Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISIÓN**	
	CÓDIGO: F-CT-039 Versión: 03 Fecha: 02-01-2020	

FECHA ELABORACIÓN	**18/09/2024**
TIPO DE CONTRATO	**ARRENDAMIENTO**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	No 200-CAR-04-2024
OBJETO	ALQUILER A TODO COSTO DE IMPRESORAS MULTIFUNCIONALES, PARA EL SERVICIO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA
NOMBRE CONTRATISTA	RUBEN DARIO QUINTERO GIRALDO
FECHA DEL CONTRATO	29 DE ABRIL DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	225
VALOR INICIAL	$ 59,590,440
FECHA INICIO	30/04/2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	15/12/2024
SUPERVISOR	WILMAR HERNÁN GÓMEZ MONTOYA

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	225
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	118
AVANCE PORCENTUAL	52.4%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	59,590,440.00
VALOR EJECUTADO	40,917,138.50
PORCENTAJE EJECUTADO	68.7%

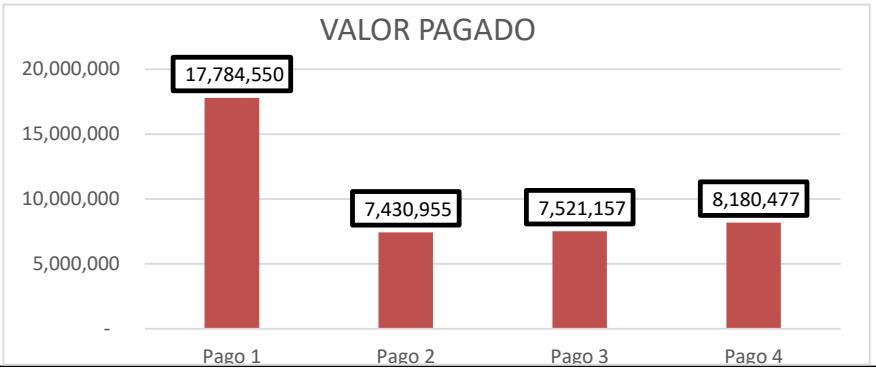
2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Administración Municipal de El Carmen de Viboral

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR PAGADO	PRESUPUESTADO	%
Pago 1	1	17,784,550	59,590,440	30%
Pago 2	1	7,430,955	59,590,440	12%
Pago 3	1	7,521,157	59,590,440	13%
Pago 4	1	8,180,477	59,590,440	14%
TOTAL		**40,917,138.50**		**69%**



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO **(NO APLICA)**

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de $_____, el día_____ de acuerdo a la orden de pago N°_____ y comprobante de egreso N°_____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CALIDAD DEL SERVICIO	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros del Estado	30/04/2024	20/04/2025	$5,959,044.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IMDEMNIZACIONES LABORALES	Seguros del Estado	30/04/2024	20/12/2027	$5,959,044.00

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Certifico el cumplimiento de la seguridad social.

INFORME DE ACTIVIDADES

REGISTRO DE CONSUMO

CyberDrive

REPORTE TOTALIZADO

Nº	EQUIPO	UBICACIÓN	FECHA DE TOMA	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	TOTAL
	IMPRESIÓN A COLOR					
1	RICOH MPC4503 E176M460092	Despacho Alcaldia	31/08/2024	137.345	144.045	6.700
	TOTAL IMPRESIÓN A COLOR					**6.700**

	IMPRESIÓN BLANCO Y NEGRO					
2	RICOH MP 5054 G185R420024	Impuesto Predial	31/08/2024	47.102	52.138	5.036
3	RICOH MP 4054 G175R130399	Pasillo primer piso Alcaldia	31/08/2024	94.063	109.389	15.326
4	RICOH MP 4055 W524L900769	Hacienda	31/08/2024	329.724	342.142	12.418
5	RICOH MP 4055 C327R700769	Planeacion	31/08/2024	163.262	179.135	15.873
6	RICOH MP 4055 C329R201155	Casa Justicia Primer Piso	31/08/2024	123.572	129.828	6.256
7	RICOH MP 4055 C328RA00827	Casa Justicia Segundo Piso	31/08/2024	119.669	127.240	7.571
8	RICOH MP 2554 G146R501430	Deportes	31/08/2024	15.479	15.947	468
9	RICOH MP 2554 G1146R500655	Educación	31/08/2024	91.241	92.519	1.278
10	RICOH MP 4055 C320R300329	Salud	31/08/2024	108.981	115.878	6.897
11	RICOH MP 4054 C328R401237	Gobierno	31/08/2024	95.272	105.434	10.162
12	RICOH MP 2554 G146R501451	Agricultura	31/08/2024	54.861	57.236	2.375
13	RICOH MP 5054 G185L900034	Transito	31/08/2024	52.985	59.790	6.805
14	RICOH MP 3054 G155R930704	Estación de Policia	31/08/2024	115.063	115.989	926
	TOTAL BLANCO Y NEGRO					**91.391**



FIRMA SUPERVISOR