Informe de Supervisón a contrato / convenio No. 00

Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024

Objeto del contrato / convenio: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 urbanización papayal municipio de Palmira, Valle del Cauca.

Período comprendido del 26 de febrero al 31 marzo de 2024

Supervisor: Miguel Edinson Zuluága Monteros
Apoyo del supervisor: Neira Restrepo

Contratista: Myriam Romero Pulecio

Fecha: Marzo 31 de 2024

Firma: 

Supervisor

| | | |
|---|---|---|
| VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN<br>SGC - MECI<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS** | Código: FO-PDA.2.1-5<br>Versión: 1<br>Fecha de Vigencia:<br>04/06/2015 |

**PERÍODO: 26 de febrero al 31 de marzo de 2024**

**INFORME No. 00**

**CONTRATO / CONVENIO : No. 2000.13.12.001-2024**

**CONTENIDO**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | OBSERVACIONES | ACCIONES A SEGUIR |
|---|---|---|---|
| 1 | DATOS GENERALES DEL CONTRATO | Se firma contrato de obra pública el 5 de diciembre de 2023 en el SECOP II.<br>El 14 de febrero de 2024 se notifica al Supervisor del contrato y al Apoyo a la supervisión.<br>El 29 de enero se firma el contrato de Interventoría en el SECOP II.<br>Se firma acta de inicio de obra el 26 febrero de 2024. | Realizar el informe cero de verificación de diseños.<br>Actualizar pólizas. Entregar cronograma y plan de trabajo.<br>Establecer frentes de obra.<br>Entregar Programación de maquinaria.<br>Realizar Plan de SST.<br>Realizar Plan de gestión social.<br>Realizar Plan de calidad de obra y de ensayos.<br>Realizar Plan de manejo |
| 2 | EJECUCIÓN FINANCIERA | **N.A.** | N.A. |
| 3 | CONTROL DE GARANTÍAS | **Entregan pólizas** | X |
| 4 | ASPECTOS TÉCNICOS | **Entregan informe cero** | X |
| 5 | SEGURIDAD SOCIAL | **N.A.** | X |
| 6 | CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONE | **Se entrego y revisó el informe cero por parte de la Interventoría. Se hacen sugerencias.** | X |
| 7 | REGISTRO FOTOGRÁFICO | **Incluye registro fotográfico** | X |

| | | |
|---|---|---|
| VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN<br>SGC - MECI<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS** | Código: FO-PDA.2.1-5<br>Versión: 1<br>Fecha de Vigencia: 04/06/2015 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| INFORME No. 00 | | PERÍODO 26 de febrero al 31 de marzo de 2024 | |
| PROYECTOS INCLUIDOS: | | | |
| ESTUDIOS Y DISEÑOS | OBRA X | OTRO | ESPECIFIQUE: |

## 1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

### 1.1 Identificación del Contrato / Convenio

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | No. 2000.13.12.001-2024 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “Ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “Control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 Urbanización Papayal Municipio de Palmira, Valle del Cauca |
| CONTRATISTA: | Myriam Romero Pulecio |
| REPRESENTANTE LEGAL: | Myriam Romero Pulecio |
| NIT | |

### 1.2. Plazos del Contrato / Convenio

| | |
|---|---|
| FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO: | Febrero 14 de 2024 |
| FECHA DE ACTA DE INICIO | 26/02/2024 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL | 13 Meses |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: | 14/03/2025 |
| FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN: | |
| FECHA DEL ACTA DE REINICIO: | |
| PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO._: | |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | |

### 1.3 Valor del Contrato / Convenio

| | | |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO: | $ | 337.233.433,00 |
| VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO PARA FRENTE PAPAYAL | $ | 225.160.777,00 |
| OTRO SÍ EN VALOR : | $ | - |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO | $ | 225.160.777,00 |
| No. de CDR | FRENTE RESTREPO 14577 del 26 abril 2023 ($112,072,656) y FRENTE PAPAYAL 15588 del 12 sep del 2023 ($225,160,777), TOTAL (337.233.433) | |
| | | |

| VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN<br>SGC - MECI<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS** | Código: FO-PDA.2.1-5<br>Versión: 1<br>Fecha de Vigencia: 04/06/2015 |
|---|---|---|

| INFORME No. 00 | PERÍODO: 26 de febrero al 31 de marzo de 2024 |
|---|---|

## 2. EJECUCIÓN FINANCIERA

| Concepto | Fecha Acta (dd/mm/aa) | Valor del Acta | % Ejecución | Amortización Anticipo | Valor Total Pagado | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Anticipo (NA) | | | | | | N.A. |
| Acta No. 1 | | | | | | |
| Acta No. 2 | | | | | | |
| Acta No. 3 | | | | | | |
| Acta No. 4 | | | | | | |
| Acta No. 5 | | | | | | |
| Acta No. 6 | | | | | | |
| **TOTALES** | | **$ -** | | | **$ -** | |

**El contrato de Interventoría no tiene anticipo.**

| | | |
|---|---|---|
| VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN<br>SGC - MECI<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS** | Código: FO-PDA.2.1-5<br>Versión: 1<br>Fecha de Vigencia: 04/06/2015 |

INFORME No. 00 | PERÍODO: 26 de febrero al 31 de marzo d

## 3. CONTROL DE GARANTÍAS

| Amparo | Valor Asegurado | No. Póliza | Compañia Aseguradora | Vigencia | | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Desde | Hasta | |
| Cumplimiento | $ 33.723.343,30 | 45-44-101154044 | Seguros del Estado | 30-ene.-2024 | 2-jul.-2025 | |
| Otro Si 1 | | | | | | |
| Otro Si 2 | | | | | | |
| Otro Si 3 | | | | | | |
| Buen Manejo del Anticipo | $ | | | | | |
| Salarios y Prestaciones Sociales | $ 16.861.671,65 | 45-44-101154044 | Seguros del Estado | 30-ene.-2024 | 2-mar.-2028 | |
| Otro Si 1 | | | | | | |
| Otro Si 2 | | | | | | |
| Otro Si 3 | | | | | | |
| Calidad del Servicio | $ 101.170.029,90 | 45-44-101154044 | Seguros del Estado | 2-mar.-2025 | 2-mar.-2030 | |
| Otro Si 1 | | | | | | |
| Otro Si 2 | | | | | | |
| Otro Si 3 | | | | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | $ 260.000.000,00 | 45-40-101089519 | Seguros del Estado | 30-ene.-2024 | 2-mar.-2025 | |
| Otro Si 1 | | | | | | |
| Otro Si 2 | | | | | | |
| Otro Si 3 | | | | | | |

| | |
|---|---|
| INFORME No.: 00 | PERÍODO: 26 de febrero al 31 de marzo de 2024 |

## 4. ASPECTOS TÉCNICOS

### 4.1 Reporte de informes

| Informe | Fecha de Corte |
|---|---|
| Se entrega informe cero | N.A. |
| | |

### 4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

| Ficha de Seguimiento | Fecha de Corte |
|---|---|
| | |

### 4.3 Avance de ejecución

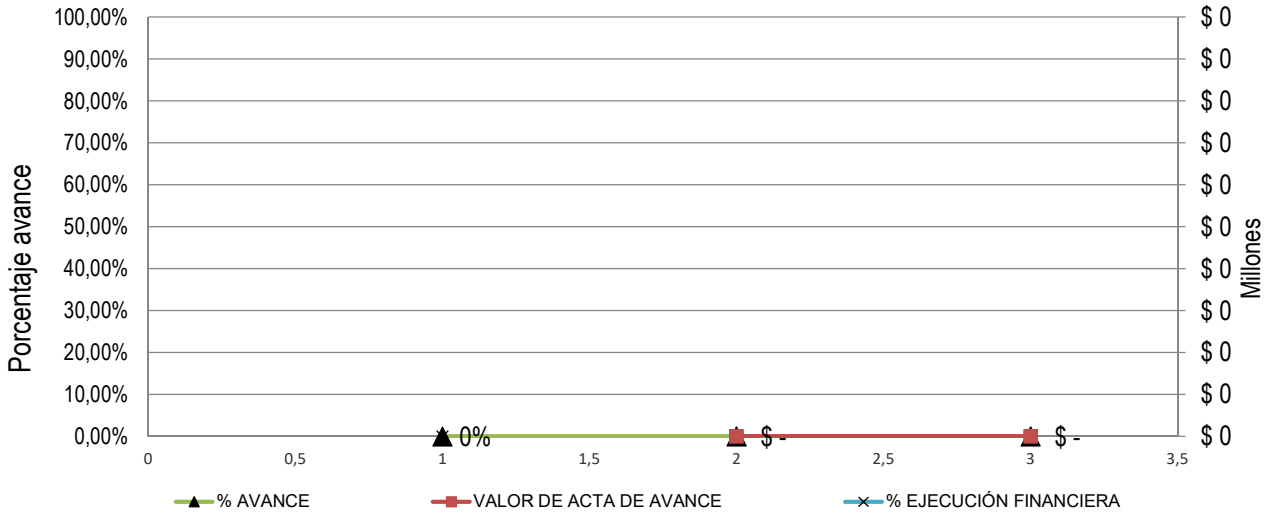
**PRELIMINARES**

El 27 de febrero de 2024 la Interventoría solicita al contratista de obra la documentación inicial, incluido el informe cero. El 5 de marzo la Interventoría entrega oficio de revisión de documentos compatidos por el contratista de obra y se realiza reunión entre Interventoría, Contratista de obra y Supervisión, para revisar el estado de avance de y trámites del proyecto, así como revisar los cambios sugeridos por el contrstists en el informe cero. Posteriormente, el contratista de obra presenta mediante ofici el informe cero para ser revisado por la interventoría el día 19 de marzo de 2024.

En el informe cero se plantea un cambio en la distribución geométrica de las estructuras del sistema de regulación, basados en la necesidad ambiental de conservar 2 samanes existenes en la obra, conforme al plan de Manejo Ambiental.

### 4.4 Cronograma

| FECHA (dd/mm/aa) | % AVANCE | VALOR DE ACTA DE AVANCE | % EJECUCIÓN FINANCIERA |
|---|---|---|---|
| 2/26/2024 | 0,00% | | 0% |
| 30/2/2024 | 0% | $ - | |
| 30/2/2025 | 0% | $ - | |
| | | $ - | |
| | | $ - | |
| | | $ - | |
| | | $ - | |




NOTA: No aplica.

## 5. SEGURIDAD SOCIAL

El contratista entregó por parte del representante legal de la Interventoría el certificado, donde manifiesta que se realizó el pago conforme a la ley de lo correspondiente a los aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) del personal vinculado al contrato o convenio de quienes figuran en la propuesta. Igualmente, el contratista presentó las planillas de pago de seguridad social del personal que se encuentra registrado en la propuesta y la del representante legal.

**Nota: N.A. porque se trata de reporte respecto al informe cero.**

## 6. CONCLUSIONES

La interventoría solicita mediante oficio del 27 de febrero de 2024 al contratista de obra la entrega de la documentación inicial incluido el informe cero.
El contratista de obra presenta Informe cero a la Interventoría mediante oficio con fecha de 19 de marzo de 2024.
La Interventoría realiza la revisión del informe cero.
El infomre cero plantea, una vez realizadas las visitas de campo y replateo, que se debe realizar una redistribuciòn de las cámaras STORM TECH debido a que en el PMA no se contempla ninguna actividad que contemple plan de manejo o compensación deA25 árboles tipo samán,presentes en la obra y que dependen de lo que estipule la autoridad ambiental, La CVC.
La UTP presenta dos alternativas, compensar este tipo de árboles o hacer un rediseño mofológico a la distribución planteada inicialmente en el diseño. El rediseño deberá ser aprobado por el diseñador Aquaoccidente, y de ser así se podrá continuar con las actividades de la obra, una vez sea aprobadas las actividades de aprovechameitno forestal.



**Firma del Supervisor Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024**
**Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.**

**Elaborado : Ing. Neira Restrepo**

**Revisado por: Ingeniero Miguel Edinson Zuluaga**

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



MYRIAM ROMERO PULECIO
ING. SANITARIA, UNIVALLE

Santiago de Cali, Febrero 27 de 2024 2000.13.12.001-2024 P-01

Sres
UNIÓN TEMPORAL PAPAYAL
ATT: ELIA DEIGENITRIS ORDOÑEZ
Representante Legal
Santiago de Cali

Referencia. **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2000.13.05.002-2023 EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS PARA "CONTROL DE INUNDACION CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL, MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA**

Asunto: Solicitud de documentacion inicial

Cordial Saludo

De acuerdo con la firma del Acta de Inicio y las reuniones y visitas al sitio de obra prevamente realizadas, se solicita la presentación a la mayor brevedad de los siguientes documentos de acuerdo con los pliegos de condiciones y el contrato de obra suscrito:

1. Informe 0 de verificación de diseños
2. Actualizacion de polizas de acuerdo con el Acta de Inicio
3. Cronograma y Plan de trabajo de Obra. Establecimiento claro de frentes de Obra a implementar
4. APUs del Contrato
5. Maquinaria y plan de utilización según lo establecido en el Pliego de Condiciones
6. Plan de seguridad y salud en el trabajo
7. Plan de Gestion Social
8. Plan de calidad de obra y de ensayos.
9. Plan de manejo ambiental
10. Inventario forestal y Plan de compensacion
11. PMT y control de impacto urbano

CARRERA 40 No. 6-24 OFICINA 203 B Torres de la Plazuela - CALI
myromero@yahoo.com cel 3153211889

Solicitud informe cero



MYRIAM ROMERO PULECIO
ING. SANITARIA, UNIVALLE

12. Plan de Calidad y programa de gerencia de proyectos ofertado en el Proceso licitatorio.
13. Establecimiento y certificado de fuentes de provision de material para el proyecto
14. Sitio para disposición de escombros
15. Permiso de ocupación de espacio publico
16. Presentacion de informe de manejo frente a los servicios públicos provisionales
17. Diseño y Localizacion de campamento
18. Direccion y ubicación de oficinas del Contratista para entrega de correspondencia
19. Apertura de bitácora de obra, previa presentación del formato a la interventoria
20. PMA
21. Hojas de vida del personal clave incluido en los pliegos con las certificaciones correspondientes que acrediten su experiencia e idoneidad. Incluir tarjeta profesional y el Copnia.

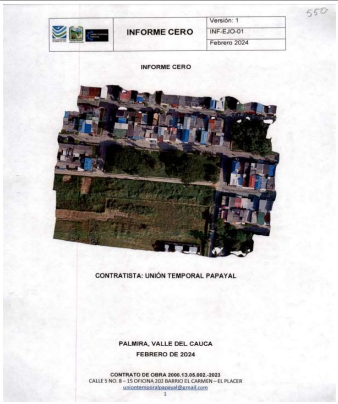
Teniendo en cuenta el manejo del anticipo con cuenta en Fiducia, se solicita el Plan de inversión del anticipo.

Atentamente,

MYRIAM ROMERO PULECIO
ING. SANITARIA
INTERVENTORIA

CARRERA 40 No. 6-24 OFICINA 203 B Torres de la Plazuela - CALI
myromero@yahoo.com cel 3153211889

Solicitud informe cero



| | | |
|---|---|---|
| | INFORME CERO | Versión: 1<br>INF-EJO-01<br>Febrero 2024 |

INFORME CERO

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL PAPAYAL

PALMIRA, VALLE DEL CAUCA
FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE OBRA 2000.13.05.002.-2023
CALLE 5 NO. 8 – 15 OFICINA 203 BARRIO EL CARMEN – EL PLACER
unionteporalpapayal@gmail.com

Imagen de portada Informe cero