	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-023
			Versión: 03
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 1 de 6
	ACTA DE RECIBO FINAL		Vigente desde: 05/09/2023

FECHA:	18	de	JULIO	de	2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD
▪ Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista o cooperante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO			
CONTRATO Y/O CONVENIO NÚMERO:	3463 del 14 de diciembre de 2023		
OBJETO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO:	"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE PARQUES BIOSALUDABLES, EN EL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
INTERVENTOR(ES):	**DIAZ INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS - NIT. 800.113.672-7** R.L WILLINGTON DIAZ MONTIEL		
CONTRATISTA Y/O COOPERANTE	**CONSTRUAMBIENTAL S.A.S - NIT. 809.004.755-5** R.L LUIS HELVER JARAMILLO JIMENEZ		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO:	$ 439.459.711,03	**DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO:**	30 días calendario

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Departamento de Tolima y CONSTRUAMBIENTAL S.A.S - NIT. 809.004.755-5 se celebró el Contrato y/o Convenio 3463, cuyo objeto es "CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE PARQUES BIOSALUDABLES, EN EL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

2. Que el Registro Presupuestal fue expedido el 19 de diciembre de 2023, el contrato y/o convenio fue suscrito por las partes el 14 de diciembre de 2023, se pagaron los correspondientes derechos.

3. Que se constituyeron y aprobaron las pólizas de la Aseguradora Seguros Mundial así: cumplimiento No. I - 100029657 y RCE No. I - 100007064, conforme actualización realizada en virtud del acta de Terminación:

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 43.945.971,10	2906/2024	03/02/2025
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 21.972.985,55	29/06/2024	03/08/2027
Estabilidad y calidad de la obra	$ 87.891.942,20	29/06/2024	29/06/2029
Amparo Básico – predios, labores y operaciones	$ 260.000.000,00	14-12-2023	
Patronal	$ 77.995.309,00	14-12-2023	
Contratistas y Subcontratistas	$ 77.995.309,00	14-12-2023	
Vehículos propios y no	$ 77.995.309,00	14-12-2023	

Powered by CamScanner

propios			

4. Que el Acta de Inicio se suscribió el 31 de mayo de 2024.

5. Que de acuerdo con la cláusula 03 PLAZO del contrato y/o convenio, el plazo se establece a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación, y de conformidad con el acta de inicio, se fijó como fecha de iniciación el 31 de mayo de 2024, quedando como fecha de terminación el 29 de junio de 2024.

6. Que el plazo de terminación efectiva del contrato fue el día 29 de junio de 2024, suscribiéndose por las partes el acta de Terminación.

7. Que el 18 de junio del 2024 se aprobó el acta de mayores y menores cantidades de obra y el acta de fijación de ítems no previstos, resultado de la adaptación de los parques a las condiciones existentes cada uno de los terrenos donde se ejecutaran las obras, sin afectar el presupuesto inicial establecido para la ejecución de las obras.

8. Que las actividades objeto del contrato y/o convenio fueron ejecutadas dentro del plazo pactado de acuerdo a la información consignada en la presente acta la cual es avalada por la interventoría y la supervisión del contrato.

9. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

10. Que, según informe de interventoría, se cumplió en cantidad y calidad con el objeto del contrato, información que fue corroborada en campo por el apoyo a la supervisión de la Gobernación del Tolima, el Arquitecto CAMILO ISAAC DIAZ VALENCIA.

11. Que el balance financiero del contrato es el que se enuncia a continuación

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Balance General del Contrato	**Pagos realizados al contratista**

Powered by CamScanner

Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	$ 439.459.711,03				
Valor Total del Contrato	$ 439.459.711,03				
Valor pagado	$ 0,00				
Valor causado que no se ha pagado	$ 0,00				
Valor total ejecutado	$ 439.459.711,03				
Valor saldo por ejecutar	$0.00				

12. Que las actividades y cantidades de obra ejecutadas en el contrato, correspondientes a 4 parques biosaludables en los barrios EL BOSQUE ESTAPA 1, URBANIZACION SANTA BARBARA, RECIFE Y GALAN, son las siguientes:

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	EJECUTADO		
		Cantidad	V/Unitario	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES			18.139.436,16
1,1	Replanteo y descapote	792,00	2.743,00	2.172.456,00
1,2	Excavación a mano	197,28	35.539,00	7.011.133,92
1,3	Retiro Material sobrante	199,32	44.932,00	8.955.846,24
2	URBANISMO			42.157.246,46
2,1	Relleno Recebo - E= 0,15m	99,36	79.074,00	7.856.971,95
2,2	Relleno en Base granular TIPO INVIAS - E= 0,15m	0,00	95.502,00	0,00
2,3	Concreto ciclópeo - E=0.10 m	0,00	456.810,00	0,00
2,4	Dados en concreto	72,00	94.008,00	6.768.576,00
2,5	Placa en concreto E=0,10 m	371,04	74.090,00	27.490.208,11
2,6	Suministro e instalación Bordillo	0,00	50.509,00	0,00
2,7	Suministro e instalación Sardinel Tipo A-10	0,00	74.145,00	0,00
3	ACABADOS			50.034.847,34
3,1	Suministro e instalación de tierra negra abonada	100,00	131.844,00	13.184.400,00

Powered by CamScanner

3,2	Suministro e instalación de Grama natural (Incluye mantenimiento hasta que se encuentre completamente adherida)	586,45	28.533,00	16.733.295,40
3,3	Suministro e instalación de tableta ecológica - GRAMOQUÍN 0,40M X 0,40 M - TRÁFICO LIVIANO	0,00	128.887,00	0,00
3,4	Suministro y aplicación de pintura antideslizante para exteriores Tipo 1 - (Tres Manos)	295,83	37.257,00	11.021.647,70
3,5	Suministro e instalación de durantas para paisajismo, según diseño	267,73	34.128,00	9.136.994,64
4	**ACEROS**			**5.849.380,27**
4,1	Refuerzo malla electrosoldada separación 0.15*0.15 - Diámetro de 4 mm	382,16	15.306,00	5.849.380,27
5	**MOBILIARIO URBANO**			**198.717.824,00**
5,1	Suministro e instalación banca en concreto - Tipo M-30	8,00	972.032,00	7.776.256,00
5,2	Suministro e instalación de caneca en acero inoxidable M-121	8,00	904.775,00	7.238.200,00
5,3	Suministro e instalación Elementos de Señalización Parque Biosaludable (Consta de 2 elementos)	4,00	1.627.920,00	6.511.680,00
5,4	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable - TIMON	4,00	3.435.506,00	13.742.024,00
5,5	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable - PRENSA PARA PRECHO Y ESPALDA	4,00	7.650.624,00	30.602.496,00
5,6	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable - ROTADOR DE CINTURA Y ESPALDA	4,00	4.602.912,00	18.411.648,00
5,7	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable -CAMINADORA ELIPTICA	4,00	3.344.074,00	13.376.296,00
5,8	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable -PRENSA PARA PIERNAS	4,00	5.928.005,00	23.712.020,00
5,9	Suministro e instalación de máquina para parque biosaludable -LEVANTAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	4,00	13.156.576,00	52.626.304,00

Powered by CamScanner

5,10	Suministro e instalación de poste metálico con panel solar y luminaria de 90W	20,00	1.236.045,00	24.720.900,00
6	**TRANSPORTE**			**12.933.132,73**
6,1	TRANSPORTE DE ARENA	38,11	18.942,00	721.929,78
6,2	TRANSPORTE DE TRITURADO	43,79	18.942,00	829.520,79
6,3	TRANSPORTE DE RECEBO	99,36	18.945,00	1.882.418,16
6,4	TRANSPORTE DE GRAMOQUIN	0,00	18.942,00	0,00
6,5	TRANSPORTE MAQUINAS BIOSALUDABLES	64,00	148.426,00	9.499.264,00
6,6	TRANSPORTE SARDINELES Y BORDILLOS	0,00	5.937,00	0,00
7	**ITEM NO PREVISTOS**			**10.214.064,61**
7,1	DEMOLICIÓN DE PLACAS EXISTENTE	156,79	29.000,00	4.546.984,47
7,2	LIMPIEZA LAVADO Y RESTAURACIÓN DE MUROS PERIMETRALES DE PLACAS	1,00	2.600.000,00	2.600.000,00
7,3	PINTURA Y RESTAURACIÓN DE PARQUE INFANTIL EXISTENTE.	1,00	3.067.080,14	3.067.080,14
	VALOR COSTO DIRECTO			**338.045.931,6**
	ADMINISTRACION	24,00%		81.131.023,58
	IMPREVISTOS	1,00%		3.380.459,32
	UTILIDAD	5,00%		16.902.296,58
	TOTAL, AIU	**30,00%**		**101.413.779,47**
	VALOR TOTAL			**439.459.711,03**

Por las anteriores consideraciones las partes que firman la presente acta

ACUERDAN:

PRIMERO: RECIBIR A SATISFACCION las obras objeto del contrato de obra N°3463 de 2024, cuyo objeto fue "CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE PARQUES BIOSALUDABLES, EN EL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

PARAGRAFO: No obstante haberse recibido a satisfacción la obra, bien o servicio objeto del Contrato el contratista y/o cooperante no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones, ni de garantizar la calidad de

Powered by CamScanner

la obra, bien o servicio y el Departamento revisará su correcto funcionamiento durante el período de vigencia de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista y/o cooperante.

SEGUNDO: El contratista se compromete a modificar la garantía única de seguros de cumplimiento y la garantía de calidad y estabilidad de la obra, conforme la presente acta.

QUINTO: Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto una vez la Gobernación del Tolima cancele al contratista el valor adeudado con relación al cumplimiento del objeto del contrato; en consecuencia, el contratista renuncia a realizar reclamaciones administrativas, prejudiciales y/o judiciales por el contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

SANDRA LILIANA GARCÍA COBAS
Secretaria de infraestructura y hábitat
ORDENADOR DEL GASTO

JUAN FELIPE BONILLA TRONCOSO
Secretaría de infraestructura y hábitat
SUPERVISOR

LUIS HELVER JARAMILLO JIMENEZ
R.L. CONSTRUAMBIENTAL S.A.S
CONTRATISTA

WILLINGTON DIAZ MONTIEL
R.L. DIAZ INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
INTERVENTOR

Proyecto: Arq. Camilo Isaac Diaz Valencia – Apoyo a la Supervisión
Contratista / sec. Infraestructura y Hábitat

DOCUMENTOS SOPORTES DEL RECIBO A SATISFACCION.

Soportan la presenta acta de Recibo a Satisfacción, los siguientes documentos:

1. Informe Final de Interventoría.
2. Acta Final de Obra.
3. Memorias de Cantidades Ejecutadas.

Powered by CamScanner