FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 7 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-1757-2023
(Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-CMA-SGDU-008-2023
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C.
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1757-2023
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 19 (Día) **DE** FEBRERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 619.959.912,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

CONTRATISTA INFRAESTRUCTURA INTEGRAL S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR CONSORCIO METRO CINCO (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 900.585.054-2 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
PRÓRROGA No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	N/A

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N/A
(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

ADICIONES:

CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 619.959.912,00

FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE **DESARROLLO URBANO**

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 7 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No. N/A **DE FECHA** N/A **No. DIAS** N/A

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No. N/A **DE FECHA** N/A **No. DIAS** N/A

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES: **No. DIAS** N/A

FECHA DE REINICIACIÓN 26 (Día) **DE** 9 (Mes) **DE** 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 3 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; OSCAR ALFREDO MONTOYA CASTRO
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) (E) IDU del contrato de interventoría , acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452601582642 (Indicar el número de radicado IDU) 11 (Día) de SEPTIEMBRE (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Teniendo en cuenta lo manifestado por el contratista de obra INFRAESTRUCTURA INTEGRAL S.A.S, la interventoría indica lo siguiente:

Las actividades del contrato dieron inicio el día 19 de febrero de 2024 y se tiene como fecha de terminación el 18 de septiembre de 2024, tiempo dentro del cual se ha ejecutado aproximadamente el 20% de las actividades fijadas en la meta física del contrato, a falta de la disponibilidad de predios, y sobre el cual se ha facturado hasta la fecha un total de $426.318.607 m/cte para el contrato de Obra y $152.290.498 equivalente al 24,56% del valor total del contrato de Interventoría.

Es por ello que en el séptimo (7) mes de ejecución, se presenta un porcentaje de avance tan bajo respecto al programado, teniendo en cuenta que la entidad ha realizado la entrega de los predios en menor cantidad, puesto que la mayoría se encuentran en adquisición, legalización y/o trámite jurídico, lo que no permite un avance optimo del contrato.

Ahora bien, y teniendo en cuenta la prórroga solicitada para el contrato de Obra IDU-1711-2023 y para el contrato de Interventoría IDU-1757-2023 mediante Rad. IDU No. 202452601510712 de fecha agosto 29 de 2024, con el objetivo de continuar con la ejecución para el IDU, de todos los aspectos de supervisión, logística, elaboración de informes, presentaciones, liquidación, controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal, los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual entre el IDU y el Contratista.

Por consiguiente, la interventoría CONSORCIO METRO CINCO emite visto bueno y aprobación a la solicitud allegada por el contratista de obra, por lo tanto, se remite al IDU la solicitud de suspensión de los contratos de obra IDU No. 1711 de 2023 y del contrato de Interventoría IDU No. 1757 de 2023 por un periodo de quince (15) días calendario a partir del día once (11) de septiembre de 2024 y con fecha de reinicio para el día Veintiséis (26) de septiembre de 2024.

FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE **DESARROLLO URBANO**

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 7 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) OSCAR ALFREDO MONTOYA CASTRO
Representante Legal del Interventor
CONSORCIO METRO CINCO

(Firma)

(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS
Directora Técnica de Predios DTDP-IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL
Sudirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

LMMG

(Firma)

(Nombre) MAURICIO POMBO SANTOS
Supervisor de Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) NELSON FABIAN CEPEDA ALVAREZ
Tecnico - DTDP - IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.