FAC INGENIERIA SAS
NIT 901.167.490-1
Carrera 39 # 40 F Sur 02
Tel: (604) 2085286
Envigado - Colombia
asesorcomercial@opuscolombia.com

Factura electrónica de venta
No. EFAC 41

Señores	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO- DEsur		
NIT	901.387.801-2	**Teléfono**	(604) 4801300 - Ext. 000
Dirección	Calle 35 sur # 40 -35	**Ciudad**	Envigado - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	17/09/2024, 11:41
Expedición	17/09/2024, 11:44
Vencimiento	17/09/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Vr. Total
1	ACTA DE INTERVENTORIA N 1. Agosto de 2024 Contrato DESur-CD-82-2024 Interventoría Para La Construcción Del Acueducto En La Vía Palmeras En El Proyecto Mirador Del Ayurá Del Municipio De Envigado	1.00	24,940,845.00	29,679,605.55

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Veintinueve millones seiscientos setenta y nueve mil seiscientos cinco pesos m/cte con cincuenta y cinco cent.

Total Bruto	24,940,845.00
IVA 19%	4,738,760.55
Total a Pagar	**29,679,605.55**

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 29,679,605.55

Observaciones:
Consignar en la cuenta corriente Bancolombia 019 000 10158 a nombre de FAC INGENIERIA S.A.S

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764079653633 aprobado en 20240917 prefijo EFAC desde el número 41 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa
CUFE: 88a09ab252216f33a4ca73c3a63ce36715a82ad327c2cafb03bbaf02a3f8c75614d480f76ae0b322652d7646e1c443f0

Facturación Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.115-6. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

OBJETO:	Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado - DESur INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO	GERENTE: ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ SUPERVISOR: ARQ. CAROLINA MESA URIBE PLAZO: 3.5 MESES FECHA DE INICIO: 1 DE AGOSTO DE 2024 FECHA DE TERMINACIÓN: 13 DE NOVIEMBRE DE 2024	**ACTA DE COSTOS 01** PERIODO 1 DE AGOSTO - 31 DE AGOSTO DE 2024

1. CALCULO DE PERSONAL

ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoria	Ingeniero civil	1	20.00%	$ 22,520,811	3.50	$ 15,764,568
2	Residente de Interventoria	Ingeniero civil	1	100.00%	$ 5,000,000	3.50	$ 17,500,000
3	Tecnólogo en seguridad social y seguridad en el trabajo	Tecnólogo SST	1	100.00%	$ 2,000,000	3.50	$ 7,000,000
							$ 40,264,568

2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL

2. F. M. PERSONAL	189.29%
	1.90
(1)* (2) =SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	76,502,679

3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD MES	UNIDAD	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	INSUMOS					
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato	1	und	$ 200,000	3.50	$ 700,000
1.2	Plan de celular (voz y datos)	2	und	$ 40,000	3.50	$ 280,000
2	EQUIPOS					
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	3	und	$ 232,250	3.50	$ 2,438,625
3	ASESORIAS, PERSONAL Y ENSAYOS DE LABORATORIO					
3.1	Horas de asesorias requeridas por la interventoria previa autorización del supervisor	4.0	dia	$ 381,357	3.50	$ 5,338,998
	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 8,757,623
	UTILIDAD (5%)					5.00%
	SUB TOTAL UTILIDAD (5%)					$ 437,881
	(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 9,195,504
	(1*2) + (3) = SUB TOTAL PERSONAL + REEMBOLSABLE					$ 85,698,183

4. COSTOS INDIRECTOS

4	ADMINISTRACION O INDIRECTOS	9.69%
4.1	ADMINISTRACION	5.17%

DETALLE	SALARIO	DEDICACION	TOTAL
GERENCIA	$ 6,500,000	5.00%	$ 1,137,500.00
SECRETARIA	$ 2,500,000	5.00%	$ 437,500.00
CONTADORA	$ 3,100,000	5.00%	$ 542,500.00
MENSAJERO	$ 1,300,000	5.00%	$ 227,500.00
ALQUILER OFICINA	$ 1,500,000	5.00%	$ 262,500.00
SERVICIOS PÚBLICOS	$ 406,440	5.00%	$ 71,127.00
DETALLE	VALOR MES	MESES	TOTAL

	ACTA 01				ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
	1. CALCULO DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
ITEM	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. /MESES	VALOR TOTAL
1	1	20%	1	$ 4,504,162	0.2	$ 4,504,162	0.50	$ 11,260,406
2	1	100%	1	$ 5,000,000	1	$ 5,000,000	2.50	$ 12,500,000
3	1	100%	1	$ 2,000,000	1	$ 2,000,000	2.50	$ 5,000,000
				$ 11,504,162		$ 11,504,162		$ 28,760,406
		F.M	1.90		1.90		1.90	
				$ 21,857,908		$ 21,857,908		$ 54,644,770
	CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
	CANT		No. DE MESES	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
								$ 700,000
	2	$ 40,000	1	$ 80,000		$ 80,000		$ 200,000
	3	$ 232,250	1	$ 696,750	1	$ 696,750		$ 1,741,875
								$ 5,338,998
				$ 776,750		$ 776,750		$ 7,980,873
		5.00%			5%		5%	
				$ 38,838		$ 38,838		$ 399,044
				$ 815,588		$ 815,588		$ 8,379,917
				$ 22,673,496		$ 22,673,496		$ 63,024,687

OBJETO:	INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ACUEDUCTO EN LA VÍA PALMERAS EN EL PROYECTO MIRADOR DEL AYURÁ DEL MUNICIPIO DE	PLAZO: 3.5 MESES FECHA DE INICIO: 1 DE AGOSTO DE 2024 FECHA DE TERMINACIÓN: 13 DE NOVIEMBRE DE 2024	1 DE AGOSTO - 31 DE AGOSTO DE 2024

	PAPELERÍA Y FACTURACIÓN	$	150,000	3.5	$	525,000.00							
	COMUNICACIÓN	$	100,000	3.5	$	350,000.00							
	OTROS (CAMARAS, USB)	$	250,000	3.5	$	875,000.00							
	SUBTOTAL ADMINISTRACION				$	4,428,627.00							
4.2	LEGALES			4.52%									
	GASTOS LEGALES			4.52%									
	4. % COSTOS INDIRECTOS			9.69%									
				0.10									
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			8,569,818									
	5. RESUMEN TOTAL												
ITEM	DESCRIPCION		VALOR										
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	$	76,502,679				10.00%		$ 2,267,350	10%	$ 2,267,350	10%	$ 6,302,469
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES		$ 9,196,504										
3	SUB TOTAL (1+2)	$	85,699,183						$ 21,857,908		$ 21,857,908		$ 54,644,770
4	% COSTOS INDIRECTOS		10%						$ 816,588		$ 816,588		$ 8,379,917
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$	8,569,818						$ 22,673,496		$ 22,673,496		$ 63,024,687
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$	94,268,001				10.00%			10%		10%	
7	IVA (19%)	$	17,910,920						$ 2,267,350		$ 2,267,350		$ 6,302,469
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	112,178,921						$ 24,940,845		$ 24,940,845		$ 69,327,156
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	112,178,921						$ 4,738,761		$ 4,738,761		$ 13,172,160
									$ 29,679,606		$ 29,679,606		$ 82,499,315
									$ 29,679,606		$ 29,679,606		$ 82,499,315

SON: CIENTO DOCE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS M.L

ESTEBAN SALAZAR RAMÍREZ
Gerente
DESur

CAROLINA MESA URIBE
Supervisora
DESur

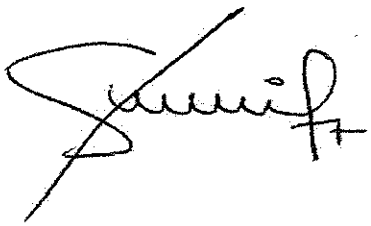
GLORIA PATRICIA TOBÓN FLÓREZ
Representante Legal
FAC INGENIERÍA S.A.S

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.

Yo **GLORIA PATRICIA TOBON FLOREZ**, identificada con CC. N° 42.878.181, en mi condición de representante legal de la empresa **FAC INGENIERIA S.A.S** identificada con NIT 901 167 490-1, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio del Aburrá Sur, certifico el pago de los siguientes aportes a mis empleados, correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos 6 meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la presente acta.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Dada en Envigado a los 16 días del mes de septiembre de 2024.



GLORIA PATRICIA TOBÓN FLÓREZ
Representante Legal