	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	4
		Vigencia:	21-03-2024

Acta Consecutivo No.	FAC-S-2024-062246-AG	Lugar y Fecha	OFICINA SECOM,31-07-2024

Asunto	Reunión Novedades Contrato No. 037-00-D-CACOM-1-GRUAL-2024		
Oficina Productora	DECOP		
Hora Inicio	16:30	**Hora Finalización**	17:30
Ausentes	N/A		

Orden del día:

1. VERIFICACIÓN DEL PERSONAL ASISTENTE
2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN
3. FIN DE LA REUNIÓN

Desarrollo:

1. VERIFICACIÓN DEL PERSONAL ASISTENTE

TC. JHON ALEXANDER SANCHEZ ZULUAGA	Director Escuela Internacional Ala Fija con traspaso de funciones Administrativas y de Mando como Segundo Comandante y Jefe de Estado Mayor CACOM-1-Ordedor del Gasto- Delegado Contractual
TC. LUIS ANGEL ESPINEL MONROY	Gerente de Proyecto
CT.SONIA ELENA VARGAS ROMERO	Jefe Departamento Compras Públicas
TE. DIANA CRISTINA GONZALEZ DIANA	Especialista Jurídica Contractual
ST. JEFFERY GIOVANNY CHIQUILLO SALAMANCA	Supervisor Contrato
Representante Legal WRUSSY INGENIEROS SAS	Wilver Franciny Russy

1. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

La señora CT.SONIA ELENA VARGAS ROMERO, Jefe Departamento Compras Públicas del CACOM-1, da inicio a la presente reunión, en atención a la novedad informada mediante oficio FAC-S-2024-146866-CR por parte del señor Subteniente CHIQUILLO SALAMANCA JEFFERY, Supervisor del contrato de la referencia, cuyo objeto es: "*CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN, MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1, EN PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1".*

FAC-S-2024-062246-AG

Le da paso al señor ST. CHIQUILLO Supervisor del contrato para que por favor contextualice la novedad presentada.

Indica que la fecha inicial del primer corte es para el 17 julio con un porcentaje de ejecución mayor o igual al 10,00%, pero debido a problemas que manifestó el contratista con el tema de contratación de personal, la supervisión le da el aval para un modificatorio con visto bueno del Ordenador del Gasto, indicándole que verificaran una fecha en la cual se cumplieran el porcentaje propuesto contractualmente equivalente a mayor o igual al 10%, informándome que el 31 de julio. De igual forma, se les preguntó si necesitaban alguna otra modificación de los otros cortes, indicándome que no.

El contrato es firmado los primeros días del mes de junio y se contacta al contratista para hacer la primera visita de obra, informando que la siguiente semana ingresaban, ya en esa semana salgo a vacaciones y dejo la información al señor T1.RIVERA, se hace la visita sobre los primeros días de julio y el día 9 de julio se hace el acta de inicio, teniendo en cuenta que el primer corte era para el 17 del mismo mes.

El día 15 de julio se presentan con el personal: el ingeniero residente, SISO, ayudantes y oficiales de obra para dar inicio, ese día se hace una charla con seguridad y salud en el trabajo para explicarles el tema de los riesgos y mitigar los mismos.

Al ingreso de mis vacaciones, recibo nuevamente el contrato y se realiza el primer modificatorio, se hace el primer comité de obra, sin ningún avance debido a que se estaban organizando, se les hace entrega de 3 frentes de obra, el 15 de julio se les entrega el sector de baño suboficiales, el 16 julio guardia zona operativa y el 18 julio se les entrega empaques de paracaidismo.

Se hace el segundo comité se había programado un avance del 2% y muestran en los preliminares ejecutado un 1%.

En el tercer comité de obra el porcentaje tenía que estar un 8% ejecutado 4.20% teniendo en cuenta que el viernes fue 26 julio y hoy 31 julio donde estaba estipulado el primer corte 10% que no se cumple, procedo a realizar el informe de la novedad.

Indica que lo critico o lo que ha pasado en el tema de los retardos, es la falta de material en obra; el tema de los estudios de seguridad no ha sido tan crítico porque tan solo se han devuelto 2, un oficial y el conductor de la camioneta, pero cabe resaltar que inicialmente el contrato tiene (3) frentes, (3) cuadrillas, (1) oficial, (2) ayudantes y (1) maestro que supervise el trabajo de estas personas, a hoy falta (1) oficial y el maestro.

El material en obra ha ido llegando paulatinamente, llega un oficio solicitando el ingreso de un vehículo a última hora para ingresarlo a primera hora del día siguiente, lo cual preocupa porque hay unos procesos para la seguridad de la Unidad o de pronto saltarse procesos en el afán de recibir material.

Al día de hoy en obra hay una parte del enchape para baño, un problema con una tubería que llegó con menores exigencias de especificaciones técnicas, los cuales se pidieron cambio, así como un retraso en la demolición de un banco en los baños. Adicionalmente, la teja y la parte metálica de las cubiertas que representa un grueso del contrato, está en fabricación o viene en camino.

Interviene el ingeniero Wilver Russy -Representante Legal de la empresa WRUSSY INGENIEROS SAS, indica que teniendo en cuenta los temas puntuales que manifiesta el supervisor, el contrato inicia a

FAC-S-2024-062246-AG

principios del mes de julio, empezando con la radicación de estudios de seguridad y demás, que aunque han sido rechazado solo 2 estudios de seguridad, si genera un poco de desorganización en los grupos de trabajo programados inicialmente, problemas en la logística de la entrada de los vehículos porque no tienen un vehículo disponible de carga larga y los proveedores envían los vehículos un día para otro.

Indica que frente a este tema van a verificar la posibilidad de tener un par de vehículos que están autorizados para poder entrar y salir de forma rápida. Un plan de choque frente a esto es que uno de los proveedores que van a llegar, se radique desde ya los documentos de estos vehículos.

Frente al transporte y fabricación de la cubierta, que es uno de los materiales de mayor impacto dentro de la ejecución del contrato, hubo un inconveniente la semana pasada por el tema del paro de taxistas a nivel nacional en el sector de Barranquilla en Malambo, hubo afectaciones en la producción, la teja quedo en fabricación el día lunes, ya se dejó documentos para ingreso del vehículo tipo mula. Hay un inconveniente por parte del transporte que iba a traer la cubierta y se va a radicar esa novedad.

Solicita mañana colaboración para el ingreso de material que es un material de bastante impacto para la ejecución de las obras, genera un incremento presupuestal y de avance bastante importante y toda vez que hace parte de la ruta crítica de varios de los frentes que están en ejecución actualmente, solicita colaboración con este ingreso para empezar a mitigar las causas que han venido generando los retrasos evidenciados por el teniente supervisor del contrato.

Adicional, se compromete a presentar un plan de choque a los retrasos que se están presentando; unos ítems no previstos que están saliendo dentro de la obra también les ha afectado, aunque son actividades preliminares que no tienen una inversión presupuestal y de avance financiero alto, son actividades que son precedentes de otras actividades que sí lo son y generan retrasos.

Frente a estos ítems no previstos, solicita a la entidad hacer una reevaluación de la programación actual que hay para poder generar estos ajustes e inclusión de estos ítems no previstos, los cuales se presentaran a la entidad para aprobación.

También se va a organizar el tema de transportes, tratar de dejar acá en la zona un vehículo que cuente con los permisos; el tema de personal: hay unas personas que tienen ya radicado y aprobado sus estudios de seguridad, esperando que los que se radicaron sean autorizados; se va a buscar la forma de reforzar las actividades criticas del contrato para poder mejorar los rendimientos y sobre todo los que están generando retraso para poder empezar a mitigar de forma rápida los retrasos, aunque están alrededor del 5 o 6 %, se cree que es posible superarlo en corto tiempo.

Indica que para este contrato en particular hay otro evento que les afecta y es el tema presupuestal; este es un contrato de 830 millones aprox y que tiene todavía un par de actividades que aun el presupuesto no está copado al 100% del presupuesto, uno de ellos es una puerta con un costo superior a los 100 millones de pesos que impacta presupuestalmente en casi un 20% el valor del contrato y que ya no se va a ejecutar por indicaciones de la supervisión, entonces lo que va es a reducir el monto financiero del mismo y entonces se va a verificar que actividades adicionales se va a ejecutar para llegar al presupuesto, lo que conllevará a reducir los indicadores de ejecución frente a la programación presentada, al igual que unas áreas de unas actividades que se han reducido lo que también impacta en

FAC-S-2024-062246-AG

el tema presupuestal, para poder también programar y proyectar la totalidad de las obras, entonces es importante definir las actividades adicionales a ejecutar para así de la misma forma programarlas.

Indica que el compromiso de la empresa es reforzar personal, ajustar horarios y trabajar sobre las rutas criticas pero es importante trabajar sobre las rutas críticas que están un poco ajustadas, hacer una evaluación real de los traslados y ejecuciones para hacer un análisis si dentro de esos items no previstos que se están ejecutando y las nuevas actividades que se van a presentar hay posibilidad de que se prolongue la ruta crítica a las actividades a ejecutar por los frentes adicionales que se puede llegar a surtir y de la misma forma generar una reprogramación que posiblemente podría llegar a generar una solicitud de prórroga al contrato.

Interviene el supervisor para indicar que el ítem de la puerta que estaba presupuestada en 100 millones y que no se ve la necesidad de intervenirla, es una puerta de acceso a una salida de emergencia, se estudió la posibilidad de reducir los costos en esa puerta.

El ingeniero Russy indica que, ya que no se va a hacer esa puerta, sería bueno ver la posibilidad de poder generar una escalera con una puerta de acceso de menor valor en estructura metálica, se va a presentar diseño para ser avalada por la entidad.

Toma la palabra la señora CT.VARGAS indicando que teniendo en cuenta la voluntad que tiene el contratista de venir a presentar la situación y la voluntad de mediar, no obstante, hay que dejar muy claro que con base a los compromisos establecidos el día de hoy, que se haga un ajuste pero que sea cumplilble, ésta es una reunión que se hace previa a un incumplimiento; le indica al contratista que hay 3 cortes mas estipulados para el contrato y le pregunta si continuarían igual.

El ingeniero Russy le contesta que el contrato presupuestalmente está un poco recortado y comprometerse al mismo presupuesto es comprometerse a un avance mayor, entonces es importante que dentro de la evaluación que se va a hacer de la respuesta al plan de choque y ajuste a la programación, generar un flujo de inversión que genere esa proyección real de cortes para que ellos puedan cumplir sin salirse de las fechas de corte reales y el plazo de ejecución del contrato.

La capitán Vargas le indica al ST.CHIQUILLO que le indique al contratista todas las novedades, y se emita un nuevo documento con toda la información de las actividades a realizar en el presente contrato,incluyendo cortes y PAC ajustados, (plazo máximo del oficio es 13 de agosto) adicional requiere que si se va a ajustar el plazo no sobrepase el 15 de noviembre con el fin de evitar una reserva presupuestal y ejecutar todo dentro de la vigencia 2024.

Se había establecido para el primer corte mínimo el 10%, al 21 de agosto mínimo el 30%, tercer corte en septiembre un 60% de avance y al 15 de octubre el 100% del contrato. La idea es que con base en lo que el supervisor les indique a más tardar el martes 13 de agosto de la presente vigencia, se analice estos cortes y los acomoden con fecha máxima el 15 de noviembre.

3.FIN DE LA REUNION

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	4
		Vigencia:	21-03-2024

Para finalizar, el señor TC. JHON SANCHEZ indica que la intención de esta reunión es dar continuidad y avance al proyecto y no escalar a un proceso sancionatorio.

De esta manera, se finaliza la presente reunión.

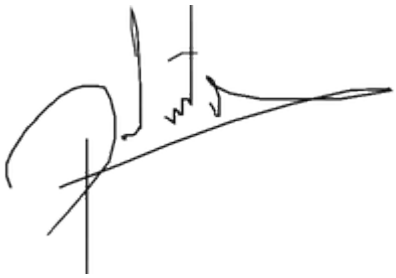
Actividades a Realizar		
Actividad	**Responsable**	**Fecha Entrega**

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema			
Fecha - Hora	-	**Lugar**	

Capitán SONIA ELENA VARGAS ROMERO
Jefe Departamento Compras Publicas

Teniente Coronel JHON ALEXANDER SANCHEZ ZULUAGA
Director Escuela Internacional Ala Fija

FAC-S-2024-062246-AG



Teniente DIANA CRISTINA GONZALEZ CUERVO
Especialista Jurídico



Subteniente JEFFERY GIOVANNY CHIQUILLO SALAMANCA
Comandante Escuadrilla Mantenimiento Instalaciones



Teniente Coronel LUIS ANGEL ESPINEL MONROY
Comandante Grupo De Apoyo Logístico

Elaboró: AA12. LEOPARDO / DECOP Revisó: TE. GONZALEZ / DECOP Aprobó:CT. VARGAS / DECOP