Informe de Supervisón a contrato / convenio No. 01

Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024

Objeto del contrato / convenio: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 urbanización papayal municipio de Palmira, Valle del Cauca.

Período comprendido del 26 de febrero al 30 de abril de 2024

Supervisor: Miguel Edinson Zuluága Monteros
Apoyo del supervisor: Neira Restrepo

Contratista: Myriam Romero Pulecio

Fecha: Abril 30 de 2024

Firma: _____
Supervisor (E)

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

PERÍODO: 26 de febrero al 30 de abril de 2024

INFORME No. 01

CONTRATO / CONVENIO : No. 2000.13.12.001-2024

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	Se firma contrato de obra pública el 5 de diciembre de 2023 en el SECOP II. El 14 de febrero de 2024 se notifica al Supervisor del contrato y al Apoyo a la supervisión. El 29 de enero se firma el contrato de Interventoría en el SECOP II. Se firma acta de inicio de obra el 26 febrero de 2024.	X
2	EJECUCIÓN FINANCIERA	En este período no se realizan pagos a la Interventoría.	X
3	CONTROL DE GARANTÍAS	El contratista de Interventoría entregó las pólizas.	X
4	ASPECTOS TÉCNICOS	La Interventoría hace seguimiento al replanteo, excavaciones, señalización, etc.	X
5	SEGURIDAD SOCIAL	El contratista de Interventoría presenta el pago de la SS y las planillas del personal de Interventoría.	X
6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONE	La Interventoría hace seguimiento al replanteo, excavaciones, señalización, etc.	X
7	REGISTRO FOTOGRÁFICO	El contratista de Interventoría presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas.	X

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No. 01		PERÍODO 26 de febrero al 30 de abril de 2024	
PROYECTOS INCLUIDOS:			
ESTUDIOS Y DISEÑOS	OBRA X	OTRO	ESPECIFIQUE:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO No.	No. 2000.13.12.001-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “Ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “Control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 Urbanización Papayal Municipio de Palmira, Valle del Cauca
CONTRATISTA:	Myriam Romero Pulecio
REPRESENTANTE LEGAL:	Myriam Romero Pulecio
NIT	

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	Febrero 14 de 2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	26/02/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	13 Meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14/03/2025
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DEL ACTA DE REINICIO:	
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO._:	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	

1.3 Valor del Contrato / Convenio

VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO:	$	337.233.433,00
VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO PARA FRENTE PAPAYAL		225,160,777
OTRO SÍ EN VALOR :	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO	$	337.233.433,00
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA		
No. de CDR		FRENTE RESTREPO 14577 del 26 abril 2023 ($112,072,656) y FRENTE PAPAYAL 15588 del 12 sep del 2023 ($225,160,777), TOTAL (337.233.433)

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No. 01	PERÍODO: 26 de febrero al 30 de abril de 2024

2. EJECUCIÓN FINANCIERA

Concepto	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo (NA)						N.A.
Acta No. 1						
Acta No. 2						
Acta No. 3						
Acta No. 4						
Acta No. 5						
Acta No. 6						
TOTALES		**$ -**			**$ -**	

El contrato de Interventoría no tiene anticipo.
El contratista de Interventoría no presenta actas de cobro para este período.

3. CONTROL DE GARANTÍAS

Amparo	Valor Asegurado	No. Póliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento	$ 33.723.343,30	45-44-101154044	Seguros del Estado	30-ene.-2024	2-jul.-2025	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Buen Manejo del Anticipo	$					
Salarios y Prestaciones Sociales	$ 16.861.671,65	45-44-101154044	Seguros del Estado	30-ene.-2024	2-mar.-2028	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Calidad del Servicio	$ 101.170.029,90	45-44-101154044	Seguros del Estado	2-mar.-2025	2-mar.-2030	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 260.000.000,00	45-40-101089519	Seguros del Estado	30-ene.-2024	2-mar.-2025	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 01	PERÍODO: 26 de febrero al 30 de abril de 2024

4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 Reporte de informes

Informe	Fecha de Corte
Informe de Interventoría No. 1	Abril 30 de 2024

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

Ficha de Seguimiento	Fecha de Corte
Ficha de seguimiento ambiental	**Abril 30 de 2024**
Ficha de seguimiento SG SST	**Abril 30 de 2024**

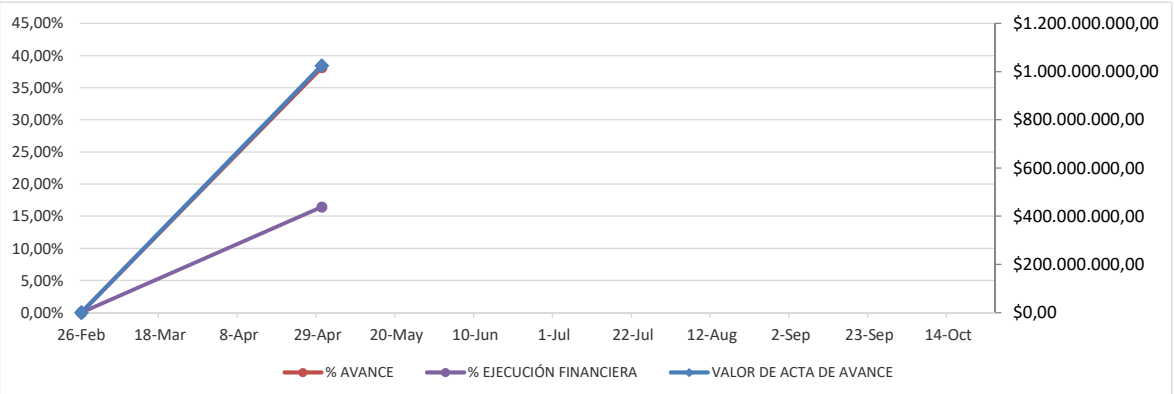
4.3 Avance de ejecución

La interventoría participó en las diferentes actividades de tipo técnico, social, ambiental y de SST, entre otras en:
Programación, asistencia y elaboración de acta de seguimiento de aspectos técnicos del proyecto.
Reunión de concertación con la comunidad previo a firma de acta de inicio de obra
Acompañamiento con el contratista de obra y la supervisión a la socialización del proyecto y a la conformación del comité de veeduría.
Acompañamiento y participación en el levantamiento de actas de vecindad.
Verificación de la localización y el replanteo de tuberías de obras complementarias.
Chequeo del cerramiento de la obra y señalización.
Verificación de la construcción del campamento.
Visita de verificación de tala y cicatrización de árboles de saman.
Seguimiento a la excavación manual alrededor de los dos samanes.

La Interventoría verifica el suministro de las cámaras de almacenaje de aguas lluvias y sus tapas.

4.4 Cronograma

FECHA (dd/mm/aa)	% AVANCE	VALOR DE ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA	% ACUMULADO
26-Feb	0,00%	$0,00	0,00%	0,00%
30-Apr	38,12%	$1.025.697.975,00	16,43%	16,43%
31-May				
26-Jun				
26-Jul				
26-Aug				
26-Sep				
26-Oct				



VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015
INFORME No.: 01	PERÍODO: 26 de febrero al 30 de abril de 2024	

5. SEGURIDAD SOCIAL

El contratista entregó por parte del representante legal de la Interventoría el certificado, donde manifiesta que se realizó el pago conforme a la ley de lo correspondiente a los aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) del personal vinculado al contrato o convenio de quienes figuran en la propuesta. Igualmente, el contratista presentó las planillas de pago de seguridad social del personal que se encuentra registrado en la propuesta y la del representante legal.

6. CONCLUSIONES

Durante el periodo correspondiente al presente informe el Interventor Myriam Romero Pulecio, en cumplimiento de sus funciones contractuales, realizó el segumiento a las siguientes actividades:
Verificación del suministro de Tapa y Cámara de Almacenaje Aguas Lluvias STORM TECH de 45" x 76" (ASTMF2418).
Seguimiento y verificación a la localización y replanteo con topografía de la zona de trabajo, teniendo en cuenta cada una de las obras a ejecutar.
Chequeó la tala de árboles autorizada en el permiso de aprovechamiento forestal de árboles aislados que se encontraban dentro del área de influencia indirecta del SUD, el cual fué aprobado el 5 de abril de 2024.
Verificó la excavación manual alrededor de los dos samanes existentes y la cicatrización de sus raices.

En general, la interventoría participó e hizó seguimiento a las actividades de orden social, ambiental, técnico y SST del contratista de obra, presenta la copia de la bitácora de obra, hace seguimiento al control del personal mínimo exigilble. La Interventoría participa activamente en reunión previa de acercamiento con la comunidad, durante la socialización de la obra y en reuniones de seguimiento del estado de avance de obra. Participa en la conformación del comité de veeduría y en la ejecuación de actas de vecindad.

El estado de avance físico de la obra es del 38,12%, el cual es inferior al estado de avace programado del 52,23%, el cual representa un atrazo de 14,11%. Sin embargo, se ha de tener en cuenta que el cronograma de la obra presentado por el contratista se ajustó a un tiempo de ejecución de 6 meses, pero que en realidad y de acuerdo co el acta de inicio es de 8 meses. Por lo tanto, se requiere ajustar el cronograma.



Firma del Supervisor Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024
Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.

Elaborado : Ing. Neira Restrepo

Revisado por: Ingeniero Miguel Edinson Zuluaga

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Reunión de reconocimiento de la zona a intervenir.



Reunión de seguimiento al avance de actividades de obra.



Socialización del contrato y conformación de veeduría.



Excavación manual alrededor del samán.