ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

MEMORANDO

Radicado Nº I-2024-107230
Fecha: 13-09-2024 - 16:24
Folios: 1 Anexos:
Radicador: JENNY CAROLA ARTEAGA BENAVIDES - 4300
Destino: 5210 - OFICINA DE APOYO PRECONTRACTUAL
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: YDA9U

PARA: **PAOLA ANDREA HENAO ZAMORA**
Jefe de la oficina de Apoyo Precontractual SED

DE: **CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCUN**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

ASUNTO: Respuestas a las observaciones técnicas presentadas al pliego condiciones de la licitación pública del proceso de selección No. **SED-LP-OP-DCCEE-027-2024,** cuyo objeto corresponde a: ***"****EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"*

Respetada doctora Paola,

De manera atenta, remito documento denominado *"RESPUESTA A OBSERVACION PLIEGO DEFINITIVO SUMAPAZ"* con el fin de dar respuesta a las observaciones de carácter técnico recibidas al pliego de condiciones del proceso de selección No. SED-LP-OP-CCEE-027 DE 2024.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

Revisó: Víctor Ramsés Mosquera Pinto – Abogado DCCEE
Revisó: Hernando Londoño Ebratt– Abogado DCCEE
Revisó: María Teresa Rodríguez Mirke – Ing. Civil DCCEE
Elaboró: Jenny Carola Arteaga B -Arquitecta Contratista DCCEE

RESPUESTA A OBSERVACIONES TÉCNICAS REALIZADAS AL DOCUMENTO PLIEGO DE CONDICIONES ELECTRÓNICO DEL PROCESO DE SELECCIÓN No SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 CON CORTE AL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2024, cuyo objeto consiste en *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ"*

OBSERVACIÓN: No. 1

Fecha: 8/30/2024 8:24:46 AM
Interesado: CONSORCIO ZF
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6727336
Documento del Proceso al que hace referencia: PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: 3.5. EXPERIENCIA. 3.5.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA


Detalles de mensaje

Referencia interna:	SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE O
De:	CONSORCIO ZF
Usuario:	Katherin Rios Portilla
Fecha:	9 minutos de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje:	CO1.MSG.6727336
Tipo de mensaje:	Observaciones
Asunto:	Observación Experiencia habilitante del proponente

Texto de mensaje

Observación:

"buen día, amablemente solicitamos a la entidad aclarar, de acuerdo a la experiencia solicitada que se presenta a continuación:

3.5.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA A. Teniendo en cuenta que la actividad a contratar, y de acuerdo con la "MATRIZ - EXPERIENCIA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA EL SECTOR EDUCATIVO" consiste en "1.9. PROYECTOS DE MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

INSTITUCIONES EDUCATIVAS" Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:
• EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN Y/O REPARACIONES DE EDIFICACIONES.

• EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder al 40% del presupuesto oficial del presente proceso de selección.

Si para acreditar la experiencia General, se puede con cualquier tipo de edificaciones, no estrictamente relacionado con instituciones educativas."

Respuesta a la Observación No 1:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la SED se permite aclarar que los requisitos previstos para la acreditación de la experiencia del numeral *"3.5.1. "CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA"* del pliego de condiciones corresponden a los contenidos en la "matriz - experiencia para proyectos de infraestructura social para el sector educativo" del documento tipo expedido por Colombia Compra Eficiente, en donde las entidades estatales no podrán incluir, modificar, suprimir o alterar las condiciones de experiencia establecidas en estos documentos.

En ese sentido, se aclara que la experiencia requerida para el presente proceso de selección corresponde a "construcción y/o ampliación y/o remodelación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación y/o reparaciones de **edificaciones**", y no estrictamente a contratos relacionados con instituciones educativas.

Por las razones expuestas, la Entidad no acoge su observación.

OBSERVACIÓN: No. 2

Fecha: 8/30/2024 3:52:10 PM
Interesado: INCITECO S.A.S.
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6731504
Documento del Proceso al que hace referencia: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE OBRA
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: FORMULARIO_ 1.1PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTOS SUMAPAZ

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195



Detalles de mensaje

Referencia interna:	SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE O
De:	INCITECO S.A.S.
Usuario:	INCITECO SAS
Fecha:	5 días de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje:	CO1.MSG.6731504
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	OBSERVACIONES PLIEGOS DEFINITIVOS

Texto de mensaje

Observación:

"Se solicita a la entidad cargar en la plataforma los diseños y fichas técnicas y posibles proveedores de los siguientes elementos

1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TECNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. AREA 52 M2

2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TÉCNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. ÁREA 52 M2, INCLUYE BAÑO

Respuesta a la Observación No 2:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la Entidad se permite anexar como referencia los esquemas básicos y detalles aproximados de los ítems solicitados. Adicionalmente la SED aclara que estos módulos de aula darán respuesta al resultado de la visita de diagnóstico inicial de acuerdo con las condiciones particulares de su localización y del terreno.

Teniendo en cuenta lo anterior, se anexa esquema de items solicitados.

En cuanto a solicitud de proveedores, conservando los principios de la función administrativa contenidos en el artículo 209 de la Constitución Nacional que se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad,

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

imparcialidad y publicidad, la Entidad indica no considera procedente publicar las marcas y proveedores de los ítems que hacen parte del presente proceso.

OBSERVACIÓN: No. 3 (EXTEMPORANEA)

Fecha: 9/3/2024 11:37:00 AM
Interesado: ABILE S.A.S.
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6745970
Documento del Proceso al que hace referencia: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE OBRA
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: FORMULARIO_ 1.1PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTOS SUMAPAZ


Detalles de mensaje

Referencia interna:	SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE O
De:	ABILE S.A.S
Usuario:	ESTEFANIA CORDOBA
Fecha:	1 día de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje:	CO1.MSG.6745970
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	SOLICITUD PLANOS

Texto de mensaje

Observación:

"Buenos días

Solicitamos amablemente publicar los planos y detalles de los módulos de aula escolar items 16.1.22 y 16.1.23"

Respuesta a la Observación No 3:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la Entidad se permite anexar como referencia los esquemas básicos y detalles aproximados de los ítems solicitados, adicionalmente la SED aclara que estos módulos de aula darán respuesta al resultado de la visita de diagnóstico inicial de acuerdo con las condiciones particulares de su localización y del terreno.

Se anexa esquema de items solicitados.

OBSERVACIÓN: No. 4 (EXTEMPORANEA)

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

Fecha: 9/3/2024 5:22:16 PM
Interesado: INGENIERA ADRIANA VELASQUEZ
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6749809
Documento del Proceso al que hace referencia: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE OBRA
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: FORMULARIO_ 1.1PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTOS SUMAPAZ


Detalles de mensaje

Referencia interna:	SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE O
De:	INGENIERA ADRIANA VELASQUEZ
Usuario:	ADRIANA YADITH VELASQUEZ ORTIZ
Fecha:	22 horas de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje	CO1.MSG.6749809
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	SOLICITUD DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS

Texto de mensaje

Observación:

"Por este medio solicito a la entidad compartir los diseños y especificaciones técnicas de los ítems No. 16.1.22 Y 16.1.23.
Gracias por su atención prestada y quedamos atentos a su respuesta."

Respuesta a la Observación No 4:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la Entidad se permite anexar como referencia los esquemas básicos y detalles aproximados de los ítems solicitados, adicionalmente la SED aclara que estos módulos de aula darán respuesta al resultado de la visita de diagnóstico inicial de acuerdo con las condiciones particulares de su localización y del terreno.

Se anexa esquema de items solicitados.

OBSERVACIÓN: No. 5 (EXTEMPORANEA)

Fecha: *9/5/2024 3:36:42 PM*
Interesado: MARVA CONSTRUCCIONES SAS
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6764787
Documento del Proceso al que hace referencia: PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: 3.5.5. DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195



Detalles de mensaje

Referencia interna:	SED-LP-OP-DCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE O
De:	Marva construcciones sas
Usuario:	MARILUZ VARGAS GONZALEZ
Fecha:	18 horas de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje:	CO1.MSG.6764787
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	OBSERVACION

Texto de mensaje

Observación:

"(…) Respecto a los documentos para acreditar la experiencia requerida, solicitamos a la entidad se permita aclarar, si un contrato fue ejecutado con la Secretaria de Educación del Distrito, ¿el mismo se puede certificar con el acta de terminación o acta final suscrita por la interventoría?, lo anterior teniendo en cuenta el siguiente párrafo: "En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, el Proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la Entidad realice la verificación en forma directa. Los mismos deberán estar diligenciados y suscritos por el contratante, el Contratista o el interventor, según corresponda".
También solicitar claridad respecto a la acreditación de contratos que fueron ejecutados con la entidad. (…)

Respuesta a la Observación No 5:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la SED aclara que la acreditación de la experiencia solicitada en el presente proceso de selección deberá dar cumplimiento a los requisitos establecidos en el pliego de condiciones, entre los que se indican en el numeral 3.5.5. *"DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA"* el listado de los documentos válidos y la información mínima que debe contener para su verificación.

Por otra parte, es importante indicar al observante, que los contratos celebrados con la SED con los que se pretendan acreditar la experiencia del proponente, deberán cumplir de igual forma con todos los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

Por las razones expuestas, la Entidad no acoge su observación.

OBSERVACIÓN: No. 6 (EXTEMPORANEA)

Fecha: *9/6/2024 9:04:07 AM*
Interesado: ZION CONSTRUCCIONES SAS

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6768485
Documento del Proceso al que hace referencia: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE OBRA
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: FORMULARIO_ 1.1PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTOS SUMAPAZ



Detalles de mensaje

Referencia interna: [illegible]
Detalles de mensaje: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE O
De: ZION CONSTRUCCIONES SAS
Usuario: JULIAN OCTAVIO RIAÑO MORA
Fecha: 2 horas de tiempo transcurrido [illegible]
Referencia del mensaje: CO1.MSG.6768485
Tipo de mensaje: General
Asunto: SOLICITUD DE FICHAS TECNICAS Y/O COTIZACIONES

Texto de mensaje

"Por medio del presente muy amablemente le solicitamos a la entidad publicar los diseños - fichas técnicas - planos y/o APU - cotizaciones de los ítems 16.1.22 - 16.1.23, para poder realizar un correcto análisis"

16.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TECNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN, INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. ÁREA 52 M2	UN	4.00	$	241,840,534.00
16.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TÉCNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN, INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. ÁREA 52 M2, INCLUYE BAÑO	UN	2.00	$	260,443,852.00

Página 65

Respuesta a la Observación No 6:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la Entidad se permite anexar como referencia los esquemas básicos y detalles aproximados de los ítems solicitados, adicionalmente la SED aclara que estos módulos de aula darán respuesta al resultado de la visita de diagnóstico inicial de acuerdo con las condiciones particulares de su localización y del terreno.

Se anexa esquema de items solicitados.

OBSERVACIÓN: No. 7 (EXTEMPORANEA)

Fecha: *9/6/2024 1:31:46 PM*
Interesado: MELISSA SMITH BASTIDAS
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6771287
Documento del Proceso al que hace referencia: No especifica


Detalles de mensaje

Referencia interna: SED-LP-OP-OCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE O
De: Melissa Smith Bastidas
Usuario: Melissa Smith Bastidas
Fecha: 5 días de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje: CO1.MSG.6771287
Tipo de mensaje: General
Asunto: OBSERVACIÓN AL PROCESO OFP

Observación:

"Se adjunta observación al proceso OBSERVATORIO PARA LA FUNCIÓN PÚBLICA"

Respuesta a la Observación No 7:

La Entidad indica que frente a la observación presentada por el interesado no se allegó documento adjunto.

OBSERVACIÓN: No. 8 (EXTEMPORANEA)

Fecha: *9/6/2024 1:41:48 PM*
Interesado: MELISSA SMITH BASTIDAS
Referencia del Mensaje en SECOP II: CO1.MSG. 6771368
Documento del Proceso al que hace referencia: PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES
Sección del documento / Nombre del título al cual realiza la observación: 3.5.7. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL


Detalles de mensaje

Referencia interna: SED-LP-OP-OCCEE-027-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))
Descripción del proceso: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE O
De: Melissa Smith Bastidas
Usuario: Melissa Smith Bastidas
Fecha: 2 horas de tiempo transcurrido
Referencia del mensaje: CO1.MSG.6771368
Tipo de mensaje: General
Asunto: OBSERVACIÓN AL PROCESO OFP

Observación:

"Desde nuestro observatorio nos encontramos analizando el proceso de la referencia, procedimiento en el que vemos con preocupación algunos elementos que no permiten la

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

pluralidad de oferentes y que para efectos de garantizar la libertad de competencia nos permitimos señalar dentro del presente documento tal como a continuación se expone:

1. Observaciones en cuanto a la experiencia exigida:

A. DOCUMENTO PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO

Establece el pliego:

Numeral: 3.5.7. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realiza de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)
De 1 hasta 2	75 %
De 3 hasta 4	120 %
Hasta 5	150 %

Lo anterior claramente afecta la pluralidad de oferentes y la protección que hoy en día se genera para las MIPYMES, puesto que si bien se permite su participación, claramente la exigencia de presentar o acreditar hasta el 150% del valor del presupuesto es totalmente desproporcionado.
Con la regulación que hace el pliego, contraviene lo que el mismo pliego busca en la página 33, esto es, la posibilidad de acreditar la experiencia hasta con siete (7) contratos si se llegare a acreditar la condición de emprendimiento y empresa de mujer.

Por ende, con el fin de lograr un verdadero incentivo para las empresa MIPYMES y los emprendimientos y empresas de mujeres, aunado a ello, permitir una mayor pluralidad de oferentes, se solicita a la entidad que el valor a certificar en manera alguna supere del 100% del presupuesto oficial, ajustando los porcentajes que se han creado, de 1 hasta 2, de 3 hasta 4 y hasta 7, que en realidad, es lo que el mismo pliego define. Mantener la condición actual es totalmente contradictorio con lo que el pliego mismo está regulando.“

Ejemplo;

Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de
De 1 hasta 2	40%
De 3 hasta 4	70%
De 5 hasta 7	100%

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

Respuesta a la Observación No 8:

Una vez revisada la observación presentada por el interesado, la Entidad aclara que los requisitos del presente proceso de selección se han establecido acatando lo dispuesto en la resolución 219 de 2021 *"Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de licitación de obra pública de infraestructura social"*, y resolución 220 de 2021 *"Por la cual se adoptan los documentos tipo complementarios para los procesos de licitación de obra pública de infraestructura social relacionados con el sector educativo",* ambas expedidas por la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente, las cuales entraron en vigencia de acuerdo con lo establecido en la resolución 336 de 2021 *"Por la cual se aplaza y se dispone la implementación gradual y progresiva de los Documentos Tipo de obra pública de infraestructura social",* igualmente expedida por la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente.

Así mismo la SED teniendo en cuenta lo dispuesto en la Resolución 275 de 2022 *"Por la cual se modifican los documentos tipo adoptados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente"*, estableció entre otros requisitos la relación de los contratos frente al presupuesto oficial en los documentos tipo, *en donde las Entidades Estatales no podrán incluir, modificar, suprimir o alterar las condiciones de experiencia establecidas en estos documentos.*

En virtud de lo anterior, la SED aclara que los requisitos previstos en el numeral *"3.5.7. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL",* del pliego de condiciones corresponden a los contenidos en los documentos tipo y salvaguardando el principio de inalterabilidad las Entidades no deberán modificarlos.

Por otra parte, se invita al interesado a cumplir con sus deberes y derechos allegando las consultas y sugerencias sobre los requisitos contenidos en el pliego tipo a la Entidad competente la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente

Atentamente,

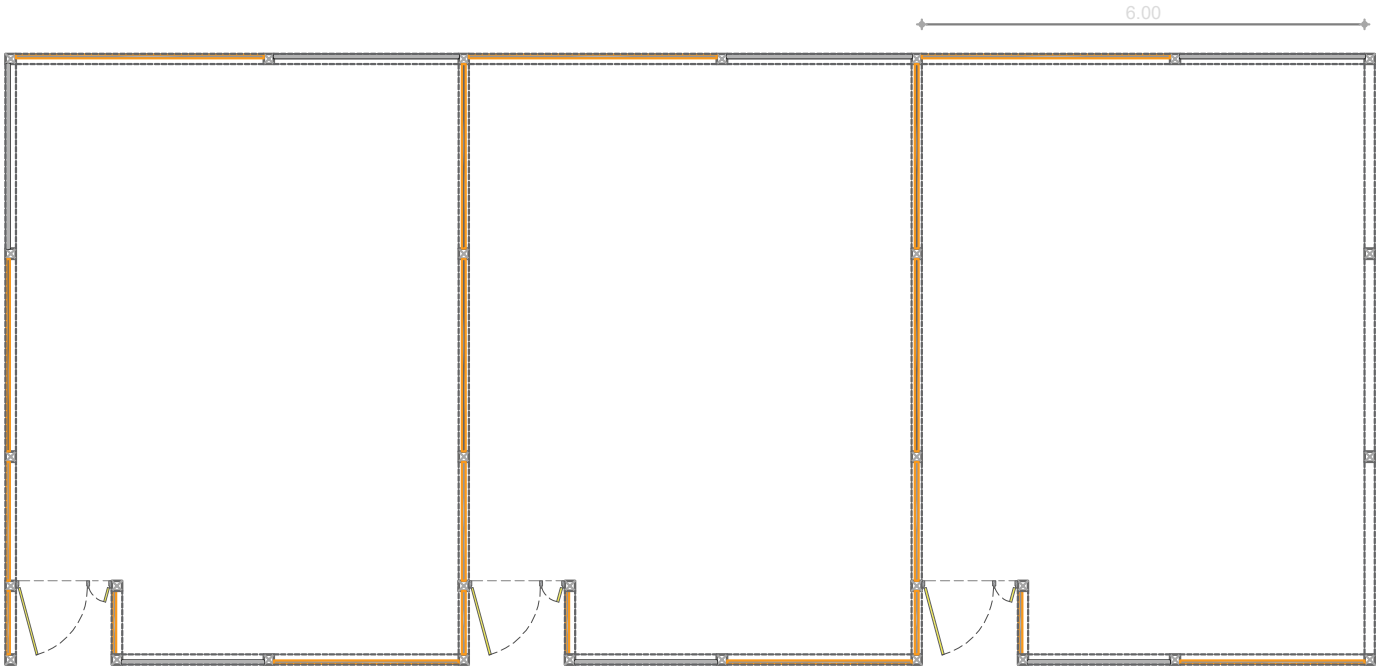
CARLOS ALBERTO BENAVIDES SUESCÚN
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos (E)

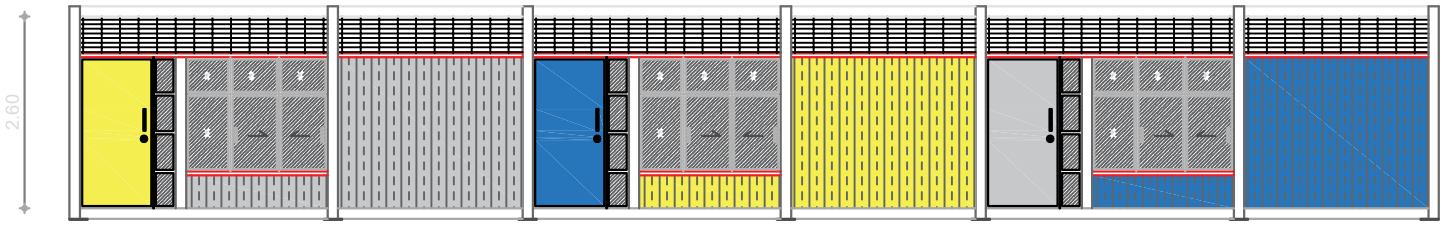
Revisó: Víctor Ramsés Mosquera Pinto – Abogado DCCEE
Revisó: Hernando Londoño Ebratt– Abogado DCCEE

Revisó: María Teresa Rodríguez Mirke – Ing. Civil DCCEE
Elaboró: Jenny Carola Arteaga B -Arquitecta Contratista DCCEE

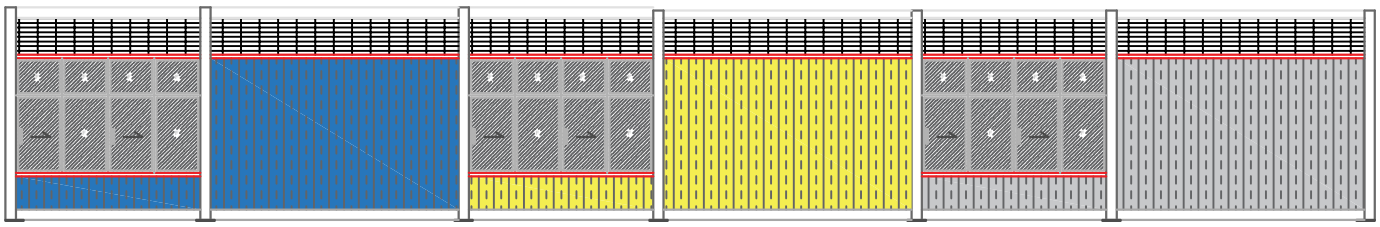
Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

DETALLE - APROXIMACIÓN AULAS MODULARES

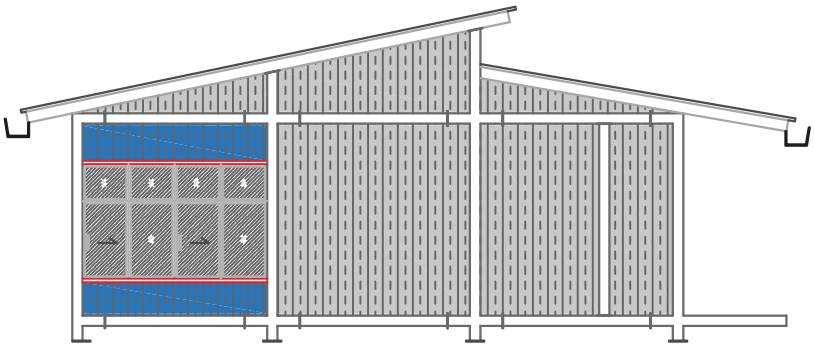




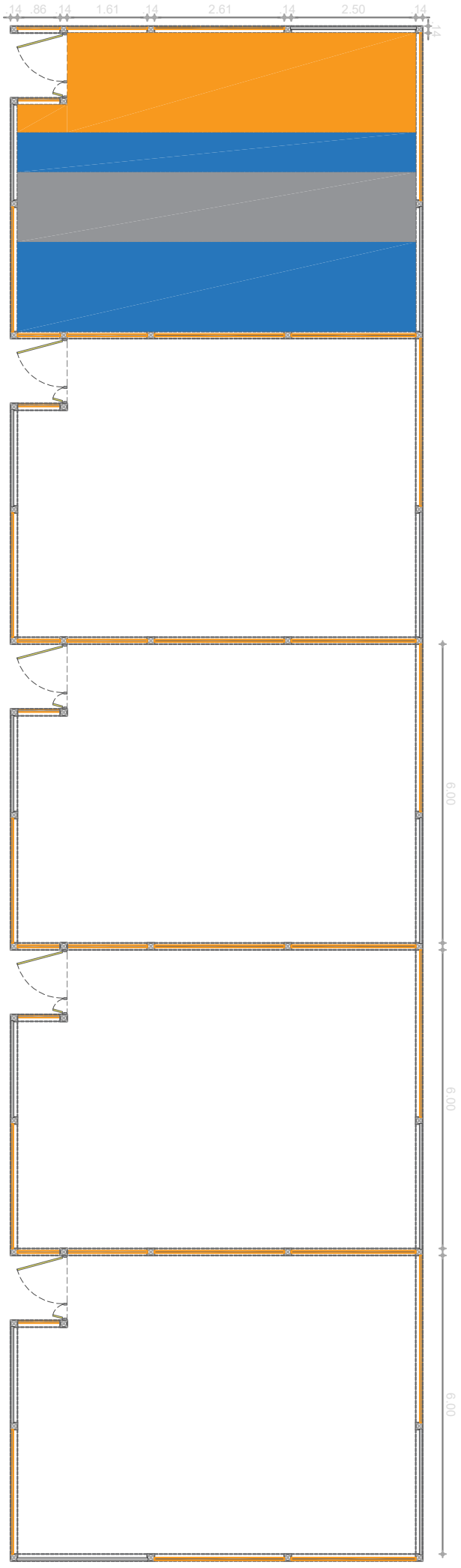
FACHADA FRONTAL



FACHADA POSTERIOR

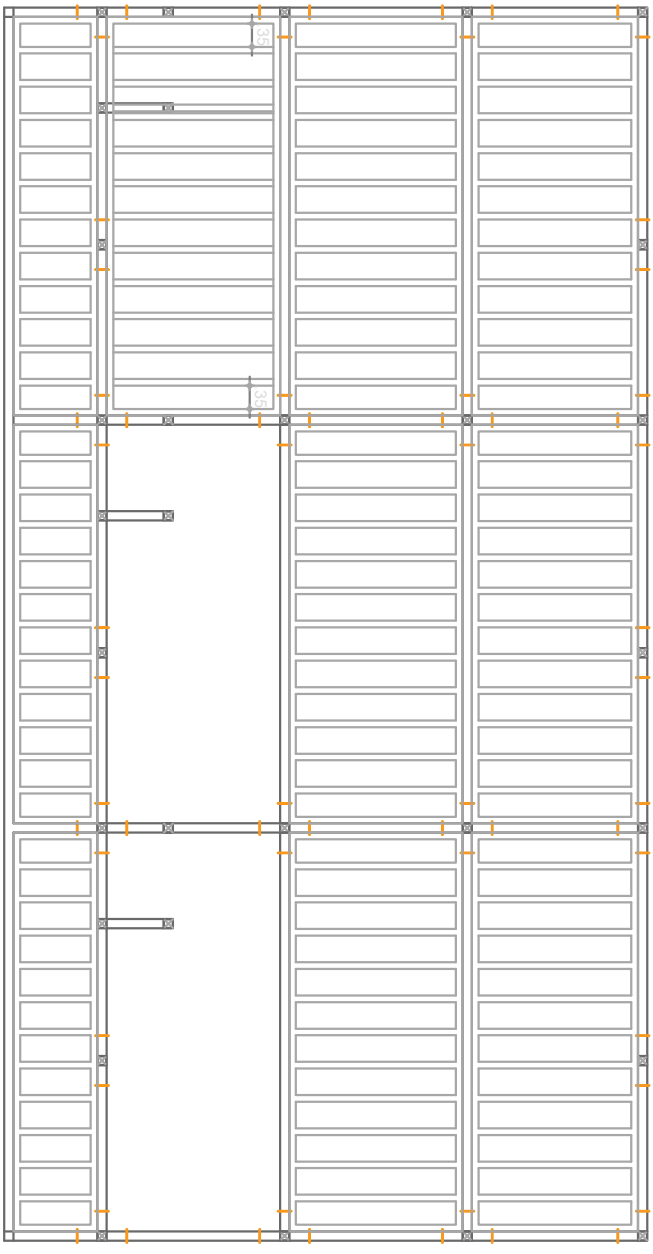


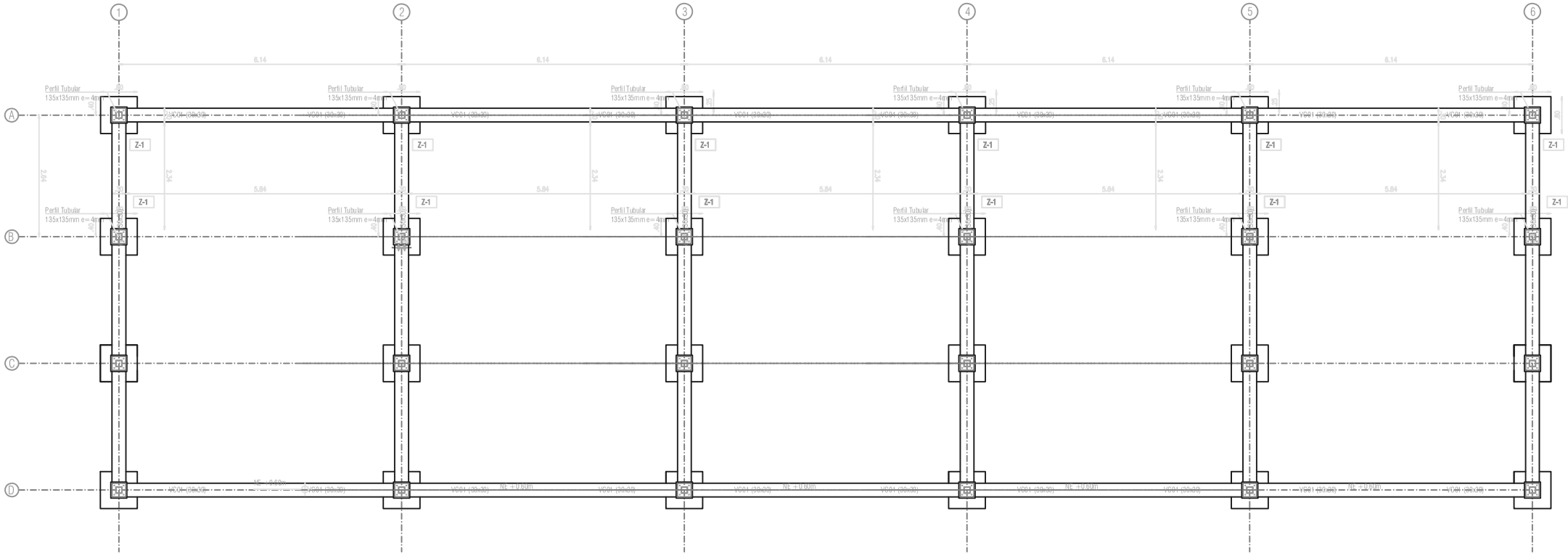
Módulos de pared elaborados en monoblock con aplicación de color
ventaneria aluminio y vidrio con protección de película anti impacto
puertas cool roll con mirilla y especificaciones de item contractual
piso heterogeneo caucho color diseño

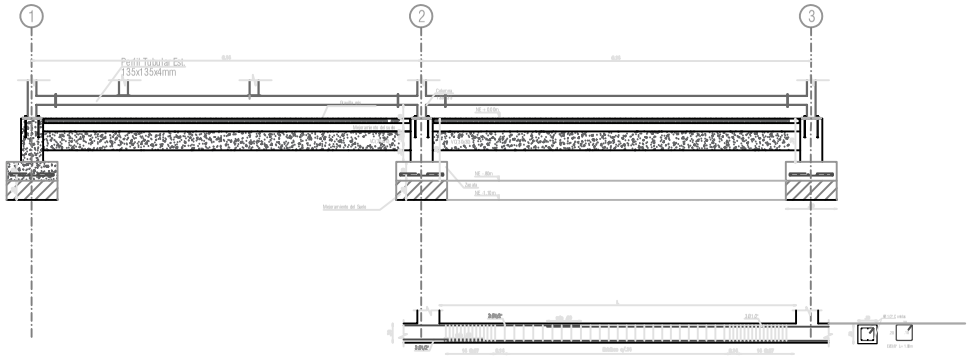

14
86
14
1.61
14
2.61
14
2.50
14
6.00
6.00
6.00

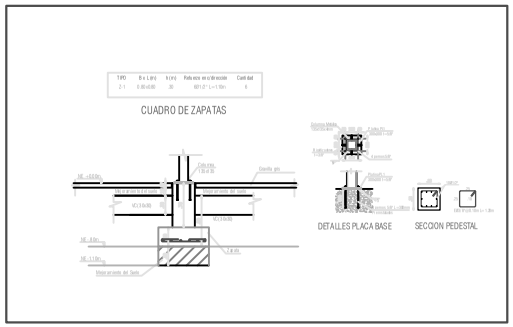





35
35







Estilo para anotaciones y textos en general: CNI_TEXTOS

Estilo para cotas y dimensiones en general: CNI_COTAS

E_DIM 1_50 Metal

E_DIM 1_50

Piso x
NE +0.00m

corte x-x

corte x-x

C3 nombres columnas

Z10 nombres zapatas

P10 nombres pantallas

inicio escaleras / rampas

V100 (40x50) nombres de vigas

VT100 nombre de viguetas

E2 nombre escaleras

Sentido Steel Deck

líneas auxiliares

Itscale hatch columnas: 0.035

NOMBRE DEL PLANO

escala 1:50