# INFORME DE AVANCE No.4

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE.**

**PERIODO:**

Octubre 01- octubre 31 del 2023

**OBJETO DEL CONTRATO:**

MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN MUNICIPIOS DEL SUCRE.

**CONTRATANTE:**

GOBERNACIÓN DE SUCRE – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**CONTRATISTAS:**

CONSORCIO SUCRE DIFERENTE (LOTE 1)
CONSORCIO VIAS URBANAS DE SUCRE 2023 (LOTE 2)
CONSORCIO CALLES DIFERENTES – LOTE 3 (LOTE 3)
CONSORCIO URBANOS LOTE 4 (LOTE 4)

**INTERVENTORIA:**

GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO- GEICOL S.A.S

**FECHA PRESENTACION INFORME**

Agosto de 2024

# TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
- 1.1. ASPECTOS GENERALES
  - 1.1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO
- 2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO LOTE 1
- 2.2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO LOTE 2
- 2.3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO LOTE 3
- 2.4 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO LOTE 4
- 2.5 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRTO DE INTERVENTORIA

3. PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- 3.1 PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA LOTE 1
- 3.2 PROGRAMACÓN Y CONTROL DE OBRA LOTE 2
- 3.3 PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA LOTE 3
- 3.4 PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA LOTE 4
- 3.5 PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA - GLOBAL
- 3.6 PROGRAMACION Y CONTROL DE INTERVENTORIA

4. CONTROL LEGAL
- 4.1 CONTROL LEGAL - LOTE 1
- 4.2 CONTROL LEGAL - LOTE 2
- 4.3 CONTROL LEGAL - LOTE 3
- 4.4 CONTROL LEGAL - LOTE 4
- 4.5 CONTROL LEGAL - INTERVENTORIA

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

## INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 1 ..... 5
Tabla 2 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 2 ..... 6
Tabla 3 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 3 ..... 7
Tabla 4 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 4 ..... 8

# 1. INTRODUCCION

GEICOL SAS – Grupo Empresarial de Infraestructura Colombiano, participo en el CONCURSO DE MERITO ABIERTO N° CM-005-2023, cuyo objeto es la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE

En el precitado Concurso, GEICOL SAS, ocupó el primer lugar de legibilidad y como consecuencia de ello se firmó el CONTRATO DE INTERVENTORIA N°005 DE 2023 entre GEICOL SAS y la Gobernación del Departamento de Sucre – secretaria general.

## 1.1 ASPECTOS GENERALES

### 1.1.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

Son en total 12 los municipios y sus cascos urbanos donde se desarrolla el Plan "Mi Calle Diferente", mediante la pavimentación de 60 segmentos viales urbanos. Los municipios están agrupados en 4 Lotes, estos son:

LOTE 1 - Sincelejo
LOTE 2 - Corozal y Sampués
LOTE 3 - Los palmitos, Galeras, San Juan de Betulia, San Onofre, Buenavista y El roble
LOTE 4 - San Marcos, Majagual y Caimito.



### 1.1.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

Los tramos viales urbanos para intervenir con pavimento rígido, en el Plan Mi Calle Diferente, en los diferentes municipios del Departamento de Sucre se listan a continuación y se presentan en la figura siguiente. El cuadro presenta de manera resumida el listado de las vías o calles que son objeto de intervención. En el Anexo 1- Inventario preliminar de vías urbanas, se detalla, además de la localización, aspectos generales, y la sección transversal existente.




| N° | MUNICIPIOS | CALLES POSTULADAS | # DE CALLES | ML | ZONA | Ponderación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SINCELEJO | 440 | 21 | 1.830 | 1 | 31% |
| 2 | COROZAL | 85 | 8 | 731 | 1 | 13% |
| 3 | SAMPUÉS | 21 | 6 | 731 | 1 | 13% |
| 4 | SAN MARCOS | 18 | 4 | 585 | 4 | 10% |
| 5 | LOS PALMITOS | 17 | 5 | 517 | 1 | 9% |
| 6 | GALERAS | 13 | 5 | 441 | 3 | 8% |
| 7 | SAN JUAN DE BETULIA | 15 | 2 | 257 | 2 | 4% |
| 8 | SAN ONOFRE | 11 | 4 | 217 | 3 | 4% |
| 9 | MAJAGUAL | 15 | 1 | 178 | 5 | 3% |
| 10 | BUENAVISTA | 14 | 2 | 131 | 3 | 2% |
| 11 | CAIMITO | 3 | 1 | 119 | 4 | 2% |
| 12 | EL ROBLE | 7 | 1 | 98 | 2 | 2% |
| | TOTAL POSTULACIONES | 659 | 60 | 5.833 | | 100% |

**Anexo 1**. Localización general del proyecto

El proyecto de obra al cual se le realizará la interventoría corresponde a la Licitación Pública N° 004-2023 (Lote 1, Lote 3 y Lote 4) y N° AMC-004-2023 (Lote 2). La construcción contempla la implantación de pavimento en concreto hidráulico, en 60 Calles, o tramos viales; de igual manera la construcción de andenes para peatones a lo largo de la calzada intervenida.

### 1.1.2 DATOS GENERALES

En la siguiente tabla se contempla la relación de los tramos de calles a intervenir por lotes, que abarca la interventoría.

Tabla 1 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 1

| LOTE 1 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Barrio | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Coordenadas Gauss Kruger | |
| | | | | | | Norte | Este |
| CALLE 31 ENTRE CALLE 30A y CRA 9 | EL CARIBE | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+089 | 1518969.73 | 854452.59 |
| | | | Fin | 0+089 | | 1519023.11 | 854516.21 |
| CALLE 23 ENTRE CRA 4 Y CRA 9 | LA SELVA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+116 | 1520493.72 | 853277.70 |
| | | | Fin | 0+116 | | 1520488.36 | 853393.56 |
| CALLE 24 ENTRE CRA 18 Y CRA 19 | CENTRO - CRUZ DE COLORADO | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+125 | 1520491.52 | 855197.21 |
| | | | Fin | 0+125 | | 1520521.09 | 855318.15 |
| CALLE 22 ENTRE CRA 38 Y CRA 41 | FLORENCIA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+156 | 1521632.19 | 856501.54 |
| | | | Fin | 0+156 | | 1521743.35 | 856608.17 |
| CALLE 14 ENTRE CRA 48 Y CRA 48C | LAS MARGARITAS | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+126 | 1521961.65 | 856816.00 |
| | | | Fin | 0+126 | | 1522041.63 | 856912.29 |
| CRA 25C ENTRE CALLE 5A Y CALLE 9A | PUERTA ROJA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+123 | 1522114.15 | 855850.14 |
| | | | Fin | 0+123 | | 1522021.11 | 855770.17 |
| CALLE 26 ENTRE CRA 22 Y CRA 22A | LA MARIA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+097 | 1520382.23 | 855671.68 |
| | | | Fin | 0+097 | | 1520378.84 | 855768.28 |
| CALLE 34 ENTRE CRA 16B Y CRA 16C Y CRA 16C ENTRE CALLE 33 Y CALLE 24D | ESPAÑA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+127 | 1519548.79 | 855426.16 |
| | | | Fin | 0+127 | | 1519458.84 | 855418.39 |
| CALLE 8 ENTRE CRA 24E Y CRA 24D | 6 DE ENERO | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+064 | 1520382.23 | 855671.68 |
| | | | Fin | 0+064 | | 1520378.84 | 855768.28 |
| CALLE 5B ENTRE | LA FE | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+091 | 1522173.39 | 855112.58 |

| LOTE 1 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ubicación** | **Barrio** | **Municipio** | **Referencia** | **Abscisas** | **Distancia (m)** | **Coordenadas Gauss Kruger** | |
| | | | | | | **Norte** | **Este** |
| CRA 19 Y CRA 20 | | | Fin | 0+091 | | 1522108.72 | 855177.08 |
| CALLE 7 ENTRE CRA 17 Y CRA 19A | VERSALLES | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+094 | 1522080.25 | 854971.53 |
| | | | Fin | 0+094 | | 1522053.26 | 855061.23 |
| CRA 17 ENTRE CRA 41C Y CRA 42 | GRAN COLOMBIA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+055 | 1518785.71 | 856148.96 |
| | | | Fin | 0+055 | | 1518829.45 | 856115.62 |
| CALLE 16B ENTRE CRA 11 Y CRA 10 Bis | CHADID BITAR | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+110 | 1521143.80 | 854059.41 |
| | | | Fin | 0+110 | | 1521167.51 | 853952.01 |
| CALLE 23A ENTRE CRA 9B Y CRA 9C | EL PINAR | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+075 | 1520454.59 | 853795.48 |
| | | | Fin | 0+075 | | 1520443.46 | 853721.72 |
| CALLE 43A ENTRE CRA 19 Y CRA 18F | URIBE-URIBE (MONASTERIO) | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+100 | 1519217.74 | 856718.28 |
| | | | Fin | 0+100 | | 1519130.55 | 856673.33 |
| CRA 18C ENTRE CALLES 42G Y CALLE 44 | URIBE-URIBE | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+123 | 1518995.00 | 856790.69 |
| | | | Fin | 0+123 | | 1519014.51 | 856670.11 |
| CALLE 13A ENTRE CRA 12 Y CRA 12A | SEVILLA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+112 | 1521522.96 | 854333.04 |
| | | | Fin | 0+112 | | 1521517.16 | 854444.87 |
| CALLE 37 ENTRE CRA 1 Y CRA 2B | SINAI | Sincelejo | LONGITUD SUPUESTA DE 70 M Y ANCHO DE 5M. YA QUE POR MOTIVOS DE ORDEN PUBLICO NO SE REALIZÓ EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO | | | | |

Tabla 2 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 2

| LOTE 2 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ubicación** | **Barrio** | **Municipio** | **Referencia** | **Abscisas** | **Distancia (m)** | **Coordenadas Gauss Kruger** | |
| | | | | | | **Norte** | **Este** |
| CRA 17 ENTRE CALLE 32 Y CRA 15 | LA JOSEFINA | Corozal | Inicio | 0+000 | 0+197 | 1522077.23 | 865822.92 |
| | | | Fin | 0+197 | | 1521888.17 | 865862.28 |
| | SAN MIGUEL | Corozal | Inicio | 0+000 | 0+079 | 1522170.04 | 866049.03 |

| LOTE 2 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Barrio | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Coordenadas Gauss Kruger | |
| | | | | | | Norte | Este |
| CALLE 31 ENTRE CRA 20 Y CRA 21 | | | Fin | 0+079 | | 1522183.76 | 866127.18 |
| CALLE 37 ENTRE CRA 28A Y CRA 29B | EL PARQUECITO | Corozal | Inicio | 0+000 | 0+120 | 1522865.91 | 866787.03 |
| | | | Fin | 0+120 | | 1522872.32 | 866667.22 |
| TRANSVERSAL 1A | LA BALSA | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+198 | 1508075.21 | 856590.42 |
| | | | Fin | 0+198 | | 1508009.11 | 856660.43 |
| CRA 15 ENTRE CALLE 28 Y CALLE 28A | 12 DE OCTUBRE | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+037 | 1507989.61 | 857003.70 |
| | | | Fin | 0+037 | | 1507952.76 | 857004.66 |
| DIAGONAL ENTRE CALLE 28A Y CRA 15 | 12 DE OCTUBRE | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+045 | 1507989.61 | 857040.27 |
| | | | Fin | 0+045 | | 1507958.96 | 857007.78 |
| CALLE 27E ENTRE CRA23 Y CRA 24A | 9 DE MARZO | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+132 | 1507641.41 | 857456.98 |
| | | | Fin | 0+132 | | 1507601.91 | 857582.70 |
| CARRERA 24 ENTRE CALLE 27E Y CALLE 27C | 9 DE MARZO | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+048 | 1507609.30 | 857549.75 |
| | | | Fin | 0+048 | | 1507568.51 | 857525.38 |
| CALLE 27C ENTRE CRA 23 Y CRA 24A | 9 DE MARZO | Sampués | Inicio | 0+000 | 0+123 | 1507597.34 | 857440.22 |
| | | | Fin | 0+123 | | 1507550.57 | 857554.13 |

*Tabla 3 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 3*

| LOTE 3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Coordenadas Gauss Kruger | |
| | | | | | Norte | Este |
| CALLE 10 ENTRE CRA 14 Y CRA 15 | BUEANAVISTA | Inicio | 0+000 | 0+070 | 1522510.07 | 901124.78 |
| | | Fin | 0+070 | | 1522487.63 | 901058.40 |
| CALLE 2 ENTRE CRA 1 Y CRA 3 | EL ROBLE | Inicio | 0+000 | 0+098 | 1498137.53 | 877439.06 |
| | | Fin | 0+098 | | 1498177.22 | 877521.65 |
| CARRERA 18B ENTRE CALLE 3 Y CALLE 7 | GALERAS | Inicio | 0+000 | 0+150 | 1504302.73 | 893242.58 |
| | | Fin | 0+150 | | 1504155.31 | 893268.78 |
| CALLE 3 ENTRE LA | GALERAS | Inicio | 0+000 | 0+089 | 1504128.64 | 893192.08 |

| LOTE 3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Coordenadas Gauss Kruger | |
| | | | | | Norte | Este |
| PRINCIPAL DE GALERAS Y CARRERA 18B | | Fin | 0+089 | | 1504155.35 | 893277.25 |
| CALLE 18D ENTRE CARRERA 8B Y 8A | GALERAS | Inicio | 0+000 | 0+108 | 1505743.91 | 893368.03 |
| | | Fin | 0+108 | | 1505776.55 | 893264.95 |
| CARRERA 10A ENTRE VIA A LOMA ALTA Y CALLE 1F | SAN JUAN DE BETULIA | Inicio | 0+000 | 0+195 | 1517135.36 | 871647.95 |
| | | Fin | 0+195 | | 1516965.39 | 871741.53 |
| CALLE 7 ENTRE CRA 2 Y CRA 2A | SAN JUAN DE BETULIA | Inicio | 0+000 | 0+081 | 1517660.38 | 872315.39 |
| | | Fin | 0+081 | | 1517694.09 | 872382.47 |
| CRA 13 ENTRE CALLE 25A Y TRONCAL | SAN ONOFRE | Inicio | 0+000 | 0+164 | 1569585.74 | 841501.59 |
| | | Fin | 0+164 | | 1569557.63 | 841663.06 |
| CALLE 10 LATERAL CANAL | LOS PALMITOS | Inicio | 0+000 | 0+090 | 1529365,31 | 869610,37 |
| | | Fin | 0+090 | | 1529405,55 | 869530,50 |
| CARRERA 4, BIRMANIA | LOS PALMITOS | Inicio | 0+000 | 0+195 | 1528887,17 | 868654,37 |
| | | Fin | 0+195 | | 1528780,68 | 868498,01 |
| CALLE 4, JARDIN CEMENTERIO | LOS PALMITOS | Inicio | 0+000 | 0+300 | 1528563,91 | 869156,36 |
| | | Fin | 0+300 | | 1528270,93 | 869210,09 |

*Tabla 4 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 4*

| LOTE 4 | | | | | | Coordenadas Gauss Kruger | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Barrio | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Norte | Este |
| CALLE 22A ENTRE CRA 24C Y 25 | PABLO SEXTO | SAN MARCOS | Inicio | 0+000 | 0+089 | 1450079.30 | 883859.08 |
| | | | Fin | 0+089 | | 1450042.63 | 883940.59 |
| CALLE 22C ENTRE CRA 24C Y 25A | PABLO SEXTO | SAN MARCOS | Inicio | 0+000 | 0+203 | 1450172.53 | 883891.30 |
| | | | Fin | 0+203 | | 1450079.00 | 884071.22 |
| CARRERA 35 ENTRE CALLE 19 Y CALLE 21 | SAN JOSE | SAN MARCOS | Inicio | 0+000 | 0+117 | 1449245.56 | 885150.51 |
| | | | Fin | 0+117 | | 1449138.74 | 885103.77 |
| CARRERA 14 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 10 | SAN VICENTE | CAIMITO | Inicio | 0+000 | 0+144 | 1463865.45 | 885288.27 |
| | | | Fin | 0+144 | | 1463734.98 | 885227.11 |
| CALLE PUERTO DAJE | | MAJAGUAL | Inicio | 0+000 | 0+500 | 1435368.68 | 939225.04 |
| | | | Fin | 0+500 | | 1435867.21 | 939261.53 |

## 2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

### 2.1 Información general del contrato - Lote 1

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MUNICIPIOS:** | SINCELEJO | | |
| **DEPARTAMENTO:** | SUCRE | | |
| **CONTRATANTE:** | GOBERNACIÓN DE SUCRE | | |
| **SUPERVISOR:** | JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO | | |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO SUCRE DIFERENTE 2023 | | |
| **INTERVENTORIA:** | GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S (GEICOL) | | |
| **CONTRATO NO.** | LP-004-2023 LOTE 1 | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** | MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN EL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE (LOTE 1) | | |
| **CONTRATISTA DE LA OBRA:** | CONSORCIO SUCRE DIFERENTE 2023 | **NIT/CC:** | 901.711.931 |
| **OTRO SI No.1** | 31 DE MAYO 2023 | | |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHO MILLONES TRECIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE ($4.608.306.397) IVA INCLUIDO | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SIETE (07) MESES. | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 29 DE JUNIO DE 2023 | | |
| **FINAL CONTRACTUAL** | 28 DE ENERO DE 2024 | | |
| **ESTADO** | EN EJECUCIÓN | | |
| **PÓLIZAS:** | No. 14-44-101184082 Seguros del Estado S.A. (Cumplimiento)<br>No. 14-40-101056217 Seguros del Estado S.A (Responsabilidad Civil extracontractual) | | |

## 2.2 Información general del contrato - Lote 2

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MUNICIPIOS:** | SAMPUES, COROZAL | | |
| **DEPARTAMENTO:** | SUCRE | | |
| **CONTRATANTE:** | GOBERNACIÓN DE SUCRE | | |
| **SUPERVISOR:** | JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO | | |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO VIAS URBANAS DE SUCRE 2023 | | |
| **INTERVENTORIA:** | GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S (GEICOL) | | |
| **CONTRATO NO.** | AMC-004-2023 | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** | MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN EL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE (LOTE 1) | | |
| **CONTRATISTA DE LA OBRA:** | CONSORCIO SUCRE DIFERENTE 2023 | **NIT/CC:** | 901.737.106 - 4 |
| **OTRO SI No.1** | 31 DE MAYO 2023 | | |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | TRES MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEICIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MCTE ($3.653.446.675) IVA INCLUIDO | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | CINCO (05) MESES. | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 25 DE AGOSTO DE 2023 | | |
| **FINAL CONTRACTUAL** | 24 DE ENERO DE 2024 | | |
| **ESTADO** | EN EJECUCIÓN | | |
| **PÓLIZAS:** | No. 400049735 nacional de seguros S.A. (Cumplimiento)<br>No. 400049663 nacional de seguros S.A (Responsabilidad Civil extracontractual) | | |

## 2.3 Información general del contrato - Lote 3

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MUNICIPIOS:** | GALERAS, SAN JUAN DE BETULIA, EL ROBLE, BUENAVISTA, SAN ONOFRE, LOS PALMITOS | | |
| **DEPARTAMENTO:** | SUCRE | | |
| **CONTRATANTE:** | GOBERNACIÓN DE SUCRE | | |
| **SUPERVISOR:** | JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO | | |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CALLES DIFERENTES – LOTE 3 | | |
| **INTERVENTORIA:** | GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S (GEICOL) | | |
| **CONTRATO NO.** | LP-004-2023 LOTE 3 | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** | MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN EL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE (LOTE 3) | | |
| **CONTRATISTA DE LA OBRA:** | CONSORCIO CALLES DIFERENTE – LOTE 3 | **NIT/CC:** | 901.712.219-1 |
| **OTRO SI No.1** | 31 DE MAYO DE 2023 | | |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS MCTE ($4.198.691.125) IVA INCLUIDO | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SIETE (07) MESES. | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 29 DE JUNIO DE 2023 | | |
| **FINAL CONTRACTUAL** | 28 DE ENERO DE 2024 | | |
| **ESTADO** | EN EJECUCIÓN | | |
| **PÓLIZAS:** | No. BQ-100070080 Compañía Mundial de Seguros S.A. (Cumplimiento) No. BQ-100018646 Compañía Mundial de Seguros S.A Responsabilidad Civil extracontractual) | | |

## 2.4 Información general del contrato - Lote 4

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MUNICIPIOS:** | SAN MARCOS, CAIMITO Y MAJAGUAL | | |
| **DEPARTAMENTO:** | SUCRE | | |
| **CONTRATANTE:** | GOBERNACIÓN DE SUCRE | | |
| **SUPERVISOR:** | SAUL ALBERTO MARTINEZ PINEDA | | |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO URBANOS LOTE 4 | | |
| **INTERVENTORIA:** | GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S (GEICOL) | | |
| **CONTRATO NO.** | LP-004-2023 LOTE 4 | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** | MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN EL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE (LOTE 4) | | |
| **CONTRATISTA DE LA OBRA:** | CONSORCIO URBANOS LOTE 4 | **NIT/CC:** | 901.171.643 |
| **OTRO SI No.1** | 31 DE MAYO DE 2023 | | |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | DOS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($2.183.319.552,00) IVA INCLUIDO | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SIETE (07) MESES. | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 29 DE JUNIO DE 2023 | | |
| **FINAL CONTRACTUAL** | 28 DE ENERO DE 2024 | | |
| **ESTADO** | EN EJECUCIÓN | | |
| **PÓLIZAS:** | No. 56-44-101005401 Seguros del Estado S.A. (Cumplimiento)<br>No. 56-40-101002488 Seguros del Estado S.A (Responsabilidad Civil extracontractual) | | |

## 2.5 Información general del Contrato de Interventoría.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MUNICIPIOS:** | SINCELEJO, SAMPUÉS, COROZAL, GALERAS, SAN JUAN DE BETULIA, EL ROBLE, BUENAVISTA, SAN ONOFRE, LOS PALMITOS, SAN MARCOS, CAIMITO Y MAJAGUAL. | | |
| **DEPARTAMENTO:** | SUCRE | | |
| **CONTRATANTE:** | GOBERNACIÓN DE SUCRE | | |
| **SUPERVISOR:** | JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO | | |
| **INTERVENTORIA:** | GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S (GEICOL) | | |
| **CONTRATO NO.** | CM-005-2023 | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** | MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS "MI CALLE DIFERENTE" EN EL MUNICIPIO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE. | | |
| **INTERVENTORIA DE LA OBRA:** | GEICOL S.A.S | **NIT/CC:** | 800.256.897-0 |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL** | NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE ($943.860.295,00) IVA INCLUIDO | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SIETE (07) MESES. | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 29 DE JUNIO DE 2023 | | |
| **FINAL CONTRACTUAL** | 28 DE ENERO DE 2024 | | |
| **ESTADO** | EN EJECUCIÓN | | |
| **PÓLIZAS:** | No. 45-44-101148157 Seguros del Estado S.A. (Cumplimiento) | | |

# 3 PROGRAMACIÓN Y CONTROL DEL CONTRATO

## 3.1 Programación y control de obra - Lote 1

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

**AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – LOTE 1**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contractual | | | $ 4.608.306.397,00 |
| 1 | Balance No.1 de Obra de Mayores y Menores Cantidades de Obra. | - | N/A | N/A |

**CONTROL FINANCIERO – LOTE 1**

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS AL CONTRATISTA**

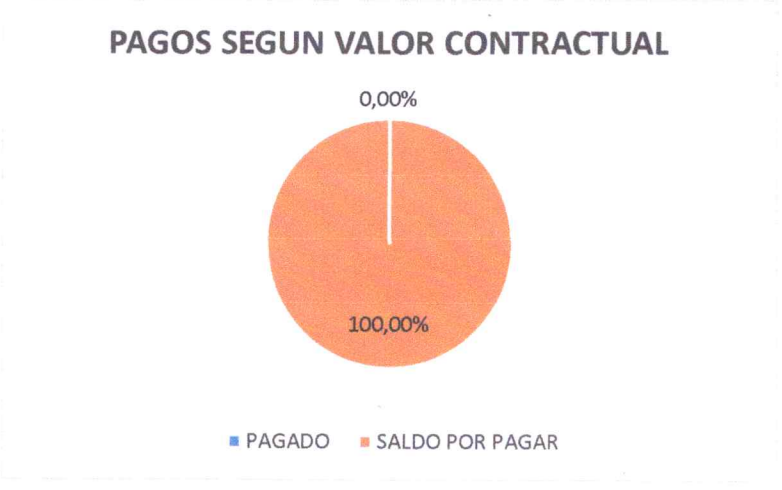
| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial de Pre-construcción No. 1 (*) | - | $ 0,00 | $ 0 | $ 0,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 0,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes de octubre del 2023, el contratista no tramito ninguna acta parcial.

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 1 | |
|---|---|
| **VALOR CONTRATO INICIAL** | **$ 4.608.306.399,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 1 | |
|---|---|
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | $ 4.608.306.399,00 |




| EJECUCIÓN FÍSICA – LOTE 1 | |
|---|---|
| | |
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$ 200.696.109,33** |
| | |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO** | **4,36%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO INICIAL | $ 4.407.610.289,67 |



A partir de los indicadores presentados, tomando en cuenta la presente acta, se observa que se completó la ejecución del **4,36%** de la obra respecto al valor del contrato con el **0,00%** de los recursos cobrados. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

## AVANCE MENSUAL

Durante el presente mes, el contratista desarrollo las siguientes actividades sobre las siguientes calles sobre las calles de los barrios El Centro Calle 24, entre Cra 18 Y Cra 19, Las Margaritas Calle 14 entre Cra 48 y 48C y Barrio Florencia Calle 22 entre Cra 39 y Cra 40. *Ver tabla 1 para más detalles.*

Tabla 5 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 1

| LOTE 1 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ubicación** | **Barrio** | **Municipio** | **Referencia** | **Abscisas** | **Distancia (m)** | **Coordenadas Gauss Kruger** | |
| | | | | | | **Norte** | **Este** |
| CALLE 24 ENTRE CRA 18 Y CRA 19 | CENTRO - CRUZ DE COLORADO | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+125 | 1520491.52 | 855197.21 |
| | | | Fin | 0+125 | | 1520521.09 | 855318.15 |
| CALLE 22 ENTRE CRA 38 Y CRA 41 | FLORENCIA | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+156 | 1521632.19 | 856501.54 |
| | | | Fin | 0+156 | | 1521743.35 | 856608.17 |
| CALLE 14 ENTRE CRA 48 Y CRA 48C | LAS MARGARITAS | Sincelejo | Inicio | 0+000 | 0+126 | 1521961.65 | 856816.00 |
| | | | Fin | 0+126 | | 1522041.63 | 856912.29 |

### 1. Localización y replanteo:

Se realizó la identificación y marcación de los puntos de referencia necesarios para el replanteo de la obra.

### 2. Implementación del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) con Señalización

Se comenzó la implementación del PMT este mes, que incluye la instalación de señalización temporal y permanente para gestionar el flujo vehicular y peatonal durante la fase de construcción. Esta señalización está diseñada conforme a las normativas de seguridad vial vigentes, para minimizar el riesgo de accidentes y garantizar un tránsito ordenado.

#### *1. Tipo de cierre*

Conforme al PMT, se llevaron a cabo cierres totales en los tramos intervenidos para garantizar la seguridad de peatones y trabajadores. Estos cierres se implementaron utilizando barricadas y cintas de peligro, asegurando así un entorno seguro para la ejecución de las obras.

| Nomenclatura | Longitud | Tipo de cierre |
|---|---|---|
| CALLE 24, ENTRE CRA 18 Y CRA 19 | 123.8 | Cierre total |
| CALLE 14 ENTRE CRA 48 Y 48C | 126 | Cierre total |
| CALLE 22 ENTRE CRA 39 Y CRA 40 | 156 | Cierre total |

### 2. *Manejo del tránsito particular*

En los tramos intervenidos, se instalaron señales de desvió a los cierres totales de vía necesarios para realizar excavaciones con maquinaria y el retiro de material. Esto permitió mantener el flujo vehicular ordenado y seguro, evitando congestiones innecesarias.

| Tipo de señal | Código | Referencia |
|---|---|---|
| Reglamentaria | SRO-01 | VIA CERRADA |
| Control de pare/siga | SRO-04 | CONTROLES DE FLUJO |

### 3. *Manejo de Peatones*

Cada extremo de los tramos intervenidos conto con señales de aproximación a la obra y señales informativas para peatones y conductores, garantizando así una comunicación clara y efectiva sobre las obras en curso y las rutas alternativas disponibles.

| Tipo de señal | Inicio y fin de vía |
|---|---|
| Informativa | Obra en la vía a 100 m |
| Control de flujo | Barreas platicas (maletines) |

### 4. *Zona de cargue y descargue*

Dado que los trabajos se realizaron en una zona urbana, los cargues de materiales y escombros se llevaron a cabo dentro de los tramos de obra para evitar invadir las áreas de circulación adyacentes. Esto contribuyó a mantener la fluidez del tráfico en las vías circundantes.

### 5. *Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos de Obra*

El tránsito de vehículos de obra se realizó por vías aledañas a los tramos intervenidos. Durante el periodo, no se presentó maquinaria extra dimensionada que pudiera afectar negativamente el flujo vehicular en las áreas cercanas a las obras.

La maquinaria y equipo para utilizado para la ejecución de los trabajos fue la siguiente:

siguiente:

- **Volquetas**
- **Minicargador**
- **Retroexcavadora**
- **Motoniveladora**

### 3. Actividades de demolición:

Se llevó a cabo la demolición de la losa de concreto existente en la vía, así como de los andenes y bordillos actuales. Estas actividades se realizaron de acuerdo con los procedimientos de seguridad establecidos, minimizando el impacto en las áreas circundantes.

### 4. Retiro de escombros:

Posterior a la demolición, se efectuó el retiro de los escombros generados. Este proceso incluyó la recolección, carga y transporte de los materiales de desecho al lugar de disposición final autorizado.

### 5. Excavación mecánica:

Se ejecutó la excavación mecánica necesaria para el cajeo de la nueva estructura de la vía. Esta etapa involucró la remoción del material subbase y material común y la preparación del terreno.

**Informe detallado de control de seguimiento al PGIO – Inspección interna de obra**

**Lote 1**

Este informe presenta los resultados del control y seguimiento al Plan General de Inspección de Obras (PGIO) mediante una inspección interna, destacando los aspectos operativos relacionados con calidad, seguridad y salud en el trabajo (SST), y gestión ambiental durante el período de ejecución.

## 1. Control del Plan Operativo de Calidad

En el eje de calidad, se evidencian las siguientes acciones y condiciones:

- ***Controles Topográficos***

  Se realizaron controles en las mediciones para replanteo y trazados topográficos. Los equipos utilizados, en buen estado, tienen sus certificaciones de calibración vigentes, lo que garantiza precisión en las mediciones.

- ***Cumplimiento del Cronograma***

  El contratista sigue la programación de obra vigente, lo que indica una buena gestión del tiempo y recursos.

- ***Seguridad en la Obra***

  Se han instalado señales informativas y preventivas para el control de accidentes, dirigidas tanto al personal en obra como a los residentes del área de influencia directa del proyecto.

- ***Actas de Vecindad***

  Antes de iniciar las actividades de obra, se suscribieron actas de vecindad, las cuales se encuentran revisadas y aprobadas por la interventoría.

- ***Verificación de Personal Contractual***

  El personal asignado por el contratista coincide con el aprobado por la interventoría, según las actas de aprobación de personal de obra solicitadas en el pliego de condiciones, asegurando así la idoneidad y capacidad del equipo humano.

- ***Control de Equipos de Medición***

  En la ejecución de movimientos de tierra, como excavaciones y rellenos, se mantuvo un estricto control topográfico. Se utilizó una estación total para garantizar el control de áreas, niveles de excavación y espesores de material extendido. Los equipos topográficos utilizados en la obra cuentan con certificados de calibración vigentes, asegurando su precisión y eficacia.

## 2. Control del Plan Operativo de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

En el ámbito de seguridad y salud, se destacan las siguientes acciones:

- ***Afiliación a Seguridad Social***

  Se verificó la afiliación a la seguridad social del personal administrativo y operativo, asegurando el

cumplimiento de las normativas vigentes.

- ***Delimitación del Área de Trabajo***

  Se utilizó malla verde para delimitar el área del lote, asegurando un espacio de trabajo seguro y organizado.

- ***Señalización y Protección Personal***

  Se han instalado señalizaciones adecuadas y se ha realizado la entrega de elementos de protección personal (EPP) a todos los trabajadores, asegurando así su seguridad durante la ejecución de las actividades.

- ***Sistema de Gestión SST***

  El contratista cuenta con un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo que establece actividades enmarcadas en subprogramas de medicina preventiva y del trabajo, higiene, seguridad industrial, y capacitación y formación, con el objetivo de prevenir y mitigar riesgos y accidentes laborales.

- ***Reporte e Investigación de Accidentes***

  Durante el período de ejecución, no se presentaron accidentes de trabajo, lo que refleja la eficacia de las medidas preventivas adoptadas.

- ***Inducciones y Capacitaciones***

  El plan de capacitaciones al personal se cumplió al 100%, promoviendo una cultura de autocuidado y protección del medio ambiente entre los trabajadores.

- ***Control de EPP***

  La interventoría solicitó al contratista la entrega adecuada de elementos de protección personal y dotación a los trabajadores, cumpliendo así con las obligaciones contractuales.

- ***Inspección de Almacén***

  El almacén de la obra se encuentra debidamente señalizado y en condiciones de seguridad aceptables. Se recomendó al contratista mantener el orden y la limpieza.

**3. Control Operativo Ambiental**

Durante el período reportado, en atención a los requerimientos de la Interventoría, el contratista realizó las siguientes actividades:

- ***Aseo General***

Se mantuvo el aseo general de la obra para minimizar impactos ambientales.

- ***Gestión de Residuos***

  Se instalaron canecas para la recolección de residuos generados en la obra, promoviendo una correcta gestión de desechos.

- ***Maquinaria en Buen Estado***

  Se aseguró que la maquinaria utilizada estuviera en buen estado, minimizando así el impacto relacionado con ruidos, emisiones de gases, etc.

- ***Hojas de Seguridad***

  Se disponen de hojas de seguridad para las sustancias utilizadas en la obra, garantizando el manejo seguro de materiales peligrosos.

- ***Señalización y Normas en Obra***

  Previo al inicio de obra, se realizó un adecuado cerramiento con lona verde y se instalaron las señales necesarias, tanto externas como internas (evacuación, riesgo eléctrico, no fumar, uso de EPP, etc.), asegurando el cumplimiento de normas de seguridad.

- ***Almacenamiento de Materiales de Construcción***

  El contratista protege los materiales y escombros generados en la obra con plástico negro para evitar su dispersión por escorrentía o acción del viento. El perímetro de la obra está acordonado con polisombra verde, asegurando así su confinamiento.

- ***Manejo y Disposición de Residuos Sólidos y Escombros***

  Las volquetas utilizadas para el transporte de escombros están equipadas con lonas, que se usan durante el transporte a la escombrera para evitar la dispersión de materiales.

- ***Manejo de Maquinaria y Equipos***

  Durante este período, se realizaron inspecciones de maquinaria y equipos en obra, evidenciando que se encuentran en buenas condiciones para operar con las medidas mínimas de seguridad adecuadas.

Estado de avance de obra y acciones a seguir por parte de la interventoría.

El proyecto **"MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS 'MI CALLE DIFERENTE"** EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE (LOTE 1), para el periodo correspondiente al presente informe, ha iniciado la etapa de construcción en los tramos para los cuales el contratista ha entregado los estudios y diseños.

Así las cosas, los porcentajes de avance del proyecto es el siguiente:

| EJECUCIÓN FISICA | % Global | %PMT | %PGIO | % Estudios y Diseños | Avance ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción Lote 1 | 1,26% | - | - | 33,33% | 57.874.857,33 |
| Etapa de construcción Lote 1 | 2,97% | - | - | - | 142.821.252,00 |
| PMT | 0,04% | 3,10% | - | - | 1.957.506,61 |
| PGIO | 0,08% | - | 3,10% | - | 3.817.222,84 |
| **TOTAL** | **4,36%** | **3,10%** | **3,10%** | **33,33%** | **200.696.109,33** |

*Tabla 05 Avance fisico y porcentual del contrato LP-004-2023 Lote 1*

Actualmente el avance a corte del periodo comprendido entre el primero (01) y el treinta y uno (31) de octubre es un 2,97% de ejecución física de avance del contratista CONSORCIO SUCRE DIFERENTE 2023, con un total acumulado correspondiente un **4.36 % del valor del contrato** de obra que corresponde a un valor de **$ 200.696.109,33 MTCE.**

Se está a la espera de la entrega de la documentación faltante de los estudios y diseños por parte del contratista. La demora en esta entrega se debe a que la empresa prestadora de servicios de aguas, Veolia, aún no ha proporcionado los certificados necesarios. Estos certificados son esenciales para confirmar que las redes de servicios públicos (alcantarillado y acueducto) están en buen estado, cumplen con la normatividad vigente y tienen una vida útil que se alinee con la del pavimento proyectado. Dado que estos documentos son imprescindibles para avanzar con el proyecto, el plazo de la etapa de preconstrucción para el lote 1 ha sido extendido, un mes más; para garantizar que todos los requisitos técnicos y normativos se cumplan adecuadamente.

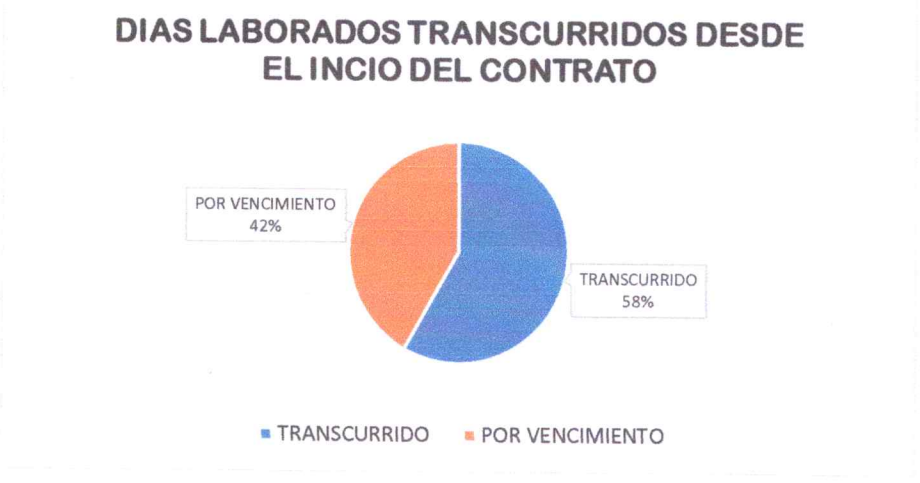
La interventoría de obras tomará las siguientes acciones para asegurar el progreso del proyecto en los próximos meses:

**Supervisión y seguimiento**

- Monitorear constantemente el avance de las obras y el cumplimiento de los cronogramas establecidos.
- Verificar que los estudios y diseños entregados por el contratista estén completos y cumplan con los requisitos técnicos y normativos.
- Solicitar la entrega de la documentación restante de los estudios y diseños para cumplir cabalmente con la etapa de preconstrucción.

- Mantener comunicación activa con la secretaria de infraestructura de la gobernación de sucre para la toma de decisión frente a las novedades presentadas en la etapa de preconstrucción.

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO – LOTE 1 | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | **29/06/2023** |
| **FECHA FINALIZACION** | **28/01/2024** |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 213 días |
| | |
| **TOTAL, PLAZO DEL CONTRATO** | **213 días** |
| | |
| *FECHA CORTE* | *31/10/2023* |
| ***DIAS TRANSCURIDOS A FECHA DE CORTE*** | ***124 días*** |
| | |
| **ESTADO CONTRATO** | **EN EJECUCIÓN** |
| | |
| **DÍAS LABORADOS TRANSCURRIDOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO** | **124 días** |
| **PORCENTAJE DE AVANCE DEL TIEMPO** | **58,22%** |
| PLAZO RESTANTE | 89 días |
| FECHA ACTUAL FINALIZACION | 28/01/2024 |



### 3.2 Programación y control de obra - Lote 2

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

| AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – LOTE 2 |
|---|

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contractual | | | $ 3.653.446.675,00 |
| 1 | Balance No.1 de Obra de Mayores y Menores Cantidades de Obra. | - | N/A | N/A |

| CONTROL FINANCIERO – LOTE 2 |
|---|

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS AL CONTRATISTA**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial de Pre-construcción No. 1 | - | $ 0,00 | $ 0 | $ 0,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 0,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

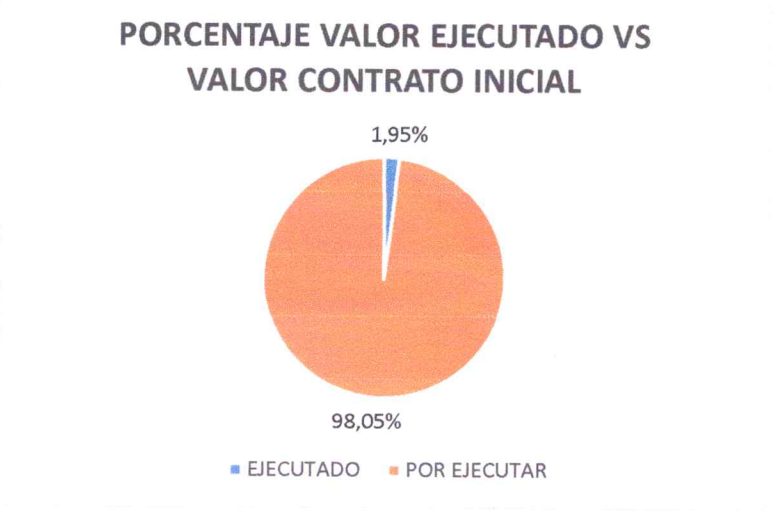
Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes de octubre del 2023, el contratista no tramito ninguna acta parcial.

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 2 | |
|---|---|
| **VALOR CONTRATO INICIAL** | **$ 3.653.446.675,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |
| | |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 2 | |
|---|---|
| | |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | $ 3.653.446.675,00 |




| EJECUCIÓN FÍSICA – LOTE 2 | |
|---|---|
| | |
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$71.259.034,50** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO INICIAL** | **1,95%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO INICIAL | $ 3.582.187.640,50 |



A partir de los indicadores presentados, tomando en cuenta la presente acta, se observa que se completó la ejecución del **1,95%** de la obra respecto al valor del contrato con el **0,00%** de los recursos cobrados. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

## AVANCE MENSUAL

Durante el periodo mensual correspondiente a este informe comprendido entre el primero (01) y el treinta y uno (31) del mes de octubre, el contratista CONSORCIO VIAS URBANAS DE SUCRE 2023 entrego el cincuenta por ciento (50%) de los estudios y diseños requeridos para la etapa de preconstrucción que corresponde al municipio de Sampués, el cual conto con el aval de está interventoría. La documentación contempla la siguiente información.

- Volumen 1: Estudios de tránsito y capacidad – plan de manejo de tránsito (PMT) para los tramos sector Sampués
- Volumen 2: Estudio y levantamiento topográfico de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 3: Estudio y diseño geométrico y urbanístico y estudio de señalización de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 4: Estudio geotécnico para pavimento y diseño de pavimentos de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 5: Estudio de redes húmedas existentes, acueducto y alcantarillado, drenaje vial de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 6: Estudio de redes secas, energía, comunicaciones, gas, otros de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 7: Estudio ambiental- guías paga de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 8: Estudio para presupuesto, cantidades de obra, análisis de precios unitarios y especificaciones técnicas de los tramos viales sector Sampués
- Volumen 10: Anexos de los tramos viales sector Sampués

### Estado de avance de obra y acciones a seguir por parte de la interventoría

El proyecto Mejoramiento de vías urbanas "Mi calle diferente" en los municipios del departamento de Sucre

(Lote 2), para el periodo que corresponde al presente informe se encuentra en etapa de preconstrucción, en el que se desarrollan los estudios y diseño; para la fecha del presente informe se ha aprobado por parte de la interventoría los estudios y diseños para el sector Sampués.

Actualmente, no se ha legalizado ninguna modificación a las características técnicas, dado que el proyecto se encuentra en la etapa de estudios y diseños. Una vez definidos estos estudios y diseños, las modificaciones serán incluidas en el informe de interventoría tras obtener su aval y ser aprobadas y formalizadas por la entidad contratante.

Así las cosas, los porcentajes de avance del proyecto es el siguiente:

| EJECUCIÓN FISICA | % Global | %PMT | %PGIO | % Estudios y Diseños | Avance ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción Lote 2 | 1,95% | - | - | 50,00% | 71.259.034,50 |
| Etapa de construcción Lote 2 | 0,00% | - | . | - | 0,00 |
| PMT | 0,00% | 0,00% | - | - | 0,00 |
| PGIO | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00 |
| **TOTAL** | **1,95%** | **0,00%** | **0,00%** | **50,00%** | **71.259.034,50** |

*Tabla 06 Avance fisico y porcentual del contrato AMC–004-2023*

Actualmente el contrato de obra ha avanzado un **1,95%** respecto al valor del contrato

Es por esto que la interventoría de obra tomará las siguientes acciones para asegurar el progreso del proyecto en los próximos meses:

- Revisión Detallada: Continuar con la revisión exhaustiva de los estudios y diseños entregados para asegurar el cumplimiento con todas las especificaciones técnicas y normativas que requiera el proyecto.

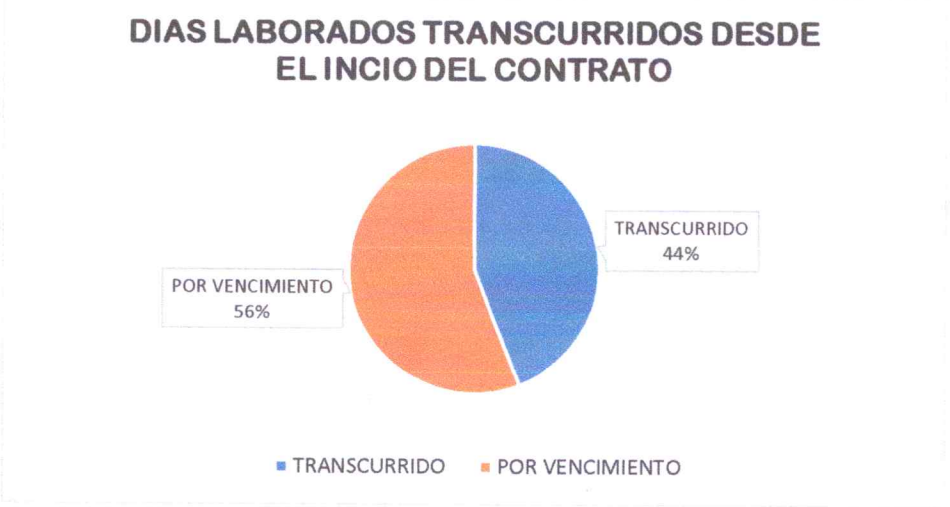
- Evaluación de Presupuesto: Analizar y validar el presupuesto adicional presentado, asegurando que los costos sean justificados y estén alineados con los resultados de los estudios y diseños presentados por el contratista.

- Emisión de Concepto: Una vez completada la revisión, emitir el concepto técnico para la aprobación y legalización de los estudios y diseños para dar inicio de ejecución de obra

sobre los tramos.

- Coordinación con la Secretaría de Sucre: Colaborar estrechamente con la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación para facilitar la gestión del presupuesto adicional y resolver cualquier inquietud o discrepancia que pueda surgir.

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO – LOTE 2 | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | **25/08/2023** |
| **FECHA FINALIZACION** | **24/01/2024** |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 152 días |
| | |
| **TOTAL, PLAZO DEL CONTRATO** | **152 días** |
| | |
| *FECHA CORTE* | *31/10/2024* |
| ***DIAS TRANSCURIDOS A FECHA DE CORTE*** | ***67 días*** |
| | |
| **ESTADO CONTRATO** | **EN EJECUCIÓN** |
| | |
| **DÍAS LABORADOS TRANSCURRIDOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO** | ***67 días*** |
| **PORCENTAJE DE AVANCE DEL TIEMPO** | **44,08%** |
| PLAZO RESTANTE | 85 días |
| FECHA ACTUAL FINALIZACION | 24/01/2024 |



### 3.3 Programacion y control de obra – Lote 3

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

**AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – LOTE 3**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contractual | | | $ 4.198.691.125,00 |
| 1 | Balance No.1 de Obra de Mayores y Menores Cantidades de Obra. | - | N/A | N/A |

**CONTROL FINANCIERO – LOTE 3**

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS AL CONTRATISTA**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial de Pre-construcción No. 1* | 19/10/2023 | $ 158.503.867,00 | $ 0 | $ 158.503.867,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 158.503.867,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

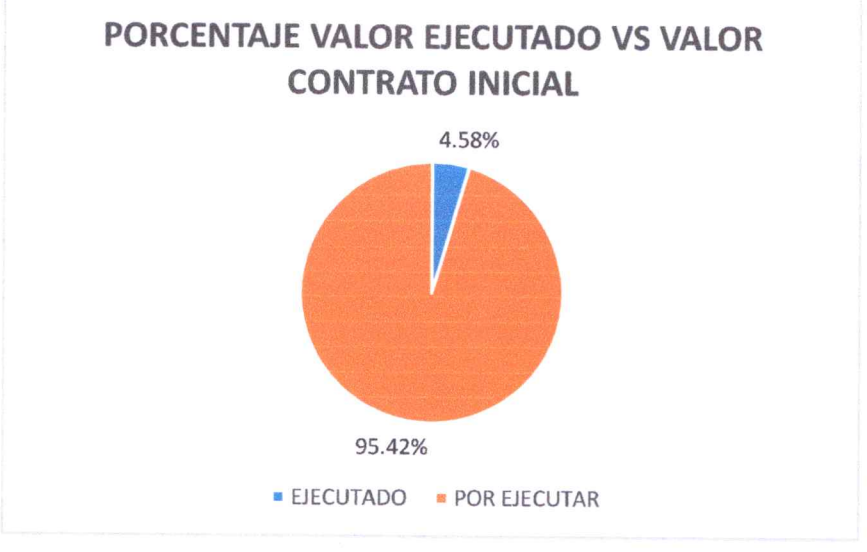
Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes de octubre del 2023, el contratista tramito el cobro del acta parcial correspondiente a estudios y diseños. (Aún no se hace efectivo el pago del acta por parte de la Gobernación).

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 3 | |
|---|---|
| | |
| **VALOR CONTRATO** | **$ 4.198.691.125,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 3 | |
|---|---|
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | **$ 4.198.691.125,00** |




| EJECUCIÓN FÍSICA – LOTE 3 | |
|---|---|
| | |
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$ 192.382.583,45** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO** | **4,58%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO | $ 4.006.308.541,55 |



A partir de los indicadores presentados, tomando en cuenta la presente acta, se observa que se completó la ejecución del **4,58%** de la obra respecto al valor del contrato con el **0,00%** del presupuesto ejecutado. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

## AVANCE MENSUAL

Durante el periodo mensual del periodo comprendido entre el primero (01) y el treinta y uno (31) del mes de octubre el contratista CONSORCIO CALLES DIFERENTES – LOTE 3 desarrollo las siguientes actividades en los siguientes sectores.

Carrera CALLE 2 ENTRE CRA 1 Y CRA 3 municipio de Roble. *Ver tabla 3 para más detalles.*

Tabla 3. Ubicación y Geoposicionamiento tramos viales lote 3.

| LOTE 3 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ubicación | Municipio | Referencia | Abscisas | Distancia (m) | Coordenadas Gauss Kruger | |
| | | | | | Norte | Este |
| CALLE 2 ENTRE CRA 1 Y CRA 3 | EL ROBLE | Inicio | 0+000 | 0+098 | 1498137.53 | 877439.06 |
| | | Fin | 0+098 | | 1498177.22 | 877521.65 |

### 1. Localización y replanteo de tramos viales

con el uso del nivel y de la estación total se realizaron las siguientes actividades

- Identificación de Puntos de Referencia: Utilización de equipos topográficos para localizar puntos de control y establecer coordenadas exactas.
- Marcación de Líneas y Niveles: Colocación de estacas, hilos y marcas en el terreno para delinear los límites de la vía,
- Verificación y Ajustes: Revisión de las marcaciones realizadas y ajuste de cualquier discrepancia detectada en relación con los planos de diseño.

### 2. Implementación del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) con Señalización

Se comenzó la implementación del PMT este mes, que incluye la instalación de señalización temporal y permanente para gestionar el flujo vehicular y peatonal durante la fase de construcción. Esta señalización está diseñada conforme a las normativas de seguridad vial vigentes, para minimizar el riesgo de accidentes y garantizar un tránsito ordenado.

### 1. *Tipo de cierre*

Conforme al PMT, se llevaron a cabo cierres totales en los tramos intervenidos para garantizar la seguridad de peatones y trabajadores. Estos cierres se implementaron utilizando barricadas y cintas de peligro, asegurando así un entorno seguro para la ejecución de las obras.

| Nomenclatura | Longitud | Tipo de cierre |
|---|---|---|
| CALLE 2 ENTRE CRA 1 Y CRA 3 – municipio el roble | 98 | Cierre total |

### 2. *Manejo del tránsito particular*

En los tramos intervenidos, se instalaron señales de desvió a los cierres totales de vía necesarios para realizar excavaciones con maquinaria y el retiro de material. Esto permitió mantener el flujo vehicular ordenado y seguro, evitando congestiones innecesarias.

| Tipo de señal | Código | Referencia |
|---|---|---|
| Reglamentaria | SRO-01 | VIA CERRADA |
| Control de pare/siga | SRO-04 | CONTROLES DE FLUJO |

### 3. *Manejo de Peatones*

Cada extremo de los tramos intervenidos conto con señales de aproximación a la obra y señales informativas para peatones y conductores, garantizando así una comunicación clara y efectiva sobre las obras en curso y las rutas alternativas disponibles.

| Tipo de señal | Inicio y fin de vía |
|---|---|
| Informativa | Obra en la vía a 100 m |
| Control de flujo | Barreas platicas (maletines) |

### 4. *Zona de cargue y descargue*

Dado que los trabajos se realizaron en una zona urbana, los cargues de materiales y escombros se llevaron a cabo dentro de los tramos de obra para evitar invadir las áreas de circulación adyacentes. Esto contribuyó a mantener la fluidez del tráfico en las vías circundantes.

### 5. *Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos de Obra*

El tránsito de vehículos de obra se realizó por vías aledañas a los tramos intervenidos. Durante el periodo, no se presentó maquinaria extra dimensionada que pudiera afectar negativamente el flujo vehicular en las áreas cercanas a las obras.

La maquinaria y equipo para utilizado para la ejecución de los trabajos fue la siguiente:

siguiente:

- **Volquetas**
- **Minicargador**
- **Retroexcavadora**
- **Motoniveladora**

### 3. Excavación sin clasificar de la explanación y canales

Usando la retroexcavadora se realizaron las siguientes actividades

- Despeje del Área: Limpieza de vegetación, escombros y obstáculos del área a excavar.
- Remover el material del terreno natural para alcanzar las cotas establecidas en los planos de diseño.

### 4. Retiro escombros

- Recolección de Escombros: Acopio de escombros en áreas designadas para su posterior retiro.
- Carga y Transporte: Uso de maquinaria adecuada para la carga de escombros en camiones y su transporte a sitios de disposición final autorizados.

## Informe detallado de control y seguimiento al PGIO – Inspección interna de obra

## Lote 3

### 1. Gestión de Calidad en la Ejecución de la Obra

En el ámbito de la calidad, se ha verificado lo siguiente:

- ***Equipos Topográficos***

  Se llevaron a cabo verificaciones periódicas de los equipos topográficos utilizados, asegurando

que las calibraciones se mantienen vigentes y precisas. Esto permitió realizar mediciones exactas para el replanteo y trazado topográfico del proyecto.

- ***Progreso de la Obra***

  El contratista sigue el cronograma de actividades programadas, lo que demuestra una gestión eficiente del tiempo y recursos.

- ***Comunicaciones y Señalización***

  Aún está pendiente la aprobación por parte del DPS para la instalación de la valla informativa. Sin embargo, se han implementado señales de seguridad y orientación dentro y alrededor de la obra para asegurar la correcta comunicación de riesgos y prevenir accidentes.

- ***Actas de Vecindad***

Se firmaron actas de vecindad con los residentes del área adyacente antes de iniciar las obras, promoviendo la transparencia y la buena relación con la comunidad.

- ***Verificación de Personal***

  El personal asignado por el contratista ha sido validado por la interventoría, cumpliendo con los perfiles y las capacidades especificadas en el pliego de condiciones. Esto asegura que el equipo de trabajo es competente y adecuado para la ejecución del proyecto.

- ***Control de Movimientos de Tierra***

  Las operaciones de excavación y relleno se han desarrollado bajo estrictos controles topográficos, utilizando una estación total para asegurar la precisión en los niveles y espesores del material. La verificación de las calibraciones de los equipos garantiza la calidad del trabajo realizado.

**2. Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

En el ámbito de seguridad y salud en el trabajo, se ha implementado lo siguiente:

- ***Afiliación y Protección Social***

  Todo el personal, tanto administrativo como operativo, está afiliado a la seguridad social, asegurando el cumplimiento de las normativas laborales.

- ***Delimitación del Sitio de Obra***

  Se ha delimitado el área de trabajo con una malla verde para proteger a los trabajadores y a la comunidad circundante.

- ***Entrega de EPP***

  Se ha realizado la entrega completa de elementos de protección personal (EPP) a todos los trabajadores, garantizando su seguridad.

- ***Sistema de Gestión SST***

  El contratista mantiene un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo que incluye programas de medicina preventiva, higiene industrial y formación continua, con el objetivo de mitigar riesgos laborales y prevenir accidentes.

- ***Reporte de Accidentes***

  Durante el período de ejecución no se han reportado accidentes laborales, indicando una efectiva implementación de las medidas de seguridad.

- ***Capacitaciones***

  El contratista ha cumplido al 100% el plan de capacitación, promoviendo una cultura de seguridad y autocuidado entre los empleados y fomentando el respeto al medio ambiente.

- ***Control de EPP***

  La interventoría ha solicitado al contratista que garantice la entrega y uso adecuado de los elementos de protección personal y dotaciones necesarias para el personal.

- ***Inspección del Almacén***

El almacén en obra está adecuadamente señalizado y cumple con las condiciones de seguridad. Se recomendó mantener el orden y la limpieza, y se observó que las varillas de acero se almacenan de manera organizada.

**3. Gestión Ambiental**

En cuanto a la gestión ambiental, se han realizado las siguientes actividades:

- ***Limpieza y Orden***

  Se ha mantenido un aseo general en la obra para minimizar impactos negativos al entorno.

- ***Manejo de Residuos***

  Se han instalado contenedores para la correcta segregación y recolección de residuos generados durante la construcción.

- ***Condiciones de la Maquinaria***

  Se ha verificado que toda la maquinaria utilizada en la obra está en buen estado, reduciendo así el impacto negativo de ruidos y emisiones.

- ***Hojas de Seguridad***

  Se ha asegurado que las hojas de seguridad de todas las sustancias presentes en la obra estén disponibles y sean cumplidas estrictamente.

- ***Señalización Ambiental***

  El contratista ha establecido un cerramiento del área de trabajo y ha instalado señales claras y visibles tanto internas como externas, abordando evacuaciones, riesgos, y la necesidad del uso de EPP.

- ***Protección de Materiales***

  Los materiales de construcción y escombros generados se cubren con plástico negro para prevenir su dispersión por causas ambientales. El perímetro de la obra está acordonado.

- ***Gestión de Residuos y Escombros***

  Las volquetas utilizadas para el transporte de escombros están equipadas con carpas para prevenir la dispersión de materiales durante el transporte a la escombrera.

- ***Evaluación de Maquinaria***

  Se han realizado inspecciones periódicas de la maquinaria y los equipos utilizados, confirmando que están en condiciones seguras para operar y cumplen con las normativas de seguridad.

**Estado de avance de obra y acciones a seguir por parte de la interventoría**

Durante el periodo mensual del presente informe la firma contratista entregó la totalidad de los estudios y Estado de avance de obra y acciones a seguir por parte de la interventoría.

Durante el periodo del presente informe, **el proyecto de Mejoramiento de Vías Urbanas "Mi Calle Diferente" (Lote 3)** se encontraba en la etapa de construcción, iniciando la ejecución de obra el día 1 de octubre de 2023.

Para la fecha del presente informe, se recuerda que la secretaria de infraestructura se encuentra en gestión de los recursos adicionales que solicita el contrato de obra por lo cual, solo se están desarrollando las actividades contractuales que permite el contrato de obra.

Así las cosas, y en consecuente de las actividades realizadas por la firma contratista, el estado de avance contractual del proyecto **Mejoramiento de Vías Urbanas "Mi Calle Diferente" (Lote 3)** para el presente informe es el siguiente:

| EJECUCIÓN FISICA | % Global | % PMT | % PGIO | % Estudios y Diseños | Avance ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción Lote 3 | 3,78% | - | - | 100% | 158.503.867,00 |
| Etapa de construcción Lote 3 | 0,62% | - | - | - | 26.159.670,96 |
| PMT | 0,06% | 4,56% | - | - | 2.619.778,39 |
| PGIO | 0,12% | - | 4,56% | - | 5.099.267,10 |
| **TOTAL** | **4,58%** | **4,56%** | **4,56%** | **100%** | **192.382.583,45** |

*Tabla 07 Avance financiero y porcentual del contrato LP-004-2023 Lote 3*

Es decir, actualmente el contrato de obra ha avanzado un **4,58%** respecto al valor total del contrato, representado por los **$ 192.382.583,45** ejecutados hasta la fecha.

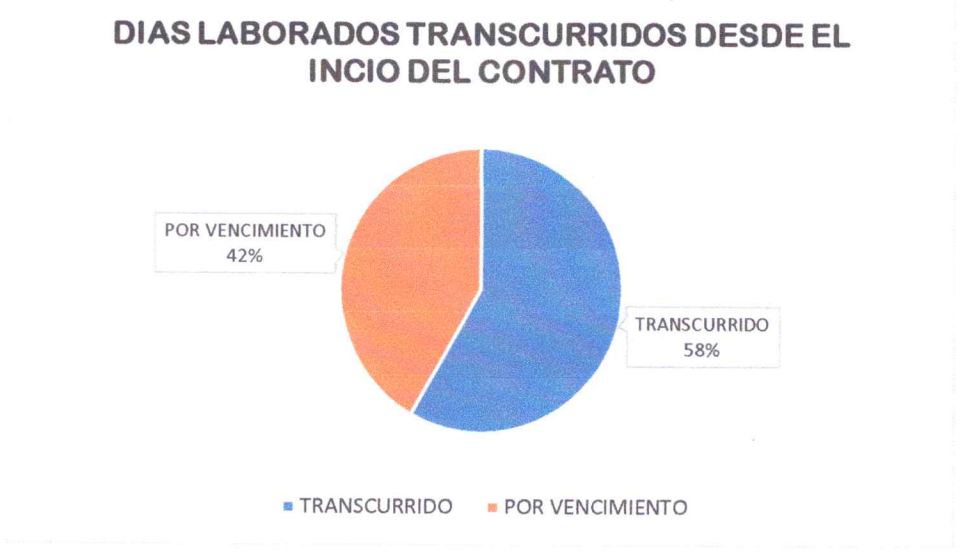
La interventoría de obras tomará las siguientes acciones para asegurar el progreso del proyecto en los próximos meses:

- Revisión y Aprobación de Avances: Evaluación continua de los avances reportados y validación de su conformidad con los planos y especificaciones.

- Monitoreo del Cronograma: Supervisión rigurosa del cumplimiento del cronograma establecido para asegurar que las actividades se realicen dentro de los tiempos programados.
- Coordinación con el Contratista: Reuniones periódicas con el contratista para discutir el progreso, resolver problemas y ajustar planes según sea necesario.
- Aseguramiento de Calidad: Implementación de procedimientos de control de calidad para verificar que los materiales y métodos de construcción cumplen con las especificaciones del proyecto.

- Coordinación con la Secretaría: Colaborar estrechamente con la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación para facilitar la gestión de recursos y la resolución de problemas que puedan surgir durante la construcción.

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO – LOTE 3 | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | **29/06/2023** |
| **FECHA FINALIZACION** | **28/01/2024** |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 213 días |
| | |
| **TOTAL, PLAZO DEL CONTRATO** | **213 días** |
| | |
| *FECHA CORTE* | *31/10/2023* |
| ***DIAS TRANSCURIDOS A FECHA DE CORTE*** | ***124 días*** |
| **ESTADO CONTRATO** | **EN EJECUCIÓN** |
| | |
| **DÍAS LABORADOS TRANSCURRIDOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO** | **124 días** |
| **PORCENTAJE DE AVANCE DEL TIEMPO** | **58,22%** |
| PLAZO RESTANTE | 89 días |
| FECHA ACTUAL FINALIZACION | 28/01/2024 |



### 3.4 Programación y control de obra – Lote 4

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

**AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – LOTE 4**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contractual | | | $ 2.183.319.552,00 |
| 1 | Balance No.1 de Obra de Mayores y Menores e Cantidades de Obra. | - | N/A | N/A |

**CONTROL FINANCIERO – LOTE 4**

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS AL CONTRATISTA**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial de Preconstrucción No. 1 | - | $ 0,00 | $ 0 | $ 0,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 0,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes octubre del 2023, el contratista no tramito ninguna acta parcial.

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 4 | |
|---|---|
| | |
| **VALOR CONTRATO INICIAL** | **$ 2.183.319.552,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – LOTE 4 | |
|---|---|
| | |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO INICIAL** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | $ 2.183.319.552,00 |




| EJECUCIÓN FÍSICA – LOTE 4 | |
|---|---|
| | |
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$ 124.754.879,26** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO** | **5,714%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO INICIAL | $ 2.058.564.672,74 |



A partir de los indicadores presentados, tomando en cuenta la presente acta, se observa que se completó la ejecución del **5,714%** de la obra respecto al valor del contrato con el **0,00%** de los recursos cobrados. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

**AVANCE MENSUAL:**

Durante el periodo mensual del presente informe que compren del primero (01) al treinta y uno (31) de octubre el contratista CONSORCIO URBANOS LOTE 4 se le aprobó los estudios y diseños a la fecha del siete (07) del presente mes, y se avanzaron en los trabajos de ejecución física. La información entregada incluye lo siguiente:

| Compendio | Descripción | Estado de la revisión |
|---|---|---|
| **Volumen 1** | Estudios de tránsito y capacidad – plan de manejo de tránsito (PMT) | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 2**: | Estudio y levantamiento topográfico | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 3**: | Estudio y diseño geométrico y urbanístico y estudio de señalización | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 4**: | Estudio geotécnico para pavimento y diseño de pavimentos para los tramos: | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 5**: | Estudio de redes húmedas existentes, acueducto y alcantarillado, drenaje vial | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 6**: | Estudio de redes secas, energía, comunicaciones, gas, otros | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 7**: | Estudio ambiental- guías paga. | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 8**: | Estudio para presupuesto, cantidades de obra, análisis de precios unitarios y especificaciones técnicas | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 9**: | Informe final | Revisada y aprobada por la interventoría |
| **Volumen 10**: | Anexos | Revisada y aprobada por la interventoría |

A fecha de corte del presente mes el contratista desarrollo las siguientes actividades:

**Socialización y Participación Comunitaria**

Sesiones de Socialización en el Municipio: Durante el presente mes, se llevaron a cabo reuniones informativas con la comunidad del municipio de Caimito. En estas sesiones, se detallaron los aspectos técnicos del proyecto, los beneficios previstos y los impactos ambientales y sociales esperados, asegurando la comprensión y el apoyo de la población local.

Actas de Vecindad: Se formalizaron actas de vecindad con los residentes de la zona afectada por las obras. Estos documentos registran los acuerdos alcanzados y los compromisos adquiridos entre los vecinos y el equipo del proyecto, garantizando una comunicación transparente y un entendimiento claro de las responsabilidades y expectativas mutuas.

**Actividades técnicas**

Se empezaron a realizar las actividades en el municipio de Caimito en la calle Carrera 14 entre calle 8 y 10 casco urbano municipio de Caimito, sucre. *Ver tabla 4 para más detalles.*

Tabla 6 Ubicación y Geoposicionamiento Tramos Viales Lote 1

| LOTE 4 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ubicación** | **Barrio** | **Municipio** | **Referencia** | **Abscisas** | **Distancia (m)** | **Coordenadas Gauss Kruger** | |
| | | | | | | **Norte** | **Este** |
| CARRERA 14 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 10 | SAN VICENTE | CAIMITO | Inicio | 0+000 | 0+144 | 1463865.45 | 885288.27 |
| | | | Fin | 0+144 | | 1463734.98 | 885227.11 |

**1. Localización y Replanteo**

Durante el presente mes, se inició el proceso de localización y replanteo en el área del proyecto. Estas actividades incluyeron la identificación y marcación precisa de los puntos de referencia geodésicos y las líneas guía, utilizando tecnología topográfica avanzada para asegurar la exactitud en la ejecución de la obra.

**2. Implementación del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) con Señalización**

Se comenzó la implementación del PMT este mes, que incluye la instalación de señalización temporal y permanente para gestionar el flujo vehicular y peatonal durante la fase de construcción. Esta señalización está diseñada conforme a las normativas de seguridad vial vigentes, para minimizar el riesgo de accidentes

y garantizar un tránsito ordenado.

### 1. *Tipo de cierre*

Conforme al PMT, se llevaron a cabo cierres totales en los tramos intervenidos para garantizar la seguridad de peatones y trabajadores. Estos cierres se implementaron utilizando barricadas y cintas de peligro, asegurando así un entorno seguro para la ejecución de las obras.

| Nomenclatura | Longitud | Tipo de cierre |
|---|---|---|
| CARRERA 14 ENTRE CALLES 8 Y 10 CASCO URBANO MUNICIPIO DE CAIMITO, SUCRE | 119 | Cierre total |

### 2. *Manejo del tránsito particular*

En los tramos intervenidos, se instalaron señales de desvió a los cierres totales de vía necesarios para realizar excavaciones con maquinaria y el retiro de material. Esto permitió mantener el flujo vehicular ordenado y seguro, evitando congestiones innecesarias.

| Tipo de señal | Código | Referencia |
|---|---|---|
| Reglamentaria | SRO-01 | VIA CERRADA |
| Control de pare/siga | SRO-04 | CONTROLES DE FLUJO |

### 3. *Manejo de Peatones*

Cada extremo de los tramos intervenidos conto con señales de aproximación a la obra y señales informativas para peatones y conductores, garantizando así una comunicación clara y efectiva sobre las obras en curso y las rutas alternativas disponibles.

| Tipo de señal | Inicio y fin de vía |
|---|---|
| Informativa | Obra en la vía a 100 m |
| Control de flujo | Barreas platicas (maletines) |

### 4. *Zona de cargue y descargue*

Dado que los trabajos se realizaron en una zona urbana, los cargues de materiales y escombros se llevaron a cabo dentro de los tramos de obra para evitar invadir las áreas de circulación adyacentes. Esto contribuyó

a mantener la fluidez del tráfico en las vías circundantes.

### *5. Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos de Obra*

El tránsito de vehículos de obra se realizó por vías aledañas a los tramos intervenidos. Durante el periodo, no se presentó maquinaria extra dimensionada que pudiera afectar negativamente el flujo vehicular en las áreas cercanas a las obras.

La maquinaria y equipo para utilizado para la ejecución de los trabajos fue la siguiente:

siguiente:

- **Volquetas**
- **Minicargador**
- **Retroexcavadora**
- **Motoniveladora**

### 3. Excavación Mecánica

Este mes se iniciaron las labores de excavación mecánica en el sitio del proyecto (caimito). Esta etapa es fundamental para la preparación del terreno, y se lleva a cabo utilizando maquinaria pesada especializada, como excavadoras y retroexcavadoras, para remover tierra y materiales con precisión, facilitando las fases subsecuentes de la construcción.

## Informe detallado de control y seguimiento al PGIO – Inspección interna de obra

## Lote 4

### 1. Componente de Calidad

Durante la fase de ejecución del proyecto, se ha llevado a cabo un riguroso control de calidad. Los equipos topográficos utilizados para el replanteo y trazado del proyecto se encuentran en óptimas condiciones y cuentan con certificaciones de calibración vigentes, garantizando mediciones precisas. Se han implementado adecuadamente señales informativas y preventivas para reducir riesgos tanto para el personal como para los residentes cercanos. El contratista sigue el cronograma establecido, lo que asegura que el avance del proyecto se mantenga dentro de los plazos previstos. Además, cumple con las especificaciones técnicas necesarias para las actividades que desarrolla. Se ha instalado un cerramiento alrededor del sitio de la obra para restringir el acceso de personas no autorizadas, y se han firmado actas de vecindad antes de iniciar las

actividades de obra para asegurar una comunicación efectiva con la comunidad local.

**2. Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

En cuanto a seguridad y salud en el trabajo, el proyecto cumple con las normativas vigentes para la protección del personal. Todos los trabajadores, tanto administrativos como operativos, están afiliados a la seguridad social, cumpliendo así con las regulaciones laborales. El área de trabajo está debidamente delimitada con malla verde, lo que contribuye a un entorno seguro. Se ha completado la entrega de elementos de protección personal (EPP) a todos los trabajadores, asegurando que cuenten con el equipo necesario para su protección. El contratista ha implementado un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo que incluye subprogramas de medicina preventiva, higiene industrial y capacitación continua, lo cual es fundamental para mitigar riesgos y prevenir accidentes laborales. Durante el período de ejecución, no se han registrado accidentes laborales, lo que indica una adecuada gestión de las medidas de seguridad. El plan de capacitaciones se ha cumplido en su totalidad, promoviendo una cultura de seguridad y autocuidado. Además, la interventoría ha asegurado que el almacén de la obra cumpla con las normas de seguridad, recomendando mantener un alto estándar de orden y limpieza.

**3. Componente Ambiental**

En el ámbito de la gestión ambiental, se han tomado medidas significativas para minimizar el impacto del proyecto en el entorno. Se ha mantenido un aseo general en la obra para reducir posibles efectos negativos. Se han instalado contenedores adecuados para la recolección de residuos generados, garantizando una correcta segregación y disposición. La maquinaria utilizada está en buen estado, lo que ayuda a minimizar el impacto de ruidos y emisiones. Las hojas de seguridad para las sustancias utilizadas en la obra están disponibles y son cumplidas estrictamente para asegurar un manejo seguro. El área de trabajo está adecuadamente señalizada con señales claras y visibles, abordando aspectos como evacuación, riesgos eléctricos y uso de EPP. Los materiales de construcción y escombros se cubren con plástico negro para evitar su dispersión, y el perímetro de la obra está acordonado para proteger el entorno. Las volquetas utilizadas para el transporte de escombros están equipadas con carpas, evitando la dispersión de materiales durante el transporte a la escombrera. Finalmente, se realizan inspecciones periódicas de la maquinaria y equipos para confirmar que se encuentran en condiciones seguras para operar y cumplen con las normativas de seguridad.

**Estado de avance de obra y acciones a seguir por parte de la interventoría.**

Durante el periodo del presente informe, el proyecto de Mejoramiento de Vías Urbanas "Mi Calle Diferente"



SUCRE
Correo electrónico: interventoriasucremcd@gmail.com

(Lote 4) se encuentra en la etapa de construcción desde el día 7 de octubre de 2023.

Hasta la fecha del presente informe, la gestión del recurso adicional requerido por el contrato aún está en proceso. La Secretaría de Infraestructura está trabajando en esta gestión para poder legalizar los estudios y diseños necesarios. No obstante, se da inicio de las actividades contractuales al proyecto de obra.

Así las cosas, y en consecuente de las actividades realizadas por la firma contratista, el estado de avance contractual del proyecto **Mejoramiento de Vías Urbanas "Mi Calle Diferente" (Lote 4)** para el presente informe es el siguiente:

| EJECUCIÓN FISICA | % Global | %PMT | %PGIO | % Estudios y Diseños | Avance ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción Lote 4 | 4.461% | - | - | 100% | 97.388.756,00 |
| Etapa de construcción Lote 4 | 1.206% | - | - | - | 26.328.216,88 |
| PMT | 0,016% | 1,25% | - | - | 342.684,52 |
| PGIO | 0,032% | - | 1,25% | - | 695.221,86 |
| **TOTAL** | **5,714%** | **1,25%** | **1,25%** | **100%** | **124.754.879,26** |

*Tabla 08 Avance fisico y porcentual del contrato LP-004-2023 Lote 4*

Es decir, actualmente el contrato de obra ha avanzado un **5,714 %** respecto al valor total del contrato, teniendo en cuenta los estudios y diseños fueron presentados por el contratista y aprobados por la interventoría, para dar lugar a las actividades de obra.

Es por esto que se establecieron estrategias para darle continuidad y avance al contrato de obra.

**Supervisión Continua**

Realizar inspecciones regulares para asegurar que las actividades de construcción se desarrollen según lo planificado y conforme a los estándares de calidad establecidos.

**Coordinación Efectiva**

Mantener una comunicación constante y efectiva con todos los involucrados en el proyecto, incluyendo contratistas, supervisores del contrato, para asegurar una coordinación fluida y eficiente.

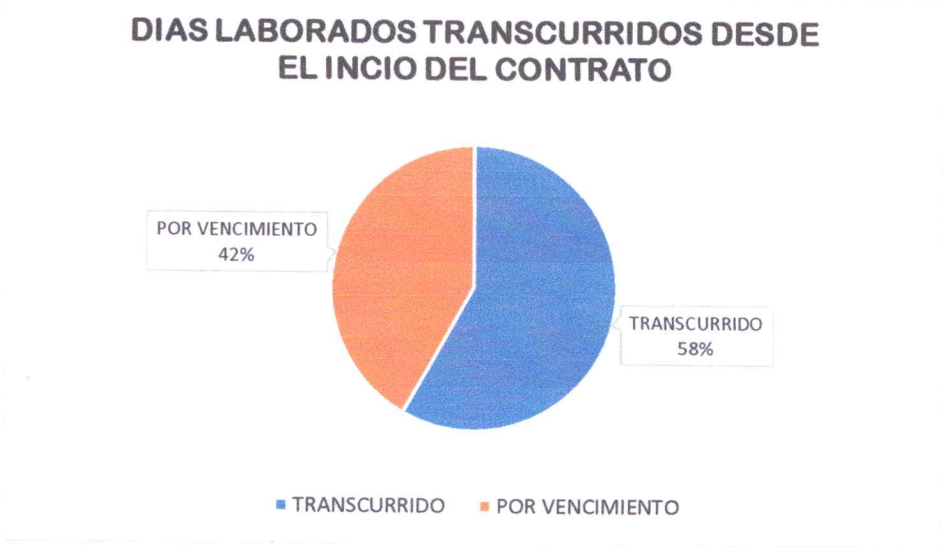
**Revisión y Aprobación de Materiales**

Verificar y aprobar los materiales y equipos utilizados, garantizando que cumplan con las especificaciones técnicas requeridas.

**Control de Seguridad**

Implementar y supervisar medidas de seguridad en el sitio de construcción para proteger a los trabajadores y al público.

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | **29/06/2023** |
| **FECHA FINALIZACION** | **28/01/2024** |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 213 días |
| | |
| **TOTAL, PLAZO DEL CONTRATO** | **213 días** |
| | |
| *FECHA CORTE* | *31/10/2023* |
| ***DIAS TRANSCURIDOS A FECHA DE CORTE*** | ***124 días*** |
| | |
| **ESTADO CONTRATO** | **EN EJECUCIÓN** |
| | |
| **DÍAS LABORADOS TRANSCURRIDOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO** | **124 días** |
| **PORCENTAJE DE AVANCE DEL TIEMPO** | **58,22%** |
| PLAZO RESTANTE | 89 días |
| FECHA ACTUAL FINALIZACION | 28/01/2024 |



### 3.5 Programación y control de obra – Panorama Global

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

**AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – PANORAMA GLOBAL**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contratos (Lote1, Lote2, Lote3 y Lote 4) | | | $ 14.643.763.751,00 |
| 1 | Balance No.1 de Obra de Mayores y Menores e Cantidades de Obra. | - | N/A | N/A |

**CONTROL FINANCIERO – PANORAMA GLOBAL**

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS A LOS CONTRATISTAS**

| No. | DESCRIPCIÓN | ESTADO | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial de preconstrucción No.1 (Lote3 EyD)* | Pendiente por pagar | $ 158.503.867,00 | $ 0 | $ 158.503.867,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 158.503.867,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes de octubre del 2023, el contratista de lote 3 tramito el cobro de acta parcial correspondiente a estudios y diseños, aun no se hace efectivo el pago por parte de la gobernación.

| EJECUCIÓN FINANCIERA – PANORAMA GLOBAL | |
|---|---|
| **VALOR CONTRATO INICIAL** | **$ 14.643.763.751,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – PANORAMA GLOBAL | |
|---|---|
| | |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO INICIAL** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | $ 14.643.763.751,00 |




| EJECUCIÓN FÍSICA – GLOBAL | |
|---|---|
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$ 589.092.606,55** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO** | **4,02%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO | $ 14.054.671.144,45 |



A partir de los indicadores presentados y tomando en cuenta el avance comprendido en el periodo entre el primero (01) al treinta y uno (31) de octubre del 2023, se observa que manera global se completó la ejecución física del **4,02%** del contrato de los cuatro **(04) lotes** del proyecto MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS" MI CALLE DIFERENTE" EN MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE, representando un avance del 1,41% específicamente de la Etapa de construcción y obras complementarias, un 2,48% de avance en el componente del PMT, el 2,47% de avance en el PGIO y un **67,31% de avance del componente de Pre construcción** de los cuales el **0,00% de este componente** han sido cobrados, los cuales así mismo representa el **0,00%** de los recursos totales del proyecto. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

| EJECUCIÓN FISICA | TOTAL | Avance Físico ($) | % | Avance Financiero ($) | % |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción - Global | 572.035.264,00 | 385.026.514,83 | 67,31% | 0,00 | 0,00% |
| PMT | 198.441.400,00 | 4.919.969,52 | 2,48% | 0,00 | 0,00% |
| PGIO | 388.809.699,00 | 9.611.711,80 | 2,47% | 0,00 | 0,00% |
| Etapa de construcción y Obras complementarias. | 13.484.477.388,00 | 189.534.410,40 | 1,41% | 0,00 | 0,00% |
| Proyecto global | 14.643.763.751,00 | 589.092.606,55 | 4,02% | 0,00 | 0,00% |

*Tabla 09 Avance fisico y financiero porcentual del contrato LP-004-2023.*

| EJECUCIÓN FISICA | TOTAL | Avance Físico ($) | % Proy. global | Avance Financiero ($) | % Proy. global |
|---|---|---|---|---|---|
| Etapa de preconstrucción - Global | 572.035.264,00 | 385.026.514,83 | 2,63% | 0,00 | 0,00% |
| PMT | 198.441.400,00 | 4.919.969,52 | 0,03% | 0,00 | 0,00% |
| PGIO | 388.809.699,00 | 9.611.711,80 | 0,07% | 0,00 | 0,00% |
| Etapa de construcción y Obras complementarias. | 13.484.477.388,00 | 189.534.410,40 | 1,29% | 0,00 | 0,00% |
| **Proyecto global** | **14.643.763.751,00** | **589.092.606,55** | **4,02%** | **0,00** | **0,00%** |

*Tabla 10 Avance fisico y financiero porcentual del contrato LP-004-2023.*

### 3.6 Programación y control de obra – Interventoría

Para el control y seguimiento de la obra, se tiene como línea base de evaluación los siguientes indicadores:

**AJUSTES AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO – INTERVENTORIA**

| No. | DESCRIPCIÓN | FECHA | VR. AJUSTE | VR. CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | Valor Inicial Contractual | | | $ 943.860.295,00 |
| 1 | Adición No.1 (Adición de recursos). | - | | $0,00 |

**CONTROL FINANCIERO – INTERVENTORIA**

- **Control del Anticipo**

El presente contrato de obra no pacta anticipo o pago anticipado.

- **Pagos al Contratista**

**RELACIÓN DE COBROS REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA**

| No. | DESCRIPCIÓN | ESTADO | VR. ACTA | AMORTIZ. | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Anticipo 0% Valor del Contrato** | | | | $ 0 |
| 2 | Acta Parcial No.1 (*) | En trámite de pago | $ 49.958.851,00 | $ 0 | $ 49.958.851,00 |
| 3 | Acta Parcial No.2 (*) | En trámite de pago | $ 56.675.304,00 | $ 0 | $ 56.675.304,00 |
| 4 | Acta Parcial No.3 (*) | En trámite de pago | $ 56.675.304,00 | $ 0 | $ 56.675.304,00 |
| 5 | Acta Parcial No.4 (*) | En trámite de pago | $ 134.837.185,00 | $ 0 | $ 134.837.185,00 |
| **Total, Facturado** | | | | | **$ 298.146.644,00** |

(*) Actas del contratista pendientes por pagar.

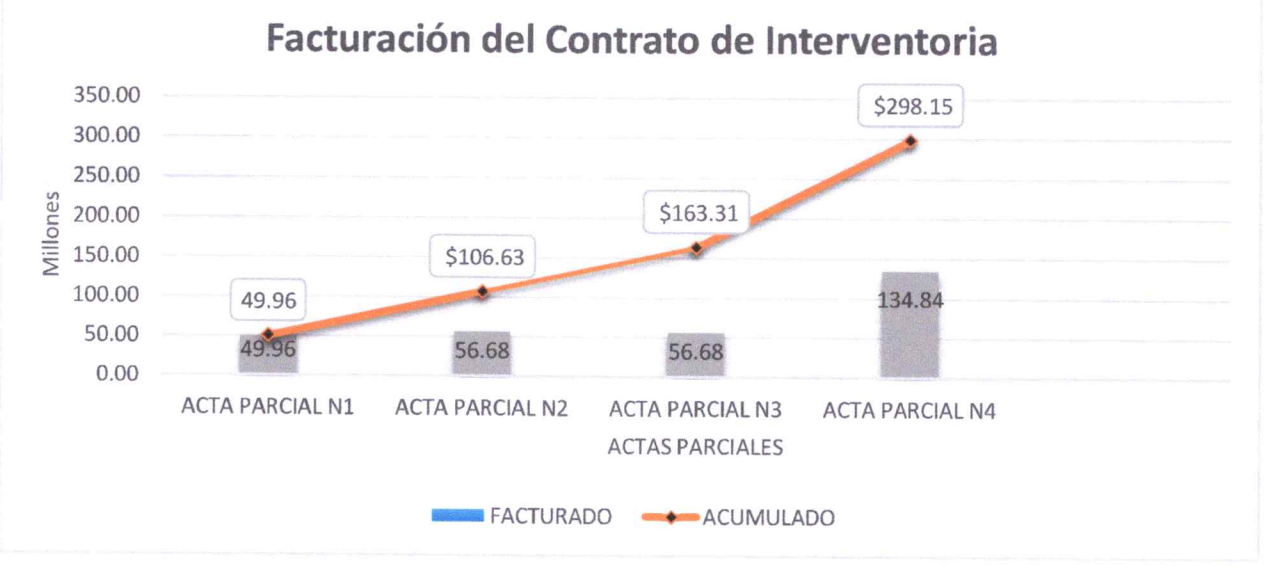
Durante el periodo comprendido del primero (01) al treinta y uno (31) del mes de octubre del 2023, el contratista tramito el acta No.4 el cual relaciona el siguiente personal.

| CANTIDAD | PROFESIONAL | NOMBRE |
|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | Rodrigo Cerón |
| 4 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | Fabian Ñañez |
| | | Elmer Zúñiga |

| CANTIDAD | PROFESIONAL | NOMBRE |
|---|---|---|
| | | Llily Castrillón |
| | | Jeffer Valdés |
| 3 | PROFESIONAL SISO | José Mercado |
| | | William Isaza |
| | | Everto Moreno |
| 3 | TOPOGRAFO | Eisner Reyes |
| | | Dairo Sánchez |
| | | Yesid Rincón |
| 1 | PROFESIONAL AMBIENTAL | Gloria Castrillón |
| 6 | TECNICOS INSPECTORES DE OBRA | Marcos Romero |
| | | Alfredo Tapia |
| | | Jorge Sánchez |
| | | José Hernández |
| | | Amaury Benítez |
| | | Mario Cogollo |
| 6 | CADENERO | Cesar Durango |
| | | Fernando Carvajal |
| | | Candelario Tesillo |
| | | Eduin Vergara |
| | | Franklin Betancourt |
| | | Jesús Rodríguez |
| 1 | SECRETARIA | Margarita Pérez |
| **25** | **TOTAL** | |

| EJECUCIÓN FINANCIERA – INTERVENTORIA | |
|---|---|
| **VALOR CONTRATO INICIAL** | **$ 943.860.295,00** |
| | |
| PAGADO ANTICIPO | N/A |
| PAGADO TOTAL ACTAS | $ 0,00 |
| **PAGADO TOTAL** | **$ 0,00** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR PAGADO VS VALOR CONTRATO** | **0,00%** |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO | $ 943.860.295,00 |




| EJECUCIÓN FÍSICA – INTERVENTORIA | |
|---|---|
| | |
| **AVANCE DE OBRA EJECUTADA** | **$ 298.146.644,00** |
| | |
| **PORCENTAJE VALOR EJECUTADO VS VALOR CONTRATO** | **31,59%** |
| SALDO POR EJECUTAR VALOR CONTRATO | $ 645.713.651,00 |



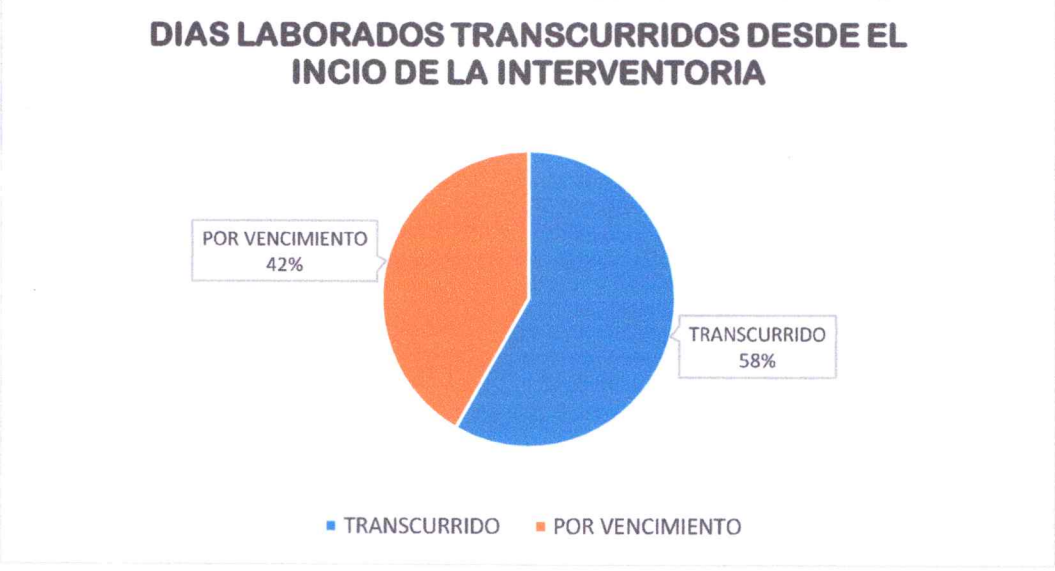

A partir de los indicadores presentados, tomando en cuenta la presente acta, se observa que se completó la ejecución del **31,59% %** del contrato respecto al valor de la interventoría con el **0,00%** de los recursos cobrados. Estas variables se emplean para resumir el estado general del contrato en términos de avance físico y avance financiero; es decir enfrenta el porcentaje de avance de la obra contra los recursos empleados para el desarrollo de la misma.

**AVANCE MENSUAL:**

Para la fecha del informe la interventoria ha venido desarrollando actividades de seguimiento con el personal profesional con el fin de revisar que todo los estudios y diseños presentados asi como tambien las actividades desarrolladas por los contratistas en obra, la implementacion del PMT y el PGIO, que esten acorde a los lineamientos contractuales y la normativa colombiana. Asi mismo se hizo un trabajo en campo con el grupo de topografos para dar validacion de los levantamientos topograficos realizados por parte de los contratista, por otro lado el profesional ambiental dio seguimiento al plan de gestion de adaptacion de la guia ambiental y sus fichas, representando de esta forma un avance acomulado del 31,59% con respecto al valor total del contrato.

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO** | **29/06/2023** |
| **FECHA FINALIZACION** | **28/01/2024** |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 213 días |

| CONTROL DE AVANCE DEL TIEMPO | |
|---|---|
| | |
| **TOTAL, PLAZO DEL CONTRATO** | **213 días** |
| | |
| *FECHA CORTE* | *31/10/2023* |
| ***DIAS TRANSCURIDOS AFECHA DE CORTE*** | ***124 días*** |
| | |
| **ESTADO CONTRATO** | **EN EJECUCIÓN** |
| | |
| **DÍAS LABORADOS TRANSCURRIDOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO** | **124 días** |
| **PORCENTAJE DE AVANCE DEL TIEMPO** | **58,22%** |
| PLAZO RESTANTE | 89 días |
| FECHA ACTUAL FINALIZACION | 28/01/2024 |



# 4 CONTROL LEGAL

## 4.1 Control legal – Lote 1

Para el contrato de obra **No. LP-004-2023-LOTE 1** se hizo la revisión y aprobación de los documentos legales, entre ellos las pólizas vigentes y las actas suscritas que se resumen a continuación.

- **Garantías**

Pólizas Originales

| GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA NO.** | **AMPARO** | **VALOR** | **VIGENCIA (Contrato)** | **VIGENCIA (Acta de inicio)** |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **14-44-101184082** | Cumplimiento del Contrato | **$460.830.639,90** | 19/05/2023<br>19/04/2024 | 29/06/2023<br>29/01/2024 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **14-44-101184082** | Calidad Del Servicio | **$17.362.457,20** | 19/12/2023<br>19/12/2028 | 29/06/2023<br>29/01/2029 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **14-44-101184082** | Estabilidad y Calidad de la Obra | **$460.830.639,90** | 19/12/2023<br>19/12/2028 | 29/06/2023<br>29/01/2029 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **14-44-101184082** | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral | **$460.830.639,90** | 19/05/2023<br>19/12/2026 | 29/06/2023<br>29/01/2027 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **14-40-101056217** | Responsabilidad Civil Extracontractual. | **$464.000.000,00** | 29/06/2023<br>29/01/2024 | 29/06/2023<br>29/01/2024 |

- **Actas Legales Suscritas**

| ACTAS LEGALES DEL CONTRATISTA SUSCRITAS AL PROYECTO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **FECHA** | **DESCRIPCIÓN** |
| | | |
| 1 | 31/05/2023 | Otro si |
| 2 | 29/06/2023 | Acta de Inicio Obra |

## 4.2 Control legal – Lote 2

Para el contrato de obra **No. AMC-004-2023** se hizo la revisión y aprobación de los documentos legales, entre ellos las pólizas vigentes y las actas suscritas que se resumen a continuación.

- **Garantías**

Pólizas Originales

| GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA NO.** | **AMPARO** | **VALOR** | **VIGENCIA (Contrato)** | **VIGENCIA (Acta de inicio)** |
| NACIONAL DE SEGUROS S.A. **400049735** | Cumplimiento del Contrato | **$365.344.667,50** | 31/07/2023 30/06/2024 | 25/08/2023 24/01/2024 |
| NACIONAL DE SEGUROS S.A. **400049735** | Calidad Del Servicio | **$365.344.667,50** | 31/12/2023 31/12/2028 | 25/08/2023 24/01/2029 |
| NACIONAL DE SEGUROS S.A. **400049735** | Estabilidad y Calidad de la Obra | **$365.344.667,50** | 31/12/2023 31/12/2028 | 25/08/2023 29/01/2029 |
| NACIONAL DE SEGUROS S.A. **400049735** | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral | **$365.344.667,50** | 31/07/2023 31/12/2026 | 25/08/2023 29/01/2027 |
| NACIONAL DE SEGUROS S.A. **400049663** | Responsabilidad Civil Extracontractual. | **$464.000.000,00** | 29/06/2023 19/08/2024 | 25/08/2023 24/01/2024 |

- **Actas Legales Suscritas**

| ACTAS LEGALES DEL CONTRATISTA SUSCRITAS AL PROYECTO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **FECHA** | **DESCRIPCIÓN** |
| | | |
| 1 | 31/05/2023 | Otro si |
| 2 | 25/08/2023 | Acta de Inicio Obra |

### 4.3 Control legal – Lote 3

Para el contrato de obra **No. LP-004-2023-LOTE 3** se hizo la revisión y aprobación de los documentos legales, entre ellos las pólizas vigentes y las actas suscritas que se resumen a continuación.

- **Garantías**

Pólizas Originales

| GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA NO.** | **AMPARO** | **VALOR** | **VIGENCIA (Contrato)** | **VIGENCIA (Acta de inicio)** |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **BQ-100070080** | Cumplimiento del Contrato | **$419.869.112,50** | 26/05/2023 26/06/2024 | 29/06/2023 29/01/2024 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **BQ-100070080** | Calidad Del Servicio | **$15.850.386,70** | 26/12/2023 26/12/2028 | 29/06/2023 29/01/2029 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **BQ-100070080** | Estabilidad y Calidad de la Obra | **$419.869.112,50** | 26/12/2023 26/12/2028 | 29/06/2023 29/01/2029 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **BQ-100070080** | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral | **$419.869.112,50** | 26/05/2023 26/12/2026 | 29/06/2023 29/01/2027 |
| COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. **BQ-100018646** | Responsabilidad Civil Extracontractual. | **$464.000.000,00** | 26/05/2023 26/12/2023 | 29/06/2023 29/01/2024 |

- **Actas Legales Suscritas**

| ACTAS LEGALES DEL CONTRATISTA SUSCRITAS AL PROYECTO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **FECHA** | **DESCRIPCIÓN** |
| | | |
| 1 | 31/05/2023 | Otro si |
| 2 | 29/06/2023 | Acta de Inicio Obra |

### 4.4 Control legal – Lote 4

Para el contrato de obra **No. LP-004-2023-LOTE 4** se hizo la revisión y aprobación de los documentos legales, entre ellos las pólizas vigentes y las actas suscritas que se resumen a continuación.

- **Garantías**

Pólizas Originales

| GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA NO.** | **AMPARO** | **VALOR** | **VIGENCIA (Contrato)** | **VIGENCIA (Acta de inicio)** |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **56-44-101005401** | Cumplimiento del Contrato | **$218.331.955,20** | 29/06/2023 03/08/2024 | 29/06/2023 29/01/2024 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **56-44-101005401** | Calidad Del Servicio | **$9.738.876,00** | 29/01/2024 29/01/2029 | 29/06/2023 29/01/2029 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **56-44-101005401** | Estabilidad y Calidad de la Obra | **$218.331.955,20** | 29/01/2024 29/01/2029 | 29/06/2023 29/01/2029 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **56-44-101005401** | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral | **$218.331.955,20** | 29/06/2023 29/01/2027 | 29/06/2023 29/01/2027 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A **56-40-101002488** | Responsabilidad Civil Extracontractual. | **$348.000.000,00** | 29/06/2023 29/01/2024 | 29/06/2023 29/01/2024 |

- **Actas Legales Suscritas**

| ACTAS LEGALES DEL CONTRATISTA SUSCRITAS AL PROYECTO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **FECHA** | **DESCRIPCIÓN** |
| | | |
| 1 | 31/05/2023 | Otro si |
| 2 | 29/06/2023 | Acta de Inicio Obra |

## 4.5 Control legal – INTERVENTORIA

Para el contrato de obra se hizo entrega a la entidad contrate de los documentos legales, entre ellos las pólizas vigentes y las actas suscritas que se resumen a continuación.

- **Garantías**

Pólizas Originales

| GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PÓLIZA NO.** | **AMPARO** | **VALOR** | **VIGENCIA (Contrato)** | **VIGENCIA (Acta de inicio)** |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **45-44-101148157** | Cumplimiento del Contrato | **$94.386.029,50** | 29/06/2023 29/05/2024 | 29/06/2023 29/05/2024 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **45-44-101148157** | Calidad Del Servicio | **$94.386.029,50** | 29/01/2024 29/01/2029 | 29/01/2024 29/01/2029 |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. **45-44-101148157** | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral | **$94.386.029,50** | 29/06/2023 29/01/2027 | 29/06/2023 29/01/2027 |

- **Actas Legales Suscritas**

| ACTAS LEGALES DEL CONTRATISTA SUSCRITAS AL PROYECTO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **FECHA** | **DESCRIPCIÓN** |
| | | |
| 1 | 29/06/2023 | Acta de Inicio Obra |

# 5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el trascurso del mes de octubre podemos concluir que el proyecto "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS MI CALLE DIFERENTE" presenta un avance acumulado de ejecución física en el panorama global del 4,02%, de los cuales el 2,63% representa el avance de estudios y diseños acumulado para este periodo, que corresponde así mismo al 67,31% del componente de la etapa de preconstrucción, en cuanto al 1,39% restante corresponde al avance físico en obra acumulado ejecutado en los 4 lotes del proyecto "Mi calle diferente" distribuyéndose en el 0,03% en avance del PMT, 0,07% en avance del PGIO y 1,29% en avance de las actividades físicas en obra. Por otra parte, el avance financiero a la fecha es del 0,00% de ejecución presupuestal.

Desagregando estas cifras, encontramos que el contratista que presenta mejor avance en la ejecución de la Etapa pre-construcción es Lote 4, con un avance del 100% en el Entregable de Estudios y Diseño, los cuales fueron revisados y aprobados el presente periodo del mes de octubre del 2023 y adicionalmente cuenta con un avance en obra del 1,253% que comprende avance en PMT,PGIO y ejecución de actividades preliminares y de excavación y movimientos, el cual representa un avance total acumulado del 5,714%. Le sigue Lote 3, con un avance del 100% en el Entregable de Estudios y Diseños y un avance físico en obra del 0,81% que comprende avance en PMT, PGIO y ejecución de actividades preliminares y de excavación y movimientos, el cual representan un avance total acumulado del 4,58%. Continua Lote 1 con un avance del 33,33% en el Entregable de Estudios y Diseños, concerniente al primer grupo de tramos del municipio de Sincelejo y con un avance físico en obra del 3,10% que comprende avance en PMT, PGIO y ejecución de actividades preliminares y de excavación y movimientos, el cual en total representa un avance total acumulado del 4,36%. Finaliza contratista de lote 2 que realizó la entrega de los documentos que hacen parte integral del Entregable Estudios y Diseños de la Etapa de pre-construcción del municipio de Sampués, las cuales fueron aprobadas, lo que representa un avance del 50% de esta etapa, el cual representa un avance total acumulado del 1,95%.

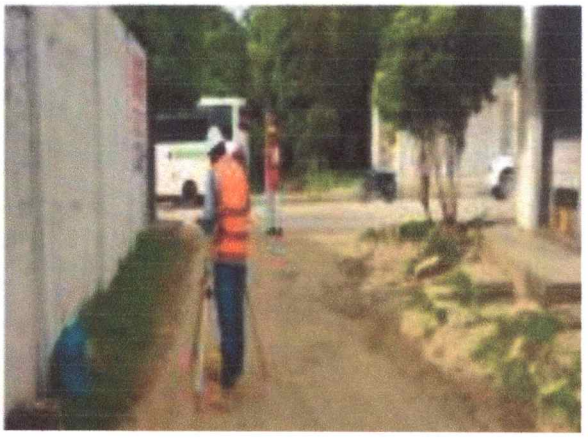
Financieramente los contratistas han cobrado el 0,00% de los recursos, sin embargo, el contratista de lote 3 tramito el acta de cobro de estudios y diseños ante la entidad contratante (Gobernación de Sucre) y se le dio tramite de pago el 19 de octubre del 2023. (Aún no se hace efectivo el pago), ya que para la fecha se había completado el 100% de la etapa de pre-construcción.

Ambientalmente la interventoría ha avanzado en la revisión de los planes de gestión integral de obra (PGIO) de los contratistas que lograron entregar los estudios y diseños, así mismo se hizo la revisión y/o aprobación de los planes de manejo de tráfico en los casos donde lo amerite, de la misma manera se estableció que los contratista deben realizar actas de vecindad del área de influencia directa de las obras y de las vías alternas o aledañas que vayan a ser utilizadas por la maquinaria cuando inicie las actividades de excavación, la instalación de cerramiento, senderos peatonales y valla informativa, revisión y ajuste del inventario forestal, como también la validación de la solicitud de los permisos de tala e intervención de los arboles ante Carsucre y Corpomojana en caso de ser necesario

A la fecha del presente informe con respecto a la supervisión y seguimiento a los controles legales, podemos observar que las pólizas de cada uno de los contratos se encuentran vigentes y sin ningún tipo de novedad.

**RODRIGO CERON Y CERON**
**MT: 19202-31019**
**Director de Interventoría GEICOL**
**NIT: 830081078-1**

# REGISTRO FOTOGRAFICO









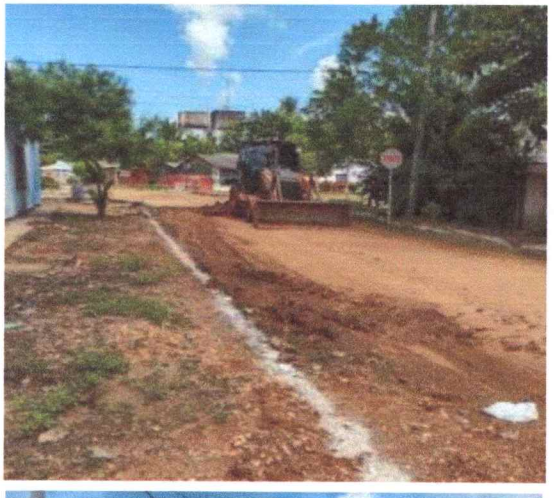




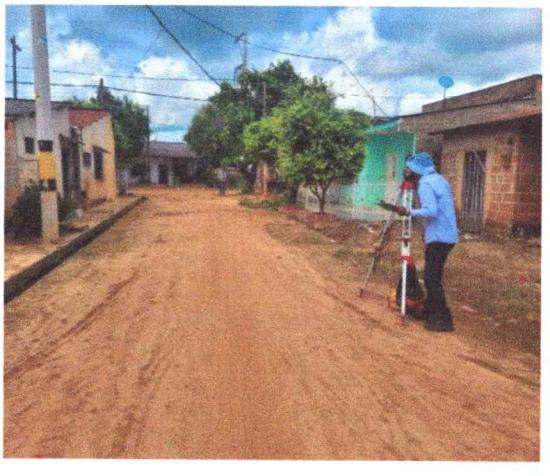








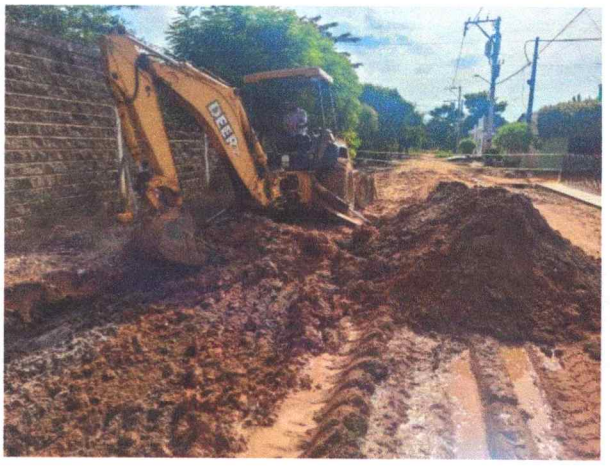







DEERE




DEERE






CAT
















CASE
SR175


VIA CERRADA













Diseño A.E.

REGIMEN SIMPLIFICADO
NIT: 13743006-1

CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN

FECHA DE ENTRADA DEL EQUIPO: 03 DE SEPTIEMBRE del 2023
CLIENTE: GEICOL SAS
CEDULA: 800256897-0

| DATOS DEL EQUIPO | |
|---|---|
| MARCA: TOPCON | MODELO: AT-B4 |
| TIPO: NIVEL | SERIAL: MZ6481 |

## CUMPLE CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES

| ESPECIFICACIONES DEL TELESCOPIO | |
|---|---|
| Aumento | 32X |
| Apertura | 30mm |
| Campo de visión | 1°30 |

| ESPECIFICACIONES DEL NIVEL | |
|---|---|
| Precisión en mm de nivelación por km. doble | + 2.0mm |
| Distancia mínima focal | 0.5m |
| Factor multiplicador de la estadía | 100 |
| Rango compensador | + 15 |

## AJUSTES REALIZADOS

- El eje vertical perpendicular al plato del aparato (nivel) en buenas condiciones
- El nivel del equipo en sus giros de 0 90 180 270 360 grados sé encontró en su centro
- La línea de nivel en sus giros 0 90 180 270 360 grados coincidió al milímetro
- Los tornillos para nivelar el equipo se encuentran óptimas condiciones de uso
- Los tornillos tangenciales del equipo se encuentran en optima condición de uso
- El eje del automático no presenta bloque y está en condiciones óptima.

FECHA DE VENCIMIENTO

03 DE FEB DEL2024

X

Aprobado rechazado

Los equipos por fuera del laboratorio después de los ajustes no se responden por el uso indebido o trasporte del mismo.

Diseño A.E.

REGIMEN SIMPLIFICADO
NIT: 13743006-1

| | | |
|---|---|---|
| MARCA: TOPCON | MODELO: AT-B4 | |
| **TIPO: NIVEL** | SERIAL: MZ6481 | |
| N° Placa de calibración: EP 0636 | | |
| DATOS DEL COLIMADOR | | |
| Collimator: Hillier and watts Precision: 0.00 | Modelo: TA50 | Serial :151170 |
| Preclalón:0.5seg | Rango: 10min | Alcance ocular :1.140seg |
| Lectura retículo: **micrómetro** | Distancia máxima 30M a 90 Ft | |

*TIPO DE MANTENIMIENTO*

| Mantenimiento Exterior | Condiciones |
|---|---|
| Batería | No aplica |
| Chequeo del desplaye y del teclado | No aplica |
| Cobertura externa | Aplica |
| Lente de la plomada óptica | No aplica |
| Lentes (ocular - objetivo) | Aplica |
| Tornillos tangenciales horizontal y vertical | Aplica |
| Mantenimiento *Interno* | *Condiciones* |
| Ajuste de compensador automático | Aplica |
| Ajuste de plomada óptica o laser | No aplica |
| Ajuste del nivel ojo de pollo | Aplica |
| Ajuste del nivel tubular | Aplica |
| Ajuste del retículo | Aplica |
| Ajuste del sistema de enfoque | Aplica |
| Colimación del instrumento | Aplica |
| Comprobación /ajuste del hilo vertical y horizontal del retículo | Aplica |
| Miras de puntería | Aplica |
| Resolución | Aplica |
| Tornillos base nivelante | Aplica |

**Condiciones de funcionamiento** **Excelente**

Novedades presentadas: Ninguna

**Observaciones:**

Edgar Augusto Pinto Moreno.
TECNICO DE CALIBRACIÓN
CONTACTO: 3153022628-3157243479

# CERTIFICACION DE CALIBRACION

FECHA DE ENTRADA DEL EQUIPO: 03 septiembre del 2023
CLIENTE: GEICOL SAS
CEDULA: 800256897-0

| DATOS DEL EQUIPO | |
|---|---|
| MARCA: FOCUS 2 | MODELO: |
| TIPO: ESTACION | SERIAL: 148575 |

## CUMPLE CON LAS SIGUINTES ESPECIFICACIONES

| ESPECIFICACIONES DEL TELESCOPIO | |
|---|---|
| Aumento | 30X |
| Apertura | 45mm |
| Campo de visión | 1°30´ |

| ESPECIFICACIONES DE LA ESTACION | |
|---|---|
| Mínima lectura angular | 1.0Seg. |
| Precisión angular | 2.0Seg. |
| Distancia mínima focal | 0.5m |
| Rango de alcance con un prisma | 3000m |
| Rango de alcance sin prisma | 350m |
| Rango compensador | + 3Seg |

## AJUSTES REALIZADOS

- La estación se chequeo ejes del nivel del plato encontrándose la perpendicularidad
- Se chequeo el nivel ojo de pollo del plato. Coincidiendo con el nivel tubular del mismo y el nivel digital incorporado en el menú de la pantalla
- El hilo horizontal con la horizontal perpendicular al hilo vertical, se transitó el Angulo 0 se encontró el 180 en su respectivo a lineamiento angularmente esta en optima condición de uso
- El nivel del equipo en sus giros de 0°90°180°270°360° grados se encontró en su centro la línea del nivel en sus giros 0°90°180°270°360° grados coincidió al milímetro
- Los tornillos para nivelar el equipo se encuentran en óptimas condiciones de uso
- El tornillo tangencial del equipo se encuentra en óptimas condiciones de uso
- Se chequeo la plomada laser giros 0°90°180°270°360° grados coincidió con el punto

FECHA DE VENCIMIENTO: 03 DE FEB DEL 2024

X

Aprobado rechazado

Los equipos por fuera del laboratorio después de los ajustes no se responden por el uso indebido o trasporte del mismo.

Diseño A.E.

| | | |
|---|---|---|
| MARCA: FOCUS 2 | MODELO: | |
| **TIPO: ESTACION** | SERIAL: 148575 | |
| N° Placa de calibración: 0684 | | |
| DATOS DEL COLIMADOR | | |
| Colimador: Hillger and watts | Modelo: TA50 | Serial :151160 |
| Preclalón:0.5Seg | Rango: 10min | Alcance ocular :1.140seg |
| Lectura retículo: **micrómetro** | Distancia máxima 30M a 90 Ft | |

*TIPO DE MANTENIMIENTO*

| Mantenimiento Exterior | Condiciones |
|---|---|
| Batería | Aplica |
| Chequeo del desplaye y del teclado | Aplica |
| Cobertura externa | Aplica |
| Lente de la plomada óptica | Aplica |
| Lentes (ocular - objetivo) | Aplica |
| Tornillos tangenciales horizontal y vertical | Aplica |
| Mantenimiento *Interno* | *Condiciones* |
| Ajuste de compensador automático | No Aplica |
| Ajuste de plomada óptica o laser | Aplica |
| Ajuste del nivel ojo de pollo | Aplica |
| Ajuste del nivel tubular | Aplica |
| Ajuste del retículo | Aplica |
| Ajuste del sistema de enfoque | Aplica |
| Colimación del instrumento | No Aplica |
| Comprobación /ajuste del hilo vertical y horizontal del retículo | Aplica |
| Miras de puntería | Aplica |
| Resolución | Aplica |
| Tornillos base Nivelante | Aplica |

**Condiciones de funcionamiento** **Excelente**

Novedades presentadas: Ninguna

**Observaciones:**

Edgar Augusto Pinto Moreno
TECNICO DE CALIBRACIÓN
CONTACTO: 3153022628-3157243479