Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2024/01/01 - 2024/01/30**
Comprobante Número:**633**

Nombre: **LUIS FERNANDO GNECCO RAMIREZ**
Identificación: **77173831**
Cargo: **INSPECTOR DE OBRA**
Salario básico: **$1,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00	Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 162,000.00	Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 138,000.00			
Intereses de cesantías	0.00	$ 0.00			
Total Ingresos		**$ 1,800,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 120,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,680,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**LUIS GNECCO**
C.C.:	77.173.831
CARGO/PROFESION:	INSPECTOR
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	30-ene-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	30
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:		
SUELDO BASICO:	$	1.500.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$	162.000
PROMEDIO SALARIO VARIABLE		
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$	1.662.000
SANCIONES EN DIAS		0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	30-ene-24
DIAS PRIMA	30,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	30-ene-24
DIAS CESANTIAS	30,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	30-ene-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	30-ene-24
DIAS INTERESES	30,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:								
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.500.000		30		$	62.500
CESANTIAS:	1.662.000	/	360	x	30		$	138.500
INTERESES DE CESANTIAS	138.500	/	360	x	30	X 12%	$	1.385
PRIMA SERVICIOS	1.662.000	/	360	x	30		$	138.500
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:								
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:								
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR								
TOTAL DEVENGOS							**$**	**340.885**

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				$ -
TOTAL DEDUCCIONES				**$ -**

VALOR LIQUIDACION	**$ 340.885**

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **LUIS GNECCO** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**LUIS GNECCO** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

LUIS GNECCO
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2024/01/01 - 2024/01/30**
Comprobante Número:**632**

Nombre: **ULFRAN ALBERTO CORZO DURAN**
Identificación: **77093390**
Cargo: **INSPECTOR DE OBRA**
Salario básico: **$1,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	Cantidad	Valor	Concepto	Cantidad	Valor
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00	Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 162,000.00	Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 359,394.00			
Intereses de cesantías	0.00	$ 0.00			
Total Ingresos		**$ 2,021,394.00**	**Total Deducciones**		**$ 120,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,901,394.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**ULFRAN CORZO**
C.C.:	77.093.390
CARGO/PROFESION:	INSPECTOR
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	30-ene-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	30
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:		
SUELDO BASICO:	$	1.500.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$	162.000
PROMEDIO SALARIO VARIABLE		
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$	1.662.000
SANCIONES EN DIAS		0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	30-ene-24
DIAS PRIMA	30,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	30-ene-24
DIAS CESANTIAS	30,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	30-ene-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	30-ene-24
DIAS INTERESES	30,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:								
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.500.000		30		$	62.500
CESANTIAS:	1.662.000	/	360	x	30		$	138.500
INTERESES DE CESANTIAS	138.500	/	360	x	30	X 12%	$	1.385
PRIMA SERVICIOS	1.662.000	/	360	x	30		$	138.500
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:								
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:								
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR								
TOTAL DEVENGOS							$	340.885

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				
TOTAL DEDUCCIONES				$ -

VALOR LIQUIDACION	$ 340.885

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **ULFRAN CORZO** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**ULFRAN CORZO** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

Ulfran Corzo

ULFRAN CORZO
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

8/05/2023

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2024/01/01 - 2024/01/30**
Comprobante Número:**690**

Nombre: **ALEXANDER JOSE PRETEL MAESTRE**
Identificación: **77033762**
Cargo: **INSPECTOR DE LABORATORIOS DE SUELOS**
Salario básico: **$1,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 1,500,000.00	Fondo de salud	0	$ 60,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 162,000.00	Fondo de pensión	0	$ 60,000.00
Intereses de cesantías	0.00	$ 0.00			
Total Ingresos		**$ 1,662,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 120,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,542,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**ALEXANDER PRETEL**
C.C.:	77.033.762
CARGO/PROFESION:	LABORATORISTA
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	30-ene-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	30
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:		
SUELDO BASICO:	$	1.500.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$	140.606
PROMEDIO SALARIO VARIABLE		
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$	1.640.606
SANCIONES EN DIAS		0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	30-ene-24
DIAS PRIMA	30,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	30-ene-24
DIAS CESANTIAS	30,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	30-ene-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	30-ene-24
DIAS INTERESES	30,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:								
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.500.000		30		$	62.500
CESANTIAS:	1.640.606	/	360	x	30		$	136.717
INTERESES DE CESANTIAS	136.717	/	360	x	30	X 12%	$	1.367
PRIMA SERVICIOS	1.640.606	/	360	x	30		$	136.717
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:								
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:								
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR								
TOTAL DEVENGOS							**$**	**337.302**

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				
TOTAL DEDUCCIONES				**$ -**

VALOR LIQUIDACION	**$ 337.302**

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **ALEXANDER PRETEL** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**ALEXANDER PRETEL** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

ALEXANDER PRETEL
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**YICETH SAURITH**
C.C.:	1.067.810.983
CARGO/PROFESION:	PROFESIONAL SST
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	30-ene-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	30
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:	
SUELDO BASICO:	$ 1.300.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$ 162.000
PROMEDIO SALARIO VARIABLE	
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$ 1.462.000
SANCIONES EN DIAS	0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	30-ene-24
DIAS PRIMA	30,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	30-ene-24
DIAS CESANTIAS	30,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	30-ene-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	30-ene-24
DIAS INTERESES	30,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:							
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.300.000		30		$ 54.167
CESANTIAS:	1.462.000	/	360	x	30		$ 121.833
INTERESES DE CESANTIAS	121.833	/	360	x	30	X 12%	$ 1.218
PRIMA SERVICIOS	1.462.000	/	360	x	30		$ 121.833
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:							
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:							
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR							
TOTAL DEVENGOS							**$ 299.052**

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				
TOTAL DEDUCCIONES				$ -

VALOR LIQUIDACION	**$ 299.052**

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **YICETH SAURITH** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**YICETH SAURITH** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

YICETH SAURITH.

YICETH SAURITH
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**JENNIFER QUIROZ**
C.C.:	1.047.435.472
CARGO/PROFESION:	TRABAJADORA SOCIAL
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	30-ene-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	30
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:	
SUELDO BASICO:	$ 1.300.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$ 162.000
PROMEDIO SALARIO VARIABLE	
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$ 1.462.000
SANCIONES EN DIAS	0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	30-ene-24
DIAS PRIMA	30,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	30-ene-24
DIAS CESANTIAS	30,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	30-ene-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	30-ene-24
DIAS INTERESES	30,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:							
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.300.000		30		$ 54.167
CESANTIAS:	1.462.000	/	360	x	30		$ 121.833
INTERESES DE CESANTIAS	121.833	/	360	x	30	X 12%	$ 1.218
PRIMA SERVICIOS	1.462.000	/	360	x	30		$ 121.833
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:							
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:							
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR							
TOTAL DEVENGOS							**$ 299.052**

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				
TOTAL DEDUCCIONES				**$ -**

VALOR LIQUIDACION	**$ 299.052**

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **JENNIFER QUIROZ** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**JENNIFER QUIROZ** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

JENNIFER QUIROZ
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

Comprobante de Nómina

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900320184

Periodo de Pago: **2024/01/01 - 2024/01/30**
Comprobante Número:**637**

Nombre: **DWLVER ANDRES BERNAD CASTRO**
Identificación: **18957641**
Cargo: **PROFESIONAL SST**
Salario básico: **$1,300,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	30.00	$ 1,300,000.00	Fondo de salud	0	$ 52,000.00
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital	30.00	$ 162,000.00	Fondo de pensión	0	$ 52,000.00
Auxilio extralegal de transporte	0.00	$ 338,000.00			
Intereses de cesantías	0.00	$ 0.00			
Total Ingresos		**$ 1,800,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 104,000.00**

NETO A PAGAR	$ 1,696,000.00

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

NIT. 901.320.184-4

LIQUIDACION DE CONTRATO DE TRABAJO

NOMBRE:	**DWLVER BERNARD**
C.C.:	18.957.641
CARGO/PROFESION:	PROFESIONAL SST
CAUSA DE LA LIQUIDACION:	LIQUIDACION CONTRATO

PERIODO DE LIQUIDACION	
FECHA TERMINACION DE CONTRATO	1-feb-24
FECHA DE INICIO CONTRATO	1-ene-24
TIEMPO TOTAL LABORADO	31
FECHA DE INICIO LIQUIDACION PRESTACIONES	1-ene-24

SALARIO BASE DE LIQUIDACION:	
SUELDO BASICO:	$ 1.300.000
AUXILIO DE TRANSPORTE:	$ 162.000
PROMEDIO SALARIO VARIABLE	
TOTAL BASE DE LIQUIDACION:	$ 1.462.000
SANCIONES EN DIAS	0

PRIMA	
FECHA DE LIQUIDACION PRIMA	1-ene-24
FECHA DE CORTE PRIMA	1-feb-24
DIAS PRIMA	31,00

CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION CESANTIAS	1-ene-24
FECHA DE CORTE CESANTIAS	1-feb-24
DIAS CESANTIAS	31,00

VACACIONES	
FECHA DE LIQUIDACION VACACIONES	1-ene-24
FECHA DE CORTE VACACIONES	1-feb-24
TOTAL DIAS DE VACIONES	1
DIAS TOMADOS DE VACACIONES	0
DIAS PENDIENTES	1

INTERESES A LAS CESANTIAS	
FECHA DE LIQUIDACION INTERESES	1-ene-24
FECHA DE CORTE INTERESES	1-feb-24
DIAS INTERESES	31,00

RESUMEN LIQUIDACION PAGOS:							
DIAS DE VACACIONES PENDIENTES:	1	/	1.300.000		30		$ 55.972
CESANTIAS:	1.462.000	/	360	x	31		$ 125.894
INTERESES DE CESANTIAS	125.894	/	360	x	31	X 12%	$ 1.301
PRIMA SERVICIOS	1.462.000	/	360	x	31		$ 125.894
SUELDO PENDIENTE POR CANCELAR:							
HORAS EXTRAS PENDIENTE POR CANCELAR:							
AUX. TRANSP. PENDIENTE POR CANCELAR							
TOTAL DEVENGOS							**$ 309.062**

RESUMEN DESCUENTOS LIQUIDACION :		**MENSUAL**	**QUINC.**	
SALUD:	4%	0		$ -
PENSION:	4%	0		$ -
PRESTACIONES CANCELADAS:				$ -
TOTAL DEDUCCIONES				**$ -**

VALOR LIQUIDACION	**$ 309.062**

SE HACE CONSTAR:

1. Que el patrono ha incorporado en la presente liquidación los importes correspondientes a salarios, horas extras, descansos compensatorios, cesantías, vacaciones, prima de servicios, auxilio de transporte, y en sí, todo concepto relacionado con salarios, prestaciones o indemnizaciones causadas al quedar extinguido el contrato de trabajo.

2. Que con el pago del dinero anotado en la presente liquidación, queda transada cualquier diferencia relativa al contrato de trabajo extinguido, o a cualquier diferencia anterior. Por lo tanto, esta transacción tiene como efecto la terminaciónde las obligaciones provenientes de la relación laboral que existió entre **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS**y **DWLVER BERNARD** , quienes declaran estar a paz y salvo por todo concepto hasta la fecha.

3. **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS** coloca a disposicion y en conocimiento la presente Liquidacion de prestaciones sociales, La cual fue debidamente revisada por el departamento de contabilidad. De manera libre y voluntaria,**DWLVER BERNARD** acepta los valores previamente liquidados en el presente formato.

Dwlver Bernard

DWLVER BERNARD
C.C.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT. 901.320.184-4

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-02	585991196	9465787349	E	2024/02/20	2024/04/19	BANCOLOMBIA	59	$16,091,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación	Nombre	NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
			ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS (5 Afiliados)																						$6,119,167	$979,100			$6,119,167	$244,800			$6,119,167	$244,800			$6,119,167		$32,100		$0	$0		$1,500,800
Centro de Trabajo: 001 (5 Afiliados)																						$6,119,167	$979,100			$6,119,167	$244,800			$6,119,167	$244,800			$6,119,167		$32,100		$0	$0		$1,500,800
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (5 Afiliados)																						$6,119,167	$979,100			$6,119,167	$244,800			$6,119,167	$244,800			$6,119,167		$32,100		$0	$0		$1,500,800
1	CC	1018489696	ARGOTE JORGE		X						X									25-14	9	$390,000	$62,400	EPS005	9	$390,000	$15,600	CCF15	9	$390,000	$15,600	14-11	9	$390,000	0.522%	$2,100	9	$0	$0	SI	$95,700
2	CC	1003316162	AVILA ANGELIS	X																25-14	26	$1,126,667	$180,300	EPS002	26	$1,126,667	$45,100	CCF15	26	$1,126,667	$45,100	14-11	26	$1,126,667	0.522%	$5,900	26	$0	$0	SI	$276,400
3	CC	1065849584	CAMACHO ANA								X									23030 1	30	$1,300,000	$208,000	ESSC62	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	0.522%	$6,800	30	$0	$0	SI	$318,800
4	CC	1065575056	CAMPO GLEIMYS																	23030 1	30	$2,002,500	$320,400	EPS005	30	$2,002,500	$80,100	CCF15	30	$2,002,500	$80,100	14-11	30	$2,002,500	0.522%	$10,500	30	$0	$0	SI	$491,100
5	CC	1065136970	GUARNIZO LINETH		X						X									25-14	30	$1,300,000	$208,000	ESSC24	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	0.522%	$6,800	30	$0	$0	SI	$318,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación	Nombre	NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
			ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OPERATIVA (19 Afiliados)																						$44,000,000	$7,040,000			$45,300,000	$1,812,000			$45,170,000	$1,806,800			$45,300,000		$3,153,400		$0	$0		$13,812,200
Centro de Trabajo: OPERATIVA (19 Afiliados)																						$44,000,000	$7,040,000			$45,300,000	$1,812,000			$45,170,000	$1,806,800			$45,300,000		$3,153,400		$0	$0		$13,812,200
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (19 Afiliados)																						$44,000,000	$7,040,000			$45,300,000	$1,812,000			$45,170,000	$1,806,800			$45,300,000		$3,153,400		$0	$0		$13,812,200
6	CC	36490597	ARZUAGA SANDY																	23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS002	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
7	CC	77006298	BAQUERO ELIAS																		0	$0	$0	EPS005	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$194,500
8	CC	15171717	BAQUERO JAVIER																	23030 1	30	$5,000,000	$800,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,548,000
9	CC	18957641	BERNARD DWLVER								X									23020 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS017	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
10	CC	1243628O	CARDENAS LEONARDO		X															23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS002	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
11	CC	1119817022	CHINCHILLA IVAN		X															23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS042	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
12	CC	77093390	CORZO ULFRAN																	23030 1	30	$1,500,000	$240,000	CCFC55	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
13	CC	77173831	GNECCO LUIS																	23020 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
14	CC	1065611177	HERNANDEZ EDUARDO																	23030 1	30	$3,200,000	$512,000	EPS005	30	$3,200,000	$128,000	CCF15	30	$3,200,000	$128,000	14-11	30	$3,200,000	6.960%	$222,800	30	$0	$0	SI	$990,800
15	CC	1098650006	LOZANO KAREN																	23030 1	30	$2,700,000	$432,000	EPS005	30	$2,700,000	$108,000	CCF15	30	$2,700,000	$108,000	14-11	30	$2,700,000	6.960%	$188,000	30	$0	$0	SI	$836,000
16	CC	49794973	MAESTRE MARCELA		X															23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
17	CC	1064709516	MANZANO JOSE																	23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS037	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,170,000	$46,800	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$397,300
18	CC	12624285	MARTINEZ EDISON		X															23030 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF15	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	SI	$928,800
19	CC	1082845905	PACHECO YULIS		X															25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS005	30	$1,800,000	$72,000	CCF15	30	$1,800,000	$72,000	14-11	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	SI	$557,300
20	CC	1065656557	PATIÑO JHANNER		X															23100 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
21	CC	77033762	PRETEL ALEXANDER		X															23030 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS002	30	$1,500,000	$60,000	CCF15	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
22	CC	1047435472	QUIROZ JENNIFER								X									23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
23	CC	1067810983	SAURITH YICETH		X						X									23030 1	30	$1,300,000	$208,000	EPS041	30	$1,300,000	$52,000	CCF15	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	30	$0	$0	SI	$402,500
24	CC	77030787	SOLANO FRANCISCO																	25-14	30	$5,000,000	$800,000	EPS005	30	$5,000,000	$200,000	CCF15	30	$5,000,000	$200,000	14-11	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$0	$0	SI	$1,548,000

aportes en línea

Planilla Resumen

| | | |

31 de enero del 2024

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOLO INGENERIA DE OBRAS
900.320.184

DEBE A:

GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA
C.C: 1.065.663.463 DE VALLEDUPAR

LA SUMA DE: Dos millones Quinientos Mil Pesos

M/Cte. ($2.500.00, 00)

Por concepto de: servicio de servicios contables en la empresa Construcol Ingeniera de obras sas.

GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA
C.C: 1.065.663.463 DE VALLEDUPAR

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1065663463		RUIZ MACHUCA GUSTAVO ADOLFO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 26 5a 52	VALLEDUPAR-CESAR	5820629	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-01	429100527	9462222377	I	2024/02/14	2024/02/01	BANCOLOMBIA	0	$370,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$208,000	$0	$0	$208,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$0	$0	$208,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$162,500	$0	$0	$162,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$162,500	$0	$0	$162,500
TOTAL				**1**	**$370,500**	**$0**	**$0**	**$370,500**

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: CONSTRUCOL INGENIERI
NIT: 900320184
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: HonorarioGustavoEner
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 52353024315

Fecha: 31-01-2024 **Hora:** 15:33:57
Fecha de Generación: 31-01-2024

Fecha de envío del pago: 31-01-2024
Fecha para Procesar el pago: 31-01-2024

Impreso por: construcol2

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $2,500,000.00	**Valor Registros Procesados:** $2,500,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
52400001660	Ahorros	1065663463	Gustavo ruiz machu	2,500,000.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	31-01-2024

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Teléfono:
Valledupar - Colombia

Comprobante de egreso. No.	**CC-10-241**
Fecha de elaboración	2024-01-31

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	23359501 - Otros	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA	DS-6 Cuota: 1 Fecha: 31/01/2024	Otros	2,500,000.00	0.00
2	11100501 - Cta de Corriente N° 4315	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA		Cta de Corriente N° 4315	0.00	2,500,000.00
				Total	2,500,000.00	2,500,000.00

Observaciones
PAGO POR CONCEPTO DE SERVICIOS CONTABLES DE LE EMPRESA CONSTRUCOL INGENIERIA MES DE ENERO 2024.

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
Nit 900.320.184-4
CR 13 23 98 P 1 BRR DOCE DE OCTUBRE
Tel:
Valledupar - Colombia

Documento soporte por compras a sujetos no obligados a facturar
No. DSCC 29

Proveedor	GUSTAVO ADOLFO RUIZ MACHUCA		
Nit	1.065.663.463-9	**Teléfono**	3017599096
Dirección	MZ 6 CASA 10	**Ciudad**	Valledupar - Colombia

Fecha de compra	Fecha de Vencimiento
2024-01-31	2024-01-31

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Honorarios Laborales	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00

Valor en Letras:
Dos millones quinientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Otras cuentas por pagar - Cuota No. 001 vence el 2024-01-31 por $ 2,500,000.00

Total Bruto	2,500,000.00
Total a Pagar	2,500,000.00

Observaciones:

A este Documento se le aplican las normas relativas del Documento Soporte en adquisidores efectuadas a sujetos no obligados a facturar (Resolución 167 de 30 de diciembre de 2021).
Número Autorización 18764047409904 aprobado en 20230412 prefijo DSCC desde el número 1 al 500 Vigencia: 12 meses.

CUDS: 7211c56ab0313831c72b3839ad02cf2b2eb16f3fc8972b97ee3892e45d55880a41a552ae7e69062a513e8a7e356a55a6

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Valledupar 30 de enero de 2024

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
NIT 900.320.184

DEBE A:

STA INGENIERIA SAS
NIT: 901.023.166-1

La suma de Tres millones setecientos cuarenta mil pesos (3.740.000)

POR CONCEPTO DE:

PRESTACIÓN DE SERVICIO COMO INGENIERO ELECTRÓNICO A CARGO DEL ING. FRAYAN BERNAL PARA LA OBRA DE CURUMANI.

Atentamente;

Judith Milena G.

STA INGENIERIA SAS
NIT: 901.023.166-1

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

30 01 2024

STA INGENIERIA SAS

TRES MILLONES SETECIENTOS

CUARENTA MIL PESOS M/CTE

3.740.000

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.

Nit 900320184

COMPROBANTE DE EGRESO	282

BENEFICIARIO

INGENIERIA SAS

NIT			POR CONCEPTO DE
901.023.166-1			HONORARIOS POR PRESTACION DE SERVICIOS COMO INGENIERO ELECTRÓNICO.
DIRECCION	**CIUDAD**	**TELEFONO**	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
30/01/2024	30/01/2024	GLEIMYS CAMPO FUENTE	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
511095	PAGO DE HONORARIOS	STA INGENIERIA SAS	3.740.000	
236515	RETENCION EN LA FUENTE HONORARIOS 11%	STA INGENIERIA SAS		411.400
111001	PAGO HONORARIOS	STA INGENIERIA SAS		3.328.600
		TOTAL, DEL DOCUMENTO	3.740.000	3.740.000

Valor en Letras

TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE

REVISADO POR

APROBADO POR

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

Yulieth Milena G.

CC/NIT

Valledupar 30 de enero de 2024

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
NIT 900.320.184

DEBE A

Christian Andrés Zuleta Romero
Identificado con cedula de ciudadanía No. 91.539.538

El valor en letras de Tres millones setecientos cuarenta mil pesos ($3.740.000)

Por concepto de Honorarios por la prestacion de servicio como Asesor Vos y Datos para la interventoria de la construccion de la UNAD

Atentamente;

Christian Andrés Zuleta Romero

CC. 91.539.538

30 01 2024

3.740.000

CHRISTIAN ANDRES ZULETA ROMERO

TRES MILLONES SETECIENTOS

CUARENTA MIL PESOS M/CTE

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.

Nit 900320184

COMPROBANTE DE EGRESO	233

BENEFICIARIO			
IRISTIAN ANDRES ZULETA ROMERO			
NIT			**POR CONCEPTO DE**
91.539.538			PAGO DE HONORARIOS DEL MES DE ENERO DE 2024
DIRECCION	**CIUDAD**	**TELEFONO**	

FECHA DOCUMENTO	FECHA VENCIMIENTO	ELABORADO POR	CHEQUE No.
30/01/2024	30/01/2024	GLEIMYS CAMPO FUENTE	

CODIGO CUENTA	CONCEPTO	TERCERO	DEBITO	CREDITO
511095	PAGO DE HONORARIOS POR SERVICIO COMO ASESOR VOS Y DATOS	CHRISTIAN ZULETA ROMERO	3.740.000	
236515	RETENCION EN LA FUENTE HONORARIOS	CHRISTIAN ZULETA ROMERO		374.000
111001	PAGO DE HONORARIOS	CHRISTIAN ZULETA ROMERO		3.366.000
		TOTAL DEL DOCUMENTO	**3.740.000**	**3.740.000**

Valor en Letras	FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO
TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE	
REVISADO POR	
APROBADO POR	CC/NIT

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-01	621407473	9465452820	Y	2024/02/20	2024/05/06	BANCOLOMBIA	76	$207,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OPERATIVA (2 Afiliados)																								$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,796,000		$194,700		$0	$0		$194,700
Centro de Trabajo: OPERATIVA (2 Afiliados)																								$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,796,000		$194,700		$0	$0		$194,700
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (2 Afiliados)																								$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,796,000		$194,700		$0	$0		$194,700
1	CC	13861922	QUIRDGA DIEGO		X								X									0		$0	$0		0	$0	$0			$0	$0	14-11	30	$1,300,000	6.960%	$90,500	0	$0	$0	No	$90,500
2	CC	91539538	ZULETA CHRISTIAN		X																	0		$0	$0		0	$0	$0			$0	$0	14-11	30	$1,496,000	6.960%	$104,200	0	$0	$0	No	$104,200
Total Afiliados(2)																								$0	$0			$0	$0			$0	$0			$2,796,000		$194,700		$0	$0		$194,700

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900320184	4	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS	CRA 13 23 98	VALLEDUPAR-CESAR	5716399	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	2024-01	621407473	9465452820	Y	2024/02/20	2024/05/06	BANCOLOMBIA	76	$207,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$194,700	$12,700	$0	$207,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$194,700	$12,700	$0	$207,400
TOTAL				**2**	**$194,700**	**$12,700**	**$0**	**$207,400**

GOBERNACIÓN DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

SOPORTES DE GASTOS MENSUALES PRESUÚESTO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	ene-24
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION (ALQUILER DE MOLDES, TOMA Y FALLA DE MUESTRAS), ENSAYO DE DENSIDAD	
EDICIÓN DE INFORMES, ESTUDIOS FOTOGRÁFICOS, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, COMUNICACIONES, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN.	$ 1.600.000,00
ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA	$ 4.500.000,00
ARRENDAMIENTO DE OFICINA INCLUYE SERVICIOS.	$ 6.140.000,00
ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA.	
ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS CON CONDUCTOR.	$ 7.000.000,00
ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS SIN CONDUCTOR.	$ 3.371.053,00
DOTACION PARA LOS EMPLEADOS	
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN	$ 199.899,00
TOTAL MES	**$ 22.810.952,00**
TOTAL ACUMULADO	**$ 266.382.742,00**

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS SAS

900.320.184-4

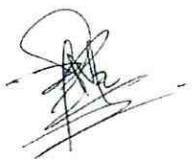
DEBE A:

YULIS ISABEL PACHECO MARQUEZ

C.C: 1.082.845.905

LA SUMA DE: UN MILLON SEICIENTOS MIL PESOS
M/CTE. ($1.600.000)

Por concepto de: Servicios de edición de informes, estudios fotográficos, documentación técnica y comunicación. Mes de Enero.



_____

YULIS ISABEL PACHECO MARQUEZ
C.C: 1.082.845.905

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CRA 13 23 98 P2
Teléfono:
Valledupar - Colombia

(Comprobante de Egreso) Comprobante contable No.	CC-10-174
Fecha de elaboración	2024-01-13

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	51351501 - Servicios de edición de informes	YULIS ISABEL PACHECO MARQUEZ		Servicios de edición de informes	1,600,000.00	0.00
2	23652501 - Servicios 6%	YULIS ISABEL PACHECO MARQUEZ	Retefuente 6% Base: 1600000	Retefuente 6%	0.00	96,000.00
3	11050501 - Caja general	YULIS ISABEL PACHECO MARQUEZ		Caja general	0.00	1,504,000.00
				Total	1,600,000.00	1,600,000.00

Observaciones
Servicios de edición de informes, estudios fotográficos, documentación técnica y comunicación enero

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

900320184

DEBE A:

EDWIN ALBERTO BENITEZ CERVANTES
C.C: 77.193.450

LA SUMA DE: Cuatro millones quinientos mil pesos M/Cte. ($4.500.000.00)

Por concepto de: alquiler de Equipos topográficos mes de enero.

Edwin Benitez Cervantes

EDWIN BENITEZ CERVANTES
C.C: 77.193.450

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CRA 13 23 98 P2
Teléfono:
Valledupar - Colombia

(Comprobante de Egreso) Comprobante contable No.	**CC-10-171**
Fecha de elaboración	2024-01-05

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	51201501 - Equipos topográficos	EDWIN ALBERTO BENITEZ CERVANTES		Equipos topográficos	4,500,000.00	0.00
2	23653001 - Arrendamientos	EDWIN ALBERTO BENITEZ CERVANTES	Arrendamientos 4% Base: 4500000	Arrendamientos 4%	0.00	180,000.00
3	11050501 - Caja general	EDWIN ALBERTO BENITEZ CERVANTES		Caja general	0.00	4,320,000.00
				Total	4,500,000.00	4,500,000.00

Observaciones
alquiler de Equipos topográficos mes de enero

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS
900.320.184-4

DEBE A:

ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ
C.C. 77.006.298

LA SUMA DE: Seis millones ciento cuarenta mil pesos M/Cte. ($6.140.000)

Por concepto de: Arriendo de oficinas e incluyendo los servicios por el mes de enero.

ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ
C.C. 77.006.298

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CRA 13 23 98 P2
Teléfono:
Valledupar - Colombia

(Comprobante de Egreso) Comprobante contable No.	**CC-10- 72**
Fecha de elaboración	2024-01-07

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	51201001 - Arrendamientos - Construcciones y edificaciones	ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ		Arrendamientos - Construcciones y edificaciones	6,140,000.00	0.00
2	23651505 - Retención 3,5%	ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ	Retefuente 3.5% Base: 6140000	Retefuente 3.5%	0.00	214,900.00
3	11050501 - Caja general	ELIAS MANUEL BAQUERO GOMEZ		Caja general	0.00	5,925,100.00
				Total	6,140,000.00	6,140,000.00

Observaciones
Arriendo de oficinas e incluyendo los servicios mes de enero

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CUENTA DE COBRO

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS

900320184

DEBE A:

KAREN LORENA LOZANO RIOS

C.C: 1.098.650.006

LA SUMA DE: siete millones de pesos M/Cte. ($7.000.000.00)

Por concepto de: alquiler de vehículos camionetas para transporte del mes de enero.

KAREN LORENA LOZANO RIOS
C.C: 1.098.650.006

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS SAS
NIT 900.320.184-4
CRA 13 23 98 P2
Teléfono:
Valledupar - Colombia

(Comprobante de Egreso) Comprobante contable No.	**CC-10-173**
Fecha de elaboración	2024-01-09

#	Cuenta contable	Tercero	Detalle	Descripción	Débito	Crédito
1	51204001 - Flota y equipo de transporte	KAREN LORENA LOZANO RIOS		Flota y equipo de transporte	7,000,000.00	0.00
2	23653001 - Arrendamientos	KAREN LORENA LOZANO RIOS	Arrendamientos 4% Base: 7000000	Arrendamientos 4%	0.00	280,000.00
3	11050501 - Caja general	KAREN LORENA LOZANO RIOS		Caja general	0.00	6,720,000.00
				Total	7,000,000.00	7,000,000.00

Observaciones
alquiler de vehículos camionetas para transporte del mes de enero

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
f233e9af9bef758d07e6c52c5ca63ad1564abdb03071224ae8c0d5832b38de631ddd8db49e55c6611422e5785ce63ac3

Número de Factura: R-1049618778
Fecha de Emisión: 04/01/2024
Fecha de Vencimiento:
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: COMCEL S.A.
Nombre Comercial: COMCEL S.A.
Nit del Emisor: 800153993
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13;O-15
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: COLOMBIA
Departamento: Bogotá, D.C.
Municipio / Ciudad: BOGOTÁ
Dirección: CR 68 A 24 B 10 Sede Administrativa Bogotá
Teléfono / Móvil:
Correo: comcel_fe@claro.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CONSTRUCOL JAVIER BAQUERO S.A.S.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900320184
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento:
Municipio / Ciudad:
Dirección: CR 13 23-98 PI1-LC101 barrio 12 de octubre VALLEDUPAR AT
Teléfono / Móvil:
Correo:

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
01		TELEFONIA	94	1,00	$ 25.210,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.790,00	19.00			$ 25.210,00
02		INTERNET	94	1,00	$ 118.772,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 22.568,00	19.00			$ 118.772,00
03		TELEVISON	94	1,00	$ 24.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.560,00	19.00			$ 24.000,00

Notas Finales

Total Intereses: $0.00
Total Descuentos: $0.00
Total impuestos: $31918.00
Deuda anterior: $0.00
Total a pagar: $199900.00
Total Retefuente: $0.00
TAX|01|false|0.19|167989.47|31918.00|T03,T06,T09|T03,T06,T09
Factura residencial : NroR - 1049618778
Referencia de pago: 31872985

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2024-01-05 04:31:05
Documento generado el: 2024-01-05 04:27:51
Generado por: Proveedor Tecnológico Nit:890319193

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			167.982,00
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			167.982,00
IVA			31.918,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			31.918,00
Total neto factura (=)			199.900,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	199.900,00

Valores informativos

ANTICIPOS
Anticipos

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764052894571 Rango desde: 1030790001 Rango hasta: 1080790000 Vigencia: 2025-02-02

ANEXO No. 21. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE OBRA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE OBRA No. 2023 04 0001

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0 %:	$ -

DESCUENTOS

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 2.279.709.401,00	0,00%	$ -	$ -		$ 2.279.709.401,00
2	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
3	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
4	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
5	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -
6	$ -	0,00%	$ -	$ -		$ -

VR. FACTURADO	**$ 2.279.709.401,0**	**9,50%**	$ -
VR. X FACTURAR	**$ 21.711.291.976,00**	**90,50%**	$ -

TOTAL NETO COBRADO:	$ 2.279.709.401,00
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ 2.279.709.401,00

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 2.279.709.401,00	$ -	$ 21.711.291.976,00	9,50%	**90,50%**
2	$ -	$ -	$ 21.711.291.976,00	0,00%	**90,50%**
3	$ -	$ -	$ 21.711.291.976,00	0,00%	**90,50%**
4	$ -	$ -	$ 21.711.291.976,00	0,00%	**90,50%**
5	$ -	$ -	$ 21.711.291.976,00	0,00%	**90,50%**
6	$ -	$ -	$ 21.711.291.976,00	0,00%	**90,50%**

ANEXO No. 22. CONTROL FINACIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

CONTROL FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2023 05 0003

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR."

VALOR DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
VALOR ADICIÓN:	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$	1.730.000.000,00
ANTICIPO 30%:	$	519.000.000,00

DESCUENTOS

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 164.390.689,73	30,00%	$ 49.317.206,92	$ 469.682.793,08		$ 115.073.482,81
2	$ -	30,00%	$ -	$ 469.682.793,08		$ -
3	$ -	30,00%	$ -	$ 469.682.793,08		$ -
4	$ -	30,00%	$ -	$ 469.682.793,08		$ -
5	$ -	30,00%	$ -	$ 469.682.793,08		$ -
6	$ -	30,00%	$ -	$ 469.682.793,08		$ -

VR. FACTURADO	**$ 164.390.689,7**	**9,50%**	**VR. AMORTIZADO ANTICIPO**	**$ 49.317.206,92**	TOTAL NETO COBRADO:	$ 115.073.482,81
VR. X FACTURAR	**$ 1.565.609.310,27**	**90,50%**	**VR. ANTICIPO POR AMORTIZAR**	**$ 469.682.793,08**	ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 49.317.206,92
					TOTAL COBRADO:	$ 115.073.482,81

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA N°	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 164.390.689,73	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	9,50%	**90,50%**
2	$ -	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	0,00%	**90,50%**
3	$ -	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	0,00%	**90,50%**
4	$ -	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	0,00%	**90,50%**
5	$ -	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	0,00%	**90,50%**
6	$ -	$ 469.682.793,08	$ 1.565.609.310,27	0,00%	**90,50%**

ANEXO No. 23. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA EN EL PERIODO.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 44
FECHA: 3-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	44	**DEL:**	28-dic.-23	**AL:**	3-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	308				**EQUIVALE AL**	84,15%	Del plazo transcurrido

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
CONTRATO No.:	2023 05 0003
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00
VALOR FACTURADO:	$ 164.390.689,73
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.565.609.310,27

2.2 CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No:	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (0%)	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 2.279.709.401,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 21.711.291.976,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 12.689.537.874,62	52,89%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 5.467.549.213,82	43,09%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	22,79%	-30,10%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	84,15%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SEÑALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 22,79% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 52,89 % se presentan un atraso en la ejecución de las obras del 30,10 %.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 2.279.709.401,00 equivalente al 9,50 % del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra realizó facturación mediante el acta parcial de obra No. 1.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 44
FECHA: 3-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	44	**DEL:**	28-dic.-23	**AL:**	3-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	308				**EQUIVALE AL**	84,15%	Del plazo transcurrido

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 2.279.709.401,00	0%	$ 0,00	$ 0,00		$ 2.279.709.401,00
2						
3						
	$ 2.279.709.401,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 2.279.709.401,00	$ 0,00	$ 21.711.291.976,00	9,50%	90,50%
2					
3					
TOTAL FACTURADO EN EL CONTRATO	$ 2.279.709.401,00		$ 21.711.291.976,00		

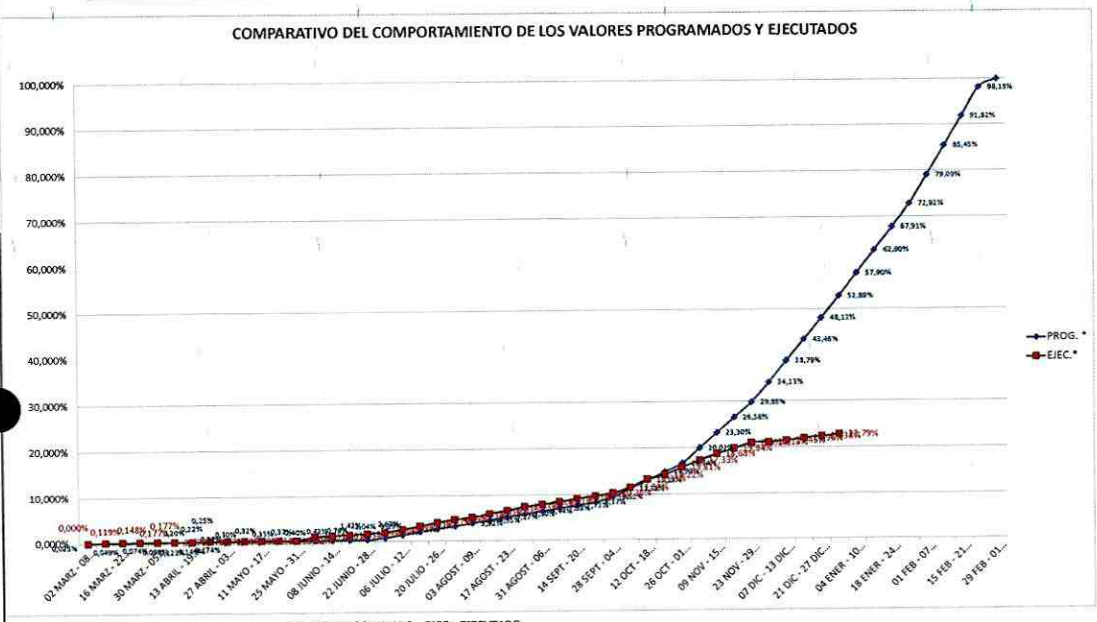
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	9,50%
POR FACTURAR	90,50%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra ha realizado una facturación mediante el acta parcial de obra No. 1, por lo tanto redgistra un avance finaciero del 9,50% equivalente a $ $2.279.709.401,00, representando valores por ejecutar por $ 21.711.291.976,00 equivalentes al 90,50%



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,42%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	9,74%
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	10,36%
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	11,58%
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	13,33%
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	14,22%
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	15,81%
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	17,33%
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	18,68%
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	19,84%
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	21,01%
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	21,13%
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	21,45%
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	21,96%
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	22,38%
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	22,79%
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 22,79 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 30,10 % DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 52,89 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 44
FECHA: 3-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	44	**DEL:**	28-dic.-23	**AL:**	3-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	308				**EQUIVALE AL**	**84,15%**	Del plazo transcurrido

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:

Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las siguientes actividades:

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor

Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia

9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA

LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor

Continuar con construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia

9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN

Se requiere que de manera urgente se expida la licencia de construcción del proyecto por parte del Municipio de Curumaní, Para poder así continuar con el normal desarrollo de la obra, puesto que el contratista de obra registra un bajo ritmo de la ejecución del proyecto a la espera de la actualización de la licencia de construcción, de persistir consideramos analizar la necesaidad de realizar la suspensión de la obra.toda vez que, se podría estar incurriendo en incumplimiento de la normatividad legal vigente, específicamente lo establecido en el ARTÍCULO 182. "Licencias urbanísticas" del Decreto Nacional 019 del 2012 que modificó los numerales 1 y 7 del artículo 99 de la Ley 388 de 1997, expresando lo siguiente: "1. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amoblamiento."; por lo cual, nos permitimos resaltar que, el incumplimiento de lo establecido en dicha norma sería causal de eventuales sanciones, multas y/o suspensión obligatoria de la obra por parte de los órganos de control o ente territorial competente.

9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

Se registra un avance fisico es del 22,79 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se réporta un atraso en la ejecución del contrato del 30,10 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra; asimismo, se registra un avance finaciero del contrato del 9,50% derivado de la facturación realizada mediante el acta parcial de obra No. 1

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra, una vez sea emitida la licencia de construcción del proyecto, mejorar rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, presentar un plan de contingencia en donde se planifiquen y detalle cada una de las acciones necesarias para mitigar y/o subsanar el atraso en el cual se encuentra la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

Se recomienda a la entidad contratante realizar la suspensión de los contratos de obra e interventoría hasta que se emita la actualización de la licencia de construcción del proyecto; toda vez que se está afectando considerablemente el avance en la ejecución del proyecto con respecto a las obras programadas, ya que el contratista de obra está a al espera que se emita la licencia de construcción para proseguir con el normal desarrollo de las actividades en obra.

12. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor



Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia



FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
3 de enero de 2024	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 45
FECHA: 10-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	45	**DEL:**	4-ene.-24	**AL:**	10-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	315				**EQUIVALE AL**	**86,07%**	Del plazo transcurrido

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		2.2 CONTRATO DE OBRA	
INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No.:	2023 05 0003	**CONTRATO No:**	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00	**VALOR INICIAL:**	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES	**PLAZO INICIAL:**	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023	**FECHA INICIACIÓN:**	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00	**VALOR ANTICIPO (0%)**	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 164.390.689,73	**VALOR FACTURADO:**	$ 2.279.709.401,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.565.609.310,27	**VALOR POR FACTURAR:**	$ 21.711.291.976,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 13.890.491.025,59	57,90%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 5.892.189.938,19	42,42%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	24,56%	-33,34%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	86,07%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

5. SENALIZACIÓN DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 24,56% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 57,90 % se presentan un atraso en la ejecución de las obras del 33,34 %.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 2.279.709.401,00 equivalente al 9,50 % del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra realizó facturación mediante el acta parcial de obra No. 1.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de protección personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 45
FECHA: 10-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	45	**DEL:**	4-ene.-24	**AL:**	10-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	315			**EQUIVALE AL**	86,07%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	**$ 23.991.001.377,00**
ANTICIPO 0%:	**$ 0,00**
ADICIONAL:	**$ 0,00**

DESCUENTOS						
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO**				**NETO ACTA**
		%	**VALOR**	**SALDO**		
1	$ 2.279.709.401,00	0%	$ 0,00	$ 0,00		$ 2.279.709.401,00
2						
3						
	$ 2.279.709.401,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES					
ACTA No	**VALOR ACTA TOTAL**	**SALDO ANTICIPO**	**SALDO CONTRATO**	**PORCENTAJE EJECUTADO ***	**PORCENTAJE POR EJECUTAR ***
1	$ 2.279.709.401,00	$ 0,00	$ 21.711.291.976,00	9,50%	90,50%
2					
3					
TOTAL FACTURADO EN EL CONTRATO	$ 2.279.709.401,00		$ 21.711.291.976,00		

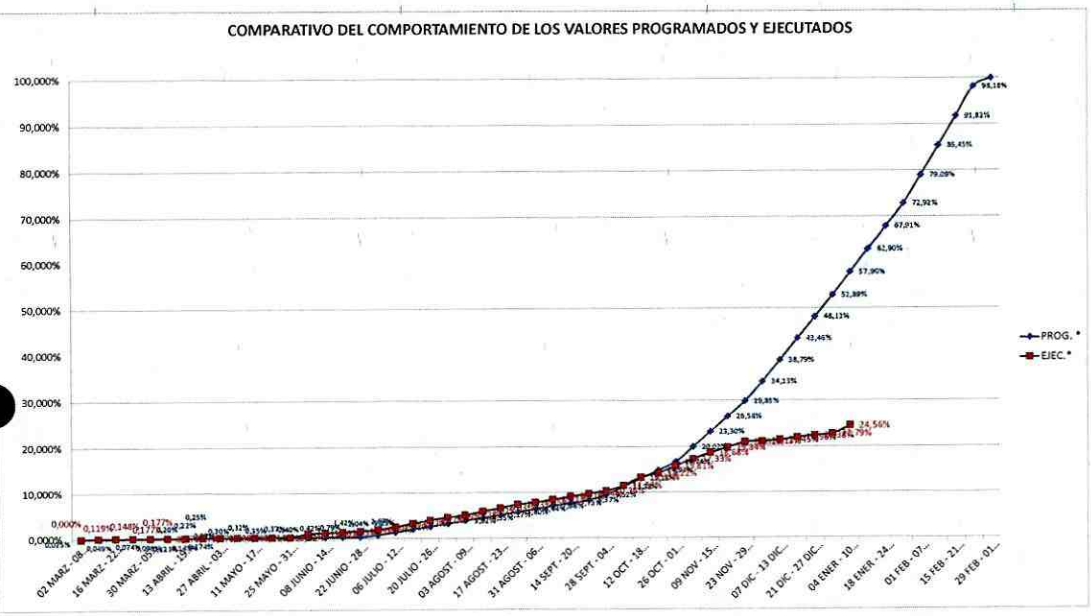
* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	9,50%
POR FACTURAR	90,50%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra ha realizado una facturación mediante el acta parcial de obra No. 1, por lo tanto redgistra un avance finaciero del 9,50% equivalente a $ $2.279.709.401,00, representando valores por ejecutar por $ 21.711.291.976,00 equivalentes al 90,50%



SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	9,74%
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	10,36%
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	11,58%
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	13,33%
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	14,22%
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	15,81%
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	17,33%
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	18,68%
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	19,84%
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	21,01%
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	21,13%
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	21,45%
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	21,96%
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	22,38%
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	22,79%
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	24,56%
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 24,56 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 33,34 % DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 57,90 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 45
FECHA: 10-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	45	**DEL:**	4-ene.-24	**AL:**	10-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	315				**EQUIVALE AL**	**86,07%**	Del plazo transcurrido

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	**9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA**
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor Continuar con construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
Se requiere que de manera urgente se expida la licencia de construcción del proyecto por parte del Municipio de Curumaní, Para poder así continuar con el normal desarrollo de la obra, puesto que el contratista de obra registra un bajo ritmo de la ejecución del proyecto a la espera de la actualización de la licencia de construcción, de persistir consideramos analizar la necesaidad de realizar la suspensión de la obra.toda vez que, se podría estar incurriendo en incumplimiento de la normatividad legal vigente, especificamente lo establecido en el ARTÍCULO 182. "Licencias urbanísticas" del Decreto Nacional 019 del 2012 que modificó los numerales 1 y 7 del artículo 99 de la Ley 388 de 1997, expresando lo siguiente: "1. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amoblamiento."; por lo cual, nos permitimos resaltar que, el incumplimiento de lo establecido en dicha norma sería causal de eventuales sanciones, multas y/o suspensión obligatoria de la obra por parte de los órganos de control o ente territorial competente.	Se registra un avance fisico es del 24,56 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 33,34 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra; asimismo, se registra un avance finaciero del contrato del 9,50% derivado de la facturación realizada mediante el acta parcial de obra No. 1

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra, una vez sea emitida la licencia de construcción del proyecto, mejorar rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, presentar un plan de contingencia en donde se planifiquen y detalle cada una de las acciones necesarias para mitigar y/o subsanar el atraso en el cual se encuentra la obra.

Mántener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

Se recomienda a la entidad contratante realizar la suspensión de los contratos de obra e intereventoría hasta que se emita la actualización de la licencia de construcción del proyecto; toda vez que se está afectando considerablemente el avance en la ejecución del proyecto con respecto a las obras programadas, ya que el contratista de obra está a al espera que se emita la licencia de construcción para proseguir con el normal desarrollo de las actividades en obra.

12. RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor



Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia



FECHA DEL INFORME	**COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA**	**REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA**	**SUPERVISOR DEL PROYECTO**	**FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA**
10 de enero de 2024	**EDUARDO HERNANDEZ**	**EDUARDO HERNANDEZ**	**ING. SAID LOZANO LOZANO** **ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ**	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 46
FECHA: 17-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	46	**DEL:**	11-ene.-24	**AL:**	17-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	322				**EQUIVALE AL**	87,98%	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
CONTRATO No.:	2023 05 0003
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00
VALOR FACTURADO:	$ 164.390.689,73
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.565.609.310,27

2.2 CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No:	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (0%)	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 2.279.709.401,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 21.711.291.976,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL	
Inversión acumulada programada:	$ 15.091.444.176,55	62,90% % obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 6.343.220.764,08	42,03% % sobre inversión programada
% de avance de Obra	26,44%	-36,46% % Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	87,98%	

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

SEÑALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 26,44% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 62,90 % se presentan un atraso en la ejecución de las obras del 36,46 %.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 2.279.709.401,00 equivalente al 9,50 % del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra realizó facturación mediante el acta parcial de obra No. 1.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 46
FECHA: 17-ene-24

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	46	**DEL:**	11-ene.-24	**AL:**	17-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	322			**EQUIVALE AL**	87,98%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0,00

DESCUENTOS

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 2.279.709.401,00	0%	$ 0,00	$ 0,00		$ 2.279.709.401,00
2						
3						
	$ 2.279.709.401,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 2.279.709.401,00	$ 0,00	$ 21.711.291.976,00	9,50%	90,50%
2					
3					
TOTAL FACTURADO EN EL CONTRATO	$ 2.279.709.401,00		$ 21.711.291.976,00		

* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

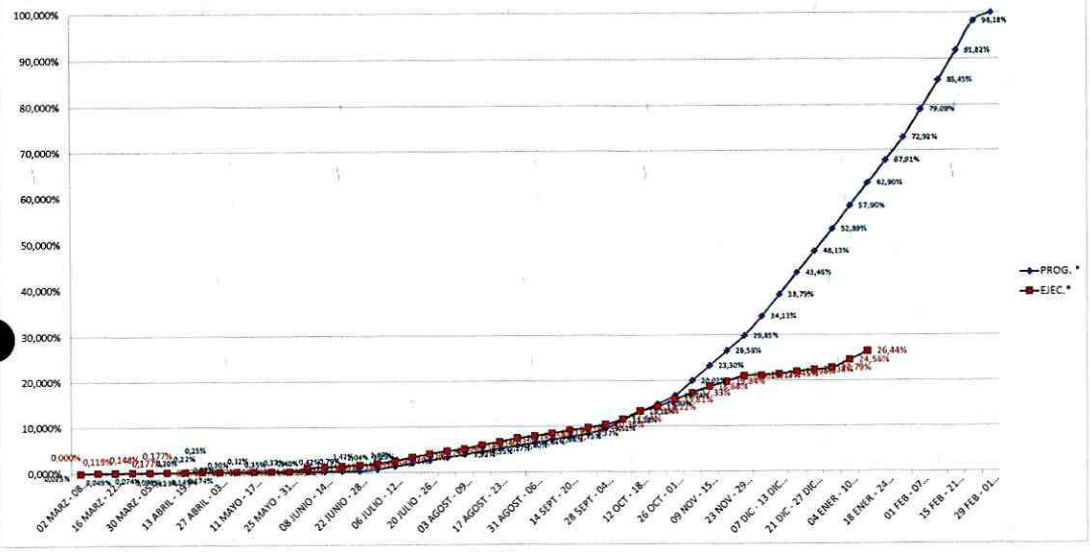
8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	9,50%
POR FACTURAR	90,50%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra ha realizado una facturación mediante el acta parcial de obra No. 1, por lo tanto redgistra un avance finaciero del 9,50% equivalente a $ $2.279.709.401,00, representando valores por ejecutar por $ 21.711.291.976,00 equivalentes al 90,50%

COMPARATIVO DEL COMPORTAMIENTO DE LOS VALORES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	9,74%
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	10,36%
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	11,58%
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	13,33%
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	14,22%
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	15,81%
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	17,33%
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	18,68%
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	19,84%
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	21,01%
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	21,13%
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	21,45%
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	21,96%
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	22,38%
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	22,79%
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	24,56%
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	26,44%
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MAR2 (2024)	100,00%	

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 26,44 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 36,46 % DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 62,90 %.

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 46
FECHA: 17-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL							
TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	**46**	**DEL:**	**11-ene.-24**	**AL:**	**17-ene.-24**
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	322				**EQUIVALE AL**	**87,98%**	Del plazo transcurrido
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS	9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:	**LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:**
Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades: Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia	Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor Continuar con construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia
9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN	**9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA**
Se requiere que de manera urgente se expida la licencia de construcción del proyecto por parte del Municipio de Curumani, Para poder así continuar con el normal desarrollo de la obra, puesto que el contratista de obra registra un bajo ritmo de la ejecución del proyecto a la espera de la actualización de la licencia de construcción, de persistir consideramos analizar la necesaidad de realizar la suspensión de la obra.toda vez que, se podría estar incurriendo en incumplimiento de la normatividad legal vigente, específicamente lo establecido en el ARTÍCULO 182. "Licencias urbanísticas" del Decreto Nacional 019 del 2012 que modificó los numerales 1 y 7 del artículo 99 de la Ley 388 de 1997, expresando lo siguiente: "1. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amoblamiento."; por lo cual, nos permitimos resaltar que, el incumplimiento de lo establecido en dicha norma sería causal de eventuales sanciones, multas y/o suspensión obligatoria de la obra por parte de los órganos de control o ente territorial competente.	Se registra un avance fisico es del 26,44 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 36,46 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra; asimismo, se registra un avance finaciero del contrato del 9,50% derivado de la facturación realizada mediante el acta parcial de obra No. 1

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra, una vez sea emitida la licencia de construcción del proyecto, mejorar rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, presentar un plan de contingencia en donde se planifiquen y detalle cada una de las acciones necesarias para mitigar y/o subsanar el atraso en el cual se encuentra la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

Se recomienda a la entidad contratante realizar la suspensión de los contratos de obra e interventoría hasta que se emita la actualización de la licencia de construcción del proyecto; toda vez que se está afectando considerablemente el avance en la ejecución del proyecto con respecto a las obras programadas, ya que el contratista de obra está a al espera que se emita la licencia de construcción para proseguir con el normal desarrollo de las actividades en obra.

FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
17 de enero de 2024	**EDUARDO HERNANDEZ**	**EDUARDO HERNANDEZ**	**ING. SAID LOZANO LOZANO** **ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ**	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 47
FECHA: 24-ene.-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	47	**DEL:**	18-ene.-24	**AL:**	24-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	329			**EQUIVALE AL**	89,89%	Del plazo transcurrido	
OBJETO:	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**						

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
CONTRATO No.:	2023 05 0003
VALOR INICIAL:	$ 1.730.000.000,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	$ 519.000.000,00
VALOR FACTURADO:	$ 164.390.689,73
VALOR POR FACTURAR:	$ 1.565.609.310,27

2.2 CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD
CONTRATO No:	2023 04 0001
VALOR INICIAL:	$ 23.991.001.377,00
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES
FECHA INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023
VALOR ANTICIPO (0%)	$ 0,00
VALOR FACTURADO:	$ 2.279.709.401,00
VALOR POR FACTURAR:	$ 21.711.291.976,00

2.1.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO	10,00%	$ 173.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	30,00%	$ 519.000.000,00	02/03/2023	30/09/2024
PRESTACIONES SOCIALES	5,00%	$ 86.500.000,00	02/03/2023	02/03/2027
CALIDAD DEL SERVICIOS	20,00%	$ 346.000.000,00	01/03/2024	02/03/2029

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 14 de Marzo del 2023

2.2.1 CONTROL DE GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	%	Monto	Inicio	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30,00%	$ 7.197.300.413	2/03/2023	30/08/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	5,00%	$ 1.199.550.069	2/03/2023	2/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30,00%	$ 7.197.300.413	1/03/2024	2/03/2029
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	5,00%	$ 1.199.550.069	9/02/2023	1/03/2024

Aprobadas mediante Acta de aprobación del 23 de Marzo del 2023

3. AVANCE DE LA OBRA:

	INICIAL		
Inversión acumulada programada:	$ 16.292.397.327,52	67,91%	% obra programada
Inversión acumulada Ejecutada:	$ 6.729.475.886,25	41,30%	% sobre inversión programada
% de avance de Obra	28,05%	-39,86%	% Diferencia (Atraso o sobre avance de obra)
Plazo transcurrido:	89,89%		

4. REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):

NO SE PRESENTAN REPORTES

SEÑALIZACION DE LA OBRA:

	SI	NO
Valla informativa:	X	
Vallas Preventivas:	X	
Postes, cintas y señales preventivas:	X	

6. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

6.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista para este periodo presenta un avance de obra del 28,05% comparado con el porcentaje de avance programado que es del 67,91 % se presentan un atraso en la ejecución de las obras del 39,86 %.

6.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

En este periodo semanal transcurrido de ejecución del contrato, el contratista de obra dispuso de todos los recursos necesarios tales como: maquinarias, equipos, personal profesional y personal obrero, necesarios para la ejecución de las actividades programadas.

6.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe se registra un avance finaciero del contrato del $ 2.279.709.401,00 equivalente al 9,50 % del valor del contrato, en consideración a que el contratista de obra realizó facturación mediante el acta parcial de obra No. 1.

6.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Las actividades en obra desarrolladas por el contratista se han realizado acorde a la especificaciones tecnicas del contrato, se utilizó personal humano idoneo y capacitado para los trabajos; asimismo, se dispuso por parte del contratista de obra de las maquinarias y equipos necesarios para garantizar la calidad de los trabajos. Por otro lado, la intervetoría veló activamente para verificar y garantizar la correcta ejecución de las actividades en obra.

6.5 MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

El contratista de obra realizó todas las actividades inherentes a la implementación del del Plan de Manejo Ambiental de la Obra.

6.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

El contratista de obra cumplió con el desarrollo de las actividades derivadas de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo-SG SST, presentó planillas de afiliación a la seguridad social del personal vinculado al proyecto, realizó correcta señalización de la obra, entregó dotación de elementos de proteción personal; entre otras actividades.

6.7 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 47
FECHA: 24-ene-24

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	47	**DEL:**	18-ene.-24	**AL:**	24-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	329			**EQUIVALE AL**	89,89%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

7.RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 23.991.001.377,00
ANTICIPO 0%:	$ 0,00
ADICIONAL:	$ 0.00

DESCUENTOS

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1	$ 2.279.709.401,00	0%	$ 0,00	$ 0,00		$ 2.279.709.401,00
2						
3						
	$ 2.279.709.401,00		$ 0,00	$ 0,00		

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA No	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ 2.279.709.401,00	$ 0,00	$ 21.711.291.976,00	9,50%	90,50%
2					
3					
TOTAL FACTURADO EN EL CONTRATO	$ 2.279.709.401,00		$ 21.711.291.976,00		

* Estos porcentajes corresponden al avance financiero del contrato.

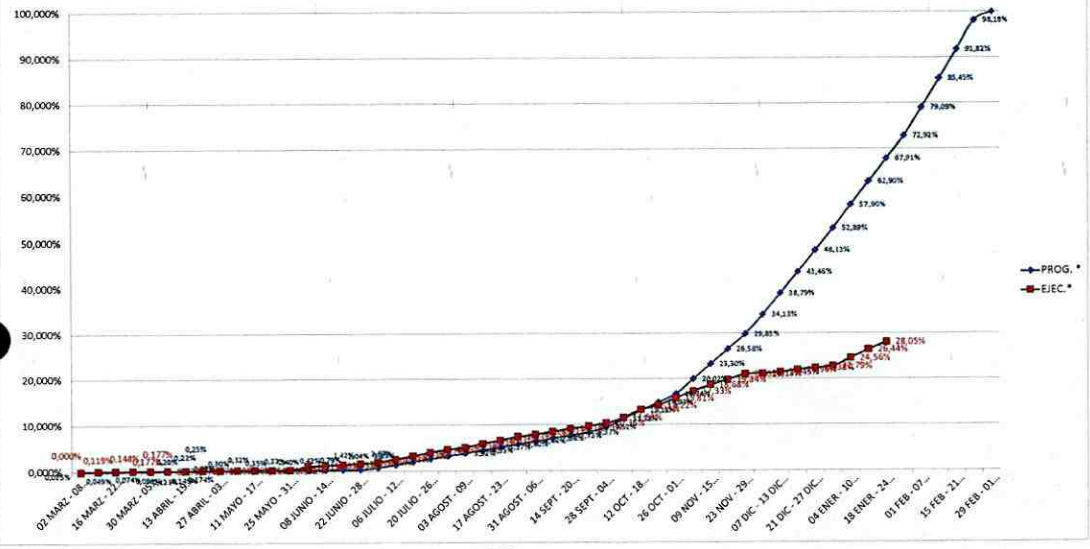
8. DIAGRAMA COMPARATIVO



ESTADO	PORCENTAJE
FACTURADO	9,50%
POR FACTURAR	90,50%

OBSERVACIONES: A la fecha del presente informe el contratista de obra ha realizado una facturación mediante el acta parcial de obra No. 1, por lo tanto redgistra un avance finaciero del 9,50% equivalente a $ $2.279.709.401,00, representando valores por ejecutar por $ 21.711.291.976,00 equivalentes al 90,50%

COMPARATIVO DEL COMPORTAMIENTO DE LOS VALORES PROGRAMADOS Y EJECUTADOS



* PROG.: PROGRAMADO - EJEC.: EJECUTADO

OBSERVACIONES: EL CONTRATISTA DE OBRA A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME, REGISTRA UN PORCENTAJE DE AVANCE FISICO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 28,05 %; LO QUE REPRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL 39,86 % DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADO, EL CUAL ÉS DEL 67,91 %.

SEMANAS	PROG. *	EJEC.*
02 MARZ - 08 MARZ (2023)	0,025%	0,000%
09 MARZ - 15 MARZ (2023)	0,049%	0,119%
16 MARZ - 22 MARZ (2023)	0,074%	0,148%
23 MARZ - 29 MARZ (2023)	0,098%	0,177%
30 MARZ - 05 ABRIL (2023)	0,123%	0,177%
06 ABRIL - 12 ABRIL (2023)	0,149%	0,177%
13 ABRIL - 19 ABRIL (2023)	0,174%	0,177%
20 ABRIL - 26 ABRIL (2023)	0,20%	0,271%
27 ABRIL - 03 MAYO (2023)	0,22%	0,286%
04 MAYO - 10 MAYO (2023)	0,25%	0,301%
11 MAYO - 17 MAYO (2023)	0,27%	0,311%
18 MAYO - 24 MAYO (2023)	0,30%	0,3157%
25 MAYO - 31 MAYO (2023)	0,32%	0,32%
01 JUNIO - 07 JUNIO (2023)	0,35%	1,11%
08 JUNIO - 14 JUNIO (2023)	0,37%	1,28%
15 JUNIO - 21 JUNIO (2023)	0,40%	1,43%
22 JUNIO - 28 JUNIO (2023)	0,42%	1,69%
29 JUNIO - 05 JULIO (2023)	0,79%	1,99%
06 JULIO - 12 JULIO (2023)	1,42%	2,58%
13 JULIO - 19 JULIO (2023)	2,04%	3,33%
20 JULIO - 26 JULIO (2023)	2,67%	4,07%
27 JULIO - 02 AGOSTO (2023)	3,29%	4,69%
03 AGOST - 09 AGOST (2023)	3,92%	5,12%
10 AGOST - 16 AGOST (2023)	4,55%	5,92%
17 AGOST - 23 AGOST (2023)	5,17%	6,63%
24 AGOST - 30 AGOST (2023)	5,80%	7,43%
31 AGOST - 06 SEPT (2023)	6,44%	7,85%
07 SEPT - 13 SEPT (2023)	7,08%	8,51%
14 SEPT - 20 SEPT (2023)	7,73%	9,11%
21 SEPT - 27 SEPT (2023)	8,37%	9,74%
28 SEPT - 04 OCT (2023)	9,52%	10,36%
05 OCT - 11 OCT (2023)	11,32%	11,58%
12 OCT - 18 OCT (2023)	13,13%	13,33%
19 OCT - 25 OCT (2023)	14,93%	14,22%
26 OCT - 01 NOV (2023)	16,74%	15,81%
02 NOV - 08 NOV (2023)	20,02%	17,33%
09 NOV - 15 NOV (2023)	23,30%	18,68%
16 NOV - 22 NOV (2023)	26,58%	19,84%
23 NOV - 29 NOV (2023)	29,85%	21,01%
30 NOV - 06 DIC (2023)	34,13%	21,13%
07 DIC - 13 DIC (2023)	38,79%	21,45%
14 DIC - 20 DIC (2023)	43,46%	21,96%
21 DIC - 27 DIC (2023)	48,13%	22,38%
28 DIC - 03 ENER (2024)	52,89%	22,79%
04 ENER - 10 ENER (2024)	57,90%	24,56%
11 ENER - 17 ENER (2024)	62,90%	26,44%
18 ENER - 24 ENER (2024)	67,91%	28,05%
25 ENER - 31 ENER (2024)	72,92%	
01 FEB - 07 FEB (2024)	79,09%	
08 FEB - 14 FEB (2024)	85,45%	
15 FEB - 21 FEB (2024)	91,82%	
22 FEB - 28 FEB (2024)	98,18%	
29 FEB - 01 MARZ (2024)	100,00%	

INFORME SEMANAL
SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTO
INFORME No. 47
FECHA: 24-ene-24

1. INFORMACIÓN GENERAL

TOTAL SEMANAS:	52	**INFORME**	47	**DEL:**	18-ene.-24	**AL:**	24-ene.-24
PLAZO CONTRACTUAL EN MESES	12						
PLAZO CONTRACTUAL TOTAL (DIAS)	366						
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS):	329			**EQUIVALE AL**	89,89%	Del plazo transcurrido	

OBJETO: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

9. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA FUERON:

Durante el presente periodo semanal el contratista de obra desarrolló las sigientes actividades:

Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor

Construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia

9.2 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PRÓXIMA SEMANA

LA PRÓXIMA SEMANA SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

Continuar con actividades de Corte, figurado y amarre de acero de refuerzo para Columnas, Vigas Aereas y Foso de ascensor

Continuar con construcción, montaje y/o pintura intumicente de estructura metalia

9.3 ACTIVIDADES CRITICAS DEL CONTRATO QUE REQUIEREN DEFINICIÓN

Se requiere que de manera urgente se expida la licencia de construcción del proyecto por parte del Municipio de Curumaní, Para poder así continuar con el normal desarrollo de la obra, puesto que el contratista de obra registra un bajo ritmo de la ejecución del proyecto a la espera de la actualización de la licencia de construcción, de persistir consideramos analizar la necesaidad de realizar la suspensión de la obra.toda vez que, se podría estar incurriendo en incumplimiento de la normatividad legal vigente, específicamente lo establecido en el ARTÍCULO 182. "Licencias urbanísticas" del Decreto Nacional 019 del 2012 que modificó los numerales 1 y 7 del artículo 99 de la Ley 388 de 1997, expresando lo siguiente: "1. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amoblamiento."; por lo cual, nos permitimos resaltar que, el incumplimiento de lo establecido en dicha norma sería causal de eventuales sanciones, multas y/o suspensión obligatoria de la obra por parte de los órganos de control o ente territorial competente.

9.4 RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

Se registra un avance fisico es del 28,05 %; por lo cual, a fecha de corte del presente informe se reporta un atraso en la ejecución del contrato del 39,86 % en consideración al porcentaje de obra programada para este periodo de ejecución de obra; asimismo, se registra un avance finaciero del contrato del 9,50% derivado de la facturación realizada mediante el acta parcial de obra No. 1

10. ACCIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA PARA LA GERENCIA DE PROYECTO

Se recomienda al contratista de obra, una vez sea emitida la licencia de construcción del proyecto, mejorar rendimiento en la ejecución de las actividades programadas, presentar un plan de contingencia en donde se planifiquen y detalle cada una de las acciones necesarias para mitigar y/o subsanar el atraso en el cual se encuentra la obra.

Mantener la obra debidamente señalizada, garantizar en todo momento el buen uso de los elementos de protección personal.

Se recomienda a la entidad contratante realizar la suspensión de los contratos de obra e intereventoría hasta que se emita la actualización de la licencia de construcción del proyecto; toda vez que se está afectando considerablemente el avance en la ejecución del proyecto con respecto a las obras programadas, ya que el contratista de obra está a al espera que se emita la licencia de construcción para proseguir con el normal desarrollo de las actividades en obra.

FECHA DEL INFORME	COORD. DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	SUPERVISOR DEL PROYECTO	FIRMA REP. LEGAL DE INTERVENTORÍA
24 de enero de 2024	EDUARDO HERNANDEZ	EDUARDO HERNANDEZ	ING. SAID LOZANO LOZANO ING. CAROLINA DAZA ALVAREZ	

	Secretaria de Infraestructura 2024 - 2027	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA:	30/01/2024	PERIODO No.	DEL	25 de enero de 2024	AL	30 de enero de 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

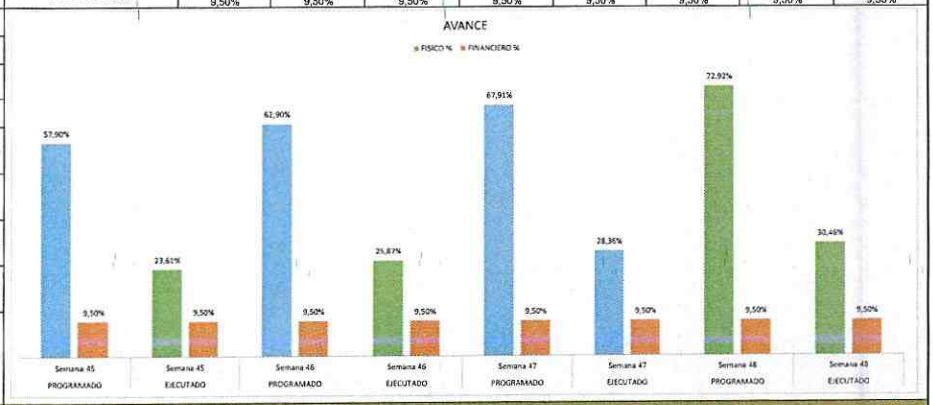
CONTRATO No.: 2023 04 0001	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
LOCALIZACIÓN:	Municipio de CURUMANÍ-DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATISTA:	CONSORCIO CUNAD
INTERVENTORIA:	CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

2. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES.		
FECHA DE INICIACIÓN:	02 DE MARZO DEL 2023		
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	30 DE ENERO DEL 2024		
*FECHA DE REINICIACIÓN:	No Registra		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	01 DE MARZO DEL 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	No Registra		
PLAZO ACTUALIZADO (MESES):	12		
PLAZO TRANSCURRIDO (MESES):	10,98	EQUIVALE AL	92%
VALOR INICIAL :	$		23.991.001.377,00
VALOR ADICION(ES):	$		-
VALOR FINAL:	$		23.991.001.377,00
VALOR PAGADO:	$		2.279.709.401,00
VALOR POR PAGAR:	$		21.711.291.976,00

3. AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
	Semana 45	Semana 45	Semana 46	Semana 46	Semana 47	Semana 47	Semana 48	Semana 48
FISICO %	57,90%	23,61%	62,90%	25,87%	67,91%	28,36%	72,92%	30,46%
FINANCIERO %	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%



4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

A LA FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME SE OFICIALIZÓ LA SUSPENCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA, LA CUAL SE EFECTUÓ EL DÍA 30 DE ENERO DEL 2024; REGISTRANDO A LA FECHA UN AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR VALORES DE $ 9.267.723.831,93 EQUIVALENTES AL 38,63%, UN PORCENTAJE DE OBRA PROGRAMADA DE 72,92%, Y UN AVANCE FINACIERO POR VALORES DE $ 2.279.709.401,00 EQUIVALENTE AL 9,50 % DEL VALOR DEL CONTRATO; POR LO ANTERIOR, ESTA INTERVENTORÍA SE PERMITE EXPRESAR SU PREOCUPACIÓN POR EL ATRASO REGISTRDAO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA DE SUSPENSIÓN, EL CUAL ES DEL 34,29 %; RAZÓN POR LA CUAL, SE SOLICITÓ AL CONTRATISTA DE OBRA PRESENTAR UN PLAN DE CONTIGENCIA DEBIDAMENTE ESTRUCTURADO, CUMPLIBLE Y VERIFICABLE QUE NOS PERMITA SUSBSANAR EL ATRASO EN EL CUAL SE ENCUENTRA EL DESARROLLO DEL CONTRATO, ESTE PLAN DE CONTINGENCIA SE SUGIERE QUE SEA PRESENTADO IMEDIATO AL REINCIO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA.

5, REGISTRO FOTOGRAFICO









Elaboro:

EDUARDO HERNANDEZ

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 48

ANEXO No. 24. ENSAYOS DE LABORATORIOS.

O.M. INGENIERIA LTDA

CONSULTORIAS, ASESORIAS
Y CONSTRUCCIONES
Ofic: Carrera 27 # 7a-32 Cel 3182702854

INFORME DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO

NORMAS DE ENSAYO
I.N.V E-410
EQUIVALENTES: ASTM C39, ASSHTO T 22, ICONTEC 673

NOMBRE DEL CLIENTE	Consorcio CUNAD	LOCALIZACIÓN ARENA	
DIRECCIÓN DEL CLIENTE		LOCALIZACIÓN GRAVA	
OBRA Y LOCALIZACIÓN	Const aulas en la Universidad Abierta y a Distancia UNAD - Sede Curumani, Dpto del Cesar	TIPO DE CEMENTO	
RESP DE LA TOMA DE MUESTRA	Reynaldo Cartagena	ADITIVO UTILIZADO	

CILINDRO No.	ESTRUCTURA Y LOCALIZACION	FECHA DE FUNDIDA	FECHA DE ROTURA	EDAD (Dias)	PESO (kg)	MASA UNITARIA DEL CONCRETO (Kg/m3)	LECTURA DEL ENSAYO (KN)	RESISTENCIA		TIPO DE ROTURA	OBSERVACIONES
								P.S.I.	Mpa		
1	Vigas aereas 3 Piso Eje 1	3-dic-23	31-dic-23	28	12.59	2.375	521.30	4214.2	29.50	A	
2	Vigas aereas 3 Piso Eje 2	4-dic-23	1-ene-24	28	12.56	2.369	498.60	4030.7	28.21	B	
3	Vigas aereas 3 Piso Eje E	9-dic-23	6-ene-24	28	12.20	2.301	497.60	4022.6	28.16	B	
4	Vigas aereas 3 Piso Eje D	9-dic-23	6-ene-24	28	12.31	2.322	501.50	4054.2	28.38	B	
5	Losa Ascensor	13-dic-23	10-ene-24	28	12.37	2.333	515.60	4168.1	29.18	B	
6	Pantallas Ascensor - Nivel 0	16-dic-23	13-ene-24	28	12.53	2.364	505.30	4084.9	28.59	A	
7	Pantallas Ascensor - Nivel 0	16-dic-23	13-ene-24	28	12.44	2.347	498.70	4031.5	28.22	A	

TIPOS DE ROTURA



CLASIFICACION DE LA CONSISTENCIA DEL CONCRETO SEGÚN EL ASENTAMIENTO(SLUMP) DEL MISMO

CONSISTENCIA	SECA	SEMI SECA	MEDIA	HUMEDA	MUY HUMEDA
ASENTAMIENTO	20 -35	35 - 50	50 - 100	100 - 150	150 o mas

OBSERVACIONES:

O.M. INGENIERIA LTDA

CONSULTORIAS, ASESORIAS
Y CONSTRUCCIONES
Ofic: Carrera 27 # 7a-32 Cel 3182702854

INFORME DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO

NORMAS DE ENSAYO
I.N.V E-410
EQUIVALENTES: ASTM C39, ASSHTO T 22, ICONTEC 673

NOMBRE DEL CLIENTE	Consorcio CUNAD	LOCALIZACIÓN ARENA	
DIRECCIÓN DEL CLIENTE		LOCALIZACIÓN GRAVA	
OBRA Y LOCALIZACIÓN	Const aulas en la Universidad Abierta y a Distancia UNAD - Sede Curumani, Dpto del Cesar	TIPO DE CEMENTO	
RESP DE LA TOMA DE MUESTRA	Reynaldo Cartagena	ADITIVO UTILIZADO	

CILINDRO No.	ESTRUCTURA Y LOCALIZACION	FECHA DE FUNDIDA	FECHA DE ROTURA	EDAD (Dias)	PESO (kg)	MASA UNITARIA DEL CONCRETO (Kg/m3)	LECTURA DEL ENSAYO (KN)	RESISTENCIA		TIPO DE ROTURA	OBSERVACIONES
								P.S.I.	Mpa		
1	Vigas aereas 3 Piso Eje 1	3-dic-23	31-dic-23	28	12.59	2.375	521.30	4214.2	29.50	A	
2	Vigas aereas 3 Piso Eje 2	4-dic-23	1-ene-24	28	12.56	2.369	498.60	4030.7	28.21	B	
3	Vigas aereas 3 Piso Eje E	9-dic-23	6-ene-24	28	12.20	2.301	497.60	4022.6	28.16	B	
4	Vigas aereas 3 Piso Eje D	9-dic-23	6-ene-24	28	12.31	2.322	501.50	4054.2	28.38	B	
5	Losa Ascensor	13-dic-23	10-ene-24	28	12.37	2.333	515.60	4168.1	29.18	B	
6	Pantallas Ascensor - Nivel 0	16-dic-23	13-ene-24	28	12.53	2.364	505.30	4084.9	28.59	A	
7	Pantallas Ascensor - Nivel 0	16-dic-23	13-ene-24	28	12.44	2.347	498.70	4031.5	28.22	A	

TIPOS DE ROTURA



CLASIFICACION DE LA CONSISTENCIA DEL CONCRETO SEGÚN EL ASENTAMIENTO(SLUMP) DEL MISMO

CONSISTENCIA	SECA	SEMI SECA	MEDIA	HUMEDA	MUY HUMEDA
ASENTAMIENTO	20 -35	35 - 50	50 - 100	100 - 150	150 o mas

OBSERVACIONES:

O.M. INGENIERIA LTDA

CONSULTORIAS, ASESORIAS
Y CONSTRUCCIONES
Ofic: Carrera 27 # 7a-32 Cel 3182702854

INFORME DE RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO

NORMAS DE ENSAYO
I.N.V E-410
EQUIVALENTES: ASTM C39, ASSHTO T 22, ICONTEC 673

NOMBRE DEL CLIENTE	Consorcio CUNAD	LOCALIZACIÓN ARENA	
DIRECCIÓN DEL CLIENTE		LOCALIZACIÓN GRAVA	
OBRA Y LOCALIZACIÓN	Const aulas en la Universidad Abierta y a Distancia UNAD - Sede Curumani, Dpto del Cesar	TIPO DE CEMENTO	
RESP DE LA TOMA DE MUESTRA	Reynaldo Cartagena	ADITIVO UTILIZADO	

CILINDRO No.	ESTRUCTURA Y LOCALIZACION	FECHA DE FUNDIDA	FECHA DE ROTURA	EDAD (Días)	PESO (kg)	MASA UNITARIA DEL CONCRETO (Kg/m3)	LECTURA DEL ENSAYO (KN)	RESISTENCIA		TIPO DE ROTURA	OBSERVACIONES
								P.S.I.	Mpa		
1	Losa de entrepiso 3	19-dic-23	16-ene-24	28	12.75	2.405	502.90	4065.5	28.46	A	
2	Viga G1	22-dic-23	19-ene-24	28	12.60	2.377	535.40	4328.2	30.30	B	
3	Viga G1	3-ene-24	31-ene-24	28	12.56	2.369	542.10	4382.4	30.68	A	
4	Viga I1	3-ene-24	31-ene-24	28	12.48	2.354	499.70	4039.6	28.28	A	

TIPOS DE ROTURA



CLASIFICACION DE LA CONSISTENCIA DEL CONCRETO SEGÚN EL ASENTAMIENTO(SLUMP) DEL MISMO

CONSISTENCIA	SECA	SEMI SECA	MEDIA	HUMEDA	MUY HUMEDA
ASENTAMIENTO	20 -35	35 - 50	50 - 100	100 - 150	150 o mas

OBSERVACIONES:

V.B.

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 17/05/2024

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
18-abr	25-abr	7	2320	163	5"	COLUMNAS DE CONCRETO	CONO	
18-abr	02-may	14	3640	255			CONO	
18-abr	16-may	28	4214	296			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. JEFE LABORATORIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 17/05/2024

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
18-abr	25-abr	7	2636	185	5"	ZAPATAS	CONO	
18-abr	02-may	14	3845	270			CONO	
18-abr	16-may	28	4348	305			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. **JEFE LABORATO**RIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-16
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS COMPRESIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 17/05/2024

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 3500PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
18-abr	25-abr	7	2850	200	5"	LOSA CONTRAPISO	CONO	
18-abr	02-abr	14	3240	228			CONO	
18-abr	16-abr	28	3685	259			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. JEFE LABORATORIO

GEOEXPLORACIONES Y DISEÑOS S.A.S

INGENIERÍA ESPECIALIZADA EN EXPLORACIONES DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTECNICOS

FOR-EO-1
VERSION 4
FEB 20 DE 2014

RESULTADOS CILINDROS FLEXIÓN SIMPLE

OBRA: UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA SEDE CURUMANI

HOJA No. 1 DE 1

SOLICITANTE: CONSTRUCOL S.A.S

FECHA: 17/05/2024

COD CLIENTE A09

RESISTENCIA ESPECIFICADA: 4000PSI

FECHA DE TOMA	FECHA DE ENSAYO	EDAD	RESIST.	RESIST.	ASENTAMIENTO	LOCALIZACION	TIPO DE FALLA	OBSERVACION
		DIAS	PSI	(KG/CM2)	UNIDAD:			
18-abr	25-abr	7	2548	179	5"	VIGAS DE CIMENTACIÓN	CONO	
18-abr	02-may	14	3985	280			CONO	
18-abr	16-may	28	4354	306			CONO	

NOTA 1 : LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS,ROTULADAS Y TRANSPORTADAS POR EL SOLICITANTE.
NOTA 2: De acuerdo con el artículo D.5.1.3 de la NSR-10 los resultados normativos son a 28 días a menos que se indique lo contrario en los planos.

ING. **JEFE LABORATO**RIO

ANEXO No. 25. CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

corpacero
aliados de acero

DECLARACION DE CONFORMIDAD

La lámina de acero galvanizado aquí descrito ha sido inspeccionado y ensayado por personal autorizado independiente del área de producción, con resultados satisfactorios en concordancia con los siguientes documentos: Plan de calidad de Lámina PD-CC-02-05; Especificacion técnica de Lámina ET-CC-02-14; materia prima de acuerdo con la norma ASTM A653.

INFORMACIÓN BASICA

Fecha:	09/05/2023	**Consecutivo N°:**	**CL23-1934**
Línea:	**CORTE**	**Remisión:**	2112524
Norma:	**ET-CC-02-14 ASTM A653**	**Cliente:**	G Y J FERRETERIAS SA - CUNDINA
		N° Orden:	23002797
Referencia:	LAM.GLV.0.85 4' X 8'	**Cantidad:**	5824 KG

CARACTERISTICAS DE LA MATERIA PRIMA

Gr.	Propiedades Químicas				Propiedades Mecánicas			Recubrimiento (g/m2)
	C, máx	Mn, máx	P, máx	S, máx	Esfuerzo de Fluencia MPa	Esfuerzo Máximo MPa	% Elongación en 50 mm, mín.	
CS-B	0,02-0,15	0.60	0.030	0.035	205 - 380	300 - 400	≥ 20	≥ 120

PRUEBAS Y ENSAYOS



Materia Prima:	CONFORME
Espesor:	CONFORME
Longitud:	CONFORME
Ancho:	CONFORME
Diagonales:	CONFORME
Planitud:	CONFORME
Doblez:	CONFORME
Recubrimiento:	CONFORME

Jeison De la Hoz.

JEISON DE LA HOZ
Inspector Calidad 2

Aprobó:

Karen A Robles.

KAREN A. ROBLES
Jefe de Control de Calidad

DEACERO

EXCELENCIA EN CALIDAD

Acería Celaya
Carrete[illegible] Panamericana Km 64.8 Poblado el Chinaco
C.P./ZIP 38260 MPIO. VILLAGRAN, GUANAJUATO
Tel/Phone (+52) 01 818 368 1111
MX 01 800 021 3322, USA 1800 332 2376

DECLARACIÓN DE [illegible]NFORMIDAD DE BARRAS CORRUGADAS DE BAJA ALEACIÓN, PARA REFUERZOS DE CONCRETO /

No. Certificado / Certificate No:	18075 - 24263430 - 7
Fecha / Date:	21/12/2022

Hecho en México / Made in Mexico

Análisis Químico / Chemical Analysis (% Peso / Weight)

Colada / Heat	Secuencia / Sequence	Clave / Code	Producto / Description of Goods	% C AVG	% Mn AVG	% Si AVG	% P AVG	% S AVG	% Cu AVG	% Cr AVG	% Ni AVG	% Mo AVG	% V AVG	% Nb AVG	CE AVG
136832	150186	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.264	0.991	0.128	0.012	0.027	0.265	0.162	0.091	0.023	0.004	0.003	0.4565
136834	150185	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.274	0.988	0.122	0.012	0.040	0.288	0.146	0.094	0.027	0.004	0.003	0.4646
137693	151115	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.269	0.985	0.179	0.011	0.019	0.238	0.155	0.082	0.024	0.002	0.004	0.4584
137694	151113	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.274	1.012	0.188	0.012	0.025	0.249	0.159	0.092	0.024	0.002	0.003	0.4691
137695	151114	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.265	0.992	0.167	0.013	0.015	0.274	0.146	0.088	0.023	0.002	0.004	0.4561
137696	151116	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.279	0.984	0.151	0.011	0.014	0.270	0.131	0.079	0.021	0.002	0.004	0.4664
137696	151122	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.279	0.984	0.151	0.011	0.014	0.270	0.131	0.079	0.021	0.002	0.004	0.4664
137697	151117	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.267	0.988	0.130	0.011	0.011	0.271	0.118	0.083	0.020	0.002	0.004	0.4540
137698	151118	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.262	1.029	0.161	0.008	0.013	0.255	0.096	0.080	0.020	0.004	0.004	0.4527
137698	151120	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.262	1.029	0.161	0.008	0.013	0.255	0.096	0.080	0.020	0.004	0.004	0.4527
137699	151119	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.270	0.981	0.137	0.011	0.013	0.278	0.142	0.087	0.022	0.003	0.004	0.4588
137699	151121	23830	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/4" 14.0 m P77 R	0.270	0.981	0.137	0.011	0.013	0.278	0.142	0.087	0.022	0.003	0.004	0.4588
137460	182619	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.277	1.314	0.230	0.013	0.018	0.254	0.134	0.078	0.019	0.024	0.004	0.5177
137462	182617	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.262	1.328	0.234	0.009	0.029	0.275	0.092	0.090	0.022	0.024	0.004	0.5020
137465	182615	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.265	1.359	0.229	0.010	0.022	0.241	0.106	0.094	0.025	0.024	0.004	0.5102
137470	182621	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.264	1.367	0.265	0.011	0.022	0.236	0.118	0.087	0.023	0.024	0.005	0.5111
137471	182620	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.275	1.300	0.251	0.011	0.013	0.222	0.081	0.084	0.021	0.027	0.004	0.5068
137472	182618	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.271	1.301	0.262	0.010	0.024	0.231	0.094	0.088	0.023	0.028	0.006	0.5047
137473	182614	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.274	1.309	0.267	0.013	0.027	0.260	0.197	0.104	0.037	0.028	0.004	0.5203
137474	182613	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.268	1.305	0.268	0.012	0.021	0.250	0.181	0.103	0.034	0.028	0.004	0.5124
137475	182616	23815	VARILLA DA- 2289 G60 C2 3/8" 12.0 m P67 R	0.267	1.304	0.247	0.011	0.016	0.263	0.102	0.098	0.027	0.026	0.004	0.5032

Certificamos que este material ha sido producido, inspeccionado y probado de acuerdo a la norma NTC 2289:2020 y con el reglamento técnico de barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación para refuerzos de concreto Resolución1856 de 2017 del MCIT. La información de las propiedades químicas y mecánicas contenida en el presente certificado son valores promedio obtenidos de los registros internos de la compañía, cumpliendo con la norma antes mencionada. / We certify that this material has been produced, inspected and tested according to standards applicable NTC2289:2020. All information described in the certificate are average values that are based on internal company records in compliance with the above rule 2015.

DEACERO +VERDE

EMPRESA CERTIFICADA
ISO 9001:2015 Gestión de calidad
CERTIFICADO ISO 9001:2015 NO. 2021CRE-895 CERTIFICADO DESDE 2021-01-08

ING. JOSE CARLOS OREGEL AYALA
Gerente de Aseguramiento de Calidad / Quality Assurance Manager

ANEXO No. 26. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA.

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*
*ESTACIÓN TOTAL Marca STONEX REFERENCIA **R1-PLUS** SERIAL #* **DL12081**
**** Precisión angular 2" seg.***

1. Inspección Óptico mecánico:

1.1 Lentes frontales del telescopio	** Buen estado.*
1.2 Lentes del ocular de lecturas	** Buen estado.*
1.3 Retículo de lectura	** Alineado y centrado.*
1.4 Lentes y sistema de plomada óptica	** Buen estado y centrado.*
1.5 Círculos Horizontal y Vertical	** Buen estado.*
1.6 Perpendicularidad de ejes	** Estable.*
1.7 Sistema completo de enfoque	** Buen funcionamiento.*
1.8 Frenos y movimientos lentos	** Estables.*
1.9 Niveles tubulares y ojo de pollo	** Centrados y corregidos.*
1.101.10 Colimación de ángulos V y H:	

****Lectura Vertical: 90°00'00" opuesto 270°00'22"***

Error promedio 22" seg.

Calibrado: 90° 00' 00" opuesto 270°00'00"

****Lectura Horizontal: 0° 00'00" opuesto 180° 00'09"***

Error promedio 09" seg.

Calibrado: 0° 00'00" opuesto 180° 00'00"

2 Inspección del Sistema Electrónico y EDM:
(Distanció metro, línea base 85 m y 375 m)

2.1 Compensadores de nivelación	** Calibrados.*
2.2 Haz de medida	** Alineado.*
2.3 Control de distancias	** Medidas controladas y estables.*
2.4 Display, tecados y visualización	** Buen estado de funcionamiento.*
2.5 Puerto de salida datos RS 232	** Buen funcionamiento-.*
2.6 Trasferencia de datos	** Buen funcionamiento-.*
2.7 Baterías y cargador	** Baterías – normal rendimiento.*
2.8 Constantes del instrumento (PSM / T / PPM)	** Estables.*
2.9 Censores de lectura en los círculos	** Funcionamiento estable.*

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP SAS *con Nit:* ***901.346.434-7,*** *Quien es exclusivo para* ***COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO*** *por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA. Así mismo nuestra firma* ***CERTIFICA*** *que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes. Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca* ***STONEX,*** *este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada. Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veintitrés (2.023), y tiene una vigencia de Seis meses* ***(06)*** *meses a partir de la fecha. Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.*



CAPACITACIÓN ITALIA



ISO GPS en precisión

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4810

Favor exigir este documento en original y llamar a nuestros teléfonos para confirmar la autenticidad del mismo.

Cordialmente,

X

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

GERMAN GOMEZ
Técnico en mantenimiento

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702, Cel: (+57) 320 589 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com E-mail: geyogo@yahoo.es

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Bucaramanga, 25 de marzo de 2023

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S. NIT. 901.346.434-7

Señor (es)
R & S TOPOGRAFOS E INGENIEROS S.A.S.
NIT: 901582225-5
CIUDAD

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

***Descripción del instrumento** (Equipo, Marca, Referencia, Número serial, Precisión):*

NIVEL AUTOMATICO MARCA TOPCON Ref. AT-B4 SERIAL #X44011

"Precisión 1,5mm"

1. Inspección Óptico Mecánico y Automático:

1.1 Sensor auto Nivel ante	** Buen Funcionamiento*
1.2 Sistema punteros laser	** Centrados*
1.3 Sistema HOLD, ROTATIVO	** Chequeados*
1.4 Sistema de SENSOR	** Chequeado*
1.5 Lecturas de cierres	** Chequeado y calibrado*

1.10 Lecturas de control para nivelación:

**** Lectura inicial de control a 3.10 m.: 08.05'00" mm***

**** Lectura final de control a 6.60 m.: 08.05'00" mm***

Error promedio 00.00 mm

Cota fija: 1 m 3 cm 2 mm
Calibración Lectura final: 08.05.00 mm

Calibración Lectura inicial: 08.05.00 mm

***INSTRUMENTOS DE INGENIERIA GGP S.A.S con nit: 901 346 434-7, Quien es exclusivo para COLOMBIA de STONEX es CERTIFICADO** por fábrica como técnico capacitado y apto para reparar y corregir instrumentos topográficos anexamos certificado de cursos en fabrica ITALIA.*

Instrumentos de Ingeniería GGP S.A.S NIT. 901 346 434-7

*Así mismo muestra firma **CERTIFICA** que el instrumento descrito anteriormente, fue revisado, calibrado y sometido a pruebas técnicas bajo parámetros y características de funcionamiento de los fabricantes.*

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901 346 434-7

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

Nota: Los equipos son recibidos para su Revisión, Calibración y Certificación, posteriormente chequeados y corregidos bajo un patrón llamado Colimador marca ***STONEX****, este instrumento nos determina una distancia infinita; posteriormente es revisado en una pista con unas reglas y distancias predeterminadas las cuales nos determinan el error promedio, corregido este error, el instrumento es chequeado nuevamente, tanto en el colimador como en la pista, para verificar la veracidad en la corrección y calibración realizada.*

Expedida a solicitud del interesado a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Dos Mil Veintitrés (2023), y tiene una vigencia de Seis meses ***(06)*** *meses a partir de la fecha.*

Anexamos parámetros de la pista, colimador, respuesta de la SUPERINTENDENCIA a las calibraciones. Cabe anotar que en los manuales se indican los pasos para calibrar y corregir un equipo.



CAPACITACIÓN EN ITALIA



CERTIFICACIÓN TÉCNICO EN ITALIA

CERTIFICACIÓN DE PATRONAMIENTO Y CALIBRACIÓN No. GG 4814

Cordialmente,

X

Instrumentos de Ingeniería
GGP S.A.S.
NIT. 901.346.434-7

GERMAN GOMEZ PINTO
Técnico en mantenimiento

Bogotá D.C: Cra.65 #67-53 Barrio JJ Vargas Fijo: (+57) 601 523 8175 Cel. (+57) 320 377 3100
Medellín (Antioquia): Cra. 67 #42-18 Of.201 San Joaquín. Cel. (+57) 314 296 1893
Cali (Valle del Cauca): Cra.40A #9C-05 Of.305. Cel. (+57) 350 273 8753
Barranquilla (Atlántico): Cra. 51B #84-121 OF.3A Edf. Soho Barrio San Vicente Cel. (+57) 350 2738892
Bucaramanga (Santander): Cra. 24 #103-08 Provenza Cel. (+57) 315 830 2271 Fijo: (+57) 607 6942821
Cúcuta (Norte de Santander): Av.2 #1-40 Barrio Lleras OF. 702. Cel: (+57) 320 589 3797
Dosquebradas (Risaralda): *Mz. 12 Casa 3 Villa del Campo Cel: (+57) 320 677 5502*

www.instrumentosggp.com
E-mail: gevogo@yahoo.es

ANEXO No. 27. COPIA DE LA BITACORA DE OBRA.

2/12/2023 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 Pm

- El día de hoy no se realizan actividades en la obra por falta de acero de refuerzo para las diferentes estructuras en construcción y también por la ausencia de personal debido a la temporada de fin de año. Esta interventoría continúa solicitando al contratista dar pronto inicio a las actividades programadas que presentan atraso, debido a que a la fecha se presenta un atraso considerable el cual debe ser subsanado inmediatamente para evitar incumplimientos.

3/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 Pm

- Se sigue a la espera de que llegue el acero de refuerzo a la obra para las diferentes estructuras en construcción, así como el personal que viene laborando durante la ejecución del proyecto, el cual aún no ha retornado a la obra. a la fecha de hoy se observa que no se está aplicando por parte del contratista de obra el plan de contingencia, razón por la cual esta interventoría solicita la aplicación del plan de contingencia con el cual se planteó y se propuso subsanar el atraso en la ejecución de las obras del proyecto.

4/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 Pm

- Siguen suspendidas las actividades en obra a la espera de que llegue el acero de refuerzo para las diferentes estructuras en construcción y también se espera que retorne oportunamente todo el personal que viene laborando en la obra, para evitar así que se sigan presentando retrasos en las diferentes actividades programadas hasta el momento durante el desarrollo del proyecto.

6/1/2023 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Todavía no se retoman las actividades en obra por parte del contratista, se sigue a la espera de que llegue el acero de refuerzo para las diferentes estructuras en construcción, así como el retorno de todo el personal del consorcio canaé y los subcontratistas que vienen desarrollando las diferentes actividades. se le sigue solicitando al contratista dar pronto inicio a las actividades de obra para evitar que se sigan presentando atrasos en la ejecución del proyecto.

7/1/2023 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Se continúa a la espera de que se retomen las actividades en obra por parte del contratista. aún no ha llegado el acero de refuerzo suficiente para las diferentes estructuras en construcción, así como el regreso de todo el personal que viene laborando durante el desarrollo de las actividades. Esta interventoría continúa solicitando al contratista de obra dar pronto inicio a las actividades programadas las cuales presentan un atraso considerable.

8/1/2023 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- aún no se reanudan las actividades en la obra a la espera de que llegue el acero de refuerzo para las diferentes estructuras en construcción, y también que retorne el personal que viene laborando durante el desarrollo de las distintas actividades. se está a la espera de que el día de mañana llegue un camión cargado con acero de refuerzo para las vigas aéreas, así como parte del personal que labora en la ejecución de la obra.

0/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Hoy se retoman nuevamente las actividades en la obra: Se recibe y descarga un camión cargado con acero de refuerzo para las vigas aéreas del tercer piso del edificio. Se realiza evacuación de aguas lluvias estancadas en el sitio donde se esta construyendo la cimentación para el ascensor y las escaleras externas. Se hace resane de los muros internos del tanque de almacenamiento. Retiro de formaletas en la parte de abajo de la placa del segundo piso del edificio principal.

/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- El dia de hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Evacuación de aguas lluvias estancadas y limpieza de lodo en el solado de la cimentación del foso del ascensor y las escaleras externas del edificio. Se realiza resane en la parte interior de los muros del tanque de almacenamiento enterrado. Retiro de formaletas en la parte inferior de la placa del segundo piso.

/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Hoy se realiza: armado de estructura para soporte de las vigas aereas del tercer piso. Evacuación de lodo en el solado de la cimentación del foso del ascensor y las escaleras externas. resane en la parte interior de los muros del tanque de almacenamiento. Retiro de formaletas en la parte inferior de la placa del segundo piso.

/2024 Estado del tiempo
Mañana: Soleado tarde: Soleado
Hora: 7:00 am Hora: 2:00 pm
- Continúa la realización de las siguientes actividades en la obra: armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Evacuación de aguas estancadas al interior del tanque de almacenamiento enterrado. pegante para los muros internos del tanque de almacenamiento corte y figuración de acero de refuerzo para vigas tercer piso. Retiro de formaletas en la parte inferior de la placa del segundo piso.

/2024 Estado del tiempo
Mañana: soleado tarde: Soleado
Hora: 7:00 am Hora: 2:00 pm.
- El día de hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Evacuación de aguas estancadas al interior del tanque de almacenamiento enterrado. corte y figuración de acero de refuerzo para las vigas del tercer piso. colocación de gleses para columnas del tercer piso según diseño. Retiro de formaletas en la parte inferior de la placa del segundo piso.

/2024 Estado del tiempo
Mañana: Soleado tarde: Soleado
Hora: 7:00 am Hora: 2:00 pm
- Se siguen realizando las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aereas del tercer piso. utilizando parales, cerchas y chazas de madera. corte y figuracion de acero de refuerzo para las vigas del tercer piso. colocacion de gleses para columnas del tercer piso según al diseño. Retiro de formaletas en la parte inferior de la placa del segundo piso del edificio.

4/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- El día de hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aereas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Resane y pulida de las vigas aéreas del segundo piso. Trazado de ejes para cimbrar las vigas aéreas del tercer piso. Llenado del tanque de almacenamiento enterrado para realizar prueba de estanqueidad. * Se está a la espera de que llegue más acero de refuerzo para continuar con la figuración para las vigas aereas tercer piso y foso del ascensor.

5/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00am — Hora: 2:00 pm

- Hoy el contratista realiza las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Resane y pulida de las vigas aéreas del segundo piso. Trazado de ejes para cimbrar las vigas aéreas del tercer piso. Llenado del tanque de almacenamiento enterrado para realizar prueba de estanqueidad. Se continua a la espera de que llegue mas acero de refuerzo para continuar con las actividades que lo requieren.

6/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: Soleado — Tarde: Soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- El dia de hoy se realizan las siguientes actividades: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, Utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Resane y pulida de las vigas aéreas del segundo piso. Hoy llega a la obra un camión con acero de refuerzo para las vigas aéreas del tercer piso, pero todavia hace falta bastante acero para completar los elementos de cada una de las vigas.

1/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas del segundo piso. trazado y replanteo de ejes para las vigas aéreas del tercer piso. Aseo y limpieza general de la obra. se continúa a la espera de que llegue más acero de refuerzo para continuar con las actividades que lo requieren.

1/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- El día de hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Armado de estructura para soporte de las vigas aéreas del tercer piso, utilizando parales, cerchas y chazas de madera. Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. trazado y replanteo de ejes para las vigas aéreas del tercer piso. Descargue de bloques de cemento para la mamposteria de las aulas y los baños del primer piso. se sigue a la espera del acero de refuerzo para las actividades que lo requieren.

1/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. Replanteo de muros en bloque para mamposteria de las aulas y los baños del primer piso. Esta interventoria marca en el llamado al contratista para que tome las medidas pertinentes y se reinicie pronto el normal desarrollo de las actividades en la obra.

1/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Hoy solo se realizan las siguientes actividades en la obra: Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. se continúa a la espera del acero de refuerzo para las estructuras que lo requieren. Esta interventoría continúa solicitando al contratista dar pronto inicio a las actividades programadas las cuales presentan un atraso considerable y así evitar que se sigan presentando retrasos en lo programado en obra.

2/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Continúa el desarrollo de las siguientes actividades en obra: Levante de muros en bloques para mampostería de aulas y baños primer piso. Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. se sigue a la espera que llegue el acero de refuerzo pendiente para las estructuras que lo requieren se continúa solicitando al contratista retomar oportunamente las actividades programadas que presentan retrasos.

3/01/2024 Estado del tiempo

Mañana: soleado — tarde: soleado

Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm

- Se siguen desarrollando las siguientes actividades en la obra: levante de muros en bloques para mampostería de aulas y baños primer piso Resane y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso todavía no llega a la obra el acero de refuerzo pendiente para las estructuras que lo requieran se sigue solicitando al contratista retomar inmediatamente las actividades programadas que presentan retrasos.

11/2024 Estado del tiempo
Mañana: Soleado — Tarde: Soleado
Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm
- Hoy se siguen desarrollando las mismas actividades en la obra: levante de muros en bloques para mamposteria de aulas y baños primer piso. Resana y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. Se continúa solicitando al contratista retomar inmediatamente las actividades programadas que presentan retrasos. Se sigue a la espera que llegue el acero de refuerzo pendiente para las estructuras que lo están requiriendo en obra

12/2024 Estado del tiempo
Mañana: Soleado — Tarde: Soleado
Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm
- El dia de hoy se realizan las siguientes actividades en la obra: Resana y pulida de columnas primer piso y vigas aéreas segundo piso. levante de muros en bloques para mamposteria de aulas y baños primer piso. Hoy llega a la obra un camión con parte del acero de refuerzo para las vigas aéreas del tercer piso. Se continúa a la espera de que llegue el acero restante para las vigas tercer piso y las otras estructuras en construcción.

13/2024 Estado del tiempo
Mañana: Soleado — Tarde: Soleado
Hora: 7:00 am — Hora: 2:00 pm
- Hoy llega a la obra el acero faltante para las vigas aéreas tercer piso. continúa el armado de estructura para soporte de las vigas aéreas tercer piso. Colocación de acero de refuerzo para las vigas aéreas. levante de muros en bloques para mamposteria de aulas y baños primer piso. colocación de acero y pendida de vigas y dovelas para los muros en bloques. Se empieza a retomar el normal desarrollo de las actividades por parte del contratista.

ANEXO No. 28. INFORME DE REVISIÓN DISEÑO ESTRUCTURAL-ENTREGA INICIAL.

ANEXO No. 29. CERTIFICADOS DEL PERIODO

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO identificada con cédula de ciudadanía N°1.065.611.177 de Valledupar-Cesar, en mi condición de Representante Legal de **CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.** identificada con NIT. 900.320.184-4, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Valledupar, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción *(artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante el periodo comprendido entre el **01 de enero al 30 de enero del 2024**. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Valledupar, a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO
CC. 1.065.611.177
Representante Legal
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. 2023 04 0001

CERTIFICA QUE:

El contratista de obra **CONSORCIO CUNAD**, identificado con NIT. 901.676.367-7, ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y demás obligaciones legales que corresponden respecto al sistema de seguridad social de todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo durante el periodo de ejecución del **01 de enero al 30 de enero del 2024** en el desarrollo del contrato de obra No. 2023 04 0001, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR.", en cuanto a la salud, pensión y riesgo laboral y aportes parafiscales, por lo cual se encuentra a paz y salvo en todos los pagos laborales y pagos a la empresa promotora de salud, fondo de pensiones, administradora de riesgos profesionales y caja de compensación familiar.

Para los fines pertinentes, se expide la siguiente certificación a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. 2023 04 0001

CERTIFICA QUE:

Que el Contratista de obra Consorcio CUNAD durante el periodo comprendido entre el **01 de enero al 30 de enero del 2024**, se cumplió con lo establecido en el Plan de Calidad de obra presentado, con las exigencias establecidas en la ley y las obligaciones establecidas en el contrato; asimismo, se certifica que los ensayos de laboratorio realizados en obra cumplen con lo establecido en la normatividad y especificaciones técnicas del contrato, que el contratista de obra aportó la documentación correspondiente que certifica la calidad de los materiales utilizados y/o suministrados para la ejecución del contrato de obra **No. 2023 04 0001**, de objeto: **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANÍ, DEPARTAMENTO DEL CESAR"**

Para los fines pertinentes, se expide la siguiente certificación a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. 2023 04 0001

CERTIFICA QUE:

Que el Contratista de Obra Consorcio CUNAD, en el periodo comprendido entre el **01 de enero al 30 de enero del 2024**, cumplió con lo establecido en el Plan de manejo ambiental-PMA presentado por el contratista y cumple con las exigencias establecidas en la ley y las obligaciones establecidas en el contrato.

Para los fines pertinentes, se expide la siguiente certificación a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

IVAN CHINCHILLA MANJARRES
PROFESIONAL AMBIENTAL
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. 2023 04 0001

CERTIFICA QUE:

Que el Contratista de Obra Consorcio CUNAD, en el periodo comprendido entre el **01 de enero al 30 de enero del 2024**, cumplió con lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo presentado por el contratista y cumple con las exigencias establecidas en la ley y las obligaciones establecidas en el contrato.

Para los fines pertinentes, se expide la siguiente certificación a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

YICETH SAURITH

YICETH SAURITH GUTIERREZ
PROFESIONAL SST
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. 2023 04 0001

CERTIFICA QUE:

Que el Contratista de Obra Consorcio CUNAD, en el periodo comprendido entre el **01 de enero al 30 de enero del 2024**, presentó el Informe Técnico de Obra No. 2 correspondiente a dicho periodo, por lo tanto, se encuentra al día con los informes técnicos de gestión y dio cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato.

Para los fines pertinentes, se expide la siguiente certificación a los treinta (30) días del mes de enero de 2024.

EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

ANEXO NO. 30. CORRESPONDENCIAS ENVIADAS.

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

Valledupar, 29 de enero de 2024

CTC-UNAD-051-2023

Señores
GOBERNACIÓN DEL CESAR
Ing. SAID LOZANO LOZANO
Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ
Supervisores, Secretaria de Infraestructura Departamental.
Calle 16 No. 12 - 20
Valledupar- Cesar- Colombia

Referencia. Contrato de Obra No. 2023-04-0001 - **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**

Asunto. Respuesta a oficio consecutivo CC-2023 04 0001-094, de asunto: "MODIFICACION LICENCIAS DE CONSTRUCCION".

Respetados Señores, cordial saludo,

En atención a lo informado por el contratista de obra Consorcio CUNAD, mediante oficio consecutivo CC-2023 04 0001-094, de asunto: "MODIFICACION LICENCIAS DE CONSTRUCCION", en el cual, se informa que no se ha recibido pronunciamiento por parte de la Alcaldía Municipal de Curumaní ante la radicación del trámite para la actualización o modificación de la licencia de construcción y a su vez sobre la reiteración del mismo; es pertinentes hacerles saber que a la fecha el proyecto No cuenta con la licencencia de construcción actualizada o vigente con respecto al ajuste del componente estructural realizado al proyecto; razón por la cual, CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S en calidad de interventor del contrato de obra en referencia, expone esta situación y a su vez nos permitimos sugerir a la Gobernación del Cesar como entidad contratante, la necesidad de realizar la suspensión de los contratos de obra e interventoría, toda vez que, se podría estar incurriendo en incumplimiento de la normatividad legal vigente, específicamente lo establecido en el **ARTÍCULO 182**. "Licencias urbanísticas" del **Decreto Nacional 019 del 2012** que modificó los numerales 1 y 7 del artículo 99 de la **Ley 388 de 1997**, expresando lo siguiente: *"1. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amoblamiento.*"; asimismo, nos permitimos resaltar que, el incumplimiento de lo establecido en dicha norma sería causal de eventuales sanciones, multas y/o suspensión obligatoria de la obra por parte de los órganos de control o ente territorial competente.

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

Anexamos copias de los radicados de solicitud de trámite y oficio remisorio presentados por el contratista de obra Consorcio CUNAD.

Sin otro particular, quedamos atento a sus observaciones,

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

Ing. **EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO**
Rep. Legal
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.

Copia 1.	Archivo
Copia 2.	Ing. Luisa Fernanda Daza Miranda-CONSORCIO CUNAD

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Comunicado CTC-UNAD-051-2023; de asunto: "Respuesta a oficio consecutivo CC-2023 04 0001-094, de asunto: “MODIFICACION LICENCIAS DE CONSTRUCCION”."

1 mensaje

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com> 29 de enero de 2024, 18:07
Para: CAROLINA DAZA <c.daza.gobcesar@gmail.com>, SAID LOZANO LOZANO <supervisorgobcesar@gmail.com>
Cc: Consorcio Cunad <consorciocunad@gmail.com>

Buen día,

Adjunto al presente e-mail, enviamos oficio **CTC-UNAD-051-2023**, cuyo asunto es:**"Respuesta a oficio consecutivo CC-2023 04 0001-094, de asunto: “MODIFICACION LICENCIAS DE CONSTRUCCION”."**

Sin otro particular, Cordialmente.

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

2 adjuntos

OFICIO CC2023 04 0001-095.pdf
1505K

CTC-UNAD-051.pdf
687K

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

Valledupar, 30 de enero de 2024

CTC-UNAD-052-2023

Señores
GOBERNACIÓN DEL CESAR
Ing. SAID LOZANO LOZANO
Ing. CAROLINA DAZA ALVAREZ
Supervisores, Secretaria de Infraestructura Departamental.
Calle 16 No. 12 - 20
Valledupar- Cesar- Colombia

Referencia. Contrato de Obra No. 2023-04-0001 - **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**

Asunto. Tiempo sugerido para la suspensión de los contratos de obra e interventoría.

Respetados Señores, cordial saludo,

En concordancia a lo informado el día 29 de enero del 2024, mediante oficio de consecutivo CTC-UNAD-051-2023; en el cual se sugiere a la entidad contratante la necesidad de realizar la suspensión del contrato de obra en referencia y por ende del contrato de interventoría; nos permitimos, de igual forma, sugerir a la Gobernación del Departamento del Cesar que esta eventual suspensión sea por el periodo de un (1) mes, considerando que el trámite de solicitud de actualización de la licencia está radicado y se encuentra en diligenciamiento por parte del Municipio de Curumaní; No obstante, es importante resaltar, que de no recibir respuesta favorable y la emisión de la actualización de la licencia de construcción del proyecto en el periodo mencionado, sería imprescindible y/o necesario prorrogar la suspensión.

Sin otro particular, quedamos atento a sus observaciones,

CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S

Ing. **EDUARDO HERNANDEZ FRAGOZO**
Rep. Legal
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.

Copia 1.	Archivo
Copia 2.	Ing. Luisa Fernanda Daza Miranda-CONSORCIO CUNAD

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Comunicado CTC-UNAD-052-2023; de asunto: "Tiempo sugerido para la suspensión de los contratos de obra e interventoría."

1 mensaje

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com> 30 de enero de 2024, 12:08
Para: CAROLINA DAZA <c.daza.gobcesar@gmail.com>, SAID LOZANO LOZANO <supervisorgobcesar@gmail.com>

Buen día,

Adjunto al presente e-mail, enviamos oficio **CTC-UNAD-052-2023**, cuyo asunto es: **"Tiempo sugerido para la suspensión de los contratos de obra e interventoría."**

Sin otro particular, Cordialmente.

--
Eduardo Hernández Fragozo.
Rep. Legal
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S

CONSTRUCOL
INGENIERIA DE OBRAS

CTC-UNAD-052.pdf
695K

ANEXO NO. 31. CORRESPONDENCIAS RECIBIDAS.

PROCESO	GESTIÓN DOCUMENTAL	CÓDIGO: GC-FPA-106 VERSIÓN: 1
FORMATO	COMUNICACIÓN OFICIAL ENVIADA	FECHA: 3/08/2017 Página: 1 de 2

Al contestar cite Radicado CE-00120-202400125-GobCesar Id: 232056
Folios: 2 Fecha: 2024-01-18 16:25:09
Anexos: 0
Remitente: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: CONSTRUCOL INGENERIA DE OBRAS - EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO

Valledupar, 18 de enero de 2024

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.
Atn. Eduardo Hernández Fragozo
Representante Legal

REF.: Contrato de Interventoría No. 2023050003: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

ASUNTO: Respuesta a comunicación CTC-UNAD-049-2023

Cordial Saludo:

Con la presente solicito a la interventoría informar a la supervisión el cumplimiento de los compromisos pactados dentro del comité de obra realizado el 15 de enero de 2024; de no existir respuesta por parte del contratista de obra, se solicita a CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S la radicación de un informe de posible incumplimiento el cual debe cumplir con las exigencias del artículo 86 de la ley 1474 de 2011.

El artículo 86 de la ley 1474 de 2011, exige hacer una mención detallada y expresa de los hechos que soportarían la citación a audiencia del posible incumplimiento, señalar las consecuencias del incumplimiento, se debe realizar un análisis y motivación ordenada y concatenada que no debe limitarse a citar la cláusula de multa del contrato de obra; el

PROCESO	GESTIÓN DOCUMENTAL	CÓDIGO: GC-FPA-106 VERSIÓN: 1
FORMATO	COMUNICACIÓN OFICIAL ENVIADA	FECHA: 3/08/2017 Página: 2 de 2

Al contestar cite Radicado CE-00120-202400125-GobCesar Id: 232056
Folios: 2 Fecha: 2024-01-18 16:25:09
Anexos: 0
Remitente: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: CONSTRUCOL INGENERIA DE OBRAS - EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO

debido proceso exige realizar la tasación de la multa, el cual obedece a un análisis puntual de la causal de multa y una tasación concreta y numérica. Se sugiere a la interventoría procurar el respectivo apoyo jurídico para el cumplimiento de esta labor.

El informe debe ser radicado en la Secretaria de Infraestructura el día 22 de enero de 2024.

Atentamente,

CAROLINA DAZA ALVAREZ
Supervisor
Secretaria de Infraestructura

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Respuesta a comunicación CTC-UNAD-049-2023

1 mensaje

CAROLINA DAZA <c.daza.gobcesar@gmail.com> 18 de enero de 2024, 16:45
Para: Construcolsas@gmail.com, CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Valledupar, 18 de enero de 2024

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S.
Atn. Eduardo Hernández Fragozo
Representante Legal

REF.: Contrato de Interventoría No. 2023050003: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

Cordial saludo,

Se adjunta oficio con No. Radicado **CE-00120-202400125-GobCesar Id: 232056** para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Carolina Daza
Supervisor

Radicado CE-00120-202400125-GobCesar id 232056.pdf
308K

CONSORCIO CUNAD
NIT. 901676567-7

Valledupar, 03 de enero de 2024

CC-2023 04 0001-086

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe SST No. 10 Digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del informe SST N° 10 del período comprendido del 02 de diciembre del 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica construcolunad2023@gmail.com con copia a sisoasistencia@gmail.com

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD

C.C Archivo

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Entrega Digital Informe SST No. 10

1 mensaje

Consorcio Cunad <consorciocunad@gmail.com> 3 de enero de 2024, 17:59
Para: construcolunad2023@gmail.com
Cc: AUXILIAR SISO <sisoasistencia@gmail.com>

Valledupar, 03 de enero de 2024

CC-2023 04 0001-086

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe SST No. 10 Digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del informe SST N° 10 del período comprendido del 02 de diciembre del 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica construcolunad2023@gmail.com con copia a sisoasistencia@gmail.com

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

UISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD
C.C Archivo

Informe # 10 SST.rar

086 Entrega digital Informe SST No. 10.pdf
283K

CONSORCIO CUNAD
NIT: 901676367-7

Valledupar, 09 de enero del 2024

CC-2023 04 0001-088

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
JAVIER BAQUERO FUENTES
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe Social No. 10 digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del informe social N°9 del período comprendido del 02 de diciembre del 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica construcolunad2023@gmail.com con copia a jenniferproyectos.91@hotmail.com .

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD
C.C Archivo

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Entrega informe social N° 10

1 mensaje

Consorcio Cunad <consorciocunad@gmail.com> 9 de enero de 2024, 11:04
Para: construcolunad2023@gmail.com, Jennifer Quiroz Romero <jenniferproyectos.91@hotmail.com>

Valledupar, 09 de enero del 2024

CC-2023 04 0001-088

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
JAVIER BAQUERO FUENTES
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe Social No. 10 digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del informe social N°10 del período comprendido del 02 de diciembre del 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica construcolunad2023@gmail.com con copia a jenniferproyectos.91@hotmail.com .

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

4 adjuntos

INFORME SOCIAL DE OBRA 10. - CUNAD.docx
7878K

INFORME SOCIAL DE OBRA 10. - CUNAD.pdf
3028K

ANEXOS SOCIALES.zip
3584K

088 Entrega Informe Social No.10 Digital.pdf
243K

CONSORCIO CUNAD
NIT 901676367-7

Municipio de Curumani, 19 de enero de 2024

CC-2023 04 0001-091

Señores
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
JAVIER EDUARDO BAQUERO FUENTES
Representante Legal

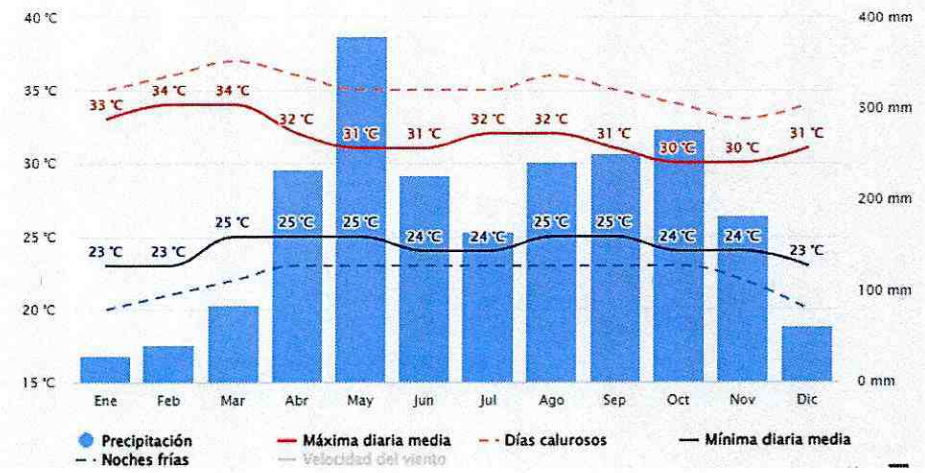
Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR

Asunto: SOLICITUD ADICIONAL EN TIEMPO

Atento saludo.

Teniendo en cuenta las condiciones contractuales pactadas este consorcio se permite respetuosamente dar a conocer algunas situaciones anormales que han derivado en el proceso constructivo de la obra y que requieren un análisis suficiente por parte de la entidad con la finalidad de afianzar el desarrollo de la misma; con fecha de inicio del contrato 2 de marzo del año 2023, se abre el camino para revisar los estudios correspondientes a los diseños iniciales; en los cuales se identifica la necesidad de realizar ajuste al proyecto, para lo cual el contratista, dispuso del recurso humano necesario para tal fin, dicho sea de paso, entre el insumo entregado, las observaciones, ajuste y aprobación final en modificatoria 01 radicada con fecha 30 de junio del 2023, trascurrieron ciento veinte días calendarios (120), dentro de este periodo el contratistas se vio en la necesidad de replantear actividades en obra, dichos ajustes trajo con sigo cambios a las cantidades inicialmente contratadas, anexadas en el acta modificatoria N°1.
La revisión a los diseños estructurales aportados por la entidad contrate, dio como resultado La implementación de un nuevo diseños estructural, analizado y aprobado conjuntamente con la interventoría en el proceso de balance de obra 1, los cuales requirieron un nuevo modelo estructural, durante los tiempos que se realizaron dichos ajustes fue necesario cesar actividades de obra, dado que los ajustes se derivarían desde la cimentación del proyecto, la ejecución de estos nuevos diseños, trajo con sigo, un tiempo de cesación de obra, el cual a la fecha no ha sido subsanado, estos tiempos no deben convertirse en situaciones imputables al contratista, por todo lo anterior, de manera muy respetuosa y formal el contratista solicita reconocimiento del tiempo durante el cual se realizaron los ajustes necesarios al proyecto, los cuales permitirán poner al día todas las actividades y cumplir con las metas pactadas
Es del conocimiento general los fenómenos ambientales que nos afectan de manera directa; tanto en frecuencia, como en intensidad, en el caso que compete a las lluvias, la zona donde se desarrolla el proyecto es catalogada de fuertes precipitaciones, (ver grafica 1) afectando de manera significativa el avance de la obra, para salvaguardar la integridad física de los obreros, cada vez que se presenta estos eventos naturales se debe suspender actividades, evitando riesgos por descargas eléctricas o afectaciones por inmersión, considerando que existe profundidades en la excavaciones 2.5 y hasta 3.5 mts, resulta de suma importancia considerar este fenómeno natural dentro de los tiempos del contrato.

Carrera 15 N° 13b – 55 Barrio Alfonso López
Correo Electrónico: eeobras@gmail.com
Teléfono: 301 387 8437 – 311 620 9655
Valledupar - Cesar



Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales

La prolongación en las horas lluviosas y la intensificación de las mismas, está impidiendo realizar actividades en las horas de la mañana y la tarde, afectando directamente la siguiente jornada, estos fenómenos interfieren de forma negativa con la dinámica de ejecución, incidiendo tanto en el momento de las lluvias como posterior a ellas; lo que resulta en retrasos y reprocesos dentro de los espacios de trabajo, tal es el caso del desalojo en lugares saturado con agua. (ver. Registro fotográfico)

ITEM 2 CIMENTACIONY EXCAVCIONES

2.1 EXCAVACION Y RELLENOS
2.1.1 EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN
2.1.3 CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIALES, PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LAS CIMENTACIONES
2.1.5 RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR



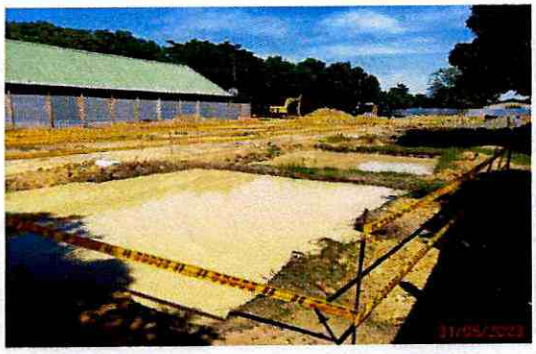


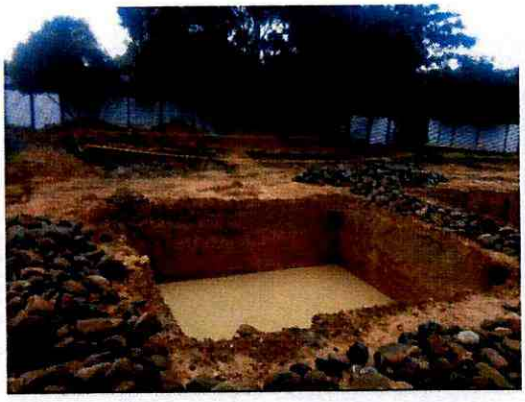
2.2 CIMENTACIÓN
2.2.1 CONCRETO DE LIMPIEZA F'C=2500 PSI
2.2.2 CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=4000 PSI (28MPA), NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO
2.2.3 CONCRETO PARA PEDESTALES
2.2.4 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN
2.2.6 PLACA DE CONTRAPISO E=15CM EN CONCRETO



INP 1.19.0 CONCRETO CICLOPEO









Carrera 15 N° 13b – 55 Barrio Alfonso López
Correo Electrónico: eeobras@gmail.com
Teléfono: 301 387 8437 – 311 620 9655
Valledupar - Cesar

TANQUE DE ALMACENAMIENTO

2.2.7 CONCRETO TANQUE (28 mPa -IMPERMEABILIZADO Y/O BAJA PERMEABILIDAD)









2.3 REFUERZO
2.3.1 ACERO DE REFUERZO PDR-60 Fy = 420 Mpa.





Carrera 15 N° 13b – 55 Barrio Alfonso López
Correo Electrónico: eeobras@gmail.com
Teléfono: 301 387 8437 – 311 620 9655
Valledupar - Cesar

2.1.2 EXCAVACION MANUAL A CIELO ABIERTO





3 ESTRUCTURA
INP 19.2.0 CONCRETO PARA COLUMNAS





ITEM 2.1.5 RELLENOS CON MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR





Las intensas lluvias han dificultado el normal desarrollo en obra, generando contratiempos en los procesos constructivos y logrando retrasar las actividades que se tienen programadas durante las jornadas de trabajo, por ejemplo: excavaciones, rellenos, cimentaciones, solados, ciclópeo y concretos.
Como se puede evidenciar claramente el contratista ha venido realizando todos los esfuerzos necesarios para avanzar con todas las condiciones contractuales, sin embargo, se evidencia la necesidad de implementar un nuevo horizonte que permita la conclusión total de las actividades y alcanzar las metas propuestas, Para ello, consideramos necesario manifestar a la INTERVENTORIA y en su defecto a la ENTE CONTRATANTE estudiar y analizar la prórroga en tiempo teniendo en cuenta las anteriores condiciones manifestadas en este oficio.

Mediante el documento de la referencia se formula solicitud para la adición en tiempo de ciento veinte (120 días) calendario, resultando de forma imperiosa la ampliación de los plazo inicialmente contratados dentro del contrato, a su vez permiten alcanzar los objetivos propuestos, por lo cual se hace necesario la extensión del periodo contractual con el firme propósito de proporcionar un mayor espacio de tiempo a los ajustes realizados, disponiendo en la programación de la holgura suficiente que permita cumplir las metas en los tiempos establecidos.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD
C.C SECRETARIA DE OBRA – GOBERNACIÓN DEL CESAR

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

Entrega Informe de Calidad No.10 Digital

1 mensaje

Consorcio Cunad <consorciocunad@gmail.com> 26 de enero de 2024, 16:42
Para: construcolunad2023@gmail.com
Cc: ingalvaroriosr@gmail.com

Valledupar, 26 de enero del 2024

CC-2023 04 0001-094

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe de Calidad No.10 Digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del Informe de Calidad No. 10 del período comprendido del 02 de diciembre de 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica constucolunad2023@gmail.com con copia a ingalvaroriosr@gmail.com.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD

C.C Archivo

2 adjuntos

PCCC-2023-04-01 Informe de Calidad No. 10.pdf
3147K

10. Informe No. 10 - Diciembre.rar
13026K

CONSORCIO CUNAD
NIT 901670367-7

Municipio de Curumani, 25 de enero de 2024

CC-2023 04 0001-095

Señores
CONSTRUCOL INGENIERIA DE OBRAS S.A.S
EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR

Asunto: MODIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Atento saludo.

Ante la solicitud formulada en el oficio **CC-2023 040001-079** con fecha 29 de noviembre del 2023, donde se aportan a la entidad las memorias de cálculo del diseño estructural y los diseños de la estructura en concreto, ante la ausencia de una respuesta, se realiza una segunda solicitud en el oficio CC-2023 04 0001-090 donde se reitera la solicitud radicada inicialmente en la alcaldía municipal de Curumani, con fecha de recibo 16 de enero del 2024, a la fecha no obtenemos respuesta a dicha solicitud, ante la situación expuesta cual será el procedimiento a seguir, Quedo atentos a las indicaciones correspondientes.

Cordialmente,

RECIBIDO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
FECHA: 29 01 2024
FIRMA: Ana Camacho
2:29 pm

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD
C.C SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – GOBERNACIÓN DEL CESAR

Carrera 15 N° 13b – 55 Barrio Alfonso López
Correo Electrónico: eeobras@gmail.com
Teléfono: 301 387 8437 – 311 620 9655
Valledupar - Cesar

CONSORCIO CUNAD

Municipio de Curumani, 16 de enero de 2024

RECIBIDO
FECHA: 16-01-24
HORA: 10:40 Am
VENTANILLA ÚNICA: Yesica Lerma
Folio 7

CC-2023 04 0001-090

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL CURUMANI
HERMES HERNANDEZ
Alcalde municipal

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Solicitud de modificación de Licencia de construcción

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a las actividades propias del ejercicio constructivo, reiteramos de manera muy respetuosa lo importante que resulta para el contratista disponer del documento solicitado en el oficio 079 con fecha de recibo 29 de noviembre del año 2023, donde se solicita modificar la licencia de construcción otorgada mediante Resolución No. 016 del 18 de enero de 2023, aportando en su momento en medio físico y magnético, los estudio estructurales definitivos en concreto, firmados por el profesional responsables y las memorias de cálculo, así como la copia de la tarjeta del profesional responsable.

Agradecemos de antemano su atención a dicho requerimiento y quedamos a la espera de recibir instrucciones sobre los pasos a seguir en el proceso de modificación de la licencia de construcción.

Atentamente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD

C.C Archivo

Powered by CamScanner

CONSORCIO CUNAD
NIT 901676357-7

Valledupar, 29 de noviembre de 2023

CC-2023 04 0001-079

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL CURUMANI
ENDRY CHACÓN
Alcalde municipal

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Solicitud de modificación de Licencia de construcción

Cordial saludo,

En áreas de dar una respuesta en la ejecución y acordé con las necesidades del mercado, dando finalización a las actividades propias del ejercicio constructivo, hacemos solicitud para modificar la licencia de construcción otorgada mediante Resolución No. 016 del 18 de enero de 2023, para lo cual se aportan para su estudio los diseños estructurales definitivos en concreto, firmados por el profesional responsables de los diseños, memorias de cálculo de diseños y cambios, así como su tarjeta profesional responsable.

Agradecemos de antemano su atención a este asunto y quedamos a la espera de recibir instrucciones sobre los pasos a seguir en el proceso de modificación de la licencia de construcción.

Atentamente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD

C.C Archivo

Recibido
29 NOV 2023
3:08 pm

Powered by CamScanner

Gmail

CONSTRUCOL UNAD <construcolunad2023@gmail.com>

(sin asunto)

1 mensaje

Consorcio Cunad <consorciocunad@gmail.com> 29 de enero de 2024, 15:34
Para: construcolunad2023@gmail.com, ingalvaroriosr@gmail.com

Valledupar, 29 de enero del 2024

CC-2023 04 0001-096

Señores:
CONSTRUCOL INGENIERÍA DE OBRAS S.A.S
EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
Representante Legal Interventoría

Referencia: CONTRATO 2023 04 0001 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA Y A DISTANCIA "UNAD" SEDE CURUMANI, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Asunto: Entrega Informe de Gestión Ambiental No.10 Digital

Cordial saludo,

Por medio de la presente, hacemos entrega en forma digital al correo del Informe de Gestión Ambiental No. 10 del período comprendido del 02 de diciembre de 2023 al 01 de enero del 2024, con sus respectivos anexos para su revisión a la dirección electrónica construcolunad2023@gmail.com con copia a ingalvaroriosr@gmail.com.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA DAZA MIRANDA
R/L CONSORCIO CUNAD

C.C Archivo

2 adjuntos

INFORME AMBIENTAL No 10.pdf
5201K

ANEXOS INF AMB CUNAD 10.zip
11550K