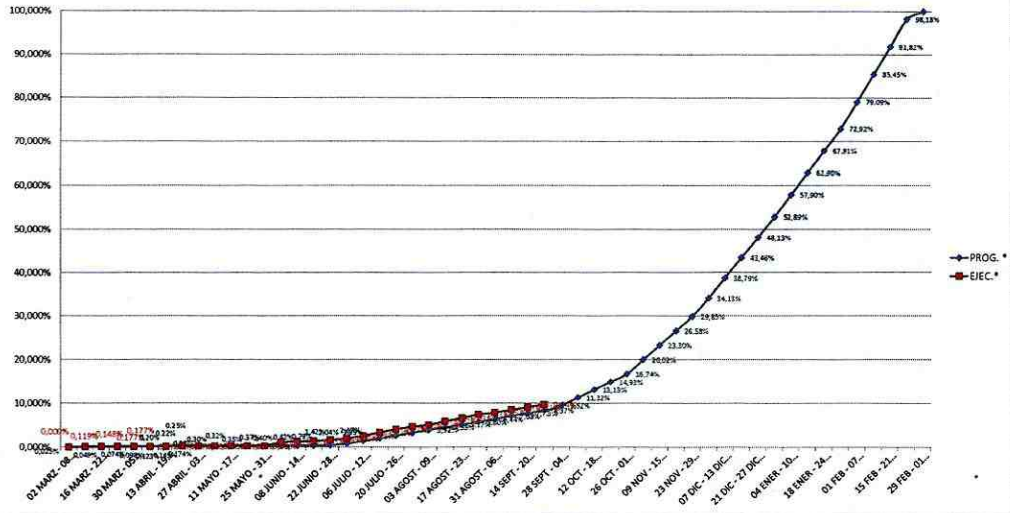
8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	0,00%
POR FACTURAR	100,00%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra no a realizado facturación.

COMPARATIVO DEL COMPORTAMIENTO DE LOS VALORES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	9,74%
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 9,74 %; LO QUE REPRESENTA UN LEVE SOBRE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 1,37 %; DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 8,37 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 30
FECHA: 27-sep-23

CONSTRUCOL

1. INFORMACION GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	INFORME	30	DEL:	21-sep.-23	AL:	27-sep.-23
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	210				EQUIVALE AL	57,38%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas y Vigas Aereas Relleno y compactación con material Sub base granular Construcción de Columnas en Concreto nivel 1 Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Construcción de Pavimentos en Concreto.	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas Aereas Continuar con actividades de Relleno y compactación con material Sub base granular Continuar con Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales. Continuar con actividades de Construcción de Pavimentos en Concreto.
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
	Se registra un avance fisico es del 9,74 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un leve sobre avance en la ejecución del contrato del 1,37 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra. No se ha realizado facturación por parte del contratista de obra, por lo cual el avance finaciero del contrato es del 0,00%.

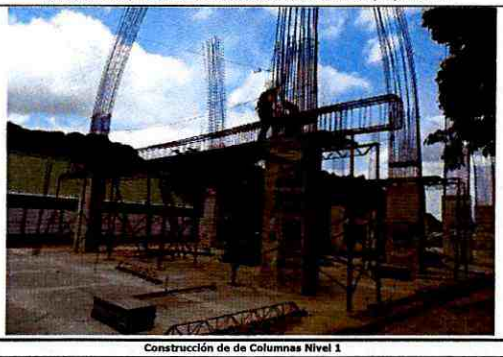
10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra continuar con un buen rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, con el fin de mantener nivelado el porcentaje de obra ejecutada con respecto al porcentaje de obra programada y de evitar incurrir en atrasos en la ejecución del proyecto.

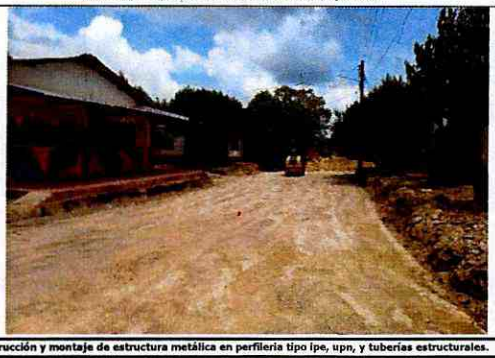
Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

12. RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para columnas y Vigas aereas



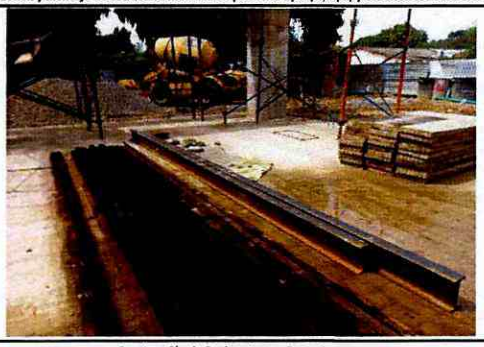
Relleno y compactación con material Sub base granular



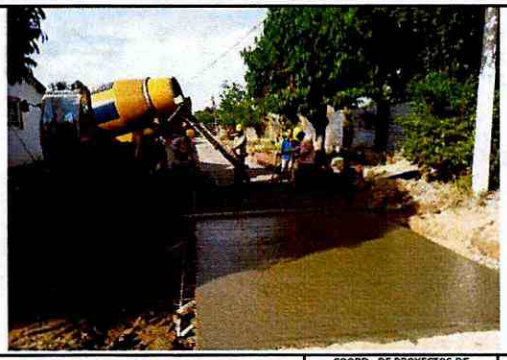
Construcción de de Columnas Nivel 1



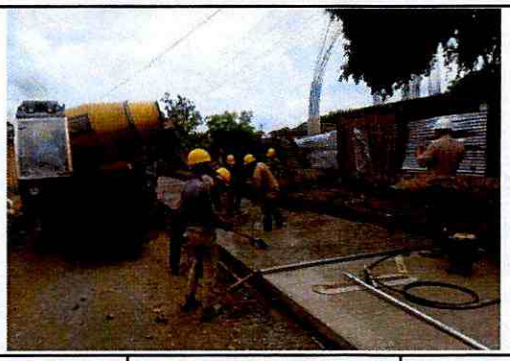
Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo ipe, upn, y tuberías estructurales.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



Construcción de Pavimentos en Concreto.



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
27 de septiembre de 2023	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

ANEXO No. 24. ENSAYOS DE LABORATORIOS.

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 30/09/2023

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
2-sep	10-sep	7	3231	226	6"	COLUMNAS	CONO	
2-sep	18-sep	14	3547	250			CONO	
2-sep	30-sep	28	4247	254			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. JEFE LABORATORIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 30/09/2023

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
2-sep	10-sep	7	3349	223	5"	PAVIMENTO	CONO	
2-sep	18-sep	14	3755	252			CONO	
2-sep	30-sep	28	4154	251			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. **JEFE LABORATO**RIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

DENSIDAD EN TERRENO

Obra :	UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI		
Solicitante:	CONSTRUCOL S.A.S		
Número Orden de Servicio:			
Material:	SUUBBASE	Fecha del ensayo: 15/09/2023	HOJA 1/1

Abscisas	EJE 1 Y 2 ENTRE B Y D BLOQUE 3				
Peso frasco y arena inicial	5915				
Peso frasco y arena restante	1868				
Peso arena total usada	3942				
Constante del cono	1650				
Peso arena en el hueco	2292				
Densidad de la arena	1,42				
Volumen del hueco	1614				
Peso material extraído húmedo	3593				
% Humedad	5,9%				
Peso material extraído seco	3393				
Densidad del material Gms./cm^3	2,10				
Densidad. max. Laboratorio grs./cm^3	2,09				
% De compactación terreno	101%				
% De compactación especificada	95%				

OBSERVACIONES:

INGENIERO JEFE DE LABORATORIO

Fernando Lopez

LABORATORISTA

ANEXO No. 25. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería Celaya
Carretera 4[redacted]namericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE [redacted]NFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18075 - 24263430 - 7
Fecha / Date:	21/12/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Propiedades Mecánicas / Mechanical Properties

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Producto / Description of Goods	Grado / Steel Grade	Calibre / Diameter	Cantidad / Quantity	RT kg/mm²	TS MPa	% Elong / Elong	LF kg/mm²	YS MPa	RT/LF	P. Doblez / Bend Test	Acabado	Peso metro (Kg/m)	Máx. Espaciamiento	Min. Altura	Separación Extr. Resaltes
						AVG	AVG	AVG	AVG	AVG			Punto 11 de la Norma NTC2289 /	AVG	AVG	AVG	AVG
197894	129263	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	48	73.18	717.66	16.14	49.98	490.20	1.46	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	7.90	0.75	2.46
197895	129262	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	64	72.86	714.58	14.78	50.53	495.56	1.44	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	7.90	0.75	2.45
197896	129261	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	64	74.28	728.50	15.15	50.00	490.37	1.48	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.00	8.21	0.73	2.34
197897	129260	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	55	74.31	728.74	14.94	51.25	502.68	1.44	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	8.80	0.88	2.31
197898	129259	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	42	72.93	715.21	15.59	49.55	485.95	1.47	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	7.90	0.75	2.23
197899	129258	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	62	73.85	724.30	15.22	50.26	492.97	1.46	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	8.66	0.85	2.16
197900	129257	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	G60	1/2"	43	72.72	713.21	15.81	49.97	490.09	1.45	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.99	8.44	0.90	2.22
137405	150946	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1 1/4" 14.0 m P59 R	G60	1 1/4"	22	65.86	645.90	16.50	46.12	452.27	1.42	Cumple / Successfully	CUMPLE	6.24	21.89	2.11	5.12
137406	150945	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1 1/4" 14.0 m P59 R	G60	1 1/4"	25	65.94	646.71	16.50	48.32	473.94	1.36	Cumple / Successfully	CUMPLE	6.15	21.89	2.10	5.21
135320	151342	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	13	63.25	620.30	16.50	50.21	492.44	1.25	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.81	16.85	1.54	4.25
135414	151343	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	19	69.45	681.12	16.00	50.37	493.98	1.37	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.80	16.89	1.55	3.69
135495	151341	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	23	67.14	658.42	16.00	51.11	501.29	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.81	16.89	1.66	4.21
136584	151345	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	2	65.94	646.64	16.50	50.06	490.98	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.77	16.88	1.48	4.32
137401	151344	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	4	69.45	681.12	15.50	50.21	492.47	1.38	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.79	16.88	1.47	4.21
137405	151340	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	20	65.89	646.21	13.78	49.72	487.58	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.81	16.89	1.54	4.25
137854	151349	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	1	57.78	566.66	18.12	44.88	440.15	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.77	16.80	1.84	4.21
137854	151357	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	G60	1"	24	64.30	630.57	15.41	49.48	485.25	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	3.78	16.60	1.80	3.89

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-03-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería Celaya
Carretera 47 [illegible]americana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE [illegible]NFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA [illegible]LEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	17563 - 24080003 - 7
Fecha / Date:	29/09/2022

Hecho en México / Made in Mexico

DATOS DEL CLIENTE / SOLD TO		CLIENTE CONSIGNADO / SHIP TO		DATOS DEL EMBARQUE / SHIPPING INFORMATION
Cliente / Customer: G Y J FERRETERIAS SA		Cliente / Customer: G Y J FERRETERIAS SA		Núm. Viaje / Travel No: 17563
Dirección / Address: CR 65 B 12A 65 - -		Dirección / Address: - POR ASIGNAR		Núm. Factura / Invoice No: IL2449
Ciudad / City: Santafe De Bogota	Estado / State: CUNDINAMARCA	Ciudad / City: BARRANQUILLA	Estado / State: COLOMBIA	Pedido / Customer Order No: 24080003
Teléfono / Phone: 2906900	País / Country: Colombia C.P./ZIP -			Núm. Plan / Shipping Plan: 94
Correo Electrónico / eMail: gerenciacucuta@gyj.com.co; calidad.giron@gyj.com.c				Fecha Embarque / Date: 29/09/2022

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
135639	149122	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.248	0.951	0.119	0.002	0.008	0.331	0.093	0.090	0.014	0.040	0.002	0.4246
135649	148879	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.263	0.957	0.124	0.001	0.005	0.333	0.104	0.085	0.014	0.042	0.003	0.4411
135652	148876	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.265	0.974	0.163	0.001	0.006	0.331	0.142	0.089	0.016	0.044	0.003	0.4500
135653	148875	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.256	0.953	0.125	0.000	0.004	0.332	0.102	0.087	0.014	0.043	0.003	0.4332
135654	148874	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.265	0.984	0.122	0.002	0.011	0.338	0.099	0.097	0.017	0.040	0.003	0.4481
135655	148873	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.261	0.965	0.123	0.000	0.007	0.284	0.114	0.086	0.015	0.042	0.003	0.4405
194959	128544	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.256	0.986	0.147	0.007	0.023	0.224	0.097	0.073	0.017	0.041	0.001	0.4354
194960	128543	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.260	0.982	0.154	0.007	0.027	0.232	0.107	0.079	0.017	0.041	0.001	0.4397
194962	128540	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.262	0.959	0.136	0.010	0.019	0.242	0.128	0.076	0.017	0.042	0.002	0.4400
194966	128537	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.249	0.951	0.148	0.019	0.014	0.253	0.135	0.072	0.016	0.044	0.002	0.4267
135628	148860	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.271	1.107	0.129	0.003	0.004	0.332	0.123	0.090	0.017	0.042	0.003	0.4766
135629	148859	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.278	1.106	0.149	0.000	0.003	0.349	0.115	0.082	0.016	0.041	0.003	0.4824
135630	148858	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.277	1.101	0.152	0.000	0.004	0.328	0.130	0.081	0.016	0.043	0.004	0.4819
135631	148857	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.267	1.104	0.159	0.001	0.000	0.316	0.106	0.077	0.015	0.041	0.003	0.4695
134655	128561	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.265	1.113	0.178	0.008	0.027	0.266	0.110	0.078	0.019	0.042	0.002	0.4676
134656	128560	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.276	1.119	0.162	0.009	0.013	0.267	0.113	0.086	0.019	0.042	0.002	0.4809
135631	148854	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.267	1.104	0.159	0.001	0.000	0.316	0.106	0.077	0.015	0.041	0.003	0.4695

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería Celaya
Carretera 4[illegible]panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE [illegible]NFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18075 - 24263430 - 7
Fecha / Date:	21/12/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
197886	129229	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.265	1.050	0.145	0.011	0.012	0.261	0.114	0.078	0.021	0.043	0.001	0.457 1
197887	129232	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.268	1.005	0.134	0.012	0.009	0.224	0.121	0.075	0.019	0.042	0.001	0.452 4
197887	129236	11833	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 3/8" 1.4T C	0.268	1.005	0.134	0.012	0.009	0.224	0.121	0.075	0.019	0.042	0.001	0.452 4
197889	129276	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.274	1.142	0.180	0.012	0.015	0.232	0.111	0.069	0.020	0.042	0.001	0.480 6
197890	129275	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.285	1.137	0.177	0.017	0.008	0.245	0.123	0.078	0.023	0.045	0.001	0.492 5
197891	129274	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.264	1.121	0.151	0.011	0.005	0.241	0.112	0.075	0.021	0.044	0.001	0.467 1
197892	129273	11822	ALAMBRON CORRUGADO DA- 2289 G60 C2 5/8" 1.4T C	0.264	1.104	0.142	0.011	0.011	0.272	0.130	0.085	0.022	0.041	0.001	0.468 1
197878	129256	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.290	1.100	0.169	0.014	0.007	0.234	0.121	0.074	0.019	0.043	0.001	0.490 4
197892	129266	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.264	1.104	0.142	0.011	0.011	0.272	0.130	0.085	0.022	0.041	0.001	0.468 1
197893	129264	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.283	1.123	0.165	0.018	0.010	0.230	0.148	0.077	0.021	0.043	0.001	0.490 5
197894	129263	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.276	1.121	0.158	0.012	0.007	0.212	0.088	0.070	0.017	0.042	0.001	0.476 0
197895	129262	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.273	1.113	0.164	0.017	0.007	0.270	0.145	0.084	0.022	0.042	0.001	0.479 3
197896	129261	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.282	1.125	0.155	0.016	0.017	0.306	0.138	0.077	0.020	0.040	0.001	0.491 0
197897	129260	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.286	1.126	0.172	0.017	0.009	0.278	0.136	0.083	0.020	0.043	0.001	0.494 2
197898	129259	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.273	1.118	0.162	0.016	0.007	0.262	0.149	0.083	0.020	0.044	0.001	0.480 6
197899	129258	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.271	1.143	0.185	0.013	0.008	0.269	0.133	0.088	0.021	0.043	0.002	0.481 2
197900	129257	11821	ALAMBRON CORRUGADO DA- NTC 2289 G60 C2 1/2" 1.4T C	0.274	1.107	0.162	0.013	0.009	0.295	0.129	0.087	0.019	0.040	0.001	0.479 2
137405	150946	23848	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1 1/4" 14.0 m P59 R	0.275	0.771	0.146	0.009	0.016	0.263	0.121	0.083	0.020	0.002	0.004	0.426 4
137406	150945	23848	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1 1/4" 14.0 m P59 R	0.277	0.686	0.146	0.010	0.015	0.283	0.140	0.095	0.019	0.002	0.003	0.416 7
135320	151342	23844	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	0.272	0.981	0.128	0.013	0.028	0.284	0.104	0.088	0.020	0.003	0.002	0.457 3
135414	151343	23844	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1" 12.0 m P48 R	0.289	1.025	0.159	0.010	0.032	0.278	0.110	0.069	0.016	0.003	0.002	0.481 6

DEACERO +VERDE

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

DEACERO®

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería Celaya
Carretera 45 panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18075 - 24263430 - 7
Fecha / Date:	21/12/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Propiedades Mecánicas / Mechanical Properties

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Producto / Description of Goods	Grado / Steel Grade	Calibre / Diameter	Cantidad / Quantity	RT kg/mm²	TS MPa	% Elong / Elong	LF kg/mm²	YS MPa	RT/LF	P. Doblez / Bend Test	Acabado	Peso metro (Kg/m)	Máx. Espaciamiento	Min. Altura	Separación Extr. Resaltes
						AVG	AVG	AVG	AVG	AVG			Punto 11 de la Norma NTC2289 /	AVG	AVG	AVG	AVG
137395	150896	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	19	63.40	621.75	14.75	48.05	471.24	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.56	0.90	3.60
137396	150895	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	49	61.14	599.65	14.75	46.71	458.06	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.72	0.90	4.71
137397	150894	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	59	62.03	608.37	15.68	47.46	465.51	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.53	10.77	1.00	4.77
137398	150893	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	G60	5/8"	9	62.75	615.39	14.50	48.84	478.98	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.86	1.00	4.56
136460	182841	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	17	64.77	635.19	15.36	48.72	477.80	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.44	0.82	3.41
136461	182840	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	4	64.38	631.43	15.05	49.30	483.52	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.41	0.82	3.41
137597	182839	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	64	64.20	629.66	15.50	48.66	477.23	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.41	0.92	3.41
137598	182838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	71	61.89	607.01	15.77	47.98	470.53	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.47	10.43	0.96	3.41
137600	182836	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	8	63.86	626.29	15.20	48.72	477.80	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.44	1.01	3.35
137601	182837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	68	64.83	635.79	15.53	49.28	483.26	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.42	0.96	3.42
197432	182842	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	G60	5/8"	9	63.80	625.72	15.73	48.60	476.68	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.42	0.88	3.42
137600	182833	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	36	64.34	631.03	15.74	48.74	478.06	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.42	1.03	3.41
137600	182834	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	13	64.66	634.18	15.40	48.76	478.23	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.47	10.44	1.02	3.41
137600	182835	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	17	64.08	628.42	15.22	48.89	479.49	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.42	1.02	3.40
197433	182831	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	5	63.87	626.38	15.84	48.60	476.63	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.48	10.42	1.09	3.41
197512	182832	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 9.0m P73 R	G60	5/8"	1	63.86	626.26	15.55	48.60	476.66	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	1.49	10.44	1.08	3.41
137941	151468	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	17	62.60	613.93	16.00	47.88	469.54	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.90	14.88	1.28	3.25
137942	151467	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	21	62.33	611.26	16.28	47.35	464.42	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.92	14.90	1.56	3.00
137943	151466	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	26	60.99	598.12	16.30	45.98	450.94	1.32	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.94	14.90	1.50	3.55
137944	151465	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	G60	7/8"	20	62.55	613.47	14.50	46.44	455.41	1.34	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.92	14.90	1.46	3.56

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-05

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

Acería Celaya
Carretera 45 Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

EXCELENCIA EN CALIDAD

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18075 - 24263430 - 7
Fecha / Date:	21/12/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Propiedades Mecánicas / Mechanical Properties

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Producto / Description of Goods	Grado / Steel Grade	Calibre / Diameter	Cantidad / Quantity	RT kg/mm²	TS MPa	% Elong / Elong	LF kg/mm²	YS MPa	RT/LF	P. Doblez / Bend Test	Acabado	Peso metro (Kg/m)	Máx. Espaciamiento	Min. Altura	Separación Extr. Resaltes
						AVG	AVG	AVG	AVG	AVG			Punto 11 de la Norma NTC2289 /	AVG	AVG	AVG	AVG
137619	151078	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	3	65.02	637.63	17.66	49.81	488.51	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.95	7.85	0.77	3.38
138012	151511	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	59	63.87	626.41	17.50	49.29	483.40	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.94	8.33	0.84	3.25
138017	151515	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	15	61.94	607.46	16.50	47.69	467.70	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.94	8.33	0.84	3.25
138018	151514	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	17	61.85	606.61	16.00	48.56	476.27	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.94	8.30	0.84	3.25
138019	151513	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	1	62.65	614.41	17.25	48.41	474.74	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.94	8.33	0.84	3.25
138020	151512	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	36	62.49	612.84	17.62	48.95	480.10	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.94	8.33	0.84	3.25
138021	151509	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	9	62.21	610.08	17.20	48.80	478.65	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.95	8.33	0.84	3.25
138021	151510	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	40	62.53	613.25	16.50	49.35	483.99	1.26	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.95	8.33	0.84	3.25
138022	151508	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 6.0 m P68 R	G60	1/2"	34	62.63	614.18	17.07	48.87	479.33	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.95	7.90	0.80	3.25
137619	151077	VARILLA DA- 2289 G60 C2 1/2" 9.0m P69 R	G60	1/2"	42	70.51	691.47	16.00	52.85	518.27	1.33	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.95	8.33	0.84	3.25
137945	151463	VARILLA DA- 2289 G60 C2 11.0mm 6.0 m P85 R	G60	11mm	19	65.56	643.00	14.70	51.43	504.40	1.27	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.71	7.36	0.60	3.00
137946	151462	VARILLA DA- 2289 G60 C2 11.0mm 6.0 m P85 R	G60	11mm	56	65.06	638.02	14.70	51.35	503.60	1.26	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.71	7.36	0.60	2.87
137602	151096	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	61	67.23	659.29	16.00	51.05	500.69	1.31	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.85	8.20	0.56	2.88
137603	151094	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	23	68.52	672.02	17.63	52.31	513.04	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.85	8.33	0.65	2.88
137603	151095	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	38	67.00	657.03	16.00	52.32	513.08	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.85	8.20	0.56	2.85
137604	151093	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	28	66.35	650.72	16.78	51.20	502.12	1.29	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.86	8.15	0.68	2.88
137605	151092	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	34	64.99	637.33	18.29	50.50	495.26	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.86	8.25	0.66	2.88
137606	151091	VARILLA DA- 2289 G60 C2 12.0mm 6.0 m P86 R	G60	12mm	41	65.67	644.06	15.37	50.39	494.19	1.30	Cumple / Successfully	CUMPLE	0.86	8.33	0.69	3.25
136832	150186	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	G60	3/4"	1	63.78	625.52	15.55	50.29	493.21	1.26	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.13	12.75	1.68	5.24
136834	150185	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	G60	3/4"	1	64.13	628.96	15.10	49.86	489.01	1.28	Cumple / Successfully	CUMPLE	2.15	12.76	1.17	5.24

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015 NO. 2021CRE-895 CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

Acería Celaya
Carretera 4[redacted]panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

EXCELENCIA EN CALIDAD

DECLARACIÓN DE [redacted]NFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	17563 - 24080003 - 7
Fecha / Date:	29/09/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
135488	180793	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.266	0.994	0.178	0.008	0.016	0.306	0.118	0.083	0.019	0.004	0.002	0.4551
135489	180794	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.270	0.994	0.167	0.010	0.010	0.296	0.112	0.086	0.019	0.004	0.002	0.4579
135490	180795	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.270	0.980	0.143	0.006	0.014	0.267	0.104	0.109	0.025	0.004	0.002	0.4552
135492	180789	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.268	0.983	0.163	0.008	0.012	0.225	0.147	0.078	0.016	0.003	0.002	0.4555
135493	180788	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.260	0.993	0.148	0.008	0.012	0.259	0.130	0.089	0.019	0.003	0.002	0.4492
135494	180787	23822	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 12.0 m P38 R	0.267	0.996	0.185	0.008	0.024	0.258	0.100	0.086	0.020	0.004	0.002	0.4536
130988	144565	23821	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	0.274	0.980	0.159	0.017	0.027	0.267	0.083	0.083	0.022	0.004	0.002	0.4557
135310	149186	23821	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 14.0 m P74 R	0.281	0.981	0.160	0.015	0.024	0.312	0.120	0.089	0.020	0.003	0.002	0.4687
135491	180797	23823	VARILLA DA- 2289 G60 C2 5/8" 6.0 m P72 R	0.271	0.989	0.149	0.008	0.015	0.263	0.105	0.111	0.025	0.004	0.002	0.4580
135309	149136	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.284	0.995	0.174	0.013	0.013	0.308	0.128	0.086	0.021	0.002	0.002	0.4745
135910	149133	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.275	1.003	0.135	0.010	0.020	0.263	0.178	0.094	0.020	0.004	0.002	0.4709
135911	149132	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.265	0.980	0.127	0.009	0.019	0.245	0.120	0.094	0.022	0.003	0.002	0.4506
135912	149131	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.288	1.028	0.155	0.014	0.013	0.274	0.137	0.090	0.022	0.003	0.000	0.4841
135913	149130	23838	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 12.0 m P16 R	0.279	0.999	0.132	0.022	0.012	0.228	0.256	0.122	0.029	0.004	0.002	0.4825
135914	149128	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.264	0.986	0.138	0.016	0.015	0.239	0.220	0.124	0.028	0.003	0.001	0.4620
135915	149127	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.267	0.980	0.128	0.010	0.019	0.223	0.176	0.135	0.025	0.004	0.002	0.4598
135916	149126	23837	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 14.0 m P80 R	0.276	1.009	0.128	0.011	0.019	0.222	0.201	0.109	0.022	0.004	0.002	0.4745
133940	147015	23839	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 9.0m P79 R	0.280	0.992	0.194	0.013	0.010	0.295	0.146	0.090	0.024	0.004	0.003	0.4714
133941	147014	23839	VARILLA DA- 2289 G60 C2 7/8" 9.0m P79 R	0.277	0.998	0.191	0.012	0.012	0.277	0.138	0.093	0.025	0.004	0.003	0.4683
126147	174841	23861	VARILLA DA- 2289 G60 C2 9.0mm 6.0 m P84 R	0.285	1.331	0.203	0.013	0.012	0.245	0.101	0.080	0.019	0.029	0.002	0.5242
127129	175138	23861	VARILLA DA- 2289 G60 C2 9.0mm 6.0 m P84 R	0.286	1.346	0.157	0.010	0.022	0.258	0.090	0.094	0.024	0.030	0.002	0.5273

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015
NO. 2021CRE-895
CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

REPORTE CALIDAD CLIENTES

Planta: ZONA FRANCA ARGOS S.A.
Dirección: VÍA MAMONAL, Km 7. CARTAGENA, BOLIVAR. COLOMBIA
Teléfono: (5) 668 9200
Fecha: SEPTIEMBRE DE 2023
Material: CEMENTO ESTRUCTURAL MAX - CEMENTO TIPO ART NTC 121
Presentación: EMPACADO 42,5 Kg - GRANEL

Fecha	Finura	Tiempo de fraguado (Minutos)		Resistencias a la Compresión (Mpa)				Análisis químico		
Dia	Blaine (cm2/g)	PF	FF	R1 dia	R3 dias	R7 dias	R28 dias	MgO %	SO3 %	C3A %
Especificacion NTC 121	-----	Mín. 45	Máx. 420	Mín. 1600 (11,0)	Mín. 3201 (22,0)	-----	-----	-----	-----	-----
Especificacion ARGOS	-----	Mín. 90	Máx. 360	Mín. 1740 (12.0)	Mín. 3480 (24.0)	-----	Mín. 6293 (43.4)	Max 6.0%	Max 3.5%	-----
1-sep-23	3780	139	192	17,3	26,8	32,7	44,1	1,00	3,44	6,00
2-sep-23	4060	112	176	20,5	34,0	40,8	50,2	0,94	3,36	5,49
3-sep-23	3915	136	190	15,7	27,5	32,0		1,01	3,36	5,95
4-sep-23	4000	127	180	18,4	30,1	36,4		1,01	3,29	5,77
5-sep-23	3925	145	200	17,7	29,3	35,7		0,95	3,42	5,73
6-sep-23	3920	142	200	21,2	28,9	35,3		1,02	3,45	5,88
7-sep-23	3840	150	205	18,9	30,6	35,7		0,99	3,36	5,91
8-sep-23	3875	153	205	17,9	29,8	34,4		1,03	3,39	5,29
9-sep-23	3830	151	206	17,7	29,9	40,3		1,02	3,39	5,69
10-sep-23	3780	144	200	17,4	30,6	35,4		1,03	3,22	5,62
11-sep-23	3975	134	190	19,3	30,5	40,4		1,02	3,37	
12-sep-23	3870	128	180	18,3	31,0	36,7		0,97	3,10	
13-sep-23	3870	144	212	16,9	28,7	34,7		1,00	3,66	
14-sep-23	3980	127	180	19,1	30,4	37,3		0,97	3,06	
15-sep-23	3875	149	200	18,5	28,7	38,1		1,01	3,31	
16-sep-23	3900	152	215	17,7	28,8	37,6		0,90	3,05	
17-sep-23	4080	110	172	20,1	30,3	35,6		0,98	3,25	
18-sep-23	3880	131	192	19,7	29,2	36,6		1,00	3,26	
19-sep-23	3990	130	187	21,2	33,5	36,8		1,05	3,29	
20-sep-23	3830	143	202	18,0	30,5	38,4		1,03	3,30	
21-sep-23	3935	126	185	19,1	31,0	38,7		1,05	3,31	
22-sep-23	3970	120	180	18,3	30,0	36,7		1,04	3,25	
23-sep-23	3890	133	191	20,0	32,7	39,0		1,03	3,15	
24-sep-23	3830	137	190	18,5	28,3			1,02	3,30	
25-sep-23	3835	130	190	17,4	30,0			1,02	3,33	
26-sep-23	3775	144	200	16,9	27,7			1,07	3,38	
27-sep-23	3770	126	182	18,4	28,2			1,04	3,25	
28-sep-23	3840	131	185	18,8				1,02	3,29	
29-sep-23	3765	145	205	17,8				1,02	3,37	
30-sep-23	3875	139	200					1,01	3,38	
Promedio	3888,67	135,77	193,03	18,51	29,88	36,75	47,12	1,01	3,31	5,73
Desv. Estd	83,36	11,15	11,10	1,29	1,69	2,25	4,32	0,04	0,12	0,22
% CV	2,14%	8,22%	5,75%	6,97%	5,66%	6,13%	9,17%	3,50%	3,69%	3,89%
° DATOS	30	30	30	29	27	23	2	30	30	10
MAXIMO	4080,0	152,5	215,0	21,2	34,0	40,8	50,2	1,1	3,7	6,0
MINIMO	3765,0	110,0	172,0	15,7	26,8	32,0	44,1	0,9	3,0	5,3
RANGO	315,0	42,5	43,0	5,5	7,3	8,8	6,1	0,2	0,6	0,7

Certificamos que este cemento cumple con las Normas Técnicas Colombianas 121 para CEMENTO HIDRAULICO TIPO ART.
Los resultados expresados han sido obtenidos aplicando los ensayos normalizados en la Norma Técnica Colombiana.

Los resultados en este informe se refieren a la muestra relacionada y al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos.

* FIN DEL DOCUMENTO *

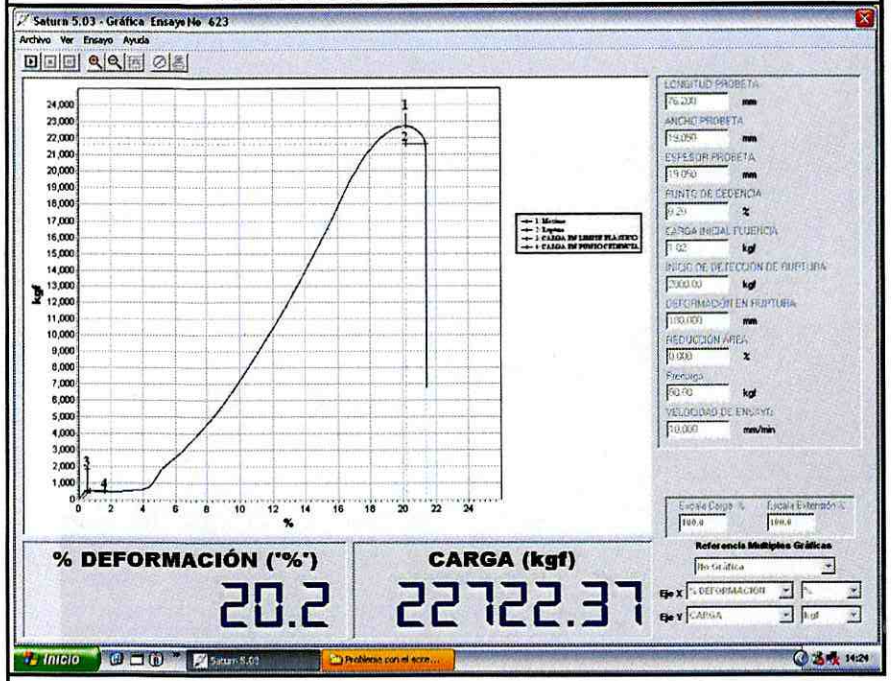
FABRICACIONES ELECTROMECANICAS - FEM SAS

CONTROL DE CALIDAD

REPORTE DE ENSAYO MECANICO

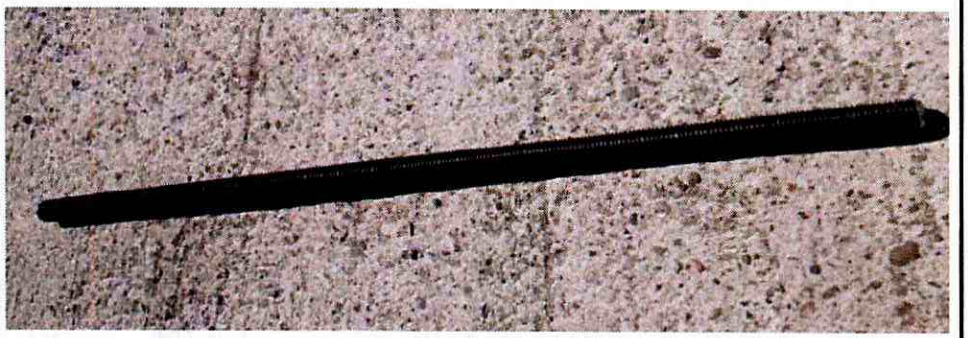
FECHA	Septiembre 13 de 2023	**Informe No**	1
PROVEEDOR	Ferretornillos y Soluciones SAS	**MATERIAL**	N.A
TIPO DE PROBETA:	Perno de 3/4" x 600mm	**CODIGO DE RECEPCION**	T-1
ANCHO	19,05mm	**LONGITUD CALIBRADA**	N.A
ESPESOR	17,8mm entre Hilos de rosca	**TIPO DE ENSAYO**	TRACCION o TENSION
CODIGO DEL CLIENTE:	Perno ASTM A325	**NORMA TECNICA DE REFERENCIA**	NTC 2

CURVA DE ESFUERZO VS DEFORMACION



Carga (Kg)	Alargamiento (mm)	Esfuerzo (Kg/mm²)	Deformacion (%)	R.A. (%)
22722	12	90,52	20,2	39

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ENSAYO



Velocidad de Ensayo (mm/min)	**10 Kg x min.**
Humedad Relativa (%)	**51%**
Temperatura Ambiente. (°C)	**19,5 °C**
Equipo de Ensayo	**BALDWIN 300DaN**

Esfuerzos	(Kg/mm²)	Mpa	OBSERVACIONES
Fluencia	67,9	662	Requerimiento de Norma ASTM A 325 - Rotura. 84,34 Kg/mm² - Fluencia 64,61Kg/mm² (minimo)
Maximo	90,52	889	

Jhon Barragan
Realizado por Laboratorista

Ing. Robert Cano Medina
Aprobado por Director de Laboratorio

SHANGHAI PRIME MACHINERY CO.,LTD.

CERTIFICATE OF INSPECTION

Certificate No: 202111161000

Commodity:	ASTM 194 GR.2H HEAVY HEX NUTS MARKED "2H" BLACK BULK		
Size:	3/4-10	Contract No.:	70033050
Class:	2H	Invoice No.:	10029330
Head Marks:	S 2H	Lot No.:	B90024056
Surface finished:	BLACK	Order No.:	
Quantity:(1000PCS)	36.000	Date:	2021/11/16

Percentage Composition Of Chemistry %

Material	Heat No.	C	Si	Mn	S	P			
SWRCH35K	G18-1002	0.360	0.170	0.820	0.007	0.022			

Dimensional Inspection:ASME B18.2.2

Inspection Items	Sample	Standard		Test Result		Remarks
		Min.	Max.	Min.	Max.	
Thickness	50	0.71	0.758	0.735	0.75	PASS
Width across corners	50	1.382	1.443	1.41	1.422	PASS
Width across flats	50	1.212	1.25	1.22	1.235	PASS
Threads	50	2B		go gauge		PASS
		2B		no gauge		PASS

Mechanical Property: ASTM A194-2010

Inspection Items	Sample	Standard		Test Result		Remarks
		Min.	Max.	Min.	Max.	
Hardness [HRC]	16	24	35	27	31	PASS
Proof Load [SpN/mm2]	16	1205	/	1205	/	PASS

Surface Finish:

Surface Finished:	Thickness	Sample	Standard		Test Result		Remarks
			Min.	Max.	Min.	Max.	

Inspection certificate is acc. to EN10204-3.1.

The product described above has been tested and complies with the terms/conditions of order/contract.

Quality Control Department:

Signature: 姚继华

Adress 15/F 600 HENG FENG ROAD, SHANGHAI 200070 P. R. CHINA Tel: +86-021-63177707/63178900 Fax: +86-021-63178909

ANEXO No. 26. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA.

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*
ESTACIÓN TOTAL** Marca **STONEX** REFERENCIA **R1-PLUS** SERIAL # **DL12081
**** Precisión angular 2" seg.***

1. Inspección Óptico mecánico:

1.1 Lentes frontales del telescopio	** Buen estado.*
1.2 Lentes del ocular de lecturas	** Buen estado.*
1.3 Retículo de lectura	** Alineado y centrado.*
1.4 Lentes y sistema de plomada óptica	** Buen estado y centrado.*
1.5 Círculos Horizontal y Vertical	** Buen estado.*
1.6 Perpendicularidad de ejes	** Estable.*
1.7 Sistema completo de enfoque	** Buen funcionamiento.*
1.8 Frenos y movimientos lentos	** Estables.*
1.9 Niveles tubulares y ojo de pollo	** Centrados y corregidos.*
1.101.10 Colimación de ángulos V y H:	

****Lectura Vertical: 90°00'00" opuesto** ***Lectura Horizontal: 0° 00'00" opuesto***

270°00'22"** **180° 00'09"

Error promedio 22" seg.** **Error promedio 09" seg.

Calibrado: 90° 00' 00" opuesto 270°00'00"** **Calibrado: 0° 00'00" opuesto 180° 00'00"

2 Inspección del Sistema Electrónico y EDM:
(Distanció metro, línea base 85 m y 375 m)

2.1 Compensadores de nivelación	** Calibrados.*
2.2 Haz de medida	** Alineado.*
2.3 Control de distancias	** Medidas controladas y estables.*
2.4 Display, teclados y visualización	** Buen estado de funcionamiento.*
2.5 Puerto de salida datos RS 232	** Buen funcionamiento-.*
2.6 Trasferencia de datos	** Buen funcionamiento-.*
2.7 Baterías y cargador	** Baterías – normal rendimiento.*
2.8 Constantes del instrumento (PSM / T / PPM)	** Estables.*
2.9 Censores de lectura en los círculos	** Funcionamiento estable.*

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP SAS *con Nit:* ***901.346.434-7,*** ***Quien es exclusivo para COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO*** *por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA. Así mismo nuestra firma* ***CERTIFICA*** *que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes. Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca* ***STONEX,*** *este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada. Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veintitrés (2.023), y tiene una vigencia de Seis meses* ***(06)*** *meses a partir de la fecha. Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.*



CAPACITACIÓN ITALIA



ISO GPS en precisión

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

Favor exigir este documento en original y llamar a nuestros teléfonos para confirmar la autenticidad del mismo.

Cordialmente,

X

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

GERMAN GOMEZ
Técnico en mantenimiento

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 589 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com E-mail: geyogo@yahoo.es

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*

NIVEL AUTOMATICO MARCA TOPCON Ref. AT-B4 SERIAL #X44011

"Precisión 1,5mm"

1. Inspección Óptico Mecánico y Automático:

1.1 Sensor auto Nivel ante	** Buen Funcionamiento*
1.2 Sistema punteros laser	** Centrados*
1.3 Sistema HOLD, ROTATIVO	** Chequeados*
1.4 Sistema de SENSOR	** Chequeado*
1.5 Lecturas de cierres	** Chequeado y calibrado*

1.10 Lecturas de control para nivelación:

**** Lectura inicial de control a 3.10 m.: 08.05'00" mm***

**** Lectura final de control a 6.60 m.: 08.05'00" mm***

Error promedio 00.00 mm

Cota fija: 1 m 3 cm 2 mm
Calibración Lectura final: 08.05.00 mm

Calibración Lectura inicial: 08.05.00 mm

***INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP S.A.S con nit: 901 346 434-7, Quien es exclusivo para COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO** por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA.*

*Así mismo nuestra firma **CERTIFICA** que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes.*

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 589 3797
***Dosquebradas (Risaralda):** Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com ***E-mail: gevogo@yahoo.es***

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca ***STONEX****, este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada.*

Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Dos Mil Veintitrés (2023), y tiene una vigencia de Seis meses ***(06)*** *meses a partir de la fecha.*

Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.



CAPACITACIÓN EN ITALIA



CERTIFICACIÓN TÉCNICO EN ITALIA

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

Cordialmente,

X

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

GERMAN GOMEZ PINTO
Técnico en mantenimiento

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 989 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com ***E-mail: gevogo@yahoo.es***

ANEXO No. 27. INFORME DE REVISIÓN DISEÑO ESTRUCTURAL-ENTREGA INICIAL.

INFORME DE REVISION ESTRUCTURAL No.6 PARA CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ING. DIEGO F. QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 68202092070 STD.

INFORME REVISION ESTRUCTURAL – ENTREGA INICIAL

FECHA:

VERSIÓN 0

VOLUMEN 1 DE 1

ORIGINAL

VALLEDUPAR, SEPTIEMBRE DE 2023

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

1. INFORMACION ENTREGADA PARA LA REVISION ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO 4

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO 5

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5

2.1.1 Localización del Proyecto 5

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 7

2.3 LIENCIA DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO 7

2.3.1 Profesionales Que deben Suscribir La Licencia De Construcción. 8

3. REVISION MEMORIAS DE CALCULO ESTRUCTURAL DEL SISTEMA EN CONCRETO REFORZADO 9

3.10 PRELIMINARES 9

4. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS 12

4.10 PRELIMINARES 12

4.20 CONTROL DE MATERIALES 12

4.3 CONTROL DE OBRA 13

4.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO 13

INTRODUCCIÓN

El presente documento hace referencia al seguimiento a las A la Ejecución de obra y Revisiones realizadas por El Ingeniero DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO al Nuevo Diseño Estructural en concreto reforzado del Ingeniero JULIO RAMOS, presentado por el contratista de obra al proyecto denominado "CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR", a construir en el Municipio de Curumani - Cesar; de acuerdo a solicitud hecha por el la Empresa CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS, Interventora de este proyecto.

Para el presente informe, se presenta la revisión a la propuesta realizada por la empresa contratista de obra, respecto de cambiar el diseño estructural del proyecto, pasando este de ser en estructura metálica a estructura en concreto reforzado.

Para esto, esta asesoría recibe de parte de la empresa CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS, Interventora del proyecto, información de planos del diseño estructural propuesto en concreto reforzado.

Se realiza Visitas Técnicas al sitio de la obra con el fin de Revisar los procesos constructivos adelantados a la fecha en la ejecución de la estructura del proyecto.

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

1. INFORMACION ENTREGADA PARA LA REVISION ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO

DISEÑO ESTRUCTURAL	
Memorias de Calculo Estructural	
Memorias De Diseño Estructural	X
Bloque Aulario	
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 1	X
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 2	X
ES-BLOQUE UNAD Concreto placa cubierta ES-1 Plano 3	X

ESTUDIO GEOTECNICO	
Estudio de Suelos para Edificio – Cimentación Edificio de tres (3) Pisos Bloque Aulas UNAD - Curumani	X

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La estructura a analizar comprende un edificio de tres (3) pisos sin Sótano, para el cual se preestableció el sistema Tridimensional sistema aporticado en pórticos de concreto reforzado resistente a momentos, el cual posee en el sentido longitudinal luces de no mayores a 7.20m y en el sentido transversal luces de 10.80m.

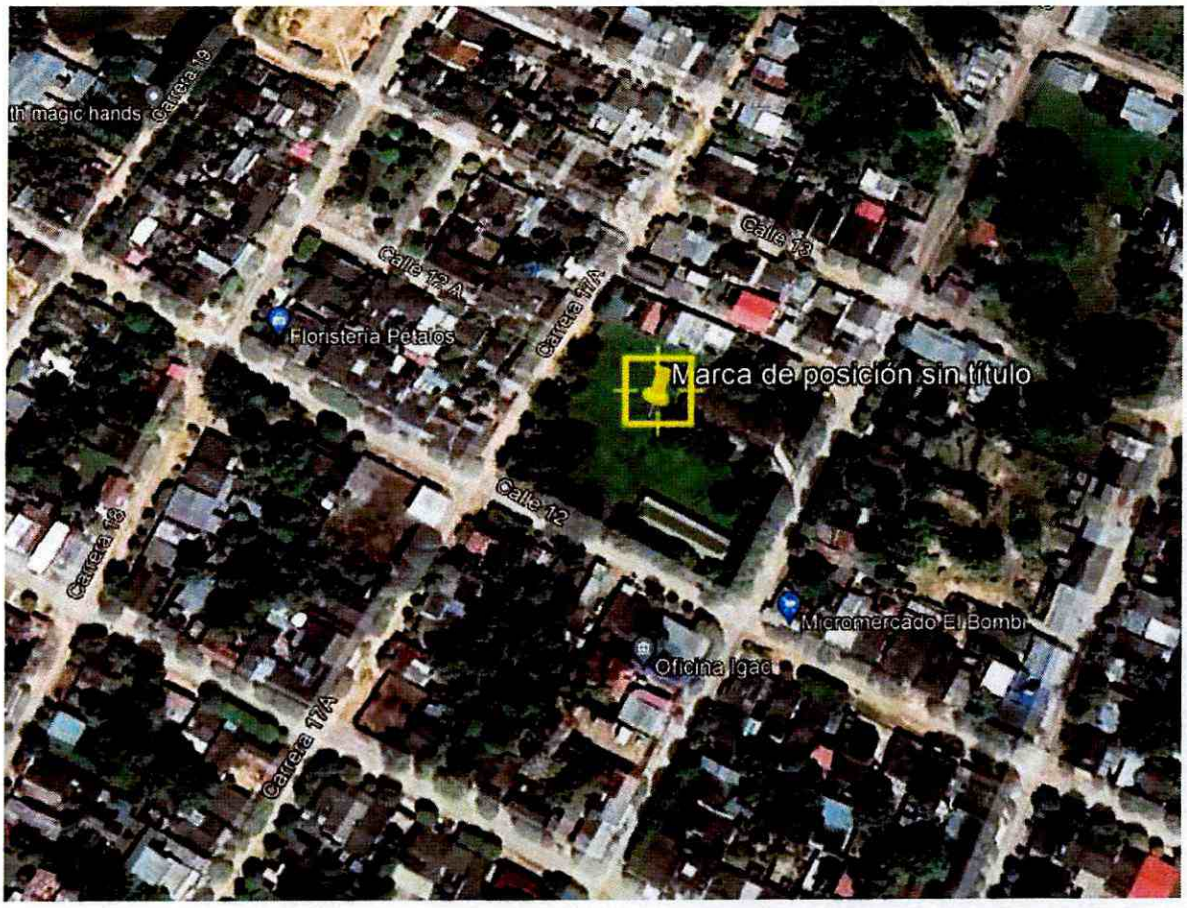
La estructura del Bloque de Aulas se plantea con dos ejes longitudinales únicamente, que disminuye el coeficiente de redundancia de la estructura.

2.1.1 Localización del Proyecto

El proyecto se encuentra localizado en la calle 12 entre carreras 17 y 16 con transversal 4B en la zona Sur Oriental del Municipio de Curumani Cesar. A continuación se presenta el esquema donde se muestra la ubicación del lote en el que se adelantará la construcción de la infraestructura educativa.

El lote donde se ejecuta el proyecto se encuentra localizado en el Departamento del Cesar, Municipio de Valledupar, localizada a los 9°12'18" de la latitud norte y 73°32'35" de la longitud oeste.

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD



Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Las obras contempladas tienen como objetivo la "CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR"; a continuación, se describen brevemente los componentes que conforman el proyecto:

DIRECCIÓN	Calle 12 entre carreras 16 y 17
MUNICIPIO/DPTO	Curumani - Cesar
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN BLOQUE AULARIO	2808 m2
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN PUNTO FIJO	254 m2
AREA GARITA VEHICULAR	174 m2

2.3 LIENCIA DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO

La Secretaría de Planeación del Municipio de Curumani, representada por el Ingeniero Jesús Eduardo Manzano Portillo, mediante Resolución No. 016 del 18 de enero de 2023, otorgaron la Licencia de Construcción en las Modalidades de Obra Nueva, para Desarrollar el Proyecto denominado "CONSTRUCCION DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR".

2.3.1 Profesionales Que deben Suscribir La Licencia De Construcción.

NOMBRES	PROFESIONES	Nos. MATRICULAS	CARGOS
DANIELA ACOSTA JIMENEZ	ARQUITECTO	M.P A32532021-1065841321	DISEÑO ARQUITECTÓNICO
JULIO M. RAMOS QUINTERO	INGENIERO CIVIL	08202097729 ATL	DISEÑO ESTRUCTURAL
ARMANDO JOSE RIVERO GALVIS	INGENIERO CIVIL	25202-101877 CND	GEOTECNISTA
POR DEFINIR			*REVISIÓN DE DISEÑOS Y PLANOS*

3. REVISION MEMORIAS DE CALCULO ESTRUCTURAL DEL SISTEMA EN CONCRETO REFORZADO

Para esta revisión ya se encuentran subsanados gran parte de las observaciones realizadas al nuevo diseño estructural en concreto reforzado. Por lo tanto, se puede realizar la revisión para establecer si el diseño cumple o no con los requerimientos de la norma sismorresistente NSR-10.

No obstante, al aprobar el cambio de la estructura, esta debe ser revisada y avalada previamente por el diseñador responsable firmante en la licencia de construcción respectiva, es decir, el Ingeniero Ayinson Gonzalez, para luego sí ser revisada y avalada de nuestra parte.

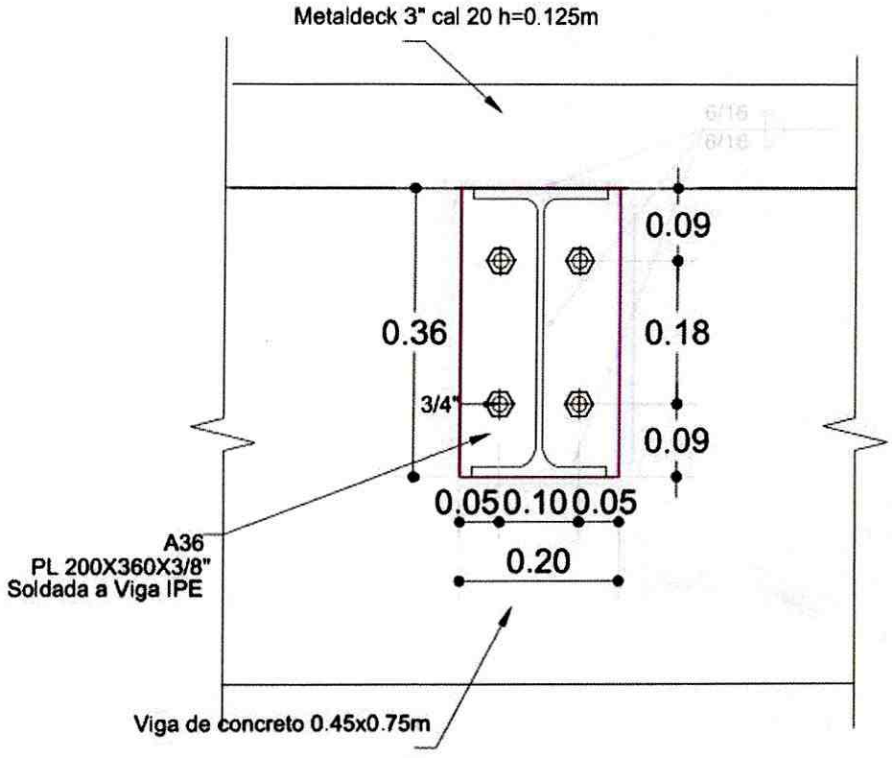
3.10 PRELIMINARES

De acuerdo a la observación presentada en el informe No.5, respecto del cambio de apoyo de los perfiles metálicos de Viguetas Tipo IPE360, de pasar de ángulos sujetando el Alma del perfil, a flanches metálicos, el Diseñador estructural acató la recomendación, enviando un nuevo diseño de la conexión, la cual fue revisada y avalada por esta asesoría.

Para mayor claridad se presentan imágenes de la nueva conexión de apoyos de las viguetas en perfil metálico IPE360, las cuales se presentan a continuación:

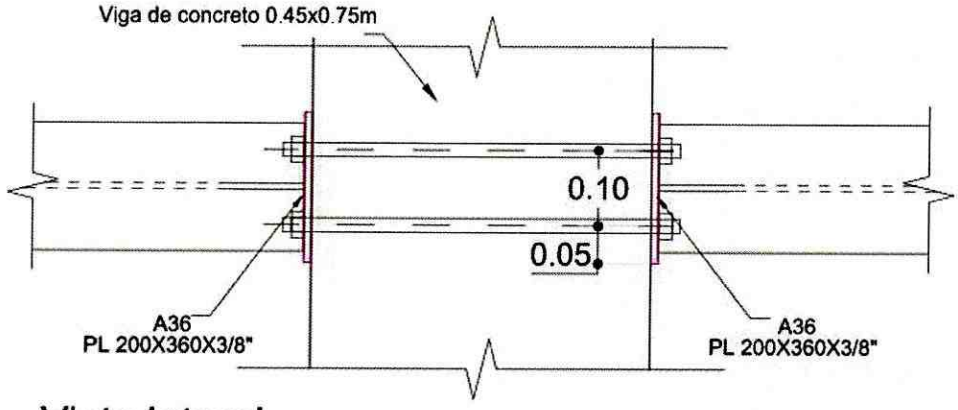
ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

Vista frontal

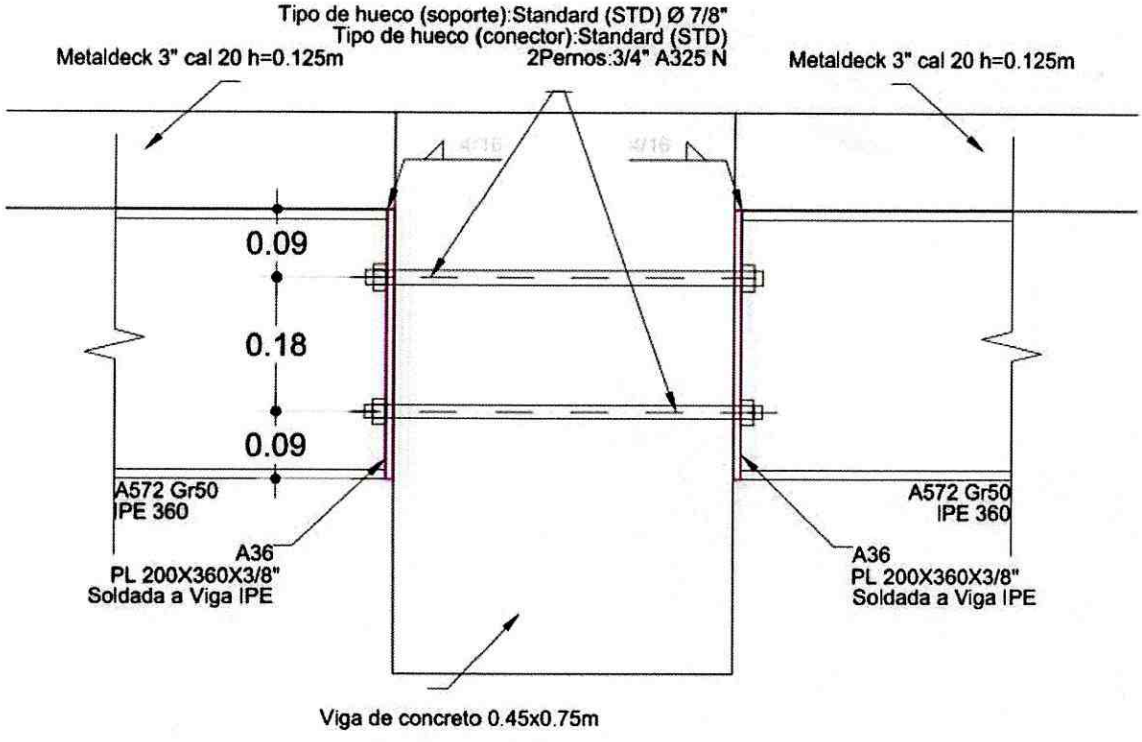


ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

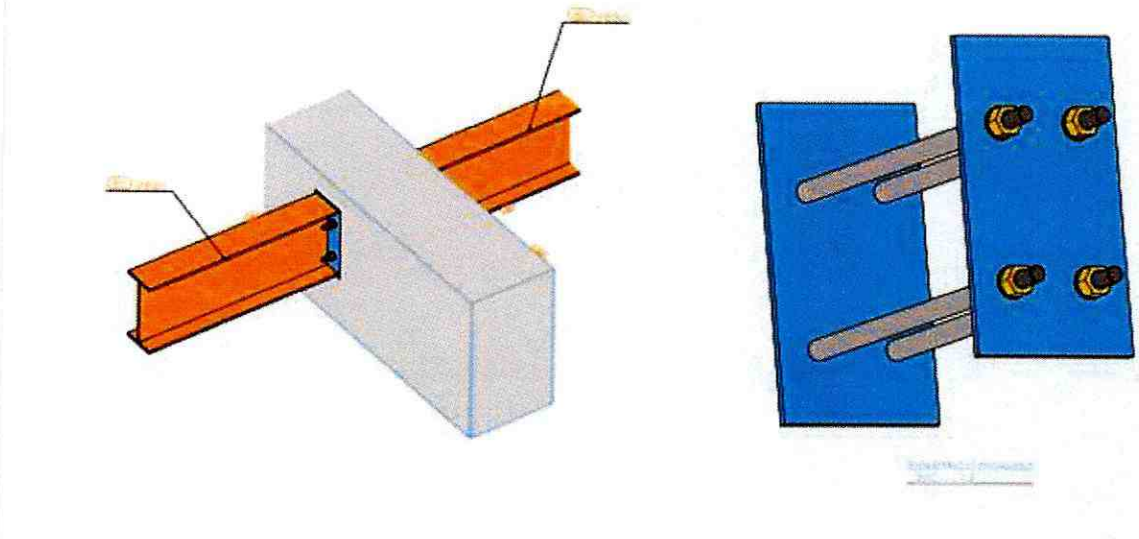
Vista superior



Vista lateral



Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar



Conexión de viguetas de entrepiso en perfiles metálicos IPE360, mediante ángulos.

4. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS

4.10 PRELIMINARES

Dentro de este capítulo de obra se han realizado controles correspondientes a las actividades de adecuación del lote donde se adelanta el proyecto. Estas actividades comprenden:

- ✓ Trazado de los ejes estructurales y referencia de niveles, una vez fundidas la zapatas de apoyo de las estructuras.

4.20 CONTROL DE MATERIALES

- ✓ Se verifican diámetros y certificados de calidad del acero de refuerzo.
- ✓ Buena calidad de los agregados para la producción de concretos y morteros.
- ✓ Se toman muestras de concreto instalados

4.3 CONTROL DE OBRA

- ✓ Se verifica control de niveles de desplante arranques pedestales sobre zapatas.
- ✓ Se controla el trazado de los ejes de los pedestales y columnas.
- ✓ Se verifica dimensiones de pedestales en concreto.
- ✓ Se verifica dimensiones de fundida de columnas del primer piso.

4.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Verificación de trazado sobre zapatas fundidas para alineamiento y armado de pedestales y columnas primer nivel.



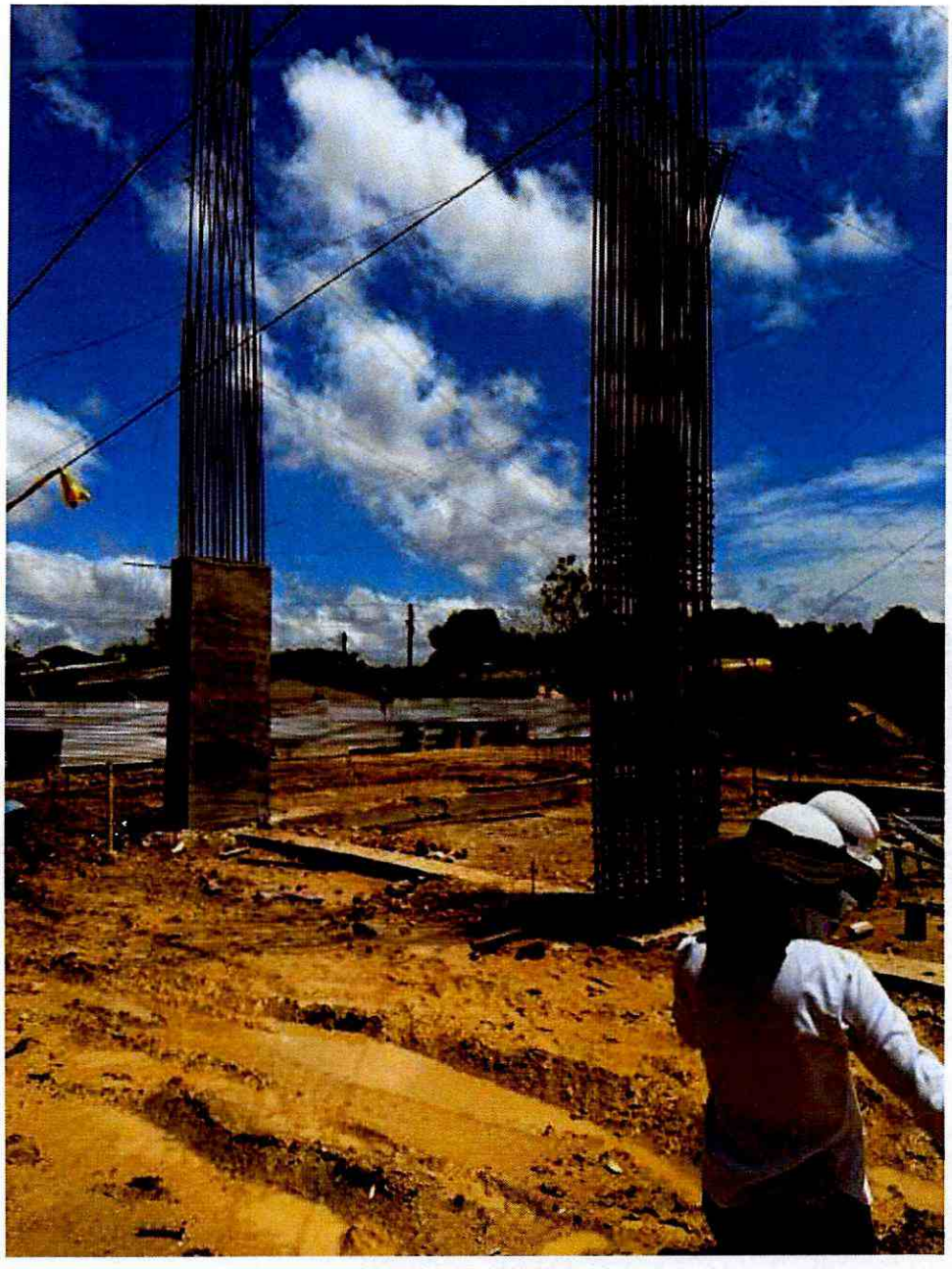
Verificación topográfica de trazado sobre zapatas fundidas para alineamiento y armado de pedestales y columnas primer nivel.

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD



Verificación de trazado y plomos de columnas primer nivel



Verificación de armado de acero de refuerzos columnas primer nivel

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE

MP. 682020-92070 STD



Verificación de armado de acero de refuerzos columnas proyectado segundo nivel.

Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar

ING. DIEGO QUIROGA

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE

MP. 682020-92070 STD



Columnas fundidas primer nivel

Carrera 22A No. 1-239 Conjunto Senderos del Country Of. 102 Cel. 317-6551614
Valledupar - Cesar

ING. DIEGO FERNANDO QUIROGA SANTIAGO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE
MP. 682020-92070 STD

Valledupar septiembre 30 de 2023 **DQ-RDS-UC-23-06**

Señores
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS
Atte, Ing. Javier Baquero
Representante Legal
Ciudad

REF: CONSTRUCCION DEL NUEVO MODULO DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: REVISION ENTREGABLES CORRESPONDIENTES AL INFORME No. 6 REVISION DISEÑO ESTRUCTURAL PROPUESTA DISEÑO EN SISTEMA APORTICADO EN CONCRETO REFORZADO.

Por medio de la presente se avala el diseño de la nueva conexión de apoyos de las viguetas en perfiles metálicos IPE360.estructural en concreto reforzado presentado por el Ingeniero Julio Ramos.

No obstante, al estar aprobado el cambio de la estructura, esta debe ser revisada y avalada previamente por el diseñador responsable firmante en la licencia de construcción respectiva, es decir, el Ingeniero Ayinson Gonzalez, para luego sí ser revisada y avalada de nuestra parte.

De igual manera se entrega la relación de actividades verificadas en su calidad de ejecución, respecto del avance la estructura en concreto reforzado.

Atte,

ING. DIEGO F. QUIROGA S.
MP.682020-92070 STD
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS UNINORTE