Re: Solicitud de cotización - Obra adecuación sede IDEAM Ibagué

Ingevill <ingevillsas@gmail.com>
Mar 23/07/2024 11:45
Para:Nathaly Carrion Zamora <ncarrion@ideam.gov.co>

1 archivos adjuntos (2 MB)
Solicitud cotización 2 - Adecuación Ibagué.xlsx;

Ingeniera, buenos días.
Hacemos envío de la cotización con los reajustes realizados por le entidad.
Estaremos atentos a cualquier inquietud.

El mar, 16 jul 2024 a la(s) 11:12 a.m., Nathaly Carrion Zamora (ncarrion@ideam.gov.co) escribió:

> Cordial saludo,
>
> Debido a que se realizaron reajustes en el presupuesto de la entidad, fue necesario realizar una reducción en el alcance del proceso cotizado en correos anteriores. Por lo anterior, remito el nuevo alcance para su apoyo con la cotización.
> Muchas gracias.
>
> Atentamente,
>
> NATHALY CARRIÓN ZAMORA
> Ingeniera Civil
> Apoyo Técnico - Grupo de Servicios Administrativos
> Calle 25D No. 96B - 70 Bogotá D.C
> www.ideam.gov.co
>
> ---
>
> **De:** Ingevill <ingevillsas@gmail.com>
> **Enviado:** martes, 28 de mayo de 2024 16:11
> **Para:** Nathaly Carrion Zamora <ncarrion@ideam.gov.co>
> **Asunto:** Re: Solicitud de cotización - Obra adecuación sede IDEAM Ibagué
>
> Cordial saludo,
>
> Anexamos cotización solicita acerca *Obra adecuación sede IDEAM Ibagué*
>
> *Cordialmente,*
>
> **FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR**
> R/L Ingevill Diseño y Construccion S.A.S.
> Calle 9 # 4-19 Oficina 603
> CC Las Américas
> Neiva - Huila
> (8) 8 571816 - 315 848 78 74

El vie, 17 may 2024 a la(s) 4:51 p.m., Nathaly Carrion Zamora (ncarrion@ideam.gov.co) escribió:

Cordial saludo,

Actualmente el IDEAM está definiendo el presupuesto para contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué, para lo cual los invitamos a presentar cotización y conocer los requisitos técnicos requeridos para la contratación.

Consideraciones para definir gastos administrativos asociados a la cotización:

La siguiente es la información remitida por parte del área contable con relación a los descuentos a considerar en la contratación:

1. Los contratos de obra pública están sujetos a la Retención en la Fuente cuya tarifa depende del régimen de renta del constructor y aplica una tarifa del 2% para el régimen ordinario sobre el 100% del pago o abono en cuenta o sobre el valor total del contrato.

2. Si el contribuyente es del régimen especial aplica una tarifa del 35% que corresponde a la tarifa general al impuesto sobre la renta.

3. Estampillas y contribuciones:

- La estampilla "Pro-Universidad Nacional de Colombia y demás universidades estatales de Colombia" se aplicará a *los contratos cuyo valor esté entre 1 y 2.000 SMMLV pagarán el 0.5%, los contratos entre 2.001 y 6.000 SMMLV pagarán el 1% y los contratos mayores a 6.001 SMMLV pagarán el 2%.*

- Contribución a FONSECON "Fondo de seguridad y convivencia ciudadana". Se debe efectuar un descuento del 5% sobre el valor del contrato.

Adicional a esto, dentro de los gastos administrativos, se deberán considerar las siguientes garantías:

Cumplimiento del contrato 20% valor del contrato
Calidad del servicio 20% del valor del contrato
Pagos de salarios y prestaciones 5% del valor del contrato
Responsabilidad civil extracontractual 200 smlmv
Estabilidad y calidad de la obra 30% del valor del contrato.

También es importante contemplar el equipo técnico y cuadrillas mínimas requeridas dentro de la cotización, además de todo gasto adicional que implique dar cumplimiento a las especificaciones técnicas adjuntas.

En el excel adjunto, las celdas resaltadas en azul son las relacionadas para diligenciar.

Quedamos atentos.
Muchas gracias.
Atentamente,

NATHALY CARRIÓN ZAMORA
Ingeniera Civil

> Apoyo Técnico - Grupo de Servicios Administrativos
> Calle 25D No. 96B - 70 Bogotá D.C
> www.ideam.gov.co

--

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
RL INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
Ingeniero Civil
MP 70202 - 149120 TLM
Calle 9 # 4-19 Oficina 603
CC Las Américas
Neiva - Huila
315 848 78 74

--

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
RL INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
Ingeniero Civil
MP 70202 - 149120 TLM
Calle 9 # 4-19 Oficina 603
CC Las Américas
Neiva - Huila
315 848 78 74

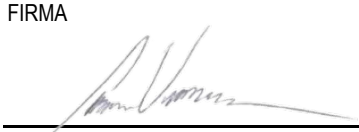
COTIZACIÓN

OBJETO:	**(SG-045)Contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué**
FECHA:	
NOMBRE CONTRATISTA:	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**
NIT O C.C:	**901,612,248-4**
CORREO:	ingevillsas@gmail.com
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**15 dias**

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**			**ING**	**$ 13,823,326**
1.0	Desmonte de tanque existente en asbesto cemento de 500 lt de capacidad. Incluye desconexión, accesorios de taponamiento cargue y disposición final.	un	2.00	$ 380,000	$ 760,000
1.1	Desmonte de teja española existente con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84.80	$ 48,834	$ 4,141,123
1.2	Desmonte de teja existente en asbesto cemento con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84.80	$ 48,834	$ 4,141,123
1.3	Desmonte de teja existente en policarbonato o similar con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	38.70	$ 48,834	$ 1,889,876
1.4	Desmonte de flanche en lámina metálica existente. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	36.28	$ 67,800	$ 2,459,784
1.5	Desmonte de caballete existente en asbesto cemento. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	7.40	$ 58,300	$ 431,420
2	**ÁREAS COMUNES**				**$ 2,100,000**
2.1	Suministro e instalación de tanque plástico de 500 lt. Incluye flotador y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento.	un	2.00	$ 1,050,000	$ 2,100,000
3	**CUBIERTA**				**$ 109,058,522**
3.1	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para riostras de cubierta separadas cada 1.30 m. Perfilería galvanizada tipo C.12x5x2 mm cl 16 o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje a cercha existente y/o perfiles. (Actualmente existen cerchas espaciadas 1.71 m)	m2	84.80	$ 245,000	$ 20,776,000
3.2	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para correas de cubierta separadas cada 1.72 m. Perfilería galvanizada tipo C.15x5x2 mm o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje entre perfiles y funcionamiento.	m2	84.80	$ 348,500	$ 29,552,800

3.3	Mantenimiento canal en concreto. Incluye reparación de fisuras existentes con aplicación de resina específica para sellar fisuras con presencia de agua, limpieza profunda, eliminación de materiales externos existentes y demás actividades requeridas para aplicación de impermeabilizante. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49.44	$ 206,456	$ 10,207,185
3.4	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para canales en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49.44	$ 82,641	$ 4,085,771
3.5	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para muro de fachada en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas: Altura: 96 cm, Ancho: 30 cm, Largo: 7.0 m.	m2	7.00	$ 105,317	$ 737,219
3.6	Suministro e instalación de cubierta termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	93.28	$ 380,811	$ 35,522,050
3.7	Suministro e instalación de caballete en teja termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8.14	$ 131,425	$ 1,069,800
3.8	Suministro e instalación de terminal contra muro anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 20cm zona inferior y 16 cm zona superior, con alero inferior de 30 mm y superior de 45 mm. H cubierta= 12 m.	m	39.91	$ 126,494	$ 5,048,376
3.9	Suministro e instalación de remate para fachada anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 10 cm, con aleros de 30 mm. H cubierta= 12 m.	m	16.28	$ 126,494	$ 2,059,322
4	**OTROS**				**$ 6,800,000**
4.1	Cargue y descargue de equipos, insumos, herramientas, para realizar trabajos definidos en el alcance. Incluye retiro y colocación en su lugar original.	gbl	1.00	$ 2,800,000	$ 2,800,000
4.2	Aseo general. Incluye retiro de escombros, trasiego hasta sitio de acopio certificado y presentación de certificado de disposición final.	gbl	1.00	$ 4,000,000	$ 4,000,000
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 131,781,848**
	ADMINISTRACIÓN			21.00%	**$ 27,674,188.15**
	IMPREVISTOS			2.00%	**$ 2,635,636.97**
	UTILIDAD			5.00%	**$ 6,589,092.42**
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 1,251,927.56
	TOTAL				**$ 169,932,693**

FIRMA



R.I. FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
CC 12.370.591 de Rivera Huila
INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT: 901612248-4
TEL 311 566 42 13

Solicitud Cotizaciones Obra Ibagué

Walter Steven Perilla Novoa <wperilla@ideam.gov.co>

Mar 16/07/2024 11:38

Para:jairo.osorio@psicolombia.com <jairo.osorio@psicolombia.com>

1 archivos adjuntos (2 MB)

Formato Cotización Obra Ibague 2024.xlsx;

Cordial saludo,

Actualmente el IDEAM está definiendo el presupuesto para contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué, para lo cual los invitamos a presentar cotización y conocer los requisitos técnicos requeridos para la contratación.

Consideraciones para definir gastos administrativos asociados a la cotización:

La siguiente es la información remitida por parte del área contable con relación a los descuentos a considerar en la contratación:

1. Los contratos de obra pública están sujetos a la Retención en la Fuente cuya tarifa depende del régimen de renta del constructor y aplica una tarifa del 2% para el régimen ordinario sobre el 100% del pago o abono en cuenta o sobre el valor total del contrato.

2. Si el contribuyente es del régimen especial aplica una tarifa del 35% que corresponde a la tarifa general al impuesto sobre la renta.

3. Estampillas y contribuciones:

- La estampilla "Pro-Universidad Nacional de Colombia y demás universidades estatales de Colombia" se aplicará a *los contratos cuyo valor esté entre 1 y 2.000 SMMLV pagarán el 0.5%, los contratos entre 2.001 y 6.000 SMMLV pagarán el 1% y los contratos mayores a 6.001 SMMLV pagarán el 2%.*

- Contribución a FONSECON "Fondo de seguridad y convivencia ciudadana". Se debe efectuar un descuento del 5% sobre el valor del contrato.

Adicional a esto, dentro de los gastos administrativos, se deberán considerar las siguientes garantías:

Cumplimiento del contrato 20% valor del contrato
Calidad del servicio 20% del valor del contrato
Pagos de salarios y prestaciones 5% del valor del contrato
Responsabilidad civil extracontractual 200 smlmv
Estabilidad y calidad de la obra 30% del valor del contrato.

También es importante contemplar el equipo técnico y cuadrillas mínimas requeridas dentro de la cotización, además de todo gasto adicional que implique dar cumplimiento a las especificaciones técnicas adjuntas.

En el excel adjunto, las celdas resaltadas en azul son las relacionadas para diligenciar.

Quedamos atentos.
Muchas gracias.

Atentamente,

WALTER STEVEN PERILLA NOVOA
Contratista Secretaria General
Cel. 3174052835
Tel. 3527160 ext. 1113





Solicitud cotizaciones Obra Ibagué

Jairo Osorio Caballero <Jairo.osorio@puntosolucionesintegrales.com>

Mar 23/07/2024 16:19

Para: Walter Steven Perilla Novoa <wperilla@ideam.gov.co>

1 archivos adjuntos (7 MB)

Cotización Obra Ibagué - Tolima_Def_.xlsx;

Ingeniero buen día,

Adjunto Cotización solicitada, Quedo atento a sus comentarios.

Gracias

COTIZACIÓN

	OBJETO:	**(SG-045)Contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué**
	FECHA:	**23/07/2024**
	NOMBRE CONTRATISTA:	**Jairo Osorio Caballero**
	NIT O C.C:	**91282210**
	CORREO:	JAIRO.OSORIO@PSICOLOMBIA.COM
	VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**60 Dias**

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 12.681.062**
1,0	Desmonte de tanque existente en asbesto cemento de 500 lt de capacidad. Incluye desconexión, accesorios de taponamiento cargue y disposición final.	un	2,00	$ 357.000	$ 714.000
1,1	Desmonte de teja española existente con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84,80	$ 43.200	$ 3.663.360
1,2	Desmonte de teja existente en asbesto cemento con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84,80	$ 45.600	$ 3.866.880
1,3	Desmonte de teja existente en policarbonato o similar con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	38,70	$ 48.100	$ 1.861.470
1,4	Desmonte de flanche en lámina metálica existente. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	36,28	$ 59.400	$ 2.155.032
1,5	Desmonte de caballete existente en asbesto cemento. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	7,40	$ 56.800	$ 420.320
2	**ÁREAS COMUNES**				**$ 1.844.000**
2,1	Suministro e instalación de tanque plástico de 500 lt. Incluye flotador y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento.	un	2,00	$ 922.000	$ 1.844.000
3	**CUBIERTA**				**$ 88.194.412**
3,1	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para riostras de cubierta separadas cada 1.30 m. Perfilería galvanizada tipo C.12x5x2 mm cl 16 o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje a cercha existente y/o perfiles. (Actualmente existen cerchas espaciadas 1.71 m)	m2	71,24	$ 210.400	$ 14.988.896
3,2	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para correas de cubierta separadas cada 1.72 m. Perfilería galvanizada tipo C.15x5x2 mm o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje entre perfiles y funcionamiento.	m2	71,24	$ 299.600	$ 21.343.504
3,3	Mantenimiento canal en concreto. Incluye reparación de fisuras existentes con aplicación de resina específica para sellar fisuras con presencia de agua, limpieza profunda, eliminación de materiales externos existentes y demás actividades requeridas para aplicación de impermeabilizante. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49,44	$ 195.700	$ 9.675.408
3,4	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para canales en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49,44	$ 91.200	$ 4.508.928
3,5	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para muro de fachada en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas: Altura: 96 cm, Ancho: 30 cm, Largo: 7.0 m.	m2	7,00	$ 97.200	$ 680.400

3,6	Suministro e instalación de cubierta termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	93,28	$ 326.800	$ 30.483.904
3,7	Suministro e instalación de caballete en teja termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8,14	$ 116.400	$ 947.496
3,8	Suministro e instalación de terminal contra muro anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 20cm zona inferior y 16 cm zona superior, con alero inferior de 30 mm y superior de 45 mm. H cubierta= 12 m.	m	39,91	$ 99.240	$ 3.960.668
3,9	Suministro e instalación de remate para fachada anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 10 cm, con aleros de 30 mm. H cubierta= 12 m.	m	16,28	$ 98.600	$ 1.605.208
4	**OTROS**				**$ 6.721.750**
4,1	Cargue y descargue de equipos, insumos, herramientas, para realizar trabajos definidos en el alcance. Incluye retiro y colocación en su lugar original.	gbl	1,00	$ 2.740.000	$ 2.740.000
4,2	Aseo general. Incluye retiro de escombros, trasiego hasta sitio de acopio certificado y presentación de certificado de disposición final.	gbl	1,00	$ 3.981.750	$ 3.981.750
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 109.441.224**
	ADMINISTRACIÓN			22,00%	**$ 24.077.069,37**
	IMPREVISTOS			3,00%	**$ 3.283.236,73**
	UTILIDAD			5,00%	**$ 5.472.061,22**
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 1.039.691,63
	TOTAL				**$ 143.313.283**

FIRMA

NOMBRE CONTRATISTA: JAIRO OSORIO CABALLERO
No. Documento: C.C. 91.282.210 de Bucaramanga
Unicontacto

Avenida La Rosita No.24-80 Oficina 1-1 Contacto PBX: 6341515
www.unicontacto.com
jairo.osorio@unicontacto.com gobierno@unicontacto.com
logistica@unicontacto.com contabilidad@unicontacto.com
Bucaramanga - Colombia

Re: Solicitud Cotizaciones Obra Ibagué

HERNAN GONZALEZ <hernannesumi@gmail.com>

Mar 23/07/2024 11:32

Para:Walter Steven Perilla Novoa <wperilla@ideam.gov.co>

1 archivos adjuntos (2 MB)

Formato Cotización Obra Ibague Final (1).xlsx;

Cordial saludo adjunto cotización quedo atento gracias

On Tue, Jul 16, 2024 at 11:41 AM Walter Steven Perilla Novoa <wperilla@ideam.gov.co> wrote:

> Cordial saludo,
>
> Actualmente el IDEAM está definiendo el presupuesto para contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué, para lo cual los invitamos a presentar cotización y conocer los requisitos técnicos requeridos para la contratación.
>
> Consideraciones para definir gastos administrativos asociados a la cotización:
>
> La siguiente es la información remitida por parte del área contable con relación a los descuentos a considerar en la contratación:
>
> 1. Los contratos de obra pública están sujetos a la Retención en la Fuente cuya tarifa depende del régimen de renta del constructor y aplica una tarifa del 2% para el régimen ordinario sobre el 100% del pago o abono en cuenta o sobre el valor total del contrato.
>
> 2. Si el contribuyente es del régimen especial aplica una tarifa del 35% que corresponde a la tarifa general al impuesto sobre la renta.
>
> 3. Estampillas y contribuciones:
>
> - La estampilla "Pro-Universidad Nacional de Colombia y demás universidades estatales de Colombia" se aplicará a *los contratos cuyo valor esté entre 1 y 2.000 SMMLV pagarán el 0.5%, los contratos entre 2.001 y 6.000 SMMLV pagarán el 1% y los contratos mayores a 6.001 SMMLV pagarán el 2%.*
>
> - Contribución a FONSECON "Fondo de seguridad y convivencia ciudadana". Se debe efectuar un descuento del 5% sobre el valor del contrato.
>
> Adicional a esto, dentro de los gastos administrativos, se deberán considerar las siguientes garantías:
>
> Cumplimiento del contrato 20% valor del contrato
> Calidad del servicio 20% del valor del contrato
> Pagos de salarios y prestaciones 5% del valor del contrato
> Responsabilidad civil extracontractual 200 smlmv
> Estabilidad y calidad de la obra 30% del valor del contrato.

También es importante contemplar el equipo técnico y cuadrillas mínimas requeridas dentro de la cotización, además de todo gasto adicional que implique dar cumplimiento a las especificaciones técnicas adjuntas.

En el excel adjunto, las celdas resaltadas en azul son las relacionadas para diligenciar.

Quedamos atentos.
Muchas gracias.

Atentamente,

WALTER STEVEN PERILLA NOVOA
Contratista Secretaria General
Cel. 3174052835
Tel. 3527160 ext. 1113

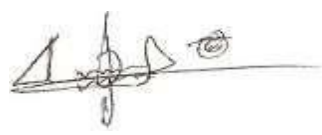
COTIZACIÓN

OBJETO:	**(SG-045)Contratar las reparaciones locativas, específicamente la adecuación y mantenimiento del Área Operativa # 10 - del IDEAM en la ciudad de Ibagué**
FECHA:	**22/07/2024**
NOMBRE CONTRATISTA:	**Ingoo Ingenieria S.A.S.**
NIT O C.C:	**901279723**
CORREO:	**hernannesumi@gmail.com**
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	**60 dias**

				VALORES COTIZADOS	
ITEM	**ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 13.977.990**
1,0	Desmonte de tanque existente en asbesto cemento de 500 lt de capacidad. Incluye desconexión, accesorios de taponamiento cargue y disposición final.	un	2,00	$ 372.000	$ 744.000
1,1	Desmonte de teja española existente con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84,80	$ 50.500	$ 4.282.400
1,2	Desmonte de teja existente en asbesto cemento con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	84,80	$ 50.500	$ 4.282.400
1,3	Desmonte de teja existente en policarbonato o similar con medios manuales. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m2	38,70	$ 50.500	$ 1.954.350
1,4	Desmonte de flanche en lámina metálica existente. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	36,28	$ 63.000	$ 2.285.640
1,5	Desmonte de caballete existente en asbesto cemento. Incluye cargue y disposición final a sitio de acopio certificado. Altura aproximada de 12 m.	m	7,40	$ 58.000	$ 429.200
2	**ÁREAS COMUNES**				**$ 1.800.000**
2,1	Suministro e instalación de tanque plástico de 500 lt. Incluye flotador y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento.	un	2,00	$ 900.000	$ 1.800.000
3	**CUBIERTA**				**$ 94.124.210**
3,1	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para riostras de cubierta separadas cada 1.30 m. Perfilería galvanizada tipo C.12x5x2 mm cl 16 o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje a cercha existente y/o perfiles. (Actualmente existen cerchas espaciadas 1.71 m)	m2	71,24	$ 265.000	$ 18.878.600
3,2	Reforzamiento de estructura de cubierta. Suministro e instalación de estructura metálica para correas de cubierta separadas cada 1.72 m. Perfilería galvanizada tipo C.15x5x2 mm o similar. Incluye pernos para anclaje principal, soldadura y todo lo requerido para su correcto anclaje entre perfiles y funcionamiento.	m2	71,24	$ 335.000	$ 23.865.400
3,3	Mantenimiento canal en concreto. Incluye reparación de fisuras existentes con aplicación de resina específica para sellar fisuras con presencia de agua, limpieza profunda, eliminación de materiales externos existentes y demás actividades requeridas para aplicación de impermeabilizante. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49,44	$ 218.000	$ 10.777.920
3,4	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para canales en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas canal: b x h: 0.71mx0.26m. Longitud: 7.10 m.	m	49,44	$ 80.000	$ 3.955.200
3,5	Impermeabilización con recubrimiento acrílico elástico impermeable para muro de fachada en concreto. Incluye retiro de suciedad y materiales externos existentes, limpieza y aplicación de mortero. Dimensiones aproximadas: Altura: 96 cm, Ancho: 30 cm, Largo: 7.0 m.	m2	7,00	$ 90.000	$ 630.000
3,6	Suministro e instalación de cubierta termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	93,28	$ 315.000	$ 29.383.200

3,7	Suministro e instalación de caballete en teja termoacústica foil y lámina acero, de uso institucional de alta resistencia y durabilidad. Color por definir. Incluye tornillos autoperforantes, fijadores y demás accesorios requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8,14	$ 129.000	$ 1.050.060
3,8	Suministro e instalación de terminal contra muro anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 20cm zona inferior y 16 cm zona superior, con alero inferior de 30 mm y superior de 45 mm. H cubierta= 12 m.	m	39,91	$ 93.000	$ 3.711.630
3,9	Suministro e instalación de remate para fachada anclado con fijadores, tornillos y aplicación de sellador elástico en los empalmes en la cubierta del edificio. Longitudes mínimas de 10 cm, con aleros de 30 mm. H cubierta= 12 m.	m	16,28	$ 115.000	$ 1.872.200
4	**OTROS**				**$ 6.640.000**
4,1	Cargue y descargue de equipos, insumos, herramientas, para realizar trabajos definidos en el alcance. Incluye retiro y colocación en su lugar original.	gbl	1,00	$ 2.698.000	$ 2.698.000
4,2	Aseo general. Incluye retiro de escombros, trasiego hasta sitio de acopio certificado y presentación de certificado de disposición final.	gbl	1,00	$ 3.942.000	$ 3.942.000
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 116.542.200**
	ADMINISTRACIÓN			21,00%	**$ 24.473.862,00**
	IMPREVISTOS			2,00%	**$ 2.330.844,00**
	UTILIDAD			5,00%	**$ 5.827.110,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 1.107.150,90
	TOTAL				**$ 150.281.167**

FIRMA



Ing. Hernán González Contreras
No. Documento: 901279723
Ingoo Ingeniería S.A.S.
Representante Legal