SOTA LTDA.
SOCIEDAD TECNICA SOTA
INGENIEROS CIVILES

Alcaldía Local de Suba
R No. 2024-611-017598-2
2024-08-23 10:07 - Folios: 2 Anexos: 1 C
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: SOCIEDAD TECNICA SOTA LTD
20246110175982

Suba, agosto 22 de 2024

Oficio 062-904-23

Señores
ALCALDIA LOCALIDAD DE SUBA
CESAR SALAMANCA ROJAS
Alcalde

cc. Señores
UNIÓN TEMPORAL COCON
SR. ALBERTO SANCHEZ SOLANO
Contratista

REF 1: Contrato N. 904-2023 REALIZAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN CON BASE A LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA A DETALLE EL EQUIPAMIENTO URBANO DENOMINADO CASA DE LA CULTURA DE LA LOCALIDAD DE SUBA.

REF 2: CONTRATO N 903-2023CO(97805) cuyo objeto es "EJECUTAR LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE A CASA DE LA CULTURA DE LA LOCALIDAD DE SUBA Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO"

Asunto: CONCEPTO SOBRE SOLICITUD DE MODIFICATORIA NO. 2 QUE COMPRENDE PRORROGA Y ADICION DE RECURSOS.

De manera atenta, la interventoría, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales y conforme a los términos establecidos en el contrato de interventoría, se permite informar a la entidad que ha recibido y analizado la solicitud enviada por el contratista mediante el oficio UTC-2024-91 del día 09 de agosto de 2024, con asunto **Solicitud de adicional en valor y plazo No. 1**

Luego de un análisis detallado de la documentación presentada, la cual contiene el presupuesto total actualizado total con NPS, especificaciones técnicas de NPS adicionales, flujo de caja adicional y programación final; considerando los aspectos técnicos, legales y financieros relacionados con la solicitud, la interventoría emite un **concepto favorable** para la aprobación de la **Modificatoria No. 2** correspondiente al contrato de la referencia 2 de la siguiente manera:

Valor contrato inicial: $1.764.437.762 (Mil setecientos sesenta y cuatro millones cuatrocientos treinta y siete mil setecientos sesenta y dos)
Valor de Adición: $727.157.066 (Setecientos veintisiete millones ciento cincuenta y siete mil sesenta y seis)
Valor final del contrato $2.492.594.827.90 (Doscientos cuarenta y nueve mil doscientos cincuenta y nueve millones cuatrocientos ochenta y dos mil setecientos noventa)

Plazo inicial: 6 meses
Plazo adicional: 6 meses
Plazo final: 12 – Fecha de terminación 19 de marzo de 2025

Se anexan los archivos soportes en CD marcado con el siguiente contenido:

1. UTC-2024-91 - Solicitud de adicional en valor y plazo No. 1
2. Presupuesto total actualizado total con NPS.xlsx
3. Especificaciones técnicas de NPS adicionales.pdf
4. Flujo de caja adicional.xlsx
5. Programación adicional.mpp

SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA
Calle 12 No. 5-07 Of. 302 Neiva - Huila Tel:(8) 857 24 64 cel:3154184422
E-mail: interesota.casacultura@gmail.com

SOTA LTDA.
SOCIEDAD TECNICA SOTA
INGENIEROS CIVILES

Por lo tanto, se recomienda a la entidad realizar las gestiones pertinentes de tal manera que se logre el cumplimiento del objeto contractual.

Quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que pueda surgir y agradecemos su colaboración para continuar con el adecuado desarrollo del proyecto.

Cordialmente,

Ricardo Barrero M
Interventoría
Sota Ltda.

Elaboro LA
Reviso PO y RB
Anexo: UTC-2024-91, Presupuesto actualizado total con NPS, Flujo de caja adiciona, Especificaciones técnicas NPS adicional, programación adicional.
cc- Archivo Sota Ltda., infraestructuraalcadiasuba, uniontemporalcocon