	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-018
	ACTA DE ENTREGA DE SUPERVISIÓN DE OBRA Y/O INTERVENTORIA	Versión:	3
		Vigencia:	29/07/2024

LUGAR Y FECHA	9/09/2024
SUPERVISOR QUE SALE	TE CHAMORRO MORA LUIS ARMANDO
SUPERVISOR QUE RECIBE	CT ANDERSON GILBERTO VERA CESPEDES
RAZONES DE ENTREGA DE LA SUPERVISIÓN	DISFRUTE DE LAPSO VACACIONAL DEL SUPERVISOR SALIENTE
CONTRATO DE OBRA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	21 DE NOVIEMBRE DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DE LA TORRE DE CONTROL DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO:** Hasta rubro C-1502-0100-34-0-1502088-02 Rec11 de la vigencia del 2023, para ser cancelado con cargo al PAC del mes de diciembre de 2023 y/o ser constituida en cuentas por pagar para ser canceladas en el primer trimestre de la vigencia 2024. **Para la Vigencia 2024** **PAGOS PARCIALES DURANTE LA VIGENCIA 2024, DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN DE OBRA.** Pagos parciales con recursos de la vigencia 2024, los cuales se pagarán durante la vigencia 2024 hasta el plazo de ejecución del contrato, de acuerdo a lo ejecutado en obra y facturado; previo recibo a satisfacción del avance de obra y amortización del anticipo en proporción al porcentaje otorgado, contra presentación de la factura, acta de recibo parcial a satisfacción debidamente firmada por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR O SUPERVISOR y ORDENADOR DEL GASTO, certificado de pago a los aportes para fiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la ley 828 de 2003, y demás trámites administrativos correspondientes. **PAGO FINAL CORRESPONDIENTE AL SALDO DEL CONTRATO** El saldo del contrato, es decir, los recursos que no se hayan comprometido dentro de los pagos parciales efectuados durante la vigencia 2024, corresponderán al saldo del contrato y se pagarán con cargo al PAC del último trimestre del año 2024 y/o ser constituidas como cuentas por pagar, para ser canceladas en el primer trimestre del 2025, previo recibo a satisfacción final de obra y amortización total del anticipo, contra presentación de la factura, acta de recibo parcial a satisfacción debidamente firmada por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR O SUPERVISOR y ORDENADOR DEL GASTO, certificado de pago a los aportes parafiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la ley 828 de 2003, y demás trámites administrativos correspondientes.
CONTRATISTA	**CONSORCIO FAC 2309** •CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS YTV S.A.S – 50% •CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS EFR S.A.S – 50% R.L: JULIAN FRANCISCO VELASQUEZ MOLINA
INTERVENTOR	**CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** R.L: GERMAN ADOLFO PERDOMO PACHON
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.461.124.236,00
PLAZO DE ENTREGA	19/10/2024
FECHA DE INICIO	26/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	17/05/2024
FECHA DE REINICIO	5/06/2024
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	6/12/2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	Se modifica la cuenta bancaria eliminando la anterior y dejando la nueva en los documentos del contrato para los pagos del presente contrato a la siguiente cuenta: Titular de la cuenta: CONSORCIO FAC 2309 Identificación del titular: NIT 901.768.374 Banco: BANCOLOMBIA Número de cuenta: 65200003120 Tipo de cuenta: Ahorro
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Hasta por un valor correspondiente al 14.71% del valor del contrato para ser cancelado con cargo al PAC del para ser cancelado con cargo al PAC del mes de diciembre de 2023 y/o ser constituida en cuentas por pagar para ser canceladas en el primer trimestre de la vigencia 2024, una vez cumplidos los requisitos de legalización y ejecución del contrato Vigencia 2023 (Anticipo): $656.231.375,12 (Uso presupuestal: 02-01-01-001-002-10) Vigencia 2024: $2.485.221.539,88 (Uso presupuestal: 02-01-01-001-002-10) y $1.319.671.321,00 (Ver clausula 7 discriminación Usos Presupuestales Equipos Torre Control CACOM-1 Fase III)
PLAZO DE ENTREGA	30/09/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 4.461.124.236,00
CONTRATO MODIFICATORIO N° 2 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	12/07/2024
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	Se realiza modificación al contrato en los siguientes términos: plazo de ejecución, se modifica el alcance del objeto del contrato incluyendo los siguientes documentos: Inclusión de actividades no previstas, APUs y soportes, Actualización de balance de obra, y Ajuste de programación de obra (tomado de SECOP II)

FORMA DE PAGO	**ANTICIPO:** Hasta rubro C-1502-0100-34-0-1502088-02 Rec11 de la vigencia del 2023, para ser cancelado con cargo al PAC del mes de diciembre de 2023 y/o ser constituida en cuentas por pagar para ser canceladas en el primer trimestre de la vigencia 2024. **Para la Vigencia 2024** **PAGOS PARCIALES DURANTE LA VIGENCIA 2024, DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN DE OBRA.** Pagos parciales con recursos de la vigencia 2024, los cuales se pagarán durante la vigencia 2024 hasta el plazo de ejecución del contrato, de acuerdo a lo ejecutado en obra y facturado; previo recibo a satisfacción del avance de obra y amortización del anticipo en proporción al porcentaje otorgado, contra presentación de la factura, acta de recibo parcial a satisfacción debidamente firmada por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR O SUPERVISOR y ORDENADOR DEL GASTO, certificado de pago a los aportes para fiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la ley 828 de 2003, y demás trámites administrativos correspondientes. **PAGO FINAL CORRESPONDIENTE AL SALDO DEL CONTRATO** El saldo del contrato, es decir, los recursos que no se hayan comprometido dentro de los pagos parciales efectuados durante la vigencia 2024, corresponderán al saldo del contrato y se pagarán con cargo al PAC del último trimestre del año 2024 y/o ser constituidas como cuentas por pagar, para ser canceladas en el primer trimestre del 2025, previo recibo a satisfacción final de obra y amortización total del anticipo, contra presentación de la factura, acta de recibo parcial a satisfacción debidamente firmada por EL CONTRATISTA y EL INTERVENTOR O SUPERVISOR y ORDENADOR DEL GASTO, certificado de pago a los aportes parafiscales y a los fondos de pensiones y cesantías, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo primero de la ley 828 de 2003, y demás trámites administrativos correspondientes.
PLAZO DE ENTREGA	19/10/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 4.461.124.236,00
CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	23/11/2023
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLEPARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DE LA TORRE DE CONTROL EN EL COMANDOAÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTOSALGAR CUNDINAMARCA.
FORMA DE PAGO	**Vigencia 2023: $10'000.000,00** **PRIMER PAGO PARCIAL** Hasta por la suma de $10'000.000,00 para ser cancelado con cargo al PAC de diciembre de 2023 y/o Cuentas por Pagar pagaderas en el primer Trimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. **Vigencia 2024: $359'974.570,00** **CORTES PARCIALES PROPORCIONALES AL AVANCE DE OBRA:** Los recursos de la vigencia 2024 se cancelarán en pagos parciales, para ser obligados y pagados durante la vigencia 2024; proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: •Permanencia en tiempo y porcentaje de dedicación, del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría. •Cumplimiento de otras actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto de interventoría. •Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo al contrato y sus anexos, y al manual de interventoría vigente de la FAC. •Trámite de los pagos del contratista de obra a que haya lugar. Nota: Los dineros disponibles para el pago parcial de interventoría, corresponden al porcentaje de avance de obra reportado al momento de la firma del acta de recibo parcial de interventoría, por el valor del contrato de la interventoría exceptuando el ítem No. 3.2, es decir: DP = (%Avance Obra) x (Valor contrato Interventoría – Valor ítem 3.2) - DP = Dineros disponibles. **SALDO:** Pago de los recursos no obligados dentro de los pagos parciales de la vigencia 2024, es decir, el valor del saldo del contrato para ser cancelado con cargo al PAC del último trimestre del año 2024 y/o ser constituidas como cuentas por pagar, para ser canceladas en el primer trimestre del 2025, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: •Porcentaje de dedicación del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría. •Cumplimiento de otras actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto de interventoría. •Recibo a satisfacción del cien por ciento (100%) de la obra. •Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo al contrato y sus anexos, y al manual de interventoría vigente de la FAC. •Trámite de los pagos del contratista de obra a que haya lugar.
CONTRATISTA	**CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** R.L: GERMAN ADOLFO PERDOMO PACHON
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00
PLAZO DE EJECUCION (DE ENTREGA)	30/09/2024
FECHA DE INICIO	26/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	17/05/2024
FECHA DE REINICIACIÓN	5/06/2024
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29/12/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Se modifica la forma de pago estableciendo reserva 2023.

FORMA DE PAGO	**Vigencia 2023: $10.000.000** PRIMER PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $10'000.000,00 para ser CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de Primer Trimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. **Vigencia 2024: $359.974.570** CORTES PARCIALES PROPORCIONALES AL AVANCE DE OBRA: Los recursos de la vigencia 2024 se cancelarán en pagos parciales, para ser obligados y pagados durante la vigencia 2024; proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra
PLAZO DE ENTREGA	30/09/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00
CONTRATO MODIFICATORIO N° 2 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	15/04/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Se modifica la forma de pago del contrato.
FORMA DE PAGO	**Vigencia 2023: $10'000.000,00** PRIMER PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $1'785.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de segundo trimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. SEGUNDO PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $8'215.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y ser cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de segundo cuatrimestre de 2024, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra
PLAZO DE ENTREGA	30/09/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00
CONTRATO MODIFICATORIO N° 3 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17/07/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Se realiza modificación al contrato en los siguientes términos: plazo de ejecución, forma de pago y actualización de garantías. (tomado de SECOP II)
FORMA DE PAGO	**Vigencia 2023: $10.000.000** PRIMER PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $1'785.000,00 para ser CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y cancelados en la vigencia 2024 cargo al PAC de tercer trimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. SEGUNDO PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $8'215.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y ser cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de tercer trimestre de 2024, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: - Permanencia en tiempo y porcentaje de dedicación, del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría. - Cumplimiento de otras actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto de interventoría. - Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo al contrato y sus anexos, y al manual de interventoría vigente de la FAC. - Trámite de los pagos del contratista de obra a que haya lugar. Nota: Los dineros disponibles para el pago parcial de interventoría, corresponden al porcentaje de avance de obra reportado al momento de la firma del acta de recibo parcial de interventoría, por el valor del contrato de la interventoría exceptuando el ítem No. 3.2, es decir: DP = (%Avance Obra) x (Valor contrato Interventoría – Valor ítem 3.2) DP = Dineros disponibles. **Vigencia 2024: $359.974.570** CORTES PARCIALES PROPORCIONALES AL AVANCE DE OBRA: Los recursos de la vigencia 2024 se cancelarán en pagos parciales, para ser obligados y pagados durante la vigencia 2024; con cargo al PAC del segundo semestre de 2024, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: • Permanencia en tiempo y porcentaje de dedicación, del personal solicitado en el cuadro de presupuesto
PLAZO DE ENTREGA	19/10/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00
CONTRATO MODIFICATORIO N° 4 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	19/07/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Se modifica el plazo de ejecución en la plataforma
FORMA DE PAGO	Vigencia 2023: $10'000.000,00 PRIMER PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $1'785.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de tercer cuatrimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. SEGUNDO PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $8'215.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y ser cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de tercer cuatrimestre de 2024, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra
PLAZO DE ENTREGA	19/10/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00
CONTRATO MODIFICATORIO N° 5 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30/08/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Modificación de forma de pago en cuanto a los tiempos establecidos para realizar solicitud de PAC.

FORMA DE PAGO	**Vigencia 2023: $10.000.000** PRIMER PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $1'785.000,00 para ser CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y cancelados en la vigencia 2024 cargo al PAC de tercer cuatrimestre de 2024, previo cumplimiento de la ejecución del ítem 3.2 del cuadro de presupuesto de interventoría. SEGUNDO PAGO PARCIAL Hasta por la suma de $8'215.000,00 CONSTITUIDOS EN RESERVA PRESUPUESTAL DE LA VIGENCIA 2023 y ser cancelados en la vigencia 2024 con cargo al PAC de tercer cuatrimestre de 2024,, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: - Permanencia en tiempo y porcentaje de dedicación, del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría. - Cumplimiento de otras actividades relacionadas en el cuadro de presupuesto de interventoría. - Cumplimiento en la entrega de los informes de control y ejecución de las obras, de acuerdo al contrato y sus anexos, y al manual de interventoría vigente de la FAC. - Trámite de los pagos del contratista de obra a que haya lugar. Nota: Los dineros disponibles para el pago parcial de interventoría, corresponden al porcentaje de avance de obra reportado al momento de la firma del acta de recibo parcial de interventoría, por el valor del contrato de la interventoría exceptuando el ítem No. 3.2, es decir: DP = (%Avance Obra) x (Valor contrato Interventoría – Valor ítem 3.2) DP = Dineros disponibles. **Vigencia 2024: $359.974.570** CORTES PARCIALES PROPORCIONALES AL AVANCE DE OBRA: Los recursos de la vigencia 2024 se cancelarán en pagos parciales, para ser obligados y pagados durante la vigencia 2024; con cargo al PAC del segundo semestre de 2024, proporcionales al porcentaje de avance de ejecución de obra, previo cumplimiento de los siguientes aspectos: • Permanencia en tiempo y porcentaje de dedicación, del personal solicitado en el cuadro de presupuesto de interventoría
PLAZO DE ENTREGA	19/10/2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 369.974.570,00

El día **09** del mes de **septiembre** del **2024** a las **10:00** se reunieron: **CT ANDERSON GILBERTO VERA CESPEDES (Supervisor enrante), TE CHAMORRO MORA LUIS ARMANDO (Supervisor saliente),** por parte del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AÉREA COLOMBIANA** con el fin de realizar la entrega de la supervision del contrato por **inicio del lapso vacacional del supervisor principal.**

ESTADO CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORIA

PORCENTAJE PONDERADO

PROGRAMADO A LA FECHA	43,47%	EJECUTADO A LA FECHA	**16,60%**	ATRASO (-) / ADELANTO (+)	**26,87%**
JUSTIFICACION DEL ATRASO	La acumulacion de atraso corresponde a multiples novedades que se han venido subsanando como lo son: falta de personal, falta de ingreso de material.				

LISTA DE CHEQUEO DE ENTREGA

No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	PENDIENTE			OBSERVACIONES AL SEGUIMIENTO
		SI	NO	N/A	
1	MINUTA PRINICIPAL Y SUS MODIFICACIONES, POLIZAS Y APROBACION DE POLIZAS, CPA, CDP Y CRP DEL PROCESO		X		N/A
2	ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL	X			Se deben radicar estudios cuando se vaya a incorporar nuevo personal
3	ACTA DE INICIO		X		N/A
4	REVISION Y APROBACION DE HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES		X		N/A
5	REVISION Y APROBACION DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL PROYECTO		X		N/A
6	REVISION Y APROBACION DEL FLUJO DE CAJA DEL PROYECTO		X		N/A
7	REVISION Y APROBACION DE PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO		X		N/A
8	INFORMES DE SUPERVISION PRESENTADOS A LA FECHA	X			Informe de supervision mes de agosto - responsable supervisor saliente
9	CORTE DE OBRA Y/O INTERVENTORIA		X		
10	RELACION DE PAGOS REALIZADOS		X		Pago pac adicional octubre en tramite
11	DEMAS FORMATOS QUE REQUIERA DEPENDIENDO EL ESTADO DEL PROYECTO		X		N/A

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O OBSERVACIONES








EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

TE CHAMORRO MORA LUIS ARMANDO SUPERVISOR QUE SALE	**CT ANDERSON GILBETO VERA CESPEDES** SUPERVISOR QUE RECIBE