ACTA No 01
18 de septiembre de 2024

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	FAC INGENIERIA S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901.167.490-1
ENTIDAD BANCARIA:	Bancolombia
TIPO DE CUENTA:	Corriente
NÚMERO DE CUENTA:	01900010158
CONTRATO Nº:	DESur-CD-82 -2024
FECHA DEL CONTRATO:	26 de julio de 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO:	$ 112.178.921
FORMA DE PAGO:	DESur, pagará al contratista mensualmente mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica legalizada debidamente y cargada en SECOP II recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL, y parafiscales.
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA
FECHA DE REINICIO:	NA
ACTA DE ADICIÓN:	NA
VALOR ADICIÓN:	NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 112.178.921
FECHA DE ADICIÓN:	NA
PRORROGA N°:	NA
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	NA
FECHA:	NA
VALOR:	NA

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación.

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro			
	No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTO			PERSONA JURIDICA PRESENTO		SI	NO
Planilla numero			Certificado de Representante Legal		X	
Periodo de Cotización						
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal			
Valor base de cotización						
Salud			Periodo de Cotización	AGOSTO DE 2024		
Pensión						
ARL tipo de riesgo						

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$ 24.940.845
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		$ 24.940.845
4	IVA	19%	$ 4.738.761
6	Valor Total Cuota (3+4)		$ 29.679.606
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX%	$0
Valor Total a Pagar (6-7)			$ 29.679.606

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	PROPIOS LIBRE DESTINACIÓN MUNICIPIO DE ENVIGADO		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
248	18-06-2024	318	N/A	0945 ACTA 8 ACUEDUCTO MIRADOR DE LA AYURÁ	29-07-2024	2320202005	$ 29.679.606

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
		$	$	$			
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA:_____

ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
CAROLINA MESA URIBE PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS PLANEACIÓN Y DESARROLLO

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	ACTA N°1	FECHA DEL INFORME:	miércoles, 18 de septiembre de 2024

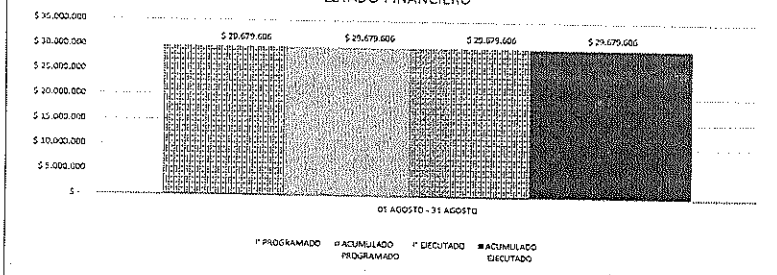
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS, EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº 8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0945-21.						
CONTRATO No.	DESur-CD-82 -2024	CONTRATISTA.	FAC INGENIERIA S.A.S		NIT.	901.167.490-1	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de julio de 2024	FECHA DE INICIO.	1 de agosto de 2024		FINALIZA	13 de noviembre de 2024	
VALOR INICIAL	$ 112.178.921	PLAZO INICIAL	104	Días	TRANCURRIDO	48	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	$ -	PRORROGA No. 01	0	Días	SUSCRIPCIÓN		
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	PRORROGA No. 02	0	Días	SUSCRIPCIÓN		
VALOR ADICIÓN No. 03		PRORROGA No. 03	0	Días	SUSCRIPCIÓN		
VALOR ADICIÓN No. 04		PRORROGA No. 04	0	Días	SUSCRIPCIÓN		
VALOR TOTAL	$ 112.178.921	PLAZO TOTAL	104	Días	VENCE	13 de noviembre de 2024	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		ACTA REINICIO No. 01			DURACIÓN	0	Días
VALOR TOTAL	$ 112.178.921	SUSPENSIÓN TOTAL	0	Días	VENCE	13 de noviembre de 2024	

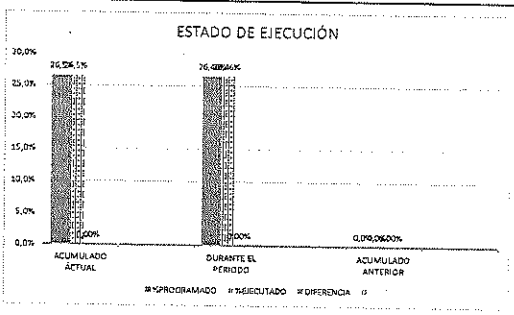
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Cumplimiento	21-44-101446660	$ 11.217.892,00	16	5	2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Calidad del servicio	21-44-101446660	$ 16.826.838,00	16	11	2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21-44-101446660	$ 22.435.784,00	16	11	2029

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 112.178.921,00	ACUMULADO ACTUAL	26,5%	26,5%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 29.679.606				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 82.499.315	DURANTE EL PERIODO	26,46%	26,46%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0,0%	0,0%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:					





MES (PERIODO)	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA DESur	N°ACTA CONTRATO
01 AGOSTO - 31 AGOSTO	$ 29.679.606	$ 29.679.606	$ 29.679.606	$ 29.679.606	26,46%	26,46%	1	1
TOTAL	**$ 29.679.606**	**$ 29.679.606**	**$ 29.679.606**	**$ 29.679.606**	**26,46%**	**26,46%**		

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	3	Hombres:	1	Mujeres:	2	Empleos Generados en la Zona	3

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

Durante el transcurso del primer mes, la interventoría ha adelantado las siguientes actividades:

- La Interventoría cuenta con el número de personas laborando con la dedicación de tiempo, según lo estipulado en la oferta presentada.
- Elaboración de actas de comités y reuniones efectuadas.
- Llevar control diario de la bitácora de obra, del personal tanto administrativo como operativo, estado del tiempo, seguimiento a los procesos constructivos y las medidas de obra ejecutada.
- Realizar informe semanal donde se pueden identificar los avances de obra, tiempos y porcentajes de ejecución, observaciones y las dificultades que se presentan en el trascurso de la semana, así como las actividades ejecutadas.
- La interventoría presta apoyo constante, resolviendo dudas e inquietudes que se presenten en obra.
- Recepción y revisión de documentación de ingreso SST de personal nuevo del contratista de obra.A. Aclarar dudas sobre el diseño de la red del proyecto la Cuadrita con el Consorcio Convías, ya que actualmente en donde se refleja la línea de color amarilla existe un muro de contención que corta el trazado de diseño.
- Inspecciones de seguridad en la obra para verificar el cumplimiento de los requerimientos SST y de medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad.
- Prestar apoyo en las socializaciones, reuniones y demás que se adelanten desde el componente social.
- Acompañamiento al contratista en la reunión de inicio y socialización del PMT.
- Envío de información para aprobación del traslado de válvula compuerta ante EPM y conexión de red ante el diseñador de la red.
- Acompañamiento a socializaciones y voz a voz.
- Acompañamiento al contratista de obra al levantamiento y firma de actas de entorno.
- Verificar cumplimiento de las obligaciones del contratista en el componente social.
- Realización de la calibración del proyecto conjuntamente con el Contratista de obra.

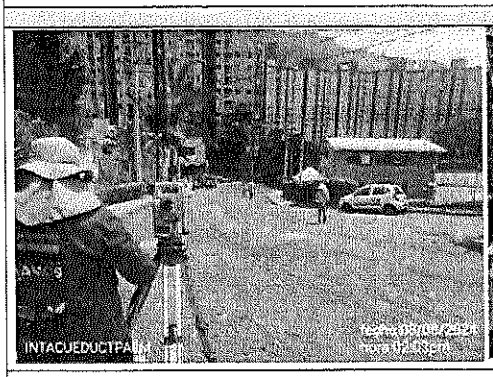
Durante el periodo del presente informe el contratista ha ejecutado las siguientes actividades:

- LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO
-CORTE DE PAVIMENTO ASFÁLTICO
-DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO
-EXCAVACIÓNES DE NICHOS DE INVESTIGACIÓN.
- EXCAVACIONES PARA INSTALACIÓN DE LA RED DE DISEÑO, MANUAL Y MECANICA.
- CARGUE A MAQUINA. RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL.

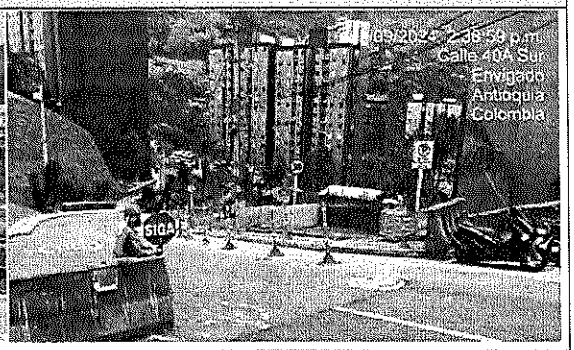
- TRANSPORTE INTERNO DE MATERIALES DE EXCAVACIONES Y LLENOS.
- LLENO PARA BRECHAS CON ARENILLA COMPACTADA.
- LLENO CON BASE GRANULAR COMPACTADA AL 98%.
- CINTA REFLECTIVA PARA REDES DE ACUEDUCTO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PEAD DE 250 MM PN 16
-SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODOS DE 45 PE 100 PN 16
- SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AMPLIACIÓN DE 180mmX250mm, PEAD PN16.
- CONCRETO POBRE PARA SOLADO, F´C = 14MPA. E=5 CM.
- SUMINSTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 210 KG/CM2, PARA ANCLAJE (DADO EN CONCRETO).
- SUMINSTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE FY420 MPA

El contrato de interventoria presenta una ejecucion por un valor de $29,679,606 y un porcentaje del 26,46 %, del total del valor del contrato.

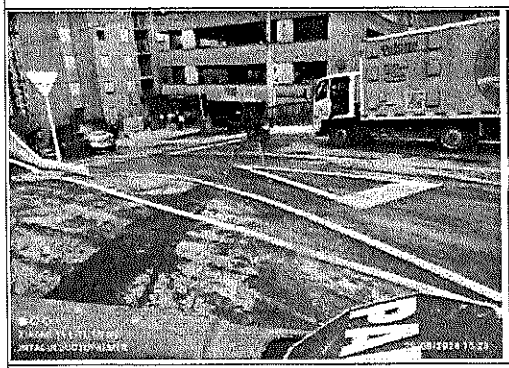
REGISTRO FOTOGRÁFICO







DESCRIPCIÓN. - Topografía y cerramiento

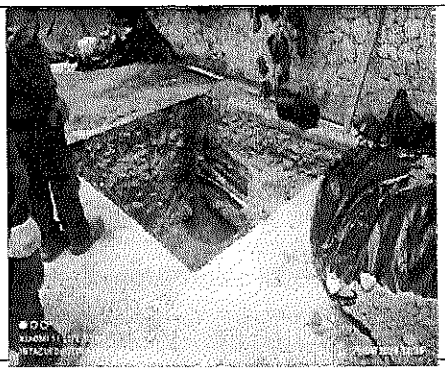






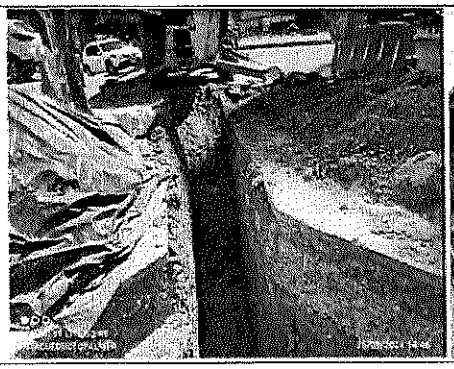
DESCRIPCIÓN.: Corte y demolición de pavimentos

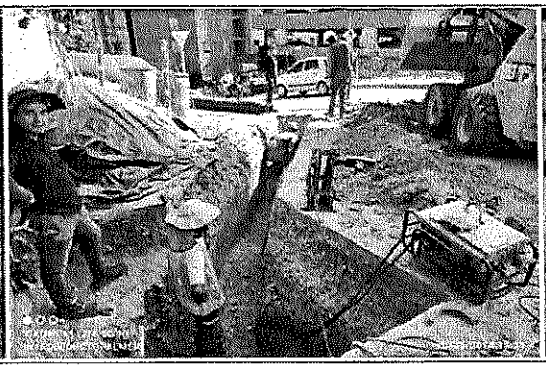


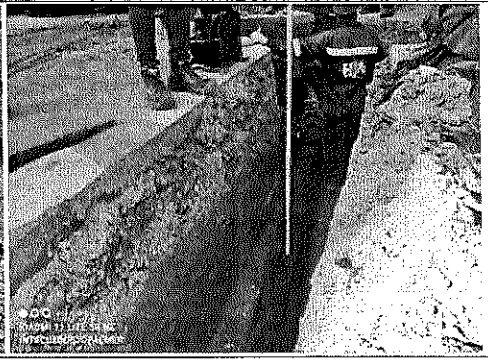




DESCRIPCIÓN.: Excavación manual

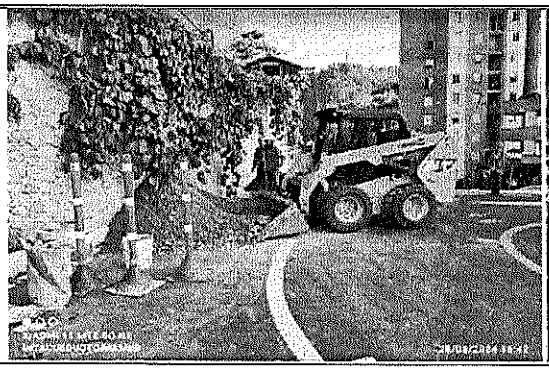




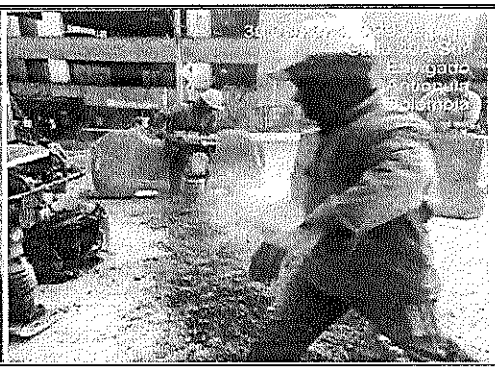


DESCRIPCIÓN.: Excavación a máquina

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	







DESCRIPCIÓN.: Lleno en arenilla y en base granular

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022