ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

MEMORANDO 20 NOV 2019

Radicado IDRD No. 20196100708213

Bogotá D.C. 30-10-2019

PARA: **Dr. JHAIR FERNANDO ORREGO**
SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

DE: SUPERVISORA CONTRATO N° 2986 de 2019

ASUNTO: Remisión del segundo informe de ejecución del Contrato 2896 de 2019. Expediente Virtual No. 2019800200900001E.

Con el fin de que reposen los documentos en la carpeta del Contrato 2896 de 2019, cuyo objeto es *"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA, DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CÉSPED, BARRIDO, PLATEO DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS".*

Se anexan los siguientes documentos:

- Original del acta de recibo parcial No. 3
- Copia de la orden de pago No. 3
- Copia de los soportes para el tercer pago
- Original tercer informe de ejecución 16/08/2019 a 30/09/2019
- Original primer informe de supervisión del contrato

Cordialmente,

ZORAIDA ACOSTA MUÑOZ
Profesional Especializado Grado 06

Anexos: 34 folios y 1 CD
Copia: N/A

Elaboró: Germán Barrera Velásquez – Ing. Forestal Contratista - Área de Administración de Escenarios
Proyectó: Germán Barrera Velásquez – Ing. Forestal Contratista - Área de Administración de Escenarios
Revisó: N/A
Aprobó: N/A

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2019.11.20 15:24:34 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO PARCIAL STP. 3 (Nº Acta)

FECHA		
1	OCTUBRE	2019
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 2896 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS (Obra Pública, Interventoría, consultoría, Convenio) **SUBDIRECCION** Técnica de Parques

AREA Administración de Escenarios

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA, DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CÉSPED, BARRIDO, PLATEO DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS"

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACION DEL PROYECTO 10-311 Parque Regional La Florida
(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO NUEVE (09) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 5 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2019 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 4 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2020 (Año)

VALOR DEL CONTRATO $ 405.898.000,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CUATROCIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA/CONSULTORIA ÁREAS VERDES LTDA.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
(Escriba el nombre o razón social del interventor y número de contrato)

APOYO A LA SUPERVISIÓN GERMÁN BARRERA VELÁSQUEZ
(Nombre de la persona delegada por el supervisor para coordinar del contrato)

SUPERVISOR MARGOT ZORAIDA ACOSTA MUÑOZ
(Escriba el nombre del supervisor delegado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C. : el PRIMER (1) día del mes de OCTUBRE de 2019 se reunieron:
(día en #) (mes en letras) (año)

LILIANA DE LA PARRA ZAMBRANO actuando como representante Legal del CONTRATISTA
(Nombre representante legal del CONTRATISTA)

N/A actuando como representante Legal de la N/A
(Nombre representante legal de LA INTERVENTORIA)

y el SUPERVISOR con el fin de recibir las actividades de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra), el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO PARCIAL STP. 3 (Nº Acta)

CONTRATO No 2896 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

FECHA		
1	OCTUBRE	2019
dd	mm	aaaa
Página	2 de	2

RESUMEN FINANCIERO RECIBO PARCIAL No. 3 PERIODO 3 del 16/08/2019 al 30/09/2019

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	**$ 405.898.000,00**
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	
Valor actual del contrato	**$ 405.898.000,00**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	
Total anticipo pagado	
Consultoría ejecutados hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	**$ 138.604.169,00**
Pagos efectuados por concepto de consultoría ejecutada hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado al ____85%)	
Saldo de contrato pendiente por pagar	**$267.293.831,00**
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	
Saldo a liquidación según % _____	
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	**$59.225.670,00**
Amortización anticipo presente acta (____%)	
Saldo a liquidación presente acta, según % _____	
IVA (Sobre consultoría)	
Total a pagar presente acta	**$59.225.670,00**

OBSERVACIONES (En este espacio se puede aclarar pagos y procedencia de recursos: Pueden ser de Fondos de Desarrollo Local o de IDRD)

1

2

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control	X	(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	X	(Cuando el Contratista está obligado a facturar)
Trabajos ejecutados		presentación física de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoría
Cuadro de cantidades de obra		(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del movimiento financiero total del contrato)
Memorias de mediciones		(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los **PRIMER** (día en letras) **(1)** (día en número) día del mes de **OCTUBRE** (mes en letras) de **2019** (Año)

(Firma)

(Nombre) LUIS DE LA ANGOSTURA ZAMBRANO

Representante Legal Áreas Verdes Ltda.

Contratista

N/A

(Nombre) y número de contrato de interventoría

Interventor

Representante Legal

(Vo Bo)

(Nombre) MARGOT ZORAIDA ACOSTA MUÑOZ

Supervisor Contrato

(Firma)

(Nombre) GERMÁN BARRERA VELÁSQUEZ

Apoyo a la Supervisión

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRÁ N/A - (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.

ORDEN DE PAGO INDIVIDUAL

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO			RUTAS	PAC MES	SUBDIRECCIÓN
1	10	2019		OCTUBRE	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

NOMBRE CONTRATISTA	ÁREAS VERDES LTDA	RÉGIMEN TRIBUTARIO	ESPECIAL ☐	COMUN ☑	SIMPLIFICADO ☐	CC O NIT	DV
						860506842	8

ENDOSO/ / CESIÓN		CC O NIT	
No. CUENTA PARA CONSIGNAR	018007534	BANCO	BBVA

Cta. Ahorros ☑ Cta. Corriente ☐

TIPO DE CUENTA PARA PAGO: CONVENIOS ☐ INTERVENTORIA - CONSULTORIA ☐ APROVECHAMIENTO ECONOMICO ☐ EMBARGO-SENTENCIAS ☐ SERVICIOS PÚBLICOS ☐ PRESTACIÓN DE SERVICIOS ☑ OBRA PUBLICA ☐ OTROS(Seguros) ☐ ORDEN DE SERVICIO ☐ ACEPTACIÓN OFERTA ☐ ORDEN DE COMPRA ☐

DEVOLUCIONES POR: CONSIGNACIONES ESCENARIOS/ IMPUESTOS/ OTROS (Especificar concepto de devolución)

VALOR A PAGAR (Sin Centavos) **$ 59.225.670**

INFORMACIÓN PARA EL PAGO

CONTRATO

CONTRATO No. 2896 de 2019

		DÍA	MES	AÑO	VALOR	PRORROGA DÍA	PRORROGA MES	PRORROGA AÑO	PRORROGA TIEMPO
	FECHA	22	5	2019	$ 405.898.000				
ADICION N°.	FECHA								
ADICION N°.	FECHA				$ -				
					$ -				

PRESENTO PARA PAGO: E.P.S ☑ PENSIÓN ☑ PARAFISCALES ☑ ARP ☑

PRESENTO INFORMES ☑ SI ☐ NO

TIENE EMBARGOS ☐ SI ☐ NO

PERIODO DE PAGO CUENTA	DÍA	MES	AÑO	
	16	8	2019	DESDE
	30	9	2019	HASTA

ANTICIPO ☐ PAGO ANTICIPADO ☐ PAGO UNICO ☐ ULTIMO PAGO ☐

PAGO N° 3 DE: 7 SALDO $ 208.068.161

ACTA INICIO LEGALIZADA: ☑ SI ☐ NO

FECHA INICIO DEL CONTRATO: 5 / 6 / 2019

FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 04/03/2020 PLAZO: 9 meses

ACTA CORTE DE OBRA LEGALIZADA: ☑ SI ☐ NO

FECHA	DÍA	MES	AÑO
NÚMERO 3	01	10	2019

ACTA RECIBO FINAL DE OBRA: ☐ SI ☑ NO

ACTA LIQUIDACIÓN OBRA ☐ SI ☑ NO

FACTURA DE VENTA No.	A1 3503	FACTURA DE VENTA No.	FACTURA DE VENTA No.	FACTURA DE VENTA No.
ENTRADA ALMACEN No.		ENTRADA ALMACEN No.	ENTRADA ALMACEN No.	ENTRADA ALMACEN No.

PRESUPUESTO

DISPONIBILIDAD No.	1132	DISPONIBILIDAD No.	1131	DISPONIBILIDAD No.		DISPONIBILIDAD No.	
VIGENCIA ACTUAL	X	VIGENCIA ACTUAL	X			VIGENCIA ANTERIOR	

No. Registro	De Fecha	Rubro Presupuestal	Nombre rubro	Código de la fuente	Nombre fuente de financiación	Valor Total Registro	Valor a afectar
7545	23/05/2019	3311502171145	Sostenibilidad y Mejoramiento de Parques, espacios de vida	11030201	RECURSOS ADMINISTRADOS DESTINACIÓN ESPECIFICA	$ 98.624.000,00	$ -
7544	23/05/2019	3311502171145	Sostenibilidad y Mejoramiento de Parques, espacios de vida	1103374	RENDIMIENTO FINANCIEROS DESTINACIÓN ESPECÍFICA	$ 307.374.000,00	$ 59.225.670,00
0	00-00-00	0				$ -	$ -
0	00-00-00	0				$ -	$ -
0	00-00-00	0				$ -	$ -
0	00-00-00	0				$ -	$ -
					TOTAL		$59.225.670,00

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 405.898.000,00
VALOR ANTICIPO PAGADO (%)	$ 0,00
VALOR ADICIONES APROBADAS	
VALOR OBRA EJECUTADA HASTA ACTA ANTERIOR (ACUMULADO)	$ 138.604.169,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 59.225.670,00
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO PRESENTE ACTA	
VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 59.225.670,00
SALDO POR PAGAR	$ 208.068.161,00

CERTIFICO QUE RECIBÍ A ENTERA SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS ó ELEMENTOS QUE SE DESCRIBEN EN EL OBJETO CONTRACTUAL Y ORDENO QUE EL PAGO SE HAGA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO

FIRMA SUPERVISOR O INTERVENTOR

NOMBRE: ZORAIDA ACOSTA MUÑOZ
DEPENDENCIA: Administración de Escenarios
CARGO: Profesional Especializado Grado 06
C.C. No.: 51.794.144

NOMBRE DELEGADO:
DEPENDENCIA:
CARGO:
C.C. No.:

FIRMA DELEGADO CONTRACTUAL

NOMBRE ORDENADOR: IVÁN DARÍO GONZÁLEZ CUÉLLAR
DEPENDENCIA: SUBDIRECCION TÉCNICA DE PARQUES
CARGO: SUBDIRECTOR TÉCNICO DE PARQUES
C.C. No.: 79.627.029

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

TRÁMITE DE LA CUENTA

	FECHA DÍA	FECHA MES	FECHA AÑO	HORA	FIRMA QUIEN RECIBE
RECIBIDO EN SUBDIRECCIÓN					
ENTREGADO A CENTRAL DE CUENTAS					
DEVUELTO A SUBDIRECCION					
RECIBIDO NUEVAMENTE CENTRAL CUENTAS					
ENTREGADO AL AREA DE PRESUPUESTO					
ENTREGADO AL AREA DE CONTABILIDAD					
ENTREGADO AL AREA DE PRESUPUESTO -OP					
ENTREGADO AL AREA DE TESORERIA -PAGO					

CAUSAL DE DEVOLUCIÓN

GESTIÓN FINANCIERA- V.12

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO INDIVIDUAL

EL SUSCRITO SUPERVISOR

DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS **No.** 2896 DE 2019
ADICIÓN No.
PRORROGA No.
CONTRATISTA ÁREAS VERDES LTDA.
NIT No. 860.506.842-8

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA, DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CÉSPED, BARRIDO, PLATEO DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS"

CERTIFICA:

Que verifiqué que el contrato se está ejecutando dentro del plazo pactado y el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual y las obligaciones generales y especificas estipuladas, correspondientes al periodo comprendido entre el **16/08/2019** y el **30/09/2019**, como parte de las actividades pactadas en el contrato. Se evidencia que entregó el informe de actividades correspondiente, el cual reposa en la carpeta del contrato en el archivo de la Subdirección de Contratación.

Que se presentaron los recibos y/o certificación de pago de aportes Parafiscales, Salud, Pensión, ARL, de acuerdo a las normas y leyes vigentes. (Ley 828 /2003, ley 789 /2002, ley 1607 /2012, ley 100 /1993), del periodo certificado.

Que conforme a lo anterior y de acuerdo a lo estipulado en la cláusula de FORMA DE PAGO el contratista cumplió a cabalidad con los requisitos para el pago y se autoriza proceder a continuar con los trámites pertinentes para el desembolso de la factura **No.** A1 3503 por valor de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS** (**$59.225.670**) MCTE.

Para constancia, se firma en Bogotá D.C., el 1 día del mes de octubre de 2019.

	FIRMA DEL SUPERVISOR	*VoBo Profesional Apoyo Supervisión
NOMBRE:	ZORAIDA ACOSTA MUÑOZ	GERMÁN BARRERA VELÁSQUEZ
CARGO:	Profesional Especializado Grado 06	Contratista

**** Sólo aplica para las áreas que requieren apoyo a la supervisión de los contratos***

4

Areas Verdes

Arquitectos Paisajistas

Resolución DIAN N° 18762011417206 Vigencia 18 Meses Fecha: 22/11/2018 - Num 3515 A 4000
Actividad Industria y Comercio 7421-2

NIT. 860.506.842-8 - IVA RÉGIMEN COMÚN

FACTURA DE VENTA

Bogotá D.C. 1 de octubre de 2019

Nº A1 3503

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Nit 860.061.099-1

D E B E A:
A R E A S V E R D E S LTDA
Nit 860.506.842-8

POR CONCEPTO. Servicio Corte de césped Parque Regional La Florida, según acta de recibo parcial N°3

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR TOTAL
1	Servicio Corte de césped según acta parcial N°3	658.063 mt2	59.225.670
	TOTAL		**59.225.670**

SON: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE

LILIANA DE LA PARRA ZAMBRANO

GAMBA IMPRESORES..JORGE GAMBA FLORES NIT. 19.147.549-2 TEL. 2750670

Carrera 28 No. 86 - 55 Int 8 Of- 204. Telefax: 6 23 03 17 Cel: 310 207 95 01 E-mail: areasverdesbogotá@hctmail.com
www.areasverdespaisajistas.com

Esta Factura se asimila en todos sus efectos Legales a una letra de Cambio según Art. 774 del Código de Comercio

5

Areas Verdes

Arquitectos Paisajistas

CERTIFICA QUE

Yo, LILIANA DE LA PARRA ZAMBRANO, identificado con cédula de ciudadanía No. 35.457.033, en mi condición de Representante Legal de AREAS VERDES LTDA identificada con Nit: 860.506.842-8, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales de acuerdo a la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Se expide en Bogotá, a los dos (30) días del mes de septiembre de 2019

LILIANA DE LA PARRA ZAMBRANO
Representante Legal
C.C. 35.457.033 de Usaquén

RAUL RIBON QUIROZ
Contador publico
C.C. 19.27.74.56 de Bogotá
T.P: 9152-T

Carrera 28 No. 86 - 55 Of - 204 Contacto: 623 0317 - 757 5097 Cel: 310 207 95 01 - 312 555 84 72
E-mail: areasverdesbogota@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860506847	8	AREAS VERDES LTDA.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMPENSAR	CRA 28 No 86 - 55 INT 8 OF 204	BOGOTA-BOGOTA D.E.	6230817	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-08	2019-09	1000001225	8496801306	E	2019/09/10	2019/09/13	BANCO BOGOTA	3	$5,515,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES					
No.	Identificacion		Nombre		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: COMPENSAR (22 Afiliados)							$18,836,496	$1,013,800			$18,836,496	$791,700			$18,836,496	$791,700			$18,836,496	$678,480		$0	$0		$3,285,680
Centro de Trabajo: 0.522 (2 Afiliados)							$2,274,116	$363,900			$2,274,116	$91,100			$2,274,116	$91,100			$2,274,116	$12,000		$0	$0		$558,100
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)							$2,274,116	$363,900			$2,274,116	$91,100			$2,274,116	$91,100			$2,274,116	$12,000		$0	$0		$558,100
1	CC	78734451	LAZARO MONTERROZA CESAR GUILLERMO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$4,400	30	$0	$0	SI	$203,200
2	CC	20714921	LEON BERNAL MARIA ISABEL		230301	30	$1,446,000	$231,400	EPS017	30	$1,446,000	$57,900	CCF24	30	$1,446,000	$57,900	14-4	30	$1,446,000	$7,600	30	$0	$0	SI	$354,800
Centro de Trabajo: 2.2436 (4 Afiliados)							$3,312,464	$530,000			$3,312,464	$132,800			$3,312,464	$132,800			$3,312,464	$80,600		$0	$0		$876,400
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (4 Afiliados)							$3,312,464	$530,000			$3,312,464	$132,800			$3,312,464	$132,800			$3,312,464	$80,600		$0	$0		$876,400
3	CC	5650421	GALEANO GALEANO BERNARDO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$20,200	30	$0	$0	SI	$219,100
4	CC	1030652641	HERNANDEZ SERRANO LINA PARCELA		230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$20,200	30	$0	$0	SI	$219,100
5	CC	52545379	PEÑA MONROY SONIA ANGELICA		230301	30	$828,116	$132,500	EPS009	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$20,200	30	$0	$0	SI	$219,100
6	CC	1052394872	PEREZ DIAZ HOLMAN LEONARDO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS005	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$20,200	30	$0	$0	SI	$219,100
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (15 Afiliados)							$12,421,740	$1,987,500			$12,421,740	$498,000			$12,421,740	$498,000			$12,421,740	$865,500		$0	$0		$3,849,000
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (15 Afiliados)							$12,421,740	$1,987,500			$12,421,740	$498,000			$12,421,740	$498,000			$12,421,740	$865,500		$0	$0		$3,849,000
7	CC	1054936577	ALVAREZ ROJAS JUAN CARLOS		230301	30	$828,116	$132,500	EPS005	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
8	CC	12210201	ANDRADE QUINTERO VITELIO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
9	CC	80746909	ARGARITA HERNANDEZ ALFONSO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
10	CC	80734909	BASANTE PANTOJA OSCAR EUDORO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
11	CC	17670347	BUSTOS MONTES JORGE YERIS		25-14	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
12	CC	1024504937	GUERRERO NARVAEZ JOSE ALFREDO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
13	CC	5874523	HERRAN URIZA JOSE DOMINGO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS044	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
14	CC	80745671	IGLESIAS HURTADO LUIS ALEXANDER		231001	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
15	CC	79323024	IGLESIAS ORLANDO		231001	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
16	CC	79668220	IZQUIERDO DE LA PARRA CARLOS ENRIQUE		25-14	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
17	CC	1075626916	MOLINA GARCIA LUIS CARLOS		230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
18	CC	1073276737	PEÑA GALINDO JOSE HORSEY		231001	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
19	CC	80131120	SALAMANCA IGLESIAS JOSE MIGUEL		25-14	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
20	CC	1123860550	VANEGAS TORRES YAIRA PAOLA		230201	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600
21	CC	1017344923	VILLADIEGO FONSECA LUIS ALFREDO		230301	30	$828,116	$132,500	EPS010	30	$828,116	$33,200	CCF24	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0	SI	$256,600

aportes en línea

Planilla Resumen

| | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Soi

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO DE IDENTIFICACION:	1110451641	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		PABLON GUILLERMO LOZANO LEON	LOZANO LEON
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE DEPARTAMENTO:		TOLIMA
DIRECCION	MZ A CSA 6 CUT-UCUMA	TELEFONO:	2668809
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE	4-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA	PRIVADO	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Personas Naturales sin Actividad Económica
FORMA DE PRESENTACIÓN	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA	4300857211	TIPO DE PLANILLA:					I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	agosto AÑO	2019	PERIODO COTIZACIÓN SALUD	MES	agosto AÑO	2019
DÍAS DE MORA:			1				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2019/09/11	NÚMERO AUTORIZACIÓN:					0109064389

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACION	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CODIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACION	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
5-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 284.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 300	$ 0	$ 284.200	$ 300	$ 284.5
UBTOTALES:										$ 284.200	$ 300	$ 284.5

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACION		MORA		TOTALES			
CODIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
PS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 222.000	$ 0	$ 200	$ 0	$ 222.000	$ 200	$ 0	$ 222.2
UBTOTALES:													$ 222.000	$ 200	$ 0	$ 222.2

Planilla Pagada

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CODIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR		PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
4-25	14-ARL-COLMENA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 43.300	$ 43.300	$ 100	$ 0	$ 43.4
UBTOTALES:									$ 43.300	$ 100	$ 0	$ 43.4

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
(IDRD.)

INFORME TECNICO 3

16/08/2019 a 30/09/2019

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 2896 DE 2019.

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CESPED, BARRIDO, PLATEO DE ARBOLES, RECOLECCION Y LA DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS.

BOGOTA D.C.

SEPTIEMBRE DE 2019.

9

ELABORACION, REVISION Y APROBACION

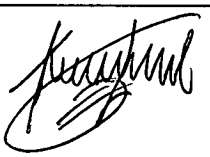
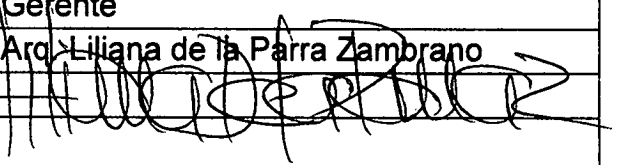
Numero de Revisión	01	
Fecha de Revisión		
Elaboración	Cargo	Residente Ambiental
	Nombre	Tec. Holman Leonardo Pérez Díaz
	Firma	
Responsable Revisión	Cargo	Coordinador del Proyecto
	Nombre	Ing. Fabian Guillermo Lozano León
	Firma	
		
Responsable Aprobación	Cargo	Gerente
	Nombre	Arq. Liliana de la Parra Zambrano
	Firma	

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO 4

OBJETO: 4
2. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL TERCER CICLO DE CORTE 5

2.1Resumen de cantidades ejecutadas. 5
2.2Áreas de corte de césped. 5
3. ETAPA DE INSPECCIÓN 6

4. ETAPA DE EJECUCIÓN 6

5. DELIMITACIÓN DEL AREA A INTERVENIR 6

6. DESCRIPCIÓN POR ZONA INTERVENIDA. 7

6.1.1 A1. ZONA DE AVISTAMIENTO DE AVES 77.768 m2. 7
6.1.2 A2. ZONA CANCHAS DE FUTBOL 1 Y 2: 96.888 m2. 7
6.1.3 A3. ZONA ANILLO CENTRAL 201.486 m2. 7
6.1.4 A4. HUERTO CLONAL 1: 29.489 m2. 8
6.1.5 A5. ZONA CICLORUTA: 40.056 m2. 8
6.1.6 A6. ZONA DE CAMPING: 31.252 m2. 9
6.1.7 A7. ZONA BOSQUE 1: 27.494 m2. 9
6.1.9 A9. ZONA MOTOCROS: 47.873 m2. 10
6.1.10 A10. ZONA CASONA CAMPAMENTOS Y RECICLAJE: 15.147 m2. 11
6.1.11 A11. ZONA CASETA DE ACCESO PRINCIPAL: 2.504 m2. 11
6.1.12 A12. ZONA DE ADMINISTRACIÓN: 13.757m2. 12
6.1.13 A13. ZONA FUERTE DE CARABINEROS: 3.481 m2. 12
6.1.14 A14. ZONA HUERTO CLONAL 2: 25.243 m2. 13
6.1.15 A15. ZONA ADYACENTE A LA VIA DE ACCESO: 6.665 m2. 13
7. RECOLECCIÓN Y EVACUACIÓN DE MATERIAL VEGETAL. 14

8. APLICACIÓN DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y PREVENCION DE ACCIDENTES Y RESPONSABILIDAD SOCIAL. 14

9. MANEJO SG-SSST OBLIGATORIO PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO. 15

Política de no Alcohol, Drogas y Tabaco. 15
Reglamento de Higiene y seguridad 15
Política De Seguridad Y Salud En El Trabajo 16
Elementos De Protección Personal 16
10. ANEXOS 17

Programas de control de actividades HSEQ 18
10.3 ANEXO 2 Formatos SG-SST 19

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CESPED, BARRIDO, PLATEO DE ARBOLES, RECOLECCION Y LA DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS.

CONTRATO: 2896-2019

CONTRANTE: Instituto Distrital de Recreación Y Deporte.

SUPERVISIÓN IDRD: Ing. Zoraida Acosta Muñoz

APOYO A LA SUPERVISIÓN: German Barrera Velásquez.

CONTRATISTA: Áreas Verdes Ltda.

REPRESENTANTE LEGAL: Liliana De La Parra Zambrano

FECHA DE INICIO: 05 de junio de 2019.

FECHA DE TERMINACIÓN: 04 de marzo de 2020.

PLAZO: 9 meses

VALOR: $ 405.898.000

2. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL TERCER CICLO DE CORTE

2.1Resumen de cantidades ejecutadas.

Ítem	Descripción	Un	Precio Unitario	3to 16/08/2019 a 30/09/2019	
				Cant. Corte	Valor 1to Corte
1	Corte de césped	m2	$ 90	658.063	59.225.670

2.2Áreas de corte de césped.

SECTOR A INTERVENIR		M2
A1	ZONA DE AVISTAMIENTO DE AVES	77.768
A2	ZONA CANCHAS 1 Y 2	96.888
A3	ZONA ANILLO CENTRAL	201.486
A4	ZONA HUERTO CLONAL 1	29.489
A5	ZONA CICLORUTA	40.056
A6	ZONA CAMPING	31.252
A7	ZONA BOSQUE 1	27.494
A8	ZONA BOSQUE 2	38.960
A9	ZONA MOTOCROS	47.873
A10	CASONA – CAMPAMENTOS - RECICLAJE	15.147
A11	CASETA DE ACCESO PRINCIPAL	2.504
A12	ADMINISTRACIÓN	13.757
A13	FUERTE CARABINEROS	3.481
A14	ZONA HUERTO CLONAL 2	25.243
A15	ZONAS ADYACENTES – VIA DE ACCESO	6.665
TOTAL, DE ÁREAS A PODAR		**658.063**

Fuente: Áreas Verdes

3. ETAPA DE INSPECCIÓN

Durante esta etapa se realizaron recorridos a las zonas de intervención dentro del parque La Florida (polígonos del A1 al A15), exceptuando la A16 la cual se debe realizar ciclo de por medio, durante el recorrido se realiza inspección de las zonas verificando el estado actual del pasto (altura de corte) y los posibles impactos ambientales, de seguridad y salud en el trabajo en las zonas con el fin de minimizar los riesgos ambientales, preservando el bienestar de nuestros colaboradores.

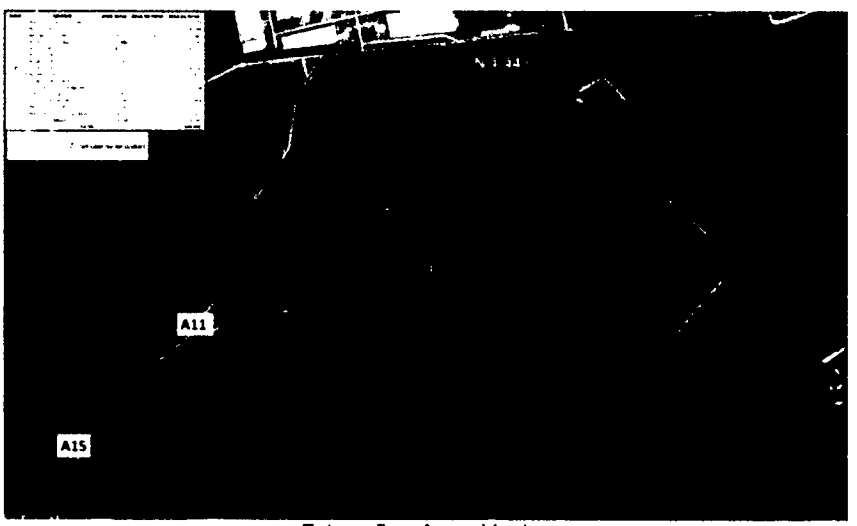
4. ETAPA DE EJECUCIÓN

Se realiza el inicio de las labores de mantenimiento de zonas verdes del parque regional la florida (corte de césped) el día 21 de agosto de 2019 según cronograma de actividades de campo realizadas por el personal Idóneo con amplia experiencia en labores de mantenimiento de zonas verdes y demás actividades objeto del contrato.

Durante el avance del tercer ciclo se realizaron labores de corte de césped, evacuación de los residuos orgánicos generados por la actividad, que son dispuestos en la finca Guadalupe con la finalidad de aprovechar como alimento para ganado.

Se realizan recorridos diarios en el parque, actividad realizada con el fin de observar los árboles que por razones naturales o antrópicas están por caer u obstaculizando el paso vehicular y peatonal para prevenir accidentes.

5. DELIMITACIÓN DEL AREA A INTERVENIR



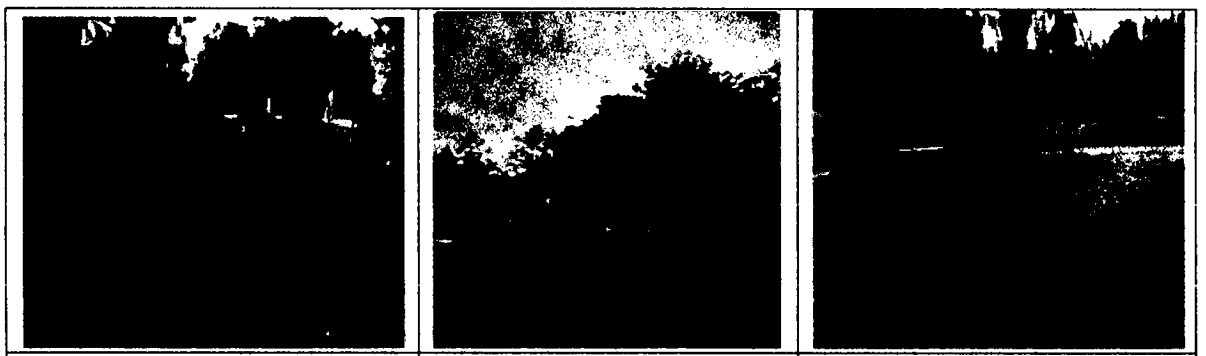
Fotografias, Areas Verdes

6. DESCRIPCIÓN POR ZONA INTERVENIDA.

6.1 CORTE DE CESPED

6.1.1 A1. ZONA DE AVISTAMIENTO DE AVES 77.768 m2.

Se realiza corte de la zona de avistamiento de aves en la misma forma que se realiza el corte número tres (3), disponiendo los residuos generados por la actividad en la finca Guadalupe.

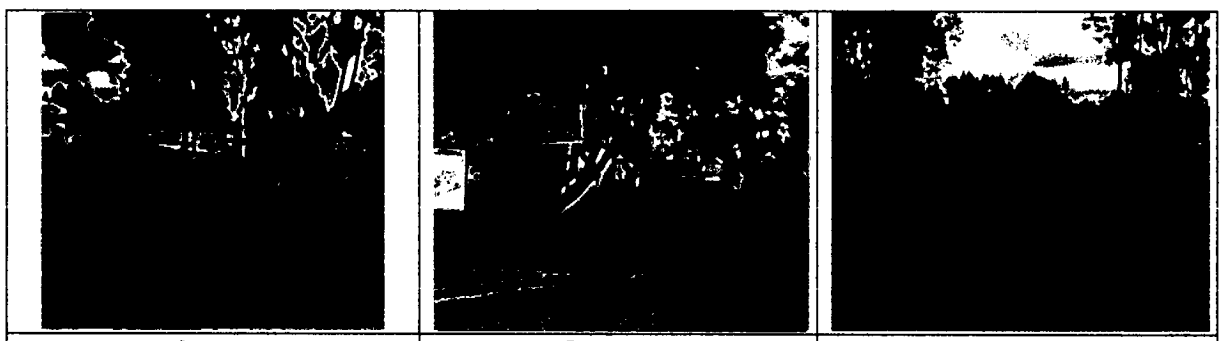


Antes	Durante	Después

Fotografías, Areas Verdes

6.1.2 A2. ZONA CANCHAS DE FUTBOL 1 Y 2: 96.888 m2.

Se realiza corte al pasto con guadaña exceptuando las canchas de futbol las cuales no se encuentran dentro del alcance del contrato, los cuales para los residuos generados se disponen en la finca Guadalupe.



Antes	Durante	Después

Fotografías, Areas Verdes

6.1.3 A3. ZONA ANILLO CENTRAL 201.486 m2.

Se realiza corte de césped en la zona del anillo central, los residuos se disponen en la finca Guadalupe.

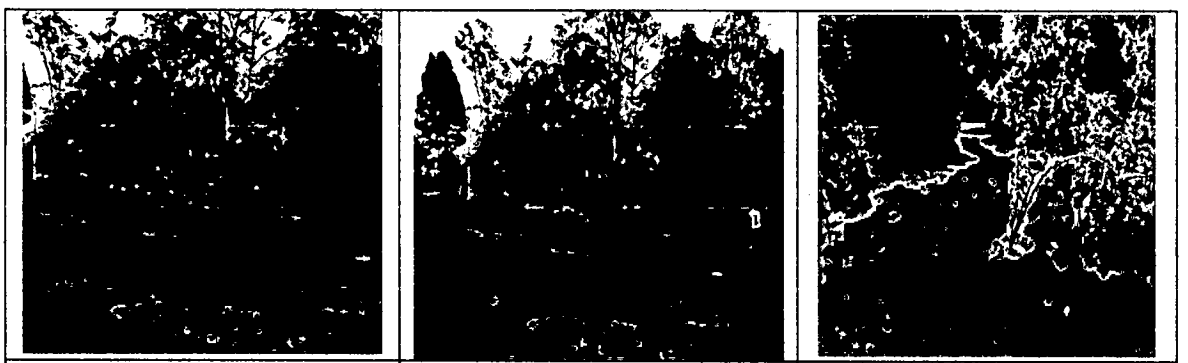


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.4 A4. HUERTO CLONAL 1: 29.489 m2.

Se realiza corte de pasto en la zona que corresponde al huerto clonal ubicado en la zona occidental del parque la florida, los residuos vegetales se disponen en la finca Guadalupe con el fin de ser usados como alimento de ganado.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.5 A5. ZONA CICLORUTA: 40.056 m2.

Se realiza el corte de pasto alrededor de la zona de la ciclorruta usando cinta de peligro y malla para prevenir accidentes, los residuos se disponen en la finca Guadalupe.

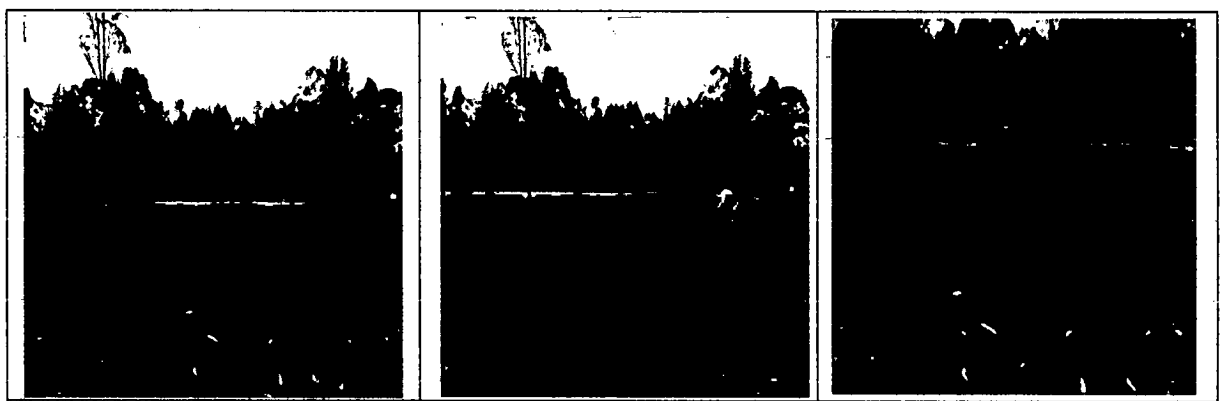


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.6 A6. ZONA DE CAMPING: 31.252 m2.

En la zona de camping se realiza el corte del pasto según cronograma de actividades, lo cual es un sitio de disfrute para los usuarios., los residuos se disponen en la finca Guadalupe.

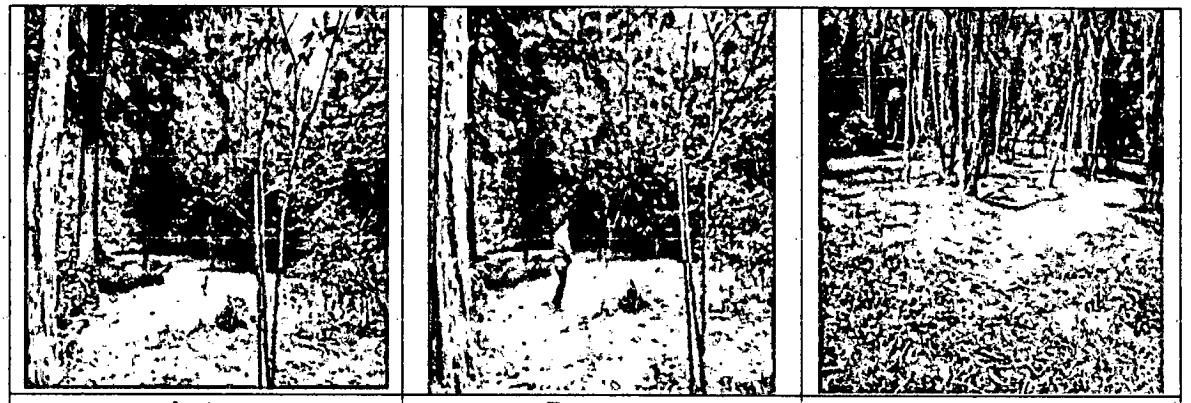


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.7 A7. ZONA BOSQUE 1: 27.494 m2.

Se realiza corte del césped de la zona conservando algunos relictos que son objeto de protección y se disponen los residuos en la finca Guadalupe.

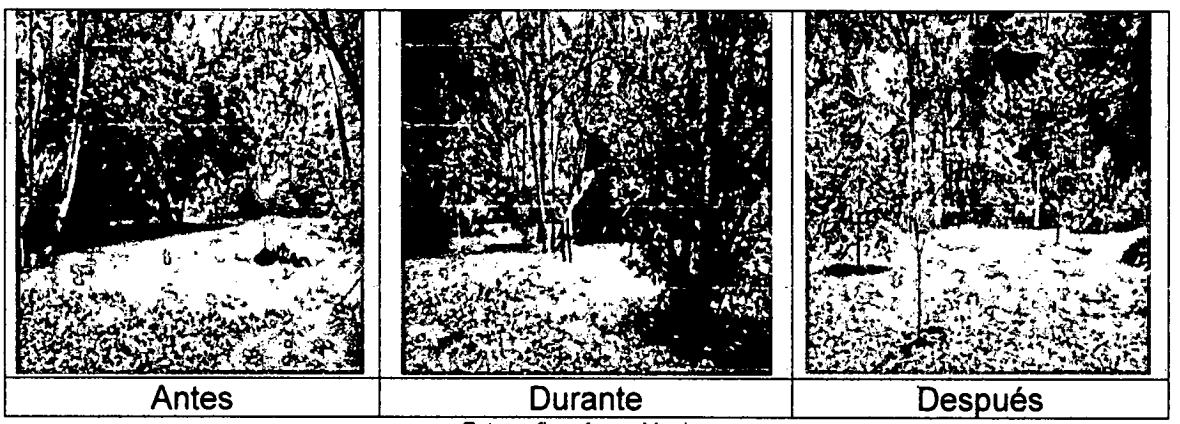


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.8 A8. ZONA BOSQUE 2: 38.960 m2

La zona del Bosque se realiza el corte del pasto sin presentar novedades, de igual manera se realiza recorrido como medida de verificación del estado de regeneración del bosque concluyendo que la mayoría de rebrotes presentes son de acacias.

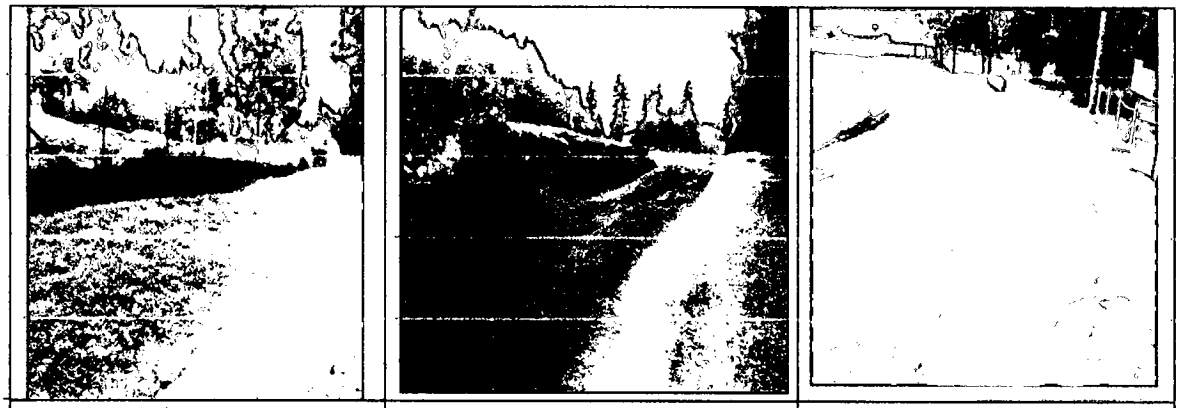


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.9 A9. ZONA MOTOCROS: 47.873 m2.

Se realiza corte a la zona de motocrós según cronograma y sin presentar novedades, los residuos orgánicos se disponen en la finca Guadalupe.

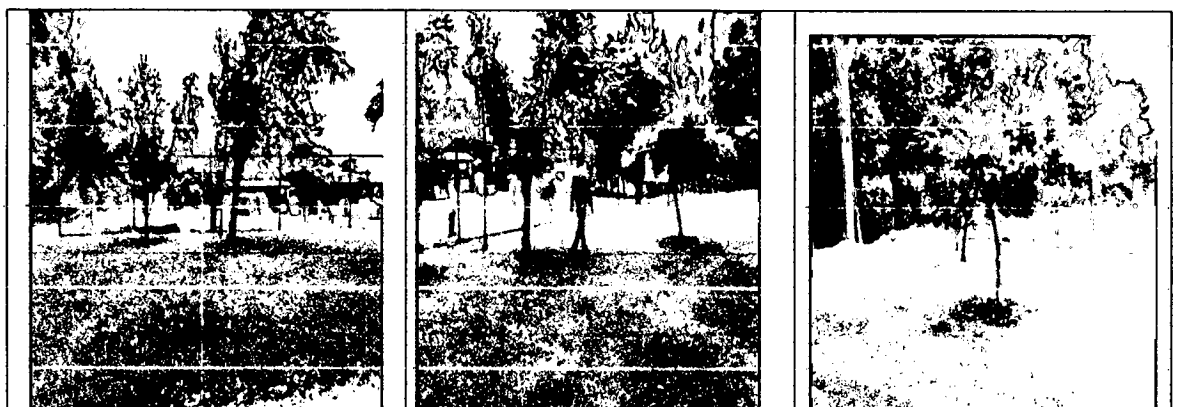


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.10 A10. ZONA CASONA CAMPAMENTOS Y RECICLAJE: 15.147 m2.

Se realiza corte de la zona según cronograma tanto en la zona perimetral como dentro de la zona de reciclaje, los residuos generados se disponen en la finca Guadalupe.

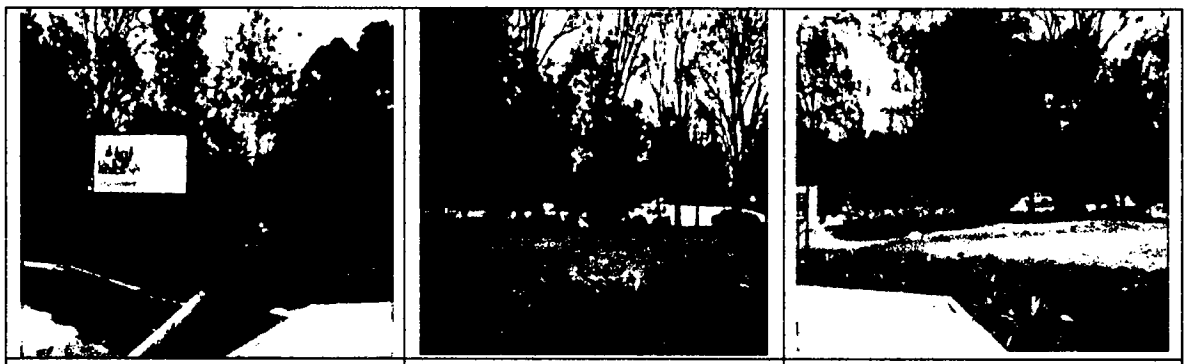


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.11 A11. ZONA CASETA DE ACCESO PRINCIPAL: 2.504 m2.

Se realizó la poda del área perimetral del parque, franja intermedia (Vía) entre el parque y el avistamiento de aves, se realiza bordeo del césped sobre el adoquín y estructuras metálicas, disponiendo el material vegetal orgánico en la finca Guadalupe.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.12 A12. ZONA DE ADMINISTRACIÓN: 13.757m2.

Se realiza corte del tercer ciclo en la zona de administración, los residuos se disponen en la finca Guadalupe.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.13 A13. ZONA FUERTE DE CARABINEROS: 3.481 m2.

. Se realiza corte a la totalidad de la zona a podar según cronograma de actividades, los residuos se disponen en la finca Guadalupe.

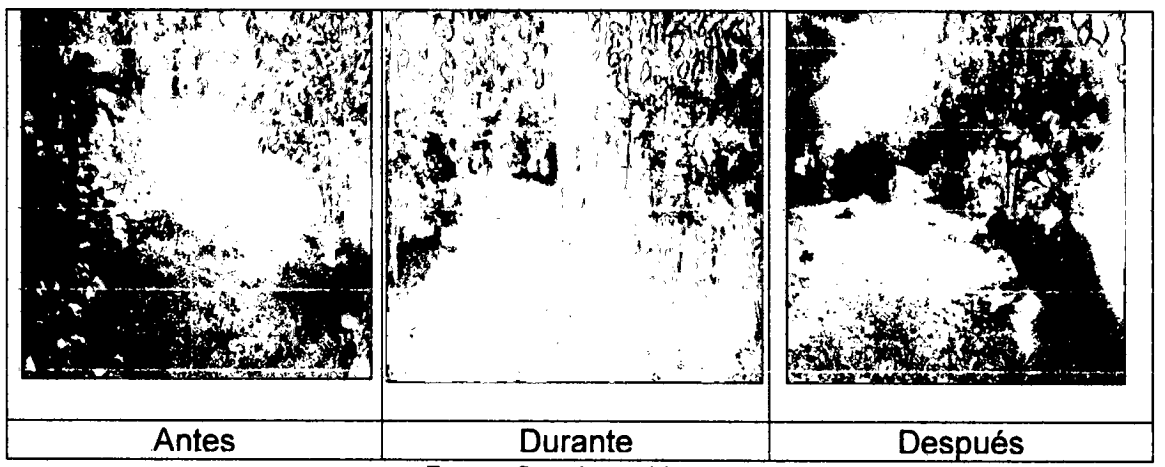


Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.14 A14. ZONA HUERTO CLONAL 2: 25.243 m2.

Se realiza el corte de césped de esta zona cuidando de no cortar especies que estén en procesos de crecimiento de plantas en estado de sucesión brinzal y latizal., finalmente se disponen los residuos en la finca Guadalupe.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

6.1.15 A15. ZONA ADYACENTE A LA VIA DE ACCESO: 6.665 m2.

Se realiza corte de la zona con la precaución del paso de peatones teniendo en cuenta todas las medidas de seguridad como mallas, cinta de peligro y señalización, finalmente los residuos orgánicos se disponen en la finca Guadalupe.

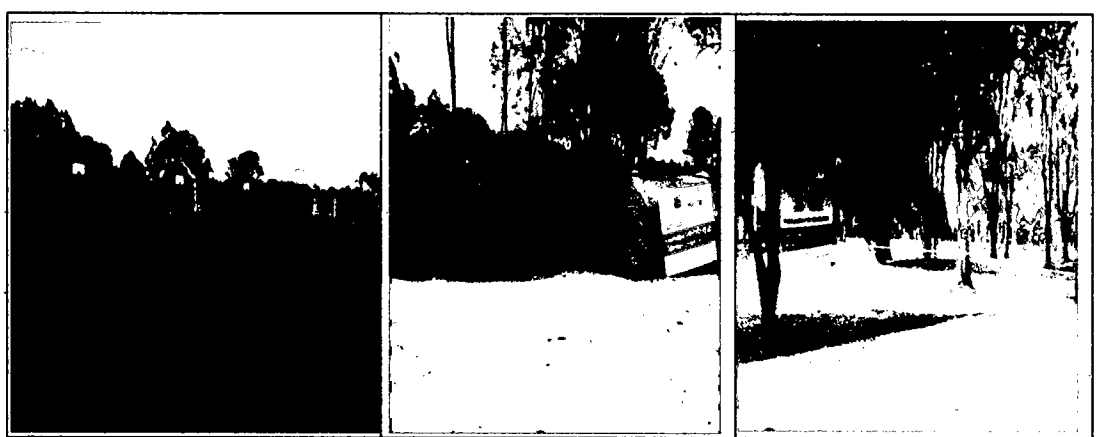


Antes	Durante	Después

Fotografías, Areas Verdes

7. RECOLECCIÓN Y EVACUACIÓN DE MATERIAL VEGETAL.

Los residuos vegetales producto del corte del césped del parque La Floridas son barridos, cargados, acopiados, y dispuestos por el personal del proyecto, como colaboradores auxiliares de la empresa Áreas Verdes, personal capacitado y dotado de las herramientas y elementos de protección personal necesarios para realizar la actividad de una forma segura. Dichos residuos vegetales fueron transportados y dispuestos a la finca aledaña llamada Guadalupe, material residual usado como alimento de ganado.



Carro para transportar los residuos orgánicos vegetales

Fotografías, Áreas Verdes

8. APLICACIÓN DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y PREVENCION DE ACCIDENTES Y RESPONSABILIDAD SOCIAL.

De acuerdo a lo establecido en los planes de gestión de la empresa Áreas Verdes en cuanto a la aplicación de las medidas de prevención, mitigación y minimización de incidentes y/o accidentes, se realizaron análisis de trabajo seguro (ATS),

capacitaciones, entrega de dotación, charlas semanales, entre otras (Anexo soportes).
De la misma manera se realiza delimitación del área a intervenir para evitar que personal ajeno a la ejecución del proyecto ingrese a la zona de corte de césped.

Actividades realizadas con el fin de cumplir con las normas de seguridad y prevención de accidentes y responsabilidad social.



Dotación utilizada por los operarios
Fotografías, Áreas Verdes

9. MANEJO SG-SSST OBLIGATORIO PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO.

Dando cumplimiento a las normas de seguridad e higiene en el trabajo estipuladas en el sistema de gestión de la empresa Áreas verdes encontramos:

Política de no Alcohol, Drogas y Tabaco.

> Consiente de los efectos nocivos para la salud y los efectos adversos en la ejecución del proyecto en forma segura, eficiente y productiva que implican el alcoholismo, la drogadicción, el tabaquismo y el uso de otras sustancias alucinógenas, psicoactivas, enervantes o que creen dependencia en nuestros trabajos.

Reglamento de Higiene y seguridad

> Áreas verdes se compromete a dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes tendientes a garantizar los mecanismos que aseguren una adecuada y oportuna prevención de los accidentes de trabajo y enfermedades laborales de conformidad con los artículos 34,57,58, 108, 205, 206, 217, 220, 221, 282, 283, 348, 349, 350, y 351. Del código sustantivo de trabajo. Entre otras disposiciones presentes en el reglamento.

23

Política De Seguridad Y Salud En El Trabajo

La empresa áreas verdes, consiente de las condiciones laborales de sus colaboradores, contratistas y visitantes, se comprometen a dar cumplimiento y seguimiento a la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de mantener y promover el bienestar físico, mental y social de la población trabajadora.

Elementos De Protección Personal

Operarios de Guadaña:

Están obligados por la compañía a usar los elementos de protección personal dados para cada actividad:

-Guantes de cuero de alta resistencia.
-Careta facial con visera en policarbonato de alta resistencia.
-Tapaboca para protección de particular.
-Tapa oídos.
-Arnés de carga de la maquinaria.
-Peto o delantal en cuero que cubra el cuerpo.
-Canilleras de protección sobre la bota de caucho.



Elementos de protección personal utilizados por los operarios

Auxiliares:

Deben utilizar en el uniforme de trabajo en Dril de cuerpo entero y botas de caucho de caña alta.

Deben utilizar los elementos de protección personal como lo son:
-Guantes de caucho o de cuero de alta resistencia.
-Mono gafas en policarbonato de alta resistencia.
-Tapaboca para protección de particular.

10. ANEXOS

10.1 PROGRAMAS

Programas de control de actividades HSEQ.

Mantenimiento integral de zonas verdes del Parque Regional La Florida.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 2697 de 2018.

PERIODO: 14 DE MARZO DE 2019 A 27 DE ABRIL DE 2019.

PLAN DE CALIDAD					
DESCRIPCIÓN	**SI**	**NO**	**TIPO DE CONTROL**	**FRECUENCIA**	**OBSERVACIONES**
Las actividades se desarrollaron de acuerdo al cronograma de trabajo	X		Acta	Semanal	
El supervisor se ha reunido con el personal para direccionar las actividades	X		Acta	Semanal	
Se han presentado incidentes o accidentes de carácter externo que han afectado el desarrollo de las actividades.		X	Acta	Semanal	
Se cuentan con las herramientas y equipo adecuados para el desarrollo del trabajo.	X		Preguntas frecuentes acta	Semanal	
Se cuenta con personal suficiente para el desarrollo de las actividades.	X		Preguntas frecuentes acta	Semanal	
Durante la actividad se han presentado algún daño a los equipos y herramientas.		X	Preguntas frecuentes acta	Semanal	
Durante la actividad se ha presentado alguna queja por parte de la comunidad.		X	Preguntas frecuentes acta	Semanal	
Durante la actividad se ha presentado alguna queja por parte del cliente.		X	Preguntas frecuentes acta	Semanal	
El supervisor verifica y aprueba las actividades	X		Preguntas frecuentes acta	Semanal	

EN CASO DE TENER RESPUESTA NEGATIVA ESPECIFICAR EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES.

FECHA 30 - septiembre - 2019

FIRMA RESPONSABLE _____

V.B. _____

Programas de control de actividades HSEQ					
Programas de control de actividades HSEQ					
PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					
DESCRIPCION	**SI**	**NO**	**TIPO DE INSPECCIÓN**	**FRECUENCIA DE INSPECCIÓN**	**OBSERVACIONES**
Se realiza inspección pre operacional de las herramientas y equipos a utilizar.	X		Visual	Semanal	
El personal utiliza la dotación y epp establecidos por la compañía.	X		Visual	Diario	
Cuentan con dotación y epp adecuada a las actividades a realizar durante la jornada laboral.	X		Visual	Diario	
Realizan las actividades de mantenimiento de césped sin representar riesgos de accidentes.	X		Visual	Diario	
Emplean la valla informativa.	X		Visual	Diario	
Utilizan las mallas de protección en lugares determinados.	X		Visual	Diario	
El área de trabajo se encuentra debidamente señalizada.	X		Visual	Diario	
Demarcan los arrumes de material vegetal cortado.	X		Visual	Diario	
Cuentan con bolsas adecuadas para la recolección de material vegetal	X		Visual	Diario	
Operarios de maquinaria utilizan chalecos reflectivos.	X		Visual	Diario	
Auxiliares guardan las distancias reglamentarias frente a los guadañadores.	X		Visual	Diario	
Mantienen en buen estado y bien instalados los elementos de información ciudadana.	X		Visual	Semanal	
Mantienen en buen estado y bien instalados los elementos de prevención de accidentes.	X		Visual	Semanal	
EN CASO DE TENER RESPUESTA NEGATIVA ESPECIFICAR EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES.					

FECHA 30 - septiembre - 2017

FIRMA RESPONSABLE _____

V.B. _____

Programas de control de actividades HSEQ

Mantenimiento integral de zonas verdes del Parque Regional La Florida.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 2697 de 2018.

PERIODO: 14 DE MARZO DE 2019 A 27 DE ABRIL DE 2019.

PLAN DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIAS					
DESCRIPCION	**SI**	**NO**	**TIPO DE INSPECCIÓN**	**FRECUENCIA DE INSPECCIÓN**	**OBSERVACIONES**
Es de claro conocimiento entre el personal operativo el contenido del Plan de Emergencias y contingencias.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	
Se conocen las medidas a adoptar en el evento de ejecutar el P.E. y C.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	
Es de conocimiento del personal la estructura de jerarquía de acción del P.E.yC.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	
Es de conocimiento del personal los puntos de emergencia y asistencia a donde acercarse en el evento que ocurra un siniestro.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	
Es de conocimiento del personal el equipo básico de emergencias y como es su utilización.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	
Es de conocimiento del personal la lista de riesgos y amenazas dentro de la actividad.	X		Preguntas frecuentes	Trimestral	

EN CASO DE TENER RESPUESTA NEGATIVA ESPECIFICAR EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES.

FECHA 30-septembre

FIRMA RESPONSABLE

V.B.

10.2 ANEXO 1 Seguridad social del personal (Adjunto en un pdf)

10.3 ANEXO 2 Formatos SG-SST

10.4 ANEXO 3 Cronograma

10.5 ANEXO 6 DIRECTIVA DISTRITAL No. 001 de 2011 reiterada por la DIRECTIVA DISTRITAL No. 008 de 2012

Operaria: YIRA PAOLA VANEGAS TORRES, Unidad para las víctimas

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 2896 DE 2019.

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES DEL PARQUE REGIONAL LA FLORIDA, DONDE SE INCLUYE EL CORTE DE CÉSPED, BARRIDO, PLATEO DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

AREAS VERDES LTDA
NIT: 860.506.842 – 8

PERIODO DEL INFORME DE SUPERVISIÓN 05/06/2019 A 30/09/2019

SUPERVISIÓN IDRD: ING. ZORAIDA ACOSTA.

APOYO A LA SUPERVISIÓN IDRD: ING. GERMÁN BARRERA.

CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS EN CADA CORTE DE OBRA PARCIAL

PRIMER CORTE

					1 er 05/06/2019 a 30/06/2019	
Item	Descripción	Unidad		Precio Unitario	Cantidades 1er Corte	Valor 1er corte
1	Corte de césped	m2		$ 90	666852	$ 60.016.680
2	Plateo	Unidad		$ 5.574		$ -
3	Repique menor a 5	Unidad		$ 44.461		$ -
4	Repique ≥ 5 y menor a 10	Unidad		$ 74.574		$ -
5	Repique ≥10 y menor a15	Unidad		$ 244.138		$ -
6	Repique ≥15 y menor a 20	Unidad		$ 359.269		$ -
7	Repique Mayor a 20	Unidad		$ 537.714		$ -
Subtotal						**$ 60.016.680**

SEGUNDO CORTE

					2o 01/07/2019 a 15/08/2019	
Item	Descripción	Unidad		Precio Unitario	Cant. 2do Corte	Valor 2do corte
1	Corte de césped	m2		$ 90	666852	$ 60.016.680
2	Plateo	Unidad		$ 5.574	1189	$ 6.627.486
3	Repique menor a 5	Unidad		$ 44.461	18	$ 800.298
4	Repique ≥ 5 y menor a 10	Unidad		$ 74.574	34	$ 2.535.516
5	Repique ≥10 y menor a15	Unidad		$ 244.138	11	$ 2.685.518
6	Repique ≥15 y menor a 20	Unidad		$ 359.269	9	$ 3.233.421
7	Repique Mayor a 20	Unidad		$ 537.714	5	$ 2.688.570
Subtotal						**$ 78.587.489**
Ejecución acumulada						**$ 138.604.169**

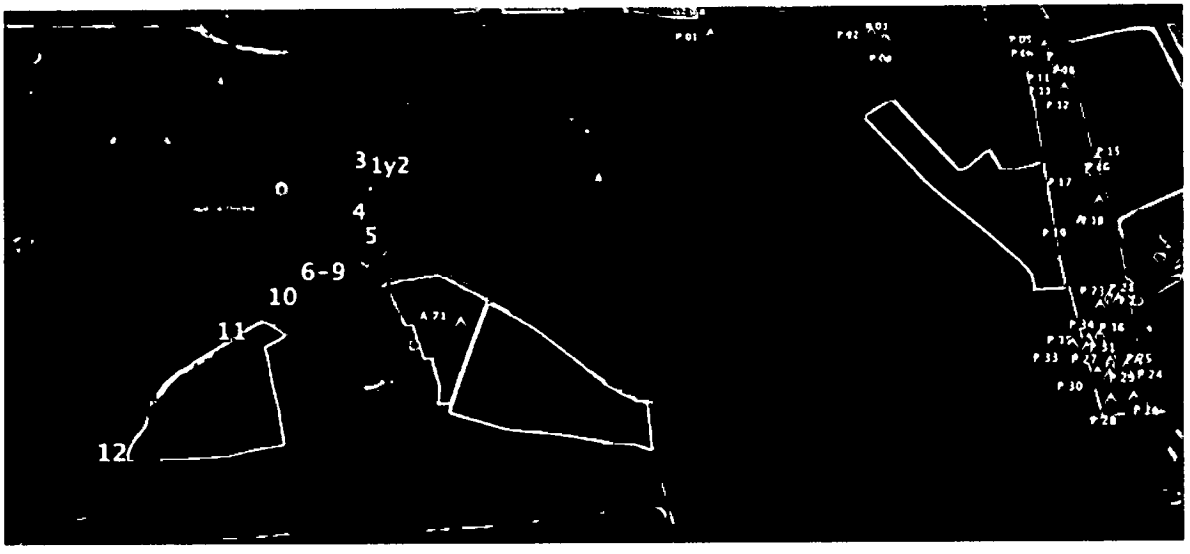
TERCER CORTE

					3er 16/08/2019 a 30/09/2019	
Item	Descripción	Unidad		Precio Unitario	Cant. 3er Corte	Valor 3er corte
1	Corte de césped	m2		$ 90	658063	$ 59.225.670
2	Plateo	Unidad		$ 5.574	0	$ -
3	Repique menor a 5	Unidad		$ 44.461	0	$ -
4	Repique ≥ 5 y menor a 10	Unidad		$ 74.574	0	$ -
5	Repique ≥10 y menor a15	Unidad		$ 244.138	0	$ -
6	Repique ≥15 y menor a 20	Unidad		$ 359.269	0	$ -
7	Repique Mayor a 20	Unidad		$ 537.714	0	$ -
Subtotal						**$ 59.225.670**
Ejecución acumulada						**$ 197.829.839**

ÁREAS DE PODA PARQUE REGIONAL LA FLORIDA

ÁREAS DE PODA PARQUE REGIONAL LA FLORIDA		
SECTOR A INTERVENIR		ÁREA M2
A1	ZONA DE AVISTAMIENTO DE AVES	77.768
A2	ZONA CANCHAS 1 Y 2	96.888
A3	ZONA ANILLO CENTRAL	201.486
A4	ZONA HUERTO CLONAL 1	29.489
A5	ZONA CICLORUTA	40.056
A6	ZONA CAMPING	31.252
A7	ZONA BOSQUE 1	27.494
A8	ZONA BOSQUE 2	38.960
A9	ZONA MOTOCROS	47.873
A10	CASONA - CAMPAMENTOS	15.147
A11	CASETA DE ACCESO PRINCIPAL	2.504
A12	ADMINISTRACIÓN	13.757
A13	FUERTE CARABINEROS	3.481
A14	ZONA HUERTO CLONAL 2	25.243
A15	ZONAS ADYACENTES - VIA DE ACCE	6.665
A16	LOTE DE CARABINEROS	8.789
TOTAL DE ÁREAS A PODAR		**666.852**

RECOLECCIÓN DE ARBOLES CAIDOS



No	Especie	Zona	Longitud	Rango	Valor
1	ARRAYAN	A-9	4,6	1	$ 44.461
2	PINO CIPRES	A-9	4,1	1	$ 44.461
3	PINO CIPRES	A-9	6,8	2	$ 74.574
4	PINO CIPRES	A-9	2,8	1	$ 44.461
5	ALCAPARRO	A-9	5,9	2	$ 74.574
6	ALCAPARRO	A-9	7,6	2	$ 74.574
7	PINO PATULA	A-8	5,6	2	$ 74.574
8	PINO PATULA	A-8	5,7	2	$ 74.574
9	PINO PATULA	A-8	5,7	2	$ 74.574
10	ALCAPARRO	A-8	4,3	1	$ 44.461
11	ALCAPARRO	A-8	3,9	1	$ 44.461
12	ALCAPARRO	A-8	6,2	2	$ 74.574
13	CUCHARO	A-8	6	2	$ 74.574
14	ACACIA NEGRA	A-8	6,6	2	$ 74.574
15	ACACIA NEGRA	A-8	7,2	2	$ 74.574
16	ALCAPARRO	A-8	8,2	2	$ 74.574
17	ALCAPARRO	A-8	7,4	2	$ 74.574
18	ACACIA NEGRA	A-8	4,1	1	$ 44.461
19	ALCAPARRO	A-8	10	2	$ 74.574
20	ACACIA NEGRA	A-8	10,1	3	$ 244.138
21	ACACIA NEGRA	A-8	12	3	$ 244.138
22	ALCAPARRO	A-8	10,3	3	$ 244.138
23	PINO CIPRES	A-8	29	5	$ 537.714

No	Especie	Zona	Longitud	Rango	Valor
24	PINO CIPRES	A-8	18	4	$ 359.269
25	ALCAPARRO	A-8	11,5	3	$ 244.138
26	PINO CIPRES	A-8	9,7	2	$ 74.574
27	PINO CIPRES	A-8	3,5	1	$ 44.461
28	ALCAPARRO	A-6	3,6	1	$ 44.461
29	ACACIA JAPONESA	A-6	22,3	5	$ 537.714
30	PINO CIPRES	A-6	8,7	2	$ 74.574
31	PINO CIPRES	A-6	13,2	3	$ 244.138
32	ALCAPARRO	A-6	9,3	2	$ 74.574
33	PINO CIPRES	A-6	10	2	$ 74.574
34	PINO CIPRES	A-6	4,7	1	$ 44.461
35	PINO CIPRES	A-6	3,2	1	$ 44.461
36	ACACIA NEGRA	A-6	8	2	$ 74.574
37	PINO CIPRES	A-6	10	2	$ 74.574
38	ALCAPARRO	A-6	4,4	1	$ 44.461
39	ACACIA NEGRA	A-6	9,8	2	$ 74.574
40	ACACIA NEGRA	A-6	19	4	$ 359.269
41	ACACIA BARACATINGA	A-6	7,1	2	$ 74.574
42	ACACIA NEGRA	A-6	17,5	4	$ 359.269
43	ACACIA NEGRA	A-6	9,2	2	$ 74.574
44	ALCAPARRO	A-6	10	2	$ 74.574
45	ACACIA NEGRA	A-6	12,1	3	$ 244.138
46	ACACIA JAPONESA	A-6	8,1	2	$ 74.574
47	ALCAPARRO	A-10	8	2	$ 74.574
48	ALCAPARRO	A-10	9,2	2	$ 74.574
49	PINO CIPRES	A-10	15,5	4	$ 359.269
50	PINO CIPRES	A-5	13	3	$ 244.138
51	ACACIA NEGRA	A-6	6	2	$ 74.574
52	EUCALIPTO COMUN	A-6	11,3	3	$ 244.138
53	ACACIA BARACATINGA	A-6	9	2	$ 74.574
54	URAPAN	A-3	13,2	3	$ 244.138
55	URAPAN	A-3	15,4	4	$ 359.269
56	URAPAN	A-3	15,3	4	$ 359.269
57	ACACIA NEGRA	A-3	22,2	5	$ 537.714
58	ALCAPARRO	A-3	6,6	2	$ 74.574
59	ACACIA NEGRA	A-3	4,5	1	$ 44.461
60	ACACIA NEGRA	A-9	5	1	$ 44.461
61	ACACIA JAPONESA	A-9	7	2	$ 74.574
62	ACACIA NEGRA	A-9	15,8	4	$ 359.269
63	ACACIA NEGRA	A-9	18,3	4	$ 359.269
64	ACACIA NEGRA	A-9	8,7	2	$ 74.574

No	Especie	Zona	Longitud	Rango	Valor
65	ACACIA NEGRA	A-9	2,8	1	$ 44.461
66	PINO CIPRES	A-8	5	1	$ 44.461
67	PINO CIPRES	A-6	2,7	1	$ 44.461
68	ACACIA NEGRA	A-6	5,5	2	$ 74.574
69	ALCAPARRO	A-3	2,8	1	$ 44.461
70	PINO CIPRES	A-12	10,1	3	$ 244.138
71	ACACIA BARACATINGA	A-3	10	2	$ 74.574
72	NN	A-4	6	2	$ 74.574
73	NN	A-6	2,5	1	$ 44.461
74	ACACIA NEGRA	A-7	20,3	5	$ 537.714
75	ACACIA NEGRA	A-7	18,4	4	$ 359.269
76	ACACIA NEGRA	A6	11,4	3	$ 244.138
77	EUCALIPTO COMUN	A6	37,2	5	$ 537.714
Subtotal					**$ 11.943.323**



Fotografias, Areas Verdes

ESTADO ACTUAL DE LAS ZONAS INTERVENIDAS

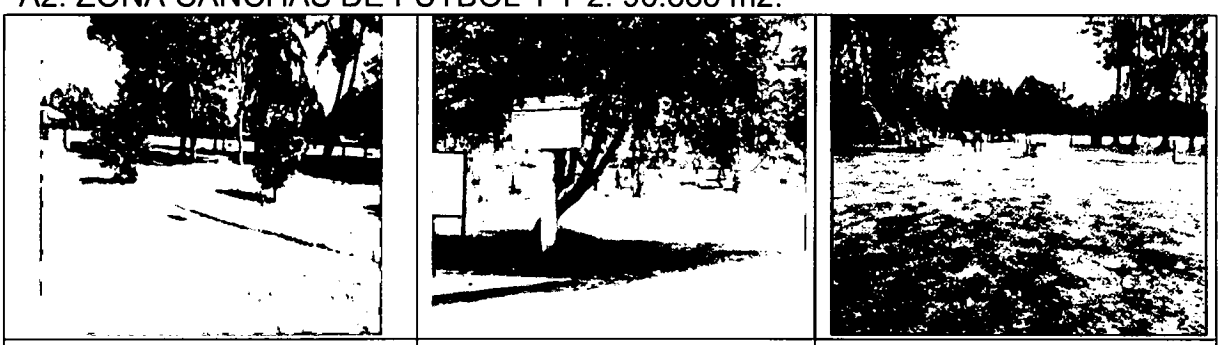
A1. ZONA DE AVISTAMIENTO DE AVES 77.768 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

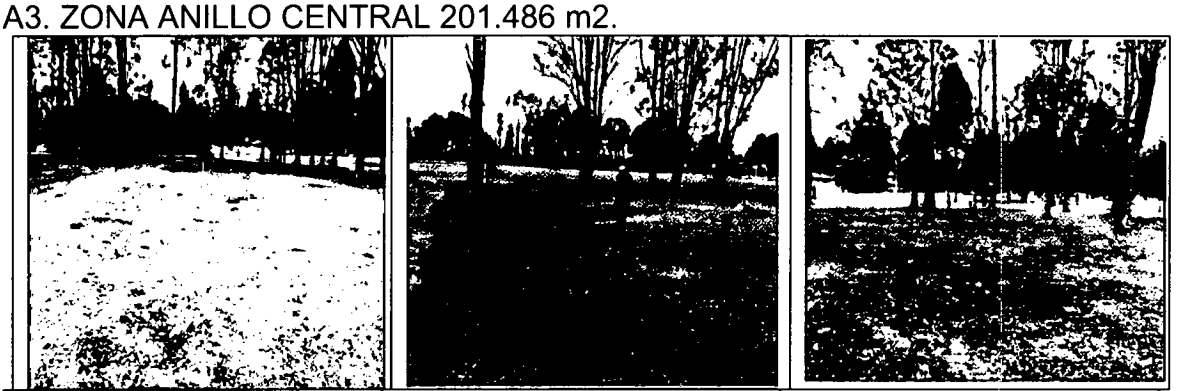
A2. ZONA CANCHAS DE FUTBOL 1 Y 2: 96.888 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

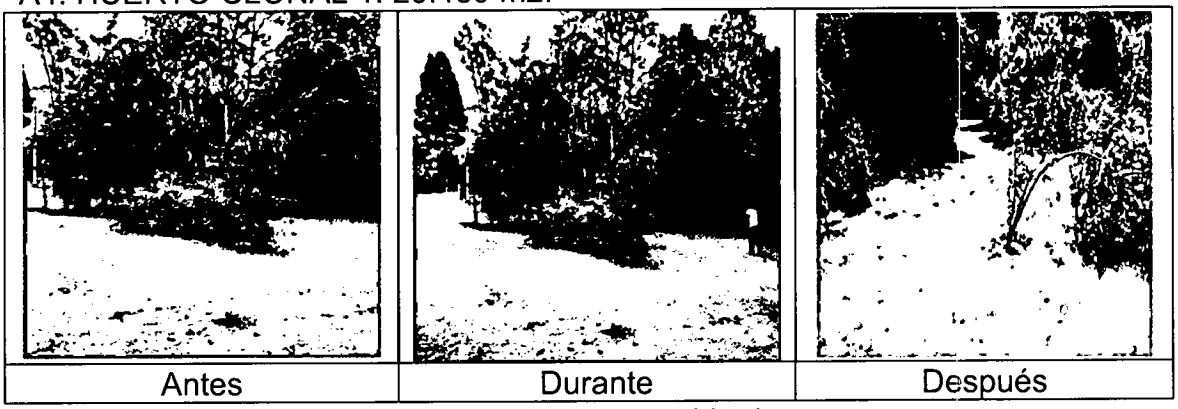
A3. ZONA ANILLO CENTRAL 201.486 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

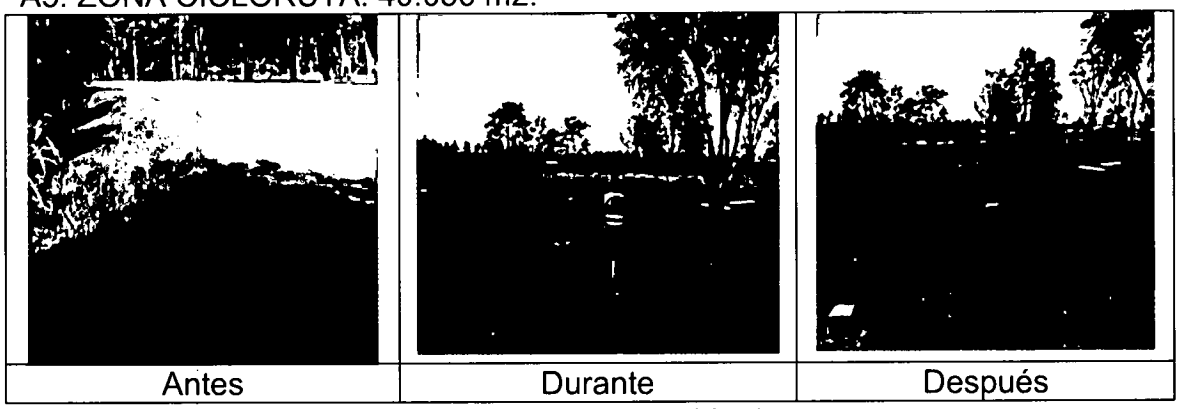
A4. HUERTO CLONAL 1: 29.489 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

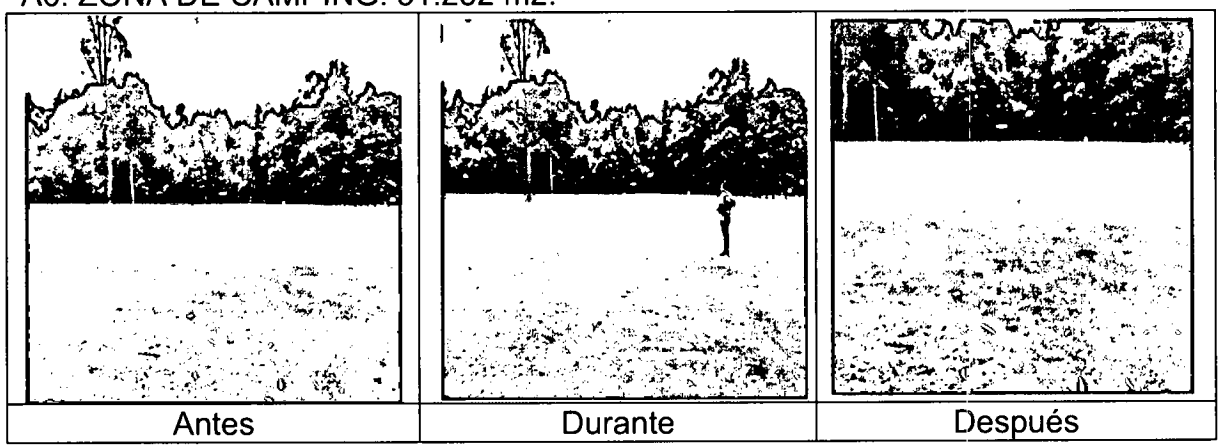
A5. ZONA CICLORUTA: 40.056 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

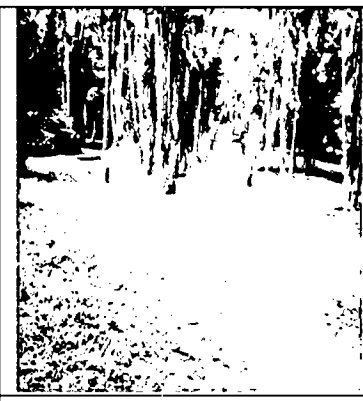
A6. ZONA DE CAMPING: 31.252 m2.



Antes	Durante	Después

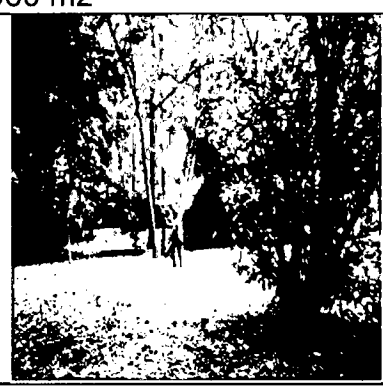
Fotografias, Areas Verdes

A7. ZONA BOSQUE 1: 27.494 m2.

Antes	Durante	Después
		

Fotografias, Areas Verdes

A8. ZONA BOSQUE 2: 38.960 m2

Antes	Durante	Después
		

Fotografias, Areas Verdes

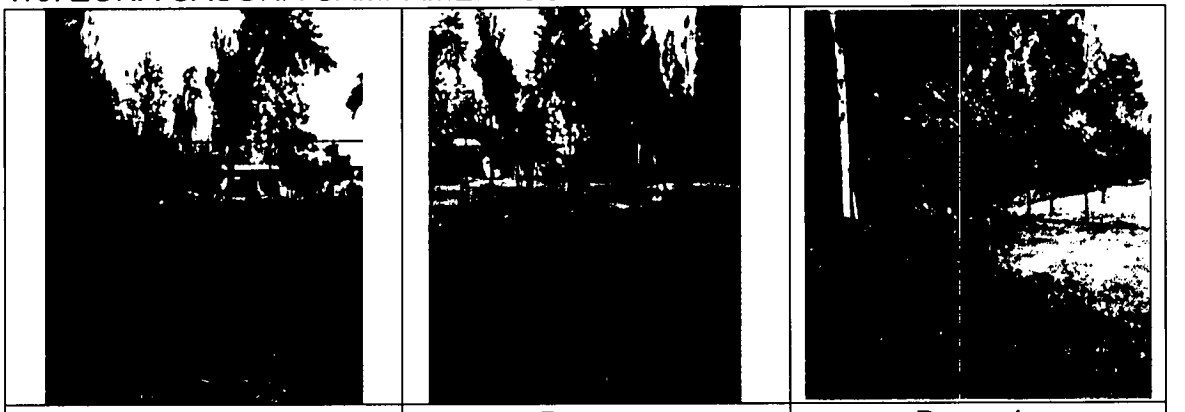
A9. ZONA MOTOCROS: 47.873 m2.

Antes	Durante	Después
		

Fotografias, Areas Verdes

32

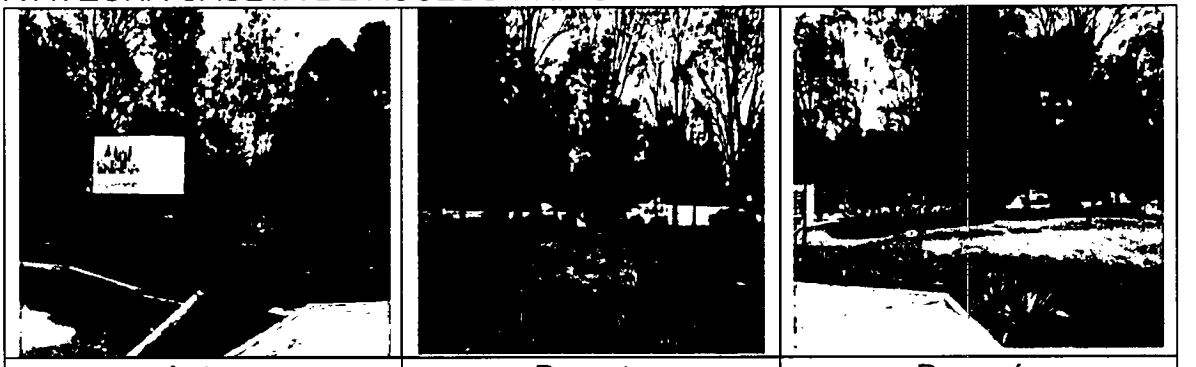
A10. ZONA CASONA CAMPAMENTOS Y RECICLAJE: 15.147 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

A11. ZONA CASETA DE ACCESO PRINCIPAL: 2.504 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

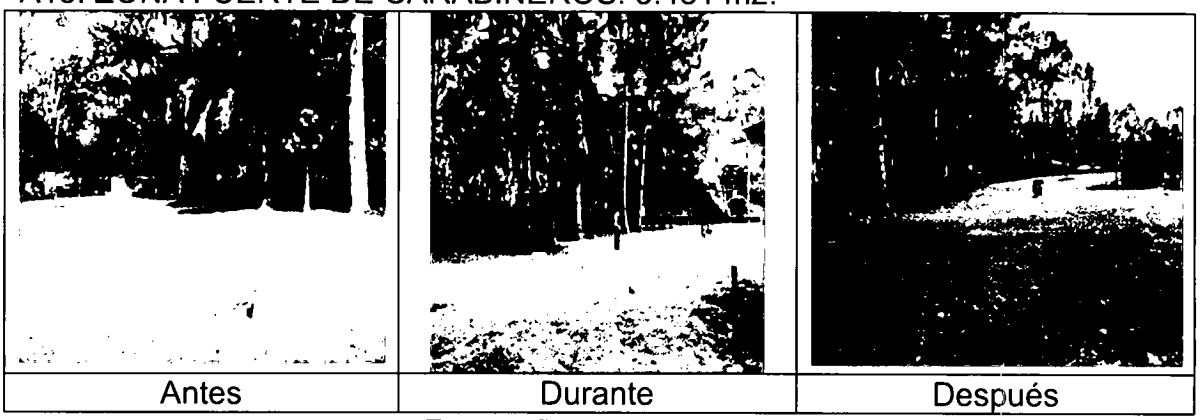
A12. ZONA DE ADMINISTRACIÓN: 13.757m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

A13. ZONA FUERTE DE CARABINEROS: 3.481 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

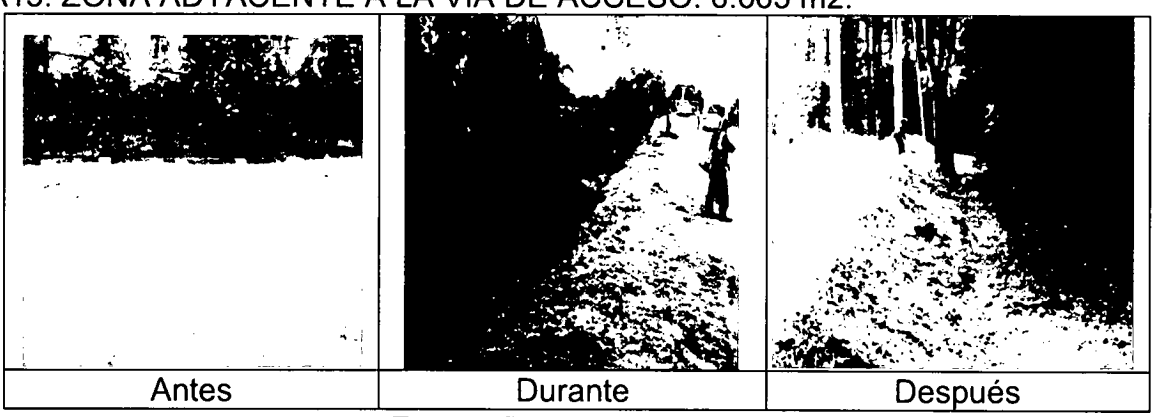
A14. ZONA HUERTO CLONAL 2: 25.243 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

A15. ZONA ADYACENTE A LA VIA DE ACCESO: 6.665 m2.



Antes	Durante	Después

Fotografias, Areas Verdes

Recolección y Evacuación de Material Vegetal



Carro para transportar los residuos orgánicos vegetales
Fotografías, Áreas Verdes