PRIMER MODIFICATORIO (ADICIÓN PRESUPUESTAL E ÍTEM CONTRACTUALES) AL CONTRATO No. 370-ARC-DISAN-DHONAC-2024, CELEBRADO ENTRE EL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA Y EDELBERTO RAMÓN LOZANO THOME.

El suscrito Capitán de Navío **GABRIEL EFRAÍN VALLEJO LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No.98.396.664 de Pasto (Nariño), en nombre y calidad de **DIRECTOR DEL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA**, según consta en la Resolución No.1742 del 20 de Diciembre de 2023 Y Acta de Posesión No. 0007 de 2024 expedida por El Director General de Sanidad Militar, y quien en consecuencia representa al HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA, el cual está debidamente facultado para celebrar contratos, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución de Delegación No.4223 del 23 de junio de 2022, Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022 modificada por la Resolución No. 4213 del 13 de octubre de 2023 y artículo 12 de la ley 80 de 1993 y demás normas concordantes, reglamentarias y complementarias y quien representa por el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES - DIRECCIÓN GENERAL DE SANIDAD MILITAR – DIRECCIÓN DE SANIDAD ARMADA NACIONAL al **HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA** y quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATANTE,** por una parte y la otra parte el señor **EDELBERTO RAMON LOZANO THOME** identificado con cédula de ciudadanía No. **10.882.303 de San Marcos,** quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **MODIFICATORIO** al Contrato **No. 370-ARC-DISAN-DHONAC-2024**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: **a)** Que el Contrato No. **370-ARC-DISAN-DHONAC-2024,** se suscribió el día 28 de junio de 2024, y tiene como objeto **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS DISPENSARIOS MÉDICOS, LAS UNIDADES BÁSICAS DE ATENCIÓN Y LAS UNIDADES FUNCIONALES ATENCIÓN PRIMARIA QUE COMPONEN LA REGIONAL NORTE, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO QUE HACE PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE ESTUDIO" LOTE No.2 OBRA CIVIL EN MALAGANA. b)** Que para efectos fiscales, el valor para esta contratación es de **TRESCIENTOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($309.378.276,00),** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan., amparados en el **CDP** No. **64524** del 15 de marzo de 2024 y **CRP** No. **71024 del 28 de junio del 2024**, expedido por el Jefe de Presupuesto del Hospital Naval Nivel III de Cartagena. **c)** El plazo para la ejecución del contrato será hasta el día 29 de noviembre de 2024, una vez perfeccionado y se cumplan los requisitos de ejecución del contrato. **d)** Que mediante ponencia de fecha **08 de agosto de 2024,** la señora **Capitán de Fragata KATHERINE RAMIREZ RODRIGUEZ,** Gerente de Área Funcional, justificó la necesidad que sustenta la realización del presente modificatorio acuerdo documento anexo. En virtud de lo anterior las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR CLÁUSULA SEGUNDA VALOR DEL CONTRATO:** En el sentido de **ADICIONAR** al **LOTE No.2 OBRA CIVIL EN MALAGANA** la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (86.621.724,00)** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. Para un valor total del contrato de **TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE. ($396.000.000,00)** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. **CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR el ANEXO "A" ESPECIFICACIONES TECNICAS - ECONÓMICAS**, los cuales quedarán así:

ANEXO TÉCNICO - ECONÓMICO					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1.2	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, ABANICOS,ETC)	UND	18	$ 58.935,00	$ 1.060.830,00
1.4	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE , ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M²	20,7	$ 21.310,00	$ 441.117,00
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RESANE AREAS AFECTADAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE LA OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M²	219,71	$ 21.310,00	$6.591.300,00
	CUBIERTA Y CIELORRASO				
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA POLIMÉRICA IMPERMEABLE PARA CUBIERTAS TIPO SARNAFIL TG 66-12 O SIMILAR E=1,2mm,	M²	1.330,00	$ 192.941,00	$ 256.611.530,00

	BASADO EN POLIOLEFINAS FLEXIBLES DE PRIMERA CALIDAD (FPO/TPO) CON REFUERZO EN FIBRA DE VIDRIO NO TEJIDO , ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, SOLDABLE AL AIRE CALIENTE (INCLUYE: DESMONTE IMPERMEABILIZADO ACTUAL, LIMPIEZA GENERAL DE SUPERFICIE DE SUSTRATO, UNIFORME, LISA Y LIBRE DE PRETUBERANCIAS O REBABAS, ADHESIVO SARNACOL 2130 PLUS O SIMILAR COMPATIBLE CON LA MEMBRANA, EQUIPO REQUERIDO PARA SOLDADURA MANUAL O AUTOMATICA, ANCHO DE TRASLAPOS EFECTIVOS DE 11cm CON SISTEMA DE ANCLAJE MECANICOS, ASI COMO DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU EJECUCIÓN)				
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO, SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO, LINEALES, DILATACIONES- VANO LUMINARIAS, TAPA DE INSPECCIÓN, ACABADOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M²	130,43	$ 90.000,00	$ 11.738.700,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA SUPERBOARD (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, SOPORTERIA METALICA LAMPARAS, ACABADO)	M²	93,28	$ 115.000,00	$ 10.727.200,00
2.4	MANTENIMIENTO CIELORASO LAMINA DRYWALL Y/O SUPERRBOARD (INCLUYE: LAMINA,SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO, CINTA MALLA, MASILLA, HERRAJES, ACCESORIOS, LIJADO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LAMPARAS, ESTRUCTURA O MARCO EN ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARAS, ACABADO COLOR Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M²	12,27	$ 90.000,00	$ 1.104.300,00
	SISTEMAS ELÉCTRICOS				
3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 59,5X59,5CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR DE 40 WATIOS (100-227)V, EFICACIA 90 LM/W TEMPERATURA DEL COLOR 6000K (BLANCO), FLUJO LUMINOSO MÍNIMO DE 3600 LUMENES, FP 0,9, IRC 80, ANGULO DE APERTURA 100°, VIDA ÚTIL DE 50,000 HORAS, GARANTÍA EN COLOMBIA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PERDIDA PREMATURA DEL NIVEL DE LUMINOSIDAD, CAMBIO DEL MATIZ DE COLOR, INCLUYE SOPORTE EN ALUMINIO COLOR Y CABLE ENCAUCHETADO.	UND	18	$ 170.890,00	$ 3.076.020,00
	PISOS Y ENCHAPES				
4.1	PAÑETE EN MURO/COLUMNAS CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M²	5	$ 37.319,00	$ 186.595,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M²	5	$ 107.266,00	$ 536.330,00
	ACABADOS				
5.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M²	20,7	$ 24.000,00	$ 496.800,00
5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR	M²	329,14	$ 26.000,00	$ 8.557.701,28

	COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)				
	ÍTEM NO PREVISTO				
7.1	MANTENIMIENTO VÁLVULA PARA SANITARIO PUSH EMPOTRADA	UND	5	$ 400.000,00	$ 2.000.000,00
				Costo Directo	**$ 302.405.498**
				Administración 23%	**$ 69.553.265**
				Imprevistos 2%	**$ 6.048.110**
				Utilidad 5%	**$ 15.120.275**
				IVA sobre la Utilidad 19%	**$ 2.872.852**
				Costo Total Adición	**$ 86.621.724**
				Valor Total del Contrato	**$ 396.000.000,00**

CLÁUSULA TERCERA: AMPLIAR las garantías inicialmente pactadas en el contrato, teniendo en cuenta la adición en valor. **CLÁUSULA CUARTA: REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**: La presente modificación se perfecciona con la firma de la Dirección del Hospital Naval Nivel III de Cartagena y la firma del contratista, aprobación del contratante a través de la plataforma electrónica SECOP II, y aprobación de modificación de las pólizas. **CLÁUSULA QUINTA: DOCUMENTOS:** Hacen parte de la presente modificación los siguientes documentos: **a)** Oficio No. 20240032020323281 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DISAN-RENOR-JUBAML 29.25 de fecha 08 de agosto de 2024 suscrito por el **Director del Hospital Naval Nivel III de Cartagena, Capitán de Navío GABRIEL EFRAÍN VALLEJO LÓPEZ. b)** Oficio No. 20240032022456913 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DISAN-RENOR-JUBAML 29.60 de fecha 08 de agosto de 2024, suscrito por el supervisor del contrato en mención. **c)** Oficio fechado 08 de agosto de 2024, suscrito por el contratista. **d)** Ponencia de fecha 08 de agosto de 2024, suscrita por la señora **Capitán de Fragata KATHERINE RAMIREZ RODRIGUEZ,** Gerente de Área Funcional. **CLÁUSULA SEXTA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. **370-ARC-DISAN-DHONAC-2024**, no modificadas por el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece.

Para constancia se firma el presente Modificatorio en Cartagena de Indias D. T. y C., 19 SET. 2024

POR EL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA

Capitán de Navío **GABRIEL EFRAÍN VALLEJO LÓPEZ**
Director del Hospital Naval Nivel III de Cartagena
Ordenador del Gasto

POR EL CONTRATISTA:

EDELBERTO RAMON LOZANO THOME
CC No.10.882.303 de San Marcos.

Vo. Bo: CFLADM Estella Patricia Diazgranados Santamaria
Jefe División Administrativa y Financiera HONAC

Vo.Bo.: CCLADM Francisco Andrés Ospina Martínez Aparicio
Jefe Sección de Contrato HONAC

Reviso: CI Luisa Fernanda Ospina Barrero
Asesora Jurídica Sección de Contratos HONAC

Proyecto: C.I. Veronica Patricia Triviño Zamora
Ejecutiva Sección de Contratos HONAC